Estados Financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

ESTADOS FINANCIEROS

Índice

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera Clasificados 1
Estados de Resultados por Naturaleza 3
Estados de Resultados Integrales por Naturaleza 4
Estados de Flujos de Efectivo (Método Directo) 7
Nota 1 - Entidad que Reporta 8
Nota 2 - Principales Criterios Contables 12
a) Período contable 12
b) Bases de presentación 13
c) Bases de consolidación 13
d) Método de conversión y reajuste 13
e) Moneda Funcional 14
f) Propiedades, planta y equipos 14
g) Deterioro de valor de los activos no financieros 18
h) Activos mantenidos para la venta 19
i) Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación 19
j) Activos intangibles 19
k) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos 20
l) Efectivo y equivalentes al efectivo 20
m) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes 20
n) Fondo Social 20
o) Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar 20
p) Activos y pasivos financieros 21
q) Medición del valor razonable 22
r) Instrumentos financieros derivados y actividad de cobertura 24
s) Colocaciones de crédito social, deudores previsionales, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes 26
s) Colocaciones de crédito social, deudores previsionales, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (continuación) 27
t) Provisiones 27
u) Beneficios a los empleados 27
v) Activos y pasivos contingentes 28
w) Transacciones con partes relacionadas 28
x) Ingresos por intereses y reajustes, de actividades ordinarias y otros ingresos 28
y) Clasificación corriente y no corriente 31

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

ESTADOS FINANCIEROS

z) Información por segmentos 32
aa) Bases de medición 33
bb) Uso de estimaciones y juicios 33
cc) Nuevos pronunciamientos contables 34
Nota 3 - Cambios Contables 40
Nota 4 - Administración del Riesgo 41
Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo 59
Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes y no Corrientes (Neto) 61
Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Corrientes (Neto) 72
Nota 8 - Instrumentos Financieros 76
Nota 9 - Otros Activos no Financieros, Corrientes 78
Nota 10 - Cuentas por Cobrar, no Corrientes 78
Nota 11 - Otros Activos no Financieros, no Corrientes 78
Nota 12 - Otros Activos Financieros, Corrientes y no Corrientes 80
Nota 12 - Otros Activos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación) 81
Otros Activos Financieros no Corrientes (continuación) 81
Nota de cobertura y derivados (continuación) 81
Nota 13 - Inventarios 81
Nota 14 - Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la participación 81
Nota 15 - Propiedades, Planta y Equipos (Neto) 82
Nota 16 - Activos por derechos de uso y obligaciones por arrendamientos 87
Nota 17 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía 91
Nota 18 - Impuestos a las ganancias e Impuestos Diferidos 92
Nota 19 - Cuentas por Cobrar y Pagar con Entidades y partes relacionadas 93
Nota 20 - Estados de Cambio en el Patrimonio 93
Nota 21 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes 94
Nota 22 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes 104
Nota 23 - Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados 106
Nota 24 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes 107
Nota 25 - Activos (Pasivos) por Impuestos, Corrientes 107
Nota 26 - Cuentas por Pagar, no Corrientes 108
Nota 27 - Otros Pasivos no Financieros, no Corrientes 108
Nota 28 - Otras Provisiones 108
Nota 29 - Provisión por Riesgo de Crédito 108
Nota 30 - Pérdida por Deterioro de Valor (reversiones de pérdida por deterioro de valor) Reconocida en el Resultado del Período 109
Nota 31 - Ingresos y Gastos Financieros 109
Nota 32 - Ingresos por intereses y Reajustes 109
Nota 33 - Ingresos por Actividades Ordinarias 110
Nota 34 - Otros ingresos 110
Nota 35 - Gastos por Beneficios a los Empleados 111
Nota 36 - Otros Gastos por Naturaleza 111
Nota 37 - Gastos por Intereses y Reajustes 114
Nota 38 - Resultado por Unidades de Reajuste 114

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

ESTADOS FINANCIEROS

Nota 39 - Otras Ganancias (Pérdidas)..... 114
Nota 40 - Información Financiera por Segmento 115
Nota 41 - Notas al Flujo de Efectivo 116
Nota 42 - Contingencias y Restricciones 119
Nota 43 - Sanciones..... 131
Nota 44 - Medioambiente 132
Nota 45 - Cauciones..... 132
Nota 46 - Hechos Posteriores..... 133
Nota 47 - Hechos Relevantes..... 133

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Situación Financiera Clasificados

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024

		31.03.2025	31.12.2024
ACTIVOS	**Nota**	**M$**	**M$**
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	10.026.052	15.268.245
Otros activos financieros, corrientes	(12)	-	-
Otros activos no financieros, corrientes	(9)	982.547	750.606
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	(6.1)	50.967.904	49.373.902
Deudores previsionales (neto)	(6.2)	5.901.438	5.255.711
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(7)	3.012.297	3.063.570
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(19)	-	-
Inventarios	(13)	-	-
Activos por impuestos, corrientes	(25)	270.697	270.696
Total activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**71.160.935**	**73.982.730**
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	(15.d)	556.629	556.629
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Total activo corriente		**71.717.564**	**74.539.359**
Activo no Corriente			
Otros activos financieros, no corrientes	(12)	-	168.819
Otros activos no financieros, no corrientes	(11)	423.795	423.401
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	(6.3)	135.165.139	128.445.544
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes		-	-
Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la participación	(14)	-	-
Cuentas por cobrar, no corrientes	(10)	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(17)	2.776.370	2.564.184
Propiedades, planta y equipo (neto)	(15.a)	26.303.920	26.197.595
Propiedades de inversión	(15.e1)	18.637.376	18.606.463
Activos por derecho de uso, no corrientes	(16.a)	2.590.570	2.750.526
Activos por impuestos diferidos	(18)	-	-
Total activo no corriente		**185.897.170**	**179.156.532**
Total Activos		**257.614.734**	**253.695.891**

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Situación Financiera Clasificados

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024

		31.03.2025	31.12.2024
PASIVOS Y PATRIMONIO	**Nota**	**M$**	**M$**
Pasivo Corriente			
Otros pasivos financieros, corrientes	(21.b)	28.006.550	64.478.929
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(22)	11.267.201	11.548.359
Otras provisiones a corto plazo	(28)	-	-
Pasivos por impuestos, corrientes	(25)	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(23)	1.787.298	1.626.548
Otros pasivos no financieros, corrientes	(24)	75.216	78.518
Pasivos por arrendamientos, corrientes	(16.b)	874.465	872.616
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		**42.010.730**	**78.604.970**
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Total pasivo corriente		**42.010.730**	**78.604.970**
Pasivo no Corriente			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(21.b)	105.592.610	66.884.188
Otras provisiones, no corrientes	(28)	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	(18)	-	-
Cuentas por pagar, no corrientes	(26)	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	(27)	43.714	43.186
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	(16.b)	2.031.628	2.160.209
Total pasivo no corriente		**107.667.952**	**69.087.583**
Total pasivo		**149.678.682**	**147.692.553**
Patrimonio			
Fondo Social		80.254.772	72.385.792
Otras reservas		25.024.628	25.748.568
Ganancias (pérdidas) del ejercicio		2.656.654	7.868.978
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		107.936.052	106.003.338
Participación no controladora		-	-
Total patrimonio		107.936.052	106.003.338
Total Pasivos y Patrimonio		**257.614.734**	**253.695.891**

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Resultados por Naturaleza

Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2025 y 2024

		31.03.2025	31.03.2024
Ganancia (pérdida)	**Nota**	**M$**	**M$**
Ingresos por intereses y reajustes	(32)	12.046.946	10.831.330
Ingresos por actividades ordinarias	(33)	3.235.942	2.767.285
Otros ingresos	(34)	92.003	95.169
Gastos por intereses y reajustes	(37)	(2.550.476)	(2.188.176)
Deterioro por riesgo de crédito	(29)	(1.032.171)	(1.418.617)
Materias primas y consumibles		-	-
Gastos por beneficios a los empleados	(35)	(4.822.589)	(4.134.537)
Gastos por depreciaciones y amortizaciones	(15-16-17)	(391.736)	(345.885)
Pérdida por deterioro de valor	(30)	-	-
Otros gastos por naturalezas	(36)	(4.054.557)	(3.646.540)
Otras ganancias (pérdidas)	(39)	111.143	117.640
Ingresos financieros	(31.a)	178.720	185.892
Gastos financieros	(31.b)	-	-
Participación en ganancia (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(14)	-	-
Resultados por unidades de reajuste	(38)	(156.570)	(106.669)
Ganancia (pérdida) antes de Impuesto		**2.656.654**	**2.156.892**
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	(18)	-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		**2.656.654**	**2.156.892**
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		-	-
Ganancia (pérdida), atribuible a participación no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida)		**2.656.654**	**2.156.892**

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Resultados por Naturaleza

Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2025 y 2024

		31.03.2025	31.03.2024
Estado del Resultado Integral	**Nota**	**M$**	**M$**
Ganancia (pérdida)		**2.656.654**	**2.156.892**
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuesto		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, Ganancia (pérdida), por revaluación		-	-
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuesto		-	-
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuesto		-	-
Ganancia (pérdida) por cobertura del flujo de efectivo, antes de impuesto	(12)	(723.940)	-
Total otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuesto		-	-
Total otros componentes de otro resultado integral, antes de impuesto		**(723.940)**	**-**
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuesto			
Otro resultado integral antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio.		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación.		-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación.			
Impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período		-	-
Impuestos a las ganancias relacionados con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		-	-
Total impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultado del período		-	-
Impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período		-	-
Impuestos a las ganancias relacionados con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	-
Total impuesto a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultado del período		-	-
Total impuestos a las ganancias relacionados con otros componentes de otro resultado integral		-	-
Otro resultado integral		-	-
Total resultado integral		**1.932.714**	**2.156.892**

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Resultados por Naturaleza

Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2025 y 2024

	Fondo Social	Superávit de Revaluación	Reserva de cobertura flujo de caja	Ganancias (pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participación no Controladoras	Patrimonio Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial período actual 01.01.2025	**72.385.792**	**27.169.250**	**(176.469)**	**6.624.765**	**106.003.338**	**-**	**106.003.338**
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial re expresado	**72.385.792**	**27.169.250**	**(176.469)**	**6.624.765**	**106.003.338**	**-**	**106.003.338**
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	2.656.654	**2.656.654**	-	**2.656.654**
Otro resultado integral	-	-	(723.940)	-	**(723.940)**	-	**(723.940)**
Resultado integral	**-**	**-**	**(723.940)**	**2.656.654**	**1.932.714**	**-**	**1.932.714**
Cambios en patrimonio							
Incremento (disminución) fondo social	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	6.624.765	-	-	(6.624.765)	-	-	-
Incrementos (disminuciones) patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	**6.624.765**	**-**	**(723.940)**	**(3.968.111)**	**1.932.714**	**-**	**1.932.714**
Saldo final período actual 31.03.2025	**79.010.557**	**27.169.250**	**(900.409)**	**2.656.654**	**107.936.052**	**-**	**107.936.052**

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Resultados por Naturaleza

Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2025 y 2024

	Fondo Social	Superávit de Revaluación	Ganancias (pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participaciones no Controladoras	Patrimonio Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial período actual 01.01.2024	**64.389.869**	**21.098.887**	**7.985.923**	**93.484.679**	**-**	**93.484.679**
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial re expresado	**64.389.869**	**21.098.887**	**7.985.923**	**93.484.679**	**-**	**93.484.679**
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	2.156.892	2.156.892	-	2.156.892
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	**-**	**-**	**2.156.892**	**2.156.892**	**-**	**2.156.892**
Cambios en patrimonio						
Incremento (disminución) fondo social	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	7.985.923	-	(7.985.923)	-	-	-
Incrementos (disminuciones) patrimonio	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	**7.985.923**	**-**	**(5.829.031)**	**2.156.892**	**-**	**2.156.892**
Saldo final período actual 31.03.2024	**72.385.792**	**21.098.887**	**2.156.892**	**95.641.571**	**-**	**95.641.571**

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Flujos de Efectivo (Método Directo)

Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2025 y 2024

Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en)	Nota	31.03.2025 M$	31.03.2024 M$
Actividades de Operación			
Clases de cobro por actividades de la operación			
Cobros procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios	(41.a)	1.470.329	1.633.968
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		-	-
Otros cobros por actividades de operación	(41.b)	68.288.442	59.105.200
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(5.292.776)	(4.547.190)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(4.500.876)	(3.853.536)
Otros pagos por actividades de operación	(41.c)	(64.121.885)	(50.914.383)
Otros cobros y pagos de operación			
Intereses pagados		-	-
Intereses recibidos	(31)	178.720	185.892
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		8.500	2.613
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación		**(3.969.546)**	**1.612.564**
Flujo de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Inversión			
Otros pagos para adquirir patrimonio o deuda de otras entidades		-	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
Importe procedente de venta de propiedades, planta y equipos		-	-
Compras de propiedades, planta y equipos	(15)	(204.710)	(27.355)
Compras de activos intangibles	(17)	(308.838)	(166.361)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		**(513.548)**	**(193.716)**
Flujo de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Financiamiento			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		42.357.596	859.764
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	-
Total importes procedentes de préstamos		**42.357.596**	**859.764**
Pagos de préstamos y/o otros pasivos financieros		(42.284.919)	(3.794.058)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero		(831.776)	(1.637.912)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento		**(759.099)**	**(4.572.206)**
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio		**(5.242.193)**	**(3.153.358)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalente al Efectivo		**(5.242.193)**	**(3.153.358)**
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Principio del período		15.268.245	12.204.165
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Período	**(5)**	**10.026.052**	**9.050.807**

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024

Nota 1 - Entidad que Reporta

a) Antecedentes de la constitución y objetivos de la institución

La Caja de Compensación de Asignación Familiar 18 de Septiembre fue constituida mediante autorización del Decreto N°1.099 del Ministerio de Justicia de fecha 29 de Septiembre de 1969.

En un comienzo se denominó Caja de Compensación de Asignación Familiar Obrera de la Sociedad de Fomento Fabril, en atención a que fue creada por la Sociedad de Fomento Fabril (SOFOFA). Su domicilio actual es Nataniel Cox 125 comuna de Santiago de Chile. La Caja es una Corporación de derecho privado, sin fines de lucro, cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social, que se regirá por el Estatuto General de las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, contenido en la Ley N°18.833 de 1989, sus reglamentos, sus estatutos particulares y, por las disposiciones del Título III del Libro I del Código Civil. Las prestaciones obligatorias que por Ley administra la Caja, son las siguientes:

Asignación Familiar	D.L. N°307 de 6 de julio de 1974
Subsidio de Cesantía	D.L. N°603 de 10 de agosto de 1974
Subsidio de Incapacidad Laboral	D.F.L. N°44 de 24 de julio de 1978
Subsidio Reposo Maternal	Ley N°18.418 de 1 de agosto de 1985

De acuerdo con la Ley N°18.833, la Caja está sometida a la supervigilancia y a la fiscalización de la Superintendencia de Seguridad Social. Caja 18 *es fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social (*SUSESO*), conforme a la Ley N°16.395 y se rige por el Estatuto General de las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, contenido en la Ley N°18.833, de 1989, sus reglamentos, sus estatutos particulares, y por las disposiciones del título III del Libro I del Código Civil.*

Mediante decreto publicado en el Diario Oficial de 23 de enero de 2001, se aprueba la fusión de las Cajas de Compensación 18 de Septiembre y Javiera Carrera, absorbiendo la primera a la segunda, sucediéndole en todos sus derechos y obligaciones, y a la consecuente disolución de la C.C.A.F. “Javiera Carrera” conforme a los respectivos acuerdos adoptados por los honorables directores de dichas entidades, reducidos respectivamente a escrituras públicas el 5 y 8 de enero de 2001, ante Notarios Públicos de Valparaíso y Santiago.

Nota 1 - Entidad que reporta (continuación)

a) Antecedentes de la constitución y objetivos de la institución (continuación)

La Caja de Compensación de Asignación Familiar 18 de Septiembre, es una corporación de derecho privado sin fines de lucro, entidad de previsión social, regida por el estatuto general contemplado en la Ley 18.833, sus estatutos, y la demás normativa legal y administrativa que la complementa. Asimismo, y en carácter supletorio, se rige por lo dispuesto en el Título XXXIII del Libro I del Código Civil, relativo a las “Personas Jurídicas”. Por tales motivos, la Caja no tiene ni ha tenido nunca desde su creación una entidad controladora.

Los productos y servicios que Caja 18 provee, tienen como objetivo la satisfacción oportuna y eficiente de las necesidades y contingencias de sus afiliados en el ámbito de las prestaciones familiares. Para lograr dicho objetivo, es fundamental conocer los requerimientos de los afiliados, razón por la cual Caja 18 cuenta con diferentes canales de contacto, con el propósito de detectar sus necesidades y/o contingencias y así brindar coberturas oportunas y de calidad. En cuanto al apoyo social, Caja 18 otorga prestaciones obligatorias por cuenta del Estado, administrando los regímenes de prestaciones de subsidios por incapacidad laboral y de asignación familiar, y otorga prestaciones particulares consistentes en crédito social, prestaciones adicionales y prestaciones complementarias, para cubrir tanto sus necesidades como la de sus cargas familiares, especialmente en el ámbito del acceso a financiamiento, la salud y la educación.

Su oficina principal se encuentra ubicada en Nataniel Cox 125, Santiago.

b) Gobierno corporativo

De acuerdo con las mejores prácticas, Caja 18 cuenta con un Gobierno Corporativo dotado de un conjunto de instancias y prácticas institucionales que operan en el proceso de toma de decisiones.

El Gobierno Corporativo de la Caja se encuentra regulado sobre la base de principios y normas que regulan su funcionamiento administrativo. Con la finalidad de apoyar la gestión y administración eficiente de la Caja, el Directorio ha decidido crear comités específicos para profundizar el análisis y la supervisión de aquellas materias, que requieren una dedicación especial para apoyar al Directorio en sus labores de supervisión y dirección. Los comités de apoyo a la gestión del Directorio se reúnen, de forma ordinaria, con una periodicidad mensual, sin perjuicio de que puedan hacerlo de manera extraordinaria en caso de que fuese pertinente; y en cada uno de ellos se realiza el análisis, supervisión, cumplimiento e información de los temas propios de su ámbito de acción.

Nota 1 - Entidad que reporta (continuación)

b) Gobierno corporativo (continuación)

Los Comités sesionados durante el período corresponden a:

- Comité de Beneficios Sociales

Sus principales objetivos son:

Asesorar al Directorio en la implementación de los regímenes de Bienestar Social, Prestaciones Adicionales, Crédito Social y Prestaciones Complementarias, que administre la Caja.

Supervigilar el correcto y oportuno otorgamiento a los afiliados de la CCAF, de aquellos beneficios establecidos en el Reglamento Particular de Prestaciones Adicionales y sus respectivos programas anuales.

Proponer al Directorio, y en su caso implementar, una metodología que permita identificar y medir cualitativa y/o cuantitativamente aquellos estados de necesidad de mayor relevancia entre sus afiliados, con el objeto de que dicho cuerpo colegiado pueda fijar, con un mayor y mejor nivel de información los programas de los regímenes de prestaciones adicionales, promoviendo aquellas de carácter gratuito, como asimismo los convenios que puedan establecerse en materia de prestaciones complementarias.

- Comité de Riesgo y Finanzas

Sus principales objetivos son:

Evaluar, sobre la base de un diagnóstico previo, los riesgos relevantes que se estime deben ser mitigados o bien aceptados, priorizándolos sobre la base de sus implicancias en la relación con la estrategia definida por la Caja, e informando de ello al Directorio, de modo que dicho cuerpo colegiado adopte las decisiones que estime convenientes.

Definir una política que permita enfrentar y mitigar los riesgos identificados, en cuyo diseño consideren, entre otros aspectos: a) recursos estratégicos y mecanismos de verificación y supervigilancia y, proponer, además, las actualizaciones y perfeccionamiento de la misma.

Nota 1 - Entidad que reporta (continuación)

b) Gobierno corporativo (continuación)

Comité de Riesgo y Finanzas (continuación)

Efectuar el seguimiento del cumplimiento de las políticas de riesgo crediticio, financiero, operacional y de liquidez; y presentar al Directorio los respectivos informes.

Estudiar y pronunciarse acerca de la estructura de financiamiento propuesta por la administración de la Caja.

Realizar análisis de aspectos económicos en cuanto al mercado financiero y sus implicancias en las Tasas de Financiamiento, Tasa de Política Monetaria, IPC y otros indicadores económicos.

- Comité de Auditoría

Sus principales objetivos son:

Supervigilar y pronunciarse sobre los resultados de las auditorías internas y externas y sobre el control de gestión de la Caja.

Ponderar los riesgos tanto en orden financiero como operativo a los que se encuentre expuesta Caja 18.

Llevar a cabo la revisión de modificaciones a los estatutos de entidades relacionadas, como asimismo las transacciones y aportes a éstas, proponiendo su aprobación o rechazo al Directorio.

Proponer al Directorio la adopción de políticas que permitan enfrentar, eficazmente, eventuales conflictos de interés, y preparar los informes contemplados en el Código de Buenas Prácticas y de Conducta de Caja 18 relacionados con dicha materia.

- Comité de Administración

Proponer al Directorio las políticas de compensación e incentivos del personal, que se orienten a lograr los objetivos institucionales en una posición competitiva.

Velar por la adecuada estructura organizativa y la dotación necesaria para lograr los objetivos definidos por la Caja.

Nota 1 - Entidad que reporta (continuación)

c) Inscripción en el registro de valores

Caja 18 se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N°1167 de fecha 13 de agosto de 2019, quedando sujeta a los requerimientos que este organismo impone a las entidades fiscalizadas.

d) Entidades relacionadas (subsidiarias)

Caja 18 no presenta entidades relacionadas del tipo subsidiarias al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

Nota 2 - Principales Criterios Contables

a) Período contable

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera Clasificado: Al 31 de marzo de 2025 comparativo con el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.
- Estado de Resultados por Naturaleza: Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2025 y 2024.
- Estado de Resultados Integrales: Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2025 y 2024.
- Estado de Cambios en el Patrimonio: Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2025 y 2024.
- Estado de Flujos de Efectivo: Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2025 y 2024.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

b) Bases de presentación

Los estados financieros de Caja 18 al 31 de marzo de 2025, han sido preparados de acuerdo con las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) en su Oficio Circular Nº427 del 28 de diciembre de 2007, la cual establece la preparación de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) para las entidades inscritas en el Registro de Valores, con excepción del reconocimiento del deterioro de la Cartera de Crédito Social autorizado por esa Comisión en su Oficio Ordinario N°20.771 de fecha 11 de julio de 2019 y por el Compendio de Normas de Cajas de Compensación de Asignación Familiar Título IV Riesgo de Crédito numeral 6.4. En caso de existir discrepancias entre los principios contables de aceptación general y los criterios contables emitidos por la CMF, primarán estos últimos.

Mediante Oficio Ordinario O-107801, emitido el 07 de julio de 2024 la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO) autoriza a Caja 18 el modelo propio de provisiones para su cartera de colocaciones de crédito, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF 9).

Los presentes estados financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 22 de mayo de 2025.

c) Bases de consolidación

Caja 18 no presenta estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, dado que no mantiene inversión en entidades y tampoco hay sociedades sobre las cuales tenga control.

d) Método de conversión y reajuste

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, serán traducidos a moneda nacional, de acuerdo a los valores de conversión de estas unidades monetarias vigentes al cierre de cada período informados por el Banco Central de Chile.

Los valores de conversión al cierre de cada período son los siguientes:

	31.03.2025	31.12.2024
	$	$
Unidad de Fomento	38.894,11	38.416,69

Las diferencias resultantes por la variación de la unidad de fomento son reconocidas en los resultados del ejercicio a través del rubro “Resultado por unidades de reajuste”.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

e) Moneda Funcional

Los estados financieros son presentados en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Caja 18.

f) Propiedades, planta y equipos

f.1) Reconocimiento y medición

Dentro de este rubro se encuentran terrenos y construcciones que comprenden principalmente sucursales y oficinas, además de equipos TI, vehículos y otros los cuales son un conjunto de activos cuya naturaleza y uso son para llevar a cabo las operaciones de Caja 18.

Los ítems de propiedad, planta y equipo excluidas las sucursales propias, casa matriz y centros recreativos se encuentran valorizados al costo menos depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro. El costo de adquisición incluye los costos externos más los costos internos formados por consumos de materiales en bodega, costo de mano de obra directa empleada en la instalación y una imputación de costos indirectos necesarios para llevar a cabo la inversión si es que corresponde.

Las ganancias o pérdidas generadas en la venta de un ítem de propiedades, planta y equipo se determinan comparando los precios de las ventas con los valores en libros de propiedades, planta y equipos, y se reconoce neta en el rubro “Otras ganancias (pérdidas)”.

Caja 18 utiliza el modelo de revaluación para la valorización de los edificios corporativos, sucursales propias y centros recreacionales.

f.2) Costos posteriores

El costo incurrido por reemplazar parte de un ítem de propiedades, planta y equipos es activado a su valor libro, cuando sea posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la empresa y que su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos de mantenimiento de propiedades, planta y equipos son reconocidos en el resultado cuando ocurren. Los costos por desmantelar propiedades, planta y equipos se reconocerán cuando se tenga certeza de dicha obligación.

f.3) Depreciación de propiedades, planta y equipos

La depreciación de “propiedades, planta y equipos”, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo. Las estimaciones de vidas útiles de los activos fijos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

Las vidas útiles estimadas de propiedades, planta y equipos al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, son las siguientes:

	31.03.2025		31.12.2024	
	Vida Útil Mínima (años)	Vida Útil Máxima (años)	Vida Útil Mínima (años)	Vida Útil Máxima (años)
Edificios	10	80	10	80
Planta y equipos	1	10	1	10
Instalaciones fijas y accesorios	1	40	1	40
Otros	1	10	1	10

f.4) Activos en arrendamiento

Arrendamiento financiero

La Caja ha aplicado la NIIF 16 utilizando el enfoque retrospectivo modificado y, por lo tanto, la información comparativa no se ha re-expresado y se continúa informando según la NIC 17 y el IFRIC 4. Los detalles de las políticas contables según la NIC 17 y el IFRIC 4 se revelan por separado dado que son diferentes de aquellos bajo NIIF 16.

Al inicio de un contrato, la Caja evalúa si un contrato es, o contiene, un contrato de arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si el contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de contraprestación. Para evaluar si un contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado, la compañía evalúa si:

- El contrato implica el uso de un activo identificado, esto puede especificarse explícita o implícitamente, y debe ser físicamente distinto o representar sustancialmente toda la capacidad de un activo físicamente distinto. Si el proveedor tiene un derecho de sustitución sustancial, entonces el activo no está identificado.
- La Caja tiene el derecho de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo durante el período de uso; y
- La Caja tiene derecho a dirigir el uso del activo. La empresa tiene este derecho cuando toma las decisiones que se consideraron más relevantes para cambiar el propósito de cómo y para qué se utiliza el activo. En casos excepcionales en los que la decisión sobre cómo y para qué se utiliza el activo, está predeterminada, la empresa tiene el derecho de dirigir el uso del activo si:
  - La Caja tiene derecho a operar el activo, o
  - La Caja diseño el activo de una manera que predetermina cómo y con qué propósito será utilizado.

