

Estados Financieros Consolidados Intermedios



INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES.

Al 30 de junio 2026 y al 31 de diciembre de 2025 y por los períodos de
seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025. (No
Auditado)



INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 27 de agosto de 2026

Señores Socios
Inversiones Previsión Security Limitada

Introducción

Hemos revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio adjunto de Inversiones Previsión Security Limitada y filiales al 30 de junio de 2026, y los correspondientes estados de resultados consolidados intermedios y de otros resultados integrales consolidados intermedios por los periodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2026, los estados de cambios en el patrimonio consolidado intermedio y de flujos de efectivo consolidado intermedio por el periodo de seis meses terminado en esa fecha y las notas a los estados financieros consolidados intermedios, incluyendo información de las políticas contables materiales. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera consolidada intermedia de acuerdo con normas contables descritas en Nota 2.2. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera consolidada intermedia basada en nuestra revisión.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma de Trabajos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad”. Una revisión de información financiera consolidada intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl



Santiago, 27 de agosto de 2026
Inversiones Previsión Security Limitada

2

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos lleve a considerar que la información financiera consolidada intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada intermedia de Inversiones Previsión Security Limitada y filiales al 30 de junio de 2026, los resultados consolidados de sus operaciones por los periodos de tres y seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y sus flujos de efectivo consolidados por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, de acuerdo con normas contables descritas en nota 2.2.

Énfasis en un asunto – Fusión y desconsolidación de Vida Security Compañía de Seguros S.A.

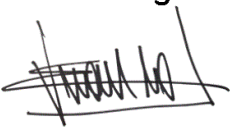
Tal como se describe en la Nota 1, con fecha 1 de enero de 2026, Seguros Vida Security Previsión S.A., que a esa fecha era la principal filial del Grupo Inversiones Previsión Security Ltda., fue absorbida por BICE Vida Compañía de Seguros S.A. quedando esta última entidad como sucesora y continuadora legal, sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones. Producto de la fusión, la totalidad de los activos y pasivos de Seguros Vida Security Previsión S.A. se incorporaron en BICE Vida Compañía de Seguros S.A. y Seguros Vida Security Previsión S.A. quedó disuelta de pleno derecho, sin necesidad de efectuar su liquidación. En consecuencia, en los Estados Financieros de Inversiones Previsión Security Ltda. no hay consolidación línea a línea de activos y pasivos al 30 de junio de 2026, ni de resultados y flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, sino que una inversión por M\$ 233.621.298 que se presenta en el rubro de inversiones contabilizadas por el método de la participación y un resultado por M\$ 8.277.861, que se presenta en el rubro de resultado devengado en inversiones contabilizadas por el método de la participación como resultado del porcentaje actual de participación que tiene sobre BICE Vida Compañía de Seguros S.A. luego del canje accionario de la fusión. No se modifica nuestra conclusión respecto a este asunto.



Santiago, 27 de agosto de 2026
Inversiones Previsión Security Limitada
3

Énfasis en un asunto – Bases de contabilización

Los estados financieros consolidados intermedios de Inversiones Previsión Security Limitada y filiales han sido preparados por la Administración a base de las disposiciones de preparación y presentación de información financiera descritas en Nota 2.2, en tanto incluyen en el perímetro de consolidación a su filial Hipotecaria Security S.A., cuyos estados financieros se encuentran preparados bajo normas contables e instrucciones emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero. Nuestra opinión no se modifica con respecto a este asunto.

DocuSigned by:

43B41D6E9AF147A...
Elizabeth Vivanco Iglesias
RUT: 13.257.291-7

PricewaterhouseCoopers

INDICE

Estados Financieros Consolidados Intermedios

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios	4
Estados de Resultados Consolidados Intermedios	6
Estados de Otros Resultados Integrales Consolidados Intermedios.....	7
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios	8
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios	9

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 1 - Información corporativa	10
Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Intermedios Consolidados y criterios contables aplicados	19
Nota 3 - Efectivo y equivalentes al efectivo.....	65
Nota 4 - Impuestos a las ganancias.....	68
Nota 5 - Saldos con entidades relacionadas corrientes y no corrientes.....	70
Nota 6 - Inventarios corrientes	74
Nota 7 - Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	75
Nota 8 - Inversiones contabilizadas por el método de la participación.....	75
Nota 9 - Propiedades, planta y equipo.....	78
Nota 10 - Propiedades de inversión.....	81
Nota 11 - Activos Intangibles distintos de la plusvalía	81
Nota 12 - Plusvalía	83
Nota 13 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes.....	83
Nota 14 - Otros activos financieros corrientes y no corrientes	86
Nota 15 - Otros activos no financieros corrientes	89
Nota 16 - Activos por impuestos corrientes	89
Nota 17 - Otros activos no financieros no corrientes	90
Nota 18 - Activos por derechos de uso.....	90
Nota 19 - Cuentas por pagar comerciales corrientes y otras cuentas por pagar.....	91
Nota 20 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.....	92
Nota 21 - Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	95
Nota 22 - Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes.....	96
Nota 23 - Pasivos por impuestos corrientes	96
Nota 24 - Otras provisiones corrientes	97
Nota 25 - Provisiones corrientes por beneficio a los empleados.....	98
Nota 26 - Cuentas por pagar no corrientes	99
Nota 27 - Ingresos y gastos	100
Nota 28 - Gastos de administración.....	102
Nota 29 - Remuneraciones y gastos del personal	103
Nota 30 - Costo financiero	103
Nota 31 - Diferencia de cambio y resultado por unidad de reajustes.....	104
Nota 32 - Instrumentos financieros	105
Nota 33 - Moneda extranjera	108

Nota 34 - Segmentos de negocios	112
Nota 35 - Políticas de administración del riesgo	118
Nota 36 - Patrimonio	143
Nota 37 - Contingencias y compromisos.....	146
Nota 38 - Regla de protección a los tenedores de bonos: Nivel de endeudamiento.....	147
Nota 39 - Hechos relevantes.....	149
Nota 40 - Hechos posteriores	154
Nota 41 - Medio ambiente	156
Nota 42 - Aprobación de los Estados Financieros Intermedios Consolidados.....	156

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

Al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

ACTIVOS	Nota	30 de junio de 2026 MS	31 de diciembre de 2025 MS
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	22.862.017	24.471.448
Otros activos financieros corrientes	14	5.567.424	827.409.810
Otros activos no financieros corrientes	15	8.017.288	9.126.967
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	13 a	16.486.545	64.303.001
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	5 a	3.112.928	2.152.698
Inventarios corrientes	6	82.545.787	72.491.627
Activos por impuestos corrientes, corrientes	16	203.190	1.229.188
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		138.795.179	1.001.184.739
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	7	393.096	436.043
Activos corrientes totales		139.188.275	1.001.620.782
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	14	-	2.511.779.165
Otros activos no financieros no corrientes	17	123.543	1.591.070
Cuentas por cobrar no corrientes	13 b	-	152.117.971
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	5 b	-	17.858.462
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	8	235.918.889	6.455.504
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	307.069	44.535.843
Plusvalía	12	65.475.856	65.475.856
Propiedades, planta y equipo	9	69.864	21.216.719
Propiedad de inversión	10	-	325.425.401
Activos por derecho de uso	18	-	1.832.293
Activos por impuestos diferidos	4 a	3.748.209	8.180.800
Activos no corrientes totales		305.643.430	3.156.469.084
Total de activos		444.831.705	4.158.089.866

Las notas adjuntas N° 1 al 42, forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios. 4

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

Al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

PATRIMONIO Y PASIVOS	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025
	Notas	M\$	M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	20 a	34.594.303	110.905.003
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	-	675.322
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	11.309.711	414.196.767
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	5 c	3.209.407	5.213.635
Otras provisiones corrientes	24	1.545.041	14.517.552
Pasivos por impuestos corrientes	23	174.142	491.043
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	422.369	4.818.697
Otros pasivos no financieros corrientes	22	8.319.506	6.373.724
Pasivos corrientes totales		59.574.479	557.191.743
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	20 a	88.442.576	86.650.704
Pasivos por arrendamientos no corrientes	21	-	1.226.492
Cuentas por pagar no corrientes	26	-	3.261.142.924
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	5 d	-	4.788.782
Pasivos por impuestos diferidos	4 a	485.422	3.956.806
Otros pasivos no financieros no corrientes	22	-	1.181.331
Pasivos no corrientes totales		88.927.998	3.358.947.039
Total pasivos		148.502.477	3.916.138.782
Patrimonio			
Capital emitido	36 a	221.303.520	221.303.520
Ganancias acumuladas	36 c	153.109.976	151.620.771
Otras reservas	36 b	(99.742.383)	(129.489.410)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		274.671.113	243.434.881
Participaciones no controladoras		21.658.115	(1.483.797)
Patrimonio total		296.329.228	241.951.084
Total de patrimonio y pasivos		444.831.705	4.158.089.866

Las notas adjuntas N° 1 al 42, forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios. 5

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Estados de Resultados Consolidados Intermedios

Por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

Por el período terminado al				Por los 3 meses terminados al	
ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN	Notas	30 de junio de 2026	30 de junio de 2025	30 de junio de 2026	30 de junio de 2025
Ganancias (pérdidas)		MS	MS	MS	MS
Ingresos de actividades ordinarias	27 a	7.507.628	268.730.416	3.742.022	146.519.113
Costos de ventas	27 b	(927.572)	(218.629.199)	(321.703)	(121.955.309)
Ganancia bruta		6.580.056	50.101.217	3.420.319	24.563.804
Otros ingresos	27 d	50.146	605.842	50.146	329.492
Gastos de administración	28	(5.791.784)	(40.640.126)	(2.553.593)	(22.458.321)
Otros gastos, por función	28 c	-	(505.488)	-	(276.402)
Otras ganancias (pérdidas)	27 e	(192.380)	1.107.571	(192.380)	514.515
Ganancia de actividades operacionales		646.038	10.669.016	724.492	2.673.088
Ingresos financieros		-	690.204	(48.693)	290.198
Costos financieros	30	(1.400.170)	(1.616.164)	(636.158)	(766.261)
Ganancias (pérdidas) por deterioro de valor		-	(191.947)	-	(142.212)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	8	8.456.228	(421.468)	(2.956.974)	(271.315)
Diferencias de cambio	31 a	-	(673.187)	(16.173)	(213.709)
Resultado por unidades de reajuste	31 b	(2.330.134)	(13.676.205)	(2.087.623)	(6.117.810)
Ganancia antes de impuestos		5.371.962	(5.219.751)	(5.021.129)	(4.548.021)
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	4 b	24.753	(8.112.891)	120.866	(5.145.122)
Ganancia		5.396.715	(13.332.642)	(4.900.263)	(9.693.143)
Ganancia atribuible a					
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		5.790.689	(13.080.874)	(4.684.909)	(9.572.896)
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		(393.976)	(251.768)	(215.356)	(120.247)
Ganancia		5.396.713	(13.332.642)	(4.900.265)	(9.693.143)

Las notas adjuntas N° 1 al 42, forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios. 6

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Estados de Otros Resultados Integrales Consolidados Intermedios

Por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

Estados de otros resultados integrales	Por el periodo terminado al		Por los 3 meses terminados al	
	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Ganancia (pérdida)	5.396.715	(13.332.642)	(4.900.263)	(9.693.143)
Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto				
Otros Resultados integrales que se reclasificara a resultado del periodo (Calce)	-	(4.096.089)	-	(1.974.839)
Total otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto	-	(4.096.089)	-	(1.974.839)
Total resultados de ingresos y gastos integrales	5.396.715	(17.428.731)	(4.900.263)	(11.667.982)
Resultado integral atribuible a:	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	5.790.689	(17.176.963)	(4.684.909)	(11.547.735)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	(393.976)	(251.768)	(215.356)	(120.247)
Resultado integral	5.396.713	(17.428.731)	(4.900.265)	(11.667.982)

Las notas adjuntas N° 1 al 42, forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios

Por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01/01/2026	221.303.520	(129.489.410)	151.620.771	243.434.881	(1.483.797)	241.951.084
Cambios en patrimonio						
Ganancia (pérdida)	-	-	5.790.689	5.790.689	(393.974)	5.396.715
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	5.790.689	5.790.689	(393.974)	5.396.715
Retiros	-	-	(4.300.000)	(4.300.000)	-	(4.300.000)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	29.747.027	(1.484)	29.745.543	23.535.886	53.281.429
Total de cambios en patrimonio	-	29.747.027	(4.301.484)	25.445.543	23.535.886	48.981.429
Saldo final período actual al 30 de junio de 2026	221.303.520	(99.742.383)	153.109.976	274.671.113	21.658.115	296.329.228

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período anterior 01/01/2025	221.303.520	(121.508.666)	184.285.452	284.080.306	404.380	284.484.686
Cambios en patrimonio						
Ganancia (pérdida)	-	-	(13.080.874)	(13.080.874)	(251.768)	(13.332.642)
Otro resultado integral	-	(4.096.089)	-	(4.096.089)	-	(4.096.089)
Resultado integral	-	(4.096.089)	(13.080.874)	(17.176.963)	(251.768)	(17.428.731)
Retiros	-	-	(12.300.000)	(12.300.000)	-	(12.300.000)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	(1.760.849)	1.961.697	200.848	(52.191)	148.657
Total de cambios en patrimonio	-	(1.760.849)	(10.338.303)	(12.099.152)	(52.191)	(12.151.343)
Saldo final período anterior al 30 de junio de 2025	221.303.520	(127.365.604)	160.866.275	254.804.191	100.421	254.904.612

Las notas adjuntas N° 1 al 42, forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios

Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

Estados de Flujos de Efectivo Directo	30 de junio de 2026	30 de junio de 2025
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	52.057.490	216.133.408
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	70.603	3.484.396
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	134.838.508
Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	-	771.661
Otros cobros por actividades de operación	215.649	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(26.238.317)	(40.411.429)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(18.893.698)	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.279.593)	(19.134.641)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	(278.344.981)
Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	-	(110.987)
Otros pagos por actividades de operación	(79.486)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	4.852.648	17.225.935
Intereses pagados	(115.574)	(898.882)
Intereses recibidos	121.403	542.582
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(428.494)	(10.742.391)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(3.221.455)	123.752
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.208.528	6.250.996
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	(1.518.278)
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	(97.147)
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	(8.310.686)	-
Préstamos a entidades relacionadas	-	(2.670.657)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	45.383
Compras de propiedades, planta y equipo	(2.426)	(331.972)
Compras de activos intangibles	-	(10.847.489)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	9.496.149	-
Cobros a entidades relacionadas	-	4.728
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	1.183.037	(15.415.432)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos	22.047.693	113.596.424
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	11.715.693	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	10.332.000	113.596.424
Reembolsos de préstamos	(19.020.745)	(96.718.477)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	(353.983)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(1.717.833)	(2.937.255)
Retiros pagados	(4.314.193)	(12.320.951)
Intereses pagados	(667.081)	(2.330.675)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(328.837)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(4.000.996)	(1.064.917)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(1.609.431)	(10.229.353)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	209.401
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(1.609.431)	(10.019.952)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	24.471.448	46.686.643
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	22.862.017	36.666.691

Las notas adjuntas N° 1 al 42, forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 1 - Información Corporativa.

a) Información de la Sociedad.

La Sociedad Inversiones Previsión Security Ltda. (en adelante la “Sociedad”) fue creada por escritura pública el 28 de noviembre de 1995.

El objeto de la Sociedad es la administración de todo tipo de negocios, sea por cuenta propia o ajena, la prestación de servicios de administración de empresas, la adquisición y mantención permanente de todo tipo de bienes corporales o incorporeales, raíces o muebles, sean ellos reales o personales, valores mobiliarios, efectos de comercio o títulos de crédito; la cesión temporal del uso o goce de cualesquiera de estos bienes, a cualquier título: la enajenación a cualquier título de los bienes indicados o de sus frutos naturales o civiles, sea que se encuentren devengados, pendientes o percibidos al tiempo de la enajenación, y la explotación de los frutos civiles y naturales de los bienes adquiridos por la Sociedad.

Con fecha 10 de noviembre de 2017, la Sociedad cambió su nombre de Inversiones Seguros Security Ltda. a “Inversiones Previsión Security Limitada.”

Además de establecer específicamente su objeto social, el cual se redujo a la prestación de servicios de administración de empresas, por cuenta propia o ajena; la adquisición y mantención permanentes de todo tipo de bienes corporales o incorporeales, raíces o muebles, sean ellos reales o personales, valores mobiliarios, efectos de comercio o títulos de crédito; la cesión temporal del uso o goce de cualesquiera de estos bienes, a cualquier título; la enajenación a cualquier título de los bienes indicados o de sus frutos naturales o civiles, sea que se encuentren devengados, pendientes o percibidos al tiempo de la enajenación, y la explotación de los frutos civiles o naturales de los bienes adquiridos por la sociedad.

Con fecha 26 de noviembre de 2018, se cumplieron las condiciones suspensivas del contrato de venta de acciones que la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. suscribió con Security Internacional SpA, sociedad relacionada por matriz común, para la venta de su participación en Inversiones Security Perú S.A.C. Esta transacción fue aprobada en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 24 de julio de 2018. El precio de cierre de la transacción ascendió a S/ 100.000.000 (soles peruanos), equivalentes a M\$ 19.944.016 históricos, afecto a una retención de impuestos en Perú de S/ 5.357.588 (soles peruanos), equivalentes a M\$ 1.068.518 históricos, correspondiente al 30% de la utilidad tributaria de la operación. Esta transacción representó para la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. una utilidad financiera ascendente a M\$ 12.156.751. Cabe precisar que conforme a la NIIF 3 las reorganizaciones dentro de un conglomerado económico no generan resultados entre partes relacionadas, sin embargo, esta filial procedió a registrar en resultados del año la utilidad generada por la transacción de acuerdo a instrucciones recibidas por la Comisión para el Mercado Financiero, teniendo en consideración que el resultado generado por el segmento de seguros el cual fue reversado a nivel de la matriz del conglomerado económico Grupo Security S.A.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 1 - Información Corporativa (continuación).

Con fecha 11 de septiembre de 2019, el socio principal Grupo Security S.A. aumenta el capital social en M\$ 10.000.000 aumentando su participación en 99,99998211%.

Con fecha 29 de octubre de 2019, el socio principal Grupo Security S.A. aumenta el capital social en M\$ 7.000.000 aumentando su participación en 99,999982766%.

Con fecha 20 de noviembre de 2020, Inversiones Previsión Security Limitada vende su participación de derechos sociales del 0,00019% de la Sociedad Corredora y Seguros Security Ltda. a la relacionada Capital S.A. en condiciones de mercado.

Con fecha 30 de noviembre de 2020 Inversiones Previsión Security Limitada compra el 0,00002% de la propiedad de Servicios Security S.A. a la relacionada Capital S.A. produciéndose de pleno derecho la fusión impropia de esta Sociedad.

Con fecha 15 de junio de 2023, la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. adquirió de Principal Servicios de Administración S.A. 349.956 acciones de Hipotecaria Security Principal S.A., a su vez, Inversiones Previsión Security Limitada adquirió 2 acciones de Hipotecaria Security Principal S.A. a Principal International Chile S.A., según consta en escritura pública de fecha 11 de Julio de 2023 celebrada ante el Notario Público Sra. María Pilar Gutiérrez Rivera y en comunicación escrita a Comisión por el Mercado Financiero de misma fecha. El precio total de la transacción ascendió a UF135.573,73. Dado lo anterior la participación de la Compañía sobre Hipotecaria Security Principal S.A. asciende a 99,9997%.

Con fecha 03 de agosto de 2023 la filial indirecta Hipotecaria Security Principal S.A., por acuerdo de la Décimo Séptima Junta General Extraordinaria de Accionistas se reformaron los estatutos sociales acordándose la modificación de la razón social de la sociedad por el de "Hipotecaria Security S.A." y se fijó un texto refundido de los estatutos sociales; según consta en escritura pública de fecha 07 de Agosto de 2023 celebrada ante el Notario Público Sra. María Angélica Galán Bäuerle, y en comunicación escrita a Comisión por el Mercado Financiero de misma fecha.

Con fecha 23 de octubre de 2023, mediante escritura pública Grupo Security S.A. y Factoring Security S.A., únicos socios de Inversiones Previsión Security Limitada, acordaron aumentar el capital social en M\$ 28.346.679, el cual es íntegramente pagado y enterado por Grupo Security S.A., de la siguiente forma:

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 1 - Información Corporativa (continuación).

- (a) Mediante el aporte en dominio pleno, cesión y transferencia a la Sociedad de cuatro mil novecientos noventa y nueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos noventa y seis acciones ordinarias, nominativas, de una única y misma serie y sin valor nominal de la sociedad Inmobiliaria Security S.A., Rol Único Tributario número noventa y seis millones setecientos ochenta y seis mil doscientos setenta guion tres, representativas de aproximadamente un setenta y cuatro coma sesenta y tres por ciento del capital social pagado de dicha sociedad, y que los socios valorizaron en la suma de diecisiete mil seiscientos cinco millones trescientos noventa y nueve mil ciento treinta y seis pesos;
- (b) Mediante el aporte en dominio pleno, cesión y transferencia a la Sociedad de diez mil trescientas treinta y tres acciones ordinarias, nominativas, de una única y misma serie y sin valor nominal de la sociedad Securitizadora Security S.A., Rol Único Tributario número noventa y seis millones ochocientos cuarenta y siete mil trescientos sesenta guion tres, representativas de aproximadamente un noventa y nueve coma noventa y seis por ciento del capital social de dicha sociedad, y que los socios valorizaron en la suma de cuatro mil seiscientos noventa y cinco millones ochocientos mil doscientos treinta y ocho pesos; y
- (c) Mediante el aporte en dominio pleno, cesión y transferencia a la Sociedad de doscientas cuarenta y cinco millones cuatrocientas setenta y un mil ochocientos cuarenta y dos acciones ordinarias, nominativas, de una única y misma serie y sin valor nominal de la sociedad Capital Dos SpA, Rol Único Tributario en trámite, representativas de aproximadamente un noventa y nueve coma noventa y nueve por ciento del capital social de dicha sociedad, y que los socios valorizaron en la suma de seis mil cuarenta y cinco millones cuatrocientos setenta y nueve mil doscientos catorce pesos.

Con fecha 09 de noviembre de 2023 se suscribió por instrumento privado un contrato de compraventa de las acciones que posee la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. en la sociedad Hipotecaria Security S.A., ofrecidas comprar por Inversiones Previsión Security Limitada, por la suma de UF291.243,08. Con esta transacción Seguros Vida Security Previsión S.A. deja de ejercer control e influencia significativa sobre Hipotecaria Security S.A., convirtiéndose Inversiones Previsión Security Limitada en controlador directo de Hipotecaria Security S.A.

Con fecha 15 de diciembre de 2023, las hasta ese entonces filiales, Hipotecaria Security S.A. y Capital Dos SpA celebraron un acuerdo con el objeto de definir los términos y condiciones para la fusión de ambas sociedades. En juntas extraordinarias celebradas con fecha 15 de diciembre de 2023, los accionistas de la Sociedad y de la Sociedad Absorbida aprobaron, entre otras materias, la fusión por incorporación de Capital Dos SpA con Hipotecaria Security S.A., siendo la segunda la sociedad continuadora con posteridad a la fusión, la que por efecto de la misma fusión adquirió todos los activos y pasivos de la Sociedad Absorbida, sucediéndola en todos sus derechos, autorizaciones, permisos y obligaciones, incorporándose a la Sociedad la totalidad del patrimonio de la Sociedad Absorbida.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 1 - Información Corporativa (continuación).

Con fecha 15 de diciembre de 2023, la Junta de Accionistas de la filial Hipotecaria Security S.A. aprobó el aumento de capital de Hipotecaria Security S.A. en M\$ 6.045.479, mediante la emisión de 414.460 nuevas acciones ordinarias, nominativas y sin valor nominal, que se destinarán exclusivamente a los accionistas de Capital Dos SpA en la proporción acordada en dicha Junta.

Como consecuencia de esta fusión Hipotecaria Security S.A. adquirió todos los activos y pasivos de Capital Dos SpA, entre ellos la participación en Inmobiliaria Casanuestra S.A. equivalente a 480.789 acciones.

Con fecha 1 de enero de 2026, se materializó la fusión de Seguros Vida Security Previsión S.A con BICE Vida Compañía de Seguros S.A. actuando esta última como entidad absorbente. A continuación, se presentan los principales aspectos relacionados con esta operación:

- a. Antecedentes generales de la transacción, se presenta la cronología de los hechos, cumplimiento posterior y avances hasta la culminación de la fusión.

El 24 de enero de 2024, BICECORP S.A. (sociedad matriz de BICE Vida) y su sociedad controladora Forestal O'Higgins S.A., por una parte, y, por la otra, un grupo de accionistas que representan un 65,23% de las acciones con derecho a voto de Grupo Security S.A., celebraron un acuerdo de cierre de negocios para concretar la integración de las operaciones de BICECORP, Grupo Security y sus respectivas filiales, sujeto a la aprobación de la Comisión para el Mercado Financiero y la Fiscalía Nacional Económica.

En el transcurso del mes de octubre de 2024, se recibieron las aprobaciones regulatorias para avanzar con la operación de integración. El día 3 del mismo mes, la Fiscalía Nacional Económica, aprobó en Fase 1 la fusión por incorporación de Grupo Security y sus filiales en BICECORP, tras constatar que no resulta apta para reducir sustancialmente la competencia. En tanto, el día 25 de octubre, la Comisión para el Mercado Financiero aprobó el cambio de la propiedad indirecta de Vida Security y Banco Security por parte de BICECORP y Forestal O'Higgins S.A., controladores de BICE Vida. Con fecha 1 de septiembre de 2025, se hizo efectiva la fusión por incorporación de Grupo Security S.A. en BICECORP, acordada en la junta extraordinaria de accionistas celebrada el 26 de junio de 2025, una vez cumplida la condición suspensiva establecida. En virtud de dicha fusión, BICECORP sucede legalmente a Grupo Security S.A. en todos sus derechos y obligaciones, incorporando la totalidad de su patrimonio, quedando Grupo Security S.A. disuelta de pleno derecho sin necesidad de liquidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 1 - Información Corporativa (continuación).

Con fecha 25 de septiembre de 2025, las juntas extraordinarias de accionistas de Vida Security y BICE Vida, aprobaron la fusión por incorporación de Vida Security en BICE Vida, siendo la primera la sociedad absorbida y la segunda la sociedad absorbente. Con fecha 17 de diciembre de 2025, la Comisión para el Mercado Financiero autorizó la Fusión, y la disolución de Vida Security, según consta en la Resolución Exenta número 13.450 emitida por dicha entidad. Los respectivos Certificados fueron inscritos a fojas 121.337 N° 45.449 y a fojas 121.338 N° 45.450, ambas del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces correspondiente al año 2025 y publicados en la edición del Diario Oficial N° 44.337 de fecha 31 de diciembre del mismo año.

Por escritura pública del 18 de diciembre del 2025, otorgada en la Quinta Notaría de Santiago, BICE Vida y Vida Security, tras la Resolución de Aprobación y de conformidad con lo establecido en el artículo 99 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y el artículo 158 de su Reglamento, dejaron expresa constancia que la Fusión se considerará perfeccionada, para todos los efectos legales, operativos, contables y tributarios, y comenzará a producir sus efectos, a contar del día 1° de enero de 2026 la que se determinó como fecha efectiva de fusión.

En consecuencia, en la Fecha Efectiva de la Fusión, BICE Vida pasó a ser la sucesora y continuadora legal de Vida Security, que se disolvió, sucediéndole en todos sus derechos y obligaciones, quedando la totalidad del patrimonio de Vida Security incorporado en BICE Vida. De esta forma, por el solo ministerio de la ley, a partir del 1° de enero de 2026, se han incorporado en BICE Vida todos los activos, pasivos, contratos, bienes y derechos de Vida Security, incluyendo, garantías, derechos accesorios, permisos, autorizaciones, patentes, beneficios, derechos de cualquier tipo y créditos de cualquier naturaleza, ya sea que figuren o no en los registros contables de Seguros Vida Security Previsión S.A.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 1 - Información Corporativa (continuación).

b. Motivos de la fusión, se hace referencia a las principales razones de la operación entre las compañías de seguro.

- Alineación con la fusión del holding (BICECORP – Grupo Security) unificar ambas compañías de seguro pertenecientes al grupo financiero permite capturar sinergias a nivel de grupo y consolidar una estrategia común en el largo plazo.

- Sinergias y eficiencia operativa, al fusionarse las compañías eliminan duplicidades, integran procesos y plataformas tecnológicas y capturan sinergias de costos. Esto se traduce en una operación más eficiente y ágil, con capacidad de reinvertir en innovación y experiencia de cliente.

- Mayor solidez patrimonial y de solvencia, la fusión fortalece el respaldo patrimonial y mejora la diversificación de riesgos, permitiendo enfrentar escenarios macroeconómicos más desafiantes con mayor holgura.

- Fortalecer la posición de mercado de la compañía continuadora.

c. Análisis de la normativa contable que se aplicó en la transacción.

El estándar internacional NIIF 3 sobre Combinaciones de Negocios establece que una combinación de negocios se contabiliza mediante la aplicación del método de la adquisición. Sin embargo, en el contexto de este proceso de fusión por incorporación de Vida Security en BICE Vida revisado en detalle en el punto 1 de esta sección, la operación tiene un propósito asimilable a una reorganización interna sin identificarse una adquisición en el sentido tradicional, pues no se está obteniendo un control nuevo ya que el control original fue tomado en el momento de la compra que realizó BICECORP S.A. del Grupo Security al que pertenecía Vida Security; es por esto que se configura la operación como una transacción bajo control común que corresponde a una transferencia de activos o un intercambio de participaciones en el patrimonio entre entidades que, antes y después de la operación, están bajo el control de la misma sociedad matriz (para estos efectos BICECORP S.A.). De este modo, los activos netos son dados de baja por la entidad absorbida y reconocidos por la entidad absorbente a su valor libro, y cualquier diferencia que surja entre el valor de la partida transferida o recibida y el valor en libros de los activos netos es reconocida en Patrimonio en el rubro “Reservas no provenientes de utilidades”. Dado lo anterior, el estándar internacional NIIF 3 “Combinaciones de Negocios”, no aplica toda vez que este tipo de transacciones se encuentra fuera del alcance obligatorio de dicha norma, ya que la operación no implica una adquisición entre partes independientes.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 1 - Información Corporativa (continuación).

En conclusión, BICE Vida aplica el registro contable basado en la continuidad de valores libros provenientes de Vida Security, descartando la medición a valor razonable de dichos importes, sin requerir la elaboración de Estados Financieros que consideren la determinación de los valores justos de Vida Security.

- d. Principales impactos de la fusión en los Estados Financieros de la compañía de seguros, se describen los ajustes realizados con motivo de la combinación de negocios, impactando principalmente en el Patrimonio de la compañía fusionada:

Patrimonio	BICE Vida al 31/12/2025 M\$ (1)	Vida Security al 31/12/2025 M\$ (2)	Ajuste al 01/01/2026 M\$ (3)	Aumento de Capital al 01/01/2026 M\$ (4)	BICE Vida al 01/01/2026 M\$ (5)
Capital	263.394.470	170.890.774	(170.890.774)	293.900.000	557.294.470
Reservas					
Sobre Precio de acciones	3.323.097	-	-	-	3.323.097
Reserva Ajuste por Calce	(125.490.878)	(94.504.872)	94.504.872	(94.504.872)	(219.995.750)
Reserva Descalce Seguros CUI	(273.525)	(209.695)	209.695	(209.695)	(483.220)
Otras Reservas	1.316.820	197.272	(197.272)	-	1.316.820
Otro resultado integral acumulado					
Resultado en activos Financieros	-	(6.342.597)	6.342.597	-	-
Resultados Acumulados					
Resultados acumulados periodos anteriores	367.597.570	145.573.471	(145.573.471)	16.418.920	384.016.490
Total	509.867.554	215.604.353	(215.604.353)	215.604.353	725.471.907

- (1) BICE Vida: Corresponde al Estado de Situación Financiera Auditado de BICE Vida al 31 de diciembre de 2025.
- (2) Vida Security: Corresponde al Estado de Situación Financiera Auditado de Vida Security al 31 de diciembre de 2025.
- (3) Ajustes: Corresponde a la eliminación del Patrimonio de Vida Security dado el aumento de capital determinado a valor económico.
- (4) Aumento de Capital:
 - a. Capital: Representa el aumento de capital relacionado con las acciones a ser emitidas por BICE Vida como contraprestación por el valor económico de las acciones de Vida Security.
 - b. Se han mantenido las reservas para el descalce que provienen de Vida Security por M\$ 94.714.567.-
 - c. Otros resultados acumulados: Representa el ajuste por la diferencia entre el valor económico y el valor libro de los activos netos incorporados en la fusión.
- (5) BICE Vida: Estado Financiero Consolidado al 01.01.2026

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 1 - Información Corporativa (continuación).

En consecuencia, a partir del 1 de enero de 2026, Inversiones Previsión Security ya no posee el control de la sociedad BICE Vida fusionada y por lo tanto, no la consolida, presentando su participación en la sociedad fusionada en el rubro “Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación”.

Inversiones Previsión Security Ltda., incluye las siguientes sociedades en la consolidación al 30 de junio 2026 y al 31 de diciembre de 2025.

Nombre Sociedad	RUT Sociedad	30 de junio de 2026			31 de diciembre de 2025		
		Participación Directa	Participación Indirecta	Total Participación	Participación Directa	Participación Indirecta	Total Participación
Seguros Vida Security Previsión S.A. (1)	99.301.000-6	0,00000%	0,00000%	0,00000%	99,77925%	0,00000%	99,77925%
Administradora de Servicios y Beneficios Security Ltda.	77.431.040-1	99,90000%	0,00000%	99,90000%	99,90000%	0,10000%	100,00000%
Corredores de Seguros Security Ltda. (2)	77.371.990-K	0,00000%	0,00000%	0,00000%	99,99810%	0,00000%	99,99810%
Hipotecaria Security S.A.	96.538.310-7	99,99972%	0,00000%	99,99972%	99,99970%	0,00030%	100,00000%
Securitizadora Security S.A.	96.847.360-3	99,96130405%	0,00000000%	99,96130405%	99,96130405%	0,00000000%	99,96130405%
Inmobiliaria Casanuestra S.A.	76.459.878-4	0,00000%	99,99860%	99,99860%	0,00000000%	99,99875207%	99,99875207%
Inmobiliaria Security S.A.	96.786.270-3	99,99999997%	0,00000000%	99,99999997%	99,99999997%	0,00000000%	99,99999997%
Inmobiliaria SH Uno Ltda.	77.173.860-5	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security Siete Ltda.	78.972.520-9	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security Nueve Ltda.	77.441.660-9	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security Diez Ltda.	77.464.540-3	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security Once Ltda.	77.611.170-8	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto Vitacura S.A.	76.505.706-K	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria El Taihuén S.A.	76.477.415-9	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Vista La Dehesa S.A.	76.524.227-4	0,00000%	70,00000%	70,00000%	0,00000%	70,00000%	70,00000%
Inmobiliaria Security Doce S.A.	76.207.657-8	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto Lo Matta SpA	99.584.690-K	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Los Espinos S.A.	76.167.559-1	0,00000%	70,00000%	70,00000%	0,00000%	70,00000%	70,00000%
Inmobiliaria Ñuñoa IV S.A.	76.200.933-1	0,00000%	90,04551997%	90,04551997%	0,00000%	99,99999997%	99,99999997%
Inmobiliaria Cordillera S.A.	76.229.736-1	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security Norte S.A.	76.249.637-2	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security San Damián S.A.	76.307.757-8	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto San Rafael S.A.	76.307.766-7	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto Chamisero S.A.	76.360.997-9	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Ñuñoa V SpA	76.594.758-8	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%
Inm.Security Los Dominicos SpA	76.594.759-6	0,00000%	100,00000%	100,00000%	0,00000%	100,00000%	100,00000%

(1) Sociedad absorbida por BICE Vida Compañía de Seguros S.A. con fecha 1 de enero de 2026.

