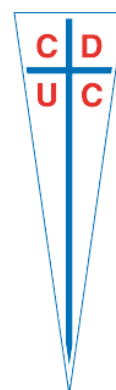


Estados Financieros Consolidados

Cruzados SADP

CRUZADOS



Por los períodos terminados al 31 marzo 2026 (no auditado), 31 diciembre 2025 (auditado) y el 31 marzo 2025 (no auditado)

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Sociedad: CRUZADOS SADP

Razón Social: Cruzados SADP RUT: 76.072.469-6

En Sesión ordinaria de Directorio de fecha 29 de mayo de 2026, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe, referido al 30 de marzo de 2026, de acuerdo con el siguiente detalle:

CONSOLIDADO

Estados de Situación Financiera, Consolidados	X
Estados de Resultados Integrales por Función, Consolidados	X
Estado de Resultados Integrales, Consolidados	X
Estados de Flujos de Efectivo, Consolidados	X
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto, Consolidados	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros, Consolidados	X
Resumen de Hechos Relevantes del período	X

NOMBRE	CARGO	R.U.T	FIRMA
Matías Claro Figueroa	Presidente	15.340.949-8	Firmado por: Matías Claro 6030504710446...
Hernán De Solminihac Tampier	Vicepresidente	6.263.304-2	Firmado por: Hernán de Solminihac 68354366C1D3482...
Juan Pablo Tisné Maritano	Director	6.263.304-2	
Juan Ignacio Claro Figueroa	Director	7.107.594-K	Firmado por: Juan Ignacio Claro 2030393AC077448...
Luis Felipe del Río Arteaga	Director	13.234.925-8	Firmado por: Luis Felipe del Río Arteaga 10973635A5A5044...
Francisco Lavín Chadwick	Director	10.673.048-2	Firmado por: Francisco Lavín 61508A1C25B741F...
Jorge O'Ryan Schütz	Director	6.917.048-K	
Felipe Tisné Maritano	Director	14.122.331-3	
Pablo Turner González	Director	7.056.349-5	DocuSigned by: Pablo Turner 3744B1041D4446...
Matías Pavez Busch	Director	18.116.212-0	Firmado por: Matías Pavez 4D3148EEA4DB41E...
Aníbal Silva	Director	6.377.253-4	

ÍNDICE

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios.....	I-II
Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados Intermedios	III
Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios	IV
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados Intermedios.....	V
Estados de Flujos de Efectivo Método Directo Consolidados Intermedios	VI

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Nota 1.- Información General	6
Nota 2.- Resumen de Principales Políticas Contables.....	7
Nota 3.- Políticas Contables Aplicadas.....	28
Nota 4.- Gestión de Riesgos Financieros y Definición de Cobertura	33
Nota 5.- Estimaciones y Juicios Contables	38
Nota 6.- Efectivo y Equivalentes al Efectivo.....	39
Nota 7.- Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	40
Nota 8.- Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas	42
Nota 9.- Inventarios	44
Nota 10.- Activos por impuestos corrientes	45
Nota 11.- Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	45
Nota 12.- Propiedades, Planta y Equipos.....	52
Nota 13.- Impuestos Diferidos e Impuesto a las Ganancias	55
Nota 14.- Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	56
Nota 15.- Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados	58
Nota 16.- Instrumentos Financieros	58
Nota 17.- Otros Pasivos Financieros	59

Nota 18.- Patrimonio Neto	62
Nota 19.- Ingresos Ordinarios	66
Nota 20.- Composición de Cuentas de Costo de Ventas (Servicios)	68
Nota 21.- Gastos de Administración	69
Nota 22.- Ganancias (Pérdidas) por Acción	69
Nota 23.- Información por Segmentos	70
Nota 24.- Obligaciones Laborales, Previsionales y Fiscales	72
Nota 25.- Moneda Extranjera	73
Nota 26.- Contingencias, Juicios y Otros.....	74
Nota 27.- Cauciones Obtenidas de Terceros	81
Nota 28.- Medio Ambiente	81
Nota 29.- Hechos Relevantes.....	81
Nota 30.- Hechos Posteriores	90

CRUZADOS S.A.D.P.

RUT: 76.072.469-6

Tipo de Moneda: Pesos

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

ACTIVOS	Número	31-03-2026	31-12-2025
Miles de pesos	Nota	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	2.867.956	1.712.282
Otros activos no financieros, corrientes		-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar netos, corrientes	(7)	4.818.095	5.699.393
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(8)	33.503	-
Inventarios	(9)	482.726	96.096
Activos por impuestos, corrientes	(10)	980.957	680.130
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		9.183.237	8.187.901
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar netos, no corrientes	(7)	533.290	799.935
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(11)	7.210.737	4.596.201
Propiedades, Planta y Equipo	(12)	72.434.672	70.815.040
Activos por impuestos diferidos	(13)	2.737.667	2.737.667
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES		82.916.365	78.948.843
TOTAL DE ACTIVOS		92.099.603	87.136.744

Las notas adjuntas números 1 a la 30 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

CRUZADOS S.A.D.P.

RUT: 76.072.469-6

Tipo de Moneda: Pesos

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

PASIVOS Y PATRIMONIO	Número	31-03-2026	31-12-2025
Miles de pesos	Nota	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	(14)	17.234.513	13.392.919
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(8)	794.018	797.907
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(15)	562.435	1.126.748
Pasivos por Impuestos, corrientes		240.046	503.249
Otros pasivos financieros, corrientes	(17)	2.348.864	2.333.516
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		21.179.875	18.154.339
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	(8)	10.069.872	10.089.131
Otras cuentas por pagar, no corrientes	(14)	3.536.174	4.041.541
Otros pasivos financieros, no corrientes	(17)	29.528.558	28.618.877
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		43.134.603	42.749.549
TOTAL PASIVOS		64.314.478	60.903.888
PATRIMONIO			
Capital emitido	(18)	36.240.895	36.240.895
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(18)	(8.146.223)	(9.698.491)
Otras reservas	(18)	(309.548)	(309.548)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		27.785.125	26.232.856
PATRIMONIO TOTAL		27.785.125	26.232.856
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVO		92.099.603	87.136.744

Las notas adjuntas números 1 a la 30 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

CRUZADOS S.A.D.P.

RUT: 76.072.469-6

Tipo de Moneda: Pesos

Estados de Resultados Integrales por Función, Consolidados Intermedios

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	ACUMULADO 01-01-2026 31-03-2026 M\$	ACUMULADO 01-01-2025 31-03-2025 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(19)	8.791.236	7.852.192
Costo de ventas	(20)	(5.568.593)	(4.980.364)
Ganancia Bruta		3.222.643	2.871.828
Otros ingresos por función		-	131.867
Otros Gastos por función		(302.746)	(119.140)
Gastos de Administración	(21)	(1.259.033)	(864.389)
Ingresos financieros		10.234	12.679
Costos financieros		(104.254)	(68.107)
Diferencias de cambio		6.162	157.237
Resultado por unidades de Reajuste		(20.737)	(278.960)
Ganancia (Pérdida), Antes de Impuestos		1.552.268	1.843.015
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	(13 d)	-	-
Ganancia (Pérdida) Procedente de Operaciones Continuas		1.552.268	1.843.015
Ganancia (Pérdida)		1.552.268	1.843.015
Ganancia (Pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		1.552.268	1.843.015
Ganancia (Pérdida) Total		1.552.268	1.843.015
GANANCIAS POR ACCIÓN (EN PESOS)	(22)		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		5,32	6,78
Ganancia (Pérdida) por Acción Básica		5,32	6,78

Las notas adjuntas números 1 a la 30 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

CRUZADOS S.A.D.P.

RUT: 76.072.469-6

Tipo de Moneda: Pesos

Estados de Resultados Integrales, Consolidados Intermedios

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025

Estados de Resultados Integrales	Nota	ACUMULADO	ACUMULADO
		01-01-2026	01-01-2025
		31-03-2026	31-03-2025
		M\$	M\$
Estado del Resultado Integral			
Ganancia (pérdida)		1.552.268	1.843.015
Resultado integral total		1.552.268	1.843.015
Resultado Integral Atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		1.552.268	1.843.015
Resultado Integral Total		1.552.268	1.843.015

Las notas adjuntas números 1 a la 30 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

CRUZADOS S.A.D.P.

RUT: 76.072.469-6

Tipo de Moneda: Pesos

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto, Consolidados Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025

Período Actual: Al 31 de marzo de 2026

Descripción	Capital emitido (Nota 18)	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a propietarios	Patrimoni o total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2026	36.240.895	(309.548)	(309.548)	(9.698.491)	26.232.856	26.232.856
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	36.240.895	(309.548)	(309.548)	(9.698.491)	26.232.856	26.232.856
Cambios en patrimonio — Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	1.552.268	1.552.268	1.552.268
Resultado integral	-	-	-	1.552.268	1.552.268	1.552.268
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	1.552.268	1.552.268	1.552.268
Saldo Final Período Actual 31/03/2026	36.240.895	(309.548)	(309.548)	(8.146.223)	27.785.125	27.785.125

Período Anterior: Al 31 de marzo de 2025

Descripción	Capital emitido (Nota 18)	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a propietarios	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2025	29.737.861	(309.548)	(309.548)	(8.968.646)	20.459.667	20.459.667
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	29.737.861	(309.548)	(309.548)	(8.968.646)	20.459.667	20.459.667
Cambios en patrimonio — Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	1.843.015	1.843.015	1.843.015
Resultado integral	-	-	-	1.843.015	1.843.015	1.843.015
Incremento (disminución) del patrimonio (aumento de capital)	5.496.413	-	-	-	5.496.413	5.496.413
Total de cambios en patrimonio	5.496.413	-	-	1.843.015	7.339.428	7.339.428
Saldo Final Período Anterior 31/03/2025	35.234.274	(309.548)	(309.548)	(7.125.631)	27.799.095	27.799.095

Las notas adjuntas números 1 a la 30 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

CRUZADOS S.A.D.P.

