

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR DE LOS ANDES Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados Intermedios por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023, y por el año terminado al 31 de diciembre de 2023

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR DE LOS ANDES
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

CONTENIDO

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados
Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza Intermedios
Estados Consolidados de Resultados Integrales por Naturaleza Intermedios
Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Intermedios
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

M\$	: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos
UF	: Cifras expresadas en unidades de fomento
USD	: Cifras expresadas en dólares estadounidenses

ÍNDICE

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados Intermedios	
Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza Intermedios	
Estados Consolidados de Resultados Integrales Intermedios	
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios	
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Intermedios	
Notas a los Estados Financieros Consolidados	

Nota 1 - Constitución de la Sociedad	11
Nota 2 - Bases de Preparación	13
Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados	16
Nota 4 - Administración del Riesgo	43
Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	64
Nota 6 - Otros Activos Financieros	65
Nota 7 - Otros Activos no Financieros	67
Nota 8a - Colocaciones de crédito social corrientes (neto)	69
Nota 8b - Deudores Previsionales (neto)	70
Nota 8c - Colocaciones de crédito social no corrientes (neto)	71
Nota 9a - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	73
Nota 9b - Cuentas por Cobrar no Corrientes	74
Nota 10 - Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas	76
Nota 11 - Inventario	78
Nota 12 - Activos y Pasivos por Impuestos	78
Nota 13 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	78
Nota 14 - Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	79
Nota 15 - Propiedades, Planta y Equipo, y Activos por Derecho de Uso	79
Nota 16 - Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta	83
Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos	85
Nota 18 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	117
Nota 19 - Otras Provisiones	117
Nota 20 - Provisiones por Beneficios a los Empleados	118
Nota 21 - Otros Pasivos No Financieros	119
Nota 22 - Patrimonio	119
Nota 23 - Ingresos y Gastos por Intereses y Reajustes	121
Nota 24 - Dividendos	122
Nota 25 - Ingresos de Actividades Ordinarias	122
Nota 26 - Otros Ingresos	123
Nota 27 - Materias Primas y Consumibles Utilizados	123
Nota 28 - Gastos por Beneficios a los Empleados	124
Nota 29 - Gasto por Depreciación y Amortización	124
Nota 30 - Pérdidas por Deterioro de Valor (Reversas de Pérdidas por Deterioro de Valor, reconocidas en el resultado del período)	125
Nota 31a) - Otros Gastos, por Naturaleza	125
Nota 31b) - Otras ganancias (pérdidas)	126
Nota 32 - Ingresos y Costos Financieros	126
Nota 33 - Información Financiera por Segmentos	127
Nota 34 - Deterioro por Riesgo de Crédito	129
Nota 35 - Nota al Flujo de Efectivo Directo	130
Nota 36 - Contingencias y Restricciones	130
Nota 37 - Cauciones Obtenidas de Terceros	134
Nota 38 - Estipendios del Directorio	134
Nota 39 - Sostenibilidad y Medio Ambiente	136
Nota 40 - Sanciones	136
Nota 41 - Hechos Relevantes	137
Nota 42 - Hechos Posteriores	140

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS
Por el período terminado al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

CMF Estado de Situación Financiera Clasificado	NOTA	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	299.095.576	204.171.268
Otros activos financieros corrientes	6a)	0	0
Otros activos no financieros corrientes	7a)	6.763.591	4.575.927
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	8a)	574.048.962	520.054.603
Deudores previsionales (neto)	8b)	142.924.510	137.080.228
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	9a)	65.929.570	74.530.918
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	10a)	79.438	52.035
Inventarios corrientes	11	242.281	138.780
Activos por impuestos corrientes, corrientes	12a)	932.174	1.033.740
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1.090.016.102	941.637.499
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15c)	3.308.428	3.619.360
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		3.308.428	3.619.360
Activos corrientes totales		1.093.324.530	945.256.859
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	6b)	115.816.256	110.198.509
Otros activos no financieros no corrientes	7b)	7.318.873	6.264.356
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	8c)	1.354.006.108	1.284.296.961
Cuentas por cobrar no corrientes	9b)	4.521.706	6.517.133
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	10a)	263.804	296.194
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	13	0	0
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	62.616.710	54.515.947
Propiedades, planta y equipo	15a)	100.975.012	102.975.210
Activo por Derecho de Uso	15b)	35.604.315	35.338.063
Activos por impuestos diferidos	16b)	10.044.649	6.744.875
Total de activos no corrientes		1.691.167.433	1.607.147.248
Total de activos		2.784.491.963	2.552.404.107

Las notas adjuntas números 1 a 42 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS
Por el período terminado al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

CMF Estado de Situación Financiera Clasificado	NOTA	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	17a)	473.755.760	605.405.996
Pasivos por arrendamientos corrientes	17b)	6.816.487	6.118.218
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	176.850.557	134.071.525
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	10b)	450.437	628.884
Otras provisiones a corto plazo	19	0	0
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	12b)	643.128	557.172
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	20	11.357.153	12.302.974
Otros pasivos no financieros corrientes	21a)	1.073.938	835.526
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		670.947.460	759.920.295
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
Pasivos corrientes totales		670.947.460	759.920.295
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	17a)	1.135.009.465	852.448.102
Pasivos por arrendamientos no corrientes	17b)	34.274.276	34.890.340
Otros pasivos no financieros no corrientes	21b)	0	468.139
Total de pasivos no corrientes		1.169.283.741	887.806.581
Total pasivos		1.840.231.201	1.647.726.876
Patrimonio			
Fondo social	22a)	862.332.086	837.217.564
Ganancias (pérdidas) acumuladas	22a)	32.287.140	25.114.522
Otras reservas	22b)	49.641.536	42.359.349
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		944.260.762	904.691.435
Participaciones no controladoras	22C)	0	(14.204)
Patrimonio total		944.260.762	904.677.231
Total de patrimonio y pasivos		2.784.491.963	2.552.404.107

Las notas adjuntas números 1 a 42 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR NATURALEZA INTERMEDIOS
Por el período comprendido entre el 1 de enero y 30 de septiembre 2024 y 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

CMF Estado de Resultados Por Naturaleza	NOTA	ACUMULADO		ACUMULADO (NO REVISADOS)	
		01-01-2024	01-01-2023	01-07-2024	01-07-2023
		30-09-2024	30-09-2023	30-09-2024	30-09-2023
		M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de resultados					
Ganancia (pérdida)					
Ingresos por intereses y reajustes	23a)	347.008.167	281.756.588	119.855.937	99.682.902
Ingresos de actividades ordinarias	25	48.412.421	41.125.844	16.164.254	13.088.983
Otros ingresos	26	5.502.521	6.068.787	2.142.885	1.311.438
Gastos por intereses y reajustes	23b)	(92.810.956)	(84.537.565)	(32.285.965)	(28.565.128)
Deterioro por riesgo de crédito	34	(70.375.691)	(60.269.460)	(23.660.824)	(18.622.748)
Materias primas y consumibles utilizados	27	(85.188.466)	(70.981.144)	(31.903.633)	(23.995.503)
Gastos por beneficios a los empleados	28	(86.364.725)	(71.225.557)	(29.596.583)	(25.670.229)
Gasto por depreciación y amortización	29	(15.549.635)	(14.476.295)	(4.864.142)	(5.198.032)
Pérdidas por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	30	(2.447.614)	(1.463.861)	730.077	(1.202.965)
Otros gastos, por naturaleza	31a)	(24.252.592)	(20.135.504)	(7.673.563)	(5.480.804)
Otras ganancias (pérdidas)	31b)	(877.920)	(1.343)	(192.349)	(553)
Ingresos financieros	32a)	7.570.239	6.701.561	3.411.648	1.966.492
Costos financieros	32b)	(1.418.854)	(1.437.157)	(472.947)	(483.641)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0	0	0
Resultados por unidades de reajuste		(219.529)	(525.774)	205.689	506
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		28.987.366	10.599.120	11.860.484	6.830.718
Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias	16a)	3.299.774	2.148.320	1.194.421	701.006
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		32.287.140	12.747.440	13.054.905	7.531.724
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
Ganancia (pérdida)	33	32.287.140	12.747.440	13.054.905	7.531.724
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		32.287.140	12.752.552	13.054.905	7.533.705
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	(5.112)	0	(1.981)
Ganancia (pérdida)		32.287.140	12.747.440	13.054.905	7.531.724

Las notas adjuntas números 1 a 42 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS
Por el período comprendido entre el 1 de enero y 30 de septiembre 2024 y 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

CMF Estado de Resultados Integral	ACUMULADO	
	01-01-2024	01-01-2023
	30-09-2024	30-09-2023
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	32.287.140	12.747.440
Otro resultado integral		
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos		
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	0	0
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	0	0
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	7.282.187	(1.715.578)
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	7.282.187	(1.715.578)
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	0	0
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	7.282.187	(1.715.578)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	0	0
Otro resultado integral	7.282.187	(1.715.578)
Resultado integral total	39.569.327	11.031.862
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	39.569.327	11.036.974
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	(5.112)
Resultado integral total	39.569.327	11.031.862

Las notas adjuntas números 1 a 42 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Por el período comprendido entre el 1 de enero y 30 de septiembre 2024 y 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Fondo Social	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras (Nota 22 c)	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01-01-2024	837.217.564	42.359.349	42.359.349	25.114.522	904.691.435	(14.204)	904.677.231
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	837.217.564	42.359.349	42.359.349	25.114.522	904.691.435	(14.204)	904.677.231
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				32.287.140	32.287.140	0	32.287.140
Otro resultado integral		7.282.187	7.282.187		7.282.187	0	7.282.187
Resultado integral		7.282.187	7.282.187	32.287.140	39.569.327	0	39.569.327
Emisión de patrimonio	0			0	0		0
Dividendos				0	0		0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	25.114.522	0	0	(25.114.522)	0	14.204	14.204
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0			0	0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control				0	0		0
Total de cambios en patrimonio	25.114.522	7.282.187	7.282.187	7.172.618	39.569.327	14.204	39.583.531
Saldo Final Período Actual 30-09-2024	862.332.086	49.641.536	49.641.536	32.287.140	944.260.762	0	944.260.762

Las notas adjuntas números 1 a 42 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Por el período comprendido entre el 1 de enero y 30 de septiembre 2024 y 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Fondo Social	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01-01-2023	825.697.022	46.135.012	46.135.012	11.520.542	883.352.576	(3.714)	883.348.862
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	825.697.022	46.135.012	46.135.012	11.520.542	883.352.576	(3.714)	883.348.862
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				12.752.552	12.752.552	(5.112)	12.747.440
Otro resultado integral		(1.715.578)	(1.715.578)		(1.715.578)	0	(1.715.578)
Resultado integral		(1.715.578)	(1.715.578)	12.752.552	11.036.974	(5.112)	11.031.862
Emisión de patrimonio	0			0	0		0
Dividendos				0	0		0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	11.520.542	0	0	(11.520.542)	0	52	52
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0			0	0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control				0	0		0
Total de cambios en patrimonio	11.520.542	(1.715.578)	(1.715.578)	1.232.010	11.036.974	(5.060)	11.031.914
Saldo Final Período Anterior 30-09-2023	837.217.564	44.419.434	44.419.434	12.752.552	894.389.550	(8.774)	894.380.776

Las notas adjuntas números 1 a 42 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIOS
Por el período comprendido entre el 1 de enero y 30 de septiembre 2024 y 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

CMF Estado de Flujo de Efectivo Directo	NOTA	01-01-2024	01-01-2023
		30-09-2024	30-09-2023
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	35a)	51.791.131	49.478.047
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		12.351.464	12.760.977
Otros cobros por actividades de operación	35b)	166.052.264	173.068.673
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(134.232.111)	(98.585.820)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(67.584.173)	(62.986.109)
Otros pagos por actividades de operación		(12.962.214)	(12.224.973)
Intereses pagados		(77.890.530)	(67.470.746)
Intereses recibidos		7.648.063	6.924.343
Otras entradas (salidas) de efectivo		27.743.603	21.782.238
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(27.082.503)	22.746.630
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(1.632.720)	(4.435.911)
Compras de activos intangibles		(15.985.486)	(10.575.326)
Otras entradas (salidas) de efectivo		22.852	2.925
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(17.595.354)	(15.008.312)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		123.075.044	128.000.000
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		20.361.337	66.300.000
Total importes procedentes de préstamos		143.436.381	194.300.000
Pagos de préstamos		(274.697.658)	(144.944.444)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(6.156.810)	(5.962.099)
Intereses pagados		(1.424.885)	(1.431.811)
Otras entradas (salidas) de efectivo		278.445.137	12.553.283
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento		139.602.165	54.514.929
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		94.924.308	62.253.247
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		94.924.308	62.253.247
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		204.171.268	100.117.970
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período		299.095.576	162.371.217

Las notas adjuntas números 1 a 42 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 1 - Constitución de la Sociedad

a) Antecedentes de la Constitución y objetivos de la Institución

Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes, en adelante “Caja Los Andes”, es la continuadora legal de Caja de Compensación de la Cámara Chilena de la Construcción, entidad que inició sus actividades con fecha 2 de febrero de 1953. Su existencia legal deriva del Decreto con fuerza de Ley N°245, publicado en el Diario Oficial del 31 de julio de 1953, y del Estatuto aprobado por decreto supremo N°156 del 28 de noviembre de 1979, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, publicado en el Diario Oficial del 21 de diciembre de 1979.

Caja Los Andes es una corporación de derecho privado, sin fines de lucro, cuyo objeto es la Administración de prestaciones de seguridad social, que se regirá por el Estatuto General de las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, contenido en la Ley N°18.833, de 1989, emitida por el Ministerio del Trabajo y Previsión Social, sus reglamentos, sus estatutos particulares y por las disposiciones del título XXXIII del Libro I del Código Civil y su accionar está fiscalizado por la Superintendencia de Seguridad Social.

Su domicilio es General Calderón 121, en la comuna de Providencia, Santiago de Chile.

b) Gobierno Corporativo

El Gobierno Corporativo se define como el sistema mediante el cual, las empresas son dirigidas y controladas para contribuir a la efectividad y rendimiento de la organización. Sus objetivos principales son velar por la transparencia, permitir el conocimiento de cómo los directivos gestionan los recursos, proveer de instrumentos de resolución de conflictos de interés entre los distintos grupos que conforman dicho gobierno, y buscar el logro de equilibrios al interior del sistema.

Caja Los Andes está comprometida en mejorar continuamente sus prácticas de Gobierno Corporativo. Los esfuerzos en esta materia se concentran fundamentalmente en que cada entidad es dirigida por un Directorio efectivo, el cual debe liderar y controlar la organización. Este Directorio debe saber distanciarse de los asuntos operacionales y enfocarse en los objetivos de largo plazo de la entidad.

El Directorio representa a todas las empresas adherentes y trabajadores afiliados y por esto tiene el deber de jugar el papel más significativo dentro del gobierno corporativo de toda empresa. El Directorio debe vigilar estrictamente la situación financiera de Caja Los Andes, actuando con la debida independencia.

Caja Los Andes cuenta hoy con siete comités, integrados por directores y altos ejecutivos de la entidad. Ellos tienen la misión de reportar al Directorio de manera directa y transparente los asuntos sometidos a su consideración, para lo cual deben interiorizarse a fondo con las materias propias de la Institución.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 1 - Constitución de la Sociedad, Continuación

b) Gobierno Corporativo, Continuación

Caja Los Andes cuenta con los comités que a continuación se detallan:

- **Comité de Auditoría:** El objetivo de este Comité es resguardar el patrimonio de Caja Los Andes, evaluando en forma independiente y objetiva la calidad del control interno, a fin de mejorar la eficiencia de las operaciones. Asimismo, tiene por misión ayudar a la Administración a cumplir sus objetivos, aportando un enfoque sistemático y disciplinado para evaluar y mejorar la efectividad de los procesos de gestión de riesgos, control y dirección.
- **Comité de Riesgo y Finanzas:** Este Comité tiene por función definir las políticas y gestión de riesgos y cobranza, efectuar una adecuada planificación financiera y coordinar las acciones que mitiguen los riesgos a los que está expuesta la organización. Desde noviembre del año 2013, este Comité da cuenta de la situación y gestión financiera de Caja Los Andes.
- **Comité de Beneficios Sociales:** A este Comité le corresponde aprobar materias relativas a nuevos Beneficios Sociales, considerando su impacto social y las necesidades de los afiliados. Asimismo, tiene como objetivo informar el estado de avance de los planes para el pilar social definidos para el año.
- **Comité de Productos y Servicios Financieros:** Este Comité debe aprobar materias relativas a nuevos Productos Financieros, considerando su impacto social y las necesidades de los afiliados. Asimismo, tiene como objetivo informar el estado de avance de los planes para el pilar de productos financieros definidos para el año.
- **Comité de Infraestructura y Sostenibilidad:** Este Comité analiza y determina la adecuada inversión del activo fijo de Caja Los Andes, tanto para oficinas como para centros recreacionales turísticos. Asimismo, adopta y controla las decisiones respecto a mantención de la infraestructura de Caja Los Andes.
- **Comité de Compensaciones y Desarrollo Organizacional:** Es un órgano intermedio entre la Administración y el Directorio, cuya función primordial es conocer y apoyar las iniciativas, proyectos y políticas en el ámbito del Desarrollo Organizacional y Compensaciones de los colaboradores y ejecutivos.
- **Comité de Ética y Gobiernos Corporativos:** Este Comité deberá velar constantemente por la verdadera comprensión y cumplimiento del Código de Ética, además de su efectiva aplicación.

c) Inscripción en el Registro de Valores

Caja Los Andes, R.U.T. 81.826.800-9 se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N°959 de fecha 7 de diciembre del 2006, quedando sujeta a los requerimientos que esta Comisión impone a las empresas fiscalizadas.

Esta inscripción fue autorizada por la Superintendencia de Seguridad Social, organismo fiscalizador de Caja Los Andes, a través del Ordinario 030088 de fecha 21 de junio del 2006.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 2 - Bases de Preparación

a) Bases de Preparación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes y Filiales al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, aprobados por el Directorio en sesión ordinaria del 24 de octubre de 2024, han sido preparados de acuerdo con las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) sobre la preparación de los Estados Financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (En adelante NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), con excepción del reconocimiento del deterioro de la Cartera de Crédito Social, el cual debe ceñirse a la normativa impartida para tal efecto por la Superintendencia de Seguridad Social, en el Título IV del Libro VI del Compendio de la Ley N°18.833, lo que fue autorizado por la Comisión para el Mercado Financiero en su Oficio Ordinario N°714 de fecha 12 de enero de 2011. En caso de existir discrepancias entre los principios contables de aceptación general y los criterios contables emitidos por la CMF, primarán estos últimos.

Reconocimiento del deterioro de cartera

De acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS 9), el deterioro de la cartera de crédito se reconoce bajo el modelo de pérdida esperada. Mediante el oficio ordinario indicado en párrafo precedente, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) permitió el reconocimiento en base a las pérdidas incurridas. Para este propósito, la cartera de colocaciones se clasifica de acuerdo con la capacidad del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con Caja Los Andes, considerando además características tales como plazos, garantías, tasas de interés, reajustabilidad, entre otras, de cada una de las diversas operaciones crediticias que mantenga el respectivo prestatario. Esto se realiza con el fin de que la clasificación final refleje adecuadamente el riesgo de cada operación y de la deuda en su conjunto, tal como lo requiere el Compendio de Normas que regulan a las Cajas de Compensación en Chile, en su capítulo VI, Gestión de Riesgos.

En el mes de julio, la Superintendencia de Seguridad Social, mediante el oficio ordinario O-01-DFS-01371-2024, comunicó que, tras revisar la información presentada por CCAF de Los Andes conforme a lo instruido en el numeral 6.4.5 del Compendio de Normas de Cajas de Compensación para optar por un modelo propio de provisiones, se autoriza el modelo propio de provisiones presentado. Esta autorización se otorga sin perjuicio de futuros ajustes relevantes o recalibraciones que pudieran realizarse conforme a las instrucciones establecidas por la normativa.

Asimismo, se indicó que la presentación del modelo propio será obligatoria para los Estados Financieros correspondientes a diciembre de 2024, los cuales deberán ser reportados a más tardar en marzo de 2025.

Los efectos de estas diferencias se resumen a continuación:

Deterioro cartera de crédito Social	30-09-2024
	MM\$
Provisión estándar* (según normativa SUSESO)	129.029
Banda I (provisión estándar)	46.275
Provisión por normativa IFRS	191.043
Mayor (menor) provisión según normativas	(15.739)

* Monto no considera provisión por riesgo sistémico

Cuando una entidad adopta por primera vez una nueva norma contable o realiza un cambio en sus políticas contables, la NIC 8, párrafo 22, establece que debe aplicar dicho cambio de manera retrospectiva. Esto implica ajustar los estados financieros como si la nueva política siempre hubiera estado en uso, afectando directamente el patrimonio en el saldo inicial de cada componente relevante. Este tratamiento garantiza que los estados financieros sean consistentes y comparables entre periodos, reflejando fielmente la situación financiera de la entidad.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 2 - Bases de Preparación

a) Bases de Preparación, continuación

Efectos IFRS Ratios Caja Los Andes y filiales.

El efecto en los ratios financieros relacionados con el patrimonio un vez realizado el ajuste indicado se muestra en el siguiente cuadro:

Ratios Endeudamiento Neto	30-09-2024 M\$	Aplicación IFRS 9 M\$	Pro-Forma M\$	Variación M\$
Pasivo exigible	1.840.231.201	0	1.840.231.201	0
- Efectivo y equivalente al efectivo	(299.095.576)	0	(299.095.576)	0
Patrimonio	944.260.762	(15.739.000)	928.521.762	0
Ratio	1,63	0,00	1,66	0,03
Patrimonio Mínimo	30-09-2024 M\$	Aplicación IFRS 9 M\$	Pro-Forma M\$	Variación M\$
Total Patrimonio	944.260.762	(15.739.000)	928.521.762	0
Valor UF	37.910,42	0,00	37.910,42	0,00
>12 MM UF	24,91	0,00	24,49	(0,42)
Requerimiento de Capital	30-09-2024 M\$	Aplicación IFRS 9 M\$	Pro-Forma M\$	Variación M\$
Total Patrimonio	944.260.762	(15.739.000)	928.521.762	0
Activos ponderados por riesgo	2.120.883.892	0	2.120.883.892	0
Ratio	44,52%	0,00%	43,78%	(0,74%)
Efecto IFRS 9 en el Patrimonio			(1,70%)	

b) Bases de Medición

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros que son valorizados al valor razonable.

c) Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios de Caja Los Andes y filiales se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera («moneda funcional»). Los Estados Financieros Consolidados Intermedios se presentan en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Caja Los Andes y filiales.

Respecto a las transacciones y saldos presentados en los Estados Financieros Consolidados Intermedios, Caja Los Andes y filiales convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 2 - Bases de Preparación, Continuación

d) Uso de Estimaciones y Juicios

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en los Estados Financieros. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La determinación de la vida útil de propiedades, planta y equipo e intangibles.
- Para los instrumentos financieros de propiedad de Caja Los Andes, se utiliza el valor razonable con efecto en resultados.
- Las estimaciones empleadas para calcular el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se basan en la antigüedad de los saldos.
- Duración y tasas aplicables para contratos considerados para adopción de NIIF 16.
- Los instrumentos financieros derivados, los que son medidos a valor razonable.

La Administración ha realizado estimaciones y juicios que fueron aplicados en las siguientes notas:

- Nota 3e) Principales criterios contables aplicados (vida útil Propiedades, planta y Equipo)
- Nota 6b) Otros activos financieros
- Nota 9a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
- Nota 14 Activos Intangibles distintos de la Plusvalía
- Nota 15 Propiedades, Planta y Equipo
- Nota 20 Provisiones por beneficios a los empleados
- Nota 17 Pasivos Financieros (Pasivos por contrato de arrendamiento)

e) Cambios en las Políticas Contables

Durante el período terminado al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, no han ocurrido cambios significativos en las políticas contables.

f) Reclasificación en los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Caja los Andes no ha efectuado reclasificaciones a lo informado al 31 de diciembre de 2023.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, han sido los siguientes:

a) Período Cubierto

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

Los Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios fueron preparados al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, los Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza Intermedios, los Estados Consolidados de Resultados Integrales Intermedios, los Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios y los Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Intermedios por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y 30 de septiembre de 2024 y 2023.

b) Bases de Consolidación

b.1) Subsidiarias

Caja Los Andes controla una participada cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta.

Se entenderá que existe control cuando:

- En circunstancias en las que los derechos de voto o derechos similares otorgan a un inversor poder, incluyendo situaciones en las que el inversor mantiene menos de la mayoría de los derechos de voto y en circunstancias que involucren derechos potenciales de voto.
- En circunstancias en las que se diseña una participada de forma que los derechos de voto no sean el factor dominante para decidir quién controla la participada, tales como cuando los derechos de voto se relacionan solo con tareas administrativas y las actividades relevantes se dirigen directamente por medio de acuerdos contractuales.
- En circunstancias que involucren relaciones de agencia.
- En circunstancias en que el inversor tiene control sobre activos especificados de una participada.

Caja Los Andes utiliza políticas contables uniformes para informar sobre transacciones similares y otros eventos en similares circunstancias. Las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas se eliminan. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Caja Los Andes, se modifican las políticas contables de las filiales. Las sociedades incluidas en la consolidación son Los Andes Tarjetas de Prepago S.A, CLA Digital SpA y CLA Turismo SpA.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación.

b) Bases de Consolidación, Continuación

Rut Sociedad	Nombre sociedad	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación			Porcentaje de participación		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
				30-09-2024			31-12-2023		
76.965.744-4	Los Andes Tarjetas de Prepago S.A.	Chile	CLP	99,90%	0,10%	100,00%	99,90%	0,10%	100,00%
77.583.227-4	CLA Digital SpA	Chile	CLP	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
77.590.941-2	CLA Turismo SpA	Chile	CLP	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%

b.2) Interés no controlador

El interés no controlador representa la porción de las pérdidas y ganancias y los activos netos, de los cuales directa o indirectamente, la Sociedad no es propietaria. Es presentado separadamente en el Estado de Resultados Consolidados del Ejercicio, Estado de Otros Resultados Integrales Consolidados del Ejercicio y es incluido en el patrimonio del Estado de Situación Financiera Consolidado, separadamente del patrimonio de los accionistas.

b.3) Negocios conjuntos

Las participaciones en negocios conjuntos se integran por el método del valor patrimonial.

Una vez que el inversor haya reducido el valor de su inversión a cero, tendrá en cuenta las pérdidas adicionales mediante el reconocimiento de un pasivo, solo en la medida que haya incurrido en obligaciones legales o implícitas, o bien haya efectuado pagos en nombre de la asociada del negocio conjunto. Si la asociada del negocio conjunto obtuviera con posterioridad ganancias, el inversor seguirá reconociendo su parte en las mismas cuando su participación en las citadas ganancias iguale a la que le correspondió en las pérdidas no reconocidas.

A la fecha de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios no se presenta participación en negocios conjuntos.

b.4) Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que Caja Los Andes y filiales ejercen influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión de Caja Los Andes y filiales en coligadas o asociadas incluye plusvalía (neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada) identificado en la adquisición.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación.

b) Bases de Consolidación, Continuación

b.4) Coligadas o asociadas, continuación

La participación de Caja Los Andes y filiales en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación de Caja Los Andes y filiales en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, Caja Los Andes y filiales no reconocen pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre Caja Los Andes y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de Caja Los Andes y filiales en éstas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Caja Los Andes y filiales, se modifican las políticas contables de las asociadas.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas o asociadas se reconocen en el estado de resultados o en el patrimonio neto.

A la fecha de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios no se presenta participación en coligadas o asociadas.

c) Activos y Pasivos Financieros

Caja Los Andes podrá invertir los recursos del Fondo Social, los provenientes de la administración de prestaciones complementarias y las disponibilidades de caja sólo en instrumentos financieros señalados en las letras a), b), c) y d) del artículo 45 del decreto ley N°3.500 de 1980 y en aquellos que determine el Consejo Monetario a proposición del Ministerio del Trabajo y Previsión Social. Estos son:

- a) Títulos emitidos por la Tesorería General de la República o por el Banco Central de Chile; letras de crédito emitidas por los Servicios Regionales y Metropolitano de Vivienda y Urbanización; Bonos de Reconocimiento emitidos por el Instituto de Normalización Previsional u otras Instituciones de Previsión, y otros títulos emitidos o garantizados por el Estado de Chile.
- b) Depósitos a plazo; bonos, y otros títulos representativos de captaciones, emitidos por instituciones financieras.
- c) Títulos garantizados por instituciones financieras.
- d) Letras de crédito emitidas por instituciones financieras.

Los instrumentos financieros señalados en las letras b), c) y d) a que se refiere el inciso anterior, deberán corresponder a aquellos clasificados en las categorías A o B conforme al artículo 104 del citado decreto ley N°3.500.

En el evento que una inversión realizada deje de cumplir este requisito, la Caja de Compensación podrá mantenerla hasta por un plazo de seis meses, contado desde el momento en que ello ocurra.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación.

c) Activos y Pasivos Financieros, Continuación

Los activos financieros que posee Caja Los Andes y que formen parte del efectivo, de un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero por parte de otra empresa, un derecho contractual a intercambiar instrumentos financieros con otra empresa, en condiciones que son potencialmente favorables o un instrumento de capital de otra empresa, de acuerdo a la clasificación inicial que haya recibido el activo financiero, ya sea:

Costo amortizado: el activo financiero se medirá al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- a) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales.
- b) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la venta del activo financiero se reconoce en resultados

Inversiones mantenidas hasta su vencimiento: Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo. Si se vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría a categoría de activos financieros disponibles para la venta.

Por otra parte, la Sociedad clasifica posteriormente todos sus pasivos como medidos a costo amortizado, excepto por:

- Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados. Estados pasivos incluyendo los instrumentos derivados.
- Los pasivos financieros que surjan por la transferencia de activos financieros que no cumplan los resultados para su baja en cuentas o que se contabilicen utilizando el enfoque de la implicación continuada.
- Contratos de garantía financiera.
- Contraprestación contingente producto de una combinación de negocio.

Valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI): Si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con efecto en resultados:

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros.
- Los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e interés.

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral. La ganancia o pérdida en la venta del activo se reconoce en resultados.

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación.

c) Activos y Pasivos Financieros, Continuación

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, La Sociedad puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

La sociedad clasifica todos sus pasivos financieros como medidos posteriormente al costo amortizado a excepción de los derivados que son pasivos que se miden a su valor razonable.

Valor razonable con cambios en resultados (VRCR): categoría residual para los activos que no cumplen con las clasificaciones anteriores.

c.1) Reconocimiento y medición inicial

Caja Los Andes reconoce los activos o pasivos financieros en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, se conviertan en parte de las cláusulas contractuales del instrumento. En el reconocimiento inicial los activos y pasivos financieros son medidos a valor razonable, incluyendo en el caso de un activo financiero o pasivo financiero que no se contabilice al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición.

c.2) Baja de activos y pasivos

Los activos financieros se dejan de reconocer cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o se transfiera los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

Los pasivos financieros serán dados de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido pagada o haya expirado.

c.3) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto cuando, y solo cuando Caja Los Andes tenga el derecho exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos, y tenga la intención de liquidar por el importe neto el activo y el pasivo simultáneamente.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación.

c) Activos y Pasivos Financieros, Continuación

c.4) Clasificación y medición posterior

Los activos financieros se clasifican según el modelo de negocio en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo. En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: Costo amortizado; Valor razonable con cambios en otro resultado integral; Valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si se cambia el modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Definición de cada clasificación:

Costo amortizado: El activo financiero se medirá al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la venta del activo financiero se reconoce en resultados.

Por otra parte, la Sociedad clasifica posteriormente todos sus pasivos como medidos a costo amortizado, excepto por:

- Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados. Estados pasivos incluyendo los instrumentos derivados.
- Los pasivos financieros que surjan por la transferencia de activos financieros que no cumplan los resultados para su baja en cuentas o que se contabilicen utilizando el enfoque de la implicación continuada.
- Contratos de garantía financiera.
- Contraprestación contingente producto de una combinación de negocio.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación.

c) Activos y Pasivos Financieros, Continuación

c.4) Clasificación y medición posterior, continuación

Valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI) si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con efecto en resultados:

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros.
- Los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e intereses.

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral. La ganancia o pérdida en la venta del activo se reconoce en resultados.

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, La Sociedad puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

La sociedad clasifica todos sus pasivos financieros como medidos posteriormente al costo amortizado a excepción de los derivados que son pasivos que se miden a su valor razonable.

Valor razonable con cambios en resultados (VRCR): categoría residual para los activos que no cumplen con las clasificaciones anteriores.

c.5) Estimación del valor razonable

Valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre partícipes del mercado en la fecha de medición.

Caja Los Andes y filiales estima el valor razonable de sus instrumentos usando precios cotizados en el mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente.

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, se determinará el valor razonable utilizando una técnica de valorización. Entre las técnicas de valorización se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de los flujos de efectivo y los modelos de fijación de precio de opciones.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación.

c) Activos y Pasivos Financieros, Continuación

c.5) Estimación del valor razonable, continuación

Caja Los Andes y filiales incorporarán todos los factores que consideran los participantes en el mercado para establecer el precio y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros. Los valores al cierre de cada período son los siguientes:

Al 30 de septiembre de 2024	Valor Libro	Costo Amortizado	Valor Razonable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	299.095.576	231.099.234	67.996.342	67.996.342	0	0
Otros activos financieros no corrientes	115.816.256	826.340	114.989.916	0	114.989.916(*)	0
Al 31 de diciembre de 2023	Valor Libro	Costo Amortizado	Valor Razonable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	204.171.268	131.281.539	72.889.729	72.889.729	0	0
Otros activos financieros no corrientes	110.198.509	826.340	109.372.169	0	109.372.169(*)	0

(*) Monto correspondiente a derivados de cobertura Cross Currency Swaps.

Jerarquización de valores razonables:

- Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (Nivel 1);
- Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivadas de los precios) (Nivel 2); y
- Variables utilizadas para el activo o pasivo que no estén basadas en datos de mercado observables (variables no observables) (Nivel 3).

c.6) Instrumentos financieros derivados y coberturas contables.

Caja Los Andes ha contratado instrumentos financieros derivados (Cross Currency Swaps), con el objeto de cubrir fluctuaciones en la inflación de sus pasivos financieros (bonos en UF y préstamos bancarios en USD). Estos derivados se reconocen a su valor razonable en la fecha en que se realiza el contrato, mensualmente se vuelven a valorizar a su valor razonable.

Caja Los Andes ha designado a sus derivados, como una Cobertura contable de Flujo de Caja, por lo cual, contablemente estos contratos se informarán como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste sea negativo, su contrapartida se reconocerá en Patrimonio como Otras Reservas. La pérdida o ganancia de la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados dentro de “Gastos por Intereses y Reajustes” o “Resultados por unidad de reajuste”, según corresponda. Los importes acumulados en Otras reservas se llevan al estado de resultados en los períodos en que la partida cubierta afecta al resultado.

Cuando este instrumento vence, se vende o no cumple con los requisitos para la contabilidad de cobertura, los montos reflejados en “Otras Reservas” permanecen en el Patrimonio y se reconoce cuando la transacción es reconocida en el Estado de resultado. Si la transacción no se produce, los montos se llevan inmediatamente al Estado de Resultados dentro de “Costos Financieros” o “Resultados por unidad de reajuste”, según su naturaleza.

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación.

c) Activos y Pasivos Financieros, Continuación

c.6) Instrumentos financieros derivados y coberturas contable, continuación

Valorización

Para el cálculo del valor razonable de los instrumentos derivados (Cross Currency Swap) se utilizan modelos internos de valorización. Los principales supuestos utilizados en los modelos internos de valorización de instrumentos derivados son los siguientes:

- Supuestos de mercado como precios spot y otras proyecciones de precios, y tasas.
- Tasas de descuento como tasa libre de riesgo.
- Adicionalmente, se incorporan variables como: volatilidades, correlaciones y Spread de mercado utilizando información observable del mercado.

Metodologías de valorización de instrumentos derivados

El modelo de valorización del cross currency swap de moneda y la tasa de descuento de los flujos de caja del instrumento utiliza una tasa de interés representativa, y luego convierte los flujos a pesos al tipo de cambio de la fecha de valorización. Los supuestos utilizados en el modelo son tasas observables en el mercado, tasas libres de riesgo, riesgo crediticio propio y contraparte.

c.7) Identificación y medición del deterioro

Caja Los Andes evalúa permanentemente y a cada fecha de preparación de Estados Financieros Consolidados Intermedios si existe evidencia objetiva que los activos financieros no reconocidos al valor razonable con cambio en resultado están deteriorados, exceptuando los créditos y cuentas por cobrar a clientes definidos en compendio de normativas emitido por SUSESO. Estos activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero que pueda ser estimado con fiabilidad.

El cálculo de las provisiones para el Crédito Social, el cual considera también el Crédito Hipotecario, se efectúa de acuerdo a lo establecido en el Libro VI Gestión de Riesgo título IV Riesgo de crédito, del Compendio de Normas emitidos por la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO), el cual considera tres categorías según los distintos tipos de riesgos de la cartera de crédito:

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

c) Activos y Pasivos Financieros, Continuación

c.7) Identificación y medición del deterioro, continuación

- Provisión estándar: Corresponde a las provisiones por riesgo de crédito determinadas en base a la evaluación de la capacidad de pago del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con la Institución.
- Provisión complementaria: Corresponde a las provisiones producto de características específicas de las carteras de crédito.
- Provisiones adicionales: Corresponde a las provisiones producidas por los riesgos sistémicos que afectan a la totalidad de la cartera, tales como, perspectivas macroeconómicas adversas, concentraciones de industrias, entre otros.

Las pérdidas por deterioro en la cartera de Crédito Social es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y la provisión estimada por riesgo de crédito. Las pérdidas son reconocidas en resultados en la cuenta de provisiones por riesgo de créditos.

Deterioro otras cuentas por cobrar: El cálculo de las provisiones para Deudores Comerciales, Otras cuentas por Cobrar Corrientes y Derechos por Cobrar no Corrientes, se realiza de acuerdo con Modelo Simplificado de Pérdida Esperada, señalado en las Normas de Contabilidad NIIF (IFRS 9), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standard Board (IASB)). Este modelo de estimación de pérdidas esperadas se basa en estimaciones sencillas de incumplimiento y recuperación para aquellos activos financieros sin componente de financiación importante.

Provisiones por juicios y contingencias: Al cierre del período terminado al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, Caja Los Andes y filiales mantienen juicios de los cuales la Administración y sus asesores legales, estiman necesario registrar una provisión de contingencia de probable ocurrencia, según lo especificado en la nota 19.

d) Crédito Social, Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar y Cuentas por Cobrar

d.1) Crédito Social

Las cuentas por cobrar de Crédito Social son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo y que Caja Los Andes no tiene intención de vender inmediatamente o en el corto plazo.

Las Colocaciones de crédito social se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión determinada en el Título IV del Libro VI Gestión de Riesgo, del Compendio de normativas emitido por la SUSESO. La tasa de interés efectiva para el caso de las colocaciones de crédito social es similar a la tasa de colocación, por cuanto todos los gastos asociados a la colocación (Gastos notariales y proyecciones) son incorporados al capital inicial del crédito, no existiendo comisiones por ventas asociadas a las colocaciones, las cuales afecten los flujos futuros.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

d) Crédito Social, Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar y Cuentas por Cobrar, Continuación

d.2) Mutuo hipotecario endosables

Los mutuos hipotecarios endosables son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo y que Caja Los Andes no tiene intención de vender inmediatamente o en el corto plazo.