(2) Fusión BICE Corredores de Seguros Limitada en Corredores de Seguros Security Limitada: de acuerdo con lo establecido mediante escritura pública “Escritura de Fusión” de fecha 14 de mayo de 2026 los únicos socios de las entidades BICE Corredores de Seguros Limitada y Corredores de Seguros Security Limitada, acordaron la Fusión por incorporación de la primera sociedad en la segunda siendo esta última la entidad absorbente y continuadora legal de la primera la que se disolvió de pleno derecho sin necesidad de efectuar su liquidación; cuyos efectos se produjeron a contar del 1 de junio de 2026. Asimismo, se acordaron diversas modificaciones a los estatutos de la sociedad, entre ellas, el cambio de nombre o razón social de “Corredores de Seguros Security Limitada” por “BICE Corredores de Seguros Limitada” reemplazándose para tales efectos el artículo primero permanente de sus estatutos sociales. Con fecha 30 de abril de 2026, la Comisión para el Mercado Financiero mediante Oficio Ordinario N° 79326, otorgó la autorización para la operación consistente en la fusión por incorporación de BICE Corredores de Seguros Limitada en Corredores de Seguros Security Limitada, siendo esta última la entidad absorbente y continuadora legal de la primera.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 1 - Información Corporativa (continuación).

b) Descripción de operaciones y actividades principales.

La estructura de las operaciones y actividades principales de Inversiones Previsión Security Ltda., se resumen a continuación:

Al 30 de junio de 2026:

Otros Servicios

Apoyo Corporativo

Al 31 de diciembre de 2025:

Seguros y otros Servicios

Seguros de Vida

Apoyo Corporativo

c) Empleados.

Los siguientes cuadros muestran el número de empleados de Inversiones Previsión Security Ltda. y sus Filiales al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025:

30 de junio de 2026				
Empresas	Ejecutivo	Profesional	Trabajador	Total general
Administradora de Servicios y Beneficios Security Ltda.	-	-	3	3
Corredores de Seguros Security Ltda.	6	51	34	91
Hipotecaria Security S.A.	-	14	9	23
Inmobiliaria Casanuestra S.A. (Filial de Hipotecaria Security S.A.)	-	-	2	2
Inmobiliaria Security S.A.	4	11	2	17
Inmobiliaria Security Siete S.A. (Filial de Inmobiliaria Security S.A.)	-	6	3	9
Securitizadora Security S. A.	2	6	-	8
Total general	12	88	53	153

31 de diciembre de 2025				
Empresas	Ejecutivo	Profesional	Trabajador	Total general
Administradora de Servicios y Beneficios Security Ltda.	-	-	3	3
Corredores de Seguros Security Ltda.	7	51	36	94
Hipotecaria Security S.A.	1	24	12	37
Inmobiliaria Casanuestra S.A. (Filial de Hipotecaria Security S.A.)	-	1	2	3
Inmobiliaria Security S.A.	4	11	2	17
Inmobiliaria Security Siete S.A. (Filial de Inmobiliaria Security S.A.)	-	6	1	7
Securitizadora Security S. A.	2	6	-	8
Seguros Vida Security Previsión S.A.	8	559	108	675
Total general	22	658	164	844

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados.

2.1 Período contable.

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025.
- Estados de Resultados Consolidados Intermedios por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025.
- Estados de Otros Resultados Integrales Consolidados Intermedios por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025.
- Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025.
- Notas Complementarias con revelaciones a dichos Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025.

2.2 Bases de preparación.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Inversiones Previsión Security Limitada y Filiales han sido preparados de acuerdo con las normas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), las cuales consideran la aplicación de las Normas de contabilidad Internacionales de Información Financiera (Normas de Contabilidad NIIF), excepto por los estados financieros de las filiales Seguros Vida Security Previsión S.A. al 31 de diciembre de 2025 (en adelante “Vida Security”, absorbida por “BICE Vida” con fecha 1 de enero de 2026) e Hipotecaria Security S.A., que se han confeccionado de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la CMF. Estos Estados Financieros Consolidados Intermedios reflejan fielmente la situación financiera de Inversiones Previsión Security Ltda. y filiales que comprenden: los estados de situación financiera Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025; los Estados de Resultados integrales Consolidados Intermedios, los Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedios y los Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025, y sus correspondientes notas a los estados financieros consolidados Intermedios.

Estos Estados Financieros Consolidados Intermedios se presentan en miles de pesos chilenos por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados.

2.2 Bases de preparación (continuación).

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

Normas del International Accounting Standards Board (IASB).

Normas, Interpretaciones y Enmiendas que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los ejercicios iniciados al 1 de enero de 2026.

Enmiendas y nuevas NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
Enmiendas a NIIFs	
Enmienda NIIF 9 “Instrumentos financieros” y NIIF 7 “Instrumentos financieros”: Información a revelar sobre Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros, la modificación tiene como propósitos: - aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo; - aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI); - agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); y - realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVORI).	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2021. Modificaciones a NIIF 10, NIIF 9, NIIF 1, NIC 7, NIIF 7	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026.
Enmienda NIIF 9 “Instrumentos financieros” y NIIF 7 “Instrumentos financieros”: Información a revelar, sobre contratos que hacen referencia a electricidad dependiente de la naturaleza tiene como propósito ayudar a las entidades a informar mejor sobre los efectos financieros de los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza que son estructurados a menudo como acuerdos de compra de energía. Las modificaciones incluyen: - aclarar la aplicación de los requisitos de “uso propio”; - permiten la contabilidad de coberturas si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y - agrega nuevos requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de una entidad.	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026.

Las Enmiendas, que han entrado en vigor a partir del 1 de enero de 2026, no tienen un efecto material en los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Inversiones Previsión Security y Filiales.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados.

2.2 Bases de preparación (continuación).

- a) Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no se encuentra vigente.

Nueva NIIFs y enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Nuevas NIIFs	
NIIF 18, “Presentación y revelación en estados financieros” , deroga la actual NIC 1 “Presentación de Estados Financieros” cuya principal materia de actualizaciones están referidas al estado de resultados. Los nuevos conceptos introducidos se relacionan con: - la estructura del estado de resultados; - revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y - principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite la adopción anticipada.
NIIF 19 “Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuenta: información a revelar” con el propósito de simplificar los sistemas y procesos de presentación de informes para las subsidiarias que: (1) no tiene responsabilidad pública y, (2) cuya matriz elabora Estados Financieros Consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF, esta puede elegir adoptar los requisitos de divulgación reducidos de esta Norma permitiendo, en la subsidiaria elegible, ahorros de costos para la preparación de los Estados Financieros. Las subsidiarias elegibles aplicarán en primer lugar, los requerimientos de reconocimiento, medición y presentación de las NIIF existentes, luego se remitirán a lo indicado por la NIIF 19, la cual contiene información resumida de casi todas las NIIF, exceptuando NIC 33 “Ganancia por acción”, NIIF 8 “Segmentos de operación” y NIIF 17 “Contratos de Seguro”.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. Se permite la adopción anticipada.
NIIF 20 Activos y Pasivos Regulatorios. Publicada en mayo de 2025, esta es una nueva Norma Contable para entidades sujetas a un tipo específico de regulación de tarifas o tasas. Su objetivo es ayudar a los inversionistas a comprender mejor cómo dicha regulación afecta el desempeño financiero, la posición financiera y las perspectivas de flujos de efectivo futuros de una entidad.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2029.
Enmiendas	
NIIF 10, “Estados Financieros Consolidados”, y NIC 28, “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos” , las enmiendas establecen que las pérdidas o ganancias resultantes de la pérdida de control de una filial que no contiene un negocio en una transacción con una asociada o negocio conjunto que se contabiliza usando el método de la participación, son reconocidas en las pérdidas o ganancias de la matriz solo en la medida de las participaciones de los inversionistas no relacionados en esa asociada o negocio conjunto. La modificación también introduce nuevas e inesperadas contabilizaciones para transacciones que consideran la mantención parcial en activos que no son negocios.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados.

2.2 Bases de preparación (continuación).

Nueva NIIFs y enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Enmiendas	
Enmiendas a NIIF 19 “Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuenta: información a revelar”, inicialmente, este estándar cubría normas emitidas hasta febrero del 2021, pero con las nuevas enmiendas se incluyen también normas y modificaciones publicadas entre febrero del 2021 y mayo del 2024, como: - NIIF 18 sobre presentación y revelación en los estados financieros; - Acuerdos de financiamiento de proveedores (Enmiendas NIC 7 y NIIF 7); - Reforma tributaria internacional, reglas modelo pilar 2 (Enmiendas NIC 12); - Falta de convertibilidad – efectos en las variaciones de tipo de cambio (Enmiendas NIC 21) y; - Modificación a la clasificación y medición de instrumentos financieros (Enmiendas NIIF 9 y NIIF 7). Con estas materias abordadas se completa el proceso de actualización para esta normativa.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.
Enmiendas a NIC 21 “Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera”, su propósito es resolver la falta de una base contable clara para entidades cuya moneda funcional es de una economía no hiperinflacionaria pero que presentan sus estados financieros en una moneda de una economía hiperinflacionaria.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.
Enmienda a la NIC 28 – La enmienda permite aclarar qué inversiones en asociadas y negocios conjuntos una empresa puede medir utilizando la opción del valor razonable en la NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos, alineando el uso de esta opción con las nuevas disposiciones de clasificación de ingresos y gastos en el estado de resultados introducidas por la NIIF18. Las enmiendas tienen un alcance limitado para abordar únicamente las inquietudes específicas identificadas por las partes interesadas, sin alterar la práctica actual ni generar consecuencias no deseadas en otras Normas Internacionales de Contabilidad.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.
Modificaciones a los ejemplos ilustrativos de NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37, se han emitido nuevos ejemplos ilustrativos para mejorar la forma en que las entidades revelan los efectos de las incertidumbres en los estados financieros, especialmente las relacionadas con riesgos climáticos. Estas guías no crean nuevos principios, sino que orientan sobre cómo aplicar los existentes abordando juicios de materialidad, estimaciones significativas y desagregación de información.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027.

En opinión de la Administración de la Sociedad, no se espera que la aplicación futura de las nuevas normas y enmiendas tenga un efecto material en los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Inversiones Previsión Security y Filiales, excepto por NIIF 18, que se encuentra en etapa de evaluación de sus impactos, norma con efecto a partir del 1 de enero de 2027.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.3 Bases de consolidación de estados financieros.

Los Estados Financieros individuales de las Sociedades que participan en la consolidación, se consolidan línea a línea con los Estados Financieros Individuales de Inversiones Previsión Security Ltda., consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones efectuadas entre las Sociedades que se consolidan son eliminados. Adicionalmente, la participación de terceros en el patrimonio de las Sociedades consolidadas se presentan en el rubro “Participaciones no controladoras” del Estado de Situación Financiera Consolidado, dentro del Patrimonio Neto Consolidado; asimismo, la participación de terceros en los resultados del período se presentan en el rubro “Ganancia (Pérdida), atribuible a participaciones no controladoras” del Estado de Resultados Integrales Consolidados y en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado.

Al 30 de junio de 2026, la Filial “Vida Security” no forma parte de la consolidación de los estados financieros debido a la fusión legal ocurrida con fecha 1 de enero de 2026. Producto de lo anterior, Inversiones Previsión Security Limitada participa con una 31,85% de propiedad de BICE Vida luego del canje de acciones ocurridos en el proceso ante Vida Security, presentado en el rubro “Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación” de los presentes Estados Financieros.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.3 Bases de consolidación de estados financieros (continuación).

Con fecha 1 de marzo de 2018 el Directorio de la Sociedad Seguros Vida Security Previsión S.A. aprueba la emisión de 30.000.000 de acciones las que fueron inscritas en el Registro de Valores que lleva la Comisión para el Mercado Financiero. El precio fijado asciende a 0,01866583342 unidades de fomento cada una. Dicha emisión fue registrada en la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N° 308 con fecha 23 de mayo 2018.

Además, se otorga un plazo especial para que los accionistas puedan suscribir y pagar las acciones que a prorrata se emitieron, plazo que finalizó el 20 de julio de 2018.

Con fecha 13 de septiembre de 2019 la Junta Extraordinaria de Accionistas determina la colocación de 70.408.186 acciones de pago como segunda etapa conforme al aumento de capital que fuera acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 18 de diciembre de 2017. Se acordó asimismo el precio de colocación de 0,01866583342 unidades de fomento por acción.

En virtud de esto la participación de la matriz Inversiones Previsión Security Ltda. presenta un incremento en su participación a un 99,14%, medición efectuada en virtud de las acciones emitidas y pagadas al cierre del 30 de septiembre de 2019.

Con fecha 30 de noviembre de 2020 Inversiones Previsión Security Ltda. compra el 0,00002% de propiedad de Servicios Security S.A. a la relacionada Capital S.A. produciéndose de pleno derecho la fusión impropia de esta Sociedad.

Con fecha 15 de junio de 2023, la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. adquirió de Principal Servicios de Administración S.A. 349.956 acciones de Hipotecaria Security Principal S.A., a su vez, Inversiones Previsión Security Limitada adquirió 2 acciones de Hipotecaria Security Principal S.A. a Principal International Chile S.A., según consta en escritura pública de fecha 11 de Julio de 2023 celebrada ante el Notario Público Sra. María Pilar Gutiérrez Rivera y en comunicación escrita a Comisión por el Mercado Financiero de misma fecha. El precio total de la transacción ascendió a UF 135.573,73. Dado lo anterior la participación de la Compañía sobre Hipotecaria Security Principal S.A. asciende a 99,9997%.

Con fecha 23 de octubre de 2023, mediante escritura pública Grupo Security S.A. y Factoring Security S.A., únicos socios de Inversiones Previsión Security Limitada, acordaron aumentar el capital social en M\$28.346.679, el cual es íntegramente pagado y enterado por Grupo Security S.A., de la siguiente forma:

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.3 Consolidación de estados financieros (continuación).

(a) Mediante el aporte en dominio pleno, cesión y transferencia a la Sociedad de cuatro mil novecientas noventa y nueve millones novecientas noventa y nueve mil novecientas noventa y seis acciones ordinarias, nominativas, de una única y misma serie y sin valor nominal de la sociedad Inmobiliaria Security S.A., Rol Único Tributario número noventa y seis millones setecientos ochenta y seis mil doscientos setenta guion tres, representativas de aproximadamente un setenta y cuatro coma sesenta y tres por ciento del capital social pagado de dicha sociedad, y que los socios valorizaron en la suma de diecisiete mil seiscientos cinco millones trescientos noventa y nueve mil ciento treinta y seis pesos;

(b) Mediante el aporte en dominio pleno, cesión y transferencia a la Sociedad de diez mil trescientas treinta y tres acciones ordinarias, nominativas, de una única y misma serie y sin valor nominal de la sociedad Securitizadora Security S.A., Rol Único Tributario número noventa y seis millones ochocientos cuarenta y siete mil trescientos sesenta guion tres, representativas de aproximadamente un noventa y nueve coma noventa y seis por ciento del capital social de dicha sociedad, y que los socios valorizaron en la suma de cuatro mil seiscientos noventa y cinco millones ochocientos mil doscientos treinta y ocho pesos; y

(c) Mediante el aporte en dominio pleno, cesión y transferencia a la Sociedad de doscientas cuarenta y cinco millones cuatrocientas setenta y un mil ochocientos cuarenta y dos acciones ordinarias, nominativas, de una única y misma serie y sin valor nominal de la sociedad Capital Dos SpA, Rol Único Tributario en trámite, representativas de aproximadamente un noventa y nueve coma noventa y nueve por ciento del capital social de dicha sociedad, y que los socios valorizaron en la suma de seis mil cuarenta y cinco millones cuatrocientos setenta y nueve mil doscientos catorce pesos.

(d) Con fecha 3 de marzo de 2025 el Gerente General informó que con fecha 1 de marzo de 2025, Forestal O Higgins S.A. y BICECORP S.A. el aviso de resultado de la oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A. iniciada el 28 de enero de 2025, declarándola exitosa e informando la adquisición de la totalidad de las acciones recibidas, esto es, 3.609.043.134 acciones de Grupo Security S.A., equivalentes aproximadamente a un 90,33% del total de acciones, de las cuales, Forestal O' Higgins S.A. adquirió 721.808.635 acciones, equivalentes aproximadamente a un 18,07% del capital social y BICECORP S.A. adquirió 2.887.234.499 acciones, equivalentes aproximadamente a un 72,27% del capital social.

A su vez, Inversiones Previsión Security Limitada. es filial de Grupo Security S.A., por lo que, como consecuencia de la operación precedentemente señalada, BICECORP S.A. adquiere indirectamente el control de la Sociedad.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.4 Activos financieros.

Los activos financieros, se reconocen en los Estados financieros consolidados Intermedios cuando se lleva a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general, los costos asociados a dicha adquisición, para el caso de los instrumentos valorizados posteriormente a su costo amortizado.

Los activos financieros mantenidos por Inversiones Previsión Security Ltda. y filiales en general se clasifican, de acuerdo a NIIF 9, según el Modelo de negocio del Grupo para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero. Específicamente:

Instrumentos financieros a costo amortizado: Corresponden a activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales.

El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales.

Estos activos se presentan:

- En su porción corriente, siendo aquella constituida por el valor presente de las cuotas a recaudar en los próximos 12 meses.
- En su porción no corriente, siendo aquella constituida por el valor presente de las cuotas a recaudar después de los 12 meses.

La política de la filial de seguros es mantener suficiente cartera de instrumentos financieros e inmobiliarios de renta fija de largo plazo que respalden el total de la reserva de rentas vitalicias y procurando un calce de los flujos lo más ajustado posible en los plazos donde esto sea factible (tramos 1 a 7). De acuerdo a la NCG N° 311 y a NIIF 9, estas inversiones se registran a costo amortizado. Las reservas de rentas vitalicias corresponden a un 68% aproximadamente del total de pasivos de la Compañía.

Para efectos de clasificar sus activos financieros a costo amortizado, la filial de seguros verifica que los instrumentos tienen características de préstamo, y confirma que el modelo de negocios prevee la recuperación de la cartera vía flujos contractuales, además de la aplicación de pruebas o test conforme a los modelos de negocios de la compañía y a su cartera de instrumentos financieros, en el marco normativo señalado en NIIF 9.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.4 Activos financieros (continuación).

Instrumentos de renta fija: Se valorizan a su valor presente calculado según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra (TIR). Dicha tasa resulta al igualar el costo de adquisición del instrumento, más los costos de transacción inicial, con sus flujos futuros.

La diferencia entre el valor par y el valor presente del instrumento se amortiza durante el período de vigencia del instrumento.

Préstamos: Corresponde a préstamos otorgados a personas naturales, considerando las normas establecidas en la NCG N° 208 y sus modificaciones de la Comisión para el Mercado Financiero.

Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan a su costo amortizado, reconociendo en resultados los intereses devengados en función de su tasa de interés efectiva. Por costo amortizado se entiende, el monto de un activo o pasivo al que fue medido inicialmente, más o menos los costos o ingresos incrementales, por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de resultado, calculado según el método de la tasa efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de actualización que iguala exactamente el valor de un activo financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

Notas Estructuradas de Renta Fija: La filial de seguros mantiene inversiones de renta fija en el extranjero (notas estructuradas), las que se valorizan según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra.

La política de la Inversiones Previsión Security Ltda. y filiales no es mantener cartera de instrumentos financieros de largo plazo, si lo exceptúa la filial Seguros Vida Security Previsión S.A.

Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales: Las inversiones en instrumentos financieros se miden a su valor razonable con cambios en otro resultado integral, si en los términos contractuales que dan lugar a flujos de efectivo en las fechas especificadas, representan únicamente los pagos de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente; y si se celebrará dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es alcanzado por ambos flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.4 Activos financieros (continuación).

Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de la transacción directamente atribuibles y posteriormente se valoran al valor razonable. Las ganancias y pérdidas resultantes de los cambios en el valor razonable se incluyen en otros ingresos o gastos dentro de un componente separado del patrimonio neto. Las pérdidas por deterioro de valor o las reversiones de interés, los ingresos, las ganancias y pérdidas de cambio son reconocidas en pérdidas y ganancias. Al momento de su disposición, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en otro resultado integral se reclasifica del patrimonio al estado de resultados.

Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados: Un activo financiero es clasificado a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo.

Inversiones financieras que respaldan reservas del valor del fondo (CUI), para la filial Vida Security Previsión S.A. Estos activos se presentan:

- a. Inversiones financieras a valor razonable. Por su naturaleza de corto plazo, estos activos se presentan como activos corrientes.
- b. Inversiones financieras a costo amortizado.

Estos activos se presentan en su porción corriente, siendo aquella constituida por el valor presente de las cuotas a recaudar en los próximos 12 meses.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.5 Medición a valor razonable.

Se entiende por valor razonable de un instrumento financiero, el importe por el cual podría ser comprado o vendido en una fecha dada, entre dos partes, que se encuentren en condiciones de independencia mutua y debidamente informados, actuando libre y prudentemente.

La medición a valor razonable estima el precio al que tendría lugar una transacción ordenada para vender el activo o transferir el pasivo entre participantes del mercado en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida en la fecha de la medición desde la perspectiva de un participante de mercado que mantiene el activo o debe el pasivo).

Jerarquización o datos de entrada de los Valores Razonables.

Dato de entrada 1 o Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos o pasivos idénticos;

Dato de entrada 2 o Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en nivel 1 que sean observables para el Activo y el Pasivo;

Dato de entrada 3 o Nivel 3: Variables que no estén basadas en mercados observables.

2.6 Plusvalía.

La Plusvalía generada representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación en el valor razonable de los activos y pasivos identificables de una sociedad dependiente o entidad controlada conjuntamente en la fecha de adquisición.

Las Plusvalías generadas con anterioridad a la fecha de transición de Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile a las NIIF, fueron mantenidas a su valor neto registrado en dicha fecha de transición. Las Plusvalías generadas con posterioridad a la fecha de transición fueron valorizadas a su costo de adquisición (ver Nota 12).

En cada cierre contable se procede a estimar si se ha producido en la Plusvalía algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un importe inferior al valor neto registrado y, en el caso que corresponda, se procede a su registro contra los resultados consolidados; utilizándose como contrapartida el rubro Gastos de Administración del estado de resultados consolidados, de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3, ya que las Plusvalías no son objeto de amortización. Al cierre de los estados financieros consolidados Intermedios no existen indicios de deterioro.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.7 Activos intangibles distintos de plusvalía.

Software: Los gastos en programas informáticos desarrollados internamente son reconocidos como un activo, cuando Inversiones Previsión Security y Filiales es capaz de demostrar su intención y capacidad para completar el desarrollo y utilizarlo internamente, para generar beneficios económicos futuros y puedan ser medidos con fiabilidad los costos para completar el desarrollo. Los costos capitalizados de los programas informáticos desarrollados internamente, incluyen todos los atribuibles directamente al desarrollo del programa y son amortizados durante sus vidas útiles estimadas. amortización se encuentra indexado al plazo de amortización del proyecto tecnológico del cual forma parte.

Otros costos capitalizados de los programas informáticos desarrollados internamente incluyen software como servicio (SaaS), siempre y cuando cumplan con requisitos de activación indicados por la norma y cuyo plazo de los programas informáticos adquiridos por Grupo Security son valorizados al costo menos las amortizaciones acumuladas y pérdidas por deterioro.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan los beneficios económicos. El período y método de amortización son revisados anualmente y cualquier cambio en ellos es tratado como un cambio en una estimación. Los costos de mantenimiento de los activos intangibles se registran con cargo a los resultados del período en que se incurran. La amortización de los activos intangibles se realiza linealmente desde la fecha de inicio de explotación. Los gastos posteriores en activos de programas sólo son capitalizados cuando aumentan los beneficios económicos futuros integrados en el activo específico con el que se relacionan, todos los otros gastos son reconocidos en resultados a medida en que se incurren.

La Sociedad aplica test de deterioro si existen indicios de que el valor libro excede el valor recuperable del activo intangible. Un activo intangible con una vida útil indefinida es revisado anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente si eventos o cambios en circunstancias indican que el valor libro puede estar deteriorado.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.7 Activos intangibles distintos de plusvalía (continuación).

La vida útil estimada de cada uno de los ítems del activo intangible para el 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, es la siguiente:

Clasificación	Plazo de amortización
Proyecto recurrente	Hasta 36 meses según condiciones contractuales y/o de soporte
Proyecto relevante	Hasta 72 meses según condiciones contractuales y/o de soporte
Proyecto estratégico	Hasta 180 meses (sujeto a informe técnico)

2.8 Propiedades, planta y equipo.

Propiedades, Planta y Equipo de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales se registran utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual las propiedades, planta y equipo se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La depreciación de cada período se registra contra el resultado del período y es calculada en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se determina como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en la cuenta de resultados.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.8 Propiedades, planta y equipo (continuación).

La vida útil estimada de cada uno de los ítems del activo fijo para el 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, es la siguiente:

ACTIVO	CRITERIO DE VIDA UTIL
Edificios	Hasta 80 años
Instalaciones fijas y accesorios propios	Hasta 10 años
Instalaciones fijas y accesorios en bienes arrendados	Plazo del vencimiento del contrato, con tope de 10 años
Planta y equipo	Hasta 5 años
Vehículos de motor	Hasta 5 años
Equipamiento de tecnologías de la información	Hasta 3 años

2.9 Propiedad de Inversión.

Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales mantiene Bienes Raíces provenientes de su filial Seguros Vida Security Previsión S.A., registrados bajo normativa de la Comisión para el Mercado Financiero, presentados al menor valor entre el costo corregido monetariamente, neto de la depreciación acumulada y el valor de tasación de dichos bienes, de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316 de la Comisión para el Mercado Financiero.

2.10 Deterioro de activos financieros y no financieros.

2.10.1 Deterioro de activos no financieros.

A la fecha de cada cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales revisa el valor libro de sus activos sujetos a deterioro para determinar si existen indicios de que dichos activos puedan registrar una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el valor recuperable del activo se calcula con el objetivo de determinar el eventual monto de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera).

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.10 Deterioro de activos financieros y no financieros (continuación).

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y los flujos futuros del activo en cuestión. Al evaluar los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor actual utilizando una tasa de descuento que refleje las valoraciones actuales del mercado respecto del valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los flujos de efectivo futuros estimados. Si se estima que el valor recuperable de un activo (o una unidad generadora de efectivo) es inferior a su valor libro, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto, salvo cuando el activo relevante se registra a un importe revalorizado, en cuyo caso la pérdida por deterioro de valor se considera una reducción de la reserva de revalorización existente.

Cuando una pérdida por deterioro de valor se revierte, el valor en libros del activo se incrementa a la estimación de su monto recuperable, registrando su valor como ingreso.

Respecto a los activos intangibles con una vida útil indefinida, son revisados anualmente para determinar si existen o no indicadores de deterioro.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. El reverso de una pérdida por deterioro sólo ocurre si esta puede ser relacionada objetivamente con un hecho ocurrido después que este fue reconocido.

La Sociedad y sus filiales, evalúan regularmente si existen indicadores de que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, la Sociedad y sus filiales realizan una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independiente de los otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede de su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

En el caso que corresponda se registra en el rubro Otros ingresos y Otros gastos por función del estado consolidado de resultados. Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo se incrementa hasta el menor entre la estimación revisada de su valor recuperable y el valor en libros que se habría registrado si no se hubiera reconocido previamente la pérdida por deterioro.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.10 Deterioro de activos financieros y no financieros (continuación).

2.10.2 Deterioro de activos financieros.

Para determinar el deterioro de los activos financieros se han aplicado los criterios generales establecidos en las Normas Internacionales de Información Financiera. Las Normas Internacionales de Información Financiera basan sus modelos de deterioro de pérdidas esperadas después del reconocimiento inicial del activo. Para los activos financieros derivados de la NIIF 9, la Sociedad medirá inicialmente dichos instrumentos por su precio de transacción y de forma posterior de acuerdo por su costo amortizado. En términos generales, conceptualmente todos los activos tendrán una pérdida por deterioro desde el “día 1” siguiente a su reconocimiento inicial. Las pérdidas por deterioro se reconocen en el resultado del período, mediante una “Provisión por deterioro” que reducirá el valor en libros de los activos. No obstante, lo anterior, a continuación, se detallan los criterios de reconocimiento de deterioro de activos financieros específicos para las siguientes filiales:

Seguros Vida Security Previsión S.A.

El Área de Riesgos Financieros, en coordinación con la Gerencia de Inversiones, han definido una serie de indicadores claves que permiten detectar que el valor de un activo puede haber sufrido deterioro en algún grado. Riesgo Financiero monitorea constantemente estos indicadores de modo de levantar oportunamente una alerta que dé cuenta de una probable pérdida de valor de un activo. Cuando una alerta sea levantada se reúne la información adicional disponible que permita confirmar y explicar la pérdida de valor del activo. Para efectos de calcular el deterioro de los Mutuos Hipotecarios Endosables, Vida Security ha decidido utilizar el modelo definido por la CMF en su Norma de Carácter General N° 311 del 28 de junio del 2011. De la misma forma, para Créditos a Pensionados, la Filial Vida Security ha decidido mantener el modelo estándar definido en la Norma de Carácter General N° 208 del 12 de octubre de 2007 y sus modificaciones.

- **Primas.** El deterioro asociado a las primas de seguro, de acuerdo con lo establecido en la Circular N.º 1.499 de la CMF, registrándose en resultados la provisión de pérdida calculada dependiendo si la prima está respaldada por documentos o no, si tiene especificación de pago y según la antigüedad de la deuda.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.10 Deterioro de activos financieros y no financieros (continuación).

- Sinistros por cobrar a reaseguradores Considerando que la historia reciente de los reaseguradores activos que Vida Security mantiene actualmente, no ha mostrado atrasos relevantes atribuibles al incumplimiento de los contratos en lo que se refiere al pago, por parte de éstos, de los siniestros cedidos correspondientes a siniestros pagados, se ha decidido considerar un deterioro del activo por reaseguro siguiendo la regla establecida por la aplicación de la Norma de Carácter General N° 848 relativa a la provisión de los siniestros por cobrar a reaseguradores. Lo anterior quiere decir que los activos por reaseguro serán deteriorados en la proporción de los siniestros provisionados respecto del total de siniestros por cobrar a reaseguradores y ello en lo que compete a los seguros reasegurados con el reasegurador para el cual se ha realizado la provisión. Respecto del deterioro en la participación de reaseguros en reservas técnicas, a la fecha no existe evidencia objetiva de deterioro de alguna de las reaseguradoras con las que opera Vida Security y todas cumplen con las exigencias mínimas para ser elegidas según se especifica en la correspondiente Política de Reaseguro debidamente aprobada por el Directorio, tales como que deben tener clasificación de riesgo A o mayor y que no deben tener contingencias de pago con la Compañía. Por esa razón, la filial no mantiene actualmente una Provisión por Deterioro en participación de reaseguros en reservas técnicas.

2.11 Valorización de Inversiones financieras Filial Seguros.

Las inversiones financieras de Vida Security clasifican sus inversiones en instrumentos financieros, conforme a las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, contenidas en la Norma de Carácter General N° 311 de fecha 28 de junio de 2011, en el contexto de NIIF 9, de acuerdo con el Modelo de negocios de la Compañía para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

a) Instrumentos de renta fija.

Los instrumentos de renta fija emitidos por el Estado, empresas e instituciones financieras se valorizan a su valor presente calculado según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra en cumplimiento a la Norma de Carácter General N° 311 y modificaciones posteriores emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

La diferencia entre el valor par y el valor presente del instrumento se amortiza durante el período de vigencia del mismo.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.11 Valorización de Inversiones financieras Filial Seguros (continuación).

b) Instrumentos de renta variable.

i. Acciones registradas con presencia ajustada.

Las acciones registradas que tienen presencia ajustada anual superior al 25% o cuentan con un Mark to Markert, conforme a lo dispuesto en el Título II y III de la NCG N° 327, se valorizan de acuerdo al siguiente cálculo:

- Dentro de los últimos 180 días hábiles bursátiles anteriores al día a que se refiere el cálculo, se determinará el número de días en que las transacciones bursátiles totales diarias hayan alcanzado un monto mínimo por el equivalente en pesos a UF 1.000, conforme al valor que tenga dicha unidad en cada uno de esos días.
- Dicho número será dividido por 180, y el cociente así resultante se multiplicará por 100, quedando expresado en porcentaje.
- Otras Acciones

Las Acciones sin presencia o sin cotización bursátil, se valorizan a su valor libro al cierre de los Estados Financieros Intermedios.

ii. Cuotas de fondos de inversión.

Las cuotas de fondos de inversión con presencia ajustada anual igual o superior al 20%, se valorizan al valor promedio ponderado de las transacciones del último día de transacción bursátil, correspondiente a la fecha de cierre de los Estados Financieros Intermedios, considerando aquellas en que se hubieren transado un monto igual o superior a UF 150.

Las cuotas de fondos de inversión sin presencia o muy baja presencia se valorizan según su valor cuota, el cual es informado mensualmente por el fondo como el patrimonio dividido por el número de cuotas, independientemente si este corresponde al valor libro o a un valor económico. Si el Fondo reporta sus Estados Financieros Intermedios bajo normativa NIIF, entonces sus activos y pasivos estarán valorizados a valor razonable cuando corresponda y, por lo tanto, el valor cuota informado será una adecuada estimación del valor razonable de la cuota. Respecto de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, el valor cuota se determina con los últimos informes disponibles a la fecha de cierre.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.11 Valorización de Inversiones financieras Filial Seguros (continuación).

iii. Cuotas fondos mutuos.

Las cuotas de fondos mutuos se valorizan al valor de rescate de la cuota, a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, imputándose a resultados la diferencia entre este valor y el valor de cierre de los Estados Financieros Intermedios anteriores.

Cuotas de Fondos de Inversión y de Fondos Mutuos constituidos fuera del país.

La inversión en estos fondos se valoriza de acuerdo a lo siguiente:

- Fondos de inversión que presentan periódicamente valor económico a la CMF, se valorizarán a este valor económico utilizando el último estado financiero disponible.
- Fondos de inversión que presentan periódicamente Estados Financieros, pero no valor económico a la CMF se utilizará para valorizar, el valor libro de la cuota de acuerdo con los últimos Estados Financieros Intermedios disponibles.
- Fondos de inversión que no presentan información a la CMF, serán valorizados a su valor libro según el último estado financiero disponible.

c) Instrumentos que respaldan la reserva valor del fondo.

Las inversiones que respaldan la reserva del valor del fondo se valorizan según lo estipulado en la Norma de Carácter General N° 311 de la Comisión para el Mercado Financiero.

d) Compras con compromiso de retroventa.

Las compras de instrumentos con compromiso de retroventa se valorizan al valor de compra más los intereses devengados, según la tasa de interés implícita determinada entre el valor de compra y el valor comprometido a vender a la fecha del compromiso.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.11 Valorización de Inversiones financieras Filial Seguros (continuación).

e) Operaciones de cobertura.

La Filial Vida Security mantiene como política general, registrar los derivados como de inversión a valor razonable. Se exceptúan los Cross Currency Swaps que se llevan a costo amortizado, por cuanto cubren en forma perfecta los flujos futuros de instrumentos de renta fija de largo plazo que respaldan reservas de rentas vitalicias y que se llevan a costo amortizado, según lo definido en la NCG N° 200 y sus modificaciones de la Comisión para el Mercado Financiero.

f) Notas Estructuradas de Renta Fija.

La Filial Vida Security mantiene inversiones de renta fija en el extranjero (notas estructuradas), las que se valorizan según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra.

g) Derivados.

La filial Vida Security efectúa forwards durante el período, a objeto de cubrir las variaciones de tipo de cambio que puedan afectar negativamente sus activos en moneda extranjera (dólar), las que se encuentran a valor razonable al cierre de los Estados Financieros Intermedios, de acuerdo a lo señalado en la norma de Carácter General N° 311 de la Comisión para el Mercado Financiero, llevándose a resultados los cambios de valor que se produzcan en el Período.