Al inicio o en la reevaluación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la sociedad asigna la contraprestación del contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

f) Propiedades, planta y equipos (continuación)

f.4) Activos en arrendamiento (continuación)

Arrendamiento financiero (continuación)

Para los contratos celebrados antes del 1 de enero de 2019, la Caja determinó si el acuerdo era o contenía un contrato de arrendamiento basado en la evaluación de si:

• El cumplimiento del acuerdo dependía del uso de un activo o activos específicos; y

• El acuerdo había transmitido un derecho de uso del activo. Un acuerdo transmitía el derecho a usar el activo si se cumplía una de las siguientes condiciones:

- El comprador tenía la capacidad o el derecho de operar el activo mientras obtenía o controlaba más de una cantidad insignificante de la salida;

- El comprador tenía la capacidad o el derecho de controlar el acceso físico al activo mientras obtenía o controlaba más de una cantidad insignificante de la producción; o

- Los hechos y circunstancias indicaron que era remoto que otras partes tomarían una cantidad mayor y menor de la producción, y que el precio por unidad no era fijo por unidad de producción ni igual al precio de mercado actual por unidad de producción.

Como arrendatario

Caja 18 reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de la fecha de arrendamiento. El derecho de uso del activo se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de inicio, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para desmantelar y eliminar el activo subyacente o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

El activo por derecho de uso se deprecia posteriormente utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta el final de la vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo de arrendamiento. Las vidas de los activos con derecho de uso se determinan sobre la misma base que las de la propiedad y el equipo. Además, el activo con derecho de uso se somete periódicamente a pérdidas por deterioro del valor, si las hubiera, y se ajusta para ciertas mediciones del pasivo por arrendamiento.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

f) Propiedades, planta y equipos (continuación)

f.4) Activos en arrendamiento (continuación)

Arrendamiento financiero (continuación)

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos futuros, se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental de la Compañía.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento comprenden lo siguiente:

- Pagos fijos, menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar;
- Cantidades que se espera sean pagaderas bajo una garantía de valor residual; y
- El precio de ejercicio de una opción de compra si la Compañía está razonablemente segura de ejercer esa opción; y

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, si hay un cambio en la estimación de la Compañía de la cantidad que se espera que se pague bajo una garantía de valor residual, o si la Compañía cambia su evaluación de si ejercerá una opción de compra, extensión o terminación.

La Caja presenta activos por derecho de uso que se clasifican en los “activos no corrientes”, y pasivos por arrendamiento que se clasifican en “pasivos corrientes y no corrientes” en el estado de situación financiera.

Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor

Caja 18 ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos de arrendamiento que tengan un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos y arrendamientos de activos de bajo valor, incluido el equipo de TI. La Caja reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

f) Propiedades, planta y equipos (continuación)

f.4) Activos en arrendamiento (continuación)

Arrendamiento financiero (continuación)

f.5) Propiedades de inversión

En el rubro Propiedades de Inversión, Caja 18 incluye principalmente lo correspondiente a oficinas y centros vacacionales y recreacionales que se mantienen para la obtención de rentas a largo plazo, mediante la explotación de los bienes en un régimen de arrendamiento.

g) Deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someterán a pruebas de pérdidas por deterioro del valor cuando existan indicios de deterioro. Los activos sujetos a amortización se someterán a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo se estima que es menor que su valor libro, este último se disminuye al valor recuperable, reconociendo una pérdida por deterioro. En relación con los activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solo si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable.

Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

Entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2025, no se han detectado indicios de deterioro.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

h) Activos mantenidos para la venta

Los activos no corrientes, o grupos de activos para su disposición compuestos de activos y pasivos, se clasifican como mantenidos para la venta si es altamente probable que sean recuperados fundamentalmente a través de la venta y no del uso continuo.

Estos activos, o grupos mantenidos para su disposición, por lo general se miden al menor valor entre su importe en libros y su valor razonable menos los costos de venta. Cualquier pérdida por deterioro del valor de un grupo de activos mantenidos para su disposición se distribuye primero a la plusvalía y luego se prorratea a los activos y pasivos restantes, excepto que no se distribuye esta pérdida a los inventarios, activos financieros, activos por impuestos diferidos, activos por beneficios a los empleados, propiedades de inversión o activos biológicos, que continúan midiéndose de acuerdo con las otras políticas contables de Caja 18. Las pérdidas por deterioro del valor en la clasificación inicial como mantenido para la venta o mantenido para distribución y las ganancias y pérdidas posteriores surgidas de la nueva medición se reconocen en resultados.

i) Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación

Las inversiones en asociadas sobre las que Caja 18 puede ejercer influencia significativa, pero sin tener el control, se registran por el método de la participación. En término general, la influencia significativa se presume generalmente en aquellos casos en los que la entidad posee una participación de entre un 20% y 50% de los derechos de voto, en caso contrario, si posee menos de un 20% se debe demostrar que existe influencia significativa. Al 31 de marzo de 2025 Caja 18 no presenta inversiones contabilizadas por el método de la participación.

j) Activos intangibles

Los activos de vida útil definida corresponden a licencias de software computacionales y son valorizados a su costo de adquisición menos las amortizaciones y deterioros acumulados. La vida útil se estima en función del plazo que se espera se obtengan los beneficios económicos. El período y método de amortización son revisados anualmente y cualquier cambio en ellos es tratado como un cambio en una estimación.

Las vidas útiles estimadas al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, son las siguientes:

	31.03.2025		31.12.2024	
	Vida Útil Mínima (años)	Vida Útil Máxima (años)	Vida Útil Mínima (años)	Vida Útil Máxima (años)
Programas informáticos	6	8	6	8
Licencias computacionales	2	3	2	3

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

k) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Las actividades principales de la Caja no están afectas a impuesto a la renta de primera categoría, de acuerdo a la exención establecida en el número 3e inciso final del Artículo N°40 de la Ley de Impuesto a la Renta.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan saldos de impuestos diferidos de activos y pasivos, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. La Caja no ha reconocido impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a su régimen tributario.

l) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo incluye documentos y dinero disponible, saldos disponibles mantenidos en bancos y activos altamente líquidos con vencimientos originales a menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable. El efectivo y equivalente al efectivo se reconoce en el estado de situación financiera al costo amortizado.

m) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras y obligaciones por bonos se valorizan inicialmente al valor razonable menos costos transaccionales y con posterioridad son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

n) Fondo Social

Corresponde a los recursos netos formados por la Caja de Compensación a través del tiempo conforme a lo dispuesto en el artículo 29 de la Ley N°18.833 establecidos en la primera versión del Compendio de Normas que regulan a las Cajas de compensación. La citada ley establece que el Fondo Social se formará con los siguientes recursos: comisiones, reajustes e intereses de los capitales dados en préstamos, rentas de inversiones, multas, intereses penales, producto de venta de bienes y servicios, donaciones, herencias, legados y demás recursos que establezca la ley.

También se incluyen en este ítem las provisiones por riesgo de crédito que hubiesen sido autorizadas por la Superintendencia de Seguridad Social, de conformidad con las instrucciones impartidas en el numeral 6.4.3.4. del Título IV del Libro VI de este Compendio de la Ley N°18.833.

o) Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar

En este ítem se incluyen las cuentas y/o documentos por pagar provenientes exclusivamente de operaciones propias de la entidad a favor de terceros. Además, se incluyen los valores por pagar al Fondo Único de Prestaciones Familiares y Subsidios de Cesantía y al Fondo de Subsidios por Incapacidad Laboral, por concepto de los regímenes legales que administra la Caja.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

p) Activos y pasivos financieros

Caja 18, ha definido los modelos de negocio en relación con NIIF 9 – Instrumentos Financieros, y su aplicación no ha generado impactos significativos en los Estados Financieros de Caja 18. La Caja realizó una evaluación detallada de los tres aspectos de la norma y de su impacto en los estados financieros, el cual se resume como sigue:

Clasificación y medición: Como requerimiento de la NIIF 9, Caja 18 realizó un nuevo enfoque de clasificación para los activos financieros, basado en dos conceptos: las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero y del modelo de negocio de Caja 18, cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros. Bajo este nuevo enfoque se sustituyeron las cuatro categorías de clasificación de la NIC 39 por las tres categorías siguientes:

- Costo amortizado, si los activos financieros se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es obtener flujos de efectivo contractuales.

- Valor razonable con cambios en otro resultado integral, si los activos financieros se mantienen en un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros.

- Valor razonable con cambios en resultados, categoría residual que comprende los instrumentos financieros que no se mantienen bajo uno de los dos modelos de negocio indicados anteriormente, incluyendo aquellos mantenidos para negociar y aquellos designados a valor razonable en su reconocimiento inicial.

Tanto los instrumentos incluidos en efectivo y efectivo equivalente como también los préstamos y cuentas por cobrar se mantienen para obtener los flujos de efectivo contractuales que representan únicamente pago de capital e intereses, por lo tanto, cumplen los criterios para ser medidos a costo amortizado bajo NIIF 9.

En relación al tratamiento y criterio de deterioro de activos financieros de acuerdo a NIIF 9 se mide bajo un modelo de pérdidas crediticias esperadas. Sin embargo, según lo indicado en nota 2 b), Caja 18 mide el deterioro de sus activos financieros según lo establecido en Compendio de Normas SUSESO/CMF.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

p) Activos financieros y pasivos financieros (continuación)

Baja:

Activos financieros

La Caja da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

Pasivos financieros

La Caja da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. La Caja también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

q) Medición del valor razonable

La definición de valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición (es decir, un precio de salida). La definición de valor razonable enfatiza que el valor razonable es una medición basada en el mercado, no una medición específica de una entidad.

Al medir el valor razonable, la Administración utiliza los supuestos que los participantes del mercado utilizarían al fijar el precio el activo o pasivo en condiciones de mercado presentes, incluyendo supuestos sobre el riesgo y otros elementos. En consecuencia, la intención de Caja 18 de mantener un activo o liquidar o satisfacer de otra forma un pasivo no es relevante al medir el valor razonable.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

q) Medición del valor razonable (continuación)

La medición del valor razonable requiere que una entidad determine lo siguiente:

- El activo o pasivo concreto objeto de la medición;
- Para un activo no financiero, el máximo y mejor uso del activo y si el activo se utiliza en combinación con otros activos o de forma independiente;
- El mercado principal o más ventajoso en el que una transacción ordenada tendría lugar para el activo o pasivo; y
- Las técnicas de valoración apropiadas a utilizar al medir el valor razonable. Las técnicas de valoración utilizadas deberían maximizar el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizar los datos de entrada no observables. Los datos de entrada deben ser congruentes con los datos de entrada que un participante de mercado utilizaría al fijar el precio del activo o pasivo.

Una medición a valor razonable supone que un pasivo financiero o no financiero o un instrumento de patrimonio propio de Caja 18 se transfiere a un participante de mercado en la fecha de la medición.

Un instrumento de patrimonio propio de una entidad permanecería en circulación y el participante de mercado receptor de la transferencia cargaría con los derechos y responsabilidades asociados con el instrumento. El instrumento no se cancelaría o extinguiría de otra forma en la fecha de la medición.

La clasificación de mediciones a valores razonables de acuerdo con su jerarquía, que refleja la importancia de los inputs utilizados para la medición, se establece de acuerdo a los siguientes niveles:

Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
Nivel 2: Inputs de precios cotizados no incluidos dentro del Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de precios).
Nivel 3: Inputs para el activo o pasivo que no están basados en datos de mercado observables.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

q) Medición del valor razonable (continuación)

El nivel en la jerarquía del valor razonable dentro del cual se clasifica la medición de valor razonable efectuada es determinada en su totalidad en base al input o dato del nivel más bajo que es significativo para la medición. Para este propósito, la relevancia de un dato es evaluada en relación con la medición del valor razonable en su conjunto. Si una medición del valor razonable utiliza datos observables de mercado que requieren ajustes significativos en base a datos no observables, esa medición es clasificada como de Nivel 3. La evaluación de la relevancia de un dato particular respecto de la medición del valor razonable en su conjunto requiere de juicio, considerando los factores específicos para el activo o pasivo.

La determinación de que constituye el término "observable" requiere de criterio significativo de parte de la administración del Fondo. Es así como, se considera que los datos observables son aquellos datos de mercado que se pueden conseguir fácilmente, se distribuyen o actualizan en forma regular, son confiables y verificables, no son privados (de uso exclusivo), y son proporcionados por fuentes independientes que participan activamente en el mercado pertinente.

r) Instrumentos financieros derivados y actividad de cobertura

La Compañía utiliza instrumentos financieros derivados, tales como contratos swaps de tasas de interés para cubrir sus riesgos de fluctuaciones en los tipos de cambio y riesgos por fluctuaciones en las tasas de interés, respectivamente.

Todo derivado se reconoce a su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera, registrándose toda pérdida o ganancia atribuible a la variación de ésta periodo a periodo, en concordancia con, en primer lugar, si el mismo ha sido designado o no como un instrumento de cobertura y, en segundo lugar, dependiendo de la naturaleza de la partida cubierta. Los derivados se contabilizan como activos financieros cuando el valor razonable es positivo y como pasivos financieros cuando el valor razonable es negativo.

Los derivados negociables y como coberturas se clasifican como un activo o pasivo corriente.

Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por la Compañía como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

r) Instrumentos financieros derivados y actividad de cobertura (continuación)

Caja 18 designa determinados derivados como:

- Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);
- Coberturas de los flujos de efectivo asociado a activos o pasivos reconocidos o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo);
- Coberturas de una inversión neta en una entidad del extranjero o cuya moneda funcional es diferente a la de la matriz (cobertura de inversión neta).

Caja 18 documenta al inicio de todo derivado la relación existente entre el instrumento/s de cobertura y la partida/s cubierta/s, así como también la naturaleza del riesgo cubierto, su objetivo/s de administración de riesgos, la estrategia para lograr la misma/s. Caja 18 también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados designados como de cobertura son altamente efectivos o no para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas. y la forma en que la Compañía evaluará si la relación de cobertura cumple los requisitos de eficacia de la cobertura (junto con su análisis de las causas de ineficacia de la cobertura y el modo de determinar el ratio de cobertura).

Una relación de cobertura califica para contabilidad de coberturas si cumple con todos los siguientes requisitos de efectividad:

- Existe una “relación económica” entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura
- El efecto del riesgo de crédito no “domina los cambios en el valor” que resulten de dicha relación económica
- El índice de cobertura de la relación de cobertura es el mismo que resultaría de la cantidad de la partida cubierta que la Compañía realmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la Compañía realmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Coberturas de flujos de efectivo. La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados que son designados y que califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en el patrimonio a través del estado de otros resultados integrales en la medida que el subyacente tiene impacto por el riesgo cubierto, neteando dicho efecto en el mismo rubro del estado de resultados integrales. La reserva por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo se ajusta para igualar al monto menor entre la ganancia o pérdida del instrumento de cobertura y el cambio acumulado en el valor razonable de la partida cubierta. La porción inefectiva de la cobertura se reconoce inmediatamente en los resultados del periodo.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

r) Instrumentos financieros derivados y actividad de cobertura (continuación)

Cuando un instrumento de cobertura expira, se liquida de manera anticipada, o para cuando deja de cumplir con los criterios para ser reconocido a través del tratamiento contable de coberturas, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio a esa fecha permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción proyectada afecte al estado de resultados. Cuando se espere que ya no se produzca una transacción proyectada la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio se transfiere inmediatamente al estado de resultados.

s) Colocaciones de crédito social, deudores previsionales, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

Corresponden a:

i) Colocaciones de crédito social, deudores previsionales, y mutuos hipotecarios: Son activos financieros no derivados (con pagos fijos y determinables), que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, directamente a un deudor, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente, inicialmente se valorizan a valor razonable y posteriormente se registran bajo el método del costo amortizado a la tasa de interés efectiva.

ii) Cuentas por cobrar que se originan por el déficit de los fondos de cesantía, familiar y licencias médicas, saldo que se determina a fin de mes después del pago efectuado por esos conceptos a los afiliados y que es reintegrado por la SUSESO.

iii) Cuentas por cobrar a Compañías de Seguros, corresponden a cuotas de créditos sociales de afiliados fallecidos, las cuales se recuperarán a través de los seguros de desgravamen contratados con la Compañía de Seguros.

iv) Deudores por venta de servicios a terceros, corresponden a convenios de recaudación los que son facturados una vez prestado el servicio.

Los créditos sociales son clasificados como activos corrientes y no corrientes según la fecha de vencimiento de las cuotas, si el vencimiento es superior a un año son presentados como activos no corrientes.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

s) Colocaciones de crédito social, deudores previsionales, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (continuación)

Deterioro de la cartera de crédito social

Al 31 de marzo de 2025, Caja 18 determina bajo IFRS 9 el deterioro de la cartera de crédito social, en donde reconoce el deterioro en base al modelo de pérdidas crediticias esperadas (ECL por sus siglas en inglés).

t) Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Caja, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Caja tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

u) Beneficios a los empleados

i) Vacaciones del personal

El costo de vacaciones del personal se contabiliza en el ejercicio en que este derecho se devenga, independiente de aquel en el cual los trabajadores hacen uso de él.

ii) Indemnizaciones por años de servicio

En concordancia a lo dispuesto en el artículo 26 N°9 de la ley 18.833 establecidos en la primera versión del Compendio de Normas que regulan a las Cajas de compensación., Caja 18 no puede pactar con su personal pagos por conceptos de indemnización de años de servicios, por lo cual no registra provisión alguna por dicho concepto de acuerdo a NIC 19. En el caso de pagarse una indemnización legal, ella se carga al resultado en el ejercicio en que ocurre dicho evento.

iii) Participación en resultado de los empleados

La participación en resultado de los empleados se encuentra regida por la política de remuneraciones aprobada por el Directorio.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

v) Activos y pasivos contingentes

Un activo contingente es un activo de naturaleza posible, surgido a raíz de eventos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos inciertos en el futuro y que no están enteramente bajo el control de Caja 18.

Un pasivo contingente es una obligación posible surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están completamente bajo el control de Caja 18.

Al 31 de marzo de 2025, Caja 18 no presenta activos ni pasivos contingentes.

w) Transacciones con partes relacionadas

Caja 18 revela en notas a los estados financieros (ver detalle en nota 19) las transacciones y saldos con partes relacionadas, conforme a lo instruido en NIC 24, informando el personal clave de la Administración de la entidad.

x) Ingresos por intereses y reajustes, de actividades ordinarias y otros ingresos

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios son reconocidos de acuerdo con los activos o conceptos que lo originan y de acuerdo a los requerimientos de la NIIF 15 “Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes”, la que define un modelo único de reconocimiento de ingresos ordinarios, que aplica a los contratos con clientes y los enfoques para el reconocimiento de ingresos son dos: En un momento del tiempo o a lo largo del tiempo.

Corresponde a la entrada bruta de beneficios económicos durante el ejercicio, surgidos en el curso de las operaciones de la Caja. El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las gravan, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

La Caja reconoce ingresos ordinarios y otros ingresos (distintos a intereses, reajustes y arriendos) de conformidad con la metodología requerida en la NIIF 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con sus clientes, basado en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. Este tipo de ingresos se refiere a la venta de servicios.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

x) Ingresos por intereses y reajustes, de actividades ordinarias y otros ingresos (continuación)

Reconocimiento de ingresos (continuación)

Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos: (1) identificación del contrato con el cliente; (2) identificación de las obligaciones de desempeño del contrato; (3) determinación del precio de la transacción; (4) asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y (5) reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño.

Caja 18 reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la NIIF 15 y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la compañía.

Los principales tipos de ingresos son los siguientes:

x.1) Ingresos por intereses y reajustes

Caja 18 reconoce los ingresos por intereses y reajustes sobre créditos sociales medidos a costo amortizado según NIIF 9.

Los ingresos financieros de los intereses asociados a la venta de créditos sociales se reconocen en forma devengada en función del plazo pactado con los clientes. Los intereses se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva. Los ingresos financieros de los créditos que están deteriorados son reconocidos a la tasa de interés efectiva.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

x) Ingresos por intereses y reajustes, de actividades ordinarias y otros ingresos (continuación)

x.2) Ingresos de actividades ordinarias

Son aquellos que se registran una vez que el servicio ha sido prestado. Un servicio es prestado cuando el resultado de una transacción pueda ser estimado con fiabilidad. En Caja 18 se presentan los siguientes:

Ingresos por prestaciones complementarias
Corresponde a la facturación por concepto de gastos de administración, cobrada a las empresas que están suscritas a convenios de prestaciones complementarias, y se reconocen en ingresos cuando se cumple la obligación de desempeño de presta el servicio.

Ingresos por prestaciones de servicios
Corresponde a la recaudación por la intermediación de servicios otorgados a nuestros afiliados tales como: primas de seguros y convenios. Los ingresos por concepto de comisiones cobradas a las compañías de seguros que percibe Caja 18, por la intermediación de los seguros asociados al otorgamiento del crédito de los afiliados, que lo soliciten. De acuerdo con lo indicado por NIIF15 la obligación de desempeño se reconoce con la entrega del servicio.

Arriendo de propiedades de inversión
Son reconocidos linealmente durante la vigencia del contrato de arrendamiento, de acuerdo a lo indicado en NIIF 15.

Ingresos por centros vacacionales y recreacionales
La Caja posee ingresos por servicios otorgados a los afiliados que forman parte de sus prestaciones adicionales. Los ingresos se reconocen cuando se transfiere el control al cliente del servicio prestado.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

x) Ingresos por intereses y reajustes, de actividades ordinarias y otros ingresos (continuación)

x.3) Otros ingresos

Ingresos por fondos nacionales
Corresponde a la comisión por la administración de los fondos nacionales y se reconoce una vez prestado los servicios de administración.

Ingresos por prestaciones adicionales
Las prestaciones adicionales son beneficios sociales otorgados a pensionados y trabajadores afiliados a Caja 18, el ingreso se reconoce al momento de efectuar el servicio o prestación.

Aporte 1% pensionado
Corresponde a la cotización del 1% de la pensión de los afiliados pensionados a Caja 18 y se registra en forma mensual al momento de recibir el pago de las entidades pagadoras de pensiones.

Comisión de seguros
Corresponde a los ingresos por concepto de comisiones cobradas a las compañías de seguros que percibe Caja 18, por una comisión por recaudación de los seguros asociados al otorgamiento del crédito de los afiliados, que lo soliciten.

y) Clasificación corriente y no corriente

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de Caja 18 mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

z) Información por segmentos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, ésta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

De acuerdo al principio básico de la NIIF 8, se debe revelar la información que permita que los usuarios de sus estados financieros evalúen la naturaleza y los efectos financieros de las actividades de negocio que desarrolla y los entornos económicos en los que opera, para un mejor entendimiento del negocio.

Un segmento de operación, conforme a la NIIF 8, es un componente de la entidad en el que se reúnen las siguientes características:

- Que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos de las actividades ordinarias e incurrir en gastos (incluidos los ingresos de las actividades ordinarias y los gastos por transacciones con otros componentes de la misma entidad)
- Cuyos resultados de operación son revisados de forma regular por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de la entidad, para decidir sobre los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su rendimiento.
- Sobre el cual se dispone de información financiera diferenciada (contable, gestión u otra).

De esta forma Caja 18 de Septiembre tiene por objeto la administración de regímenes de seguridad social por delegación del estado, siendo su objetivo promover, organizar, coordinar y llevar a cabo iniciativas y acciones que tengan por objeto mejorar el bienestar social de los trabajadores afiliados y su núcleo familiar, para ello ha desarrollado una variedad de productos y servicio que proveen el financiamiento para una estructura amplia de beneficios para sus afiliados (asignaciones en dinero, convenios médicos y cofinanciamiento de actividades recreativas y turísticas).

De acuerdo con lo expuesto anteriormente Caja 18, es por sí misma un solo segmento, y debe ser analizada en su conjunto para lograr un entendimiento de su negocio, además el Directorio y la Gerencia General revisan mensualmente los resultados de la operación del negocio, como un conjunto para la toma de decisiones acerca de asignación de recursos y para valorar el desempeño, para los que existe información financiera discreta disponible.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

aa) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de lo siguiente:

- Los instrumentos financieros al valor razonable con cambios en resultados son valorizados al valor razonable.
- Las sucursales propias y los centros recreacionales que son valorizados al valor de mercado en base a tasaciones de profesionales independientes.

bb) Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por las respectivas entidades para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en los estados financieros. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La determinación de la vida útil de propiedades, planta y equipos e intangibles, requiere estimaciones respecto a la evolución tecnológica esperada y los usos alternativos de los activos. Las hipótesis respecto al marco tecnológico y su desarrollo futuro implican un grado significativo de juicio, en la medida que el momento y la naturaleza de los cambios tecnológicos son difíciles de prever.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

Los rubros afectados por los juicios y estimaciones de la Administración son:

- Colocaciones de crédito social, (neto)	(Nota N°6)
- Otros activos no financieros, corrientes	(Nota N°9)
- Otros activos no financieros, no corrientes	(Nota N°11)
- Propiedades, Planta y equipos (neto)	(Nota N°15)
- Activos intangibles distintos de la plusvalía	(Nota N°17)
- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	(Nota N°18)
- Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(Nota N°23)
- Otras provisiones	(Nota N°28)

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

cc) Nuevos pronunciamientos contables

Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios de Caja 18 de Septiembre se han emitidos nuevas normas, modificaciones e interpretaciones adoptadas para el período finalizado el 31 de marzo de 2025, dichas normas son las siguientes:

	Normas e Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 21	Ausencia de convertibilidad	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025

Modificaciones a la Ausencia de convertibilidad

Modificaciones a la NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2025, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

cc) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025

	Normas e interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9 y NIIF 7	Clasificación y medición de instrumentos financieros	1 de enero de 2026
NIIF 1; NIIF 7; NIIF 9;NIIF 10 y NIC 7	Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad	1 de enero de 2026
NIIF 9 y NIIF 7	Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza	1 de enero de 2026
NIIF 18	Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	1 de enero de 2027
NIIF 19	Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	1 de enero de 2027
NIIF 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros

En mayo de 2024, el Consejo emitió enmiendas a la clasificación y medición de los instrumentos financieros que:

1. Clarifican que un pasivo financiero se da de baja en cuentas en la “fecha de liquidación”, es decir, cuando la obligación vinculada se cumple, se cancela, expira o el pasivo de otro modo califica para su baja en cuentas. También introduce una opción de política contable para dar de baja en cuentas los pasivos financieros que se liquidan a través de un sistema de pago electrónico antes de la fecha de liquidación si se cumplen ciertas condiciones.
2. Clarifican cómo evaluar las características del flujo de efectivo contractual de los activos financieros que incluyen características ambientales, sociales y de gobernanza (ASG) y otras características contingentes similares.
3. Clarifican el tratamiento de los activos sin recurso y los instrumentos vinculados contractualmente.
4. Requieren revelaciones adicionales en la IFRS 7 para activos y pasivos financieros con términos contractuales que hacen referencia a un evento contingente (incluidos aquellos que están vinculados a ASG) e instrumentos de patrimonio clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

cc) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

NIIF 1; NIIF 7; NIIF 9;NIIF 10 y NIC 7 - Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad

1. NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. Fueron mejoradas algunas referencias cruzadas a NIIF 9 indicadas en párrafos B5-B6 con relación a la excepción de aplicación retrospectiva en contabilidad de coberturas.
2. NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. En relación a las revelaciones sobre resultados provenientes por baja de activos financieros donde exista involucración continua, se incorpora una referencia a NIIF13 con el objetivo de revelar si existen inputs no observables significativos que impactaron el valor razonable, y por ende, parte del resultado de la baja.
3. NIIF 9 Instrumentos financieros. Fue enmendada una referencia sobre la medición inicial de las cuentas por cobrar eliminando el concepto de precio de la transacción.
4. NIIF 10 Estados Financieros Consolidados. Se incorporan algunas mejoras en la descripción de la evaluación de control cuando existen “agentes de facto”.
5. NIC 7 Estado de flujos de efectivo. Fue enmendada una referencia en el párrafo 37 en relación al concepto de “método de participación” eliminando la referencia al “método del costo”.

NIIF 9 y NIIF 7 Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza
1 Aclarar la aplicación de los requisitos de “uso propio”;
2 Permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y
3 Requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una entidad.

