



SERVICIOS FINANCIEROS

Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre 2025 y por los períodos de seis meses
y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)



INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 24 de agosto de 2026

Señores Accionistas y Directores
BK SpA

Introducción

Hemos revisado el estado intermedio de situación financiera consolidado adjunto de BK SpA y filial al 30 de junio de 2026, y los correspondientes estados consolidados intermedios de resultados y de otros resultados integrales por los períodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2026, los estados consolidados intermedios de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por el período de seis meses terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados intermedios, incluyendo información de las políticas contables materiales. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera consolidada intermedia de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (“Normas de Contabilidad NIIF”). Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera consolidada intermedia basada en nuestra revisión.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma de Trabajos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad”. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, piso 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl



Santiago, 24 de agosto de 2026

BK SpA

2

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos lleve a considerar que la información financiera consolidada intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada intermedia de la entidad al 30 de junio de 2026, sus resultados por los períodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2026 y flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas de Contabilidad NIIF.

DocuSigned by:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Michell Reyes C.', enclosed within a blue DocuSigned signature box.

985BA75CD7BB4FA...

Michell Reyes C.

RUT: 25.508.389-9

A handwritten signature in black ink that reads 'PinewaterhouseCoopers' in a cursive script.

I. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios	3
Estados de Resultados Consolidados Intermedios.....	5
Otros Resultados Integrales Consolidados Intermedios.....	6
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios	7
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios	9

II. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

(1) Información de la Sociedad y su filial.....	10
(1) Información de la Sociedad y su filial.....	11
(3) Estimaciones, criterios y cambios contables	31
(4) Segmentos de operación	32
(5) Efectivo y equivalente al efectivo	36
(6) Otros activos financieros.....	37
(7) Otros activos no financieros.....	41
(9) Información a revelar sobre partes relacionadas.....	48
(10) Gasto por impuesto a las ganancias.....	50
(11) Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	52
(12) Propiedades, planta y equipo	53
(13) Activos intangibles distintos de la plusvalía	54
(14) Otros pasivos financieros.....	55
(15) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	65
(16) Otras provisiones	66
(17) Provisiones por beneficios a los empleados.....	67
(18) Otros pasivos no financieros.....	67
(19) Utilidad por acción.....	68
(20) Capital emitido	69
(21) Primas de emisión.....	70
(22) Otras Reservas	70
(23) Resultados acumulados.....	71
(24) Participaciones no controladoras.....	71
(25) Ingresos de actividades ordinarias	72
(26) Costos de ventas	72

(27)	Gastos de administración.....	72
(28)	Moneda nacional y extranjera.....	73
(29)	Valor razonable de activos y pasivos financieros	75
(30)	Administración del Riesgo.....	76
(30)	Administración del Riesgo, continuación	77
(31)	Activos y pasivos contingentes	83
(32)	Medio ambiente.....	84
(33)	Sanciones.....	84
(34)	Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios	85
(35)	Aprobación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.....	85

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

Al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre 2025.

(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	30.06.2026 M\$	31.12.2025 M\$
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	31.483.671	14.952.537
Otros activos financieros, corrientes	6	-	-
Otros activos no financieros, corrientes	7	56.175.088	50.123.139
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8	219.460.154	195.423.702
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	132.832	126.602
Activos por impuestos corrientes, corrientes	10	213.171	1.085.419
Total de activos corrientes distintos de los activo o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		307.464.916	261.711.399
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	11	3.088.093	1.142.187
Total de activos corrientes		310.553.009	262.853.586
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Otros activos financieros, no corrientes	6	1.923.607	1.014.731
Otros activos no financieros, no corrientes	7	17.892	17.413
Cuentas por cobrar, no corrientes	8	339.943.686	278.819.665
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	24.592	30.237
Propiedades, planta y equipo	12	824.975	796.226
Activos por impuestos diferidos	10	23.176.477	20.468.446
Total de activos no corrientes		365.911.229	301.146.718
TOTAL DE ACTIVOS		676.464.238	564.000.304

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios, Continuación

Al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

(En miles de pesos - M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	30.06.2026 M\$	31.12.2025 M\$
PASIVOS CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros, corrientes	14	124.283.366	124.991.507
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	15	33.261.698	25.536.593
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	73.410.267	68.645.200
Otras provisiones corrientes	16	10.110.739	8.210.053
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	10	506.825	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	17	1.423.738	1.768.974
Otros pasivos no financieros, corrientes	18	3.059.201	2.555.488
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos o grupos de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		246.055.834	231.707.815
Pasivos no corrientes o grupos de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	11	-	-
Total de pasivos corrientes		246.055.834	231.707.815
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	14	233.579.223	161.994.807
Cuentas por pagar no corrientes	15	2.100.445	1.672.143
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	9	73.895.363	69.927.924
Otras provisiones no corrientes	16	3.458.961	2.905.478
Otros pasivos no financieros, no corrientes	18	1.227.672	835.166
Total de pasivos no corrientes		314.261.664	237.335.518
Total de pasivos		560.317.498	469.043.333
PATRIMONIO:			
Capital emitido	20	47.642.500	37.639.500
Ganancias acumuladas	23	59.604.879	50.601.268
Primas de emisión	21	326.714	326.714
Otras reservas	22	(293.577)	(280.177)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		107.280.516	88.287.305
Participaciones no controladoras	24	8.866.224	6.669.666
Total de patrimonio		116.146.740	94.956.971
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		676.464.238	564.000.304

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Estados de Resultados Consolidados Intermedios

Por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados).

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2026	01.01.2025	01.04.2026	01.04.2025
		30.06.2026	30.06.2025	30.06.2026	30.06.2025
		M\$	M\$	M\$	M\$
Margen bruto:					
Ingresos de actividades ordinarias	25	44.369.847	34.629.237	24.124.685	17.701.605
Costo de ventas	26	(22.293.425)	(19.704.238)	(14.192.199)	(11.442.786)
Ganancia bruta		22.076.422	14.924.999	9.932.486	6.258.819
Gastos de administración	27	(11.721.745)	(8.336.247)	(6.213.018)	(4.485.882)
Ganancia antes de impuesto		10.354.677	6.588.752	3.719.468	1.772.937
Gasto por Impuestos a las ganancias	10	(1.546.377)	(990.293)	85.028	(209.449)
Ganancia procedente de operaciones continuadas		8.808.300	5.598.459	3.804.496	1.563.488
Ganancia		8.808.300	5.598.459	3.804.496	1.563.488
Ganancia atribuible a:					
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		9.003.611	5.581.256	3.877.237	1.601.852
Ganancia (pérdida) atribuible a las participaciones no controlador	24	(195.311)	17.203	(72.741)	(38.364)
Ganancia		8.808.300	5.598.459	3.804.496	1.563.488
Ganancia del ejercicio		8.808.300	5.598.459	3.804.496	1.563.488
Ganancias por acción (en pesos - \$):					
Ganancia por acción básica:					
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	19	392.365	290.207	201.603	83.291
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia por acción diluídas:					
Ganancia diluída por acción procedente de operaciones continuadas	19	392.365	290.207	201.603	83.291
Ganancia diluída por acción procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia diluída por acción (en pesos - \$)		392.365	290.207	201.603	83.291

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Otros Resultados Integrales Consolidados Intermedios

Por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados).

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Nota	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2026 30.06.2026 M\$	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.04.2026 30.06.2026 M\$	01.04.2025 30.06.2025 M\$
Ganancia		8.808.300	5.598.459	3.804.496	1.563.488
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos					
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio		-	-	-	-
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		-	-	-	-
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos					
Diferencias de cambio por conversión					
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		257.237	(279.317)	(26.676)	(89.413)
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		257.237	(279.317)	(26.676)	(89.413)
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral					
Ganancias (pérdidas) por activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral, antes de impuestos		-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, Activos financieros medidos al valor razonable		(194.899)	(242.864)	(1.082.732)	(233.768)
Otros componentes de otro resultado integral antes de impuestos		62.338	(522.181)	(1.109.408)	(323.181)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período					
Impuesto a las ganancias relativos a inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		-	-	-	-
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período					
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral		52.623	65.573	292.338	63.117
Suma de impuesto a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		52.623	65.573	292.338	63.117
Otro resultado integral		114.961	(456.608)	(817.070)	(260.064)
Resultado integral total		8.923.261	5.141.851	2.987.426	1.303.424
Resultado integral atribuible a:					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		8.990.211	5.264.027	3.073.479	1.386.405
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	24	(66.950)	(122.176)	(86.053)	(82.981)
Resultado integral total		8.923.261	5.141.851	2.987.426	1.303.424

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios

Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados).

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	30.06.2026 M\$	30.06.2025 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		255.411.369	248.515.033
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(67.653.456)	(30.267.516)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(6.010.070)	(4.620.520)
Otros pagos por actividades de operación		(240.022.231)	(209.740.550)
Intereses recibidos		119.428	15.958
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(4.448.280)	(3.622.201)
Otras entradas (salidas) de efectivo		484.490	(491.423)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(62.118.750)	(211.219)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Compras de propiedades, planta y equipo	12	(93.713)	(41.619)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(93.713)	(41.619)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos		-	-
Importes procedentes de la emisión de acciones	20	12.266.508	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		88.817.581	76.130.853
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		118.132.284	75.190.175
Total importes procedentes de préstamos		206.949.865	151.321.028
Préstamos de entidades relacionadas	9	37.550.000	37.550.000
Reembolsos de préstamos		(141.853.632)	(126.901.868)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	9	(36.327.915)	(65.865.156)
Pagos por arrendamientos		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		78.584.826	(3.895.996)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		16.372.363	(4.148.834)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		158.771	34.396
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio		14.952.537	13.244.150
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		31.483.671	9.129.712
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	5	31.483.671	9.129.712

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios

Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

(En miles de pesos - M\$)

Conciliación de pasivos que surgen de actividades de financiación	Préstamos a largo plazo	Préstamos a corto plazo	Pasivos por arrendamiento	Activos mantenidos para cubrir pasivos que surgen de actividades financieras	Pasivos que surgen de las actividades de financiación
Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 1 de enero de 2026	161.994.807	124.991.507	-	-	286.986.314
Incremento (disminución) a través de flujos de efectivo de actividades de financiación, pasivos que surgen de actividades de financiación	(15.486.051)	81.804.369	-	-	66.318.318
Incremento (disminución) a través del efecto de cambios en las tasas de cambio de moneda extranjera, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de cambios en los valores razonables, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de otros cambios, pasivos que surgen de actividades de financiación	87.070.467	(82.512.510)	-	-	4.557.957
Incremento (disminución) total en pasivos que surgen de actividades de financiación	71.584.416	(708.141)	-	-	70.876.275
Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 30 de junio de 2026	233.579.223	124.283.366	-	-	357.862.589

Conciliación de pasivos que surgen de actividades de financiación	Préstamos a largo plazo	Préstamos a corto plazo	Pasivos por arrendamiento	Activos mantenidos para cubrir pasivos que surgen de actividades financieras	Pasivos que surgen de las actividades de financiación
Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 1 de enero de 2025	90.827.183	74.327.706	-	-	165.154.889
Incremento (disminución) a través de flujos de efectivo de actividades de financiación, pasivos que surgen de actividades de financiación	5.009.177	29.920.598	-	-	34.929.775
Incremento (disminución) a través del efecto de cambios en las tasas de cambio de moneda extranjera, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de cambios en los valores razonables, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de otros cambios, pasivos que surgen de actividades de financiación	66.158.447	20.743.203	-	-	86.901.650
Incremento (disminución) total en pasivos que surgen de actividades de financiación	71.167.624	50.663.801	-	-	121.831.425
Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 31 de diciembre de 2025	161.994.807	124.991.507	-	-	286.986.314

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios

Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados).

(En miles de pesos - M\$)

	Capital emitido	Primas de emisión	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral	Total otras reservas	Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2026	37.639.500	326.714	(98.048)	(182.129)	(280.177)	50.601.268	88.287.305	6.669.666	94.956.971
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	37.639.500	326.714	(98.048)	(182.129)	(280.177)	50.601.268	88.287.305	6.669.666	94.956.971
Cambios en el patrimonio:									
Resultado Integral									
Ganancia del ejercicio	-	-	-	-	-	9.003.611	9.003.611	(195.311)	8.808.300
Otro resultado integral	-	-	128.876	(142.276)	(13.400)	-	(13.400)	128.361	114.961
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	10.003.000	-	-	-	-	-	10.003.000	2.263.508	12.266.508
Total de cambios en el patrimonio	10.003.000	-	128.876	(142.276)	(13.400)	9.003.611	18.993.211	2.196.558	21.189.769
Saldo final al 30 de junio de 2026	47.642.500	326.714	30.828	(324.405)	(293.577)	59.604.879	107.280.516	8.866.224	116.146.740

	Capital emitido	Primas de emisión	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral	Total otras reservas	Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	32.806.000	326.714	389.676	152.867	542.543	40.083.980	73.759.237	2.339.689	76.098.926
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	32.806.000	326.714	389.676	152.867	542.543	40.083.980	73.759.237	2.339.689	76.098.926
Cambios en el patrimonio:									
Resultado integral									
Ganancia del ejercicio	-	-	-	-	-	5.581.256	5.581.256	17.203	5.598.459
Otro resultado integral	-	-	(139.938)	(177.291)	(317.229)	-	(317.229)	(139.379)	(456.608)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	-	-	(139.938)	(177.291)	(317.229)	5.581.256	5.264.027	(122.176)	5.141.851
Saldo final al 30 de junio de 2025	32.806.000	326.714	249.738	(24.424)	225.314	45.665.236	79.023.264	2.217.513	81.240.777

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(1) Información de la Sociedad y su filial

BK SpA (en adelante “la Sociedad”), se constituyó por escritura pública de fecha 28 de junio de 2013, otorgada en la notaría de Santiago de Doña Antonieta Mendoza Escala.

Su objeto social es (i) la realización, por cuenta propia o ajena, actividades de financiamiento para la adquisición de vehículos particulares y comerciales; y de toda clase de bienes muebles, mercaderías y productos propios o ajenos relativos a ellos, y la compra venta, adquisición y enajenación a cualquier título de los mismos, y la constitución de toda clase de gravámenes y prohibiciones respecto ellos; (ii) la distribución, consignación y arrendamiento, como arrendador y arrendatario, de los bienes, mercaderías y productos referidos en el literal (i) anterior; la realización de toda clase de operaciones de créditos de dinero, con excepción de aquellas reservadas por ley a empresas bancarias; la realización de operaciones de factoraje, esto de la adquisición, administración y enajenación de créditos o cuentas por cobrar, ya se trate de facturas, letras de cambio, pagarés o cualquier otro crédito mercantil; (iii) realización de operaciones de leasing operativo y financiero; (iv) la presentación de servicios de cobranza y de administración de cartera propia o de terceros; y (v) la realización de toda clase de actos de comercio en general, pudiendo celebrar, dentro de su giro, todos los actos civiles y mercantiles que sean necesarios o simplemente convenientes para cumplir con su objeto.

BK SpA fue creada en conjunto por Inversiones Kaufmann Chile S.A. y Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A. (filial de BICECORP S.A.), Sociedad que otorga créditos directos con la marca Crediautos e incorpora además el financiamiento vía leasing financiero y créditos, a través de los puntos de venta de Kaufmann, de los vehículos comercializados por esta empresa y por sus empresas relacionadas.

La Sociedad tiene domicilio en Av. Apoquindo N° 3721, Oficina 151, Las Condes, Santiago y su Rol Único Tributario es el N° 76.307.553-2.

Con fecha 28 de agosto de 2023, BK SpA junto con Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A. (filial de BICECORP S.A.) e Investment BK Perú LLC (filial de grupo Kaufmann) constituyeron en Perú la Sociedad anónima cerrada BK Empresa de Créditos S.A. (ex - BK Perú S.A.C.) El objeto de BK Empresa de Créditos S.A. (ex - BK Perú S.A.C.) es dedicarse principalmente a la realización de actividades de financiamiento, de vehículos a través del otorgamiento de créditos y de otras alternativas de crédito, con o sin garantías asociadas, y a realizar operaciones de arrendamiento operativo y arrendamiento financiero, en Perú.

Con fecha 9 de enero de 2025, Investment BK Perú LLC sociedad accionista de BK Empresa de Créditos S.A. (ex - BK Perú S.A.C.) realizó una transferencia total de sus acciones a Diveimport S.A., por un total de 4.802.875 acciones, equivalentes al 24,95% de las acciones representativas del capital social de la Empresa. Con la misma fecha Diveimport S.A. se adhirió al pacto de accionistas existente en la Sociedad, lo que fue aceptado por los demás accionistas, BK SpA y Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A.

Por escritura pública de 18 de abril de 2026 otorgada ante Notario de Lima Perú, Dr. Luis Dannon Brender, y por Junta General de Accionistas celebrada el 23 de diciembre de 2025, se adoptó los siguientes acuerdos: a. Adaptar a BK Empresa de Créditos S.A. (ex - BK Perú S.A.C.) de la forma de Sociedad Anónima Cerrada a la forma societaria de una Sociedad Anónima regulada por la Ley General de Sociedades, y, b. Modificar la denominación social de la Sociedad a "BK Empresa de Créditos S.A.", la cual aplica desde el 18 de mayo de 2026.

La Sociedad que se incluye en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, es la siguiente:

RUT	Sociedades	Lugar de constitución y operación	Moneda funcional	Porcentaje de participación			
				30.06.2026			31.12.2025
				Directo	Indirecto	Total	Total
				%	%	%	%
Extranjera	BK Empresa de Créditos S.A.	Perú	USD	50,1%	-	50,1%	50,1%

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(1) Información de la Sociedad y su filial

Como resultado de la OPA de BICECORP S.A. y Forestal O'Higgins S.A. sobre Grupo Security S.A., la cual se materializó el 1 de marzo de 2025, BICECORP S.A. pasó a ser la matriz de la sociedad Protecta S.A. Compañía de Seguros y Reaseguros (Protecta), la cual está sujeta a la supervisión de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP de Perú (SBS) y a la Ley N° 267702, Ley General del Sistema Financiero y de Seguros del Perú (Ley General). BK Empresa Créditos S.A. (ex – BK Perú SAC) hasta esa fecha era una sociedad de arrendamiento financiero no sujeta a la Ley General. La Ley General establece que un conglomerado no puede tener una sociedad sujeta a la Ley General y otra fuera de dicho ámbito, por lo cual BK Empresa de Créditos S.A. (ex – BK Perú SAC) inició ante la SBS un proceso para transformarse en una Empresa de Crédito sujeta a la Ley General, proceso que, a la fecha de presentación de estos estados financieros intermedios, se encuentra en tramitación.

La cantidad de colaboradores total y promedio de BK SpA y su filial BK Empresa de Créditos S.A. (ex - BK Perú S.A.C.) al 30 de junio del 2026 y 31 de diciembre 2025 ascienden a:

Número de Colaboradores	30 de junio de 2026	30 de junio de 2025
Número de colaboradores	229	191
Número promedio de colaboradores	224	198

(2) Políticas contables materiales

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (IFRS por su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) vigentes al 30 de junio de 2026.

(a) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera consolidados intermedios al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025.
- Estados de resultados consolidados intermedios y de otros resultados integrales consolidados intermedios por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025.
- Estados de flujos de efectivo directo consolidados intermedios por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025.
- Estados de cambios en el patrimonio por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025.
- Notas complementarias con revelaciones a dichos estados financieros consolidados intermedios al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(b) Bases de preparación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad correspondientes al período finalizado al 30 de junio de 2026 y al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2025, han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera ("Normas de Contabilidad NIIF"), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Se consideran los pesos chilenos nominales a los cuales se realizaron las transacciones, salvo aquellos derechos u obligaciones en los que por razones contractuales corresponde reajustar por tipo de cambio o alguna otra modalidad de reajuste al cierre de cada período.

Los activos y pasivos en moneda extranjera o expresada en otras unidades de conversión se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2025
Dólar estadounidense	922,21	907,13	933,42
Unidad de Fomento	40.820,31	39.727,96	39.267,07
Nuevo sol peruano	270,63	269,91	263,74

(c) Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados intermedios es de responsabilidad del Directorio de la Sociedad, los cuales manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) al 30 de junio de 2026.

(d) Consolidación de los estados financieros

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, BK SpA considera aquellas entidades donde posea la capacidad para ejercer control efectivo, sin considerar los porcentajes de participación en las sociedades consolidadas. De acuerdo con NIIF 10 se tiene control cuando se reúnen los siguientes elementos copulativos: (i) poder sobre la sociedad donde tiene participación, (ii) exposición o derecho a rendimientos variables precedentes de su implicación en la sociedad donde tiene participación y (iii) capacidad de utilizar el poder sobre la sociedad donde tiene participación para influir en el importe de los rendimientos del inversionista.

El Estado Financiero de la filial es consolidado línea a línea con los de BK SpA.

Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones materiales efectuadas entre las sociedades que se consolidan son eliminados. Adicionalmente, la participación de terceros en:

- El patrimonio de las sociedades consolidadas se presenta en el rubro "participaciones no controladoras" del estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio total.
- Los resultados del período se presentan en el rubro "Ganancia atribuible a las participaciones no controladoras" del estado de resultados integrales consolidado y en el estado de cambios en el patrimonio consolidado.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(e) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad considera efectivo y equivalentes al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en cuentas corrientes bancarias y fondos mutuos de bajo riesgo, que se estiman liquidar a menos de 90 días desde su fecha de adquisición.

Las cuotas de fondos mutuos de renta fija se encuentran valorizadas al valor de la cuota a la fecha de cierre del período. El objetivo de inversión es el de rentabilizar los excedentes de caja, en instrumentos financieros en los cuales la Administración estima no existe un riesgo material de pérdida de valor.

(f) Instrumentos financieros

Clasificación

(i) Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

Este rubro se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva, expresados en pesos según la unidad de reajustabilidad de la moneda pactada vigente al cierre de cada período, netos de intereses por devengar.

La proporción de los contratos con vencimiento hasta un año se presenta bajo el rubro activos corrientes y aquella con vencimiento superior a un año, bajo el rubro Activos no corrientes. Los reajustes e intereses devengados se presentan dentro de los Ingresos de actividades ordinarias en los Estados de resultados.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y cuentas por cobrar no corrientes

Contratos de crédito

Corresponde principalmente a operaciones de crédito otorgados por la Sociedad para el financiamiento de compras de vehículos, tales como automóviles, camionetas y camiones, cuyo saldo se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva.

Los intereses devengados se presentan bajo el rubro "Ingresos de actividades ordinarias" en los Estados de Resultados.

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 2(n), e incluye los costos de comisiones a los dealers los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

Contratos de leasing

Las operaciones de leasing de la Sociedad son efectuadas en la modalidad de leasing financiero y consisten en ceder bienes en arriendo con opción de compra. Los bienes bajo contrato incluyen vehículos, maquinarias, equipos y cualquier otro bien de capital.

El saldo indicado en este rubro se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva. La proporción de los contratos con vencimiento igual o inferior a un año se presentan dentro de Activos corrientes y aquella con vencimiento superior a un año dentro de Activos no corrientes. Los reajustes e intereses devengados se presentan bajo el rubro "Ingresos de actividades ordinarias" en los Estados de Resultados Consolidados intermedios.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(f) Instrumentos financieros, continuación

(i) Activos financieros, continuación

Contratos de leasing, continuación

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 2(n), e incluye los costos de comisiones a los dealers los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los leasing entregados.

