

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Los siguientes indicadores financieros, provienen de los presentes estados financieros consolidados, correspondientes a las operaciones de Administradora Americana de Inversiones S.A. "AAISA" y sus filiales directas e indirectas, nacionales e internacionales, por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

I. Análisis de indicadores.

Indicadores		31-12-2024	31-12-2023	Variaciones
Liquidez				
Liquidez Corriente	(veces)	2,81	3,17	(0,35)
Razón ácida (de efectivo)	(veces)	2,38	2,63	(0,25)
Endeudamiento				
Razón de endeudamiento	(veces)	0,54	0,24	0,30
Proporción deuda de corto plazo	(%)	24,4%	46,5%	-22,1%
Proporción deuda de largo plazo	(%)	75,6%	53,5%	22,1%
Resultados				
Costos financieros	(MM\$)	1.039	272	767,00
Cobertura de costos financieros	(veces)	50	146	(96,40)
EBITDA	(MM\$)	53.350	42.367	10.983
Rentabilidad del patrimonio	(%)	11,6%	10,7%	8,94%
Rentabilidad del activo	(%)	8,7%	9,6%	-9,33%
Utilidad por acción	(\$)	37,40	31,16	6,23
Liquidez (Activos Corrientes dividido por los Pasivos Corrientes)				
Razón ácida (de efectivo) (Efectivo y equivalente al efectivo dividido por los Pasivos Corrientes)				

Ambos indicadores presentan una disminución de 0,35 y 0,25 veces en comparación al 31 de diciembre del año 2023, llegando a cubrir los pasivos corrientes en 2,81 y 2,38 veces respectivamente; la disminución en ambos indicadores se debe a que los pasivos corrientes aumentaron en un 31,7% mientras que los activos corrientes aumentaron en un 17,0%; el aumento en los pasivos corrientes es impulsado principalmente por el aumento de los pasivos no financieros corrientes MM\$4.495, el aumento de las provisiones por beneficios a empleados MM\$227, el aumento en las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes MM\$4.913, el aumento de los pasivos por impuestos corrientes de MM\$602 y el disminución en las otras provisiones corrientes por MM\$90; a su vez los activos corrientes aumentaron en MM\$17.214, impulsados principalmente por el aumento del efectivo y equivalente por MM\$23.610, la disminución de MM\$7.424 en otros activos financieros corrientes, la disminución de MM\$149 en las cuentas corrientes por cobrar y otras cuentas por cobrar, compensado por incrementos de MM\$826 en los otros activos por impuestos corrientes, un aumento de MM\$170 en las cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

(Total Pasivos dividido por el total del Patrimonio)

Razón de endeudamiento

Este indicador presenta un aumento de 0,30 veces de respecto al 31 de diciembre de 2023, llegando a 0,54 veces, el aumento se debe al aumento en el total de los pasivos por 151,1% equivalente a MM\$104.057; el aumento en los pasivos corrientes fue de MM\$10.147 es impulsado principalmente por el aumento de los pasivos no financieros corrientes MM\$4.495, el aumento de las provisiones por beneficios a empleados MM\$227, el aumento en las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes MM\$4.913, el aumento de los pasivos por impuestos corrientes de MM\$602 y el disminución en las otras provisiones corrientes por MM\$90; el incremento de los pasivos no corrientes fue de 255,0% equivalente a MM\$93.910 impulsado principalmente por el aumento en otros pasivos no financiero no corrientes de MM\$81.438, el aumento de otras provisiones por MM\$9.581, aumentos de provisiones por beneficios a empleados de MM\$56, y disminución MM\$171 en los pasivos por arrendamientos y; variaciones que fueron compensadas por incremento de MM\$29.669 observado en el patrimonio total.

Proporción deuda de corto plazo	(Pasivos corrientes dividido por el Total de Pasivos)
--	---

Proporción deuda de largo plazo	(Pasivos no corrientes dividido por el Total de Pasivos)
--	--

Al cierre de los presente estados financieros y en comparación al 31 de diciembre del año 2023, presenta Una disminución en la proporción de deuda en pasivos corrientes o de corto plazo de MM\$10.147 lo que representa un 31,7%, con el consiguiente incremento en la proporción de deuda en pasivos no corrientes o de largo plazo de MM\$93.910, lo que representa una variación de 255.0%.

El aumento en los pasivos corrientes es impulsado principalmente por el aumento de los pasivos no financieros corrientes MM\$4.495, el aumento de las provisiones por beneficios a empleados MM\$227, el aumento en las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes MM\$4.913, el aumento de los pasivos por impuestos corrientes de MM\$602 y el disminución en las otras provisiones corrientes por MM\$90, por otra parte el incremento de los pasivos no corrientes fue de 255,0% equivalente a MM\$93.910 impulsado principalmente por el aumento en otros pasivos no financieros no corrientes de MM\$81.438, el aumento de otras provisiones por MM\$9.581, aumentos de provisiones por beneficios a empleados de MM\$56, y disminución MM\$171 en los pasivos por arrendamiento.

Cobertura de costos financieros	(Resultado antes de impuestos y costos financieros dividido por los Costos Financieros)
--	---

El presente año, el indicador refleja que los costos financieros son cubiertos 50 veces con el resultado antes de impuestos y costos financieros, lo que refleja el bajo nivel de endeudamiento que presenta el grupo en instrumentos que tengan asociado una tasa de interés, ya sea tácita o explícitamente.

EBITDA	Utilidad antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización
---------------	---

El presente año, el Grupo generó un "Ebitda" de MM\$53.350, de los cuales MM\$42.432 tienen origen en Colfondos S.A. Pensiones y Cesantías en Colombia, MM\$19.577 AFP Hábitat en Perú, MM\$(4.454) en Prudential AGF S.A, y un total neto de MM\$(2.319) entre AAISA resto y el resto de las filiales. En comparación al año anterior, el "Ebitda" aumentó en MM\$20.992.

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

Rentabilidad del patrimonio (Ganancia (pérdida) del ejercicio dividido por el total del Patrimonio)

El presente año, la rentabilidad del patrimonio fue de un 11,6%, en comparación al 31 de diciembre del año 2023 aumento un 0.95%.

Rentabilidad de los activos (Ganancia (pérdida) del ejercicio dividido por los Activos Promedio)

El indicador representa que los activos promedios (total de activos al final del ejercicio actual más los activos al final del ejercicio anterior dividido en 2), rentaron un 8,7% durante el año 2024; rentabilidad un -9,33% menos a la obtenida durante el mismo periodo del año anterior, esta disminución se explica por el mejor resultado obtenido durante el periodo actual, el que superó en MM\$6.234, correspondiente a un 20,01% superior al obtenido durante el periodo anterior.

Utilidad por acción (Ganancia (pérdida) del ejercicio dividido por la cantidad de Acciones)

La utilidad por acción generada en el presente ejercicio es de \$37,40 mientras que la generada en el periodo anterior fue de \$31,16, el incremento de \$6,23 se explica principalmente por el mejor resultado obtenido en el presente periodo, el que superó en MM\$37.398, correspondiente a un 20,01% superior al obtenido durante el mismo periodo del año anterior ya que la cantidad de acciones no ha variado y se mantiene en 1.000.000.000.

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

II. Análisis de las principales variaciones en los componentes del estado de situación financiera consolidado.

A continuación, presentamos los estados consolidados de situación financiera por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y las variaciones de cada uno de los rubros para efectos de análisis; dichos estados consolidados de situación financiera corresponden a las operaciones de Administradora Americana de Inversiones S.A. "AAISA" y sus filiales directas e indirectas, nacionales e internacionales.