IFRS 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros

En abril de 2024, el Consejo emitió la IFRS 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros (“IFRS 18”) que reemplaza la IAS 1 Presentación de Estados Financieros. IFRS 18 introduce nuevas categorías y subtotales en el estado de resultados. También requiere la revelación de medidas de desempeño definidas por la administración (tal como se definen) e incluye nuevos requisitos para la ubicación, agregación y desagregación de la información financiera incluyendo orientación para determinar descripciones o nombres significativos para las partidas que se agregan en los estados financieros.

Estado de resultados

Se requerirá que una entidad clasifique todos los ingresos y gastos dentro de su estado de resultados en una de cinco categorías: operativos; de inversión; de financiación; impuestos sobre las ganancias; y operaciones discontinuadas. Además, IFRS 18 requiere que una entidad presente subtotales y totales para “ganancia o pérdida operativa”, “ganancia o pérdida antes de financiamiento e impuestos sobre las ganancias” y “ganancia o pérdida”.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

cc) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025 (continuación)

IFRS 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros (continuación)

Principales actividades de negocio

Para efectos de clasificar sus ingresos y gastos en las categorías requeridas por IFRS 18, una entidad necesitará evaluar si tiene una "actividad de negocio principal" de invertir en activos o proporcionar financiamiento a clientes, ya que se aplicarán requisitos de clasificación específicos a tales entidades. Determinar si una entidad tiene tal actividad de negocio principal específica es una cuestión de hecho y de circunstancias que requiere juicio. Una entidad puede tener más de una actividad de negocio principal.

Medidas de desempeño definidas por la administración

IFRS 18 introduce el concepto de medida de desempeño definida por la administración (“MPM” por sus siglas en inglés) que se define como un subtotal de ingresos y gastos que una entidad utiliza en comunicaciones públicas fuera de los estados financieros, para comunicar la visión que la administración tiene de un aspecto del desempeño financiero de la entidad en su conjunto a los usuarios. IFRS 18 requiere la revelación de información sobre todas las MPMs de una entidad dentro de una sola nota a los estados financieros y requiere que se hagan varias revelaciones sobre cada MPM, incluyendo cómo se calcula la medida y una conciliación con el subtotal más comparable especificado por IFRS 18 u otra norma contable IFRS.

Modificaciones resultantes a otras normas contables

Se han realizado modificaciones de alcance limitado a la IAS 7 Estado de Flujos de Efectivo, que incluyen cambiar el punto de partida para determinar los flujos de efectivo de las actividades de operación bajo el método indirecto de “ganancia o pérdida” a “ganancia o pérdida operativa”. También se ha eliminado en gran medida la opcionalidad en torno a la clasificación de los flujos de efectivo de dividendos e intereses en el estado de flujos de efectivo.

Además, se modifica IAS 33 Ganancias por Acción para incluir requisitos adicionales que permitan a las entidades revelar montos adicionales por acción, solo si el numerador utilizado en el cálculo cumple con criterios específicos. El numerador debe ser:

• Un importe atribuible a los accionistas ordinarios de la entidad matriz; y
• Un total o subtotal identificado por IFRS 18 o una MPM según lo definido por IFRS 18.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

cc) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025 (continuación)

IFRS 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros (continuación)

Algunos requisitos previamente incluidos en IAS 1 se han trasladado a IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores, que ha pasado a denominarse IAS 8 Bases para la Preparación de Estados Financieros. IAS 34 Información Financiera Intermedia ha sido modificada para requerir la divulgación de las MPMs.

IFRS 18 y las modificaciones a las demás normas contables son efectivas para los períodos sobre los que se informa que comienzan a partir del 1 de enero de 2027 y se aplicarán de forma retroactiva. La adopción anticipada está permitida la cual deberá divulgarse.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IFRS 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar

En mayo de 2024, el Consejo emitió IFRS 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar (“IFRS 19”), que permite a las entidades elegibles optar por aplicar requisitos de revelación reducidos sin dejar de aplicar los requisitos de reconocimiento, medición y presentación en otras normas de contabilidad IFRS. A menos que se especifique lo contrario, las entidades elegibles que opten por aplicar IFRS 19 no necesitarán aplicar los requisitos de revelación de otras normas contables IFRS.

Una entidad que aplica IFRS 19 debe revelar ese hecho como parte de su declaración general de cumplimiento de las normas contables IFRS. IFRS 19 requiere que una entidad cuyos estados financieros cumplan con las normas de contabilidad IFRS, incluida IFRS 19, haga una declaración explícita y sin reservas de dicho cumplimiento.

Una entidad puede optar por aplicar IFRS 19 si al final del periodo sobre el que se informa:

• Es una subsidiaria según se define en IFRS 10 Estados Financieros Consolidados;
• No tiene obligación de pública de rendir cuentas; y
• Tiene una matriz (ya sea última o intermedia) que prepara estados financieros consolidados, disponibles para uso público, que cumplen con las normas contables IFRS.

Obligación pública de rendir cuentas

Una entidad tiene obligación pública de rendir cuentas si:

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

cc) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025 (continuación)

IFRS 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar (continuación)

• Sus instrumentos de deuda o capital se negocian en un mercado público, o está en proceso de emitir tales instrumentos que se negocien en un mercado público; o
• Mantiene activos en calidad de fiduciario para un amplio grupo de personas externas como uno de sus negocios principales (es decir, no por razones incidentales a su negocio principal).

Requisitos de revelación y referencias a otras normas contables IFRS

Los requisitos de revelación de IFRS 19 están organizados en subtítulos según las normas de contabilidad IFRS y cuando los requisitos de revelación de otras normas de contabilidad IFRS siguen siendo aplicables, estos se especifican bajo el subtítulo de cada norma de contabilidad IFRS.

Las revelaciones de IFRS 19 excluyen IFRS 8 Segmentos Operativos, IFRS 17 Contratos de Seguro y IAS 33 Ganancias por Acción. Por lo tanto, si una entidad que aplica IFRS 19 debe aplicar IFRS 17 o elige aplicar IFRS 8 y/o IAS 33, se requeriría que esa entidad aplique todos los requisitos de revelación relevantes en esas normas.

Enmiendas esperadas.

Los requisitos de revelación en las normas de contabilidad IFRS que se han agregado o modificado después de esta fecha se han incluido en IFRS 19 sin cambios. En consecuencia, el Consejo indicó que publicará un proyecto de norma que establecerá si y cómo reducir los requisitos de revelación de cualquier modificación y adición realizadas a otras normas de contabilidad IFRS después del 28 de febrero de 2021, con el fin de actualizar IFRS 19.

IFRS 19 es efectiva para los períodos sobre los que se informa que comienzan a partir del 1 de enero de 2027 y se permite su adopción anticipada. Si una entidad elegible opta por aplicar la norma antes, debe revelar ese hecho. Se requiere que una entidad, durante el primer período (anual e intermedio) en el que aplica la norma, alinee las revelaciones en el período comparativo con las revelaciones incluidas en el período actual según IFRS 19, a menos que IFRS 19 u otra norma contable IFRS permita o requiera lo contrario.

Nota 2 - Principales Criterios Contables (continuación)

cc) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025 (continuación)

IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las enmiendas a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.

La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el Consejo está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

Nota 3 - Cambios Contables

Durante el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2025, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de los presentes estados financieros.

Nota 4 - Administración del Riesgo

El control de riesgo es uno de los pilares de Caja 18, por lo cual, la Gerencia de Riesgo y Normalización es responsable de la gestión del riesgo de las diversas actividades y procesos de la Caja, con una visión independiente, profesional y altamente técnica de evaluación, administración, control y seguimiento de los riesgos potenciales, en total consistencia con las definiciones estratégicas especificadas por la Alta Dirección, a la que reporta a través del Comité de Riesgo y Finanzas.

El Comité de Riesgo y Finanzas, es la entidad Corporativa que depende directamente del Directorio de la Caja. Dentro de sus funciones principales están:

a) Evaluar sobre la base de un diagnóstico previo, los riesgos relevantes que se estime deben ser mitigados o bien aceptados, priorizándolos sobre la base de sus implicancias en relación con la estrategia definida por la Caja, informando y haciendo propuestas de ello al Directorio, de modo que sea este último quien adopte las decisiones que estime convenientes.

b) Definir las políticas que permitan enfrentar y mitigar los riesgos identificados, en cuyo diseño se consideren, entre otros aspectos, recursos, estrategias y mecanismos de verificación y supervigilancia, y proponer, además las actualizaciones y perfeccionamiento constante de las mismas.

c) Estudiar y pronunciarse acerca de la estructura de financiamiento propuesta por la administración de la Caja.

d) Análisis de aspectos económicos en cuanto al mercado financiero y sus implicancias en las Tasas de Financiamiento, Tasa de Política Monetaria, IPC y otros indicadores económicos.

e) Estudiar y pronunciarse acerca de la política de provisiones elaborada por la administración para posteriormente someterla a consideración del Directorio.

f) Estudiar y pronunciarse acerca de las propuestas de la administración respecto de los niveles de riesgo tolerables en materia de riesgo crediticio, financiero, operacional y reputacional.

g) Proponer para someter a consideración del Directorio, las políticas de riesgo crediticio, financiero, operacional y reputacional.

h) Efectuar el seguimiento del cumplimiento de las políticas de riesgo crediticio, financiero, operacional y reputacional; y presentar al Directorio los respectivos informes.

i) El tratamiento de las materias de control interno en el Comité debe quedar reflejado en sus políticas y documentación de respaldo.

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

Consecuentemente, la gestión de la Gerencia de Riesgo y Normalización tiene como objetivo entregar al Comité de Riesgo y Finanzas una correcta y eficiente administración de la relación riesgo/retorno para cada línea de negocio y en los distintos segmentos de clientes, alineando las estrategias de negocio con el nivel de riesgo deseado en sus diferentes dimensiones, las que están referidas a:

a) **Riesgo Crédito**, determinación de la probabilidad de que el sujeto de crédito deje de cumplir con sus obligaciones contractuales por insolvencia o incapacidad, estableciendo los niveles máximos permitidos de pérdida de cartera, mejorando y optimizando los procesos de otorgamientos y cobranza.

b) **Riesgo Financiero**, el cual se compone de la evaluación de la posición financiera medida por:

- Riesgo de Mercado, los que surgen al mantener descalces entre activos y pasivos, cuyo valor puede verse afectado por variaciones en las condiciones de mercado en tasas de interés o inflación.

- Riesgo Liquidez, referido a la posibilidad de que la entidad no pueda cumplir sus compromisos de pago en los plazos acordados, por descalces entre los flujos de ingresos y de egresos.

c) **Riesgo Operacional**, referido a la identificación, medición y control de riesgos en los procesos, seguridad de la información, continuidad de negocios y cumplimiento normativo.

d) **Riesgo Reputacional**, asociado a la implementación de sistemas de control, para la evaluación del riesgo analizando elementos internos o externos.

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

Para cada una de estas dimensiones, se requiere de conocimientos expertos y especializados, propios de la Gerencia de Riesgo y Normalización, a su vez, se busca la participación y compromiso en la gestión de las distintas unidades de nuestra organización que intervienen en los procesos asociados a factores de riesgo. Parte de las actividades propias de la Gerencia de Riesgo y Normalización son:

a) Riesgo crédito

A cargo de toda la gestión de la aplicación de las normas SUSESO para la determinación de las provisiones necesarias de la cartera, definido en el compendio de normas Libro VI GESTION DE RIESGOS DE LAS C.C.A.F, en su Título IV RIESGO CREDITO. A partir del cierre de diciembre 2024 se determinan las provisiones de la cartera vigente de créditos de personas (segmentos trabajadores y pensionados) mediante la implementación de un modelo propio que cumple con la normativa IFRS9 y con los requisitos que establece el regulador en LIBRO VI, capitulo 6.4.5.2 (Requisitos para el uso de modelos propios), previa autorización de implementación de la SUSESO.

También gestiona y define las estrategias y seguimientos para mejorar la gestión comercial y venta de las agencias, manteniendo un estricto enfoque de riesgo controlado a través del análisis y seguimiento de las camadas de otorgamiento de crédito, lo que permite realizar:

1. Ajustes en el proceso de Otorgamiento de Crédito, estableciendo exigencias diferenciadas en límites relacionados con la exposición máxima y de la misma manera, procedimientos por tipo de segmentos de sujetos de crédito, siendo evaluados a través de una matriz de doble entrada que incorpora antecedentes de la empresa y el trabajador, gestionando y controlando el riesgo en la apertura del crédito. De esta manera, bajo una visión de gestión de porfolio, se contribuye a una mejor propuesta de valor y mejor calidad de servicio para los segmentos definidos como de más bajo riesgo y viceversa para aquellos calificados como de riesgo mayor potencial al normal.

2. Potenciación de la oferta de crédito por medio de la preevaluación centralizada en riesgo por medio de la preselección de los sujetos de crédito y a su vez agilizar la gestión comercial en las agencias.

3. Ajustes en el proceso de Evaluación de Crédito que permite mejoras en la calidad y en los tiempos de respuesta al área comercial.

4. Estandarización de la información, para mejorar la gestión de los convenios con las Empresas, con el objetivo de contar con una adecuada gestión y administración de los convenios, a través de modelos de estratificación, bloqueo, desbloqueo y autorizaciones especiales.

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

a) Riesgo de crédito (continuación)

Desde el punto de vista de la recuperación de la cartera morosa, con el propósito de cumplir con el mandato de la recuperación del fondo social, y como parte de un proceso continuo de optimización, se definen estrategias a partir de criterios de segmentación de la cartera, con énfasis en la gestión en los casos con mayor exposición y dificultad, ajustando la asignación de la cartera morosa para la gestión de cobranza.

Información Cuantitativa Riesgo Crédito

El total de colocaciones registradas en los estados financieros permite evidenciar los niveles de exposición de la Caja. Las actuales normas de pago permiten mitigar los efectos de incobrabilidad, ya que los créditos sociales se rigen bajo el pago y cobro de las cotizaciones previsionales, las que son descontadas a través de las remuneraciones y pensiones de los afiliados.

Mensualmente la Caja revisa las concentraciones de carteras de crédito según tipo de afiliado y por sector industrial de empresas, siguiendo los indicadores de morosidad por segmento, producto y fecha de origen del crédito.

El siguiente cuadro muestra la concentración por tipo de segmento al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Segmento	Total Stock de Colocaciones Mar-2025	Total Stock de Colocaciones Dic-2024
	%	%
Pensionado	44,7	43,2
Trabajador	55,3	56,8
Total	**100,0**	**100,0**

Caja 18 en cumplimiento a su definición estratégica, implementada a través de su Política de otorgamiento de Crédito ha construido en el tiempo una cartera de créditos con un mix balanceado que junto al modelo de clasificación de empresas en el segmento activo (Trabajadores), ha permitido obtener una sana y solida cartera de créditos.

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

a) Riesgo de crédito (continuación)

Al 31 de marzo de 2025 la concentración de colocaciones de la cartera del segmento Trabajador en términos del sector económico en que se desempeña la empresa afiliada a la cual pertenece el deudor, muestra los resultados que se detallan a continuación:

Industria	% Distribución	
	Mar-2025	Dic-2024
Industria Manufacturera	24,0	24,0
Comercio Al Por Mayor y Al Por Menor; Reparación de Vehículos Automotores y Motocicletas	11,7	11,6
Enseñanza	10,1	10,6
Adm. Pública y Defensa; Planes de Seg. Social, Afiliación Obligatoria	8,0	8,0
Transporte y Almacenamiento	7,2	7,9
Actividades de Atención de la Salud Humana y de Asistencia Social	5,1	4,7
Agricultura, Ganadería, Silvicultura y Pesca	3,7	3,6
Actividades de Servicios Administrativos y de Apoyo	2,6	2,6
Otras Actividades de Servicios	2,2	2,2
Actividades Profesionales, Científicas y Técnicas	1,2	1,1
Actividades e Alojamiento y de Servicio de Comidas	1,0	1,0
Actividades Financieras y de Seguros	1,0	1,0
Suministros de Agua, Evacuación de Aguas Residuales, Gestión de Desechos y Descontaminación	1,0	1,0
Construcción	0,8	0,8
Actividades Inmobiliarias	0,7	0,7
Información y Comunicaciones	0,6	0,6
Suministro de Electricidad, Gas, Vapor y Aire Acondicionado	0,6	0,6
Actividades Artísticas, de Entretenimiento y Recreativas	0,4	0,4
Explotación de Minas y Canteras	0,3	0,4
Otros	17,8	17,2
Total	**100,0**	**100,0**

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

a) Riesgo de crédito (continuación)

En relación con la antigüedad de créditos impagos, el siguiente cuadro resume las provisiones por tipo y por categoría de mora. Los créditos sociales de consumo se provisionan según el nuevo modelo de provisiones que se encuentra bajo la norma IFRS9. Para este efecto, considerará la siguiente situación de morosidad, debiendo quedar clasificado, en la categoría que corresponda, el saldo de los créditos que se señalan:

Categoría “Al día”: Préstamos cuyos deudores mantienen todos sus pagos al día.

Categoría “Entre 1 y 90 días”: Préstamos cuyos deudores presentan una morosidad entre 1 y 90 días.

Categoría “Mayor a 90 días”: Préstamos cuyos deudores presentan una morosidad mayor a 90 días.

Información de Provisiones al 31 de marzo 2025			
Tramo Mora	**Provisión IFRS 9 M$**	**Provisiones Complementarias M$**	**Total Provisión M$**
Al día	5.034.561	1.873.996	6.908.557
Entre 1 y 90 días	2.691.996	-	2.691.996
Mayor a 90 días	5.652.017	-	5.652.017
Total Crédito Social	**13.378.574**	**1.873.996**	**15.252.570**
Hipotecario	656	-	656
Total	**13.379.230**	**1.873.996**	**15.253.226**

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

a) Riesgo de crédito (continuación)

Información de Provisiones al 31 de diciembre de 2024			
Tramo Mora	**Provisión IFRS 9 M$**	**Provisiones Complementarias M$**	**Total Provisión M$**
Al día	4.899.464	1.960.624	6.860.088
Entre 1 y 90 días	2.529.469	-	2.529.469
Mayor a 90 días	5.905.772	-	5.905.772
Total Crédito Social	**13.334.705**	**1.960.624**	**15.295.329**
Hipotecario	657	-	657
Total	**13.335.362**	**1.960.624**	**15.295.986**

Información cuantitativa riesgo de crédito

Las provisiones totales de la cartera corresponden a M$15.253.226, que como índice total sobre la cartera de colocaciones bruta es un 7,49%.

El Riesgo Financiero es la probabilidad de que algún evento tenga efectos financieros negativos en la organización, ya sea por movimientos adversos en las variables de mercado (Riesgo de Mercado) o por problemas para cumplir con las obligaciones contraídas a tiempo (Riesgo de Liquidez).

b.1) Riesgo de mercado

El Riesgo de Mercado corresponde a las pérdidas potenciales que pueda sufrir una Caja de Compensación como resultado de cambios en parámetros de mercado en un determinado período de tiempo. Con el objetivo de poder realizar una apropiada gestión de riesgos, se ha determinado que los principales tipos de Riesgo de Mercado para Caja 18 están asociados a Riesgo de Tasas de Interés y Riesgo de Inflación.

Análisis de sensibilidad para cada tipo de riesgo de mercado:
El método utilizado en Caja 18 es la metodología de Valores en Riesgo (VAR) donde sus principales parámetros son una probabilidad de confianza de 99% y 99,9%. La hipótesis es un escenario de estrés en las cuentas definidas por la SUSESO. El método utilizado en la Caja 18 es la metodología de Valores en Riesgo (VAR) donde sus principales parámetros son una probabilidad de confianza de 99% y 99,9%. El objetivo del modelo consiste en asumir que las variaciones en las tasas de interés poseen una distribución normal (Se utilizan más de 100 períodos) y a través de la desviación estándar de la muestra se obtiene la tasa de interés con un VAR de 99% y 99,9%. Al estar hoy definidas las cuentas que deben ser utilizadas no existen limitaciones en la información de los activos y pasivos.

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Riesgo financiero

El Riesgo Financiero es la probabilidad de que algún evento tenga efectos financieros negativos en la organización, ya sea por movimientos adversos en las variables de mercado (Riesgo de Mercado) o por problemas para cumplir con las obligaciones contraídas a tiempo (Riesgo de Liquidez).

b.1) Riesgo de mercado

El Riesgo de Mercado corresponde a las pérdidas potenciales que pueda sufrir una Caja de Compensación como resultado de cambios en parámetros de mercado en un determinado período de tiempo.

Con el objetivo de poder realizar una apropiada gestión de riesgos, se ha determinado que los principales tipos de Riesgo de Mercado para Caja 18 están asociados a Riesgo de Tasas de Interés y Riesgo de Inflación.

Análisis de sensibilidad para cada tipo de riesgo de mercado:

a) El método utilizado en Caja 18 es la metodología de Valores en Riesgo (VAR) donde sus principales parámetros son una probabilidad de confianza de 99% y 99,9%. La hipótesis es un escenario de estrés en las cuentas definidas por la SUSESO.

b) El método utilizado en la Caja 18 es la metodología de Valores en Riesgo (VAR) donde sus principales parámetros son una probabilidad de confianza de 99% y 99,9%. El objetivo del modelo consiste en asumir que las variaciones en las tasas de interés poseen una distribución normal (Se utilizan más de 100 períodos) y a través de la desviación estándar de la muestra se obtiene la tasa de interés con un VAR de 99% y 99,9%. Al estar hoy definidas las cuentas que deben ser utilizadas no existen limitaciones en la información de los activos y pasivos.

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Riesgo financiero (continuación)

b.1) Riesgo de mercado (continuación)

Exposición al Riesgo de Mercado:

La medición de la exposición al Riesgo de Mercado de Caja 18 se realiza sobre la base de la normativa, del Compendio de Normas que regulan a las Cajas de Compensación, Libro VI, Titulo II numeral 6.2 de la SUSESO. A nivel de Políticas de Riesgo Financiero se establece que Caja 18 solo utiliza Libro de Caja al vencimiento, debido a que sus inversiones financieras se conservan al vencimiento. El riesgo de mercado se medirá considerando el impacto del descalce de activos y pasivos, diferenciando la exposición de corto plazo (menor a un año) y largo plazo, señalando fórmulas estandarizadas para cada una.

Al 31 de marzo de 2025, Caja18 mantiene una posición en instrumentos derivados, específicamente Cross Currency Swaps (CCS), con el objetivo de gestionar el riesgo cambiario asociado a su deuda en dólares estadounidenses. Estos contratos permiten a la entidad intercambiar flujos de efectivo en diferentes divisas, mitigando así el impacto de las fluctuaciones del tipo de cambio en el servicio de la deuda contraída con la Corporación Financiera Internacional (IFC).

Caja 18 no está afecta a riesgos por las variaciones de tipos de cambio, ni a variaciones de tasas de interés de inversiones de instrumentos financieros. Sin embargo, es sensible a fluctuaciones en variaciones en tasas de interés, en relación a sus pasivos.

Libro	Posición M$	Exposición Monto M$	Límite Normativo			Exposición	
			Monto M$	%	Base	31.03.2025 %	31.03.2024 %
Libro Caja Corto Plazo	108.645.725	838.183	3.053.937	30%	Margen Financiero	8,23%	9,18%
Libro Caja Largo plazo	298.002.257	4.338.986	64.361.455	60%	Patrimonio	4,04%	5,12%

Posición: Corresponde a la suma de los flujos financieros esperados en las cinco primeras bandas temporales, es decir menor o igual a un año, y por otra parte los flujos de todas las bandas que cubren el largo plazo hasta 20 años. Las referidas bandas temporales son definidas por la SUSESO en el Compendio de Normas que regulan a las C.C.A.F.; Libro VI, numeral 6.2.

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Riesgo financiero (continuación)

b.1) Riesgo de mercado (continuación)

Exposición al Riesgo de Mercado: (continuación)

Exposición: Corresponde a la suma del descalce de los montos ponderados de acuerdo con la normativa SUSESO de las cinco primeras bandas temporales, es decir menor o igual a un año y, por otra parte, corresponde a la suma de los descalces ponderados de acuerdo con la misma normativa para todas las bandas hasta 20 años (Largo Plazo).

Monto (Límite Normativo): Es por una parte el equivalente al 30% del Margen Financiero para efectos de medir la exposición del Libro de Caja de Corto Plazo, y el 60% del Patrimonio para efectos de medir la Exposición del Libro de Caja de Largo Plazo. Estos porcentajes corresponden a la definición del tramo de tolerancia que Caja 18 definió bajo un criterio Base: Es el concepto (total) sobre el cual se aplican los ponderadores para determinar el Monto correspondiente al Límite Normativo.

Margen Financiero: Corresponde al diferencial entre los flujos de ingresos financieros dados por los activos financieros, y los gastos producto de los pasivos financieros, del promedio móvil de los últimos cuatro trimestres.

Patrimonio: El patrimonio de una Caja de compensación está formado por la suma de los siguientes factores a) Fondo Social, que corresponde a los recursos netos de la Caja formado a través del tiempo; b) Reserva de Revalorización del Fondo Social; c) Ganancia (Pérdida) del ejercicio.

Fondo Social: Corresponde a los recursos netos destinados a financiar los regímenes de prestaciones de crédito social y de prestaciones adicionales, a adquirir bienes para el funcionamiento de la Caja y al financiamiento de los gastos administrativos de ésta. Dicho Fondo Social está compuesto por comisiones, reajustes e intereses de los capitales dados en préstamos, rentas de inversiones, multas, intereses penales, productos de venta de bienes y servicios, donaciones, herencias, legados y demás recursos que establezca la ley.

Límites: Conforme a lo establecido en Compendio de Normas que regulan a las C.C.A.F.; Libro VI, numeral 6.2 de la Superintendencia de Seguridad Social, las Cajas de Compensación establecen de forma individual los rangos <%> de tolerancia al riesgo de forma consistente con la naturaleza y complejidad de las actividades que realizan. En atención a ello, el Directorio de la Caja ha establecido que el límite a la exposición del Libro de Caja Corto Plazo no supere el 30% del Margen Financiero y que el límite a la exposición del Libro de Caja de Largo Plazo no supere el 60% del Patrimonio.

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Riesgo financiero (continuación)

b.1) Riesgo de mercado (continuación)

Exposición al Riesgo de Mercado: (continuación)

Por lo anterior, el porcentaje límite expresado en el cuadro como normativo corresponde a la definición del tramo de tolerancia que Caja 18 bajo un criterio conservador ha establecido para medir su nivel de exposición. Este límite se divide en Riesgo Normal, Riesgo Medio y Riesgo Alto, observando que el porcentaje de exposición del Libro de Caja de Largo Plazo al 31 de marzo de 2025 se encuentra en riesgo normal.

b.2) Riesgo de liquidez

Se define como riesgo de liquidez a la pérdida potencial ocasionada por el descalce en los plazos de las posiciones activas y pasivas de las entidades. La gestión en la Caja 18 se rige de acuerdo con lo estipulado en Compendio de Normas que regulan a las C.C.A.F.; Libro VI, numeral 6.3, emitida por la SUSESO que establece criterios para la evaluación y gestión del riesgo liquidez. Se entiende por liquidez la capacidad de transformar un activo en efectivo a los precios existentes en cada momento, sin incurrir en más pérdidas que en su caso imponga el mercado.

Para la gestión del riesgo de liquidez, Caja 18 administra niveles de liquidez según lo establecido en la normativa vigente sobre la materia.

Medición de los niveles de liquidez:

La medición del riesgo liquidez se realiza a través del modelo determinado por la SUSESO, que establece 5 bandas de tiempo para los flujos de las principales cuentas de ingreso y egreso de la Caja:

- Banda 1: totalidad de flujos de 0 a 15 días.
- Banda 2: totalidad de flujos de 0 a 30 días.
- Banda 3: totalidad de flujos de 0 a 90 días.
- Banda 4: totalidad de flujos de 0 a 180 días.
- Banda 5: totalidad de flujos de 0 a 365 días.