Floor Planning

Floor Planning corresponde a operaciones de financiamiento, en donde BK SpA, con el propósito de apoyar y promover las ventas de aquellos vehículos motorizados importados, distribuidos y comercializados por sus proveedores, financia tales operaciones de adquisición de vehículos. Este financiamiento se materializa mediante la compra de vehículos motorizados particulares y comerciales por parte de BK SpA, con el fin de entregarlos en consignación al Concesionario. Para tales efectos, BK evalúa el monto de financiamiento que el Concesionario tendrá disponible a través del financiamiento de inventarios de vehículos en función de la evaluación de riesgo efectuada por BK SpA y que determinará el monto máximo del valor de compra del total de vehículos en consignación que el Concesionario puede tener.

La consignación de estos vehículos tiene establecido un período de venta mayor o igual a 30 días dependiendo el tipo de vehículo. Una vez concluido el plazo sin haberse vendido el vehículo, se determina un mayor precio a pagar por el Concesionario para la compra del vehículo.

Por lo tanto, bajo este rubro se ha clasificado el uso del financiamiento de inventario de vehículos, equivalente al costo de adquisición de los vehículos mantenidos por los consignatarios para su venta. Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 2(n).

Tasa efectiva

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero (o de un grupo de activos o pasivos financieros) y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

Otorgamiento de créditos

La evaluación de créditos para admisión se realiza por unidades especializadas, segmentadas en vehículos de pasajeros y comerciales.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) **Políticas contables materiales, continuación**

(f) **Instrumentos financieros, continuación**

1. Vehículos de Pasajeros:

- **Evaluación:** Un equipo especializado lleva a cabo la evaluación de créditos, siguiendo directrices claras y estandarizadas. Las decisiones de aprobación se basan en modelos estadísticos y herramientas normalizadas que emplean metodologías predictivas.
- **Requisitos:** Se utilizan los estándares de la industria, entre los que se incluyen:
 - Ingresos.
 - Capacidad de pago y nivel de endeudamiento.
 - Comportamiento de pago en el sistema financiero (ausencia de moras, protestos, juicios en el Poder Judicial o cualquier otra negatividad que incremente la probabilidad de incumplimiento).
 - Patrimonio del solicitante (vehículos y bienes raíces).
 - Antigüedad laboral.

2. Vehículos Comerciales Medianos y Pesados:

- **Evaluación:** Un equipo de analistas con experiencia en el financiamiento de vehículos comerciales se encarga de la evaluación. El proceso se ajusta a la complejidad de la operación y a los antecedentes de la empresa solicitante.
- **Requisitos:** Se siguen los estándares de la industria, tales como:
 - La antigüedad y experiencia de la empresa.
 - Calidad y seriedad de sus mandantes.
 - Comportamiento previo en sus obligaciones.
 - Capacidad para generar ingresos.
 - Márgenes de la actividad del solicitante.
 - Nivel de patrimonio acreditable.

Comités de Crédito: Las decisiones de aprobación se escalan a diferentes niveles según el monto a financiar, abarcando desde analistas hasta la Jefatura de Crédito, Gerencia de Crédito, Gerencia General y Directorio.

En ambos segmentos, nuestras políticas de crédito buscan equilibrar el riesgo y las oportunidades comerciales, garantizando una gestión adecuada del riesgo. Utilizamos herramientas avanzadas y procesos centralizados para unificar los criterios de evaluación, ofreciendo una respuesta eficiente y coherente a nuestros clientes. Es importante enfatizar que tanto los requisitos de evaluación como su respectiva validación dependen del tipo de producto y perfil del cliente evaluado, en completa sintonía con la política de crédito de la compañía.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(f) Instrumentos financieros, continuación

(ii) Pasivos financieros

La Sociedad incluye en esta clasificación los siguientes ítems:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Corresponden principalmente al pago de los bienes financiados por operaciones de crédito, leasing y financiamiento de inventario clasificados a su vez en pasivos corrientes y no corrientes, sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

Los pasivos son inicialmente reconocidos al valor justo del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

Las utilidades o pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados, cuando los pasivos son dados de baja, o amortizados.

Patrimonio neto y pasivos financieros

Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio de la Sociedad una vez deducidos todos sus pasivos.

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran por el monto recibido en el patrimonio neto, neto de costos directos de la emisión.

Los préstamos bancarios que devengan intereses se registran por el monto recibido, neto de costos directos de emisión.

Valorización

(i) Activos y pasivos financieros medidos a costo amortizado

Se entiende por costo amortizado el costo de adquisición de un activo o pasivo financiero más o menos los costos incrementales (según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias se registra por el método de tasa efectiva. El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(f) Instrumentos financieros, continuación

(ii) Activos financieros medidos a valor razonable

Se entiende por valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y dicho pasivo liquidado, en esa fecha entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuaran libre y prudentemente.

La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente ("precio de cotización" o "precio de mercado").

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable para un determinado activo o pasivo, se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

En los casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, este se valoriza a su costo amortizado.

(iii) Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados

Se incluye en esta categoría la cartera de negociación, aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable y los activos financieros que no cumplen con las condiciones para ser clasificados en las dos categorías anteriores.

Se valorizan en el estado de situación financiera por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren. Las compras y ventas de activos financieros se contabilizan utilizando la fecha de negociación.

(g) Contratos de derivados financieros

La Sociedad utiliza contratos de derivados financieros, principalmente Swaps de monedas, para mitigar la variabilidad de flujos de efectivo por obligaciones contraídas con el público en moneda reajutable (UF) e indexadas a tasa de interés fija. Estos instrumentos permiten transformar flujos variables en flujos fijos en moneda local, garantizando estabilidad y previsibilidad financiera.

Los derivados financieros son reconocidos inicialmente en el Estado de Situación Financiera Consolidado a su costo, incluidos los costos directamente atribuibles a la transacción, y posteriormente se valorizan a su valor razonable utilizando cotizaciones de mercado. Los contratos de derivados se clasifican como activos cuando su valor razonable es positivo y como pasivos cuando éste es negativo.

Los derivados financieros que utiliza la Sociedad son considerados como contratos de cobertura contable y aplica las directrices de NIC 39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición" para el tratamiento contable de coberturas de flujos de efectivo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(g) Contratos de derivados financieros, continuación

Una relación de cobertura para propósitos de contabilidad de cobertura debe cumplir todas las siguientes condiciones:

- al momento de iniciar la relación de cobertura ésta se ha documentado formalmente
- se espera que la cobertura sea altamente efectiva
- la eficacia de la cobertura se puede medir de manera fiable
- la cobertura es altamente efectiva en relación al riesgo cubierto, en forma continua a lo largo de toda la relación de cobertura.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en los flujos de efectivo de activos o pasivos existentes, o transacciones esperadas, la porción efectiva de los cambios en el valor razonable con respecto al riesgo cubierto es registrada en el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado bajo el rubro "Otros activos financieros". La porción inefectiva se reconoce directamente en el resultado del período.

Los montos reconocidos directamente en el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado son registrados en los resultados en los mismos períodos en que los activos o los pasivos cubiertos afectan dichos resultados.

(h) Cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas

La información a revelar sobre partes relacionadas más relevantes considera la naturaleza de la relación con cada parte implicada, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes. Todo esto para la adecuada comprensión de los efectos potenciales que la indicada relación tiene en los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Las transacciones entre partes relacionadas se han realizado en condiciones de equivalencia a las transacciones con independencia mutua entre las partes.

(i) Comisión dealer

Corresponde a la comisión pagada a los concesionarios automotrices, incluida dentro de los Deudores comerciales, por unidades financiadas por la Sociedad, los cuales se registran en resultado como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

(j) Arrendamientos financieros

Cuando la Sociedad actúa como arrendatario al inicio de un contrato, se evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(j) Arrendamientos financieros, continuación

Para determinar si el contrato transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificable, se debe evaluar si:

- El contrato involucra el uso de un activo identificable. Si el proveedor tiene el derecho sustantivo de sustitución entonces el activo no es identificable,
- La Sociedad tiene los derechos de obtener sustancialmente los beneficios económicos por el uso del activo durante el período de uso, y
- La Sociedad tiene el derecho a dirigir el uso del activo.

Si el contrato es o contiene un arrendamiento, la Sociedad reconoce un activo por derecho a uso y un pasivo por arrendamiento al inicio del contrato de arriendo de acuerdo con NIIF 16 “Arrendamientos”.

Para el caso del arrendamiento de BK SpA no se reconoce un activo por derecho de uso registrándose directamente en resultado debido a que:

La NIIF 16 diferencia un arrendamiento y un contrato de servicios en función de la capacidad del cliente de controlar el activo objeto del arrendamiento (Control de Uso).

En ese sentido, debido a que el contrato de arrendamiento no otorga el control del activo a BK SpA se reconoció únicamente como un arrendamiento operativo.

(k) Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren la medición de los valores razonables de los activos y pasivos financieros. La Sociedad revisa regularmente las variables no observables materiales y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, se evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las Normas Internacionales de Información Financiera, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Sociedad utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

Jerarquización de valores razonables

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos. Aplica para los siguientes instrumentos: valores o títulos de patrimonio para negociar, títulos de deuda y otros activos, para los cuales se consideran los precios cotizados en el mercado.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(k) Medición de los valores razonables, continuación

Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivadas de los precios). Aplica para los siguientes instrumentos: valores o títulos de patrimonio para negociar, títulos de deuda, derivados, otros activos y pasivos, para los cuales se consideran los precios cotizados en el mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valoración de opciones, según corresponda. Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable para un determinado activo o pasivo, se recurre para estimar su valor razonable, al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

Las diferentes técnicas de valorización (curvas de rendimiento, bootstrapping, etc.), de uso común en el mercado, incluyen la utilización de operaciones de mercado observadas en transacciones bursátiles o las informadas por los distintos brokers, de forma de asegurar la independencia de la información.

Nivel 3: Variables utilizadas para el activo o pasivo que no estén basadas en datos de mercado observables (variables no observables).

(l) Propiedades, planta y equipo

Estos bienes se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual los bienes se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Los gastos de mantención, conservación y reparación se imputan a resultados del período, siguiendo el principio devengado, como costo del período en que se incurran.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual.

La depreciación de cada período se registra contra el resultado del período y es calculada en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en la cuenta de resultados del período.

(m) Activos intangibles distintos a la plusvalía

Los costos de adquisición y desarrollo que se incurran en relación con los sistemas informáticos se registran con cargo a otros activos intangibles de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Los costos de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a los resultados del período. La amortización de los sistemas informáticos se realiza linealmente en un período tres años desde la entrada en explotación.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(m) Activos intangibles distintos a la plusvalía, continuación

La Sociedad aplica test de deterioro para los activos intangibles con vida útil definida cuando existen indicios de que el valor libro excede el valor recuperable del activo intangible.

(n) Deterioro de activos financieros y no financieros

A la fecha de cada cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, la Sociedad revisa el valor libro de sus activos sujetos a deterioro para determinar si existen indicios de que dichos activos puedan registrar una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el valor recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el eventual monto de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calcula el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo. Un activo intangible con una vida útil indefinida es sometido a una prueba de deterioro de valor una vez al año.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y los flujos futuros descontados del activo en cuestión. Al evaluar los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor actual utilizando una tasa de descuento que refleje las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo.

Si se estima que el valor recuperable de un activo es inferior a su valor libro, el importe en libros del activo se reduce a su monto recuperable. Inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto, salvo cuando el activo relevante se registra a un importe revalorizado, en cuyo caso la pérdida por deterioro de valor se considera una reducción de la reserva de revalorización existente.

Cuando una pérdida por deterioro de valor se revierte posteriormente, el valor en libros del activo se incrementa a la estimación revisada de su monto recuperable. Inmediatamente se reversa la pérdida por deterioro de valor como ingreso, salvo cuando el activo relevante se registró a un importe revalorizado, en cuyo caso el reverso de la pérdida por deterioro de valor se considera un incremento de valor de la reserva de revalorización.

(i) Cartera

La Sociedad aplica un modelo de deterioro de valor que se basa en pérdidas crediticias esperadas. Este modelo se aplica a los activos financieros medidos a costo amortizado o medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral, excepto por las inversiones en instrumentos de patrimonio.

Las provisiones por deterioro se miden en base a:

- Las pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses.
- Las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida del activo, si en la fecha de presentación de los Estados Financieros se produjera un aumento material en el riesgo crediticio de un instrumento financiero, desde el reconocimiento inicial.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(n) Deterioro de activos financieros y no financieros, continuación

Las metodologías utilizadas son:

Clasificación y provisiones de los deudores sujetos a evaluación individual

Se entiende por evaluación individual aquella evaluación crediticia que es necesaria cuando se trata de empresas que, por su tamaño, complejidad o nivel de exposición con la Sociedad, sea necesario conocerlas y analizarlas en detalle.

Deudores evaluados grupalmente

Las evaluaciones grupales se basan en un modelo de pérdida esperada, utilizando un modelo estadístico para estimar la probabilidad de incumplimiento y una estimación de pérdida dado el incumplimiento, considerando las recuperaciones históricas de la Sociedad.

(ii) Variables del modelo

El modelo de provisiones define la tasa de provisión para las operaciones en función de las siguientes variables:

- Días de mora de la operación a la fecha de medición (cierre).
- Historial de pago individual de las operaciones de la cartera.
- Tipo de Financiamiento: Crédito o Leasing.
- Canal de Venta.
- Tipos de operación: Normal o Refinanciada.

(iii) Concepto de deterioro

Se definirá como incremento material del riesgo cuando una operación sobrepase los 30 días de mora. Asimismo, se considerará que una operación ha caído en default cuando pase los 90 días de mora.

(ñ) Bienes recibidos o adjudicados en pago

Los Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios son aquellos cuyo valor se espera recuperar a través de una transacción de venta, en lugar de ser recuperados por su uso continuo. Estos bienes son valorizados al menor valor de su importe en libros o su valor razonable menos los costos de venta. La depreciación de dichos bienes, en caso de ser aplicable, se suspende desde el momento en que son clasificados bajo este rubro. Para que la Sociedad reconozca una pérdida o ganancia por la disposición de estos bienes, realiza una evaluación trimestral de su valor de mercado para así identificar si existe algún deterioro de dichos activos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(o) Impuestos a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. El impuesto corriente y el impuesto diferido son reconocidos en resultados y en otros resultados integrales, dependiendo del origen de la diferencia temporaria.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por recuperar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, la Sociedad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan sólo si se cumplen ciertos criterios.

El 24 de febrero de 2020, fue publicada la Ley N° 21.210 cuyo objetivo fue la modernización del Sistema Tributario vigente en Chile. Dicha Ley incorporó una modificación esencial estableciendo como régimen único de tributación para grandes empresas el sistema parcialmente integrado, régimen que fue incorporado al sistema tributario mediante la Ley N° 20.780 del 29 de septiembre de 2014 y que otorga el derecho a utilizar el 65% del Impuesto de primera categoría pagado por la empresa como crédito contra los impuestos finales de los socios. Asimismo, la Ley N° 21.210 eliminó el régimen atribuido, contenido en el artículo N° 14 letra A de la Ley de la Renta el cual estuvo vigente hasta el 31 de diciembre del 2019. Este régimen único tiene vigencia a contar del 1 de enero del año 2020.

La Ley N° 21.210 no modificó la tasa de impuesto de primera categoría para las grandes empresas, manteniendo la tasa de impuesto a la renta vigente para el régimen parcialmente integrado, la cual asciende a un 27%.

El impuesto diferido debe medirse empleando la tasa fiscal que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen, usando la tasa fiscal aprobadas a la fecha del balance, en este caso, un 27%.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(o) Impuestos a la renta e impuestos diferidos, continuación

(a) Cambio de tasa impositiva

Con la publicación de la reforma tributaria descrita en el párrafo anterior y de su posterior simplificación, la tasa del impuesto de primera categoría aplicable para la base imponible determinada para los años comerciales 2025 y 2026, fue de un 27%.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de balance. Para efectos de Estados Financieros Consolidados Intermedios la tasa utilizada por los años comerciales 2025 y 2026, fue de un 27%.

(p) Otras provisiones

Corresponden a saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha de los Estados de situación financiera consolidados intermedios surgidos como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones explícitas o implícitas concretas en cuanto a su naturaleza y estimables en cuanto a su importe.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad recogen todas las provisiones materiales con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que pagar la obligación es mayor que probable.

(q) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

El costo anual de vacaciones y otros beneficios del personal se reconocen sobre base devengada.

(r) Activos y pasivos contingentes

Los activos y pasivos contingentes no son objeto de reconocimiento en los Estados Financieros Consolidados Intermedios. No obstante, cuando la realización del ingreso o gasto, asociado a ese activo o pasivo contingente, es prácticamente cierta, es apropiado proceder a reconocerlos en los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

(s) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos corresponden al devengo de intereses y comisiones por operaciones de crédito en dinero, operaciones de leasing financiero y operaciones de floor planning, ingresos por gastos de cobranzas, ingresos por venta de inventarios y por servicios prestados durante el período cubierto por los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las graven, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

Las ventas de bienes o servicios se reconocen cuando (o a medida) se satisface una obligación de desempeño, es decir cuando el control de los bienes o servicios subyacentes a la obligación de desempeño particular es transferido al cliente.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(s) Reconocimiento de ingresos y gastos, continuación

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable.

Esto implica que el registro de un gasto se efectúa de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

Los costos por intereses se reconocen de acuerdo con el método del interés efectivo, que está compuesto por interés y la unidad reajutable.

(t) Compensación de saldos

Solo se compensan entre sí los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

(u) Utilidad por acción

La utilidad básica por acción se calcula como el cuociente entre la utilidad neta del período atribuible a la Sociedad y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

(v) Efectos en las variaciones de las tasas de cambio, monedas extranjeras y/o unidades reajustables

La administración de la Sociedad ha definido como moneda funcional el peso chileno. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc, se consideran denominadas en moneda extranjera y/o unidades reajustables, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables, se convierten según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha del respectivo estado financiero. Las utilidades o pérdidas generadas se imputan directamente contra la cuenta de pérdidas y ganancias.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(w) Estados de flujos de efectivo

En la preparación de los estados de flujos de efectivo de la Sociedad, se utilizan las siguientes definiciones:

(i) Flujos de efectivo

Corresponden a las entradas y salidas de dinero en efectivo y/o efectivo equivalente; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

(ii) Flujos operacionales

Corresponden a los flujos de efectivo y efectivo equivalente originados por las operaciones habituales de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

(iii) Flujos de inversión

Corresponden a los flujos de efectivo y efectivo equivalente originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y efectivo equivalente de la Sociedad.

(iv) Flujos de financiamiento

Corresponden a los flujos de efectivo y efectivo equivalente originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

(x) Bases de medición

Los estados de situación financiera consolidados Intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de las siguientes partidas, que han sido medidas usando una base alternativa a la fecha de balance:

- Instrumentos financieros derivados al valor razonable con cambios en resultados: valor razonable.
- Instrumentos financieros no derivados al valor razonable con cambios en resultados: valor razonable.

(y) Moneda funcional

La Administración de la Sociedad ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera la Sociedad es el peso chileno, tomando éste como moneda funcional. Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

- Fundamentalmente los precios de los servicios financieros que la Sociedad presta se encuentran en pesos chilenos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) Políticas contables materiales, continuación

(y) Moneda funcional, continuación

- El peso chileno es la moneda que influye fundamentalmente en los costos por remuneraciones y de otros costos necesarios para proporcionar los servicios que la Sociedad brinda a sus clientes.

Debido a lo anterior, podemos decir que el peso chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para la Sociedad.

Toda la información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de mil (M\$) más cercana, excepto cuando se indique de otra manera.

La moneda funcional de la filial BK Empresa de Créditos S.A. (ex - BK Perú S.A.C.) es dólar estadounidense.

A la fecha de reporte, los activos y pasivos de estas filiales son convertidos a la moneda de presentación de la Sociedad al tipo de cambio a la fecha de cierre, su capital y los resultados acumulados son convertidos al tipo de cambio histórico y sus estados de resultados integrales y de flujos de efectivos, son traducidos al tipo de cambio promedio de cada mes.

Las diferencias de tipo de cambio que surgen de la traducción son llevadas directamente a un componente separado del patrimonio en el rubro Otras Reservas como "Reservas por diferencias de cambio por conversión".

(z) Clasificación de activos en corrientes y no corrientes

Los activos se clasificarán en corrientes y no corrientes, siendo activos corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses.

Se entenderá por activos no corrientes a todos aquellos activos que no correspondan clasificarse como activos corrientes.

(aa) Clasificación de pasivos en corrientes y no corrientes

Los pasivos se clasificarán en corrientes y no corrientes, siendo pasivos corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses. Se entenderá como pasivos no corrientes a todos aquellos pasivos que no correspondan clasificarse como pasivos corrientes.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) **Políticas contables materiales, continuación**

(ab) **Nuevos pronunciamientos contables**

Normas del International Accounting Standards Board (IASB)

- (i) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2026.

Enmiendas y nuevas NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
Enmienda NIIF 9 “Instrumentos financieros” y NIIF 7 “Instrumentos financieros”: Información a revelar sobre Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros, la modificación tiene como propósitos: - aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo; - aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI); - agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); y - realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVORI).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2021. Modificaciones a NIIF 10, NIIF 9, NIIF 1, NIC 7, NIIF 7	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026.
Enmienda NIIF 9 “Instrumentos financieros” y NIIF 7 “Instrumentos financieros”: Información a revelar, sobre contratos que hacen referencia a electricidad dependiente de la naturaleza tiene como propósito ayudar a las entidades a informar mejor sobre los efectos financieros de los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza que son estructurados a menudo como acuerdos de compra de energía. Las modificaciones incluyen: - aclarar la aplicación de los requisitos de “uso propio”; - permiten la contabilidad de coberturas si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y - agrega nuevos requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de una entidad.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026.

