

LOS VASCOS

VALLE DE COLCHAGUA CHILE

VIÑA LOS VASCOS S.A.

ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE MARZO 2026

(Valores en miles de dólares de los Estados Unidos)

A. Condición financiera

1. Estados consolidados de situación financiera

Los principales rubros de activos y pasivos al 31 de marzo 2026 y 31 de diciembre 2025 y sus respectivas variaciones son los siguientes:

Descripción	31-03-2026	31-12-2025	Variación	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%
Activos				
Activos corrientes	27.573	28.306	(733)	-2,6%
Activos no corrientes	64.224	64.677	(453)	-0,7%
Total activos	91.797	92.983	(1.186)	-1,3%
Pasivos y patrimonio				
Pasivos corrientes	3.651	3.727	(76)	-2,0%
Pasivos no corrientes	8.672	9.080	(408)	-4,5%
Patrimonio neto	79.474	80.176	(702)	-0,9%
Total pasivos y patrimonio	91.797	92.983	(1.186)	-1,3%

Activos corrientes

Dentro de los activos corrientes se destaca el rubro inventarios, el cual está conformado principalmente por los vinos terminados, a granel y embotellados, y los activos biológicos que corresponden en su mayoría a la uva en proceso de crecimiento. Ambos rubros representaron MUS\$ 24.269 al 31 de marzo 2026, o sea 88,0% de los activos corrientes. Al 31 de marzo 2026, los activos corrientes bajaron MUS\$ (733) con respecto al 31 de diciembre 2025, producto principalmente de los siguientes factores:

- Disminución de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por MUS\$ (1.432) explicada principalmente por una mejora en la cobranza que reduce el crédito a clientes en MUS\$ (884) y el aumento de la provisión por exportaciones no embarcadas por MUS\$ (528).
- Disminución del efectivo y equivalentes al efectivo por MUS\$ (203) debido a un flujo de operación negativo.

LOS VASCOS

VALLE DE COLCHAGUA CHILE

- c) Disminución de los inventarios por MUS\$ (129) debido principalmente a:
 - a. Compras de inventarios por MUS\$ 1.013 que incluyen principalmente productos agrícolas e insumos secos de producción de vino embotellado.
 - b. Compras de uvas y vinos por MUS\$ 416 con la finalidad de responder a nuestras necesidades internas,
 - c. Activación de gastos por MUS\$ 968, que incluye costos directos e indirectos asociados al proceso normal de producción de vino a granel, embotellado y etiquetado.
 - d. Reconocimiento del costo de venta de vinos etiquetados nacionales y extranjeros por MUS\$ (2.173).
 - e. Gastos reconocidos en el periodo por MUS\$ (184)
 - f. Consumo de insumos agrícolas en activos biológicos por MUS\$ (113).
- d) Aumento de los activos biológicos corrientes por MUS\$ 1.030 debido principalmente a:
 - a. Acumulación de gastos relacionados con la cosecha 2026 por MUS\$ 937 correspondientes al período de enero a marzo de 2026.
 - b. Consumo de insumos agrícolas en activos biológicos por MUS\$ 113.

Activos no corrientes

Los activos no corrientes corresponden a activos intangibles (software), propiedades, planta y equipo, viñedos, activos biológicos (plantaciones frutales y animales), activos por derecho de uso (de acuerdo con la NIIF 16) y activos por impuestos diferidos. La disminución de los activos no corrientes por MUS\$ (453) al 31 de marzo 2026 con respecto al 31 de diciembre 2025 se debe a los siguientes factores:

- a) Depreciación y amortización por MUS\$ (580).
- b) Ventas y bajas por MUS\$ (58).
- c) Variación negativa por valor justo de los activos biológicos por MUS\$ (3) (ganado).
- d) Compras y adiciones por MUS\$ 205 (principalmente vehículos y nuevas plantaciones).
- e) Activos por impuestos diferidos de Viña Orgánica Los Vascos por MUS\$ (17).