Los mutuos hipotecarios endosables son valorizados inicialmente al valor razonable más los costos de transacción directamente incrementales, y posteriormente medidos a su costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos pérdidas por deterioro.

Los mutuos hipotecarios endosables (neto) consignarán aquellos mutuos hipotecarios endosables, propios e inscritos en el Conservador de Bienes Raíces (CBR) respectivo, que no se encuentran garantizando alguna deuda determinada. Se presentan netos de provisión de incobrabilidad o morosidad.

La tasa de interés efectiva para el caso de las colocaciones por mutuos hipotecarios endosables es similar a la tasa de colocación, por cuanto todos los gastos asociados a las operaciones son pagados directamente por los clientes y no existen comisiones por ventas asociadas a las colocaciones, las cuales afecten los flujos futuros.

d.3) Cuentas por cobrar Fondos Nacionales

Corresponde al déficit de los fondos de cesantía, familiar, incapacidad laboral y licencias médicas, que se originan posteriores al pago efectuado por estos conceptos a los afiliados de Caja Los Andes y que serán reintegrados por la Superintendencia de Seguridad Social.

d.4) Ingresos por intereses después del reconocimiento del deterioro

Caja Los Andes reconoce ingresos por intereses, empleando la tasa de interés aplicada al descuento de los flujos de efectivo futuros utilizada con el propósito de evaluar la pérdida por deterioro.

d.5) Deudores varios

Corresponde a todas aquellas cuentas por cobrar que no provengan de operaciones propias de Caja Los Andes, tales como anticipo a proveedores, deudores por ventas de activos fijos, entre otros.

d.6) Deudores previsionales

Según lo indicado en compendio que regula a las Cajas de Compensación de Asignación Familiar emitido por la Superintendencia de Seguridad social, se incluirán los créditos hipotecarios no endosables y los créditos sociales que registren cuotas vencidas y no pagadas y el saldo capital de los mismos, a partir del día 1° del mes subsiguiente a aquel en que debía enterarse el pago de la obligación. Este plazo se contará desde el mes que correspondía pagar la cuota morosa más antigua del crédito.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

d) Crédito Social, Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar y Cuentas por Cobrar, Continuación

d.6) Deudores previsionales, continuación

También se incluirán en este ítem las deudas de empleadores y entidades pagadoras de pensiones derivadas de los valores que están obligados a descontar, retener, y remesar a Caja los Andes en su calidad de entidad de previsión social, tales como deudas por prestaciones de crédito social, aportes y prestaciones otorgadas a pensionados.

Se consignarán aquellas deudas cuya morosidad sea igual o inferior a un año. Se incluirán todos los documentos y cuentas por cobrar provenientes de cotizaciones declaradas y no pagadas y aquellas cotizaciones que se encuentran en proceso de cobranza judicial, previa deducción de las asignaciones familiares y demás beneficios por compensar. Además, deberán incluirse en este ítem los beneficios indebidamente percibidos por los beneficiarios y los fraudes que afecten a fondos propios.

e) Propiedades, Planta y Equipos

e.1) Reconocimiento y valorización

Los terrenos y construcciones se componen principalmente por propiedades y edificaciones donde puedan llevarse a cabo las operaciones diarias de la entidad, entre estos se encuentran hoteles, centros recreacionales, centros vacacionales, centros turísticos, centros campestres, complejos deportivos, sucursales, entre otros. Los elementos de propiedad, planta y equipo se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los gastos financieros devengados que sean directamente atribuibles a la adquisición.

El costo de activos construidos por Caja Los Andes y filiales incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto.

Los costos de modernización, ampliación o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan aumentando el valor de los correspondientes bienes. Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurrir.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades y Equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

e) **Propiedades, Planta y Equipos, Continuación**

e.2) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad y equipos, es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a Caja Los Andes y filiales y su costo pueda ser medido de forma fiable. Los costos de mantenimiento de propiedad y equipos son reconocidos en resultados cuando se incurran.

Los activos mantenidos para la venta, se valorizan al menor valor entre su importe en libros y su valor razonable menos los costos de venta. Se presentan en forma separada en el Estado de Situación Financiera.

e.3) Depreciación

Las Propiedades, Planta y Equipo, neto en su caso del valor residual de los mismos, se deprecia distribuyendo linealmente el costo entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en que Caja Los Andes espera utilizarlos. La vida útil se revisa periódicamente y, si corresponde, se ajustan de manera prospectiva.

Grupo de Activos	Años vida útil estimada mínima	Años vida útil estimada máxima
Construcciones	3	100
Edificios	50	50
Plantas y equipos	2	6
Instalaciones fijas y accesorios	2	25
Activos por Derecho de Uso(*)	1	9
Otros	7	15

(*)Corresponde a arriendos de sucursales

La depreciación de las propiedades, planta y equipo en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser usados.

Los terrenos son registrados de forma independiente de los edificios o instalaciones y se entiende que tienen una vida útil indefinida y, por lo tanto, no son objeto de depreciación. Anualmente se analiza si existen indicios de deterioro de los bienes vigentes, si existiese se procede a evaluar su impacto y calcular el monto a deteriorar.

Respecto a los activos mantenidos para la venta, estos no son depreciables.

e.4) Propiedades de inversión

Caja Los Andes no posee propiedades cuya única finalidad sea percibir ingresos por el arriendo de éstas, sin embargo, con objeto de la óptima utilización de los espacios ocasionalmente arrienda oficinas o locales que no serán usados por Caja Los Andes en el corto plazo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

f) Arrendamientos – Arrendatario

f.1) Reconocimiento y valorización

Caja Los Andes reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de la fecha de arrendamiento. El derecho de uso del activo se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de inicio, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

f.2) Costos posteriores

El activo por derecho de uso se deprecia posteriormente utilizando el método de línea desde la fecha de inicio hasta el final de la vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo de arrendamiento. Las vidas de los activos con derecho de uso se determinan sobre la misma base que las de la propiedad y el equipo. Además, el activo con derecho de uso se somete periódicamente a pérdidas por deterioro del valor, si las hubiera, y se ajusta para ciertas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos futuros, se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de financiamiento de Caja Los Andes. Cuando el pasivo de arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al valor en libros del activo por derecho de uso, o se registra en utilidad o pérdida si se ha reducido el importe en libros del activo por derecho de uso a cero.

f.3) Arrendamiento de corto plazo o bajo valor

Se reconocen arrendamientos de corto y de bajo valor, como un gasto sobre una base lineal según lo permitido en NIIF 16 el cual es presentado en resultado en el rubro de materias primas y consumibles utilizados.

Al 30 de septiembre de 2024, el gasto considerado bajo este concepto corresponde a M\$442.948 y al 31 de diciembre de 2023 fue de M\$549.957.

f.4) Cuando una entidad del grupo es el arrendador

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor actual de los pagos por arrendamiento se reconoce como una cuenta financiera a cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja un tipo de rendimiento periódico constante.

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se incluyen dentro de Propiedades, planta y equipo en el Estado de Situación Financiera.

Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

g) Activos Intangibles

g.1) Plusvalía

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del Grupo en los activos netos identificables de la filial/coligada adquirida en la fecha de adquisición. La plusvalía relacionada con adquisiciones de filiales se incluye en activos intangibles.

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, Caja Los Andes no registra plusvalía.

g.2) Marcas comerciales y licencias

Las marcas comerciales y las licencias se presentan al costo histórico. Tienen una vida útil definida y se llevan a costo menos amortización acumulada. La amortización se calcula por el método lineal para asignar el costo de las marcas y licencias durante su vida útil estimada (15 a 20 años).

g.3) Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos por Caja Los Andes y filiales son presentados al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

Los gastos por los programas informáticos desarrollados internamente son reconocidos como activos cuando Caja Los Andes y filiales son capaces de demostrar su intención y habilidad para completar su desarrollo y utilizarlo internamente para generar beneficios económicos futuros, y puede medir confiablemente el costo de completar su desarrollo. La capitalización de los costos de los programas informáticos desarrollados internamente incluye todos los costos directos atribuibles al desarrollo de los programas informáticos, y son amortizados sobre la base de sus vidas útiles. Los programas informáticos desarrollados internamente son contabilizados al costo capitalizado menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioros acumulados.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por Caja Los Andes y filiales, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

La amortización es reconocida en resultados del período sobre la base lineal de la vida útil estimada de los programas informáticos, desde la fecha en que se encuentra listo para su uso. La estimación de la vida útil de los programas informáticos es de 3 a 15 años.

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

g.4) Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Otros gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan se amortizan desde el inicio de la producción comercial del producto de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios. Los activos de desarrollo se someten a pruebas de pérdidas por deterioro anualmente, de acuerdo con la NIC 36.

h) **Contratos con clientes**

- **Costos de contrato con clientes**

Los costos de contratos con clientes corresponden a aquellos costos incurridos asociados a la suscripción y activación de nuevos contratos. Dichos costos solo reflejan los gastos variables y/o fijos relacionados específicamente a la suscripción y activación de estos contratos. Cumplidos los requisitos, los activos de contratos con clientes se clasifican como corrientes y no corrientes en el estado de situación financiera, dependiendo del plazo esperado de beneficios de estos activos. Los activos para obtener o cumplir un contrato no pueden compensarse con los activos financieros asociados a los contratos o cuentas de ingresos diferidos relacionados y deben ser presentados y revelados de acuerdo con lo señalado en NIIF 15.

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

h) Contratos con clientes, continuación

- **Costos de obtención de un contrato**

Una entidad reconoce los costos incrementales para obtener un contrato como un activo conforme a NIIF 15 si espera recuperar dichos costos. Los costos que sean imputables al cliente, independientemente de la obtención o no del contrato, se reconocen como activos. Los costos incrementales son aquellos en los que una entidad no habría incurrido si el contrato no se hubiera obtenido. Sin perjuicio de lo anterior, una entidad puede reconocer los costos incrementales como un gasto cuando incurra en ellos si el período de amortización esperado es de un año o menos.

- **Costos de cumplimiento de un contrato**

Una entidad determina primero si los costos de cumplir un contrato están dentro del alcance de otra norma (por ejemplo, existencias o propiedad, planta y equipo). De ser así, entonces deben ser tratados de acuerdo con la norma correspondiente. De lo contrario, los costos se reconocen como un activo cuando:

1. se relacionan directamente con un contrato existente o un contrato esperado específico;
2. generan o mejoran los recursos que se utilizarán para cumplir con las obligaciones de desempeño en el futuro y,
3. se espera que se recuperen.

Los costos que se relacionan directamente con un contrato incluyen, por ejemplo, mano de obra directa, materiales directos, así como los costos que son explícitamente imputables al cliente en virtud del contrato. También se incluyen los costos de gestión y supervisión del contrato y seguros, siempre que sean costos directamente relacionados con un contrato.

- **Amortización y deterioro de costos capitalizados**

Los costos activados se amortizan de forma sistemática y coherente con el patrón de transferencia del bien o servicio al que corresponde el activo y están sujetos a pruebas de deterioro, en base a los criterios establecidos en NIC 36 para un activo de vida útil definida. El período de amortización incluye las renovaciones previstas del contrato.

La entidad ha desarrollado un modelo de diferimiento que establece patrones de consumo y de estos activos, que sirven de base para establecer la proyección del cargo de amortización en el estado de resultados integrales. Este modelo es revisado anualmente para ajustar los cambios en las expectativas consideradas al momento de estructurar estos patrones de consumo y diferimiento del activo, y, en la eventualidad de que sea ajustado, éste se realiza en forma prospectiva, de acuerdo a lo señalado en NIC 8.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

i) Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye documentos y dinero disponible en cajas, saldos disponibles mantenidos en instituciones financieras y activos financieros altamente líquidos con vencimientos originales de menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y es usado por Caja Los Andes en la administración de sus compromisos de corto plazo.

El efectivo y equivalentes al efectivo se reconocen en el estado de situación financiera al valor razonable en el caso de disponible en caja, saldo en instituciones financieras, fondos mutuos, y otros. Respecto a los pactos y depósitos a plazo, estos se reconocen al costo amortizado.

Para la elaboración de los Estados de flujo de efectivo consolidado, se consideran los conceptos de actividades operacionales, actividades de inversión y actividades de financiamiento.

- Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la CCAF Los Andes, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- Actividades de financiamiento: las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de Participación

Las participaciones en Asociadas sobre las que Caja Los Andes posee una influencia significativa se registran siguiendo el método de participación.

El método de participación consiste en registrar la participación en el estado de situación financiera por la proporción del patrimonio neto que representa la participación de Caja Los Andes en el capital de las asociadas. Los dividendos percibidos de estas sociedades se registran reduciendo el valor de la participación.

Los resultados obtenidos por las mismas, que corresponden a Caja Los Andes conforme a su participación, se registran en el rubro "Participación en ganancia (pérdida) de Asociadas contabilizadas por el método de participación" del Estado de Resultados por Naturaleza.

j) Deterioro de Activos No Financieros

El valor en libros de los activos no financieros de Caja Los Andes, excluyendo activos por impuestos diferidos, es revisado en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

El importe recuperable de un activo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo o la unidad generadora de efectivo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

j) Deterioro de Activos No Financieros, continuación

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados del período. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorrateo.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores, son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

k) Otras Provisiones

Los pasivos de montos o vencimientos inciertos existentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, surgidos como consecuencia de hechos pasados de los que pueden derivarse disminuciones patrimoniales de probable materialización para Caja Los Andes se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima se tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

l) Provisión por Beneficios a los empleados, Corrientes

Las obligaciones por beneficios a los empleados corrientes son valorizadas en base no descontada y son contabilizadas como gastos a medida que el servicio relacionado se provee, el efecto en el estado de situación financiera se reconoce en el rubro de Provisión por Beneficios a los Empleados Corriente. De los beneficios a los empleados definidos en la NIC 19, tales como,

- Obligaciones por pensiones
- Otras obligaciones posteriores a la jubilación
- Indemnizaciones por retiro
- Planes de participación en beneficios y bonos

Caja Los Andes y filiales, sólo ha establecido el último de estos, por ello reconoce un pasivo y un gasto para bonos y participación en beneficios en base a una fórmula que tiene en cuenta el beneficio atribuible a los directores de Caja Los Andes después de ciertos ajustes. Caja Los Andes y filiales reconoce una provisión cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita.

La participación en resultados, a que tiene derecho el personal, se encuentra establecida en contrato colectivo de trabajo y se determina en función del excedente del ejercicio. Por último, se liquida durante el mes de marzo sobre la base del estado de situación del ejercicio comercial inmediatamente anterior.

Tal como indica el Estatuto de las Cajas de Compensación, se prohíbe convenir con sus propios trabajadores compensaciones por tiempo servido que tengan las características de indemnización por años de servicio, desahucio u otras prestaciones que tiendan a análoga finalidad. Dado lo anterior se reconocen en el momento en que se producen como gastos del período.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

m) Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados en tanto que estén relacionados con partidas reconocidas directamente en el patrimonio o en el otro resultado integral.

El impuesto corriente es el impuesto esperado a pagar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del Estado Financiero Consolidado Intermedios, y cualquier ajuste a la cantidad a pagar por gasto por impuesto a las ganancias en relación con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del estado de situación financiera. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos por impuestos corrientes contra los activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha del estado de situación financiera y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

Al 30 de septiembre de 2024, la sociedad contabiliza el gasto por impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta vigente.

Con la entrada en vigencia de la Ley N°21.210 de febrero de 2020, “Reforma de modernización tributaria”, se incorporó a la Ley Sobre Impuesto a la Renta el nuevo artículo 14 letra G, estableciendo en este artículo a qué contribuyentes les son aplicables las disposiciones del artículo 14 general, señalando que “tales normas no aplican a contribuyentes que, no obstante generar rentas afectas al Impuesto De Primera Categoría, carecen de un vínculo directo o indirecto con personas que tengan la calidad de propietarios y que resulten gravados con los impuestos finales, tales como las fundaciones y corporaciones reguladas en el título XXXIII, del Libro I del Código Civil, y de las empresas en que el Estado tenga la totalidad de su propiedad.” De este modo se da certeza jurídica, a lo que el Servicio de Impuestos Internos, habría interpretado en las páginas iniciales de la Circular N°49 de 2016.

Sin perjuicio de lo anteriormente expuesto, antes de la entrada en vigencia de la Ley 21.210, El Servicio de Impuestos Internos, mediante la publicación de la Circular N°49 de 2016, ya habría interpretado que las entidades sin fines de lucro (denominadas OSFL), no se encontraban afectos a los regímenes generales de tributación, esto es (artículo 14 A o artículo 14 B de la Ley sobre impuesto a la renta). Asimismo, de acuerdo con lo establecido en el oficio No. 659 del Servicio de Impuestos internos del 10 de abril de 2018, No. III Conclusión, “Si la sociedad no tiene directa ni indirectamente propietarios afectos a los impuestos finales, esto es, Impuestos Global Complementario o Adicional, no queda sometida a ninguno de los regímenes generales alternativos de tributación establecidos en el artículo 14 de la LIR, debiendo sujetarse a un Impuesto de Primera Categoría con la tasa general establecida en el artículo 20 de la LIR, que actualmente es del 25%”, considerándose así su clasificación en Régimen General.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

m) Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos, continuación

Por otra parte, la misma ley 21.210 incorporó al texto legal dos procedimientos para las determinaciones de gastos vinculados a ingresos afectos, exentos y/o no rentas. Uno de los procedimientos, que incorporó la LIR, se encontraba en la Circular N°68 del año 2010 impartida por el SII, y la cual quedó plasmada en la vigente Ley en el inciso segundo, del artículo en mención, de la siguiente manera:

“...En los casos de gastos y desembolsos imputables tanto a rentas gravadas como ingresos no renta y/o rentas exentas de los impuestos finales, se deberá agregar aquella parte asociada a los ingresos no renta y rentas exentas. Para determinar dicho valor el contribuyente deberá optar por una de las siguientes alternativas, la cual deberá mantener por al menos 3 años comerciales consecutivos:

1) Aplicar al total de gastos de utilización común, pagados o adeudados en el ejercicio, el porcentaje que resulte de dividir el total de ingresos no constitutivos de rentas y rentas exentas de los impuestos finales, sobre el total de ingresos brutos del ejercicio, incluyendo dentro de estos últimos los ingresos no renta y rentas exentas...

Además, en este mismo artículo, la modernización tributaria incorporó una nueva metodología que versa de la siguiente forma:

2) Aplicar al total de gastos de utilización común, pagados o adeudados en el ejercicio, el factor que resulte de multiplicar el resultado individual de las operaciones señaladas en las letras a) y b) siguientes:

- a) La proporción entre el monto de los activos que generan rentas no gravadas y exentas de los impuestos finales sobre el monto total de activos asociados a la generación de tales rentas. Los valores aludidos se determinarán al cierre del ejercicio considerando lo dispuesto en el artículo 41, según proceda. Si dichos activos no existieren al término del ejercicio, se atenderá a su valor al inicio del ejercicio o en su defecto, al valor de adquisición.
- b) La proporción entre los ingresos no constitutivos de rentas y rentas exentas de los impuestos finales, sobre el total de ingresos brutos, incluidos en estos últimos los ingresos no renta y rentas exentas, al término del ejercicio respectivo, relacionadas con los activos y gastos de este inciso.

Para las operaciones descritas en las letras a) y b) anteriores deberá considerarse la permanencia en días de dichos activos e ingresos brutos durante el ejercicio respectivo, tomando como base 365 días o la cantidad que corresponda al año comercial respectivo...”

La sociedad que decide optar por una de las dos metodologías mencionadas deberá mantenerlas por al menos 3 años comerciales consecutivos.

Cabe hacer presente, que la Circular N°53 del año 2020, que imparte instrucciones sobre las modificaciones introducidas al artículo 21 y 31 de la LIR, y que en su punto N°4 hace mención, que lo referido a los gastos vinculados a rentas exentas o no gravadas, y según el artículo 33 N°1 letra e), seguirá aplicándose lo establecido en la Circular N°68 del año 2010, emitida por el SII.

De acuerdo con la magnitud de operaciones que mantiene Caja Los Andes, se ha considerado la opción relativa al cálculo de proporcionalidad sobre los ingresos. En conclusión, en la determinación de impuesto a la renta de Caja Los Andes, y dado a su exención real de impuestos de primera categoría, establecida en el artículo 40 número 3 de la LIR, se ha hecho uso de la metodología 1) del artículo del artículo 33 N°1 letra e).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

m) Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos, continuación

Por otra parte, es importante mencionar que de acuerdo con el Estatuto General para las Cajas de Compensación de Asignación Familiar – Ley N°18.833 (el “Estatuto General”), las cajas de compensación son entidades de previsión social y corporaciones de derecho privado sin fines de lucro, cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social.

Adicionalmente, Caja Los Andes se debería entender exenta del Impuesto De Primera Categoría por aplicación del número 3 del artículo 40 de la LIR, al ser una institución de previsión social que cuenta con la autorización del presidente de la República mediante el Decreto Supremo N°326. En otras palabras, todas las rentas obtenidas por Caja Los Andes se encuentran exentas, salvo las rentas de los números 3 y 4 del artículo 20 de la LIR.

Dado lo anterior, es importante concluir que los principales ingresos, costos y gastos de Caja Los Andes corresponden a ingresos exentos de Impuesto De Primera Categoría.

Respecto a los impuestos diferidos, se reconocen contablemente conforme a lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 12, esto es, reconocer el monto del impuesto a la renta a pagar o a recuperar proveniente del ejercicio corriente y reconocer los activos y pasivos por impuestos.

Caja Los Andes no ha reconocido impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a la franquicia tributaria expuesta en párrafos anteriores y el régimen tributario.

Respecto a las filiales Los Andes Tarjetas de Prepago S.A., CLA Turismo Spa y CLA Digital Spa, con fecha 24 de febrero de 2020 se publicó la Ley N° 21.210, que introduce modificaciones al sistema tributario en Chile. En este contexto, se estableció que, a contar del 01 de enero de 2020, existirán dos regímenes para las rentas afectas al impuesto de 1° categoría: “Régimen General” y “Régimen Pro PYME”. Sin embargo, esta disposición sobre el régimen tributario no sería aplicable a aquellos contribuyentes que, no obstante obtener rentas afectas al impuesto de primera categoría, carecen de un vínculo directo o indirecto con personas que tengan la calidad de propietarios y que resulten gravados con los impuestos finales.

Por lo anterior, estas sociedades, no se encontrarían afectas al régimen de tributación establecidos en la letra A (régimen general) o letra D (régimen Pro PYME) del artículo 14 de la Ley sobre Impuesto a la Renta, sino que lo dispuesto a la letra G) del mismo artículo, que corresponde a Contribuyentes no sujetos al artículo 14 afectándose con una tasa del Impuesto de Primera Categoría de 25%, sobre las utilidades afectas a este impuesto durante el ejercicio comercial.

n) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras y obligaciones por bonos se valorizan inicialmente al valor razonable menos costos transaccionales y con posterioridad son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

o) Ingresos por intereses de crédito social y gastos por intereses de obligaciones financieras

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos en el estado de resultados usando la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado, en un período más corto). Con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero. Para calcular la tasa de interés efectiva, Caja Los Andes estima los flujos de efectivo teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero.

Se incluyen todas las comisiones que formen parte integral de la tasa de interés efectiva. Los costos de transacción incluyen costos incrementales que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de un activo financiero.

p) Ingresos y gastos por Naturaleza

p.1) Ingresos y Gastos por prestaciones adicionales y complementarias

Sólo se reconocen ingresos y gastos ordinarios derivados de la prestación de servicios a terceros cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

p.2) Ingresos y gastos por prestaciones de servicios

Corresponden a la prestación de otros servicios otorgados y recibidos, reconocidos al momento de generarse el derecho a cobro u obligación de su pago.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

q) Información financiera por segmentos

Un segmento de operación, conforme a la NIIF 8, es un componente de una entidad en el que se reúnen las siguientes características:

- que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos de las actividades ordinarias e incurrir en gastos (incluidos los ingresos de las actividades ordinarias y los gastos por transacciones con otros componentes de la misma entidad).
- cuyos resultados de operación son revisados de forma regular por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de la entidad, para decidir sobre los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su rendimiento.
- sobre el cual se dispone de información financiera diferenciada (contable, gestión u otra).

Debiendo, por lo tanto, de acuerdo al principio básico de la NIIF 8, revelar información que permita que los usuarios de sus Estados Financieros evalúen la naturaleza y los efectos financieros de las actividades de negocio que desarrolla y los entornos económicos en los que opera, para una mejor comprensión del negocio.

En este sentido, el quehacer de Caja Los Andes es la Seguridad Social, siendo su misión “Contribuir al pleno desarrollo de los trabajadores y pensionados afiliados, y de sus respectivos grupos familiares, proporcionando soluciones y beneficios sociales, que mejoren su bienestar y calidad de vida”, para ello ha desarrollado una gama de productos y servicios que proveen el financiamiento (Crédito Social; Crédito Hipotecario; cuentas de ahorro; Seguros, entre otros para una estructura amplia de beneficios tales como asignaciones en dinero, convenios médicos y cofinanciamiento de actividades culturales, recreativas y turísticas).

De acuerdo a lo anterior, Caja Los Andes es por sí misma un solo segmento, y debe ser analizada en su conjunto para un buen entendimiento del negocio, considerando además que las máximas autoridades en la toma de decisiones de operación de la entidad (Directorio y Gerencia General), realizan la función de administrar y medir en forma periódica el comportamiento del negocio como un conjunto en materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

La distribución geográfica de sus activos y pasivos están concentrados con un solo lugar: Chile. Además, y relacionado con lo descrito precedentemente, los servicios prestados son locales y cuya moneda de utilización es el peso chileno.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

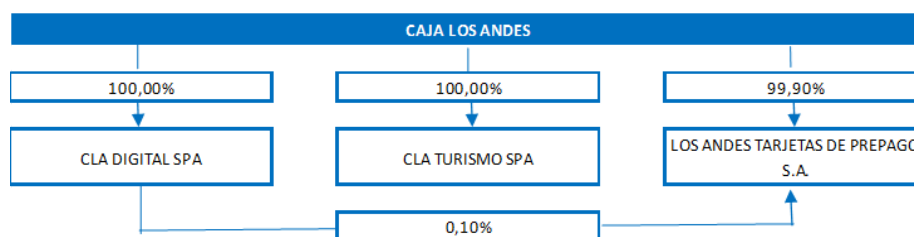
Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

r) Transacciones con Empresas Relacionadas

Caja los Andes considerará como partes relacionadas lo instruido en NIC 24, dejando revelado en sus Estados Financieros los saldos con partes relacionadas, sus transacciones significativas, remuneraciones del personal clave de la entidad y las transacciones con entidades relacionadas entre directores y ejecutivos. (Ver detalle en la nota 10).

Caja Los Andes hoy está centrada en la demanda diaria del negocio, en la entrega de bienestar y calidad de vida a sus afiliados, y por tanto, requiere de sociedades de apoyo al giro para abordar nuevas iniciativas, generando ventajas competitivas que no las puede realizar y abordar en forma oportuna y eficiente por sí misma, sino que debe hacerlo a través de la innovación que realizan terceros, en las que Caja Los Andes puede apoyarse y beneficiarse, y por sobre todo para estar a la altura de los nuevos desafíos que demandan sus afiliados activos, pensionados y empresas adheridas.

De las entidades relacionadas con las cuales Caja Los Andes tiene transacciones significativas, consolida con las siguientes entidades:



- Con fecha 13 de mayo de 2022 se constituye la sociedad por acción CLA Digital SpA, cuya publicación en el Diario Oficial fue realizada el 18 de mayo de 2022. El objetivo de la constitución es prestar servicios para promover, organizar, coordinar y ejecutar iniciativas y acciones que tengan por objeto mejorar el bienestar social de los afiliados a Caja Los Andes, a través de canales digitales. CLA Digital SpA cuenta con un capital suscrito de M\$2.000.000 correspondiente a tres millones trescientos treinta y tres mil trescientas treinta y tres acciones. CLA Digital SpA, generará los siguientes beneficios a Caja los Andes y sus afiliados:
 - Desarrollo y testeo de nuevos productos y servicios que permitan experimentar en nuevas propuestas de valor para los afiliados y segmentos no atendidos en la actualidad.
 - Generar nuevas formas de acceso y alcance para los afiliados, a través del testeo de canales y funcionalidades que mejoren la experiencia de la base actual de afiliados y llevar la propuesta de valor a segmentos no atendidos en la actualidad.
 - Evaluación de posibles inversiones en startups cuyo propósito sea la generación de bienestar social y que permitan la generación de excedentes que hagan crecer y vuelvan al fondo social para generar nuevos beneficios.
 - Ampliación del ecosistema que permitirá generar alianzas estratégicas y aprovechar las oportunidades del entorno en pos de la colaboración para la generación de productos y servicios a los afiliados.
 - Acelerar y dinamizar nuevas formas de trabajo para Caja los Andes probando nuevas metodologías, herramientas y tecnologías.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

r) Transacciones con Empresas Relacionadas, continuación

Por otro lado, la sociedad por acciones CLA Turismo SpA, fue constituida el 31 de mayo de 2022 y publicada en el Diario Oficial el 03 de junio de 2022. El objetivo de esta sociedad, es prestar servicios de operación, administración y gestión de todo tipo de establecimientos hoteleros, gastronómicos, de restauración y de esparcimiento. Además, podrá efectuar y desarrollar inversiones o negocios de cualquier naturaleza, especialmente la compra, venta, subasta y enajenación de toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporeales. CLA Turismo SpA cuenta con un capital suscrito de M\$6.000.000, correspondiente a cinco millones de acciones. Su modelo de negocios consiste en generar un impacto positivo en el flujo de caja y resultado de la empresa, a través de mejoras de los centros recreacionales y vacacionales de turismo, modernizando sus procesos, operación y sistemas de gestión, de manera de contar con patrones de hotelería de clase mundial, catering, decoración, acordes a la industria hotelera. Para ello se requiere tomar definiciones de estandarización y velocidades de gestión acorde a los requerimientos del mercado que requieren implementación a una velocidad distinta y más expedita de lo que es actualmente el negocio de Caja Los Andes, motivo por el cual se explica y sustenta la creación de esta filial.

- Con fecha 3 de diciembre de 2018 y con participación de Caja Los Andes, se constituye la sociedad anónima especial “Los Andes Tarjetas de Prepago S.A”. El objetivo de la constitución de “Los Andes Tarjetas de Prepago S.A.”, es la emisión y puesta en circulación de medios de pago con provisión de fondos, y la realización de todas las actividades y operaciones complementarias que autorice la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, de acuerdo a lo establecido en la Ley 20.950 que rige a las Sociedades Anónimas especiales.

El capital inicial asciende a M\$826.314, el cual se divide en un millón acciones nominativas de una sola serie sin valor nominal, en donde Caja Los Andes suscribe novecientos noventa y nueve acciones, correspondiente al 99,9% del total aportado, según escritura pública otorgada con fecha 3 de diciembre de 2018 bajo reportorio 116745-2018. Con fecha 31 de marzo de 2021, se aumentó el capital de esta sociedad a M\$7.326.314, el cual se divide en ocho mil ochocientos sesenta y seis acciones nominativas sin valor nominal, donde Caja Los Andes suscribe siete mil ochocientos cincuenta y ocho acciones. Con fecha 13 de febrero de 2023, se aumentó el capital de esta sociedad a M\$18.931.041, el cual se divide en 22.919 acciones nominativas, donde Caja Los Andes suscribió 22.896 acciones.

s) Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados del período.

t) Fondo Social

Corresponde a los recursos netos formados por la Caja Los Andes a través del tiempo conforme a lo dispuesto en el artículo 29 de la Ley N°18.833. También se incluirán en este ítem las provisiones por riesgo de crédito que hubiesen sido autorizadas por la SUSESO de conformidad con las instrucciones emitidas en el compendio que regula a las Cajas de Compensación de Asignación Familiar.

u) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días. Sin embargo, Caja Los Andes posee una política de pago de no más de 30 días.

Dentro de este rubro se encuentran contenido el régimen de Prestaciones Complementarias, el cual se enmarca dentro de lo establecido en la Circular N°2154 de fecha 12 de agosto de 2004, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social, donde se establece la constitución de un fondo por los aportes efectuados por las empresas, por los trabajadores, por los sindicatos o por las asociaciones de pensionados y otras entidades relacionadas con estos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 3 - Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

v) Nuevas normas y enmiendas adoptadas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios de Caja Los Andes se han emitidos nuevas normas, modificaciones e interpretaciones adoptadas para el período finalizado el 30 de septiembre de 2024, dichas normas son:

a) Las siguientes normas e interpretaciones han sido adoptadas durante el presente ejercicio:

Modificaciones a las Normas		Fecha de aplicación Obligatoria
NIC 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024
NIIF16	Pasivos por arrendamientos en una venta con arrendamiento posterior	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024
NIC 1	Pasivos no corrientes con covenants	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024
NIC 7 y NIIF 7	Acuerdos de Financiamiento de proveedores	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024

b) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que aún no se encuentran vigentes para el período finalizado al 30 de septiembre de 2024.

Nuevas Interpretaciones		Fecha de aplicación Obligatoria
NIIF 10 y NIC 28	Venta o aportaciones de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIC 21	Ausencia de convertibilidad	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
NIIF 9 y NIIF 7	Clasificación y medición de instrumentos financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026
NIIF 18	Presentación y Revelación en Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
NIIF 19	Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
Nuevas NIIF de Sostenibilidad		
NIIF S1	Requerimientos Generales para la Información a Revelar sobre Sostenibilidad relacionada con la Información Financiera	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
NIIF S2	Información a Revelar relacionada con el Clima	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

La Administración de Caja Los Andes se encuentra evaluando las enmiendas y nuevas interpretaciones aplicables a Caja Los Andes y estima que éstas no han tenido un impacto significativo en la confección de sus Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 4 - Administración del Riesgo

Aspectos Organizacionales

El riesgo es inherente a la actividad financiera y una administración eficiente y eficaz del mismo es condición para que Caja Los Andes genere valor que se traduce en beneficios para todos sus afiliados.

Las actividades de la Caja Los Andes están expuestas a diversos riesgos que pueden generar impacto en los resultados financieros:

1. Gestión de Riesgo Financiero

- a) Gestión del Riesgo de Crédito
- b) Gestión del Riesgo de Mercado
- c) Gestión del Riesgo de Liquidez
- d) Gestión del Riesgo de Capital

2. Gestión de Riesgo Operacional

Caja Los Andes ha establecido una estructura orientada a la administración y control del riesgo con responsabilidades a nivel de cada una de las siguientes instancias:

- a. El Directorio es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo, para lo cual ha creado el Comité de Riesgo y el Comité de Auditoría, responsables por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de administración de riesgo en sus áreas específicas. Ambos comités están integrados por ejecutivos y directores e informan regularmente al Directorio acerca de sus actividades;
- b. La Gerencia General; es responsable de asegurar que se cumpla el mandato del Directorio en lo relacionado al diseño, desarrollo e implementación de un adecuado proceso de gestión del riesgo operacional.
- c. Contraloría responsable de verificar el cumplimiento de las políticas, normas y procedimientos, y
- d. La Gerencia de Riesgo Operacional y Control Interno, es responsable por la implementación de las metodologías y herramientas que permitan una adecuada gestión del riesgo operacional, control interno y Continuidad del Negocio.

Las políticas de administración de riesgo son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por Caja Los Andes, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado, productos y servicios ofrecidos. Caja Los Andes, mediante sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control ordenado y constructivo en el que todos los colaboradores conozcan y sean celosos del cumplimiento de sus roles y obligaciones.

El Comité de Riesgos y Finanzas supervisa la correcta administración del riesgo de la Caja Los Andes, aprobando políticas y procedimientos, analizando parámetros crediticios, brechas, calces y límites, así como recomendar medidas de mitigación al Directorio si corresponde. Este comité es asistido por la Gerencia de Riesgos, siendo responsable de realizar los seguimientos, controles y procedimientos de administración de riesgo y de reportar los resultados de sus evaluaciones a través de éste, al Directorio.

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

Aspectos Organizacionales, continuación

Comité de Riesgo Operacional, compuesto por los ejecutivos de la Organización, quienes son la instancia de resolución y análisis de los principales temas que tengan relación con la gestión del riesgo operacional, control interno y continuidad de negocio, a fin de asegurar la continua administración y monitoreo de la gestión, este comité sesiona quincenalmente.

El Comité de Auditoría supervisa la manera en que la administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si el marco de administración de riesgo es apropiado a los riesgos enfrentados. Este comité es asistido por la Contraloría, la que es responsable de realizar revisiones regulares y ad hoc de los controles y procedimientos de administración de riesgo y de reportar los resultados de sus evaluaciones al Comité de Auditoría y, a través de éste, al Directorio.

La gestión del riesgo global de la institución se centra en minimizar los efectos potenciales adversos sobre el margen neto producto de variaciones en las condiciones de mercado y en el comportamiento de la fuerza de trabajo en general y de los afiliados en particular.

1. Gestión del Riesgo Financiero:

Como se ha señalado, los principales riesgos financieros a los que se encuentra expuesta Caja Los Andes, se relacionan con riesgos de mercado, riesgos de crédito, riesgos de liquidez y riesgos de capital o solvencia. La mayor incidencia proviene del deterioro en la calidad crediticia de los deudores y de las variaciones en las tasas de interés tanto activas como pasivas.

Las políticas que ha establecido la Caja Los Andes para un adecuado manejo de la liquidez y de la exposición al riesgo de tasas están orientadas a asegurar el cumplimiento oportuno de sus obligaciones, acorde con la escala y riesgo de sus operaciones y las de sus empresas filiales, tanto en condiciones normales de operación como en situaciones excepcionales, entendiéndose estas últimas como aquellas en las que los flujos de caja o efectivo puedan alejarse sustancialmente de lo esperado, por efectos de cambios no previstos en las condiciones generales del mercado o en la situación particular de la institución, estructura de pasivos diversificada en términos de emisores e instrumentos, como también una sana distribución respecto de los plazos comprometidos de manera que se pueda tener un equilibrio entre estos pasivos y los activos que financian. En cuanto a las inversiones financieras, se privilegian instrumentos de elevada liquidez que permitan ayudar en el cumplimiento de los calces de plazos y tasas de interés, acotando el monto de las inversiones con plazos superiores a un año.

La estrategia para la mitigación de los riesgos requiere mantener en forma permanente un adecuado control de fondos y una baja exposición a contingencias de liquidez, de calce o de flujo. Los instrumentos que se utilizan para poder medir el cumplimiento de la estrategia son: la exposición del libro de caja al vencimiento; la estructura y diversificación tanto de la cartera de inversiones como de la deuda, de los flujos y del calce de los plazos; las políticas de crédito social e hipotecario; y, los niveles de exposición al riesgo y las pruebas de resistencia o stress test (donde deben considerarse aspectos como la capacidad de liquidar inversiones y de renegociación de deuda, la actualización de los planes de contingencia y la revisión, análisis y proyección de las condiciones macroeconómicas).

El proceso de toma de decisiones se aplica, según el nivel de riesgo que se verifique, evolucionando desde el Gerente de Riesgo al Gerente General, de éste al Comité de Riesgos y al Directorio, existiendo normas expresas respecto de las actuaciones que corresponden una vez activadas las alarmas de algún riesgo fuera de control.

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

Gestión del Riesgo Financiero, continuación

Informes periódicos a la autoridad reguladora y a los organismos de Gobierno corporativo, así como pruebas de resistencia para evaluar el estado de los riesgos de liquidez, mercado y crédito son parte integrante del programa de medición de los riesgos a los que se ve sometida la institución.