La adopción de las enmiendas antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(2) **Políticas contables materiales, continuación**

(ab) **Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

- (ii) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Nuevas NIIFs y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Nuevas interpretaciones	
NIIF 18, “Presentación y revelación en estados financieros”, deroga la actual NIC 1 “Presentación de Estados Financieros” cuya principal materia de actualizaciones están referidas al estado de resultados. Los nuevos conceptos introducidos se relacionan con: - la estructura del estado de resultados; - revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y- principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.
NIIF 19 “Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuenta: información a revelar” con el propósito de simplificar los sistemas y procesos de presentación de informes para las subsidiarias que: (1) no tiene responsabilidad pública y, (2) cuya matriz elabora Estados Financieros Consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF, esta puede elegir adoptar los requisitos de divulgación reducidos de esta Norma permitiendo, en la subsidiaria elegible, ahorros de costos para la preparación de los Estados Financieros. Las subsidiarias elegibles aplicarán en primer lugar, los requerimientos de reconocimiento, medición y presentación de las NIIF existentes, luego se remitirán a lo indicado por la NIIF 19, la cual contiene información resumida de casi todas las NIIF, exceptuando NIC 33 “Ganancia por acción”, NIIF 8 “Segmentos de operación” y NIIF 17 “Contratos de Seguro”	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.
Enmienda a la NIC 28 – La enmienda permite aclarar qué inversiones en asociadas y negocios conjuntos una empresa puede medir utilizando la opción del valor razonable en la NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos, alineando el uso de esta opción con las nuevas disposiciones de clasificación de ingresos y gastos en el estado de resultados introducidas por la NIIF 18.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

2) **Políticas contables materiales, continuación**

(ab) **Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

Nuevas NIIFs y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Enmiendas a NIIFs	
NIIF 10, “Estados Financieros Consolidados”, y NIC 28, “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos” , las enmiendas establecen que las pérdidas o ganancias resultantes de la pérdida de control de una filial que no contiene un negocio en una transacción con una asociada o negocio conjunto que se contabiliza usando el método de la participación, son reconocidas en las pérdidas o ganancias de la matriz solo en la medida de las participaciones de los inversionistas no relacionados en esa asociada o negocio conjunto. La modificación también introduce nuevas e inesperadas contabilizaciones para transacciones que consideran la mantención parcial en activos que no son negocios.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.
Enmiendas a NIIF 19 “Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuenta: información a revelar” , inicialmente, este estándar cubría normas emitidas hasta Febrero del 2021, pero con las nuevas enmiendas se incluyen también normas y modificaciones publicadas entre Febrero del 2021 y Mayo del 2024, como: - NIIF 18 sobre presentación y revelación en los estados financieros; - Acuerdos de financiamiento de proveedores (Enmiendas NIC 7 y NIIF 7); - Reforma tributaria internacional, reglas modelo pilar 2 (Enmiendas NIC 12); - Falta de convertibilidad – efectos en las variaciones de tipo de cambio (Enmiendas NIC 21) y; - Modificación a la clasificación y medición de instrumentos financieros (Enmiendas NIIF 9 y NIIF 7). Con estas materias abordadas se completa el proceso de actualización para esta normativa.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.
Enmiendas a NIC 21 “Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera” , su propósito es resolver la falta de una base contable clara para entidades cuya moneda funcional es de una economía no hiperinflacionaria pero que presentan sus estados financieros en una moneda de una economía hiperinflacionaria.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.
Modificaciones a los ejemplos ilustrativos de NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37 , se han emitido nuevos ejemplos ilustrativos para mejorar la forma en que las entidades revelan los efectos de las incertidumbres en los estados financieros, especialmente las relacionadas con riesgos climáticos. Estas guías no crean nuevos principios, sino que orientan sobre cómo aplicar los existentes abordando juicios de materialidad, estimaciones significativas y desagregación de información.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.
NIIF 20 Activos y Pasivos Regulatorios . Publicada en mayo de 2025, esta es una nueva Norma Contable para entidades sujetas a un tipo específico de regulación de tarifas o tasas. Su objetivo es ayudar a los inversionistas a comprender mejor cómo dicha regulación afecta el desempeño financiero, la posición financiera y las perspectivas de flujos de efectivo futuros de una entidad.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2029.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios de la Sociedad en el período de su primera aplicación, excepto por NIIF 18 que se encuentra en etapa de evaluación de sus impactos, norma con efecto a partir del 1 de enero de 2027.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(3) Estimaciones, criterios y cambios contables

(a) Estimaciones y criterios contables

Las estimaciones y juicios se evalúan y revisan por la Administración continuamente, y se basan en la experiencia histórica y en otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo ciertas circunstancias.

En la aplicación de las políticas contables de BK SpA, descritas en Nota 2, la Administración hace estimaciones y juicios en relación a sucesos futuros, sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de esas estimaciones.

Las estimaciones y los supuestos utilizados son revisados en forma continua por la Administración de BK SpA.

Las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de BK SpA ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables son los descritos para:

- Reconocimiento de ingresos y gastos, descrito en Nota 2(s).
- Deterioro de activos financieros y no financieros, descrito en Nota 2(n).
- Valorización de instrumentos financieros, descrito en Nota 2(f).
- Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos, descrito en Nota 2(o); y
- Clasificación de arrendamientos, descrito en Nota 2(j).

(b) Cambios contables

Durante el período terminado al 30 de junio de 2026, no han ocurrido cambios materiales en las estimaciones o políticas contables que afecten la presentación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(4) Segmentos de operación

Los segmentos de operación de BK SpA son informados de manera coherente con la presentación de los informes internos que utiliza la Administración en el proceso de toma de decisiones y control de gestión.

BK SpA determina sus segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones.

El principal negocio de BK SpA corresponde al otorgamiento de financiamiento automotriz que opera tanto en Chile como en Perú, para efectos de la aplicación de la NIIF 8 la información por segmentos se ha estructurado siguiendo una apertura del negocio de financiamiento, donde se diferencia la distribución geográfica por país, en donde Chile corresponde a BK SpA y Perú a BK Empresa de Créditos S.A. (ex BK Perú S.A.C)

- Información sobre los principales clientes:

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 no existen clientes individuales que contribuyen con el 10% o más de los ingresos de actividades ordinarias de BK SpA.

Las principales cifras asociadas a los Estados de Resultados Consolidados Intermedios por Segmentos al 30 de junio de 2026 y 2025 son las siguientes:

30 de junio de 2026	Chile BK SpA M\$	Perú BK Empresa de Créditos S.A. M\$	Total M\$
Estado de Resultados Consolidados			
Ingresos de actividades ordinarias	41.462.892	2.906.955	44.369.847
Costo de ventas	(20.705.130)	(1.588.294)	(22.293.424)
Ganancia bruta	20.757.762	1.318.661	22.076.423
Gastos de administración sin depreciación y a	(10.998.689)	(652.138)	(11.650.827)
Depreciación y amortización	(64.956)	(5.962)	(70.918)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	9.694.117	660.561	10.354.678
Gasto por impuestos a las ganancias	(1.871.189)	324.812	(1.546.377)
Ganancia (pérdida)	7.822.928	985.373	8.808.301

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(4) Segmentos de operación, continuación

30 de junio de 2025	Chile BK SpA M\$	Perú BK Empresa de Créditos S.A. M\$	Total M\$
Estado de Resultados Consolidados			
Ingresos de actividades ordinarias	33.335.492	1.293.745	34.629.237
Costo de ventas	(18.957.791)	(746.447)	(19.704.238)
Ganancia bruta	14.377.701	547.298	14.924.999
Gastos de administración sin depreciación y a	(7.867.350)	(411.162)	(8.278.512)
Depreciación y amortización	(57.735)	-	(57.735)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos participación	-	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	6.452.616	136.136	6.588.752
Gasto por impuestos a las ganancias	(1.033.224)	42.931	(990.293)
Ganancia (pérdida)	5.419.392	179.067	5.598.459

Las principales cifras asociadas a los activos y pasivos al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 respectivamente son las siguientes:

30 de junio de 2026	BK SpA M\$	BK Empresa de Créditos S.A. M\$	Total M\$
Rubro			
Activos			
Activos corrientes	254.521.897	56.031.112	310.553.009
Activos no corrientes	322.362.938	43.548.291	365.911.229
Total de Activos	576.884.835	99.579.403	676.464.238
Pasivos			
Pasivos corrientes	210.587.864	35.467.970	246.055.834
Pasivos no corrientes	295.880.193	18.381.471	314.261.664
Total de Pasivos	506.468.057	53.849.441	560.317.498

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(4) Segmentos de operación, continuación

31 de diciembre de 2025	BK SpA M\$	BK Empresa de Créditos S.A. M\$	Total M\$
Rubro			
Activos			
Activos corrientes	239.208.127	23.645.459	262.853.586
Activos no corrientes	275.354.377	25.792.341	301.146.718
Total de Activos	514.562.504	49.437.800	564.000.304
Pasivos			
Pasivos corrientes	217.138.484	14.569.331	231.707.815
Pasivos no corrientes	220.146.528	17.188.990	237.335.518
Total de Pasivos	437.285.012	31.758.321	469.043.333

De acuerdo con lo establecido por el Oficio Circular N° 715 de fecha 3 de febrero de 2012 de la Comisión para el Mercado Financiero, para efectos de una mejor comprensión de los Segmentos de Operación se presenta a continuación un detalle con los ajustes y eliminaciones efectuados.

Estados de Resultados Consolidados Intermedios (M\$):

30 de junio de 2026	BK SpA M\$	BK Empresa de Créditos S.A. M\$	Ajustes y eliminaciones M\$	Total M\$
Estados de Resultados Consolidados				
Ingresos de actividades ordinarias	42.893.467	2.906.955	(1.430.575)	44.369.847
Costo de ventas	(20.705.130)	(2.965.070)	1.376.776	(22.293.424)
Ganancia bruta	22.188.337	(58.115)	(53.799)	22.076.423
Gastos de administración	(11.052.487)	(652.138)	53.799	(11.650.826)
Depreciación y amortización	(64.957)	(5.962)	-	(70.919)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Ganancia antes de impuesto	11.070.893	(716.215)	-	10.354.678
Gasto por impuestos a las ganancias	(1.871.189)	324.812	-	(1.546.377)
Ganancia (pérdida)	9.199.704	(391.403)	-	8.808.301
Pérdidas (utilidades) por deterioro de valor reconocidas en el resultado	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado	-	-	-	-
Flujos de efectivo por actividades de operación	(42.426.030)	(19.692.720)	-	(62.118.750)
Flujos de efectivo por actividades de inversión	(23.618.167)	-	23.524.454	(93.713)
Flujos de efectivo por actividades de financiamier	73.593.281	28.515.999	(23.524.454)	78.584.826

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(4) Segmentos de operación, continuación

30 de junio de 2025	BK SpA M\$	BK Empresa de Créditos S.A. M\$	Ajustes y eliminaciones M\$	Total M\$
Estados de Resultados Consolidados				
Ingresos de actividades ordinarias	33.480.084	1.293.745	(144.592)	34.629.237
Costo de ventas	(18.957.791)	(863.375)	116.928	(19.704.238)
Ganancia bruta	14.522.293	430.370	(27.664)	14.924.999
Gastos de administración	(7.867.350)	(438.826)	27.664	(8.278.512)
Depreciación y amortización	(57.735)	-	-	(57.735)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Ganancia antes de impuesto	6.597.208	(8.456)	-	6.588.752
Gasto por impuestos a las ganancias	(1.033.224)	42.931	-	(990.293)
Ganancia (pérdida)	5.563.984	34.475	-	5.598.459
Pérdidas (utilidades) por deterioro de valor reconocidas en el resultado	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado	-	-	-	-
Flujos de efectivo por actividades de operación	12.670.648	(12.881.867)	-	(211.219)
Flujos de efectivo por actividades de inversión	(6.155.683)	-	6.114.064	(41.619)
Flujos de efectivo por actividades de financiamier	(10.948.976)	13.167.044	(6.114.064)	(3.895.996)

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios (M\$):

30 de junio de 2026	BK SpA M\$	BK Empresa de Créditos S.A. M\$	Subtotal M\$	Ajustes y eliminaciones M\$	Total M\$
Activos	613.748.574	98.504.407	712.252.981	(35.788.743)	676.464.238
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	8.901.758	-	8.901.758	(8.901.758)	-
Activos No Corrientes	335.248.656	43.548.291	378.796.947	(12.885.718)	365.911.229
Pasivos	506.468.057	80.736.426	587.204.483	(26.886.985)	560.317.498
Patrimonio	107.280.517	17.767.981	125.048.498	(8.901.758)	116.146.740

31 de diciembre de 2025	BK SpA M\$	BK Empresa de Créditos S.A. M\$	Subtotal M\$	Ajustes y eliminaciones M\$	Total M\$
Activos	525.572.317	49.437.800	575.010.117	(11.009.813)	564.000.304
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	6.696.399	-	6.696.399	(6.696.399)	-
Activos No Corrientes	283.109.094	25.792.341	308.901.435	(7.754.717)	301.146.718
Pasivos	437.285.012	36.071.735	473.356.747	(4.313.414)	469.043.333
Patrimonio	88.287.305	13.366.065	101.653.370	(6.696.399)	94.956.971

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(5) Efectivo y equivalente al efectivo

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 la composición del rubro Efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	30 de junio de 2026 M\$	31 de diciembre de 2025 M\$
Depósitos bancos nacionales	19.875.527	13.563.820
Cuotas de fondos mutuos	11.608.144	1.388.717
Totales	31.483.671	14.952.537

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, las inversiones en fondos mutuos son las siguientes:

Fondo	N° de cuotas	Valor Cuota \$	30 de junio de 2026 M\$
Fondo Mutuo Banchile Capital Financiero P1	272.404,27	1.177,41	320.731
Fondo Mutuo BICE Tesorería Institucional	747.693,01	2.702,22	2.020.431
Fondo Mutuo BICE Tesorería X	6.566.637,77	1.411,22	9.266.982
			11.608.144

Fondo	N° de cuotas	Valor cuota \$	31 de diciembre de 2025 M\$
Fondo Mutuo Banchile Capital Financiero P1	272.404,27	1.155,57	314.783
Fondo Mutuo BICE Tesorería Institucional	8.884,39	2.643,51	23.486
Fondo Mutuo BICE Tesorería X	761.109,25	1.380,15	1.050.448
			1.388.717

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(5) Efectivo y equivalente al efectivo, continuación

- BK SpA y filial no poseen montos materiales en los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo que no estén disponibles para ser utilizados por la Sociedad.
- BK SpA y filial poseen líneas de crédito no utilizadas con Bancos ascendentes a M\$ 77.887.833 al 30 de junio de 2026 y M\$ 69.283.714 al 31 de diciembre de 2025 que permitirían asegurar incrementos en la capacidad de operación proyectada.

Para la elaboración del Estado de Flujo de Efectivo Consolidado, la Sociedad utiliza el método directo. Este método proporciona información útil en la estimación de los flujos de efectivo futuro, y cuyo resumen se presenta a continuación:

	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación	(62.118.750)	(211.219)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(93.713)	(41.619)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	78.593.895	(3.895.996)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	16.381.432	(4.148.834)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	149.702	34.396
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	14.952.537	13.244.150
Totales	31.483.671	9.129.712

(6) Otros activos financieros

BK SpA utiliza contratos de derivados financieros, principalmente Swaps de monedas según se describe en nota 2(g), para mitigar la variabilidad de flujos de efectivo por obligaciones contraídas con el público (bono) en moneda reajutable (UF) e indexadas a tasa de interés fija. Estos instrumentos permiten transformar flujos variables en flujos fijos en moneda local, garantizando estabilidad y previsibilidad financiera. Como estrategia de administración de riesgos, BK SpA ha determinado que es necesario mitigar dicho riesgo contratando instrumentos derivados, que permitan a la Sociedad fijar la incertidumbre en los flujos del bono denominado en UF, que se espera tenga una alta efectividad en cubrir dicho riesgo.

El detalle de los instrumentos derivados de cobertura de flujos de efectivo al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 se presenta a continuación:

30 de junio de 2026	Monto nominal de los contratos con vencimiento final							Valor razonable Activos
	A la vista	Hasta un mes	Más de un mes hasta tres meses	Más de tres meses hasta un año	Más de un año hasta tres años	Más de tres años hasta cinco años	Más de cinco años	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Derivado de cobertura de flujos de efectivo								
Swaps de moneda	-	-	494.985	-	38.209.880	-	-	1.923.607
Totales	-	-	494.985	-	38.209.880	-	-	1.923.607

31 de diciembre de 2025	Monto nominal de los contratos con vencimiento final							Valor razonable Activos
	A la vista	Hasta un mes	Más de un mes hasta tres meses	Más de tres meses hasta un año	Más de un año hasta tres años	Más de tres años hasta cinco años	Más de cinco años	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Derivado de cobertura de flujos de efectivo								
Swaps de moneda	-	-	504.254	-	38.209.880	-	-	1.014.731
Totales	-	-	504.254	-	38.209.880	-	-	1.014.731

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(6) Otros activos financieros, continuación

A continuación, se presentan los montos nominales de pasivos financieros designados como partidas cubiertas en las relaciones de cobertura de flujos de efectivo al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025:

30 de junio de 2026	Monto nominal							
	A la vista	Hasta un mes	Más de un mes hasta tres meses	Más de tres meses hasta un año	Más de un año hasta tres años	Más de tres años hasta cinco años	Más de cinco años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Elemento Cubierto								
Flujos de efectivo en UF	-	-	252.411	-	40.820.310	-	-	41.072.721
Totales	-	-	252.411	-	40.820.310	-	-	41.072.721
Instrumento de Cobertura								
Swaps de moneda	-	-	494.985	-	38.209.880	-	-	38.704.865
Totales	-	-	494.985	-	38.209.880	-	-	38.704.865

31 de diciembre de 2025	Monto nominal							
	A la vista	Hasta un mes	Más de un mes hasta tres meses	Más de tres meses hasta un año	Más de un año hasta tres años	Más de tres años hasta cinco años	Más de cinco años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Elemento Cubierto								
Flujos de efectivo en UF	-	-	250.257	-	39.727.960	-	-	39.978.217
Totales	-	-	250.257	-	39.727.960	-	-	39.978.217
Instrumento de Cobertura								
Swaps de moneda	-	-	504.254	-	38.209.880	-	-	38.714.134
Totales	-	-	504.254	-	38.209.880	-	-	38.714.134

El efecto de los pasivos financieros designados como partidas cubiertas en las relaciones de cobertura del flujo de efectivo durante el período son:

Otros resultados integrales por cobertura de flujos de efectivo			
Coberturas vigentes		Coberturas descontinuadas	
30 de junio de 2026	30 de junio de 2025	30 de junio de 2026	30 de junio de 2025
M\$	M\$	M\$	M\$
Bonos - Flujos de Efectivo en UF	(324.405)	(24.424)	-
Totales	(324.405)	(24.424)	-

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(6) Otros activos financieros, continuación

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, se presenta información sobre el resultado de la estrategia de cobertura de la Sociedad, en particular, los importes nominales y contables de los derivados que utiliza la Sociedad como instrumentos de cobertura y los cambios en los valores razonables utilizados para medir la eficiencia de la cobertura mostrando por separado las partes efectivas e inefectivas:

30 de junio de 2026	Importe			Porción efectiva	Ineficacia de la cobertura	
	Monto nominal	Activos	Pasivos	Otros Resultados Integrales	Resultados	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Coberturas de flujos de efectivo de bono						
Swaps de moneda	38.704.865	1.923.607	-	(324.405)	-	(324.405)
Totales	38.704.865	1.923.607	-	(324.405)	-	(324.405)

31 de diciembre de 2025	Importe			Porción efectiva	Ineficacia de la cobertura	
	Monto nominal	Activos	Pasivos	Otros Resultados Integrales	Resultados	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Coberturas de flujos de efectivo de bono						
Swaps de moneda	38.714.134	1.014.731	-	(182.129)	-	(182.129)
Totales	38.714.134	1.014.731	-	(182.129)	-	(182.129)

Los flujos de efectivo esperados en UF son altamente probables, a continuación, se presenta la estimación de los períodos donde se espera que se produzcan.

30 de junio de 2026	Proyección de flujos por riesgo definido en la relación de cobertura							
	A la vista	Hasta un mes	Más de un mes hasta tres meses	Más de tres meses hasta un año	Más de un año hasta tres años	Más de tres años hasta cinco años	Más de cinco años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Elemento cubierto								
Ingresos de flujo	-	-	-	-	-	-	-	-
Egresos de flujo	-	-	252.411	-	40.820.310	-	-	41.072.721
Flujos netos	-	-	252.411	-	40.820.310	-	-	41.072.721
Instrumento de cobertura								
Ingresos de flujo	-	-	494.985	-	38.209.880	-	-	38.704.865
Egresos de flujo	-	-	-	-	-	-	-	-
Flujos netos	-	-	494.985	-	38.209.880	-	-	38.704.865

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(6) Otros activos financieros, continuación

31 de diciembre de 2025	Proyección de flujos por riesgo definido en la relación de cobertura							Total
	A la vista	Hasta un mes	Más de un mes hasta tres meses	Más de tres meses hasta un año	Más de un año hasta tres años	Más de tres años hasta cinco años	Más de cinco años	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Elemento cubierto								
Ingresos de flujo	-	-	-	-	-	-	-	-
Egresos de flujo	-	-	250.257	-	39.727.960	-	-	39.978.217
Flujos netos	-	-	250.257	-	39.727.960	-	-	39.978.217
Instrumento de cobertura								
Ingresos de flujo	-	-	504.254	-	38.209.880	-	-	38.714.134
Egresos de flujo	-	-	-	-	-	-	-	-
Flujos netos	-	-	504.254	-	38.209.880	-	-	38.714.134

El impacto de las operaciones de cobertura en el patrimonio es el siguiente:

Saldo inicial al 1 de enero de 2025	152.867
Cobertura del flujo de caja	
Parte efectiva de los cambios en el valor razonable derivados de:	
Swaps de tasas de monedas	(458.899)
Swaps de tasas de interés e inflación	-
Importe neto reclasificado en ganancias o pérdidas en:	
Otros gastos de intereses	-
Ingresos comerciales netos	-
Impuestos corrientes	123.903
Saldo al 31 de diciembre de 2025	(182.129)
Saldo inicial al 1 de enero de 2026	(182.129)
Cobertura del flujo de caja	
Parte efectiva de los cambios en el valor razonable derivados de:	
Swaps de tasas de monedas	(142.276)
Swaps de tasas de interés e inflación	-
Importe neto reclasificado en ganancias o pérdidas en:	
Otros gastos de intereses	-
Ingresos comerciales netos	-
Impuestos corrientes	
Saldo al 30 de junio de 2026	(324.405)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(7) Otros activos no financieros

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el rubro otros activos no financieros, se compone de la siguiente forma:

	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Activos para leasing (*)	12.263.749	-	17.575.159	-
Impuesto al valor agregado	36.257.127	-	30.088.350	-
Fondos por rendir	1.210	-	1.010	-
Cheques protestados	-	-	-	-
Depósitos de dinero en garantía	117.685	-	63.913	-
Anticipo a proveedores	42.952	-	133.297	-
Otros	7.492.365	17.892	2.261.410	17.413
Totales	56.175.088	17.892	50.123.139	17.413

(*) Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 no existe evidencia de deterioro de los Activos para leasing.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(8) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

(a) Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

2026	Corriente						
	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo Neto
	Cartera Individual	Cartera Grupal	Total	Provisiones Individuales	Provisiones Grupales	Total	
Detalle	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Colocaciones comerciales:							
Contratos de Leasing	70.353.757	17.675.977	88.029.734	(2.701.553)	(567.271)	(3.268.824)	84.760.910
Floor Planning	19.578.157	-	19.578.157	(1.747.276)	-	(1.747.276)	17.830.881
Otras cuentas por Cobrar	1.074.996	-	1.074.996	-	-	-	1.074.996
Subtotal	91.006.910	17.675.977	108.682.887	(4.448.829)	(567.271)	(5.016.100)	103.666.787
Colocaciones de consumo:							
Deudores por operaciones de Créditos	3.038.457	115.440.614	118.479.071	(136.859)	(7.499.981)	(7.636.840)	110.842.231
Otras cuentas por Cobrar	-	4.951.136	4.951.136	-	-	-	4.951.136
Subtotal	3.038.457	120.391.750	123.430.207	(136.859)	(7.499.981)	(7.636.840)	115.793.367
Total	94.045.367	138.067.727	232.113.094	(4.585.688)	(8.067.252)	(12.652.940)	219.460.154

2026	No Corriente						
	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo Neto
	Cartera Individual	Cartera Grupal	Total	Provisiones Individuales	Provisiones Grupales	Total	
Detalle	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Colocaciones comerciales:							
Contratos de Leasing	159.595.813	22.068.421	181.664.234	(6.059.688)	(609.323)	(6.669.011)	174.995.223
Subtotal	159.595.813	22.068.421	181.664.234	(6.059.688)	(609.323)	(6.669.011)	174.995.223
Colocaciones de consumo:							
Deudores por operaciones de Créditos	2.600.987	169.741.204	172.342.191	(106.047)	(7.287.681)	(7.393.728)	164.948.463
Subtotal	2.600.987	169.741.204	172.342.191	(106.047)	(7.287.681)	(7.393.728)	164.948.463
Total	162.196.800	191.809.625	354.006.425	(6.165.735)	(7.897.004)	(14.062.739)	339.943.686

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(8) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