LOS VASCOS

VALLE DE COLCHAGUA CHILE

Pasivos corrientes

Los pasivos corrientes disminuyeron MUS\$ (76) al 31 de marzo 2026 con respecto al 31 de diciembre 2025, producto principalmente de los siguientes factores:

- a) Aumento de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar por MUS\$ 233 debido principalmente a las siguientes razones:
 - Anticipos recibidos de clientes extranjeros por MU\$ (279).
 - Aumento de proveedores nacionales por MUS\$ 522.
- b) Disminución de la provisión por beneficios a los empleados por MUS (250) debido principalmente a las siguientes razones:
 - Disminución de la provisión de vacaciones por MUS\$ (111).
 - Disminución de provisiones por MUS\$ (108).

Pasivos no corrientes

Los pasivos no corrientes disminuyeron MUS\$ (408) al 31 de marzo 2026 con respecto al 31 de diciembre 2025. Corresponden principalmente a una variación de provisiones no corrientes por beneficios a los empleados (Pias) por MUS\$ (130) y a la variación de los impuestos diferidos por MUS\$ (276).

Patrimonio

El patrimonio disminuyó MUS\$ (702) al 31 de marzo 2026 con respecto al 31 de diciembre 2025, producto del resultado del ejercicio por MUS\$ (702).

LOS VASCOS

VALLE DE COLCHAGUA CHILE

2. Estado de resultados

La empresa ha considerado un solo segmento de negocio que es la producción y comercialización de vinos finos. Los principales componentes del Estado de Resultados son los siguientes:

	01-01-2026 31-03-2026 MUS\$	01-01-2025 31-03-2025 MUS\$	Var. %
Ingresos de actividades ordinarias	3.415	4.243	-19,5%
<i>Ingresos de actividades ordinarias (cajas equivalente)</i>	<i>62.466</i>	<i>88.026</i>	<i>-29,0%</i>
Costos de ventas	(2.288)	(2.427)	-5,7%
Margen bruto	1.127	1.816	-37,9%
<i>Margen/ingresos</i>	<i>33,0%</i>	<i>42,8%</i>	
Costos de distribución	(674)	(533)	26,5%
Gastos de administración	(1.266)	(891)	42,1%
Otras ganancias (pérdidas)	23	(18)	
Ingresos financieros	6	4	
Costos financieros	(10)	(17)	-41,2%
Diferencias de cambio	(168)	(43)	
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(962)	318	-402,5%
Gasto por impuestos a las ganancias	260	(87)	-398,9%
Ganancia (pérdida) del periodo	(702)	231	-403,9%
R.A.I.I.D.A.I.E	(378)	999	-137,8%

Al 31 de marzo 2026, la pérdida alcanzó MUS\$ (702) frente a una utilidad de MUS\$ 231 a la misma fecha del año anterior. El R.A.I.I.D.A.I.E. se estableció en MUS\$ (378).

LOS VASCOS

VALLE DE COLCHAGUA CHILE

Margen bruto

Al 31 de marzo 2026 los ingresos totales por ventas ascendieron a MUS\$ 3.415 (-19,5%). El costo de venta bajo un 5,7% de un periodo a otro, producto principalmente de una baja del volumen de venta, de la variación de las provisiones de deterioro y del aumento del costo de las otras ventas. Producto de lo anterior, el margen bruto se estableció en MUS\$ 1.127 (-37,9%). Podemos desglosar el margen bruto de la siguiente manera:

Concepto	31-03-2026				31-03-2025			
	Equivalente cajas	Ventas MUS\$	Costos MUS\$	Margen bruto	Equivalente cajas	Ventas MUS\$	Costos MUS\$	Margen bruto
Vino embotellado extranjero	59.414	3.237	(2.094)	1.143	72.080	4.002	(2.276)	1.726
Grael extranjero	2.667	87	(58)	29	-	-	-	-
Vino embotellado nacional	386	24	(17)	7	946	58	(41)	17
Grael nacional	-	-	-	-	15.000	82	(257)	(175)
Venta de uvas		-	-	-		-	-	-
Otras ventas		67	(105)	(38)		101	(6)	95
Reversa (provisión) deterioro		-	(14)	(14)		-	153	153
Total	62.466	3.415	(2.288)	1.127	88.026	4.243	(2.427)	1.816