RUT: 76.072.469-6

Tipo de Moneda: Pesos

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios (Método Directo)

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	Nota	01-01-2026 31-03-2026 M\$	01-01-2025 31-03-2025 M\$
Importes Cobrados de Clientes		11.232.914	5.089.703
Otros cobros por actividades de operación		173.336	158.946
Pagos a Proveedores		(4.007.487)	(2.132.845)
Pagos a y por Cuenta de los Empleados		(2.420.389)	(2.309.790)
Otros Pagos por Actividades de Operación		-	(33)
Flujo de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación		4.978.374	805.981
Compras de propiedades, planta y equipo	(12)	(1.619.632)	(1.153.784)
Compras de activos intangibles	(11)	(2.614.536)	(444.755)
Flujo de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		(4.234.168)	(1.598.539)
Importes Procedentes de la Emisión de acciones		-	5.496.391
Devolución IVA, y otros ingresos		811.097	(397.970)
Pagos de pasivos Arrendamientos	(8)	(305.609)	-
Intereses Pagados		(104.254)	(137.474)
Intereses ganados		10.234	12.679
Flujo de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiamiento		411.468	4.973.626
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		1.155.674	4.181.068
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		1.712.282	807.202
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	(6)	2.867.956	4.988.270

Las notas adjuntas números 1 a la 30 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Nota 1.- Información General

Cruzados Sociedad Anónima Deportiva Profesional, Rut 76.072.469-6, fue constituida en Chile mediante escritura pública de fecha 28 de septiembre de 2009, ante el Notario Público señor Cosme Fernando Gomila Gatica y publicado el extracto de su escritura en el Diario Oficial de fecha 01 de octubre de 2009, e inscrito en el Registro de Comercio bajo el Número 32.210 del año 2009.

Con fecha 13 de noviembre de 2009, la Sociedad fue inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (Ex SVS) con el número 1.047, por lo que está bajo la fiscalización de ese organismo.

Con fecha 4 de diciembre de 2009, se declaró exitosa la colocación en la Bolsa de Comercio de Santiago, a través del mecanismo de negociación bursátil denominado "Subasta de un Libro de Órdenes", de las 30.000.000 de acciones de primera emisión.

El objeto de la Sociedad es organizar, producir, comercializar y participar en actividades deportivas de carácter profesional relacionadas exclusivamente con el fútbol, a través de un contrato de concesión de derechos y arrendamiento de bienes del Club Deportivo Universidad Católica de Chile.

El domicilio de la Sociedad es Av. Las Flores 13.000, Las Condes, y Cruzados SADP no posee controlador.

Con fecha 25 de octubre de 2021, el Directorio aprobó la creación de Inmobiliaria La Franja SpA, constituida por escritura pública de fecha 30 de noviembre de 2021, que se encarga de desarrollar el negocio inmobiliario asociado al Estadio "Claro Arena".

Las personas naturales o jurídicas que poseen el 10% o más de propiedad de Cruzados SADP al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 son las siguientes:

Accionistas	Nº acciones 31-03-2026	% 31-03-2026	Nº acciones 31-12-2025	% 31-12-2025
Credicorp Capital S.A. Corredores de Bolsa	97.929.961	33,54%	97.929.961	33,54%
Santander Corredores de Bolsa Limitada	63.583.208	21,77%	63.583.208	21,77%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	39.760.284	13,62%	39.760.284	13,62%
Totales	201.273.453	68,93%	201.273.453	68,93%

Nota 2.- Resumen de Principales Políticas Contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios. Estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2026 y aplicadas uniformemente respecto del último cierre auditado (Dic-25).

2.1 Bases de Preparación y Período Contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios al 31 de marzo de 2026 han sido formulados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (Ex SVS), las cuales se componen de las NIIF emitidas por el IASB.

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera consolidados intermedios terminados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025.
- Estados de resultados integrales consolidados intermedios por función, terminados al 31 de marzo 2026 y 2025.
- Estados de cambios en el patrimonio neto consolidados intermedios por el período terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025.
- Estados de flujos de efectivo consolidados intermedios método directo, terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025.

2.2 Base de Consolidación

Cruzados SADP tiene poder sobre una participada. Todos los saldos y ganancias no realizadas se eliminan en el proceso de consolidación.

Nombre	Rut	País	Moneda	31-03-2026 Directo	31-03-2026 Total	31-12-2025 Directo	31-12-2025 Total
Inmobiliaria La Franja SpA	77.504.222-2	Chile	Peso chileno	100%	100%	100%	100%

2.3 Segmentos Operativos

Los segmentos a revelar son: Deportivo y Comercial (detalle en Nota 23).

2.4 Responsabilidad y Estimaciones

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 31 de mayo del 2026.

2.5 Bases de Conversión

Las cifras se expresan en miles de pesos chilenos. Equivalencias al cierre:

Conversiones a pesos chilenos	31-03-2026 \$	31-12-2025 \$
Dólar Estadounidense	966,11	907,13
Euro	1.043,37	1.066,58
U.F.	39.953,21	39.727,96

2.6 Propiedades, Planta y Equipos

Se reconocen a su costo de adquisición menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas. Adicionalmente se incluyen los Activos por derecho de uso (NIIF 16).

Método utilizado para la Depreciación de PPE	Vida Mínima (años)	Vida Máxima (años)
Maquinarias y Equipos	3	10
Muebles y Útiles	3	10
Instalaciones	10	20
Edificio (Estadio)	44	44

2.7 Activos Intangibles

Derechos de Concesión: contrato con la Fundación CDUC vigente hasta el 28 de septiembre de 2069. Pases de Jugadores: amortización lineal en plazo máximo de 4 años.

2.8 Deterioro de Valor de Activos no Financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de deterioro cuando algún suceso indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

2.9 Instrumentos Financieros

Clasificación según NIIF 9 (costo amortizado, VRCCORI o VRCCR). Enfoque simplificado de pérdidas crediticias esperadas para cuentas comerciales.

2.10 Inventarios

Se valorizan al menor valor entre costo (PMP) o valor neto realizable.

2.11 Efectivo y Equivalentes

Incluye efectivo en caja, depósitos a plazo e inversiones de gran liquidez con vencimiento original $\leq$ 3 meses.

2.12 Capital Emitido

Acciones serie A y B, sin valor nominal. Las dos acciones serie B pertenecen a la Fundación CDUC y a la Pontificia Universidad Católica de Chile, con preferencias específicas.

2.13 Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

Contabilización conforme a NIC 12. Los activos por impuestos diferidos se reconocen sólo cuando es probable la existencia de ganancias tributarias futuras suficientes.

2.14 Beneficios a los Empleados

Sobre base devengada. La Sociedad no tiene pactada indemnización por años de servicio a todo evento.

2.15 Provisiones

Se reconocen cuando existe obligación presente legal o implícita, es probable salida de recursos y el importe es estimable de forma fiable.

2.16 Reconocimiento de Ingresos

La sociedad reconoce ingresos cuando satisface sus obligaciones de desempeño:

- 2.16.1 Publicidad y Auspicios: devengamiento según contratos.
- 2.16.2 Borderó (entradas): al realizarse.
- 2.16.3 Intereses: tasa efectiva.
- 2.16.4 Dividendos: cuando se establece el derecho.
- 2.16.5 ANFP (derechos TV): según rendición mensual del Broadcasting Agreement.
- 2.16.6 Préstamo y Solidaridad: cuando se realicen y perciban.

2.17 Distribución de Dividendos

Conforme a Ley N° 18.046, al menos 30% del resultado debe distribuirse salvo acuerdo unánime contrario.

2.18 Medio Ambiente

Los desembolsos asociados se imputan a resultados cuando se incurren.

2.19 Cambios en Política Contable

Las políticas se han aplicado uniformemente respecto del cierre auditado Dic-25.

Nota 3.- Políticas Contables Aplicadas

Los estados financieros consolidados intermedios al 31 de marzo de 2026 han sido preparados según NIIF emitidas por el IASB.