2025	Corriente						
	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo Neto
	Cartera Individual	Cartera Grupal	Total	Provisiones Individuales	Provisiones Grupales	Total	
Detalle	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Colocaciones comerciales:							
Contratos de Leasing	58.824.032	18.355.051	77.179.083	(2.418.606)	(510.253)	(2.928.859)	74.250.224
Floor Planning	20.547.220	-	20.547.220	(1.446.221)	-	(1.446.221)	19.100.999
Subtotal	79.371.252	18.355.051	97.726.303	(3.864.827)	(510.253)	(4.375.080)	93.351.223
Colocaciones de consumo:							
Deudores por operaciones de Créditos	3.290.781	100.394.282	103.685.063	(93.654)	(6.862.959)	(6.956.613)	96.728.450
Otras cuentas por Cobrar	5.344.029	-	5.344.029	-	-	-	5.344.029
Subtotal	8.634.810	100.394.282	109.029.092	(93.654)	(6.862.959)	(6.956.613)	102.072.479
Total	88.006.062	118.749.333	206.755.395	(3.958.481)	(7.373.212)	(11.331.693)	195.423.702

2025	No Corriente						
	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo Neto
	Cartera Individual	Cartera Grupal	Total	Provisiones individuales	Provisiones Grupales	Total	
Detalle	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Colocaciones comerciales:							
Contratos de Leasing	123.131.272	23.486.088	146.617.360	(4.998.043)	(519.415)	(5.517.458)	141.099.902
Subtotal	123.131.272	23.486.088	146.617.360	(4.998.043)	(519.415)	(5.517.458)	141.099.902
Colocaciones de consumo:							
Deudores por operaciones de Créditos	2.892.359	141.786.315	144.678.674	(87.197)	(6.871.714)	(6.958.911)	137.719.763
Subtotal	2.892.359	141.786.315	144.678.674	(87.197)	(6.871.714)	(6.958.911)	137.719.763
Total	126.023.631	165.272.403	291.296.034	(5.085.240)	(7.391.129)	(12.476.369)	278.819.665

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(8) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

(b) Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el detalle de la estratificación de la antigüedad de la cartera antes de provisiones (vigente y morosa), es el siguiente:

DETALLE DE LA CARTERA NO SECURITIZADA	30 de junio de 2026					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total	
	Número clientes	Cartera bruta M\$	Número clientes	Cartera bruta M\$	Número clientes	Cartera bruta M\$
Al día	22.482	493.853.778	159	5.236.147	22.641	499.089.925
Entre 1 y 30 días	2.207	46.986.506	39	342.823	2.246	47.329.329
Entre 31 y 60 días	580	12.898.296	19	247.012	599	13.145.308
Entre 61 y 90 días	274	7.695.608	12	183.086	286	7.878.694
Entre 91 y 120 días	204	5.000.357	3	61.143	207	5.061.500
Entre 121 y 150 días	129	3.395.693	4	27.816	133	3.423.509
Entre 151 y 180 días	126	3.243.742	9	105.106	135	3.348.848
Entre 181 y 210 días	74	1.028.902	3	23.185	77	1.052.087
Entre 211 y 250 días	77	913.785	2	31.185	79	944.970
Más de 250 días	325	4.727.897	11	117.452	336	4.845.349
Totales	26.478	579.744.564	261	6.374.955	26.739	586.119.519

DETALLE DE LA CARTERA NO SECURITIZADA	31 de diciembre de 2025					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total	
	Número clientes	Cartera bruta M\$	Número clientes	Cartera bruta M\$	Número clientes	Cartera bruta M\$
Al día	19.047	423.819.172	133	1.230.768	19.180	425.049.940
Entre 1 y 30 días	1.523	29.551.703	47	1.282.042	1.570	30.833.745
Entre 31 y 60 días	508	17.552.600	17	384.082	525	17.936.682
Entre 61 y 90 días	237	6.464.580	10	365.326	247	6.829.906
Entre 91 y 120 días	168	3.634.108	7	75.729	175	3.709.837
Entre 121 y 150 días	132	2.136.214	3	66.532	135	2.202.746
Entre 151 y 180 días	116	1.456.436	9	66.363	125	1.522.799
Entre 181 y 210 días	90	1.334.404	3	87.621	93	1.422.025
Entre 211 y 250 días	86	1.477.313	2	4.195	88	1.481.508
Más de 250 días	260	6.639.055	9	423.186	269	7.062.241
Totales	22.167	494.065.585	240	3.985.844	22.407	498.051.429

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 la Sociedad no posee cartera securitizada.

(c) Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el resumen de los documentos por cobrar protestados o en cobranza judicial, es el siguiente:

Cartera protestada y en cobranza judicial	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
	Número clientes	Monto M\$	Número clientes	Monto M\$
Documentos por cobrar protestados (cartera no securitizada)	743	6.944.801	473	4.014.037
Documentos por cobrar en cobranza judicial (cartera no securitizada)	1.351	16.199.820	1.192	18.172.300
Totales	2.094	23.144.621	1.665	22.186.337

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(8) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el resumen de las provisiones por deudores comerciales presentadas en cuadro anterior, los castigos y los recuperos, son los siguientes:

Provisiones y castigos	30 de junio de 2026 M\$	31 de diciembre de 2025 M\$
Provisión cartera no repactada	23.940.842	21.160.846
Provisión cartera repactada	1.027.561	1.200.995
Castigos del ejercicio	(4.805.474)	(11.699.351)
Recuperos del ejercicio	4.896.636	3.564.209
Provisión Floor Planning	1.747.276	1.446.221

El movimiento de las etapas 1, 2 y 3 tanto para la provisión como para la cartera bruta se detalla en la Nota 30 de Administración de Riesgo.

(d) Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el movimiento de las provisiones es el siguiente:

	30 de junio de 2026					
	Provisiones individuales M\$	Corriente Provisiones grupales M\$	Total M\$	Provisiones individuales M\$	No Corriente Provisiones grupales M\$	Total M\$
Saldos al 1 de enero	3.958.481	7.373.212	11.331.693	5.085.240	7.391.129	12.476.369
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Reclasificación por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	3.958.481	7.373.212	11.331.693	5.085.240	7.391.129	12.476.369
Provisiones constituidas	1.247.251	4.262.469	5.509.720	1.914.182	4.099.304	6.013.486
Reclasificación de provisión	-	-	-	-	-	-
Provisiones liberadas	(620.044)	(3.568.429)	(4.188.473)	(833.687)	(3.593.429)	(4.427.116)
Deterioros	-	-	-	-	-	-
Reverso de deterioros	-	-	-	-	-	-
Total	4.585.688	8.067.252	12.652.940	6.165.735	7.897.004	14.062.739

	31 de diciembre de 2025					
	Provisiones individuales M\$	Corriente Provisiones grupales M\$	Total M\$	Provisiones individuales M\$	No Corriente Provisiones grupales M\$	Total M\$
Saldos al 1 de enero	4.829.911	5.922.477	10.752.388	4.966.542	5.534.370	10.500.912
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Reclasificación por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	4.829.911	5.922.477	10.752.388	4.966.542	5.534.370	10.500.912
Provisiones constituidas	2.052.418	5.796.013	7.848.431	3.072.609	5.984.353	9.056.962
Reclasificación de provisión	-	-	-	-	-	-
Provisiones liberadas	(2.923.848)	(4.345.278)	(7.269.126)	(2.953.911)	(4.127.594)	(7.081.505)
Deterioros	-	-	-	-	-	-
Reverso de deterioros	-	-	-	-	-	-
Total	3.958.481	7.373.212	11.331.693	5.085.240	7.391.129	12.476.369

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(8) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

(e) Distribución de la cartera

La Sociedad tiene como giro el otorgamiento de contratos de leasing automotrices y otorgamiento de créditos automotrices, razón por la cual al 30 de junio de 2026 el 49,8% de la cartera corresponde a créditos automotrices (49,9% en 2025), el 46,0% a contratos de arriendo leasing (44,9% en 2025), el 3,4% a floor planning (4,1% en 2025) y 0,8% en Otros créditos (1,1% en 2025)".

(f) Operaciones de leasing

Las colocaciones por contratos de leasing financiero al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 presentan los siguientes plazos restantes para su vencimiento:

30 de junio de 2026	Cuentas por cobrar	Intereses diferidos	Saldo por cobrar antes de provisiones
	M\$	M\$	M\$
Vencimiento:			
Menos de 1 año	107.052.004	(19.022.270)	88.029.734
Entre 1 año y 5 años	204.712.511	(36.375.747)	168.336.764
Más de 5 años	16.207.392	(2.879.922)	13.327.470
Totales	327.971.907	(58.277.939)	269.693.968

31 de diciembre de 2025	Cuentas por cobrar	Intereses diferidos	Saldo por cobrar antes de provisiones
	M\$	M\$	M\$
Vencimiento:			
Menos de 1 año	94.879.428	(17.700.345)	77.179.083
Entre 1 año y 5 años	164.323.012	(30.655.475)	133.667.537
Más de 5 años	15.919.751	(2.969.928)	12.949.823
Totales	275.122.191	(51.325.748)	223.796.443

El incremento de los saldos por cobrar asociados a los contratos de leasing se enmarca en el normal desarrollo de los negocios de la Sociedad.

Las restricciones que tiene BK SpA dentro de los contratos de leasing corresponden principalmente a:

- Uso en territorio nacional: El arrendatario deberá usar y destinar el bien arrendado sólo dentro del territorio nacional, salvo autorización expresa de BK.
- No alteración del Bien: El arrendatario no podrá hacer alteraciones en el bien arrendado sin el consentimiento previo, dado por escrito del arrendador.
- Sin autorización de subarrendar: El arrendatario necesitará la autorización expresa de BK SpA para constituir cualquier derecho sobre el bien en favor de terceros, ceder de cualquier forma su goce o tenencia, ceder los derechos que para él emanen del presente contrato.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(8) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

A continuación, se presentan los ingresos financieros asociados a la cartera de leasing:

	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Intereses leasing	14.239.338	5.565.796
Reajustes leasing	686.994	389.933
Total	14.926.332	5.955.729

El leasing ofrecido por BK SpA a sus clientes es financiero, siendo BK el propietario del bien hasta el final del contrato donde cumplido el plan de pago, el cliente puede ejercer la opción de compra. Para BK, ser propietario del bien, le permite efectuar un eficiente proceso de recuperación legal del vehículo en caso de incumplimiento de pago. Los bienes financiados bajo esta modalidad cuentan con seguros contra Daños Materiales, Pérdida Total y Responsabilidad Civil frente a terceros. Algunos vehículos también cuentan con sistema de monitores satelital (GPS), lo que permite una rápida recuperación frente a eventos de incumplimiento de pago o robo. Por otra parte, una gran proporción de la cartera financiada se encuentra asociada al Programa de Garantía estatal de CORFO, Pro Inversión, que a junio de 2026 alcanza un 24,1% de sus colocaciones totales y 51,5% de las colocaciones de vehículos comerciales (31 de diciembre de 2025 25,8% y 51,3% respectivamente)."

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(9) Información a revelar sobre partes relacionadas

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 existen contratos de arrendamiento financiero con empresas relacionadas, propios de la naturaleza del negocio de BK SpA, que se encuentran clasificadas en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 8).

(a) Saldos y transacciones

Los saldos y transacciones con partes relacionadas al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 son las siguientes:

30 de junio de 2026										Montos con partes relacionadas		
										Saldos por cobrar	Saldos por pagar	
RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Moneda	Plazo de la transacción	Descripción de la transacción	Montos M\$	Efectos en resultado M\$		Corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	30 días	Comisiones bancarias	128.831	(128.831)	-	-	20.085	-
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	UF		Arriendo de oficinas	111.499	(111.499)	-	-	-	-
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	30 días	Reembolso de gastos	81.635	-	-	-	81.635	-
96.905.260-1	Capital S.A.	Chile	Matriz común	\$	30 días	Asesorías	2.155	(2.155)	-	-	-	-
97.053.000-2	Banco Security	Chile	Matriz común	\$	30 días	Comisiones bancarias	95	(95)	-	-	-	-
96.853.570-6	BICE Chileconsult Asesorías Financieras Ltda.	Chile	Matriz común	\$	30 días	Asesorías	7.519	(7.519)	-	-	-	-
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$ - UF		Préstamos obtenidos en cuenta corriente	19.550.000	-	-	27.495.350	32.865.631	-
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$	30 días	Pagos de cuotas por préstamos	21.699.714	(2.349.866)	-	-	-	-
79.578.560-4	BICE Chileconsult Servicios Financieros Ltda.	Chile	Matriz común	UF	30 días	Asesorías	80.306	(80.306)	-	-	526	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	30 días	Prima de seguros	244.229	-	-	244.229	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	30 días	Servicios de recaudación seguros	664.015	664.015	130.625	-	-	-
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$ - UF		Préstamos obtenidos en cuenta corriente	18.000.000	-	-	-	-	-
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$	30 días	Pagos de cuotas por préstamos	14.628.201	(2.695.289)	-	22.719.898	41.029.732	-
96.572.360-9	Comercial Kaufmann S.A.	Chile	Relacionada a Coligante	\$	21 días	Compra de bienes para leasing	10.512.057	-	-	10.512.057	-	-
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	30 días	Cobro de intereses	2.207	-	2.207	-	-	-
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	23 días	Compra de bienes para leasing	3.558.527	-	-	3.558.527	-	-
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	23 días	Compra de bienes Floor Planning	6.350.153	-	-	6.350.153	-	-
79.791.730-3	Clever SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	24 días	Asesorías	4.478	(4.478)	-	4.478	-	-
92.475.000-6	Kaufmann S.A. Vehículos Motorizados	Chile	Relacionada a Coligante	\$	18 días	Compra de bienes para leasing	12.150	-	-	12.150	-	-
77.479.063-2	Motores de Los Andes Vehículos Motorizados	Chile	Relacionada a Coligante	\$	30 días	Compra de bienes para leasing	2.333.856	-	-	2.333.856	-	-
76.752.003-4	Truckstar SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	18 días	Compra de repuestos y accesorios	77.323	-	-	77.323	-	-
Totales										132.832	73.410.267	73.895.363

Al 30 de junio de 2026, las cuentas por cobrar a empresas relacionada de la Sociedad no tienen garantía asociada, las cuentas por pagar a empresas relacionadas a Banco BICE por concepto de arriendo tiene asociada una garantía de UF 438,31, la cual se encuentra registrada en otros activos no corrientes. Las demás operaciones por pagar no poseen garantías y no existen provisiones por deudas de dudoso cobro.

Al 30 de junio de 2026 no se han constituido provisiones de incobrabilidad sobre las cuentas por cobrar a relacionadas.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(9) Información a revelar sobre partes relacionadas, continuación

(a) Saldos y transacciones, continuación

31 de diciembre de 2025									Montos con partes relacionadas		
									Saldos por cobrar	Saldos por pagar	
RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Moneda	Plazo de la transacción	Descripción de la transacción	Montos M\$	Efectos en resultado M\$	Corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	30 días	Comisiones bancarias	231.042	(231.042)	-	5.971	-
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	UF		Arriendo de oficinas	213.714	(213.714)	-	-	-
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	30 días	Reembolso de gastos	81.635	-	-	81.635	-
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	30 días	Pagos de cuotas por préstamos	24.084.300	(863.581)	-	-	-
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$ - UF		Préstamos obtenidos en cuenta corriente	8.500.000	-	-	-	-
97.053.000-2	Banco Security	Chile	Matriz común	\$	30 días	Pagos de cuotas por préstamos	14.579.699	(472.242)	-	-	-
97.053.000-2	Banco Security	Chile	Matriz común	\$	30 días	Comisiones bancarias	65.276	(65.276)	-	-	-
96.853.570-6	BICE Chileconsult Asesorías Financieras Ltda.	Chile	Matriz común	\$	30 días	Asesorías	56.252	(56.252)	-	-	-
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$ - UF		Préstamos obtenidos en cuenta corriente	30.350.000	-	-	27.440.761	32.720.068
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$	30 días	Pagos de cuotas por préstamos	37.530.087	(4.397.505)	-	-	-
79.578.560-4	BICE Chileconsult Servicios Financieros Ltda.	Chile	Matriz común	UF	30 días	Asesorías	117.085	(117.085)	-	23.672	-
79.532.990-0	BICE Inversiones Corredores De Bolsa S.A.	Chile	Matriz común	\$	30 días	Asesorías	1.275	-	-	1.275	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	30 días	Servicios de recaudación seguros	1.156.065	1.156.065	117.595	-	-
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$ - UF		Préstamos obtenidos en cuenta corriente	37.800.000	-	-	20.474.685	37.207.856
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$	30 días	Pagos de cuotas por préstamos	43.723.360	(4.725.463)	-	-	-
96.572.360-9	Comercial Kaufmann S.A.	Chile	Relacionada a Coligante	\$	21 días	Compra de bienes para leasing	9.265.645	-	-	9.265.645	-
96.572.360-9	Comercial Kaufmann S.A.	Chile	Relacionada a Coligante	\$	30 días	Recuperación Fianza	1.769	-	1.769	-	-
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	30 días	Cobro de intereses	7.238	-	7.238	-	-
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	23 días	Compra de bienes para leasing	979.538	-	-	979.538	-
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	23 días	Compra de bienes Floor Planning	9.924.298	-	-	9.924.298	-
77.919.930-4	La Estrella Leasing Ltda	Chile	Filial de Coligante	\$	24 días	Compra de bienes para leasing	449	-	-	449	-
92.475.000-6	Kaufmann S.A. Vehículos Motorizados	Chile	Relacionada a Coligante	\$	18 días	Compra de bienes para leasing	72.571	-	-	72.571	-
77.479.063-2	Motores de Los Andes Vehículos Motorizados	Chile	Relacionada a Coligante	\$	30 días	Compra de bienes para leasing	324.059	-	-	324.059	-
76.752.003-4	Truckstar SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	18 días	Compra de repuestos y accesorios	50.641	-	-	50.641	-
Totales									126.602	68.645.200	69.927.924

Al 31 de diciembre de 2025, las cuentas por cobrar a empresas relacionada de la Sociedad no tienen garantía asociada, las cuentas por pagar a empresas relacionadas a Banco BICE por concepto de arriendo tiene asociada una garantía de UF 438,31, la cual se encuentra registrada en otros activos no corrientes. Las demás operaciones por pagar no poseen garantías y no existen provisiones por deudas de dudoso cobro.

Al 31 de diciembre de 2025 no se han constituido provisiones de incobrabilidad sobre las cuentas por cobrar a relacionadas.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(9) Información a revelar sobre partes relacionadas, continuación

(b) Préstamos a partes relacionadas

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 la Sociedad no mantiene préstamos al personal clave de la Administración.

(c) Remuneración del personal clave de la Administración

Al 30 de junio de 2026 y 2025 el detalle de las remuneraciones del personal clave de la Administración, es el siguiente:

	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Gerentes y ejecutivos principales	613.868	614.187
Totales	613.868	614.187

(i) Pagos al Directorio y personal clave de la Sociedad

Los directores no reciben remuneración alguna por el cumplimiento de sus funciones.

(ii) Conformación del personal clave

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el personal clave de BK SpA está conformado por la alta Administración, concepto que incluye a los gerentes de la Sociedad y a sus ejecutivos principales.

(10) Gasto por impuesto a las ganancias

(a) Efecto del impuesto a la renta en los resultados

Al 30 de junio de 2026 y 2025, el efecto del impuesto a la renta en resultado es el siguiente:

	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	Trimestre	
			abril - junio 2026 M\$	abril - junio 2025 M\$
Gasto por impuestos corrientes				
Impuestos corrientes	(3.840.149)	(2.369.744)	(1.384.959)	(1.543.928)
Ajuste ejercicio anterior	(370.551)	(3.784)	(370.551)	(21.627)
Beneficio por impuestos diferidos:				
Impuestos diferidos por creación y reversión de diferencias temporarias	2.708.031	1.383.025	1.881.037	1.355.264
Otros	(43.708)	210	(40.499)	842
Resultado por impuesto a las ganancias	(1.546.377)	(990.293)	85.028	(209.449)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(b) Conciliación del impuesto a la renta

Al 30 de junio de 2026 y 2025 la conciliación del impuesto a la renta es la siguiente:

	30 de junio de 2026		30 de junio de 2025		Trimestre	
	Tasa %	M\$	Tasa %	M\$	abril - junio 2026 M\$	abril - junio 2025 M\$
Ganancia antes de impuesto		10.354.678		6.588.752		3.719.469
Gasto / Beneficio por impuesto a la renta teórico	27,0	(2.795.763)	27,0	(1.778.963)	27,0	(1.004.257)
Diferencias RLI y capital propio tributario:						
Diferencias permanentes	(12,1)	1.249.386	(12,0)	788.670	(29,3)	1.089.285
Tasa efectiva y gasto / resultado por impuesto a las ganancias	14,9	(1.546.377)	15,0	(990.293)	(2,29)	85.028
					11,8	(209.449)

(c) Impuestos corrientes

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el detalle de las cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes es el siguiente:

	30 de junio de 2026 M\$	31 de diciembre de 2025 M\$
Activos por impuestos corrientes:		
Pagos provisionales mensuales	2.980.620	5.671.122
Créditos por gastos de capacitación del personal	-	59.683
Impuesto por recuperar ejercicios anteriores	565.875	347.059
Sub Total	3.546.495	6.077.864
Pasivos por impuestos corrientes:		
Impuestos a la renta por pagar	(3.840.149)	(4.992.445)
Sub Total	(3.840.149)	(4.992.445)
Total pasivo neto por impuestos corrientes	(293.654)	1.085.419
Activos por impuestos corrientes (*)	213.171	1.085.419
Pasivos por impuestos corrientes	(506.825)	-
Total pasivo neto por impuestos corrientes	(293.654)	1.085.419

(*) Corresponde a los saldos registrados por la filial peruana BK Empresa de Créditos S.A. (ex - BK Perú S.A.C.)”

