

RENTAS Y DESARROLLO BAKER SpA.

RUT: 77.104.934-6

Inscripción Registro de Valores N°1.192

Santiago, 12 de agosto 2025

Señores
Comisión Para el Mercado Financiero
Presente

**Ref. Hechos Relevantes o Esenciales e Información
de Interés para el Mercado de Rentas y Desarrollo
Baker S.p.A. – Estados Financieros al 30 de junio de
2025**

De mi consideración:

Por medio de la presente, informo a esta Comisión que en el periodo comprendido entre el 01 de enero de 2025 y el 30 de junio de 2025, Rentas y Desarrollo Baker SpA, en adelante la “Sociedad”, informó en carácter de Información de Interés para el Mercado que:

1. Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada con fecha 11 de marzo de 2025, se acordó, entre otras materias, el pago de un dividendo eventual por un monto total ascendente a M\$1.000.000., con cargo a las utilidades acumuladas del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024, el citado dividendo se pagó el día 19 de marzo de 2025.
2. Con fecha 11 de abril de 2025, la Sociedad refinanció la totalidad de su deuda financiera con el Banco Scotiabank, extendiendo el plazo del crédito vigente por UF2.000.000 hasta abril de 2029. Adicionalmente, se suscribió un aumento de deuda por UF500.000, bajo las mismas condiciones y plazo.
3. Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada con fecha 11 de abril de 2025, se acordó, entre otras materias, el pago de un dividendo eventual por un monto total ascendente a M\$13.633.260., con cargo a las utilidades acumuladas del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2023, el citado dividendo se pagó el día 16 de abril de 2025.
4. Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada con fecha 10 de junio de 2025, se acordó, entre otras materias, el pago de un dividendo eventual por un monto total ascendente a M\$3.922.003., con cargo a las utilidades acumuladas del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024, el citado dividendo se pagó el día 12 de junio de 2025.

Sin otro particular, se despide atentamente.



Pablo Arturo Ulloa Ebensperger
Gerente General
Rentas y Desarrollo Baker SpA.