Pronunciamientos contables vigentes a contar de 2026:

Pronunciamiento	Materia	Vigencia obligatoria
IFRS 9 e IFRS 7	Clasificación y medición de instrumentos financieros	1 de enero de 2026
IFRS 1, 7, 9, 10 e IAS 7	Mejoras anuales a las IFRS	1 de enero de 2026
IFRS 9 e IFRS 7	Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza	1 de enero de 2026
NIC 1	Clasificación de pasivos corrientes/no corrientes	1 de enero de 2026
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos en ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2026
NIC 1	Pasivos no corrientes con covenants	1 de enero de 2026

La Administración evaluó que estos pronunciamientos no han generado impactos significativos sobre los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 31 de marzo de 2026.

Nota 4.- Gestión de Riesgos Financieros y Definición de Cobertura

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros.

a) Riesgo de Mercado

Posibilidad de fluctuación de tasas de interés y tipo de cambio. La Sociedad mantiene activos y pasivos en moneda extranjera con exposición a variaciones cambiarias.

b) Resultados deportivos del equipo

La asistencia al estadio y la disposición a pagar tienen alta correlación con resultados deportivos.

c) Riesgo de Lesiones de jugadores valiosos

La lesión de jugadores indispensables o con alta inversión puede impactar negativamente los resultados deportivos y eventualmente el patrimonio.

d) Riesgo de Seguridad

Cruzados SADP implementa una rigurosa gestión de riesgos de seguridad en la realización de eventos deportivos.

e) Riesgo por Siniestros

La Fundación CDUC mantiene seguros por riesgos de incendios, terremotos, inundaciones y robos sobre los bienes arrendados a Cruzados SADP.

f) Riesgo de Tipo de Cambio

Exposición a riesgo cambiario por operaciones en monedas distintas al peso chileno (USD, EUR). Detalle en Nota 25.

g) Riesgo de Liquidez

La Sociedad mantiene pasivos por arrendamientos y comerciales pagados oportunamente. El principal pasivo es la Obligación por contrato de arriendo por activo por derecho en uso (NIIF 16) — ver Nota 8.

Covenants Financieros

Razón de Endeudamiento Financiero Bruto al 31-03-2026:

Índices de Endeudamiento	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$	Unidad	31-03-2026	31-12-2025
Deuda Financiera (Bonos UC + UCBC + Cred. Bancario)	31.877.422	30.952.393	Veces	1,15	1,18
Patrimonio	27.785.125	26.232.856			

Razón Endeudamiento Bruto: covenant $\leq 1,5$ veces. Al 31-03-2026: 1,15x (cumple). Mejora respecto a Dic-25 (1,18x) por incremento del patrimonio (ganancia trimestral).

Razón Deuda Financiera Neta/EBITDA $\leq 5,0$ veces: medición inicial al 31 de diciembre de 2026.

Nota 5.- Estimaciones y Juicios Contables

Riesgo de Crédito: La concentración de riesgo no es significativa: Cruzados dispone de cartera de clientes con buena calidad crediticia.

- Evaluación de posibles pérdidas por deterioro y vidas útiles de PPE e intangibles.
- Criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- Cálculo de provisiones.
- Recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
- Determinación de existencia de arrendamientos financieros u operativos.

Nota 6.- Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$	Tipo Moneda
-------------------------------------	----------------	----------------	-------------

Saldo en caja	(638)	56.185	Pesos
Saldo en caja USD	570	570	Dólares
Saldos en banco	2.414.885	2.068	Pesos
Saldos en banco USD	249.379	-	Dólares
Saldos en banco EUR	1.504	2.704	EUR
Saldos en Fondos Mutuos	201.998	1.650.497	Pesos
Saldos en Fondos Inversiones	258	258	Pesos
Saldos en Depósito a Plazo	-	-	Pesos
Totales	2.867.956	1.712.282	

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, no existen diferencias entre el monto de efectivo y equivalente al efectivo registrado en el estado de situación financiera y en el estado de flujo de efectivo. Los efectivos y equivalentes que mantiene la institución no tienen restricciones de ningún tipo.

Nota 7.- Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición del rubro al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente, Neto	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Deudores comerciales, neto	4.647.081	5.118.167
Documentos por cobrar, neto	34.570	12.609
Otras cuentas por cobrar, neto	136.444	568.617
Total	4.818.095	5.699.393

Antigüedad de la cartera:

Antigüedad	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Al día	70.748	1.395.221
Menos de 30 días vencidos	324.136	1.558.635
31 a 90 días vencidos	1.540.093	1.190.931
91 a 120 días vencidos	986.381	456.305
121 a 150 días vencidos	65.360	530.774
151 a 180 días vencidos	398.583	51.435
181 a 360 días vencidos	769.445	169.308
Más de 360 días vencidos	663.348	346.784
Total	4.818.095	5.699.393

El valor justo de deudas comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere significativamente de su valor en libros. El promedio de la cobranza para el período es de 36,5 días.

Deudores Comerciales No Corrientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar No corriente, Neto	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Documentos por cobrar, neto	533.290	799.935
Total	533.290	799.935

Composición por naturaleza:

Composición	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Venta de derechos económicos de jugadores	533.290	799.935
Contratos de Publicidad	-	-
Otros	-	-
Saldo Final	533.290	799.935

Nota 8.- Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas

Las cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 se detallan a continuación. Entre Cruzados SADP y la Filial Inmobiliaria La Franja, todos los saldos y ganancias no realizadas se eliminaron en la consolidación.

a) Cuentas por cobrar, corriente:

Parte relacionada	Relación	Detalle	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$	Moneda
Fundación Club Deportivo Universidad Católica	ACCIONIS TA	Transacciones entre cuentas corrientes	33.503	-	Pesos
Inmobiliaria La Franja SpA	ACCIONIS TA	Transacciones entre cuentas corrientes	-	-	Pesos
Total activo corriente			33.503	-	

b) Cuentas por pagar, corriente:

Parte relacionada	Relación	Detalle	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$	Moneda
Fundación CDUC	ACCIONIS TA	Participación 3,5% EBITDA	82.932	82.932	Pesos
Fundación CDUC	ACCIONIS TA	Obligaciones por arriendo (NIIF 16)	461.009	461.009	Pesos
Fundación CDUC	ACCIONIS TA	Reembolso de Gastos	250.078	253.966	Pesos
Inmobiliaria La Franja SpA	ACCIONIS TA	Transacciones cuentas corrientes	-	-	Pesos
Total pasivo corriente			794.018	797.907	

c) Cuentas por pagar, no corriente:

Parte relacionada	Relación	Detalle	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$	Moneda
Fundación CDUC	ACCIONIS TA	Obligaciones por arriendo por activo por derecho de uso (NIIF 16)	9.969.872	10.089.131	Pesos
Total pasivo no corriente			9.969.872	10.089.131	

El contrato de arrendamiento por la infraestructura del Estadio Claro Arena y el Complejo de Fútbol estipula UF 500 mensuales más IVA por cada inmueble. Reclasificados según NIIF 16 desde el 01 enero 2019.

Nota 9.- Inventarios

Inventarios	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Vestuario Oficial	98.858	49.527
Productos Corporativos	-	9.104
Productos Oficiales	383.868	37.465
Total	482.726	96.096

Movimientos:

Movimientos	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Saldo inicial	96.096	134.131
Adiciones Vestuario Oficial	698.858	298.168
Adiciones Productos Corporativos	-	166.111
Adiciones Productos Oficiales	415.328	238.758
Disminución Vestuario Oficial	(649.527)	(321.691)
Disminución Productos Corporativos	(9.104)	(170.777)

Disminución Productos Oficiales	(68.925)	(248.603)
Saldo Final	482.726	96.096

El significativo incremento del inventario obedece principalmente al ingreso de vestuario y productos oficiales para la temporada deportiva 2026 en curso.

Nota 10.- Activos por Impuestos Corrientes

Activos por Impuestos Corrientes	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
IVA Recuperación Proporcional	57.517	57.517
IVA Crédito Fiscal	144.003	619.407
Pagos Provisionales Mensuales	3.206	3.206
Impuestos por Recuperar	776.231	-
Total	980.957	680.130

El incremento en Impuestos por Recuperar (M\$776.231) refleja el reconocimiento contable de los PPUA correspondientes a los Años Tributarios 2018 y 2019, cuyos montos ascienden a \$771.681.146 y \$755 millones respectivamente, producto de la rendición de cuentas de la ANFP del mandato a nombre propio de los Clubes en la Sociedad Canal del Fútbol.

Nota 11.- Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

Dentro del rubro de intangibles, la Sociedad ha registrado los derechos de concesión y los derechos de pases de jugadores, valorizados de acuerdo con lo señalado en la Nota 2.7.