	31-12-2024	31-12-2023	Variación	
	M\$	M\$	M\$	%
ACTIVOS				
Efectivo y equivalentes al efectivo	100.358.649	76.748.419	23.610.230	30,8 %
Otros activos financieros, corrientes	104.094	7.528.115	(7.424.021)	(98,6 %)
Otros activos no financieros, corrientes	1.549.064	1.368.136	180.928	13,2 %
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, corrientes	5.557.607	5.706.673	(149.066)	(2,6 %)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	187.273	17.063	170.210	997,5 %
Activos por impuestos corrientes	10.856.635	10.030.882	825.753	8,2 %
Total Activos Corrientes	118.613.322	101.399.288	17.214.034	17,0 %
Otros activos financieros, no corrientes	288.511.649	178.709.698	109.801.951	61,4 %
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, no corrientes	73.516	64.892	8.624	13,3 %
Otros activos no financieros, no corriente	3.766.238	2.605.976	1.160.262	44,5 %
Activos intangibles distintos de la plusvalía neto	31.638.900	31.564.610	74.290	0,2 %
Plusvalía	5.018.357	5.018.357	-	0,0 %
Propiedades, planta y equipo neto	8.362.454	8.599.746	(237.292)	(2,8 %)
Activos por derecho de usos	1.687.625	1.158.971	528.654	45,6 %
Propiedades de inversión	19.779.744	20.251.782	(472.038)	(2,3 %)
Activos por impuestos diferidos	17.566.070	11.888.237	5.677.833	47,8 %
Total Activos No Corrientes	376.404.553	259.862.269	116.542.284	44,8 %
TOTAL DE ACTIVOS	495.017.875	361.261.557	133.756.318	37,0 %
PASIVOS				
Pasivos por arrendamientos, corrientes	1.199.215	1.289.577	(90.362)	(7,0 %)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	33.196.444	28.283.872	4.912.572	17,4 %
Otras provisiones, corrientes	1.683.600	1.683.600	-	0,0 %
Pasivos por impuestos corrientes	867.531	265.306	602.225	227,0 %
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	730.375	503.100	227.275	45,2 %
Otros pasivos no financieros, corrientes	4.494.919	-	4.494.919	100,0 %
Total Pasivos Corrientes	42.172.084	32.025.455	10.146.629	31,7 %
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	5.435.970	5.607.878	(171.908)	(3,1 %)
Otras provisiones no corrientes	32.625.397	23.044.024	9.581.373	41,6 %
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	163.516	107.982	55.534	51,4 %
Pasivos por impuestos diferidos	11.067.422	8.060.439	3.006.983	37,3 %
Otros pasivos no financieros, no corrientes	81.437.974	-	81.437.974	100,0 %
Total Pasivos No Corrientes	130.730.279	36.820.323	93.909.956	255,0 %
Total de Pasivos	172.902.363	68.845.778	104.056.585	151,1 %
Capital pagado	891.816	891.816	-	0,0 %
Otras reservas	14.293.355	9.993.481	4.299.874	43,0 %
Ganancias acumuladas	306.791.842	281.422.427	25.369.415	9,0 %
Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	321.977.013	292.307.724	29.669.289	10,2 %
Participaciones No Controladoras	138.499	108.055	30.444	28,2 %
Total Patrimonio	322.115.512	292.415.779	29.699.733	10,2 %
TOTAL DE PASIVOS y PATRIMONIO	495.017.875	361.261.557	133.756.318	37,0 %

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

II.1 ACTIVOS

II.1.1 Activos Corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se observa un aumento en los activos corrientes de MM\$17.214 equivalente a un 17.0% y su variación se produce principalmente en los siguientes rubros:

Efectivo y equivalente al efectivo

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el rubro presenta un aumento neto de 30,8% equivalente a MM\$23.610; un aumento en el efectivo de Colfondos S.A., Suma Limitada, Habitat América S.A., Andina Vida S.A y AFP Habitat Perú S.A. los cuales se desglosan en: un aumento de MM\$12.404 provenientes de la filial Colfondos S.A., un aumento proveniente de la filial Prudential AGF S.A. de MM\$632, un aumento de MM\$1.619 en Suma Limitada, una disminución de MM\$4.589 en AFP hábitat Perú S.A, un aumento de MM\$1.576 proveniente de la filial Prudential SAF SAC (Perú), un aumento en Andina Vida S.A por MM\$12.462 y una disminución neto del resto de filiales por MM\$494.

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el rubro presenta una disminución de 2.6% equivalente a MM\$149; proveniente principalmente de Colfondos S.A (Colombia) que disminuyó en MM\$690, una disminución de MM\$33 en AFP Hábitat (Perú), una disminución de AAISA MM\$29, una disminución en Suma Ltda MM\$7, un aumento en prudential saf sac de MM\$408 y aumento del resto de las filiales por MM\$202.

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, este rubro presenta un incremento de MM\$170, impulsado por el saldo por cobrar a AFP Hábitat en Chile, asociado al pago de deudas por arrendamientos.

Activos por Impuestos Corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, este rubro presentó un incremento de MM\$825 equivalente a un 8,2%, impulsado principalmente por el incremento de MM\$5.064 en Hábitat Andina, una disminución de MM\$3.730 en Colfondos S.A, la disminución de MM\$506 AFP Hábitat (Perú), y los aumentos netos de AAISA y el resto de las filiales una disminución por MM\$3.

II.1.2 Activos No Corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los activos no corrientes se incrementaron en MM\$116.542 equivalente a un 44,8% y su variación se produce principalmente en los siguientes rubros:

Otros activos financieros, no corrientes

En el presente periodo, este rubro aumentó en MM\$109.801; principalmente por las variaciones generadas la filial Andina Vida S.A con un aumento de MM\$83.836, el aumento de encaje por MM\$7.396 en AFP Hábitat (Perú) y MM\$18.656 en Colfondos (Colombia) y una disminución de Colfondos (Colombia) por CDT de MM\$87.

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

Activos por derecho de usos

Durante el presente periodo el rubro presenta un incremento neto de MM\$528 impulsado por el aumento en Colfondos S.A. Pensiones y Cesantías (Colombia) por MM\$715, la disminución registrada en AFP Hábitat (Perú) por MM\$174 y la disminución observada en PrudentialSaf SAF S.A.C. (Perú) por MM\$11.

Activos por impuestos diferidos

Durante el presente año, este rubro se incrementó en MM\$5.678; impulsado principalmente por el aumento en los activos por impuestos diferidos registrados por Colfondos S.A. Pensiones y Cesantías (Colombia) por MM\$378, el aumento de AFP Hábitat (Perú) por MM\$200.

II.2 PASIVOS Y PATRIMONIO

II.2.1 Pasivos Corrientes

En el presente año, los pasivos corrientes aumentaron en MM\$10.146 equivalente a un 31,7% y su variación se produce principalmente en los siguientes rubros:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Este rubro presentó un aumento de MM\$4.912; impulsado principalmente por el aumento observado en Administradora Americana de Inversiones (Chile) por MM\$1.961, el aumento de MM\$1.276 en las obligaciones de AFP Hábitat Perú y las disminuciones y aumentos neto de MM\$1.675 en las obligaciones el resto de las filiales.