El cumplimiento de los *covenants* incorporados en los contratos de emisión de bonos corporativos se verifica e informan al Representante de los Tenedores con ocasión de la emisión de los Estados Financieros trimestrales.

a) Gestión del Riesgo de Crédito

Es responsabilidad del Directorio de Caja Los Andes contar con políticas y procedimientos para evaluar el riesgo de crédito de su cartera de colocaciones acordes con el tamaño, naturaleza y complejidad de ellas que aseguren mantener un nivel de provisiones suficiente para sustentar pérdidas atribuibles a deterioros incurridos de la cartera de colocaciones.

Con el objetivo de asignar una calificación que refleje la calidad crediticia del afiliado y la empresa en la cual trabaja, CLA emplea modelos de valoración y de estimación de parámetros adaptados a cada uno de los segmentos económicos donde opera. Estos segmentos incluyen sectores como el público, privado, pensionados DFL3500, pensionados FAOS e independientes. En total, se utilizan cinco modelos de riesgo crédito específicos para estos sectores, cada uno con nueve perfiles individuales que determinan los niveles de riesgo en categorías de alto, medio y bajo.

Cada modelo se construye considerando parámetros específicos del sector y se ajusta para evaluar adecuadamente la probabilidad de incumplimiento, definida como un default de 90 días en un lapso de 12 meses. Este análisis incluye la evaluación de diversos factores tanto a nivel persona como empresa, garantizando así que la clasificación de riesgo refleje de manera precisa el perfil crediticio de cada solicitante. La clasificación resultante de esta evaluación se utiliza para determinar el nivel de endeudamiento máximo permitido y la carga financiera, respetando los límites máximos estipulados por nuestro ente regulador SUSESO.

El riesgo de crédito, definido como el no pago o incumplimiento de una contraparte y que implique una pérdida al valor presente, es el riesgo más importante que debe controlar Caja Los Andes, relacionado al pago de los créditos otorgados a trabajadores afiliados y pensionados, ya que este afecta directamente los flujos y resultados en un periodo determinado.

Medición y límites del riesgo de crédito

Caja Los Andes cuenta con políticas de créditos aprobadas por el Directorio que permiten administrar el riesgo en forma adecuada a las características del negocio.

Las políticas existentes en cuanto al cálculo de provisiones por riesgo de crédito, tratamiento de cartera deteriorada y administración del riesgo de crédito consideran procedimientos establecidos por políticas internas de Caja Los Andes, así como la normativa vigente de la SUSESO (Compendio de Normas en el Libro VI. Gestión de Riesgos de las C.C.A.F, capítulo 6.4 Título IV Riesgo de Crédito).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

a) Gestión del Riesgo de Crédito, Continuación

Medición y límites del riesgo de crédito, Continuación

En la política interna de Caja los Andes, los criterios de clasificación de los diferentes niveles de riesgo están segmentados entre personas y empresas, considerando principalmente los siguientes aspectos:

El Modelo Score de Clasificación incluye variables clave que determinan el riesgo tanto a nivel de persona como empresa. Este modelo está diseñado para evaluar el comportamiento individual y los ciclos económicos de las industrias en las que las empresas operan.

Las principales variables utilizadas en este score incluyen:

Antigüedad laboral
Porcentaje de mora (Q mora)
Máxima mora en los últimos 24 meses
Edad
Renta imponible
Índice de rotación
Sector económico

Estos factores permiten a Caja Los Andes realizar una evaluación integral del riesgo crediticio, ajustando las políticas de crédito y los límites de exposición de acuerdo con las características específicas de cada solicitante y la empresa en la cual trabaja. Este enfoque permite una gestión del riesgo más precisa y alineada con la realidad económica de cada sector.

Concentración de la Cartera

Caja Los Andes analiza las concentraciones de carteras de crédito por sector económico y por ubicación geográfica, manteniendo un seguimiento constante del comportamiento de la cartera.

En cuanto a la dispersión geográfica la mayor proporción de los créditos se encuentra en la Región Metropolitana según se aprecia en el cuadro siguiente considerado para el período que finaliza al 30 de septiembre de 2024. Los resultados se muestran en saldo de capital de las operaciones vigentes:

ZONA	% Saldo
Norte	8,73%
Centro Norte	6,24%
Quinta Región	9,71%
Centro	9,72%
Centro Sur	10,81%
Sur	8,01%
Metropolitana	33,40%
Digital	13,38%
Total	100,00%

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

a) Gestión del Riesgo de Crédito, Continuación

La concentración por actividad económica se muestra en el cuadro siguiente exhibiendo la distribución por cantidad de créditos vigentes y por saldo de capital de los créditos vigentes:

ACTIVIDAD ECONÓMICA	% Casos	% Saldo
Comercio	17,09%	16,40%
Instituciones Financieras	4,71%	7,94%
Enseñanza	6,67%	7,77%
Industria no Metálica	7,17%	7,07%
Pensionados	10,56%	6,81%
Actividad Inmobiliaria, empresarial y de alquiler	8,07%	6,57%
Sector Público	5,20%	6,56%
Transporte	5,86%	6,25%
Explotación Minas y Canteras	2,61%	4,99%
Construcción	6,21%	4,52%
Municipal y Corp	3,88%	3,83%
Salud	2,85%	3,15%
Industria Metálica	2,76%	3,01%
FAOS	2,24%	2,98%
Agricultura-Ganadería	2,93%	2,98%
Otras Actividades de Servicio Comunitario, Sociales y Personales	2,09%	1,83%
Outsourcing	2,82%	1,50%
Telecomunicaciones	1,12%	1,39%
Energía	0,88%	1,29%
Hoteles y Restaurantes	2,10%	1,17%
Pesca	1,01%	1,17%
Servicios Sociales	0,56%	0,47%
Administración de Edificios y Condominios	0,49%	0,28%
Otros	0,12%	0,07%
Total	100,00%	100,00%

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

a) Gestión del Riesgo de Crédito, Continuación

Concentración de la Cartera

El análisis de los datos anteriores muestra que la cartera se encuentra distribuida, tanto en lo relativo a la actividad económica de los trabajadores como en lo geográfico, siguiendo los patrones de distribución de la población y producto geográfico del país. Lo anterior, ha permitido tener una buena distribución del riesgo a lo largo de la cartera.

Deterioro de la Cartera de Colocaciones

Para el cálculo del deterioro de la cartera de crédito social, Caja Los Andes utiliza un modelo basado en lo establecido en el Compendio de Normas en el Libro VI. Gestión de Riesgos de las C.C.A.F, capítulo 6.4.3.2.1 Título IV Riesgo de Crédito, según el cual el deterioro es función directa del atraso que cada deudor presenta en sus pagos. El valor determinado, contempla deteriorar desde los casos al día, calculados como un 1% y 0% (créditos al día para Activos y Pensionados, respectivamente) sobre el saldo de créditos vigentes con sus pagos al día; hasta el caso de deudores que han completado el sexto mes de mora. Cuando la morosidad ha alcanzado los 12 meses desde la cuota impaga más antigua y el mes actual, el deterioro alcanza al 100% del capital adeudado.

La provisión estándar que la Caja debe contabilizar para créditos de consumo, corresponde a aquella que se obtiene de multiplicar la exposición de cada categoría de riesgo por el respectivo factor que se muestra en la siguiente tabla:

Categoría	Tiempo de Morosidad	Factor Trabajador	Factor Pensionado
A	Pagos al día	0,01	0,00
B	Morosidad igual o inferior a 1 mes.	0,10	0,10
C	Morosidad superior a 1 mes e inferior o igual a 2 meses.	0,16	0,16
D	Morosidad superior a 2 meses e inferior o igual a 3 meses.	0,25	0,25
E	Morosidad superior a 3 meses e inferior o igual a 4 meses.	0,33	0,33
F	Morosidad superior a 4 meses e inferior o igual a 5 meses.	0,38	0,38
G	Morosidad superior a 5 meses e inferior o igual a 6 meses.	0,42	0,42
H	Morosidad superior a 6 meses.	0,50	0,50

Con estos antecedentes, el deterioro de la cartera de créditos, entendida como la exposición máxima al riesgo de Caja Los Andes es informada en el cuadro siguiente. Entendemos que se trata de la exposición máxima, dado que no existen garantías constituidas a favor de Caja Los Andes para caucionar sus operaciones y mitigar el riesgo crédito. Sólo tienen garantías a favor de Caja Los Andes, los créditos hipotecarios que representan un 0,99 % del total de la cartera.

Categoría de Provisión	30 de septiembre de 2024						31 de diciembre de 2023					
	Trabajadores			Pensionados		Total Provisión (M\$)	Trabajadores			Pensionados		Total Provisión (M\$)
	%	Prov. Estándar (M\$)	Prov. Idiosincrática (M\$)	%	Prov. Estándar (M\$)		%	Prov. Estándar (M\$)	Prov. Idiosincrática (M\$)	%	Prov. Estándar (M\$)	
A	0,84%	17.135.129	11.229	0,00%	0	17.146.358	0,84%	16.081.127	13.745	0,00%	0	16.094.872
B	0,33%	6.643.201	6.333	0,07%	109.406	6.758.940	0,30%	5.837.789	6.731	0,05%	78.709	5.923.229
C	0,39%	7.960.299	5.482	0,05%	83.989	8.049.770	0,38%	7.299.318	4.923	0,05%	79.663	7.383.904
D	0,45%	9.242.695	8.137	0,06%	96.926	9.347.758	0,46%	8.934.506	5.264	0,08%	121.098	9.060.868
E	0,52%	10.647.052	9.881	0,03%	43.037	10.699.970	0,52%	10.010.794	5.948	0,08%	114.498	10.131.240
F	0,57%	11.687.791	10.429	0,05%	81.285	11.779.505	0,55%	10.614.404	5.609	0,08%	117.005	10.737.018
G	0,54%	10.942.971	10.917	0,03%	51.704	11.005.592	0,55%	10.582.513	5.074	0,07%	97.757	10.685.344
H	2,64%	53.892.660	44.749	0,20%	303.534	54.240.943	2,92%	56.234.151	23.146	0,33%	484.387	56.741.684
Total	6,28%	128.151.798	107.157	0,49%	769.881	129.028.836	6,52%	125.594.602	70.440	0,74%	1.093.117	126.758.159

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

a) Gestión del Riesgo de Crédito, Continuación

Adicionalmente, las repactaciones y renegociaciones de créditos se encuentran debidamente controladas.

Según lo establecido en el Compendio de Normas, Libro VI. Gestión de Riesgos de las C.C.A.F, capítulo 6.4.3.2.1 Título IV Riesgo de Crédito, para las reprogramaciones o renegociaciones de créditos otorgados a pensionados, estén o no afiliados a la Caja acreedora, ésta no debe mantener la categoría de riesgo previa a esta operación por ningún período de tiempo, es decir, se les otorgará una provisión equivalente a la categoría "A". Sin perjuicio de lo anterior, en el caso que el crédito renegociado o reprogramado vuelva a presentar morosidad, se aplicará el factor correspondiente a la categoría "B", y así sucesivamente, hasta aplicar el factor de la categoría "H".

Tratándose de una renegociación o reprogramación de un crédito social otorgada a un trabajador que se mantenga afiliado, o no, según corresponda, la Caja debe mantener, como mínimo, la provisión equivalente a la categoría de riesgo previa a esta operación, por un período de tres meses, en el caso de un trabajador afiliado al sistema, y por un período de seis meses, en el caso de un deudor no afiliado a una Caja.

En el caso de trabajadores sujetos a reprogramación automática producto de haber estado en uso de licencia médica, se deberá mantener la categoría de riesgo previo al inicio de la licencia médica.

Aquellos créditos que correspondan a operaciones castigadas que han sido objeto de renegociación o reprogramación, deben mantener la condición de castigo por un período de tres meses, tratándose de trabajadores afiliados al sistema y por seis meses, en el caso de trabajadores no afiliados al sistema. En la medida que el deudor cumpla íntegra y consecutivamente los pagos acordados y, a partir de dicho lapso, la Caja puede reingresar al activo el crédito castigado, otorgándole una provisión equivalente a la categoría "A" en el caso del trabajador afiliado, y en categoría "C", en el caso de trabajador no afiliado. En el caso que el crédito renegociado o reprogramado vuelva a presentar morosidad, se aplicará el factor correspondiente a la categoría "B", para los trabajadores afiliados, y a la categoría "D", para trabajadores no afiliados, y así sucesivamente, hasta aplicar el factor de la categoría "H".

Respecto a los castigos Cajas los Andes debe mensualmente solicitar la aprobación de su solicitud de incobrabilidad ante la SUSESO, para proceder a efectuar el castigo de todas las deudas incobrables por concepto de créditos sociales no hipotecarios, una vez que éstos cumplan los 12 meses de morosidad, cuenten con acciones judiciales y que hayan sido provisionados en un 100%.

En relación a los recuperos, Caja Los Andes tiene políticas para gestionar la cartera de clientes en mora, buscando normalizar su situación financiera. Estas políticas, aprobadas por el directorio, establecen productos disponibles para clientes en mora, como reprogramaciones y renegociaciones, con requisitos específicos y descuentos según el segmento del cliente. También permiten condonar intereses, reajustes, gastos de cobranza y capital para deudores afiliados y no afiliados, conforme a la circular N° 3306 del 12 de julio de 2017. Además, incluyen la Campaña Condonación Crédito Social Castigado para créditos morosos y castigados.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

a) Gestión del Riesgo de Crédito, Continuación

Deterioro de la Cartera de Colocaciones

Detalle de la cartera de crédito por morosidad al 30 de septiembre de 2024

Tramo Morosidad	Cartera No Securitizada					
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M\$	N° Clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M\$	(*)Deterioro de la Cartera M\$	Total Cartera Neta M\$
Al día	653.560	1.712.312.735	54.626	131.411.081	(17.140.467)	1.826.583.349
de 01 a 30 días	25.435	45.625.206	8.023	22.944.184	(6.741.491)	61.827.899
de 31 a 60 días	15.862	28.367.622	8.012	22.370.978	(8.056.393)	42.682.207
de 61 a 90 días	11.833	20.417.247	5.983	17.174.334	(9.340.817)	28.250.764
de 91 a 120 días	9.984	17.220.759	5.034	15.328.432	(10.691.383)	21.857.808
de 121 a 150 días	8.961	16.521.206	4.500	14.314.199	(11.660.780)	19.174.625
de 151 a 180 días	8.218	14.822.047	3.683	11.789.557	(11.119.349)	15.492.255
de 181 a 210 días	6.091	10.272.442	5.267	17.616.079	(13.913.255)	13.975.266
de 211 a 250 días	5.884	10.276.743	2.168	6.492.885	(8.356.478)	8.413.150
más de 250 días	20.396	40.610.724	8.497	24.130.086	(32.008.423)	32.732.387
Total	766.224	1.916.446.731	105.793	283.571.815	(129.028.836)	2.070.989.710

(*)La presente estratificación correspondiente al deterioro de la cartera, no considera M\$4.717.191 por riesgo sistémico. Estas provisiones están relacionadas a los efectos que tiene sobre nuestra cartera el aumento en el desempleo, lo que afectaría directamente nuestro modelo de recaudación por la baja capacidad de pago de nuestros deudores.

Detalle de la cartera de crédito por morosidad al 31 de diciembre de 2023

Tramo Morosidad	Cartera No Securitizada					
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M\$	N° Clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M\$	(*)Deterioro de la Cartera M\$	Total Cartera Neta M\$
Al día	628.373	1.611.833.086	51.007	119.291.485	(16.088.836)	1.715.035.735
de 01 a 30 días	22.609	42.107.168	6.778	18.215.698	(5.917.938)	54.404.928
de 31 a 60 días	14.547	27.113.737	6.807	19.231.637	(10.727.308)	35.618.066
de 61 a 90 días	10.834	20.761.636	5.411	15.522.226	(10.674.327)	25.609.535
de 91 a 120 días	9.030	17.182.419	4.563	13.539.074	(15.381.177)	15.340.316
de 121 a 150 días	7.699	15.281.027	4.259	13.029.602	(8.216.096)	20.094.533
de 151 a 180 días	7.275	14.491.675	3.693	10.969.069	(7.383.985)	18.076.759
de 181 a 210 días	5.942	12.044.890	6.103	18.793.243	(9.078.812)	21.759.321
de 211 a 250 días	5.824	11.064.880	2.073	5.418.178	(10.123.278)	6.359.780
más de 250 días	21.863	44.772.173	8.253	22.244.239	(33.166.402)	33.850.010
Total	733.996	1.816.652.691	98.947	256.254.451	(126.758.159)	1.946.148.983

(*) La presente estratificación correspondiente al deterioro de la cartera, no considera M\$4.717.191 por riesgo sistémico. Estas provisiones están relacionadas a los efectos que tiene sobre nuestra cartera el aumento en el desempleo, lo que afectaría directamente nuestro modelo de recaudación por la baja capacidad de pago de nuestros deudores.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

a) Gestión del Riesgo de Crédito, Continuación

Suficiencia de Provisiones

En el contexto del cumplimiento de la normativa expuesta en Compendio de Normas en el Libro VI. Gestión de Riesgos de las C.C.A.F, capítulo 6.4 Título IV Riesgo de Crédito enviada por la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO) a las cajas de compensación, Caja Los Andes diseñó un informe de suficiencia de provisiones mensual cuyo principal objetivo es establecer si las provisiones constituidas en un período determinado, son suficientes para cubrir la pérdida esperada en los próximos 12 meses, definiéndose como pérdida a aquellos créditos 100% provisionados (más de 12 dividendos impagos o créditos castigados).

Mes	Saldo Crédito MM\$	Provisión	Prov/Saldo	Pérdida MM\$	Índice Pérdida	Índice de Cobertura (bruto)
				12m	12m	12m
sept-21	1.628.851	165.630	10,17%	97.368	5,98%	170,11%
oct-21	1.644.487	168.654	10,26%	99.205	6,03%	170,01%
nov-21	1.662.143	171.075	10,29%	101.066	6,08%	169,27%
dic-21	1.688.186	172.161	10,20%	102.451	6,07%	168,04%
ene-22	1.720.121	174.433	10,14%	104.610	6,08%	166,75%
feb-22	1.742.638	173.586	9,96%	105.426	6,05%	164,65%
mar-22	1.777.469	172.284	9,69%	107.092	6,02%	160,87%
abr-22	1.808.273	172.885	9,56%	109.506	6,06%	157,88%
may-22	1.842.438	173.163	9,40%	110.573	6,00%	156,61%
jun-22	1.877.081	174.780	9,31%	113.770	6,06%	153,63%
jul-22	1.902.955	172.577	9,07%	113.187	5,95%	152,47%
ago-22	1.932.536	171.559	8,88%	115.119	5,96%	149,03%
sept-22	1.951.587	172.138	8,82%	116.724	5,98%	147,47%
oct-22	1.980.372	173.981	8,79%	118.585	5,99%	146,71%
nov-22	2.008.315	175.767	8,75%	122.424	6,10%	143,57%
dic-22	2.015.994	177.863	8,82%	126.272	6,26%	140,86%
ene-23	2.022.120	179.622	8,88%	128.229	6,34%	140,08%
feb-23	2.025.370	181.390	8,96%	128.661	6,35%	140,98%
mar-23	2.025.497	182.274	9,00%	130.187	6,43%	140,01%
abr-23	2.020.562	183.624	9,09%	131.305	6,50%	139,85%
may-23	2.029.188	182.666	9,00%	133.141	6,56%	137,20%
jun-23	2.044.672	182.701	8,94%	135.521	6,63%	134,81%
jul-23	2.060.924	183.173	8,89%	136.888	6,64%	133,81%
ago-23	2.083.832	181.648	8,72%	138.392	6,64%	131,26%
sept-23	2.083.236	181.045	8,69%	140.146	6,73%	129,18%

Desde septiembre de 2018 se deja de realizar ajuste al cálculo de cobertura incorporando la categoría de créditos 100% provisionados, adecuándose a la metodología aprobada por el Comité de Riesgo y Directorio.

La Pérdida desde septiembre 2017 considera castigos efectivos durante los siguientes 12 meses.

Al considerar el monto provisionado en septiembre 2023, y la pérdida bruta ocurrida a septiembre 2024 se observa una cobertura bruta de 129,18%.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

a) Gestión del Riesgo de Crédito, Continuación

Cobranza

La gestión de cobranzas ha mantenido su fortalecimiento a través de procedimientos y constantes bajadas de información a todo el equipo de la red de sucursales y célula digital, así como en la gestión de empresas externas.

En la actualidad en la Gerencia de Normalización se trabaja con la plataforma "Emerix", la que se encuentra plenamente operativa. En este entorno seguro y controlado, Emerix ha demostrado ser altamente flexible y totalmente parametrizable, abordando de manera integral procesos, sistemas y datos. La centralización de la gestión de normalización con ésta herramienta ha permitido la implementación de estrategias preventivas hasta la ejecución de estrategias de recupero, permitiéndonos establecer mecanismos efectivos para segmentar a nuestros clientes afiliados y no afiliados, con el objetivo de llegar a ellos con ofertas diferenciadas y personalizadas.

La Gerencia de Normalización se encuentra participando de manera activa en potenciar los canales de recaudación digital y la autoatención a través de canales remotos, buscando avanzar en la conectividad digital, disponibilizando canales alternativos, con la finalidad de mejorar la experiencia de nuestros clientes. Este último punto ha sido una constante en la gerencia.

Actualmente, estamos inmersos en la formulación de una estrategia de cobranza innovadora que incorpora el concepto de Pérdida en Caso de Incumplimiento (LGD). Este enfoque nos permite realizar análisis detallados para determinar con precisión el momento adecuado para la recuperación, qué montos priorizar, identificar a quiénes ofrecer opciones de regularización y optimizar el gasto de manera estratégica para mejorar tasas y aumentar la recaudación. Este proceso nos coloca en una posición sólida para maximizar la eficacia de nuestras operaciones de cobranza, tomando decisiones informadas que benefician tanto a la empresa como a nuestros afiliados y no afiliados.

Inversiones financieras

Los excedentes del flujo de caja son invertidos en instrumentos financieros, principalmente pactos, y el riesgo se encuentra en el incumplimiento de las contrapartes en donde se realizan esas inversiones. Sin embargo, estos riesgos son acotados a las políticas internas que tiene Caja Los Andes para el manejo del disponible donde establece límites de inversión por clasificación de riesgo de la contraparte y límites de inversión por tipos de instrumentos.

Detalle	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Pactos	CLP	156.089.569	104.430.193
Depósitos a plazo fijo	CLP	75.009.665	26.851.346
TOTAL		231.099.234	131.281.539

b) Gestión de Riesgo de Mercado

Debido a la naturaleza de las operaciones Caja los Andes está principalmente expuesta a los riesgos de mercado provenientes de eventuales variaciones en las tasas de interés e índices de reajustabilidad

La medición estándar del riesgo de mercado se calcula asignando los flujos correspondientes a las posiciones registradas en el activo y en el pasivo en catorce bandas temporales (desde 1 mes, hasta 20 años y más). Con lo anterior, se busca medir la exposición al riesgo de tasas del libro de caja, considerando tanto el impacto a corto como a largo plazo. Dada la estructura de los activos financieros la mayor concentración de activos sujetos a riesgo de mercado, el 88,2% de estos se encuentran en el segmento de hasta 3 años, mientras que los pasivos sujetos a riesgo de mercado, el 68,6% se encuentran en el segmento de hasta 2 años.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

b) Gestión de Riesgo de Mercado, continuación

La exposición al riesgo de mercado se informa quincenalmente a la Superintendencia de Seguridad Social, habiéndose mantenido sistemáticamente dentro de los límites definidos, tal como se muestra en el siguiente cuadro:

Exposición por riesgo de mercado comparado septiembre 2024 - diciembre 2023:

	Al 30 de septiembre de 2024			Al 31 de diciembre de 2023		
	Exposición de corto Plazo	Exposición de largo plazo	Exposición Total	Exposición de corto Plazo	Exposición de largo plazo	Exposición Total
Monto M\$	11.206.439	14.579.353	25.785.792	7.928.606	31.416.361	39.344.967
%	13,30%	1,54%	14,84%	10,84%	3,49%	14,33%
Límite %	30,00%	10,00%	40,00%	30,00%	10,00%	40,00%
Límite M\$	25.281.969	94.384.567	119.666.536	21.935.235	90.139.993	112.075.228

Exposición por riesgo de mercado comparado septiembre 2023 - diciembre 2022:

	Al 30 de septiembre de 2023			Al 31 de diciembre de 2022		
	Exposición de corto Plazo	Exposición de largo plazo	Exposición Total	Exposición de corto Plazo	Exposición de largo plazo	Exposición Total
Monto M\$	7.092.944	33.109.179	40.202.123	6.570.269	29.967.075	36.537.344
%	10,58%	3,70%	14,28%	11,96%	3,42%	15,38%
Límite %	30,00%	10,00%	40,00%	30,00%	10,00%	40,00%
Límite M\$	19.220.587	89.375.939	108.596.526	16.479.852	87.669.839	104.149.691

Pruebas de Resistencia

Periódicamente se realizan pruebas de resistencia relacionadas con los riesgos de liquidez y de mercado, evaluando una serie de escenarios en cada caso. Estos escenarios se derivan de someter a ciertas variables a pruebas que permiten medir cómo se ven afectados los resultados de los análisis de liquidez y mercado practicados al cierre de cada trimestre.

Estas pruebas parten de un escenario base conformado por la situación efectiva a una fecha determinada y utilizando la información de esa fecha se someten las variables escogidas a las pruebas de resistencia. La situación base es la que se muestra en el cuadro anterior.

Para el riesgo de mercado, los escenarios considerados son los siguientes:

- Aumento de la tasa de reinversión de las inversiones en 200 puntos base.
- Aumento de la tasa de endeudamiento de los préstamos bancarios en 200 puntos base sobre la actual.
- Disminución de la tasa de reinversión de las inversiones en 200 puntos base y/o hasta llegar a 0%..
- Disminución de la tasa de endeudamiento de los préstamos bancarios en 200 puntos base.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

b) Gestión de Riesgo de Mercado, continuación

El resumen de los resultados obtenidos al 30 de septiembre de 2024 es el siguiente:

Escenario	Exposición a Corto plazo	Exposición a largo plazo
Escenario actual	13,30%	1,54%
Δ+ de tasas de reinversión	15,02%	1,54%
Δ+ de tasas de endeudamiento	17,86%	1,56%
Δ- de tasas de reinversión	12,90%	1,55%
Δ- de tasas de endeudamiento	10,37%	1,62%
Límites %	30%	10%
Límites M\$	25.281.969	94.384.567

(*) Para cada una de las pruebas de resistencia al corto plazo, el límite aplicado es del 30%, y para aquellas pruebas del largo plazo su límite establecido es del 10%.

Los resultados para las pruebas de resistencia de mercado muestran que la variable más relevante en el corto plazo es el aumento en la tasa de endeudamiento de los préstamos bancarios. Los niveles de exposición de riesgo de mercado para el corto y largo plazo, no exceden los límites establecidos para ninguno de los casos.

c) Gestión de Riesgo de Liquidez

Una correcta gestión de la liquidez permite financiar adecuadamente el crecimiento de los activos y cumplir con los compromisos financieros adquiridos en las condiciones originalmente pactadas.

Caja Los Andes, ajusta su riesgo de liquidez a partir del modelo estándar definido por la Superintendencia de Seguridad Social, Compendio de Normas en el Libro VI. Gestión de Riesgos de las C.C.A.F, capítulo 6.3 Título III Riesgo de Liquidez, debiendo cumplir con un descalce máximo para cinco bandas temporales (15, 30, 90, 180 y hasta 365 días).

La determinación del riesgo de liquidez aplica el concepto de Brecha de Liquidez, que corresponde a la diferencia entre el flujo total de egresos menos el flujo total de ingresos para cada banda temporal previamente definida. Dicho resultado no podrá exceder un cierto porcentaje del valor del Fondo Social.

Si la diferencia entre egresos menos ingresos es negativa, se traduce en una mayor holgura respecto al límite permitido.

En el caso de la exposición al riesgo de liquidez, Caja Los Andes para todos los trimestres, cumple con los límites normativos. Quincenalmente este riesgo se informa a la Superintendencia de Seguridad Social, el cual se ha mantenido dentro de los límites establecidos.

Exposición al riesgo de liquidez comparado septiembre 2024 y 2023 en M\$:

Período	hasta 15 días	hasta 30 días	hasta 90 días	hasta 180 días	hasta 365 días
30-09-2024	(127.497.523)	(178.572.490)	(281.253.817)	(288.307.851)	(293.838.914)
30-06-2024	(92.534.396)	(105.878.952)	(164.042.751)	(175.433.137)	(127.662.640)
31-03-2024	(121.102.870)	(100.074.134)	(187.376.527)	(223.764.586)	(322.494.128)
31-12-2023	(115.337.900)	(182.895.733)	(222.490.092)	(286.930.440)	(326.393.641)
30-09-2023	(79.949.218)	(109.622.822)	(184.748.824)	(225.926.609)	(266.995.797)
Límite permitido de la banda 2024	86.233.209	215.583.022	431.166.044	646.749.066	862.332.087

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

c) Gestión de Riesgo de Liquidez, continuación

Pruebas de Resistencia

Periódicamente se realizan pruebas de resistencia relacionadas con los riesgos de liquidez y de mercado, evaluando una serie de escenarios en cada caso. Estos escenarios se derivan de someter a ciertas variables a pruebas que permiten medir cómo se ven afectados los resultados de los análisis de liquidez y mercado practicados al cierre de cada trimestre.

Para evaluar la exposición al riesgo de liquidez, a partir de los valores presentados en los Estados Financieros, se proyectan los conceptos más relevantes para cada una de las bandas temporales, obteniéndose los resultados resumidos mostrados en el cuadro de más arriba.

Para el caso del riesgo de liquidez los escenarios considerados son los siguientes:

- a) No renovación de préstamos bancarios, que incluye el pago de los préstamos de acuerdo a los contratos estipulados.
- b) Aumento en la morosidad en las colocaciones de crédito.
- c) Aumento de descalce en reembolso de fondos nacionales de 2 a 6 meses.
- d) Ejecución de covenants de pasivos financieros, los pagos serán realizados posterior a 60, 90 y 120 días cancelando los saldos remanentes de estos pasivos financieros.
- e) Aumento en los gastos de administración del 50%.
- f) Aumento en la morosidad de las cuentas por cobrar en un 50%.
- g) Aumento en el pago de prestaciones legales asociadas al subsidio por incapacidad laboral de un 50% en los primeros 90 días.
- h) Shock de costos de financiación en un 100% de la tasa de financiación existente para los créditos que se renuevan.
- i) Retiro masivo de afiliados, lo que implica una reducción del 50% de las colocaciones de crédito.
- j) Pérdida de garantías en el sistema financiero.
- k) Grave crisis financiera.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

c) Gestión de Riesgo de Liquidez, Continuación

El resumen de los resultados al cierre de septiembre de 2024 es el siguiente:

Resumen de escenarios posibles					
Brecha	Brecha 1	Brecha 2	Brecha 3	Brecha 4	Brecha 5
Situación al 30 de septiembre de 2024	(127.497.523)	(178.572.490)	(281.253.817)	(288.307.851)	(293.838.914)
I.- No renovación de préstamos bancarios	(127.497.523)	(178.572.490)	(281.253.817)	(288.307.851)	(293.838.914)
II.- Aumento de la morosidad en las colocaciones de crédito	(110.150.108)	(143.877.661)	(176.810.303)	(85.265.458)	88.104.341
III.- Aumento de descalce en reembolso de fondos nacionales	(115.980.467)	(155.538.378)	(212.151.480)	(196.171.402)	(224.736.577)
IV.- Ejecución de covenants de pasivos financieros	(127.497.523)	(178.572.490)	67.276.006	282.298.860	153.356.384
V.- Aumento en los gastos de administración	(124.998.936)	(170.243.867)	(256.267.949)	(238.336.114)	(193.895.441)
VI.- Aumento en la morosidad de las cuentas por cobrar	(126.543.077)	(175.978.841)	(271.038.181)	(273.963.302)	(272.453.886)
VII.- Aumento en el pago de Prestaciones Legales asociadas al SIL	(101.135.764)	(125.848.972)	(123.083.263)	(288.307.851)	(293.838.914)
VIII.- Shock de costos de financiación	(127.235.765)	(177.661.791)	(276.704.401)	(275.036.155)	(240.856.558)
IX.- Retiro masivo de afiliados	(105.813.255)	(135.203.954)	(150.699.424)	(34.504.860)	183.590.155
X.- Pérdida de garantías en el sistema financiero	(114.547.099)	(160.543.062)	(260.184.369)	(267.238.403)	(272.769.466)
XI.- Grave crisis financiera	(40.880.355)	(37.422.798)	10.481.185	155.990.721	357.985.068
Límite permitido	86.233.209	215.583.022	431.166.044	646.749.066	862.332.087

De los resultados obtenidos aplicando las exigencias extremas sobre las variables mencionadas, no se presentan excesos en las bandas temporales.

d) Gestión de Riesgos de Capital

El patrimonio de una Caja de Compensación está formado por la suma de los siguientes factores: a) Fondo Social, que corresponde a los recursos netos de la Caja formados a través del tiempo; b) Reserva de Revalorización del Fondo Social; c) Excedente (déficit) del Ejercicio.

Los factores de riesgo del Capital provienen de elementos que han sido considerados ya en lo que se refiere al riesgo de crédito y de liquidez, puesto que el principal factor de pérdida patrimonial de Caja Los Andes proviene de la generación de déficit sostenido en sus operaciones o en un incremento del deterioro de la cartera que lleve a la pérdida total del patrimonio. Este elemento se controla mediante las pruebas de resistencia una de las cuales considera un escenario de incremento de la morosidad extremo pese a lo cual se mantiene el cumplimiento normativo tanto para el capital normativo como para las brechas de liquidez.

Durante el presente ejercicio no se ha modificado la política de reparto de los excedentes del ejercicio, en el sentido de incrementar desde un 30% de los excedentes del ejercicio destinados a otorgar beneficios a los afiliados, a un 65% de los excedentes destinados al mismo fin.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

d) Gestión de Riesgos de Capital, Continuación

Requerimientos de Capital:

La actual normativa aplicable a las cajas de compensación ha establecido que el capital mínimo ajustado por riesgos debe ser de 16%. La expresión de esta condición es:

$$\frac{\text{Fondo Social}}{\text{Activos Netos de Provisiones Ponderados por Riesgo}} \geq 16\%$$

La determinación de los activos ponderados por riesgo se hace separando los activos de Caja Los Andes en cinco categorías según su nivel de riesgo. Para determinar la ponderación se usa la siguiente tabla de factores:

Categoría	1	2	3	4	5
Factor de Ajuste	0%	10%	20%	60%	100%

Pruebas de Suficiencias de Capital

Los cálculos para Caja Los Andes arrojan el siguiente cuadro:

Prueba de suficiencia de Capital	30-09-2023 M\$	31-12-2023 M\$	31-03-2024 M\$	30-06-2024 M\$	30-09-2024 M\$
Total activos sujetos a riesgo de crédito	2.259.177.786	2.352.691.232	2.338.359.838	2.428.223.094	2.575.008.996
Total de Activos	2.460.168.175	2.552.404.107	2.543.289.195	2.636.035.706	2.784.491.963
Patrimonio Caja los Andes	894.380.776	904.677.231	925.962.681	935.460.149	944.260.762
TOTAL ACTIVOS PONDERADOS POR RIESGO	1.951.067.466	2.001.837.144	2.064.274.030	2.078.656.489	2.120.883.892
Total de activos ponderados a riesgo de crédito	45,84%	45,19%	44,86%	45,00%	44,52%
Limite permitido en %	16%	16%	16%	16%	16%

El índice de Caja Los Andes, es prácticamente de tres veces el límite normativo en cada uno de los trimestres, lo que demuestra la sólida condición de solvencia de ésta.

e) Gestión del Riesgo Operacional

Como una estrategia de apoyo a su visión y misión, Caja Los Andes está comprometida y asigna una alta prioridad a la Gestión del Riesgo Operacional, con el objetivo de proteger el Patrimonio y los Fondos Nacionales, la entrega de los servicios y la calidad de vida de nuestros afiliados y colaboradores.

Caja Los Andes asume como definición de Riesgo Operacional aquel “riesgo de pérdida debido a la inadecuación o a la falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos y/o controles internos aplicables o bien a causa de acontecimientos externos” (Compendio de Normas que regulan a las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, SUSESO).

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

e) Gestión del Riesgo Operacional, Continuación

e.1) Objetivos de la Gestión del Riesgo Operacional

En línea con los objetivos estratégicos de Caja Los Andes, se establecen los siguientes objetivos de la gestión del riesgo operacional:

Objetivo general

El objetivo de la gestión del riesgo operacional es “crear y proteger valor” en los procesos de Caja Los Andes, apoyando la toma de decisiones con información oportuna sobre riesgos que pueden afectar el logro de los objetivos o amenazar los activos de información de la organización, generando mitigantes para los riesgos potenciales o materializados, de manera de optimizar el desempeño de los procesos y brindar mejor experiencia de servicio a nuestros afiliados.

Objetivos específicos

- Aumentar la probabilidad de cumplir los objetivos de los proyectos y procesos de negocio/apoyo de Caja Los Andes, mediante la anticipación y gestión de los riesgos operacionales que puedan afectar negativamente esos objetivos.
- Disminuir las pérdidas por riesgo operacional, mediante la gestión de los eventos de pérdida que hayan ocurrido y la prevención de nuevos eventos.
- Mejorar los perfiles de riesgos de los procesos de negocio/apoyo, mediante la aplicación de medidas de tratamiento del riesgo y el monitoreo de la efectividad de los controles a través de indicadores de riesgo y pruebas.
- Proteger los activos de información y asegurar su disponibilidad, integridad y confidencialidad.
- Aumentar la capacidad de la organización de recuperarse ante eventos que interrumpan sus operaciones, de manera de poder continuar entregando sus productos y servicios a niveles mínimos aceptables predefinidos.
- Establecer una cultura de gestión de riesgo operacional al interior de Caja Los Andes con un fuerte foco en la prevención y la participación de todo el personal.

La metodología de riesgo operacional definida por Caja Los Andes para gestionar los riesgos de manera estructurada y sistemática, se compone de 6 fases secuenciales, estas son: Alcance y Priorización, Identificación del Riesgo, Análisis y Valorización del Riesgo, Tratamiento del Riesgo, Monitoreo del Riesgo y Reporte.

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

e) Riesgo Operacional, Continuación

e.2) Ámbitos de Gestión de Riesgo Operacional

La gestión de riesgo operacional en Caja Los Andes incluye pilares claves:

- I. **Gestión de Riesgos en Proceso:** Es la aplicación de la metodología de gestión del riesgo operacional a los procesos de Caja de Compensación Los Andes, con el objeto de identificar los riesgos inherentes a los procesos y los controles que los mitigan.
- II. **Gestión de Pérdidas Operacionales:** es el proceso de detectar, registrar, analizar y mitigar los eventos operacionales con consecuencia de una pérdida económica para Caja de Compensación Los Andes.
- III. **Gestión de Indicadores de Riesgo y Control (KRIs y KCIs):** es el proceso de monitoreo del perfil de riesgo de Caja de Compensación Los Andes mediante la medición constante de indicadores, con el fin de levantar alertas tempranas ante aumentos indeseables en el riesgo o fallas en los controles, permitiendo actuar oportunamente para prevenir pérdidas.
- IV. **Gestión de Riesgos de Nuevos Productos e Iniciativas:** Es la aplicación de la gestión de riesgo operacional en el proceso de generación de nuevos productos, proyectos e iniciativas, procurando su adecuada identificación y evaluación de riesgos, así como también su mitigación y monitoreo.
- V. **Gestión de Riesgos en Servicios Externalizados:** es la aplicación de la gestión de riesgo operacional para evaluar, gestionar y controlar los riesgos asociados a la contratación de Proveedores de servicios externos.
- VI. **Gestión de Incidentes Operacionales:** es el proceso de gestión que permite identificar, registrar, evaluar, controlar, mitigar, monitorear y reportar los incidentes operacionales, con un foco preventivo, evitando que estos se vuelvan a materializar.

f) Sistema de Control Interno

Caja Los Andes establece a través de su Política y Manual de Sistema de Control Interno, los roles y responsabilidades aplicables a todos los colaboradores para la implementación y funcionamiento de dicho sistema, así como la descripción del conjunto de actividades que soportan esta gestión en el tiempo.