Todos los derivados que se llevan a valor razonable, pueden cotizarse en el mercado y el valor razonable se determina en base a fórmulas financieras estándares usando parámetros de mercado tales como tipos de cambio, volatilidades o tasas de descuento.

2.12 Pasivos Financieros.

Los principales pasivos financieros se clasifican de acuerdo al siguiente detalle:

- i) Pasivos financieros al vencimiento se valorizan de acuerdo con su costo amortizado, empleando para ello la tasa de interés efectiva.
- ii) Pasivos financieros de negociación se valorizan a su valor razonable, siguiendo los mismos criterios que los correspondientes a los activos financieros para negociación. Las utilidades y las pérdidas procedentes de las variaciones en su valor razonable se incluyen en los resultados netos del período.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.12 Pasivos Financieros (continuación).

Los préstamos que devengan intereses se registran por el monto recibido, neto de costos directos de emisión. Los gastos financieros, incluidas las comisiones a ser pagadas al momento de la liquidación o el reembolso y los costos directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo.

2.13 Bajas de Activos y Pasivos Financieros.

Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales da de baja en su balance un activo financiero sólo cuando se han extinguido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o se transfieren los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales por el activo financiero, en una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios. Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales elimina de su balance un pasivo financiero sólo cuando se haya extinguido la obligación del contrato respectivo, se haya pagado o cancelado.

2.14 Provisiones.

Las provisiones son reconocidas cuando:

- Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales tienen una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad que se tenga que pagar la obligación es alta.

2.15 Reconocimiento de Ingresos y Gastos.

a) Ingresos.

NIIF 15 establece los principios que una entidad deberá aplicar para contabilizar los ingresos y flujos de fondos procedentes de los contratos para la venta de bienes o servicios a sus clientes.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.15 Reconocimiento de Ingresos y Gastos (continuación).

Según esta norma, Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales reconoce los ingresos procedentes de un contrato con sus clientes, cuando, hayan satisfecho sus obligaciones de transferencia de bienes o realización de servicios, de acuerdo con lo contractualmente pactado, y se considera que un bien o servicio ha sido transferido cuando el cliente obtiene el control del mismo (ya sea a lo largo del tiempo o en un momento determinado).

Respecto al importe que se ha de reconocer, corresponde al precio de la contraprestación.

Por otra parte, los ingresos por intereses de mutuos son reconocidos en el estado de resultado usando el método de interés efectivo. La tasa de interés efectivo es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivos por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (cuando sea adecuado en un período más corto) con el valor neto en libros del activo financiero. Para calcular la tasa de interés efectivo, se estima los flujos de interés efectivo, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero, pero no tendrá en cuenta las pérdidas crediticias futuras.

El cálculo de la tasa de interés efectivo incluye todas las comisiones y otros costos que forman parte integral de la tasa de interés efectivo. Los ingresos por comisiones son reconocidos en base devengada en relación a la prestación de servicios de recaudación, administración y prepagos de mutuos hipotecarios endosados.

La utilidad en los endosos de mutuos hipotecarios es la diferencia entre la tasa de emisión del mutuo y la tasa de endoso.

b) Gastos.

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectúa de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.16 Compensación de Saldos.

Solo se compensan entre sí los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

2.17 Impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos.

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre 2025, el cargo por impuesto corriente a la fecha se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigente a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12. Por tanto, estos se determinan utilizando las tasas de impuestos aplicables, a la fecha en que se esperan reversar los correspondientes activos o pasivos por impuestos diferidos.

Con fecha 24 de febrero de 2020, entró en vigencia la Ley N°21.210 que “Moderniza la Legislación Tributaria”, la cual define un único Régimen de General de Tributación, según lo dispuesto en la letra A) del nuevo artículo 14 de la Ley de Impuesto Renta, vigente a contar del 1° de enero de 2020, cuya tasa de impuesto de primera categoría, corresponde a un 27%, para rentas que se obtengan a contar de dicha fecha.

La Sociedad reconoce un activo por impuestos diferidos, en la medida en que resulte probable que la entidad disponga de ganancias fiscales futuras contra las que cargar esas diferencias temporarias deducibles.

2.18 Moneda Funcional.

Las partidas incluidas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, denominada moneda funcional.

La administración de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que operan las sociedades consolidadas es el peso chileno.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.18 Moneda Funcional (continuación).

Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

- a) Es la moneda del país (Chile) cuyas fuerzas competitivas y regulaciones determinan fundamentalmente los precios de los servicios financieros que Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales presta.
- b) Es la moneda que influye fundamentalmente en la estructura de costos necesarios para proporcionar los servicios que Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales brinda a sus clientes.

Debido a lo anterior, el peso chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales.

Asimismo, la información de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se presenta en miles de pesos chilenos.

2.19 Efectos en las variaciones de las tasas de cambio en las monedas extranjeras y/o unidades reajustables.

La Administración de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales ha definido como moneda funcional el peso chileno. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc., se considerarán denominadas en moneda extranjera y/o unidades reajustables, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables, se convierten según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha de los respectivos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Las utilidades o pérdidas generadas se imputan directamente a cuentas de resultados del período.

El valor de UF al 30 de junio de 2026 corresponde a \$ 40.820,31.- y al 31 de diciembre de 2025 corresponde a \$ 39.727,96.-; el valor dólar estadounidense al 30 de junio de 2026 corresponde a \$ 922,21.- y al 31 de diciembre de 2025 corresponde a \$ 907,13.-

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.20 Conversión.

Al cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios Inversiones Previsión Security Ltda. y sus Filiales realizan procesos de conversión aplicable bajo NIC 21.

2.21 Estado de Flujos de Efectivo.

Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales, elabora sus flujos de efectivo con el método directo conforme a la Circular N° 2058 de la Comisión para el Mercado Financiero.

En la preparación del Estado de Flujos de Efectivo de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales se utilizan las siguientes definiciones:

a) Flujos de Efectivo.

Entradas y salidas de dinero en efectivo y/o equivalentes de efectivo; entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- i) Flujos Operacionales: flujos de efectivo y/o equivalentes de efectivo originados por las operaciones normales de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- ii) Flujos de Inversión: Flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales.
- iii) Flujos de Financiamiento: Flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses desde la fecha de adquisición.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.22 Información a revelar sobre Partes Relacionadas.

Se detallan en notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios las transacciones con partes relacionadas, indicando la naturaleza de la relación con cada parte implicada, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes. Todo esto para la adecuada comprensión de los efectos potenciales que la indicada relación tiene en los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

2.23 Inversiones en Asociadas.

Las entidades asociadas son aquellas sobre las cuales Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales tienen la capacidad para ejercer influencia significativa, aunque no control. Generalmente esta capacidad se manifiesta en una participación igual o superior al 20% de los derechos a voto, y se valorizan por el método de la participación, reconociendo los resultados sobre base devengada.

2.24 Segmentos de negocios.

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales, sobre los cuales la información de los estados financieros intermedios está disponible y son evaluados permanentemente por el órgano principal, quien toma las decisiones sobre la asignación de recursos y evaluación del desempeño. Inversiones Previsión Security Ltda., opera en dos segmentos de negocios Seguros y apoyo corporativo.

Inversiones Previsión Security Ltda., entrega información financiera por segmentos, con el propósito de identificar y revelar en notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios los resultados obtenidos por sus distintas áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8.

Los Segmento de Inversiones Previsión Security son:

- Segmento de Seguros: compuesto por la filial de Seguros y otras sociedades distintas de la matriz, definidas como vertical de seguros por negocios afines.
- Segmento de apoyo al giro: Contempla la filial Inversiones Previsión Security individual.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.25 Uso de Estimaciones.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por las Gerencias de las respectivas sociedades, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valorización de activos y plusvalía comprada (menor valor inversiones) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.

Estimación de utilidades tributables para evaluar la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos. A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Consolidados Intermedios futuros.

Las áreas más significativas de estimación en la aplicación de criterios o políticas contables son:

- Valoración de instrumentos financieros y derivados
- Las pérdidas por deterioro
- Determinación de reservas técnicas
- La depreciación de los activos materiales e intangibles
- Contingencias y compromisos
- El reconocimiento de provisiones
- La determinación de los impuestos diferidos

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.26 Presentación de Estados Financieros Consolidados.

a) Estados de situación financiera consolidados.

Inversiones Previsión Security Ltda. ha optado por presentar sus estados de situación financiera consolidados bajo un formato de presentación en base a valor corriente clasificado.

b) Estado integral de resultados consolidado.

Inversiones Previsión Security Ltda. ha optado por presentar sus estados de resultado consolidado por función.

2.27 Clasificación de Activos y Pasivos en Corrientes y No Corrientes.

Los activos y pasivos que se clasifiquen como corrientes son aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o aquellos que se pretenda vender o realizar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades o negocios que desarrolla el Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales.

La filial Seguros Vida Security Previsión S.A. en su estado de situación financiera presenta sus activos y pasivos de acuerdo con la Circular 2022 impartida por la Comisión para el Mercado Financiero, la cual no contempla la clasificación entre activos y pasivos corrientes y no corrientes. Dado lo anterior, Inversiones Previsión Security Ltda. para los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios ha clasificado los activos y pasivos de esta filial como instruyen los criterios de clasificación establecidos en NIC 1, que incluyen el supuesto de doce meses para el ciclo normal de operación de las instituciones financieras, separando los activos y pasivos en las categorías corriente y no corriente, según corresponda.

2.28 Corrección Monetaria en Economías Hiperinflacionarias.

Debido a que Chile no clasifica como una economía hiperinflacionaria según los criterios establecidos en la NIC 29, los estados financieros consolidados intermedios de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales no son ajustados por la variación experimentada por el Índice de Precios al Consumidor (IPC).

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.29 Activos y Pasivos Contingentes.

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos futuros inciertos y que no están bajo control de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales.

Los activos y pasivos contingentes no son objeto de reconocimiento en los estados financieros consolidados intermedios. No obstante, cuando la realización del ingreso o gasto, asociado a ese activo o pasivo contingente, sea más que probable, será apropiado proceder a reconocerlos en los estados financieros consolidados Intermedios.

Los activos y pasivos contingentes se revelan en nota a los Estados Financieros Consolidados Intermedios, conforme a los requerimientos de la NIC 37.

2.30 Beneficios del Personal.

Vacaciones del Personal: El costo anual de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

Beneficios a Corto Plazo: Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales contempla para sus empleados un plan de incentivo anual de remuneraciones por cumplimiento de objetivos y desempeño, que eventualmente se entregan, el que se provisiona sobre la base del monto estimado a repartir.

2.31 Arrendamientos.

Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales, a contar del 01 de enero de 2019 ha adoptado el estándar NIIF 16 – Arrendamientos, por lo que se han reconocido los activos y pasivos según lo dispuesto en esta norma. Bajo esta normativa, el activo por “Derecho a uso” es inicialmente medido al costo y posteriormente medido al costo menos amortización acumulada (sujeto a ciertas excepciones) y ajustado por cualquier remediación del pasivo por arrendamiento. El “Pasivo por arrendamiento” es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a esa fecha. Posteriormente, el pasivo por arrendamiento es ajustado por los intereses y los pagos del arrendamiento, así como también de las modificaciones del arrendamiento, entre otros.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.32 Reservas Técnicas Vida Security.

Las reservas técnicas constituyen una medida monetaria de las obligaciones netas que tiene el asegurador con sus asegurados o sus beneficiarios. Su determinación o cálculo obedece a estimaciones actuariales de las obligaciones antes mencionadas, los que se realizan a partir del uso de tablas de mortalidad y morbilidad construidas en base a información estadística y, si los seguros son de largo plazo, constituidas en valor presente.

En Chile, las fórmulas actuariales, las tablas de mortalidad y morbilidad, así como las tasas de descuento utilizadas en los cálculos de valor presente incluidos en las reservas de largo plazo, los determina la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y son de aplicación obligatoria. Las reservas calculadas de este modo constituyen las reservas mínimas. Sin embargo, la normativa chilena establece que las reservas anteriores, cuando la experiencia hace evidente, a través de estudios o análisis que cada Compañía debe realizar que son insuficientes, debe entonces incorporarse montos complementarios para eliminar la insuficiencia. Los análisis se llevan a cabo en los llamados Test de Suficiencia de Primas y Test de Adecuación de Pasivos establecidos por la CMF.

Tanto las reservas mínimas como aquéllas determinadas por el Test de Suficiencia de Primas y el de Adecuación de Pasivos deben estar calculadas conforme a las bases actuariales generalmente aceptadas en la práctica internacional, ajustadas a la normativa chilena.

La Norma de Carácter General N° 318 emitida el 1 de septiembre de 2011 por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), donde se “Imparte instrucciones sobre aplicación de normas NIIF en la constitución de reservas técnicas de los seguros de renta vitalicia y de invalidez y sobrevivencia, del D.L. N° 3.500 de 1980”.

La Norma de Carácter General N° 306 emitida el 4 de abril de 2011 por la Comisión para el Mercado Financiero y modificada por la Norma de Carácter General N° 320 emitida el 1 de septiembre de 2011, donde se “Imparte instrucciones sobre la constitución de reservas técnicas en seguros distintos de los seguros previsionales del D.L. N° 3.500 de 1980”.

La NCG N° 243 emitida el 3 de febrero de 2009 por la Comisión para el Mercado Financiero, donde se “imparte instrucciones sobre la constitución de reservas técnicas en el seguro de invalidez y sobrevivencia del D.L. N°3.500 de 1980”.

La N.C.G. N° 446 emitida el 28 de Agosto de 2020 por la Comisión para el Mercado Financiero, donde modifica la NCG N° 318 e “imparte instrucciones sobre aplicación de normas NIIF en la constitución de reservas técnicas de los seguros de renta vitalicia y de invalidez y sobrevivencia, del D.L. N°3.500 de 1980”.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.32 Reservas Técnicas Vida Security (continuación).

a) Reserva de Riesgo en Curso.

Esta reserva está constituida para los seguros suscritos por un plazo inferior o igual a cuatro años, y corresponde a la prima no ganada, conforme a las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero en su NCG N° 306.

Las pólizas y cláusulas adicionales de corto plazo de la Compañía son en general seguros de vigencia anual con cobertura y reconocimiento de la prima de carácter mensual. El período de gracia de las coberturas involucradas es de un (1) mes. De esta forma, la Reserva de Riesgo en Curso considerada por la Compañía es el equivalente a un (1) mes de prima sin descuentos por costos de adquisición.

Respecto de las pólizas y cláusulas adicionales de corto plazo con cobertura y reconocimiento de prima en plazos superiores a un mes, la reserva de riesgo en curso se considera a partir de la prima reconocida no consumida, en base a numerales diarios, y sin reconocimiento de los costos de adquisición. Lo anterior, en conformidad a lo dispuesto en el punto 1.1 del título II de la NCG N.º 306.

No existen seguros de largo plazo para los que se haya considerado el uso de Reserva de Riesgo en Curso.

b) Reserva de Rentas Privadas.

Estas pólizas son tratadas, para todo efecto de sus reservas técnicas, como pólizas de renta vitalicia previsional.

c) Reserva Matemática.

La reserva matemática ha sido constituida de acuerdo con las modalidades de cálculo determinada por la Comisión para el Mercado Financiero establecidas en las Circular N.º 306 del 14 de abril de 2011, la cual corresponde al valor presente de los pagos futuros que generan las pólizas, deducido el valor actual de las primas futuras en base a la tabla de mortalidad M-2016 y tasa de interés técnica de 3% anual.

Las pólizas de largo plazo de la Compañía corresponden a la cobertura principal de seguros individuales de tipo tradicional y a prima nivelada, así como seguros individuales y colectivos a prima única y que están, entonces, completamente pagados.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.32 Reservas Técnicas Vida Security (continuación).

Seguros Individuales a Prima Nivelada.

Se trata de las coberturas principales de seguros de los ramos 101, 102, 104 y 112. Para estos, se ha utilizado la metodología de reserva establecida en el Anexo 4 de la NCG N.º 306 o método de Fackler, considerando para ello las tablas de mortalidad M95 definidas en el Anexo 5 de la misma norma y una tasa de descuento real anual del 3%.

Seguros Individuales Saldados y Colectivos a Prima Única.

Se trata de las coberturas principales de seguros de los ramos 101, 104, 107, 202, 209 y 212. Para estos, se ha utilizado la metodología de reserva matemática establecida en el Anexo 4 de la NCG N.º 306 o método de Fackler, considerando para ello las tablas de mortalidad M95 definidas en el Anexo 5 de la misma norma y una tasa de descuento real anual del 3%, considerando que las primas están completamente pagadas, por lo que la reserva corresponde al costo de los siniestros esperados.

Nota N° 28.5 (de los estados financieros de Vida Security) de la Circular N° 2022.

En relación con la aplicación de las nuevas tablas de mortalidad M-2016 en el cálculo de las reservas matemáticas de la Compañía, conforme a lo señalado en la Norma de Carácter General N°511, del 24 de mayo de 2024, de la Comisión para el Mercado Financiero, considerando que la Compañía presenta, al 30 de septiembre de 2024, una disminución de reservas producto de aplicación de las tablas de mortalidad M-2016 y que esta debe ser diferida en el tiempo, contabilizando dicha diferencia en la cuenta contable de ingresos anticipados (5.21.42.50) del pasivo, la que deberá disminuir a razón de UF 14.947,5 trimestrales entre septiembre de 2024 y junio de 2026, inclusive, se informa la situación de reconocimiento de la utilidad diferida a la fecha de estos Estados Financieros Intermedios.

Efecto aplicación NCG N°511	Directa UF	Retenida UF
Reserva m95	1.187.615,7	1.098.301,4
Reserva m2016	1.027.601,5	978.721,6
Diferencia	-160.014,1	-119.579,8

Cuenta 5.21.42.50 de utilidades diferidas

Monto UF de la cuota trimestral de reconocimiento	14.947,5
Cuotas reconocidas	6
Cuotas por reconocer	2
Monto reconocido	89.684,8
Monto por reconocer (saldo de la cuenta)	29.894,9

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.32 Reservas Técnicas Vida Security (continuación).

c) Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia (SIS).

Para los seguros de invalidez y sobrevivencia contratados con vigencia a partir del 1 de agosto de 1990 se ha aplicado para el cálculo de las reservas la NCG N° 243 del 3 de febrero de 2009 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Para los seguros de invalidez y sobrevivencia contratados con vigencia a partir del 1° de agosto de 1990 se ha aplicado para el cálculo de las reservas, la NCG N° 243 del 03 de febrero de 2009 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Las reservas de siniestros del seguro de Invalidez y Sobrevivencia de AFP cuya vigencia se inicia a partir del 01 de julio 2010, se han constituido en conformidad a las instrucciones impartidas en la Norma de Carácter General N° 243 de febrero del 2009 y sus modificaciones, así como también lo establecido en la NCG N° 318 del 01 de septiembre del 2011, modificada por la NCG N° 446 de fecha 28 de agosto de 2020 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Para efectos de aplicación de la NCG N° 449 de fecha 14 de septiembre de 2020, la Compañía aplicó de forma voluntaria y anticipada las instrucciones señaladas en esta norma para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas de seguros de invalidez y sobrevivencia que entraran en vigencia a contar del 1 de septiembre de 2020.

d) Reserva Rentas Vitalicias.

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas por la Comisión para el Mercado y corresponden al valor actual de los futuros pagos a los asegurados o beneficiarios, calculados en base a las tablas de mortalidad y tasa de interés máxima que señala la Circular N.º 778 de 1988 y sus modificaciones. A partir de enero de 2001, la Compañía se ha acogido a la aplicación de la Circular N° 1.512 del año 2001 para los seguros normados por la Circular N° 528 de 1985. A partir de enero de 2012, la Compañía se ha acogido a la aplicación de la NCG N° 318 de la Comisión para el Mercado Financiero.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.32 Reservas Técnicas Vida Security (continuación).

Para las pólizas de rentas vitalicias con vigencia hasta el 31 de diciembre de 2011 se ha constituido reserva técnica financiera de acuerdo Circular N.º 1.512 del 2 de enero del 2001, y a la NGC N.º 318 del 01 de septiembre del 2011, de la Comisión para el Mercado Financiero, sobre valorización de activos y pasivos la cual corresponde al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa ponderada que se determina en base a la tasa del 3% y la tasa interna de retorno implícita en las transacciones de los mercados formales de instrumentos estatales de largo plazo a la fecha de inicio de vigencia de las pólizas, ponderados por los índices de cobertura de pasivos al cierre de los Estados Financieros Intermedios.

Para las pólizas de vigencia inicial desde el 01 de enero 2012, la tasa de descuento utilizada en el cálculo de valor presente es la menor entre la tasa interna de retorno (TM) implícita en las transacciones de los mercados formales de instrumentos estatales de largo plazo, a la fecha de inicio de vigencia de las pólizas, y la tasa de venta (TV), definidas en el Título III de la Circular 1.512.

A contar desde marzo de 2015, la tasa de descuento utilizada en el cálculo de valor presente es la menor entre la tasa de venta (TV) definidas en el Título III de la Circular 1.512 y la Tasa de Costo Equivalente (TC) calculada de acuerdo a lo dispuesto en la NCG 374 de enero de 2015, utilizando el Vector de Tasa de Descuento (VTD) que mensualmente da a conocer la CMF.

Mediante la Norma de Carácter General N.º172, la Comisión para el Mercado Financiero estableció las tablas de mortalidad RV-2004, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005 fue regulada a través de la Norma de Carácter General N.º178. Posteriormente, mediante la Norma de Carácter General N.º 207 la Comisión para el Mercado Financiero estableció las tablas de mortalidad MI-2006 y B-2006, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 1 de febrero de 2008 fue regulada por la Circulares N.º 1.857, 1.872 y 1.874. Para la aplicación de las tablas MI-2006 y B-2006, el Directorio de Seguros Vida Security Previsión S.A. ha optado por reconocer la mayor reserva financiera de las nuevas tablas en forma gradual.

La Norma de Carácter General N.º 274 de la Comisión para el Mercado Financiero, definió las tablas RV-2009 para causantes, cuya aplicación al cálculo de reservas fue establecida por la Comisión para el Mercado Financiero en la Circular N.º 1.986. Los efectos en reservas de esta última normativa fueron reconocidos íntegramente en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2011 y sus efectos mensuales se reconocerán en cada estimación de la reserva.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.32 Reservas Técnicas Vida Security (continuación).

La Norma de Carácter General N.º 398 de la Comisión para el Mercado Financiero, de fecha 20 de noviembre de 2015, definió las tablas RV-2014, CB-2014, B-2014 y MI-2014, cuya aplicación al cálculo de reservas fue establecida por la Comisión para el Mercado Financiero en la Circular N.º 2197. Los efectos en reservas de esta última normativa fueron reconocidos íntegramente en los estados financieros al 31 de diciembre de 2021.

Finalmente, en relación con la aplicación de tablas de mortalidad de la Nota 25.3.4. Aplicación de Tablas de Mortalidad de Rentas Vitalicias” y conforme a lo señalado por el OFC N°1208, la Compañía presenta el reconocimiento de las tablas de mortalidad 2006 en función de una cuota fija, cuya reestimación fue calculada al 30 de junio de 2022, y se comenzó a reconocer a partir de los EEFF del 30 de septiembre del 2022, de acuerdo con lo señalado en la carta de respuesta al OFC N°66521, conforme a lo señalado por la Circular 1857 punto 2.c).

La Compañía solicitó la autorización para aplicar de forma voluntaria el reconocimiento anticipado al 31/12/2021 la totalidad de los montos de las tablas de mortalidad CB-2014 hombres, RV-2014 mujeres, B-2014 mujeres y MI-2014 hombres y mujeres. La Comisión para el Mercado Financiero de acuerdo con lo dispuesto en el número 1.4 de la Circular N° 2197, no observó inconvenientes para que la compañía efectúe el reconocimiento de la totalidad de los montos que quedan por reconocer, producto de la aplicación gradual de las tablas de mortalidad. Dicha decisión fue aprobada por el Directorio de la Compañía, siguiendo el procedimiento establecido en el número 1.5 de la citada Circular.

Reserva de rentas vitalicias previsionales. Esta reserva se presenta:

- En su porción corriente, siendo aquella constituida para atender el pago de las pensiones en los doce meses siguientes al cierre de los estados financieros.
- En su porción no corriente, aquella constituida para atender el pago de las pensiones en el plazo superior a un año.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.32 Reservas Técnicas Vida Security (continuación).

e) Reserva del valor del fondo. Esta reserva se presenta:

- En su porción corriente, siendo aquella constituida para atender el pago esperado por rescates en los doce meses siguientes al cierre de los estados financieros.
- En su porción no corriente, aquella constituida para atender el pago esperado por rescates en el plazo superior a un año.

Otras reservas técnicas de negocios no previsionales calculados conforme a la normativa vigente emitida por la CMF. Esta reserva se presenta:

- En su porción corriente, siendo aquella constituida para atender el pago de siniestros y compromisos de corto plazo en los doce meses siguientes al cierre de los estados financieros.
- En su porción no corriente, aquella constituida para atender compromisos de largo plazo, superior a un año.

f) Reserva de Siniestros.

Esta reserva se ha constituido de acuerdo con las normas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero y corresponde a los siniestros pendientes de liquidación y/o pago y a los siniestros ocurridos y no reportados al cierre del período.

Respecto de todos los tipos de siniestros reportados: liquidados y no pagados; liquidados y controvertidos por el asegurado; y en proceso de liquidación, la reserva es determinada según lo siguiente:

- Cuando el beneficio corresponde al pago de un monto único y fijo, la reserva es el monto asegurado de la cobertura siniestrada.
- Cuando el beneficio determinado en la póliza estipule el pago del monto asegurado en forma de un número predefinido de cuotas o rentas, la reserva es el valor presente de las rentas o cuotas aún no pagadas considerando una tasa de descuento del 3% real anual.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.32 Reservas Técnicas Vida Security (continuación).

- Cuando la cobertura sea de reembolso o que el monto del beneficio dependa de la ocurrencia de ciertas condiciones, como ocurre en la mayoría de los seguros o coberturas adicionales de salud, a una estimación del monto completo del beneficio que vaya a ser pagado.

En todo lo anterior se incluye, cuando corresponda, los costos de liquidación de los correspondientes siniestros.

La Reserva de Siniestros Ocurredos y No Reportados, es una estimación de los siniestros que ya han ocurrido y para los cuales la Compañía está obligada, por tratarse de beneficios cubiertos, pero que aún no han sido reportados a ésta. Su cálculo se realiza en base a lo dispuesto en la NCG N° 306 de la Comisión para el Mercado Financiero considerando el método estándar de aplicación general (método de Bornhuetter-Ferguson), establecido en el Anexo 2; y se determina en función de la experiencia histórica de la propia Compañía, agrupando información de siniestros en base a carteras o porciones de ellas de carácter homogéneo. Se excluyen del cálculo siniestros excepcionales en términos del desfase entre la fecha de pago y la fecha de denuncia de éste, pues son de baja frecuencia y no responden al comportamiento observado en la gran mayoría de los casos.

En lo anterior, se realizó un análisis separado para las siguientes agrupaciones de pólizas de la cartera de seguros de la Compañía: i) Seguros Individuales, a excepción de los seguros del ramo 105 de rentas; ii) Seguros colectivos, a excepción de los seguros del ramo 209 de salud; iii) Seguros colectivos de salud (ramo 209). La agrupación anterior responde al hecho que las pólizas incluidas en cada agrupación corresponden a riesgos y comportamientos esperados similares y homogéneos en cuanto a la reclamación de siniestros y materialmente distintos respecto de las otras agrupaciones. Además, se consideró la necesidad de contar con un volumen adecuado de siniestros que haga contar con resultados significativos de la metodología aplicada.

Tanto para los seguros individuales del punto i) como para los colectivos del punto ii) y iii) se consideró información de siniestros pagados y en proceso de liquidación de los últimos cinco (5) años de experiencia de la Compañía.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.32 Reservas Técnicas Vida Security (continuación).

Para el caso del TAP de OYNR, la metodología es la siguiente:

Siniestros detectados y no reportados, a contar del 31 de marzo de 2017 y según lo indicado en la NCG N° 413 que modifica la NCG N° 306 de la CMF, hemos establecido la constitución de reserva de siniestros en proceso de liquidación por todas aquellas pólizas en que la compañía haya tomado conocimiento por cualquier medio del deceso del asegurado sin haber recibido una denuncia formal. La mencionada reserva será equivalente al monto asegurado en la cobertura de fallecimiento. Esta reserva técnica se mantendrá hasta la denuncia formal del siniestro, con un plazo de prescripción de 4 años, que se inicia desde la fecha en que tomen conocimiento el(los) beneficiario(s). En caso que esto no pueda ser acreditado, el plazo de prescripción corresponderá a 10 años contados desde la fecha de ocurrencia del siniestro.

g) Reserva de Insuficiencia de Prima.

En este rubro se debe informar el monto que corresponde constituir luego de aplicar el Test de insuficiencia de Prima (TIP), de acuerdo a la Normativa vigente.

Reserva de Insuficiencia de Primas en Seguros con Reserva de Riesgo en Curso y Seguro de Invalidez y Sobrevivencia.

Se trata de la reserva que permite reconocer el efecto de primas insuficientes para cubrir los siniestros y los gastos. Este tipo de reserva está asociada a los seguros con Reserva de riesgo en curso regulada por la Norma de Carácter General N° 306 de la Comisión para el Mercado Financiero, y al Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS) del D.L. N.º 3.500 de 1980 regulada por la Norma de Carácter General N° 243 de la Comisión para el Mercado Financiero.

h) Reserva Adicional por Test de Adecuación de Pasivos.

Se debe considerar en este rubro el monto obtenido por la Compañía, por aplicación del Test de Adecuación de Pasivos (TAP).

El objetivo aquí es el de evaluar la suficiencia de las reservas a partir de análisis o estudios que prueben que las reservas mínimas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero resultan ser claramente insuficientes en el caso de la cartera en análisis.

El Test de Adecuación de Pasivos aplicado a los seguros, coberturas y riesgos de largo plazo y que incluye aquellos seguros previsionales de la NCG N.º 318.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.32 Reservas Técnicas Vida Security (continuación).

En lo que respecta a los seguros de corto plazo con reserva de riesgo en curso, se ha determinado que el Test de Insuficiencia de Prima (TIP) definido en el anexo 1 de la NCG N.º 306 corresponde o reemplaza al Test de Adecuación de Pasivos. Esto en consideración a que los seguros de corto plazo de la Compañía, que tienen reserva de riesgo en curso, corresponden a pólizas o cláusulas adicionales de vigencia anual para los que el TSP considera adecuadamente todas las variables que permiten determinar la suficiencia de las reservas cuando éstas se calculan a partir de la prima. En efecto, los siniestros, los costos de adquisición, los gastos de explotación y el resultado de inversiones son todas las componentes que son consideradas en la tarificación de estos productos y recogen integralmente los ingresos, egresos y obligaciones que generan estos seguros.

i) Otras Reservas Técnicas.

En este rubro corresponde registrar la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la entidad aseguradora de acuerdo a la normativa vigente.

j) Participación del reaseguro en las reservas técnicas.

En aquellos seguros incluidos en contratos de reaseguro, se considera una Participación del Reaseguro, como un activo que corresponde a la cesión de riesgos a los reaseguradores involucrados.

Excepción a lo anterior lo constituyen las reservas matemáticas de los seguros individuales a prima nivelada y los seguros individuales saldados y colectivos a prima única para los que no se considera activos por reaseguro, en la medida en que las coberturas correspondientes consideran cesiones de prima y riesgo de carácter mensual vencido y a prima de riesgo.

Las provisiones técnicas por las cesiones a reaseguradores se presentan en el activo del Estado de Situación Financiera, y se calculan en función de los contratos de reaseguro suscritos y bajo los mismos criterios que se utilizan para determinar la reserva bruta total, pero en función de los capitales reasegurados.

La Compañía no percibe comisiones o descuentos de cesión no ganado por parte de los reaseguradores, por las cesiones de reaseguro realizadas.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.32 Reservas Técnicas Vida Security (continuación).

k) Reservas de Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión.

La Compañía constituye reserva de valor del fondo, reserva por el costo de cobertura de riesgo y la reserva para descalce, según instrucciones impartidas en la Norma de Carácter General N° 306 de la Comisión para el Mercado Financiero.

La reserva del valor del fondo refleja la obligación de la Compañía asociada a la cuenta de inversión a favor del contratante. Corresponde al valor póliza o saldo de la cuenta de inversión asociada y está determinada de acuerdo a las condiciones establecidas en la póliza.

En lo que respecta al análisis relativo al cumplimiento de la condición de transferencia de riesgo asegurable significativo (RAS) entre el asegurado y el asegurador, los seguros con CUI de la Compañía verifican que el porcentaje mínimo indemnizatorio corresponde a un mínimo de un 10% del Valor Póliza.

Los seguros con CUI, en lo que corresponde al componente por riesgo de seguro, tienen coberturas y reconocimiento del costo de la cobertura de carácter mensual. Así, para todos los seguros y para todas las coberturas involucradas, la reserva de riesgo en curso corresponde a un (1) mes de prima, sin reconocimiento de costos de adquisición.

Se constituye además una Reserva para Descalce, por el riesgo que la Compañía asume la Compañía derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipo de instrumentos, entre la reserva de valor del fondo y las inversiones que respaldan la reserva. La Reserva de Descalce se constituye atendiendo el perfil de riesgo y de rentabilidad de las inversiones que respaldan el VP correspondiente.

2.33 Primas de Seguros, Vida Security.

Los ingresos de primas de seguro por el financiamiento del aporte adicional y seguros de sobrevivencia e invalidez han sido contabilizados de acuerdo con lo establecido en la Circular N.º 1.499 de la Comisión para el Mercado Financiero, de igual forma se han tratado los ingresos por primas de seguros colectivos, individuales y rentas vitalicias.

a) Componentes de depósito en contratos de seguro.

Algunos contratos de seguro de vida contienen tanto un componente de seguro como un componente de ahorro. Ambos componentes no se valoran separadamente, dado que se reconocen todos los derechos y obligaciones derivados del componente de ahorro.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.33 Primas de Seguros, Vida Security (continuación).

b) Derivados implícitos en contratos de seguro.

Algunos contratos de seguro de vida contienen derivados implícitos consistentes fundamentalmente en valores de rescate y valores al vencimiento garantizados. Los derivados implícitos no se valoran separadamente del contrato de seguro principal, dados que los mismos cumplen las condiciones para ser calificados como contratos de seguro, siendo valorado el valor intrínseco de los mismos implícitamente de forma conjunta con el contrato principal de acuerdo con la NIIF 4.

c) Activación de comisiones y gastos de adquisición.

La Compañía no ocupa la posibilidad de activarlos dada en la Norma de Carácter General N.º 311 y N.º 306 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Contratos de seguro adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera
No existen contratos de seguros adquiridos en combinaciones de negocio o cesiones de cartera.

Activación de comisiones y gastos de adquisición: La Compañía no utiliza la posibilidad de activar las comisiones y gastos de adquisición, dada en la NCG N.º 311 y N.º 306 de la Comisión para el Mercado Financiero.

2.34 Calce Vida Security.

Para aquellas pólizas con vigencia anterior al 1 de enero de 2012, la Compañía analiza la situación de calce en el tiempo de los flujos de activos con los flujos de pasivos calculados según metodología descrita en Circular N.º 1.512, lo que permite determinar la reserva técnica financiera, que en conjunto con la reserva técnica base dan origen a la reserva de descalce.

Metodología de Reconocimiento Gradual de la Cartera Unificada

La fusión de las compañías Cruz del Sur y Vida Security requiere, para las carteras de seguros anteriores al 01/01/2011, de la unificación de éstos respecto del calce entre activos y pasivos.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.34 Calce Vida Security (continuación).

De esta forma, no es posible mantener de forma independiente la parte de la cartera unificada que pertenecía a Cruz del Sur con la metodología por ella adoptada de reconocimiento gradual, esto es la cuota fija y, por otro lado, la parte de la cartera unificada que pertenecía a Vida Security con la metodología de reconocimiento gradual hecha suya, es decir la cuota variable.