Otros pasivos no financieros corrientes

Este rubro presento un aumento de MM\$4.494; impulsado principalmente por la filia Andina Vida S.A (Colombia) que registra reservas técnicas.

Pasivos por impuestos corrientes

Este rubro presento un aumento de MM\$602; impulsado principalmente por el aumento de la provisión de impuesto renta de AAISA.

II.2.2 Pasivos no corrientes

Durante el presente año, los pasivos no corrientes aumentaron en MM\$93.909 equivalente a un 255,0% y su variación se produce principalmente en los siguientes rubros:

Pasivos por arrendamientos

En el actual año, este rubro disminuyo en MM\$171; principalmente por una disminución en el rubro arrendamientos financieros de las filiales extranjeras.

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

Otras provisiones no corrientes

Esta cuenta presenta un aumento de MM\$9.581 respecto a diciembre de 2023, desglosado en una disminución en las provisiones por procesos jurídicos abiertos por MM\$2.657, un aumento en las provisiones por sentencias de pago, por MM\$4.817 y un aumento en las provisiones por nulidades de afiliación por MM\$2.107, todas ellas de la filial Colfondos S.A. Pensiones y Cesantías.

Pasivos por impuestos diferidos

Durante el presente año, el pasivo por impuesto diferido aumento en MM\$3.006, dicha variación se explica principalmente por el aumento de MM\$3.185 en el activo por impuestos diferidos asociado a la pérdida tributaria de Hábitat Andina, una disminución de MM\$378 en el pasivo originado en la combinación de negocios de la filial extranjera Colfondos S.A. Pensiones y Cesantías, un incremento en los pasivos por impuestos diferidos de la AFP Hábitat S.A. (Perú) por MM\$199.

Otros pasivos no financieros no corrientes

Este rubro presento un aumento de MM\$81.437; impulsado principalmente por la filia Andina Vida S.A (Colombia) que registra reservas técnicas.

II.2.3 Patrimonio Neto

En el año actual, el total del Patrimonio aumentó en MM\$29.669, de ellos MM\$4.299 corresponden a un aumento en las reservas de conversión, un aumento en los resultados acumulados por MM\$25.369, generado de los resultados acumulados y la utilidad del ejercicio de MM\$37.398.

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

III. Análisis de las principales variaciones en los componentes del Estado de Resultados Consolidado.

Los resultados reflejados en los presentes estados financieros consolidados intermedios corresponden a las operaciones de Administradora Americana de Inversiones S.A. "AAISA" y sus filiales directas e indirectas, nacionales e internacionales, por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

ESTADO DE RESULTADOS	01-01-2024 31-12-2024	01-01-2023 31-12-2023	Variación	
	M\$	M\$	M\$	%
Ganancia bruta	146.966.562	110.436.704	36.529.858	33,1 %
Resultado operacional	43.979.681	31.372.077	12.607.604	40,2 %
Resultado no operacional	6.430.584	7.989.499	(1.558.915)	(19,5 %)
Ganancia (pérdida) antes de Impuestos	50.410.265	39.361.576	11.048.689	28,1 %
Gasto por impuesto a las ganancias	(13.011.938)	(8.197.620)	(4.814.318)	58,7 %
Ganancia (pérdida) del ejercicio	37.398.327	31.163.956	6.234.371	20,0 %

La ganancia bruta presenta un incremento de MM\$36.529 equivalente a un 33,1%, en comparación al año 2023, esto se origina principalmente por el aumento de MM\$29.616 observado en los ingresos ordinarios de la filial Colfondos S.A. Pensiones y el aumento de la AFP Hábitat S.A. (Perú) por MM\$5.574.

El resultado operacional creció en MM\$12.607 equivalente a un 40,2% en comparación al mismo periodo del año 2023, generado por la mayor ganancia bruta explicada precedentemente de MM\$36.530, ganancia a la que se debe rebajar el incremento neto de los costos de ventas y gastos de administración que a nivel consolidado aumentaron en MM\$24.281.

En el resultado no operacional se presenta un aumento de MM1.559, originado principalmente en los ingresos financieros que aumentaron en MM\$64, impulsados por intereses y ganancias obtenidas por las inversiones mantenidas por el Grupo.

El mejor resultado de MM\$37.398 obtenido al 31 de diciembre del presente año superó en MM\$6.234 al año anterior, equivalente a un crecimiento del 20,2%, dicho resultado del año proviene principalmente de las filiales extranjeras que en su conjunto generaron una utilidad de MM\$41.388. por otro lado, las filiales naciones en su conjunto generaron una utilidad de MM\$25.431 y la operación nacional de la matriz AAISA, genero una Gancia de MM\$37.367.

IV. Análisis de las principales variaciones del Estado de Flujos de Efectivo Consolidado.

Los flujos de efectivo revelados en los presentes estados financieros consolidados corresponden a las operaciones de Administradora Americana de Inversiones S.A. "AAISA" y sus filiales directas e indirectas, nacionales e internacionales, por los semestres terminados al 31 al diciembre de 2024 y 2023.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	01-01-2024	01-01-2023
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	115.864.793	21.494.729
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(82.612.227)	(9.149.416)
Flujos de efectivo neto de (utilizados en) actividades de financiamiento	(11.335.481)	(10.739.425)
Incremento (Disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	21.917.085	1.605.888
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	1.695.616	2.829.080
Incremento (Disminución) del efectivo y equivalentes al efectivo	23.612.701	4.434.968

a) Flujos netos de las actividades operacionales:

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se obtuvo ingresos de efectivo por cobros de actividades de operación equivalentes a MM\$215.617, de los cuales MM\$76.856 se utilizaron en pagos a proveedores de bienes y servicios, pagos a los empleados y otros pagos asociados a la operación, generando un flujo positivo procedente de la operación por MM\$138.171. Así mismo, se registra un ingreso positivo provenientes de los intereses recibidos clasificados como actividades de la operación por MM\$2.779, impuestos a las ganancias MM\$235 y otras salidas de efectivo, también, clasificadas como actividades de la operación por MM\$25.440; todo lo anterior generó un flujo neto operacional positivo procedente de las actividades de la operación por MM\$115.865.

b) Flujos netos de las actividades de inversión:

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se generó un flujo neto de inversión negativo por MM\$82.612 cuyos principales componentes son egresos producto de la compra de activos intangibles, compra de otros activos a largo plazo y propiedad planta y equipos MM\$114.671 y otros ingresos por actividades de inversión por MM\$32.058.

c) Flujos netos de las actividades de financiamiento:

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se generó un flujo neto de financiamiento negativo por MM\$11.335 el cual corresponde principalmente a pagos de pasivos por arrendamientos financieros por MM\$1.199, otros pagos por intereses clasificados como financieros por MM\$136 y a dividendos pagados MM\$10.000

Antes de los efectos de las tasas de cambio de MM\$1.696 se observa un aumento neto el efectivo y equivalentes al efectivo de MM\$21.917 posterior a dichas tasas se observa un aumento neto el efectivo y el equivalente al efectivo en el año 2024 por MM\$23.613 conforme a los antecedentes antes expuestos.

V. Información sobre los riesgos

Información a revelar sobre riesgos en instrumentos financieros

Objetivo general

Matriz

Los principales objetivos de la gestión de riesgo financiero de la Sociedad son minimizar los efectos potenciales de los diferentes tipos de riesgos que afecten el estado de resultados y asegurar la disponibilidad de recursos para el cumplimiento de los compromisos financieros, protegiendo el valor de los flujos económicos de los activos y pasivos de la Sociedad.

