



Hechos Relevantes

Club Hípico de Concepción S.A.

Al 31 de diciembre de 2025

Enero de 2025, durante este mes se da inicio a la construcción de Galpón de 360 metros cuadrados por la empresa constructora Pulmahue Spa, cuyo destino final será cobijar el nuevo partidor adquirido en Australia a la empresa Simtrack y los Tractores. El costo total que alcanzo esta inversión fue de M\$92.998.-

Febrero de 2025, durante este mes llega Container conteniendo nuevo Partidor construido en Australia por la empresa Simtrack. Costo aproximado 180 mil dólares.

Febrero 25 de 2025, el FS. Niño del Sur, logra ganar la cuarta y última etapa de la Cuádruple Corona del Bio Bio, logrando una bonificación adicional 10 millones de pesos, más, los premios por cada etapa, suman una bolsa total de premios de 26 millones de pesos.

El martes 25 de febrero del presente año y como es de público conocimiento, se produjo una suspensión de energía eléctrica en todo Chile, el cual en la comuna de Hualpén - en que se encuentra emplazado nuestro hipódromo -, se extendió entre las 15:16 horas y las 21:00 horas, aproximadamente.

El día martes en cuestión, corresponde al único día de la semana en que disputan carreras en nuestro recinto institucional, si bien las 10 carreras programadas efectuaron gracias de nuestro sistema de soporte de emergencia, pudiéndose igualmente salir al aire con la señal y la programación por televisión, el hecho es que, producto de ser prácticamente imposible captar apuestas por vía electrónica, la venta de dicha a jornada hípica que se proyectaba a 160 millones de pesos, se redujo a 32 millones de pesos, con una **pérdida de ingresos por venta estimada de 128 millones de pesos**, sin perjuicio de tener que soportar nuestros costos habituales para un día de carreras, constituidos, entre otros, por trabajadores, premios de carreras y servicios que, en su conjunto, ascienden a un monto estimado de 70 millones de pesos.

Abril 2025, en la jornada de carreras del martes 15 de abril 2025, comienza a ser utilizado nuevo partidor adquirido en Australia a la empresa Simtrack, el que cuenta con los estándares internacionales y nacionales, además, su nueva tecnología contribuye a tener menos retiros desde el partidor y con ello menos devoluciones de apuestas.

Junio 2025, el abogado de Club Hípico de Concepción informa a los señores auditores que finalizo la causa por la demanda civil interpuesta por la familia del ex jinete Garrido, donde la corte desecho en todos sus aspectos quedando cerrada esta causa. La provisión por este juicio alcanzaba a \$180.000.000.- la que fue reversada a la fecha de cierre de los estados financieros, abonando una la cuenta de ingresos varios para reflejar la anulación de esta provisión.

Junio 2025, el directorio del Club Hípico de Concepción determina no realizar las jornadas extraordinarias del jueves 24 de julio, jueves 14 de agosto y jueves 11 de septiembre, lo anterior por tener una baja cantidad de caballos en el recinto como para poder realizar estas jornadas. Por otro lado, ante la solicitud del Hipódromo Chile, quien tenía algunas jornadas suspendidas por paralización de sus jinetes, se acuerda utilizar dos de estas jornadas como; el jueves 24 de julio y jueves 14 de agosto, donde Club Hípico de Concepción recibe un aporte de 20 millones de pesos, dineros que son integrados al fondo de premios como asignación especial.

Julio 2025, Después que el Servicio Agrícola Ganadero (SAG), realizara una toma de exámenes a todos los caballos residentes dentro de las instalaciones del Club Hípico de Concepción, con la finalidad de detectar Anemia Infecciosa Equina (AIE). Posteriormente, en reunión sostenida entre el SAG, la administración, clínica veterinaria y gremio de preparadores, se informa por parte del SAG sobre los resultados de los exámenes practicados a la población equina del recinto, siendo el resultado de todos estos exámenes negativos. Por lo anterior, el SAG nos invita a seguir con los rigurosos protocolos de ingreso y salida de caballos del recinto.

Otubre 2025, con la finalidad de fomentar el número de inscritos para las jornadas de carreras, el directorio de la sociedad, adopta la decisión de rebajar los premios de carreras en un 15% cuando los retiros de caballos previamente inscritos disminuyan a menos de 11 fina sangre por carrera corrida.

