



VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS

(Con el informe del auditor externo)

Expresados en Miles de pesos (M\$)

Correspondientes al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025

INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores **Valparaíso Sporting Club S.A. y subsidiarias**

Introducción

Hemos revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio adjunto de Valparaíso Sporting Club S.A. y Subsidiarias, al 30 de junio de 2026, y los correspondientes estados consolidados intermedios de resultados y de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2026, los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados intermedios, incluyendo información de las políticas contables materiales. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera consolidada intermedia de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporadas en las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera consolidada intermedia basada en nuestra revisión.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma de Trabajos de Revisión 2410, “Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad”. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos lleve a considerar que la información financiera consolidada intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada intermedia de la entidad al 30 de junio de 2026, sus resultados por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2026 y flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.



Powered by  Firma electrónica avanzada
FERNANDO BARTOLOME
JUAN NATTERO
VACCAREZZA
2026.09.10 18:04:18 -0300
SOCIO

Valparaíso, 10 de septiembre 2026.

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. y AFILIADAS

CONTENIDO

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera
Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales
Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio
Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA.
AL 30 DE JUNIO DE 2026 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(En miles de pesos - M\$)

	Nota	30.06.2026	31.12.2025
	N°	M\$	M\$
ACTIVOS			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	427.886	295.320
Otros activos financieros	5	3.332.219	3.611.926
Otros activos no financieros	9	156.172	115.359
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	6	435.097	590.254
Inventarios	8	10.045	15.359
Total de activos corrientes		<u>4.361.419</u>	<u>4.628.218</u>
Activos no corrientes:			
Otros activos financieros	16	2.364	2.364
Otros activos no financieros	15	29.701	26.156
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	202.773	205.548
Propiedades, planta y equipo	12	25.478.742	25.101.625
Activos por derechos de uso	13	630.583	1.199.382
Activos por impuestos diferidos	10	412.864	269.781
Propiedades de inversión	14	1.450.768	1.474.776
Total de activos no corrientes		<u>28.207.795</u>	<u>28.279.632</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>32.569.214</u>	<u>32.907.850</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA.
AL 30 DE JUNIO DE 2026 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(En miles de pesos - M\$)

	Nota	30.06.2026	31.12.2025
	N°	M\$	M\$
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Pasivos corrientes:			
Pasivos por arrendamientos	13	189.085	240.721
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	1.099.815	1.190.656
Pasivos por impuestos corrientes	10	113.504	109.992
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	319.573	335.911
Otros pasivos no financieros	18	427.449	319.260
Otras provisiones	22	0	70.465
Cuentas por pagar con entidades relacionadas	7	7.459	10.300
Total pasivos corrientes		2.156.885	2.277.305
Pasivos no corrientes:			
Pasivos por arrendamientos	13	470.421	519.960
Cuentas por pagar con entidades relacionadas	7	185.758	176.010
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	298.283	285.082
Total pasivos no corrientes		954.462	981.052
Total pasivos		3.111.347	3.258.357
Patrimonio:			
Capital pagado	21	4.715.348	4.715.348
Primas de emisión	21	45.203	45.203
Otras reservas	21	12.200.517	12.200.517
Ganancias acumuladas	21	12.490.711	12.682.124
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		29.451.779	29.643.192
Participaciones no controladoras	23	6.088	6.301
Total patrimonio		29.457.867	29.649.493
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		32.569.214	32.907.850

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES (NO AUDITADOS)
POR LOS PERIODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025.
(En miles de pesos - M\$)