El Sistema de Control Interno es un pilar fundamental de un buen Gobierno Corporativo, siendo un concepto que nace principalmente de la necesidad de otorgar a Caja Los Andes un proceso que permita dirigir el esfuerzo de sus operaciones hacia el cumplimiento efectivo de sus objetivos. Lo anterior se establece desde el punto de vista que una buena gobernabilidad depende de una gestión que sea capaz de comprender los riesgos a los que se encuentra expuesto y del control a un nivel aceptable de éstos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

f) Sistema de Control Interno, Continuación

f.1) Definición de Control Interno

Caja Los Andes adopta la definición de Sistema de Control Interno propuesta por la Superintendencia de Seguridad Social en su Compendio de Normas que regulan a las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, la cual lo define como:

“Un proceso efectuado por los diferentes estamentos de una Caja de Compensación de Asignación Familiar, tales como el Directorio, la Alta Administración y el Personal de la Institución, diseñado con el objetivo de proporcionar un grado de seguridad razonable en cuanto a la consecución de los objetivos de la Organización, contemplando al menos las siguientes categorías:

- La eficacia y eficiencia de las operaciones.
- La adhesión a las políticas aprobadas por el Directorio.
- La confiabilidad de la información relevante para la toma de decisiones.
- El cumplimiento de la leyes, reglamentos y normas que sean aplicables”.

f.2) Objetivo del sistema de control interno

Su objetivo es establecer los principios de control interno y lineamientos de orientación general que permitan a todos los órganos y funciones de riesgo, control, cumplimiento y a todos los colaboradores de Caja Los Andes tener claridad respecto de su rol y responsabilidades en la implementación, funcionamiento, mantención, adecuación y mejora del sistema de control interno en el tiempo.

f.3) Gestión del control interno

Caja Los Andes con el objetivo de velar por un adecuado y eficiente funcionamiento del Sistema de Control Interno en la Organización mantiene un área de Control Interno, la cual agrupa sus principales actividades en: Monitoreo del Ambiente de Control, Concientización-Capacitación y Autoevaluación de Riesgo Operacional y Control Interno:

a) Monitoreo del Ambiente de Control

Estas actividades están orientadas a monitorear periódicamente el comportamiento de los procesos operacionales y de control, mediante la adecuada identificación de los riesgos inherentes, mitigantes y riesgos residuales de los procesos, la identificación y tratamiento preventivo de incidentes y/o eventos de riesgo operacional, así como también la identificación preventiva de riesgos asociados a proyectos, productos nuevos, modificación de procesos y servicios externalizados, antes de su puesta en producción, de tal forma se asegure un adecuado ambiente de control, dentro de los parámetros definidos por la organización.

b) Concientización y capacitación

Estas actividades están dirigidas a asegurar el adecuado entendimiento y comprensión de las responsabilidades de todos los colaboradores con el Sistema de Control Interno de Caja Los Andes.

c) Autoevaluación de Riesgo Operacional y Control Interno

Esta gestión tiene como objetivo medir el grado de cumplimiento de Caja los Andes en cuanto a lo establecido en el Compendio de Normas que regulan a las Cajas de Compensación de Asignación Familiar.

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

g) Riesgo de Seguridad de la Información - Ciberseguridad

Para Caja Los Andes la Seguridad de la Información y la Ciberseguridad son un concepto central en el desarrollo de la cadena de valor de todo su quehacer, por tal motivo involucra a toda la organización en su conjunto, en la debida cautela de los activos de información que forman parte de su estructura organizacional. En este sentido, ha establecido un framework de trabajo colaborativo, liderado por la Gerencia de Seguridad de la Información, que incluye las gerencias de Ciberseguridad, la gerencia de Gestión de Personas, a través de sus áreas de Gestión del Cambio y Comunicaciones Internas, Fiscalía a través de su Director de Cumplimiento, en quien recae la responsabilidad de la Privacidad de Datos, y finalmente con la Subgerencia de Gobierno de Datos, todo esto a través de una instancia colegiada de gobierno en la “Comisión de Gobierno Corporativo de Datos”, en donde se rinde cuenta de los avances de la gestión y de su gobierno integral.

Para la gestión de Seguridad de la Información se han establecido los cuatro pilares siguientes, buscando identificar, analizar, gestionar, comunicar, enseñar y mejorar el ambiente de control de Seguridad de la Información y Ciberseguridad, por medio del desarrollo de las líneas programáticas respectivas.

g.1) Gobierno de Seguridad de la Información

Para el caso de la gestión del gobierno de la Seguridad de la Información de Caja Los Andes, se ha establecido un robusto marco normativo dictado por el regulador -SUSESO- y complementado con el lineamiento de los principales estándares internacionales en estas materias (familia ISO 27000 y NIST, ampliamente validados a nivel internacional) y que imperan en la industria financiera de nuestro país, considerando para ello dos políticas especializadas; política de Seguridad de la Información y política de Ciberseguridad, las que complementan un conjunto de directrices y demás herramientas que permiten dar solidez al ambiente de control, análisis y gestión de riesgos de Seguridad de la Información; todas ellas enmarcadas en planes de mejora continua, actualización e indicadores que reflejan su cumplimiento.

Desde el año 2021 Caja Los Andes se encuentra alineada a las exigencias normativas impuestas por la Superintendencia de Seguridad Social en el Compendio de Normas que regulan a las Cajas de Compensación de Asignación Familiar en su apartado relacionado a Ciberseguridad, durante el año 2023 se emite el primer Reporte de Autoevaluación que da cuenta del nivel de madurez en la gestión de ciberseguridad.

g.2) Cultura

En la misma lógica que lo suele hacer nuestra organización en todo ámbito de cosas, en especial este caso, dada la naturaleza de la Seguridad de la Información y la Ciberseguridad, las personas se ubican al centro de todo el quehacer, dado que el factor cultural resulta de vital importancia al momento de actuar como organización y en bloque para el resguardo de la preciada información que nos toca gestionar en el ejercicio de nuestras funciones.

Por tal motivo resulta fundamental la alianza establecida entre la gerencia de Seguridad de la Información y la Gerencia Corporativa de Personas, para la entrega de contenidos ya sea a través de capacitaciones, por medio de mensajes en red social interna y cápsulas en video, dispuestas en los diferentes canales de comunicación internos y medios de comunicación abiertos que dispone la organización que permiten desarrollar sendas jornadas de concientización respecto de conceptos de Seguridad de la Información y Ciberseguridad, ya sea en fases de inducción, como de carácter preventivo y complementario.

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

g) Riesgo de Seguridad de la Información, Continuación

g.2) Cultura, continuación

De la misma manera en que lo hacen organizaciones nacionales e internacionales referentes en materias de Seguridad de la Información, Caja Los Andes ejecuta diversas actividades de prevención entre las que destacan las pruebas continuas de Ethical Phishing, que tiene por objetivo identificar a colaboradores que potencialmente puedan ser víctimas de correos maliciosos que los engañen a comprometer la seguridad de la información y/o la estabilidad de las plataformas tecnológicas, para ser invitados a jornadas de capacitación que permitan reforzar conceptos preventivos que les permitan anteponerse a estos actuales flagelos de este ciberespacio vivo e hiperconectado, que los protege tanto para su vida laboral como personal.

g.3) Gobierno de Ciberseguridad

En esta línea de trabajo, no es posible hablar de Seguridad de la Información sin considerar la infraestructura tecnológica implementada por nuestra organización para establecer las barreras técnicas que brinden protección a nuestros activos de información, es por eso, que en conjunto con la gerencia de Ciberseguridad de la Gerencia Corporativa de Tecnología y para procurar un ambiente adecuado de control de la ciberseguridad, se verifica permanentemente el cumplimiento de ciertos estándares mediante una gestión de monitoreo, control y mejora continua sobre el ambiente de control proporcionado a través de reportes entregados por los distintos procesos y herramientas de Ciberseguridad que ha dispuesto e implementado Caja Los Andes.

g.4) Gestión de Riesgos de Seguridad de la Información

Dado el interés que Caja Los Andes le atribuye a la Seguridad de la Información, la gestión de riesgos se encuentra provista de las mejores prácticas del mercado, que se basan en los estándares internacionales precitados y que dan vida a distintas herramientas y metodologías de Seguridad de la Información y Ciberseguridad para dar soporte a los distintos proyectos, iniciativas, licitaciones y convenios impulsados por la organización, a objeto de concretar un evaluación de riesgos de Seguridad de la Información, que se integra al proceso coordinado por la gerencia de Riesgos No Financieros.

h) Gestión de Continuidad de Negocio

En Caja Los Andes estamos preocupados de los riesgos internos y externos, por el cual se ha establecido un modelo de gestión de continuidad de negocio teniendo como objetivo establecer los lineamientos y estrategias de respuesta frente incidentes que afecten a la organización, logrando minimizar la interrupción en los procesos, asegurando la continuidad operacional en la entrega de los productos y servicios para sus clientes.

h.1) Modelo de Gestión

La gestión de continuidad de negocio, tiene como alcance los procesos y/o servicios de Caja Los Andes, basado en el cumplimiento normativo y la implementación de las buenas prácticas internacionales establecidas en el estándar “ISO 22.301 Gestión de Continuidad de Negocio”. Este modelo está orientado a los procesos a través de la implementación de lineamientos para prevenir y/o minimizar la interrupción del negocio, bajo escenarios de contingencia, emergencia, o crisis, para así salvaguardar los intereses de nuestros clientes y partes interesadas. Dentro del modelo de gestión podemos encontrar la realización del Análisis de Impacto al Negocio (BIA), Análisis de Riesgo (RA), Estrategias de Recuperación, Planes de Continuidad de Negocio (BCP), Plan de Recuperación de Desastres (DRP). Esta gestión está liderada desde el área de Continuidad de Negocio e integrada dentro Gestión de Riesgo Operacional y Control Interno.

Nota 4 - Administración del Riesgo, Continuación

h) Gestión de Continuidad de Negocio, Continuación

h.2) Comité de Crisis

El comité de crisis de Caja Los Andes, está compuesto por dos niveles “Estratégico y Operativo” conformado a nivel ejecutivo, el cual define los lineamientos fundamentales para la preparación de escenarios de Contingencia, Emergencia y Crisis, teniendo como objetivo velar por la Seguridad de las Personas, Recuperación de Servicios y la Continuidad Operacional de los procesos de la organización. El comité de crisis es responsable de las decisiones estratégicas asociadas a eventos de crisis, para dar una respuesta a los incidentes en todos los niveles de la organización y así como también la comunicación con las partes interesadas.

h.3) Planes de Continuidad de Negocio

Caja Los Andes ha implementado y dispuesto procedimientos alternativos y documentados permitiendo desarrollar estrategias de recuperación para la continuidad del negocio de sus productos y servicios. Estos procedimientos abordan los siguientes escenarios de contingencia: Falta total y parcial de los sistemas tecnológicos, Ausencia de personal crítico, Imposibilidad de acceder y/o utilizar las instalaciones físicas y la falta de provisión de los servicios contratados a proveedores.

h.4) Pruebas de Contingencia

Caja Los Andes cuenta con un programa anual de pruebas de contingencias que es revisado y ejecutado de manera periódica. Estas pruebas están orientadas a verificar la efectividad de los planes de continuidad de negocio y mediar la respuesta de recuperación tecnológica en caso de incidentes que pongan en riesgo los diferentes procesos de la organización.

h.5) Cultura

Referente a los procesos de cultura para el ámbito de continuidad de negocio, contamos con un curso e-learning, además con la ejecución de charlas de capacitación, cápsulas y mailing informativos, todas estas iniciativas tienen como alcance para todos los colaboradores de la organización.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, es la siguiente:

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Disponible en efectivo en caja	CLP	1.354.455	901.135
SalDOS en cuentas corrientes bancarias (1)	CLP/USD	66.641.887	71.988.594
Inversiones financieras temporales (*)		231.099.234	131.281.539
Sin restricción	CLP	229.808.003	129.845.689
Pagos en Exceso (2)	CLP	1.291.231	1.435.850
Total		299.095.576	204.171.268

(1) Las inversiones del fondo de Prestaciones Complementarias están disponibles para el pago de los reembolsos que soliciten las empresas afiliadas con cargo al fondo de prestaciones complementarias y corresponden a los recursos que las empresas han entregado a Caja Los Andes, con el objeto de externalizar total o parcialmente su departamento de bienestar, los cuales se encuentran invertidos en instrumentos financieros de corto plazo. Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, estos fondos se encuentran disponibles en las cuentas corrientes bancarias.

(2) Las inversiones de pagos en excesos están disponibles para ser devueltos cuando lo soliciten, según Compendio de normas que regulan a las cajas de compensación, Libro III régimen de crédito social, Título 3.8 N° 3.8.2.3.

(*) A continuación se detallan los instrumentos que componen las inversiones financieras temporales:

Tipo de Inversión	Nemotécnico	Fecha Inversión	Fecha Vencimiento	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
					M\$	M\$
DPF	FNCNO111024	29-08-2024	11-10-2024	CLP	10.096.364	0
DPF	FNITA141024	13-09-2024	14-10-2024	CLP	14.087.439	0
DPF	FNITA261224	27-09-2024	26-12-2024	CLP	30.013.800	0
PACTO	FNS011024	12-09-2024	01-10-2024	CLP	9.025.380	0
PACTO	FNS011024	17-09-2024	01-10-2024	CLP	12.894.171	0
PACTO	FNS011024	25-09-2024	01-10-2024	CLP	10.232.415	0
PACTO	FNS011024	26-09-2024	01-10-2024	CLP	16.654.297	0
PACTO	FNS021024	24-09-2024	02-10-2024	CLP	10.640.477	0
PACTO	FNS031024	30-09-2024	03-10-2024	CLP	3.681.937	0
PACTO	FNBCI151024	27-09-2024	15-10-2024	CLP	42.222.596	0
PACTO	FNEST171024	27-09-2024	17-10-2024	CLP	20.461.537	0
PACTO	FNSVIAL281024	19-08-2024	28-10-2024	CLP	62.744	0
PACTO	FNSVIAL281024	04-09-2024	28-10-2024	CLP	30.214.015	0
DPF	FNITA011024	02-08-2024	01-10-2024	CLP	406.730	0
DPF	FNITA091024	09-09-2024	09-10-2024	CLP	10.187.678	0
DPF	FNSEC311224	17-09-2024	13-12-2024	CLP	213.154	0
DPF	FNITA041024	27-09-2024	04-10-2024	CLP	10.004.500	0
DPF	FNCOR-040124	05-12-2023	04-01-2024	CLP	0	20.128.266
Pacto	FNS-190124	05-12-2023	19-01-2024	CLP	0	19.257.985
Pacto	FNBCI-190124	14-12-2023	19-01-2024	CLP	0	30.182.250
Pacto	FNBCH-020124	19-12-2023	02-01-2024	CLP	0	15.809.889
Pacto	FNBCH-030124	26-12-2023	03-01-2024	CLP	0	22.023.947
Pacto	FNEST-050124	27-12-2023	05-01-2024	CLP	0	5.550.167
Pacto	FNEST-080124	28-12-2023	08-01-2024	CLP	0	5.486.412
Pacto	FNBCI-080124	28-12-2023	08-01-2024	CLP	0	2.676.086
Pacto	FNEST-050124	29-12-2023	05-01-2024	CLP	0	3.002.050
Pacto	FNBCI-050124	29-12-2023	05-01-2024	CLP	0	441.407
DPF	FNINT-020124	03-11-2023	02-01-2024	CLP	0	202.585
DPF	FUITA-020224	04-12-2023	02-02-2024	CLP	0	386.063
DPF	FNINT-080124	29-12-2023	08-01-2024	CLP	0	6.134.432
Total					231.099.234	131.281.539

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 6 - Otros Activos Financieros

a) Corrientes

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, Caja los Andes y filiales no presentan otros activos financieros corrientes.

b) No Corrientes

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, Caja los Andes y filiales presentan los siguientes otros activos financieros no corrientes.

Descripción del concepto	30-09-2024			31-12-2023		
	Valor bruto	Provisión	Valor neto	Valor bruto	Provisión	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversión en acciones (1)	944	0	944	944	0	944
Inversión en acciones de filiales (2)	825.396	0	825.396	825.396	0	825.396
CCS Activo Derivados Financieros (3)	114.989.916	0	114.989.916	109.372.169	0	109.372.169
Total	115.816.256	0	115.816.256	110.198.509	0	110.198.509

(1) Estas acciones fueron adquiridas como requisito para poder acceder a un servicio básico de funcionamiento. Las acciones adquiridas son Edelmag S.A. (Punta Arenas); C.T.C (Rancagua).

(2) La filial CLA Digital Spa, al 30 de septiembre de 2024 cuenta con acciones en Betterfly.

(3) Detalle de los Derivados Financieros

Instrumentos Derivados	Clasificación	Activos	
		30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Cross Currency Swaps	Cobertura de Flujo de Caja	82.153.086	63.887.430
Cross Currency Swaps	Cobertura de Flujo de Caja	27.803.547	30.122.446
Cross Currency Swaps	Cobertura de Flujo de Caja	5.033.283	15.362.293
Totales		114.989.916	109.372.169

Instrumentos Derivados	Clasificación	Pasivos	
		30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Cross Currency Swaps	Cobertura de Flujo de Caja	(1.040.658)	(124.160)
Cross Currency Swaps	Cobertura de Flujo de Caja	(797.889)	(875.482)
Cross Currency Swaps	Cobertura de Flujo de Caja	(2.301.786)	0
Cross Currency Swaps	Cobertura de Flujo de Caja	(2.342.821)	0
Cross Currency Swaps	Cobertura de Flujo de Caja	(2.222.757)	0
Cross Currency Swaps	Cobertura de Flujo de Caja	(830.527)	0
Totales (*)		(9.536.438)	(999.642)
Totales derivados		105.453.478	108.372.527

(*) Saldo es presentado en Nota 17a) Pasivos financieros no corrientes

- Con fecha 25 de mayo de 2021, se firmó un contrato de swap de moneda con Banco Santander, para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos.

- Con fecha 24 de mayo de 2021 y 26 de mayo 2021, se firmaron dos contratos de swap de moneda con Banco de Crédito e Inversiones, para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos.

- Con fecha 24 de mayo 2021 y 25 de mayo de 2021, se firmaron dos contratos de swap de moneda con Banco Itaú, para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 6 - Otros Activos Financieros, continuación

b) No Corrientes, continuación

- Con fecha 07 de abril de 2022, se firmó un contrato de swap de moneda con Banco de Crédito e Inversiones, para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos.
- Con fecha 17 de mayo de 2022, se firmó un contrato de swap de moneda con Banco Santander, para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos.
- Con fecha 7 de julio de 2022, se firmó un contrato de swap de moneda con Banco de Crédito e Inversiones, para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos.
- En mayo del 2023, se firmó un contrato de swap de moneda con Santander y BCI, para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos.
- En junio del 2023, se firmó un contrato de swap de moneda con Santander, para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos.
- En diciembre del 2023, se firmó un contrato de swap de moneda con Santander y BCI, para redenominar la moneda de la deuda de dólares americanos a pesos chilenos.
- En abril del 2024, se firmó un contrato de swap de moneda con Santander, para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos.
- En junio del 2024, se firmó un contrato de swap de moneda con BCI, para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos.
- En julio del 2024, se firmó un contrato de swap de moneda con Santander, B. Chile, BBVA y JPM, para redenominar la moneda de la deuda de USD a pesos chilenos.

Los derivados financieros, fueron contratados para cubrir la volatilidad de la inflación cuyos flujos calzan perfectamente con los pasivos financieros cubiertos. Cumpliendo su política de gestión del riesgo, los derivados han sido designados como Cobertura contable de flujos de efectivo, con el fin de reducir la variabilidad anticipada de los flujos de caja futuros del subyacente cubierto (deudas por bonos corporativos en UF, USD y préstamos bancarios en USD).

Al 30 de septiembre de 2024, el efecto en resultado por Cross Currency Swaps es el siguiente:

Efecto en resultado Cross Currency Swaps Nota 23b)	Intereses pasivos	Intereses activos	Reajuste act / pas.
	M\$	M\$	M\$
Cross Currency Swaps	(15.734.589)	8.635.848	8.963.472
Cross Currency Swaps	(17.833.172)	11.764.367	8.225.433
Cross Currency Swaps	(738.344)	383.215	729.727
Cross Currency Swaps	(4.148.814)	3.242.670	(16.499.000)
Totales	(38.454.919)	24.026.100	1.419.632

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 7 - Otros Activos no Financieros

El detalle de este rubro es el siguiente:

a) **Corrientes**

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Bienes y servicios pagados por anticipado	Pesos	3.585.193	2.270.810
Beneficios pagados por anticipado	Pesos	491.955	459.334
Retiros y Remesas por recibir desde cuentas de ahorro	Pesos	820.841	435.573
Cartera de clientes (1)	Pesos	1.865.602	1.410.210
Total Corriente		6.763.591	4.575.927

(1) Detalla la cartera de clientes corriente, perteneciente a la filial TAPP.

Detalle de cartera cliente	30-09-2024		
	Saldo bruto	Amortización	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Campañas	838.273	(172.222)	666.051
Moovmedia	444.243	(91.269)	352.974
Otros desembolsos	785.166	(161.311)	623.855
Partners	280.312	(57.590)	222.722
Total cartera de clientes, corriente	2.347.994	(482.392)	1.865.602

Detalle de cartera cliente	31-12-2023		
	Saldo bruto	Amortización	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Campañas	685.794	(57.436)	628.358
Moovmedia	196.012	(11.765)	184.247
Otros desembolsos	451.748	(34.957)	416.791
Partners	205.556	(24.742)	180.814
Total cartera de clientes, corriente	1.539.110	(128.900)	1.410.210

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 7 - Otros Activos no Financieros, continuación

b) No Corrientes

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Cotizaciones declaradas D.L. 1.526 en cobranza judicial	Pesos	0	468.139
Bienes y servicios pagados por anticipado	Pesos/USD	1.133.206	1.041.589
Otras deudas de dudosa recuperación	Pesos	588.862	524.000
Cartera de clientes (1)	Pesos	5.596.805	4.230.628
Total No Corriente		7.318.873	6.264.356

(1) Detalla la cartera de clientes no corrientes, perteneciente a la filial TAPP.

Detalle de cartera cliente	30-09-2024		
	Saldo bruto	Amortización	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Campañas	2.514.817	(516.665)	1.998.152
Moovmedia	1.332.728	(273.807)	1.058.921
Otros desembolsos	2.355.498	(483.933)	1.871.565
Partners	840.936	(172.769)	668.167
Total cartera de clientes, no corriente	7.043.979	(1.447.174)	5.596.805

Detalle de cartera cliente	31-12-2023		
	Saldo bruto	Amortización	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Campañas	2.057.383	(172.307)	1.885.076
Moovmedia	588.035	(35.300)	552.735
Otros desembolsos	1.355.245	(104.872)	1.250.373
Partners	616.669	(74.225)	542.444
Total cartera de clientes, no corriente	4.617.332	(386.704)	4.230.628

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 8a - Colocaciones de crédito social corrientes (neto)

El detalle de las colocaciones de crédito social corrientes y otras cuentas por cobrar asociadas a las colocaciones de crédito al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre 2023, es el siguiente:

Trabajadores	30-09-2024		
	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	538.477.832	(10.854.306)	527.623.526
Microempresarios	53.463	(1.078)	52.385
Fines Educativas	190.503	(3.840)	186.663
Mutuos Hipotecarios No Endosables	50.969	(1.027)	49.942
Sub-Total (1)	538.772.767	(10.860.251)	527.912.516
Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	46.194.018	(57.730)	46.136.288
Microempresarios	158	0	158
Fines Educativas	0	0	0
Mutuos Hipotecarios No Endosables	0	0	0
Sub-Total (2)	46.194.176	(57.730)	46.136.446
Total (1) + (2)	584.966.943	(10.917.981)	574.048.962

Trabajadores	31-12-2023		
	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	487.576.238	(9.781.653)	477.794.585
Microempresarios	61.980	(1.243)	60.737
Fines Educativas	235.404	(4.723)	230.681
Mutuos Hipotecarios No Endosables	48.518	(973)	47.545
Sub-Total (1)	487.922.140	(9.788.592)	478.133.548
Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	41.965.329	(45.641)	41.919.688
Microempresarios	158	0	158
Fines Educativas	1.210	(1)	1.209
Mutuos Hipotecarios No Endosables	0	0	0
Sub-Total (2)	41.966.697	(45.642)	41.921.055
TOTAL (1) + (2)	529.888.837	(9.834.234)	520.054.603

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 8b - Deudores Previsionales (neto)

El detalle de los deudores previsionales (neto) con más de 60 días y hasta 12 meses de morosidad, al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Trabajadores	30-09-2024		
	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	233.729.241	(96.452.433)	137.276.808
Microempresarios	5.084	(2.499)	2.585
Fines Educacionales	93.669	(40.693)	52.976
Mutuos Hipotecarios No Endosables	0	0	0
Sub-Total (1)	233.827.994	(96.495.625)	137.332.369
Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
	M\$	M\$	M\$
Consumo	1.461.041	(575.961)	885.080
Microempresarios	0	0	0
Fines Educacionales	0	0	0
Mutuos Hipotecarios No Endosables	0	0	0
Sub-Total (2)	1.461.041	(575.961)	885.080
Total (1) + (2)	235.289.035	(97.071.586)	138.217.449

Otras Deudas			Saldo M\$
Cotizaciones	4.707.061	0	4.707.061
Sub-Total (3)	4.707.061	0	4.707.061
Total	239.996.096	(97.071.586)	142.924.510

Trabajadores	31-12-2023		
	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	231.480.102	(96.340.289)	135.139.813
Microempresarios	670	(335)	335
Fines Educacionales	181.831	(76.943)	104.888
Mutuos Hipotecarios No Endosables	193	(88)	105
Sub-Total (1)	231.662.796	(96.417.655)	135.245.141
Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
	M\$	M\$	M\$
Consumo	2.340.717	(934.746)	1.405.971
Microempresarios	0	0	0
Fines Educacionales	0	0	0
Mutuos Hipotecarios No Endosables	0	0	0
Sub-Total (2)	2.340.717	(934.746)	1.405.971
Total (1) + (2)	234.003.513	(97.352.401)	136.651.112

Otras Deudas			Saldo M\$
Cotizaciones	429.116	0	429.116
Sub-Total (3)	429.116	0	429.116
Total	234.432.629	(97.352.401)	137.080.228

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 8c - Colocaciones de crédito social no corrientes (neto)

El detalle de las colocaciones de crédito social no corrientes y otras cuentas por cobrar asociadas a las colocaciones de crédito al 30 de septiembre 2024 y 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Trabajadores	30-09-2024		
	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	1.272.529.365	(25.598.750)	1.246.930.615
Microempresarios	5.403	(109)	5.294
Fines Educativas	761.893	(15.327)	746.566
Mutuos Hipotecarios No Endosables	302.452	(6.084)	296.368
Sub-Total (1)	1.273.599.113	(25.620.270)	1.247.978.843
Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
	M\$	M\$	M\$
Consumo	106.137.469	(136.157)	106.001.312
Microempresarios	0	0	0
Fines Educativas	25.986	(33)	25.953
Mutuos Hipotecarios No Endosables	0	0	0
Sub-Total (2)	106.163.455	(136.190)	106.027.265
Total (1) + (2)	1.379.762.568	(25.756.460)	1.354.006.108

Trabajadores	31-12-2023		
	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	1.205.059.385	(24.149.341)	1.180.910.044
Microempresarios	4.387	(88)	4.299
Fines Educativas	1.008.075	(20.202)	987.873
Mutuos Hipotecarios No Endosables	317.103	(6.355)	310.748
Sub-Total (1)	1.206.388.950	(24.175.986)	1.182.212.964
Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
	M\$	M\$	M\$
Consumo	102.162.966	(112.692)	102.050.274
Microempresarios	0	0	0
Fines Educativas	33.760	(37)	33.723
Mutuos Hipotecarios No Endosables	0	0	0
Sub-Total (2)	102.196.726	(112.729)	102.083.997
TOTAL (1) + (2)	1.308.585.676	(24.288.715)	1.284.296.961

El número de colocaciones de crédito social provisionadas completamente (que se mantienen en cuentas de orden conforme a las instrucciones del Libro VI. Gestión de Riesgo, punto 6.4.6.1 Riesgo de crédito del Compendio de Normas emitido por SUSESO), es de 46.669 operaciones, por un monto de M\$46.274.563. Las colocaciones castigadas al 30 de septiembre de 2024, asciende a M\$104.599.956 correspondientes a 59.529 operaciones.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 8c - Colocaciones de crédito social no corrientes (neto), Continuación

Nota resumen de provisiones por Crédito Social

- a) El detalle de las provisiones por crédito social y otras cuentas asociadas a las colocaciones de crédito al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, se detalla en el siguiente resumen:

Colocaciones (trabajadores)	Estándar	Por riesgo idiosincrático	Por riesgo sistémico	30-09-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Consumo	(128.081.141)	(107.157)	(4.717.191)	(132.905.489)
Microempresarios	(3.686)	0	0	(3.686)
Fines educacionales	(59.860)	0	0	(59.860)
Mutuos hipotecarios no endosables	(7.111)	0	0	(7.111)
Sub-Total	(128.151.798)	(107.157)	(4.717.191)	(132.976.146)

Colocaciones (pensionados)	Estándar	Por riesgo idiosincrático	Por riesgo sistémico	30-09-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Consumo	(769.848)	0	0	(769.848)
Microempresarios	0	0	0	0
Fines educacionales	(33)	0	0	(33)
Mutuos hipotecarios no endosables	0	0	0	0
Sub-Total	(769.881)	0	0	(769.881)
TOTAL	(128.921.679)	(107.157)	(4.717.191)	(133.746.027)

Colocaciones (trabajadores)	Estándar	Por riesgo idiosincrático	Por riesgo sistémico	31-12-2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Consumo	(125.483.652)	(70.440)	(4.717.191)	(130.271.283)
Microempresarios	(1.666)	0	0	(1.666)
Fines educacionales	(101.868)	0	0	(101.868)
Mutuos hipotecarios no endosables	(7.416)	0	0	(7.416)
Sub-Total	(125.594.602)	(70.440)	(4.717.191)	(130.382.233)

Colocaciones (pensionados)	Estándar	Por riesgo idiosincrático	Por riesgo sistémico	31-12-2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Consumo	(1.093.079)	0	0	(1.093.079)
Microempresarios	0	0	0	0
Fines educacionales	(38)	0	0	(38)
Mutuos hipotecarios no endosables	0	0	0	0
Sub-Total	(1.093.117)	0	0	(1.093.117)
TOTAL	(126.687.719)	(70.440)	(4.717.191)	(131.475.350)

- b) Movimiento del deterioro de la cartera de crédito

Concepto	30-09-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(131.475.350)	(132.437.702)
Provisiones del período	(84.129.548)	(110.210.448)
Aplicación de provisiones	81.858.871	111.172.800
Saldo Final	(133.746.027)	(131.475.350)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 9a - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes

La composición del rubro es la siguiente:

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024			31-12-2023		
		Valor bruto	Provisión incobrables	Valor neto	Valor bruto	Provisión incobrables	Valor neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Créditos Hipotecarios (neto) (1)	UF	21.933.812	(462.116)	21.471.696	22.345.775	(466.554)	21.879.221
Cuentas por cobrar Fondos Nacionales (2)	CLP	6.452.307	0	6.452.307	7.640.185	0	7.640.185
Deudores varios (neto) (3)	CLP/UF	21.601.804	(229.450)	21.372.354	19.947.342	(281.144)	19.666.198
Cuenta corriente del personal	CLP	3.319.039	0	3.319.039	11.533.863	0	11.533.863
I.V.A. crédito fiscal	CLP	13.081.650	0	13.081.650	13.612.807	0	13.612.807
Documentos por cobrar (cheques a fecha)	CLP	13.006	(1.176)	11.830	143.228	(4.957)	138.271
Documentos protestados por cobrar de crédito social	CLP	364.074	(143.380)	220.694	82.626	(22.253)	60.373
Total		66.765.692	(836.122)	65.929.570	75.305.826	(774.908)	74.530.918

(1) Créditos Hipotecarios

a) A continuación, se detallan operaciones de créditos hipotecarios

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024			31-12-2023		
		Valor bruto	Provisión incobrables	Valor neto	Valor bruto	Provisión incobrables	Valor neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por Crédito Hipotecario (neto)	UF	21.068.092	(462.116)	20.605.976	21.614.456	(466.554)	21.147.902
Dividendos Vencidos Mutuos Hipotecarios	UF	865.720	0	865.720	731.319	0	731.319
Total		21.933.812	(462.116)	21.471.696	22.345.775	(466.554)	21.879.221

b) Deterioro de la cartera de créditos hipotecarios

Concepto	30-09-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Saldo Inicial	466.554	384.919
Provisiones del período	55.663	119.008
Aplicación de provisiones	(60.101)	(37.373)
Saldo Final	462.116	466.554

(2) Cuentas por cobrar a Fondos Nacionales:

Descripción del concepto	30-09-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Déficit por cobrar Fondo único de prestaciones familiares	1.707.411	2.972.184
Déficit por cobrar Subsidio por incapacidad laboral	2.744.896	2.668.001
Déficit por cobrar Fondo común de subsidios de cesantía	0	0
Remesa por recibir aportes previsionales del Fondo maternal y enfermedad hijo menor	2.000.000	2.000.000
Total	6.452.307	7.640.185

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 9a - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes, Continuación

(3) Deudores Varios

a) El detalle de deudores varios es el siguiente:

Descripción del concepto	30-09-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Anticipo a proveedores	48.862	36.036
Cuentas corrientes varias	72.999	138.543
Garantías entregadas por arriendo infraestructura	366.945	421.196
Cuentas por cobrar varias	7.127.755	6.970.742
Primas por cobrar a Cía. de seguros	313.814	368.144
Facturas y otros documentos por cobrar	13.671.429	12.012.681
Sub total	21.601.804	19.947.342
Provisión Pérdidas por Deterioro de Valor	(229.450)	(281.144)
Total	21.372.354	19.666.198

b) Deterioro de la cartera de deudores varios

Descripción del concepto	30-09-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Saldo inicio	281.144	130.677
Provisiones del período	143.207	185.012
Aplicación de provisiones	(194.901)	(34.545)
Saldo Final	229.450	281.144

Nota 9b - Cuentas por Cobrar no Corrientes

El detalle de los derechos por cobrar es el siguiente:

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024			31-12-2023		
		Valor bruto	Provisión incobrables	Valor neto	Valor bruto	Provisión incobrables	Valor neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por cobrar Fondos Nacionales	Pesos	4.301.793	(3.874.340)	427.453	4.419.461	(1.874.340)	2.545.121
Otras Cuentas por cobrar (L.P)	Pesos/UF	4.105.713	(11.460)	4.094.253	3.983.472	(11.460)	3.972.012
Total		8.407.506	(3.885.800)	4.521.706	8.402.933	(1.885.800)	6.517.133

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 9b - Cuentas por Cobrar no Corrientes, continuación

Nota de estratificación de la cartera neta contenida en las notas 9a (Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes) y 9b (Cuentas por cobrar no corrientes).

El resumen de la cartera por tramos de morosidad al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, se muestra en los siguientes cuadros:

Al 30 de septiembre de 2024

Tramo Morosidad	Cartera No Securitizada					
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M\$	N° Clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M\$	Deterioro de la Cartera M\$	Total Cartera Neta M\$
Al día	666	55.097.743	0	0	0	55.097.743
de 01 a 30 días	329	3.456.299	0	0	(10.011)	3.446.288
de 31 a 60 días	154	2.222.963	0	0	(43.619)	2.179.344
de 61 a 90 días	91	952.057	0	0	(24.105)	927.952
de 91 a 120 días	67	703.468	0	0	(63.403)	640.065
de 121 a 150 días	52	586.150	0	0	(37.533)	548.617
de 151 a 180 días	36	732.849	0	0	(85.950)	646.899
de 181 a 210 días	125	371.193	0	0	(78.414)	292.779
de 211 a 250 días	8	160.576	0	0	(4.261)	156.315
más de 250 días	115	10.889.900	0	0	(4.374.626)	6.515.274
Total	1.643	75.173.198	0	0	(4.721.922)	70.451.276

Al 30 de septiembre de 2024, Caja los Andes no mantiene cartera securitizada.

Al 31 de diciembre de 2023

Tramo Morosidad	Cartera No Securitizada					
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M\$	N° Clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M\$	Deterioro de la Cartera M\$	Total Cartera Neta M\$
Al día	661	63.788.227	0	0	0	63.788.227
de 01 a 30 días	212	2.636.741	0	0	(15.506)	2.621.235
de 31 a 60 días	234	3.271.252	0	0	(88.736)	3.182.516
de 61 a 90 días	98	1.115.855	0	0	(39.382)	1.076.473
de 91 a 120 días	61	705.570	0	0	(42.348)	663.222
de 121 a 150 días	53	529.616	0	0	(38.415)	491.201
de 151 a 180 días	49	478.927	0	0	(47.808)	431.119
de 181 a 210 días	143	372.012	0	0	(81.304)	290.708
de 211 a 250 días	13	412.583	0	0	(11.470)	401.113
más de 250 días	106	10.397.976	0	0	(2.295.739)	8.102.237
Total	1.630	83.708.759	0	0	(2.660.708)	81.048.051

Al 31 de diciembre de 2023, Caja los Andes no mantiene cartera securitizada.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 10 - Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas

El detalle de las cuentas por cobrar, cuentas con pagar y transacciones relacionadas es el siguiente:

a) **Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

Corrientes

Rut	Entidad	País	Relación	Concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
						M\$	M\$
70.038.800-K	Corp.Apoyo Familiar CCHC	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	0	3.016
70.285.100-9	Mutual De Seguridad C.CH.C	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	4.882	6.579
70.912.300-9	Corporación Educacional CCHC.	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	UF	51.577	39.004
76.020.458-7	Red Salud S.A.	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	21.420	0
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	847	1.657
96.942.400-2	Megasalud S.A.	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	712	1.779
Total Corriente						79.438	52.035

No corrientes

Rut	Entidad	País	Relación	Concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
						M\$	M\$
70.912.300-9	Corporación Educacional CCHC.	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	U.F.	263.804	296.194
Total No Corriente						263.804	296.194

b) **Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

Corrientes

Rut	Entidad	País	Relación	Concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
						M\$	M\$
70.285.100-9	Mutual De Seguridad C.CH.C	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	54.134	51.519
71.330.800-5	Fundación Asistencia Social	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	33	35
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	112	109
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	103.236	105.510
98.000.100-8	Habitat AFP	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	292.922	275.640
99.003.000-6	Cía de Seguros Vida Cámara S.A	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	0	195.796
96.783.880-2	Mutual de seguridad asesorías S.A	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	0	275
Total Corriente						450.437	628.884

No Corrientes

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, no se presentan cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 10 - Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Continuación

c) Transacciones significativas con entidades relacionadas

Los principales efectos de las transacciones con entidades relacionadas en el Estado de Resultado que no se consolidan son los siguientes:

Rut	Entidad	País	Naturaleza de la Relación	Descripción de la transacción	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
						Efectos en resultados	Efectos en resultados
						M\$	M\$
70.038.800-K	Corp.Apoyo Familiar CCHC	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	0	3.016
70.285.100-9	Mutual De Seguridad C.CH.C	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	(49.252)	(44.940)
70.912.300-9	Corporación Educacional CCHC.	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	51.577	39.004
71.330.800-5	Fundación Asistencia Social	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	(33)	(35)
76.020.458-7	Red Salud S.A.	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	21.420	0
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	735	1.548
96.783.880-2	Mutual de seguridad asesorías S.A	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	0	(275)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	(103.236)	(105.510)
96.942.400-2	Megasalud S.A.	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	712	1.779
98.000.100-8	Habitat AFP	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	(292.922)	(275.640)
99.003.000-6	Compañía De Seguros De Vida	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	0	(195.796)
Total						(370.999)	(576.849)

- Remuneraciones pagadas a los directores de Caja Los Andes y Filiales y Comité de Directores: Corresponden a dietas por su participación en el Directorio y en los comités realizados, cuyo detalle se incluye en la Nota 38.
- Transacciones con entidades relacionadas entre los Directores y Ejecutivos: La Administración de Caja Los Andes no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas y Directores y/o Ejecutivos.
- Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia:

Al 30 de septiembre de 2024, las remuneraciones devengadas por el personal clave de la gerencia de Caja Los Andes y filiales ascienden a M\$3.372.241, de los cuales M\$2.186.743 corresponden a salarios y M\$1.185.498 a otros beneficios. Al 31 de diciembre de 2023 las remuneraciones ascienden a M\$2.454.788 correspondientes a salarios.