En cada banda se mide el nivel de liquidez, en consideración de la brecha de liquidez (ingresos acumulados menos egresos acumulados). La normativa vigente permite un descalce de brechas, ingresos menores que los egresos, distinto para cada banda en relación con el Fondo Social.

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Riesgo financiero (continuación)

b.2) Riesgo de liquidez (continuación)

Riesgo Liquidez, Tabla flujos y vencimientos para Ingresos a marzo de 2025.

Ingresos M$ Nombre Cuenta	Banda 1 (15 días)	Banda 2 (30 días)	Banda 3 (90 días)	Banda 4 (180 días)	Banda 5 (365 días)
Disponible	551.758	551.758	551.758	551.758	551.758
Inversiones Financieras	7.359.536	7.359.536	7.359.536	7.359.536	7.359.536
Colocaciones de Crédito Social	6.870.958	6.870.958	23.522.475	48.323.941	93.885.909
Mutuos Hipotecarios no Endosables	754	754	2.263	4.526	9.051
Ingresos por Prestaciones Adicionales	18.457	36.915	110.744	221.487	442.975
Ingresos por Prestaciones Complementarias	427	854	2.562	5.124	10.249
Ingresos por Fondo Único Prestaciones Familiares y Subsidios de Cesantía	1.527.577	1.527.577	4.582.731	9.165.462	18.330.924
Cotización Previsional	5.871.289	11.742.578	35.227.734	70.455.468	140.910.936
Deudores por Venta de Servicios a Terceros	1.095	2.190	6.571	13.142	13.142
Deudores Varios	61.962	123.924	123.924	123.924	123.924
Ingresos por Comisiones	311.479	311.479	1.098.296	2.288.201	4.549.336
Otros Ingresos	249.151	472.231	1.364.246	2.702.218	5.377.956
TOTAL INGRESOS M$	22.824.443	29.000.754	73.952.840	141.214.787	271.565.696

Riesgo Liquidez, Tabla flujos y vencimientos para Egresos a marzo de 2025.

Egresos M$ Nombre Cuenta	Banda 1 (15 días)	Banda 2 (30 días)	Banda 3 (90 días)	Banda 4 (180 días)	Banda 5 (365 días)
Préstamos con Instituciones Privadas y Públicas	270.586	359.560	9.935.768	12.248.663	16.375.421
Egresos por Prestaciones Adicionales	139.083	278.167	834.501	1.669.002	3.338.004
Egresos por Subsidios por Incapacidad Laboral	4.839.465	9.678.930	29.036.790	58.073.580	116.147.160
Egresos por Fondo Único Prestaciones Familiares y Subsidios de Cesantía	749.235	1.498.469	4.495.407	8.990.814	17.981.628
Obligaciones con Terceros	32.916	65.831	65.831	65.831	65.831
Obligaciones por Leasing	182.998	182.998	548.994	1.097.988	2.195.975
Gastos de Administración	1.136.627	2.273.255	6.819.764	13.639.529	27.279.058
Otros Egresos	-	-	734.520	4.396.067	17.897.826
TOTAL EGRESOS M$	7.350.910	14.337.210	52.471.575	100.181.474	201.280.903

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Riesgo financiero (continuación)

b.2) Riesgo de liquidez (continuación)

A continuación, se exhiben las diferencias entre ingresos y egresos por cada banda normativa de los cuadros anteriores:

DIFERENCIAS ENTRE INGRESOS Y EGRESOS					
	Banda 1	**Banda 2**	**Banda 3**	**Banda 4**	**Banda 5**
	(15 días)	**(30 días)**	**(90 días)**	**(180 días)**	**(365 días)**
TOTAL INGRESOS (M$)	22.824.443	29.000.754	73.952.840	141.214.787	271.565.696
TOTAL EGRESOS (M$)	7.350.910	14.337.210	52.471.575	100.181.474	201.280.903
DIFERENCIA DE INGRESOS Y EGRESOS (M$)	**15.473.533**	**14.663.544**	**21.481.265**	**41.033.313**	**70.284.793**

A su turno, la normativa de la SUSESO que regula el riesgo de liquidez, dispone los límites por cada una de las Bandas antes señaladas, y dicho límite corresponderá al equivalente a un porcentaje del Fondo Social, pero expuesto en términos negativos. De esta forma, los límites establecidos por Caja 18 para cada banda, son los siguientes:

A Fondo Social al 28.02.2025	B % Límite Normativo	Límite Normativo A*B=C
M$80.254.772	(10)%	(8.025)
	(25)%	(20.064)
	(50)%	(40.127)
	(75)%	(60.191)
	(100)%	(80.255)

En el siguiente cuadro se exhibe la brecha existente entre nuestra posición al 31 de marzo de 2025 y el límite normativo, en cada una de las bandas:

	Banda 1	**Banda 2**	**Banda 3**	**Banda 4**	**Banda 5**
DIFERENCIA DE INGRESOS Y EGRESOS (M$)	**15.473.533**	**14.663.544**	**21.481.265**	**41.033.313**	**70.284.793**
LIMITE NORMATIVO (M$)	(10)%	(25)%	(50)%	(75)%	(100)%
DIFERENCIA ENTRE DESCALCE ACTUAL Y LÍMITE MÁXIMO (M$)	**23.499.011**	**34.727.238**	**61.608.652**	**101.224.393**	**150.539.567**

Al 31 de marzo de 2025 observamos que se cumplen en todas las Bandas de Tiempo con los límites normativos fijados por la SUSESO.

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

c) Riesgo operacional

La Gestión de Riesgo Operacional de Caja 18 se basa en un modelo que contempla una visión integrada del riesgo operacional respecto de 3 ámbitos estratégicos:

- Productos y procesos,
- Continuidad del negocio, y
- Seguridad de la información.

A través del análisis, la revisión y mejora de los factores que originan el riesgo, los cuales se clasifican en procesos internos, personas, tecnología de información y eventos externos.

Una vez identificados los factores de riesgo y clasificados los riesgos por evento, se realiza la evaluación de riesgo operacional; generando los controles, dimensionamiento y planes sobre procesos, personas, sistemas y entorno.

Caja 18 centra sus esfuerzos en los principales procesos de negocio aplicando el modelo para proponer e implementar las mejoras que permitan mitigar los riesgos detectados.

El modelo de gestión de riesgo operacional, también contempla la revisión de los servicios externalizados y la evaluación de nuevos productos y desarrollos tecnológicos, con el fin de apoyar la gestión de Caja 18 y fortalecer la calidad de los mismos.

Las revisiones de riesgo son presentadas a la Gerencia de Riesgo y Normalización y al Comité de Riesgo y Finanzas, quienes supervisan la implementación y monitoreo del cumplimiento de la Política de Riesgo Operacional y la gestión de la unidad de Riesgo Operacional. Anualmente se realiza un proceso de autoevaluación del cumplimiento de los requerimientos que establece la Superintendencia de Seguridad Social, el que es presentado a estas mismas instancias.

Respecto de la Continuidad Operacional, Caja 18 cuenta con un Plan de Continuidad del Negocio y un Plan de Contingencia Tecnológico, que definen los procedimientos necesarios que permitan mantener el normal funcionamiento para la entrega de productos o servicios en niveles predefinidos aceptables ante distintos escenarios de disrupción. Anualmente se ejecutan pruebas, las que permiten verificar y mantener los planes antes mencionados.

La Seguridad de la Información, se define en Caja 18 como un atributo inseparable de los servicios que presta Caja 18, por lo cual, la confidencialidad, integridad y disponibilidad, en particular, y el resto de las características y cualidades de la información en general, deben ser resguardadas; con lo cual el modelo para la gestión de Riesgo Operacional toma parte de la detección de riesgos en este ámbito.

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

d) Riesgo reputacional

De acuerdo con el compendio de normas en su Título 6.7 “TITULO VII RIESGO REPUTACIONAL”, Caja 18 implementó formalmente la gestión del Riesgo Reputacional, entendido como cualquier amenaza o peligro que pueda afectar la reputación corporativa de la Caja, producto de una acción u omisión que genera un impacto negativo en la percepción que tienen los grupos de interés o actores relevantes.

El impacto negativo en la percepción, referido en la definición anterior, puede consistir en la pérdida de confianza de los afiliados, proveedores, organizaciones sociales, medios de comunicación y/o comunidad en general, afectando la legitimidad o sustentabilidad o generando pérdidas económicas.

Dado que la reputación es la percepción que tienen los diversos grupos de interés con los que se relaciona la Caja, como resultado de su accionar a lo largo del tiempo y de su capacidad de distribuir valor, requiere entonces de un enfoque y control único orientado a la prevención de un deterioro en la imagen de la Caja cuando producto de una acción u omisión se genera un impacto negativo en la percepción de esos grupos de interés.

Caja 18 mantienen un marco normativo por medio de Políticas y de un Plan de Contingencia Reputacional a la vez que se evalúan los riesgos y controles por medio de matrices, generando planes de mitigación cuando corresponde, para acotar los riesgos presentes en la corporación.

Los grupos de interés definidos para Caja 18 son los siguientes:

- Trabajadores y Pensionados Afiliados.
- Empresas y Corporaciones Afiliadas.
- Trabajadores y Alta Dirección.
- Organismos Reguladores.
- Proveedores/Acreedores.
- Comunidad.

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

e) Riesgo de capital

El patrimonio de una Caja de Compensación está formado por la suma de los siguientes factores: a) Fondo Social, que corresponde a los recursos netos de la Caja formados a través del tiempo; b) Reserva de Revalorización del Fondo Social; c) Excedente (déficit) del Ejercicio.

Los factores de riesgo del Capital provienen de elementos que han sido considerados ya en lo que se refiere al riesgo de crédito y de liquidez, puesto que el principal factor de pérdida patrimonial de Caja 18 proviene de la generación de déficit sostenido en sus operaciones o en un incremento del deterioro de la cartera que lleve a la pérdida total del patrimonio. Este elemento se controla mediante las pruebas de resistencia una de las cuales considera un escenario de incremento de la morosidad extremo pese a lo cual se mantiene el cumplimiento normativo tanto para el capital normativo como para las brechas de liquidez.

Requerimientos de Capital 1:

La actual normativa aplicable a las Cajas de Compensación ha establecido que el capital mínimo ajustado por riesgos debe ser de 16%. La expresión de esta condición es:

$$\frac{\text{FONDO SOCIAL}}{\text{ACTIVOS NETOS DE PROVISIONES PONDERADOS POR RIESGO}} \geq 16\%$$

La determinación de los activos ponderados por riesgo se hace separando los activos de Caja 18 en cinco categorías según su nivel de riesgo. Para determinar la ponderación se usa la siguiente tabla de factores:

Categoría	1	2	3	4	5
Factor	0%	10%	20%	60%	100%

	Saldo al 31.03.2025	Saldo al 31.12.2024
	M$	M$
Fondo Social	80.254.772	72.385.792
Total Activos Ponderados por Riesgo de Crédito (APRC)	203.184.352	192.706.652
Índice de Solvencia	**39%**	**38%**

El índice de Caja 18 es mayor que el límite normativo, lo que demuestra la buena condición de solvencia que presenta.

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

e) Riesgo de capital (continuación)

Requerimientos de Capital 2:

Caja 18 realiza de forma adicional el cálculo del requerimiento del capital en razón del patrimonio total:

$$\frac{\text{PATRIMONIO}}{\text{ACTIVOS NETOS DE PROVISIONES PONDERADOS POR RIESGO}} \geq 16\%$$

La determinación de los activos ponderados por riesgo se hace separando los activos de Caja 18 en cinco categorías según su nivel de riesgo. Para determinar la ponderación se usa la siguiente tabla de factores:

Categoría	1	2	3	4	5
Factor	0%	10%	20%	60%	100%

	Saldo al 31.03.2025	Saldo al 31.12.2024
	M$	M$
Patrimonio	107.936.053	106.003.338
Total Activos Ponderados por Riesgo de Crédito (APRC)	203.184.352	192.706.652
Índice de Solvencia	**53%**	**55%**

El índice de Caja 18 es mayor que el límite normativo, lo que demuestra la buena condición de solvencia que presenta.

Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

e) Riesgo de capital (continuación)

Determinación de los activos ponderados por Riesgo de Crédito (APRC)

Categoría	Descripción	Ponderación	31.03.2025 M$
Categoría 1	a. Fondos disponibles en caja	0%	-
	b. Fondos depositados a la Vista en Instituciones Financieras regidas por la Ley General de Bancos		
	c. Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el Banco Central de Chile.		
Categoría 2	Instrumentos Financieros emitidos o garantizados por el Fisco de Chile, se entienden comprometidos dentro de ellos, los activos del balance que correspondan a impuestos por recuperar.	10%	21.152
Categoría 3	Activos contra cualquier institución financiera regida por la Ley General de Bancos. Incluye depósitos a plazo, operaciones con pactos de retro compra e inversiones en letras de crédito o en bancos.	20%	2.530.869
Categoría 4	Préstamos con garantía hipotecaria para vivienda, otorgados al adquirente final de tales inmuebles	60%	-
Categoría 5	a. Otros activos financieros b. Todos los demás activos no incluidos en las categorías anteriores que estén afectos a riesgo de crédito.	100%	190.154.631
Total Activos Ponderados por Riesgo de Crédito (APRC)			**192.706.652**

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el detalle del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Conceptos	Moneda	31.03.2025	31.12.2024
		M$	M$
Caja (a)	$	339.817	120.164
Bancos (b)	$	1.507.496	2.493.737
Depósitos a plazo (c)	$	5.480.278	9.929.954
Pactos de retroventa (d)	$	2.698.461	2.724.390
Total		**10.026.052**	**15.268.245**

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

(a) Caja
El saldo de caja está compuesto por fondos fijos destinados para gastos menores y su valor libro es igual a su valor razonable.

(b) Bancos
El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

(c) Depósitos a plazo
Los depósitos a plazo, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registrados a costo amortizado y el detalle para el 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Los saldos al 31 de marzo de 2025 son los siguientes:

Fecha colocación	Rut	Entidad	Moneda	Tipo	Tasa mensual	Fecha vencimiento	Capital moneda local	Interés	31.12.2024
					%		M$	M$	M$
10-03-2025	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	DAP	0,20	29-04-2025	489.680	1.632	491.312
26-03-2025	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	DAP	0,43	02-04-2025	8.400	8	8.408
27-03-2025	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	DAP	0,43	03-04-2025	2.600	3	2.603
26-03-2025	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	DAP	0,41	02-04-2025	171.000	164	171.164
27-03-2025	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	DAP	0,42	03-04-2025	90.000	87	90.087
28-03-2025	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	DAP	0,40	04-04-2025	488.000	455	488.455
31-03-2025	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	DAP	0,41	07-04-2025	271.000	259	271.259
	96.966.250-7	BTG	CLP	DAP			3.950.000	6.990	3.956.990
Total							**5.470.680**	**9.598**	**5.480.278**

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

Los saldos al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Fecha colocación	Rut	Entidad	Moneda	Tipo	Tasa mensual	Fecha vencimiento	Capital moneda local	Interés	31.12.2024
					%		M$	M$	M$
02-12-2024	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	DAP	0,18	02-01-2025	56.773	99	56.872
03-12-2024	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	DAP	0,18	02-01-2025	228.835	384	229.219
04-12-2024	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	DAP	0,16	02-01-2025	353.336	509	353.845
04-12-2024	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	DAP	0,16	02-01-2025	67.729	98	67.827
16-12-2024	99.500.410-0	Banco Consorcio	CLP	DAP	0,44	02-01-2025	8.000.000	17.400	8.017.400
16-12-2024	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	DAP	0,44	15-01-2025	400.000	880	400.880
23-12-2024	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	DAP	0,44	02-01-2025	18.000	21	18.021
24-12-2024	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	DAP	0,44	02-01-2025	3.000	3	3.003
24-12-2024	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	DAP	0,42	02-01-2025	30.000	29	30.029
26-12-2024	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	DAP	0,43	02-01-2025	8.000	6	8.006
26-12-2024	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	DAP	0,41	02-01-2025	288.000	197	288.197
27-12-2024	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	DAP	0,43	03-01-2025	4.000	2	4.002
27-12-2024	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	DAP	0,42	03-01-2025	214.000	120	214.120
30-12-2024	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	DAP	0,43	06-01-2025	8.500	1	8.501
30-12-2024	97.006.000-6	Banco BCI	CLP	DAP	0,42	06-01-2025	230.000	32	230.032
Total							**9.910.173**	**19.781**	**9.929.954**

(d) Pactos de retroventa

Marzo 2025

Los saldos al 31 de marzo de 2025 son los siguientes:

Fecha colocación	Rut	Entidad	Moneda	Tipo	Tasa mensual	Fecha vencimiento	Capital moneda local	Interés	31.03.2025
					%		M$	M$	M$
25-03-2025	96.772.490-4	Consorcio corredores de bolsa S.A	CLP	Pacto	0,45	01-04-2025	1.945.300	2.020	1.947.320
24-03-2025	**80.537.000-9**	Larrain Vial	CLP	Pacto	0,44	16-04-2025	363.100	1.225	364.325
31-03-2025	**80.537.000-9**	Larrain Vial	CLP	Pacto	0,45	02-04-2025	386.700	116	386.816
Total							**2.695.100**	**3.361**	**2.698.461**

Diciembre 2024

Los saldos al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Fecha colocación	Rut	Entidad	Moneda	Tipo	Tasa mensual	Fecha vencimiento	Capital moneda local	Interés	31.12.2024
					%		M$	M$	M$
30-12-2024	96.772.490-4	Consorcio corredores de bolsa S.A	CLP	Pacto	0,43	02-01-2025	2.724.000	390	2.724.390
Total							**2.724.000**	**390**	**2.724.390**

Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes y no Corrientes (Neto)

6.1) Colocaciones de Crédito Social, Corrientes (Neto)

Las Colocaciones de Crédito Social se detallan a continuación:

Al 31 de marzo de 2025

	Monto Nominal	Deterioro	Saldo
	M$	M$	M$
Colocaciones Trabajadores			
Consumo (*)	36.920.795	(2.306.810)	34.613.985
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	4.053	(4)	4.049
Subtotal (1)	36.924.848	(2.306.814)	34.618.034
Colocaciones Pensionados			
Consumo (*)	16.416.914	(67.044)	16.349.870
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-
Subtotal (2)	16.416.914	(67.044)	16.349.870
Total (1) + (2)	**53.341.762**	**(2.373.858)**	**50.967.904**

(*) Este ítem incluye un monto por M$236.471, derivado de los costos incrementales asociados al reconocimiento de la tasa efectiva de los créditos sociales por concepto de comisiones pagadas por renta variable a la fuerza de venta.

Al 31 de marzo de 2025, no existen garantías recibidas por los créditos otorgados por la Caja.

Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes y no Corrientes (Neto) (continuación)

6.1) Colocaciones de Crédito Social, Corrientes (Neto) (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024

	Monto Nominal	Deterioro	Saldo
	M$	M$	M$
Colocaciones Trabajadores			
Consumo (*)	36.520.366	(2.314.540)	34.205.826
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	4.210	(4)	4.206
Subtotal (1)	36.524.576	(2.314.544)	34.210.032
Colocaciones Pensionados			
Consumo (*)	15.230.707	(66.837)	15.163.870
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-
Subtotal (2)	15.230.707	(66.837)	15.163.870
Total (1) + (2)	**51.755.283**	**(2.381.381)**	**49.373.902**

(*) Este ítem incluye un monto por M$223.632, derivado de los costos incrementales asociados al reconocimiento de la tasa efectiva de los créditos sociales por concepto de comisiones pagadas por renta variable a la fuerza de venta.

Al 31 de diciembre de 2024, no existen garantías recibidas por los créditos otorgados por la Caja.

Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes y no Corrientes (Neto) (continuación)

6.2) Deudores Previsionales (neto)

El detalle de los deudores previsionales (neto) con más de 60 días y hasta 12 meses de morosidad, al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2025

	Monto Nominal	Deterioro	Saldo
	M$	M$	M$
Colocaciones trabajadores			
Consumo (*)	11.451.884	(5.651.458)	5.800.426
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	3.390	(67)	3.323
Subtotal (1)	11.455.274	(5.651.525)	5.803.749
Colocaciones pensionados			
Consumo (*)	163.010	(65.321)	97.689
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-
Subtotal (2)	163.010	(65.321)	97.689
Total (1)+(2)	**11.618.284**	**(5.716.846)**	**5.901.438**

(*) Este ítem incluye un monto por M$1.572.396, derivado de los costos incrementales asociados al reconocimiento de la tasa efectiva de los créditos sociales por concepto de comisiones pagadas por renta variable a la fuerza de venta.

Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes y no Corrientes (Neto) (continuación)

6.2) Deudores Previsionales (neto) (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024

	Monto Nominal	Deterioro	Saldo
	M$	M$	M$
Colocaciones trabajadores			
Consumo (*)	10.861.597	(5.733.885)	6.134.057
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	3.308	(66)	3.242
Subtotal (1)	10.864.905	(5.733.951)	6.137.299
Colocaciones pensionados			
Consumo (*)	179.093	(54.336)	124.757
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-
Subtotal (2)	179.093	(54.336)	124.757
Total (1)+(2)	**11.043.998**	**(5.788.287)**	**5.255.711**

(*) Este ítem incluye un monto por M$1.341.794, derivado de los costos incrementales asociados al reconocimiento de la tasa efectiva de los créditos sociales por concepto de comisiones pagadas por renta variable a la fuerza de venta.

Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes y no Corrientes (Neto) (continuación)

6.3) Colocaciones de Crédito Social, no Corrientes (Neto)

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la composición de la cartera de colocaciones es la siguiente:

Al 31 de marzo de 2025

	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M$	M$	M$
Colocaciones Trabajadores			
Consumo (*)	67.407.043	(6.733.342)	60.673.701
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	55.267	(585)	54.682
Subtotal (1)	67.462.310	(6.733.927)	60.728.383
Colocaciones Pensionados			
Consumo (*)	74.865.351	(428.595)	74.436.756
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-
Subtotal (2)	74.865.351	(428.595)	74.436.756
Total (1) + (2)	**142.327.661**	**(7.162.522)**	**135.165.139**

(*) Este ítem incluye un monto por M$891.462, derivado de los costos incrementales asociados al reconocimiento de la tasa efectiva de los créditos sociales por concepto de comisiones pagadas por renta variable a la fuerza de venta.

Los saldos correspondientes a colocaciones de crédito social que se encuentran 100% provisionadas y registradas en cuentas de orden según instrucciones del Compendio de Normas SUSESO/CMF son las siguientes:

Marzo 2025 M$31.428.548
Diciembre 2024 M$30.032.162

Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes y no Corrientes (Neto) (continuación)

6.3) Colocaciones de Crédito Social, no Corrientes (Neto) (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024

	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M$	M$	M$
Colocaciones Trabajadores			
Consumo (*)	66.349.031	(6.806.765)	59.542.266
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	56.081	(587)	55.494
Subtotal (1)	66.405.112	(6.807.352)	59.597.760
Colocaciones Pensionados			
Consumo (*)	69.166.750	(318.966)	68.847.784
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-
Subtotal (2)	69.166.750	(318.966)	68.847.784
Total (1) + (2)	**135.571.862**	**(7.126.318)**	**128.445.544**

(*) Este ítem incluye un monto por M$782.713, derivado de los costos incrementales asociados al reconocimiento de la tasa efectiva de los créditos sociales por concepto de comisiones pagadas por renta variable a la fuerza de venta.

Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes y no Corrientes (Neto) (continuación)

6.4) Información adicional de la cartera de crédito

a) La estratificación de la cartera de crédito social, créditos hipotecarios y deudor previsional por tramos de morosidad es la siguiente:

Al 31 de marzo de 2025:

	Morosidad					
Estratificación de la cartera	**Cartera Al día**	**Entre 1 y 30 días**	**Entre 31 y 60 días**	**Entre 61 y 90 días**	**Entre 91 y 120 días**	**Entre 121 y 150 días**
N° de clientes cartera no repactada (**)	115.367	1.997	943	736	519	492
Cartera no repactada bruta M$	175.979.347	3.810.003	1.655.295	1.294.392	915.886	855.519
Número de clientes cartera repactada (*)	4.457	665	406	290	264	237
Cartera repactada bruta M$	9.567.392	1.629.638	904.581	691.665	638.273	531.821
Total cartera bruta en M$	**185.546.739**	**5.439.641**	**2.559.876**	**1.986.057**	**1.554.159**	**1.387.340**
Deterioro de la cartera M$	**(6.971.359)**	**(1.010.291)**	**(827.168)**	**(854.587)**	**(717.030)**	**(649.784)**
Total cartera neta en M$	**178.575.380**	**4.429.350**	**1.732.708**	**1.131.470**	**837.129**	**737.556**

	Morosidad				
Estratificación de la cartera	**Entre 151 y 180 días**	**Entre 181 y 210 días**	**Entre 211 y 250 días**	**Más de 250 días**	**Total cartera**
N° de clientes cartera no repactada (**)	440	401	460	1.740	123.095
Cartera no repactada bruta en M$	844.540	728.806	945.945	3.293.865	190.323.598
Número de clientes cartera repactada (*)	192	189	185	539	7.424
Cartera repactada bruta M$	422.721	410.801	386.891	1.780.326	16.964.109
Total cartera bruta en M$	**1.267.261**	**1.139.607**	**1.332.836**	**5.074.191**	**207.287.707**
Deterioro de la cartera M$	**(594.106)**	**(569.974)**	**(694.446)**	**(2.364.481)**	**(15.253.226)**
Total cartera neta en M$	**673.155**	**569.633**	**638.390**	**2.709.710**	**192.034.481**

(*) Cartera repactada: se considera cualquier crédito que haya sido reprogramado.
(**) Cartera no repactada: se considera cualquier crédito que no haya sido reprogramado.

Cartera bruta M$: Saldo Crédito Cartera Vigente.
Deterioro de la cartera M$: Provisión Total Cartera Vigente.
Se incluye Cartera de Crédito e Hipotecarios.

Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes y no Corrientes (Neto) (continuación)

6.4) Información adicional de la cartera de crédito (continuación)

a) La estratificación de la cartera de crédito social, créditos hipotecarios y deudor previsional por tramos de morosidad es la siguiente: (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024:

	Morosidad					
Estratificación de la cartera	**Cartera Al día**	**Entre 1 y 30 días**	**Entre 31 y 60 días**	**Entre 61 y 90 días**	**Entre 91 y 120 días**	**Entre 121 y 150 días**
N° de clientes cartera no repactada (**)	112.044	1.739	816	677	550	561
Cartera no repactada bruta M$	167.737.712	3.136.316	1.459.222	1.330.647	999.270	1.207.542
Número de clientes cartera repactada (*)	4.477	669	428	308	266	245
Cartera repactada bruta M$	9.808.078	1.614.644	949.899	682.726	625.330	517.134
Total cartera bruta en M$	**177.545.790**	**4.750.960**	**2.409.121**	**2.013.373**	**1.624.600**	**1.724.676**
Deterioro de la cartera M$	**(6.860.091)**	**(903.463)**	**(757.170)**	**(868.910)**	**(754.119)**	**(863.815)**
Total cartera neta en M$	**170.685.699**	**3.847.497**	**1.651.951**	**1.144.463**	**870.481**	**860.861**

	Morosidad				
Estratificación de la cartera	**Entre 151 y 180 días**	**Entre 181 y 210 días**	**Entre 211 y 250 días**	**Más de 250 días**	**Total cartera**
N° de clientes cartera no repactada (**)	500	516	528	1.524	119.455
Cartera no repactada bruta en M$	966.767	933.041	978.360	3.053.686	181.802.563
Número de clientes cartera repactada (*)	174	156	171	525	7.419
Cartera repactada bruta M$	370.495	380.840	416.795	1.202.639	16.568.580
Total cartera bruta en M$	**1.337.262**	**1.313.881**	**1.395.155**	**4.256.325**	**198.371.143**
Deterioro de la cartera M$	**(657.464)**	**(669.548)**	**(732.551)**	**(2.228.855)**	**(15.295.986)**
Total cartera neta en M$	**679.798**	**644.333**	**662.604**	**2.027.470**	**183.075.157**

(*) Cartera repactada: se considera cualquier crédito que haya sido reprogramado.
(**) Cartera no repactada: se considera cualquier crédito que no haya sido reprogramado .