Noviembre 2025, con fecha 14 de noviembre de 2025 se firma contrato con la empresa 3MW Construcción SPA por la construcción, implementación y puesta en marcha de proyecto de Net Billing, autogeneración Eléctrica por medio de energía solar. El costo de este proyecto asciende a M\$206.776.- e implica una reducción del costo de energía eléctrica en el largo plazo.

Diciembre 2025, Club Hipico de Concepcion, llega a un avenimiento en causa Rol 866-225, en la que la sociedad figura como deudor solidario o subsidiario. Esta demanda laboral, corresponde a reclamación de empleado del preparador Luis Soto Hurnen don Francisco Rivera Reyes. El acuerdo alcanzo la suma de M\$5.0000.-

Diciembre 2025, el desembolso de Club Hipico de Concepcion por concepto de déficit en el fondo de premios alcanzó a M\$308.829.- al cierre del ejercicio 2025.

Al 31 de diciembre de 2024

Enero 2024, comienza la aplicación de acuerdo alcanzado en la renovación del Convenio de Explotación de Apuestas Mutuas con Hipodromo Chile S.A. y Club Hipico de Santiago S.A. el que señala un aumento en la tasa de participación para Club Hipico de Concepcion S.A. por ventas de apuestas de un 16,3% a un 19,0% con la condición que las ventas superen las 500 UF para las jornadas de carreras de Hipodromo Chile y Club Hipico de Santiago.

Febrero 2024, la empresa MDI Arquitectos, realiza informe de tasación del terreno y edificios, el cual arroja una disminución del valor del terreno producto del cambio en el Plan de Regulador Comunal de Hualpén, el cual impone nuevas restricciones al uso de suelo ya que este limita el uso de suelo al de Area Verde, Deporte y Espacio Público. Además, las condiciones urbanísticas para posibles edificaciones en estos terrenos son muy limitadas. El informe taso el metro cuadrado del terreno a \$1,665 UF/M2.

Marzo 2024, el mayor gasto en premios de carreras alcanzo la suma de M\$40.197.- disminuyendo en M\$55.500.- respecto al monto alcanzado a marzo de 2023, lo que representa un 58% menos de déficit en gasto de premios de carreras.

Mayo 2024, Debido a la declaración de propagación de anemia infecciosa declarada por CHS, se toma la decisión de realizar cuarentena preventiva con el fin de evitar la propagación de la enfermedad, tanto en el recinto de Club Hipico de Concepcion, como en los otros hipódromos del país.

Abril 2024, en junta ordinaria de accionistas celebrada el martes 30 de abril, entre otras materias, se decide repartir dividendos con cargo al resultado financiero 2023 equivalente al 100% de la utilidad del año 2023, lo que da un dividendo por acción de \$92.300.-

Mayo 2024, con el fin de mantener la vida útil del casino Nave y en un futuro próximo poder concesionar este recinto, se realizan los trabajos de cambio de techumbre de ese edificio, el monto invertido es de M\$11.409.-

Junio 2024, Se firma Convenio Colectivo con el Sindicato de Trabajadores de Club Hipico de Concepcion. El acuerdo contempla por una duración de tres años 2024-2027.

Septiembre 2024, Se realiza evento denominado “La Fondita de Nicanor” dentro del recinto de la institución. Evento organizado con gran éxito de público, lo cual constituye a la vez una fuente extra de ingresos por arriendos para la institución y pone al recinto de Club Hipico de Concepcion como opción para desarrollar nuevos eventos masivos.

Octubre de 2024, Se realiza un segundo pago a la empresa Simtrack equivalente al 60% de los partidores por USD\$80.527, costo por fabricación en Australia de partidores nuevos USD\$144.261.-

Diciembre de 2024, se entrega para su uso Elevador, el que fue sometido a trabajos de mantención y reacondicionamiento. Esta mantención mayor, deja el Elevador en condiciones de seguir operando, el desembolso alcanzo un monto de M\$21.044.-

Diciembre de 2024, el mayor gasto en premios del año 2024 alcanza a la suma de (M\$302.339) los cuales fueron cubiertos por los ingresos de administración de la sociedad.