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(10) Gasto por impuesto a las ganancias, continuación

(d) Impuestos diferidos

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el detalle de los activos y pasivos por impuestos diferidos es el siguiente:

	30 de junio de 2026 M\$	31 de diciembre de 2025 M\$
Activos:		
Bienes en leasing	70.669.249	62.953.209
Provisión de bonos	200.855	-
Provisión de vacaciones	166.025	173.001
Provisión morosidad créditos automotrices	4.058.253	3.757.192
Provisión morosidad leasing	2.255.905	1.800.409
Provisión por eventualidad	-	518.778
Provisión alzamiento de prenda	213.348	172.454
Provisión por servicio tributario	-	16.093
Provisión de gastos	223.560	-
Pérdida tributaria	258.338	-
Ingresos percibidos por adelantado	275.855	-
Provisión floor planning	471.764	390.480
Diferencia de cambio	447.169	-
Ajuste swap	119.985	-
Ajuste leasing	101.836	346.565
Total activos	79.462.142	70.128.181
Pasivos:		
Cartera de leasing	(53.586.815)	(47.648.099)
Comisión dealer créditos	(2.176.316)	(1.769.008)
Provisión bono negociación colectiva	(40.558)	(54.163)
Diferencia valorización propiedades y equipos	(66.382)	(53.560)
Ingresos percibidos por adelantado	-	(77.134)
Ajuste swap	-	(56.540)
Valoración fondos mutuos	(7.724)	(1.231)
Intereses de colocación	(363.649)	-
Ajuste leasing	(44.221)	-
Total pasivos	(56.285.665)	(49.659.735)
Activos por impuestos diferidos, neto	23.176.477	20.468.446

(11) Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el detalle de este rubro es el siguiente:

	30 de junio de 2026 M\$	31 de diciembre de 2025 M\$
Bienes recuperados de leasing para la venta (*)	3.088.093	1.142.187
Totales	3.088.093	1.142.187

(*) Para Los bienes recuperados de leasing mantenidos para la venta se evalúa trimestralmente su valor de mercado para identificar si existe algún deterioro de estos activos, esta evaluación es realizada por un experto externo a la Administración. Ver nota 2(ñ).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(12) Propiedades, planta y equipo

El movimiento de las propiedades, planta y equipo al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

30 de junio de 2026	Computadores	Muebles y útiles	Equipos telefónicos	Vehículo	Instalaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo valorización:						
Saldo al 1 de enero de 2026	617.303	118.077	21.933	12.861	630.016	1.400.190
Adiciones	92.104	1.609	-	-	-	93.713
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	-	-	-	-	-
Otros	-	4	-	-	-	4
Saldo al 30 de junio de 2026	709.407	119.690	21.933	12.861	630.016	1.493.907
Depreciación:						
Saldo al 1 de enero de 2026	(378.944)	(63.599)	(21.933)	(12.861)	(126.627)	(603.964)
Gasto por depreciación	(40.508)	(8.710)	-	-	(15.750)	(64.968)
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	-	-	-	-	-
Saldo al 30 de junio de 2026	(419.452)	(72.309)	(21.933)	(12.861)	(142.377)	(668.932)
Valor libro al 30 de junio de 2026	289.955	47.381	-	-	487.639	824.975

31 de diciembre de 2025	Computadores	Muebles y útiles	Equipos telefónicos	Vehículo	Instalaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo valorización:						
Saldo al 1 de enero de 2025	491.350	117.563	21.933	12.861	630.016	1.273.723
Adiciones	125.953	529	-	-	-	126.482
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	-	-	-	-	-
Otros	-	(15)	-	-	-	(15)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	617.303	118.077	21.933	12.861	630.016	1.400.190
Depreciación:						
Saldo al 1 de enero de 2024	(311.109)	(47.501)	(20.957)	(12.554)	(95.126)	(487.247)
Gasto por depreciación	(67.835)	(16.098)	(976)	(307)	(31.501)	(116.717)
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2025	(378.944)	(63.599)	(21.933)	(12.861)	(126.627)	(603.964)
Valor libro al 31 de diciembre de 2025	238.359	54.478	-	-	503.389	796.226

Para el cálculo de la depreciación al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, se han asignado las siguientes vidas útiles a los ítems que conforman el rubro propiedades, plantas y equipos:

	2026	2025
	Vida útil asignada	Años
Computadores	6	6
Muebles y útiles	7	7
Equipos telefónicos	7	7
Vehículo	7	7

Deterioro

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, no existen indicios de deterioro que considerar.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(13) Activos intangibles distintos de la plusvalía

El movimiento de los activos intangibles distintos de la plusvalía al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, es el siguiente:

Detalle	Generados internamente	Generados externamente			
	Desarrollo capitalizado	Desarrollo capitalizado	Marcas registradas	Licencias	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo					
Saldo al 1 de enero de 2026	-	-	-	36.285	36.285
Adiciones	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-
Reajuste por diferencia de cambio	-	-	-	603	603
Saldo al 30 de junio de 2026	-	-	-	36.888	36.888
Amortización acumulada y deterioro					
Saldo al 1 de enero de 2026	-	-	-	(6.048)	(6.048)
Gasto de amortización	-	-	-	(5.950)	(5.950)
Reclasificaciones	-	-	-	-	-
Amortización bajas	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	(298)	(298)
Saldo al 30 de junio de 2026	-	-	-	(12.296)	(12.296)
Valor libro al 30 de junio de 2026	-	-	-	24.592	24.592

Detalle	Generados internamente	Generados externamente			
	Desarrollo capitalizado	Desarrollo capitalizado	Marcas registradas	Licencias	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo					
Saldo al 1 de enero de 2025	-	-	-	39.858	39.858
Adiciones	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-
Reclasificaciones	-	-	-	(3.573)	(3.573)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	-	-	-	36.285	36.285
Amortización acumulada y deterioro					
Saldo al 1 de enero de 2025	-	-	-	-	-
Gasto de amortización	-	-	-	(6.316)	(6.316)
Reclasificaciones	-	-	-	-	-
Amortización bajas	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	268	268
Saldo al 31 de diciembre de 2025	-	-	-	(6.048)	(6.048)
Valor libro al 31 de diciembre de 2025	-	-	-	30.237	30.237

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(13) Activos intangibles distintos de la plusvalía, Continuación

Para el cálculo de la amortización al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, se han asignado las siguientes vidas útiles a los ítems que conforman el rubro de activos intangibles distintos a la plusvalía:

	Años de vida útil	Años de amortización remanente
Generados internamente		
Desarrollo capitalizado	-	-
Generados externamente		
Desarrollo capitalizado	-	-
Marcas registradas	-	-
Licencias	3	3

(14) Otros pasivos financieros

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 el detalle de los otros pasivos financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	96.196.501	75.675.251	92.018.778	64.098.502
Bonos y efectos de comercio	25.156.871	139.712.291	30.144.367	78.654.362
Otros préstamos	2.929.994	18.191.681	2.828.362	19.241.943
Totales	124.283.366	233.579.223	124.991.507	161.994.807

Con fecha 26 de enero de 2023 la Sociedad inscribió en la Comisión para el Mercado Financiero una línea de bonos en el Registro de Valores bajo el N° 1.139 por un monto de UF 2.000.000 y con un plazo de vencimiento de 10 años y una línea de efectos de comercio en el Registro de Valores bajo el N° 151 por un monto de UF 500.000 y con un plazo de vencimiento de 10 años, ver detalle en nota 14.c.

Con fecha 22 de abril de 2025 la Sociedad inscribió en la Comisión para el Mercado Financiero una línea de Efectos de Comercio en el Registro de Valores bajo el N° 164 por un monto de UF 500.000 y con un plazo de vencimiento de 10 años, ver detalle en nota 14.c.

Con fecha 11 de junio de 2026, se efectuó la colocación de bonos al portador desmaterializados en el mercado general, emitidos con cargo a la línea inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N° 1.252, con fecha 28 de enero de 2026, con sus respectivas modificaciones. Dicha colocación de bonos, serie F (código nemotécnico BBKSF-F) se realizó por una suma total de M\$60.000.000, a una tasa promedio de colocación anual de 5,94%, con vencimiento al 22 de octubre de 2030, ver detalle en nota 14.c.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025 (En miles de pesos - M\$)

(14) Otros pasivos financieros, continuación

(a) Préstamos bancarios y otros préstamos

30 de junio de 2025																										
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Monto según vencimiento																				
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Efectiva %	Tasas	Nominal %	Montos nominales M\$	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Total no corriente M\$							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	23-09-2026	Al vencimiento	0,72	0,72		3.400.000	319.323	-	319.323	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	30-11-2026	Al vencimiento	0,74	0,74		1.300.000	79.931	122.249	202.180	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	26-04-2027	Al vencimiento	0,65	0,65		2.990.000	264.864	637.995	902.859	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	29-01-2028	Al vencimiento	0,58	0,58		3.000.000	250.688	777.815	1.028.503	633.810	-	633.810							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	28-02-2028	Al vencimiento	0,29	0,29		1.700.000	170.079	1.291.079	1.713.248	489.347	-	489.347							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	13-03-2028	Al vencimiento	0,58	0,58		6.000.000	505.742	1.538.395	2.044.137	1.620.431	-	1.620.431							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	15-05-2028	Al vencimiento	0,56	0,56		4.000.000	333.362	1.013.170	1.346.532	1.310.547	-	1.310.547							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Promo. Bancario	USD	15-05-2029	Al vencimiento	0,52	0,52		1.524.448	157.275	481.106	616.360	614.807	153.702	768.509							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	26-12-2028	Al vencimiento	0,55	0,55		396.551	1.217.648	396.551	1.614.199	1.720.002	904.625	2.624.627							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	16-04-2029	Al vencimiento	0,53	0,53		3.000.000	238.217	716.117	954.334	1.009.241	892.010	1.901.251							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Promo. Bancario	UF	21-07-2026	Al vencimiento	0,54	0,54		51.914	51.914	-	51.914	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Promo. Bancario	CLP	27-07-2026	Al vencimiento	0,79	0,79		1.500.000	47.773	-	47.773	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Promo. Bancario	UF	29-12-2026	Al vencimiento	0,39	0,39		1.000.000	69.801	141.323	211.124	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Promo. Bancario	CLP	27-08-2027	Al vencimiento	0,60	0,60		5.180.000	1.385.740	1.637.596	1.637.596	318.440	-	318.440							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Promo. Bancario	UF	14-01-2028	Al vencimiento	0,30	0,30		1.800.116	161.303	488.024	649.327	388.925	-	388.925							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Promo. Bancario	UF	13-05-2027	Al vencimiento	0,28	0,28		2.000.114	263.964	711.255	975.219	1.228.805	212.445	1.441.250							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Promo. Bancario	CLP	14-08-2028	Al vencimiento	0,53	0,53		3.502.200	288.340	871.872	1.160.212	1.228.805	212.445	1.441.250							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Promo. Bancario	CLP	14-08-2028	Al vencimiento	0,26	0,26		2.499.955	215.845	650.254	866.099	891.094	151.237	1.042.331							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Promo. Bancario	CLP	28-10-2027	Al vencimiento	0,53	0,53		2.300.000	283.763	878.488	1.162.251	404.552	-	404.552							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Promo. Bancario	CLP	28-10-2027	Al vencimiento	0,50	0,50		2.100.000	259.396	789.288	1.048.484	638.148	-	638.148							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Promo. Bancario	CLP	23-04-2029	Al vencimiento	0,55	0,55		2.700.000	210.922	642.758	853.260	908.324	805.152	1.713.476							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	06-07-2026	Al vencimiento	0,75	0,75		2.000.000	55.915	-	55.915	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	31-08-2026	Al vencimiento	0,71	0,71		2.500.000	138.346	-	139.346	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	11-11-2026	Al vencimiento	0,75	0,75		3.500.000	294.097	194.444	488.541	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	22-12-2026	Al vencimiento	0,68	0,68		2.000.000	167.271	168.667	333.938	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	15-01-2027	Al vencimiento	0,68	0,68		4.500.000	377.953	500.000	877.953	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Promo. Bancario	UF	15-01-2027	Al vencimiento	0,48	0,48		2.499.898	232.075	308.602	540.677	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	14-05-2027	Al vencimiento	0,64	0,64		3.200.000	269.781	711.111	980.892	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	15-12-2027	Al vencimiento	0,56	0,56		5.000.000	423.004	1.673.004	1.673.004	833.333	-	833.333							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	24-01-2028	Al vencimiento	0,56	0,56		5.000.000	420.629	1.670.629	1.670.629	972.222	-	972.222							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	28-08-2028	Al vencimiento	0,52	0,52		12.000.000	1.005.951	3.000.000	4.005.951	4.000.000	686.987	4.686.987							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	15-01-2029	Al vencimiento	0,52	0,52		3.000.000	261.194	750.000	1.011.194	1.000.000	583.333	1.593.333							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	07-08-2028	Al vencimiento	0,56	0,56		1.000.000	110.943	321.429	432.372	428.571	71.429	500.000							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Promo. Bancario	USD	17-05-2027	Al vencimiento	0,21	0,21		5.000.000	37.472	4.611.050	4.648.522	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Promo. Bancario	CLP	09-10-2026	Al vencimiento	0,69	0,69		8.500.000	472.222	1.416.607	1.888.899	2.500.000	-	2.500.000							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Promo. Bancario	CLP	11-04-2028	Al vencimiento	0,57	0,57		9.000.000	766.960	2.250.000	3.016.960	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Promo. Bancario	CLP	24-04-2028	Al vencimiento	0,56	0,56		6.000.000	504.625	1.500.000	2.004.625	1.686.687	-	1.686.687							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Promo. Bancario	CLP	15-05-2028	Al vencimiento	0,57	0,57		4.000.000	340.517	1.000.000	1.340.517	1.222.222	-	1.222.222							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Promo. Bancario	CLP	27-06-2028	Al vencimiento	0,30	0,30		1.197.247	102.665	312.586	415.251	430.162	-	430.162							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Promo. Bancario	CLP	24-04-2029	Al vencimiento	0,58	0,58		12.800.000	991.180	3.042.371	4.033.551	4.308.133	3.829.765	8.137.898							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	09-10-2026	Al vencimiento	0,77	0,77		4.000.000	377.774	120.848	504.722	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	17-03-2028	Al vencimiento	0,61	0,61		3.000.000	251.849	769.792	1.021.641	813.092	-	813.092							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	USD	15-09-2026	Al vencimiento	0,50	0,50		2.280.075	2.312.144	-	2.312.144	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	18-08-2028	Al vencimiento	0,56	0,56		4.000.000	326.558	997.521	1.323.079	1.407.985	244.144	1.652.129							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	13-11-2028	Al vencimiento	0,54	0,54		8.000.000	650.003	1.959.902	2.609.905	2.767.210	1.207.289	3.974.499							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	27-04-2029	Al vencimiento	0,55	0,55		4.490.000	345.755	1.069.267	1.415.022	1.512.056	1.338.81	2.850.874							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	16-11-2028	Al vencimiento	0,78	0,78		280.000	190.713	470.569	470.569	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	14-12-2028	Al vencimiento	0,73	0,73		4.000.000	416.210	422.288	838.498	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	22-12-2028	Al vencimiento	0,70	0,70		1.800.000	165.322	168.314	333.636	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	15-01-2029	Al vencimiento	0,57	0,57		2.000.000	169.810	207.618	377.428	922.210	691.658	1.618.866							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	USD	03-07-2026	Al vencimiento	0,22	0,22		4.297.450	4.658.140	-	4.658.140	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	15-05-2029	Al vencimiento	0,53	0,53		4.000.000	324.105	973.381	1.297.486	1.372.051	1.337.907	2.709.954							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	24-07-2026	Al vencimiento	0,22	0,22		2.671.842	2.794.227	-	2.794.227	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	11-11-2026	Al vencimiento	0,21	0,21		20.000.000	3.688.840	-	3.688.840	-	-	-							
76.307.553-2 BK SPA		Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Promo. Bancario	CLP	22-06-2027	Al vencimiento	0,21	0,21															

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(14) Otros pasivos financieros, continuación

(a) Préstamos bancarios y otros préstamos, continuación

30 de junio de 2026																															
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Tipo de deuda			Tipo de moneda			Fecha de vencimiento			Tipo de amortización			Tasas			Monto según vencimiento										
																		Efectiva %	Nominal %	Montos nominales M\$	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Total no corriente M\$					
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País																										
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-08-2026	Al vencimiento	0,68	0,68	26.906	5.092	-	5.092	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-02-2029	Al vencimiento	0,52	0,52	421.781	47.810	42.662	90.272	89.326	94.941	184.267	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-02-2027	Al vencimiento	0,53	0,53	356.190	66.593	64.069	130.662	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-02-2028	Al vencimiento	0,52	0,52	224.723	31.214	29.331	60.545	61.409	-	61.409	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2028	Al vencimiento	0,52	0,52	146.019	483	29.814	30.097	31.496	-	31.496	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2027	Al vencimiento	0,53	0,53	116.872	257	31.910	32.167	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-10-2028	Al vencimiento	0,47	0,47	193.932	1.486	48.391	49.877	51.129	26.639	77.768	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-12-2032	Al vencimiento	0,45	0,45	8.163.423	238.266	686.651	924.917	959.697	5.018.603	5.978.300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-12-2028	Al vencimiento	0,44	0,44	362.055	512	90.363	90.875	95.151	49.451	144.602	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	UF	15-12-2034	Al vencimiento	0,21	0,21	3.565.000	90.156	263.351	353.507	359.052	2.570.626	2.929.678	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	UF	15-01-2035	Al vencimiento	0,21	0,21	9.856.805	248.863	726.635	975.498	990.696	7.191.655	8.182.351	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-06-2029	Al vencimiento	0,46	0,46	248.874	461	60.287	60.748	63.816	67.818	131.634	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-09-2030	Al vencimiento	0,46	0,46	541.260	57.135	50.430	107.565	105.052	288.924	393.976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-03-2031	Al vencimiento	0,55	0,55	92.807	9.756	8.416	18.172	17.531	58.669	76.200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Total otros préstamos												24.316.647	797.884	2.132.110	2.929.994	2.824.355	15.367.326	18.191.681													
Total préstamos bancarios y otros préstamos												293.414.854	30.992.106	68.134.389	99.126.495	57.690.853	36.176.079	93.866.932													
Porcentaje obligación moneda extranjera (%)															40,00				21,00												
Porcentaje obligación moneda nacional (%)															60,00				79,00												

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(14) Otros pasivos financieros, continuación

(a) Préstamos bancarios y otros préstamos, continuación

31 de diciembre de 2025														Monto según vencimiento				
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Tasas		Montos nominales M\$	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Total no corriente M\$
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País					Efectiva %	Nominal %							
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaí Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	23-09-2026	Al vencimiento	0,72	0,72	3.400.000	307.141	630.559	937.700	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaí Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	30-11-2026	Al vencimiento	0,74	0,74	1.300.000	115.534	319.879	435.193	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaí Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	26-04-2027	Al vencimiento	0,65	0,65	2.960.000	256.207	793.167	1.049.374	368.136	-	368.136
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaí Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	28-01-2028	Al vencimiento	0,58	0,58	3.000.000	242.496	751.123	993.619	1.064.749	92.150	1.156.899
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaí Chile	Chile	Primo Bancario	UF	28-02-2028	Al vencimiento	0,29	0,29	2.000.000	169.116	513.280	682.396	706.225	120.076	826.301
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaí Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	13-03-2028	Al vencimiento	0,58	0,58	6.000.000	495.731	1.482.781	1.978.522	2.105.496	549.446	2.654.942
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaí Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	15-05-2028	Al vencimiento	0,56	0,56	4.000.000	325.260	978.761	1.304.021	1.385.849	605.891	1.991.740
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaí Chile	Chile	Primo Bancario	USD	06-09-2028	Al vencimiento	0,52	0,52	1.942.440	159.382	464.080	623.462	618.773	464.080	1.082.853
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaí Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	26-12-2028	Al vencimiento	0,55	0,55	5.000.000	386.949	1.176.334	1.563.283	1.664.272	1.778.863	3.443.135
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Primo Bancario	UF	21-07-2026	Al vencimiento	0,54	0,54	1.500.000	147.802	200.153	347.955	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Primo Bancario	CLP	27-07-2026	Al vencimiento	0,79	0,79	1.500.000	138.184	188.601	326.785	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Primo Bancario	UF	29-12-2026	Al vencimiento	0,39	0,39	1.000.000	99.849	306.387	406.236	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Primo Bancario	CLP	25-05-2026	Al vencimiento	0,58	0,58	2.600.000	342.187	230.929	573.116	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Primo Bancario	CLP	27-08-2027	Al vencimiento	0,80	0,80	5.180.000	432.430	1.335.124	1.767.554	1.250.567	-	1.250.567
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Primo Bancario	UF	14-01-2028	Al vencimiento	0,30	0,30	1.800.116	154.739	466.379	621.119	642.039	54.574	696.613
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Primo Bancario	UF	13-05-2027	Al vencimiento	0,28	0,28	2.000.114	253.780	706.357	1.020.117	434.480	-	434.480
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Primo Bancario	CLP	14-08-2028	Al vencimiento	0,53	0,53	3.500.000	283.585	842.687	1.126.272	1.190.587	836.540	2.027.127
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Primo Bancario	UF	24-01-2028	Al vencimiento	0,26	0,26	2.499.950	208.290	622.309	830.599	853.807	584.196	1.438.003
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Primo Bancario	CLP	26-10-2027	Al vencimiento	0,53	0,53	2.300.000	275.061	850.448	1.125.509	994.964	-	994.964
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	25-05-2026	Al vencimiento	0,84	0,84	2.000.000	167.287	111.111	278.398	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	06-07-2026	Al vencimiento	0,75	0,75	2.000.000	169.281	222.222	391.503	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	27-08-2026	Al vencimiento	0,71	0,71	2.500.000	210.292	347.222	557.514	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	31-08-2026	Al vencimiento	0,71	0,71	1.500.000	125.079	208.333	333.412	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	10-11-2026	Al vencimiento	0,75	0,75	3.500.000	297.281	777.778	1.075.059	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	22-12-2026	Al vencimiento	0,68	0,68	2.000.000	168.027	500.000	668.027	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Primo Bancario	UF	15-01-2027	Al vencimiento	0,68	0,68	4.500.000	386.850	1.126.000	1.506.850	125.000	-	125.000
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	15-01-2027	Al vencimiento	0,46	0,46	4.259.898	227.043	673.985	901.028	75.682	-	75.682
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	14-05-2027	Al vencimiento	0,64	0,64	3.200.000	271.800	800.000	1.071.800	444.444	-	444.444
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	13-12-2027	Al vencimiento	0,56	0,56	5.000.000	426.533	1.250.000	1.676.533	1.666.667	-	1.666.667
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	24-01-2028	Al vencimiento	0,56	0,56	5.000.000	422.531	1.250.000	1.672.531	1.666.667	138.889	1.805.556
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	28-08-2028	Al vencimiento	0,52	0,52	12.000.000	1.009.156	3.000.000	4.009.156	4.000.000	2.666.667	6.666.667
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Primo Bancario	CLP	31-03-2026	Al vencimiento	0,48	0,48	1.000.000	1.000.318	-	1.000.318	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Primo Bancario	CLP	25-05-2026	Al vencimiento	0,86	0,86	2.000.000	167.304	111.111	278.415	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Primo Bancario	CLP	01-03-2027	Al vencimiento	0,69	0,69	8.500.000	709.847	2.125.000	2.834.847	472.222	-	472.222
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Primo Bancario	CLP	11-04-2026	Al vencimiento	0,57	0,57	9.000.000	776.740	2.250.000	3.026.740	3.000.000	1.000.000	4.000.000
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Primo Bancario	CLP	24-04-2028	Al vencimiento	0,56	0,56	6.000.000	507.019	1.500.000	2.007.019	2.000.000	666.667	2.666.667
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Primo Bancario	CLP	15-05-2028	Al vencimiento	0,57	0,57	4.000.000	343.129	1.000.000	1.343.129	1.333.333	555.556	1.888.889
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Primo Bancario	UF	27-06-2028	Al vencimiento	0,30	0,30	1.197.247	98.495	298.400	396.895	411.300	211.276	622.576
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Primo Bancario	CLP	31-03-2026	Al vencimiento	0,47	0,47	5.000.000	5.034.540	-	5.034.540	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Primo Bancario	CLP	15-01-2026	Al vencimiento	0,47	0,47	6.000.000	6.026.432	-	6.026.432	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	15-06-2026	Al vencimiento	0,87	0,87	4.500.000	424.509	431.964	856.463	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	08-10-2026	Al vencimiento	0,77	0,77	4.000.000	366.153	897.505	1.263.658	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	17-03-2028	Al vencimiento	0,61	0,61	3.000.000	245.384	741.449	986.833	1.054.932	276.041	1.330.973
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Primo Bancario	USD	15-04-2026	Al vencimiento	0,50	0,50	2.280.075	6.167	2.320.400	2.326.567	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	18-08-2028	Al vencimiento	0,56	0,56	4.000.000	319.657	961.965	1.281.622	1.361.362	960.372	2.321.734
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	13-11-2026	Al vencimiento	0,54	0,54	8.000.000	639.655	1.891.686	2.531.341	2.678.419	2.613.422	5.291.841
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	16-03-2026	Al vencimiento	0,86	0,86	1.500.000	144.263	-	144.263	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	16-11-2026	Al vencimiento	0,78	0,78	3.000.000	270.483	741.458	1.011.921	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	14-12-2026	Al vencimiento	0,73	0,73	4.500.000	403.025	1.238.572	1.641.597	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	22-12-2026	Al vencimiento	0,70	0,70	1.800.000	159.231	494.318	653.549	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	31-03-2026	Al vencimiento	0,49	0,49	4.000.000	4.028.844	-	4.028.844	-	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Primo Bancario	CLP	16-04-2026	Al vencimiento	0,48	0,48	8.000.000	17.400	9.000.000	9.017.400	-	-	-
20611613769	BK Empresa de CtePeru	Peru	20100047218	Banco de Crédito del Perú	Peru	Primo Bancario	USD	03-07-2026	Al vencimiento	0,08	0,08	1.515.186	374.219	186.894	561.113	-	-	-
20611613769	BK Empresa de CtePeru	Peru	20100047218	Banco de Crédito del Perú	Peru	Primo Bancario	USD	29-01-2027	Al vencimiento	0,08	0,08	1.981.880	152.417	456.053	608.465	695.306	46.434	851.740
20611613769	BK Empresa de CtePeru	Peru	20100047218	Banco de Crédito del Perú	Peru	Primo Bancario	USD	28-02-2028	Al vencimiento	0,07	0,07	1.505.584	124.842	363.513				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(14) Otros pasivos financieros, continuación