Así se hace necesaria la adopción de una de ambas metodologías para continuar con el reconocimiento gradual de la cartera unificada de la compañía resultante de la fusión de ambas.

Por otro lado, parece del todo razonable establecer como restricción a priori, que la adopción de un solo criterio de reconocimiento gradual para la cartera unificada se haga considerando como punto de partida: la suma de lo que cada compañía haya reconocido hasta ahora de forma independiente. De este modo, lo que reste por ser reconocido y la metodología adoptada deberán dar cuenta de las diferencias o remanentes actuales por reconocer, así como del período de tiempo que resta para cubrir el plazo contemplado en la normativa.

Finalmente, es importante considerar que, para ambas compañías, Cruz del Sur y Vida Security, el reconocimiento de la aplicación de las tablas de mortalidad RV04 para causantes ya ha sido completado, por lo que no hay reconocimiento gradual a ser considerado en lo que respecta al efecto asociado a estas tablas.

La metodología adoptada a partir de la fusión de Cruz del Sur y Vida Security se basa en el reconocimiento determinado a partir del uso de una cuota fija a acumular en el tiempo, según lo siguiente:

i Se determinará una nueva cuota fija correspondiente a la cartera de seguros actual de Vida Security y de Cruz del Sur fusionadas y determinadas según las letras a) a c) del párrafo tercero del número 2 de la Circular 1857 de 2007 de la CMF, aplicadas con las siguientes consideraciones:

- a) Se determinó al 31/03/2014 el flujo anual de reserva adicional proyectado por la aplicación de las tablas B06 y MI06, considerando el procedimiento de reconocimiento gradual que actualmente se realiza en esta cartera.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.34 Calce Vida Security (continuación).

- b) Se calculó el valor presente del flujo determinado en la letra a) precedente, utilizando para ello la tasa del costo equivalente promedio implícita en el cálculo de la reserva técnica base al 31/03/2014, del total de la cartera de pólizas de renta vitalicia de ambas compañías y afectadas por el reconocimiento gradual de tablas de mortalidad B06 y MI06.
 - c) Se calculó la cuota que descontada a la tasa referida en la letra b) anterior, para el período de ajuste gradual remanente (es decir, en lo que queda de tiempo para completar el reconocimiento gradual), iguala el valor presente establecido en la misma letra b) anterior. La cuota se recalculará como lo establece la norma, para los períodos remanentes al cierre de los estados financieros intermedios del 30/06/2017 y 30/06/2022.
- ii La reserva técnica se determinará sumando a la reserva técnica determinada considerando las tablas B85 y MI85, el monto de la suma de lo reconocido al 30/09/2014 por cada una de las compañías, además de la acumulación a partir de la adopción de esta metodología de la cuota fija definida.
- iii El cálculo del punto ii. anterior se mantendrá durante todo el período remanente de ajuste. La última cuota se ajustará a la diferencia que a esa fecha exista entre la reserva que la compañía mantenga y la que se calcule con la aplicación integral de las tablas B06 y MI06.

2.35 Reserva de descalce Vida Security.

La Compañía establece reserva de descalce de acuerdo con lo estipulado en Norma de Carácter General N° 132 y sus modificaciones y Circular N° 1.595, de la Comisión para el Mercado Financiero, por el riesgo que asume, derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipos de instrumentos, entre la reserva del valor del fondo y las inversiones que respaldan esta reserva, para los seguros en que se convenga una cuenta de inversión a favor del asegurado.

2.36 Combinación de Negocios Filial Vida Security.

Seguros Vida Security Previsión S.A., ha efectuado compra de inversiones permanentes que califican como una combinación de negocios, por lo cual le corresponde aplicar las Normas establecidas a este respecto NIIF 3.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.37 Inventarios.

Los inventarios están registrados al menor valor resultante entre el costo y el valor neto realizable. Los costos, incluyendo una parte apropiada de costos fijos y variables, son asignados a los inventarios por el método más apropiado según sea el tipo de inventario, basado principalmente en la distribución por metro cuadrado construido y superficie de terreno según corresponda. El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta para los inventarios menos todos aquellos costos estimados necesarios para realizar la venta. Los inventarios de Inversiones Previsión Security provienen de la filial Inmobiliaria Security S.A. y corresponden principalmente a los siguientes ítems:

Terrenos para la construcción: Estos terrenos fueron adquiridos con la intención de ser utilizados bajo un plan de construcción. Para su valorización se utiliza el método del costo.

Obras en ejecución: Corresponde a los desembolsos efectuados en virtud del desarrollo de los proyectos inmobiliarios y su valorización se realiza al costo.

Viviendas, Estacionamientos y Bodegas en stock: Corresponden a viviendas, estacionamientos y bodegas recepcionadas y disponibles para la venta, las cuales se valorizan al costo.

Inmobiliaria Security S.A. mide sus inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto realizable y hace una evaluación del valor neto de realización de los inventarios al final de cada ejercicio, registrando una estimación con cargo a resultados cuando éstas se encuentran sobrevaloradas. La sociedad presenta una provisión de valuación por un total de M\$ 32.726 al 30 de junio 2026 (misma para el ejercicio diciembre 2025).

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.38 Política de Valorización Bono Vivienda Leasing (BVL).

Los Bonos Vivienda Leasing (BVL) son el medio de pago que el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU) usa para pagar los subsidios al pie de los contratos de arrendamiento con promesa de compraventa (subsidio de leasing habitacional), regulado por el Título IV D.S. N.º 120, (V. y U.) de 1995 que reglamenta los Títulos III, IV y V de la Ley N.º 19.281 sobre Arrendamiento de Viviendas con Promesa de Compraventa.

Estos instrumentos son endosables, emitidos por el MINVU o el SERVIU, en forma desmaterializada, en Unidades de Fomento, cuyas características y requisitos son definidas por la Comisión para el Mercado Financiero, de tal forma que puedan ser transados en el mercado formal de valores y puedan ser adquiridos por inversionistas institucionales. Los subsidios de leasing se otorgan a 8, 12, 15 o 20 años, con distintas tasas de emisión y contemplando pagos en cuotas trimestrales.

La Sociedad debe aceptar estos BVL como medio de pago a valor par para efectos de computarlos como pago parcial de precio de la vivienda que promete vender al promitente comprador.

Amparado en el modelo de negocios, la Sociedad contempla el mantenimiento de estos instrumentos en cartera catalogados como a “Valor Razonable” con efectos en otros resultados integrales y valorizados según lo indicado por la normativa vigente (NIIF 9).

Se entenderá por valor razonable, el valor presente de los flujos futuros descontados a la tasa de mercado relevante, tasa que resulta del promedio ponderado de las transacciones para el mismo instrumento que se efectúen en los mercados secundarios formales, según lo informado por un proveedor externo de precios.

Dada la poca liquidez actual de estos instrumentos en el mercado, la Sociedad estima que la tasa de mercado relevante puede no reflejar adecuadamente los antecedentes fundamentales del instrumento. En este sentido, la Sociedad estima que la política de valoración utilizada es una representación conservadora del valor económico del instrumento.

La Sociedad presenta este tipo de instrumento bajo el rubro Otros Activos Financieros.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación).

2.39 Bienes Recuperados Recibidos en Pago.

Los bienes recuperados recibidos en pago son clasificados en el rubro " Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios", se registran al menor valor entre su costo de adjudicación y el valor razonable menos eventuales provisiones por deterioro. Estos bienes corresponden a leasing habitacional y mutuos hipotecarios que provienen de la filial Securitizadora Security S.A.

2.40 Contratos de leasing.

Las cuentas por cobrar por contratos de leasing, incluidas bajo el rubro de “Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar”, corresponden a las cuotas periódicas de arrendamiento de contratos que cumplen con los requisitos para ser calificados como leasing financiero y se presentan a su valor nominal netos de los intereses no devengados al cierre de cada período.

Estos activos se presentan:

- En su porción corriente, siendo aquella constituida por el valor presente de las cuotas de los contratos a recaudar en los próximos 12 meses.
- En su porción no corriente, siendo aquella constituida por el valor presente de las cuotas de los contratos a recaudar después de los 12 meses.

2.41 Reclasificaciones.

Al 30 de junio de 2026 no se han realizado reclasificaciones en el Estado de Situación Financiera Consolidado.

2.42 Cambio Contable.

Durante los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no han ocurrido cambios contables adicionales a los presentados en nota 2.2 que afecten la presentación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 3 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

a) La composición del rubro es la siguiente:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Bancos	1.137.619	5.401.408
Caja	770.040	887.122
Depósitos a plazo	-	750.180
Cuotas de fondos mutuos	20.954.358	17.432.738
Totales	22.862.017	24.471.448

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalente al efectivo es el siguiente:

Moneda Equivalente	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
USD	-	2.144.638
Euro	-	284.165
Peso chileno	22.862.017	22.032.169
Otras	-	10.476
Totales	22.862.017	24.471.448

En relación con los cambios ocurridos en los pasivos por las actividades de financiamiento del Estado de Flujos de Efectivo, se explica principalmente por la obtención y pagos de préstamos y bonos de largo plazo para financiar el negocio.

c) Al 30 de junio 2026 y 31 de diciembre de 2025, las variaciones del pasivo que generan actividades de financiamiento del periodo se detallan a continuación:

Pasivos que originan actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2026	Movimientos que generan flujos de financiamiento				Movimientos que no generan flujos					Saldo al 30-06-2026
		MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	
		Nuevo Financiamiento	Pago de Intereses	Pago de Capital	Otros Conceptos	Amortización Mayor Valor Colocación Bonos/Otros	Variación UF	Variación Moneda Extranjera	Devengo de Intereses	Otros Incrementos	
Obligaciones Bancarias	111.587.780	22.047.693	-	(19.020.745)	-	-	-	-	81.904	(78.668.237)	36.028.395
Obligaciones por Bonos	84.574.862	-	(667.081)	-	-	-	2.330.134	-	1.318.266	(547.697)	87.008.484
Obligaciones por Arrendos	1.901.814	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.901.814)	-
Obligaciones Relacionadas	3.911.711	-	-	(1.717.833)	-	-	-	-	43.503	972.026	3.209.407
Totales	201.976.167	22.047.693	-667.081	-20.738.578	-	-	2.330.134	-	1.443.673	-80.145.722	126.246.286

Pasivos que originan actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2025	Movimientos que generan flujos de financiamiento				Movimientos que no generan flujos					Saldo al 31-12-2025
		MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	
		Nuevo Financiamiento	Pago de Intereses	Pago de Capital	Otros Conceptos	Amortización Mayor Valor Colocación Bonos/Otros	Variación UF	Variación Moneda Extranjera	Devengo de Intereses	Otros Incrementos	
Obligaciones Bancarias	97.566.138	186.264.993	(6.874.536)	(172.372.980)	-	-	178.900	-	(1.032.166)	7.857.431	111.587.780
Obligaciones por Bonos	82.420.486	-	(2.367.742)	-	-	-	2.791.283	-	(2.595.291)	4.326.126	84.574.862
Obligaciones por Arrendos	2.087.936	-	(320.906)	(323.861)	-	-	520.517	-	(61.872)	-	1.901.814
Obligaciones Relacionadas	3.236.582	3.000.000	(880.689)	(3.799.749)	-	-	-	-	87.006	2.268.561	3.911.711
Totales	185.311.142	189.264.993	(10.443.873)	(176.496.590)	-	-	3.490.700	-	(3.602.323)	14.452.118	201.976.167

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 3 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación).

- d) El detalle de la inversión en cuotas de fondos mutuos del equivalente al efectivo es el siguiente:

Nombre Fondo	Serie	Valor Cuota	Número de Cuotas	Saldo al 30-06-2026 M\$
FM Security Plus	A	2.252,73	2.912.512,84	6.561.105
FM Security Plus	H	1.221,92	2.369.756,14	2.895.649
FM Security Plus	D	1.732,36	1.804.099,58	3.125.348
FM Security Plus	C	3.622,07	292.128,51	1.058.110
FM Security Money Marker USD	A	1.193.507,86	7,05	8.411
FM Security Plus	E	1.578,80	4.627.386,83	7.305.735
Totales				20.954.358

Nombre Fondo	Serie	Valor Cuota	Número de Cuotas	Saldo al 31-12-2025 M\$
FM Security Plus	A	2.213,30	536.409,56	1.187.235
FM Security Gold	A	4.743,81	155.562,68	737.960
FM Security Mid Term	A	1.654,30	55.473,78	91.770
FM Security Plus	H	1.194,84	2.101.529,40	2.510.989
FM Security Plus	D	1.697,01	4.684.299,19	7.949.302
FM Security Plus	C	3.553,38	74.914,66	266.200
FM Security Money Marker	A	1.156.689,42	7,05	8.152
FM Security Plus	E	1.545,10	3.029.653,71	4.681.130
Totales				17.432.738

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 3 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación).

e) El detalle de los depósitos a plazo del equivalente al efectivo es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026 no se registra depósitos a plazo.

						Saldo al 31-12-2025
Concepto	Institución	Moneda	Nominal	Intereses	Días	MS
Depósito a Plazo	Banco BICE	USD	192.902	629	30 días	175.559
Depósito a Plazo	Banco BICE	USD	115.789	378	46 días	105.378
Depósito a Plazo	Banco BICE	USD	39.837	130	30 días	36.255
Depósito a Plazo	Banco BICE	USD	124.268	405	46 días	113.095
Depósito a Plazo	Banco BICE	USD	41.044	134	46 días	37.354
Depósito a Plazo	Banco BICE	USD	8.875	29	46 días	8.077
Depósito a Plazo	Banco BICE	USD	12.855	42	30 días	11.699
Depósito a Plazo	Banco BICE	USD	79.535	259	30 días	72.384
Depósito a Plazo	Banco BICE	USD	63.995	209	46 días	58.241
Depósito a Plazo	Banco BICE	USD	85.651	279	45 días	77.950
Depósito a Plazo	Banco BICE	CLP	40.581	2.353	30 días	42.934
Depósito a Plazo	Banco BICE	CLP	11.000	254	30 días	11.254
Total						750.180

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 4 - Impuestos a las Ganancias.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias identificadas como aquellos importes que se estiman, Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales pagará o recuperará por las diferencias entre el valor financiero de activos y pasivos a su valor tributario, así como las pérdidas tributarias vigentes y otros créditos tributarios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el caso que se considere probable que Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales va a tener en el futuro suficientes ingresos tributarios contra las que se puedan hacer efectivas.

a) Los activos y pasivos por impuestos diferidos son atribuibles a lo siguiente:

Activos por Impuestos Diferidos con efecto en RESULTADOS	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	12.038	88.143.146
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	-	8.035.332
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones vacaciones	23.695	1.024.126
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones varias	21.028	7.302.198
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisión de incobrable	1.000.531	4.037.686
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a contratos de leasing	-	1.804.438
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Pérdidas Fiscales	3.534.372	4.779.703
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	1.021.611	(18.297.156)
Activo por utilidades no realizadas	509.226	-
Activos por Impuestos Diferidos	6.122.501	96.829.473
Pasivos por Impuestos Diferidos con efecto en RESULTADOS	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	657	89.394.075
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	63.837	11.927.151
Pasivos por Impuestos Relativos a contratos de leasing	25.830	-
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	2.682.907	28.951
Pasivos por Impuestos Diferidos	2.773.231	101.350.177
Activo por Impuestos diferidos con efecto en PATRIMONIO	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Goodwill tributario	-	5.673.712
Inversiones disponibles para la venta	(86.483)	(102.878)
Utilidades no realizadas	-	3.173.864
Efecto en patrimonio (saldo deudor)	(86.483)	8.744.698
Activo Neto por Impuesto Diferido	3.262.787	4.223.994
Presentación en Estado de Situación		
Activos por Impuesto Diferido	3.748.209	8.180.800
Pasivos por Impuesto Diferido	(485.422)	(3.956.806)
Activo Neto por Impuesto Diferido	3.262.787	4.223.994

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 4 - Impuestos a las Ganancias (continuación).

b) Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias.

Ingreso (Gastos) por impuestos a las ganancias	Por los periodos terminados al		Por los 3 meses terminados al	
	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$
Gastos por impuestos corrientes	(145.600)	(261.385)	(27.680)	(111.549)
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	(121.605)	(115.301)	(120.593)	(115.301)
Otros ingresos (gasto) por impuesto corriente	-	(24)	(84.228)	(19)
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	(267.205)	(376.710)	(232.501)	(226.869)
Ingreso (gasto) diferido por diferencias temporarias	291.958	(7.736.181)	353.367	(4.918.253)
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	24.753	(8.112.891)	120.866	(5.145.122)

c) Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva.

Conciliación tasa efectiva	30-06-2026 M\$		30-06-2025 M\$	
	M\$	%	M\$	%
Resultado antes de impuesto	5.371.962		(5.219.751)	
Provisión impuesto a la renta	(1.450.430)	27,00%	1.409.333	27,00%
Provisión impuesto único artículo 21°	-	0,00%	(24)	0,00%
Ajuste impuesto corriente periodo anterior	5.246	0,10%	(115.298)	2,21%
Permanentes:				
Otras diferencias permanentes	1.469.937	27,36%	(9.406.902)	180,22%
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	24.753	54,46%	(8.112.891)	209,43%

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 5 - Saldos con Entidades Relacionadas Corriente y no corrientes.

Las transacciones entre Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objetivo y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta Nota.

- a) Los saldos de cuentas por cobrar entre sociedades relacionadas corrientes no consolidadas son los siguientes:

RUT	Sociedad	País	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	Plazos	Tipo Moneda	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
96.905.260-1	Capital S.A.	Chile	Matriz Común	Asesorías y Servicios	Menos de 30 días	Pesos	-	42.721
96.639.280-0	Administradora General de Fondos Security S.A.	Chile	Matriz Común	Dividendos por cobrar	Menos de 30 días	Pesos	449	601
96.515.580-5	Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Chile	Matriz Común	Dividendos por cobrar	Menos de 30 días	Pesos	893	1.146
85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	7.256
96.515.580-5	Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	5.655
96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	18.299
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	11.761
96.643.720-0	Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A.	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	101
76.515.649-1	Servicios de Asesoría Inmobiliaria y Empresarial SpA	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	2.313
76.515.649-1	Servicios de Administración Inmobiliaria SpA	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	125
96.505.760-9	Colbún S.A.	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	158.524
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz Común	Dividendos por cobrar	Menos de 30 días	Pesos	2.579.990	369.536
77.371.990-K	BICE Corredores de Seguros Ltda.	Chile	Matriz Común	Retiros por cobrar	Menos de 30 días	Pesos	202.624	-
76.188.197-3	Bioenergías Forestales SpA	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	20
76.600.628-0	CMPC Celulosa S.A.	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	234
95.304.000-K	CMPC Maderas SpA	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	39
96.532.330-9	CMPC Pulp SpA	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	10.123
77.784.337-0	Wellness y Salud SpA	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	819
90.222.000-3	Empresas C.M.P.C. S.A.	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	97
91.440.000-7	Forestal Mininco SpA	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	39
96.639.280-0	Administradora General de Fondos Security S.A.	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	-	5.338
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz Común	Otras Cuentas	Menos de 30 días	Pesos	328.972	1.517.951
Total							3.112.928	2.152.698

- b) Los saldos de cuentas por cobrar entre sociedades relacionadas no corrientes no consolidadas son los siguientes:

RUT	Sociedad	País	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	Plazos	Tipo Moneda	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
77.006.218-7	Inmobiliaria Itahue	Chile	Relación Indirecta Vida Security	Préstamo	Más de 360 días	Pesos	-	17.858.462
Total							-	17.858.462

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, no existen provisiones por deterioro de cuentas por cobrar con partes relacionadas. Todas las transacciones fueron realizadas en términos y condiciones de mercado.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 5 - Saldos con Entidades Relacionadas Corriente y no Corriente (continuación).

- c) Los saldos de cuentas por pagar corrientes entre sociedades relacionadas no consolidadas son los siguientes:

RUT	Sociedad	País	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldo 30-06-2026	Saldo 31-12-2025
					M\$	M\$
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Chile	Matriz Común	CLP	2.079.731	3.844.767
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros de Vida S.A.	Chile	Matriz Común	CLP	12.477	11.617
97.053.000-2	Capital S.A.	Chile	Matriz Común	CLP	-	1.287.496
85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	Matriz Común	CLP	-	2.338
96.515.580-5	Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Chile	Matriz Común	CLP	-	473
96.777.060-4	BICE Hipotecaria Adm. de Mutuos Hipotecarios S.A.	Chile	Matriz Común	CLP	1.117.199	-
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Chile	Matriz Común	CLP	-	66.944
Total					3.209.407	5.213.635

- d) Los saldos de cuentas por pagar no corrientes entre sociedades relacionadas no consolidadas son los siguientes:

RUT	Sociedad	País	Naturaleza de la relación	Moneda	Porcentaje de Participación	Saldo 30-06-2026	Saldo 31-12-2025
						M\$	M\$
76.437.805-9	Inmobiliaria Unica SpA	Chile	Por Propiedad	UF	30%	-	4.788.782
Total						-	4.788.782

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 5 - Saldos con Entidades Relacionadas Corriente y no Corriente (continuación).

Las transacciones entre Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objetivo y condiciones.

RUT	Sociedad	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
				Monto M\$	Efecto en Resultado M\$	Monto M\$	Efecto en Resultado M\$
85.633.900-9	Travel Security S.A.	Matriz Común	Recaudación Póliza	-	-	99.402	99.402
85.633.900-9	Travel Security S.A.	Matriz Común	Traslado y Viajes	-	-	352.074	(352.074)
85.633.900-9	Travel Security S.A.	Matriz Común	Viajes	6.698	(5.661)	52.068	(51.766)
96.515.580-5	Valores Security S.A.	Matriz Común	Arriendo Oficina	-	-	379.874	379.874
96.515.580-5	Valores Security S.A.	Matriz Común	Recaudación Póliza	-	-	67.095	67.095
96.515.580-5	Valores Security S.A.	Matriz Común	Prima por Cobrar	-	-	486	-
96.515.580-5	Valores Security S.A.	Matriz Común	Dividendo mínimo	2.029	-	-	-
96.515.580-5	Valores Security S.A.	Matriz Común	Comisiones por intermediación	-	-	17.266	(17.266)
96.515.580-5	Valores Security S.A.	Matriz Común	Cuenta Corriente Inversiones CasaNuestra	4.786	-	-	-
96.515.580-5	Valores Security S.A.	Matriz Común	Comisión Cuenta Corriente Valores CasaNuestra	1.891	(1.891)	-	-
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Matriz Común	Arriendo Oficina	-	-	286.218	286.218
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Matriz Común	Recaudación Póliza	-	-	72.965	72.965
96.639.280-0	Administrador General de Fondos Security S.A.	Matriz Común	Arriendo Oficina	-	-	333.682	333.682
96.639.280-0	Administrador General de Fondos Security S.A.	Matriz Común	Recaudación Póliza	-	-	76.212.052	76.035
96.639.280-0	Administrador General de Fondos Security S.A.	Matriz Común	Dividendo mínimo	773	-	-	-
96.639.280-0	Administrador General de Fondos Security S.A.	Matriz Común	Operaciones Financieras	760.178	12.330	115.343.912	(35.518)
96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Matriz Común	Arriendo Oficina	-	-	23.761	23.761
96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Matriz Común	Recaudación Póliza	-	-	241.297	241.297
96.905.260-1	Capital S.A.	Matriz Común	Asesorías Servicios Tecnológicos	419	(419)	-	-
96.905.260-1	Capital S.A.	Matriz Común	Asesoría de Cultura Corporativa	627	(527)	560.305	(560.305)
96.905.260-1	Capital S.A.	Matriz Común	Estudios Económicos	-	-	147.480	(147.480)
96.905.260-1	Capital S.A.	Matriz Común	Asesoría de Contabilidad	-	-	257.017	(257.017)
96.905.260-1	Capital S.A.	Matriz Común	Asesoría de Auditoría	-	-	165.235	(165.235)
96.905.260-1	Capital S.A.	Matriz Común	Asesoría de Marketing	-	-	107.488	(107.488)
96.905.260-1	Capital S.A.	Matriz Común	Arriendo Oficina	-	-	625.286	625.286
96.905.260-1	Capital S.A.	Matriz Común	Recaudación Póliza	-	-	372.647	372.275
96.905.260-1	Capital S.A.	Matriz Común	Asesorías y Servicios	3.195	(2.685)	6.628.228	(5.257.734)
96.905.260-1	Capital S.A.	Matriz Común	Cuenta por pagar Talana	1.219.029	-	-	-
96.905.260-1	Capital S.A.	Matriz Común	Licencias computacionales	-	-	3.038	(2.552)
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Común	Recaudación Póliza	-	-	9.313.346	9.313.346
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Común	Prima por Cobrar	-	-	602.814	-
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Común	Comisión Pagos Masivos	-	-	7.482	(7.482)
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Común	Devolución de Primas	-	-	3.045.203	(3.045.203)
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Común	Arriendo Oficina	-	-	1.100.989	1.100.989
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Común	Comisión de Recaudación Primas de Desgravamen	-	-	1.733.019	(1.733.019)
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Común	Administración cartera	-	-	3.093.034	(139.888)
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Común	Préstamo Bancario	-	-	1.255.925	(92.247)
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Común	Gastos por comisiones	-	-	39.714	(40.834)
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Común	Saldo en cuenta corriente	15.010	-	-	-
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Común	Cuenta Corriente	5.186	-	-	-
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Común	Cargos Bancarios Security	102	(102)	-	-
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Común	Operaciones Financieras (Compras de DPPE)	-	-	33.903.010	(1.136)
77.006.218-7	Itaihue Raíces SpA	Matriz Común	Préstamo comercial	-	-	4.840.405	337.392
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Matriz Común	Prima pendientes por Cobrar Pólizas de Seguros Colectivo	-	-	6.583	-
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Matriz Común	Recaudación Póliza Colectivo de Vida	-	-	32.840	32.840
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Matriz Común	dividendo por pagar Capital	44	-	-	-
76.188.197-3	Bioenergías Forestales SpA	Matriz Común	Recaudación Póliza Colectivo de Vida	-	-	107	107
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Venta de Mutuos Hipotecarios	-	-	3.325.111	(31.014)
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Dividendo por cobrar	2.650.962	-	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Arriendo oficina	949	(949)	332.824	(332.824)
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Comisiones por intermediación	919.567	919.567	557.792	468.732
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Prima pendientes por Cobrar Pólizas de Seguros Colectivo	-	-	3.480	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Recaudación Póliza Colectivo de Vida	-	-	42.284	42.284
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Siniestros Pagados	-	-	1.092.270	(1.092.270)
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Comisión administración Leasing (Provisión facturación)	2.767	42.203	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Venta de Mutuos Hipotecarios	11.604	11.604	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Póliza seguros complementarios de los colaboradores	14.054	(14.054)	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Póliza seguros complementarios de los colaboradores CasaNuestra	1.148	(1.148)	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Sobretasa por Venta de Cartera	2.648	2.648	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Pólizas Seguros Trabajadores	295	(295)	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Pólizas Seguros Trabajadores	2.915	-	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Arriendo Oficinas	2.652	-	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Cuentas por cobrar gastos de administración	178.776	-	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Arriendo por pagar	6.003	(5.902)	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Seguro Vida empleados	9.672	(9.672)	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Matriz Común	Canon de arriendo	33.743	(33.743)	-	-

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 5 - Saldos con Entidades Relacionadas Corriente y no Corriente (continuación).

RUT	Sociedad	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
				Monto M\$	Efecto en Resultado M\$	Monto M\$	Efecto en Resultado M\$
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Contin	Administración cartera	-	-	324.492	(34.397)
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Contin	Gastos por comisiones	-	(208)	5.997	(5.517)
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Contin	Comisiones por intermediación	4.472	4.472	37.796	31.762
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Contin	Recupero Finiquito	328.972	-	-	-
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Contin	Cuenta Corriente	872.770	-	-	-
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Contin	Cargos Bancarios	903	(903)	-	-
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Contin	Boleta de garantía por cobrar	6.809	(307)	-	-
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Contin	Depósitos a Plazo	831.352	25.298	-	-
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Contin	Préstamo	41.548	(41.548)	-	-
97.080.000-K	Banco BICE S.A.	Matriz Contin	Prima por Cobrar	-	-	308.220	-
78.996.780-6	BICE Corredores de Seguros Ltda.	Matriz Contin	Comisiones Seguros pagados	-	-	139.453	(139.453)
96.777.060-4	BICE Hipotecaria S.A.	Matriz Contin	Comisión intermediación Renta Fija	-	-	227	227
96.777.060-4	BICE Hipotecaria S.A.	Matriz Contin	Devolución Spread MHE Originados por HS y administrados por BH	1.146.881	-	-	-
96.777.060-4	BICE Hipotecaria S.A.	Matriz Contin	Devolución Spread MHE Originados por HS y administrados por BH	-	25.772	-	-
96.777.060-4	BICE Hipotecaria S.A.	Matriz Contin	Comisión administración MHE	-	(1.803)	-	-
96.777.060-8	BICE Hipotecaria S.A.	Matriz Contin	Administración Cartera	501	(501)	-	-
76.600.628-0	CMPC Celulosa S.A.	Matriz Contin	Recaudación Póliza Colectivo de Vida	-	-	1.202	1.202
90.222.000-3	Empresas C.M.P.C. S.A.	Matriz Contin	Recaudación Póliza Colectivo de Vida	-	-	537	537
96.505.760-9	Colbún S.A.	Matriz Contin	Recaudación Póliza Colectivo de Vida	-	-	1.337.555	1.337.555
96.532.330-9	CMPC PULP SpA	Matriz Contin	Recaudación Póliza Colectivo de Vida	-	-	51.861	51.861
95.304.000-K	CMPC Maderas SpA	Matriz Contin	Recaudación Póliza Colectivo de Vida	-	-	215	215
91.440.000-7	Forestal Mimico SpA	Matriz Contin	Recaudación Póliza Colectivo de Vida	-	-	98	98
76.515.655-6	Servicios de Administración Inmobiliaria SpA	Matriz Contin	Prima pendientes por Cobrar Pólizas de Seguros Colectivo	-	-	68	-
76.515.655-6	Servicios de Administración Inmobiliaria SpA	Matriz Contin	Recaudación Póliza Colectivo de Vida	-	-	1.077	1.077
76.515.649-1	Servicios de Asesorías Inmobiliarias y Empresariales SpA	Matriz Contin	Prima pendientes por Cobrar Pólizas de Seguros Colectivo	-	-	1.257	-
76.515.649-1	Servicios de Asesorías Inmobiliarias y Empresariales SpA	Matriz Contin	Recaudación Póliza Colectivo de Vida	-	-	15.690	15.690
77.784.337-0	Wellness y Salud SpA	Matriz Contin	Recaudación Póliza Colectivo de Vida	-	-	9.398	9.398
96.643.720-0	Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A.	Matriz Contin	Préstamo	500.490	(490)	3.000.000	(42.763)
79.578.560-4	BICE Chileconsult Servicios Financieros Ltda.	Matriz Contin	Asesoría de Auditoría, Impuestos, Finanzas, Contabilidad y otros	73.686	(73.686)	-	-
79.532.990-0	BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A	Matriz Contin	Siniestros Pagados	-	-	753.842	(753.842)
96.905.260-1	Capital S.A.	Matriz Contin	Cuenta Sueldos Personal	78.386	(161)	-	-

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 todas las transacciones fueron realizadas en términos y condiciones de mercado.

Los saldos y transacciones con otras entidades relacionadas que no son propiedad de Inversiones Previsión Security Ltda. son informados en esta respectiva nota.

Respecto de Banco BICE (Ex Banco Security) corresponde a las obligaciones que mantenía la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. por transacciones en la recaudación de primas de seguros.

Las transacciones con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en NIC 24. No existen garantías asociadas a saldos pendientes de transacción con partes relacionadas.

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 6 – Inventarios corrientes.

El detalle del rubro es el siguiente:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Terrenos (Inversiones en Obras)	81.782.115	71.727.955
Casas	587.399	587.399
Bodegas	33.764	33.764
Estacionamientos	142.509	142.509
Totales	82.545.787	72.491.627

El movimiento del rubro es el siguiente:

Detalle	30-06-2026 M\$					Saldo final M\$
	Saldo inicial M\$	Compras M\$	Traspaso M\$	Ventas M\$	Otros M\$	
Terrenos (Inversiones en Obras)	71.727.955	10.054.160	-	-	-	81.782.115
Casas	587.399	-	-	-	-	587.399
Bodegas	33.764	-	-	-	-	33.764
Estacionamientos	142.509	-	-	-	-	142.509
Totales	72.491.627	10.054.160	-	-	-	82.545.787

Detalle	31-12-2025 M\$					Saldo final M\$
	Saldo inicial M\$	Compras M\$	Traspaso M\$	Ventas M\$	Otros M\$	
Terrenos (Inversiones en Obras)	53.317.445	19.455.000	-	-	(1.044.490)	71.727.955
Casas	587.399	-	-	-	-	587.399
Departamentos	4.475.470	-	-	(4.475.470)	-	-
Bodegas	75.034	-	-	(41.270)	-	33.764
Estacionamientos	456.650	-	-	(306.745)	(7.396)	142.509
Totales	58.911.998	19.455.000	-	(4.823.485)	(1.051.886)	72.491.627

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 7 –Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios.

El detalle del rubro es el siguiente:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Otras Filiales		
Bienes recibidos en pago	393.096	436.043
Total	393.096	436.043

Nota 8 - Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación.

a) El detalle de las Inversiones en Asociadas se presenta a continuación:

RUT	Nombre sociedad	País de origen	Descripción transacción	Moneda	Nº de acciones	% de participación	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
96.515.580-5	Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Chile	Inversión	Pesos	62.363	0,12417%	59.959	56.464
96.639.280-0	Administradora General de Fondos Security S.A.	Chile	Inversión	Pesos	1	0,09580%	6.974	6.623
96.905.260-1	Capital S.A.	Chile	Inversión	Pesos	34.362	0,01470%	3.859	3.764
20.600.419.430	Inversiones Security Perú S.A.C.	Chile	Inversión	Soles	1	0,01000%	7.089	8.822
77.371.990-K	BICE Corredora de Seguros Ltda.	Chile	Inversión	Pesos	N/A	20,92050%	2.219.710	-
76.507.823-7	Inmobiliaria Parque el Rodeo SpA	Chile	Inversión	Pesos	68.660	50,00000%	-	1.708.066
77.006.218-7	Itahue Raíces SpA	Chile	Inversión	Pesos	383.683	50,00000%	-	4.671.765
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Inversión	Pesos	474.807.450	31,85400%	233.621.298	-
Totales							235.918.889	6.455.504

Para el período 30 de junio de 2026, la Filial “Vida Security” no forma parte de la consolidación de los estados financieros intermedios debido a la fusión legal ocurrida con fecha 1 de enero de 2026. Producto de lo anterior, Inversiones Previsión Security Limitada participa con una 31,85% de propiedad de BICE Vida luego del canje de acciones ocurridos en el proceso ante Vida Security, presentado en el rubro “Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación” de los presentes Estados Financieros.

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

En relación al período anterior, respecto de la inversión en Inmobiliaria Parque el Rodeo SpA, es una Sociedad que tiene por objeto la compra, venta, arrendamiento o permuta de toda clase de bienes inmuebles, sean estos urbanos, agrícolas, habitacionales, comerciales o industriales. La participación que tiene la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. corresponde a un 50% equivalente en 68.660 acciones compradas el 21 de diciembre de 2015. Esta empresa no brinda un servicio directo o propósito especial a la matriz. El controlador final de la sociedad es Inversiones North Bay SpA.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 8 - Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación (continuación).

Itahue Raíces SPA es una sociedad de inversiones y rentista de capitales mobiliarios en general. La participación que tiene la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. fue adquirida con fecha 5 de enero de 2022 y corresponde a un 50% equivalentes a 383.362 acciones suscritas y pagadas (total de acciones 766.724).