Cartera bruta M$: Saldo Crédito Cartera Vigente.
Deterioro de la cartera M$: Provisión Total Cartera Vigente.
Se incluye Cartera de Crédito e Hipotecarios.

Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes y no Corrientes (Neto) (continuación)

6.4) Información adicional de la cartera de crédito (continuación)

b) Cartera en cobranza judicial

Al 31.03.2025	Documentos por Cobrar en Cobranza Judicial Cartera no Securitizada
Número empresas cartera protestada o en cobranza judicial	1.031
Cartera protestada o en cobranza judicial M$	2.021.434

Al 31.12.2024	Documentos por Cobrar en Cobranza Judicial Cartera no Securitizada
Número empresas cartera protestada o en cobranza judicial	917
Cartera protestada o en cobranza judicial M$	2.006.001

c) Provisiones por incobrabilidad de la cartera de crédito

El efecto en resultado de las provisiones por incobrabilidad de crédito, generado en los períodos es el siguiente:

Al 31.03.2025	Total M$
Saldo en provisiones al 01.01.2025	15.295.986
Recuperación de cartera castigada	(1.074.931)
Constitución de provisiones (ver nota 29)	1.032.171
Saldo de provisiones al 31.03.2025	**15.253.226**

Al 31.12.2024	Total M$
Saldo en provisiones al 01.01.2024	13.478.505
Recuperación de cartera castigada	(5.167.714)
Constitución de provisiones (ver nota 29)	5.740.982
Nuevo modelo	1.244.213
Saldo de provisiones al 31.12.2024	**15.295.986**

Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes y no Corrientes (Neto) (continuación)

6.4) Información adicional de la cartera de crédito (continuación)

c) Provisiones por incobrabilidad de la cartera de crédito (continuación)

El detalle de esta cuenta al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2025

	Provisión Hipotecario	Provisión Estándar	Provisión Complementaria	Total
	M$	M$	M$	M$
Colocaciones (trabajadores)				
Consumo	-	12.896.551	1.873.996	14.770.547
Microempresarios	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	656	-	-	656
Subtotal (a)	**656**	**12.896.551**	**1.873.996**	**14.771.203**
Colocaciones (pensionados)				
Consumo	-	482.023	-	482.023
Microempresarios	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-
Subtotal (b)	**-**	**482.023**	**-**	**482.023**
Total (a) + (b)	**656**	**13.378.574**	**1.873.996**	**15.253.226**

Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes y no Corrientes (Neto) (continuación)

6.4) Información adicional de la cartera de crédito (continuación)

c) Provisiones por incobrabilidad de la cartera de crédito (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024

	Provisión Hipotecario	Provisión Estándar	Provisión Complementaria	Total
	M$	M$	M$	M$
Colocaciones (trabajadores)				
Consumo	-	12.894.566	1.960.624	14.855.190
Microempresarios	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	657	-	-	657
Subtotal (a)	**657**	**12.894.566**	**1.960.624**	**14.855.847**
Colocaciones (pensionados)				
Consumo	-	440.139	-	440.139
Microempresarios	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-
Subtotal (b)	**-**	**440.139**	**-**	**440.139**
Total (a) + (b)	**657**	**13.334.705**	**1.960.624**	**15.295.986**

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Corrientes (Neto)

El detalle de esta cuenta al 31 de marzo de 2025 es el siguiente:

	31.03.2025		
Concepto	**Valor Bruto**	**Provisión Incobrables M$**	**Valor Neto M$**
Cuenta por cobrar fondos nacionales (1)	995.905	(759.881)	236.024
Deudores por venta de servicios de terceros (2)	81.879	(38.276)	43.603
Cuentas de seguros por cobrar (3)	2.422.032	(35.857)	2.386.175
Deudores varios (4)	352.233	(5.738)	346.495
Total	**3.852.049**	**(839.752)**	**3.012.297**

El detalle de esta cuenta al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	31.12.2024		
Concepto	**Valor Bruto**	**Provisión Incobrables M$**	**Valor Neto M$**
Cuenta por cobrar fondos nacionales (1)	1.085.455	(759.881)	325.574
Deudores por venta de servicios de terceros (2)	87.337	(35.625)	51.712
Cuentas de seguros por cobrar (3)	2.371.102	(40.583)	2.330.519
Deudores varios (4)	361.503	(5.738)	355.765
Total	**3.905.397**	**(841.827)**	**3.063.570**

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Corrientes (continuación)

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por tramos de morosidad es la siguiente:

Al 31 de marzo de 2025:

Tramos de vencimiento	Cuenta por cobrar fondos nacionales M$	Deudores por venta servicios de terceros M$	Cuenta por cobrar seguro desgravamen M$	Deudores Varios M$	Provisión Incobrables M$	Total M$
Cartera al día	889.416	22.744	1.556.614	352.233	(701.674)	2.119.333
Entre 1-30 días	36.663	9.619	158.969	-	(30.328)	174.923
Entre 31-60 días	16.145	5.846	23.907	-	(12.673)	33.225
Entre 61-90 días	878	2.494	23.132	-	(1.012)	25.492
Entre 91-120 días	1.584	4.431	16.727	-	(1.457)	21.285
Entre 121-150 días	472	-	13.795	-	(565)	13.702
Entre 151-180 días	867	5.260	12.763	-	(851)	18.039
Entre 181 – 210 días	864	584	11.920	-	(836)	12.532
Entre 211 – 250 días	1.268	4.371	13.252	-	(1.164)	17.727
Más de 250 días	47.748	26.530	590.953	-	(89.194)	576.037
Total	**995.905**	**81.879**	**2.422.032**	**352.233**	**(839.754)**	**3.012.295**

Al 31 de diciembre de 2024:

Tramos de vencimiento	Cuenta por cobrar fondos nacionales M$	Deudores por venta servicios de terceros M$	Cuenta por cobrar seguro desgravamen M$	Deudores Varios M$	Provisión Incobrables M$	Total M$
Cartera al día	969.390	31.268	1.523.882	361.503	(704.711)	2.181.332
Entre 1-30 días	39.960	15.451	155.626	-	(30.638)	180.399
Entre 31-60 días	17.597	-	23.404	-	(12.719)	28.282
Entre 61-90 días	956	6.953	22.645	-	(1.057)	29.497
Entre 91-120 días	1.727	586	16.375	-	(1.489)	17.199
Entre 121-150 días	514	2.324	13.505	-	(592)	15.751
Entre 151-180 días	945	2.047	12.495	-	(876)	14.611
Entre 181 – 210 días	942	2.242	11.670	-	(859)	13.995
Entre 211 – 250 días	1.382	3.478	12.973	-	(1.190)	16.643
Más de 250 días	52.042	22.988	578.527	-	(87.696)	565.861
Total	**1.085.455**	**87.337**	**2.371.102**	**361.503**	**(841.827)**	**3.063.570**

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Corrientes (continuación)

La descripción de los conceptos de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes se detallan a continuación:

(1) Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, M$995.905 y M$1.085.455 respectivamente, corresponden al déficit del fondo único de prestaciones familiares, operaciones pendientes o retenciones efectuadas por la SUSESO en los fondos de maternal, fondo único de prestaciones familiares, pagos anticipados beneficios legales, y asignación familiar.

Los movimientos de la provisión de cuentas por cobrar fondos nacionales al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Movimientos	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Saldo inicial	(759.881)	(618.076)
Constitución de provisión	-	(143.247)
Liberación de provisión	-	1.442
Aplicación de provisión	-	-
Saldo Final	**(759.881)**	**(759.881)**

(2) El detalle de los Deudores por venta de servicios a terceros es el siguiente:

Entidad/Persona	R.U.T.	Concepto	31.03.2025	31.12.2024
			M$	M$
Sociedad Gastronómica Le Citrón Ltda.	77.436.854-K	Arriendo propiedad	31.326	28.626
Núcleo Salud Valparaíso SPA.	96.824.660-7	Arriendo propiedad	10.299	10.189
Farmacias Ahumada S.A	76.378.831-8	Convenio Médico	7.699	14.180
Bionet S.A.	96.951.870-8	Convenio Médico	6.920	6.340
Comercial LK Market Ltda.	76.853.189-7	Arriendo propiedad	1.742	5.097
Farmacéutica Austral SPA	77.333.053-0	Arriendo propiedad	1.549	3.433
Otras cuentas por Cobrar			22.344	19.472
Subtotal			81.879	87.337
Provisión Deudores Incobrables			(38.276)	(35.625)
Total			**43.603**	**51.712**

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Corrientes (continuación)

Los movimientos de la provisión de deudores incobrables para deudores por venta de servicio de terceros al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Movimientos	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Saldo inicial	(35.625)	(71.304)
Constitución de provisión	(4.617)	(48.943)
Liberación de provisión	-	13.482
Aplicación de provisión	1.966	71.140
Saldo Final	**(38.276)**	**(35.625)**

(3) Corresponde principalmente a montos por cobrar a Bice Vida Compañía de Seguros S.A. asociados al cobro de pólizas de seguros de desgravamen de los créditos sociales y al contrato por consorcio relacionado al aporte de exclusividad por el uso del canal, al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el monto bruto corresponde a M$2.422.032 y M$2.371.102 respectivamente.

El deterioro asociado a este concepto al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 asciende a M$35.857 y M$40.583 respectivamente.

	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Saldo Inicial	(40.583)	(92.769)
Constitución de provisión	-	-
Liberación de provisión	4.726	48.083
Aplicación de provisión	-	4.103
Saldo Final	**(35.857)**	**(40.583)**

(4) El detalle de los deudores varios es el siguiente:

Concepto	Detalle	31.03.2025 M$	31.12.2024 M$
Préstamo cuenta corriente al personal	Anticipo de remuneraciones y otros	260.790	236.111
Cheques a fecha	Pagos de clientes con documentos	143.887	9.975
Varios deudores	Varios	63.329	113.030
Cuentas por cobrar Adm. Fondos Vivienda	AFV por cobrar	(117.880)	-
Cuentas por cobrar Corp. Bienestar	Varios	2.107	2.273
Anticipo a proveedores	Anticipo a proveedor	-	114
Subtotal		**352.233**	**361.503**
Provisión		(5.738)	(5.738)
Total		**346.495**	**355.765**

Nota 8 - Instrumentos Financieros

8.1) Instrumentos financieros por categoría

La clasificación de activos financieros de acuerdo con lo descrito en la Nota 2.p) se detalla a continuación:

31.03.2025	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable a través de otro resultado integral	Activos financieros a valor razonable a través de resultados	Total
	M$	M$	M$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	8.178.739	-	1.847.313	10.026.052
Colocaciones de crédito social (neto)	186.133.043	-	-	186.133.043
Deudores previsionales (neto)	5.901.438	-	-	5.901.438
Deudores comerciales	3.012.297	-	-	3.012.297
Otros activos financieros corrientes	-	-	-	-
Total	**203.225.517**	**-**	**1.847.313**	**205.072.830**

31.12.2024	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable a través de otro resultado integral	Activos financieros a valor razonable a través de resultados	Total
	M$	M$	M$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	12.654.344	-	2.613.901	15.268.245
Colocaciones de crédito social (neto)	177.819.446	-	-	177.819.446
Deudores previsionales (neto)	5.255.711	-	-	5.255.711
Deudores comerciales	3.063.570	-	-	3.063.570
Otros activos financieros no corrientes	168.819	-	-	168.819
Total	**198.961.890**	**-**	**2.613.901**	**201.575.791**

El valor razonable de los activos financieros como efectivo y equivalente al efectivo y porción corriente de los otros activos financieros se aproximan a su valor razonable, debido a la naturaleza de corto plazo para sus vencimientos.

Nota 8 - Instrumentos Financieros (continuación)

8.1) Instrumentos financieros por categoría (continuación)

Los instrumentos financieros mantenidos hasta el vencimiento se valorizan a su costo amortizado a la tasa efectiva.

Los créditos sociales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor.

La clasificación de pasivos financieros a las categorías descritas en Nota 2.m) se detallan a continuación:

31.03.2025	Pasivos financieros a costo amortizado M$	Pasivos financieros a valor razonable a través de otro resultado integral M$	Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados M$	Total M$
Otros pasivos financieros, corrientes	28.006.550	-	-	28.006.550
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	2.906.093	-	-	2.906.093
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	11.267.201	-	-	11.267.201
Otros pasivos financieros, no corrientes	105.592.610	-	-	105.592.610
Total	**147.772.454**	**-**	**-**	**147.772.454**

31.12.2024	Pasivos financieros a costo amortizado M$	Pasivos financieros a valor razonable a través de otro resultado integral M$	Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados M$	Total M$
Otros pasivos financieros, corrientes	64.478.929	-	-	64.478.929
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	3.032.825	-	-	3.032.825
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	11.548.359	-	-	11.548.359
Otros pasivos financieros, no corrientes	66.884.188	-	-	66.884.188
Total	**145.944.301**	**-**	**-**	**145.944.301**

Nota 9 - Otros Activos no Financieros, Corrientes

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Seguros anticipados (1)	59.920	82.441
Bono de negociación colectiva (2)	149.600	149.600
Bienes y servicios pagados por anticipado (3)	530.430	146.321
Gastos activados por financiamientos (4)	201.119	361.540
Otros	41.478	10.704
Total	**982.547**	**750.606**

(1) Esta partida se compone principalmente de pólizas de seguros tomados por Caja 18 cubriendo riesgos de responsabilidad civil, seguros vehículos, entre otros.

(2) Corresponde al bono de negociación colectiva entregado a los colaboradores asociados al sindicato, producto de la negociación colectiva realizada en diciembre 2023 y que se amortiza en un período de 3 años, correspondiente al tiempo de duración del convenio colectivo acordado entre las partes.

(3) Corresponden principalmente a gastos pagados anticipadamente relacionados a costos asociados a servicios de informática, beneficios a los empleados y asesorías.

(4) Corresponden a los gastos incurridos en la obtención de un financiamiento, que serán parte de la tasa efectiva de la deuda una vez sea materializada.

Nota 10 - Cuentas por Cobrar, no Corrientes

Al cierre de 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Caja 18 no mantiene transacciones por este concepto.

Nota 11 - Otros Activos no Financieros, no Corrientes

	31.03.2025			31.12.2024		
Concepto	Valor Bruto	Provisión Incobrables	Valor Neto	Valor Bruto	Provisión Incobrables	Valor Neto
		M$	M$	M$	M$	M$
Garantías (1)	99.326	-	99.326	98.153	-	98.153
Cheques protestados cobranza prejudicial (2)	8.660	(11.359)	(2.699)	2.050	(1.737)	313
Cuentas por cobrar (3)	145.722	(54.788)	90.934	134.529	(44.933)	89.596
Bono de negociación colectiva (4)	236.234	-	236.234	235.339	-	235.339
Total	**489.942**	**(66.147)**	**423.795**	**470.071**	**(46.670)**	**423.401**

(1) Corresponden al otorgamiento de garantías por contratos de arriendo de locales para las agencias de la caja.

(2) Esta partida corresponde a cheques recepcionados por la Caja, y que al momento de ser cobrados son protestados.

Nota 11 - Otros Activos no Financieros, no Corrientes (continuación)

Los movimientos de la provisión de cheques protestados al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Movimientos	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Saldo inicial	(1.737)	-
Constitución de provisión	(9.622)	(1.737)
Liberación	-	-
Aplicación provisión	-	-
Saldo Final	**(11.359)**	**(1.737)**

(3) Este monto corresponde a cuotas que se encontraban en proceso de cobro al momento de realizar el prepago de saldo de un crédito.

Los movimientos de la provisión de cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Movimientos	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Saldo inicial	(44.933)	(43.108)
Constitución	(12.860)	(9.839)
Liberación	3.005	8.014
Saldo Final	**(54.788)**	**(44.933)**

(4) Corresponde al Bono de negociación colectiva entregado a los colaboradores asociados al sindicato, producto de la negociación colectiva realizada en diciembre 2023 y que se amortiza en un período de 3 años, correspondiente al tiempo de duración del convenio colectivo acordado entre las partes.

Nota 12 - Otros Activos Financieros, Corrientes y no Corrientes

Otros Activos Financieros Corrientes

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Caja 18 no mantiene saldos bajo este concepto.

Otros Activos Financieros no Corrientes

Nota de cobertura y derivados

El detalle de la obligación por derivado al 31 de marzo de 2025 es el siguiente:

			31.03.2025			
Instrumento	Contraparte	Clasificación	Activo		Pasivo	
			Corrientes	No Corriente	Corriente	No Corriente
			M$	M$	M$	M$
Swap	Banco Consorcio	Instrumento Financiero derivado de Valor razonable	-	-	-	1.020.557
Swap	Banco Internacional	Instrumento Financiero derivado de Valor razonable	-	-	-	226.206
		Subtotal	-	-	-	-
		Activos/Pasivos	-	-	-	-
Total Neto (Activo-Pasivo)			**-**	**-**	**-**	**1.246.763**

Al 31 de marzo de 2025, la Compañía mantiene contratos de derivados con fines de cobertura, según se detalla a continuación:

	Tipo de cobertura	Contraparte	Vencimiento	Monto nocional del contrato M$	Valor razonable M$
Swaps USD/CLP	Flujo de efectivo	Banco Consorcio	15-05-2028	22.061.250	1.020.557
Swaps CLF/CLP	Flujo de efectivo	Banco Internacional	01-12-2027	42.214.799	226.206

La Compañía utiliza instrumentos derivados swaps de tasas de interés para cubrir el riesgo de variabilidad de flujos atribuibles a cambios en la tasa de interés y la variación de la moneda extranjera de obligaciones mantenidas con Internactional Finance Corporation. Los flujos de efectivo del swap contratado están calzados con los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

Nota 12 - Otros Activos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

Otros Activos Financieros no Corrientes (continuación)

Nota de cobertura y derivados (continuación)

Como estrategia de administración de riesgos, se ha determinado que para gestionar este riesgo se requiere contratar uno o más Cross Currency Swaps, que permitan cubrir los flujos variables en moneda extranjera pagados. Se espera que el o los instrumentos derivados contratados tengan una alta efectividad en cubrir los riesgos antes mencionados, ya que serán un espejo de las condiciones de la deuda.

Como parte de las actividades de administración de riesgos, las operaciones de derivados pueden ser reemplazadas, renovadas, reposicionadas, refinanciadas, recuponadas y/o parcialmente rolleadas, con el fin de mantener la estrategia y el objetivo de la relación de cobertura y optimizar la efectividad.

El monto reconocido en Otros resultados integrales al 31 de marzo de 2025 es el siguiente:

		31.03.2025 M$
Saldo reconocido en otras reservas		(176.469)
Movimiento		**M$**
Saldo al 01.01.2025		**-**
Aumento (disminución) en otras reservas (patrimonio)		(723.940)
Saldo al 31.03.2025		**(900.409)**

Durante el período no hubo inefectividad de la cobertura mantenida para reconocer en el estado de resultados.

Al 31 de marzo de 2025, la Compañía no posee coberturas de valor razonable ni coberturas de inversiones netas en negocios en el exterior.

Nota 13 - Inventarios

Al cierre de 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Caja 18 no mantiene transacciones por este concepto.

Nota 14 - Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la participación

Al cierre de 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Caja 18 no mantiene inversiones utilizando el método de la participación.

Nota 15 - Propiedades, Planta y Equipos (Neto)

a) Composición

La composición de los saldos al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	31.03.2025			31.12.2024		
	PPE Bruto	Depreciación Acumulada	PPE Neto	PPE Bruto	Depreciación Acumulada	PPE Neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Terrenos	15.422.435	-	15.422.435	15.422.435	-	15.422.435
Edificios e instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	11.303.200	(766.608)	10.536.592	11.178.336	(694.499)	10.483.837
Equipos de TI, Neto	22.033	(13.518)	8.515	22.033	(12.670)	9.363
Vehículo de Motor, Neto	32.569	(21.596)	10.973	32.569	(21.210)	11.359
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	632.356	(327.017)	305.339	552.510	(301.975)	250.535
Otros activos	20.066	-	20.066	20.066	-	20.066
Total	**27.432.659**	**(1.128.739)**	**26.303.920**	**27.227.949**	**(1.030.354)**	**26.197.595**

b) Movimiento al 31 de marzo de 2025 de las Propiedades, Planta y Equipos Neto

	Terrenos	Edificios e instalaciones fijas y accesorios, Neto	Equipos de TI, Neto	Vehículo de motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Otros Activos Fijos	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo al 01.01.2025	15.422.435	10.483.836	9.363	11.359	250.536	20.066	26.197.595
Adiciones	-	124.865	-	-	79.845	-	204.710
Retiros	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación	-	(72.109)	(848)	(386)	(25.042)	-	(98.385)
Incremento por revaluación	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (disminución)	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31.03.2025	**15.422.435**	**10.536.592**	**8.515**	**10.973**	**305.339**	**20.066**	**26.303.920**

Nota 15 - Propiedades, Planta y Equipos (Neto) (continuación)

b) Movimiento al 31 de diciembre de 2024 de las Propiedades, Planta y Equipos Neto (continuación)

	Terrenos	Edificios e instalaciones fijas y accesorios, Neto	Equipos de TI, Neto	Vehículo de motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Otros Activos Fijos	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo al 01.01.2024	13.924.097	8.572.573	6.290	13.000	237.727	20.066	22.773.753
Adiciones	-	25.656	6.178	-	108.759	-	140.593
Retiros	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación	-	(233.735)	(3.105)	(1.641)	(95.950)	-	(334.431)
Incremento por revaluación	1.498.338	2.119.342	-	-	-	-	3.617.680
Otros incrementos (disminución)	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31.12.2024	**15.422.435**	**10.483.836**	**9.363**	**11.359**	**250.536**	**20.066**	**26.197.595**

c) Activos en arrendamiento financiero (Leaseback)

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Caja posee los siguientes bienes que están en contrato con instituciones financieras por Leaseback:

	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Propiedades, planta y equipos	25.959.026	25.868.027
Propiedades de inversión (*)	18.060.847	18.029.934
Total	**44.019.873**	**43.936.206**

(*) Este monto no incluye 1 propiedad que es de propiedad de Caja 18, en relación con la nota 15.e) Propiedades de inversión.

El valor actual de los pagos futuros por los arrendamientos financieros son los siguientes:

	31.03.2025		31.12.2024	
	Pagos mínimos futuros de arrendamiento	Valor actual de los pagos mínimos futuros	Pagos mínimos futuros de arrendamiento	Valor actual de los pagos mínimos futuros
	M$	M$	M$	M$
Hasta 1 año	4.375.297	1.240.497	4.247.679	1.205.684
De 1 a 3 años	7.944.372	4.201.302	8.186.240	4.356.527
De 3 a 5 años	4.880.733	925.144	4.785.935	897.882
Más de 5 años	4.150.514	7.657.459	4.905.879	7.685.399
Total	**21.350.916**	**14.024.402**	**22.125.733**	**14.145.492**

Nota 15 - Propiedades, Planta y Equipos (Neto) (continuación)

c) Activos en arrendamiento financiero (continuación)

Conciliación entre el importe total de los pagos de arrendamientos y su valor actual, al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024:

	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Saldo inicial	14.133.011	14.676.251
(-) Pagos de obligaciones por arrendamientos financieros	(497.499)	(2.803.118)
(+) Nuevos arrendamientos financieros	-	859.764
(+) Intereses pagados	199.770	830.109
(+) Ajuste por diferencia UF	163.008	570.005
Saldo final	**13.998.290**	**14.133.011**

Los ingresos que se reciben por concepto de arriendo de propiedades al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 corresponden a M$114.749 y M$343.286 respectivamente, registrado en el rubro “Otras ganancias (pérdidas)”.

Los contratos por arrendamiento financiero al 31 de marzo de 2025 son los siguientes:

Contraparte	Plazo residual	Opción de compra	Cláusula de actualización	Restricciones
BCI	2,8 años	Si	Tasa fija	Titularidad, Costo de Prepago
Metlife	7 años	Si	Tasa fija	Titularidad, Costo Prepago, Covenants Financieros
Consorcio	6,4 años	Si	Tasa fija	Sin opción de prepago hasta 2026
Security	7,1 años	Si	Tasa fija	Sin opción de prepago hasta 2028

No existen cuotas contingentes suscritas.

Los contratos por arrendamiento financiero al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Contrapart e	Plazo residual	Opción de compra	Cláusula de actualización	Restricciones
BCI	3,8 años	Si	Tasa fija	Titularidad, Costo de Prepago
Metlife	8 años	Si	Tasa fija	Titularidad, Sin opción de prepago hasta 2024, Covenants Financieros
Consorcio	7,4 años	Si	Tasa fija	Sin opción de prepago hasta 2026

No existen cuotas contingentes suscritas.

Titularidad : Sesión de derechos en la representación de las instalaciones.
Costo de Prepago : Costo por el término anticipado de la relación contractual.

Nota 15 - Propiedades, Planta y Equipos (Neto) (continuación)

d) Propiedades mantenidas para la venta

En noviembre de 2020, el Directorio de Caja 18 estableció un plan para vender la sucursal Alameda Libertador B. O´Higgins 240. En consecuencia, dicha sucursal se presenta como grupo de activos para su disposición mantenidos para la venta.

d.1) Pérdidas por deterioro del valor relacionadas con el activo para su disposición

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no se ha reconocido pérdidas por deterioro de valor.

d.2) Activos y pasivos del grupo de activos disponibles para la venta.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el saldo de los activos disponibles para la venta es el siguiente:

		31.03.2025	31.12.2024
Descripción	**Nota**	**M$**	**M$**
Propiedades, planta y equipo	15.d	556.629	556.629
Activos mantenidos para la venta		**556.629**	**556.629**

e) Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son activos para generar ingresos por arrendamiento o para obtener una plusvalía futura. Los factores considerados en la política de valorización de las propiedades de inversión se describen en la Nota 2.f.5) sobre criterios contables.

e.1) Composición y movimientos de las propiedades de inversión

La composición del rubro al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Propiedad	Uso	31.03.2025	31.12.2024
		M$	M$
Cartagena	Centro Vacacional	1.158.392	1.158.392
Coronel	Centro Vacacional	1.371.742	1.371.742
Los Queñes	Centro Vacacional	576.529	576.529
Nataniel 136	Oficinas	324.579	324.579
Olivarí – Valparaíso	Oficinas	4.178.795	4.178.795
San Bernardo	Oficinas	278.217	278.217
Soserval – Valparaíso	Oficinas	7.421.212	7.390.299
Santos Ossa - Valparaíso	Centro recreacional	3.327.910	3.327.910
Total		**18.637.376**	**18.606.463**

Nota 15 - Propiedades, Planta y Equipos (Neto) (continuación)

e) Propiedades de inversión (continuación)

e.1) Composición y movimientos de las propiedades de inversión (continuación)

El movimiento de los Activos clasificados en el rubro Propiedades de Inversión al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, se detallan a continuación:

Movimiento en Propiedades de Inversión, Neto, Modelo de Valor Razonable	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Propiedades de Inversión, Neto, Saldo Inicial	18.606.463	16.225.839
Incremento por revaluación Reconocido en Patrimonio	-	2.380.624
Adiciones, Propiedades de inversión	30.913	-
Transferencias (a) desde Propiedades Ocupadas por el Dueño, Propiedades de Inversión	-	-
Transferencias (a) desde Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenidos para la Venta, Propiedades de Inversión	-	-
Retiros, Propiedades de Inversión	-	-
Cambios en Propiedades de Inversión, Modelo del valor razonable, Total	**18.637.376**	**18.606.463**
Propiedades de Inversión, Neto, Modelo del Valor Razonable, Saldo Final	**18.637.376**	**18.606.463**

Ingresos y gastos de Propiedades de Inversión	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Importe de Ingresos por Alquileres de Propiedad de Inversión	114.749	409.275
Importe de Gastos Directos de operación de la Propiedades de Inversión Generadoras de Ingresos por Alquileres	(26.515)	(106.057)

Nota 16 - Activos por derechos de uso y obligaciones por arrendamientos

Conceptos	31.03.2025			31.12.2024		
	Corrientes	No Corriente	Total	Corrientes	No Corriente	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Activos por Derechos de uso	-	2.590.570	**2.590.570**	-	2.750.526	**2.750.526**
Pasivos por arrendamientos	874.465	2.031.628	**2.906.093**	872.616	2.160.209	**3.032.825**

Caja 18 adoptó la NIIF 16 “arrendamientos” a partir del 1 de enero de 2019, para lo cual midió los pasivos por arrendamiento y los activos de derecho de uso sobre activos subyacentes en los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos por referencia a los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por la norma (NIIF 16, C8 letra b); y también determinó la tasa de endeudamiento incremental en la fecha de la aplicación inicial (1 de enero de 2019) de acuerdo con el plazo del arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso, los activos de derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial van a incurrir en gastos de amortización a través del período del contrato.

a) **Derechos de uso** - Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el movimiento del rubro “Activos por derechos de uso” asociados a activos sujetos a NIIF 16 por clase de activo subyacente, es la siguiente:

	Contratos de inmuebles	Otros contratos	Total
	M$	M$	M$
Saldos al 1 de enero de 2025	2.750.526	-	2.750.526
Amortización del ejercicio	(196.698)	-	(196.698)
Otros aumentos (disminución)	36.742	-	36.742
Saldo al 31 de marzo de 2025	**2.590.570**	**-**	**2.590.570**

El cargo a resultado al 31 de marzo de 2025 por concepto de amortización, asciende a M$196.698 y se presenta en el rubro de gastos por depreciaciones y amortizaciones.