Las remuneraciones mencionadas, se incluyen en el ítem de gastos por beneficios a los empleados del Estado de Resultados por Naturaleza.

d) Gasto reconocido por deudas incobrables

Durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, no se han castigado ni reconocido provisiones de riesgo de crédito por los saldos por cobrar a partes relacionadas.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 11 - Inventario

La composición del rubro cuyo método de valorización es costo promedio ponderado, está conformado por los siguientes conceptos:

Descripción del concepto	Mercadería	Materiales de oficina	Existencia
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	137.623	1.157	138.780
Entradas	1.763.522	327	1.763.849
Salidas	(1.660.011)	(337)	(1.660.348)
Saldo final 30-09-2024	241.134	1.147	242.281

Descripción del concepto	Mercadería	Materiales de oficina	Existencia
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	0	0	0
Entradas	1.851.804	1.979	1.853.783
Salidas	(1.714.181)	(822)	(1.715.003)
Saldo final 31-12-2023	137.623	1.157	138.780

Nota 12 - Activos y Pasivos por Impuestos

La composición del rubro es la siguiente:

a) Activos por Impuestos Corrientes, corrientes:

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	Pesos	0	27.469
Crédito Sence por recuperar	Pesos	484.231	608.031
Crédito por recuperar DFL 889 zonas extremas	Pesos	447.943	398.240
Total		932.174	1.033.740

b) Pasivos por Impuestos Corrientes, corrientes:

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Impuesto D.L.3475	Pesos	643.128	557.172
Total		643.128	557.172

Nota 13 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, Caja los Andes no presenta inversiones en asociadas.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 14 - Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

La composición de los activos intangibles distintos de la plusvalía es la siguiente:

Concepto	Moneda	30-09-2024			31-12-2023		
		Intangible Bruto	Amortización Acumulada	Intangible Neto	Intangible Bruto	Amortización Acumulada	Intangible Neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Softwares y licencias	Pesos	82.470.161	(51.469.178)	31.000.983	72.901.522	(44.364.456)	28.537.066
Proyectos en desarrollo (*)	Pesos	31.346.541	0	31.346.541	28.922.326	0	28.922.326
Derechos y otros	Pesos	269.186	0	269.186	269.186	0	269.186
Pérdida por deterioro	Pesos	0	0	0	(3.212.631)	0	(3.212.631)
Totales		114.085.888	(51.469.178)	62.616.710	98.880.403	(44.364.456)	54.515.947

(*) Incluye los proyectos en proceso de la filial TAPP, CLA Turismo Spa y CLA Digital Spa, cuyo monto al 30 de septiembre de 2024 es de M\$10.435.668 y al 31 de diciembre de 2023 por M\$8.339.812.

Los movimientos de los activos intangibles es el siguiente:

Movimiento	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Saldo inicial	Pesos	54.515.947	48.658.087
Adiciones	Pesos	16.601.317	14.545.956
Amortización del período	Pesos	(7.128.208)	(8.612.868)
Traslados	Pesos	(97.357)	3.497.052
Otros incrementos (disminuciones)	Pesos	(1.274.989)	(359.649)
Pérdida por deterioro	Pesos	0	(3.212.631)
Saldo final		62.616.710	54.515.947

El rubro intangible se encuentra integrado por licencias de software computacionales, proyectos computacionales en desarrollo y derechos de agua. Los activos intangibles en uso se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada período es reconocida en el estado de resultados integrales en el rubro “Gastos por depreciación y amortización”.

Los activos intangibles en desarrollo son sometidos a pruebas de deterioro cada vez que hay indicios de una potencial pérdida de valor y, al cierre de cada ejercicio anual.

Nota 15 - Propiedades, Planta y Equipo, y Activos por Derecho de Uso

a) Detalle Propiedades, Planta y Equipo

Los bienes de Propiedades, Planta y Equipo se presentan valorizados al costo, según lo descrito en la Nota 3e).

La composición por clase de propiedades planta y equipo al cierre de cada período es la siguiente:

Concepto	30-09-2024			31-12-2023		
	Activo Fijo Bruto	Depreciación Acumulada	Activo Fijo neto	Activo Fijo Bruto	Depreciación Acumulada	Activo Fijo neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obras en ejecución	306.662	0	306.662	894.822	0	894.822
Terrenos y Edificios	140.109.955	(45.222.062)	94.887.893	139.711.860	(43.337.117)	96.374.743
Equipo de IT	8.972.165	(7.622.046)	1.350.119	7.668.370	(7.476.817)	191.553
Útiles y Accesorios	29.740.176	(25.309.838)	4.430.338	29.256.668	(23.742.576)	5.514.092
Totales	179.128.958	(78.153.946)	100.975.012	177.531.720	(74.556.510)	102.975.210

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 15 - Propiedades, Planta y Equipo, y Activos por Derecho de Uso, Continuación

a) Detalle Propiedades, Planta y Equipo, Continuación

El movimiento por clase de propiedades planta y equipo es el siguiente:

Costo	Obras en ejecución	Terrenos y Edificios	Equipo de IT	Útiles y Accesorios	Total
Saldo al 1 de enero de 2024	894.822	139.711.860	7.668.370	29.256.668	177.531.720
Adquisiciones	50.509	16.300	190.890	1.266.989	1.524.688
Traslados	(638.669)	506.119	1.112.905	(462.792)	517.563
Pérdidas por Deterioro	0	0	0	0	0
Bajas y/o Ventas	0	(124.324)	0	(320.689)	(445.013)
Saldo al 30 de septiembre de 2024 A	306.662	140.109.955	8.972.165	29.740.176	179.128.958
Saldo al 1 de enero de 2023	4.838.581	136.863.403	7.491.507	28.113.498	177.306.989
Adquisiciones	1.291.741	644.655	205.014	1.815.936	3.957.346
Traslados	(5.230.685)	2.203.802	0	0	(3.026.883)
Bajas y/o Ventas	(4.815)	0	(28.151)	(672.766)	(705.732)
Saldo al 31 de diciembre de 2023 B	894.822	139.711.860	7.668.370	29.256.668	177.531.720
Pérdidas por Depreciación	Obras en ejecución	Terrenos y Edificios	Equipo de IT	Útiles y Accesorios	Total
Saldo al 1 de enero de 2024	0	(43.337.117)	(7.476.817)	(23.742.576)	(74.556.510)
Depreciación del Período	0	(1.956.556)	(145.229)	(1.768.945)	(3.870.730)
Bajas y/o Ventas	0	71.611	0	201.683	273.294
Saldo al 30 de septiembre de 2024 C	0	(45.222.062)	(7.622.046)	(25.309.838)	(78.153.946)
Saldo al 1 de enero de 2023	0	(40.467.944)	(7.441.794)	(22.336.438)	(70.246.176)
Depreciación del Período	0	(2.869.173)	(63.175)	(2.064.767)	(4.997.115)
Bajas y/o Ventas	0	0	28.152	658.629	686.781
Saldo al 31 de diciembre de 2023 D	0	(43.337.117)	(7.476.817)	(23.742.576)	(74.556.510)
Saldo al 30 de septiembre de 2024 A+C	306.662	94.887.893	1.350.119	4.430.338	100.975.012
Saldo al 31 de diciembre de 2023 B+D	894.822	96.374.743	191.553	5.514.092	102.975.210

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 15 - Propiedades, Planta y Equipo, y Activos por Derecho de Uso, continuación

b) Activos por Derecho de Uso

Concepto	30-09-2024			31-12-2023		
	Activo por Derecho de Uso Bruto	Depreciación Acumulada	Activo por Derecho de Uso Neto	Activo por Derecho de Uso Bruto	Depreciación Acumulada	Activo por Derecho de Uso Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos y Edificios	45.015.237	(15.322.399)	29.692.838	45.456.918	(14.831.455)	30.625.463
Útiles y Accesorios (Muebles y Eq. Comp)	3.838.129	(3.838.129)	0	3.838.129	(3.838.129)	0
Arrendos (sucursales)	23.605.013	(17.693.536)	5.911.477	18.721.087	(14.008.487)	4.712.600
Totales	72.458.379	(36.854.064)	35.604.315	68.016.134	(32.678.071)	35.338.063

El movimiento de los Activos por Derecho de Uso es el siguiente:

Costo	30-09-2024	31-12-2023
Saldo Inicial	68.016.134	65.095.718
Adquisiciones	4.883.927	3.588.710
Traslados	(441.682)	0
Bajas y/o Ventas	0	(668.294)
	72.458.379	68.016.134

Pérdidas por Depreciación	30-09-2024	31-12-2023
Saldo Inicial	(32.678.071)	(26.703.220)
Depreciación del Período	(4.550.697)	(5.985.925)
Bajas y/o Ventas	374.704	11.074
	(36.854.064)	(32.678.071)

Detalle de la deuda por Derecho de Uso

Período	30-09-2024		31-12-2023	
	Valor Futuro	Valor Descontado(*)	Valor Futuro	Valor Descontado(*)
	M\$	M\$	M\$	M\$
Menos de 1 año	8.490.362	6.816.486	7.806.679	6.118.218
De 1 a 3 años	29.803.341	27.086.926	10.303.038	7.410.982
De 3 a 5 años	2.502.768	1.860.445	22.945.727	21.678.505
Más de 5 años	6.087.848	5.326.906	6.751.798	5.800.853
Total	46.884.319	41.090.763	47.807.242	41.008.558

(*) El valor descontado corresponde al total de obligaciones por derecho de uso presentados en Nota 17 b).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 15 - Propiedades, Planta y Equipo, y Activos por Derecho de Uso, continuación

c) Activos disponibles para la venta

Caja los Andes mantiene disponibles para la venta activos cuyo valor libro será recuperado a través de una operación de venta.

Al 30 de septiembre de 2024, estos activos están conformados por tres terrenos (localizados en San Felipe, Talcahuano y Villarrica) por un valor de M\$3.247.841 y otros bienes por M\$60.587. Al 31 de diciembre de 2023, los activos estaban conformados por tres propiedades (dos de Iquique y uno de Antofagasta) por un valor de M\$233.127, cuatro terrenos que se encuentran localizados en (Iquique, San Felipe, Talcahuano y Villarrica) por un valor de M\$3.325.647 y otros bienes por M\$60.586.

d) Arrendamiento de corto plazo y bajo valor

Caja Los Andes al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, optó por reconocer arrendamientos de corto plazo y de bajo valor, como un gasto sobre una base lineal según lo permitido en NIIF 16. Al 30 de septiembre de 2024, este gasto se presenta en el rubro de materias primas y consumibles utilizados por un monto de M\$442.948 y al 31 de diciembre de 2023 por M\$549.957.

e) Deterioro del valor de los activos

Los activos sujetos a depreciación, son sometidos a pruebas de pérdida por deterioro como es la disminución del valor de mercado, obsolescencia y otras que puedan afectar la valorización de Propiedades, Planta y Equipo.

Caja Los Andes presenta provisiones de proyectos por indicios de deterioro que se encuentran reveladas en Nota 31b) y deterioros que se presentan en la Nota 30.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 16 - Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporales existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos por impuestos corrientes contra los activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas.

De acuerdo con el Estatuto General para las Cajas de Compensación de Asignación Familiar – Ley N°18.833 (el “Estatuto General”), las cajas de compensación son entidades de previsión social y corporaciones de derecho privado sin fines de lucro, cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social.

Por tanto, Caja Los Andes se debería entender exenta del Impuesto De Primera Categoría por aplicación del número 3 del artículo 40 de la LIR, al ser una institución de previsión social que cuenta con la autorización del presidente de la República mediante el Decreto Supremo N°326. En otras palabras, todas las rentas obtenidas por Caja Los Andes se encuentran exentas, salvo las rentas de los números 3 y 4 del artículo 20 de la LIR.

Dado lo anterior, es importante concluir que los principales ingresos, costos y gastos de Caja Los Andes corresponden a ingresos exentos de Impuesto De Primera Categoría, y es por ellos que Caja Los Andes no ha reconocido impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a la franquicia tributaria expuesta en párrafos anteriores y el régimen tributario que la afecta, por cuanto no queda sometida a ninguno de los regímenes generales alternativos de tributación establecidos en el artículo 14 de la LIR, debiendo sujetarse a un Impuesto de Primera Categoría con la tasa general establecida en el artículo 20 de la LIR, que actualmente es del 25%”, considerándose así su clasificación en Régimen General.

a) Resultado por impuesto a la renta al 30 de septiembre de 2024 y 2023.

Al 30 de septiembre de 2024 se ha constituido un abono a resultados por impuestos diferidos que ascienden a M\$3.299.774 y al 30 de septiembre de 2023 es de M\$2.148.320 los cuales se muestran en el siguiente detalle:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Gastos por impuesto a la renta:	0	0
Impuesto ejercicio corriente	0	0
Impuesto ejercicios anteriores.	0	0
Subtotales	0	0
Abono (cargo) por impuestos diferidos:	3.299.774	2.148.320
Otras diferencias temporales	0	0
Subtotales	3.299.774	2.148.320
Cargo neto a resultados por impuesto a la renta	3.299.774	2.148.320

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 16 - Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, Continuación

b) Determinación del impuesto diferido al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

Impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2024:

Descripción del concepto	30-09-2024		
	Activos	Pasivos	Activo neto por impto diferido
	M\$	M\$	M\$
Provisión vacaciones	54.220	0	54.220
Propiedades Planta y Equipo	14.449	11.047	3.402
Activos Intangibles	0	128.761	(128.761)
Leasing	28.774	0	28.774
Interés cta. cte. Mercantil	941.104	0	941.104
Pérdida Tributaria	13.373.549	0	13.373.549
Ingresos percibidos por adelantado	114.616	0	114.616
Proyectos en desarrollo	0	4.342.255	(4.342.255)
Total neto	14.526.712	4.482.063	10.044.649

Impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2023:

Descripción del concepto	31-12-2023		
	Activos	Pasivos	Activo neto por impto diferido
	M\$	M\$	M\$
Provisión vacaciones	41.537	0	41.537
Propiedades Planta y Equipo	6.861	3.003	3.858
Activos Intangibles	0	51.362	(51.362)
Leasing	58.493	0	58.493
Interés cta. cte. Mercantil	414.088	0	414.088
Pérdida Tributaria	11.655.209	0	11.655.209
Proyectos en desarrollo	0	5.376.948	(5.376.948)
Total neto	12.176.188	5.431.313	6.744.875

c) Conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

Al 30 de septiembre de 2024 y 2023, la conciliación del ingreso o (gasto) por impuestos a partir del resultado financiero antes de impuestos es la siguiente:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	28.987.366	10.599.120
Impuesto a la renta teórico	(7.246.842)	(2.649.780)
Efecto impositivo de diferencias permanentes	5.356.028	(1.045.702)
Impuesto base ingresos exentos	4.142.765	1.223.519
Efecto impositivo de diferencias temporales	2.925.479	6.614.779
Otros conceptos	(1.877.656)	(1.994.496)
Ingresos (gastos) por impuestos a las Utilidades	3.299.774	2.148.320
Tasa impositiva legal	(25,00%)	(25,00%)
Tasa impositiva diferencias permanentes y otros	36,38%	45,27%
Tasa efectiva	11,38%	20,27%

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos

La composición de los activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes expuesta al riesgo de liquidez no descontados, según circular N°595 emitida el 8 de abril de 2010, por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) es la siguiente:

Corrientes:

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social (1)	CLP/USD	280.003.854	463.208.327
Deudas con bancos por boletas de garantías	CLP/UF	38.231	60.436
Obligaciones por bonos (2)	CLP/UF	254.781.471	183.266.225
Otros pasivos financieros	CLP	0	3.297.237
Total Corriente		534.823.556	649.832.225

No Corrientes:

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social (1)	CLP/USD	459.174.931	423.647.621
Obligaciones por bonos (2)	CLP/UF	821.899.118	514.026.978
CCS pasivos derivados financieros	CLP	9.536.438	999.642
Total No Corriente		1.290.610.487	938.674.241

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros

1. Los Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social al 30 de septiembre de 2024, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), son los siguiente:

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				M\$ / USD
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	0	5.533.813	5.533.813	0	0	0	0	0	0	10,5300%	10,5300%	FIJA	5.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	5.595.787	0	5.595.787	0	0	0	0	0	0	11,7204%	11,7204%	FIJA	5.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	SEMESTRAL	20.816.000	0	20.816.000	0	0	0	0	0	0	9,6000%	9,6000%	FIJA	20.000.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	5.840.712	0	5.840.712	0	0	0	0	0	0	10,9704%	10,9704%	FIJA	4.900.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	12.112.157	0	12.112.157	0	0	0	0	0	0	11,0040%	11,0040%	FIJA	10.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	VENCIMIENTO	0	5.975.443	5.975.443	0	0	0	0	0	0	9,7680%	9,7680%	FIJA	5.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	186.375	7.186.375	7.372.750	0	0	0	0	0	0	10,6500%	10,6500%	FIJA	7.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	0	965.333	965.333	10.482.667	0	0	0	0	10.482.667	9,6000%	9,6000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	0	463.360	463.360	5.031.680	0	0	0	0	5.031.680	9,6000%	9,6000%	FIJA	4.800.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	23.599.232	23.599.232	0	0	0	0	0	0	8,8992%	8,8992%	FIJA	20.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	5.257.667	0	0	0	0	5.257.667	10,5000%	10,5000%	FIJA	4.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	0	463.854	463.854	5.463.854	0	0	0	0	5.463.854	9,1500%	9,1500%	FIJA	5.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	14.849.600	0	0	0	0	14.849.600	7,8000%	7,8000%	FIJA	12.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	12.374.667	0	0	0	0	12.374.667	7,8000%	7,8000%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	11.559.088	11.559.088	0	0	0	0	0	0	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	11.559.088	11.559.088	0	0	0	0	0	0	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	11.559.088	11.559.088	0	0	0	0	0	0	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	12.374.667	0	0	0	0	12.374.667	7,8000%	7,8000%	FIJA	10.000.000
Total Préstamos con bancos (1)					44.551.031	78.864.674	123.415.705	65.834.802	0	0	0	0	65.834.802				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

1. Los Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social al 30 de septiembre de 2024, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), son los siguiente:

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				M\$ / USD
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	124.392	5.873.175	5.997.567	0	0	0	0	0	0	8,8500%	8,8500%	FIJA	5.500.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	11.012.500	0	11.012.500	0	0	0	0	0	0	9,7200%	9,7200%	FIJA	10.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	16.531.350	0	16.531.350	0	0	0	0	0	0	9,9600%	9,9600%	FIJA	15.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	5.510.450	0	5.510.450	0	0	0	0	0	0	9,9600%	9,9600%	FIJA	5.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	VENCIMIENTO	0	503.533	503.533	5.499.383	0	0	0	0	5.499.383	9,9600%	9,9600%	FIJA	5.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	11.076.900	0	11.076.900	0	0	0	0	0	0	10,6800%	10,6800%	FIJA	10.000.000
0	EE.UU	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA CHI(*)	CLP	SEMESTRAL	1.539.229	10.383.514	11.922.743	20.473.836	9.177.603	0	0	0	29.651.439	8,0604%	8,0604%	FIJA	37.162.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE(*)	CLP	SEMESTRAL	1.494.653	1.132.672	2.627.325	2.981.138	34.090.776	0	0	0	37.071.914	8,9100%	8,9100%	FIJA	33.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE(*)	USD	SEMESTRAL	3.997.770	3.029.576	7.027.346	7.973.693	98.728.512	0	0	0	106.702.205	8,2008%	8,2008%	VARIABLE	107.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	0	478.880	478.880	477.568	6.242.722	0	0	0	6.720.290	7,8720%	7,8720%	FIJA	6.000.002
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	SEMESTRAL	0	1.259.250	1.259.250	15.627.900	0	0	0	0	15.627.900	8,2800%	8,2800%	FIJA	15.000.000
0	EE.UU	SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION(*)	CLP	SEMESTRAL	0	4.571.627	4.571.627	4.903.868	62.535.733	0	0	0	67.439.601	7,9896%	7,9896%	FIJA	60.534.320
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	10.873.573	10.873.573	0	0	0	0	0	0	8,3640%	8,3640%	FIJA	10.000.000
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	VENCIMIENTO	0	10.851.775	10.851.775	0	0	0	0	0	0	8,3100%	8,3100%	FIJA	10.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	192.294	576.883	769.177	771.291	771.291	9.768.609	0	0	11.311.191	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	192.294	576.883	769.177	9.766.496	0	0	0	0	9.766.496	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	192.294	9.572.089	9.764.383	0	0	0	0	0	0	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	192.294	576.883	769.177	771.291	9.766.496	0	0	0	10.537.787	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
Total Préstamos con bancos (2)					52.056.420	60.260.313	112.316.733	69.246.464	221.313.133	9.768.609	0	0	300.328.206				

(*) Al 30 de septiembre de 2024, los préstamos bancarios se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

1. Los Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social al 30 de septiembre de 2024, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), son los siguiente:

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				M\$ / USD
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	16.220.600	16.220.600	0	0	0	0	0	0	8,1600%	8,1600%	FIJA	15.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	8.688.250	0	0	0	0	8.688.250	8,1480%	8,1480%	FIJA	7.500.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	8.105.150	8.105.150	0	0	0	0	0	0	7,9800%	7,9800%	FIJA	7.500.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	0	699.583	699.583	10.699.583	0	0	0	0	10.699.583	6,9000%	6,9000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	VENCIMIENTO	0	423.400	423.400	423.400	6.423.402	0	0	0	6.846.802	6,9600%	6,9600%	FIJA	6.000.002
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	VENCIMIENTO	0	4.023.600	4.023.600	3.761.800	0	0	0	0	3.761.800	7,4796%	7,4796%	FIJA	7.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	732.599	732.599	10.736.681	0	0	0	0	10.736.681	7,3464%	7,3464%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	723.624	723.624	10.364.836	0	0	0	0	10.364.836	7,2564%	7,2564%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	726.616	726.616	10.489.808	0	0	0	0	10.489.808	7,2864%	7,2864%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	0	607.920	607.920	607.920	9.207.921	0	0	0	9.815.841	6,9720%	6,9720%	FIJA	8.600.002
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	0	994.625	994.625	15.250.700	0	0	0	0	15.250.700	6,5400%	6,5400%	FIJA	15.000.000
97.053.000-2	EE.UU	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	0	10.605.000	10.605.000	0	0	0	0	0	0	6,0000%	6,0000%	FIJA	10.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	101.895	306.804	408.699	408.699	5.948.923	0	0	0	6.357.622	6,9504%	6,9504%	FIJA	5.800.000
Total Préstamos con bancos (3)					101.895	44.169.521	44.271.416	71.431.677	21.580.246	0	0	0	93.011.923				
Total Préstamos con bancos (1 + 2 + 3)					96.709.346	183.294.508	280.003.854	206.512.943	242.893.379	9.768.609	0	0	459.174.931				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

1. Los Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social al 31 de diciembre de 2023, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es el siguiente:

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				M\$ / USD
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	88.320	3.087.360	3.175.680	0	0	0	0	0	0	11,5200%	11,5200%	VARIABLE	3.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	147.200	5.145.600	5.292.800	0	0	0	0	0	0	11,5200%	11,5200%	VARIABLE	5.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	147.200	5.145.600	5.292.800	0	0	0	0	0	0	11,5200%	11,5200%	VARIABLE	5.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	147.200	5.145.600	5.292.800	0	0	0	0	0	0	11,5200%	11,5200%	VARIABLE	5.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	147.200	5.145.600	5.292.800	0	0	0	0	0	0	11,5200%	11,5200%	VARIABLE	5.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	151.303	8.751.303	8.902.606	0	0	0	0	0	0	3,4800%	3,4800%	FIJA	8.600.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	277.245	15.275.730	15.552.975	0	0	0	0	0	0	3,6360%	3,6360%	FIJA	15.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	VENCIMIENTO	0	7.501.920	7.501.920	0	0	0	0	0	0	12,5160%	12,5160%	FIJA	6.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	170.633	6.152.769	6.323.402	0	0	0	0	0	0	11,9004%	11,9004%	FIJA	5.800.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	170.633	6.152.769	6.323.402	0	0	0	0	0	0	11,9004%	11,9004%	FIJA	5.800.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	152.056	5.300.806	5.452.862	0	0	0	0	0	0	11,9004%	11,9004%	FIJA	5.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	152.056	5.300.806	5.452.862	0	0	0	0	0	0	11,9004%	11,9004%	FIJA	5.000.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO CORPBANCA	CLP	SEMESTRAL	585.000	10.386.750	10.971.750	0	0	0	0	0	0	11,7000%	11,7000%	FIJA	10.000.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO CORPBANCA	CLP	SEMESTRAL	15.944.225	0	15.944.225	0	0	0	0	0	0	12,6600%	12,6600%	FIJA	15.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	0	533.813	533.813	5.533.813	0	0	0	0	5.533.813	10,5300%	10,5300%	FIJA	5.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	TRIMESTRAL	318.500	10.745.500	11.064.000	0	0	0	0	0	0	12,6000%	12,6000%	FIJA	10.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	0	5.595.787	5.595.787	0	0	0	0	0	0	11,7204%	11,7204%	FIJA	5.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	11.530.100	0	11.530.100	0	0	0	0	0	0	12,8400%	12,8400%	FIJA	10.000.000
Total Préstamos con bancos (1)					30.128.871	105.367.713	135.496.584	5.533.813	0	0	0	0	5.533.813				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

1. Los Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social al 31 de diciembre de 2023, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es el siguiente:

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				M\$ / USD
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	16.515.858	16.515.858	0	0	0	0	0	0	8,8500%	8,8500%	FIJA	14.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	VENCIMIENTO	6.806.400	0	6.806.400	0	0	0	0	0	0	11,5200%	11,5200%	FIJA	6.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	15.210.000	15.210.000	0	0	0	0	0	0	12,0000%	12,0000%	FIJA	13.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	15.142.400	15.142.400	0	0	0	0	0	0	12,3600%	12,3600%	FIJA	13.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	SEMESTRAL	0	21.792.000	21.792.000	0	0	0	0	0	0	9,6000%	9,6000%	FIJA	20.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	23.463.567	23.463.567	0	0	0	0	0	0	8,5992%	8,5992%	FIJA	20.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	MENSUAL	4.949.621	6.380.739	11.330.360	0	0	0	0	0	0	11,9496%	11,9496%	FIJA	10.888.889
97.023.000-9	CHILE	BANCO CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	0	5.840.712	5.840.712	0	0	0	0	0	0	10,9704%	10,9704%	FIJA	4.900.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	0	12.112.157	12.112.157	0	0	0	0	0	0	11,0040%	11,0040%	FIJA	10.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	5.975.443	0	0	0	0	5.975.443	9,7680%	9,7680%	FIJA	5.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	182.233	569.479	751.712	7.186.375	0	0	0	0	7.186.375	10,6500%	10,6500%	FIJA	7.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	485.333	490.667	976.000	973.333	10.482.667	0	0	0	11.456.000	9,6000%	9,6000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	232.960	235.520	468.480	467.200	5.031.680	0	0	0	5.498.880	9,6000%	9,6000%	FIJA	4.800.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	23.599.232	0	0	0	0	23.599.232	8,8992%	8,8992%	FIJA	20.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	0	5.257.667	0	0	0	5.257.667	10,5000%	10,5000%	FIJA	4.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	17.172.515	17.172.515	0	0	0	0	0	0	12,4440%	12,4440%	FIJA	15.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	17.081.150	17.081.150	0	0	0	0	0	0	12,8400%	12,8400%	FIJA	15.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	17.880.150	0	0	0	0	17.880.150	9,8748%	9,8748%	FIJA	15.000.000
Total Préstamos con bancos (2)					12.656.547	152.006.764	164.663.311	56.081.733	20.772.014	0	0	0	76.853.747				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

1. Los Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social al 31 de diciembre de 2023, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es el siguiente:

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				M\$ / UF
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	0	462.583	462.583	463.854	5.463.854	0	0	0	5.927.708	9,1500%	9,1500%	FIJA	5.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	0	14.849.600	0	0	0	14.849.600	7,8000%	7,8000%	FIJA	12.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	0	12.374.667	0	0	0	12.374.667	7,8000%	7,8000%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	11.559.088	0	0	0	0	11.559.088	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	11.559.088	0	0	0	0	11.559.088	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	11.559.088	0	0	0	0	11.559.088	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	0	12.374.667	0	0	0	12.374.667	7,8000%	7,8000%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	SEMESTRAL	0	15.844.569	15.844.569	0	0	0	0	0	0	9,6984%	9,6984%	VARIABLE	15.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	SEMESTRAL	0	15.844.569	15.844.569	0	0	0	0	0	0	9,6984%	9,6984%	VARIABLE	15.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	SEMESTRAL	0	8.356.486	8.356.486	0	0	0	0	0	0	11,1240%	11,1240%	FIJA	7.900.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	SEMESTRAL	0	22.213.443	22.213.443	0	0	0	0	0	0	11,1240%	11,1240%	FIJA	21.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	SEMESTRAL	0	5.288.915	5.288.915	0	0	0	0	0	0	11,1240%	11,1240%	FIJA	5.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	11.952.160	0	0	0	0	11.952.160	9,7608%	9,7608%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	11.952.160	0	0	0	0	11.952.160	9,7608%	9,7608%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	5.976.080	0	0	0	0	5.976.080	9,7608%	9,7608%	FIJA	5.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	5.976.080	0	0	0	0	5.976.080	9,7608%	9,7608%	FIJA	5.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	11.895.660	0	0	0	0	11.895.660	9,8904%	9,8904%	FIJA	10.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	10.982.800	10.982.800	0	0	0	0	0	0	9,7200%	9,7200%	FIJA	10.000.000
Total Préstamos con bancos (3)					0	78.993.365	78.993.365	82.893.258	45.062.788	0	0	0	127.956.046				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

1. Los Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social al 31 de diciembre de 2023, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es el siguiente:

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				M\$ / USD
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	124.392	370.471	494.863	5.873.175	0	0	0	0	5.873.175	8,8500%	8,8500%	FIJA	5.500.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	11.012.500	11.012.500	0	0	0	0	0	0	9,7200%	9,7200%	FIJA	10.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	15.864.645	0	15.864.645	0	0	0	0	0	0	11,7240%	11,7240%	FIJA	15.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	16.531.350	16.531.350	0	0	0	0	0	0	9,9600%	9,9600%	FIJA	15.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	5.510.450	5.510.450	0	0	0	0	0	0	9,9600%	9,9600%	FIJA	5.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	13.012.472	0	0	0	0	13.012.472	9,1476%	9,1476%	FIJA	11.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	0	6.510.600	0	0	0	6.510.600	9,9600%	9,9600%	FIJA	5.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	10.985.600	10.985.600	0	0	0	0	0	0	10,5600%	10,5600%	FIJA	10.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	11.076.900	11.076.900	0	0	0	0	0	0	10,6800%	10,6800%	FIJA	10.000.000
0	EE.UU	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA NY (*)	CLP	SEMESTRAL	0	2.624.078	2.624.078	21.230.971	18.938.097	0	0	0	40.169.068	8,0604%	8,0604%	FIJA	37.162.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE (*)	CLP	SEMESTRAL	0	2.726.288	2.726.288	2.989.305	35.119.723	0	0	0	38.109.028	8,9100%	8,9100%	FIJA	33.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE (*)	USD	SEMESTRAL	0	7.228.393	7.228.393	7.964.845	101.664.827	0	0	0	109.629.672	8,2776%	8,2776%	VARIABLE	107.000.00
Total Préstamos con bancos (4)					15.989.037	68.066.030	84.055.067	51.070.768	162.233.247	0	0	0	213.304.015				
Total Préstamos con bancos (1 + 2 + 3 + 4)					58.774.455	404.433.872	463.208.327	195.579.572	228.068.049	0	0	0	423.647.621				

(*) Al 31 de diciembre de 2023, los préstamos bancarios se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

2. Las obligaciones por bonos destinados al 30 de septiembre de 2024, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es el siguiente:

Institución / Serie	Tipo de moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Valor colocado
			1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF / USD
BONO CORPORATIVO - Serie AC	CLP	SEMESTRAL	0	9.157.091	9.157.091	0	0	0	0	0	0	5,1674%	5,3290%	CLP 53.400.000
BONO CORPORATIVO - Serie AH	UF	SEMESTRAL	12.956.597	12.811.987	25.768.584	0	0	0	0	0	0	2,6370%	2,3858%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AJ	UF	SEMESTRAL	0	11.519.890	11.519.890	0	0	0	0	0	0	1,7665%	1,7920%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AK	CLP	SEMESTRAL	9.825.337	9.589.386	19.414.723	9.381.527	0	0	0	0	9.381.527	4,9137%	4,8414%	CLP 55.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie AN	UF	SEMESTRAL	0	46.632.318	46.632.318	46.395.380	0	0	0	0	46.395.380	2,4420%	0,4994%	UF 2.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BA	UF	SEMESTRAL	0	77.215.456	77.215.456	0	0	0	0	0	0	3,9342%	3,8626%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BF	UF	SEMESTRAL	0	2.555.392	2.555.392	2.705.439	76.873.341	0	0	0	79.578.780	3,8567%	3,5682%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BG	UF	SEMESTRAL	1.284.458	1.176.662	2.461.120	70.736.682	0	0	0	0	70.736.682	3,8210%	3,7646%	UF 1.800.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BP	CLP	SEMESTRAL	0	25.165.640	25.165.640	0	0	0	0	0	0	9,5000%	9,2844%	CLP 23.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie BP	CLP	SEMESTRAL	0	5.494.448	5.494.448	0	0	0	0	0	0	9,5000%	9,2844%	CLP 5.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	0	2.330.791	2.330.791	58.110.605	0	0	0	0	58.110.605	6,0000%	4,9390%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	0	776.930	776.930	19.370.202	0	0	0	0	19.370.202	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	0	776.930	776.930	19.370.202	0	0	0	0	19.370.202	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	0	784.176	784.176	19.372.618	0	0	0	0	19.372.618	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BW	UF	SEMESTRAL	0	4.398.387	4.398.387	4.048.583	4.048.583	4.048.583	82.861.932	0	95.007.681	4,7000%	5,0854%	UF 2.100.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CG	UF	SEMESTRAL	1.293.181	1.352.454	2.645.635	2.586.363	2.586.363	59.610.052	0	0	64.782.778	4,4500%	4,5482%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Internacional	USD	SEMESTRAL	0	17.683.960	17.683.960	18.821.250	18.821.250	18.821.250	283.328.913	0	339.792.663	7,1250%	7,0000%	USD 300.000.000,00
Total Bono			25.359.573	229.421.898	254.781.471	270.898.851	102.329.537	82.479.885	366.190.845	0	821.899.118			

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

2. Las obligaciones por bonos destinados al 31 de diciembre de 2023, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es el siguiente:

Institución / Serie	Tipo de moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Valor colocado
			1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF
BONO CORPORATIVO - Serie U	UF	SEMESTRAL	0	14.272.663	14.272.663	0	0	0	0	0	0	2,1748%	2,2374%	UF 2.300.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AC	CLP	SEMESTRAL	9.611.423	9.434.149	19.045.572	9.142.121	0	0	0	0	9.142.121	5,1674%	5,3290%	CLP 53.400.000
BONO CORPORATIVO - Serie AH	UF	SEMESTRAL	0	25.330.880	25.330.880	12.433.842	0	0	0	0	12.433.842	2,6370%	2,3858%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AJ	UF	SEMESTRAL	5.716.184	5.660.094	11.376.278	11.180.713	0	0	0	0	11.180.713	1,7665%	1,7920%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AK	CLP	SEMESTRAL	0	19.858.528	19.858.528	18.970.914	0	0	0	0	18.970.914	4,9137%	4,8414%	CLP 55.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie AN	UF	SEMESTRAL	0	459.315	459.315	46.388.601	44.111.388	0	0	0	90.499.989	2,4420%	0,4994%	UF 2.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AS	UF	SEMESTRAL	9.380.367	9.423.617	18.803.984	0	0	0	0	0	0	1,3000%	1,9900%	UF 1.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AU	CLP	SEMESTRAL	59.814.902	0	59.814.902	0	0	0	0	0	0	2,6465%	3,0764%	CLP 60.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie BA	UF	SEMESTRAL	1.421.026	1.360.588	2.781.614	74.994.819	0	0	0	0	74.994.819	3,9342%	3,8626%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BF	UF	SEMESTRAL	1.312.718	1.113.394	2.426.112	2.625.436	2.625.436	74.441.172	0	0	79.692.044	3,8567%	3,5682%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BG	UF	SEMESTRAL	0	2.386.306	2.386.306	2.492.950	67.315.482	0	0	0	69.808.432	3,8210%	3,7646%	UF 1.800.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BP	CLP	SEMESTRAL	1.067.706	1.095.530	2.163.236	25.158.681	0	0	0	0	25.158.681	9,5000%	9,2844%	CLP 23.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie BP	CLP	SEMESTRAL	232.110	259.934	492.044	5.487.490	0	0	0	0	5.487.490	9,5000%	9,2844%	CLP 5.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	1.362.770	649.134	2.011.904	2.725.540	55.399.977	0	0	0	58.125.517	6,0000%	4,9390%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	454.257	188.912	643.169	908.513	18.561.328	0	0	0	19.469.841	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	454.257	188.912	643.169	908.513	18.561.328	0	0	0	19.469.841	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	454.257	302.292	756.549	908.513	18.684.221	0	0	0	19.592.734	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
Total Bono			91.281.977	91.984.248	183.266.225	214.326.646	225.259.160	74.441.172	0	0	514.026.978			

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

a) Otros Pasivos Financieros

La composición del saldo contable de otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento corrientes y no corrientes que devengan interés al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Corrientes:

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social (1)	CLP/USD	253.142.748	432.708.465
Deudas con bancos por boletas de garantías (2)	CLP/UF	38.231	60.436
Obligaciones por bonos (3)	CLP/UF/USD	220.574.781	169.339.858
Otros pasivos financieros	CLP	0	3.297.237
Total Corriente		473.755.760	605.405.996