Inmobiliaria Security Once SPA es una sociedad de giro inmobiliaria y construcción. La participación que tiene la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. fue adquirida con fecha 05 de enero de 2022 y corresponde a un 99,92% equivalentes a 118.742 acciones suscritas y pagadas.

Inmobiliaria Security Nueve SPA es una sociedad que tiene como objeto el desarrollo de la actividad inmobiliaria y de la construcción. La participación que tiene la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. fue adquirida con fecha 29 de julio 2022 y corresponde a un 99,35% equivalentes a un total de 993.030 acciones.

Inmobiliaria Alto Lo Matta SPA es una sociedad que tiene como objeto el desarrollo de la actividad inmobiliaria y de la construcción. La participación que tiene la Filial Seguros Vida Security Previsión S.A. fue adquirida con fecha 28 de noviembre de 2022 y corresponde a un 99,88% equivalentes a un total de 762.984.633 acciones.

Con fecha 21 de diciembre de 2022, Inversiones Previsión Security Ltda. Adquiere la cantidad de 1.400.000.000 acciones de Inmobiliaria Security S.A.

Con fecha 23 de mayo de 2023 se adquirieron 300.000.000 acciones de Inmobiliaria Security S.A. aumentando su participación a un total de 1.700.000.002 acciones suscritas y pagadas.

Con fecha 23 de octubre de 2023, mediante escritura pública Grupo Security S.A. y Factoring Security S.A., únicos socios de Inversiones Previsión Security Limitada, acordaron aumentar el capital social en M\$ 28.346.679, el cual es íntegramente pagado y enterado por Grupo Security S.A., el cual, entre otros, se entera mediante el aporte de 4.999.999.996 acciones ordinarias, nominativas, de una única y misma serie y sin valor nominal de la sociedad Inmobiliaria Security S.A. Con lo anterior, Inversiones Previsión Security Limitada reúne el 99,9999% de la participación accionaria de Inmobiliaria Security S.A. y comienza a ejercer control sobre la misma, por lo que a contar de dicha fecha se convierte en Filial directa de Inversiones Previsión Security Limitada y ha sido consolidada en estos estados financieros.

Con fecha 29 de junio de 2023 en Junta Extraordinaria de Accionistas se decidió disminuir el Capital de Inmobiliaria Security Once SPA por un monto de M\$ 4.800.000.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 8 - Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación (continuación).

b) El movimiento de las Inversiones en Asociadas se presenta a continuación:

RUT	Nombre sociedad	Saldo Inicial	Adiciones (Ventas)	Otras Variaciones	Utilidad (Pérdidas)	Saldo al 30.06.2026
		MS	MS	MS	MS	MS
96.515.580-5	Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	56.464	-	(583)	4.078	59.959
96.639.280-0	Administradora General de Fondos Security S.A.	6.623	-	(547)	898	6.974
96.905.260-1	Capital S.A.	3.764	-	(439)	534	3.859
77.371.990-K	BICE Corredora de Seguros Ltda.	-	974.695	1.073.297	171.718	2.219.710
20600419430	Inversiones Security Perú S.A.C.	8.822	-	(2.872)	1.139	7.089
76.507.823-7	Inmobiliaria Parque el Rodeo SpA	1.708.066	-	(1.708.066)	-	-
77.006.218-7	Itahue Raices SpA	4.671.765	-	(4.671.765)	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	-	215.128.407	10.215.030	8.277.861	233.621.298
Totales		6.455.504	216.103.102	4.904.055	8.456.228	235.918.889

RUT	Nombre sociedad	Saldo Inicial	Adiciones (Ventas)	Otras Variaciones	Utilidad (Pérdidas)	Saldo al 31.12.2025
		MS	MS	MS	MS	MS
96.515.580-5	Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	53.350	-	822	2.292	56.464
96.639.280-0	Administradora General de Fondos Security S.A.	6.002	-	(583)	1.204	6.623
96.905.260-1	Capital S.A.	3.209	-	(194)	749	3.764
20600419430	Inversiones Security Perú S.A.C.	5.523	-	2.455	844	8.822
76.507.823-7	Inmobiliaria Parque el Rodeo SpA	1.870.353	97.147	-	(259.434)	1.708.066
77.006.218-7	Itahue Raices SpA	4.851.697	-	(1)	(179.931)	4.671.765
Totales		6.790.134	97.147	2.499	(434.276)	6.455.504

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 9 - Propiedades, Planta y Equipo.

a) Los saldos de Propiedades, Planta y Equipo se detallan a continuación:

Clases de propiedades, planta y equipo, valores netos	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Terrenos	-	6.417.595
Edificios, neto	-	9.642.459
Planta y equipo, neto	24.703	612.778
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	17.050	241.625
Instalaciones fijas y accesorios, neto	28.111	4.079.476
Vehículos de motor, neto	-	18.702
Otras propiedades, planta y equipo, neto	-	204.084
Propiedades, planta y equipo, neto	69.864	21.216.719
Clases de propiedades, planta y equipo, valores brutos	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Terrenos	-	6.417.595
Edificios, bruto	11.819.833	11.819.833
Planta y equipo, bruto	2.052.096	2.145.386
Equipamiento de tecnologías de la información, bruto	1.686.060	1.714.867
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	6.545.926	6.545.926
Vehículos de motor, bruto	96.900	142.284
Mejoras de bienes arrendados, bruto	613.440	613.440
Otras propiedades, planta y equipo, bruto	204.429	204.084
Propiedades, planta y equipo, bruto	23.018.684	29.603.415
Clases de depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	11.819.833	2.177.374
Depreciación acumulada y deterioro del valor, planta y equipo	2.027.393	1.532.608
Depreciación acumulada y deterioro del valor, equipos computacionales	1.669.010	1.473.242
Depreciación acumulada y deterioro del valor, instalaciones	6.517.815	2.466.450
Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor	96.900	123.582
Depreciación acumulada Mejoras de bienes arrendados	613.440	613.440
Depreciación acumulada y deterioro del valor, otros	204.429	-
Depreciación acumulada propiedades, planta y equipo, neto	22.948.820	8.386.696

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 9 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación).

b) Detalle de movimientos al 30 de junio de 2026:

Período Actual	Terrenos	Edificios	Planta y Equipo	Equipamiento computacional	Instalaciones	Vehículos de Motor	Mejora bienes arrendados	Otras Propiedades	Total
Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial	6.417.595	9.642.459	612.778	241.625	4.079.476	18.702	-	204.084	21.216.719
Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo	-	-	2.426	-	-	-	-	-	2.426
Gasto por Depreciación, Propiedad Planta y Equipo	-	-	(3.331)	(6.558)	(1.330)	-	-	-	(11.219)
Otro Incremento (Decremento)	(6.417.595)	(9.642.459)	(587.170)	(218.017)	(4.050.035)	(18.702)	-	(204.084)	(21.138.062)
Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total	(6.417.595)	(9.642.459)	(588.075)	(224.575)	(4.051.365)	(18.702)	-	(204.084)	(21.146.855)
Propiedades, Planta y Equipo	-	-	24.703	17.050	28.111	-	-	-	69.864

No existen bienes del activo inmovilizado que estén afectos como garantía al cumplimiento de obligaciones, ni en curso de construcción, además no hay compromisos de adquisición de bienes de inmovilizado material.

Además, no existen bienes de inmovilizado material que se encuentra temporalmente fuera de servicio; bienes que, estando totalmente amortizados, se encuentren todavía en uso; ni bienes retirados de su uso activo y no clasificados como mantenidos para la venta.

En el recuadro de movimientos se presentan “Adiciones, propiedades, planta y equipo”, este monto está reflejado en su totalidad en el Estado de Flujo de Efectivo Consolidado en las “Compras de Propiedades, planta y equipo”.

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 9 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación).

c) Detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2025:

Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total	Terrenos	Edificios	Planta y Equipo	Equipamiento computacional	Instalaciones	Vehículos de Motor	Mejora bienes arrendados	Otras Propiedades	Total
Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial	6.417.595	9.359.036	801.210	319.684	4.361.220	90.972	49.124	204.084	21.602.925
Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo	-	-	8.351	131.373	308.499	-	-	-	448.223
Gasto por Depreciación, Propiedad Planta y Equipo	-	(365.884)	(171.667)	(179.374)	(540.962)	(12.886)	(49.124)	-	(1.319.897)
Otro Incremento (Decremento)	-	649.307	(25.116)	(30.058)	(49.281)	(59.384)	-	-	485.468
Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total	-	283.423	(188.432)	(78.059)	(281.744)	(72.270)	(49.124)	-	(386.206)
Propiedades, Planta y Equipo	6.417.595	9.642.459	612.778	241.625	4.079.476	18.702	-	204.084	21.216.719

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, estos activos no presentan indicios de deterioro.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 10 - Propiedad de Inversión.

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Terrenos	-	138.996.676
Edificios	-	186.428.725
Totales	-	325.425.401

Son propiedades (terrenos o edificios) que se mantienen para obtener arriendos, plusvalía, o ambas, en lugar de uso en la producción, o bien para fines administrativos, o para su venta en el curso ordinario de sus operaciones.

Movimiento propiedades de inversión al 30 de junio 2026						
	Saldo inicial	Altas	Bajas	Ajustes y transferencias	Depreciación	Revalorización
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	138.996.676	-	-	(138.996.676)	-	-
Edificios	186.428.725	-	-	(186.428.725)	-	-
Totales	325.425.401	-	-	(325.425.401)	-	-

Movimiento propiedades de inversión al 31 de diciembre 2025						
	Saldo inicial	Altas	Bajas	Ajustes y transferencias	Depreciación	Revalorización
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	133.606.046	-	-	-	-	5.390.630
Edificios	181.877.886	3.371.835	(919.123)	(830.038)	(3.287.895)	6.216.060
Totales	315.483.932	3.371.835	(919.123)	(830.038)	(3.287.895)	11.606.690

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

Nota 11 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía.

Los costos de adquisición y desarrollo que se incurran en relación con los sistemas informáticos se registran con cargo a la cuenta “Activos intangibles distintos de la plusvalía” de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Los costos de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a los resultados del período en que se incurran.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan los beneficios económicos. La vida útil de los programas informáticos es de 72 meses y 48 meses para las licencias computacionales.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 11 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía (continuación).

a) El detalle y movimientos de los Intangibles es el siguiente:

30-06-2026 M\$						
	Saldo Inicial	Adquisiciones	Bajas	Otros incremento o disminuciones	Amortización/ Deterioro activo	Valor neto
Programas informáticos	43.512.978	-	-	(43.167.034)	(38.875)	307.069
Proyectos en desarrollo	401.211	-	-	(239.463)	(161.748)	-
Licencias computacionales	621.654	-	-	(613.789)	(7.865)	-
Totales	44.535.843	-	-	(44.020.286)	(208.488)	307.069

31-12-2025 M\$						
	Saldo Inicial	Adquisiciones	Bajas	Otros incremento o disminuciones	Amortización/ Deterioro activo	Valor neto
Programas informáticos	11.533.988	1.773.644	-	42.833.740	(12.628.394)	43.512.978
Proyectos en desarrollo	30.672.555	14.563.822	-	(43.462.433)	(1.372.733)	401.211
Licencias computacionales	28.774	54.228	-	664.954	(126.302)	621.654
Totales	42.235.317	16.391.694	-	36.261	(14.127.429)	44.535.843

En el recuadro de movimientos se presentan “Adiciones”, este monto está reflejado en su totalidad en el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado en las “Compras de Activo Intangible”.

La amortización de los Activos Intangibles se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo.

El método de amortización es revisado anualmente y cualquier cambio en ellos es tratado como un cambio en una estimación.

El monto por amortización de los intangibles por el periodo terminado al 30 de junio de 2026 asciende a (M\$ 208.488) reflejado en el rubro gastos de administración, en el estado de resultados integrales consolidados (M\$ 14.127.429 al 31 de diciembre de 2025).

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, estos activos no presentan indicios de deterioro.

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 12 -Plusvalía.

La composición del presente rubro es el siguiente:

Nombre sociedad	30-06-2026 M\$					31-12-2025 M\$				
	Saldo inicial, neto	Adquisiciones por participación	Pérdidas por deterioro reconocida en patrimonio	Pérdidas por deterioro reconocida en resultado	Saldo final, neto	Saldo inicial, neto	Adquisiciones por participación	Pérdidas por deterioro reconocida en patrimonio	Pérdidas por deterioro reconocida en resultado	Saldo final, neto
Menor Valor Vida Cruz del Sur	65.475.856	-	-	-	65.475.856	65.475.856	-	-	-	65.475.856
Totales	65.475.856	-	-	-	65.475.856	65.475.856	-	-	-	65.475.856

Con fecha 10 de junio de 2013, Inversiones Previsión Security Limitada (Ex Inversiones Seguros Security Limitada), tomó control de seis empresas del Grupo Angelini (Cruz del Sur). Se determinaron los valores justos de las Compañías Cruz del Sur adquiridas, los cuales no son significativamente distintos a los valores contables a la fecha de adquisición. La actual plusvalía corresponde a Compañía de Seguros de Vida Cruz del Sur S.A., hoy Seguros Vida Security Previsión S.A.

Al 30 de junio de 2026 y al 31 diciembre de 2025, estos activos no presentan indicios de deterioro.

Nota 13 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar corrientes y no corrientes.

- a) El total de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (neto de provisiones) de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 se detalla a continuación:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Filial Seguros		
Préstamos a pensionados	-	3.135.555
Leasing por cobrar	-	8.958.243
Deudores por seguros	-	34.812.895
Matriz y Otras Filiales		
Facturas por cobrar	1.971.015	238.192
Docum y cuentas por cobrar	3.688.683	9.256.202
Leasing por cobrar	8.393.513	6.499.922
Deudores por cobrar	1.030.288	45.527
Mutuos hipotecarios en cartera	1.403.046	1.356.465
Totales	16.486.545	64.303.001

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 13 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar corrientes y cuentas por cobrar no corrientes (continuación).

El movimiento de provisión relacionado a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

MOVIMIENTO DE PROVISIONES	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldo Inicial	11.767.550	3.981.079
Provisiones Constituidas	181.362	10.477.067
Provisiones Liberadas	(10.590.795)	(2.690.596)
Saldo Final	1.358.117	11.767.550

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, y las provisiones asociadas a cada rubro, es el siguiente:

	30-06-2026			31-12-2025		
	Activos antes de provisiones Bruto	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos	Activos antes de provisiones Bruto	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales corrientes	14.772.841	1.358.117	13.414.724	75.730.326	11.765.218	63.965.108
Contratos de leasing (neto) corrientes	9.094.406	700.893	8.393.513	24.303.990	8.852.885	15.451.105
Deudores varios corrientes	5.678.435	657.224	5.021.211	51.426.336	2.912.333	48.514.003
Otras cuentas por cobrar corrientes	3.071.821	-	3.071.821	340.225	2.332	337.893
Otras cuentas por cobrar corrientes	3.071.821	-	3.071.821	340.225	2.332	337.893
Deudores com. y otras ctas. por cobrar	17.844.662	1.358.117	16.486.545	76.070.551	11.767.550	64.303.001

- b) El total de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes (neto de provisiones) de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 se detalla a continuación:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Filial Seguros		
Préstamos a pensionados	-	8.219.880
Leasing por cobrar	-	141.963.686
Deudores por seguros	-	1.934.405
Totales	-	152.117.971

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 13 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar corrientes y cuentas por cobrar no corrientes (continuación).

El movimiento de provisión relacionado a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

MOVIMIENTO DE PROVISIONES	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldo Inicial	327.776	-
Provisiones Constituidas	-	327.776
Provisiones Liberadas	(327.776)	-
Saldo Final	-	327.776

El detalle de las cuentas por cobrar no corrientes, y las provisiones asociadas a cada rubro, es el siguiente:

	30-06-2026			31-12-2025		
	Activos antes de provisiones Bruto	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos	Activos antes de provisiones Bruto	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales corrientes	-	-	-	152.445.747	327.776	152.117.971
Contratos de leasing (neto) corrientes	-	-	-	141.965.413	1.727	141.963.686
Deudores varios corrientes	-	-	-	10.480.334	326.049	10.154.285
Deudores com. y otras ctas. por cobrar	-	-	-	152.445.747	327.776	152.117.971

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 14 – Otros Activos Financieros, Corrientes y no corrientes.

La composición de los otros activos financieros corrientes al 30 de junio de 2026 es la siguiente:

	Saldo					
	30-06-2026					
	DÓLAR	EURO	UF	PESOS	NUEVO SOL Y OTRAS	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones para reservas técnicas Filial Seguros						
Cuotas de Fondos	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-
Letras Hipotecarias	-	-	-	-	-	-
Depósito a Plazo Fijo y Reajutable.	-	-	-	-	-	-
Mutuo Hipotecario	-	-	-	-	-	-
PRC Cora y Otros del Banco Central	-	-	-	-	-	-
Otro instrumento de inversión	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros						
Matriz y Otras Filiales						
Bonos	-	-	3.558.680	-	-	3.558.680
Derivados	-	-	-	-	-	-
Mutuo Hipotecario	-	-	2.008.744	-	-	2.008.744
Totales	-	-	5.567.424	-	-	5.567.424

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 14 – Otros Activos Financieros, Corrientes y no corrientes (continuación).

La composición de los otros activos financieros corrientes al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	Saldo					
	31-12-2025					
	DÓLAR	EURO	UF	PESOS	NUEVO SOL Y OTRAS	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones para reservas técnicas Filial Seguros						
Cuotas de Fondos	77.338.665	258.236	-	543.278.610	4.756.805	625.632.316
Derivados	21.057.132	-	-	-	-	21.057.132
Acciones	-	-	-	2.899.742	-	2.899.742
Bonos	5.220.464	-	96.154.715	225.012	-	101.600.191
Letras Hipotecarias	-	-	2.741.875	-	-	2.741.875
Depósito a Plazo Fijo y Reajutable.	-	-	2.369.984	-	-	2.369.984
Mutuo Hipotecario	-	-	38.159.761	5.919.955	-	44.079.716
PRC Cora y Otros del Banco Central	-	-	2.711.233	-	-	2.711.233
Otro instrumento de inversión	-	-	1.561.526	-	-	1.561.526
Otros activos financieros						
Matriz y Otras Filiales						
Bonos	-	-	3.620.265	-	-	3.620.265
Derivados	-	-	946.971	-	-	946.971
Mutuo Hipotecario	-	-	18.188.859	-	-	18.188.859
Totales	103.616.261	258.236	166.455.189	552.323.319	4.756.805	827.409.810

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 14 – Otros Activos Financieros, Corrientes y no corrientes (continuación).

Durante el período al 30 de junio de 2026 no existen movimientos para este concepto.

La composición de los otros activos financieros no corrientes al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	Saldo					
	31-12-2025					
	DÓLAR	EURO	UF	PESOS	NUEVO SOL Y OTRAS	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones para reservas técnicas Filial Seguros						
Cuotas de Fondos	251.726.219	-	84.692.147	208.340.492	113.003.572	657.762.430
Derivados	7.097.480	-	-	-	-	7.097.480
Acciones	272.137	-	-	317.522	2.578.127	3.167.786
Bonos	133.929.235	-	1.082.816.438	8.155.021	-	1.224.900.694
Letras Hipotecarias	-	-	17.547.740	-	-	17.547.740
Mutuo Hipotecario	-	-	455.427.708	84.636.171	-	540.063.879
PRC y Otros del Banco Central	-	-	59.889.981	-	-	59.889.981
Mutuo Hipotecario	-	-	1.349.175	-	-	1.349.175
Totales	393.025.071	-	1.701.723.189	301.449.206	115.581.699	2.511.779.165

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 15 – Otros Activos No Financieros, Corrientes.

La composición del presente rubro al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Otros activos no financieros Filial Seguros		
Anticipo a proveedores	-	133.105
IVA crédito Fiscal	-	1.328.300
Deudores varios	-	1.163.827
Otros activos no financieros matriz y otras filiales		
Deudores varios	26.245	35.285
IVA crédito Fiscal	7.888.420	5.978.958
Anticipo a proveedores	76.551	377.588
Gastos anticipados	26.072	107.544
Cuentas del personal y préstamos	-	2.360
Totales	8.017.288	9.126.967

Nota 16 - Activo por Impuestos Corrientes.

La composición del presente rubro al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Crédito Sence	5.116	234.326
Pagos Provisionales Mensuales	111.604	569.025
Otros Impuestos por Recuperar (*)	86.470	425.837
Totales	203.190	1.229.188

(*) Corresponde a las devoluciones de créditos del impuesto de primera categoría (RLI) del año anterior, no devueltos por el Fisco al cierre de los ejercicios.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 17 - Otros Activos No Financieros, No Corrientes.

La composición del presente rubro al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Garantías	61.230	860.331
Otros activos no financieros (*)	62.313	730.739
Total Otros Activos No Financieros no Corrientes	123.543	1.591.070

(*) El rubro otros activos no financieros contiene mayormente garantías de derivados de la filial Seguros de Vida Security Previsión S.A.

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

Nota 18 – Activos por Derecho de Uso.

El ajuste inicial de adopción de la NIIF 16 en el estado de situación consolidado origina un activo por derechos de uso y como contrapartida un pasivo por arrendamientos.

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Derecho de Uso	-	7.784.317
Amortización Derecho de Uso	-	(5.952.024)
Total Activos por Derecho de Uso	-	1.832.293

Detalle de movimientos al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Saldo inicial	1.832.293	2.028.985
Adiciones	-	392.787
Bajas	(1.668.834)	-
Amortización	(163.459)	(653.836)
Reajustes	-	64.357
Total	-	1.832.293

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 18 – Activos por Derecho de Uso (continuación).

El efecto contable neto por los conceptos de arriendos, amortización e intereses en los resultados de períodos futuros producto del cambio de norma dependerá de la evolución de los contratos y de las renegociaciones de estos. Estos cambios afectan la temporalidad del reconocimiento en los estados financieros consolidados Intermedios.

- a) Activos por derechos de uso presentan un gasto por amortización al 30 de junio de 2026 de M\$ 163.459.- y M\$ 653.836 al 31 de diciembre de 2025. Los activos se amortizan en el plazo remanente de los contratos. Su promedio ponderado es aproximadamente de 10 años.
- b) Obligaciones por arrendamientos, presentan un gasto financiero del ejercicio de M\$ 0.- para 2026 y M\$79.664 para 2025. El promedio de duración de los contratos es hasta 10 años.

Nota 19 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar corrientes.

La composición de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Matriz y Otras Filiales		
Proveedores	183.029	1.469.365
Honorarios por pagar	1.974	6.342
Cuentas por pagar a clientes	7.685.641	1.241.386
Otras Obligaciones por Pagar	28.904	59.965
Contratos Leasing por pagar	3.410.163	3.190.092
Mutuos Hipotecarios	-	9.286.361
Filial Seguros		
Primas cedidas	-	6.462.096
Reservas Técnicas	-	358.277.730
Siniestros por pagar	-	25.269.368
Otras obligaciones por pagar	-	8.934.062
Totales	11.309.711	414.196.767

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 19 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar corrientes (continuación).

La estratificación de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, es la siguiente:

	Saldo 30-06-2026	Saldo 31-12-2025
Cuentas comerciales según plazo	M\$	M\$
Hasta 30 días	11.309.711	5.967.150
Entre 121 y 365 días	-	408.229.617
Total	11.309.711	414.196.767

Nota 20 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y No Corrientes.

a) La composición del presente rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	Corrientes		No Corrientes	
	Saldo 30-06-2026	Saldo 31-12-2025	Saldo 30-06-2026	Saldo 31-12-2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones Bancarias	34.110.739	109.030.905	1.917.656	2.556.875
Bonos	483.564	481.033	86.524.920	84.093.829
Obligaciones por derivados	-	1.393.065	-	-
Totales	34.594.303	110.905.003	88.442.576	86.650.704

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 20 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y No Corrientes (continuación).

- b) El detalle de las obligaciones bancarias al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

											Saldo 30-06-2026			
											M\$			
											Valor Contable			
											Vencimiento			
											Corriente		No Corriente	
Obligaciones	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	Pais Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	Pais Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	0-90 días	91 días -1 año	1 año y más	Total
Obligaciones Bancarias	76.477.415-9	Inmobiliaria El Tahuen S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	Al vcto.	8,15%	8,15%	3.099.074	9.507.170	-	12.606.244
Obligaciones Bancarias	99.584.690-K	Inmobiliaria Alto Lo Matia SpA	Chile	96.836.390-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Al vcto.	7,39%	7,39%	1.756.394	9.239.819	-	10.996.213
Obligaciones Bancarias	77.441.660-9	Inmobiliaria Security Nueva SpA	Chile	76.104.355-2	Banco de Chile	Chile	Pesos	Al vcto.	7,10%	7,10%	1.463.197	9.011.119	-	10.474.316
Obligaciones Bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	Pesos	Al vcto.	7,01%	7,01%	33.966	-	1.917.656	1.951.622
Total											6.352.631	27.758.108	1.917.656	36.028.395
											Saldo 31.12.2025			
											M\$			
											Valor Contable			
											Vencimiento			
											Corriente		No Corriente	
Obligaciones	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	Pais Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	Pais Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	0-90 días	91 días -1 año	1 año y más	Total
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security Previsión S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,05%	0,05%	360.143	-	-	360.143
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security Previsión S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bci	Chile	Pesos	Mensual	4,82%	4,82%	298.313	-	-	298.313
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security Previsión S.A.	Chile	96.836.390-5	Banco Estado	Chile	Pesos	Mensual	0,07%	0,05%	32.575	-	-	32.575
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security Previsión S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Mensual	0,70%	0,70%	685.061	-	-	685.061
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security Previsión S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Bci	Chile	Pesos	Mensual	0,48%	0,48%	20.491.640	-	-	20.491.640
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security Previsión S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Bci	Chile	Pesos	Mensual	0,51%	0,51%	34.180.880	-	-	34.180.880
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security Previsión S.A.	Chile	96.836.390-5	Banco Consorcio	Chile	Pesos	Mensual	0,49%	0,49%	10.208.580	-	-	10.208.580
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security Previsión S.A.	Chile	96.836.390-5	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,49%	0,49%	14.427.337	-	-	14.427.337
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security Previsión S.A.	Chile	96.836.390-5	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	4,91%	4,91%	31.179	-	-	31.179
Obligaciones Bancarias	76.477.415-9	Inmobiliaria El Tahuen S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	Al vcto.	8,23%	8,23%	25.143	7.577.260	-	7.602.403
Obligaciones Bancarias	99.584.690-K	Inmobiliaria Alto Lo Matia SpA	Chile	96.836.390-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Al vcto.	7,60%	7,60%	1.080.919	8.263.008	-	9.343.927
Obligaciones Bancarias	77.441.660-9	Inmobiliaria Security Nueva SpA	Chile	76.104.355-2	Banco de Chile	Chile	Pesos	Al vcto.	7,54%	7,54%	3.385.126	3.134.722	-	6.519.848
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Inmobiliaria Casamirota S.A.	Chile	96.836.390-5	Banco Estado	Chile	Pesos	Mensual	0,66%	0,66%	1.319.110	-	-	1.319.110
Obligaciones Bancarias	96.538.310-7	Hipotecaria Security S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,80%	0,80%	3.368.340	-	-	3.368.340
Obligaciones Bancarias	96.538.310-7	Hipotecaria Security S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	Pesos	Mensual	0,80%	0,80%	115.785	-	-	115.785
Obligaciones Bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	Pesos	Al vcto.	7,01%	7,01%	45.784	-	2.556.875	2.602.659
Total											90.055.915	18.974.990	2.556.875	111.587.780

- c) El detalle de las obligaciones por bonos al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Saldo 30-06-2026 M\$																
Nº de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Moneda índice de reajuste	Monto Nominal colocado	Fecha vencimiento	Pago de intereses	Pago de amortizaciones	Colocación Chile o extranjero	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Nombre empresa emisora	País donde está establecida la empresa emisora	Garantizado Si/No	Valor Contable			
													Vencimiento			Total
													Corriente	No Corriente		
													0-90 días	91 días -1 año	1 año y más	Total
879	Serie A	UF	1.000.000	31-08-2038	Semestral	A partir del décimo años	Chile	3,60%	3,38%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	453.619	-	40.415.596	40.869.215
970	Serie D	UF	1.200.000	20-12-2040	Semestral	A partir del décimo años	Chile	2,65%	2,25%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	29.945	-	46.109.324	46.139.265
													483.564	-	86.524.920	87.008.484
Saldo 31.12.2025 M\$																
Nº de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Moneda índice de reajuste	Monto Nominal colocado	Fecha vencimiento	Pago de intereses	Pago de amortizaciones	Colocación Chile o extranjero	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Nombre empresa emisora	País donde está establecida la empresa emisora	Garantizado Si/No	Valor Contable			
													Vencimiento			Total
													Corriente	No Corriente		
													0-90 días	91 días -1 año	1 año y más	Total
879	Serie A	UF	1.000.000	31-08-2038	Semestral	A partir del décimo años	Chile	3,60%	3,38%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	448.799	-	39.318.320	39.767.119
970	Serie D	UF	1.200.000	20-12-2040	Semestral	A partir del décimo años	Chile	2,65%	2,25%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	32.234	-	44.775.509	44.807.743
													481.033	-	84.093.829	84.574.862

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 20 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y No Corrientes (continuación).

d) Al 30 de junio de 2026 la Sociedad no mantiene derivados financieros.

Al 31 de diciembre de 2025 el detalle de los derivados financieros es el siguiente:

	Tipo de Instrumento	Derivados de Cobertura		Saldo 31-12-2025 MS		Total (3)	Número de Contratos	Efecto en Resultados del Ejercicio MS	Efecto en OCI (Other Comprehensive Income) MS	Monto activos en Margen (1) MS
		Cobertura MS	Cobertura 1512 MS	Inversión MS	Otros Derivados					
Obligaciones Derivados	Forward	17.404.395	-	(91)	-	17.404.304	93	8.143.652	-	-
Obligaciones Derivados	Compra	173.025	-	(91)	-	172.934	25	(1.178.399)	-	-
Obligaciones Derivados	Venta	17.231.370	-	-	-	17.231.370	68	9.322.051	-	-
Obligaciones Derivados	Swap (2)	-	9.357.243	-	-	9.357.243	47	(190.974)	-	163.283
Obligaciones Derivados	Total	17.404.395	9.357.243	(91)	-	26.761.547	140	7.952.678	-	163.283

- (1) Corresponde al valor de los activos entregados en margen de la operación si fuera aplicable.
 - (2) Se debe incluir los credit default swap (CDS).
 - (3) Se encuentra contenido en pasivos financieros del Estado Financiero Consolidado.
- e) No presenta obligaciones por contratos de pactos financieros de venta con retrocompras al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025.
- f) Presentación de pasivos con flujos de efectivo de los importes incluidos en el estado de situación financiera a su vencimiento al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025.

30 de junio de 2026	Importe en libros MS	Vencimientos					
		Menos de un mes	1 a 3 meses	3 meses a 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años
		MS	MS	MS	MS	MS	MS
Pasivos financieros Corrientes y no Corrientes		Corrientes			No corrientes		
Otros pasivos financieros	123.036.879	-	6.836.193	27.758.108	-	1.917.656	86.524.920
Pasivos por arrendamientos	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11.309.711	11.309.711	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	3.209.407	-	3.209.407	-	-	-	-
Totales	137.555.997	11.309.711	10.045.600	27.758.108	-	1.917.656	86.524.920

31 de diciembre de 2025	Importe en libros M\$	Vencimientos					
		Menos de un mes	1 a 3 meses	3 meses a 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos financieros Corrientes y no Corrientes		Corrientes			No corrientes		
Otros pasivos financieros	197.555.707	-	91.930.013	18.974.990	-	2.556.875	84.093.829
Pasivos por arrendamientos	1.901.814	-	172.562	502.760	1.055.164	171.328	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.675.339.691	5.967.150	-	408.229.617	-	-	3.261.142.924
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	10.002.417	-	5.213.635	-	4.788.782	-	-
Totales	3.884.799.629	5.967.150	97.316.210	427.707.367	5.843.946	2.728.203	3.345.236.753

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 21 – Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes.

Las obligaciones por contratos de arriendos producto de contratos bajo NIIF 16 presentan una tasa promedio de endeudamiento de 3,0% y su detalle es el siguiente:

30-06-2026			
Obligaciones por arrendamientos corrientes	Valor Bruto M\$	Intereses por Devengar M\$	Saldo M\$
Hasta 90 días	-	-	-
de 90 días a 1 año	-	-	-
Subtotal	-	-	-
Obligaciones por arrendamientos no corrientes	Valor Bruto M\$	Intereses por Devengar M\$	Saldo M\$
de 1 a 3 años	-	-	-
de 3 a 5 años	-	-	-
más de 5 años	-	-	-
Subtotal	-	-	-
Total	-	-	-

31-12-2025			
Obligaciones por arrendamientos corrientes	Valor Bruto M\$	Intereses por Devengar M\$	Saldo M\$
Hasta 90 días	229.928	(57.366)	172.562
de 90 días a 1 año	669.892	(167.132)	502.760
Subtotal	899.820	(224.498)	675.322
Obligaciones por arrendamientos no corrientes	Valor Bruto M\$	Intereses por Devengar M\$	Saldo M\$
de 1 a 3 años	1.405.932	(350.768)	1.055.164
de 3 a 5 años	228.283	(56.955)	171.328
Subtotal	1.634.215	(407.723)	1.226.492
Total	2.534.035	(632.221)	1.901.814

El movimiento del pasivo por arrendamientos es el siguiente:

Pasivo por arrendamientos	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Saldo inicial	1.901.814	2.087.936
Adiciones	-	392.787
Cuota	(1.901.814)	(644.767)
Reajuste	-	65.858
Total	-	1.901.814

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 22 - Otros Pasivos No Financieros, Corrientes y no corrientes.

La composición de los otros pasivos no financieros corrientes al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Imposiciones por pagar	-	970.059
Obligaciones con terceros	8.319.506	69.034
IVA Débito Fiscal	-	271.198
Impuesto de segunda categoría	-	37.537
Impuesto único a los trabajadores	-	569.249
Remuneraciones por pagar	-	136.231
Otros acreedores	-	203.415
Ingresos diferidos	-	4.117.001
Totales	8.319.506	6.373.724

La composición de los otros pasivos no financieros no corrientes al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

Otros Pasivos Financieros No Corriente	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Obligaciones con terceros (*)	-	1.181.331
Total	-	1.181.331

(*) Corresponde mayormente a Vales Vistas caducos de la filial Seguros de Vida Security Presión S.A.

Nota 23 - Pasivos por Impuestos Corrientes.

La composición del presente rubro al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Impuesto Adicional	-	7.016
Provisión Impuesto Renta	145.600	414.759
Pagos Provisionales Mensuales	16.908	37.440
Otros pasivos por impuestos (*)	11.634	31.828
Totales	174.142	491.043

(*) Corresponde a otros créditos, retención servicios extranjeros, impuesto de timbres y estampillas y otros impuestos por pagar.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 24 - Otras Provisiones corrientes.

a) Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Matriz y Otras Filiales		
Fluctuación de cartera	-	2.069.320
Provisiones de otros gastos	1.545.041	12.448.232
Totales	1.545.041	14.517.552

b) El detalle y movimientos de las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	Saldo 30-06-2026 M\$				Saldo 31-12-2025 M\$			
	Saldo Inicial	Incrementos del Periodo	Importes Usados en el Periodo	Saldo Final	Saldo Inicial	Incrementos del Ejercicio	Importes Usados en el Ejercicio	Saldo Final
Fluctuación de Cartera	2.069.320	-	(2.069.320)	-	812.094	1.491.179	(233.953)	2.069.320
Provisiones de Asesorías	489.117	-	(489.117)	-	874.566	3.028.043	(3.413.492)	489.117
Provisiones de Beneficios	268.402	-	(268.402)	-	1.921.885	4.084.291	(5.737.774)	268.402
Provisiones de Sistemas	107.559	-	(107.559)	-	221.925	3.147.423	(3.261.789)	107.559
Provisiones de Gastos Financieros	5.048.078	-	(5.048.078)	-	1.469.260	18.615.528	(15.036.710)	5.048.078
Provisiones de Viajes y Traslados	225.484	-	(225.484)	-	799.693	537.010	(1.111.219)	225.484
Provisiones de Mantención	499.307	-	(499.307)	-	572.384	1.128.604	(1.201.681)	499.307
Provisiones de Gastos Generales	3.568.726	1.062.359	(3.929.341)	701.744	4.496.363	11.943.151	(12.870.788)	3.568.726
Provisiones Varias	2.241.559	15.589	(1.413.851)	843.297	1.867.574	1.911.575	(1.537.590)	2.241.559
Total	14.517.552	1.077.948	(14.050.459)	1.545.041	13.035.744	45.886.804	(44.404.996)	14.517.552

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 25 - Provisiones corrientes por beneficios a los empleados.