Esta gestión de riesgo financiero se enmarca en la Política de Gestión Corporativa de Riesgos, la que establece la estrategia (acciones y responsabilidades), procesos (procedimientos, prácticas y herramientas) y estructura (personas, comités necesarios para apoyar, promover y conducir la gestión del riesgo a través de la organización) apropiadas para llevar a cabo la gestión de riesgos.

Dicha gestión se desarrolla mediante la identificación de los riesgos, su clasificación de impacto y frecuencia y el grado de mitigación sobre la exposición al riesgo aceptado, fijando los controles a un costo razonable.

Los activos, pasivos financieros y los ingresos, se ven afectados por diversos riesgos financieros en mayor o menor escala: riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado.

1.1) Filial AFP Habitat S.A. (Perú)

La Compañía está expuesta continuamente a riesgos de crédito, riesgos de liquidez y riesgos de mercado originados por la variación del tipo de cambio y tasas de interés. El programa de administración de riesgos de la Compañía trata de minimizar los potenciales efectos adversos en su desempeño financiero.

La Compañía con la finalidad de mitigar los riesgos a los cuales se encuentra expuesta y las concentraciones de estos ha establecido una serie de medidas entre las que destacan las siguientes:

- Políticas, procedimientos, metodologías y parámetros que permitan identificar, medir, controlar reportar riesgos.
- Revisión y evaluación de las concentraciones de riesgo.
- Monitoreo y seguimiento oportuno de riesgos y su mantenimiento dentro de los niveles de tolerancia definidos.
- Cumplimiento de límites internos a las concentraciones de contrapartes.

i) Riesgo de mercado

Riesgo de tipo de Cambio

La Compañía celebra transacciones denominadas en moneda extranjera y en consecuencia, está expuesta a las variaciones en el tipo de cambio. La Gerencia ha aceptado el riesgo de su posición activa neta, por lo que no ha efectuado operaciones de derivados para su cobertura.

Los saldos de activos y pasivos financieros denominados en moneda extranjera están expresados en soles al tipo de cambio de oferta y demanda publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (SBS) vigente al 31 de diciembre de 2024.

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

ii) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de la tasa de interés surge de la posibilidad de que los cambios en las tasas de interés afecten los flujos de caja futuros o los valores razonables de los instrumentos financieros. Al 31 de diciembre 2024 y 2023, la Compañía no mantiene financiamiento con entidades bancarias, ni activos o pasivos que devengan tasas de interés variables, por lo que la Gerencia considera que no está expuesta a este riesgo.

iii) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se refiere a que la contraparte incumpla sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. Los instrumentos financieros que someten parcialmente a la Compañía a concentraciones de riesgo de crédito consisten principalmente en el rubro de caja y bancos, otras cuentas por cobrar y encaje legal.

La Compañía mitiga la concentración y riesgo de crédito a través de las siguientes políticas:

- Mantener las cuentas corrientes y depósitos a plazo en entidades financieras de reconocido prestigio.
- Cumpliendo los diferentes límites regulados por la SBS en las inversiones mantenidas por los Fondos, lo que es base para el cálculo del encaje legal.
- Con respecto a las otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2024 y 2023, éstas corresponden en su mayoría a comisiones por cobrar a los fondos.

En consecuencia, en opinión de la Gerencia, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no existe concentración significativa de riesgo crediticio.

iv) Riesgo de liquidez

La administración prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo la posibilidad de comprometer y/o tener comprometido financiamiento a través de una adecuada cantidad de fuentes de crédito.

La Compañía, a través de la Gerencia de Finanzas administra el riesgo de liquidez mediante el monitoreo de flujos de efectivo y los vencimientos de sus activos y pasivos financieros. Al 31 de diciembre 2024 y 2023, la Compañía mantiene suficiente efectivo para cubrir sus obligaciones a corto plazo.

Instrumentos financieros contabilizados a su valor razonable y jerarquía de valor razonable

Al 31 de diciembre 2024 y 2023, el encaje legal se encuentra incluido en la categoría de nivel 2, pues su valor razonable corresponde al valor cuota de los fondos, el cual es obtenido de datos distintos de los precios cotizados incluidos dentro del nivel 1, que están disponibles, directa o indirectamente.

Los activos financieros incluidos en la categoría de nivel 1 son aquellos que se miden en su totalidad o en parte, sobre la base de cotizaciones obtenidas de un mercado activo. Un instrumento financiero se considera como cotizado en un mercado activo si los precios cotizados son fácil y regularmente disponibles de un mecanismo centralizado de negociación, agente, corredor, grupo de industria, proveedores de precios o entidades regulatorias; y dichos precios provienen regularmente de transacciones en el mercado.

Los instrumentos financieros incluidos en la categoría de nivel 2 son medidos en base a factores de mercado. Esta categoría incluye instrumentos valuados usando: precios de mercado de instrumentos similares y otras técnicas de valuación (modelos) en donde todos los supuestos significativos son directa o indirectamente observables de datos de mercado.

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

Los activos financieros incluidos en el nivel 3 son medidos utilizando una técnica de valoración (modelo), basado en supuestos que no son soportados por precios de transacciones observables en el mercado actual para el mismo instrumento, ni basado en datos de mercado disponibles.

1.2) Filial Colfondos S.A. (Colombia)

Las políticas de administración de riesgo de la Sociedad son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos, fijar límites, definir controles para monitorearlos y dar cumplimiento de los límites.

Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado, productos y servicios ofrecidos. La Sociedad, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La actividad de tesorería de la Sociedad está basada en invertir su liquidez en títulos o instrumentos de inversión, de tal forma que permita aumentar el retorno potencial sobre el capital de los accionistas.

La administración de estos recursos se realiza de manera que se eviten y/o manejen adecuadamente los conflictos de interés frente a la administración de los recursos de terceros, asegurando que, de presentarse un eventual conflicto de interés, deberá prevalecer el interés de los afiliados sobre el de los accionistas. Por otro lado, se debe asegurar que la Sociedad mantenga recursos líquidos para poder enfrentar cualquier contingencia que se pudiese presentar.

La determinación de límites de inversión máximos por emisor y/o contraparte y plazo, así como las políticas de inversión son aprobadas por el Comité de Inversiones de la Sociedad, del cual forman parte miembros de la administración. La Sociedad toma posiciones según su estrategia, siempre y cuando se mueva dentro de los parámetros de riesgo establecidos y aprobados para la Sociedad.

De acuerdo con la normatividad vigente, es mandatario que la Sociedad invierta el 1% del valor de cada uno de los fondos de pensiones obligatorias y de cesantías bajo la figura de reserva de estabilización en cada fondo respectivamente. Es importante tener en cuenta en la definición de la política de administración de los recursos de la Sociedad, que el 100% de los recursos conforman un solo fondo. En este sentido el patrimonio líquido de la Sociedad se compone de la porción invertida en los fondos como reserva de estabilización.

i) Riesgo de Capital

La Sociedad debe mantener y acreditar ante la Superintendencia Financiera de Colombia niveles adecuados de patrimonio de acuerdo con el Decreto 2555 de 2010, para lo cual debe cumplir como mínimo con la relación de solvencia, definida como el valor del patrimonio técnico dividido por el valor de exposición al riesgo operacional, riesgo de mercado y riesgo de crédito. Esta relación se expresa en términos porcentuales y no debe ser inferior al nueve por ciento (9%). Al 31 de diciembre 2024 y 2023, la relación de solvencia de la Sociedad Administradora fue de 16,77% y 23,61%, respectivamente, presentando excesos del patrimonio técnico por COP M 50.663.317 y COP M 76.341.235, sobre el patrimonio requerido.

ii) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad, si un emisor o contraparte, por cualquier motivo, no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente en los instrumentos de inversión en los cuales invierte la Sociedad y en la exposición crediticia con las contrapartes. Para propósitos de reporte de administración de riesgos, la Sociedad considera y consolida

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

todos los elementos de la exposición al riesgo de crédito (tal como el riesgo de emisor y el riesgo de contraparte).