		01.01.2026	01.01.2025	01.04.2026	01.04.2025
	Nota	31.06.2026	31.06.2025	30.06.2026	30.06.2025
	N°	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	25	4.342.956	4.373.629	1.985.758	1.954.086
Costo de ventas	26	(3.842.386)	(3.599.286)	(1.741.338)	(1.591.440)
Resultado Bruto		500.570	774.343	244.420	362.646
Gastos de administración	27	(903.163)	(870.001)	(429.007)	(425.531)
Otras ganancias (pérdidas)	29	(40.841)	(560)	(12.053)	777
Resultado Operacional		(443.434)	(96.218)	(196.640)	(62.108)
Ingresos financieros	30	183.446	121.497	114.944	76.916
Costos financieros	30	(91.521)	(85.878)	(11.550)	(12.350)
Diferencias de cambio		7.758	(5.265)	1.366	2.800
Resultado por unidades de reajuste		21.297	(4.637)	(8.171)	(1.141)
Resultado antes de impuestos		(322.454)	(70.501)	(100.051)	4.117
Resultado por impuestos a las ganancias	10	137.161	116.672	55.651	(663)
Resultado procedente de operaciones continuadas		(185.293)	46.171	(44.400)	3.454
Resultado del año, neto		(185.293)	46.171	(44.400)	3.454
Resultado atribuible a:					
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora		(185.080)	46.163	(44.402)	3.362
Resultado atribuible a participaciones no controladoras	23	(213)	8	(32)	92
Resultado del año, neto		(185.293)	46.171	(44.434)	3.454
Resultado por acción básica					
Resultado por acción básica en operaciones continuadas (\$/acción)		(28,95)	7,21	(6,94)	0,54
Estado de resultado integral					
Resultado del año, neto		(185.293)	46.171	(44.434)	3.454
TOTAL, RESULTADO INTEGRAL		(185.293)	46.171	(44.434)	3.454
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(185.080)	46.163	(44.402)	3.362
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	23	(213)	8	(32)	92
TOTAL, RESULTADO INTEGRAL		(185.293)	46.171	(44.434)	3.454

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (NO AUDITADOS)
POR LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025.

(En miles de pesos - M\$)

	<u>Cambios en otras reservas</u>			Ganancia acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio, neto
	Capital pagado	Primas de emisión	Otras reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2026	4.715.348	45.203	12.200.517	12.682.124	29.643.192	6.301	29.649.493
Dividendos				(6.333)	(6.333)		(6.333)
Resultado del ejercicio	-	-	-	(185.080)	(185.080)	(213)	(185.293)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(191.413)	(191.413)	(213)	(191.626)
Saldo final al 30.06.2026	4.715.348	45.203	12.200.517	12.490.711	29.451.779	6.088	29.457.867

(1)Ver Nota 21b

	<u>Cambios en otras reservas</u>			Ganancia acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio, neto
	Capital pagado	Primas de emisión	Otras reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2025	4.715.348	45.203	12.200.517	12.534.538	29.495.606	5.799	29.501.405
Dividendos				(16.836)	(16.836)		(16.836)
Resultado del ejercicio	-	-	-	46.163	46.163	8	46.171
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	29.327	29.327	8	29.335
Saldo final al 30.06.2025	4.715.348	45.203	12.200.517	12.563.865	29.524.933	5.807	29.530.740

(1)Ver nota 21b

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidado.

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (NO AUDITADOS)
POR LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025.
(En miles de pesos - M\$)

Estado de flujos de efectivo método directo	Nota N°	01.01.2026 31.06.2026 M\$	01.01.2025 31.06.2025 M\$
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		5.395.951	5.380.529
Clases de pagos por actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.238.602)	(1.594.994)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.383.557)	(2.401.913)
Otros pagos o reembolsos derivados de impuestos a las ventas o valor agregado		(830.449)	(839.366)
Otras entradas y (salidas) de efectivo		(21.062)	(4.580)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		(77.719)	539.676
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compra de propiedades, plantas y equipos		(7.698)	(166.834)
Compra de activos intangibles		(639)	(6.563)
Otros cobros (pagos) por vender (adquirir) patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		415.000	88.000
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de inversión		406.663	(85.397)
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos de pasivos por arrendamientos	4	(126.335)	(165.405)
Dividendos pagados	22b	(70.043)	(119.584)
Flujo de efectivo neto utilizados en actividades de financiación		(196.378)	(284.989)
Incremento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		132.566	169.290
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo		-	-
(Disminución) incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		132.566	169.290
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	4	295.320	334.825
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	4	427.886	504.115

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y AFILIADAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS

Notas a los Estados financieros intermedios consolidados

Índice

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios.....	4
1. Información general y descripción del negocio	14
1.1. Identificación y objeto social	14
1.2. Descripción del negocio	14
1.3. Inscripción en el registro de valores.....	14
2. Bases de presentación de los estados financieros consolidados	14
2.1. Declaración de cumplimiento.....	14
2.2. Bases de preparación de los estados financieros consolidados	14
2.3. Nuevos pronunciamientos contables	15
2.4. Uso de estimaciones y juicios	15
2.5. Bases de consolidación.....	16
3. Criterios contables aplicados	17
3.1. Bases de presentación.....	17
3.1.1. Moneda funcional y de presentación	17
3.1.2. Conversión de saldos en moneda extranjera	17
3.1.3. Compensación de saldos y transacciones	17
3.1.4. Información financiera por segmentos operativos.....	17
3.2. Activos financieros	18
3.2.1. Activos financieros, clasificación y valorización de activos financieros	18
Activos financieros medidos a costo amortizado	18
3.2.2. Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio	19
3.3. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.....	20
3.4. Inventarios	20
3.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía	21
3.5.1. Programas informáticos	21
3.5.2. Derechos de agua.....	21
3.6. Propiedades, planta y equipo.....	21
3.7. Propiedades de inversión	22
3.8. Inversión en otras sociedades sin influencia significativa ni control	22
3.9. Deterioro de valor de activos no corrientes.....	22
3.10. Impuesto a la renta e impuestos diferidos	22
3.10.1. Impuesto a la renta	22
3.10.2 Impuestos diferidos.....	23
3.11. Beneficios a los empleados	23
3.11.1. Planes de beneficios definidos - Indemnizaciones por años de servicio	23
3.11.2. Beneficios al corto plazo - Vacaciones.....	23
3.12. Provisiones	23
3.13. Dividendos	24
3.14. Ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas	24
3.15. Estado de flujo de efectivo	26
3.16. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	27
3.17. Ganancia (pérdida) por acción.....	27
3.18. Arrendamientos.....	27
3.18.1 La Compañía y sus Subsidiariascomo arrendatarios	27
3.18.2 La Compañía y sus Subsidiariascomo arrendadores	29
3.19. Jerarquía del valor razonable.....	29
3.20. Medio ambiente	29
4. Efectivo y equivalentes al efectivo	30
5. Otros activos financieros corrientes.....	30
6. Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes.....	31
7. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	33
Saldos y transacciones entre matriz y Afiliadas.	33
Cuentas por pagar con otras entidades relacionadas.....	33

a. Directorio.....	34
8. Inventarios	34
9. Otros activos no financieros corrientes	35
10. Activos y pasivos por impuestos	35
a. Activos y pasivos por impuestos	35
b. Gasto y conciliación por impuesto a las ganancias	35
d. Impuestos diferidos.....	36
e.- Variación de impuestos diferidos.....	36
11. Activos intangibles distintos de la plusvalía	37
12. Propiedades, planta y equipo.....	38
13. Activo por derecho de uso y Pasivos por arrendamiento	39
14. Propiedades de inversión	41
15. Otros activos no financieros no corrientes.....	42
16. Otros activos financieros no corrientes	43
17. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes.	43
19. Provisiones por beneficios a los empleados.....	44
20. Gestión de riesgo	45
20.1. Riesgo regulatorio	45
20.2. Riesgo de mercado	45
20.3. Riesgo de inflación	45
20.4. Riesgo de liquidez.....	45
20.5. Riesgo de crédito	46
20.6. Políticas de inversión y financiamiento.....	46
21. Patrimonio.....	46
a. Capital suscrito y pagado y número de acciones	46
b. Dividendos	46
b. Primas de emisión	47
c. Otras reservas	47
d. Resultados acumulados	47
e. Gestión de capital	48
22. Otras Provisiones	48
23. Participaciones no controladoras	48
24. Información por Segmentos	49
24.2 La información por segmentos de los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:	50
24.3 La información por segmentos de los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:	51
26. Costo de ventas	52
27. Gastos de administración.....	53
28. Depreciación, amortización y pérdida por deterioro	53
29. Otras ganancias (pérdidas), netas.....	53
30. Resultado financiero.....	54
31. Contingencias y restricciones	55
2) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Hipotel S.A.:	55
3) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Veterinaria Sporting Ltda.:	55
4) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Eventos y Servicios Ltda.:55	
5) Litigios extrajudiciales:	56
6) Gravámenes de cualquier naturaleza que afecten los activos del Valparaíso Sporting Club S.A y de sus Afiliadas.	56
7) Asuntos de carácter tributario que puedan eventualmente representar una obligación real o contingente:	56
32.Garantías	56
33. Caucciones obtenidas de terceros	56
34. Medio ambiente	56
35. Fondo de premios	56
36. Sanciones.....	57



37. Activos y pasivos en monedas nacionales y extranjeras	58
38. Hechos posteriores	59

Información general y descripción del negocio

1.1. Identificación y objeto social

Valparaíso Sporting Club S.A. es una sociedad anónima abierta, con domicilio en la ciudad de Viña del Mar. Se constituyó mediante escritura del 15 de mayo de 1882, ante el Notario Público de Valparaíso don Francisco Pastene y fue autorizado mediante Decreto Supremo del 24 de agosto de 1882.