Las provisiones corrientes por beneficios a los empleados constituidas al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 corresponden a los siguientes conceptos y montos:

- a) Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Provisión Vacaciones	323.315	3.101.619
Provisión por otros beneficios	-	1.286.000
Provisiones bonos gestión	99.054	431.078
Total	422.369	4.818.697

La provisión por bono gestión y otros beneficios que se incluyen, corresponden a la Sociedad Inmobiliaria Security y la referida a otras provisiones Corresponde a Corredores de Seguros Security Ltda.

- b) El detalle y movimientos de las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

Item	Movimiento Año 2026			Saldo Final
	Saldo Inicial	Provisiones Constituidas	Provisiones Utilizadas	
Provisión vacaciones	3.101.619	3.833	(2.782.137)	323.315
Provisión por otros beneficios	1.286.000	-	(1.286.000)	-
Provisiones bonos gestión	431.078	132.443	(464.467)	99.054
Totales	4.818.697	136.276	(4.532.604)	422.369

Item	Movimiento Año 2025			Saldo Final
	Saldo Inicial	Provisiones Constituidas	Provisiones Utilizadas	
Provisión vacaciones	3.243.839	216.817	(359.037)	3.101.619
Provisión por otros beneficios	41.623	2.688.000	(1.443.623)	1.286.000
Provisiones bonos gestión	-	456.729	(25.651)	431.078
Totales	3.285.462	3.361.546	(1.828.311)	4.818.697

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 26 - Cuentas por Pagar No Corrientes.

La composición del presente rubro al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Filial Seguros		
Reservas Técnicas	-	3.249.628.528
Siniestros por pagar	-	375.580
Documentos por pagar no corrientes (*)	-	11.138.816
Totales	-	3.261.142.924

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, las cuentas por pagar no corrientes contienen entre sus principales conceptos, reservas técnicas de largo plazo, las cuales corresponden a la filial Seguros Vida Security Previsión S.A.

(*) Al 31 diciembre de 2025 los documentos por pagar no corrientes contienen boletas de Garantías de la compañía de Seguros.

La estratificación de las cuentas por pagar no corrientes al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

30-06-2026	Tipo de Proveedores con pagos al día			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
Monto según plazo de pago	M\$	M\$	M\$	M\$
Mas de 5 años	-	-	-	-
Total	-	-	-	-

31-12-2025	Tipo de Proveedores con pagos al día			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
Monto según plazo de pago	M\$	M\$	M\$	M\$
Mas de 5 años	-	-	3.261.142.924	3.261.142.924
Total	-	-	3.261.142.924	3.261.142.924

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 27 - Ingresos y gastos.

a) Ingresos de actividades ordinarias y otros ingresos de operación.

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar y representarán los importes a cobrar por los bienes entregados y por servicios prestados en el marco ordinario de las operaciones normales de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocerán igualmente, considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los estados financieros consolidados intermedios, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con confiabilidad, que sea probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, que el grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorizado con confiabilidad y que los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizados con confiabilidad.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero, de acuerdo con NIIF, en función del saldo de capital insoluto estimado de recuperación, es decir, neto de provisiones por incobrabilidad, y la tasa de interés efectiva aplicable.

La composición del presente rubro al 30 de junio de 2026 y 2025 es la siguiente:

INGRESOS ORDINARIOS TOTALES	Por los periodos terminados al		Por los 3 meses terminados al	
	30 de junio de 2026	30 de junio de 2025	30 de junio de 2026	30 de junio de 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingreso prima directa	-	158.278.878	-	78.662.664
Otros ingresos por intereses	-	48.958.142	-	24.511.453
Comisiones por intermediación de seguros	3.963.845	3.193.364	1.947.018	1.791.679
Asesorías y servicios inmobiliarios	372.957	4.295.586	186.792	1.714.939
Ingresos por asesorías y servicios	574.722	697.650	574.722	223.173
Ingresos por ventas	893.913	1.423.124	483.229	691.364
Ingresos por inversiones	-	40.406.078	(12.330)	32.826.491
Ingresos por arrendos	-	8.318.040	-	4.215.634
Ingresos por comisiones e intereses	1.702.191	3.159.554	562.591	1.881.716
Totales	7.507.628	268.730.416	3.742.022	146.519.113

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 27 - Ingresos y gastos (continuación).

b) Costos de Ventas.

El rubro de costos de ventas se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	Por los periodos terminados al		Por los 3 meses terminados al	
	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Costos de venta Inmobiliaria	109.089	3.722.846	60.482	1.543.741
Costos de Venta Vida Security	-	212.644.963	-	119.126.922
Costos de ventas otras filiales	469.354	2.099.178	(86.770)	1.209.712
Comisiones, intereses y reajustes	349.129	162.212	347.991	74.934
Totales	927.572	218.629.199	321.703	121.955.309

c) Otros Gastos por Función.

El rubro de otros gastos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	Por los periodos terminados al		Por los 3 meses terminados al	
	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Gastos administración línea seguros	-	148.080	-	74.551
Gastos varios	-	357.408	-	201.851
Totales	-	505.488	-	276.402

d) Otros Ingresos.

El rubro de otros ingresos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	Por los periodos terminados al		Por los 3 meses terminados al	
	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Otros ingresos operaciones financieras	50.146	508.541	50.146	265.724
Otros ingresos por comisiones no operacionales	-	97.301	-	63.768
Totales	50.146	605.842	50.146	329.492

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 27 - Ingresos y gastos (continuación).

e) Otras ganancias (pérdidas).

	Por los periodos terminados al		Por los 3 meses terminados al	
	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Aplicación NCGN°511 Seguros	-	1.133.330	-	566.665
Libera otras provisiones eventuales	-	(25.759)	-	(52.150)
Otros egresos no operacionales	(192.380)	-	(192.380)	-
Totales	(192.380)	1.107.571	(192.380)	514.515

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

Nota 28 - Gastos de administración.

El rubro de gastos de administración se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	Por los periodos terminados al		Por los 3 meses terminados al	
	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Remuneraciones y gastos del personal (Nota 29)	3.561.513	18.754.589	1.573.357	11.009.758
Asesorías	533.108	3.826.431	175.546	(19.280)
Gastos de mantención	51.123	90.351	51.123	1.815
Útiles de oficinas	16.280	22.146	16.280	10.278
Depreciación y amortización	219.707	2.780.761	82.196	1.683.157
Seguros	202.352	111.354	202.352	101.247
Gastos de informática y comunicaciones	82.822	5.383.028	25.940	4.382.409
Servicios subcontratados	81.712	199.773	81.712	74.137
Gastos del directorio	-	104.878	-	32.136
Publicidad y propaganda	160.928	859.651	71.639	390.068
Impuestos, patentes, contribuciones y aportes a la CMF	3.795	682.108	3.760	370.484
Provisiones varias	-	2.726.804	-	1.683.068
Gastos por contratos de arrendamiento a corto plazo	63.740	704.764	(59.603)	376.872
Gastos generales	814.704	4.393.488	329.291	2.362.172
Totales	5.791.784	40.640.126	2.553.593	22.458.321

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 29 - Remuneraciones y Gastos del Personal.

Las remuneraciones en gastos del personal corresponden a los gastos devengados en el período por remuneraciones y compensaciones de saldos a los empleados. También, se presenta el gasto de remuneración clave de la gerencia representado por rol privado.

El gasto al 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

	Por los periodos terminados al		Por los 3 meses terminados al	
	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Sueldos y salarios	3.392.653	14.889.191	1.404.497	10.510.381
Beneficios a los empleados	168.860	3.865.398	168.860	499.377
Totales	3.561.513	18.754.589	1.573.357	11.009.758

	Por los periodos terminados al		Por los 3 meses terminados al	
	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Remuneraciones al personal Clave de la Gerencia	198.782	6.748.499	99.391	3.155.709
Totales	198.782	6.748.499	99.391	3.155.709

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

Nota 30 - Costo Financiero.

El rubro costo financiero se encuentra compuesto por intereses de bonos, préstamos y otros devengados en el período.

El costo al 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

	Por los periodos terminados al		Por los 3 meses terminados al	
	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Costos por intereses de bonos	1.318.266	1.244.466	671.515	627.627
Gastos por intereses de préstamos	81.904	358.262	23.434	204.862
Gasto por Interes de arrendamientos	-	13.436	(58.791)	(66.228)
Total	1.400.170	1.616.164	636.158	766.261

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 31 Diferencia de Cambio y Resultado por unidad de reajustes.

a) Diferencia de cambio

El rubro diferencia de cambio se encuentra compuesto principalmente de resultado por la posición de cambio activos y pasivos inversiones financieras y diferencia de cambio por efectivo y equivalente.

	Por los periodos terminados al		Por los 3 meses terminados al	
	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Posición de cambio activos y pasivos inversiones financieras	-	(635.928)	-	(200.738)
Otras diferencias de cambios efectivo y equivalente	-	(37.259)	(16.173)	(12.971)
Totales	-	(673.187)	(16.173)	(213.709)

b) Resultado por unidad de reajuste

El rubro resultado por unidad de reajustes se encuentra compuesto por reajustes de bonos, otras reservas devengadas en el período, netos de la reajustabilidad de los activos.

	Por los periodos terminados al		Por los 3 meses terminados al	
	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$	30 de junio de 2026 M\$	30 de junio de 2025 M\$
Reajuste bonos	(2.330.134)	(1.884.820)	(2.087.623)	(829.066)
Reajuste de reservas neto de inversiones	-	(11.791.385)	-	(5.288.744)
Total	(2.330.134)	(13.676.205)	(2.087.623)	(6.117.810)

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 32 – Instrumentos Financieros.

De acuerdo a lo mencionado en los puntos 2.5 de Medición al Valor Razonable y 2.12 de Valorización de Inversiones Financieras Filial Seguros, contenidos en la Nota 2 de Bases de preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables aplicados, los activos financieros se reconocen en los Estados Financieros Consolidados Intermedios cuando se lleve a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general, los costos asociados a dicha compra.

De acuerdo con las categorías de instrumentos financieros podemos encontrar al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 los siguientes valores libro versus sus valores de mercado.

	30-06-2026		31-12-2025	
	M\$ Valor libro	M\$ Valor razonable	M\$ Valor libro	M\$ Valor razonable
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo				
Depósito a Plazo	-	-	750.180	750.180
Fondos Mutuos	20.954.358	20.954.358	17.432.738	17.432.738
Bancos	770.040	770.040	887.122	887.122
Caja	1.137.619	1.137.619	5.401.408	5.401.408
Totales	22.862.017	22.862.017	24.471.448	24.471.448
Otros activos financieros corriente y no corrientes				
Otros activos financieros corrientes	5.567.424	5.567.424	827.409.810	827.409.810
Otros activos financieros no corrientes	-	-	2.511.779.165	2.511.779.165
Totales	5.567.424	5.567.424	3.339.188.975	3.339.188.975
Cuentas por cobrar corrientes y no corrientes				
Deudores com. y otras por cobrar corrientes	16.486.545	16.486.545	64.303.001	64.303.001
Cuentas por cobrar no corrientes	-	-	152.117.971	152.117.971
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	3.112.928	3.112.928	2.152.698	2.152.698
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	-	-	17.858.462	17.858.462
Totales	19.599.473	19.599.473	236.432.132	236.432.132
Propiedad de inversión				
Propiedad de inversión	-	-	325.425.401	868.142.868
Totales	-	-	325.425.401	868.142.868

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 32 – Instrumentos Financieros (continuación).

	30-06-2026		31-12-2025	
	MS Valor libro	MS Valor razonable	MS Valor libro	MS Valor razonable
Pasivos financieros				
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes				
Otros pasivos financieros corrientes	34.594.303	34.594.303	110.905.003	110.905.003
Otros pasivos financieros no corrientes	88.442.576	88.442.576	86.650.704	86.650.704
Totales	123.036.879	123.036.879	197.555.707	197.555.707
Cuentas por pagar corrientes y no corrientes				
Clas. por pagar com. y otras por pagar corrientes	11.309.711	11.309.711	414.196.767	414.196.767
Clas. por pagar a ent. relac. corrientes	3.209.407	3.209.407	5.213.635	5.213.635
Clas. por pagar no corrientes	-	-	3.261.142.924	3.261.142.924
Clas. por pagar a ent. relac. no corrientes	-	-	4.788.782	4.788.782
Totales	14.519.118	14.519.118	3.685.342.108	3.685.342.108

Las jerarquizaciones del Valor Razonable se encuentran en el punto 2.5 de la Nota 2 de Bases de preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables aplicados y a nivel de activos y pasivos financieros son los siguientes:

	30-06-2026			
	MS Nivel 1	MS Nivel 2	MS Nivel 3	MS Total
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo				
Depósito a Plazo	-	-	-	-
Fondos Mutuos	20.954.358	-	-	20.954.358
Totales	20.954.358	-	-	20.954.358
Otros activos financieros corriente y no corrientes				
Bonos	-	3.558.680	-	3.558.680
Mutuo Hipotecario	-	2.008.744	-	2.008.744
Totales	-	5.567.424	-	5.567.424
Pasivos financieros				
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes				
Obligaciones Bancarias	-	36.028.395	-	36.028.395
Obligaciones por Bonos	-	87.008.484	-	87.008.484
Totales	-	123.036.879	-	123.036.879

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 32 – Instrumentos Financieros (continuación).

	31-12-2025			
	MS Nivel 1	MS Nivel 2	MS Nivel 3	MS Total
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo				
Depósito a Plazo	750.180	-	-	750.180
Fondos Mutuos	17.432.738	-	-	17.432.738
Totales	18.182.918	-	-	18.182.918
Otros activos financieros corriente y no corrientes				
Cuotas de Fondos	782.844.262	500.550.484	-	1.283.394.746
Derivados	-	29.101.583	-	29.101.583
Acciones	2.899.742	2.895.649	272.137	6.067.528
Bonos	6.042.064	1.324.079.086	-	1.330.121.150
Letras Hipotecarias	-	20.289.615	-	20.289.615
Depósito a Plazo Fijo y Reajutable.	-	2.369.984	-	2.369.984
Mutuo Hipotecario	-	603.681.629	-	603.681.629
PRC y Otros del Banco Central	-	62.601.214	-	62.601.214
Otro instrumento de inversión	820.869	740.657	-	1.561.526
Totales	792.606.937	2.546.309.901	272.137	3.339.188.975
Pasivos financieros				
Otros pasivos financieros				
Obligaciones Bancarias	-	111.587.780	-	111.587.780
Obligaciones por Bonos	-	84.574.862	-	84.574.862
Obligaciones por derivados	-	1.393.065	-	1.393.065
Totales	-	197.555.707	-	197.555.707

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 33 - Moneda Extranjera.

Activos corrientes	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	22.862.017	24.471.448
USD	-	2.144.638
Euro	-	284.165
Peso chileno	22.862.017	22.032.169
Otras	-	10.476
Otros activos financieros corrientes	5.567.424	827.409.810
USD	-	103.616.261
Euro	-	258.236
UF	5.567.424	166.455.189
Peso chileno	-	552.323.319
Otras	-	4.756.805
Otros activos no financieros, corriente	8.017.288	9.126.967
Peso chileno	8.017.288	9.126.967
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	16.486.545	64.303.001
UF	-	46.906.693
Peso chileno	16.486.545	17.396.308
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	3.112.928	2.152.698
Peso chileno	3.112.928	2.152.698
Inventarios Corrientes	82.545.787	72.491.627
Peso chileno	82.545.787	72.491.627
Activos por impuesto corrientes	203.190	1.229.188
Peso chileno	203.190	1.229.188
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	393.096	436.043
UF	393.096	436.043
Totales Activos Corrientes	139.188.275	1.001.620.782
USD	-	105.760.899
Euro	-	542.401
UF	5.960.520	213.797.925
Peso chileno	133.227.755	676.752.276
Otras	-	4.767.281

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 33 - Moneda Extranjera (continuación).

Activos no corrientes	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Otros activos financieros no corrientes	-	2.511.779.165
USD	-	393.025.071
UF	-	1.701.723.189
Peso chileno	-	301.449.206
otras	-	115.581.699
Cuentas por cobrar no corrientes	-	152.117.971
Peso chileno	-	152.117.971
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	-	17.858.462
Peso chileno	-	17.858.462
Otros activos no financieros	123.543	1.591.070
Peso chileno	123.543	1.591.070
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	235.918.889	6.455.504
Peso chileno	235.918.889	6.455.504
Activos intangibles distintos de la plusvalía	307.069	44.535.843
Peso chileno	307.069	44.535.843
Plusvalía	65.475.856	65.475.856
Peso chileno	65.475.856	65.475.856
Propiedades, planta y equipo	69.864	21.216.719
Peso chileno	69.864	21.216.719
Propiedad de inversión	-	325.425.401
Peso chileno	-	325.425.401
Activos por derecho de uso	-	1.832.293
UF	-	1.832.293
Activos por impuestos diferidos	3.748.209	8.180.800
Peso chileno	3.748.209	8.180.800
Totales de Activos no corrientes	305.643.430	3.156.469.084
USD	-	393.025.071
Euro	-	-
UF	-	1.703.555.482
Peso chileno	305.643.430	944.306.832
Otras	-	115.581.699

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 33 - Moneda Extranjera (continuación).

Moneda Extranjera, Pasivos Corrientes	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Otros pasivos financieros corrientes	34.594.303	110.905.003
USD	-	1.392.974
UF	483.564	481.033
Peso chileno	34.110.739	109.030.996
Pasivos por arrendamientos corrientes	-	675.322
UF	-	675.322
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11.309.711	414.196.767
UF	-	358.277.730
Peso chileno	11.309.711	55.919.037
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	3.209.407	5.213.635
Peso chileno	3.209.407	5.213.635
Otras provisiones a corto plazo	1.545.041	14.517.552
Peso chileno	1.545.041	14.517.552
Pasivos por impuestos corrientes	174.142	491.043
Peso chileno	174.142	491.043
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	422.369	4.818.697
Peso chileno	422.369	4.818.697
Otros pasivos no financieros corrientes	8.319.506	6.373.724
Peso chileno	8.319.506	6.373.724
Totales Pasivos Corrientes	59.574.479	557.191.743
USD	-	1.392.974
UF	483.564	359.434.085
Peso chileno	59.090.915	196.364.684

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 33 - Moneda Extranjera (continuación).

Moneda Extranjera, Pasivos no Corrientes	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31-12-2025 M\$
Otros pasivos financieros	88.442.576	86.650.704
UF	86.524.920	84.093.829
Peso chileno	1.917.656	2.556.875
Pasivos por arrendamientos	-	1.226.492
UF	-	1.226.492
Cuentas por pagar	-	3.261.142.924
UF	-	3.261.142.924
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	4.788.782
UF	-	4.788.782
Pasivos por impuestos diferidos	485.422	3.956.806
Peso chileno	485.422	3.956.806
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	1.181.331
Peso chileno	-	1.181.331
Total pasivos no corrientes	88.927.998	3.358.947.039
UF	86.524.920	3.351.252.027
Peso chileno	2.403.078	7.695.012

Tal como se detalla en la Nota 1, “Información Corporativa”, los saldos de cada rubro del balance presentan una disminución significativa, debido a que Vida Security, sociedad previamente controlada por Inversiones Previsión Security al 31 de diciembre de 2025, dejó de serlo a partir del 1 de enero de 2026. En consecuencia, al 30 de junio de 2026, dicha entidad ya no forma parte del proceso de consolidación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 34 - Segmentos de Negocios.

Inversiones Previsión Security Ltda. es la sociedad matriz de un grupo de empresas que participa en el segmento seguros y otros servicios de apoyo al giro al 30 de junio de 2026.

Este grupo de empresas se encuentra estructurado en dos áreas de negocio principales, agrupando en cada una de ellas de manera integrada las filiales y divisiones que comparten objetivos de negocios comunes. Estas áreas son seguros y apoyo corporativo.

Para el período 30 de junio de 2026, la Filial “Vida Security” no forma parte de la consolidación de los estados financieros debido a la fusión legal ocurrida con fecha 1 de enero de 2026. Producto de lo anterior, Inversiones Previsión Security Limitada participa con una 31,85% de propiedad de BICE Vida luego del canje de acciones ocurridos en el proceso ante Vida Security, presentado en el rubro “Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación” de los presentes Estados Financieros.

Al 30 de junio de 2026, el área de negocios de seguros mantiene las filiales, Administradora de Servicios y Beneficios Security Limitada, que operan en la industria de seguros de vida, así como Hipotecaria Security S.A. y filial que operan en la industria de mutuos hipotecarios y Securitizadora Security S.A. e Inmobiliaria Security S.A. que operan en la industria inmobiliaria.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 34 - Segmentos de Negocios (continuación).

En el área de apoyo tenemos a la matriz Inversiones Previsión Security Ltda.

Inversiones Previsión Security Ltda., revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, “Segmento de Operaciones”, que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para servicios financieros y otros.

La Administración de Inversiones Previsión Security Ltda., utiliza con regularidad los modelos de Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado y Estado de Resultados por Función Consolidado para analizar y tomar decisiones de operación, por lo tanto, al segmentar sus unidades de negocio sólo prepara dichos modelos, los cuales se detallan a continuación:

a) Estado de Situación Financiera Clasificado por Segmentos al 30 de junio de 2026.

	SEGUROS	APOYO	AJUSTES	TOTALES
	M\$	CORPORATIVO	M\$	M\$
		M\$		
Estado de situación financiera				
Activos				
Total de activos corrientes	133.585.687	7.488.753	(1.886.165)	139.188.275
Total de activos no corrientes	3.739.459	358.423.558	(56.519.587)	305.643.430
Total de activos	137.325.146	365.912.311	(58.405.752)	444.831.705
	SEGUROS	APOYO	AJUSTES	TOTALES
	M\$	CORPORATIVO	M\$	M\$
		M\$		
Estado de situación financiera				
Pasivos				
Total de pasivos corrientes	59.055.118	519.504	(143)	59.574.479
Total de pasivos no corrientes	485.422	90.328.598	(1.886.022)	88.927.998
Total de pasivos	59.540.540	90.848.102	(1.886.165)	148.502.477

Nota: la información presentada en el estado de situación financiera por segmentos difiere de los estados financieros propios de cada filial, debido a que estos incluyen ajustes de consolidación para la presentación de los estados situación financiera, la principal eliminación es la de inversiones intercompañía sobre subsidiarias.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 34 - Segmentos de Negocios (continuación).

b) Estado de resultados por función segmentado al 30 de junio de 2026.

	SEGUROS	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	MS	MS	MS	MS
ESTADO DE RESULTADO				
Ganancia (pérdida)				
Ingresos de actividades ordinarias	7.507.628	-	-	7.507.628
Costo de ventas	(927.572)	-	-	(927.572)
Ganancia bruta	6.580.056	-	-	6.580.056
Otros ingresos	-	50.146	-	50.146
Gastos de administración	(5.638.049)	(153.735)	-	(5.791.784)
Otros gastos por función	-	-	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	(192.380)	-	(192.380)
Ganancia de actividades operacionales	942.007	(295.969)	-	646.038
Ingresos financieros	-	-	-	-
Costos financieros	-	(1.400.170)	-	(1.400.170)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	9.768.439	(1.312.211)	8.456.228
Resultado por unidades de reajuste	-	(2.330.134)	-	(2.330.134)
Ganancia antes de impuestos	942.007	5.742.166	(1.312.211)	5.371.962
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	(23.770)	48.523	-	24.753
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	918.237	5.790.689	(1.312.211)	5.396.715
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas				-
Ganancia	918.237	5.790.689	(1.312.211)	5.396.715
Ganancia atribuible a				
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	1.312.445	5.790.689	(1.312.445)	5.790.689
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	(394.208)	-	234	(393.974)
Ganancia	918.237	5.790.689	(1.312.211)	5.396.715

Nota: los ajustes realizados se centran en la eliminación de transacciones intercompañías, vinculadas directamente a las filiales de Inversiones Previsión Security Limitada y en mayor medida la relación que tiene Seguros de Vida Security Previsión S.A con las compañías (reclasificaciones de las pólizas de seguros, comisiones devengadas).

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 34 - Segmentos de Negocios (continuación).

c) Estado de situación financiera clasificado por segmentos al 31 de diciembre de 2025

	SEGUROS	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de situación financiera				
Activos				
Total de activos corrientes	3.674.229.249	1.715.649	(2.674.324.116)	1.001.620.782
Total de activos no corrientes	460.549.810	341.089.184	2.354.830.090	3.156.469.084
Total de activos	4.134.779.059	342.804.833	(319.494.026)	4.158.089.866
Estado de situación financiera				
Pasivos				
Total de pasivos corrientes	3.810.021.140	528.154	(3.253.357.551)	557.191.743
Total de pasivos no corrientes	23.267.927	98.405.755	3.237.273.357	3.358.947.039
Total de pasivos	3.833.289.067	98.933.909	(16.084.194)	3.916.138.782

Nota: la información presentada en el estado de situación financiera por segmentos difiere de los estados financieros propios de cada filial, debido a que estos incluyen ajustes de consolidación para la presentación de los estados situación financiera, la principal eliminación es la de inversiones intercompañía sobre subsidiarias.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 34 - Segmentos de Negocios (continuación).

d) Estado de resultados por función segmentado al 30 de junio de 2025.

	SEGUROS	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	MS	MS	MS	MS
ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN				
Ganancias (pérdidas)				
Ingresos de actividades ordinarias	270.747.271	-	(2.016.855)	268.730.416
Costo de ventas	(218.821.460)	-	192.261	(218.629.199)
Ganancia bruta	51.925.811	-	(1.824.594)	50.101.217
Otros ingresos	236.343	369.499	-	605.842
Gastos de administración	(41.111.861)	(78.425)	550.160	(40.640.126)
Otros gastos, por función	(469.560)	-	(35.928)	(505.488)
Otras ganancias (pérdidas)	1.107.572	(1.304.351)	1.304.350	1.107.571
Ganancia de actividades operacionales	11.688.305	(1.013.277)	(6.012)	10.669.016
Ingresos financieros	339.630	314.646	35.928	690.204
Costos financieros	(255.889)	(1.330.359)	(29.916)	(1.616.164)
Ganancias (pérdidas) por deterioro de valor	(191.947)	-	-	(191.947)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	14.964	(9.518.645)	9.082.213	(421.468)
Diferencia de cambio	(672.620)	(567)	-	(673.187)
Resultado por unidades de reajuste	(11.791.384)	(1.884.821)	-	(13.676.205)
Ganancia antes de impuestos	(868.941)	(13.433.023)	9.082.213	(5.219.751)
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	(8.465.040)	352.149	-	(8.112.891)
Ganancia procedente de operaciones continuadas	(9.333.981)	(13.080.874)	9.082.213	(13.332.642)
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	-
Ganancia	(9.333.981)	(13.080.874)	9.082.213	(13.332.642)
Ganancia atribuible a				
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	(9.028.398)	(13.080.874)	9.028.398	(13.080.874)
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	(305.583)	-	53.815	(251.768)
Ganancia	(9.333.981)	(13.080.874)	9.082.213	(13.332.642)

Nota: los ajustes realizados se centran en la eliminación de transacciones intercompañías, vinculadas directamente a las filiales de Inversiones Previsión Security Limitada y en mayor medida la relación que tiene Seguros de Vida Security Previsión S.A con las compañías (reclasificaciones de las pólizas de seguros, comisiones devengadas).

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 34 - Segmentos de Negocios (continuación).

e) Estado de flujo de efectivo por segmentos al 30 de junio de 2026

	SEGUROS M\$	APOYO CORPORATIVO M\$	AJUSTES M\$	TOTALES M\$
Estado de Flujos de Efectivo				
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(9.635.939)	1.508.398	9.336.069	1.208.528
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	4.599.268	9.496.149	(12.912.380)	1.183.037
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	2.913.803	(6.914.799)	-	(4.000.996)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo,	(2.122.868)	4.089.748	(3.576.311)	(1.609.431)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(2.122.868)	4.089.748	(3.576.311)	(1.609.431)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	20.677.430	217.707	3.576.311	24.471.448
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	18.554.562	4.307.455	-	22.862.017

f) Estado de flujo de efectivo por segmentos al 30 de junio de 2025

	SEGUROS M\$	APOYO CORPORATIVO M\$	AJUSTES M\$	TOTALES M\$
Estado de Flujos de Efectivo				
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4.131.765.041	231.983	(4.125.746.028)	6.250.996
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(15.467.193)	2.359.844	(2.308.083)	(15.415.432)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	10.743.223	(14.249.709)	2.441.569	(1.064.917)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo,	4.127.041.071	(11.657.882)	(4.125.612.542)	(10.229.353)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	209.401	-	-	209.401
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	4.127.250.472	(11.657.882)	(4.125.612.542)	(10.019.952)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	29.763.531	16.923.112	-	46.686.643
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	4.157.014.003	5.265.230	(4.125.612.542)	36.666.691

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo.

Inversiones Previsión Security como filial directa de BICECORP S.A., se alinea a las definiciones y políticas de administración de riesgo que define su matriz. BICECORP considera la gestión y control del riesgo de vital importancia para alcanzar las metas de rentabilidad definidas por sus accionistas, como también para garantizar la continuidad de los negocios. La implementación de esta gestión y control de riesgo en las empresas BICE es supervisado de forma centralizada por la Gerencia de Riesgos de Negocio y Contraloría, la que consolida e informa de forma periódica al Directorio de BICECORP.

Al ser BICECORP S.A. la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificadas en distintos sectores de la industria financiera nacional, sus filiales enfrentan una serie de factores de riesgos únicos al sector en que participan, los cuales son controlados por unidades especializadas al interior de cada una de las empresas.

BICECORP S.A. ha supervisado en cada una de sus empresas relacionadas el desarrollo de las estructuras y procesos necesarios de manera de responder a una correcta identificación, medición y valoración de todos los tipos de riesgos, como también al seguimiento de estas según las políticas definidas en los Directorios de cada Compañía y en cumplimiento de las normativas definidas por las autoridades.

I Factores de Riesgo.

1. Riesgo Operacional.

BICECORP, en el continuo perfeccionamiento de su gobierno corporativo y en especial sus controles internos, ha desarrollado mediante un enfoque de auditoría, herramientas de control sobre los procesos más importantes en cada una de sus empresas con la generación de mapas de procesos, flujogramas y mapas de riesgo individual y consolidado, documentando toda la información recopilada, la cual se utiliza como base de operación. Esto ha permitido identificar los riesgos y generar los planes de acción mitigantes. El proceso de seguimiento de los planes de acción y determinación del riesgo, con su respectiva matriz de riesgo, es posible a partir del seguimiento mensual, ayudado por una herramienta tecnológica para tal efecto, obteniendo directamente de los responsables de los procesos, el estado de avance de los mismos, en esta actividad están involucradas todas las empresas de BICECORP.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

2. Alta competencia en todos los negocios en que participa.

Las industrias donde participa BICECORP se caracterizan por ser altamente competitivas (industria bancaria e industria aseguradora, principalmente). Prueba de ello son las fusiones que se han producido entre Compañías y las continuas alianzas que se generan entre competidores. Si bien esto representa potenciales dificultades a las Compañías en la generación de resultados, se estima que en el caso de BICECORP los potenciales efectos negativos son contrarrestados por la fuerte imagen de marca que posee en su mercado objetivo, los altos niveles de lealtad que tiene entre sus clientes, la estrategia de nicho que orienta el desarrollo de BICECORP y su excelente calidad de servicio.

Esto hace posible entregar productos y servicios personalizados y especializados a sus clientes, tarea difícil de lograr en Compañías de mayor tamaño y que apuntan a segmentos más masivos de la población. Ello le permite a Grupo Security generar una favorable posición en el mercado para enfrentar a la competencia futura.

3. Cambios Regulatorios en las industrias donde participa BICECORP.

Las industrias donde participa BICECORP están reguladas por entidades estatales (específicamente, la industria bancaria y la industria aseguradora) por ende, sujetas a eventuales cambios regulatorios en el tiempo. Sin embargo, dado el nivel de transparencia, el avanzado nivel de desarrollo y la excelente reputación de estas industrias a nivel mundial, se estima que este riesgo debiera ser bajo.

4. Riesgo Financiero.

Para BICECORP la gestión y control de los riesgos financieros es vital para garantizar la liquidez y solvencia en cada una de sus Filiales que permita el desempeño y crecimiento de los negocios en un horizonte de largo plazo.

El control y gestión del riesgo financiero en las empresas BICE se basa en la implementación de políticas, procedimientos, metodologías y límites definidos por sus respectivos Directorios con el objetivo de fortalecer la posición financiera de su empresa, así como de mejorar y asegurar la rentabilidad de largo plazo y reducir los costos de financiamiento y liquidez.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security.

A continuación, se abordan los distintos tipos de riesgos a los que la Compañía está expuesta:

I. RIESGOS FINANCIEROS.

Información Cualitativa.

Vida Security cuenta con un área especializada e independiente que controla los riesgos financieros de las inversiones que mantiene la Compañía. Sus principales objetivos consisten en identificar dichos riesgos en los ámbitos de crédito, liquidez y mercado; cuantificar su impacto, en término de las pérdidas potenciales que podrían generar; y recomendar acciones a seguir que permitan enfrentar de mejor manera los distintos escenarios de riesgo.

Para cumplir con estas tareas, nuestras Políticas son revisadas periódicamente con el objeto de incorporar los cambios observados en los mercados financieros y en la cartera consolidada de Vida Security.

Así, nuestra política se transforma en una herramienta clave en el control de riesgos, ya que en ella se encuentran los indicadores a monitorear -cualitativos y cuantitativos-, los límites permitidos, y los informes a efectuar. En este contexto, se realizan reportes a la Gerencia General y a los Directores, los que son presentados periódicamente en el Comité de Directores de Inversiones y Riesgos Financieros.

Finalmente, uno de los principales desafíos para los próximos años consiste en seguir perfeccionando los modelos de gestión de riesgo e ir incorporando a ellos las nuevas exigencias normativas y tendencias de mercado.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35- Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

II RIESGO DE CREDITO.

Información Cualitativa.

El riesgo de crédito consiste en la exposición a potenciales pérdidas generadas por el incumplimiento de una contraparte de las condiciones estipuladas en un contrato o convenio. Dado que un porcentaje significativo de nuestras inversiones está para cumplir obligaciones de mediano y largo plazo, resulta crucial gestionar de manera eficiente este riesgo, con el objeto de minimizar las potenciales pérdidas asociadas a él.

Es por esto que nuestra política contiene los principios, el mapa de riesgos, los indicadores a monitorear y los límites a los cuales estarán sujetas las inversiones -considerando una estructura diversificada por instrumento y emisor-, así como también los principales roles y responsabilidades de los agentes involucrados.

Cabe destacar que una de las herramientas que utilizamos con este fin es nuestro modelo de Scoring, el cual, junto a un análisis cualitativo, cuantitativo y a un seguimiento periódico nos permite fijar líneas de inversión por emisor, con el objeto de tener una adecuada diversificación y, de esa forma, atenuar el riesgo de crédito.

Lo anterior, se complementa con límites en base al rating de los instrumentos de renta fija, donde al menos un 70% deberán poseer una clasificación igual o superior a A- y a lo más un 5% una igual o inferior a B-.