Composición Bruta:

Activos intangibles distintos a plusvalía, Brutos	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Activos en concesión, bruto	6.042.737	6.042.737
Derechos de pases de jugadores profesionales, bruto	5.593.521	2.604.033
Licencias	-	-
Total activos intangibles brutos	11.636.258	8.646.770

Amortización Acumulada:

Amortización acumulada Activos intangibles	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Activos en concesión	(2.480.040)	(2.454.862)
Derechos de pases de jugadores profesionales	(1.945.481)	(1.595.708)
Licencias	-	-
Total amortización acumulada	(4.425.521)	(4.050.570)

Composición Neta:

Activos intangibles distintos a plusvalía, Netos	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Activos en concesión, netos	3.562.697	3.587.875
Derechos de pases de jugadores profesionales, netos	3.648.040	1.008.326
Licencias	-	-
Total Neto Activos Intangibles	7.210.737	4.596.201

Movimientos al 31/03/2026 (Valor Neto):

Concepto	Activos en Concesión	Derechos de Pases	Arriendo Pases	Licencias	Total
Saldo Inicial al 01/01/2026	3.587.875	1.008.326	-	-	4.596.201
Adiciones por compra de pases	-	3.515.954	-	-	3.515.954
Amortización de Intangibles	(25.178)	(876.240)	-	-	(901.418)
Saldo Final al 31/03/2026	3.562.697	3.648.040	-	-	7.210.737

Los activos intangibles asociados a la concesión se amortizan linealmente hasta el 28 de septiembre de 2069. Los derechos de pases se amortizan en un plazo máximo de 4 años. El significativo incremento del rubro obedece a la compra de pases de jugadores para la temporada deportiva 2026.

El test de deterioro realizado al cierre del trimestre no detectó pérdida de valor para el plantel vigente.

Nota 12.- Propiedades, Planta y Equipos

a) Composición:

Conceptos	31-03-2026 Valor Bruto	31-03-2026 Dep. Acum.	31-03-2026 Valor Neto	31-12-2025 Valor Neto
Canchas	334.187	(97.471)	236.716	245.071
Instalaciones (1)	2.443.164	(868.487)	1.574.677	1.696.860
Maquinarias y Equipos	1.452.373	(663.120)	789.253	834.028
Vehículos	19.523	(1.768)	17.755	18.461
Muebles y Útiles	332.255	(213.110)	119.145	34.125
Implementos Deportivos	23.566	(14.034)	9.532	14.823
Estadio Claro Arena	61.446.648	(785.532)	60.661.116	58.894.054
Activo por Derecho de Uso Estadio y Complejo Fútbol (NIIF 16)	10.080.553	(1.054.414)	9.026.139	9.077.618
Equipos computacionales	659	(320)	339	-
Totales	76.132.928	(3.698.256)	72.434.672	70.815.040

(1) Instalaciones: bienes en Complejo Fútbol, Estadio "Claro Arena" y Fútbol Formativo.

(2) Activo por Derecho de Uso: efecto de NIIF 16 sobre arriendos del Complejo Fútbol y Estadio Claro Arena.

Estadio Claro Arena — Operación

Durante el trimestre se observan adiciones netas de PPE por aproximadamente M\$1.619.632, asociadas principalmente a la finalización de obras y puesta en operación de áreas del Estadio Claro Arena. La depreciación del período en el Estadio Claro Arena refleja el inicio del cargo a resultados por la operación del recinto.

Al 31 de marzo de 2026 no existe deterioro identificado de plantas y equipos. El cargo a resultados por depreciación del período es de M\$382.341 (Q1 2025: M\$76.157).

Nota 13.- Impuestos Diferidos e Impuesto a las Ganancias

a) Impuestos Diferidos

Concepto	31-03-2026 Activo	31-03-2026 Pasivo	31-12-2025 Activo	31-12-2025 Pasivo
Amortizaciones	1.218.840	-	1.218.840	-
Provisión de Vacaciones	49.991	-	49.991	-
Provisión Incobrables	675	-	675	-
Documentos por Recibir	37.431	-	37.431	-
Ingresos Percibidos por Adelantado	3.372	-	3.372	-
Activos por Derechos de Uso	130.769	-	130.769	-
Pérdida Tributaria	1.294.702	-	1.294.702	-
Activo Fijo	1.887	-	1.887	-
Totales	2.737.667	-	2.737.667	-

La Administración no ha reanudado activos por impuestos diferidos durante el trimestre, manteniendo el saldo del cierre auditado al 31-12-2025.

b) Impuesto a la Renta

Al 31 de marzo de 2026 no se ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, considerando las pérdidas tributarias de arrastre acumuladas.

c) Conciliación tributaria

Conciliación	01-01-2026 / 31-03-2026 M\$	01-01-2025 / 31-03-2025 M\$
Utilidad antes de impuesto	1.552.268	1.843.015
Tasa Impositiva Legal	27,0%	27,0%
Gasto por impuestos a la tasa legal	(419.112)	(497.614)
Otro aumento (disminución) tributables / pérdida de arrastre	419.112	497.614
Impuesto Único (gastos rechazados)	-	-
Total Ingreso/(Gasto) por impuesto a la renta	-	-
Tasa efectiva	0,00%	0,00%

Nota 14.- Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar eran los siguientes:

Concepto	Moneda	31-03-2026 Cte. M\$	31-03-2026 No cte. M\$	31-12-2025 Cte. M\$	31-12-2025 No cte. M\$
Facturas por Pagar	\$	4.225.853	-	4.181.007	-
Cuentas por pagar (1)	\$	3.890.720	-	2.379.027	-
Ingresos Anticipados (2)	\$	8.631.132	3.474.930	5.749.355	3.801.296
Retenciones por pagar (3)	\$	486.807	-	1.083.530	-
Documentos por pagar L/P (4)	\$	-	61.244	-	240.245
Total Acreedores Comerciales y otras cuentas por pagar		17.234.513	3.536.174	13.392.919	4.041.541

(1) Dentro de Cuentas por pagar se incluyen los Documentos por pagar por deudas de pases. No devengan intereses.

(2) Ingresos Anticipados: mayoritariamente venta de palcos y lounge junto con la Liquidación Factura ANFP cuota licenciamiento abril 2026.

(3) Provisiones de deuda de Jugadores, Impuesto retención Segunda Categoría y otras retenciones.

(4) Documentos por pagar L/P: deuda por contratos de Compra de pase de Jugadores.

Proveedores con pagos al día al 31-03-2026:

Tipo de proveedor	hasta 30 días M\$	Total M\$	Período promedio (días)
Productos UC Tienda	103.846	103.846	30
Servicios	456.382	456.382	30
Otros	2.291	2.291	30
Total	562.519	562.519	

Proveedores con plazos vencidos al 31-03-2026:

Tipo de proveedor	hasta 30 d	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más	Total M\$
Productos UC Tienda	27.314	29.438	5.843	24.173	10.897	13.072	110.737
Servicios	3.108.077	3.863	17.650	24.466	164.253	133.293	3.451.602

Nota 15.- Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados

Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados	31-03-2026 Cte. M\$	31-03-2026 No cte. M\$	31-12-2025 Cte. M\$	31-12-2025 No cte. M\$
Saldo inicial	1.126.748	-	223.142	-

Aumento (Disminución) Vacaciones	(459.561)	-	882.950	-
Retenciones por pagar (neto)	(104.752)	-	20.656	-
Saldo final	562.435	-	1.126.748	-

La reducción de la provisión de vacaciones obedece al uso de vacaciones del personal durante el período enero-marzo 2026 (temporada de receso administrativo).

Nota 16.- Instrumentos Financieros

Las políticas contables sobre instrumentos financieros se ajustan a la norma de valor justo. La jerarquía prioriza tres niveles según la observabilidad de los inputs.

Activos Financieros Corrientes:

Activos Financieros corrientes	Efectivo y Equivalente M\$	Préstamos y CxC M\$	Valor Razonable c/Resultados M\$	Total M\$
Deudores comerciales y otras CxC	-	4.818.095	-	4.818.095
Efectivo y equivalente al efectivo	2.867.956	-	-	2.867.956
Total Activos Financieros al 31-03-2026	2.867.956	4.818.095	-	7.686.051
Deudores comerciales y otras CxC	-	5.699.393	-	5.699.393
Efectivo y equivalente al efectivo	1.712.282	-	-	1.712.282
Total Activos Financieros al 31-12-2025	1.712.282	5.699.393	-	7.411.675

Activos Financieros No Corrientes:

Activos Financieros no corrientes	Mantenidos al vencimiento M\$	Total M\$
Otros activos financieros, no corrientes (31-03-2026)	533.290	533.290
Total al 31-03-2026	533.290	533.290
Otros activos financieros, no corrientes (31-12-2025)	799.935	799.935
Total al 31-12-2025	799.935	799.935

Nota 17.- Otros Pasivos Financieros

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 la Sociedad mantiene:

Conceptos	Moneda	V.Cuota Cte. M\$	Interés M\$	Total Cte. Neto M\$	V.Cuota No Cte. M\$	Interés M\$	Total No Cte. Neto M\$
Línea Crédito Bancario (a)	Pesos	631.073	-	631.073	-	-	-
Sub-Total Crédito Bancario		631.073		631.073	-	-	-
Bonos Serie UC (b)	UF	2.328.291	(611.533)	1.716.758	36.119.555	(12.342.830)	23.776.725
Bonos Serie UCBC (c)	UF	339.317	(338.284)	1.033	6.428.435	(676.602)	5.751.833
Sub-Total Bonos		2.667.608	(949.817)	1.717.791	42.547.990	(13.019.432)	29.528.558
Total al 31-03-2026		3.298.681	(949.817)	2.348.864	42.547.990	(13.019.432)	29.528.558

a) Línea de Crédito

La Sociedad tiene aprobada una línea de crédito de M\$1.000.000.

b) Bonos Serie UC

En junio de 2022 la Sociedad obtuvo Contrato de emisión de Bonos Serie UC por UF 600.000, plazo 20 años.

c) Bonos Serie UCBC (Convertibles)

Bonos Convertibles serie UCBC por 145.077 UF, colocados en marzo y abril de 2024. Nemo: BCRUZ-UCBC. Tasa carátula 6,00% anual. Vencimiento 10-12-2028.