(a) Préstamos bancarios y otros préstamos, continuación

31 de diciembre de 2025																		
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Tasas			Montos nominales M\$	Monto según vencimiento				
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País					Efectiva %	Nominal %	Hasta 90 días M\$		Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Total no corriente M\$
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-06-2028	Al vencimiento	0,68	0,68	26.906	5.185	4.842	10.127	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-02-2029	Al vencimiento	0,52	0,52	421.781	47.458	41.381	88.839	86.645	140.285	226.930
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-02-2027	Al vencimiento	0,53	0,53	356.190	64.718	62.109	126.827	64.069	-	64.069
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-02-2028	Al vencimiento	0,52	0,52	224.723	31.077	28.452	59.529	59.568	31.172	90.740
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2028	Al vencimiento	0,52	0,52	146.019	753	28.722	29.475	30.550	15.996	46.546
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2027	Al vencimiento	0,53	0,53	116.872	380	30.934	31.314	16.203	-	16.203
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-10-2028	Al vencimiento	0,47	0,47	193.932	1.783	47.078	48.861	49.740	52.556	102.296
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-04-2026	Al vencimiento	0,54	0,54	20.357	75	5.337	5.412	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-12-2032	Al vencimiento	0,45	0,45	8.163.423	234.432	668.433	902.865	934.235	5.504.903	6.439.138
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-12-2028	Al vencimiento	0,44	0,44	362.055	647	88.060	88.707	92.726	97.639	190.365
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	UF	15-12-2034	Al vencimiento	0,21	0,21	3.565.000	87.091	253.060	340.151	345.022	2.677.671	3.022.693
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	UF	15-01-2035	Al vencimiento	0,21	0,21	9.856.805	240.411	698.241	938.652	951.982	7.484.370	8.436.352
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-06-2029	Al vencimiento	0,48	0,48	248.874	566	58.597	59.163	62.026	100.179	162.205
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-09-2030	Al vencimiento	0,46	0,46	541.260	49.357	49.083	98.440	102.245	342.161	444.406
Total otros préstamos												24.244.137	763.333	2.054.423	2.828.562	2.765.011	18.446.932	19.211.943
Total préstamos bancarios y otros préstamos												253.174.387	34.645.792	60.201.348	94.847.140	47.276.553	36.063.892	83.340.445
Porcentaje obligación moneda extranjera (%)															5,09			13,09
Porcentaje obligación moneda nacional (%)															95,00			87,09

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(14) Otros pasivos financieros, continuación

(b) Préstamos bancarios y otros préstamos según flujos no descontados

A continuación, se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera, al 30 de junio de 2026:

30 de junio de 2026																	
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Tasas		Hasta		Mas de		Monto según vencimiento					
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Efectiva %	Nominal %	Montos nominales M\$	90 días	Mas de 1 año	Mas de 2 años	Mas de 3 años	Total
													MS	MS	MS	MS	MS
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	23-09-2026	Al vencimiento	0.72	0.72	3.400.000	323.505	-	-	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	30-11-2026	Al vencimiento	0.74	0.74	1.300.000	82.704	124.057	-	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	26-08-2026	Al vencimiento	0.65	0.65	2.980.000	654.620	-	-	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	28-01-2028	Al vencimiento	0.58	0.58	3.000.000	278.108	834.324	1.112.432	648.919	-	648.919
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	UF	28-02-2028	Al vencimiento	0.29	0.29	2.000.000	185.909	507.727	743.636	495.746	-	495.746
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	13-03-2028	Al vencimiento	0.58	0.58	6.000.000	555.918	1.667.754	-	-	-	1.667.754
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-05-2028	Al vencimiento	0.56	0.56	4.000.000	369.876	1.109.627	1.479.503	1.356.210	-	1.356.210
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	USD	06-09-2028	Al vencimiento	0.52	0.52	1.942.440	176.096	511.064	887.760	648.716	155.848	804.962
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	26-12-2028	Al vencimiento	0.55	0.55	5.000.000	461.086	1.383.258	1.844.344	922.172	-	2.766.516
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	16-04-2029	Al vencimiento	0.53	0.53	3.000.000	275.589	826.768	1.102.357	1.102.357	918.631	2.020.988
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	21-07-2026	Al vencimiento	0.54	0.54	1.500.000	82.110	-	-	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	27-07-2026	Al vencimiento	0.79	0.79	1.500.000	48.110	-	-	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	UF	29-12-2026	Al vencimiento	0.39	0.39	1.000.000	71.349	142.696	214.045	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	27-08-2027	Al vencimiento	0.60	0.60	5.180.000	481.832	1.445.497	1.927.329	321.221	-	321.221
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	UF	14-01-2028	Al vencimiento	0.30	0.30	1.800.116	168.749	506.246	674.995	393.747	-	393.747
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	13-05-2027	Al vencimiento	0.28	0.28	2.000.114	270.151	720.402	996.563	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	01-03-2027	Al vencimiento	0.53	0.53	3.500.000	321.203	963.789	1.285.052	1.285.053	214.175	1.499.228
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	UF	14-08-2028	Al vencimiento	0.26	0.26	2.499.955	227.767	683.301	911.068	911.068	151.845	1.062.913
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	28-10-2027	Al vencimiento	0.53	0.53	2.899.955	507.683	922.698	1.236.251	1.110.083	-	1.110.083
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	13-01-2028	Al vencimiento	0.50	0.50	2.100.000	279.539	838.617	1.118.156	652.257	-	652.257
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	23-04-2029	Al vencimiento	0.55	0.55	2.700.000	249.108	747.323	996.431	996.430	830.358	1.826.788
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	06-07-2026	Al vencimiento	0.75	0.75	2.000.000	55.988	-	-	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	17-08-2026	Al vencimiento	0.71	0.71	2.500.000	140.407	-	-	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	31-08-2026	Al vencimiento	0.71	0.71	1.500.000	84.241	-	-	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	10-11-2026	Al vencimiento	0.75	0.75	3.500.000	300.587	196.729	487.316	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	22-12-2026	Al vencimiento	0.68	0.68	2.000.000	172.472	168.971	341.443	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-01-2027	Al vencimiento	0.68	0.68	4.500.000	390.553	508.578	896.131	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	01-01-2027	Al vencimiento	0.46	0.46	2.499.898	237.351	312.202	545.553	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	14-05-2027	Al vencimiento	0.64	0.64	3.200.000	283.804	731.797	1.015.601	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	13-12-2027	Al vencimiento	0.56	0.56	5.000.000	456.313	1.327.083	1.783.396	849.701	-	849.701
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	24-01-2028	Al vencimiento	0.56	0.56	5.000.000	459.856	1.335.467	1.795.323	994.586	-	994.586
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	28-08-2028	Al vencimiento	0.52	0.52	12.000.000	1.134.358	3.297.041	4.431.399	4.176.130	671.874	4.848.004
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	30-09-2029	Al vencimiento	0.52	0.52	3.000.000	844.438	1.070.808	1.466.635	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	07-08-2028	Al vencimiento	0.56	0.56	1.000.000	122.242	355.912	478.154	449.271	72.033	621.304
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	USD	17-05-2027	Al vencimiento	0.21	0.21	5.000.000	-	4.910.015	4.910.015	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	01-03-2027	Al vencimiento	0.69	0.69	8.500.000	497.256	1.450.839	1.948.095	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	11-04-2028	Al vencimiento	0.57	0.57	9.000.000	842.301	2.445.680	3.287.981	2.580.554	-	2.580.554
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	24-04-2028	Al vencimiento	0.56	0.56	6.000.000	560.536	1.628.404	2.188.940	1.719.401	-	1.719.401
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-05-2028	Al vencimiento	0.57	0.57	4.000.000	376.083	1.092.277	1.468.390	1.264.846	-	1.264.846
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	UF	27-06-2028	Al vencimiento	0.30	0.30	1.197.247	109.687	329.062	438.749	438.750	-	438.750
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	24-04-2029	Al vencimiento	0.58	0.58	12.800.000	1.186.793	3.560.379	4.747.172	3.952.763	-	8.695.934
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	05-10-2026	Al vencimiento	0.77	0.77	4.000.000	383.571	127.857	511.428	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	17-03-2028	Al vencimiento	0.61	0.61	3.000.000	279.462	838.387	1.117.849	838.387	-	838.387
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	USD	15-09-2026	Al vencimiento	0.50	0.50	2.380.075	2.346.120	-	2.346.120	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	18-08-2028	Al vencimiento	0.56	0.56	4.000.000	369.234	1.107.702	1.476.936	246.156	-	1.723.092
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	13-11-2028	Al vencimiento	0.54	0.54	8.000.000	736.484	2.209.453	2.945.937	2.247.474	-	4.173.411
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	27-04-2029	Al vencimiento	0.55	0.55	4.400.000	414.120	1.242.361	1.656.461	1.656.461	-	3.316.922
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	16-11-2026	Al vencimiento	0.78	0.78	3.000.000	287.986	191.991	479.977	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	14-12-2026	Al vencimiento	0.73	0.73	4.500.000	428.417	428.417	856.834	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	22-12-2026	Al vencimiento	0.70	0.70	1.800.000	170.736	170.736	341.472	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	USD	15-01-2029	Al vencimiento	0.57	0.57	3.000.000	274.273	799.452	1.073.725	1.010.132	715.636	1.725.766
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	USD	03-07-2026	Al vencimiento	0.22	0.22	4.287.860	4.660.919	-	4.660.919	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-05-2029	Al vencimiento	0.53	0.53	4.100.000	376.805	1.130.415	1.507.220	1.507.220	1.381.618	2.888.838
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	USD	24-07-2026	Al vencimiento	0.22	0.22	2.671.843	2.806.493	-	2.806.493	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	11-11-2026	Al vencimiento	0.21	0.21	3.662.860	3.602.808	-	3.602.808	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	22-06-2027	Al vencimiento	0.21	0.21	4.611.050	-	4.903.160	4.903.160	-	-	-
76.307.553-2 BK SPA	Chile	97.018.000-1	Banco Consorcio	Chile	Prmo. Bancario	CLP	27-01-2029	Al vencimiento	0.53	0.53	9.000.000	820.441	2.479.322	3.305.763	3.305.763	1.928.302	5.234.125
76.3																	

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(14) Otros pasivos financieros, continuación

(b) Préstamos bancarios y otros préstamos según flujos no descontados, continuación

A continuación, se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera, al 30 de junio de 2026:

30 de junio de 2026																		
Entidad Deudora			Entidad Acreedora					Tasas			Monto según vencimiento							
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Efectiva %	Nominal %	Montos nominales M\$	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Monto corriente M\$	Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Total no corrien M\$
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-08-2026	Al vencimiento	0,68	0,68	26.906	5.143	-	5.143	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-02-2029	Al vencimiento	0,52	0,52	421.781	49.732	49.842	99.574	99.499	99.437	198.936
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-02-2027	Al vencimiento	0,53	0,53	356.190	66.112	66.135	132.247	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-02-2028	Al vencimiento	0,52	0,52	224.723	32.156	32.197	64.352	64.302	-	64.302
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2028	Al vencimiento	0,52	0,52	146.019	-	32.991	32.991	32.991	-	32.991
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2027	Al vencimiento	0,53	0,53	116.872	-	33.453	33.453	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-10-2028	Al vencimiento	0,47	0,47	193.932	-	54.856	54.856	54.826	27.395	82.221
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-12-2032	Al vencimiento	0,54	0,54	8.163.423	316.642	946.684	1.263.445	1.263.440	5.672.351	6.935.791
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-12-2032	Al vencimiento	0,45	0,45	362.055	-	101.643	101.643	101.591	50.764	152.355
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	UF	15-12-2028	Al vencimiento	0,44	0,44	3.565.000	107.854	322.841	430.695	430.759	2.795.489	3.226.248
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	UF	15-12-2034	Al vencimiento	0,21	0,21	9.856.805	298.234	892.690	1.190.924	1.191.112	7.828.924	9.020.036
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-01-2035	Al vencimiento	0,21	0,21	248.874	-	70.648	70.648	70.615	70.813	141.428
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-06-2029	Al vencimiento	0,48	0,48	541.260	62.930	62.697	125.627	125.603	313.522	439.125
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-09-2030	Al vencimiento	0,46	0,46	92.807	10.852	10.764	21.616	21.566	64.552	86.118
Total otros préstamos												24.316.647	949.554	2.677.451	3.627.105	3.456.304	16.923.247	20.379.551
Total préstamos bancarios y otros préstamos												293.414.854	32.593.902	73.359.092	105.952.994	61.368.381	38.500.915	98.869.296
				Porcentaje obligación moneda extranjera (%)									38,00	21,00				
				Porcentaje obligación moneda nacional (%)									62,00	79,00				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(14) Otros pasivos financieros, continuación

(b) Préstamos bancarios y otros préstamos según flujos no descontados, continuación

A continuación, se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera, al 31 de diciembre de 2025:

31 de diciembre de 2025																	
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Monto según vencimiento											
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Efectiva %	Tasas Nominal %	Montos nominales	Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Total no corriente
												M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Iai Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	23-09-2026	Al vencimiento	0,72	0,72	3.400.000	323.505	647.011	-	970.516	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Iai Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	30-11-2026	Al vencimiento	0,74	0,74	1.300.000	124.007	330.818	-	454.875	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Iai Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	26-04-2027	Al vencimiento	0,65	0,65	2.990.000	280.509	841.526	-	1.122.035	374.011
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Iai Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	28-01-2028	Al vencimiento	0,58	0,58	3.000.000	278.108	834.324	1.112.432	1.112.432	92.703
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Iai Chile	Chile	Prmo. Bancario	UF	28-03-2028	Al vencimiento	0,29	0,29	2.000.000	180.934	542.803	723.737	723.737	120.611
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Iai Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	13-03-2028	Al vencimiento	0,58	0,58	6.000.000	555.918	1.667.754	2.223.672	2.223.672	555.918
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Iai Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-05-2028	Al vencimiento	0,56	0,56	4.000.000	369.876	1.109.627	1.479.053	1.479.502	616.459
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Iai Chile	Chile	Prmo. Bancario	USD	06-09-2028	Al vencimiento	0,52	0,52	1.942.440	181.362	530.258	711.620	672.216	478.413
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Iai Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	26-12-2028	Al vencimiento	0,55	0,55	5.000.000	461.096	1.383.258	1.844.344	1.844.344	1.844.344
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	UF	21-07-2026	Al vencimiento	0,54	0,54	1.500.000	152.147	202.863	356.010	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	27-07-2026	Al vencimiento	0,79	0,79	1.500.000	144.331	192.441	336.772	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	UF	29-12-2026	Al vencimiento	0,39	0,39	1.000.000	104.160	312.478	416.638	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	25-05-2026	Al vencimiento	0,58	0,58	2.600.000	349.510	233.007	582.517	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	27-08-2027	Al vencimiento	0,60	0,60	5.180.000	481.832	1.445.497	1.927.329	1.284.886	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	UF	14-01-2028	Al vencimiento	0,30	0,30	1.000.000	144.233	492.699	636.932	-	54.744
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	UF	13-05-2027	Al vencimiento	0,28	0,28	2.000.114	262.922	788.765	1.051.687	438.202	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	14-08-2028	Al vencimiento	0,53	0,53	3.000.000	321.263	963.789	1.285.052	1.285.053	856.702
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	14-08-2028	Al vencimiento	0,53	0,53	3.000.000	321.263	963.789	1.285.052	1.285.053	856.702
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	28-10-2027	Al vencimiento	0,53	0,53	2.300.000	307.563	922.688	1.230.251	1.025.208	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	25-05-2026	Al vencimiento	0,84	0,84	2.000.000	172.293	112.568	284.861	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	06-07-2026	Al vencimiento	0,75	0,75	2.000.000	174.192	226.511	400.703	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	17-08-2026	Al vencimiento	0,71	0,71	2.500.000	218.664	364.778	573.442	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	31-08-2026	Al vencimiento	0,71	0,71	1.500.000	131.242	212.889	344.131	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	10-11-2026	Al vencimiento	0,75	0,75	3.000.000	313.663	804.660	1.118.323	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	22-12-2026	Al vencimiento	0,68	0,68	2.000.000	175.310	517.264	692.574	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-01-2027	Al vencimiento	0,68	0,68	4.500.000	405.797	1.171.266	1.577.063	125.872	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	UF	15-01-2027	Al vencimiento	0,46	0,46	2.499.888	237.201	692.839	930.040	76.040	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	14-05-2027	Al vencimiento	0,64	0,64	3.200.000	294.165	851.470	1.142.656	453.070	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	13-12-2027	Al vencimiento	0,56	0,56	5.000.000	468.698	1.370.584	1.839.282	1.727.434	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	24-01-2028	Al vencimiento	0,56	0,56	5.000.000	473.670	1.378.578	1.852.248	1.738.032	139.749
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	28-08-2028	Al vencimiento	0,52	0,52	12.000.000	1.159.822	3.396.149	4.558.971	4.301.352	2.729.382
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	31-03-2026	Al vencimiento	0,48	0,48	1.000.000	1.014.628	-	1.014.628	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	25-05-2026	Al vencimiento	0,86	0,86	2.000.000	172.448	112.608	285.056	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	01-03-2027	Al vencimiento	0,69	0,69	8.500.000	772.460	2.228.813	3.001.273	477.251	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	11-04-2028	Al vencimiento	0,57	0,57	9.000.000	866.224	2.526.138	3.392.362	3.183.599	1.014.326
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	24-04-2028	Al vencimiento	0,56	0,56	6.000.000	576.234	1.681.107	2.257.341	2.120.163	676.317
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-05-2028	Al vencimiento	0,57	0,57	4.000.000	387.188	1.127.279	1.514.467	1.421.958	565.309
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	UF	27-05-2028	Al vencimiento	0,30	0,30	1.197.247	106.752	320.297	427.009	-	212.594
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	31-03-2026	Al vencimiento	0,47	0,47	5.000.000	5.105.190	-	5.105.190	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-01-2026	Al vencimiento	0,47	0,47	6.000.000	6.040.592	-	6.040.592	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-06-2026	Al vencimiento	0,87	0,87	4.500.000	439.440	439.440	878.880	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	05-10-2026	Al vencimiento	0,77	0,77	4.000.000	383.571	895.000	1.278.571	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	17-03-2028	Al vencimiento	0,61	0,61	3.000.000	279.462	838.387	1.117.849	1.117.849	279.462
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	USD	15-04-2026	Al vencimiento	0,50	0,50	2.280.075	-	2.367.039	2.367.039	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	18-08-2028	Al vencimiento	0,56	0,56	4.000.000	369.234	1.107.752	1.476.936	1.476.936	984.624
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	13-11-2028	Al vencimiento	0,54	0,54	8.000.000	736.484	2.209.453	2.945.937	2.945.937	2.700.442
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	16-03-2026	Al vencimiento	0,86	0,86	1.500.000	146.160	-	146.160	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	16-11-2026	Al vencimiento	0,78	0,78	3.000.000	287.586	-	287.586	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	14-12-2026	Al vencimiento	0,73	0,73	4.500.000	428.417	1.285.250	1.713.667	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	22-12-2026	Al vencimiento	0,70	0,70	1.800.000	170.736	512.207	682.943	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	31-03-2026	Al vencimiento	0,49	0,49	4.000.000	4.087.844	-	4.087.844	-	-
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	16-04-2026	Al vencimiento	0,48	0,48	9.000.000	-	9.171.100	9.171.100	-	-
2081613769 BK Empresa de Perú	2010047218	Perú	Banco de Crédito del Perú	Perú	Prmo. Bancario	USD	03-07-2026	Al vencimiento	0,08	0,08	1.515.186	391.100	204.525	595.625	-	-	-
2081613769 BK Empresa de Perú	2010047218	Perú	Banco de Crédito del Perú	Perú	Prmo. Bancario	USD	28-01-2028	Al vencimiento	0,08	0,08	1.981.880	168.475	505.119	673.594	670.430	51.430	721.060
2081613769 BK Empresa de Perú	2010047218	Perú	Banco de Crédito del Perú	Perú	Prmo. Bancario	USD	28-02-2028	Al vencimiento	0,07	0,07	1.505.984	136.042	403.857	541.899	536.029	86	642.616
2081613769 BK Empresa de Perú	2010047218	Perú	Banco de Crédito del Perú	Perú	Prmo. Bancario	USD	01-07-2027	Al vencimiento	0,07	0,07	933.420	61.005	364.761	525.766	241.405	-	261.405
2081613769 BK Empresa de Perú	2010047218	Perú	Banco de Crédito del Perú	Perú	Prmo. Bancario	USD	12-12-2028	Al vencimiento	0,06	0,06	1.927.667	169.228	469.671	638.929	1.324.713	1.259.341	2.584.040
2081613769 BK Empresa de Perú	2010003435	Perú	Banco Internacional del Perú	Perú	Prmo. Bancario	USD	14-11-2027	Al vencimiento	0,07	0,07	1.954.640	180.688	508.907	688.995	588.482	-	888.482
2081613769 BK Empresa de Perú	2010003435	Perú	Banco Internacional del Perú	Perú	Prmo. Bancario	USD	29-12-2027	Al vencimiento	0,07	0,07							

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(14) Otros pasivos financieros, continuación

(b) Préstamos bancarios y otros préstamos según flujos no descontados, continuación

A continuación se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera, al 31 de diciembre de 2025:

31 de diciembre de 2025																			
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Monto según vencimiento													
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Efectiva %	Nominal %	Montos nominales M\$	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Total no corriente M\$	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-08-2026	Al vencimiento	0,68	0,68	26.906	5.151	5.143	10.294	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-02-2029	Al vencimiento	0,52	0,52	421.781	49.898	49.732	99.630	99.559	149.219	249.776	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-02-2027	Al vencimiento	0,53	0,53	356.190	66.221	66.112	132.333	66.135	-	66.135	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-02-2028	Al vencimiento	0,52	0,52	224.723	32.236	32.155	64.391	64.343	32.156	96.499	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2028	Al vencimiento	0,52	0,52	146.019	-	32.991	32.991	32.991	16.495	49.486	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2027	Al vencimiento	0,53	0,53	116.872	-	33.458	33.458	16.717	-	16.717	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-10-2028	Al vencimiento	0,47	0,47	193.932	-	54.870	54.870	54.802	109.635	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-04-2026	Al vencimiento	0,54	0,54	20.357	-	5.513	5.513	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-12-2032	Al vencimiento	0,45	0,45	8.163.423	314.645	948.959	1.263.604	1.262.923	6.303.964	7.566.887	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-12-2028	Al vencimiento	0,44	0,44	362.055	-	101.669	101.669	101.550	-	101.550	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	UF	15-12-2034	Al vencimiento	0,21	0,21	3.565.000	104.527	314.689	419.216	419.096	2.930.280	3.349.376	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	UF	15-01-2035	Al vencimiento	0,21	0,21	9.856.805	289.025	870.163	1.159.188	1.158.853	8.198.990	9.357.943	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-06-2029	Al vencimiento	0,48	0,48	248.874	-	70.667	70.667	70.619	106.113	176.732	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-09-2030	Al vencimiento	0,46	0,46	541.260	55.531	62.930	118.461	125.567	376.256	501.823	
Total otros préstamos													24.244.137	917.234	2.049.001	3.566.285	3.473.249	16.269.823	21.743.068
Total préstamos bancarios y otros préstamos													253.174.387	36.615.126	65.321.712	101.936.838	51.096.180	38.782.650	89.878.830
Porcentaje obligación moneda extranjera (%)																		16,00	21,00
Porcentaje obligación moneda nacional (%)																		84,00	79,00

(c) Bonos y efectos de comercio

30 de junio de 2026																		
Entidad Deudora					Tasas					Monto según vencimiento								
RUT	Nombre	País	N° de inscripción	Serie	Fecha Vencimiento	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total Corriente M\$	Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Más de 3 años a 4 años M\$	Más de 4 años a 5 años M\$	Total No Corriente M\$
76.307.553-2	BK SpA	Chile	1139	B	15-10-2027	Bonos	UF	Semestral	3,18%	3,18%	226.075	-	226.075	40.767.637	-	-	-	40.767.637
76.307.553-2	BK SpA	Chile	1139	D	15-11-2028	Bonos	CLP	Semestral	2,96%	2,96%	287.353	-	287.353	-	38.997.784	-	-	38.997.784
76.307.553-3	BK SpA	Chile	1252	F	22-10-2030	Bonos	CLP	Semestral	5,94%	5,94%	892.394	-	892.394	-	-	-	59.946.870	59.946.870
76.307.553-2	BK SpA	Chile	151	A22	31-07-2026	Efectos de Comercio	CLP	Al vencimiento	0,39%	0,39%	5.975.917	-	5.975.917	-	-	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	151	A23	30-08-2026	Efectos de Comercio	CLP	Al vencimiento	0,41%	0,41%	5.950.394	-	5.950.394	-	-	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	151	A24	30-09-2026	Efectos de Comercio	CLP	Al vencimiento	0,41%	0,41%	-	5.925.497	5.925.497	-	-	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	164	B7	30-10-2026	Efectos de Comercio	CLP	Al vencimiento	0,42%	0,42%	-	5.899.241	5.899.241	-	-	-	-	-
Totales											13.332.133	11.824.738	25.156.871	40.767.637	38.997.784	-	59.946.870	139.712.291

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(14) Otros pasivos financieros, continuación

(c) Bonos y efectos de comercio, continuación

31 de diciembre de 2025																			
Entidad Deudora					Tasas					Monto según vencimiento									
RUT	Nombre	País	N° de inscripción	Serie	Fecha Vencimiento	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total Corriente M\$	Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Más de 3 años a 4 años M\$	Más de 4 años a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total No Corriente M\$
76.307.553-2	BK SpA	Chile	1139	B	15-10-2027	Bonos	UF	Semestral	3,18%	3,18%	214.796	-	214.796	39.657.039	-	-	-	-	39.657.039
76.307.553-2	BK SpA	Chile	1139	D	15-11-2028	Bonos	CLP	Semestral	2,96%	2,96%	291.946	-	291.946	-	38.997.323	-	-	-	38.997.323
76.307.553-2	BK SpA	Chile	151	A19	30-01-2026	Efectos de Comercio	CLP	Al vencimiento	0,41%	0,41%	5.975.500	-	5.975.500	-	-	-	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	151	A20	26-02-2026	Efectos de Comercio	CLP	Al vencimiento	0,41%	0,41%	5.953.621	-	5.953.621	-	-	-	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	E151	A21	31-03-2026	Efectos de Comercio	CLP	Al vencimiento	0,42%	0,42%	5.926.219	-	5.926.219	-	-	-	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	164	B4	30-04-2026	Efectos de Comercio	CLP	Al vencimiento	0,42%	0,42%	-	5.902.026	5.902.026	-	-	-	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	164	B5	29-05-2026	Efectos de Comercio	CLP	Al vencimiento	0,41%	0,41%	-	5.880.259	5.880.259	-	-	-	-	-	-
Totales											18.362.082	11.782.285	30.144.367	39.657.039	38.997.323	-	-	-	78.654.362

Con fecha 27 de noviembre de 2024, BK SpA efectuó una colocación de Bonos desmaterializados, con cargo a la Línea N° 1.139, serie B, por un monto de UF 1.000.000, con fecha de vencimiento 15 de octubre de 2027 y a una tasa promedio de colocación anual de 3,18%.

Con fecha 10 de julio de 2025, BK SpA efectuó una colocación de Bonos desmaterializados, con cargo a la Línea N° 1.139, serie D, por un monto de M\$ 39.000.000, con fecha de vencimiento 15 de noviembre de 2028 y a una tasa promedio de colocación anual de 6%.

Con fecha 02 de marzo de 2026, BK SpA efectuó una colocación de Efectos de Comercio, con cargo a la Línea N° 151, serie A22 por un monto total de M\$ 6.000.000, con fecha de vencimiento 31 de julio de 2026 y a una tasa promedio de colocación de 0,39% mensual.

Con fecha 11 de junio de 2026, BK efectuó la colocación de Bonos desmaterializados con cargo a la línea N° 1.252, serie F, por un monto de M\$60.000.000, con fecha de vencimiento 22 de octubre de 2030 y a una tasa promedio de colocación anual de 5,94%.

Con fecha 08 de abril de 2026, BK SpA efectuó una colocación de Efectos de Comercio, con cargo a la Línea N° 151, serie A23 por un monto total de M\$ 6.000.000, con fecha de vencimiento 30 de agosto de 2026 y a una tasa promedio de colocación de 0,41% mensual.

Con fecha 12 de mayo de 2026, BK SpA efectuó una colocación de Efectos de Comercio, con cargo a la Línea N° 151, serie A24 por un monto total de M\$ 6.000.000, con fecha de vencimiento 30 de septiembre de 2026 y a una tasa promedio de colocación de 0,41% mensual.

Con fecha 27 de mayo de 2026, BK SpA efectuó una colocación de Efectos de Comercio, con cargo a la Línea N° 164, serie B7 por un monto total de M\$ 6.000.000, con fecha de vencimiento 30 de octubre de 2026 y a una tasa promedio de colocación de 0,42% mensual.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(15) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 el detalle de los Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Documentos por pagar	6.764.807	979.872	9.681.584	767.475
Proveedores	6.703.580	273	10.270.950	289
Acreedores por leasing	2.613.536	1.120.300	2.425.326	904.379
Anticipo clientes leasing	675.755	-	1.333.999	-
Anticipo clientes floor planning	2.154.470	-	983.411	-
Cuentas por pagar DIVEMOTOR	14.349.550	-	841.323	-
Totales	33.261.698	2.100.445	25.536.593	1.672.143

El detalle de los proveedores con pagos al día y con pagos vencidos, es el siguiente:

Días de vencimiento	30 de junio de 2026				31 de diciembre de 2025			
	Cuentas comerciales al día según plazo				Cuentas comerciales con plazos vencidos según plazo			
	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$
0-30	3.440.162	19.579.134	6.842.177	29.861.473	-	-	-	-
31-60	304.577	1.212.338	790.723	2.307.638	-	-	-	-
61-90	-	162.840	93.058	255.898	-	-	-	-
91-120	13.104	124.615	4.568	142.287	-	-	-	-
121-365	181.101	130.593	382.708	694.402	-	-	-	-
Más de 365	797.184	1.031.922	271.339	2.100.445	-	-	-	-
Totales	4.736.128	22.241.442	8.384.573	35.362.143	-	-	-	-

Período promedio de pago

22,7

Días de vencimiento	31 de diciembre de 2025				31 de diciembre de 2025			
	Cuentas comerciales al día según plazo				Cuentas comerciales con plazos vencidos según plazo			
	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$
0-30	8.952.310	3.070.966	9.303.863	21.327.139	-	-	-	-
31-60	1.808.278	428.518	659.473	2.896.269	-	-	-	-
61-90	-	340.556	128.937	469.493	-	-	-	-
91-120	3.827	237.340	52.039	293.206	-	-	-	-
121-365	85.138	234.528	230.820	550.486	-	-	-	-
Más de 365	605.338	833.352	233.453	1.672.143	-	-	-	-
Totales	11.454.891	5.145.260	10.608.585	27.208.736	-	-	-	-

Período promedio de pago

24,5

-

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(16) Otras provisiones

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el detalle del rubro Otras provisiones corrientes y no corrientes, es el siguiente:

	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones de gastos	2.620.183	-	2.215.447	-
Provisión de auditoría	25.574	-	19.656	-
Impuesto de timbres	156.360	-	148.062	-
Mantención e inst. GPS créditos	618.487	-	720.053	-
Impuesto a emisión vehículos contaminantes	592.849	-	376.448	-
Constitución de prenda	169.782	-	188.238	-
Alzamiento de prenda	2.066.416	-	1.669.749	-
Inspección vehicular	46	-	115	-
Seguro de desgravamen	2.764.621	3.420.929	2.362.325	2.878.803
Seguro de cesantía	19.288	23.707	16.501	18.556
Retiros de documentos	269.633	-	135.697	-
Primera inscripción	76.729	-	43.804	-
Legalización de pagaré	70.165	-	39.200	-
Plan de mantenimiento	647.314	-	277.579	-
Desgravamen provisoria parcial	-	14.325	-	8.119
Provisión CORFO créditos	13.292	-	(2.821)	-
Totales	10.110.739	3.458.961	8.210.053	2.905.478

Los movimientos para el período terminado al 30 de junio de 2026 y el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2025	8.210.053	2.905.478	6.221.609	2.185.545
Provisiones Constituidas	35.045.839	19.350.166	57.560.804	30.206.113
Reducciones derivadas de pagos/otros sacrificios de beneficios económicos futuros	(33.145.153)	(18.796.683)	(55.572.360)	(29.486.180)
Otros	-	-	-	-
Totales	10.110.739	3.458.961	8.210.053	2.905.478

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(17) Provisiones por beneficios a los empleados

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 el detalle de las Provisiones corrientes por beneficios a los empleados es el siguiente:

	30 de junio de 2026 M\$	31 de diciembre de 2025 M\$
Provisión por bonos de desempeño	730.890	1.127.214
Provisión de vacaciones	636.943	637.000
Provisión gratificación y compensación por tiempo de servicio	55.905	4.760
Totales	1.423.738	1.768.974

Los movimientos para el período terminado al 30 de junio de 2026 y el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

	30 de junio de 2026 M\$	31 de diciembre de 2025 M\$
Saldo al 1 de enero	1.768.974	1.265.773
Provisiones reconocidas	1.502.332	1.634.325
Reducciones derivadas de pagos	(1.847.568)	(1.131.124)
Saldo final	1.423.738	1.768.974

(18) Otros pasivos no financieros

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 el detalle de los otros pasivos no financieros corrientes, es el siguiente:

	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cotizaciones previsionales	179.297	-	165.566	-
Impuesto único	62.457	-	157.285	-
Retenciones	524.386	-	491.979	-
Ingresos percibidos por adelantado	927.805	826.939	619.559	596.386
Intereses percibidos por adelantado	-	-	-	-
Finiquitos por pagar	1.106	-	-	-
Honorarios por pagar	4.051	-	-	-
Bienes en proceso de regularización contractual (leasing)	1.123.971	-	987.870	-
Otros	236.128	400.733	133.229	238.780
Totales	3.059.201	1.227.672	2.555.488	835.166

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(19) Utilidad por acción

La Utilidad Básica por Acción, se calcula como el cuociente entre la utilidad del período y el número de acciones en circulación durante dicho período, tal como se indica en Nota 2(u) de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Al 30 de junio de 2026 y 2025, el detalle de la utilidad por acción es el siguiente:

	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Ganancia por acción básica		
Resultado neto del ejercicio M\$	9.003.611	3.979.404
Número medio ponderado de acciones en circulación	22.947	19.232
Beneficio básico por acción (en pesos)	392.365	206.916
Ganancia por acción diluída		
Resultado neto del ejercicio M\$	9.003.611	3.979.404
Número medio ponderado de acciones en circulación	22.947	19.323
Beneficio básico por acción (en pesos)	392.365	206.916

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(20) Capital emitido

(a) Capital emitido

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el detalle del Capital emitido es el siguiente:

Serie	Número de acciones suscritas y pagadas	Número de acciones con derecho a voto	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
2026				
Única	27.710	27.710	47.642.500	47.642.500
2025				
Única	21.994	21.994	37.639.500	37.639.500

Con fecha 15 de junio de 2026 se enteró un aumento de capital social de BK en \$10.003.000.000, mediante la emisión de 5.716 nuevas acciones de pago, a un precio de \$1.750.000 por acción, las cuales se encuentran íntegramente suscritas y pagadas. Este aumento de capital se aprobó en junta extraordinaria de accionistas del 10 de junio de 2026, y tenía como objetivo fortalecer la base patrimonial de la filial BK Empresa de Créditos S.A. (es BK Perú S.A.C) respaldando su desarrollo en atención al crecimiento sostenido de sus colocaciones.

Con fecha 2 de octubre de 2025 se enteró un aumento de capital social de BK en \$4.833.500.000, mediante la emisión de 2.762 nuevas acciones de pago, a un precio de \$1.750.000 por acción, las cuales se encuentran íntegramente suscritas y pagadas. Este aumento de capital se aprobó en junta extraordinaria de accionistas del 22 de agosto de 2025, y tenía como objetivo fortalecer la base patrimonial de la filial BK Empresa de Créditos S.A. (es BK Perú S.A.C) respaldando su desarrollo en atención al crecimiento sostenido de sus colocaciones.

Con fecha 23 de agosto de 2023 se celebró una Junta Extraordinaria de Accionistas, la cual acordó un aumento de capital por un monto de M\$ 6.002.500, mediante la emisión de 3.430 nuevas acciones de pago, ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Las acciones se colocaron, suscribieron y pagaron en dinero en efectivo, el plazo para el pago es de 5 años a contar de la fecha indicada. El valor de colocación de cada acción fue de \$1.750.000. Al 31 de diciembre de 2023 la emisión de estas acciones se encuentra totalmente pagadas.

El primer aporte se realizó el 18 de abril de 2017 por un monto de M\$ 1.998.500, el segundo aporte se realizó el 21 de diciembre de 2017 por un monto de M\$ 997.500 el tercer aporte se realizó el 30 de abril de 2018 por un monto de M\$ 997.500, el cuarto aporte se realizó el 21 de marzo de 2019 por un monto de M\$ 1.925.000, quedando un capital social de M\$ 26.418.500 al 31 de diciembre de 2019 y el quinto aporte se realizó el 29 de enero de 2020 por un monto de M\$ 385.000, quedando un capital social de M\$ 26.803.500 al 31 de diciembre de 2020.

Con fecha 18 de abril de 2017 se celebró la Cuarta Junta Extraordinaria de Accionistas, la cual acordó un aumento de capital por un monto de M\$ 10.500.000, mediante la emisión de 6.000 acciones nominativas, ordinarias, de una misma serie, de igual valor y sin valor nominal. Las acciones se emitieron, suscribieron y pagaron, en dinero efectivo y el plazo para el pago fue de tres años a contar desde esta fecha, el valor de colocación de cada acción fue de \$1.750.000.

(b) Accionistas

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 el detalle de los accionistas de BK SpA, es el siguiente:

Rut	Nombre o razón social	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
		Acciones	%	Acciones	%
96.463.720-0	Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A.	13.855	50	10.997	50
76.246.708-9	Inversiones Kaufmann Chile S.A.	13.855	50	10.997	50
Totales		27.710	100	21.994	100

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(21) Primas de emisión

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el saldo de las Primas de Emisión es el siguiente:

	30 de junio de 2026 M\$	31 de diciembre de 2025 M\$
Primas de emisión de acciones	326.714	326.714
Totales	326.714	326.714

Corresponden al mayor valor obtenido, por el reajuste del pago efectivo de las acciones suscritas de la Sociedad, de acuerdo con lo estipulado por el artículo N° 16 de la Ley 18.046, Ley de Sociedades Anónimas y cuya evolución ha sido la siguiente:

Reajuste de los aumentos de capital	M\$
Año 2015	10.865
Año 2016	93.017
Año 2017	89.821
Año 2018	18.265
Año 2019	75.981
Año 2020	26.385
Año 2023	12.380
Saldo al 31 de diciembre de 2025	326.714

(22) Otras Reservas

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el detalle de las Otras Reservas es el siguiente:

Detalle	30 de junio de 2026 M\$	31 de diciembre de 2025 M\$
Reservas por diferencia de cambio por conversión		
BK Empresa de Crédito S.A.	30.828	(98.048)
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral		
BK SpA	(324.405)	(182.129)
Totales	(293.577)	(280.177)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(23) Resultados acumulados

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el detalle de los Resultados acumulados es el siguiente:

Detalle	M\$
Saldo al 1 de enero de 2025	40.083.980
Ganancia del ejercicio	10.517.288
Saldo al 31 de diciembre de 2025	50.601.268
Ganancia del ejercicio	9.003.611
Saldo al 30 de junio de 2026	59.604.879

(24) Participaciones no controladoras

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el detalle de las participaciones no controladoras es el siguiente:

(a) Con efecto en patrimonio:

Sociedad	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
	%	M\$	%	M\$
BK Empresa de Créditos S.A.	49,9%	8.866.224	49,9%	6.669.666
Totales		8.866.224		6.669.666

(b) Con efecto en resultado:

Sociedad	30 de junio de 2026		30 de junio de 2025	
	%	M\$	%	M\$
BK Empresa de Créditos S.A.	49,9%	(195.311)	49,9%	17.203
Totales		(195.311)		17.203

(c) Con efecto en otros resultados integrales:

Sociedad	30 de junio de 2026		30 de junio de 2025	
	%	M\$	%	M\$
BK Empresa de Créditos S.A.	49,9%	128.361	49,9%	(94.762)
Totales		128.361		(94.762)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(25) Ingresos de actividades ordinarias

Al 30 de junio de 2026 y 2025, el detalle de los Ingresos de actividades ordinarias es el siguiente:

	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	Trimestre	
			abril - junio 2026 M\$	abril - junio 2025 M\$
Intereses y reajustes sobre cartera	42.326.573	32.862.826	22.393.552	16.959.561
Ingresos por unidades reajustables	2.499.255	2.026.207	2.011.619	920.486
Ingresos por comisiones	(523.132)	(278.690)	(310.599)	(190.704)
Otros ingresos	67.151	18.894	30.113	12.262
Totales	44.369.847	34.629.237	24.124.685	17.701.605

(26) Costos de ventas

Al 30 de junio de 2026 y 2025, el detalle de los Costos de ventas es el siguiente:

	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	Trimestre	
			abril - junio 2026 M\$	abril - junio 2025 M\$
Provisión por riesgo de crédito	5.585.256	5.716.810	4.384.159	4.425.931
Gastos por intereses y reajustes de préstamos	12.898.344	10.899.927	7.196.470	5.556.059
Costos de financiamiento por emisión de deuda	3.809.825	3.087.501	2.611.570	1.460.796
Totales	22.293.425	19.704.238	14.192.199	11.442.786

(27) Gastos de administración

Al 30 de junio de 2026 y 2025, la composición de los Gastos de administración es el siguiente:

	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	Trimestre	
			abril - junio 2026 M\$	abril - junio 2025 M\$
Remuneraciones	6.532.703	5.087.332	3.581.557	2.559.281
Informática y comunicaciones	747.081	444.006	452.801	298.199
Depreciación	64.968	57.735	33.153	27.895
Amortización	5.950	-	2.999	-
Arriendos	172.994	165.868	90.842	74.711
Publicidad y propaganda	2.915.140	1.662.733	1.566.356	984.118
Asesorías	479.883	307.494	258.552	210.145
Patente comercial	279.317	267.586	139.658	133.793
Informes comerciales	386.792	202.702	214.597	118.666
Otros gastos generales	136.917	140.791	(127.497)	79.074
Totales	11.721.745	8.336.247	6.213.018	4.485.882

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(28) Moneda nacional y extranjera

De acuerdo al Oficio Circular N°595 de la CMF, se detalla cuadro resumen de los activos financieros al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025:

30 de junio de 2026	PEN M\$	USD M\$	UF M\$	CLP M\$	Total M\$
Activos corrientes					
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.666.460	9.631.030	-	20.186.181	31.483.671
Otros activos no financieros, corrientes	11.145.872	10.326.071	-	34.703.145	56.175.088
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	2.564	21.129.484	8.576.811	189.751.295	219.460.154
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	132.832	132.832
Activos por impuestos corrientes, corrientes	213.171	-	-	-	213.171
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	1.059.023	-	2.029.070	3.088.093
Activos no corrientes					
Otros activos financieros no corrientes	-	-	-	1.923.607	1.923.607
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	17.892	-	17.892
Cuentas por cobrar, no corrientes	-	42.751.496	17.529.548	279.662.642	339.943.686
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	24.592	-	-	24.592
Propiedades, planta y equipo	221	-	-	824.754	824.975
Activos por impuestos diferidos	771.983	-	-	22.404.494	23.176.477
Total activos	13.800.271	84.921.696	26.124.251	551.618.020	676.464.238
30 de junio de 2026	PEN M\$	USD M\$	UF M\$	CLP M\$	Total M\$
Pasivos corrientes					
Otros pasivos financieros, corrientes	-	39.809.779	5.977.939	78.495.648	124.283.366
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	78.244	18.587.160	-	14.596.294	33.261.698
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	8.045.137	65.365.130	73.410.267
Otras provisiones corrientes	-	-	25.574	10.085.165	10.110.739
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	-	-	-	506.825	506.825
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	112.954	-	-	1.310.784	1.423.738
Otros pasivos no financieros, corrientes	15.978	1.121.874	-	1.921.349	3.059.201
Pasivos no corrientes					
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	19.536.175	54.230.432	159.812.616	233.579.223
Cuentas por pagar no corrientes	-	-	-	2.100.445	2.100.445
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	19.513.760	54.381.603	73.895.363
Otras provisiones no corrientes	-	-	-	3.458.961	3.458.961
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	1.227.672	-	-	1.227.672
Total pasivos	207.176	80.282.660	87.792.842	392.034.820	560.317.498

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(28) Moneda nacional y extranjera, continuación

31 de diciembre de 2025	PEN M\$	USD M\$	UF M\$	CLP M\$	Total M\$
Activos corrientes					
Efectivo y equivalentes al efectivo	187.309	1.976.925	-	12.788.303	14.952.537
Otros activos no financieros, corrientes	7.960.865	371.287	-	41.790.987	50.123.139
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	224.816	12.776.291	4.174.799	178.247.796	195.423.702
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	126.602	126.602
Activos por impuestos corrientes, corrientes	148.992	-	-	936.427	1.085.419
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	-	1.142.187	1.142.187
Activos no corrientes					
Otros activos financieros no corrientes	-	-	-	1.014.731	1.014.731
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	17.413	-	17.413
Cuentas por cobrar, no corrientes	-	25.305.790	21.554.724	231.959.151	278.819.665
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-
Inventarios, no corrientes	-	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	30.237	-	-	30.237
Propiedades, planta y equipo	229	-	-	795.997	796.226
Activos por impuestos diferidos	456.085	-	-	20.012.361	20.468.446
Total activos	8.978.296	40.460.530	25.746.936	488.814.542	564.000.304

31 de diciembre de 2025	PEN M\$	USD M\$	UF M\$	CLP M\$	Total M\$
Pasivos corrientes					
Otros pasivos financieros, corrientes	-	15.452.772	6.485.147	103.053.588	124.991.507
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	30.386	1.152.600	-	24.353.607	25.536.593
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	7.562.476	61.082.724	68.645.200
Otras provisiones corrientes	-	-	19.656	8.190.397	8.210.053
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	-	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	55.324	-	-	1.713.650	1.768.974
Otros pasivos no financieros, corrientes	108.705	719.573	-	1.727.210	2.555.488
Pasivos no corrientes					
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	17.436.677	55.209.738	89.348.392	161.994.807
Cuentas por pagar no corrientes	-	-	-	1.672.143	1.672.143
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	19.062.584	50.865.340	69.927.924
Otras provisiones no corriente	-	-	-	2.905.478	2.905.478
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	835.166	-	-	835.166
Total pasivos	194.415	35.596.788	88.339.601	344.912.529	469.043.333

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(29) Valor razonable de activos y pasivos financieros

De acuerdo a lo mencionado en la Nota 2(f) “Valorización de Instrumentos Financieros” y Nota 2(k) “Valor Razonable”, los activos financieros se reconocen en los Estados Financieros cuando se lleve a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general, los costos asociados a dicha adquisición.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio, se registran por el monto recibido en el patrimonio neto, neto de costos directos de la emisión.