Adicionalmente, el cálculo de deterioro se realiza en base a los lineamientos establecidos en la NIIF9. En particular, dividimos las inversiones sujetas a este análisis en tres buckets: Bucket 1 (activos sin deterioro significativo en su calidad crediticia), Bucket 2 (activos con un desmejoramiento significativo, pero sin evidencia objetiva de deterioro) y Bucket 3 (activos con evidencia objetiva de deterioro). Teniendo en cuenta lo anterior, se utiliza una probabilidad de default, la cual para el Bucket 1 será a 12 meses, mientras que para los Buckets 2 y 3 será para la vida del crédito. Además, se considera una probabilidad de recupero. Cabe destacar que quedarán fuera de este análisis todos aquellos activos que ya estén bajo alguna otra regulación local.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

Información Cuantitativa.

Al cierre de 2025 nuestra Política de Deterioro (correspondiente a la Cartera Propia y CUI Garantizada) nos ha llevado a mantener un saldo de \$ 25.676 millones, los cuales se descomponen de la siguiente forma:

Categoría	Deterioro (\$ MM)
Renta Fija Local Estatal	5
Renta Fija Local Corporativa	7.389
Renta Fija Extranjera Estatal	-
Renta Fija Extranjera Corporativa	1.971
Créditos Sindicados	14.664
AFR	1.646
Total	25.675

La antigüedad por tramos de los activos financieros en mora, es la siguiente:

Morosidad por Tramo	Mutuos Hipotecario	Créditos Complementarios	Créditos a Pensionados	Créditos Sindicados	Leasing No Habitacional	Arriendos
1 a 3 meses	785	3	-	-	115	139
4 a 6 meses	166	1	-	-	-	48
7 a 9 meses	148	1	-	-	-	31
10 a 12 meses	218	1	-	-	-	27
13 a 24 meses	678	1	-	-	838	253
Más de 24 meses	386	-	-	-	-	107
Total (\$ MM)	2.381	7	-	-	953	605
Total (% del Patrimonio Neto)	0	0	0	0	0	0
Provisión (\$ MM)	1.430	3	-	-	838	387

En tanto, a diciembre de 2025, para los montos anteriores se disponía de las siguientes garantías:

Instrumento	Garantía (\$ MM)	Tipo de Garantía
Mutuos Hipotecario	204.928	Propiedad
Créditos Complementarios	-	Propiedad
Créditos a Pensionados	-	Sin Garantía
Créditos Sindicados	-	Sin Garantía
Leasing No Habitacional	19.171	Propiedad
Leasing Habitacional	24.054	Propiedad
Arriendos	-	Sin Garantía
Total	248.153	

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

Por su parte, de los instrumentos de renta fija que tienen rating, más de un 80% posee una clasificación igual o superior a A-, y cerca del 1% una igual o inferior a B-. En el siguiente cuadro se expone el detalle de las inversiones por clasificación de riesgo y tipo de instrumento (cartera renta fija, incluye CUI).

Tipo de Instrumento	Clasificación de riesgo								Total
	AAA	AA	A	BBB	BB	B	C	S/C	
Renta Fija Local Corporativa	152.705	720.376	260.326	48.300	58.387	-	690	61.490	1.302.274
Bonos de Reconocimiento	576	-	-	-	-	-	-	-	576
Tesorería y Banco Central	59.101	-	-	-	-	-	-	-	59.101
Renta Fija Extranjera	-	6.005	-	13.670	70.571	5.552	-	-	95.798
Inmobiliario Renta Fija	16.235	3.515	540	-	-	-	-	753.766	774.056
Total (\$ MM)	228.617	729.896	260.866	61.970	128.958	5.552	690	815.256	2.231.805

* Nota: Inmobiliario Renta Fija sin clasificación corresponde a mutuos hipotecarios y leasing, los cuales no tienen un rating específico. En el caso de Renta Fija Local Corporativa.

Por su parte, al 31 de diciembre de 2025 la compañía se había adjudicado y mantenía los siguientes bienes raíces

Dirección	Montos en \$ MM		Estado
	Valor Neto	Tasación	
puerto dominguez 1172 pto mont	31.839	57.447	En Venta
14201-3026-9 (1) Cas Pasaje At	59.482	43.582	En Estudio de Titulos
14201-721-105 (2) Dep CALLE SA	27.571	35.437	En Venta
Total	118.892	136.466	

III RIESGO DE LIQUIDEZ.

Información Cualitativa.

El riesgo de liquidez corresponde a la potencial incapacidad de la aseguradora de obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones, sin incurrir en pérdidas significativas.

En este contexto, nuestra Política busca asegurar que en todo momento se cuente con los recursos líquidos necesarios para afrontar los compromisos asumidos. Para esto, se identifican las principales fuentes de riesgo -tanto internas como externas- que enfrenta la Compañía, y en base a ello se construyen y determinan límites para cada indicador a monitorear.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

En particular, se deben mantener inversiones de alta liquidez iguales o mayores al 20% de los pasivos del tramo 1 normativo, disponer de instrumentos de fácil liquidación por un monto igual o mayor a la deuda financiera, contar con líneas de crédito que nos permitan cubrir el pago de, al menos, un mes de pensiones, disponer de activos en el tramo 1 y de fácil liquidación que sumados sean iguales o mayores a los pasivos del tramo 1, entre otros.

Adicionalmente, se busca analizar potenciales deterioros reputacionales, crisis sistémicas del sistema financiero y cambios en la normativa.

Información Cuantitativa.

La mayor parte de las inversiones de la Compañía cuentan con alta liquidez, a excepción de las siguientes categorías de activos mantenidas al cierre de 2025:

Tipo de Instrumento	Monto (MM\$)
Acciones	30.267
Activos Alternativos	277.150
Fondos de Deuda	65.141
Fondos Inmobiliarios	149.487
Fondos de Infraestructura	84.163
Total	606.208

El siguiente cuadro expone el detalle de los vencimientos de las inversiones de Renta Fija (incluye CUI).:

Tipo de instrumento	Duration (años)						Total
	1	2	3	4	5	6 y más	
Renta Fija Local Corporativa	27.108	74.307	139.086	107.851	144.621	823.716	1.316.689
Bonos de Reconocimiento	99	125	198	-	-	154	576
Tesorería y Banco Central	607	102	23	44	3.548	54.776	59.100
Renta Fija Extranjera	-	-	3.756	29.073	10.135	55.630	98.594
Inmobiliario Renta Fija	1.797	3.366	16.750	18.098	53.488	680.557	774.056
Total (\$ MM)	29.611	77.900	159.813	155.066	211.792	1.614.833	2.249.015

En cuanto a los pasivos financieros, la compañía mantiene deudas de corto plazo por \$79.308 millones, y no posee este tipo de compromisos a largo plazo. A continuación, se presenta un cuadro con mayores detalles al cierre de 2025:

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

Banco o Institución Financiera	Fecha de Otorgamiento	Saldo Insoluto		Tasa de Interés	Corto Plazo Último Vencimiento	Monto (\$ MM)	Largo Plazo Último Vencimiento		Monto (\$ MM)
		Monto (\$ MM)	Moneda				Tasa de Interés		
Banco de Chile (Sobregiro)	31-12-2025	360	\$	0,0%	01-01-2026	360			
Banco BCI (Sobregiro)	31-12-2025	298	\$	0,0%	01-01-2026	298			
Banco Itau (Sobregiro)	31-12-2025	33	\$	0,0%	01-01-2026	33			
Banco Santander (Sobregiro)	31-12-2025	31	\$	0,0%	01-01-2026	31			
Banco BHH (Sobregiro)	31-12-2025	57	\$	0,0%	01-01-2026	57			
Banco BCI (Línea de Crédito)	31-12-2025	685	\$	0,0%	01-01-2026	685			
Banco Santander (Línea de Crédito)	15-07-2025	14.427	\$	49,1%	14-01-2026	14.427			
Banco de Chile (Línea de Crédito)	14-08-2025	10.209	\$	48,6%	16-03-2026	10.209			
Banco BICE (Préstamo)	07-07-2025	20.492	\$	48,2%	02-01-2026	20.492			
Banco Consorcio (Préstamo)	28-03-2025	34.181	\$	50,5%	05-01-2026	34.181			
Total		80.773				80.773			

IV RIESGO DE MERCADO.

Información Cualitativa.

El riesgo de mercado consiste en la pérdida potencial causada por cambios en los precios de mercado, sean estos de origen accionario, inflacionario, de tasas de interés o cambiario, la cual tiene un impacto en resultados y/o patrimonio. La Política establece los principales tipos de riesgo, sus fuentes y el mapa de indicadores requerido para monitoreo y control de límites, e incluye bajo esta categoría a los riesgos de descalce (plazos y moneda) y el riesgo de reinversión.

Información Cuantitativa.

Con el objeto de gestionar estos riesgos, uno de los procesos que realizamos periódicamente es el cálculo del "Value at Risk" (VaR) de la cartera relevante. Para esto, utilizamos la metodología expuesta por la Comisión para el Mercado Financiero, a través de la cual se busca estimar la máxima pérdida probable que podrían sufrir las inversiones en el plazo de un mes, con un nivel de confianza al 95%.

En el caso del VaR inmobiliario se identificaron dos fuentes de riesgo: el valor de los bienes raíces en arriendo y los movimientos en el valor cuota de los fondos que mantienen inversiones inmobiliarias de rentas y/o desarrollo. Dado que no existe una historia suficiente de precios, se procedió a seleccionar un valor arbitrario, el cual corresponde al 5% de los bienes raíces y de fondos de inversión inmobiliarios.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

Así, el ejercicio de sensibilidad realizado por la Compañía para cuantificar el impacto de los riesgos de mercado relevantes es el siguiente a diciembre de 2025:

Tipo de Riesgo	Valor Presente (\$ MM)	Factor de Sensibilidad	VaR (\$ MM)	VaR (% Patrimonio Neto)
Riesgo Accionario	368.620	3,7%	13.691	88,8%
Riesgo Renta Fija	21.997	5,8%	1.281	8,3%
Riesgo Inmobiliario	200.869	4,0%	8.021	52,0%
Riesgo Monedas	28.673	7,0%	2.011	13,0%
Total	620.159		25.004	

Respecto a los activos en moneda extranjera, si bien la Política de Vida Security permite mantener un descalce entre activos y pasivos, éste no puede superar el 25% de los activos. Esta posición es monitoreada constantemente en término nominal y a través de un VaR histórico.

Respecto al riesgo de reinversión, la Compañía realiza un monitoreo y control de este riesgo mediante la TSA, la cual a diciembre de 2025 era igual a 1,41%, con una suficiencia de UF 4.804.777.-

UTILIZACIÓN DE PRODUCTOS DERIVADOS.

Con el objeto de disminuir los riesgos que puedan afectar al Patrimonio de Vida Security, nuestra política permite realizar operaciones de derivados de cobertura cuando exista descalce entre activos y pasivos. Respecto a las operaciones con fines de inversión, la Política autoriza su realización bajo ciertos límites y controles, señalando que en total -las operaciones medidas en términos netos- no podrán ser superiores al menor valor entre el 20% del Patrimonio Neto (medido en base al valor del activo objeto) y el 1% de las reservas técnicas más el patrimonio en riesgo (medido en base al valor contable de las operaciones).

Respecto al límite para estas operaciones, el total en derivados -de cobertura e inversión- no podrá superar el 2% de las Reservas Técnicas más el Patrimonio de Riesgo. En este ámbito la situación al cierre de 2025 era la expuesta en el siguiente cuadro:

Límite	Derivados (\$ MM)	2% R. Técnicas + P. Riesgo	Holgura (\$ MM)
2% RT + PR	26.762	68.110	41.348

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

En tanto, en nuestra Política se encuentra la lista de entidades autorizadas para operar como contraparte, la que para modificarse deberá contar con la aprobación del Comité de Directores de Inversiones y Riesgos Financieros. Adicionalmente, se establece que no se podrán realizar operaciones de derivados de cobertura con una misma contraparte (distinta de las Cámaras de Compensación), por más del 3,5%, 3%, 2,5% y 2% -dependiendo de la contraparte- de las Reservas Técnicas y el Patrimonio de Riesgo (medido en función del valor del activo objeto). Cabe destacar que, a diciembre de 2025, la mayor contraparte era JP Morgan, con cerca de un 3,3% de las Reservas Técnicas más el Patrimonio de Riesgo.

Por su parte, la compañía mantiene los siguientes instrumentos en garantía con contrapartes de operaciones de derivados:

Contraparte	Instrumento	Nominal	Monto Garantía USD
BARCLAYS	CASH	180.000	180.000
Total		180.000	180.000

Finalmente, cualquier operación en derivados que afecte negativamente el Patrimonio en un 5% o más deberá ser reportada al Comité de Inversiones y Riesgos Financieros.

II RIESGOS DE SEGUROS.

1. Gestión de Riesgos de Seguros.

a) Reaseguro.

Se trata de gestionar el riesgo de seguro relacionado con las desviaciones, por mortalidad o morbilidad, en los resultados esperados, propias de la actividad aseguradora y ello a través de la adecuada cesión de parte de estos riesgos a reaseguradores. Además, se considera el riesgo de la adecuada elección y administración de los reaseguros incluyendo el riesgo de crédito y el de medir inadecuadamente las cesiones de la Compañía a dichos reaseguradores.

Lo anterior se lleva a cabo siguiendo las Políticas de reaseguro que han sido definidas por la Compañía, las que han sido aprobadas por el directorio. Estas se encuentran actualizadas, según la evolución de los negocios, el volumen de las carteras aseguradas y el tipo de riesgos asumidos.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

La gestión de los riesgos de seguros, relacionados con la mitigación de los riesgos de mortalidad y morbilidad que se intenta lograr a través del reaseguro, considera los siguientes aspectos:

- Se ha hecho una definición de las carteras o líneas de negocios que serán consideradas en un determinado reaseguro, las coberturas que serán incluidas en dicho reaseguro, y los límites de retención que la Compañía ha definido para establecer los riesgos por los que correrá a cuenta propia (retenidos).
- Se ha realizado una definición de los responsables que, dentro de la Compañía, deben implementar y controlar los acuerdos establecidos con los reaseguradores, respecto de los límites y riesgos que se están incorporando a la cartera de asegurados, de modo de asegurar que la Política de reaseguro y las consecuencias benéficas de su aplicación, operen sin excepción para todas las nuevas pólizas. Estos responsables son:
 - Los suscriptores de las distintas líneas de negocio, los que además deben seguir las Políticas de tarificación y suscripción de la Compañía.
 - Los evaluadores de riesgo médico y financiero de los asegurados, los que también deben sujetarse a las Políticas de tarificación y suscripción de la Compañía.

Por otro lado, en lo que tiene que ver con la adecuada elección de los reaseguros, incluyendo el riesgo de crédito, en la Política de reaseguro se establece:

- El conjunto de condiciones que todo reasegurador debe cumplir.
- El conjunto de contenidos y exigencias que debe incluir toda formalización de la transferencia de riesgos a un reasegurador a través de contratos de reaseguro y notas de cobertura.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

Respecto de la administración de los reaseguros, la Política de reaseguro exige que sea establecido:

- El método y el responsable del resguardo y acceso a los contratos de reaseguro.
- El responsable de definir el conjunto de normas, procesos y procedimientos para la administración y control de las cesiones de reaseguro. El responsable es la Gerencia de División Técnica para lo cual ésta:
 - Se ha dotado de los medios humanos y materiales necesarios, para que este rol sea asumido.
 - Ha producido manuales de procedimiento y control adecuados, cuya aplicación está sujeta a auditorias permanentes.
 - Tiene la facultad de solicitar a otras áreas de la Compañía, que estén directa o indirectamente relacionados con el proceso de cálculo o de generación de información para el cálculo de reaseguros, para que modifique, refuerce o establezca controles o procesos para asegurar la inexistencia de errores o des coordinaciones.

El Riesgo de Crédito en el Reaseguro está controlado siguiendo las especificaciones que se encuentran descritas en la Política de reaseguro, las que incluyen los requisitos que debe cumplir un reasegurador para operar con la Compañía.

La exposición de la Compañía al reaseguro viene dada por el saldo de siniestros por cobrar a reaseguradores, el que se detalla en el cuadro a continuación, por la línea de negocio. La Revelación N.º 17.3 proporciona información adicional al abrir los saldos según el mes de vencimiento.

Siniestros por Cobrar a Reaseguradores a Dic-2025 (M\$)																			
LINEA DE NEGOCIO	CORREDORES REASEGUROS								REASEGURADORES									TOTAL	
	AON CHILE		GUY CARPENTER		MDB														
	Hannover Rück Se	XI Re Latin America Ltd.	Sagcor Life Inc.	XI Re Latin America Ltd.	Axa France Vie S.A.	Caisse Centrale De Reassuranc e	Swiss Re Corporate Solutions Ltd	Axa France Vie S.A.	General Reinsuranc e Ag	Hannover Rück Se	Mapfre Re, Compania De Reasegueros, S.A.	Munich Reinsuranc e Company	Partner Re S.A.	Scor SE	Swiss Re Corporate Solutions Ltd	Rga Reinsuranc e Company			
Clasificación 1	AA-	A+	A-	A+	A+	A+	A	AA-Aa2	AA+	AA-	A	AA	AA-	A+	A	A+			
Clasificación 2	AA-	A+	BB	A+	AA	AA-	AA-												
Vida Individual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137.341	-	-	137.341		
Flexibles (CUI)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258.021	48.793	-	306.814		
Salud Individual	-	-	-	-	-	-	-	-	72.789	-	350.621	-	-	38.057	-	38.057	499.524		
Acc. Personales Individuales	-	-	-	-	-	-	-	-	7.919	-	5.940	5.940	-	-	-	-	19.799		
Vida Colectivos	199	-	-	-	119	-	-	-	8.079	-	215.129	128.283	7.310	-	-	-	359.119		
Salud Colectivos	-	-	-	-	-	-	-	-	13.649	-	67.392	-	-	13.478	-	13.478	107.997		
Acc. Personales Colectivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Desgravamen Colectivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161.751	-	-	-	-	-	161.751		
Seguro de Invalidez y Sobrevivencia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101.467	-	-	101.467		
Seguro con Ahorro Previsional APV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.728	-	-	39.728		
	199	-	-	-	119	-	-	-	102.436	-	800.833	134.223	7.310	588.092	48.793	51.535	1.733.540		

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

La participación del reaseguro en las distintas reservas técnicas se presenta en la Revelación N°19 de respectivo estado financiero.

b) Cobranza.

El objetivo de la recaudación y cobranza es gestionar la administración de la cartera por cobrar, garantizando el correcto ingreso de las primas recaudadas, manteniendo los niveles de incobrabilidad controlados en un nivel menor o igual al 5%.

La cobranza de primas en la Compañía está centralizada en un área especializada en dicha función dependiente de la Gerencia División Finanzas y Planificación. La subgerencia de Finanzas es la encargada de velar que las políticas de cobro, recaudación, control de mora se sigan y se materialicen en recaudación, manteniendo los niveles de recaudación controlados.

El modelo es intensivo en uso de recursos dependiendo del producto a gestionar. El SIS y las Rentas Vitalicias, tienen su modelo preestablecido y hay una constante comunicación entre las distintas partes y las AFP. La efectividad de esta vía es del 100% entre lo cobrado y lo recaudado.

En Vida Individual, la política es fomentar los pagos automáticos, ya sea a través de cargo en cuenta corriente (PAC) o cargo en tarjeta de crédito (PAT) y Botón de Pago. En caso de ser rechazados los cobros por parte de estas instituciones (banco o Transbank) los agentes de venta son un canal efectivo de cobro.

Por último, en productos colectivos, la gestión de cobranza se realiza a través de varias instancias, destacando la comunicación directa con los deudores vía telefónica o a través de e-mail. En este producto el problema no es la efectividad recaudación/cobro la cual es bastante alta (99%), los mayores temas se producen en los desfases entre los meses de cobertura y los cobros de dichos meses. Para trabajar estos desfases, la compañía ha implementado distintas políticas con sus clientes, siendo una de las más efectivas la del bloqueo de beneficios.

c) Distribución.

La determinación del canal de distribución principal para cada línea de negocios se relaciona con factores tales como la modalidad y preferencias de compra del cliente, la especialización requerida, la eficiencia del canal para la Compañía, las características del producto y la importancia relativa en el Plan de Negocios de la Compañía, entre otros.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

De esta forma, para los productos denominados Masivos, asociados a bancos o empresas de retail, se utilizan los canales de distribución propios del sponsor.

En el caso de los Créditos de Consumo, que se ofrecen exclusivamente a la cartera de Rentas Vitalicias, se utilizan canales propios como son las ejecutivas telefónicas y de las sucursales; canales no exclusivos ya que la estandarización del producto no requiere un canal especializado.

Los seguros Colectivos de Vida y Salud se comercializan mayoritariamente a través de Corredores de Seguros especializados en este tipo de productos. La atención del canal es realizada por Ejecutivos de Cuenta, lo que garantiza un servicio de alta calidad.

En el caso de los seguros Individuales, estos se comercializan tanto por canales externos como por canales propios, teniendo un peso mayor la Fuerza de Ventas propia, que entrega una asesoría experta a los asegurados, detectando correctamente sus necesidades para ofrecerles el producto que se adapte a su situación particular. A lo anterior se suma la venta telefónica para sus productos de Accidentes Personales, de suscripción garantizada y aquellos de muy baja complejidad.

Por último, la estrategia de comercialización de Rentas Vitalicias Previsionales considera los canales de venta por medio de Asesores Previsionales como también la venta directa en Sucursales de la Compañía. La atención del canal de Asesores Previsionales es realizada por Asistentes Comerciales de Rentas Vitalicias, lo que garantiza un servicio de calidad tanto al canal como al cliente.

d) Mercado Objetivo.

El mercado objetivo de Vida Security puede definirse por línea de negocio como sigue:

Seguros Individuales: Hombres y mujeres de los GSE B, C1, C2, C3 con interés asegurable ya sea el de proteger la calidad de vida familiar ante imponderables, el patrimonio ante eventos de salud, los ingresos, calidad de vida pasiva o el logro de un objetivo de ahorro para los proyectos de vida. Este grupo objetivo posee más de 25 y menos de 60 años, un trabajo estable y generalmente es casado o tiene familia que depende de él.

Seguros Colectivos: Empresas e industrias de todo el país, de 50 trabajadores o más, interesados en proteger a sus trabajadores, generar nuevos beneficios para ellos y cuidar su productividad.

RRVV: Con su línea de Rentas Vitalicias Previsionales, el mercado objetivo de Vida Security está formado por hombres y mujeres en edad de jubilación de GSE medio y medio-bajo, ubicados principalmente en las principales regiones con mayor fuerza de trabajo: Santiago, Antofagasta, Valparaíso/Viña del Mar, Rancagua, Talca, Concepción, Temuco y Puerto Montt.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

2. Gestión de Riesgos Financieros en los Contratos de Seguros.

A continuación, se revela la gestión de los Riesgos Financieros asociados a los Contratos de Seguro. Los riesgos propios de seguros en los Contratos de Seguros se exponen más adelante.

a) Riesgo de Crédito en los Contratos de Seguro.

El Riesgo de Crédito asociado a los Contratos de Seguro está dado por el riesgo de crédito de reaseguro el que ya ha sido analizado en la sección 1 a) de este numeral II.

b) Riesgo de Liquidez en los Contratos de Seguro.

Las necesidades de liquidez asociadas a los Contratos de Seguro están dadas básicamente por los flujos de los pasivos de Rentas Vitalicias, Rentas Privadas y Deudas por Reaseguro. Los flujos de pasivos se reportan en la Revelación N.º 25.3. La deuda con reaseguradores se encuentra en la Revelación N.º 26.2 y es de corto plazo.

Deuda por Reaseguro a Dic-2025 (M\$)			
Reasegurador	Clasificación 1	Clasificación 2	Total General
GEN RE	AA+	AA+	697.936
HANNOVER	AA-	AA-	12.570
MAPFRE RE	A	A	2.156.111
MUNCHENER RE	AA	AA	343.378
SCOR SE	A	A+	2.074.156
SWISS RE	A	AA-	81.962
RGA	A+	A1	131.367
			5.497.480

Ante la posibilidad de ocurrencia de siniestros catastróficos o relevantes en contratos colectivos, la Compañía se ha dotado de contratos de reaseguro que minimizan este riesgo para la cartera completa, los que incorporan cláusulas de pronto pago de siniestros relevantes o acumulación importante de siniestros de menor cuantía que afectan mayoritariamente la retención de la Compañía. También, la Compañía monitorea periódicamente indicadores de concentración sobre los capitales asegurados más altos en pólizas de seguros individuales y colectivos.

Adicionalmente debe considerarse la eventualidad de rescates masivos de las cuentas de seguros con ahorro (CUI), sobre todo en lo que respecta a pólizas con garantías en las tasas de rentabilidad de los ahorros. Respecto de los eventos relacionados con la necesidad de pago de rescates masivos, nuestras políticas establecen que las carteras que respaldan Renta Fija garantizada deberán mantener al menos un 10% en activos líquidos. El detalle de la cartera de inversiones que respalda reservas CUI garantizadas y no garantizadas se reporta en la Revelación N.º 11.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

c) Riesgo de Mercado en los Contratos de Seguro.

El riesgo de mercado en los contratos de seguro está principalmente dado por el riesgo de tasa y de reinversión asociado a los flujos de rentas vitalicias. En este sentido la Compañía considera que el Test de Suficiencia de Activos (TSA) es una medida adecuada para el control del riesgo de reinversión.

El riesgo de mercado también está presente en las inversiones CUI en la medida que Vida Security no calce con adecuada precisión sus inversiones con la de los asegurados, o bien, la garantía otorgada tenga un impacto adverso para la Compañía en ciertas situaciones de mercado. En este sentido, se efectúa un control diario de calce por fondo, considerando el hecho de que la Política de Inversiones permite un descalce solo en un conjunto muy reducido de activos.

Por el lado de los riesgos financieros asociados a las inversiones que respaldan las reservas de las distintas líneas de negocios, éstos fueron explicados en el Título I anterior.

En tanto, no existe riesgo de moneda asociado a los contratos de seguro dado que la Compañía los otorga sólo en el mercado nacional y denominados en UF. Para los ahorros denominados en moneda extranjera, principalmente USD, la política no permite descalce en esta materia. Finalmente, y según se mencionó anteriormente, el riesgo de moneda asociado a las inversiones no CUI mantenidas en moneda extranjera es mitigado a través de contratos swap y seguros de cambio tradicionales, permitiendo la política un descalce máximo de 25% de los activos.

3. Concentración de Seguros.

La prima directa de la Compañía ascendió en el año 2025 a M\$307.942.394. El 85,88% de ese total se comercializó en la zona central del país, principalmente Área Metropolitana.

Los productos individuales, que incluyen los CUI, representan el 77% de la prima directa de la Compañía.

Los productos colectivos (Vida + Salud + Accidentes personales) tienen una importancia sobre la prima directa del 21%.

Los productos individuales tienen una importancia sobre la prima directa del 43%

En tanto los seguros previsionales, esto es Rentas Vitalicias y APV, tienen el 35% del total.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

3. Concentración de Seguros. (continuación)

El siguiente cuadro muestra la distribución de la Prima Directa por zona geográfica y tipo de seguro:

Prima Directa año 2025 por Zona Geográfica (M\$)					
Ramo	Centro	Centro norte	Norte	Sur	Total General
Colectivo	63.986.615	42.761	471.622	869.262	65.370.260
SIS	132.139	-	-	-	132.139
Individuales	192.730.067	3.956.298	13.260.329	28.150.943	238.097.637
Previsionales	39.844	-	-	-	39.844
Masivos	3.574.073	-	-	728.440	4.302.513
total	260.462.738	3.999.059	13.731.951	29.748.645	307.942.393

La zona geográfica no es un factor de análisis relevante para la Compañía dada la alta concentración en la zona central. Por la misma razón Vida Security no analiza la siniestralidad por este factor. Tampoco son relevantes para la Compañía el sector industrial ni la moneda.

El siguiente cuadro muestra la distribución de la Prima Directa por Canal de Distribución y tipo de seguro, donde se puede apreciar la relevancia del canal de Agentes de Venta en seguros individuales y de Corredores en seguros colectivos. El canal Corredores en Rentas Vitalicias corresponde a los Asesores Previsionales.

Prima Directa año 2025 por Canal de Distribución (M\$)					
Ramo	Agentes	Corredores	Alianzas	Otros	Total General
Colectivo	5.229.621	58.833.234	1.307.405	-	65.370.260
SIS	132.139	-	-	-	132.139
Individuales	226.192.755	11.904.881	-	-	238.097.636
Previsionales	39.844	-	-	-	39.844
Masivos	-	4.302.513	-	-	4.302.513
total	231.594.359	75.040.628	1.307.405	-	307.942.392

4. Análisis de Sensibilidad.

El análisis de sensibilidad que a continuación se presenta tiene como objetivo el mostrar la forma en que el resultado y el patrimonio del año 2025 habrían sido afectados ante desviaciones razonables de algunas variables de riesgo.

a) Métodos e hipótesis utilizados en la elaboración del análisis de sensibilidad:

Respecto de la metodología, se consideró pertinente recurrir a la experiencia internacional y ello tomando en cuenta la falta de antecedentes históricos suficientes para este cálculo. Así, se consideraron en particular las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries. Los métodos e hipótesis utilizados fueron tanto cualitativos como cuantitativos, según lo ameritara la variable abordada.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

Se realizó un análisis de corto plazo, donde se determinó el efecto que tendría en el resultado del período de la Compañía, una variación porcentual de las variables de riesgo de seguros.

Del mismo modo, se llevó a cabo un análisis de largo plazo, donde se revisó el correspondiente impacto en las reservas. En este caso, puesto que la reserva de la Compañía es una combinación de reserva normativa establecida por la CMF y los correspondientes test de adecuación de pasivos (TAP), resulta que en algunas líneas existe un claro superávit de reservas normativas dado el TAP, como hay deficiencia de éstas en otras líneas. Los análisis al respecto se hicieron considerando este hecho, de modo que el efecto será nulo cuando la variable sensibilizada aún produce superávit de reserva en el correspondiente TAP respecto de las reservas normativas.

Finalmente, es necesario recalcar que los impactos que se exponen para cada una de las variables de riesgo no son aditivos ni están linealmente correlacionados y, por lo tanto, deben ser analizados por separado y no pueden ser, a priori, agregados.

b) Cambios efectuados, desde el periodo anterior, en los métodos e hipótesis utilizados y razones de tales cambios:

Debido a la falta de antecedentes históricos suficientes a nivel de la industria aseguradora nacional, se mantuvo la metodología basada en las recomendaciones del Canadian Institute of Actuaries. Por lo anterior, no existen cambios en los métodos ni en las hipótesis utilizadas para este análisis.

c) Factores de riesgo relevantes para la Compañía:

i. Mortalidad.

Para esta variable se evaluó el impacto que podría haber tenido una desviación del número de fallecidos sobre el resultado del año 2025 de la Compañía. Para ello, en base a las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries, se consideró un incremento de la mortalidad observada durante el año de un 2%. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

(cifras en M\$)	Real a Dic. 2025	Efecto (%)	Real a Dic. 2024	Efecto (%)
Siniestros Muerte	10.599.103,46	-0,10%	12.189.859,00	-0,05%
Ajuste Reservas	137.474.350,00	0,05%	119.832.509,51	0,05%
Pago Pensiones	226.910.154,22	0,37%	216.119.644,64	0,34%
TOTAL	374.983.607,68	0,27%	348.142.013,15	0,29%

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

El efecto está medido en este caso como un % del resultado total del año 2025, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

(cifras en M\$)	Efecto (%) 2025	Efecto (%) 2024
RRVV	0,37%	0,34%
VI	0,01%	0,09%
Colectivos	-0,08%	-0,13%
Desgravamen	-0,02%	-0,01%
SIS	-0,01%	0,00%
Masivos	0,00%	0,00%
Resultado de Seguros	0,27%	0,29%

ii. Morbilidad.

Para esta variable, se revisó la repercusión que hubiera tenido una variación razonable de ésta sobre el resultado de la Compañía del año 2025. En base a lo propuesto por el Canadian Institute of Actuaries, se consideró un 5% de desviación de la morbilidad observada durante el período. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

(cifras en M\$)	Real a Dic. 2025	Efecto (%)	Real a Dic. 2024	Efecto (%)
Siniestros No Muerte	54.596.050.052	-5,15%	51.540.300.898	-5,04%

Como antes, el efecto está medido como un % del resultado total del año 2025, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

(cifras en M\$)	Efecto (%) 2025	Efecto (%) 2024
RRVV	0,00%	0,00%
VI	-3,32%	-0,55%
Colectivos	-4,57%	-4,48%
Desgravamen	0,00%	0,00%
SIS	0,00%	0,00%
Masivos	-0,03%	-0,01%
Resultado de Seguros	-7,92%	-5,04%

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

iii. Longevidad.

Para esta variable se calculó el impacto que podría haber tenido una desviación razonable sobre el resultado del año 2025, acudiendo nuevamente a las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries. Para ello, se consideró un incremento de la longevidad observada al cierre del ejercicio, de un 2% para cada línea de negocio.

Con ello, y dado que para la mortalidad se usó la misma desviación porcentual y presenta un efecto igual y de signo contrario al de longevidad, resulta que un incremento en la longevidad del 2% produciría un efecto en resultado de -0,27%.

iv. Tasas de interés.

Para la cartera de productos de la Compañía esta variable no es relevante a la hora de analizar riesgos con impacto en resultados. Esto porque los productos con garantías en las tasas de interés de largo plazo tienen asociadas inversiones que están valoradas a precio de compra y para los productos de corto plazo o no hay garantía o la reserva involucrada es muy pequeña relativa al total que mantiene la Compañía.

v. Tipo de cambio.

Dado que la cartera de seguros de la Compañía presenta mayoritariamente pólizas en moneda local indexada a la inflación, esta variable no es considerada como un riesgo relevante para el resultado del negocio.

vi. Inflación.

Al igual que en el punto anterior, dado que la cartera de seguros de la Compañía ha sido comercializada mayoritariamente en moneda local indexada a la inflación, no se reconoce como un riesgo relevante a analizar para el resultado del negocio.

vii. Tasa de desempleo.

Este riesgo tiene impacto relevante esencialmente en la cobertura del SIS. Considerando que la compañía tiene participación en contratos que se encuentran en Run-Off (fecha fin Contrato 5, Jul-18), cuyo volumen de negocio es bajo (reservas retenidas al cierre de Dic-25, UF 6052,32), y que, además, las primas recibidas corresponden a rezagos de cotizaciones de AFP de periodos anteriores, este efecto ya no es relevante para la compañía.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

viii. Colocaciones de crédito.

Riesgo no relevante para la Compañía.

ix. Coberturas emanadas de contratos de seguros.

La Compañía no presenta contratos de seguros con coberturas extraordinarias que carezcan de una cobertura de reaseguro que limite fuertemente este riesgo, de modo que no resulta ser un riesgo relevante de analizarse.

x. Gastos.

Para evaluar el impacto que podría haber tenido una desviación de esta variable sobre el resultado del año 2025, a partir de las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries, se ha considerado un incremento del costo directo de administración de un 5% respecto al observado al cierre del ejercicio por línea de negocio. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

(cifras en M\$)	Real a Dic. 2025	Efecto	Real a Dic. 2024	Efecto
Costo Directo	64.473.803	-3,11%	45.908.571	-4,22%

Tal como para los casos anteriores, el efecto está medido como un % del resultado total del año 2025, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

(cifras en M\$)	Efecto (%) 2025	Efecto (%) 2024
RRVV	-1,16%	-1,72%
VI	-1,38%	-1,77%
Colectivos	-0,47%	-0,60%
Desgravamen	-0,09%	-0,11%
SIS	0,00%	-0,01%
Masivos	-0,02%	-0,02%
Resultado de Seguros	-3,11%	-4,22%

xi. Variación en el siniestro medio.

Este riesgo sólo tendría impacto relevante sobre negocios donde el monto del siniestro es, a priori, desconocido, los que se concentran principalmente en las coberturas de salud. Los montos de siniestros de la cartera de seguros de salud de la Compañía, se encuentran acotados por los topes de cobertura y contratos de reaseguro vigentes, que hacen que esta variable no sea relevante para el análisis de sensibilidad.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

xii. Ocurrencia de eventos catastróficos.