Covenants Financieros

Razón de Endeudamiento Bruto al 31-03-2026: 1,15x (covenant $\leq 1,5x$ — CUMPLE). Razón Deuda Financiera Neta/EBITDA $\leq 5,0x$: medición inicial al 31 de diciembre de 2026.

Nota 18.- Patrimonio Neto

a) Gestión de Capital

El objetivo principal de la gestión de capital es asegurar indicadores sólidos para soportar el negocio y maximizar el valor a los accionistas. No se realizaron cambios en políticas durante el trimestre.

Con fecha 21 de noviembre de 2024, Junta Extraordinaria de Accionistas aprobó aumentar el capital social en \$6.500.000.000, mediante la emisión de 130.000.000 de acciones de pago Serie A, sin valor nominal, a \$50 por acción. La CMF inscribió la emisión el 3 de febrero de 2025 (Registro N° 1142). Los fondos se destinan al financiamiento del Proyecto de Modernización del Estadio San Carlos de Apoquindo. La emisión se ofreció preferentemente a los accionistas con derecho de 0,802409356305424 acciones nuevas por cada acción inscrita al 11 de febrero de 2025. Primer período de opción preferente entre el 17-feb-2025 y el 18-mar-2025 (suscritas 109.928.263 acciones por \$5.496.413.150). Segundo período de opción preferente entre el 29-mar-2025 y el 15-abr-2025 (suscritas 17.829.080 acciones por \$891.454.000). Acciones remanentes de 2.242.657 fueron rematadas en la Bolsa de Comercio de Santiago.

Resumen de transacciones de acciones en Bolsa últimos 12 meses (abr-25 a mar-26):

Mes-Año	Unidades	Monto (\$)	Precio Promedio (\$)
abr-25	13.638	1.249.378	92
may-25	2.346.413	124.208.166	53
jun-25	71.291	3.677.189	52
jul-25	83.131	4.287.896	52
ago-25	61.517	3.173.046	52
sept-25	96.995	5.003.001	52
oct-25	179.774	9.272.743	52
nov-25	55.701	2.873.057	52
dic-25	78.958	4.072.654	52
ene-26	24.591	1.268.405	52
feb-26	66.406	3.425.221	52
mar-26	39.530	2.038.957	52

Estas acciones no requieren ser clasificadas por Sociedades Clasificadoras de Riesgo.

b) Capital Suscrito y Pagado

El capital suscrito y pagado asciende a M\$36.240.895, dividido en 292.012.069 acciones Serie A y 2 acciones Serie B. No hubo emisiones nuevas durante el trimestre.

Serie	N° Acc. Suscritas	N° Acc. Pagadas	N° Acc. con D° Voto	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
SERIE A	292.012.069	292.012.069	292.012.069	36.240.894	36.240.894
SERIE B	2	2	2	1	1
Total	292.012.071	292.012.071	292.012.071	36.240.895	36.240.895

La Sociedad cumple con el requerimiento del capital mínimo de funcionamiento (1.000 UF) del art. 13 Ley 20.019.

c) Resultados Retenidos

Resultados Retenidos	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Saldo Inicial	(9.698.491)	(8.968.646)
Utilidad (Pérdida) neta del período	1.552.268	(729.845)
Saldo Final	(8.146.223)	(9.698.491)

d) Otras Reservas

Otras Reservas	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Saldo Inicial	(309.548)	(309.548)
Saldo Final	(309.548)	(309.548)

Nota 19.- Ingresos Ordinarios

Ingresos de actividades ordinarias	01-01-2026 / 31-03-2026 M\$	01-01-2025 / 31-03-2025 M\$
Ingresos por A.N.F.P. (1)	1.184.196	1.124.469
Ingresos Derechos de TV Internacional	1.326.315	194.353
Ingresos por Borderó (Recaudación Entradas)	1.693.243	2.874.976
Ingresos Publicidad y Auspicios	2.649.032	2.390.718
Ingresos por Préstamo de Jugadores	-	19.876
Ingresos por Derechos de Solidaridad	102.400	-
Ingresos por Ventas de Productos Tienda UC	127.098	-
Otros	7.175	-
Ingresos por Recaudación y otros	7.089.459	6.604.392
Ingresos Comerciales	1.701.776	1.247.800
Total Ingresos de actividades ordinarias	8.791.236	7.852.192

(1) La Sociedad percibe el licenciamiento de los derechos de televisión mediante la rendición de cuentas mensual ANFP (Broadcasting Agreement, 20-dic-2018).

En el período enero-marzo 2026, el incremento más relevante se observa en Derechos de TV Internacional (+M\$1.131.962) por la participación de Universidad Católica en la Copa Conmebol Libertadores 2026, parcialmente compensada por menor recaudación de Borderó (-M\$1.181.733) por menor cantidad de partidos disputados como local en el trimestre.

Nota 20.- Composición de Cuentas de Costo de Ventas (Servicios)

Composición Costo de Ventas	01-01-2026 / 31-03-2026 M\$	01-01-2025 / 31-03-2025 M\$
Remuneraciones	2.327.094	2.712.549
Gastos de Operación	1.241.534	1.173.319
Amortización Pases de Jugadores Profesionales	700.752	496.883
Amortización Concesión	25.178	37.767
Gastos de Torneos y otros	515.916	319.993
Gasto Arriendo de Pases	960	119.884
Gasto Transferencia de Jugadores	103.671	-
Depreciación	382.341	76.157
Costos de Ventas por Eventos	203.095	-
Costos de Ventas Productos	68.052	43.812
Total Costo de Ventas	5.568.593	4.980.364

Nota 21.- Gastos de Administración

Composición Gastos de Administración	01-01-2026 / 31-03-2026 M\$	01-01-2025 / 31-03-2025 M\$
Remuneración	46.516	321.107
Indemnización	2.776	-
Gastos Generales	295.214	1.928
Transporte	8.202	22.659

Servicios Contratados	507.767	284.348
Servicios de Seguridad	134.050	-
Servicios de Aseo	21.529	26.942
Arriendo de Bienes	774	-
Gastos Notariales y Judiciales	1.993	65.868
Servicios de Terceros	30.271	4.640
Materiales de Mantenimiento y Reparación	41.987	-
Seguros	36.526	33.866
Asesorías y Capacitación	59.982	175
Patentes y Contribuciones	71.097	66.746
Materiales de Oficina y Otros	346	36.111
Total Gastos de Administración	1.259.033	864.389

Nota 22.- Ganancias (Pérdidas) por Acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo el resultado atribuible a los accionistas entre el promedio ponderado de acciones comunes en circulación.

Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción	01-01-2026 / 31-03-2026	01-01-2025 / 31-03-2025
Ganancia atribuible a tenedores de patrimonio (M\$)	1.552.268	1.843.015
Resultado disponible para accionistas comunes, básico (M\$)	1.552.268	1.843.015
Promedio ponderado de acciones, básico	292.012.071	271.944.111
Ganancia básica por acción (\$)	5,32	6,78
Ganancia por acción diluida (\$)	-	-

Nota 23.- Información por Segmentos

La Gerencia determinó los segmentos sobre la base de las áreas de negocio: Deportivo (Recaudaciones) y Comercial. No existe división de activos y pasivos por segmentos.

Estado de Resultados por Función	Deportivo 31-03-2026	Deportivo 31-03-2025	Comerciales 31-03-2026	Comerciales 31-03-2025	Total 31-03-2026	Total 31-03-2025
Ingresos ANFP	1.184.196	1.124.469	-	-	1.184.196	1.124.469
Ingresos Derechos de TV Internacional	1.326.315	194.353	-	-	1.326.315	194.353
Ingresos Borderó (Recaudación Entradas)	1.693.243	2.874.976	-	-	1.693.243	2.874.976
Ingresos Préstamo de Jugadores	-	19.876	-	-	-	19.876
Ingresos Derechos de Solidaridad	102.400	-	-	-	102.400	-
Ingresos Arriendos y Concesiones	-	-	888.720	182.342	888.720	182.342
Ingresos E-Commerce	-	-	-	51.337	-	51.337
Ingresos Escuelas de Fútbol	-	-	189.825	268.091	189.825	268.091
Ingresos Publicidad y Auspicios	2.649.032	2.390.718	504.064	608.394	3.153.096	2.999.112
Ingresos Membresía de Socios	-	-	86.928	37.923	86.928	37.923
Ingresos por Ventas Tienda UC	127.098	-	-	-	127.098	-
Ingresos Derechos de Merchandising	-	-	32.239	82.568	32.239	82.568
Otros	7.175	-	-	17.145	7.175	17.145
TOTAL INGRESOS	7.089.459	6.604.392	1.701.776	1.247.800	8.791.236	7.852.192

Nota 24.- Obligaciones Laborales, Previsionales y Fiscales

Detalle conforme a Circular N° 1813 CMF:

El detalle al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, conforme a Circular N° 1813 CMF, es el siguiente. Los montos previsionales se presentan en Cuentas por pagar comerciales y los fiscales en pasivos no financieros.