Resultado antes de impuestos

El costo de distribución (gastos comerciales y de despacho) aumentó un 26,5% producto de una variación de reversa de provisión de incobrable por MUS\$ 227. Los gastos de administración subieron un 42,1% debido principalmente al efecto de la inflación y del tipo de cambio por MUS\$ 110 y al aumento de los finiquitos por MUS\$ 305. Las diferencias de cambio generaron pérdidas por MUS\$ (168) de las cuales MUS\$ (200) corresponden a operaciones de derivados. Producto de lo anterior, el resultado antes de impuestos se estableció en MUS\$ (962).

3. Principales fuentes y uso de fondos

Al 31 de marzo de 2026, el flujo de efectivo neto obtenido de las actividades de operación es negativo de MUS\$ (69), en comparación con MUS\$ 1.251 registrados a la misma fecha del año anterior. Dicho flujo se compone principalmente de ingresos por ventas de bienes por MUS\$ 4.564, otros cobros derivados de la operación por MUS\$ 227, y de la utilización de dichos fondos en pagos a proveedores por MUS\$ (2.803) y pagos de remuneraciones por MUS\$ (2.079).

Las actividades de inversión originaron un flujo negativo de MUS\$ (82), correspondiente principalmente a la compra de propiedades, planta y equipo por MUS\$ (121). El flujo de las actividades de financiación ascendió a MUS\$ (20), producto principalmente del pago de pasivos por arrendamientos financieros por MUS\$ (15). El cierre del 31 de marzo 2026 finalizó con un efectivo y equivalentes al efectivo de MUS\$ 1.374.

4. Principales indicadores

Indicadores financieros

Los principales indicadores financieros relativos a los balances al cierre de cada periodo son los siguientes:

Descripción	31-03-2026	31-03-2025
Liquidez corriente	7,55	6,21
Índice de prueba del ácido	0,66	0,76
Endeudamiento patrimonial	0,16	0,16
Deuda CP / Deuda total	29,6%	38,1%
Deuda LP / Deuda total	70,4%	61,9%
Inversiones en activos fijos en MUS\$ (*)	121	87
Enajenaciones de activo fijo en MUS\$ (*)	39	2
Rotación de inventarios	0,08	0,10
Rotación de cuentas por cobrar	3,38	1,71
Permanencia de cuentas por cobrar (días)	27	53
Permanencia de inventarios (días)	728	664

(*) Corresponden a inversiones y enajenaciones pagadas y cobradas (flujo de efectivo) durante el ejercicio considerado.

El índice de liquidez corriente ($\frac{\text{activo corriente}}{\text{pasivo corriente}}$) aumentó, ubicándose en 7,55 debido principalmente a una disminución de los pasivos corrientes de un periodo al otro más fuerte que el aumento de los activos corrientes. La disminución de los pasivos financieros por MUS\$ (533) viene principalmente a explicar esta variación.

La razón ácida ($\frac{\text{Activo corriente} - \text{inventarios} - \text{activos biológicos corrientes} - \text{otros activos}}{\text{pasivo corriente}}$) bajó de un 0,76 a un 0,66 debido principalmente a la disminución de los activos corrientes.

El endeudamiento patrimonial ($\frac{\text{Total pasivos}}{\text{Total patrimonio}}$), muy bajo, quedo en los mismos niveles que el periodo anterior, en 0,16.

Las inversiones en activo fijo pagadas al 31 de marzo 2026 corresponden en su gran mayoría a vehículos y nuevas plantaciones de olivos.

La rotación de inventarios ($\frac{\text{Ventas en caja al cierre (cantidad)}}{\text{Promedio Inventario final (SI + SF)/2 en cantidad}}$) bajó un 18,0% de un periodo a otro debido principalmente a una disminución de las ventas en caja de 29,0%.