Se cuenta con un contrato de reaseguro de catástrofes vigente, el cual hace que el riesgo al que la Compañía está expuesta, por este aspecto, no sea materia relevante para análisis de sensibilidad.

d) Impacto de largo plazo en reservas al cierre de año 2025 de factores de riesgo relevantes para la Compañía:

i. Longevidad.

Para evaluar el impacto que podría haber tenido una desviación de esta variable sobre las reservas de largo plazo a Diciembre de 2025 se analizó el efecto en el test de adecuación de pasivos (TAP) de un decrecimiento de un 2% de los qx de las tablas de mortalidad observadas en la cartera de la Compañía y ello tanto para Rentas Vitalicias (RRVV) como para Vida Individual VI, en lo que a productos con reserva matemática se refiere. Puesto que los efectos de longevidad afectan negativamente a la cartera de RRVV y positivamente a la de VI, se consideró el impacto conjunto, observándose que el neto, entre la mayor holgura del TAP para VI es anulada por la disminución de la presentada originalmente en RRVV, lo que se traduce en un efecto no relevante respecto de la holgura observada en ambos test.

ii. Mortalidad.

Como para longevidad, se consideró un crecimiento de un 2% de los qx de las tablas de mortalidad observadas en la cartera de la compañía y ello tanto para RRVV como para VI (reserva matemática). Lo anterior generaría una mayor holgura para el caso de RRVV y una menor para VI. De este modo, el efecto sería nulo, pues se incrementaría aún más la holgura.

iii. Gastos.

Finalmente, en términos del gasto considerado en los análisis involucrados en el TAP, se consideró un incremento del 5% de éste para evaluar el efecto correspondiente. Tanto para RRVV como para VI, el efecto corresponde a una disminución de la holgura, con respecto a las reservas normativas, de modo que el efecto es nulo.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

III. CONTROL INTERNO.

El control interno y la gestión de riesgos de la Compañía toma como guía conceptual las recomendaciones efectuadas por el Committee of Sponsoring Organizations of the Treadway Commission (COSO). En este sentido, COSO considera cinco componentes que se utilizan para medir y determinar la efectividad de los controles implementados: Ambiente de control, Evaluación de riesgos, Actividades de control, Información y comunicación, Supervisión o monitoreo. La Compañía aplica un procedimiento de control y monitoreo de los riesgos que consisten en la mantención de los procesos y sus matrices de riesgos, la identificación de las debilidades de control, el establecimiento de planes de acción para mitigarlos y el seguimiento mensual de los avances, el cual es consistente con las a NCG N° 309 y N°454 de la CMF.

Gobierno Corporativo.

Las prácticas de gobierno corporativo de Vida Security se encuentran regidas principalmente por sus estatutos, la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores y la normativa de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y su Reglamento.

- La Alta Administración de la Compañía, de acuerdo con sus estatutos, está encomendada a su Directorio y según lo dispone la Ley de Sociedades Anónimas, la Norma de Carácter General N°309 de la CMF y la Estrategia de Gestión de Riesgo de la Compañía.
- El Directorio delega parte de sus facultades en diversos comités de dirección, que se organizan y funcionan para supervisar el desempeño de sus negocios y la gestión de los riesgos, en aspectos que son de especial relevancia para el Directorio o que requieren un determinado nivel de especialización. La existencia de estos comités también responde a los principios de gobernabilidad contemplados en la NCG N°309 de la CMF.
- A los Comités de Dirección asisten directores, gerentes y otros ejecutivos de la Compañía. Actualmente, la Compañía cuenta con 8 Comités:
 - Auditoría Interna
 - Comercial
 - Inversiones Financieras
 - Inversiones Inmobiliarias
 - Riesgo Técnico
 - Riesgo Estratégico y cumplimiento
 - Sistemas y Tecnología

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

III. CONTROL INTERNO (continuación).

Cultura de Riesgo

Vida Security mantiene un Código de Conducta en el que establece lineamientos y conductas referidas a la integridad corporativa y valores éticos que se espera de las personas que trabajan en la Compañía, y la Administración promueve una cultura favorable hacia el control interno, la mitigación de los riesgos y el cumplimiento de las políticas, normas internas y procedimientos vigentes.

Gestión de Riesgos

El Sistema de Gestión de Riesgos de la Compañía está alineado con lo establecido en la NCG N° 325 de la CMF, y contempla:

- Estrategia, políticas y normas internas específicas para la gestión de riesgos, Procedimientos de identificación, evaluación, mitigación y monitoreo de riesgos.
- Una estructura organizacional basada en un Modelo de Tres Líneas de Acción, que tiene por objeto alcanzar una eficiente gestión de los riesgos.

Estrategia, Políticas, Normas Internas y Procedimientos:

La Estrategia y las Políticas entregan directrices generales sobre la gestión de los diferentes tipos de riesgos y están aprobadas por el Directorio de la Compañía. Para abordar la administración de los riesgos relevantes, la Compañía ha implementado Normas Internas específicas.

Para la gestión de sus riesgos, la Compañía cuenta con procedimientos de identificación, evaluación, mitigación y monitoreo de riesgos, desarrollados en base a marcos de trabajo, buenas prácticas y estándares internacionales. Estos procedimientos persiguen principalmente contribuir al logro de los objetivos estratégicos del negocio y dar cumplimiento a los compromisos con todos sus stakeholders, en especial, con los clientes, personas trabajadoras, accionistas y reguladores, por medio de la identificación, evaluación, mitigación y monitoreo de los riesgos relevantes a los que están expuestas sus operaciones.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación).

Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación).

III. CONTROL INTERNO (continuación).

El Modelo de Tres Líneas de Acción:

Este Modelo permite estructurar y organizar las funciones y responsabilidades de las distintas áreas de la Compañía, en relación con la evaluación y mitigación de los riesgos a los que está expuesta. Las principales funciones y responsabilidades de las distintas líneas de acción, en materia de administración de riesgos, son las siguientes:

1ª Línea (Conformada por las áreas de negocio y apoyo):

- Identificación y evaluación de riesgos.
- Implementación de acciones de mitigación.
- Supervisión del funcionamiento de los controles y otras acciones de mitigación de riesgos.

2ª Línea (Conformada por las áreas de riesgo financiero, riesgo operacional y cumplimiento):

- Apoyo a la 1ª Línea en la identificación y evaluación de los riesgos.
- Monitoreo del cumplimiento de políticas, normas y regulaciones.
- Desarrollo de propuestas y actualización de políticas de gestión de riesgo.

3ª Línea (Conformada por el área de auditoría interna):

- Evaluación independiente sobre el diseño y efectividad de los controles asociados a los riesgos relevantes de la Compañía.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 36 – Patrimonio.

a) Capital Emitido, Suscrito y Pagado.

El capital suscrito y pagado al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 asciende a M\$221.303.520.

Con fecha 23 de octubre de 2023, mediante escritura pública Grupo Security S.A. y Factoring Security S.A., únicos socios de Inversiones Previsión Security Limitada, acordaron aumentar el capital social en M\$28.346.679, el cual es íntegramente pagado y enterado por Grupo Security S.A., de la siguiente forma:

- (a) Mediante el aporte en dominio pleno, cesión y transferencia a la Sociedad de cuatro mil novecientas noventa y nueve millones novecientas noventa y nueve mil novecientas noventa y seis acciones ordinarias, nominativas, de una única y misma serie y sin valor nominal de la sociedad Inmobiliaria Security S.A., Rol Único Tributario número noventa y seis millones setecientos ochenta y seis mil doscientos setenta guion tres, representativas de aproximadamente un setenta y cuatro coma sesenta y tres por ciento del capital social pagado de dicha sociedad, y que los socios valorizaron en la suma de diecisiete mil seiscientos cinco millones trescientos noventa y nueve mil ciento treinta y seis pesos;
- (b) Mediante el aporte en dominio pleno, cesión y transferencia a la Sociedad de diez mil trescientas treinta y tres acciones ordinarias, nominativas, de una única y misma serie y sin valor nominal de la sociedad Securitizadora Security S.A., Rol Único Tributario número noventa y seis millones ochocientos cuarenta y siete mil trescientos sesenta guion tres, representativas de aproximadamente un noventa y nueve coma noventa y seis por ciento del capital social de dicha sociedad, y que los socios valorizaron en la suma de cuatro mil seiscientos noventa y cinco millones ochocientos mil doscientos treinta y ocho pesos; y
- (c) Mediante el aporte en dominio pleno, cesión y transferencia a la Sociedad de doscientas cuarenta y cinco millones cuatrocientas setenta y un mil ochocientas cuarenta y dos acciones ordinarias, nominativas, de una única y misma serie y sin valor nominal de la sociedad Capital Dos SpA, Rol Único Tributario en trámite, representativas de aproximadamente un noventa y nueve coma noventa y nueve por ciento del capital social de dicha sociedad, y que los socios valorizaron en la suma de seis mil cuarenta y cinco millones cuatrocientos setenta y nueve mil doscientos catorce pesos.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 36 – Patrimonio (continuación).

b) Otras reservas.

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad registra en Otras reservas lo siguiente:

	Saldo 30-06-2026 M\$	Saldo 31.12.2025 M\$
Reserva rentas seguros y pensiones (1)	(64.194.391)	(93.927.829)
Otras reservas (2)	(35.547.992)	(35.561.581)
Totales	(99.742.383)	(129.489.410)

El detalle de los movimientos de Otras Reservas es el siguiente:

	01.01.2026 M\$	Movimiento M\$	30-06-2026 M\$
Reserva rentas seguros y pensiones (1)	(93.927.829)	29.733.438	(64.194.391)
Otras reservas (2)	(35.561.581)	13.589	(35.547.992)
Totales	(129.489.410)	29.747.027	(99.742.383)

	01.01.2025 M\$	Movimiento M\$	31.12.2025 M\$
Reserva rentas seguros y pensiones (1)	(86.562.722)	(7.365.107)	(93.927.829)
Otras reservas (2)	(34.945.944)	(615.637)	(35.561.581)
Totales	(121.508.666)	(7.980.744)	(129.489.410)

(1) Corresponde a los efectos producidos por los cambios de reservas de fluctuación de la participación en la propiedad de la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. Las variaciones de reservas de fluctuación se registran directamente en el Patrimonio.

(2) Corresponde principalmente a efectos por variaciones de otras reservas de las Sociedades sobre las cuales Inversiones Previsión Security Ltda. mantiene participación.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 36 – Patrimonio (continuación).

c) Ganancias (pérdidas) acumuladas.

El detalle de los movimientos de ganancia (pérdidas) acumuladas es el siguiente:

	30-06-2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Saldo Inicial	151.620.771	184.285.452
Resultado período / ejercicio	5.790.689	(20.472.041)
Retiros	(4.300.000)	(12.300.000)
Ingresos diferidos (1)	-	(112.080)
Otros	(1.484)	219.440
Saldo final	153.109.976	151.620.771

(1) Corresponde al ingreso diferido por operaciones de negocios conjuntos (NIC28) de Hipotecaria Security de Mutuos Hipotecarios con Seguros de Vida Security Previsión S.A.

d) Retiros.

Durante el período terminado al 30 de junio de 2026, los Socios de la Sociedad han realizado retiros a cuenta de utilidades acumuladas.

Socio	Fecha	Monto M\$
BICECORP S.A.	08-05-2026	4.299.999
Factoring Security S.A.	08-05-2026	1
Totales		4.300.000

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025, los Socios de la Sociedad han realizado retiros a cuenta de utilidades acumuladas.

Socio	Fecha	Monto M\$
BICECORP S.A. (EX - Grupo Security S.A.)	28-04-2025	12.299.998
Factoring Security S.A.	28-04-2025	2
Totales		12.300.000

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 37- Contingencias y Compromisos.

a) Juicios y procedimientos legales.

Al 30 de junio de 2026, no existe información sobre juicios y/o procedimientos legales a informar.

b) Activos y Pasivos contingentes.

Al 30 de junio de 2026 no existen activos y pasivos contingentes a ser informados.

Al 31 de diciembre de 2025 la filial Corredores de Seguros Security Ltda. tiene un detalle de Boletas de garantías tomadas (Crédito) por cuenta de tercero con objeto de adjudicarse licitaciones por pólizas de seguros y garantizar el fiel cumplimiento de las ofertas y o la seriedad de las negociaciones.

Corredores de Seguros Security Limitada.

Nº Boleta	Forma de pago	Fecha vencimiento	Moneda	Tercero	Emisor	Monto UF
708576	Crédito	07-08-2026	UF	MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA;RUT:69255200-8	Banco BICE	81,26
711205	Crédito	07-08-2026	UF	MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA;RUT:69255200-8	Banco BICE	82
708795	Crédito	07-08-2026	UF	MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA;RUT:69255200-8	Banco BICE	81,26
Total						244,52

Hipotecaria Security S.A.

Concepto	Nombre Compañía de Seguro	Código POL	Fecha de Vigencia	Monto UF
Póliza de Garantía	Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A.	330-24-00039125	Hasta el 31-12-2026	50.000

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 38 – Regla de protección a los Tenedores de Bonos: Nivel de Endeudamiento.

Al 30 de junio de 2026, Inversiones Previsión Security Ltda. tiene como restricción emanada de la obtención de créditos bancarios, lo siguiente:

Endeudamiento: Inversiones Previsión Security Ltda. Debe mantener en sus estados financieros trimestrales un nivel de endeudamiento no superior a 0,5 veces, medido sobre las cifras de su balance individual, definido dicho endeudamiento como la razón entre pasivo exigible financiero individual, conforme a lo presentado en cuadro de revelaciones (disclosures) de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, y Patrimonio (en adelante el “Nivel de Endeudamiento NIIF”). El pasivo exigible financiero individual corresponderá a la suma de las obligaciones financieras contraídas por Inversiones Previsión Security Ltda., excluyendo en este cálculo las obligaciones financieras de sus filiales, independiente de si éstas consolidan o no con Inversiones Previsión Security Ltda. De este modo, se considerará que el pasivo exigible financiero individual comprende la suma de los endeudamientos de la Sociedad individualmente considerada, que califiquen dentro de los siguientes conceptos contables de los Estados Financieros Consolidados Intermedios:

- i) las obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes y no corrientes.
- ii) las obligaciones financieras con el público (pagarés y bonos), corrientes y no corrientes.
- iii) otros pasivos, cuentas por pagar, documentos por pagar, acreedores varios y provisiones, todos ellos corrientes y no corrientes, y
- iv) las cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes.

Dentro del concepto definido en el punto (iv) anterior, se considerarán aquellas cuentas por pagar de Inversiones Previsión Security Limitada individualmente consideradas, contraídas con entidades relacionadas, que por haber sido incluidas dentro del proceso de consolidación hayan sido eliminadas durante dicho proceso y por lo mismo no se encuentren presentes en los Estados Financieros del Deudor.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 38 - Regla de protección a los Tenedores de Bonos: Nivel de Endeudamiento (continuación).

Se considerará como pasivo exigible del Deudor el monto de todos los avales, fianzas simples o solidarias, codeudas solidarias u otras garantías, personales o reales, que éste hubiere otorgado para garantizar obligaciones de terceros, incluso si fuere de sus filiales, constituidos hasta la fecha del respectivo estado financieros; y el Patrimonio neto corresponde a la cuenta “Patrimonio Neto Total” de los estados financieros del Deudor.

En el cuadro siguiente se muestra la información financiero-contable señalado en el párrafo anterior.

	Inversiones Previsión Security Individual	Filiales / Ajustes de consolidación	Consolidado
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	517.530	34.076.773	34.594.303
Pasivos por arrendamientos corrientes	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.974	11.307.737	11.309.711
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	-	3.209.407	3.209.407
Otras provisiones a corto plazo	-	1.545.041	1.545.041
Pasivos por Impuestos corrientes, corrientes	-	174.142	174.142
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	422.369	422.369
Otros pasivos no financieros corrientes	-	8.319.506	8.319.506
Pasivos corrientes totales	519.504	59.054.975	59.574.479
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	88.442.576	-	88.442.576
Pasivo por impuestos diferidos	-	485.422	485.422
Total de pasivos no corrientes	90.328.598	(1.400.600)	88.927.998
Total de pasivos	90.848.102	57.654.375	148.502.477
Patrimonio			
Capital emitido	221.303.520	-	221.303.520
Ganancias (Pérdidas) acumuladas	153.109.976	-	153.109.976
Otras reservas	(99.742.383)	-	(99.742.383)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	274.671.113	-	274.671.113
Participaciones no controladoras	-	21.658.115	21.658.115
Patrimonio total	274.671.113	21.658.115	296.329.228
Total de patrimonio y pasivos	365.519.215	79.312.490	444.831.705
Total pasivos exigibles individual Inversiones Previsión Security			88.962.080
Patrimonio Total (Patrimonio Neto Total) Inversiones Previsión Security			296.329.228
Leverage al 30 de junio de 2026 (Total Pasivos Exigibles Individual/ Patrimonio Total), veces			0,30020

Al cierre de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, no se han superado los índices de endeudamiento exigidos y se mantienen los porcentajes de propiedad requeridos.

INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 39 - Hechos Relevantes.

Securitizadora Security S.A.

Con fecha 25 de marzo de 2026 el Gerente General de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10° ° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores (“LMV”), y a lo dispuesto en las Normas de Carácter General N° 30 y N° 303, ambas de la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”), en mi calidad de gerente general de Securitizadora Security S.A. (la “Sociedad” o el “Emisor”), y encontrándome debidamente facultada al efecto, vengo en comunicar a Ud., en carácter de Hecho Esencial relativo al Noveno Patrimonio Separado administrado por la Sociedad (absorbente del undécimo y del duodécimo patrimonios separados), formado en virtud del contrato general de emisión de títulos de deuda de securitización desmaterializados con formación de patrimonio separado, de acuerdo al artículo 144 bis de la LMV, inscrito en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 495 con fecha 6 de marzo de 2007 (el “Contrato de Emisión”, la “Emisión” o el “Noveno Patrimonio Separado”), lo siguiente:

Que en junta general extraordinaria de tenedores de títulos de deuda celebrada con esta misma fecha (la “Junta”), debidamente citada conforme a las disposiciones de la LMV y el Contrato de Emisión, se acordó, por la unanimidad de los tenedores de títulos de deuda de securitización de las Series Subordinadas BSECS-9E1, BSECS-11E2 y BSECS-12E3 y de las Series Subordinadas BSECS-9F1, BSECS-11F2 y BSECS-12F3 con derecho a voto, únicas series de títulos de deuda en circulación del Noveno Patrimonio Separado (“Títulos de Deuda”), entre otras materias, lo siguiente:

1. Instruir a Securitizadora Security S.A. para que en su calidad de administrador del Noveno Patrimonio Separado proceda con las siguientes actuaciones, en o antes del 31 de marzo de 2026: /i/ destine los fondos y valores negociables de que disponga el Noveno Patrimonio Separado al pago de los impuestos que se hubieren devengado y se devenguen hasta el 31 de marzo de 2026, como asimismo al pago de los créditos que se hubieren devengado o devenguen hasta dicha fecha por concepto de prestación de servicios autorizados según el Contrato de Emisión, o bien, en relación con las actuaciones, documentos, contratos y escrituras públicas necesarias para materializar los acuerdos de la Junta, incluyendo, sin limitación, aquellos adeudados al Representante de los Tenedores de Títulos de Deuda, al Emisor, a Agente Administrador de Mutuos Hipotecarios Andes S.A. en calidad administrador, a los clasificadores de riesgo, a los asesores legales y en general a cualquier tercero que preste servicios al Noveno Patrimonio Separado hasta el 31 de marzo de 2026; /ii/ Efectúe la provisión para gastos, impuestos y sobretasas de impuestos territoriales que sean de cargo del Noveno Patrimonio Separado acordada en la Junta; y /iii/ una vez verificado todos los pagos referidos en el numeral /i/ anterior, y efectuada la provisión de gastos e impuestos indicada en el numeral /ii/ anterior, rinda cuenta a los tenedores de los Títulos de Deuda, informándoles respecto del remanente de dineros, valores y activos, o de derechos sobre los mismos, que existieren o fueren de propiedad del Noveno Patrimonio Separado (el “Remanente de Activos”).

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 39 - Hechos Relevantes. (continuación)

Securitizadora Security S.A. (continuación)

2. Instruir a Securitizadora Security S.A. para que proceda, en o antes del 31 de marzo de 2026: (a) al pago de los Títulos de Deuda de las Series Subordinadas BSECS-9E1, BSECS-11E2 y BSECS-12E3 a los tenedores de los mismos a la fecha de pago, de contado y en dinero, con parte del Remanente de Activos en caja, y (b) al pago de los Títulos de Deuda de las Series Subordinadas BSECS-9F1, BSECS-11F2 y BSECS-12F3 a los tenedores de los mismos a la fecha de pago, a prorrata de sus respectivos Títulos de Deuda, en parte de contado y en dinero con el saldo del Remanente de Activos en caja, y en parte mediante la entrega o dación en pago del saldo del Remanente de Activos, consistentes en las cuentas por cobrar por ventas de inmuebles que existieren a esa fecha y la totalidad de la cartera de contratos de arrendamiento con promesa de compraventa vigentes y sus inmuebles respectivos, y de los inmuebles sin contratos de arrendamiento vigentes, asignados a dichos tenedores mediante el procedimiento de sorteo aprobado en la Junta; todo lo anterior, sujeto a la condición suspensiva, establecida en favor de Securitizadora Security S.A., que en esa misma fecha todos los tenedores de Títulos de Deuda concurran a suscribir con el Emisor las escrituras públicas respectivas en las cuales éstos declaren íntegramente pagados sus Títulos de Deuda y otorguen amplio y completo finiquito al Noveno Patrimonio Separado y al Emisor.
3. Facultar al Representante de Tenedores de Títulos de Deuda para suscribir toda la documentación y contratos necesarios para materializar los acuerdos adoptados en esta Junta, quedando facultado para establecer todos sus elementos de la esencia, de la naturaleza o meramente accidentales

Con fecha 01 de abril de 2026 conforme a los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045 y a la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero, y estando especialmente facultada para ello, informo a Ud. que el Directorio de Securitizadora Security S.A. (la “Sociedad”) acordó citar a los señores accionistas a Junta Ordinaria para el día 14 de abril de 2026, a las 8:30 horas, en las oficinas sociales ubicadas en Augusto Leguía Sur N° 70, piso 17, comuna de Las Condes, Santiago, con el objeto de tratar las materias propias que conforme a la ley corresponden a esta clase de Juntas. Tendrán derecho a participar en la Junta, los titulares de las acciones inscritas a la medianoche del quinto día hábil anterior al día de la Junta.

PUBLICACIONES: Se comunica que los estados financieros de la Sociedad y el informe de auditores externos fueron publicados en el sitio web <https://www.securitizadorasecurity.cl>. La fundamentación de la proposición del directorio para la designación de auditores externos se publicará en el mismo sitio web, a contar, del 8 de abril de 2026.

MEMORIA: La Memoria del ejercicio 2025, será remitida a esta Comisión el 2 de abril de 2026, a contar de la misma fecha, estará disponible en sitio web <https://www.securitizadorasecurity.cl/documentos-corporativos/>.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 39 - Hechos Relevantes. (continuación)

Securitizadora Security S.A. (continuación)

Con fecha 15 de abril 2026 En mi calidad de Gerente General de la Sociedad Securitizadora Security S.A. (la “Sociedad”), y en virtud de lo dispuesto en el Artículo 9° e inciso segundo del Artículo 10°, ambos de la Ley N° 18.045, y en la Sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero, vengo en informar respecto del siguiente hecho esencial relativo a la Sociedad que represento:

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 14 de abril de 2026, se aprobó, entre otras materias; la Memoria, el Balance General y los Estados Financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2025, la elección total del Directorio, quedando éste integrado por los señores Andrés Varas Greene, José Javier Valenzuela Cruz, Max Ronald Schmidt Silva, Carlos Alberto Sepúlveda Inzunza y María Cecilia Martabit Borgoño, aprobándose que los directores no tendrán remuneración durante el 2026, designación como empresa de auditoría externa de la Sociedad para el ejercicio 2026 a la firma Pricewaterhouse Coopers Consultores, Auditores Compañía Limitada. Asimismo, se dio cuenta de las operaciones con partes relacionadas

Oportunamente, enviaremos el Acta de la Junta Ordinaria de Accionistas con el detalle de las materias sometidas a consideración de la Junta y de los acuerdos adoptados.

Asimismo, en sesión de Directorio celebrada con esa misma fecha, los nuevos directores acordaron por unanimidad designar a Andrés Varas Greene como presidente del directorio y de la Sociedad por un nuevo período estatutario.

Con fecha 25 de junio de 2026 en conformidad con lo dispuesto en el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, y a lo dispuesto en las Normas de Carácter General N° 30 y N° 303, ambas de la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”), y encontrándome debidamente facultada, vengo en informar a usted, en carácter de Hecho Esencial respecto de Securitizadora Security S.A. (la “Securitizadora” o el “Emisor”) sus negocios, sus valores de oferta pública o de la oferta de ellos, lo siguiente:

Que, con esta fecha, el Emisor colocó 900 Títulos de Deuda de Securitización de la Serie A2 Preferente (BSECS-16A2), esto es, la totalidad de los títulos de deuda de dicha serie, correspondientes a la segunda emisión de títulos de deuda de securitización emitidos por la Securitizadora con cargo a la Línea registrada bajo el número 1.160 en el Registro de Valores de la CMF, con fecha 1 de diciembre de 2023 (los “Títulos de Deuda”).

Los Títulos de Deuda colocados tienen un valor nominal total de \$9.000.000.000.-, y fueron colocados en un monto total de \$9.048.976.745.-, y a una tasa promedio de colocación de 8,70% anual.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 39 - Hechos Relevantes. (continuación)

Corredores de Seguros Security Limitada.

Con fecha 17 de marzo 2026 de conformidad a lo dispuesto en el artículo 9° y artículo 10° de la ley N°18.045 sobre Mercado de valores (“LMV”), y demás normas legales pertinentes, encontrándome debidamente facultado al efecto, vengo a comunicar a Ud., en carácter de Hecho esencial de Corredores de Seguros Security Limitada (la “Sociedad”), lo siguiente:

1. En el marco de la operación de integración de los negocios de BICECORP S.A y Grupo Security S.A., y el de sus respectivas filiales (“Operación de Integración”), la siguiente etapa de Operación de integración consiste en la fusión por incorporación de BICE Corredores de Seguros Security Limitada, que será la continuadora legal (la “fusión”). Dicha operación de conformidad con lo establecido en el Título XVI de la ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas (“LSA”). Califica como una operación con partes relacionadas (“OPR”).
2. En consecuencia, la administración de la sociedad designó a Landmark Capital S.A. como evaluador independiente, de conformidad con lo establecido en el artículo 147 de la LSA (el “Evaluador Independiente”).
3. Con esta misma fecha, la sociedad recibió el informe del Evaluador Independiente, el cual analiza las condiciones de la fusión como parte de la Operación de integración y OPR, sus efectos y potencial impacto para la sociedad.
4. El informe del Evaluador Independiente se encuentra a disposición de los socios desde esta misma fecha en las oficinas sociales, ubicadas en Augusto Leguía Sur n°70, piso 4, comuna de Las Condes, y en la página Web www.corredorasecurity.cl.

Con fecha 23 de marzo de 2026 de conformidad a lo dispuesto en el artículo 9° y artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, y demás normas legales pertinentes, encontrándome debidamente facultado al efecto, vengo a comunicar a Ud., en carácter de Hecho Esencial de Corredores de Seguros Security Limitada (la “Sociedad”), lo siguiente:

En relación con la operación comparte relacionada consistente en la fusión por incorporación de BICE Corredores de Seguros Limitada en Corredores de Seguros Security Limitada, que será la entidad absorbente y continuadora legal (la “OPR fusión”), se informa que, con esta misma fecha, la sociedad ha recibido la totalidad de las opiniones individuales de sus Administradores respecto de la OPR fusión.

Con fecha 15 de mayo 2026 de conformidad a lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, y demás normas legales pertinentes, encontrándome debidamente facultado al efecto, vengo en comunicar a Ud., en carácter de Hecho Esencial de Corredores de Seguros Security Limitada (la "Sociedad"), lo siguiente:

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 39 - Hechos Relevantes. (continuación)

Corredores de Seguros Security Limitada. (continuación)

Mediante Oficio Ordinario N° 79326, de fecha 30 de abril de 2026, la Comisión para el Mercado financiero otorgó la autorización previa para la operación consistente en la fusión por incorporación de BICE Corredores de Seguros Limitada ("BICE CDS") en Corredores de Seguros Security Limitada, siendo esta última la entidad absorbente y continuadora legal de la primera, la que se disolverá sin necesidad de liquidación (la "Fusión"), junto con las modificaciones estatutarias de la Sociedad con motivo de la Fusión. Lo anterior, en conformidad a lo dispuesto en el Capítulo 11-6 de la Recopilación Actualizada de Normas de Bancos y Sociedades Financieras ("RAN 11-6").

Mediante escritura pública de fecha 14 de mayo de 2026 otorgada en la Notaría de Santiago de don Francisco Javier Leiva Carvajal ("Escritura de Fusión"), los actuales y únicos socios de la Sociedad y BICE CDS, acordaron la Fusión en los términos y condiciones establecidos en dicha escritura. Asimismo, de conformidad a lo dispuesto en el Título XVI de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas ("LSA"), especialmente su artículo 149, la Fusión fue previamente aprobada como operación con partes relacionadas.

De acuerdo con lo establecido en la Escritura de Fusión, la Fusión producirá sus efectos a contar del 1 de junio de 2026.

Hipotecaria Security S.A

Con fecha 21 de abril de 2026 nos permitimos informar que en la junta anual Ordinaria de Accionistas, del 14 de abril en curso, se procedió a la elección íntegra del directorio, según el siguiente detalle:

- Sr. Luis Felipe Gazitúa Achondo
- Sr. Andrés Varas Greene
- Sr. Max Ronald Schmidt Silva
- Sr. Juan Eduardo Correa García
- Sr. Carlos Sepúlveda Inzunza

Posteriormente, en sesión de directorio del 15 de abril, se designó como presidente a don Luis Felipe Gazitúa Achondo.

Informamos que los antecedentes personales de cada uno de los directores, conforme a la Norma de Carácter General N°136, se enviarán a la brevedad posible en carta complementaria.

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 40 - Hechos Posteriores.

Hipotecaria Security S.A

Con fecha 20 de agosto de 2026 conforme a lo dispuesto en el artículo 9° y artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, encontrándome debidamente facultado al efecto, vengo en comunicar a Ud., en carácter de Hecho Esencial de Hipotecaria Security S.A. (la “Sociedad” o “Hipotecaria Security”), lo siguiente:

1. En el marco de la operación de integración de los negocios de BICECOPR S.A. y Grupo Security S.A., y el de sus respectivas filiales, la siguiente etapa consiste en la fusión por incorporación de Hipotecaria Security en BICE Hipotecaria Administradora de Mutuos Hipotecarios S.A., siendo esta última la continuadora legal (la "Fusión"); operación que califica como operación con partes relacionadas de conformidad con el Título XVI de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas (“LSA”).
2. En consecuencia, la administración de la sociedad designó a Landmark Capital S.A. como evaluador independiente, de conformidad con lo establecido en el artículo 147 de la LSA (el “Evaluador Independiente”).
3. Con fecha 19 de agosto de 2026, la sociedad recibió el informe del Evaluador Independiente, el cual analiza las condiciones de la fusión, sus efectos y potencial impacto para la sociedad.
4. El informe del Evaluador Independiente se encuentra a disposición de los accionistas a contar de esta fecha en las oficinas sociales, ubicadas en Avenida Providencia N°1806, piso 1, comuna de Providencia, y en la página Web www.hipotecariasecurity.cl.

Con fecha 24 de agosto de 2026, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 9° y artículo 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores se comunicó en carácter de Hecho Esencial de Hipotecaria Security S.A., lo siguiente:

En sesión de directorio celebrado el 21 de agosto de 2026, se acordó citar a junta extraordinaria de accionistas de la Sociedad que se celebrará el próximo 14 de octubre de 2026, a las 12:30 horas, en las oficinas ubicadas en [Avenida Providencia N°1806, piso 1, comuna de Providencia] (la "Junta"), con el objeto de tratar las siguientes materias:

1. Aprobar de conformidad a lo dispuesto en el Título XVI de la Ley de Sociedades Anónimas, la operación con partes relacionadas consistente en la fusión por absorción en virtud de la cual BICE Hipotecaria Administradora de Mutuos Hipotecarios S.A., como entidad absorbente, incorporará a Hipotecaria Security S.A., la que se disolverá sin necesidad de liquidación, sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones;

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 40 - Hechos Posteriores. (continuación)

Hipotecaria Security S.A (continuación)

2. Aprobar la fusión por absorción de Hipotecaria Security en BICE Hipotecaria, de conformidad a lo dispuesto en el Título IX de la Ley de Sociedades Anónimas, junto con la relación de canje y los antecedentes que sirven de base para dicha fusión, una vez que haya sido aprobada la operación con partes relacionadas por la junta extraordinaria de accionistas;
3. Aprobar los estatutos sociales de BICE Hipotecaria; y
4. Aprobar todos los demás acuerdos que fueren necesarios o convenientes para legalizar, materializar, llevar a efecto y complementar los acuerdos que se adopten en la junta en relación con las materias indicadas precedentemente, así como el otorgamiento de los mandatos pertinentes para llevar a efecto dichos acuerdos.¹

Se hace presente que los accionistas podrán acceder a una copia completa de los documentos que explican y fundamentan las materias que serán sometidas a conocimiento y aprobación de la Junta, tanto en el domicilio social, como en el sitio web www.hipotecariasecurity.cl. En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 147 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, se encuentran disponibles en el referido sitio web, el informe emitido por el evaluador independiente Landmark Capital S.A., el informe pericial con la relación de canje entre las acciones de ambas sociedades, preparado por la perito Mariana Lisperguer Parada de Deloitte Auditores Consultores Ltda.; así como estarán disponibles los demás antecedentes que sirven de fundamento para que la fusión sea aprobada como tal y como operación con partes relacionadas en la Junta.

Securitizadora Security S.A.

Con fecha 6 de julio de 2026 conforme con lo dispuesto en el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, y a lo dispuesto en las Normas de Carácter General N° 30 y N° 303, ambas de la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”), y encontrándome debidamente facultada, vengo en informar a usted, en carácter de Hecho Esencial respecto de Securitizadora Security S.A. (la “Securitizadora” o el “Emisor”) sus negocios, sus valores de oferta pública o de la oferta de ellos, lo siguiente:

Que, con esta fecha, el Emisor colocó 10 Títulos de Deuda de Securitización de la Serie B2 Subordinada (BSECS-16B2), esto es, la totalidad de los títulos de deuda de dicha serie, correspondientes a la segunda emisión de títulos de deuda de securitización emitidos por la Securitizadora con cargo a la Línea registrada bajo el número 1.160 en el Registro de Valores de la CMF, con fecha 1 de diciembre de 2023 (los “Títulos de Deuda” y la “Línea”, respectivamente).

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2025.

Nota 40 - Hechos Posteriores. (continuación)

Securitizadora Security S.A. (continuación)

Los Títulos de Deuda colocados tienen un valor nominal total de M\$100.000.-, y fueron colocados en un monto total de M\$100.000.-, y a una tasa promedio de colocación de 10,00% anual. Con la operación anterior, se completó la colocación de la totalidad de los títulos de deuda de securitización de la segunda emisión efectuada con cargo a la Línea.

No existen otros hechos posteriores que revelar en los presentes estados financieros.

Nota 41 – Medio Ambiente

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, Inversiones Previsión Security Ltda. y filiales, por su naturaleza, no se ven afectados por desembolsos relacionados al medio ambiente.

Nota 42 - Aprobación de los Estados Financieros Consolidados

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido aprobados por la Administración con fecha 27 de agosto de 2026.