No Corrientes:

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social (1)	CLP/USD	410.623.094	361.693.372
Deudas con bancos por boletas de garantías (2)	CLP/UF	0	0
Obligaciones por bonos (3)	CLP/UF/USD	714.849.933	489.755.088
CCS pasivos derivados financieros	CLP	9.536.438	999.642
Total No Corriente		1.135.009.465	852.448.102

b) Pasivos por Arrendamientos

Corrientes:

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Obligaciones por contrato de arrendamiento	CLP/UF	6.816.487	6.118.218
Total Corriente		6.816.487	6.118.218

No Corrientes:

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Obligaciones por contrato de arrendamiento	CLP/UF	34.274.276	34.890.340
Total No Corriente		34.274.276	34.890.340

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros

1. Préstamos bancarios destinados para crédito social al 30 de septiembre de 2024

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				M\$ / USD
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	59.963	5.000.000	5.059.963	0	0	0	0	0	0	10,5300%	10,5300%	FIJA	5.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	5.569.742	0	5.569.742	0	0	0	0	0	0	11,7204%	11,7204%	FIJA	5.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	SEMESTRAL	20.517.333	0	20.517.333	0	0	0	0	0	0	9,6000%	9,6000%	FIJA	20.000.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	5.818.314	0	5.818.314	0	0	0	0	0	0	10,9704%	10,9704%	FIJA	4.900.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	11.858.453	0	11.858.453	0	0	0	0	0	0	11,0040%	11,0040%	FIJA	10.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	VENCIMIENTO	822.140	5.000.000	5.822.140	0	0	0	0	0	0	9,7680%	9,7680%	FIJA	5.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	45.558	7.000.000	7.045.558	0	0	0	0	0	0	10,6500%	10,6500%	FIJA	7.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	21.333	0	21.333	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	9,6000%	9,6000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	10.240	0	10.240	4.800.000	0	0	0	0	4.800.000	9,6000%	9,6000%	FIJA	4.800.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	2.729.088	20.000.000	22.729.088	0	0	0	0	0	0	8,8992%	8,8992%	FIJA	20.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	642.833	0	642.833	4.000.000	0	0	0	0	4.000.000	10,5000%	10,5000%	FIJA	4.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	123.271	0	123.271	5.000.000	0	0	0	0	5.000.000	9,1500%	9,1500%	FIJA	5.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	1.196.000	0	1.196.000	12.000.000	0	0	0	0	12.000.000	7,8000%	7,8000%	FIJA	12.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	996.667	0	996.667	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	7,8000%	7,8000%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	983.787	10.000.000	10.983.787	0	0	0	0	0	0	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	983.787	10.000.000	10.983.787	0	0	0	0	0	0	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	983.787	10.000.000	10.983.787	0	0	0	0	0	0	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	996.667	0	996.667	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	7,8000%	7,8000%	FIJA	10.000.000
Total Préstamos con bancos (1)					54.358.963	67.000.000	121.358.963	55.800.000	0	0	0	0	55.800.000				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

1. Préstamos bancarios destinados para crédito social al 30 de septiembre de 2024, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				M\$ / USD
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	45.971	5.500.000	5.545.971	0	0	0	0	0	0	8,8500%	8,8500%	FIJA	5.500.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	11.012.500	0	11.012.500	0	0	0	0	0	0	9,7200%	9,7200%	FIJA	10.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	16.531.350	0	16.531.350	0	0	0	0	0	0	9,9600%	9,9600%	FIJA	15.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	5.510.450	0	5.510.450	0	0	0	0	0	0	9,9600%	9,9600%	FIJA	5.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	VENCIMIENTO	509.067	0	509.067	5.000.000	0	0	0	0	5.000.000	9,9600%	9,9600%	FIJA	5.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	10.990.867	0	10.990.867	0	0	0	0	0	0	10,6800%	10,6800%	FIJA	10.000.000
0	EE.UU	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA CHI(*)	CLP	SEMESTRAL	1.314.585	8.869.245	10.183.830	18.581.000	8.799.036	0	0	0	27.380.036	8,0604%	8,0604%	FIJA	37.162.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE(*)	CLP	SEMESTRAL	683.459	0	683.459	0	32.620.626	0	0	0	32.620.626	8,9100%	8,9100%	FIJA	33.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE(*)	USD	SEMESTRAL	1.828.055	0	1.828.055	0	94.796.280	0	0	0	94.796.280	8,2008%	8,2008%	VARIABLE	107.000,00
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	70.848	0	70.848	0	6.000.002	0	0	0	6.000.002	7,8720%	7,8720%	FIJA	6.000.002
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	SEMESTRAL	141.450	0	141.450	15.000.000	0	0	0	0	15.000.000	8,2800%	8,2800%	FIJA	15.000.000
0	EE.UU	SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION(*)	CLP	SEMESTRAL	151.428	0	151.428	0	60.063.646	0	0	0	60.063.646	7,9896%	7,9896%	FIJA	60.534.320
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	450.727	10.000.000	10.450.727	0	0	0	0	0	0	8,3640%	8,3640%	FIJA	10.000.000
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	VENCIMIENTO	431.658	10.000.000	10.431.658	0	0	0	0	0	0	8,3100%	8,3100%	FIJA	10.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	160.598	0	160.598	0	0	9.187.500	0	0	9.187.500	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	160.598	0	160.598	9.187.500	0	0	0	0	9.187.500	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	160.598	9.187.500	9.348.098	0	0	0	0	0	0	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	160.598	0	160.598	0	9.187.500	0	0	0	9.187.500	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
Total Préstamos con bancos (2)					50.314.807	43.556.745	93.871.552	47.768.500	211.467.090	9.187.500	0	0	268.423.090				

(*) Al 30 de septiembre de 2024, los préstamos bancarios se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

1. Préstamos bancarios destinados para crédito social al 30 de septiembre de 2024, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				M\$ / USD
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	547.400	15.000.000	15.547.400	0	0	0	0	0	0	8,1600%	8,1600%	FIJA	15.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	222.373	0	222.373	7.500.000	0	0	0	0	7.500.000	8,1480%	8,1480%	FIJA	7.500.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	217.788	7.500.000	7.717.788	0	0	0	0	0	0	7,9800%	7,9800%	FIJA	7.500.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	176.333	0	176.333	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	6,9000%	6,9000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	VENCIMIENTO	88.160	0	88.160	0	6.000.002	0	0	0	6.000.002	6,9600%	6,9600%	FIJA	6.000.002
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	VENCIMIENTO	133.809	3.500.000	3.633.809	3.500.000	0	0	0	0	3.500.000	7,4796%	7,4796%	FIJA	7.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	97.952	0	97.952	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	7,3464%	7,3464%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	96.752	0	96.752	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	7,2564%	7,2564%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	97.152	0	97.152	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	7,2864%	7,2864%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	94.935	0	94.935	0	8.600.002	0	0	0	8.600.002	6,9720%	6,9720%	FIJA	8.600.002
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	114.450	0	114.450	15.000.000	0	0	0	0	15.000.000	6,5400%	6,5400%	FIJA	15.000.000
97.053.000-2	EE.UU	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	8.333	10.000.000	10.008.333	0	0	0	0	0	0	6,0000%	6,0000%	FIJA	10.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	16.796	0	16.796	0	5.800.000	0	0	0	5.800.000	6,9504%	6,9504%	FIJA	5.800.000
Total Préstamos con bancos (3)					1.912.233	36.000.000	37.912.233	66.000.000	20.400.004	0	0	0	86.400.004				
Total Préstamos con bancos (1 + 2 + 3)					106.596.003	146.556.745	253.142.748	169.568.500	231.867.094	9.187.500	0	0	410.623.094				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

1. Préstamos bancarios destinados para crédito social al 31 de diciembre de 2023

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				M\$ / USD
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	73.920	3.000.000	3.073.920	0	0	0	0	0	0	11,5200%	11,5200%	VARIABLE	3.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	123.200	5.000.000	5.123.200	0	0	0	0	0	0	11,5200%	11,5200%	VARIABLE	5.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	123.200	5.000.000	5.123.200	0	0	0	0	0	0	11,5200%	11,5200%	VARIABLE	5.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	123.200	5.000.000	5.123.200	0	0	0	0	0	0	11,5200%	11,5200%	VARIABLE	5.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	123.200	5.000.000	5.123.200	0	0	0	0	0	0	11,5200%	11,5200%	VARIABLE	5.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	122.206	8.600.000	8.722.206	0	0	0	0	0	0	3,4800%	3,4800%	FIJA	8.600.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	201.495	15.000.000	15.201.495	0	0	0	0	0	0	3,6360%	3,6360%	FIJA	15.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	VENCIMIENTO	1.088.892	6.000.000	7.088.892	0	0	0	0	0	0	12,5160%	12,5160%	FIJA	6.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	26.841	5.800.000	5.826.841	0	0	0	0	0	0	11,9004%	11,9004%	FIJA	5.800.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	26.841	5.800.000	5.826.841	0	0	0	0	0	0	11,9004%	11,9004%	FIJA	5.800.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	127.264	5.000.000	5.127.264	0	0	0	0	0	0	11,9004%	11,9004%	FIJA	5.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	127.264	5.000.000	5.127.264	0	0	0	0	0	0	11,9004%	11,9004%	FIJA	5.000.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO CORPBANCA	CLP	SEMESTRAL	419.250	10.000.000	10.419.250	0	0	0	0	0	0	11,7000%	11,7000%	FIJA	10.000.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO CORPBANCA	CLP	SEMESTRAL	15.680.475	0	15.680.475	0	0	0	0	0	0	12,6600%	12,6600%	FIJA	15.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	193.050	0	193.050	5.000.000	0	0	0	0	5.000.000	10,5300%	10,5300%	FIJA	5.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	TRIMESTRAL	122.500	10.000.000	10.122.500	0	0	0	0	0	0	12,6000%	12,6000%	FIJA	10.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	123.715	5.000.000	5.123.715	0	0	0	0	0	0	11,7204%	11,7204%	FIJA	5.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	11.469.467	0	11.469.467	0	0	0	0	0	0	12,8400%	12,8400%	FIJA	10.000.000
Total Préstamos con bancos (1)					30.295.980	99.200.000	129.495.980	5.000.000	0	0	0	0	5.000.000				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

1. Préstamos bancarios destinados para crédito social al 31 de diciembre de 2023, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				M\$ / USD
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	1.397.317	14.000.000	15.397.317	0	0	0	0	0	0	8,8500%	8,8500%	FIJA	14.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	VENCIMIENTO	6.733.440	0	6.733.440	0	0	0	0	0	0	11,5200%	11,5200%	FIJA	6.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	1.625.000	13.000.000	14.625.000	0	0	0	0	0	0	12,0000%	12,0000%	FIJA	13.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	1.673.750	13.000.000	14.673.750	0	0	0	0	0	0	12,3600%	12,3600%	FIJA	13.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	SEMESTRAL	32.000	20.000.000	20.032.000	0	0	0	0	0	0	9,6000%	9,6000%	FIJA	20.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	1.758.059	20.000.000	21.758.059	0	0	0	0	0	0	8,5992%	8,5992%	FIJA	20.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	MENSUAL	4.713.654	6.222.222	10.935.876	0	0	0	0	0	0	11,9496%	11,9496%	FIJA	10.888.889
97.023.000-9	CHILE	BANCO CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	509.179	4.900.000	5.409.179	0	0	0	0	0	0	10,9704%	10,9704%	FIJA	4.900.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	1.020.927	10.000.000	11.020.927	0	0	0	0	0	0	11,0040%	11,0040%	FIJA	10.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	VENCIMIENTO	450.413	0	450.413	5.000.000	0	0	0	0	5.000.000	9,7680%	9,7680%	FIJA	5.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	43.488	0	43.488	7.000.000	0	0	0	0	7.000.000	10,6500%	10,6500%	FIJA	7.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	274.667	0	274.667	0	10.000.000	0	0	0	10.000.000	9,6000%	9,6000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	131.840	0	131.840	0	4.800.000	0	0	0	4.800.000	9,6000%	9,6000%	FIJA	4.800.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	1.374.432	0	1.374.432	20.000.000	0	0	0	0	20.000.000	8,8992%	8,8992%	FIJA	20.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	323.167	0	323.167	0	4.000.000	0	0	0	4.000.000	10,5000%	10,5000%	FIJA	4.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	1.431.060	15.000.000	16.431.060	0	0	0	0	0	0	12,4440%	12,4440%	FIJA	15.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	1.476.600	15.000.000	16.476.600	0	0	0	0	0	0	12,8400%	12,8400%	FIJA	15.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	773.526	0	773.526	15.000.000	0	0	0	0	15.000.000	9,8748%	9,8748%	FIJA	15.000.000
Total Préstamos con bancos (2)					25.742.519	131.122.222	156.864.741	47.000.000	18.800.000	0	0	0	65.800.000				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

1. Préstamos bancarios destinados para crédito social al 31 de diciembre de 2023, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				M\$ / UF
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	237.646	0	237.646	0	5.000.000	0	0	0	5.000.000	9,1500%	9,1500%	FIJA	5.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	483.600	0	483.600	0	12.000.000	0	0	0	12.000.000	7,8000%	7,8000%	FIJA	12.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	403.000	0	403.000	0	10.000.000	0	0	0	10.000.000	7,8000%	7,8000%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	397.792	0	397.792	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	397.792	0	397.792	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	397.792	0	397.792	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	403.000	0	403.000	0	10.000.000	0	0	0	10.000.000	7,8000%	7,8000%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	SEMESTRAL	12.123	15.000.000	15.012.123	0	0	0	0	0	0	9,6984%	9,6984%	VARIABLE	15.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	SEMESTRAL	12.123	15.000.000	15.012.123	0	0	0	0	0	0	9,6984%	9,6984%	VARIABLE	15.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	SEMESTRAL	12.206	7.900.000	7.912.206	0	0	0	0	0	0	11,1240%	11,1240%	FIJA	7.900.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	SEMESTRAL	32.445	21.000.000	21.032.445	0	0	0	0	0	0	11,1240%	11,1240%	FIJA	21.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	SEMESTRAL	7.725	5.000.000	5.007.725	0	0	0	0	0	0	11,1240%	11,1240%	FIJA	5.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	501.597	0	501.597	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	9,7608%	9,7608%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	501.597	0	501.597	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	9,7608%	9,7608%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	250.798	0	250.798	5.000.000	0	0	0	0	5.000.000	9,7608%	9,7608%	FIJA	5.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	250.798	0	250.798	5.000.000	0	0	0	0	5.000.000	9,7608%	9,7608%	FIJA	5.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	508.257	0	508.257	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	9,8904%	9,8904%	FIJA	10.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	372.600	10.000.000	10.372.600	0	0	0	0	0	0	9,7200%	9,7200%	FIJA	10.000.000
Total Préstamos con bancos (3)					5.182.891	73.900.000	79.082.891	70.000.000	37.000.000	0	0	0	107.000.000				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

1. Préstamos bancarios destinados para crédito social al 31 de diciembre de 2023, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				M\$ / USD
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	45.971	0	45.971	5.500.000	0	0	0	0	5.500.000	8,8500%	8,8500%	FIJA	5.500.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	272.700	10.000.000	10.272.700	0	0	0	0	0	0	9,7200%	9,7200%	FIJA	10.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	15.473.845	0	15.473.845	0	0	0	0	0	0	11,7240%	11,7240%	FIJA	15.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	394.250	15.000.000	15.394.250	0	0	0	0	0	0	9,9600%	9,9600%	FIJA	15.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	131.417	5.000.000	5.131.417	0	0	0	0	0	0	9,9600%	9,9600%	FIJA	5.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	265.535	0	265.535	11.000.000	0	0	0	0	11.000.000	9,1476%	9,1476%	FIJA	11.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	VENCIMIENTO	130.033	0	130.033	0	5.000.000	0	0	0	5.000.000	9,9600%	9,9600%	FIJA	5.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	205.333	10.000.000	10.205.333	0	0	0	0	0	0	10,5600%	10,5600%	FIJA	10.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	178.000	10.000.000	10.178.000	0	0	0	0	0	0	10,6800%	10,6800%	FIJA	10.000.000
0	EE.UU	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA NY (*)	CLP	SEMESTRAL	119.710	0	119.710	18.581.000	17.802.395	0	0	0	36.383.395	8,0604%	8,0604%	FIJA	37.162.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE (*)	CLP	SEMESTRAL	22.846	0	22.846	0	32.179.423	0	0	0	32.179.423	8,9100%	8,9100%	FIJA	33.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE (*)	USD	SEMESTRAL	25.213	0	25.213	0	93.830.554	0	0	0	93.830.554	8,2776%	8,2776%	VARIABLE	107.000.00
Total Préstamos con bancos (4)					17.264.853	50.000.000	67.264.853	35.081.000	148.812.372	0	0	0	183.893.372				
Total Préstamos con bancos (1 + 2 + 3 + 4)					78.486.243	354.222.222	432.708.465	157.081.000	204.612.372	0	0	0	361.693.372				

(*) Al 31 de diciembre de 2023, los préstamos bancarios se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

2. Deudas con bancos por boletas de garantías al 30 de septiembre de 2024

Rut	País	Institución	Tipo de moneda	Amortización	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	UF	FINAL	0	14.520	14.520	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	383,0
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	UF	FINAL	9.010	0	9.010	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	237,67
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	UF	FINAL	14.701	0	14.701	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	387,79
Total Préstamos por boletas de garantía					23.711	14.520	38.231	0	0	0	0	0	0			

Deudas bancarias por boletas de garantías al 30 de septiembre de 2024, no se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants).

2. Deudas con bancos por boletas de garantías al 31 de diciembre de 2023

Rut	País	Institución	Tipo de moneda	Amortización	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	UF	FINAL	14.091	0	14.091	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	383,0
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	UF	FINAL	0	8.744	8.744	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	237,67
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	UF	FINAL	0	5.369	5.369	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	145,92
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	UF	FINAL	0	14.265	14.265	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	387,79
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	UF	FINAL	0	17.967	17.967	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	488,38
Total Préstamos por boletas de garantía					14.091	46.345	60.436	0	0	0	0	0	0			

Deudas bancarias por boletas de garantías al 31 de diciembre de 2023, no se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

3. Obligaciones por Bonos

Resumen bonos vigentes al 30 de septiembre de 2024

Número y fecha de inscripción	Serie	Nemotécnico	Tasa Carátula	Plazo en años	Fecha de colocación	Fecha emisión nominal	Fecha de vencimiento	Moneda	Deuda Vigente USD	Deuda Vigente UF	Deuda Vigente M\$
Nº 865 de 31-08-2017	AC	BCAJ-AC0118	5,40%	7	11-01-2018	05-01-2018	05-01-2025	CLP	0,00	0,00	8.899.991
Nº 865 de 31-08-2017	AH	BCAJ-AH0118	2,40%	7	19-04-2018	05-04-2018	05-04-2025	UF	0,00	666.667,20	0
Nº 899 de 28-06-2018	AJ	BCAJ-AH0118	1,80%	7	23-08-2018	20-08-2018	20-08-2025	UF	0,00	300.000,00	0
Nº 899 de 28-06-2018	AK	BCAJAK1218	4,90%	7	18-01-2019	15-12-2018	15-12-2025	CLP	0,00	0,00	27.499.995
Nº 899 de 28-06-2018	AN	BCAJAN1219	0,50%	7	24-12-2019	30-09-2019	30-09-2026	UF	0,00	2.500.000,00	0
Nº 1.027 de 19-06-2020	BA	BCAJBA0122	3,90%	3	20-01-2022	10-01-2022	10-01-2025	UF	0,00	2.000.000,00	0
Nº 1.027 de 19-06-2020	BF	BCAJBF0322	3,60%	5	07-04-2022	10-03-2022	10-03-2027	UF	0,00	2.000.000,00	0
Nº 1.027 de 19-06-2020	BG	BCAJBG0522	3,80%	4	07-07-2022	15-05-2022	15-05-2026	UF	0,00	1.800.000,00	0
Nº 1.108 de 14-07-2022	BP	BCAJBP0922	9,50%	3	09-11-2022	15-09-2022	15-09-2025	CLP	0,00	0,00	23.000.000
Nº 1.108 de 14-07-2022	BP	BCAJBP0922	9,50%	3	10-11-2022	15-09-2022	15-09-2025	CLP	0,00	0,00	5.000.000
Nº 1.108 de 14-07-2022	BR	BCAJBR0123	5,00%	3	04-05-2023	15-01-2023	15-01-2026	UF	0,00	1.500.000,00	0
Nº 1.108 de 14-07-2022	BR	BCAJBR0123	5,00%	3	15-05-2023	15-01-2023	15-01-2026	UF	0,00	500.000,00	0
Nº 1.108 de 14-07-2022	BR	BCAJBR0123	5,00%	3	18-05-2023	15-01-2023	15-01-2026	UF	0,00	500.000,00	0
Nº 1.108 de 14-07-2022	BR	BCAJBR0123	5,00%	3	29-06-2023	15-01-2023	15-01-2026	UF	0,00	500.000,00	0
Nº 1.108 de 14-07-2022	BW	BCAJBW0324	5,15%	5	04-04-2024	01-03-2024	01-03-2029	UF	0,00	2.100.000,00	0
Nº 1.167 de 13-02-2024	CG	BCAJCG0424	4,60%	4	18-06-2024	22-04-2024	22-04-2028	UF	0,00	1.500.000,00	0
Bono Internacional	0	0	7,00%	5	30-07-2024	30-07-2024	30-07-2029	USD	300.000.000,00	0,00	0

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

3. Obligaciones por Bonos, Continuación

El detalle de las obligaciones con el público al 30 de septiembre de 2024 es el siguiente:

Institución / Serie	Tipo de moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Valor colocado
			1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF / USD
BONO CORPORATIVO - Serie AC	CLP	SEMESTRAL	113.300	8.919.951	9.033.251	0	0	0	0	0	0	5,1674%	5,3290%	CLP 53.400.000
BONO CORPORATIVO - Serie AH	UF	SEMESTRAL	12.949.897	12.661.242	25.611.139	0	0	0	0	0	0	2,6370%	2,3858%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AJ	UF	SEMESTRAL	23.211	11.367.035	11.390.246	0	0	0	0	0	0	1,7665%	1,7920%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AK	CLP	SEMESTRAL	9.551.663	9.145.591	18.697.254	9.159.630	0	0	0	0	9.159.630	4,9137%	4,8414%	CLP 55.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie AN	UF	SEMESTRAL	1.315	46.218.170	46.219.485	46.217.888	0	0	0	0	46.217.888	2,4420%	0,4994%	UF 2.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BA	UF	SEMESTRAL	658.948	75.751.128	76.410.076	0	0	0	0	0	0	3,9342%	3,8626%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BF	UF	SEMESTRAL	7.770	0	7.770	0	75.520.621	0	0	0	75.520.621	3,8567%	3,5682%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BG	UF	SEMESTRAL	862.683	0	862.683	68.167.766	0	0	0	0	68.167.766	3,8210%	3,7646%	UF 1.800.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BP	CLP	SEMESTRAL	94.907	23.030.228	23.125.135	0	0	0	0	0	0	9,5000%	9,2844%	CLP 23.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie BP	CLP	SEMESTRAL	20.632	5.030.228	5.050.860	0	0	0	0	0	0	9,5000%	9,2844%	CLP 5.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	115.123	0	115.123	56.706.308	0	0	0	0	56.706.308	6,0000%	4,9390%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	38.374	0	38.374	18.902.103	0	0	0	0	18.902.103	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	38.374	0	38.374	18.902.103	0	0	0	0	18.902.103	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	45.620	0	45.620	18.904.519	0	0	0	0	18.904.519	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BW	UF	SEMESTRAL	675.940	0	675.940	0	0	0	80.837.641	0	80.837.641	4,7000%	5,0854%	UF 2.100.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CG	UF	SEMESTRAL	1.201.583	0	1.201.583	0	0	56.835.566	0	0	56.835.566	4,4500%	4,5482%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Internacional	USD	SEMESTRAL	2.051.868	0	2.051.868	0	0	0	264.695.788	0	264.695.788	7,1250%	7,0000%	USD 300.000.000,00
Total Bono			28.451.208	192.123.573	220.574.781	236.960.317	75.520.621	56.835.566	345.533.429	0	714.849.933			

Al 30 de septiembre de 2024, las obligaciones por bonos se encuentran afectas a los resguardos y restricciones financieras (covenants). (ver nota 36).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Otros Pasivos Financieros, continuación

3. Obligaciones por Bonos, Continuación

El detalle de las obligaciones con el público al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Institución / Serie	Tipo de moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Valor colocado
			1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF
BONO CORPORATIVO - Serie U	UF	SEMESTRAL	61.364	14.102.616	14.163.980	0	0	0	0	0	0	2,1748%	2,2374%	UF 2.300.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AC	CLP	SEMESTRAL	9.655.480	8.900.002	18.555.482	8.904.981	0	0	0	0	8.904.981	5,1674%	5,3290%	CLP 53.400.000
BONO CORPORATIVO - Serie AH	UF	SEMESTRAL	282.894	24.526.230	24.809.124	12.287.555	0	0	0	0	12.287.555	2,6370%	2,3858%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AJ	UF	SEMESTRAL	5.655.699	5.518.404	11.174.103	11.032.378	0	0	0	0	11.032.378	1,7665%	1,7920%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AK	CLP	SEMESTRAL	50.805	18.333.337	18.384.142	18.305.221	0	0	0	0	18.305.221	4,9137%	4,8414%	CLP 55.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie AN	UF	SEMESTRAL	116.105	0	116.105	45.986.700	43.939.145	0	0	0	89.925.845	2,4420%	0,4994%	UF 2.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AS	UF	SEMESTRAL	9.454.121	9.197.340	18.651.461	0	0	0	0	0	0	1,3000%	1,9900%	UF 1.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AU	CLP	SEMESTRAL	59.435.479	0	59.435.479	0	0	0	0	0	0	2,6465%	3,0764%	CLP 60.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie BA	UF	SEMESTRAL	1.289.537	0	1.289.537	73.573.793	0	0	0	0	73.573.793	3,9342%	3,8626%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BF	UF	SEMESTRAL	610.185	0	610.185	0	0	73.128.454	0	0	73.128.454	3,8567%	3,5682%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BG	UF	SEMESTRAL	211.900	0	211.900	0	66.069.007	0	0	0	66.069.007	3,8210%	3,7646%	UF 1.800.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BP	CLP	SEMESTRAL	656.584	0	656.584	23.023.269	0	0	0	0	23.023.269	9,5000%	9,2844%	CLP 23.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie BP	CLP	SEMESTRAL	164.511	0	164.511	5.023.270	0	0	0	0	5.023.270	9,5000%	9,2844%	CLP 5.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	543.141	0	543.141	0	54.037.207	0	0	0	54.037.207	6,0000%	4,9390%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	153.581	0	153.581	0	18.107.071	0	0	0	18.107.071	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	153.581	0	153.581	0	18.107.071	0	0	0	18.107.071	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	266.962	0	266.962	0	18.229.966	0	0	0	18.229.966	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
Total Bono			88.761.929	80.577.929	169.339.858	198.137.167	218.489.467	73.128.454	0	0	489.755.088			

Al 31 de diciembre de 2023, las obligaciones por bonos se encuentran afectas a los resguardos y restricciones financieras (covenants). (ver nota 36).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Pasivos por Arrendamientos al 30 de septiembre de 2024

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF
96.579.280-5	CHILE	CN LIFE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA (*)	UF	MENSUAL	194.091	581.172	775.263	805.689	207.087	0	0	0	1.012.776	4,4578%	4,4578%	291.000,00
96.588.080-1	CHILE	PRINCIPAL COMPAÑÍA DE SEGUROS	UF	MENSUAL	193.304	530.209	723.513	739.372	778.213	819.095	862.124	5.326.906	8.525.710	5,1309%	5,1309%	428.407,00
99.289.000-2	CHILE	METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A.	UF	MENSUAL	379.086	1.105.890	1.484.976	1.534.732	20.944.496	0	0	0	22.479.228	4,5186%	4,5186%	863.525,49
78.298.740-2	CHILE	SOCIEDAD GARCÍA Y COMPAÑÍA LTDA.	UF	MENSUAL	16.604	50.439	67.043	68.739	70.477	35.904	0	0	175.120	2,5000%	2,5000%	15.742,38
82.984.000-6	CHILE	CÁMARA COMERCIO SAN BERNARDO	UF	MENSUAL	9.226	0	9.226	0	0	0	0	0	0	2,1000%	2,1000%	6.281,06
97.023.000-9	CHILE	CORPBANCA	UF	MENSUAL	6.434	0	6.434	0	0	0	0	0	0	2,1000%	2,1000%	8.597,61
78.082.690-8	CHILE	SOC. INMOBILIARIA DE RENTAS E INVERSIONES	UF	MENSUAL	14.733	0	14.733	0	0	0	0	0	0	2,1000%	2,1000%	6.811,01
06.167.458-6	CHILE	CARMEN ELIANA CAMPOS HERNÁNDEZ	UF	MENSUAL	6.788	2.271	9.059	0	0	0	0	0	0	2,1000%	2,1000%	3.197,95
76.068.692-1	CHILE	GESTIÓN TURÍSTICA E INMOBILIARIA FUEGUINA SA	UF	MENSUAL	2.255	2.267	4.522	0	0	0	0	0	0	2,1000%	2,1000%	1.102,16
53.242.800-9	CHILE	SUC LUIS SOTELO GONZALEZ	UF	MENSUAL	21.350	64.444	85.794	43.287	0	0	0	0	43.287	1,2261%	1,2261%	10.895,08
07.872.543-5	CHILE	GERMÁN ALCAYAGA OLIVARES Y OTRO	UF	MENSUAL	7.280	21.975	29.255	9.832	0	0	0	0	9.832	1,2261%	1,2261%	3.658,65
76.606.874-K	CHILE	PROPERTY LINK SPA	UF	MENSUAL	6.141	18.537	24.678	14.536	0	0	0	0	14.536	1,2261%	1,2261%	3.199,30
07.269.141-5	CHILE	JUAN CARLOS CERON RIVERA	UF	MENSUAL	3.064	9.250	12.314	9.335	0	0	0	0	9.335	1,2261%	1,2261%	1.599,65
76.834.744-1	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SANTA VIOLETA LIMITADA	UF	MENSUAL	11.712	35.353	47.065	31.699	0	0	0	0	31.699	1,2261%	1,2261%	5.849,97
76.229.379-K	CHILE	UBILLA RIQUELME & ASOCIADOS SPA	UF	MENSUAL	37.838	115.601	153.439	159.128	40.696	0	0	0	199.824	3,6465%	3,6465%	18.815,03
76.409.851-K	CHILE	INMOBILIARIA POWER CENTER LIMÍ	UF	MENSUAL	15.483	47.810	63.293	67.726	35.770	0	0	0	103.496	3,6465%	3,6465%	8.095,00
76.296.621-2	CHILE	INMOBILIARIA ILC SPA	UF	MENSUAL	25.538	79.070	104.608	110.939	67.325	0	0	0	178.264	2,7875%	2,7875%	13.492,85
03.330.227-4	CHILE	ESTER DE LAS MERCEDES NIETO JARA	UF	MENSUAL	13.340	40.844	54.184	56.433	0	0	0	0	56.433	4,0713%	4,0713%	5.607,90
Subtotal Préstamos Derechos de uso (1)					964.267	2.705.132	3.669.399	3.651.447	22.144.064	854.999	862.124	5.326.906	32.839.540			

(*) Los Pasivos por Arrendamiento que presenta Caja Los Andes al 30 de septiembre de 2024, no se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants), con excepción de contrato suscrito con CN Life Cia. de Seguros. (Ver nota 36).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Pasivos por Arrendamientos al 30 de septiembre de 2024, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF
86.884.900-2	CHILE	INMOBILIARIA CAUTIN S.A.	UF	MENSUAL	31.668	0	31.668	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	6.490,75
76.153.027-5	CHILE	FLOR Y COMPANIA S.A.	UF	MENSUAL	5.089	0	5.089	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	1.043,16
76.256.289-8	CHILE	INMOBILIARIA YOVANNA FUENTES P	UF	MENSUAL	9.029	27.587	36.616	37.974	36.045	0	0	0	74.019	3,6465%	3,6465%	4.451,97
05.319.364-1	CHILE	SANTOS BLANCO MARÍA	UF	MENSUAL	9.290	6.237	15.527	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	1.914,77
92.863.000-5	CHILE	INMOBILIARIA SAN FERNANDO S.A.	UF	MENSUAL	11.350	11.446	22.796	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	2.345,94
96.999.760-6	CHILE	INMOBILIARIA RECONQUISTA S.A.	UF	MENSUAL	30.777	52.306	83.083	0	0	0	0	0	0	5,8600%	5,8600%	6.326,60
08.244.589-7	CHILE	RIVERA ALVAREZ JUANA MARIA	CLP	MENSUAL	1.137	1.955	3.092	0	0	0	0	0	0	9,2100%	9,2100%	8.737,220
96.828.750-8	CHILE	BIOEÁNICA S.A.	UF	MENSUAL	9.650	3.246	12.896	0	0	0	0	0	0	5,4100%	5,4100%	1.952,09
77.218.914-1	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA PASEO DEL CENTRO LIMITADA	UF	MENSUAL	11.004	29.991	40.995	0	0	0	0	0	0	4,7600%	4,7600%	2.300,06
78.253.400-9	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES VICUÑA MACKENNA LTDA	UF	MENSUAL	22.941	70.720	93.661	0	0	0	0	0	0	5,4400%	5,4400%	4.810,67
98.000.100-8	CHILE	HABITAT A.F.P.	UF	MENSUAL	7.058	0	7.058	0	0	0	0	0	0	6,2300%	6,2300%	2.171,87
76.432.227-4	CHILE	INMOBILIARIA INSIGNE SA	UF	MENSUAL	26.339	0	26.339	0	0	0	0	0	0	6,0200%	6,0200%	4.066,19
04.885.548-2	CHILE	ALVAREZ HREPICH RAQUEL VIOLETA	UF	MENSUAL	4.214	0	4.214	0	0	0	0	0	0	6,0200%	6,0200%	650,59
77.401.270-2	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA Y DE INVERSIONES SAMO LTDA.	UF	MENSUAL	9.634	0	9.634	0	0	0	0	0	0	6,0200%	6,0200%	1.487,30
76.437.010-4	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES LIGURE LTDA.	UF	MENSUAL	5.065	0	5.065	0	0	0	0	0	0	6,2000%	6,2000%	522,29
09.383.625-1	CHILE	CAROLINA MARIA PACI MASINI	UF	MENSUAL	39.175	120.345	159.520	41.073	0	0	0	0	41.073	4,7400%	4,7400%	8.319,04
13.785.949-1	CHILE	YASFIR SALVADOR YBAR ABAD	UF	MENSUAL	4.503	0	4.503	0	0	0	0	0	0	6,2000%	6,2000%	464,26
76.502.014-K	CHILE	SOCIEDAD DE INVERSIONES SAN FRANCISCO LTDA	UF	MENSUAL	1.907	642	2.549	0	0	0	0	0	0	5,5800%	5,5800%	197,97
96.510.380-5	CHILE	CALZADOS Y TEXTILES CALTEZ S.A.	UF	MENSUAL	10.094	3.396	13.490	0	0	0	0	0	0	5,5800%	5,5800%	1.048,05
Subtotal Préstamos Derechos de uso (2)					249.924	327.871	577.795	79.047	36.045	0	0	0	115.092			

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Pasivos por Arrendamientos al 30 de septiembre de 2024, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF
78.144.610-6	CHILE	INVERSIONES SHARP E HIJOS LIMITADA	UF	MENSUAL	9.377	28.686	38.063	39.574	13.538	0	0	0	53.112	3,9000%	3,9000%	3.052,97
96.653.650-0	CHILE	PLAZA OESTE S.A.	UF	MENSUAL	5.344	0	5.344	0	0	0	0	0	0	5,5800%	5,5800%	1.649,27
96.653.660-8	CHILE	PLAZA TREBOL S.A.	UF	MENSUAL	3.571	0	3.571	0	0	0	0	0	0	5,5800%	5,5800%	1.102,02
71.330.800-5	CHILE	FUNDACIÓN SOCIAL DE LA CCHC	UF	ANUAL	0	80.308	80.308	83.440	86.694	0	0	0	170.134	3,9000%	3,9000%	6.606,15
76.736.745-7	CHILE	ING Y CONSTRUCCIÓN DONA ISA SPA	UF	MENSUAL	10.673	33.238	43.911	19.011	0	0	0	0	19.011	4,2300%	4,2300%	2.305,24
96.545.220-6	CHILE	INMOBILIARIA GABRIELA S.A.	UF	MENSUAL	15.754	10.618	26.372	0	0	0	0	0	0	5,2600%	5,2600%	1.644,30
76.211.529-8	CHILE	INVERSIONES DE LA PATAGONIA S.A.	UF	MENSUAL	30.327	92.771	123.098	127.985	54.815	0	0	0	182.800	3,9000%	3,9000%	9.905,52
08.289.805-0	CHILE	PEDRO PABLO EDMUNDS PAOA	UF	MENSUAL	16.707	51.065	67.772	70.344	73.013	75.783	32.419	0	251.559	3,7300%	3,7300%	9.292,46
78.133.010-8	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SUECIA LTDA.	UF	MENSUAL	49.356	33.236	82.592	0	0	0	0	0	0	4,8300%	4,8300%	4.735,86
76.131.405-K	CHILE	INMOBILIARIA VASQUEZ GARRIDO LIMITA	UF	MENSUAL	12.097	12.243	24.340	0	0	0	0	0	0	4,8300%	4,8300%	1.268,80
78.284.950-6	CHILE	INMOBILIARIA JACARANDA S.A.	UF	MENSUAL	16.721	16.923	33.644	0	0	0	0	0	0	4,8300%	4,8300%	1.753,78
77.130.997-6	CHILE	INMOBILIARIA CRAMI LTDA	UF	MENSUAL	5.351	5.415	10.766	0	0	0	0	0	0	4,8300%	4,8300%	561,21
78.129.870-0	CHILE	COMERCIAL YOLANDA LTDA	UF	MENSUAL	5.114	15.629	20.743	21.530	22.347	23.195	11.925	0	78.997	3,7300%	3,7300%	2.896,98
77.951.330-0	CHILE	INMOBILIARIA SANTA CATALINA LIMITADA	UF	MENSUAL	2.675	2.708	5.383	0	0	0	0	0	0	4,8300%	4,8300%	280,60
86.000.400-3	CHILE	SOCIEDAD HOTELERA EL DORADO LTDA.	UF	MENSUAL	16.386	16.585	32.971	0	0	0	0	0	0	4,8300%	4,8300%	1.718,70
06.098.570-7	CHILE	SANHUEZA CARRASCO RUBEN ALFREDO	UF	MENSUAL	3.890	3.937	7.827	0	0	0	0	0	0	4,8300%	4,8300%	408,05
78.017.770-5	CHILE	ALTO CHILE LTDA.	UF	MENSUAL	39.640	121.316	160.956	96.895	0	0	0	0	96.895	3,9900%	3,9900%	8.521,33
06.908.047-2	CHILE	VALDIVIESO SOLIS JOSÉ RAMÓN	UF	MENSUAL	33.340	102.037	135.377	81.497	0	0	0	0	81.497	3,9900%	3,9900%	7.167,13
78.048.030-0	CHILE	FLAVIA REBORI Y COMPAÑIA LTDA.	UF	MENSUAL	39.640	121.316	160.956	96.895	0	0	0	0	96.895	3,9900%	3,9900%	8.521,33
Subtotal Préstamos Derechos de uso (3)					315.963	748.031	1.063.994	637.171	250.407	98.978	44.344	0	1.030.900			