LOS VASCOS

VALLE DE COLCHAGUA CHILE

De acuerdo con lo anterior, la permanencia de inventarios ($\frac{\text{Stock final de cajas (cantidades)}}{\text{Ventas en caja de los últimos 12 meses}}$) se estableció en 728 días al 31 de marzo de 2026 y aumentó 64 días con relación al periodo anterior.

Indicadores de rentabilidad

	31-03-2026	31-03-2025
Descripción		
Rendimiento sobre el total de activo (ROA)	-0,8%	0,3%
Rendimiento sobre el patrimonio neto (ROE)	-0,9%	0,3%
Rendimiento activos operacionales	-0,9%	0,5%
Utilidad (pérdida) por acción	-0,0100	0,0033
Retorno de dividendos	0,0%	0,2%

(*) Los activos operacionales corresponden al total del activo menos los activos fijos no directamente necesarios o no utilizados para la operación, como las casas y una parte del fundo Santa Lucia destinado a futuros desarrollos. Se rebajan también los activos operacionales en construcción debido a que todavía no prestan servicio.

5. Diferencias entre el valor de libros y el valor de mercado de los activos

Los estados financieros consolidados al 31 de marzo 2026 y 31 de diciembre 2025 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB). Por lo tanto, los valores de libros de los principales activos de la empresa reflejan su valor razonable, de acuerdo con las políticas y criterios contables descritos en las notas correspondientes a dichos estados financieros consolidados.

6. Situación del mercado y competencia

Exportaciones

Al 31 de marzo 2026, Viña Los Vascos S.A. registró una disminución de sus exportaciones de vino embotellado de un 17,6% en volumen (59.414 cajas de 9 litros) y una baja de 19,1% en valor. El precio promedio por caja disminuyó un 1,9% para alcanzar US\$ 54,5. El vino embotellado representó el 95,7% de las exportaciones en volumen. Durante el mismo periodo 2026, se registraron exportaciones de vino a granel por 2.667 cajas en aumento de 100% versus el periodo anterior.

Los principales mercados de exportación de la sociedad son China y Estados Unidos de América.

Ventas Nacionales

Al 31 de marzo de 2026 las ventas nacionales de vino embotellado disminuyeron un 59,2% en volumen con respecto al mismo periodo del año anterior con 386 cajas y MUS\$ 24. Durante el periodo 2026, no se realizaron ventas de vino a granel lo que representa una disminución del 100% versus el periodo anterior.

Competencia

En los mercados donde participa la Sociedad, los principales competidores chilenos de Viña Los Vascos S.A. son Viña Montes y Viña Errázuriz.

B. Riesgos

La Sociedad identifica y controla sus riesgos con el fin de manejar y minimizar posibles impactos o efectos adversos. Está expuesta a los siguientes riesgos financieros y operacionales:

Riesgo cambiario

Viña Los Vascos S.A. es una empresa esencialmente exportadora, debido a que las exportaciones de vino representan el 97,4% de sus ingresos. La casi totalidad de estas exportaciones se factura en dólares estadounidenses, con lo cual el principal riesgo de tipo de cambio reside en la variación del dólar estadounidense con respecto al peso chileno. Con el objeto de minimizar esta exposición, la Sociedad ha tratado de dolarizar lo más posible sus operaciones, empezando por llevar su contabilidad en dólares a partir del 1° de enero 2009, fijando el dólar estadounidense como moneda funcional, contratando todas sus deudas bancarias en esta moneda y negociando en lo posible la mayor cantidad de sus compras en dólares, como la compra de uva, las pólizas de seguros, las comisiones de ventas, los gastos de marketing y ciertos insumos de producción importados. Sin embargo, no es posible alcanzar el calce perfecto, con lo cual la empresa, adicionalmente a la política descrita anteriormente, utiliza ocasionalmente instrumentos derivados como forwards de moneda, con el objeto de cubrir parte de los ingresos en dólares que deben ser liquidados para financiar gastos operacionales e inversiones en activo fijo expresados en pesos chilenos. El Directorio de la Sociedad define cada año