Su constitución como Sociedad Anónima fue según escritura pública, otorgada ante el Notario Público don Tomás Ríos González, con fecha 22 de febrero de 1900 inscrita a fojas 320 y vuelta número 104 del Registro de Comercio Valparaíso, con fecha 26 de julio de 1900 y aprobados sus estatutos y declarada legalmente instalada por el Supremo Gobierno, según Decreto Supremo N°1885 del 16 de julio de 1900.

El total de acciones emitidas, a la fecha, asciende a 6.400 acciones, repartidas en 978 accionistas. Caso y Cía. SAC, RUT 92.423.000-2, tiene una participación del 28,09%, siendo su principal accionista y parte del grupo controlador.

La emisión de estos estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2026 fue aprobada por el Directorio en sesión celebrada con fecha 10 de septiembre 2026.

1.2. Descripción del negocio

La Sociedad matriz, Valparaíso Sporting Club S.A., tiene como objeto las carreras de caballos de fina sangre, las cuales son directamente administradas por ésta. La subsidiaria Sociedad Veterinaria Sporting Ltda., es la que provee el servicio oficial para la atención de los caballos de carrera, la subsidiaria Hipotel S.A., se encarga de televisar este espectáculo hípico y la subsidiaria Sporting Eventos y Servicios Ltda., se encarga del arrendamiento de salones, espacios libres e instalaciones para la realización de espectáculos y eventos deportivos y sociales.

1.3. Inscripción en el registro de valores

La Sociedad matriz se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°200, y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

2. Bases de presentación de los estados financieros intermedios consolidados

2.1. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

2.2. Bases de preparación de los estados financieros consolidados

Los estados financieros intermedios consolidados de Valparaíso Sporting Club S.A. y Subsidiarias al 30 de junio de 2026 y estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La Sociedad y sus Subsidiarias cumplen con todas las condiciones legales a las que están sujetas, presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que se desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad de acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la Administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros consolidados.

2.3. Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes Normas, Interpretaciones y enmiendas obligatorias que tuvieron aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2026:

Enmiendas y normas:

Modificaciones a NIIF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
Modificaciones NIIF 7, NIIF 9.	Clasificación, medición de instrumentos financieros. Revisión de post-implentación.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Mejoras NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7	Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7	Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.

La adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tuvieron un impacto significativo en los estados financieros intermedios consolidados de la Sociedad y Afiliadas.

b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio financiero iniciado el 1 de enero de 2026, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada son las siguientes:

Modificaciones a NIIF	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
Actualización NIIF 19	Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
Modificación NIC 21	Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
Modificaciones NIIF 10 y NIC 28	Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto	Fecha efectiva indefinidamente. Se permite adopción anticipada.
NIIF 18	Presentación y Revelación en Estados Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

2.4. Uso de estimaciones y juicios

La administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que podrían tener un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros consolidados. Cambios en estimaciones o supuestos podrían tener un impacto mayor en los estados financieros consolidados.

A continuación, se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la administración:

- ✓ La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles de vida útil finita.
- ✓ Los resultados fiscales de las distintas entidades del Grupo, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, y que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros consolidados.
- ✓ Deterioro de los activos.
- ✓ Estimación de deudores incobrables e inventarios obsoletos.
- ✓ Litigios y contingencias.
- ✓ La Administración ha evaluado las principales obligaciones por desempeño en cada una de las principales líneas ingresos, concluyendo que éstas se encuentran adecuadamente definidas de acuerdo a lo indicado en Nota 24 Participaciones no controladoras.
- ✓ La Sociedad y sus Subsidiarias no tienen fuentes clave de estimación de incertidumbre relacionada con ingresos de contratos con clientes.
- ✓ Identificación de si un contrato (o parte de un contrato) incluye un arrendamiento.

- ✓ Tasa de interés efectiva. Estimación del plazo del arrendamiento.
- ✓ Determinar si es razonablemente cierto que una opción de extensión o terminación será ejercida.
- ✓ Clasificación de acuerdos por arrendamiento (cuando la entidad es un arrendador).
- ✓ Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos por arrendamiento.
- ✓ Evaluación de si un activo por derecho a uso está deteriorado.

2.5. Bases de consolidación

Se consideran subsidiarias, aquellas en las que la Sociedad Matriz controla la mayoría de los derechos de voto o, sin darse esta situación, tiene facultad para dirigir las políticas financieras y operativas de las mismas.

Las sociedades subsidiarias se consolidan por el método de integración global, integrándose en los estados financieros intermedios consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos y flujos de efectivo, una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes a las operaciones intra grupo.