Para la gestión del riesgo de crédito y contraparte, la Sociedad cuenta con modelos desarrollados internamente para evaluar, calificar y asignar cupos (inversión o contraparte) a todos los emisores y contrapartes que conforman el portafolio, tales como bancos locales e internacionales, emisores sector corporativo, titularizaciones, brokers internacionales, comisionistas de bolsa local y fondos de capital privado.

Las metodologías se basan en un análisis de riesgo de las entidades a través de variables cualitativas y cuantitativas. Para las variables cuantitativas se tiene en cuenta el desempeño financiero histórico de las entidades con indicadores que dependen del tipo de entidad analizada, en algunos casos se incluyen análisis de indicadores proyectados, entre otros, como la cobertura del flujo de caja libre operacional. Para las variables cualitativas se tienen en cuenta las calificaciones asignadas por calificadoras de riesgo locales e internacionales, el gobierno corporativo, cumplimiento de normas del mercado de valores y otros aspectos operativos. Así mismo, monitorean los aspectos ambientales, sociales, de gobierno y de cambio climático.

El área de riesgo de crédito y contraparte de la Sociedad, que reporta a la vicepresidencia de riesgo, es responsable de administrar el riesgo de crédito de la Sociedad, incluyendo:

- Proponer las políticas, metodologías y procedimientos de evaluación del riesgo de crédito, de acuerdo con los requerimientos regulatorios.
- Proponer la estructura de autorización para la aprobación y renovación de las líneas o cupos de crédito.
- Generar las calificaciones internas para los emisores y analizar las calificaciones externas dadas por las calificadoras de riesgo como herramienta para el análisis de los emisores. El actual marco de calificación interna de riesgos involucra aspectos cuantitativos y cualitativos que ponderan dentro de la calificación final, donde se ha definido la siguiente escala:

A+	La mayor calidad Crediticia. Alta capacidad de cumplir oportunamente con las obligaciones de deuda.
A	Alta calidad Crediticia. Alta capacidad de cumplir las obligaciones de deuda, con un riesgo mínimo que puede variar de acuerdo con las condiciones económicas y acontecimientos adversos tanto internos como externos.
A-	Buena capacidad Crediticia. Mayor vulnerabilidad frente a variación en las condiciones económicas o acontecimientos adversos tanto internos como externos.
B+	Capacidad aceptable de repago de las obligaciones de deuda. Mayor vulnerabilidad frente a variación en las condiciones económicas o acontecimientos adversos externos e internos, que afectarían su calificación.
B	Considerables factores de incertidumbre que podrían afectar la capacidad de pago de las obligaciones de deuda.
B-	Nivel más alto de incertidumbre sobre la capacidad para cumplir sus obligaciones. Cualquier acontecimiento adverso afectaría negativamente el pago oportuno de las obligaciones.
C	Clara probabilidad de incumplimiento. Riesgo sustancial frente a acontecimientos adversos.
D	Por mora en el pago de rendimientos o de capital.
E	Sin Información para calificar.

- Evaluar las nuevas alternativas de inversión o nuevos productos desde el punto de vista de riesgo de crédito y contraparte.
- Proponer junto con el vicepresidente de Riesgo, los emisores y las contrapartes que se designe al interior de la Sociedad, cuyos cupos de inversión y contraparte serán presentados al comité de inversiones de la Sociedad así mismo monitorear de manera permanente su situación, para modificar o actualizar los cupos.

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

- Generar los informes de riesgo de crédito a las instancias internas y entes de control que así lo requieran.
- Realizar el control y monitoreo de los cupos de inversión y contraparte vigentes.

Exposición al riesgo de crédito

El perfil de riesgo de crédito de la Sociedad es conservador y sólo pueden realizarse inversiones cuando estén calificadas por sociedades calificadoras de riesgo y que cuenten con el requisito mínimo de calificación, es decir, grado de inversión, para emisores del exterior y calificación no inferior a la calificación de mayor riesgo asignada a la deuda pública externa de Colombia para emisiones emitidas en el exterior de emisores colombianos, lo cual representa un mínimo riesgo de no pago. Las políticas globales de inversión de este portafolio son aprobadas por el Comité de Inversiones de la Sociedad.

La Sociedad tiene una metodología de asignación de cupos internos basada en modelos desarrollados internamente. Con base en estos modelos y con la información pública disponible en el mercado, se otorgan calificaciones internas que evalúa aspectos cualitativos y cuantitativos que permiten definir el nivel de riesgo y a través de esto se determinan los cupos y/o líneas, que son evaluados y aprobados posteriormente por el Comité de Inversión de la Sociedad. Las metodologías de evaluación de riesgo de crédito son revisadas de forma anual, con el objetivo que de forma permanente estén alineadas con estándares internacionales.

iii) Riesgo de liquidación

Las actividades de la Sociedad pueden generar un riesgo al momento de la liquidación de transacciones y negociaciones. El riesgo de liquidación es el riesgo de pérdida debido al incumplimiento de una entidad de su obligación de entregar efectivo, valores u otros activos según lo acordado por contrato. La Sociedad mitiga dicho riesgo realizando todas las operaciones del mercado secundario y las operaciones primarias con las entidades financieras con alta calidad crediticia, en un sistema DVP (Delivery versus Payment), salvo las operaciones de divisas y operaciones de derivados, de acuerdo con las prácticas del mercado. Por ello, las líneas se controlan con el fin de minimizar el riesgo con base en el costo de reposición o exposición a mercado ocurrida entre el momento de pactar la operación y la fecha actual, más el riesgo posible desde la fecha actual y el momento de cumplimiento de la operación.

iv) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es la posibilidad de incurrir en pérdidas asociadas a la disminución del valor de la Sociedad, por efecto de cambios en el precio de los instrumentos financieros en los cuales se mantienen posiciones.

La identificación del riesgo de mercado se realiza a través de los factores de riesgo asociados a las tasas de interés, tasas de cambio y precios de las inversiones que conforman la Sociedad.

Administración de riesgo de mercado

El seguimiento de los niveles de exposición a riesgo de mercado y de los límites legales e internos establecidos por la Sociedad se realiza periódicamente, teniendo en cuenta las dinámicas particulares de la Sociedad, mediante la generación de informes y reportes con destino a las áreas interesadas y a la alta gerencia.

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

Exposición al riesgo de mercado

La Sociedad calcula el valor en riesgo (VaR) basado en el modelo estándar establecido por el regulador (Superintendencia Financiera de Colombia) de Varianza – Covarianza con un período de tenencia de 10 días, a un nivel de confianza del 99%.