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Pasivos por Arrendamientos al 30 de septiembre de 2024, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF
06.802.571-0	CHILE	CAMANO FLORES ERICA	UF	MENSUAL	3.888	5.247	9.135	0	0	0	0	0	0	4,1400%	4,1400%	409,56
76.285.428-7	CHILE	INVERSIONES LA ESPIGA LTDA	UF	MENSUAL	19.504	59.691	79.195	47.675	0	0	0	0	47.675	3,9900%	3,9900%	4.192,72
76.109.292-8	CHILE	INVERSIONES LOS NOTROS LIMITADA	UF	MENSUAL	8.441	14.261	22.702	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	892,21
76.342.800-1	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES GALESOR	UF	MENSUAL	36.652	61.921	98.573	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	3.874,06
78.816.330-4	CHILE	INMOBILIARIA Y ASESORIAS ALTAMAR LTDA.	UF	MENSUAL	4.040	6.824	10.864	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	426,97
76.045.857-0	CHILE	INVERSIONES RHM LTDA.	UF	MENSUAL	50.758	85.751	136.509	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	5.364,99
96.716.200-0	CHILE	INVERSIONES E INMOBILIARIA EL ROSAL	UF	MENSUAL	4.443	7.506	11.949	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	469,58
04.328.942-K	CHILE	INÉS GONZÁLEZ VALENCIA	UF	MENSUAL	4.332	7.318	11.650	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	457,84
94.360.000-7	CHILE	INMOBILIARIA Y COMERCIAL ARLUPI S.A.	UF	MENSUAL	19.992	33.775	53.767	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	2.113,13
76.561.034-6	CHILE	INVERSIONES OC SPA	UF	MENSUAL	11.727	19.811	31.538	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	1.239,47
70.015.730-K	CHILE	MUTUAL DE SEGUROS DE CHILE	UF	MENSUAL	21.397	36.149	57.546	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	2.261,63
76.082.910-2	CHILE	INMOBILIARIA LOS GUINDOS LIMITADA	CLP	MENSUAL	6.990	9.542	16.532	0	0	0	0	0	0	8,1300%	8,1300%	25.633.784
78.829.120-5	CHILE	INMOBILIARIA PUERTO VARAS LTDA.	UF	MENSUAL	23.971	73.240	97.211	75.275	0	0	0	0	75.275	3,6600%	3,6600%	5.176,35
07.259.848-2	CHILE	JADUE YAGNAM MARIO ALBERTO	UF	MENSUAL	15.274	30.956	46.230	0	0	0	0	0	0	3,5400%	3,5400%	1.618,79
06.305.923-4	CHILE	RUBÉN ARMANDO OLGUÍN REDONDO Y OTROS	UF	MENSUAL	13.330	27.016	40.346	0	0	0	0	0	0	3,5400%	3,5400%	1.412,76
76.859.010-9	CHILE	SOC. INMOB. E INVERSIONES ALTOS DE CASABLANCA LTDA.	UF	MENSUAL	3.110	6.304	9.414	0	0	0	0	0	0	3,5400%	3,5400%	329,64
76.187.012-2	CHILE	CENTROS COMERCIALES VECINALES ARAUCO EXPRESS S.A.	UF	MENSUAL	14.463	29.312	43.775	0	0	0	0	0	0	3,5400%	3,5400%	1.532,85
71.113.200-7	CHILE	SINDICATO TRABAJADORES N°2 DE LA CÍA MINERA DEL PACÍFICO SA	UF	MENSUAL	13.376	40.870	54.246	42.006	0	0	0	0	42.006	3,6600%	3,6600%	2.888,59
Subtotal Préstamos Derechos de uso (4)					275.688	555.494	831.182	164.956	0	0	0	0	164.956			

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Pasivos por Arrendamientos al 30 de septiembre de 2024, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF
77.145.350-3	CHILE	INMOBILIARIA GUZMÁN Y COMPAÑIA LTDA.	UF	MENSUAL	12.271	37.420	49.691	51.345	44.091	0	0	0	95.436	3,2800%	3,2800%	4.042,49
77.671.310-4	CHILE	YUNU LTDA.	UF	MENSUAL	17.490	41.355	58.845	0	0	0	0	0	0	3,1900%	3,1900%	1.857,74
96.529.330-2	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES RIO VERDE S.A.	UF	MENSUAL	33.314	78.772	112.086	0	0	0	0	0	0	3,1900%	3,1900%	3.538,56
76.924.376-3	CHILE	INMOBILIARIA BRUHN LIMITADA	CLP	MENSUAL	11.319	27.201	38.520	0	0	0	0	0	0	7,0800%	7,0800%	45.955.859
77.900.830-4	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA GUTIÉRREZ LTDA.	UF	MENSUAL	4.565	10.794	15.359	0	0	0	0	0	0	3,1900%	3,1900%	484,90
78.109.730-6	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES R.P.M.S.A.	UF	MENSUAL	44.352	119.937	164.289	0	0	0	0	0	0	3,0504%	3,0504%	4.721,63
78.284.950-6	CHILE	INMOBILIARIA JACARANDA S.A.	UF	MENSUAL	15.194	41.088	56.282	0	0	0	0	0	0	3,0504%	3,0504%	1.617,51
76.536.500-7	CHILE	INVERSIONES DEL AGUA LTDA.	UF	MENSUAL	7.432	22.630	30.062	28.352	0	0	0	0	28.352	2,9700%	2,9700%	1.605,85
08.390.418-6	CHILE	BERNUY KOLBACH LILIANA	UF	MENSUAL	9.150	24.737	33.887	0	0	0	0	0	0	3,0504%	3,0504%	973,84
76.288.580-8	CHILE	HIWAY	UF	MENSUAL	42.816	72.280	115.096	0	0	0	0	0	0	3,2745%	3,2745%	6.390,09
Subtotal Préstamos Derechos de uso (5)					197.903	476.214	674.117	79.697	44.091	0	0	0	123.788			
Total Préstamos por Derecho de uso (1 + 2 +3 + 4 + 5)					2.003.745	4.812.742	6.816.487	4.612.318	22.474.607	953.977	906.468	5.326.906	34.274.276			

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Pasivos por Arrendamientos al 31 de diciembre de 2023

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF
96.579.280-5	CHILE	CN LIFE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA (*)	UF	MENSUAL	183.720	545.476	729.196	756.203	790.610	0	0	0	1.546.813	4,4578%	4,4578%	291.000,00
96.588.080-1	CHILE	PRINCIPAL COMPAÑÍA DE SEGUROS	UF	MENSUAL	182.405	495.147	677.552	690.477	726.751	764.929	805.113	5.800.853	8.788.123	5,1309%	5,1309%	428.407,00
99.289.000-2	CHILE	METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A.	UF	MENSUAL	360.044	1.034.569	1.394.613	1.439.906	1.506.142	19.941.628	0	0	22.887.676	4,5186%	4,5186%	863.525,49
77.145.350-3	CHILE	INMOBILIARIA GUZMÁN Y COMPAÑÍA LTDA.	UF	MENSUAL	12.557	38.113	50.670	34.444	0	0	0	0	34.444	2,3400%	2,3400%	8.737,10
78.298.740-2	CHILE	SOCIEDAD GARCÍA Y COMPAÑÍA LTDA.	UF	MENSUAL	15.814	48.040	63.854	65.468	67.124	68.822	17.476	0	218.890	2,5000%	2,5000%	15.742,38
71.330.800-5	CHILE	FUNDACIÓN SOCIAL DE LA CCHC	UF	MENSUAL	85.614	0	85.614	0	0	0	0	0	0	2,1000%	2,1000%	11.166,75
08.289.805-0	CHILE	PEDRO PABLO EDMUNDS PAOA	UF	MENSUAL	16.510	0	16.510	0	0	0	0	0	0	2,1000%	2,1000%	7.042,95
78.129.870-0	CHILE	COMERCIAL YOLANDA LTDA	UF	MENSUAL	5.831	0	5.831	0	0	0	0	0	0	2,0097%	2,0097%	2.442,47
82.984.000-6	CHILE	CÁMARA COMERCIO SAN BERNARDO	UF	MENSUAL	13.232	35.625	48.857	0	0	0	0	0	0	2,1000%	2,1000%	6.281,06
97.023.000-9	CHILE	CORPBANCA	UF	MENSUAL	18.470	43.474	61.944	0	0	0	0	0	0	2,1000%	2,1000%	8.597,61
78.082.690-8	CHILE	SOC. INMOBILIARIA DE RENTAS E INVERSIONES	UF	MENSUAL	14.075	42.669	56.744	0	0	0	0	0	0	2,1000%	2,1000%	6.811,01
76.502.014-K	CHILE	SOCIEDAD DE INVERSIONES SAN FRANCISCO LTDA	UF	MENSUAL	624	0	624	0	0	0	0	0	0	2,0097%	2,0097%	720,52
06.167.458-6	CHILE	CARMEN ELIANA CAMPOS HERNÁNDEZ	UF	MENSUAL	6.485	19.659	26.144	2.204	0	0	0	0	2.204	2,1000%	2,1000%	3.197,95
76.068.692-1	CHILE	GESTIÓN TURÍSTICA E INMOBILIARIA FUEGUINA SA	UF	MENSUAL	2.154	6.530	8.684	2.200	0	0	0	0	2.200	2,1000%	2,1000%	1.102,16
76.077.161-9	CHILE	INVERSIONES CINQUE TERRE S. A.	UF	MENSUAL	8.468	11.358	19.826	0	0	0	0	0	0	2,0097%	2,0097%	3.428,38
77.671.310-4	CHILE	YUNU LTDA.	UF	MENSUAL	17.209	23.082	40.291	0	0	0	0	0	0	2,0097%	2,0097%	6.821,52
76.211.529-8	CHILE	INVERSIONES DE LA PATAGONIA S.A.	UF	MENSUAL	20.403	0	20.403	0	0	0	0	0	0	2,3400%	2,3400%	9.659,19
53.242.800-9	CHILE	SUC LUIS SOTELO GONZALEZ	UF	MENSUAL	20.529	61.966	82.495	83.512	21.032	0	0	0	104.544	1,2261%	1,2261%	10.895,08
Subtotal Préstamos Derechos de uso (1)					984.144	2.405.708	3.389.852	3.074.414	3.111.659	20.775.379	822.589	5.800.853	33.584.894			

(*) Los Pasivos por Arrendamiento que presenta Caja Los Andes al 31 de diciembre de 2023, no se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants), con excepción de contrato suscrito con CN Life Cia. de Seguros. (Ver nota 36)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Pasivos por Arrendamientos al 31 de diciembre de 2023, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF
07.872.543-5	CHILE	GERMÁN ALCAYAGA OLIVARES Y OTRO	UF	MENSUAL	7.000	21.130	28.130	28.477	2.389	0	0	0	30.866	1,2261%	1,2261%	3.658,65
78.144.610-6	CHILE	INVERSIONES SHARP E HIJOS LIMITADA	UF	MENSUAL	3.310	0	3.310	0	0	0	0	0	0	0,3624%	0,3624%	3.043,89
76.606.874-K	CHILE	PROPERTY LINK SPA	UF	MENSUAL	5.905	17.824	23.729	24.022	8.073	0	0	0	32.095	1,2261%	1,2261%	3.199,30
07.269.141-5	CHILE	JUAN CARLOS CERON RIVERA	UF	MENSUAL	2.947	8.894	11.841	11.986	6.049	0	0	0	18.035	1,2261%	1,2261%	1.599,65
76.834.744-1	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SANTA VIOLETA LIMITADA	UF	MENSUAL	11.262	33.994	45.256	45.814	19.255	0	0	0	65.069	1,2261%	1,2261%	5.849,97
76.409.913-3	CHILE	INVERSIONES MEDITERRANEO III	UF	MENSUAL	9.644	29.109	38.753	22.826	0	0	0	0	22.826	1,2261%	1,2261%	4.097,13
76.736.745-7	CHILE	ING Y CONSTRUCCIÓN DONA ISA SPA	UF	MENSUAL	7.165	0	7.165	0	0	0	0	0	0	0,3624%	0,3624%	2.306,40
76.001.673-K	CHILE	INVERSIONES GENOVA LIMITADA	UF	MENSUAL	15.982	48.878	64.860	0	0	0	0	0	0	3,8496%	3,8496%	4.824,39
76.229.379-K	CHILE	UBILLA RIQUELME & ASOCIADOS SPA	UF	MENSUAL	35.729	109.161	144.890	150.263	155.835	0	0	0	306.098	3,6465%	3,6465%	18.815,03
76.409.851-K	CHILE	INMOBILIARIA POWER CENTER LIM	UF	MENSUAL	14.307	44.032	58.339	62.479	66.834	17.519	0	0	146.832	3,6465%	3,6465%	8.095,00
76.285.428-7	CHILE	INVERSIONES LA ESPIGA LTDA	UF	MENSUAL	19.925	6.679	26.604	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	4.220,15
06.908.047-2	CHILE	VALDIVIESO SOLIS JOSÉ RAMÓN	UF	MENSUAL	34.060	11.417	45.477	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	7.214,00
78.048.030-0	CHILE	FLAVIA REBORI Y COMPAÑÍA LTDA.	UF	MENSUAL	40.496	13.574	54.070	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	8.577,06
78.017.770-5	CHILE	ALTO CHILE LTDA.	UF	MENSUAL	40.496	13.574	54.070	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	8.577,06
76.296.621-2	CHILE	INMOBILIARIA ILC SPA	UF	MENSUAL	23.501	73.577	97.078	103.025	109.236	37.464	0	0	249.725	2,7875%	2,7875%	13.492,85
78.829.120-5	CHILE	INMOBILIARIA PUERTO VARAS LTDA.	UF	MENSUAL	24.380	24.585	48.965	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	5.192,60
76.536.500-7	CHILE	INVERSIONES DEL AGUA LTDA.	UF	MENSUAL	7.468	12.587	20.055	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	1.599,51
71.113.200-7	CHILE	SINDICATO TRABAJADORES N°2 DE LA CÍA MINERA DEL PACÍFICO SA	UF	MENSUAL	13.061	13.170	26.231	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	2.556,99
03.330.227-4	CHILE	ESTER DE LAS MERCEDES NIETO JARA	UF	MENSUAL	12.557	38.446	51.003	53.119	41.281	0	0	0	94.400	4,0713%	4,0713%	5.607,90
Subtotal Préstamos Derechos de uso (2)					329.195	520.631	849.826	502.011	408.952	54.983	0	0	965.946			

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Pasivos por Arrendamientos al 31 de diciembre de 2023, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF
86.884.900-2	CHILE	INMOBILIARIA CAUTIN S.A.	UF	MENSUAL	29.969	91.426	121.395	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	6.490,75
76.153.027-5	CHILE	FLOR Y COMPANIA S.A.	UF	MENSUAL	4.816	14.694	19.510	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	1.043,16
76.256.289-8	CHILE	INMOBILIARIA YOVANNA FUENTES P	UF	MENSUAL	8.526	26.050	34.576	35.858	37.188	25.555	0	0	98.601	3,6465%	3,6465%	4.451,97
96.510.380-5	CHILE	CALZADOS Y TEXTILES CALTEZ S.A.	UF	MENSUAL	3.302	0	3.302	0	0	0	0	0	0	3,2745%	3,2745%	1.061,09
05.319.364-1	CHILE	SANTOS BLANCO MARÍA	UF	MENSUAL	8.791	26.821	35.612	6.052	0	0	0	0	6.052	3,3548%	3,3548%	1.914,77
76.082.910-2	CHILE	INMOBILIARIA LOS GUINDOS LIMITADA	CLP	MENSUAL	6.948	0	6.948	0	0	0	0	0	0	8,1311%	8,1311%	28.907,00
78.109.730-6	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES R.P.M.S.A.	UF	MENSUAL	2.198	0	2.198	0	0	0	0	0	0	3,2745%	3,2745%	353,70
96.545.220-6	CHILE	INMOBILIARIA GABRIELA S.A.	UF	MENSUAL	10.329	0	10.329	0	0	0	0	0	0	3,2745%	3,2745%	1.661,90
78.133.010-8	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SUECIA LTDA.	UF	MENSUAL	48.408	0	48.408	0	0	0	0	0	0	3,2745%	3,2745%	5.199,32
92.863.000-5	CHILE	INMOBILIARIA SAN FERNANDO S.A.	UF	MENSUAL	10.741	32.769	43.510	11.107	0	0	0	0	11.107	3,3548%	3,3548%	2.345,94
78.284.950-6	CHILE	INMOBILIARIA JACARANDA S.A.	UF	MENSUAL	16.465	0	16.465	0	0	0	0	0	0	3,2745%	3,2745%	1.768,48
76.131.405-K	CHILE	INMOBILIARIA VASQUEZ GARRIDO LIMITA	UF	MENSUAL	11.912	0	11.912	0	0	0	0	0	0	3,2745%	3,2745%	1.279,43
86.000.400-3	CHILE	SOCIEDAD HOTELERA EL DORADO LTDA.	UF	MENSUAL	16.136	0	16.136	0	0	0	0	0	0	3,2745%	3,2745%	1.733,11
77.130.997-6	CHILE	INMOBILIARIA CRAMI LTDA	UF	MENSUAL	5.269	0	5.269	0	0	0	0	0	0	3,2745%	3,2745%	565,91
06.802.571-0	CHILE	CAMANO FLORES ERICA	UF	MENSUAL	3.820	1.280	5.100	0	0	0	0	0	0	3,2745%	3,2745%	411,47
06.098.570-7	CHILE	SANHUEZA CARRASCO RUBEN ALFREDO	UF	MENSUAL	3.831	0	3.831	0	0	0	0	0	0	3,2745%	3,2745%	411,47
77.951.330-0	CHILE	INMOBILIARIA SANTA CATALINA LIMITADA	UF	MENSUAL	2.634	0	2.634	0	0	0	0	0	0	3,2745%	3,2745%	282,96
96.999.760-6	CHILE	INMOBILIARIA RECONQUISTA S.A.	UF	MENSUAL	28.586	88.308	116.894	50.759	0	0	0	0	50.759	5,8600%	5,8600%	6.326,60
70.015.730-K	CHILE	MUTUAL DE SEGUROS DE CHILE	UF	MENSUAL	20.729	14.041	34.770	0	0	0	0	0	0	7,6400%	7,6400%	2.218,91
Subtotal Préstamos Derechos de uso (3)					243.410	295.389	538.799	103.776	37.188	25.555	0	0	166.519			

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Pasivos por Arrendamientos al 31 de diciembre de 2023, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital Inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			M\$ / UF
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
94.360.000-7	CHILE	INMOBILIARIA Y COMERCIAL ARLUPI S.A.	UF	MENSUAL	19.369	13.119	32.488	0	0	0	0	0	0	7,6400%	7,6400%	2.073,21
76.561.034-6	CHILE	INVERSIONES OC SPA	UF	MENSUAL	11.361	7.695	19.056	0	0	0	0	0	0	7,6400%	7,6400%	1.216,05
76.109.292-8	CHILE	INVERSIONES LOS NOTROS LIMITADA	UF	MENSUAL	8.178	5.539	13.717	0	0	0	0	0	0	7,6400%	7,6400%	875,35
96.716.200-0	CHILE	INVERSIONES E INMOBILIARIA EL ROSAL	UF	MENSUAL	4.304	2.915	7.219	0	0	0	0	0	0	7,6400%	7,6400%	460,71
04.328.942-K	CHILE	INÉS GONZÁLEZ VALENCIA	UF	MENSUAL	4.197	2.842	7.039	0	0	0	0	0	0	7,6400%	7,6400%	449,19
08.244.589-7	CHILE	RIVERA ALVAREZ JUANA MARIA	CLP	MENSUAL	1.062	3.336	4.398	1.955	0	0	0	0	1.955	9,2100%	9,2100%	8.737,00
78.816.330-4	CHILE	INMOBILIARIA Y ASESORIAS ALTAMAR LTDA.	UF	MENSUAL	3.913	2.651	6.564	0	0	0	0	0	0	7,6400%	7,6400%	418,90
76.045.857-0	CHILE	INVERSIONES RHM LTDA.	UF	MENSUAL	46.639	47.523	94.162	0	0	0	0	0	0	7,5300%	7,5300%	5.024,70
07.259.848-2	CHILE	JADUE YAGNAM MARIO ALBERTO	UF	MENSUAL	14.709	14.987	29.696	0	0	0	0	0	0	7,5300%	7,5300%	1.584,63
06.305.923-4	CHILE	RUBÉN ARMANDO OLGÚN REDONDO Y OTROS	UF	MENSUAL	12.836	13.080	25.916	0	0	0	0	0	0	7,5300%	7,5300%	1.382,95
76.859.010-9	CHILE	SOC. INMOB. E INVERSIONES ALTOS DE CASABLANCA LTDA.	UF	MENSUAL	2.995	3.052	6.047	0	0	0	0	0	0	7,5300%	7,5300%	322,69
96.529.330-2	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES RÍO VERDE S.A.	UF	MENSUAL	32.043	43.550	75.593	0	0	0	0	0	0	6,5700%	6,5700%	3.475,09
77.900.830-4	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA GUTIÉRREZ LTDA.	UF	MENSUAL	4.391	5.968	10.359	0	0	0	0	0	0	6,5700%	6,5700%	476,20
96.828.750-8	CHILE	BIOCEÁNICA S.A.	UF	MENSUAL	8.993	27.719	36.712	3.150	0	0	0	0	3.150	5,4100%	5,4100%	1.952,09
78.109.730-6	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES R.P.M.S.A.	UF	MENSUAL	42.695	72.532	115.227	0	0	0	0	0	0	5,7500%	5,7500%	4.653,78
78.284.950-6	CHILE	INMOBILIARIA JACARANDA S.A.	UF	MENSUAL	14.626	24.848	39.474	0	0	0	0	0	0	5,7500%	5,7500%	1.594,27
77.218.914-1	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA PASEO DEL CENTRO LIMITADA	UF	MENSUAL	10.305	31.659	41.964	29.104	0	0	0	0	29.104	4,7600%	4,7600%	2.300,06
08.390.418-6	CHILE	BERNUY KOLBACH LILIANA	UF	MENSUAL	8.005	13.600	21.605	0	0	0	0	0	0	5,7500%	5,7500%	872,58
Subtotal Préstamos Derechos de uso (4)					250.621	336.615	587.236	34.209	0	0	0	0	34.209			

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros y Pasivos por Arrendamientos, Continuación

Pasivos por Arrendamientos al 31 de diciembre de 2023, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$ / UF
76.187.012-2	CHILE	CENTROS COMERCIALES VECINALES ARAUCO EXPRESS S.A.	UF	MENSUAL	13.928	14.191	28.119	0	0	0	0	0	0	7,5300%	7,5300%	1.500,50
76.342.800-1	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES GALESOR	UF	MENSUAL	35.509	24.051	59.560	0	0	0	0	0	0	7,6400%	7,6400%	2.877,62
78.253.400-9	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES VICUÑA MACKENNA LTDA	UF	MENSUAL	21.374	65.891	87.265	68.629	0	0	0	0	68.629	5,4400%	5,4400%	4.810,67
79.587.660-K	CHILE	PUMAY S.A.	UF	MENSUAL	26.890	55.106	81.996	0	0	0	0	0	0	6,5000%	6,5000%	2.947,98
77.921.330-7	CHILE	INVERSIONES DON LORENZO LIMITADA	UF	MENSUAL	9.513	19.495	29.008	0	0	0	0	0	0	6,5000%	6,5000%	1.042,92
98.000.100-8	CHILE	HABITAT A.F.P.	UF	MENSUAL	19.716	47.212	66.928	0	0	0	0	0	0	6,2300%	6,2300%	2.171,87
76.432.227-4	CHILE	INMOBILIARIA INSIGNE SA	UF	MENSUAL	36.744	100.723	137.467	0	0	0	0	0	0	6,0200%	6,0200%	4.066,19
04.885.548-2	CHILE	ALVAREZ HREPICH RAQUEL VIOLETA	UF	MENSUAL	5.879	16.116	21.995	0	0	0	0	0	0	6,0200%	6,0200%	650,59
77.401.270-2	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA Y DE INVERSIONES SAMO LTDA.	UF	MENSUAL	13.439	36.842	50.281	0	0	0	0	0	0	6,0200%	6,0200%	1.487,30
76.924.376-3	CHILE	INMOBILIARIA BRUHN LIMITADA	CLP	MENSUAL	11.016	15.040	26.056	0	0	0	0	0	0	8,1311%	8,1311%	26.056,00
76.288.580-8	CHILE	HIWAY	UF	MENSUAL	40.369	123.461	163.830	70.143	0	0	0	0	70.143	3,2745%	3,2745%	6.390,09
Subtotal Préstamos Derechos de uso (5)					234.377	518.128	752.505	138.772	0	0	0	0	138.772			
Total Préstamos por Derecho de uso (1 + 2 + 3 + 4 + 5)					2.041.747	4.076.471	6.118.218	3.853.182	3.557.799	20.855.917	822.589	5.800.853	34.890.340			

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 18 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Caja Los Andes mantiene cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar que se detallan a continuación:

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Fondo de Prestaciones complementarias - beneficiarios activos	CLP	3.408.862	4.515.986
Fondos de bienestar administrados	CLP	102.845	188.301
Fondos de pensionados	CLP	5.407.536	5.151.128
Saldos a favor de empleador por asignaciones familiares	CLP	5.260	9.806
Obligaciones con terceros	CLP	35.236.309	23.434.369
Cobros en exceso de crédito social	CLP	1.291.231	1.435.850
Proveedores	CLP	29.350.053	16.331.779
Primas por pagar por conceptos seguros generales	CLP	4.664.790	4.239.830
Excedente por pagar Fondo común de subsidios de cesantía	CLP	4	163
Excedente por pagar Fondo maternal y enfermedad hijo menor	CLP	560.876	726.088
Excedente por pagar SIL	CLP	34.816.847	31.568.127
Mutuos hipotecarios endosables por pagar en proceso	U.F	0	46.853
Obligaciones con terceros filiales	CLP	34.881.899	19.360.420
Impuesto único retenido a los trabajadores	CLP	271.654	281.372
Impuesto retenido sobre honorarios	CLP	11.085	15.916
Aportes previsionales por pagar de subsidios maternos	CLP	1.784.109	1.872.747
Provisión de fondos gastos operacionales créditos hipotecarios	CLP	566	1.050
Aportes previsionales SIL por pagar	CLP	11.266.430	13.247.086
Devoluciones caducadas crédito social	CLP	527.710	527.710
Obligaciones Con terceros Crédito Social	CLP	13.252.704	11.107.170
Fondos Concursables por Pagar	CLP	3.426	3.426
Otros	CLP	6.361	6.348
Total		176.850.557	134.071.525

Nota 19 - Otras Provisiones

Caja Los Andes al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, no presenta saldos por concepto de provisiones.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 20 - Provisiones por Beneficios a los Empleados

La composición de este rubro es la siguiente:

Corrientes

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Provisión participación del ejercicio del personal (*)	CLP	7.000.000	7.840.000
Provisión vacaciones del personal	CLP	4.357.153	4.462.974
Total Corriente		11.357.153	12.302.974

(*)Provisión sobre el bono anual de productividad, que se cancela un 70% en diciembre y se reliquida en marzo de cada período, según convenio colectivo.

Los movimientos son los siguientes:

Provisión Participación

Provisión participación del ejercicio del personal	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Saldo Inicio	CLP	7.840.000	229.861
Provisiones del período	CLP	7.000.000	7.840.000
Aplicación de provisiones	CLP	(7.840.000)	(229.861)
Saldo Final		7.000.000	7.840.000

Provisión vacaciones del personal

Provisión vacaciones del personal	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Saldo Inicio	CLP	4.462.974	4.129.575
Provisiones del período	CLP	2.292.917	2.852.000
Aplicación de provisiones	CLP	(2.398.738)	(2.518.601)
Saldo Final		4.357.153	4.462.974

Indemnización por años de servicio del personal:

Caja Los Andes no efectúa provisión para indemnización por años de servicio del personal, en razón de lo dispuesto en el N°9 del Art. 26 de la Ley N°18.833, el cual prohíbe a las Cajas de Compensación convenir con sus trabajadores este tipo de beneficios.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 21 - Otros Pasivos No Financieros

La composición de este rubro es la siguiente:

a) **Corrientes**

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Ingresos anticipados uso centros vacacionales	CLP	320.320	712.800
Anticipo bienes siniestrados	CLP	621.448	22.831
Otros ingresos anticipados	CLP	132.170	99.895
Total Corriente		1.073.938	835.526

b) **No Corrientes**

Descripción del concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Aportes declarados D.L. 1526 (neto de asignación familiar)	CLP	0	468.139
Total No Corriente		0	468.139

Nota 22 - Patrimonio

Constitución

Está constituido por los recursos netos de Caja Los Andes formados a través del tiempo, conforme a lo dispuesto en el Artículo N° 29 de la Ley N°18.833, norma legal que establece los estatutos para las Cajas de Compensación.

En el Artículo N° 29 de la mencionada ley, se establece que las Cajas de Compensación constituirán un Fondo, que se denominará Fondo Social, y que se formará con los siguientes recursos: comisiones, reajustes e intereses de los capitales dados en préstamos, rentas de inversiones, multas e intereses penales, productos de venta de bienes y servicios, donaciones, herencias, legados y demás recursos que establezca la ley.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 22 - Patrimonio, continuación

El Artículo N°30 señala que los recursos del Fondo Social se destinarán a financiar los regímenes de prestaciones de crédito social y de prestaciones adicionales, a adquirir bienes para el funcionamiento de la Caja de Compensación y al financiamiento de los gastos administrativos de ésta.

El Artículo N°31 establece que las Cajas de Compensación podrán invertir los recursos del Fondo Social, los provenientes de la administración de prestaciones complementarias y las disponibilidades de caja sólo en los instrumentos financieros señalados en las letras a), b), c) y d) del artículo N° 45 del decreto ley N°3.500 de 1980 y en aquellos que determine el Consejo Monetario a proposición del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

a) Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora

El patrimonio de Caja Los Andes se distribuye, para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, de acuerdo a lo siguiente:

Concepto	Moneda	30-09-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Fondo Social	CLP	862.332.086	837.217.564
Otras Reservas	CLP	49.641.536	42.359.349
Ganancias (pérdidas) acumuladas	CLP	32.287.140	25.114.522
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		944.260.762	904.691.435

b) Otras reservas

Durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, existen las siguientes variaciones correspondientes a otras reservas:

Concepto	30-09-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Saldo inicial	42.359.349	46.135.012
Aumento (disminución) otras reservas (*)	7.282.187	(3.775.663)
Saldo final	49.641.536	42.359.349

(*) Variación otras reservas	30-09-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Mark to Market derivados	7.282.187	(3.775.663)
Saldo	7.282.187	(3.775.663)

c) Participaciones no controladoras

Dentro del patrimonio total informado se presenta la participación sobre empresas no controladas, que reconocen el % de participación sobre la cual Caja los Andes, no tiene el control. Al 30 de septiembre de 2024, CLA Digital es accionista del 0,10% de Los Andes Tarjeta de prepago SA, por lo cual Caja Los Andes pasa a tener el control de Los Andes Tarjeta de prepago SA, Cabe mencionar que durante el período anterior la Corporación de Bienestar y Salud era dueña del 0,10% de Los Andes Tarjeta de prepago SA y su monto de participación era de (M\$14.204).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 23 - Ingresos y Gastos por Intereses y Reajustes

- a) Los Ingresos por intereses y reajustes registrados por Caja Los Andes al 30 de septiembre de 2024 y 2023, se detallan de acuerdo al siguiente cuadro:

Descripción del concepto	Intereses	Reajustes	30-09-2024
	M\$	M\$	M\$
Consumo	346.847.009	84.428	346.931.437
Microempresarios	890	0	890
Educacionales	49.265	0	49.265
Mutuos hipotecarios no endosables	16.396	10.179	26.575
Total	346.913.560	94.607	347.008.167

Descripción del concepto	Intereses	Reajustes	30-09-2023
	M\$	M\$	M\$
Consumo	281.454.153	200.771	281.654.924
Microempresarios	1.252	0	1.252
Educacionales	71.707	0	71.707
Mutuos hipotecarios no endosables	17.554	11.151	28.705
Total	281.544.666	211.922	281.756.588

- b) Los Gastos por intereses y reajustes registrados por Caja Los Andes al 30 de septiembre de 2024 y 2023, se detallan de acuerdo al siguiente detalle:

Concepto	Intereses	Reajustes	30-09-2024
	M\$	M\$	M\$
Créditos Bancarios	54.356.409	1.247.620	55.604.029
Bonos	24.015.087	182.653	24.197.740
Cross Currency Swaps	14.428.819	(1.419.632)	13.009.187
Total	92.800.315	10.641	92.810.956

Concepto	Intereses	Reajustes	30-09-2023
	M\$	M\$	M\$
Créditos Bancarios	54.430.047	0	54.430.047
Bonos	18.887.545	14.233.750	33.121.295
Cross Currency Swaps	11.219.218	(14.232.995)	(3.013.777)
Total	84.536.810	755	84.537.565

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 24 - Dividendos

Debido a la naturaleza jurídica de Caja Los Andes, no se realiza distribución de dividendos. Los excedentes obtenidos de su gestión, se reinvierten en el Fondo Social, el cual se utiliza para el financiamiento de los beneficios sociales, del crédito social y para el mejoramiento de infraestructura.

Las filiales Los Andes Tarjetas Prepago S.A, Cla Digital Spa y Cla Turismo Spa, al no contar con resultados positivos durante el período 2023, no realizaron provisión de dividendos.

Nota 25 - Ingresos de Actividades Ordinarias

El saldo de este rubro al 30 de septiembre de 2024 y 2023 está compuesto por los siguientes conceptos:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Comisiones por administración de fondos		
Administración asignación familiar	417.836	374.980
Administración subsidio de cesantía	42.845	42.078
Administración subsidio por incapacidad laboral	623.293	654.076
Intereses de mutuos hipotecarios endosables		
Intereses de mutuos hipotecarios endosables	1.479.857	1.541.474
Intereses, reajustes y multas		
Intereses y multas por atraso en pago de cotizaciones previsionales	2.984.077	3.149.606
Otros ingresos del sistema de crédito social		
Comisiones por prepago de créditos sociales	4.505.795	2.708.089
Reembolso gastos de cobranza crédito social	926.725	778.916
Otros ingresos Caja Los Andes		
Aportes de independientes y pensionados	11.350.944	8.269.509
Comisiones por seguros de desgravamen	4.974.384	4.625.237
Comisiones por seguros	9.966.827	8.794.414
Ingresos Filiales		
Ingresos por servicio de alojamiento CLA Turismo SpA	9.890.332	9.961.303
Otros ingresos	1.249.506	226.162
Total	48.412.421	41.125.844

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 26 - Otros Ingresos

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Ingresos por prestaciones adicionales	89.481	40.699
Ingresos por prestaciones complementarias	767.665	914.457
Comisiones por mantención de cuentas de ahorro	1.009.117	1.157.906
Ingresos por Seguros	1.317.251	685.895
Ingresos por prestación de servicios	875.011	446.690
Otros ingresos	800.492	2.240.566
Arriendos percibidos	643.504	579.346
Ingresos por servicios CAF	0	3.228
Total	5.502.521	6.068.787

Nota 27 - Materias Primas y Consumibles Utilizados

Se incluyen en este rubro todos los gastos devengados en bienes de consumo y servicios, gastos de promoción y otros gastos de administración necesarios para el adecuado funcionamiento de Caja Los Andes.

La composición al 30 de septiembre de 2024 y 2023 se detalla en el siguiente cuadro:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Materiales y útiles de oficina	4.233.024	3.158.460
Servicios generales	12.147.325	9.320.189
Arriendo de Inmuebles	442.948	392.455
Gastos cobranza crédito social	8.232.706	7.066.817
Gastos call center	2.658.100	2.335.317
Publicidad y promoción	11.057.675	8.558.088
Materiales y servicios de computación	23.583.458	20.808.728
Seguridad, mantención y reparación	12.139.979	10.570.912
Consumos básicos	4.395.905	3.768.554
Asesorías	3.449.066	2.822.162
Dietas, comité y otros gastos del Directorio	451.033	578.009
Pérdidas por riesgo operacional	284.325	163.066
Gastos cafetería	248.560	157.906
Costo de ventas	1.627.364	899.766
Gastos por sostenibilidad	13.411	90.555
Impresión y consumo de tarjetas TAPP	19.858	246.715
Otros	203.729	43.445
Total	85.188.466	70.981.144

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 28 - Gastos por Beneficios a los Empleados

Se incluyen en este rubro todos los gastos devengados del personal. La composición al 30 de septiembre de 2024 y 2023 se detalla en el siguiente cuadro:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Remuneraciones (*)	57.208.371	50.184.349
Beneficios	7.986.598	7.318.136
Leyes sociales	2.822.518	2.087.716
Viáticos y movilización	2.787.716	2.290.614
Gratificación	4.382.184	3.816.321
Participación	9.091.184	3.000.000
Indemnizaciones	2.086.154	2.528.421
Total	86.364.725	71.225.557

(*) Los gastos por remuneraciones se encuentran compuestos por lo siguiente:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Remuneraciones personal Caja	49.603.605	44.135.085
Remuneraciones personal externo	7.604.766	6.049.264
Total remuneraciones	57.208.371	50.184.349

Nota 29 - Gasto por Depreciación y Amortización

El detalle de la cuenta de resultados al 30 de septiembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Depreciación propiedades, planta y equipo (Nota 15)	8.421.427	8.073.237
Amortizaciones activos intangibles (Nota 14)	7.128.208	6.403.058
Total	15.549.635	14.476.295

La composición de este rubro es el siguiente:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Depreciación propiedades, planta y equipo	3.870.730	3.597.925
Amortizaciones activos intangibles	7.128.208	6.403.058
Amortización Derecho de uso	4.550.697	4.475.312
Total	15.549.635	14.476.295

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 30 - Pérdidas por Deterioro de Valor (Reversas de Pérdidas por Deterioro de Valor, reconocidas en el resultado del período)

Al 30 de septiembre de 2024 y 2023 se han efectuados los siguientes resultados:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Deterioro documentos por cobrar y cheques protestados	2.447.614	1.269.232
Deterioro propiedades, planta y equipos	0	65.186
Deterioro Intangible	0	129.443
Total	2.447.614	1.463.861

Nota 31a) - Otros Gastos, por Naturaleza

Se incluyen en este rubro los gastos originados por el régimen de prestaciones adicionales y régimen de prestaciones complementarias que Caja Los Andes desarrolla conforme a lo dispuesto en el Artículo N° 23 de la Ley N°18.833 y el reglamento respectivo y otros gastos por naturaleza. La composición es la siguiente:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Gastos en prestaciones adicionales (*)	18.237.027	15.986.774
Gastos en prestaciones complementarias	449.476	708.523
Gastos por recaudación	3.384.524	3.067.553
Comisiones por administración cuentas de ahorro leasing	416.856	47.173
Amortización cartera de cliente	1.413.961	0
Otros gastos	350.748	325.481
Total	24.252.592	20.135.504

(*) Los gastos por Prestaciones adicionales se detallan a continuación:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Bonificación de salud activos y pensionados (1)	8.140.831	6.300.332
Beneficio Social Covid-19, Ley de Protección al Empleo OF.1401 e Insolvencia	0	716.436
Beneficios escolares	3.078.792	2.315.188
Gastos de cursos y talleres pensionados	664.546	929.422
Beneficios por emprendimiento social	1.582.243	235.421
Servicio Betterfly activos y pensionados	1.304.071	969.915
Seguro Desgravamen CS	149.340	171.015
Bonos Pro-Familia activos y pensionados (1)	1.262.964	613.527
Gastos turismo y viajes activos y pensionados	109.442	2.391.958
Eventos artísticos y culturales activos y pensionados	1.944.794	1.263.838
Gastos centros campestres	0	77.583
Otros beneficios	4	2.139
Total	18.237.027	15.986.774

(1) Estos ítems consideran asignaciones por becas de estudios, nupcialidad y natalidad; subsidios mortuorios y por fallecimiento; bonificaciones por audífonos y prótesis dentales.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 31b) - Otras ganancias (pérdidas)

La composición al 30 de septiembre de 2024 y 2023 se detalla en el siguiente cuadro:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
(Pérdidas) y/o reversas de provisión por deterioro de PPE e intangible	(721.102)	0
Ventas de propiedades, plantas y equipos	59.088	0
Otros resultados	(215.906)	(1.343)
Total	(877.920)	(1.343)

Nota 32 - Ingresos y Costos Financieros

a) El detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Intereses ganados en Pactos	5.630.617	6.208.841
Intereses ganados en D.P.F.	1.939.395	492.622
Otros	227	98
Total	7.570.239	6.701.561

b) El detalle de los costos financieros es el siguiente:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Intereses cuotas leasing de activo fijo	1.418.180	1.436.634
Otros costos financieros	674	523
Total	1.418.854	1.437.157

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 33 - Información Financiera por Segmentos

1. Criterio de Segmentación

Tal como se definió en Nota N°3 q), Caja Los Andes presenta información financiera por un solo segmento.