LOS VASCOS

VALLE DE COLCHAGUA CHILE

la política de cobertura en función de las condiciones económicas, de la evolución y perspectivas del tipo de cambio. La Sociedad ha contratado forwards de moneda por MUS\$ 8.000, de los cuales MUS\$ 7.100 vencerán durante el ejercicio 2026. MUS\$ 900 vencerá durante el ejercicio 2027. Al 31 de marzo de 2026, las operaciones vencidas han generado pérdidas por MUS\$ 5. Asimismo, a esta fecha, se ha contabilizado una provisión de MUS\$ 195 para cubrir las pérdidas futuras de las operaciones no vencidas.

A esta misma fecha, las fluctuaciones del tipo de cambio del dólar y del euro con relación al peso chileno generaron ganancias de cambio por MUS\$ 32, reconocidas en el Estado de Resultados.

Análisis de sensibilidad

Al 31 de marzo de 2026, el Estado Consolidado de Situación Financiera de la Sociedad muestra una posición financiera neta en pesos chilenos equivalente a MUS\$ (761) (activos financieros corrientes en pesos menos pasivos financieros corrientes en pesos). Asumiendo un aumento o disminución de un 10% del tipo de cambio del dólar con relación al peso chileno y manteniendo todas las demás variables constantes, estas variaciones significarían hipotéticamente una ganancia en el estado de resultado de MUS\$ 69 en caso de aumento del tipo de cambio y una pérdida de MUS\$ 85 en caso de baja.

Riesgo tasa de interés

El riesgo de tasa de interés proviene exclusivamente de las fuentes de financiamiento de la empresa, las cuales corresponden únicamente a deudas bancarias en dólares americanos. La política de la empresa, para eliminar el riesgo de tasa de interés, consiste en contratar todas sus deudas bancarias, tanto de corto como de largo plazo, con tasas fijas, consiguiendo las mejores tasas de mercado del momento. Al 31 de marzo de 2026 la sociedad no registra deuda bancaria.

Análisis de sensibilidad

La Sociedad no ha registrado gastos financieros por deuda bancaria o sobregiros durante el periodo comprendido entre el 1º de enero 2026 y el 31 de marzo 2026.

Riesgo de inflación

Al 31 de marzo de 2026, la exposición de la Sociedad a los riesgos de la inflación es mínima. Los únicos activos o pasivos expresados en Unidades de Fomento o indexados a la inflación corresponden al rubro “otros activos no financieros corrientes” a través de arriendos anticipados por MUS\$ 1 y seguros vigentes por MUS\$ 2.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se puede presentar por la imposibilidad de un cliente importante de pagar sus obligaciones comerciales. Se circunscribe esencialmente a los clientes extranjeros debido a que las exportaciones de vino representaron 97,4% de los ingresos al 31 de marzo de 2026. El mercado

LOS VASCOS

VALLE DE COLCHAGUA CHILE

doméstico de vino, tradicionalmente más riesgoso, representó solamente 0,7% de las ventas. El 1,9% restante corresponde principalmente a ventas de productos agrícolas e insumos de embotellación, con pagos al contado o a 30 días. El riesgo de crédito a la exportación es acotado, debido a que la empresa comercializa sus productos a través de la red de distribución de su matriz, Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite), la cual realiza una estricta selección de sus distribuidores y mantiene una larga relación comercial de confianza con la mayoría. Verifica periódicamente la solvencia de cada uno. Las cuentas por cobrar comerciales, tanto de clientes nacionales como extranjeros, son monitoreadas semanalmente. Por estas razones, la Sociedad no contrata seguros de crédito.

El riesgo de crédito se puede presentar también con respecto a los instrumentos financieros mantenidos con bancos e instituciones financieras. Para minimizar este riesgo, la Sociedad invierte sus excedentes de caja en fondos mutuos de renta fija y de corto plazo o en depósitos a plazo, y exclusivamente a través de bancos.