De los resultados se observa que, al estar todas las inversiones de la Sociedad atadas al factor de riesgo fondos de inversión colectiva (incluidas las inversiones en la reserva de estabilización) el perfil de riesgo del portafolio es conservador. El modelo interno corresponde a un VaR Histórico con un nivel de confianza del 99% y 500 datos. La Sociedad realiza el monitoreo de la sensibilidad de los Fondos de Inversión Colectiva y la Reserva de Estabilización; los escenarios estándar que son considerados incluyen la mínima rentabilidad diaria encontrada desde comienzos de 2013 de estas inversiones. Con el fin de determinar el desempeño, precisión y oportunidad de los modelos utilizados para el cálculo del VaR, se realiza mensualmente el backtesting del modelo y se calcula el VaR estresado con el fin de cuantificar ante situaciones de estrés, las pérdidas que podrían llegar a tenerse en el portafolio.

v) Riesgo liquidez

Administración del riesgo de liquidez

El enfoque de la Sociedad para administrar la liquidez es asegurar la disponibilidad de recursos para atender los requerimientos de la Sociedad, tanto en condiciones normales como en escenarios de estrés, sin incurrir en pérdidas innecesarias.

El riesgo de liquidez se mide con base en los flujos previstos de la Sociedad, y se atiende con inversiones líquidas para atender los retiros de cada período.

El control y monitoreo sobre la exposición a riesgo de liquidez se realiza periódicamente, con el fin de evitar exposiciones al riesgo que afecten el desempeño de la Sociedad. Así mismo, se tienen procedimientos para asegurar la divulgación de los reportes de riesgo a las instancias internas y externas dando información completa, apropiada y relevante sobre la exposición al riesgo de liquidez.

Con el fin de administrar el riesgo de liquidez de la Sociedad, se monitorean las salidas de dinero de cada mes frente a los activos líquidos (inversiones en fondos de inversión colectiva abiertos y depósitos en bancos) para garantizar que se tengan los recursos suficientes para atender las salidas. Así mismo se realizan proyecciones de los ingresos y salidas para los próximos meses y se compararon frente a los activos líquidos y se generan escenarios de estrés para poder generar alertas de forma oportuna. Por lo anterior, existen señales de alarma dentro de los escenarios de liquidez que permiten monitorear variaciones significativas en la liquidez del negocio. Excesos en estas señales, implicarán acciones correctivas enfocadas a evitar situaciones anormales de liquidez y a reducir impactos económicos negativos.

Exposición al riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se mide con base en la proyección de flujos de caja según los presupuestos de la Sociedad y monitoreo mensual a la ejecución de flujo de caja.

Al 31 de diciembre 2024 y 2023, el 68,50% y 58,55%, respectivamente, del valor del portafolio (sin tener en cuenta las reservas de estabilización) se encontraba en recursos líquidos (depósitos vista y fondos de inversión colectiva abiertos), los cuales son suficientes para atender las salidas proyectadas, por lo que no se evidencia un riesgo de liquidez.

vi) Riesgo operacional

Es la posibilidad de que la entidad incurra en pérdidas por las deficiencias, fallas o inadecuado funcionamiento de los procesos, la tecnología, la infraestructura o el recurso humano, así como por la ocurrencia de acontecimientos externos asociados a éstos. Incluye el riesgo legal. También incluye los riesgos de fallas en el cumplimiento con las leyes aplicables, regulaciones, acciones administrativas regulatorias u otras políticas corporativas, o cualquier situación que impida el cumplimiento de los objetivos estratégicos de la entidad.

De igual forma la gestión del Riesgo Operacional en la Sociedad, se alinea con los principios desarrollados por el Comité de Basilea que reflejan las mejores prácticas para la Administración del Riesgo Operacional buscando evitar pérdidas financieras y daños a la reputación, para lo cual ha establecido una estructura clara, eficaz y robusta basada en un modelo operativo de tres líneas de defensa. Los dueños de procesos son responsables de implementar la política de gestión de Riesgo Operacional, para garantizar la gestión continua de los mismos.

- La Sociedad realiza la identificación, medición, control y monitoreo de sus riesgos operacionales de conformidad con los requerimientos establecidos por la Superintendencia Financiera de Colombia contemplados en la Circular Externa 025 de 2020. A continuación, se describen las etapas que desarrolla el Sistema de Administración de Riesgos Operacionales:
- Identificación: esta etapa contempla la Autoevaluación de Riesgos y Controles – RCSA en los procesos end-to-end, analiza y evalúa los eventos materializados, se revisa los riesgos asociados a nuevas iniciativas y procesos, con el fin de contar con la Matriz de Riesgo Operacional de la Sociedad.
- Medición: en este punto se realiza la valoración de la probabilidad de ocurrencia e impacto de los riesgos operacionales identificados, determinando el perfil de riesgo inherente. La medición del riesgo residual se realiza mediante la evaluación de la efectividad de los controles asociados que mitigan el riesgo. Este análisis permite establecer una valoración y priorización de los riesgos operacionales determinando así el perfil de riesgo residual de la Sociedad.
- Control: en las actividades de control se determina, la efectividad en la mitigación de los controles identificados sobre los riesgos y la definición de los posibles planes de acción para la mitigación de los eventos materializados.
- Monitoreo: en lo relacionado con el monitoreo, la compañía realiza seguimiento a la materialización de los riesgos operacionales y a los indicadores de Riesgo Operacional.

El cumplimiento de las diferentes etapas del SARO se lleva a cabo de manera periódica, se informa a la Alta Dirección y al Comité de Riesgos no Financieros.

Respecto a la Base de datos de eventos de Riesgo Operacional, los diferentes usuarios reportan los eventos de riesgo presentados en cada una de las áreas.

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

1.3) Filial Prudential Administradora General de Fondos S.A. (Chile)

Exposiciones a riesgos financieros y formas en que estas surgen

Las actividades de Prudential Administradora General de Fondos S.A., por su naturaleza se ven enfrentadas permanentemente a riesgos de diferentes tipos.

i) Riesgo de Crédito

Es el riesgo de que la Administradora incurra en una pérdida debido a que sus contrapartes no cumplieron con sus obligaciones contractuales estipuladas en tiempo y forma.

ii) Riesgo de Liquidez

Es el riesgo de incurrir en pérdidas por estrechez de liquidez. Esta estrechez puede ocurrir por una disminución de fondos disponibles que impactan negativamente la capacidad de fondeo o por una disminución de los montos transados de los instrumentos que la Administradora posea en sus activos (pactos, depósitos bancarios, etc.) o de instrumentos derivados.

iii) Riesgo de Mercado

Es el riesgo de incurrir en pérdidas producto de movimientos adversos de los niveles de las variables de mercado. Estas variables o factores de mercado se clasifican en dos grupos:

- Precios spot, como son los tipos de cambio.
- Tasas de interés de instrumentos de deuda y rendimientos porcentuales de curvas de derivados.

iv) Políticas de Riesgos Financieros

La Sociedad ha desarrollado una Gestión de Riesgo y Control Interno, el cual se encuentra documentado en el Manual de Gestión de Riesgo y Control Interno. Este Manual fue revisado y aprobado en directorio el 30 de agosto de 2023 y cumple los aspectos establecidos por la Comisión para el Mercado Financiero en su Circular N°1.869, de fecha 15 de febrero de 2008. Este manual establece y da a conocer las políticas, procedimientos, estructura organizacional, roles y responsabilidades, órganos de control, y mecanismos de divulgación de la información, necesarios para establecer, implementar y mantener un proceso de gestión de riesgos, acorde con la estructura, tamaño y volumen de operación actual y previsto a futuro de la Administradora.

v) Riesgo de Crédito

El efectivo equivalente incluye inversiones en cuotas de fondos mutuos tipo 1 manteniendo posición por M\$588.824 al 31 de diciembre de 2024 y M\$443.716 al 31 de diciembre de 2023. Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no registran garantías, no tienen saldos morosos ni registran provisión de incobrabilidad, producto que las contrapartes son los fondos administrados por la misma Administradora. Por lo tanto, el pago de la remuneración recibido por concepto de administración de fondos está garantizado, según el reglamento interno de cada Fondo. La Sociedad no presenta saldos por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

vi) Riesgo de Liquidez

La Sociedad cuenta con un monitoreo continuo de la liquidez con el objetivo de no presentar situaciones de estrés que conlleven buscar y obtener un financiamiento de terceros. Como consecuencia de lo anterior, la Sociedad mantiene la política de mantener una liquidez positiva y en caso contrario dicho déficit será financiado a través de nuevos aportes de capital aprobados por sus Accionistas.