En virtud de las actuales directrices, Caja Los Andes ha resuelto que el segmento a reportar, es único de acuerdo a la información entregada al Directorio. Esto debido a que las actividades de negocios no están organizadas en función de sus diferentes productos o servicios, ni en función de las diferentes áreas geográficas en que opera.

La información por el segmento reportable que se entrega al Directorio y comité de finanzas por los ejercicios informados al 30 de septiembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

CUADROS DE RESULTADOS	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Ingresos por intereses y reajustes	347.008.167	281.756.588
Ingresos de actividades ordinarias	48.412.421	41.125.844
Otros ingresos	5.502.521	6.068.787
Total Ingresos Operación	400.923.109	328.951.219
Gastos Generales (materias primas y consumibles utilizados)	(85.188.466)	(70.981.144)
Gastos Por Beneficios A Los Empleados	(86.364.725)	(71.225.557)
Pérdidas Por Deterioro (Reversiones), Neto (deterioro por riesgo de crédito)	(70.375.691)	(60.269.460)
Costos Financieros (1)	(86.659.571)	(79.273.161)
Otros (2)	(24.416.724)	(20.616.003)
Total Gastos Operación	(353.005.177)	(302.365.325)
Beneficio (gasto) por impuesto a las ganancias	3.299.774	2.148.320
Excedentes Antes de Beneficios	51.217.706	28.734.214
Gastos por prestaciones adicionales	(18.930.566)	(15.986.774)
EXCEDENTES DESPUÉS DE BENEFICIOS Y OTROS	32.287.140	12.747.440

(1) Ítem considera el saldo neto entre Gastos por intereses y reajustes, Ingresos financieros y Costos financieros.

(2) Ítem considera Gasto por depreciación y amortización; Pérdidas por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo; Resultados por unidades de reajuste; Otras ganancias (pérdidas); y Otros gastos, por naturaleza, cuyo saldo excluye el monto correspondiente a los "Gastos en prestaciones adicionales" detallados en la Nota 31a) - Otros Gastos, por Naturaleza, los cuales se encuentran incluidos de forma segregada en este cuadro de resultados."

Las Cajas de Compensación son corporaciones de derecho privado, sin fines de lucro, cuyo objeto está dirigido a proveer bienestar familiar a sus afiliados. En el curso de su desarrollo histórico, la legislación le ha entregado mayores facultades para la provisión de servicios a sus afiliados. En este sentido, se pueden identificar los siguientes productos y servicios que Caja Los Andes ofrece a sus afiliados:

Crédito Social:

Los créditos sociales corresponden a los préstamos sociales relacionados con adquisiciones, servicios, fomento de microempresas, vivienda y de libre disponibilidad que Caja Los Andes concede a sus afiliados. Constituyen la principal fuente de ingresos y el motor del desarrollo y crecimiento de Caja Los Andes. Los créditos sociales otorgados a los trabajadores y pensionados afiliados tienen los mismos privilegios que los aportes previsionales, su cobranza se realiza mediante descuento por planilla y en el caso de que el empleador dé término al contrato de trabajo éste podrá, previa autorización del trabajador, descontar del finiquito las sumas de dinero adeudadas por concepto de crédito social. Adicionalmente, en caso de quiebra del empleador, los créditos sociales tienen legalmente la misma prelación que las cotizaciones previsionales. A contar de julio de 2008, Caja Los Andes ofrece créditos hipotecarios con plazo de hasta 30 años.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 33 - Información Financiera por Segmentos, continuación

1. Criterio de Segmentación, continuación

Prestación de servicios:

Esta línea de negocios incorpora todas aquellas actividades dirigidas a entregar servicios a entidades de seguridad social o a otras especialmente facultadas por la legislación vigente, entre las cuales se cuentan el estatuto de la CCAF (Ley N°18.833) y la ley de arriendo financiero habitacional (Ley N°19.281), tales como, entidades que otorgan créditos hipotecarios y arriendo financiero habitacional. Esta línea exige un servicio de óptima calidad y permite contar con recursos adicionales para satisfacer requerimientos de otras líneas de Caja Los Andes.

Otros Negocios:

Programa de Ahorro: Actividad dirigida a personas naturales afiliadas y no afiliadas a Caja Los Andes que busca posicionarse como una nueva alternativa de ahorro para los trabajadores, manteniendo un bajo nivel de riesgo y con rentabilidades superiores a alternativas de similares características y riesgo existentes en el mercado. Caja Los Andes cobra a los ahorrantes una comisión mensual fija y una variable en proporción a la rentabilidad obtenida por el ahorrante.

Turismo y Recreación: Por medio de la filial CLA Turismo SpA, se busca satisfacer la demanda por recreación de los afiliados activos y pensionados y su objetivo financiero es mantener en equilibrio los ingresos y gastos de la operación, dejando un margen para mantención y reparación de los mismos.

Prestaciones complementarias: Actividad dirigida al segmento de empresas que optan por externalizar total o parcialmente su departamento de bienestar, a las cuales Caja Los Andes les proporciona un servicio de óptima calidad definiendo un conjunto de beneficios apropiados para el grupo de trabajadores de que se trate.

Prestaciones adicionales: Tradicionalmente esta línea de negocios ha estado dedicada al otorgamiento de prestaciones sin retorno. No obstante, y acorde con la evolución del sistema de seguridad social, ha derivado en prestaciones y servicios retornables. Las principales prestaciones adicionales están referidas a Asignación de Nupcialidad, Asignación de Natalidad, Asignación de Fallecimiento y Becas de Estudio, entre otras. Caja Los Andes ha invertido en mejorar este servicio, vía organización de la demanda, mediante la suscripción de convenios, por medio de los cuales se accede a descuentos y atenciones preferenciales en diversos establecimientos comerciales del país y de salud, entre otros. Esta línea de negocios tiene un gran futuro en la ampliación de servicios y en el atractivo que resulta para los beneficiarios.

Prestaciones legales: Esta actividad comprende la administración de los Fondos de Prestaciones Familiares y de Incapacidad Laboral, que por su naturaleza se asocian a una prestación de servicios al Estado.

2. Productos y servicios

Caja Los Andes no reporta información financiera al Directorio por productos y servicios.

3. Información sobre áreas geográficas

Caja Los Andes ha estimado no revelar información sobre áreas geográficas debido a que sólo reporta a nivel nacional.

4. Información sobre los principales clientes.

Dada la naturaleza del negocio de Caja Los Andes, no existen clientes que por sí solo representen el 10 por ciento o más de sus ingresos de las actividades ordinarias al cierre de los respectivos períodos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 34 - Deterioro por Riesgo de Crédito

En base a la aplicación del modelo descrito en la letra a) de la Nota 2, se han efectuados los siguientes cargos a resultados:

Tipo de préstamo	Generada en el ejercicio M\$	Reversas en el ejercicio M\$	30-09-2024
			M\$
Consumo	117.112.882	(46.681.857)	70.431.025
Microempresarios	2.050	(642)	1.408
Fines educacionales	45.090	(95.881)	(50.791)
Mutuos hipotecarios no endosables	55.720	(61.671)	(5.951)
Total	117.215.742	(46.840.051)	70.375.691

Tipo de préstamo	Generada en el ejercicio M\$	Reversas en el ejercicio M\$	30-09-2023
			M\$
Consumo	103.833.332	(43.564.499)	60.268.833
Microempresarios	9.958	(13.959)	(4.001)
Fines educacionales	219.345	(280.529)	(61.184)
Mutuos hipotecarios no endosables	453.454	(387.642)	65.812
TOTAL	104.516.089	(44.246.629)	60.269.460

El resultado generado en deterioro por riesgo de crédito está conformado por los siguientes conceptos:

Descripción del concepto	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Constitución		
Provisión estándar	109.246.856	100.232.701
Liberación		
Provisión adicional	0	(5.000.000)
Recuperación de castigos	(24.148.242)	(23.461.312)
Reincorporación de créditos castigados	(14.722.923)	(11.501.929)
Total	70.375.691	60.269.460

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 35 - Nota al Flujo de Efectivo Directo

a) Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios

Detalle	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Recaudación Fondos Nacionales	1.167.557.886	1.174.031.666
Egresos de Fondos Nacionales	(1.131.644.621)	(1.132.949.082)
Recaudación de centros recreacionales y vacacionales	15.877.866	8.395.463
TOTAL	51.791.131	49.478.047

b) Otros cobros por actividades de operación

Detalle	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Recaudación Crédito Social	855.655.659	726.460.946
Colocaciones de Crédito Social	(689.603.395)	(553.421.251)
Otros resultados	0	28.978
TOTAL	166.052.264	173.068.673

Nota 36 - Contingencias y Restricciones

Garantías Directas

Al 30 de septiembre de 2024 y 2023 se mantienen las siguientes boletas entregadas como garantías del cumplimiento de convenios:

Tipo de garantía	Institución que la otorga	Acreedor de la garantía	Objeto de la garantía	Vcto.	Tipo	Entregada por	30-09-2024	30-09-2023
							Monto UF	Monto UF
Boleta bancaria	Banco Estado	Centros Comerciales Arauco Express S.A.	Garantizar contrato	10-06-2025	UF	Matriz	383,00	0
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza Del Trebol S.A.	Garantizar contrato	30-12-2024	UF	Matriz	237,67	0
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza Oeste S.A.	Garantizar contrato	30-12-2024	UF	Matriz	387,79	0
Boleta bancaria	Banco Estado	Centros Comerciales Arauco Express S.A.	Garantizar contrato	28-06-2024	UF	Matriz	0	383,00
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza Vespucio S.A.	Garantizar contrato	02-01-2024	UF	Matriz	0	488,38
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza Del Trebol S.A.	Garantizar contrato	02-01-2024	UF	Matriz	0	237,67
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza Oeste S.A.	Garantizar contrato	02-01-2024	UF	Matriz	0	387,79
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza La Serena S.A.	Garantizar contrato	02-01-2024	UF	Matriz	0	145,92

Garantías Recibidas de Proveedores

Al 30 de septiembre de 2024, CCAF Los Andes mantiene garantías recibidas, con la finalidad de garantizar fiel cumplimiento de los contratos con proveedores. Las principales garantías están relacionadas a servicios de seguridad, cobranza, servicios de aseo, sistema Oracle, entre otros y ascienden a un total de M\$8.062.668.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 36 - Contingencias y Restricciones, continuación

Hipotecas

Al 30 de septiembre de 2024 y 2023 no existen hipotecas sobre inmuebles de propiedad de la institución.

Restricciones a la gestión o indicadores financieros (Covenants).

Al 30 de septiembre de 2024 se presentan resguardos y restricciones financieras en los contratos de emisión vigentes de bonos Series AC, AH, AJ, AK, AN, AS, BA, BF, BG, BP, BR, BW y CG contrato de arrendamiento con CN Life Cía. de Seguros de Vida S.A. (Ver nota 17), contratos de préstamos bancarios y bonos internacionales y contrato con Banco Estado y Santander por línea de crédito comprometida.

- Información
 - Envío Estados Financieros Trimestrales y anuales consolidados. Información pública enviada a la CMF.
 - Informes de Clasificación de Riesgo
 - Envío carta con cumplimiento de lo señalado en la cláusula décima numerales dos, tres y cuatro.
- Operaciones con partes relacionadas
El Emisor se obliga a velar por que las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.
- Seguros
Mantener seguros que protejan los activos fijos del Emisor de acuerdo a las prácticas usuales de la industria en que opera el Emisor, en la medida que tales seguros se encuentren usualmente disponibles en el mercado de seguros.
- Caja Los Andes ha asumido el compromiso de cumplir ciertos índices financieros calculados sobre su balance consolidado los que se detallan a continuación:
 - Mantener un nivel de endeudamiento trimestral, medido sobre los Estados Financieros en que la relación pasivo exigible, menos Efectivo y Equivalente al Efectivo, consolidado o individual, no supere el nivel de 3,2 veces el Patrimonio consolidado total o individual. Para estos efectos, se sumarán al Pasivo Exigible las obligaciones que asuma Caja Los Andes (emisor) en su calidad de aval, fiador simple y/o solidario y aquellas obligaciones en que responda en forma directa o indirecta de las obligaciones de terceros.

$$\frac{\text{(Pasivo exigible - Efectivo y Efectivo Equivalente)}}{\text{Total Patrimonio}} < 3,2 \text{ veces}$$

- Activos Totales consolidados o individuales libres de toda prenda, hipoteca u otro gravamen por un monto igual a 0,8 veces el Pasivo Exigible consolidado o individual no garantizado del emisor.

$$\frac{\text{Activos libres de Prenda (Total Activos - Activos en Arrendamiento)}}{\text{Pasivo exigible no garantizado (Total Pasivos - Pasivos por Arrendamiento)}} > 0,8 \text{ veces}$$

- Mantener un Patrimonio consolidado o individual mínimo de U.F. 12.000.000.

$$\frac{\text{Total Patrimonio}}{\text{UF al Cierre}} > 12 \text{ MM UF}$$

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 36 - Contingencias y Restricciones, continuación

Restricciones a la gestión o indicadores financieros (Covenants), continuación

La Administración de Caja Los Andes estima que las restricciones antes señaladas no son significativas para el normal desenvolvimiento de sus operaciones, habiendo cumplido a la fecha con los covenants establecidos.

Indicadores	30-09-2024	31-12-2023
Endeudamiento < 3,2 veces	1,63	1,60
Pasivo Exigible	1.840.231.201	1.647.726.876
<i>Total Pasivos</i>	1.840.231.201	1.647.726.876
<i>(+) Pasivos (aval, fiador simple, etc)</i>	0	0
(-) Efectivo y equivalentes al efectivo	299.095.576	204.171.268
Total Patrimonio	944.260.762	904.677.231
Activos libres > 0,8 veces	1,53	1,57
Activos libres de Prenda	2.748.887.648	2.517.066.044
<i>Total Activos</i>	2.784.491.963	2.552.404.107
<i>(-) Activos en Arrendamientos (Nota 15b)</i>	35.604.315	35.338.063
Pasivo Exigible no garantizados	1.799.140.438	1.606.718.318
<i>Total Pasivos</i>	1.840.231.201	1.647.726.876
<i>(-) Pasivos por Arrendamientos (Nota 17b)</i>	41.090.763	41.008.558
Patrimonio Mínimo > 12 MM UF	24,91	24,59
Total Patrimonio en M\$	944.260.762	904.677.231
UF al cierre	37.910,42	36.789,36

(*) En este punto se consideraron activos por derechos de uso, y pasivos por arrendamiento respectivamente, según adopción de NIIF 16.

- Contabilidad y Auditoría
El Emisor deberá establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de IFRS y las instrucciones de la CMF al efecto, y efectuar las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración y los auditores externos del Emisor, deban ser reflejadas en sus Estados Financieros. Además, deberá contratar y mantener a alguna empresa de auditoría externa regida por el Título XXVIII de la Ley de Mercado de Valores para el examen y análisis de los Estados Financieros del Emisor, respecto de los cuales la respectiva empresa de auditoría externa deberá emitir una opinión respecto de los Estados Financieros al 31 de diciembre de cada año.
- Uso de Fondos
Dar cumplimiento al uso de los fondos de acuerdo a lo señalado en el Contrato de Emisión y en sus Escrituras Complementarias.
- Inscripción en el Registro de Valores CMF
Mantener, en forma continua e ininterrumpida, la inscripción del mismo Emisor en el Registro de Valores de la CMF.
- Clasificación de Riesgo
Contratar y mantener, en forma continua e ininterrumpida, al menos dos entidades clasificadoras de riesgo inscritas en el registro pertinente de la CMF, que efectúen la clasificación de los Bonos. Dichas entidades clasificadoras de riesgo podrán ser reemplazadas en la medida que se cumpla con la obligación de mantener dos clasificaciones en forma continua e ininterrumpida.
- Contingencias
Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio del Emisor, deban ser reflejadas en sus Estados Financieros.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 36 - Contingencias y Restricciones, continuación

Restricciones a la gestión o indicadores financieros (Covenants), continuación

- Participación en filiales
Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con la información trimestral señalada en el numeral Uno precedente, los antecedentes sobre cualquier reducción de su participación en el capital de sus filiales.

Juicios y procedimientos legales

A la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, existen acciones judiciales interpuestas en contra de Caja de Compensación Los Andes y sus filiales, en relación con operaciones propias del giro.

Juicios de los cuales Caja Los Andes y sus filiales no estiman pérdidas materiales:

- **Juicio Asociación Chilena de Seguridad (la “ACHS”) contra Caja Los Andes: Demanda Rol C-30060-2019, del 1° Juzgado Civil de Santiago**, que solicita el pago de subsidios por incapacidad laboral, y cotizaciones previsionales asociadas, de los trabajadores con reposo médico (licencias médicas), causadas por enfermedades comunes (no laborales) por el período comprendido entre octubre 2014 y octubre 2019 por \$1.675 millones, en virtud de lo dispuesto, principalmente, por el artículo 77 bis de la Ley 16.744, que establece el seguro social por accidentes del trabajo y enfermedades profesionales.

Durante el presente año, el Tribunal rechaza en todas sus partes la demanda contra Caja Los Andes, sin embargo, el demandante presenta conjuntamente apelación y casación. La causa fue ingresada ante la Corte de Apelaciones de Santiago bajo el rol Civil 3009-2023. Al 30 de septiembre de 2024, la causa se encuentra sin novedades.
- **Karina Ramírez Caro, Rol C-33640-2019, del 15° Juzgado Civil de Santiago**, Demanda Civil por indemnización del daño patrimonial y moral según ART.N°16 y 23 de la Ley 19.680 por \$224 millones. Causa se encuentra en primera instancia, por lo que nuestros abogados, no han estimado pérdidas materiales.
- **Constructora ECORA, Rol C-4336-2023, del 2° Juzgado de Letras Civil de Antofagasta**, Demanda Civil por indemnización de perjuicios contra Caja Los Andes por falta de diligencias en los procedimientos al no detectar un fraude por \$197 millones. Causa se encuentra en primera instancia, por lo que nuestros abogados, no han estimado pérdidas materiales.
- **Fidel Vargas Riveros, Rol C-21396-2023 del 24° Juzgado Civil de Santiago**, demanda por responsabilidad civil extracontractual a Caja Los Andes, alegando perjuicios por haber sido informada su deuda en los burós comerciales. Sostiene que cuenta con una sentencia de prescripción del pagaré, el cual fue suscrito el año 2012 y la última cuota vencía el año 2017. Hacemos el alcance que la sentencia de prescripción es del año 2019 y que en el escrito no se acompaña evidencias de las publicaciones por la mora, sin existir ninguna deuda publicada por Caja Los Andes. Causa se encuentra en primera instancia, por lo que nuestros abogados, no han estimado pérdidas materiales.
- Respecto al juicio entre **U-Payments Spa y Los Andes Tarjetas de Prepago**, al 30 de septiembre se indica que el juicio arbitral tendrá segunda instancia.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 36 - Contingencias y Restricciones, continuación

Juicios y procedimientos legales

Respecto a los juicios en que Caja Los Andes ha estimado pérdidas, estos se mencionan en la Nota 19. Al cierre del período terminado al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, Caja Los Andes no mantiene otros juicios respecto de los cuales la Administración y sus asesores legales, creen necesario revelar una provisión de contingencia de probable ocurrencia.

Nota 37 - Cauciones Obtenidas de Terceros

Durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, no existen cauciones obtenidas de terceros.

Nota 38 - Estipendios del Directorio

Durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023, se pagó a los Directores dietas por asistencia a sesiones y otros desembolsos por actividades detallados a continuación:

Nombre	Cargo	Concepto	30-09-2024	30-09-2023
Directores Caja Los Andes			M\$	M\$
Italo Marcelo Ozzano Cabezon (*)	Presidente del Directorio	Dieta	21.300	18.070
Italo Marcelo Ozzano Cabezon (*)	Presidente del Directorio	Comité	40.317	45.158
Andres Eduardo Arriagada Laissle (*)	Vicepresidente	Dieta	8.520	1.800
Andres Eduardo Arriagada Laissle (*)	Vicepresidente	Comité	41.813	10.124
Joaquin Cortez Huerta (*)	Director Empresarial	Dieta	8.520	7.720
Joaquin Cortez Huerta (*)	Director Empresarial	Comité	36.969	43.003
Juan Pablo Portales Montes (*)	Director Empresarial	Dieta	8.520	1.800
Juan Pablo Portales Montes (*)	Director Empresarial	Comité	40.317	7.955
Claudia Paulina Castro Hruska (*)	Director Laboral	Dieta	8.520	1.800
Claudia Paulina Castro Hruska (*)	Director Laboral	Comité	33.595	6.508
Marcela Rosa Andaur Rademacher (*)	Director Laboral	Dieta	8.520	1.800
Marcela Rosa Andaur Rademacher (*)	Director Laboral	Comité	33.595	6.508
Ximena Bravo Kemp (*)	Director Laboral	Dieta	8.520	7.720
Ximena Bravo Kemp (*)	Director Laboral	Comité	33.594	32.252
Daniel Hurtado Parot	Presidente del Directorio	Dieta	0	2.050
Daniel Hurtado Parot	Presidente del Directorio	Comité	0	7.053
Gonzalo Alberto Falcone Benavente	Director Empresarial	Dieta	0	5.920
Gonzalo Alberto Falcone Benavente	Director Empresarial	Comité	0	30.751
Leontina Concha Pereira	Director Laboral	Dieta	0	5.920
Leontina Concha Pereira	Director Laboral	Comité	0	35.048
Dévora Ávila Palma	Director Laboral	Dieta	0	5.920
Dévora Ávila Palma	Director Laboral	Comité	0	25.744
Otros gastos del Directorio		Gastos varios	66.001	68.496
Total			398.621	379.120

(*) Forman parte del actual Directorio 2024

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 38 - Estipendios del Directorio, continuación

Nombre	Cargo	Concepto	30-09-2024	30-09-2023
Los Andes Tarjetas de Prepago S.A			M\$	M\$
Italo Ozzano Cabezon(*)	Presidente del Directorio	Dieta	0	12.815
Italo Ozzano Cabezon(*)	Presidente del Directorio	Comité	0	6.728
Gaston Escala Aguirre (*)	Vicepresidente	Dieta	23.526	18.250
Gaston Escala Aguirre (*)	Vicepresidente	Comité	0	13.755
Rodrigo Muñoz Vidaldi (*)	Director	Dieta	23.526	18.250
Rodrigo Muñoz Vidaldi (*)	Director	Comité	0	6.877
Alberto Rodriguez de Lama (*)	Director	Dieta	0	3.245
Joaquin Cortez Huerta (*)	Director	Dieta	0	0
Andres Eduardo Arriagada Laissle (*)	Director	Dieta	0	0
Daniel Hurtado Parot	Presidente del Directorio	Dieta	0	4.231
Daniel Hurtado Parot	Presidente del Directorio	Comité	0	3.808
Nelson Rojas Mena	Director	Dieta	0	9.944
Nelson Rojas Mena	Director	Comité	0	8.949
Leontina Concha Pereira	Director	Dieta	0	9.944
Leontina Concha Pereira	Director	Comité	0	4.475
Otros gastos del Directorio		Gastos varios	0	33.116
Total			47.052	154.387

(*) Forman parte del actual Directorio 2024

Nombre	Cargo	Concepto	30-09-2024	30-09-2023
CLA Digital SpA			M\$	M\$
Italo Marcelo Ozzano Cabezon(*)	Presidente del Directorio	Dieta	0	8.001
Andres Eduardo Arriagada Laissle (*)	Director	Dieta	0	0
Joaquin Cortez Huerta (*)	Director	Dieta	0	0
Daniel Hurtado Parot	Presidente del Directorio	Dieta	0	2.116
Nelson Rojas Mena	Director	Dieta	0	6.398
Otros gastos del Directorio		Gastos varios	0	210
Total			0	16.725

(*) Forman parte del actual Directorio 2024

Nombre	Cargo	Concepto	30-09-2024	30-09-2023
CLA Turismo SpA			M\$	M\$
Italo Marcelo Ozzano Cabezon(*)	Presidente del Directorio	Dieta	0	6.413
Juan Pablo Portales Montes (*)	Director	Dieta	0	0
Claudia Paulina Castro Hruska (*)	Director	Dieta	0	0
Daniel Hurtado Parot	Presidente del Directorio	Dieta	0	2.116
Gonzalo Alberto Falcone Benavente	Director	Dieta	0	6.396
Nelson Rojas Mena	Director	Dieta	0	6.396
Otros gastos del Directorio		Gastos varios	5.360	6.456
Total			5.360	27.777

(*) Forman parte del actual Directorio 2024

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 39 - Sostenibilidad y Medio Ambiente

Por más de 70 años, Caja los Andes ha trabajado para la seguridad social de quienes residen en Chile. Nuestra misión busca la construcción de valor social, satisfaciendo las necesidades de nuestros afiliados y mejorando su bienestar y calidad de vida.

Dado el contexto mundial de crisis sociales, ambientales y económicas, afrontamos el desafío del desarrollo sostenible, con nuestro propósito activo de “Construir valor social” considerando los criterios ASG (Ambiental, Social y Gobernanza) en todas sus operaciones, con el objetivo de abordar el desarrollo sostenible de manera integral. Bajo el compromiso de “Construir valor social”, Caja Los Andes genera un impacto significativo en su cadena de valor.

A través de la implementación de nuestra estrategia de sostenibilidad corporativa, se establecen objetivos, metas, iniciativas y acciones que se impulsan desde Caja Los Andes, impactando tanto en su operación como en sus filiales, todo esto complementado con una gobernanza que establece una estructura clara y transparente junto con mecanismos de control que aseguren que la sostenibilidad sea integrada efectivamente en la estrategia y la operación de Caja Los Andes y sus filiales.

Como parte de nuestra estrategia de negocio, Caja Los Andes se enfoca en promover operaciones comprometidas con el desarrollo sostenible a través de tres pilares fundamentales, estos son:

- Cadena de Valor Sostenible (gobernanza, cultura sostenible y operaciones sostenibles)
- Clientes Sostenibles (beneficios sociales, inclusión financiera y empresas ASG)
- Articulación Ecosistema País (ciudadanía corporativa y ecosistema innovación).

Respecto a la estrategia climática, Caja Los Andes busca establecer metas claras como reducir sus emisiones de CO₂ en un 50% al año 2030 y alcanzar la neutralidad de carbono para el año 2040.

Para alcanzar esto, Caja los Andes ha implementado una serie de medidas centradas en la ecoeficiencia operacional, que buscan un equilibrio óptimo entre la eficiencia operativa y la reducción del impacto ambiental. Dentro de estos indicadores de reducción están:

- Medición Huella de Carbono
- Gestión Energética
- Gestión Hídrica
- Gestión de Residuos.

Otra de las iniciativas consideradas es la del Turismo Sostenible, donde CLA Turismo Spa alinea sus operaciones con los criterios del Consejo Global de Turismo Sostenible (GSTC), y con los lineamientos que rigen el Sello de Sustentabilidad Turística de SERNATUR –Sello S.

Respecto a los clientes sostenibles, Caja Los Andes mantiene alianzas estratégicas con distintas entidades lo que permite mejorar la calidad de vida de las personas, promover un envejecimiento positivo, inclusión digital.

Nota 40 - Sanciones

Durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, Caja Los Andes no presenta sanciones a revelar.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 41 - Hechos Relevantes

- Con fecha 27 de septiembre de 2024, Caja Los Andes informa que en sesión ordinaria de Directorio designa a don Tomás Zavala Mujica como Gerente General Corporativo, quien asumirá dicha función a contar del 4 de noviembre de 2024. Doña Mabel Osses Soto, quien actualmente ejerce en forma interina dicho cargo, a contar de esa fecha retomará el cargo de Gerente del Comité Ejecutivo.
- Con fecha 30 de julio de 2024, en sesión ordinaria de Directorio se acordó que encontrándose pendiente el proceso de definición del nuevo Gerente General Corporativo, a contar del 1 de agosto de 2024, doña Mabel Osses Soto, Gerente del Comité Ejecutivo asumirá en carácter de interina el cargo de Gerente General Corporativo en reemplazo de don Nelson Rojas Mena, quien desempeñará sus funciones hasta el 31 de julio de 2024.
- Con fecha 23 de julio de 2024, CLA ha emitido en los mercados internacionales bonos al amparo de la Norma 144A/regulación S de la Securities and Exchange Commission de los Estados Unidos de América, por un monto de 300 millones de dólares de los Estados Unidos de América, con vencimiento a 5 años y a una tasa cupón de 7% y tasa de colocación de 7,125%.

Con tal objeto, CCAF Los Andes celebró, en calidad de vendedor, un contrato de compraventa en idioma inglés, regido por las leyes del Estado de Nueva York, Estados Unidos de América, de fecha 23 de julio de 2024 denominado "Purchase Agreement" con BofA Securities, Inc.; J.P. Morgan Securities LLC; Santander US Capital Markets LLC y SMBC Nikko Securities America, Inc., todos en calidad de compradores iniciales (Initial Purchasers) de los Bonos. Los fondos provenientes de la colocación de los Bonos se destinarán a financiar o refinanciar operaciones asociadas al régimen de crédito social. Reiteramos que los Bonos que han sido emitidos y colocados por CCAF Los Andes no serán objeto de registro ante la Securities and Exchange Commission de los Estados Unidos de América ni ante la CMF y, en consecuencia, no serán objeto de oferta pública ni en los Estados Unidos de América ni en la República de Chile.

- Con fecha 18 de junio de 2024, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de bonos corporativos Serie BCAJCG0424, con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.167 en el Registro de Valores con fecha 13 de febrero de 2024, por una suma total de UF1.500.000, con vencimiento el día 22 de abril de 2028 a una tasa de interés fiscal del 4,45%.
- Con fecha 2 de mayo de 2024, y cumpliendo con los estatutos y directrices de gobierno corporativo de CLA, que establece un periodo máximo de 13 años de permanencia en el cargo de Gerente general, se informa que don Nelson Rojas Mena dejará de ejercer el cargo de Gerente General el 31 de julio de 2024, acordándose que continuará desempeñando sus funciones y tareas hasta esa fecha de manera de asegurar la adecuada gestión operacional que caracteriza a CLA. Asimismo, el Directorio ha contratado los servicios de un Head Hunter de reconocido prestigio para realizar la búsqueda de la persona que reemplazará a don Nelson Rojas.
- Con fecha 22 de abril de 2024, se informa que doña Sandra Lorena Bustamante Mosquera asume el cargo de Gerente Corporativo de Data.
- Con fecha 4 de abril de 2024, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de bonos corporativos Serie BCAJBW0324, con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.108 en el Registro de Valores con fecha 14 de julio de 2022, por una suma total de UF2.100.000, con vencimiento el día 1 de marzo de 2029 a una tasa de interés fiscal del 4,7%.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 41 - Hechos Relevantes, continuación

- Con fecha 28 de febrero de 2024, Caja Los Andes suscribió con Sumitomo Mitsui Banking Corporation, como acreedor y Social Loan Coordinator, un contrato denominado “Credit Agreement” (el contrato de crédito), sujeto a las leyes del Estado de Nueva York, Estado Unidos de América, en virtud del cual dicha institución financiera otorgó a Caja Los Andes un préstamo por un monto de hasta USD 62.000.000, con vencimiento el 26 de febrero de 2027, a una tasa de interés fija a ser determinada de conformidad con el procedimiento establecido en el contrato de Crédito.

Los fondos provenientes del financiamiento bajo el contrato de crédito se destinarán a financiar o refinanciar operaciones asociadas al régimen del crédito social, bajo el Marco de Financiamiento Social de CCAF Los Andes.

- Con fecha 21 de noviembre de 2023, Caja Los Andes suscribió con un sindicato de bancos, como acreedores y con banco Santander Chile, como agente administrativo de los acreedores, un contrato denominado “Loan Facility Agreement” sujeto a las leyes del estado de Nueva York, Estados Unidos de América, en virtud de la cual los acreedores otorgan a Caja Los Andes un crédito por un monto comprometido de hasta 145 millones de dólares de los Estados Unidos de América.
- Con fecha 26 de octubre de 2023, Caja Los Andes suscribió con Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. New York Branch, como acreedor, un contrato denominado “Facilities Agreement” sujeto a las leyes de España, en virtud de la cual dicha institución financiera otorgó a Caja Los Andes una facilidad crediticia por el equivalente en pesos a USD40.000.000 (cuarenta millones de dólares de los Estados Unidos de América), a tasa fija o variable. El monto del financiamiento acordado podrá ser incrementado posteriormente si así se acordare, con el mismo acreedor o con otros que se hagan parte del Facilities Agreement.
- Con fecha 1 de agosto de 2023, en sesión extraordinaria de Directorio, fueron designados como Presidente y Vicepresidente don Ítalo Ozzano Cabezón y Andrés Arriagada Laissle.

Por tanto, el Directorio de Caja Los Andes desde el 1 de agosto de 2023 quedará integrado por los señores:

1. Ítalo Ozzano Cabezón, Director Empresarial (Presidente)
2. Andrés Arriagada Laissle, Director Empresarial (Vicepresidente)
3. Juan Pablo Portales Montes, Director Empresarial
4. Joaquín Cortez Huerta, Director Empresarial
5. Ximena Bravo Kemp, Directora Laboral
6. Claudia Castro Hruska, Directora Laboral
7. Marcela Andaur Rademacher, Directora Laboral

- Con fecha 17 de julio de 2023, se nombra como Gerente Corporativo de Riesgo a doña Maricel Suarez.
- Con fecha 17 de julio de 2023, La Cámara Chilena de la Construcción A.G. nos informó la designación de los señores Ítalo Ozzano Cabezón, Andrés Arriagada Laissle, Juan Pablo Portales Montes y Joaquín Cortez Huerta conforme lo dispuesto en los Estatutos de CCAF Los Andes, en el cargo de Director Empresarial de esta Caja de Compensación, para el período que se inicia el 1 de agosto de 2023.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 41 - Hechos Relevantes, continuación

- Con fecha 13 de julio de 2023 en sesión extraordinaria de Directorio, se proclamó a las nuevas directoras elegidas en el proceso eleccionario de Directores Laborales (para el período agosto 2023-julio 2026) llevado a cabo durante los días 3, 4 y 5 de julio del presente año.

Fueron electas en dicho proceso doña Ximena Bravo Kemp, doña Claudia Castro Hruska y doña Marcela Andaur Rademacher, quienes asumirán sus funciones a contar del día 1 de agosto de 2023.

- Con fecha 29 de junio de 2023, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de bonos corporativos Serie BCAJBR0123, con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.108 en el Registro de Valores con fecha 14 de julio de 2022, por una suma total de UF500.000, con vencimiento el día 15 de enero de 2026 a una tasa de colocación del 6%.
- Con fecha 19 de mayo de 2023, se nombra como Gerente Corporativo de Productos Financieros y Beneficios Sociales a doña Ivanoa Ferrando Cornejo.
- Con fecha 18 de mayo de 2023, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de bonos corporativos Serie BCAJBR0123, con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.108 en el Registro de Valores con fecha 14 de julio de 2022, por una suma total de UF500.000, con vencimiento el día 15 de enero de 2026 a una tasa de colocación del 6%.
- Con fecha 15 de mayo de 2023, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de bonos corporativos Serie BCAJBR0123, con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.108 en el Registro de Valores con fecha 14 de julio de 2022, por una suma total de UF500.000, con vencimiento el día 15 de enero de 2026 a una tasa de colocación del 6%.
- Con fecha 4 de mayo de 2023, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de bonos corporativos Serie BCAJBR0123, con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.108 en el Registro de Valores con fecha 14 de julio de 2022, por una suma total de UF1.500.000, con vencimiento el día 15 de enero de 2026 a una tasa de colocación del 6%.
- Con fecha 28 de abril de 2023, se informa la renuncia del Gerente Corporativo de Productos Financieros y Beneficios Sociales don Juan Guillermo Abarca Montero. El cargo lo asumirá de forma interina don Cesar Rodríguez Rojas, Gerente de Clientes y Canales.
- Con fecha 13 de febrero de 2023, por Resolución Exenta N°1308 la Comisión para el Mercado Financiero aprueba la reforma a los estatutos de Los Andes Tarjetas de Prepago S.A, donde Caja Los Andes suscribe veintidós mil ochocientas noventa y seis acciones nominativas por un valor de MM\$18.912, pagaderos mediante la capitalización de los créditos que mantiene con la Sociedad en virtud del contrato de la Cuenta Corriente Mercantil.
- Con fecha 2 de febrero de 2023, se nombra como Gerente Corporativo de Operación Tecnológica a doña Mariella Muratto Oyarzún.
- En sesión de directorio celebrada el 24 de enero de 2023, se designó que a contar del 01 de febrero de 2023 don Ítalo Ozzano Cabezón asumirá la Presidencia del Directorio y don Gonzalo Falcone Benavente la Vicepresidencia.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota 41 - Hechos Relevantes, continuación

- Con fecha 5 de enero de 2023, se informa que don Daniel Hurtado Parot presenta su renuncia al cargo en el Directorio de Caja Los Andes, la que será efectiva a partir del 1 de febrero de 2023.
- Con fecha 3 de enero de 2023, se informa que don Rodrigo González Muñoz es nombrado Gerente Corporativo de finanzas y Administración, cuyo cargo lo asume a partir del 9 de enero de 2023.

Nota 42 - Hechos Posteriores

- Con fecha 29 de octubre de 2024, por resolución exenta N°10043 la Comisión para el Mercado Financiero aprueba el aumento de capital solicitado por los Andes Tarjetas de Prepago S.A.

El aumento de capital es de MM\$33.440, mediante emisión de 40.485 nuevas acciones, a través del pago en efectivo o la capitalización de créditos que mantiene la sociedad con Caja Los Andes, en virtud de la cuenta corriente mercantil.

- Con fecha 23 de octubre de 2024, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de bonos corporativos Serie BCAJCJ1024, con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.167 en el Registro de Valores con fecha 13 de febrero de 2024, por una suma total de UF2.000.000, con vencimiento el día 15 de octubre de 2028, a una tasa de interés fiscal de 3.55% anual.

Entre el 1 de octubre de 2024 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios no existen otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente la posición financiera o la interpretación de dichos Estados Financieros Consolidados Intermedios.