La Sociedad no cuenta con garantía tomada ni otras mejoras crediticias, con lo cual los saldos de instrumentos financieros informados al 31 de marzo de 2026 representan su máxima exposición al riesgo de crédito.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se puede presentar por la dificultad de tener acceso a fuentes de financiamiento para cubrir las necesidades de capital de trabajo y en particular cumplir con las obligaciones financieras a medida que vencen. La Sociedad registra un índice de endeudamiento bajo de 0,16 al 31 de marzo de 2026 que le permite tener un fácil acceso al financiamiento, si los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales no fueran suficientes. A esta fecha, la Sociedad no registra deuda bancaria y tiene un disponible por MUS\$ 1.374. En estas condiciones, la Sociedad estima que no existe riesgo de liquidez que podría afectar sus operaciones normales.

Riesgo de precio de materias primas

En promedio, el 84% de la uva que procesa la empresa proviene de producción propia, con el objeto de garantizar la calidad y denominación de origen. Las uvas compradas corresponden a variedades no producidas en cantidad suficiente o de otras denominaciones de origen. La empresa determina cada año el volumen de compra que necesita dependiendo de sus proyecciones de venta, con lo cual, para mantener esta flexibilidad en la producción, firma pocos contratos de largo plazo y negocia en general cada año las cantidades y calidades de uva que necesita, asumiendo el riesgo de subida de precio o aprovechando bajas según las condiciones del mercado. La Sociedad no compra vino a granel en forma habitual, salvo en ocasiones muy especiales para completar sus existencias fuera del periodo de cosecha. Debido a la política indicada anteriormente y a que ningún instrumento financiero existe sobre esta materia, la Sociedad estima que no existe al 31 de marzo de 2026 riesgos de precio de materias primas.

Riesgo agrícola

El riesgo agrícola representa el mayor riesgo operacional debido a que los factores climáticos como la sequía, las heladas y las lluvias inhabituales, asimismo las plagas, pueden afectar significativamente la calidad y la cantidad de cada cosecha de uva. Para controlar la calidad de la materia prima, la empresa ha optado por una política de autoabastecimiento de las uvas, que corresponden a 88% de su producción en 2026, a través de sus propios viñedos. Un control muy estricto y permanente de las condiciones fitosanitarias de las plantas permite producir una uva de excelente calidad y limitar el riesgo de plagas y por lo tanto las eventuales pérdidas de producción.

Para enfrentar el riesgo climático, y en particular la sequía, la empresa ha invertido en los años pasados en la construcción de varios tranques acumuladores de agua y en numerosos pozos profundos por un total de 363 litros por segundo. La empresa cuenta además con derechos de agua de un canal de regadío por el equivalente de 754 litros por segundo. Estos derechos e infraestructuras permiten en periodo de fuerte sequía garantizar un suministro de agua suficiente, y de esta manera asegurar la producción de uva necesaria para atender los distintos mercados de exportación de la compañía. Adicionalmente, la sociedad ha convertido todo su sistema de irrigación a riego por goteo, con el fin de optimizar el uso del agua. Para enfrentar las heladas de las uvas blancas, que son más propensas a sufrir este fenómeno que las tintas, la sociedad contrata seguros especializados.

Riesgo de competencia.

En relación con el negocio vitivinícola, tanto el mercado interno como el mercado internacional exhiben una gran cantidad de competidores, lo que, unido a los efectos de la globalización, hacen que esta industria sea altamente competitiva.

Riesgo de barreras comerciales.

Cualquier restricción que afecte y/o altere la comercialización del vino chileno en el extranjero podría afectar negativamente los resultados de la Sociedad. Este riesgo se reduce en la medida que se diversifiquen los mercados de exportación. La Sociedad esta moderadamente expuesta a los derechos arancelarios de Estados Unidos debido a que sus ventas en este país representan solamente en 2026 el 6% de sus ingresos consolidados.