Asimismo, la Sociedad presenta una liquidez corriente de 1,07 veces y una razón de endeudamiento de 0,53 veces.

vii) Riesgo de Mercado

Las políticas y procesos para la gestión del riesgo de mercado, así como los métodos utilizados para medirlo, son aplicados a inversiones realizadas con la cartera propia de la Sociedad (Ej. inversión en fondos mutuos, pactos, etc.), cuentas por cobrar y cuentas por pagar. El riesgo de Mercado se gestiona de acuerdo con el riesgo de precio y el riesgo tipo de cambio, se origina debido a que tanto parte de sus ingresos por concepto de remuneraciones, como parte de sus costos y pagos a proveedores son en US dólares o están indexados a dicha moneda.

viii) Riesgo de Precio

La Administradora posee una exposición acotada al riesgo del precio de activos, dada la estructura de su cartera propia.

Al 31 de diciembre de 2024, las inversiones financieras se centran fundamentalmente en cuotas de fondos mutuos de tipo 1, las cuales tienen una exposición limitada a variaciones de precios. La administración de la Sociedad ha realizado un análisis de sensibilidad de sus instrumentos financieros, y ha concluido que, ante una variación del 0,01% (-0,01%) del valor de dichos instrumentos, el patrimonio de la Administradora se vería afectado en un 0,02% (-0,02%). Por ende, al 31 de diciembre de 2024, la sensibilidad de las posiciones de la cartera de inversiones al riesgo de precio de la Sociedad es de M\$589 (M\$887 al 31 de diciembre de 2023).

ix) Riesgo Tipo de Cambio

Al 31 de diciembre de 2024, la posición de moneda extranjera en el efectivo y equivalentes al efectivo es de M\$19.000 (MUS\$19). Esto implica que por cada peso que baje el tipo de cambio, la pérdida potencial de la compañía se incrementaría en M\$19. Por ende, la exposición directa a este riesgo es poco significativa para la Sociedad. Cabe destacar que, la Sociedad no cuenta con pasivos significativos en moneda extranjera.

x) Riesgos no Financieros

El Directorio de la Administradora, a través de las sesiones ordinarias y extraordinarias es informado del funcionamiento del sistema de control interno, del resultado de las auditorías externas e internas, además de las posibles revisiones realizadas por los organismos reguladores.

El proceso de inversión y desinversión de los fondos administrados se realizan de acuerdo con lo dispuesto en la Ley, la normativa y los reglamentos internos de cada fondo.

Para mitigar la posibilidad de error en la preparación y/o envío de reportes regulatorios, que pueden derivar en sanciones y daño a la imagen de la Sociedad Administradora en el mercado. La Administración revisa

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

periódicamente las nuevas normativas emitidas por la entidad reguladora, las cuales se informan al Directorio haciendo referencia a la competencia con la Administradora.

Derivado del proceso de control, emite reportes mensuales al Directorio, los que contemplan entre otros temas los incumplimientos, planes de mediación y el seguimiento respectivo.

También se elabora un informe trimestral y semestral del proceso de gestión de Riesgos el que posteriormente reporta el resultado del proceso de evaluación al Directorio.

xi) Riesgo de administración de capital

De acuerdo con la Ley N°20.712 Artículo N°4, letra C, las Administradoras deberán mantener permanentemente un patrimonio no inferior al equivalente a UF 10.000, el que deberán acreditar y calcular en la forma que determine la CMF. Al cierre de los presentes estados financieros consolidados la Sociedad no presenta incumplimientos.

xii) Estimación del valor razonable

El valor razonable de activos y pasivos financieros que no se transen en un mercado activo, se determina utilizando técnicas de valoración. La Sociedad valoriza considerando el valor de mercado que poseen sus activos y pasivos financieros. La clasificación de mediciones a valores razonables de acuerdo con su jerarquía, que refleja la importancia de los “inputs” utilizados para la medición.

1.4) Filial PrudentialSaf Sociedad Administradora de Fondos S.A.C. (Perú)

Las actividades de la Sociedad la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Sociedad se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en su desempeño financiero. La Sociedad no usa instrumentos financieros derivados para cubrir ciertos riesgos a los que está expuesta.

i) Riesgo de mercado

Riesgos de tipo de cambio

Las actividades de la Sociedad la exponen al riesgo de fluctuaciones en los tipos de cambio de dólares estadounidenses. Las principales transacciones en moneda extranjera de la Sociedad se refieren al efectivo y equivalente de efectivo y a las inversiones financieras.

La Gerencia no considera que el riesgo de cambio pueda impactar de manera significativa en los resultados de la Sociedad Administradora, por lo que su política es la de analizar y dar seguimiento a las partidas monetarias en moneda extranjera y nacional, con la finalidad de gestionar una cobertura natural entre los activos y pasivos monetarios, lo cual permita compensar los impactos de la fluctuación del tipo de cambio.

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

Riesgo de tasa de interés

Actualmente, la Sociedad, no cuenta con financiamientos bancarios.

ii) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito de la Sociedad Administradora se origina por la falta de capacidad de sus clientes para cumplir con sus obligaciones, en la medida que éstas hayan vencido. La Gerencia considera que la Sociedad Administradora minimiza el riesgo de crédito debido a que sus transacciones son realizadas principalmente con los Fondos que administra, no presentando problemas de cobranza.

Con relación a bancos e instituciones financieras, la Sociedad Administradora sólo realiza transacciones con entidades cuyas calificaciones de riesgo independientes sean como mínimo de “A”.

La Gerencia no espera que la Sociedad Administradora incurra en pérdida alguna por desempeño de estas contrapartes.

iii) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad no genere suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones de manera completa o pueda liquidar sus obligaciones en términos materialmente desventajosos.

La administración adecuada del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y equivalente de efectivo, la disponibilidad de financiamiento a través de una adecuada cantidad de fuentes de financiamiento comprometidas y la capacidad de cerrar posiciones en el mercado.

En ese sentido la Sociedad no está expuesto al riesgo significativo de liquidez ya que mantiene suficiente efectivo, equivalente de efectivo e inversiones de corto plazo que le permiten atender sus pasivos financieros, los cuales no son significativos.

iv) Riesgo de capital

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son el salvaguardar su capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima que permita cumplir con los requerimientos regulatorios vigentes para administradoras de fondos mutuos y fondos de inversión en Perú.