Al 31 de marzo de 2026:

Concepto	Al día M\$	Vencidas 30 d	Vencidas 60 d	Vencidas 90 d	Más
Jugadores	204.467	-	-	-	-
Previsional	81.638	-	-	-	-
Fiscal	122.829	-	-	-	-
Trabajadores	36.887	-	-	-	-
Previsional	21.231	-	-	-	-
Fiscal	15.656	-	-	-	-
Total	241.353	-	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2025:

Concepto	Al día M\$	Vencidas 30 d	Vencidas 60 d	Vencidas 90 d	Más
Jugadores	211.660	-	-	-	-
Previsional	45.218	-	-	-	-
Fiscal	166.443	-	-	-	-
Trabajadores	96.398	-	-	-	-
Previsional	64.705	-	-	-	-
Fiscal	31.692	-	-	-	-
Total	308.058	-	-	-	-

Nota 25.- Moneda Extranjera

El siguiente es el cuadro de moneda extranjera que mantiene la Sociedad al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025.

a) Activos en Moneda Extranjera

Rubro	Moneda	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Efectivo y Equivalentes al efectivo	Dólares	2.240	570
Efectivo y Equivalentes al efectivo	Euros	233.178	2.704
Total Activos Líquidos en Moneda Extranjera		235.418	3.274
Deudores Comerciales no corrientes	Euros	533.290	799.935
Total Activos Financieros en Moneda Extranjera No corriente		533.290	799.935

b) Pasivos en Moneda Extranjera al 31-03-2026

Rubro	Moneda	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$
Otras Cuentas por Pagar corrientes	Dólares	1.722.061	1.053.631
Pasivos corrientes		1.722.061	1.053.631

Nota 26.- Contingencias, Juicios y Otros

En relación con el examen de los estados financieros de Cruzados SADP, al 18 de noviembre de 2025, podemos informar respecto a las causas vigentes:

Reclamo Tributario interpuesto ante el Segundo Tribunal Tributario y Aduanero con fecha 12 de diciembre de 2019, en que se solicita la devolución de Pagos Provisionales por Utilidades Absorbidas ("PPUA"), ascendente a \$358.163.428 y correspondientes al año tributario 2015.

Se dictó sentencia definitiva favorable a Cruzados tanto en primera como en segunda instancia. Actualmente, la causa se encuentra en la Corte Suprema, en virtud de un recurso de casación en el fondo presentado por el Servicio de Impuestos Internos en contra de la sentencia dictada por la Corte de Apelaciones de Santiago.

Reclamo Tributario interpuesto ante el Primer Tribunal Tributario y Aduanero con fecha 2 de octubre de 2020, en que se solicita la devolución de PPUA, ascendente a \$418.642.387 y correspondientes al año tributario 2016.

Se dictó sentencia definitiva favorable a Cruzados tanto en primera como en segunda instancia. Actualmente, la causa se encuentra en la Corte Suprema, en virtud de un recurso de casación en el fondo presentado por el Servicio de Impuestos Internos en contra de la sentencia dictada por la Corte de Apelaciones de Santiago.

Reclamo Tributario interpuesto ante el Primer Tribunal Tributario y Aduanero con fecha 26 de febrero de 2021, en que se solicita la devolución de PPUA, ascendente a \$483.380.595 y correspondientes al año tributario 2017.

Se dictó sentencia definitiva favorable a Cruzados tanto en primera como en segunda instancia. Actualmente, la causa se encuentra en la Corte Suprema, en virtud de un recurso de casación en el fondo presentado por el Servicio de Impuestos Internos en contra de la sentencia dictada por la Corte de Apelaciones de Santiago.

Juicio infracción a la Ley del Consumidor, “SERNAC con CRUZADOS”, Rol 14483- 05-2021, 2° Juzgado de Policía Local de Las Condes.

Materia: Infracción a la Ley del Consumidor. Cuantía: 900 UTM.

Denuncia del SERNAC, a propósito de los hechos ocurridos en el partido disputado el día 2 de febrero del año 2020 entre Universidad Católica y O’Higgins de Rancagua en el Estadio San Carlos de Apoquindo, se solicita la condena por multas que ascienden a la suma de 900 UTM, por infracción a la ley de Protección al Consumidor en relación con la Ley 19.327 de Derechos y Deberes en los Espectáculos de Fútbol Profesional.

Dicha denuncia fue presentada con fecha 24 de junio de 2021 ante el 2° Juzgado de Policía Local de Las Condes. El Juzgado tuvo por interpuesta la denuncia, programando audiencia de descargos para el día 03 de septiembre del 2021. Posterior a ello, el 11 de noviembre, se llevó a cabo el comparendo de contestación y prueba, citándose a una audiencia de exhibición de documentos para el 11 de febrero de 2022. Junto con lo anterior se presentó dentro de tercero día escrito de observaciones a la prueba.

Con fecha 4 de abril de 2022, el Tribunal dictó sentencia en la cual se rechazó la denuncia de autos y se condenó con costas al SERNAC. Ante esto, el servicio interpuso recurso de apelación ante la Corte de Apelaciones de Santiago, en causa Rol 1310-2022. Con fecha 9 de octubre de 2024, la Corte de Apelaciones confirmó la sentencia de primera instancia. Sin perjuicio de que no procede recurso de casación en este tipo de procedimientos, el SERNAC presentó recurso de queja ante la Corte Suprema, causa Rol 54016-2024. Se resolvió recurso de queja el cual fue cogido por la Corte Suprema

condenando a Cruzados a una multa de 200 UTM, la que ya fue pagada. Ya fueron tasadas las costas de la causa y pagadas encontrándose terminada la causa.

Juicio ordinario civil, “SILVA con CONMEBOL”. Rol C-868-2023, 4° Juzgado Civil de Santiago.

Materia: Indemnización de perjuicios. Cuantía: \$800.000.000.-

Con fecha 24 de marzo de 2023 se notificó a Cruzados S.A.D.P. sobre demanda por indemnización de perjuicios interpuesta por Daniele de Jesús Carvalho, Silvestre Lucio Alvarez, David Machado Santana y Flaviana Silva Alves; en contra de Sebastián Alonso San Martín Cornejo, CONMEBOL y Cruzados S.A.D.P. Los demandantes sostienen haber sido impactados por bengalas encendidas u otros objetos contundentes, que les provocaron lesiones en la cabeza y rostro, durante el partido de fútbol que se disputó entre Universidad Católica de Chile y el club brasileño Flamengo, por la Copa Conmebol Libertadores de América.

Actualmente, se acogió una de las excepciones dilatorias opuestas por la Conmebol, y la parte demandante subsanó la demanda. Se contestó la demanda por ambas demandadas y se realizó la audiencia de conciliación. Sin embargo, se presentaron incidentes de nulidad por esta parte y por el demandante por realizarse dicha audiencia sin las debidas notificaciones. Posterior a ello, se realizó nueva audiencia de conciliación sin lograr acuerdo. Se notificó el auto de prueba, y cada parte presentó prueba documental, y testimonial, encontrándose pendiente oficios solicitados.

Juicio de cobranza laboral, “COLMENA con CRUZADOS S.A.D.P.”. Rol P-19324- 2023, Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Santiago.

Materia: Cobranza laboral. Cuantía: \$9.818.233

Isapre Colmena interpone demanda ejecutiva en contra de Cruzados S.A.D.P., solicitando a su vez que se despachara mandamiento de ejecución y embargo, por causa de por cotizaciones previsionales para salud morosas, señalando que Cruzados no habría pagado cotizaciones previsionales de salud respecto de determinado número de trabajadores, entre los años 2013 y 2022.

Con fecha 6 de julio de 2023, Cruzados S.A.D.P. interpuso excepciones de prescripción, pago de deudas y error de hecho en el cálculo de las cotizaciones, se presentó la prueba documental y actualmente estamos a la espera de sentencia.

Procedimiento ante Intendencia Regional Metropolitana, rol IRM-04-2020.

Por medio de la resolución exenta N°1335 de fecha 20 de agosto del año 2020, en la cual la Intendencia Regional Metropolitana, después Delegación Presidencial del Ministerio del Interior y Seguridad Pública en la Región Metropolitana, instruyó un procedimiento administrativo en contra de Cruzados SADP conforme al Título III de la ley 19.327 y a la ley 19.880, por los incidentes ocurridos en el partido válido por el Campeonato Nacional año 2023, disputado

el día 20 de agosto del año 2023 entre Universidad Católica y Ñublense en el Estadio Santa Laura, para conocer, comprobar y determinar eventuales responsabilidades y sanciones en contra de Cruzados.

Cruzados presentó prueba documental y se rindió prueba testimonial. La causa, aún sin resolución definitiva, se encuentra pendiente de que la Delegación de curso progresivo al procedimiento.

Procedimiento ante Delegación Presidencial del Ministerio del Interior y Seguridad Pública en la Región de Valparaíso, rol 01-2022.