	Contratos de inmuebles	Otros contratos	Total
	M$	M$	M$
Saldos al 1 de enero de 2024	3.382.186	-	3.382.186
Amortización del ejercicio	(766.845)	-	(766.845)
Otros aumentos (disminución)	135.185	-	135.185
Saldo al 31 de diciembre de 2024	**2.750.526**	**-**	**2.750.526**

El cargo a resultado al 31 de diciembre de 2024 por concepto de amortización, asciende a M$766.845 y se presenta en el rubro de gastos por depreciaciones y amortizaciones.

Nota 16 - Activos por derechos de uso y obligaciones por arrendamientos (continuación)

b) Pasivo por arrendamiento - Al 31 de marzo de 2025 el análisis por vencimiento de los pasivos por arrendamientos es el siguiente:

	Corriente	No corriente				Total
Arrendamiento asociado a	**Total**	**1 a 3 años**	**3 a 5 años**	**Más de 5 años**	**Total**	
	M$	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Contratos de inmuebles	874.465	913.597	532.397	585.634	2.031.628	2.906.093
Otros contratos	-	-	-	-	-	-
Totales	**874.465**	**913.597**	**532.397**	**585.634**	**2.031.628**	**2.906.093**

Al 31 de diciembre de 2024 el análisis por vencimiento de los pasivos por arrendamientos es el siguiente:

	Corriente	No corriente				Total
Arrendamiento asociado a	**Total**	**1 a 3 años**	**3 a 5 años**	**Más de 5 años**	**Total**	
	M$	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Contratos de inmuebles	872.616	971.418	566.092	622.699	2.160.209	3.032.825
Otros contratos	-	-	-	-	-	-
Totales	**872.616**	**971.418**	**566.092**	**622.699**	**2.160.209**	**3.032.825**

Nota 16 - Activos por derechos de uso y obligaciones por arrendamiento (continuación)

Caja 18, definió el período de arrendamiento como el “plazo contractual”, el cual corresponde a la cantidad de meses que aún quedan de plazo al 01.01.2019 de acuerdo con la fecha estipulado en el contrato, sin considerar plazo de renovaciones automáticas, para la opción de renovación de contratos la administración estableció que la opción de renovación del contrato se evalúa al vencimiento de éste.

Dentro de las contingencias consideradas en los contratos de arriendo se encuentra la del “término anticipado” de este mismo. Este hecho trae consigo requisitos y condiciones para ser llevado a cabo tales como:

i. La Arrendataria al poner término anticipado a este contrato, debe estar al día en el pago de las rentas de arrendamiento estipuladas.

ii. Los contratos indican que la Arrendataria puede poner término anticipado al contrato en cualquier momento, debiendo sólo enviar una carta certificada al domicilio de la arrendadora con una anticipación que va de los 90 a los 180 días de la fecha de término efectivo.

iii. Hay casos donde la parte Arrendadora exige como requisito cumplir un plazo mínimo de 24 meses de uso para recién dar la facultad de poner término anticipado al contrato a la Arrendataria, previo pago de un monto que generalmente es equivalente a un canon de arriendo en la mayoría de los casos.

Acerca de las cláusulas de los contratos de arriendo que mantiene Caja 18 como Arrendataria, se puede indicar lo siguiente:

i. Plazo de renovación: Los contratos se renuevan de forma tácita, automática, no automáticos y sucesivamente por períodos iguales o períodos que van desde el año hasta tres años.

ii. Opción de compra: En los contratos de arrendamiento presentes en la entidad no se encuentra presente la opción de compra.

iii. Actualización: Las actualizaciones de los contratos se resumen en las modificaciones que se firman de estos mismos, donde surgen alteraciones en los montos del canon de arriendo, el plazo de renovación de estos, cambio de dueño, estipulación de una nueva fecha de pago, etc.

iv. Escalonamiento: En el caso de los contratos que incluyen alguna cláusula del tipo de contrato escalonado, es decir, donde quedan ingresados los incrementos en el precio del canon de arriendo. Generalmente la variación de la mensualidad se ajusta según el valor de la UF a la fecha de pago, ajuste según el IPC y, en otros casos queda estipulado un porcentaje (determinado por la parte Arrendadora) que aumentará anualmente el canon.

Nota 16 - Activos por derechos de uso y obligaciones por arrendamiento (continuación)

En cuanto a las restricciones impuestas a la entidad en virtud de los contratos de arrendamiento, tales como las que se refieren a distribución de dividendos, endeudamiento adicional o a nuevos contratos de arrendamiento, Caja 18 no tiene restricciones en los puntos mencionados anteriormente.

La siguiente tabla muestra el movimiento del ejercicio de la obligación por pasivos de arrendamientos y los flujos del ejercicio 2025:

Pasivo de arrendamiento	Flujo total de efectivo para el ejercicio finalizado al 31 de marzo de 2025 M$
Saldos netos al 1 de enero de 2025	3.032.825
Pasivos de arrendamientos generados	-
Gastos por intereses	137.579
Reajuste por revalorización deuda	69.966
Pagos de capital	(196.698)
Pagos de intereses	(137.579)
Saldo final al 31 de marzo de 2025	**2.906.093**
Total flujo de efectivo para el ejercicio terminado el 31 de marzo de 2025, asociado con pasivos de arrendamiento	**(334.277)**

La siguiente tabla muestra el movimiento del ejercicio de la obligación por pasivos de arrendamientos y los flujos del ejercicio 2024:

Pasivo de arrendamiento	Flujo total de efectivo para el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024 M$
Saldos netos al 1 de enero de 2024	3.467.592
Pasivos de arrendamientos generados	-
Gastos por intereses	604.369
Reajuste por revalorización deuda	135.185
Pagos de capital	(569.952)
Pagos de intereses	(604.369)
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	**3.032.825**
Total flujo de efectivo para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024, asociado con pasivos de arrendamiento	**(1.174.321)**

Nota 17 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

a) La composición de la cuenta al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es la siguiente:

Concepto	Años de Vida Útil	Años Amortización Remanente	Saldo Bruto	Amortización y Deterioro Acumulado	Saldo al 31.03.2025	Saldo al 31.12.2024
			M$	M$	M$	M$
Intangibles adquiridos en forma independiente	6,0	4,5	812.977	(475.725)	337.252	370.812
Intangibles adquiridos en combinación de negocios	-	-	-	-	-	-
Intangibles generados internamente	5,0	4,5	2.976.212	(537.094)	2.439.118	2.193.372
Derechos de incorporación	-	-	-	-	-	-
Total			**3.789.189**	**(1.012.819)**	**2.776.370**	**2.564.184**

b) El rubro intangible se encuentra integrado por Licencias de Software computacionales. Los activos intangibles se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas. El cargo a resultado al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, por concepto de amortización, asciende a M$96.652 y M$394.111, respectivamente, y se presentan en el rubro gasto por depreciaciones y amortizaciones.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no existen activos intangibles que se presenten completamente amortizados y que aun estén en uso.

c) El movimiento de la cuenta durante el período terminado el 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

	Intangibles Independiente	Intangibles Adquiridos	Intangibles Generados	Otros	Total
	M$	M$	M$	M$	M$
Saldos al 1 de enero de 2025	812.977	-	2.667.374	-	3.480.351
Adquisiciones	-	-	308.838	-	308.838
Retiros	-	-	-	-	-
Traspasos	-	-	-	-	-
Saldo bruto al 31 de marzo de 2025	812.977	-	2.976.212	-	3.789.189
Amortización acumulada	(442.165)	-	(474.002)	-	(916.167)
Amortización período	(33.560)	-	(63.092)	-	(96.652)
Retiros	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de marzo de 2025	**337.252**	**-**	**2.439.118**	**-**	**2.776.370**
Saldos al 1 de enero de 2024	812.977	-	1.592.738	-	2.405.715
Adquisiciones	-	-	1.074.636	-	1.074.636
Retiros	-	-	-	-	-
Traspasos	-	-	-	-	-
Saldo bruto al 31 de diciembre de 2024	812.977	-	2.667.374	-	3.480.351
Amortización acumulada	(307.927)	-	(214.129)	-	(522.056)
Amortización período	(134.238)	-	(259.873)	-	(394.111)
Retiros	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2024	**370.812**	**-**	**2.193.372**	**-**	**2.564.184**

Nota 18 - Impuestos a las ganancias e Impuestos Diferidos

Caja de Compensación 18 de Septiembre, es una corporación de derecho privado sin fines de lucro, entidad de previsión social, regida por el estatuto general contemplado en la Ley 18.833, sus estatutos, y la demás normativa legal y administrativa que la complementa. Asimismo, y en carácter supletorio, se rige por lo dispuesto en el Título XXXIII del Libro I del Código Civil, relativo a las "Personas Jurídicas".

La Caja está exenta del impuesto de primera categoría por sus rentas percibidas de acuerdo a la exención establecida en el número 3 inciso final del Artículo N°40 de la Ley de Impuesto a la Renta.

a) Impuestos a las ganancias

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Caja 18 no presenta efectos de impuestos a las ganancias de acuerdo con nota 2.k).

b) Efecto de impuestos diferidos en patrimonio

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Caja no presenta efectos de impuestos diferidos en patrimonio de acuerdo con nota 2.k).

c) Impuestos diferidos

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Caja no presenta efectos de impuestos diferidos de acuerdo con nota 2.k).

d) Resultado por impuestos

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Caja no presenta resultados por impuestos, de acuerdo con nota 2.k).

Nota 19 - Cuentas por Cobrar y Pagar con Entidades y partes relacionadas

Remuneraciones recibidas por personal clave de la gerencia

Directorio

El detalle de las dietas pagadas a los directores, que se presentan dentro de los gastos de administración en el estado de resultados, al 31 de marzo de 2025 y 2024, es el siguiente:

RUT	Director	31.03.2025	31.03.2024
		M$	M$
5.894.816-0	Juan Cristóbal Philippi Irarrázaval	18.198	13.214
13.543.958-4	Verónica Aranguiz Silva	12.132	8.831
6.318.711-9	José Juan Llugany Rigo-Righi	12.132	8.831
7.040.524-5	María Loreto Vial Vial	12.132	8.831
7.387.100-K	Carlos Jaime Oliva Arenas	12.132	8.831
9.515.044-6	Andrés Ricardo Santibáñez Cortes	12.132	8.831
Total		**78.858**	**57.369**

Personal clave de la gerencia

El detalle de las remuneraciones pagadas al personal clave al 31 de marzo de 2025 y 2024, es el siguiente:

	31.03.2025	31.03.2024
	M$	M$
Gastos de remuneraciones	963.741	894.684
Total	**963.741**	**894.684**

Los gastos de remuneraciones se presentan formando parte del rubro remuneraciones y gastos del personal en el estado de resultados.

Nota 20 - Estados de Cambio en el Patrimonio

Al 31 de marzo de 2025 Caja 18 no presenta variaciones en el patrimonio.

Nota 21 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes

El detalle de esta cuenta al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

a) La composición de los pasivos financieros corrientes y no corrientes expuesta al riesgo de liquidez, no descontados según lo establecido en el Oficio Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es la siguiente:

Conceptos	31.03.2025		31.12.2024	
	Corrientes	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras (a.1)	14.315.362	21.032.358	16.771.707	22.092.095
Obligaciones por leasing (a.2)	2.006.310	15.571.658	1.984.141	15.889.251
Obligaciones por títulos de deuda (a.3)	14.507.347	74.864.880	44.348.244	36.761.565
Obligaciones por efectos de comercio (a.4)	-	-	5.000.000	-
Pasivo por derivado	-	1.246.763	-	-
Total	**30.829.019**	**112.715.659**	**68.104.092**	**74.742.911**

Nota 21 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) La composición de los pasivos financieros corrientes y no corrientes expuesta al riesgo de liquidez, no descontados según lo establecido en el Oficio Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es la siguiente: (continuación)

a.1) Obligaciones con bancos e instituciones financieras expuestas al riesgo de liquidez

Al 31 de marzo de 2025

Acreedor	RUT	Entidad Deudora	RUT Entidad Deudora	Moneda	Amortización	Tasa Interés			Vencimiento							Total Nominal
									Pasivo Corriente			Pasivo no corriente				
						Tipo	Vigente Anual	Efectiva Anual	Hasta 90 días	Más 90 días a 1 año	Total Corriente	Más 1 a 3 años	Más de 3 a 5 años	Más de 5 años	Total no Corriente	M$
BANCO CONSORCIO	99.500.400-0	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	8,95	8,95%	-	1.003.977	1.003.977	-	-	-	-	1.003.977
BANCO CONSORCIO	99.500.400-0	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	9,04%	9,04%	-	1.007.477	1.007.477	-	-	-	-	1.007.477
BANCO SECURITY	97.053.000-2	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	8,04%	8,04%	-	2.603.850	2.603.850	-	-	-	-	2.603.850
BANCO SECURITY	97.053.000-2	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Pago en cuota	Fija	8,16%	8,16%	800.484	-	800.484	-	-	-	-	800.484
BANCO ESTADO	97.030.000-7	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Pago en cuota	Fija	8,23%	8,23%	266.921	422.904	689.825	-	-	-	-	689.825
INTER-AMERICAN INVESTMENT CORPORATION (I TRAMO)		Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Trimestral	Fija	8,66%	9,48%	2.997.240	-	2.997.240	-	-	-	-	2.997.240
INTER-AMERICAN INVESTMENT CORPORATION (I TRAMO)		Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Trimestral	Fija	7,88%	9,64%	4.841.132	-	4.841.132	-	-	-	-	4.841.132
IFC		Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Semestral	Variable	9.00%	10,28%	517.178	(145.801)	371.377	11.030.624	10.001.734	-	21.032.358	21.403.735
Total									**9.422.955**	**4.892.407**	**14.315.362**	**11.030.624**	**10.001.734**	**-**	**21.032.358**	**35.347.720**

Al 31 de diciembre de 2024

Acreedor	RUT	Entidad Deudora	RUT Entidad Deudora	Moneda	Amortización	Tasa Interés			Vencimiento							Total Nominal
									Pasivo Corriente			Pasivo no corriente				
						Tipo	Vigente Anual	Efectiva Anual	Hasta 90 días	Más 90 días a 1 año	Total Corriente	Más 1 a 3 años	Más de 3 a 5 años	Más de 5 años	Total no Corriente	M$
BANCO CONSORCIO	99.500.400-0	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	8,95	8,95%	-	1.003.978	1.003.978	-	-	-	-	1.003.978
BANCO CONSORCIO	99.500.400-0	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	9,04%	9,04%	-	1.007.476	1.007.476	-	-	-	-	1.007.476
BANCO SECURITY	97.053.000-2	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	8,04%	8,04%	-	2.553.600	2.553.600	-	-	-	-	2.553.600
BANCO SECURITY	97.053.000-2	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Pago en cuota	Fija	8,16%	8,16%	822.211	779.678	1.601.889	-	-	-	-	1.601.889
BANCO ESTADO	97.030.000-7	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Pago en cuota	Fija	8,23%	8,23%	266.921	673.192	940.113	-	-	-	-	940.113
TANNER	96.667.560-8	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	8,28%	8,28%	2.042.780	-	2.042.780	-	-	-	-	2.042.780
INTER-AMERICAN INVESTMENT CORPORATION (I TRAMO)		Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Trimestral	Fija	8,66%	9,48%	-	2.950.604	2.950.604	-	-	-	-	2.950.604
INTER-AMERICAN INVESTMENT CORPORATION (I TRAMO)		Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Trimestral	Fija	7,88%	9,64%	-	4.711.307	4.711.307	-	-	-	-	4.711.307
IFC		Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Semestral	Variable	9.00%	10,28%	(34.657)	(5.383)	(40.040)	22.092.095	-	-	22.092.095	22.052.055
Total									**3.097.255**	**13.674.452**	**16.771.707**	**22.092.095**	**-**	**-**	**22.092.095**	**38.863.802**

Nota 21 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) La composición de los pasivos financieros corrientes y no corrientes expuesta al riesgo de liquidez, no descontados según lo establecido en el Oficio Circular N°585 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es la siguiente: (continuación)

a.2) Obligaciones por leasing expuestas al riesgo de liquidez

Al 31 de marzo de 2025

Acreedor	RUT	Entidad Deudora	RUT Entidad Deudora	Moneda	Amortización	Tasa Interés		Vencimiento							Total
								Pasivo Corriente			Pasivo no corriente				Nominal
						Tipo	Vigente Anual	Hasta 90 días	Más 90 días a 1 año	Total Corriente	Más 1 a 3 años	Más de 3 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente	M$
METLIFE	99.289.000-2	Caja 18	82.606.800-0	UF	Mensual	Fija	4,80%	123.618	370.855	**494.473**	988.947	988.947	6.796.096	**8.773.990**	**9.268.463**
BCI	97.006.000-6	Caja 18	82.606.800-0	UF	Mensual	Fija	4,20%	269.940	809.820	**1.079.760**	3.610.937	0	0	**3.610.937**	**4.690.697**
CONSORCIO	99.500.410-0	Caja 18	82.606.800-0	$	Mensual	Fija	10,04%	50.053	150.160	**200.213**	400.426	400.426	233.582	**1.034.434**	**1.234.647**
SECURITY	97.530.000-2	Caja 18	82.606.800-0	UF	Mensual	Fija	7,18%	57.966	173.898	**231.864**	463.729	463.729	1.224.839	**2.152.297**	**2.384.161**
Total								**501.577**	**1.504.733**	**2.006.310**	**5.464.039**	**1.853.102**	**8.254.517**	**15.571.658**	**17.577.968**

Al 31 de diciembre de 2024

Acreedor	RUT	Entidad Deudora	RUT Entidad Deudora	Moneda	Amortización	Tasa Interés		Vencimiento							Total
								Pasivo Corriente			Pasivo no corriente				Nominal
						Tipo	Vigente Anual	Hasta 90 días	Más 90 días a 1 año	Total Corriente	Más 1 a 3 años	Más de 3 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente	M$
METLIFE	99.289.000-2	Caja 18	82.606.800-0	UF	Mensual	Fija	4,80%	122.101	366.303	**488.404**	976.808	976.808	6.834.775	**8.788.391**	**9.276.795**
BCI	97.006.000-6	Caja 18	82.606.800-0	UF	Mensual	Fija	4,20%	266.626	799.879	**1.066.505**	3.833.241	-	-	**3.833.241**	**4.899.746**
CONSORCIO	99.500.410-0	Caja 18	82.606.800-0	$	Mensual	Fija	10,04%	50.053	150.160	**200.213**	400.426	400.426	283.635	**1.084.487**	**1.284.700**
SECURITY	97.530.000-2	Caja 18	82.606.800-0	UF	Mensual	Fija	7,18%	57.255	171.764	**229.019**	458.037	458.037	1.267.058	**2.183.132**	**2.412.151**
Total								**496.035**	**1.488.106**	**1.984.141**	**5.668.512**	**1.835.271**	8.385.468	**15.889.251**	**17.873.392**

Nota 21 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) La composición de los pasivos financieros corrientes y no corrientes expuesta al riesgo de liquidez, no descontados según lo establecido en el Oficio Circular N°585 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es la siguiente: (continuación)

a.3) Obligaciones por títulos de deuda expuestas al riesgo de liquidez

Al 31 de marzo de 2025

Identificación	N° Registro CMF	Moneda	Tasa Anual Colocación %	Tasa Anual Efectiva %	Periodicidad		Vencimiento							Total Nominal M$
							Pasivo Corriente			Pasivo No Corriente				
					Pago de Intereses	Pago Amortización	Hasta 90 días M$	Más 90 días a 1 año M$	Total Pasivo Corriente M$	Más 1 a 3 años M$	Más de 3 a 5 años M$	Más de 5 años M$	Total Pasivo no Corriente M$	
BCAJ18-B	956	Pesos	7,55	7,69	Trimestrales	Bullet	734.520	9.811.816	10.546.336	19.329.824	16.979.360	-	36.309.184	46.855.520
BCAJ18-C					Trimestrales	Bullet	2.296.895	1.794.129	4.091.024	3.588.258	3.588.258	31.800.432	38.976.948	43.067.972
Gasto por emisión bonos corporativos							(32.987)	(97.026)	(130.013)	(183.488)	(135.585)	(102.179)	(421.252)	(551.265)
Total							2.998.428	11.508.919	14.507.347	22.734.594	20.432.033	31.698.253	74.864.880	89.372.227

Al 31 de diciembre de 2024

Identificación	N° Registro CMF	Moneda	Tasa Anual Colocación %	Tasa Anual Efectiva %	Periodicidad		Vencimiento							Total Nominal M$
							Pasivo Corriente			Pasivo No Corriente				
					Pago de Intereses	Pago Amortización	Hasta 90 días M$	Más 90 días a 1 año M$	Total Pasivo Corriente M$	Más 1 a 3 años M$	Más de 3 a 5 años M$	Más de 5 años M$	Total Pasivo no Corriente M$	
BCAJ18-A	956	Pesos	4,00	4,33	Trimestrales	Bullet	325.490	33.467.187	33.792.677	-	-	-	-	33.792.677
BCAJ18-B	956	Pesos	7,55	7,69	Trimestrales	Bullet	734.520	9.958.720	10.693.240	19.623.632	17.273.168	-	36.896.800	47.590.040
Gasto por emisión bonos corporativos							(35.169)	(102.504)	(137.673)	(97.698)	(37.537)	-	(135.235)	(272.908)
Total							1.024.841	43.323.403	44.348.244	19.525.934	17.235.631	-	36.761.565	81.109.809

Nota 21 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) La composición de los pasivos financieros corrientes y no corrientes expuesta al riesgo de liquidez, no descontados según lo establecido en el Oficio Circular N°585 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es la siguiente: (continuación)

a.4) Obligaciones por efectos de comercio expuestas al riesgo de liquidez

Al 31 de marzo de 2025

Caja 18 no presenta saldos por este concepto.