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad financia sus operaciones con recursos propios.

v) Riesgo de gestión de fondos

La Sociedad proporciona servicios de administración de fondos y manejo de inversiones. La Sociedad Administradora cuida las restricciones y límites detallados en los reglamentos de participación de los fondos que administra. De esta manera, a través del Comité de Inversiones, se establecen las estrategias adecuadas para manejar un riesgo adecuado en la gestión del fondo de inversión administrado.

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

vi) Gestión de Capital

El objetivo de la Sociedad cuando gestiona su capital es un concepto más amplio que el “Patrimonio” que se muestra en el estado de situación financiera, dicho objetivo es salvaguardar la capacidad de la Sociedad Administradora para continuar operando de manera que continúe brindando retornos a los accionistas y beneficios a los otros participantes; y mantener una fuerte base de capital para apoyar el desarrollo y crecimiento de sus actividades. La adecuación del capital de la Sociedad Administradora cumple también con los requisitos de capital mínimo exigidos por la Superintendencia de Mercado de Valores (SMV).

vii) Estimación de valor razonable

Dentro de esta categoría se encuentran los depósitos en bancos, otras cuentas por cobrar y los pasivos en general.

Al 31 de diciembre de 2024, la Gerencia de la Sociedad realiza una comparación entre los valores en libros y los valores razonables de los instrumentos financieros presentados en el estado de situación financiera. De acuerdo a la evaluación realizada por la Gerencia de la Sociedad, los valores razonables de estos instrumentos financieros se aproximan a sus valores registrados en libros a dichas fechas, debido principalmente a que sus vencimientos son sustancialmente de corto plazo. Con respecto a los activos y pasivos no corrientes, estos devengan los intereses sustancialmente a tasas de mercado por lo que sus valores en libros no tienen una diferencia importante con sus respectivos valores razonables.

1.5) Andina Compañía de Seguros de Vida S.A.

Tanto los miembros de la Junta Directiva como la Alta Gerencia están al tanto de la responsabilidad que implica el manejo de los diferentes riesgos y están enterados de los procesos y de la estructura de los negocios de la Compañía. La Junta Directiva ha determinado las políticas y el perfil de los riesgos de la Compañía y ha intervenido en los límites de operación de las diferentes negociaciones, a través de sus diferentes sesiones. La Junta Directiva ha dado las directrices a la Alta Gerencia para apoyar, monitorear y hacer el seguimiento debido a cada uno de los procesos.

Este conocimiento lo obtiene a través del seguimiento que ese órgano hace a través del Comité de Auditoría en donde se analizan los procesos más representativos de la Compañía con el fin de generar estrategias dirigidas al mejoramiento de estos. Adicionalmente, la Junta Directiva se ocupa periódicamente de temas relacionados con el desarrollo del negocio tales como los resultados financieros, la evaluación de los riesgos, la aplicación del SARLAFT, (Circular Externa 027 de 2020 SFC – Circular Externa 017 de 2021 SFC), el plan de continuidad del negocio y el plan estratégico.

i) Gestión de Riesgos de Mercado

La Compañía evalúa la exposición a probables pérdidas que pueda darse por cuenta de las fluctuaciones en los precios de un producto o instrumento financiero con la cual se tiene una posición de un activo financiero. Las fluctuaciones mencionadas se presentan por movimientos adversos de las tasas de interés del mercado, la liquidez de los activos, los tipos de cambio, los índices bursátiles en los tipos de cambio y finalmente, por eventos políticos y en todo caso no económico que producen cambios en las condiciones de mercado.

La administración establece acciones para cumplir las políticas emanadas por parte de la Junta Directiva en materia de Gestión de Riesgo de Mercado

En el mismo sentido, existen procedimientos especiales de gestión de los riesgos de mercado cuyo fin es identificar estos riesgos, medir o cuantificar las pérdidas esperadas, monitorear la evolución de la

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

exposición a los riesgos identificados y controlar efectivamente el funcionamiento de todo el sistema. Estos procedimientos se encuentran detallados en manuales.

La metodología implementada para la medición de los riesgos de mercado cubre los siguientes riesgos:

- Tasa de interés en moneda legal
- Tasa de interés en moneda extranjera
- Tasa de interés en operaciones pactadas en UVR
- Tipo de cambio
- Valor de la UVR
- Precio de acciones

La Compañía mide la exposición de riesgo de manera mensual mediante la aplicación del modelo estándar de acuerdo con lo establecido en el anexo 7 del Capítulo XXXI de la Circular Básica Contable y Financiera de la Superintendencia Financiera de Colombia.

ii) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es la contingencia de no poder cumplir plenamente, de manera oportuna y eficiente los flujos de caja esperados e inesperados, vigentes y futuros, sin afectar el curso de las operaciones diarias o la condición financiera de la entidad. Esta contingencia (riesgo de liquidez de fondeo) se manifiesta en la insuficiencia de activos líquidos disponibles para ello y/o en la necesidad de asumir costos inusuales de fondeo. A su turno, la capacidad de la Compañía para generar o deshacer posiciones financieras a precios de mercado, se ve limitada bien sea porque no existe la profundidad adecuada del mercado o porque se presentan cambios drásticos en las tasas y precios (riesgo de liquidez de mercado).

El objetivo de la gestión del riesgo de liquidez es contribuir directamente a la solución de un eventual problema de liquidez en la compañía, mediante el establecimiento de lineamientos que faciliten la toma de decisiones y las responsabilidades de las áreas involucradas ante un riesgo de este tipo. Para lograr este propósito, se establecen las actividades y procesos, partiendo de la premisa que, ante un evento de este tipo, se seleccionen los instrumentos más convenientes para preservar, el valor de las carteras y la estrategia de inversiones adoptada por la entidad.

La Compañía establece su grado de exposición al riesgo de liquidez mediante el análisis de la proyección de su flujo de caja que incluye ingresos y egresos. Para tal efecto, se distribuyen los saldos de los rubros del flujo de caja, de acuerdo con sus vencimientos, contractuales o estimados en bandas de tiempo.

La determinación del grado de exposición al riesgo de liquidez se efectúa a través del indicador de riesgo de liquidez IRL. El IRL se calcula como cociente entre los activos líquidos ajustados por liquidez de mercado (ALM) y el requerimiento de liquidez neto (RLN).

iii) Gestión de Riesgo Operacional

La Compañía por medio de la Gestión de Riesgo Operacional ha identificado en cada uno de sus procesos los riesgos operativos a los cuales se encuentra expuesto, sus posibles causas o amenazas, su impacto, frecuencia y el perfil de riesgo inherente, así mismo identifica y documenta todas las acciones de control que se implementan para la prevención de cada uno de los riesgos operativos permitiendo a la compañía estimar su riesgo residual.

La Metodología definida para la administración de la Gestión de Riesgo Operacional se encuentra en el Manual de SIAR que sigue los lineamientos generales establecidos en el Capítulo XXXI de la Circular Básica

ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.

Contable y Financiera de la Superintendencia Financiera de Colombia. La metodología incluye los procesos de identificación, medición, control, monitoreo de riesgos y también incluye todo lo relacionado con el registro de eventos de riesgo operativo y su correspondiente gestión frente a cada uno de estos eventos presentados.

iv) Capital Mínimo Requerido

La compañía ha cumplido y mantiene estricto seguimiento a los requerimientos de capital mínimo requerido por ramo, patrimonio técnico y patrimonio adecuado de acuerdo con la normatividad aplicable a la industria aseguradora.