Por medio de la resolución exenta N°1.670 de fecha 07 de octubre del año 2022, en la cual la Delegación Presidencial del Ministerio del Interior y Seguridad Pública en la Región de Valparaíso instruyó un procedimiento administrativo en contra de

Cruzados SADP conforme al Título III de la ley 19.327 y a la ley 19.880, por los incidentes ocurridos en el partido válido por el torneo Copa Chile año 2022, disputado el día 28 de septiembre del año 2022 entre Universidad Católica y Universidad de Chile en el Estadio Elías Figueroa Brander, para conocer, comprobar y determinar eventuales responsabilidades y sanciones en contra de Cruzados.

Cruzados presentó prueba documental y se rindió prueba testimonial. La causa, aún sin resolución definitiva, se encuentra pendiente de que la Delegación de curso progresivo al procedimiento.

Procedimiento ante Delegación Presidencial del Ministerio del Interior y Seguridad Pública en la Región Metropolitana, rol 01-2023.

Por medio de la resolución exenta N°172 de fecha 15 de marzo del año 2023, en la cual la Delegación Presidencial del Ministerio del Interior y Seguridad Pública en la Región Metropolitana instruyó un procedimiento administrativo en contra de Cruzados SADP conforme al Título III de la ley 19.327 y a la ley 19.880, por los incidentes ocurridos en el partido válido por el Campeonato Nacional año 2022, disputado el día 02 de abril del año 2022 entre Universidad Católica y Universidad de Chile en el Estadio San Carlos de Apoquindo, para conocer, comprobar y determinar eventuales responsabilidades y sanciones en contra de Cruzados.

El día 15 de diciembre de 2025 se notificó a Cruzados SADP de la resolución que resuelve el procedimiento, sancionando a Cruzados SADP con la suma de 4.002 Unidades Tributarias Mensuales. De acuerdo con los términos de la póliza de seguro contratada para estos casos, la compañía de seguros presentó un reclamo de ilegalidad en contra de la resolución que resolvió el procedimiento ante la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago, bajo el número de ingreso N° 1113-2025.

Procedimiento ante Delegación Presidencial del Ministerio del Interior y Seguridad Pública en la Región Metropolitana, rol 10-2022.

Por medio de la resolución exenta N°496 de fecha 29 de abril del año 2022, la cual la Delegación Presidencial del Ministerio del Interior y Seguridad Pública en la Región Metropolitana instruyó un procedimiento administrativo en contra de Cruzados SADP conforme al Título III de la ley 19.327 y a la ley 19.880, por los incidentes ocurridos en el partido válido por Copa Conmebol Libertadores año 2022, disputado el día 28 de abril del año 2022 entre Universidad Católica y

Flamengo (Brasil) en el Estadio San Carlos de Apoquindo, para conocer, comprobar y determinar eventuales responsabilidades y sanciones en contra de Cruzados.

Cruzados presentó prueba documental y se rindió prueba testimonial. La causa, aún sin resolución definitiva, se encuentra pendiente de que la Delegación de curso progresivo al procedimiento.

El día 24 de septiembre de 2024 se notificó a Cruzados SADP de la resolución que resuelve el procedimiento, sancionando a Cruzados SADP con la suma de 1.502 Unidades Tributarias Mensuales. De acuerdo con los términos de la póliza de seguro contratada para estos casos, la compañía de seguros Chubb presentó un reclamo de ilegalidad en contra de la resolución que resolvió el procedimiento ante la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago, bajo el número de ingreso N° 679-2024. El día 04 de diciembre del año 2025 dicho reclamo fue rechazado. El día 23 de diciembre de 2025, la compañía de seguros Chubb presentó recursos de casación en la forma y en el fondo en contra de la sentencia que rechazó el reclamo, el cual fue concedido y remitido a la Corte Suprema, ingresando bajo el rol 44 del año 2026. Actualmente, dicha causa se encuentra en acuerdo y a la espera del fallo.

Procedimiento ante Delegación Presidencial del Ministerio del Interior y Seguridad Pública en la Región Metropolitana, rol 03-2023.

Por medio de la resolución exenta N°919 de fecha 18 de agosto del año 2023, la cual la Delegación Presidencial del Ministerio del Interior y Seguridad Pública en la Región Metropolitana instruyó un procedimiento administrativo en contra de Cruzados SADP conforme al Título III de la ley 19.327 y a la ley 19.880, por los incidentes ocurridos en el partido válido por el Campeonato Nacional año 2022, disputado el día 20 de agosto del año 2022 entre Universidad Católica y Audax Italiano en el Estadio San Carlos de Apoquindo, para conocer, comprobar y determinar eventuales responsabilidades y sanciones en contra de Cruzados. Cruzados presentó prueba documental y se rindió prueba testimonial. La causa, aún sin resolución definitiva, se encuentra pendiente de que la Delegación de curso progresivo al procedimiento.

Procedimiento ante Delegación Presidencial del Ministerio del Interior y Seguridad Pública en la Región Metropolitana, rol 08-2023.

Por medio de la resolución exenta N°16 de fecha 15 de enero del año 2024, la cual la Delegación Presidencial del Ministerio del Interior y Seguridad Pública en la Región Metropolitana instruyó un procedimiento administrativo en contra de Cruzados SADP conforme al Título III de la ley 19.327 y a la ley 19.880, por los incidentes ocurridos en el partido válido por el Campeonato Nacional año 2023, disputado el día 20 de agosto del año 2023 entre Universidad Católica y Ñublense en el Estadio Santa Laura, para conocer, comprobar y determinar eventuales responsabilidades y sanciones en contra de Cruzados.

Cruzados presentó prueba documental y se rindió prueba testimonial. La causa, aún sin resolución definitiva, se encuentra pendiente de que la Delegación de curso progresivo al procedimiento.

Procedimiento ante Delegación Presidencial del Ministerio del Interior y Seguridad Pública en la Región Metropolitana, rol 11-2022.

Por medio de una supuesta resolución exenta N°662 de fecha 01 de junio del año 2022, la cual la Delegación Presidencial del Ministerio del Interior y Seguridad Pública en la Región Metropolitana instruyó un procedimiento administrativo en

contra de Cruzados SADP conforme al Título III de la ley 19.327 y a la ley 19.880, por los incidentes ocurridos en el partido válido por el Campeonato Nacional año 2022, disputado el día 09 de abril del año 2022 entre Universidad Católica y Deportes La Serena en el Estadio San Carlos de Apoquindo para conocer, comprobar y determinar eventuales responsabilidades y sanciones en contra de Cruzados.

Habiéndose notificado el inicio de un término probatorio sin previa notificación de la Resolución Exenta N°662 de fecha 01 de junio del año 2022 que instruiría el inicio del procedimiento, Cruzados presentó un incidente de nulidad de todo lo obrado por falta de notificación, incidente de previo y especial pronunciamiento pendiente de resolución por parte de la Delegación.

No se tiene conocimiento de otros litigios o procesos relacionados con tributos con organismos fiscales y/o particulares que involucren a Cruzados como demandante o demandada, ya sean actuales o que amenacen de iniciarse en el futuro, así como tampoco respecto de algún litigio en el cual Cruzados haya admitido alguna responsabilidad.

No se tiene conocimiento de otras demandas, reclamos pendientes u otros asuntos de naturaleza legal de los que pudiera resultar una obligación para Cruzados que pueda afectar sus estados financieros.

No existe conocimiento de otros asuntos de carácter tributario que puedan eventualmente representar una obligación real o contingente, respecto de posibles o eventuales incumplimientos de declaraciones y/o pagos de impuestos, revisiones efectuadas por el Servicio de Impuestos Internos, notificaciones, reclamaciones, giros y litigios con el Servicio por parte de la Sociedad.

No se ha puesto en conocimiento de gravámenes que afecten los activos de la Sociedad ni de los títulos y estado de inscripciones sobre sus bienes inmuebles.

Nota 27.- Cauciones Obtenidas de Terceros

La Sociedad, por la emisión de los bonos señalados en Nota 17, ha constituido las siguientes garantías en favor de los Tenedores de los Bonos:

- Prenda sobre el Contrato de Naming Rights: Prenda sin desplazamiento de primer grado sobre los derechos emanados para Inmobiliaria La Franja SpA, garante del Contrato de Naming Rights.
- Fianza y Codeuda Solidaria: Fianza y Codeuda solidaria que deberá ser otorgada por Inmobiliaria La Franja SpA en favor del Emisor para responder por sus obligaciones.

Nota 28.- Medio Ambiente

Al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no se han efectuado desembolsos por concepto de gastos en mejoras del medio ambiente.

Nota 29.- Hechos Relevantes

Santiago, 6 de febrero de 2025

En virtud de los artículos 9 y 10 de la Ley 18.045, se comunicó como Hecho Esencial que el Directorio acordó iniciar el período de opción preferente el 17-feb-2025 para el aumento de capital de \$6.500.000.000 mediante la emisión de 130.000.000 acciones Serie A acordado en Junta Extraordinaria del 21-nov-2024 (inscripción CMF N° 1142 del 3-feb-2025). Derecho de 0,802409356305424 acciones nuevas por cada acción inscrita al 11-feb-2025, a \$50/acción. Primer período entre 17-feb-2025 y 19-mar-2025 (luego rectificado al 18-mar-2025).