Al 31 de diciembre de 2024

Identificación	Serie	Moneda	Valor nominal	Vencimiento pagaré o línea de crédito	Tasa de interés		Vencimiento							Total Nominal M$
							Pasivo Corriente			Pasivo No Corriente				
					Tipo	Mensual	Hasta 90 días M$	Más 90 días a 1 año M$	Total Pasivo Corriente M$	Más 1 a 3 años M$	Más de 3 a 5 años M$	Más de 5 años M$	Total Pasivo no Corriente M$	
Efectos de comercio	Serie B-14: ONC18-140325	Pesos	3.000.000	14-03-2025	Fija	0,95	3.000.000	-	3.000.000	-	-	-	-	3.000.000
Efectos de comercio	Serie B-14: ONC18-140325	Pesos	2.000.000	14-03-2025	Fija	0,95	2.000.000	-	2.000.000	-	-	-	-	2.000.000
Total							**5.000.000**	**-**	**5.000.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**5.000.000**

Nota 21 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) La composición de los saldos contables de pasivos financieros corrientes y no corrientes que devengan intereses es el siguiente:

	31.03.2025		31.12.2024	
Conceptos	**Corrientes**	**No Corriente**	**Corriente**	**No Corriente**
	M$	**M$**	**M$**	**M$**
Obligaciones con bancos e instituciones financieras (b.1)	14.315.362	21.032.358	16.771.707	22.092.095
Obligaciones por leasing (b.2)	1.240.497	12.757.793	1.205.684	12.927.327
Obligaciones por títulos de deuda (b.3)	12.450.691	70.555.696	41.602.200	31.864.766
Obligaciones por efectos de comercio (b.4)	-	-	4.899.338	-
Pasivo por derivado	-	1.246.763	-	-
Total	**28.006.550**	**105.592.610**	**64.478.929**	**66.884.188**

Nota 21 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) La composición de los saldos contables de pasivos financieros corrientes y no corrientes que devengan intereses es el siguiente: (continuación)

b.1) Obligaciones con bancos e instituciones financieras expuestas al riesgo de liquidez

Al 31 de marzo de 2025

Acreedor	RUT	Entidad Deudora	RUT Entidad Deudora	Moneda	Amortización	Tasa Interés			Vencimiento									Total Nominal
									Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						
						Tipo	Vigente Anual	Efectiva Anual	Hasta 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	5 a 10 años	Más 10 años	Total no Corriente	M$
BANCO CONSORCIO	99.500.400-0	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	8,95%	8,95%	-	1.003.977	1.003.977	-	-	-	-	-	-	1.003.977
BANCO CONSORCIO	99.500.400-0	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	9,04%	9,04%	-	1.007.477	1.007.477	-	-	-	-	-	-	1.007.477
BANCO SECURITY	97.053.000-2	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	8,04%	8,04%	-	2.603.850	2.603.850	-	-	-	-	-	-	2.603.850
BANCO SECURITY	97.053.000-2	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Pago en cuotas	Fija	8,16%	8,16%	800.484	-	800.484	-	-	-	-	-	-	800.484
BANCO ESTADO	97.030.000-7	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Pago en cuotas	Fija	8,23%	8,23%	266.921	422.904	689.825	-	-	-	-	-	-	689.825
INTER-AMERICAN INVESTMENT CORPORATION (I TRAMO)		Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Semestral	Fija	8,66%	9,48%	2.997.240	-	2.997.240	-	-	-	-	-	-	2.997.240
INTER-AMERICAN INVESTMENT CORPORATION (I TRAMO)		Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	7,88%	9,64%	4.841.132	-	4.841.132	-	-	-	-	-	-	4.841.132
IFC		Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Dólares					517.178	(145.801)	371.377	5.374.683	10.891.995	5.823.417	-	-	21.032.358	21.403.735
Total									**9.422.955**	**4.892.407**	**14.315.362**	**5.374.683**	**10.891.995**	**5.823.417**	**-**	**-**	**21.032.358**	**35.347.720**

Al 31 de diciembre de 2024

Acreedor	RUT	Entidad Deudora	RUT Entidad Deudora	Moneda	Amortización	Tasa Interés			Vencimiento									Total Nominal
									Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						
						Tipo	Vigente Anual	Efectiva Anual	Hasta 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	5 a 10 años	Más 10 años	Total no Corriente	M$
BANCO CONSORCIO	99.500.400-0	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	8,95%	8,95%	-	1.003.978	1.003.978	-	-	-	-	-	-	1.003.978
BANCO CONSORCIO	99.500.400-0	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	9,04%	9,04%	-	1.007.476	1.007.476	-	-	-	-	-	-	1.007.476
BANCO SECURITY	97.053.000-2	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	8,04%	8,04%	-	2.553.600	2.553.600	-	-	-	-	-	-	2.553.600
BANCO SECURITY	97.053.000-2	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Pago en cuotas	Fija	8,16%	8,16%	822.211	779.678	1.601.889	-	-	-	-	-	-	1.601.889
BANCO ESTADO	97.030.000-7	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Pago en cuotas	Fija	8,23%	8,23%	266.921	673.192	940.113	-	-	-	-	-	-	940.113
TANNER	96.667.560-8	Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	8,28%	8,28%	2.042.780	-	2.042.780	-	-	-	-	-	-	2.042.780
INTER-AMERICAN INVESTMENT CORPORATION (I TRAMO)		Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Semestral	Fija	8,66%	9,48%	-	2.950.604	2.950.604	-	-	-	-	-	-	2.950.604
INTER-AMERICAN INVESTMENT CORPORATION (I TRAMO)		Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Pesos	Bullet	Fija	7,88%	9,64%	-	4.711.307	4.711.307	-	-	-	-	-	-	4.711.307
IFC		Caja 18 CCAF	82.606.800-0	Dólares					(34.657)	(5.383)	(40.040)	5.554.092	10.983.911	5.554.092	-	-	22.092.095	22.052.055
Total									**3.097.255**	**13.674.452**	**16.771.707**	**5.554.092**	**10.983.911**	**5.554.092**	**-**	**-**	**22.092.095**	**38.863.802**

Nota 21 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) La composición de los saldos contables de pasivos financieros corrientes y no corrientes que devengan intereses es el siguiente: (continuación)

b.2) La composición de los saldos contables de pasivos financieros corrientes y no corrientes que devengan intereses es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2025

Acreedor	RUT	Entidad Deudora	RUT Entidad Deudora	Moneda	Amortización	Tasa Interés		Vencimiento									Total Nominal
						Tipo	Vigente Anual	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						M$
								Hasta 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	5 a 10 años	Más 10 años	Total no Corriente	
METLIFE	99.289.000-2	Caja 18	82.606.800-0	UF	Mensual	Fija	4,80%	38.808	121.955	160.763	168.480	175.705	185.001	6.485.655	-	7.014.841	7.175.604
BCI	97.006.000-6	Caja 18	82.606.800-0	UF	Mensual	Fija	4,20%	213.057	655.354	868.411	912.813	2.462.906	0	0	-	3.375.719	4.244.130
CONSORCIO	99.500.410-0	Caja 18	82.606.800-0	$	Mensual	Fija	10,04%	27.245	85.944	113.189	125.091	138.245	152.782	388.403	-	804.521	917.710
SECURITY	97.530.000-2	Caja 18	82.606.800-0	UF	Mensual	Fija	7,18%	22.648	75.486	98.134	104.218	113.844	124.789	1.219.861	-	1.562.712	1.660.846
Total								**301.758**	**938.739**	**1.240.497**	**1.310.602**	**2.890.700**	**462.572**	**8.093.919**	**-**	**12.757.793**	**13.998.290**

Al 31 de diciembre de 2024

Acreedor	RUT	Entidad Deudora	RUT Entidad Deudora	Moneda	Amortización	Tasa Interés		Vencimiento									Total Nominal
						Tipo	Vigente Anual	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						M$
								Hasta 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	5 a 10 años	Más 10 años	Total no Corriente	
METLIFE	99.289.000-2	Caja 18	82.606.800-0	UF	Mensual	Fija	4,80%	39.686	117.279	156.965	164.499	172.395	179.788	6.453.564	-	6.970.246	7.127.211
BCI	97.006.000-6	Caja 18	82.606.800-0	UF	Mensual	Fija	4,20%	207.767	639.090	846.857	890.182	2.662.088	-	-	-	3.552.270	4.399.127
CONSORCIO	99.500.410-0	Caja 18	82.606.800-0	$	Mensual	Fija	10,04%	26.573	83.822	110.395	122.003	134.832	149.010	428.042	-	833.887	944.282
SECURITY	97.530.000-2	Caja 18	82.606.800-0	UF	Mensual	Fija	7,18%	22.515	68.952	91.467	100.444	110.084	120.143	1.240.253	-	1.570.924	1.662.391
Total								**296.541**	**909.143**	**1.205.684**	**1.277.128**	**3.079.399**	**448.941**	**8.121.859**	**-**	**12.927.327**	**14.133.011**

Nota 21 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) La composición de los saldos contables de pasivos financieros corrientes y no corrientes que devengan intereses es el siguiente: (continuación)

b.3) Obligaciones por títulos de deuda

Al 31 de marzo de 2025

Identificación	N° Registro CMF	Moneda	Tasa Anual Colocación %	Tasa Anual Efectiva %	Periodicidad		Vencimiento									Total Nominal M$
							Pasivo Corriente			Pasivo No Corriente						
					Pago de Intereses	Pago Amortización	Hasta 3 meses M$	3 a 12 meses M$	Total Pasivo Corriente M$	1 a 2 años M$	2 a 3 años M$	3 a 4 años M$	4 a 5 años M$	5 a 10 años M$	Total Pasivo no Corriente M$	
BCAJ18-B	956	Pesos	7,55	7,69	Trimestrales	Bullet	489.680	8.000.000	8.489.680	8.000.000	8.000.000	8.000.000	8.000.000	-	32.000.000	40.489.680
BCAJ18-C							2.296.895	1.794.129	4.091.024	1.794.129	1.794.129	1.794.129	1.794.129	31.800.432	38.976.948	43.067.972
	Gasto por emisión bonos corporativos						(32.987)	(97.026)	(130.013)	(98.173)	(85.315)	(68.174)	(67.411)	(102.179)	(421.252)	(551.266)
	Total						**2.753.588**	**9.697.103**	**12.450.691**	**9.695.956**	**9.708.814**	**9.725.955**	**9.726.718**	**31.698.253**	**70.555.696**	**83.006.387**

Al 31 de diciembre de 2024

Identificación	N° Registro CMF	Moneda	Tasa Anual Colocación %	Tasa Anual Efectiva %	Periodicidad		Vencimiento									Total Nominal M$
							Pasivo Corriente			Pasivo No Corriente						
					Pago de Intereses	Pago Amortización	Hasta 3 meses M$	3 a 12 meses M$	Total Pasivo Corriente M$	1 a 2 años M$	2 a 3 años M$	3 a 4 años M$	4 a 5 años M$	5 a 10 años M$	Total Pasivo no Corriente M$	
BCAJ18-A	956	Pesos	4,00	4,33	Trimestrales	Bullet	216.993	33.033.200	33.250.193	-	-	-	-	-	-	33.250.193
BCAJ18-B	956	Pesos	7,55	7,69	Trimestrales	Bullet	489.680	8.000.000	8.489.680	8.000.000	8.000.000	8.000.000	8.000.000	-	32.000.000	40.489.680
	Gasto por emisión bonos corporativos						(35.169)	(102.504)	(137.673)	(56.255)	(41.443)	(28.996)	(8.540)	-	(135.234)	(272.907)
	Total						**671.504**	**40.930.696**	**41.602.200**	**7.943.745**	**7.958.557**	**7.971.004**	**7.991.460**	**-**	**31.864.766**	**73.466.966**

Nota 21 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) La composición de los saldos contables de pasivos financieros corrientes y no corrientes que devengan intereses es el siguiente: (continuación)

b.4) Obligaciones por efecto de comercios

Al 31 de marzo de 2025

Caja 18 no presenta saldos por este concepto.

Al 31 de diciembre de 2024

Identificación	Serie	Moneda	Valor nominal	Vencimiento pagaré o línea de crédito	Tasa de interés		Vencimiento							Total Nominal M$
							Pasivo Corriente			Pasivo No Corriente				
					Tipo	Vigente	Hasta 90 días M$	Más 90 días a 1 año M$	Total Pasivo Corriente M$	Más 1 a 3 años M$	Más de 3 a 5 años M$	Más de 5 años M$	Total Pasivo no Corriente M$	
Efectos de comercio	Serie B-14: ONC18-140325	Pesos	3.000.000	14-03-2025	Fija	0,95	2.936.465	-	2.936.465	-	-	-	-	2.936.465
Efectos de comercio	Serie B-14: ONC18-140325	Pesos	2.000.000	14-03-2025	Fija	0,79	1.962.873	-	1.962.873	-	-	-	-	1.962.873
Total							**4.899.338**	**-**	**4.899.338**	**-**	**-**	**-**	**-**	**4.899.338**

Nota 22 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes

Concepto	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Obligaciones con terceros	8.684.288	8.406.088
Cuentas por pagar fondos nacionales	2.067.471	2.597.596
Retenciones	515.442	544.675
Total	**11.267.201**	**11.548.359**

a) El detalle por tramo de vencimiento es el siguiente:

Al 31.03.2025

Tramos de vencimiento	Obligaciones con terceros	Cuentas por pagar fondos nacionales	Retenciones	Totales
	M$	M$	M$	M$
0-30 días	645.174	553.717	515.442	1.714.333
31-60 días	2.065.720	1.513.754	-	3.579.474
61-90 días	1.102.164	-	-	1.102.164
91-120 días	232.578	-	-	232.578
121-365 días	1.680.918	-	-	1.680.918
Más 365 días	2.957.734	-	-	2.957.734
Total	**8.684.288**	**2.067.471**	**515.442**	**11.267.201**
	(a.1)	**(a.2)**	**(a.3)**	

Al 31.12.2024

Tramos de vencimiento	Obligaciones con terceros	Cuentas por pagar fondos nacionales	Retenciones	Totales
	M$	M$	M$	M$
0-30 días	596.640	1.301.252	544.675	2.442.567
31-60 días	2.539.967	1.296.344	-	3.836.311
61-90 días	1.255.209	-	-	1.255.209
91-120 días	187.560	-	-	187.560
121-365 días	1.085.717	-	-	1.085.717
Más 365 días	2.740.995	-	-	2.740.995
Total	**8.406.088**	**2.597.596**	**544.675**	**11.548.359**
	(a.1)	**(a.2)**	**(a.3)**	

Nota 22 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes (continuación)

b) El detalle a nivel de concepto es el siguiente:

b.1) Obligaciones con terceros

Concepto	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Proveedores	1.407.872	2.029.825
Recaudación convenios por depositar	607.402	627.830
Pago en exceso de crédito social (1)	25.337	27.619
Pago en exceso publicados mayor 5 años de crédito social	185.952	355.295
Provisión de facturas y otros por pagar	778.358	526.569
Cuentas individuales por pagar (2)	1.648.295	1.586.339
Recaudación de seguros por pagar (3)	268.528	263.403
Acreedores varios (4)	1.707.234	1.804.536
Ingresos percibidos por adelantado	1.012.500	-
Provisión por devolución de seguros	1.042.810	1.184.672
Total	**8.684.288**	**8.406.088**

(1) Pagos en exceso, corresponden al monto pagado que supera lo que se debe pagar mensualmente por un crédito, puede ser de uno o varios meses, contraído con una C.C.A.F. en un momento determinado, el cual no corresponde a un pago anticipado de deuda o de “cuotas”.

(2) Cuentas individuales, corresponde a pagos de créditos sociales los cuales no han podido ser calzados, debido a que no completan la cuota del crédito correspondiente.

(3) Son aquellos montos recaudados por Convenios suscritos con diversas entidades tales como compañías de seguros y entidades previsionales, por concepto de recaudación de primas de seguros y descuentos previsionales.

(4) Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la composición de acreedores varios es la siguiente:

Concepto	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Provisión programa club pensionados	178.060	176.860
Provisión auditoría externa	29.608	27.012
Cheques por emitir crédito social	124.385	204.145
Cuentas por pagar otras CCAF	-	4.660
Cobros en exceso	221.431	215.506
Abono promesa venta activo fijo	80.677	80.677
Varios por pagar	178.244	200.847
Obligaciones por traspasar	894.829	894.829
Total	**1.707.234**	**1.804.536**

Nota 22 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes (continuación)

b) El detalle a nivel de concepto es el siguiente: (continuación)

b.2) Cuentas por pagar fondos nacionales

Concepto	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Cuentas por pagar fondos nacionales	308.071	1.168.619
Cotización subsidio maternal e incapacidad laboral	1.656.008	1.428.977
Cheques por emitir fondos nacionales	103.392	-
Total	**2.067.471**	**2.597.596**

b.3) Retenciones

Concepto	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Obligaciones previsionales	47.213	40.481
Otros descuentos al personal	468.229	504.194
Total	**515.442**	**544.675**

Nota 23 - Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados

Los principales ítems incluidos en este rubro son los siguientes:

Concepto	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Provisión de vacaciones	622.358	722.609
Participación	1.164.940	903.939
Total	**1.787.298**	**1.626.548**

Movimiento de la provisión de vacaciones al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Concepto	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Saldo inicial	722.609	658.351
Constitución de provisiones	17.406	242.651
Aplicación de provisiones	(117.657)	(170.908)
Otro incremento (disminución)	-	(7.485)
Saldo final	**622.358**	**722.609**

Nota 23 - Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados (continuación)

Movimiento de la provisión de participación al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Concepto	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Saldo inicial	903.940	805.690
Constitución de provisiones	261.000	1.002.602
Aplicación de provisiones	-	(904.353)
Saldo final	**1.164.940**	**903.939**

Nota 24 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes

El detalle de esta cuenta al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Concepto	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Impuesto timbres y estampillas	55.598	62.447
Impuesto segunda categoría	13.614	9.720
Otros	6.004	6.351
Total	**75.216**	**78.518**

Nota 25 - Activos (Pasivos) por Impuestos, Corrientes

Activos por impuestos corrientes

Concepto	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Crédito por gastos de capacitación	211.518	211.518
Pagos provisionales	59.178	59.178
Total	**270.696**	**270.696**

Nota 26 - Cuentas por Pagar, no Corrientes

Al cierre de 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Caja 18 no mantiene transacciones por este concepto.

Nota 27 - Otros Pasivos no Financieros, no Corrientes

Concepto	31.03.2025	31.12.2024
	M$	M$
Garantía recibida por propiedades en arriendo	43.712	43.186
Total	**43.712**	**43.186**

Nota 28 - Otras Provisiones

a) Otras provisiones corrientes

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Caja 18 no mantiene saldo en este rubro.

b) Otras provisiones no corrientes

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Caja 18 no mantiene saldo en este rubro.

Nota 29 - Provisión por Riesgo de Crédito

El detalle de esta cuenta de gasto al 31 de marzo de 2025 y 2024, es el siguiente:

	31.03.2025			31.03.2024		
Concepto	Generada en el ejercicio	Liberada en el ejercicio	Total	Generada en el ejercicio	Liberada en el ejercicio	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Consumo	4.719.031	(3.686.860)	**1.032.171**	4.380.246	(2.961.626)	**1.418.620**
Microempresarios	-	-	**-**	-	-	**-**
Fines educacionales	-	-	**-**	-	-	**-**
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	**-**	-	-	**-**
Mutuos hipotecarios no endosables	2	(2)	**0**	-	(3)	**(3)**
Total	**4.719.033**	**(3.686.862)**	**1.032.171**	**4.380.246**	**(2.961.629)**	**1.418.617**

Nota 30 - Pérdida por Deterioro de Valor (reversiones de pérdida por deterioro de valor) Reconocida en el Resultado del Período

Al 31 de marzo de 2025 y 2024 no se registró pérdida por deterioro de valor reconocida en el resultado del período.

Nota 31 - Ingresos y Gastos Financieros

a) El detalle de los ingresos financieros al 31 de marzo de 2025 y 2024, es el siguiente:

Concepto	31.03.2025	31.03.2024
	M$	M$
Instrumentos de renta fija	178.720	185.892
Total	**178.720**	**185.892**

b) No se presentan gastos financieros al 31 de marzo de 2025 y 2024.

Nota 32 - Ingresos por intereses y Reajustes

El detalle de esta cuenta al 31 de marzo de 2025 y 2024, es el siguiente:

	31.03.2025			31.03.2024		
Tipo de Préstamo	Intereses	Reajustes	Total	Intereses	Reajustes	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Consumo	12.007.477	38.154	12.045.631	10.794.011	35.785	10.829.796
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	1.315	-	1.315	1.534	-	1.534
Total	**12.008.792**	**38.154**	**12.046.946**	**10.795.545**	**35.785**	**10.831.330**

Generados principalmente por crédito social, tal y como se indica en Nota 2.x.1)

Nota 33 - Ingresos por Actividades Ordinarias

El detalle de los ingresos ordinarios para los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024, es la siguiente:

Concepto	31.03.2025	31.03.2024
	M$	M$
Comisión por Fondos Nacionales	71.248	71.859
Comisiones por prepago	417.092	307.528
Otros ingresos	7.416	3.936
Comisión Mantención Ahorro Leasing Habitacional	4.497	4.418
Interés y multas sobre excedentes	52.448	56.400
Recaudación pensionados 1%	1.515.449	1.279.699
Recuperación gastos de cobranza	66.606	66.917
Ingreso por abonos créditos sociales superiores a 5 años	183.286	17.757
Remuneración asociada a seguro desgravamen	575.734	646.326
Remuneración asociada a otros seguros	342.166	312.445
Total	**3.235.942**	**2.767.285**

Nota 34 - Otros ingresos

El detalle de los otros ingresos para los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024, es la siguiente:

Concepto	31.03.2025	31.03.2024
	M$	M$
Ingresos centros recreativos	67.434	64.238
Ingresos por convenios	21.991	27.264
Ingreso por comisión prestación complementaria	2.578	3.667
Total	**92.003**	**95.169**

Nota 35 - Gastos por Beneficios a los Empleados

La composición de los gastos al personal es la siguiente:

Concepto	31.03.2025	31.03.2024
	M$	M$
Remuneraciones del personal	3.293.683	2.861.938
Bonos o gratificaciones	1.374.774	1.097.558
Indemnización por años de servicio	64.877	98.692
Gastos de capacitación	6.829	1.700
Otros gastos de personal	82.426	74.649
Total	**4.822.589**	**4.134.537**

Nota 36 - Otros Gastos por Naturaleza

El detalle de los otros gastos por naturaleza es el siguiente:

Concepto		31.03.2025	31.03.2024
		M$	M$
Gastos de administración	(1)	2.816.222	2.659.909
Gastos por comisiones		99.938	42.088
Gastos por prestaciones adicionales	(2)	853.209	744.850
Otros gastos operacionales		285.188	199.693
Total		**4.054.557**	**3.646.540**

Nota 36 - Otros Gastos por Naturaleza (continuación)

(1) El detalle de esta cuenta al 31 de marzo de 2025 y 2024, es el siguiente:

Concepto	31.03.2025	31.03.2024
	M$	M$
Materiales	27.849	18.678
Servicios generales	802.286	713.818
Promoción	145.941	176.659
Asesorías (*)	184.988	118.919
Mantención y reparación	431.875	365.141
Consumos básicos	207.101	119.612
Gastos del directorio (**)	78.858	57.370
Subcontratación de personal	156.864	106.332
Arriendos	107.470	101.819
Gastos de cobranza	145.243	142.866
Gastos por servicios de televentas	21.564	217.399
IVA no recuperado	303.106	272.059
Gastos por arrendamientos	137.579	158.047
Otros gastos (***)	65.498	91.190
Total	**2.816.222**	**2.659.909**

(*) Al 31 de marzo de 2025 y 2024, en este concepto se incluyen provisiones por los gastos por honorarios de los auditores externos de los estados financieros de Caja 18, el cual considera un monto de M$30.563 y M$36.000, respectivamente.

(**) Detalle de gastos del directorio se encuentran en la nota 19.

(***) Detalle de otros gastos:

Concepto	31.03.2025	31.03.2024
	M$	M$
Provisión cheques protestados	1.807	-
Gastos judiciales – notariales	15.117	7.763
Cuotas sociales	44.605	46.479
Gasto provisión deudores incobrables	4.617	2.587
Gasto por provisión Fondos Nacionales	-	30.000
Provisión cuotas en tránsito	(2.987)	3.032
Otras provisiones	2.339	1.329
Total	**65.498**	**91.190**

Nota 36 - Otros Gastos por Naturaleza (continuación)

(2) El detalle de otros gastos por prestaciones adicionales otorgados a los afiliados (sean estos trabajadores y pensionados) al 31 de marzo de 2025 y 2024 es el siguiente:

Trabajadores	**31.03.2025**	**31.03.2024**
Tipo de beneficio	**M$**	**M$**
Bono nupcialidad	6.700	7.825
Bono natalidad	6.225	9.775
Bono defunción trabajador	5.500	8.500
Bono defunción cargas	270	270
Bono defunción cónyuge	270	900
Bono acuerdo unión civil	925	900
Bonificación escolar y excelencia académica	47.140	73.598
Atención médica activos	8.612	53.903
Bonos campañas	110.508	116.685
Prestaciones adicionales contratos colectivos	215.757	171.187
Sub-total (a)	**401.907**	**443.543**

Pensionados	**31.03.2025**	**31.03.2024**
Tipo de beneficio	**M$**	**M$**
Bono defunción pensionados	18.291	14.429
Bodas de oro pensionados	8.040	6.840
Bodas de plata pensionados	300	50
Bodas de diamante pensionados	920	840
Bono matrimonio pensionados	550	550
Bonificación médica (copago)	315.246	220.701
Otros gastos pensionados	107.955	57.897
Sub-total (b)	**451.302**	**301.307**
Total (a) + (b)	**833.221**	**744.850**

Nota 37 - Gastos por Intereses y Reajustes

El detalle de la cuenta al 31 de marzo de 2025 y 2024, es el siguiente:

Concepto	31.03.2025	31.03.2024
	M$	M$
Intereses por obligaciones financieras	145.383	168.906
Intereses por bono corporativo	1.277.138	1.122.587
Interés por efectos de comercio	100.945	312.152
Intereses financiamiento BID	189.233	332.963
Intereses Leaseback	199.769	209.778
Intereses IFC	590.579	-
Otros gastos financieros	47.429	41.790
Total	**2.550.476**	**2.188.176**

Nota 38 - Resultado por Unidades de Reajuste

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2025 y 2024, es la siguiente:

Concepto	Índice de Reajustabilidad	31.03.2025 M$	31.03.2024 M$
Obligaciones con bancos	UF	156.570	106.669
Total		**156.570**	**106.669**

Nota 39 - Otras Ganancias (Pérdidas)

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2025 y 2024, es la siguiente:

Concepto	31.03.2025 M$	31.03.2024 M$
Arriendos de propiedades	111.143	115.967
Otros	-	1.673
Total	**111.143**	**117.640**

Nota 40 - Información Financiera por Segmento

a) Criterio de Segmentación

Tal como se definió en la Nota “2.z) Información financiero por segmentos operativos”, Caja 18 de Septiembre presenta información financiera por un solo segmento, de acuerdo a la información entregada al directorio. Considerando que las actividades de negocio no están organizadas en función de los diversos productos o servicios ni en función de las áreas geográficas en donde opera la Caja 18 de Septiembre.

La información por el segmento reportable que se entrega al Directorio y Gerencia General para los ejercicios informados al 31 de marzo de 2025 y 2024, es la siguiente:

Estado de resultado por función	Nota	31.03.2025 M$	31.03.2024 M$
Ingresos por intereses y reajustes	32	12.046.946	10.831.330
Ingresos de actividades ordinarias	33	3.235.942	2.767.285
Otros ingresos	34	92.003	95.169
Gastos por intereses y reajustes	37	(2.550.476)	(2.188.176)
Deterioro por riesgo de crédito	29	(1.032.171)	(1.418.617)
Gastos por beneficios a los empleados	35	(4.822.589)	(4.134.537)
Depreciaciones y amortizaciones	15-16-17	(391.736)	(345.885)
Pérdidas por deterioro de valor	30	-	-
Otros gastos por naturaleza	36	(4.054.557)	(3.646.540)
Otras ganancias (pérdidas)	39	111.143	117.640
Ingresos financieros	31.a	178.720	185.892
Gastos financieros	31.b	-	-
Resultados por unidades de reajuste	38	(156.270)	(106.669)
Ganancia (Pérdida)		**2.656.654**	**2.156.892**

Los productos y servicios que Caja 18 provee, tienen como objetivo la satisfacción oportuna y eficiente de las necesidades y contingencias de sus afiliados en el ámbito de las prestaciones familiares. Para lograr dicho objetivo, es fundamental conocer y comprometernos con los requerimientos de los afiliados, razón por la cual se han organizado diferentes canales de contacto, con el propósito de detectar sus necesidades y/o contingencias y así brindar coberturas oportunas y de calidad.

En cuanto al apoyo social, Caja 18 otorga prestaciones obligatorias por cuenta del Estado, administrando prestaciones de seguridad social con el fin de pagar las asignaciones familiares y otorgar beneficios a los trabajadores y pensionados para cubrir tanto sus necesidades como la de sus familias, especialmente en el ámbito de la salud y la educación.

Nota 40 - Información Financiera por Segmento (continuación)

b) Productos y servicios

Caja 18 de Septiembre no reporta información financiera al directorio por productos y servicios.

c) Información sobre áreas geográficas

Caja 18 de Septiembre considera que no es relevante presentar información sobre áreas geográficas debido a que sólo reporta a nivel nacional.

d) Información sobre los principales clientes

Considerando la naturaleza del negocio Caja 18 de Septiembre, no existen clientes que por sí solo represente el 10 por ciento o más de sus ingresos de las actividades ordinarias al cierre de los respectivos períodos.