Los pasivos financieros al vencimiento se valorizan de acuerdo con su costo amortizado y los pasivos financieros de negociación se valorizan a su valor razonable.

Según las categorías de instrumentos financieros podemos encontrar al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 los siguientes valores libro versus sus valores razonables.

	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$
Activos Financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo:				
Efectivo	19.875.527	19.875.527	13.563.820	13.563.820
Equivalentes al efectivo	11.608.144	11.608.144	1.388.717	1.388.717
Otros activos financieros, no corrientes:				
Activos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales	1.923.607	1.923.607	1.014.731	1.014.731
Totales	33.407.278	33.407.278	15.967.268	15.967.268

	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$
Pasivos Financieros				
Otros pasivos financieros:				
Otros pasivos financieros, corrientes	124.283.366	124.283.366	124.991.507	124.991.507
Otros pasivos financieros, no corrientes	233.579.223	233.579.223	161.994.807	161.994.807
Totales	357.862.589	357.862.589	286.986.314	286.986.314

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(29) Valor razonable de activos y pasivos financieros, continuación

Las jerarquizaciones del valor razonable se encuentran en la Nota 2(k) Políticas contables materiales y a nivel de activos y pasivos financieros son las siguientes:

30 de junio de 2026				
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo:				
Efectivo	19.875.527	-	-	19.875.527
Equivalentes al efectivo	11.608.144	-	-	11.608.144
Otros activos financieros, no corrientes:				
Activos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales	-	1.923.607	-	1.923.607
Totales	31.483.671	1.923.607	-	33.407.278

30 de junio de 2026				
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
Pasivos financieros				
Otros pasivos financieros:				
Otros pasivos financieros, corrientes	-	124.283.366	-	124.283.366
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	233.579.223	-	233.579.223
Totales	-	357.862.589	-	357.862.589

(29) Valor razonable de activos y pasivos financieros, continuación

31 de diciembre de 2025				
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo:				
Efectivo	13.563.820	-	-	13.563.820
Equivalentes al efectivo	1.388.717	-	-	1.388.717
Otros activos financieros, no corrientes:				
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	-	1.014.731	-	1.014.731
Totales	14.952.537	1.014.731	-	15.967.268

31 de diciembre de 2025				
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
Pasivos financieros				
Otros pasivos financieros:				
Otros pasivos financieros, corrientes	-	124.991.507	-	124.991.507
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	161.994.807	-	161.994.807
Totales	-	286.986.314	-	286.986.314

(30) Administración del Riesgo

Los principales riesgos a los que se ve expuesta la Sociedad son:

- (i) Riesgo de Crédito.
- (ii) Riesgo de Liquidez.
- (iii) Riesgo de Mercado.
- (iv) Riesgo Operacional.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(30) Administración del Riesgo, continuación

(i) Riesgo de Crédito

La Sociedad aplica NIIF 9, que considera un modelo de provisiones basado en pérdidas esperadas.

De esta forma, se medirán las pérdidas por un instrumento financiero:

- En un monto igual a las pérdidas esperadas de 12 meses en caso de que el riesgo de crédito no haya aumentado materialmente (etapa 1).

- Por un monto equivalente a la pérdida de crédito esperada de por vida si el riesgo de crédito sobre dicho instrumento financiero ha aumentado materialmente desde su reconocimiento inicial (etapa 2 y etapa 3, esta se diferencia de la 2, porque en esta existe deterioro).

El modelo de provisiones contempla una separación de la cartera en dos grandes grupos que difieren en la estimación de parámetros y la definición de ciertos criterios que serán detallados más adelante. Así, los clientes con una exposición sobre los MM\$ 380 serán considerados en una clasificación individual, mientras que los clientes con una exposición bajo este monto serán clasificados de forma grupal. Los Clientes Individuales una vez que ingresan a esta categoría se mantienen por el resto del tiempo que duren sus operaciones a pesar de que el saldo de sus operaciones disminuya del corte establecido.

A continuación, se detalla el movimiento de las respectivas etapas, tanto para la provisión como para la cartera bruta:

Provisión	30 de junio de 2026			
	Etapas 1 M\$	Etapas 2 M\$	Etapas 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	(11.832.663)	(3.580.564)	(8.394.835)	(23.808.062)
Adiciones	(6.661.956)	(1.996.675)	(3.455.732)	(12.114.363)
Liberación	3.498.460	798.755	4.909.531	9.206.746
Traspaso a Etapa 1	(5.070.539)	1.313.819	3.756.720	-
Traspaso a Etapa 2	2.126.994	(2.269.909)	142.915	-
Traspaso a Etapa 3	2.221.702	2.573.361	(4.795.063)	-
Saldo Final	(15.718.002)	(3.161.213)	(7.836.464)	(26.715.679)

Valor Bruto	30 de junio de 2026			
	Etapas 1 M\$	Etapas 2 M\$	Etapas 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	455.589.909	24.810.944	17.601.230	498.002.083
Adiciones	188.041.658	3.853.380	811.216	192.706.254
Liberación	(89.744.118)	(4.106.051)	(10.738.649)	(104.588.818)
Traspaso a Etapa 1	10.326.970	(9.173.961)	(1.153.009)	-
Traspaso a Etapa 2	(13.951.491)	14.473.246	(521.755)	-
Traspaso a Etapa 3	(3.923.761)	(8.772.682)	12.696.443	-
Saldo Final	546.339.167	21.084.876	18.695.476	586.119.519

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(30) Administración del Riesgo, continuación

Provisión	31 de diciembre de 2025			
	Etapas 1 M\$	Etapas 2 M\$	Etapas 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	(9.395.954)	(2.392.062)	(9.465.284)	(21.253.300)
Adiciones	(6.619.976)	(2.719.555)	(6.955.625)	(16.295.156)
Liberación	4.449.907	1.057.066	8.233.421	13.740.394
Traspaso a Etapa 1	(6.564.520)	1.245.025	5.319.495	-
Traspaso a Etapa 2	1.620.237	(1.680.619)	60.382	-
Traspaso a Etapa 3	4.677.643	909.581	(5.587.224)	-
Saldo Final	(11.832.663)	(3.580.564)	(8.394.835)	(23.808.062)

Valor Bruto	31 de diciembre de 2025			
	Etapas 1 M\$	Etapas 2 M\$	Etapas 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	343.706.933	11.650.464	17.060.431	372.417.828
Adiciones	259.207.475	13.153.644	3.233.148	275.594.267
Liberación	(125.967.700)	(7.763.737)	(16.229.229)	(149.960.666)
Traspaso a Etapa 1	3.174.435	(2.406.918)	(767.517)	-
Traspaso a Etapa 2	(11.949.809)	12.100.203	(150.394)	-
Traspaso a Etapa 3	(12.532.079)	(1.922.712)	14.454.791	-
Saldo Final	455.639.255	24.810.944	17.601.230	498.051.429

(a) Variables del modelo

El modelo de provisiones define la tasa de provisión para las operaciones en función de las siguientes variables

- Días de mora de la operación a la fecha de medición (cierre).
- Historial de pago individual de las operaciones de la cartera.
- Tipo de Financiamiento: Crédito o Leasing.
- Canal de venta
- Tipo de operación: Normal o Refinanciada

(b) Concepto de deterioro

Para la cartera en Clasificación Grupal se definirá como incremento material del riesgo cuando una operación sobrepase los 30 días de mora. Asimismo, se considerará que una operación ha caído en default cuando pase los 90 días de mora.

En el caso de la cartera en Clasificación Individual, se definirá como incremento material del riesgo cuando una operación sobrepase los 30 días de mora. Asimismo, se considerará que una operación ha caído en default cuando pase los 90 días de mora. Se realiza un seguimiento al comportamiento de estos clientes revisando los casos que presenten un deterioro material basados en la siguiente información:

- Exposición: deuda del cliente.
- Comportamiento de Pago Interno: cuotas pagadas, cuotas morosas y capital amortizado.
- Comportamiento de Pago Externo: Moras y Protestos.
- Valor de Garantías: cuánto de la deuda es posible cubrir con las garantías.
- Información de Mercado: antecedentes comerciales que ayuden a entender la situación financiera de la empresa.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(30) Administración del Riesgo, continuación

(c) Estimaciones de parámetro del Modelo

Para desarrollar el modelo de pérdida esperada, en primera instancia, se deben estimar los parámetros de Probabilidad de Default (PD) y de Pérdida Dado el Incumplimiento (LGD).

Para estimar la Probabilidad de Default (PD) de la Clasificación Grupal, cada uno de los segmentos se desagrega en función de los días de mora, originando de esta forma cinco tramos por segmento. Para cada tramo por segmento se calcula la PD en base a información histórica.

En el caso de las operaciones renegociadas en clasificación grupal, se determinó considerar una PD de 100% para todos los tramos de mora.

Dadas las características particulares de la cartera en Clasificación Individual, se determina no realizar una estimación abierta por tramos de mora, estimando una PD única para este segmento.

La Pérdida Dado el Incumplimiento (LGD), representa la parte de la exposición que no es recuperada luego del default. Para estimar este parámetro se consideran como recuperaciones las variaciones en los saldos insolutos de las operaciones en incumplimiento, y se observan los valores recuperados hasta los 36 meses después de ocurrido el incumplimiento, definiendo con esto la ventana de tiempo en que se medirá el recupero. Cabe señalar que los gastos de cobranza incurridos en la recuperación se encuentran descontados del monto de recuperación. Con estos criterios se calcula una LGD para cada segmento.

Para los clientes en clasificación individual, la LGD se estima considerando la pérdida de los casos históricos en incumplimiento y la pérdida esperada de las operaciones que se encuentran actualmente en incumplimiento.

Otra de las consideraciones de NIIF 9 es incorporar una mirada prospectiva en la estimación de la pérdida esperada, lo que se recoge a través de la incorporación de expectativas macroeconómicas.

Para esto, se realiza un análisis histórico al comportamiento de las carteras para identificar variaciones bajo distintos contextos macroeconómicos.

Este análisis permite determinar factores de ajuste que serán aplicados para estimar pérdidas esperadas bajo distintos contextos. En la práctica, el cálculo se realizará:

Escenario Optimista = Escenario Base* (1 – Factor de Ajuste)

Escenario Adverso = Escenario Base* (1 + Factor de Ajuste)

Una vez obtenidos los resultados de pérdidas esperadas para los tres escenarios macroeconómicos, se obtiene la pérdida esperada ponderando los distintos escenarios en base al criterio experto.

Con esto, se obtiene una estimación de pérdida esperada que contempla resultados bajo distintos escenarios.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(30) Administración del Riesgo, continuación

(d) Revisión del Modelo de Provisiones

Una vez al año se actualizan los parámetros del modelo. En este proceso se deberá incorporar la información del último año para estimar las nuevas PD y LGD por segmento.

Dicha actualización de parámetros comenzará a regir a partir del nuevo ejercicio, es decir, en el mes de enero.

Pérdidas crediticias esperadas medidas sobre una base colectiva

La cartera de clientes en clasificación grupal se agrupa en función de características comunes de riesgo de crédito. De esta forma, la compañía basa su segmentación en base a las características de los productos que ofrece y los perfiles de clientes en el origen de las operaciones.

En primera instancia, se agrupan las operaciones por el tipo de financiamiento en Crédito y Leasing. Posteriormente, para cada uno de estos grupos se generan subsegmentos que en base a la experiencia de la compañía han demostrado comportamientos de pago similares.

Para la cartera de crédito se agrupan las operaciones de acuerdo con el canal de venta, generando los siguientes segmentos:

- Plataforma: operaciones que ingresan a través de plataforma telefónica por el canal Crediautos.
- Automotoras: créditos que ingresan por automotoras con las cuales la empresa tiene convenio.
- Kaufmann Pasajeros: operaciones que provienen de sucursales de Kaufmann correspondientes a automóviles.
- Kaufmann Comerciales: créditos que provienen de sucursales Kaufmann correspondientes a vehículos comerciales, como van, buses y camiones.
- Renegociados: se genera un segmento aparte para las operaciones que han sido renegociadas por cobranza independiente del segmento al que pertenecieron inicialmente.

En el caso de leasing se agruparon las operaciones dependiendo del tamaño de la empresa contratante, de esta forma se generan dos segmentos:

- Gran Empresa: empresas con facturación anual sobre 25.000 UF.
- PYME: empresas con facturación anual bajo 25.000 UF.

La Sociedad realiza modificaciones de crédito y leasing en tres circunstancias:

- Renegociaciones de cobranza: cambio en las condiciones de pago pactadas al inicio del contrato por problemas financieros del cliente.
- Renegociaciones comerciales: modificaciones del contrato cuando el cliente no se encuentra en mora por motivos de índole comercial como cambio de fecha de vencimiento de cuotas, demoras en la entrega de bienes, fallas mecánicas en los bienes, entre otras.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(30) Administración del Riesgo, continuación

- Novaciones o Cambio de Deudor: estas operaciones implican el cambio del sujeto de crédito y por lo tanto se tratarán como una nueva aprobación de crédito.

Las renegociaciones de cobranza son una herramienta que permite mejorar la situación de clientes que tienen problemas para cumplir con el pago de las cuotas asociadas al crédito, ya sea porque se encuentra sobre endeudados, sin trabajo o desean disminuir el valor cuota para evitar atrasos.

Para iniciar un proceso de renegociación se evalúa la situación del cliente y se calcula el valor de la garantía en comparación con el monto de la deuda vigente. Si la garantía no cubre el valor de la deuda, y para mejorar la posición de la empresa, se puede solicitar al cliente garantías adicionales, avales o instalación de GPS que ayuden a las acciones de cobranza.

Una vez recopilados los documentos y antecedentes del caso, en el área de cobranza se prepara la solicitud y se envía al área de riesgo donde se evalúa y se aprueba o rechaza la renegociación.

Incremento importante en el riesgo de crédito

La compañía determina si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado materialmente desde el reconocimiento inicial basados en la experiencia histórica de la Sociedad y en el comportamiento de pago interno de sus clientes. Dado esto, se define el incremento de riesgo para clientes en clasificación grupal e individual, cuando un instrumento supere los 30 días de mora.

Definición de incumplimiento

La definición de incumplimiento en el caso de la cartera en clasificación grupal se define basada en la experiencia de la compañía y en coherencia con las acciones de cobranza. De esta forma, se asocia al plazo en que inician las acciones de cobranza judicial, específicamente cuando se judicializa el pagaré asociado a la deuda.

Así, se determina que el evento de incumplimiento ocurre cuando una cuenta incurre en 90 o más días de mora.

Para la cartera de clientes individuales, en el comité de revisión mensual se analizan los antecedentes de comportamiento interno y externo, y la información de mercado de los clientes que pertenecen a este grupo. Cuando se evidencian claros indicios de que el cliente ha empeorado su situación financiera y se observa una deteriorada capacidad de pago, el comité decide aumentar la clasificación de riesgo de estos clientes y pasarlos a la cartera definida como "Cartera en Incumplimiento".

(ii) Riesgo de Liquidez.

Es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades para obtener los fondos con los que debe cumplir compromisos asociados con los pasivos financieros. En este sentido la Sociedad mantiene una política de liquidez orientada a la obtención de financiamiento intra grupo, lo que le permite tener un riesgo acotado, maximizando con esto el retorno obtenido.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(30) Administración del Riesgo, continuación

(iii) Riesgo de mercado.

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El riesgo de mercado comprende dos tipos de riesgo:

a) Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de cambio de una moneda extranjera.

b) Riesgo de tipo de interés

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de interés de mercado.

(iv) Riesgo operacional.

Debido a la importancia que tiene una adecuada administración y control de los riesgos operacionales, la Sociedad tiene implementado un modelo de gestión que considera un marco de políticas, gobierno, una gerencia especializada, metodologías, herramientas y programas específicos. La gestión del riesgo operacional se enmarca dentro del modelo de gestión integral de riesgos, que abarca también a la seguridad de la información y la continuidad de negocios tanto para la Sociedad y principales proveedores, lo que permite sustentar el modelo y mantener este riesgo en niveles controlados.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(31) Activos y pasivos contingentes

a- Restricciones a nivel individual de BK SpA:

La Sociedad al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 posee las siguientes restricciones asociadas a las líneas de bonos y efectos de comercio.

a.1 Líneas de Efectos de Comercio:

- Línea de Efectos de Comercio N° 151, inscrita en el Registro de Valores con fecha 26 de enero de 2023 y la línea de Efectos de Comercio N° 164, inscrita en el Registro de Valores con fecha 22 de abril de 2025, tienen las siguientes restricciones a nivel individual:
 - Razón de endeudamiento (medida como Total Pasivos Netos dividido por el patrimonio total) no debe ser mayor a 8,0 veces

a.2 Líneas de Bonos:

- Bono N° 1139, inscrito en el Registro de Valores con fecha 26 de enero de 2023, tienen las siguientes restricciones a nivel individual:
 - Razón de endeudamiento (medida como Total Pasivos Netos dividido por el patrimonio total) no debe ser mayor a 8,0 veces.
- Bono N° 1252, inscrito en el Registro de Valores con fecha 04 de febrero de 2026, tienen las siguientes restricciones a nivel individual:
 - Razón de endeudamiento (medida como Total Pasivos Netos dividido por el patrimonio total) no debe ser mayor a 8,0 veces.

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 la Sociedad cumple cabalmente con el covenant establecido en sus emisiones de efectos de comercio y bono.

A continuación, se detalla el cálculo del índice de endeudamiento de la Sociedad al 30 de junio de 2026, de conformidad con lo establecido en los contratos de emisión de efectos de comercio y bono:

Índice de endeudamiento

Pasivos	M\$
Otros pasivos financieros	357.862.589
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	35.362.143
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	147.305.630
Otras provisiones	13.569.700
Pasivos por impuestos corrientes	506.825
Provisiones por beneficios a los empleados	1.423.738
Otros pasivos no financieros	4.286.873
Total pasivos	560.317.498
Total efectivo y equivalente al efectivo	31.483.671
Total pasivos netos	528.833.827
Total patrimonio	116.146.740
Razón de endeudamiento (Pasivos netos/Patrimonio)	4,55

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(31) Activos y pasivos contingentes, continuación

<u>Razón de endeudamiento:</u>	Razón de endeudamiento	Razón de endeudamiento	Índice máximo	Índice máximo
	Veces al 30.06.2026	Veces al 31.12.2025	Efectos de Comercio Línea 151 y 164	Bonos Línea 1139
Total Pasivos Netos	4,55	4,78	8,0	8,0
Patrimonio Total				

b- Contingencias:

Al 30 de junio de 2026 la Sociedad no ha identificado hechos o circunstancias que generen obligaciones posibles o derechos potenciales que deban ser informados en estos estados financieros consolidados Intermedios.

c- Otros:

Con fecha 04 de marzo de 2026, Inversiones Kaufmann Chile S.A. y Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A. acordaron la modificación y ampliación de la fianza solidaria y codeuda solidaria previamente otorgada, con fecha 24 de junio de 2024, con el objeto de garantizar al Banco de Crédito del Perú el íntegro cumplimiento de las obligaciones asumidas por BK Empresa de Créditos S.A. (ex - BK Perú S.A.C.), filial de BK SpA, bajo los documentos de financiamiento. En virtud de dicha modificación, la garantía se extiende a una línea de crédito ampliada por un monto de hasta quince millones de dólares, con un plazo máximo de disposición de treinta y seis meses, manteniéndose que cada fiador responde hasta por el 50% del total de las obligaciones garantizadas.

Con fecha 10 de noviembre de 2025, BK SpA fue notificada por el Servicio Nacional del Consumidor (SERNAC) de la Resolución Exenta N° 794, que dio inicio a un Procedimiento Voluntario Colectivo relacionado con materias vinculadas a operaciones de crédito automotriz. Con fecha 9 de junio de 2026, el SERNAC dictó la resolución que contiene los términos del acuerdo alcanzado entre dicho Servicio y BK SpA, declarando el término favorable del procedimiento. A la fecha de emisión de estos estados financieros intermedios consolidados, la Sociedad se encuentra a la espera de la aprobación judicial del acuerdo.

Con fecha 27 de junio de 2025 Inversiones Kaufmann Chile S.A. y Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A. otorgaron una fianza solidaria y codeuda solidaria para garantizar al Banco BCI Perú S.A. el 50% de dos líneas de crédito tomadas por BK Empresa de Créditos S.A. (ex - BK Perú S.A.C.) filial de BK SpA. Una primera línea, ascendente a la suma de hasta cinco millones de dólares, con un plazo máximo de disposición hasta el 30 de abril de 2026. La segunda línea, ascendente a la suma de un millón quinientos mil dólares, que tiene como finalidad la realización de operaciones de derivados forwards, con un plazo máximo de disposición hasta el 30 de abril de 2026.

(32) Medio ambiente

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, BK SpA, por su naturaleza, no se ve afectada por desembolsos relacionados al medio ambiente.

(33) Sanciones

La Sociedad no presenta sanciones de ningún ente regulador al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

(34) Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Con fecha 28 de julio de 2026, BK SpA efectuó una colocación de efectos de comercio desmaterializados y al portador en el mercado local, los cuales se encuentran inscritos en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el número 164 con fecha 22 de abril de 2025. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Efectos de Comercio correspondientes a la Serie B8, código nemotécnico SNBKSF301126, por un monto total de \$6.000.000.000, con fecha de vencimiento 30 de noviembre de 2026, a una tasa promedio de colocación de 0,405% mensual.

Con fecha 13 de agosto de 2026, BK SpA efectuó una colocación de efectos de comercio desmaterializados y al portador en el mercado local, los cuales se encuentran inscritos en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el número 164 con fecha 22 de abril de 2025. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Efectos de Comercio correspondientes a la Serie B9, código nemotécnico SNBKSF301226, por un monto total de \$6.000.000.000, con fecha de vencimiento 30 de diciembre de 2026, a una tasa promedio de colocación de 0,405% mensual.

(35) Aprobación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios

El Directorio aprobó los Estados Financieros Consolidados Intermedios y autorizó la emisión de los mismos el 24 de agosto de 2026.