Santiago, 13 de febrero de 2025

Rectificación del hecho esencial del 6-feb-2025: el término del plazo del primer período de opción preferente es el 18 de marzo de 2025 (no 19 de marzo de 2025).

Santiago, 17 de febrero de 2025

Inicio del primer período de opción preferente. Aviso publicado en La Tercera el 6-feb-2025. Plazo de 30 días hasta el 18-mar-2025.

Santiago, 20 de marzo de 2025

En el primer período de opción preferente (17-feb a 18-mar 2025) se suscribieron 109.928.263 acciones Serie A, por \$5.496.413.150. El Directorio acordó ofrecer las acciones no suscritas en un segundo período de opción preferente de 15 días hábiles (29-mar a 15-abr 2025) a los accionistas que ejercieron derecho preferente y manifestaron interés en suscribir adicionales, a prorrata (0,18259832284809 acciones nuevas por cada acción suscrita en el primer período).

Santiago, 01 de abril de 2025

Convocatoria a Junta Ordinaria de Accionistas (24-abr-2025, 10:00 hrs) y Junta Extraordinaria inmediatamente después, en el Club House FCDUC. Materias: aprobación Balance, EEFF, Memoria e Informe de Auditores 2024; Comisión Revisora; elección de directores; remuneración del Directorio; designación de Auditores Externos; operaciones relacionadas; diario para publicación; otras materias. Junta Extraordinaria: reconocer disminución del capital social por menor valor en colocación de acciones serie A del aumento de capital de 2021.

Santiago, 16 de abril de 2025

Con fecha 15-abr-2025 finalizó el segundo período de opción preferente: 17.829.080 acciones suscritas por \$891.454.000. El Directorio acordó que las 2.242.657 acciones remanentes sean enajenadas mediante remate en la Bolsa de Comercio de Santiago, precio mínimo \$50 por acción.

Santiago, 25 de abril de 2025

Constitución de la Junta Ordinaria de Accionistas del 24-abr-2025. Se aprobaron memoria, balance, EEFF e informes 2024. Elección del Directorio: por Serie A — Juan Tagle Quiroz, Felipe Correa Rivera, Matías Claro Figueroa, Francisco Lavín Chadwick, Felipe Tisné Maritano, Alex Harasic Durán, Guillermo Agüero Piwonka, Matías Pavez Busch y Pablo Turner González; por Serie B — Jaime Estévez Valencia y Hernán de Solminihac Tampier. Se designó a Kreston como auditores externos 2025. Junta Extraordinaria: reconoció modificación del capital social, quedando un capital de \$42.480.805.080 en 342.012.071 acciones. Sesión extraordinaria de Directorio: ratificó como Presidente a Juan Tagle Quiroz y como Vicepresidentes a Hernán de Solminihac Tampier y Matías Claro Figueroa.

Santiago, 12 de junio de 2025

Banco BICE, como Representante de los Tenedores de Bonos Serie UC, citó a Junta de Tenedores de Bonos para el 19-jun-2025 (10:00 hrs, vía remota). Materia: modificar literal k) "Razón de Deuda Financiera Neta/EBITDA" del N°1 "Obligaciones y Limitaciones" de la Cláusula Décimo Segunda del Contrato de Emisión.

Santiago, 24 de junio de 2025

Información adicional respecto a la Junta de Tenedores de Bonos Serie UC referente al derecho de participación.

Santiago, 29 de julio de 2025

Con fecha 28-jul-2025 el Directorio nombró a don Aníbal Silva Streeter, C.I. 6.377.253-4, como director reemplazante de don Felipe Correa Rivera.

Santiago, 01 de abril de 2026

Con fecha 01-abr-2026 y en virtud de lo establecido en los artículos 9 y 10 de la Ley 18.045, sobre Mercado de Valores, y conforme a los requerimientos de información continua, comunicamos a la Comisión para el Mercado Financiero como hecho esencial, que por acuerdo unánime del directorio en sesión celebrada el día de hoy, se decidió citar a una Junta

Ordinaria de Accionistas a efectuarse el lunes 20 de abril de 2026 a partir de las 12:00 horas, a realizarse en el Estadio Claro Arena, ubicado en Avenida Las Flores N° 13.000, comuna de Las Condes. La Junta Ordinaria de Accionistas tendrá por objeto las siguientes materias: 1. Pronunciarse acerca de la aprobación del Balance General correspondiente al ejercicio cerrado el día 31 de diciembre del año 2025, Estados Financieros, Memoria e Informe de los Auditores Externos e Informe de la Comisión Revisora de Cuentas; 2. Elección de Miembros de Comisión Revisora de Cuentas; 3. Elección de Miembros de Comisión de Ética; 4. Elección de Directores; 5. Remuneración del Directorio; 6. Designación Auditores Externos; 7. De las operaciones relacionadas a que se refieren los artículos 146 y siguientes de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas; 8. Determinación del diario o periódico donde deben publicarse los avisos y convocatorias a juntas, y 9. Tratar de todas las materias de interés social y propias de la Junta Ordinaria de Accionistas. Tendrán derecho a participar en la Junta Ordinaria de Accionistas convocada y actuar en ella con voz y voto, los titulares de acciones inscritos como tales en el Registro de Accionistas con cinco días hábiles de anticipación a la fecha de la junta. La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día de la Junta Ordinaria de Accionistas entre las 11:00 y 12:00 horas, en el lugar de celebración de esta. Se hace presente que de acuerdo a lo establecido en el Art. 75 y 76 de la Ley 18.046, y al Oficio Circular N° 444 del 19 de marzo de 2008, de la Comisión para el Mercado Financiero, el Balance, el Estado de Resultado y la Memoria correspondientes al ejercicio comercial 2025, incluyendo el informe de la empresa de Auditoría Externa y sus notas explicativas, y el informe de la Comisión Revisora de Cuentas, se encontrarán a disposición de los accionistas, y del público en general, en el sitio web www.cruzados.cl. Se deja constancia que copia íntegra de los documentos que fundamentan las diversas opciones sometidas a voto, se podrán obtener en el domicilio social ubicado en Avenida Las Flores N° 13.000, comuna de Las Condes. Adicionalmente, dicha información se publicará en el sitio web www.cruzados.cl. Los Estados Financieros anuales y auditados de la sociedad al 31 de diciembre del año 2025 se publicarán en el mismo sitio web. Por último, el directorio facultó al Gerente General de la Sociedad para efectuar los avisos, citaciones, publicaciones y cumplir con las demás formalidades que procedan por ley, para dar cumplimiento a las exigencias legales y reglamentarias relativas a la convocatoria para la celebración de las juntas mencionadas. Del mismo modo, el directorio acordó, por unanimidad de sus miembros, facultar al Gerente General para comunicar las materias indicadas que revistan el carácter de hecho esencial.

Santiago, 20 de abril de 2026

Con fecha 20-abr-26, y en virtud de lo establecido en los artículos 9 y 10 de la Ley 18.045, sobre Mercado de Valores, y conforme a los requerimientos de información continua, comunicamos a la Comisión para el Mercado Financiero como hecho esencial, el que con fecha 20 de abril del año 2026, en el edificio del Claro Arena, ubicado en Avenida Las Flores N° 13.000, comuna de Las Condes, se constituyó la Junta Ordinaria de Accionistas de Cruzados SADP, en la que: 1) Se aprobó la memoria, el balance, y los estados financieros del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, el informe de los auditores externos y el informe Comisión Revisora de Cuentas; 2) Se procedió con la elección de los miembros de la Comisión Revisora de Cuentas y los del Comité de Ética; 3) Se procedió con la elección del Directorio, resultando electos, por las acciones Serie A, los señores: Matías Claro Figueroa, Francisco Lavín Chadwick, Felipe Tisné Maritano, Juan Pablo Tisne Maritano, Matías Pavez Busch, Juan Ignacio Claro Figueroa, Anibal Silva Streeter, Luis Felipe del Río Arteaga y Pablo Turner González; y, por la Serie B, los señores Jorge O’Ryan Schütz y Hernán de Solminihac Tampier; 4) Se acordó remunerar sólo al Presidente del Directorio por el ejercicio del año 2026; 5) Se designó a KAM como auditores externos para el ejercicio del año 2026; 6) Se informó sobre las operaciones relacionadas conforme a la Ley sobre Sociedades Anónimas; 7) Se acordó que el diario digital La Tercera será el periódico en el cual se publicarán las citaciones a junta de accionistas; y 8) Se trataron otras materias de interés general. A continuación, se realizó una sesión extraordinaria de Directorio, con asistencia de todos sus miembros en la cual se nombró como Presidente de la Sociedad al señor Matías Claro Figueroa y como Vicepresidentes a los señores Hernán de Solminihac Tampier y Francisco Lavín Chadwick.

Nota 30.- Hechos Posteriores

Entre el 31 de marzo de 2026 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros no han ocurrido otros hechos posteriores que afecten significativamente la interpretación de los mismos.

Los presentes Estados Financieros fueron aprobados en sesión ordinaria de Directorio de fecha 29 de mayo del 2026.