Nota 41 - Notas al Flujo de Efectivo

a) Cobros procedentes de la venta de bienes y prestaciones de servicio

Los flujos de efectivo generados en el período por estos conceptos se presentan en el siguiente cuadro:

Concepto	31.03.2025	31.03.2024
	M$	M$
Remuneración por recaudación, ingresos por ventas de servicios a terceros y otros	1.378.326	1.538.799
Recaudación por prestaciones complementarias	92.003	95.169
Total	**1.470.329**	**1.633.968**

b) Otros cobros por actividades de la operación

Concepto	31.03.2025	31.03.2024
	M$	M$
Recaudación crédito social (capital + intereses)	31.535.518	27.483.456
Recaudación fondos nacionales	34.637.097	30.082.364
Recaudación 1% pensionados y otros	2.115.827	1.539.380
Total	**68.288.442**	**59.105.200**

Nota 41 - Notas al Flujo de Efectivo (continuación)

c) Otros pagos por actividades de la operación

Concepto	31.03.2025	31.03.2024
	M$	M$
Colocaciones de crédito social	(23.530.700)	(18.315.801)
Pagos de prestaciones adicionales	(374.927)	(94.797)
Egresos por Fondos Nacionales	(39.354.009)	(31.628.306)
Pago de impuestos y otros similares	(862.249)	(875.479)
Total	**(64.121.885)**	**(50.914.383)**

Nota 41 - Notas al Flujo de Efectivo (continuación)

Conciliación flujo de financiamiento

A continuación, se presentan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de Caja 18, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2025	Flujos de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujos de efectivo			Saldo al 31.03.2025
		Nuevo Financiamiento	Intereses pagados del año 2025	Capital pagado	Total	Intereses devengados al 31.03.2025	Variación UF	Nuevos Arrendamientos financieros	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	38.863.802	-	(144.941)	(3.044.665)	(3.189.606)	(326.476)	-	-	35.347.720
Obligaciones con el público	73.466.966	42.357.596	(1.062.113)	(33.033.200)	8.262.283	1.277.138	-	-	83.006.387
Obligaciones por efectos comercio	4.899.338	-	(320.190)	(4.679.810)	(5.000.000)	100.662	-	-	-
Obligaciones por leasing	14.133.011	-	(191.193)	(306.306)	(497.499)	199.770	163.008	-	13.998.290
Obligaciones IFRS 16	3.032.825	-	(137.579)	(196.698)	(334.277)	137.579	69.966	-	2.906.093
Total	**134.395.942**	**42.357.596**	**(1.856.016)**	**(41.260.679)**	**(759.099)**	**1.388.673**	**232.974**	**-**	**135.258.490**

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2024	Flujos de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujos de efectivo			Saldo al 31.12.2024
		Nuevo Financiamiento	Intereses pagados del año 2024	Capital pagado	Total	Intereses devengados al 31.12.2024	Variación UF	Nuevos Arrendamientos financieros	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	14.787.421	40.661.250	(1.879.039)	(19.634.126)	19.148.085	4.928.296	-	-	38.863.802
Obligaciones con el público	75.270.620	-	(4.301.306)	(2.001.360)	(6.302.666)	4.499.012	-	-	73.466.966
Obligaciones por efectos comercio	9.139.518	7.500.287	(1.925.785)	(10.924.215)	(5.349.713)	1.109.533	-	-	4.899.338
Obligaciones por leasing	14.676.251	1.667.487	(791.536)	(2.816.913)	(1.940.962)	830.109	567.613	-	14.133.011
Obligaciones IFRS 16	3.467.592	-	(604.369)	(569.952)	(1.174.321)	604.369	135.185	-	3.032.825
Total	**117.341.402**	**49.829.024**	**(9.502.035)**	**(35.946.566)**	**4.380.423**	**11.971.319**	**702.798**	**-**	**134.395.942**

Nota 42 - Contingencias y Restricciones

Al 31 de marzo de 2025, existen las siguientes contingencias judiciales:

Demandas en contra de la institución

A la fecha, Caja 18 ha sido notificada de 2 juicios por cuantías relevantes y que involucran a la misma contraparte. El primero, seguido en el 16º Juzgado Civil de Santiago bajo el rol C-23467-2019, se refiere a una demanda de indemnización de perjuicios presentada por Tecnologías Lógicas S.A., RUT Nº96.834.910-4, por la suma total de $6.579.506.322, que incluye daño emergente, lucro cesante y daño moral. Tecnologías Lógicas S.A. funda su pretensión en supuestos daños que le habrían causado el otorgamiento de medidas prejudiciales precautorias, obtenidas por Caja 18 de manera dolosa, mantenidas luego como simples medidas precautorias, en el juicio rol C-12.366-2014, seguido ante el 7° Juzgado Civil de Santiago. En la misma presentación, Tecnologías Lógicas S.A. dedujo demanda de indemnización de perjuicios invocando el estatuto de responsabilidad civil aquiliana, por el descrédito causado por las supuestas injurias proferidas en dicho juicio por Caja 18 en contra de la demandante, por la suma total de $8.506.902.217. En el segundo de los juicios, seguido en el 16º Juzgado Civil de Santiago bajo el rol C-23468-2019, Tecnologías Lógicas S.A. demanda el cumplimiento forzado de compraventa de softwares, con indemnización de perjuicios. La suma demandada en esta oportunidad asciende a la cantidad de UF33.282, 9.- más IVA e intereses corrientes. En subsidio, demanda por el uso de los softwares por parte de Caja 18, con posterioridad al término del contrato, sin contar con la autorización de Tecnologías Lógicas S.A. La suma demandada asciende a UF108.000. Ambas demandas dicen relación con un contrato de prestación de servicios tecnológicos, suscrito entre Caja 18 y Tecnologías Lógicas S.A. con fecha 13 de enero de 2012, el que ya fue objeto de discusión entre las partes en juicio rol C-12.366-2014, seguido ante el 7° Juzgado Civil de Santiago, y que la Corte Suprema declaró terminado el día 23 de julio de 2014, mediante fallo de fecha 07 de marzo de 2019. En el contexto de ambos litigios, Caja 18 ejerció oportunamente las acciones y excepciones legales correspondientes.

Luego, de acuerdo con la opinión de los asesores externos independientes, se estima que es improbable que las demandas antes indicadas sean acogidas. En efecto, ambas fueron rechazadas íntegramente por el referido Tribunal, situación que motivó la presentación de recursos de apelación por parte de la demandante, cuya resolución se encuentra pendiente.

Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

Obligaciones por Leaseback

Covenants Financieros:

El Contrato de Arrendamiento Metlife Chile Seguros de Vida S.A. contiene las siguientes restricciones financieras:

i. Si la arrendataria se encontrare en mora en el sistema financiero por una cantidad igual o superior a dos mil unidades de fomento y ello no fuera subsanado dentro de los 70 días siguientes a la entrada en mora.

ii. Si durante la vigencia del presente contrato, los Estados Financieros Anuales de la Arrendataria reflejarán que el resultado de dividir la deuda financiera neta por el total de las cuentas de patrimonio es mayor a tres o, en caso de los Estados Financieros Semestrales, mayor a tres coma cinco.

iii. Si durante la vigencia del presente contrato y conforme a los Estados Financieros, la sumatoria de las cuentas de Patrimonio fuese inferior a los treinta y cinco mil millones de pesos.

Indicadores (M$)	31.03.2025
Mora <= 2.000 U.F.	-
Deuda Financiera Neta (1)[1]	123.573.108
Total Patrimonio (2)	107.936.052
(1)/(2) < 3,00	1,14
Total Patrimonio >= M$35.000.000	107.936.052

[1] Definida como: Pasivos Financieros totales - Efectivo y equivalentes al efectivo.

Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

Obligaciones por Leaseback (continuación)

Propiedades sujetas a restricción:

Al 31 de marzo de 2025, los activos indicados en la siguiente tabla se encuentran sujetos a restricción de Titularidad (sesión de derechos en la representación de las instalaciones) y Prepago con costo (costo por el término anticipado de la relación contractual).

Dirección Propiedad	Contraparte Leaseback
Calle Nataniel Cox N° 117-119, Santiago.	Metlife
Calle Nataniel Cox N° 121-125, Santiago.	
Melgarejo 34 (local N°6 Bodega N°5), Valparaíso.	BCI
Las Heras 462, Los Andes.	
Eyzaguirre 142, San Bernardo.	
Costanera 76 Club Maule, Coronel.	
Av. Errazuriz 1.178 Oficina N°1 y N°2, Valparaíso.	
Av. Errazuriz 1.178 Bodega N°3, N°4, Valparaíso.	
Av. Errazuriz 1.178 Local Comercial N°1, N°2, N°3, N°4 y N°5, Valparaíso.	
Blanco 1151 al 1199, Of. 111, Of. 121, Of.11, Of.21, Of.31, Of.41, Bod. 1 del 2do piso, Bod.1 del 3er piso, Bod.1 4to piso, Bod. 1 piso 11, Valparaiso.	
Blanco 1151 al 1199, Local 1, y 2, Valparaíso.	
Del Mar 2538, Maitencillo.	
Camino A Lonquén 8380, Cerrillos.	
Nataniel Cox Nº 136A, 138-138A, Santiago.	Banco Consorcio(*)
Alcalde Cartagena Nº282, Cartagena.	
Avenida Playa Chica Nº285, Cartagena.	
Av. Santos Ossa 3788, Valparaíso.	Banco Security(**)

(*) Sin opción de prepago hasta 2026.
(**) Sin opción de prepago hasta 2028.

Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

Obligaciones por Bonos Corporativos

Según consta en el Contrato de Emisión, la Caja se encuentra sujeta al cumplimiento de los siguientes Covenants financieros, resguardos sobre la cartera y coberturas de garantía.

Covenants Financieros:

a) Un nivel de endeudamiento, en el cual la Deuda Financiera, sea menor o igual a 3,00 veces el Patrimonio. Para tales efectos Deuda Financiera corresponderá a la suma de las cuentas que estén contenidas en los Estados Financieros bajo IFRS del Emisor que se denominan "Otros pasivos financieros, Corrientes" más "Otros pasivos financieros, No Corrientes". Adicionalmente, deberá considerarse como Deuda Financiera todo aval o fianza solidaria que otorgue el Emisor o sus filiales y coligadas para caucionar obligaciones de terceros, salvo filiales o coligadas que no estén incluidas en las cuentas recién mencionadas.

b) Un Patrimonio mínimo de 51.850 millones de pesos.

Indicadores (M$)	31.03.2025
Endeudamiento < 3,00	1,24
Otros pasivos financieros, Corrientes	28.006.550
Otros pasivos financieros, No Corrientes	105.592.610
Total Otros pasivos financieros	133.599.160
Total Patrimonio	107.936.052
Patrimonio mínimo >= M$51.850.000	107.936.052

Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

Obligaciones por Bonos Corporativos

Covenants de Cartera en Garantía:

Los pagarés Sociales que respaldan los Créditos Sociales otorgados por Caja 18 se encuentran endosados en garantía y constituyen la cartera que garantiza el Bono Corporativo. Esta cartera para ser valorizada emplea un criterio de distintos ponderadores para cada uno de los tramos de mora en que se encuentre el pagaré endosado. De esta forma, los créditos elegibles para constituirse en garantía deben haber sido otorgados en pesos y su monto nominal se multiplica por el ponderador indicado en tabla de valorización a continuación de acuerdo al tramo de mora en que se encuentre. Pagarés endosados con mora mayor a 180 días no constituyen garantía.

Rango de Morosidad [días]	al día	01-30	31-60	61-90	91-120	121-150	151-180	181+
Factor de Valorización	99%	90%	84%	75%	67%	62%	58%	0%

Respecto al total de la cartera de Créditos Sociales cuyos Pagarés Sociales se encuentran endosados en garantía se debe cumplir con niveles máximos o mínimos, según corresponda, de Tasa de Pago Mensual, Morosidad de Cartera y Cobertura mínima de garantía, los cuales al 31.03.2025 se encuentran en cumplimiento:

a) Tasa de Pago mensual no menor que 4,00%, calculada como la razón entre la recaudación total de caja de los Créditos Sociales cuyos Pagarés Sociales hayan sido endosados en garantía y entregados en custodia a favor del Agente de Garantías, que se encuentren al día y con mora hasta ciento ochenta días, al cierre del mes inmediatamente anterior.

b) Tasa de morosidad de cartera menor o igual a 3,00%, calculada como el saldo de la cartera de Créditos Sociales cuyos Pagarés Sociales han sido endosados en garantía a favor del Agente de Garantías, con mora en el tramo de noventa y un a ciento veinte días, y el saldo de total de la cartera de Créditos Sociales cuyos Pagarés Sociales hayan sido endosados en garantía a favor del Agente de Garantías, que se encuentren al día y con mora hasta ciento ochenta días al cierre del mes inmediatamente anterior.

c) Tasa de reprogramación no mayor que 3,00%, calculada como la razón entre la suma de los saldos de aquellos Créditos Sociales cuyos Pagarés Sociales hayan sido endosados en garantía a favor del Agente de Garantías que hayan sufrido una modificación en su tabla de desarrollo durante el mes calendario de medición y, el saldo total de la cartera de aquellos Créditos Sociales cuyos Pagarés Sociales hayan sido endosados en garantía a favor del Agente de Garantías que se encuentren al día y con mora hasta ciento ochenta días, al cierre del mes inmediatamente anterior.

Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

Obligaciones por Bonos Corporativos (continuación)

Covenants de Cartera en Garantía:

Indicadores (M$)	Serie B	Serie C
Tasa de pago mensual >= 4,00%	4,60%	5,22%
Recaudación total del periodo	2.529.102	2.512.246
Tasa de morosidad <= 3,00%	0,07%	0,95%
Morosidad 91-120 días	36.010	455.506
Porcentaje de reprogramación <= 3,00%	0,00%	0,00%
Cartera reprogramada en el período	0	0
Diferimientos del período	-	-

Covenants de Garantía:

a) Cobertura de Garantías mayor o igual a 1,10 veces en cada Fecha de Medición, entendiéndose como tal la relación entre las Garantías de la Emisión y el capital por amortizar de cada emisión con cargo a la Línea. Esta relación se medirá mensualmente en forma de promedio móvil trimestral y deberá determinarse a más tardar, todos los días quince del mes subsiguiente al de la Fecha de Medición y este índice se mantendrá vigente hasta que se determine y conozca el siguiente.

b) Cobertura Mínima de Garantías de 1,00 veces en cada Fecha de Medición, entendiéndose como tal la relación entre los Créditos Sociales en Garantía y los Pagarés Sociales en Garantía que los respaldan y el capital por amortizar de cada emisión con cargo a la Línea. Esta relación se medirá mensualmente en forma de promedio móvil trimestral y deberá determinarse a más tardar, todos los días 15 del mes subsiguiente al de la Fecha de Medición y este índice se mantendrá vigente hasta que se determine y conozca el siguiente.

Indicadores (M$)	Serie B	Serie C
Cobertura de garantías >= 1,1	1,31	1,10
Créditos sociales y pagarés sociales en garantías	50.779.562	47.106.887
Prenda sobre dinero e inversiones permitidas	-	-
Garantías de la emisión	50.779.562	47.106.887
Capital por amortizar	40.000.000	42.783.521
Cobertura mínima de garantías >= 1,0	1,31	1,10
Créditos sociales y pagarés sociales en garantías	50.779.562	47.106.887
Capital por amortizar	40.000.000	42.783.521

Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

Obligaciones por Efectos de Comercio

Según consta en el Contrato de Emisión, la Caja se encuentra sujeta al cumplimiento de los siguientes Covenants financieros.

Covenants Financieros:

a) Mantener una razón máxima de 3,00 entre Deuda Financiera y Patrimonio.

b) Mantener un Patrimonio mínimo equivalente 51.850 millones de pesos.

Indicadores (M$)	31.03.2025
Endeudamiento < 3,00	1,24
Otros pasivos financieros, Corrientes	28.006.550
Otros pasivos financieros, No Corrientes	105.592.610
Total Otros pasivos financieros	133.599.160
Total Patrimonio	107.936.052
Patrimonio mínimo >= M$51.850.000	107.936.052

Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

Obligaciones con Inter-American Investment Corporation (o BID Invest)

El día 28 de Diciembre de 2021 se firma un contrato de financiamiento entre Caja 18 y BID Invest por la apertura de una línea de crédito de USD 20 millones, cuya duración de la línea es de 7 años.

Durante el periodo de vigencia de este contrato, Caja 18 deberá cumplir con los siguientes covenants.

Covenants Financieros:

a) Ratio Patrimonio Tangible / Activos Tangibles, debe ser mayor (o igual) a veinticinco por ciento (25%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Patrimonio Tangible (1)	105.159.682
Patrimonio total (+)	107.936.052
Activos intangibles distintos de la plusvalía (-)	(2.776.370)
Activos por impuestos diferidos (-)	-
Activos Tangibles (2)	254.838.364
Total Activos (+)	257.614.734
Activos intangibles distintos de la plusvalía (-)	(2.776.370)
(1)/(2) > 25,00%	41,27%

b) Ratio Efectivo y Equivalentes al Efectivo / Pasivos de Corto Plazo, debe ser mayor (o igual) a setenta y cinco por ciento (75%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Efectivo y equivalentes al efectivo (3)	10.026.052
Pasivos a Corto Plazo (vencimiento hasta 90 días) (4)	12.478.301
(3)/(4) > 75,00%	80,35%

c) Ratio Activos Fijos Netos / Patrimonio, debe ser menor (o igual) a cincuenta por ciento (50%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Propiedades, planta y equipo (neto) + Propiedades de Inversión (5)	45.497.925
Patrimonio total (6)	107.936.052
(5)/(6) < 50,00%	42,15%

Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

Obligaciones con Inter-American Investment Corporation (o BID Invest) (continuación)

d) Ratio Stock de Provisiones Cartera / Stock Cartera Bruta con Mora > 90 días, debe ser mayor (o igual) a cien por ciento (100%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Stock de Provisiones Cartera (7)	15.316.004
Stock Cartera Bruta con Mora > 90 días (8)	11.093.237
(7)/(8) > 100,00%	138,07%

e) Ratio Stock Cartera Bruta con Mora > 90 días / Stock Cartera Bruta (Con Mora hasta 360 días), deber ser menor (o igual) a nueve por ciento (9%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Stock Cartera Bruta con Mora > 90 días (9)	11.093.237
Stock Cartera Bruta (Hasta 360 días) (10)	204.404.846
(9)/(10) < 9,00%	5,43%

f) Ratio de Eficiencia debe ser menor (o igual) a ochenta y cinco por ciento (85%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Gastos operativos (11)[2]	36.448.990
Ingresos operativos netos (12)[3]	50.172.267
(11)/(12) <= 85,00%	72,65%

g) Ratio de Tipo de Cambio Agregado sin Cobertura debe ser mayor (o igual) a menos diez por ciento (-10%) y menor (o igual) a veinte por ciento (20%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Posición en moneda extranjera sin cobertura (13)	-
Patrimonio total (14)	107.936.052
-10% <= (13)/(14) <= 20%	0,00%

[2] Definidos como: Gastos por beneficios a los empleados + Gasto por depreciación y amortización + Otros gastos, por naturaleza +/- Otras ganancias (pérdidas) +/- Resultados por unidades de reajuste; acumulados últimos 12 meses.
[3] Definidos como: Ingresos por intereses y reajustes + Ingresos de actividades ordinarias + Otros ingresos - Gastos por intereses y reajustes + Ingresos financieros - Costos financieros; acumulados últimos 12 meses.

Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

Obligaciones con International Finance Corporation (IFC)

Con fecha 08 de noviembre de 2024 CCAF 18 de Septiembre suscribió un contrato de crédito con la entidad de financiamiento multilateral dependiente del Banco Mundial, denominada International Finance Corporation (o IFC), en virtud de la cual se otorgó una línea de crédito a CCAF 18 de Septiembre por un monto total de hasta USD$ 45 millones.

Durante el periodo de vigencia de este contrato, Caja 18 deberá cumplir con los siguientes covenants.

Covenants Financieros:

a) Ratio Total Capital / Activos Ponderados por Riesgo, debe ser mayor a quince por ciento (15%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Adecuación de Capital > 15%	32,7%
Total Capital[4]	80.135.056
Activos Ponderados por Riesgo	245.178.844

b) Ratio Patrimonio / Total Activos, debe ser mayor a veinticinco por ciento (25%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Total Patrimonio/ Total Activos > 25%	41,9%
Total Patrimonio	107.936.052
Total Activos	257.614.734

c) Ratio Principal Grupo Económico / Total Capital, debe ser menor a diez por ciento (10%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Exposición por Grupo Económico < 10%	7,6%
Principal Grupo Económico[5]	6.091.182
Total Capital	80.135.056

[4] Definido como: Total Patrimonio - Otras Reservas - Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía.
[5] Definido como la empresa afiliada con el stock de cartera bruta más alta. No se consideran las Entidades Pagadoras de Pensiones.

Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

Obligaciones con International Finance Corporation (IFC) (continuación)

d) Ratio Empresas Relacionadas / Total Capital, debe ser menor a diez por ciento (10%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Exposición con Empresas Relacionadas < 10%	0,0%
Empresas Relacionadas	0
Total Capital	80.135.056

e) Ratio de Exposición Mora de Cartera Neta / Total Capital, debe ser menor a veinticinco por ciento (25%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Exposición a Mora de Cartera < 25%	14,1%
Exposición a Mora de Cartera Neta[6]	11.282.629
Total Capital	80.135.056

f) Ratio Activos Fijos Netos / Total Capital, debe ser menor a cincuenta y nueve por ciento (59%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Activos Fijos Netos / Total Capital < 59%	56,8%
Activos Fijos Netos[7]	45.497.925
Total Capital	80.135.056

g) Ratio Posición Abierta Moneda Extranjera (sin cobertura) / Total Capital, debe ser menor a cinco por ciento (5%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Exposición a Tipo de Cambio (por cada Moneda Extranjera) < 5%	0%
Posición Abierta Moneda Extranjera (sin cobertura)	0
Total Capital	80.135.056

[6] Definido como la sumatoria de la cartera con Morosidad mayor a 90 días + cartera menor a 90 días susceptible de mora y la deuda reprogramada dentro de los últimos 12 meses (no considerada en los puntos anteriores), todo lo anterior neto de Provisiones.
[7] Definido como Propiedades, planta y equipo (neto) + Propiedades de inversión + Propiedades para Venta.

Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

Obligaciones con International Finance Corporation (IFC) (continuación)

h) Sumatoria de las exposiciones a Tipo de Cambio por cada Moneda Extranjera, debe ser igual a cero (0%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Exposición a Tipo de Cambio Agregado < 0%	0%

i) Ratio Brecha de Tasas de Interés[8] (por cada periodo) / Total Capital, debe ser menor a menos diez por ciento (-10%) y mayor a diez por ciento (10%).

Indicadores (M$)	31.03.2025
-10% > Riesgo de Tasas de Interés < 10%	
0 - 180 días	0,2%
180 -365 días	0,9%
1 año - 3 años	5,1%
3 años - 5 años	0,1%
5 años - 10 años	-5,1%
> 10 años	0,0%

j) Sumatoria de Riesgos de Tasas de Interés debe ser menor a menos veinte diez por ciento (-20%) y mayor a veinte por ciento (20%).

Indicadores (M$)	31.03.2025
-20% > Riesgo de Tasas de Interés Agregado < 20%	1,3%

k) Ratio Brecha de Madurez por Moneda Extranjera (menor a 90 días) / Total Capital, debe ser mayor a menos cien por ciento (-100%).

Indicadores (M$)	31.03.2025
Brecha Madurez Riesgo Tipo de Cambio > -100%	0%

[8] Definido como la multiplicación entre la diferencia de los activos susceptibles a las tasas de interés (en este caso corresponde a la sumatoria de la cartera neta de crédito social y las inversiones financieras) y los pasivos financieros en el rango de cada período indicado y su respectivo factor ponderador.

Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

Obligaciones con International Finance Corporation (IFC) (continuación)

l) Ratio Activos de Alta Liquidez / Salidas Netas de Efectivo, debe ser mayor a cien por ciento (100%)

Indicadores (M$)	31.03.2025
Coeficiente de Cobertura de Liquidez (LCR) > 100%	1.858,2%
Activos Alta Liquidez[9]	10.026.052
Salidas Netas de Efectivo (Próximos 30 días)[10]	539.570

m) Ratio Financiamiento Estable Disponible / Financiamiento Estable Requerido, debe ser mayor a noventa y cinco por ciento (95%) para el año 2025.

Indicadores (M$)	31.03.2025
Coeficiente de Financiamiento Estable Neto (NSFR) > 95%	113,8%
Total Financiamiento Estable Disponible[11]	190.177.453
Total Financiamiento Estable Requerid[12]	167.062.669

Nota 43 - Sanciones

No existen sanciones cursadas a la Corporación, en este período.

[9] Definido como el ítem Efectivo y Equivalentes al Efectivo.
[10] Definido como la diferencia entre las Salidas de Caja y Entradas de Caja en los próximos 30 días. Salidas de Caja incluyen los siguientes ítems: Otros Pasivos Financieros Corrientes + Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar con vencimientos hasta 30 días. Entradas de Caja corresponde al mínimo entre: 75% de las Salidas de Caja y el 50% las entradas de caja asociadas al negocio del crédito social.
[11] Definido como la sumatoria de los siguientes ítems: Total Capital + Otros Pasivos Financieros No Corrientes + 50% de Otros Pasivos Financieros Corrientes correspondiente a Entidades Financieras Publicas y Bancos Multilaterales.
[12] Definido como la sumatoria de los siguientes ítems: Colocaciones de Crédito Social Corrientes y No Corrientes Netas en garantía + 50% de Colocaciones de Crédito Social Corrientes Netas libres de garantía + 85% de Colocaciones de Crédito Social Corrientes Netas libres de garantía No Corrientes.

Nota 44 - Medioambiente

En Caja 18 estamos comprometidos con el cuidado del medio ambiente y la solidaridad. Por ello hemos implementado una serie de procedimientos que tiene como objetivo general evitar la impresión de documentos, promoviendo el uso de archivos digitales. En ese sentido, todas nuestras comunicaciones internas y parte de las comunicaciones dirigidas a nuestros afiliados se desarrollan de manera digital evitando con esto la entrega física del material.

Es en este contexto, que Caja 18 participara en el programa de devolución y reciclaje de consumibles de HP Planet Partners, destacando que los materiales reciclados tales como, cartuchos de tinta, y toners permitiendo la generación de otras materias primas para la confección de nuevo productos.

Por su parte, aquellos documentos que necesariamente deben ser impresos, al momento de ser destruidos, son entregados a la Fundación San José, que permite transformando 40 kilos de papel en 30 pañales o 15 raciones de leche en mamadera. De la misma manera, reciclamos las tapas plásticas de bebida y las entregamos para apoyar a la Corporación de Ayuda a Niños con Enfermedades Catastróficas, CONAEC.

Además, conscientes de la crisis ecológica que existe en el mundo por el exceso de plástico, entregamos tanto a los afiliados como a nuestros colaboradores, bolsas reutilizables, con el propósito de evitar el uso y el posterior descarte de bolsas plásticas.

Nota 45 - Cauciones

No existen cauciones en este período.

Nota 46 - Hechos Posteriores

Entre el 01 de abril de 2025 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que afecten significativamente la información contenida en los presentes Estados Financieros.

Nota 47 - Hechos Relevantes

Con fecha 3 de febrero de 2025 Caja 18 de Septiembre ha efectuado la colocación de los bonos Serie C en el mercado local, emitidos con cargo a la Línea de Bonos a 10 años inscrita en el Registro de Valores de esta Comisión N°1205. Los bonos Serie C se colocaron por una suma total de UF 1.100.000, con vencimiento el día 1 de diciembre de 2031, a una tasa de colocación de 5,5% anual.

Con fecha 4 de febrero de 2025 Caja 18 de Septiembre público en el diario “El Mercurio” y “El Libero”, el aviso de Opción de Rescate Anticipado Voluntario de los Bonos Serie A, emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con fecha 13 de agosto de 2019 bajo el N°956 (” Bonos Serie A”) por un monto de $43.040.000.000.- por concepto de valor nominal (la “Opción de Rescate”).

Con fecha 12 de febrero de 2025, Caja 18 de Septiembre llevó a cabo la Opción de Rescate Anticipado Voluntario de los Bonos Serie A, emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con fecha 13 de agosto de 2019 bajo el N°956 ("Bonos Serie A"). La opción fue informada a los tenedores de Bonos Serie A mediante tres publicaciones en diarios de circulación nacional: dos publicaciones en el diario "El Mercurio", los días 4 y 5 de febrero del 2025, y una publicación en el diario electrónico "El Libero" el día 4 de febrero de 2025. Conforme lo comunicado por Larraín Vial S.A Corredora de Bolsa, en su calidad de mandatario para este proceso de rescate anticipado voluntario, se recibieron 14 aceptaciones de la opción de rescate ofrecida por el Emisor, por la totalidad de los Bonos Serie A, los cuales cumplen con las condiciones establecidas en el numeral 4) del Aviso de Opción de Rescate Anticipado Voluntario de los Bonos Serie A, esto es, que se encuentran libres de cualquier gravamen, prohibición, embargo, litigio, medida precautoria, condición suspensiva o resolutoria, derecho preferente de terceros, derecho real o personal a favor de terceros y, en general, de cualquier otra circunstancia que impida o limite su libre cesión o transferencia. En virtud de lo anterior, se efectuó la liquidación y pago del valor de dichos instrumentos por un total de $32.828.607.440.- Así mismo, se efectuó la cancelación de títulos de Bonos Serie A rescatados correspondiente a un valor nominal total de $43.040.000.000, realizado a través del Depósito Central de Valores.

A juicio de la Administración, no han ocurrido otros hechos relevantes durante el período que afecten significativamente la información contenida en los presentes Estados Financieros.