El valor de la participación de los accionistas no controladores en el patrimonio y en el resultado integral de las sociedades Subsidiarias consolidadas por integración global, se presenta respectivamente en los rubros "Participaciones no controladoras" del estado de situación financiera consolidado y "Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras" en el estado de resultados integral consolidados.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades relacionadas por integración global, se han eliminado en el proceso de consolidación.

El grupo consolidado, en 2026 y 2025, se compone de Valparaíso Sporting Club S.A. y las siguientes Subsidiarias directas:

Rut	Nombre	Directo %	Indirecto %	Total %
96.557.520-0	Hipotel S.A.	99%	0%	99%
78.917.240-4	Sociedad Veterinaria Sporting Limitada	99%	0%	99%
78.917.250-1	Sporting Eventos y Servicios Limitada	100%	0%	100%

A continuación, se indica información detallada de las Subsidiarias al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025.

30.06.2026 (No auditado)										
Rut	Nombre	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio neto M\$	Ganancia (pérdida) neta M\$
96.557.520-0	Hipotel S.A.	Chile	Afiliada	Pesos	688.480	45.148	549.526	0	184.102	3.877
78.917.240-4	Soc. Veterinaria Sporting Ltda.	Chile	Afiliada	Pesos	46.374	22.233	8.103	21.716	38.788	(567)
78.917.250-1	Sporting Eventos y Servicios Ltda.	Chile	Afiliada	Pesos	190.651	3.149.450	293.711	621.042	2.425.348	(154.499)

31.12.2025										
Rut	Nombre	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio neto M\$	Ganancia (pérdida) neta M\$
96.557.520-0	Hipotel S.A.	Chile	Afiliada	Pesos	696.630	46.044	562.449	0	180.225	22.042
78.917.240-4	Soc. Veterinaria Sporting Ltda.	Chile	Afiliada	Pesos	54.367	22.676	15.971	21.716	39.356	(2.754)
78.917.250-1	Sporting Eventos y Servicios Ltda.	Chile	Afiliada	Pesos	195.261	3.302.849	297.221	621.042	2.579.847	191.894

3. Criterios contables aplicados

3.1. Bases de presentación

3.1.1. Moneda funcional y de presentación

La sociedad y sus subsidiarias, han determinado que su moneda funcional es el peso chileno, considerando para ello el entorno económico principal en el cual cada una de ellas desarrolla sus actividades. La moneda de presentación de los estados financieros intermedios consolidados es el peso chileno.

3.1.2. Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones que realiza la sociedad y sus subsidiarias en una moneda o índice distinto de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambio o equivalencia vigentes en el momento de la transacción.

Las diferencias que se presentan entre el tipo de cambio en una transacción en moneda extranjera se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integral consolidado. Asimismo, las diferencias que se presentan en la equivalencia de un índice monetario nacional (UF, UTM, IPC, entre otros) se registran como resultados por unidades de reajuste en el estado de resultados integral consolidado.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras e índices reajustables utilizados por la Sociedad y sus junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. son los siguientes:

Moneda	30.06.2026	31.12.2025
	\$	\$
Unidad de Fomento	40.820,30	39.727,96
Dólares estadounidenses	922,21	907,13

3.1.3. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros intermedios consolidados no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

3.1.4. Información financiera por segmentos operativos

Los segmentos operativos se han definido de forma coherente con la manera en que la Administración reporta internamente sus segmentos para la toma de decisiones de la operación y asignación de recursos ("el enfoque de la Administración").

La sociedad y sus subsidiarias presentan la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocios), en función de la información financiera puesta a disposición del tomador de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones. Los segmentos son componentes identificables de la sociedad y sus subsidiarias que proveen servicios relacionados (segmento de negocios), los cuales están sujetos a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. Por lo anterior, los segmentos que utilizan la sociedad y sus subsidiarias para gestionar sus operaciones son por los siguientes conceptos: apuestas hípicas e ingresos hípicos, veterinaria, eventos especiales y auspicios y publicidad.

3.2. Activos financieros

Los activos financieros y pasivos financieros son reconocidos cuando la sociedad y sus subsidiarias se convierten en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

Los activos financieros y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados), son agregados o deducidos del valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son reconocidos inmediatamente en resultados.

3.2.1. Activos financieros, clasificación y valorización de activos financieros

Activos financieros medidos a costo amortizado

Los préstamos y cuentas por cobrar, corresponden a activos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se clasifican como valorizados a costo amortizado utilizando el método del interés efectivo, en cumplimiento de las siguientes características:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento), excluyendo las pérdidas crediticias esperadas durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, en un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia, descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., las cuentas por cobrar de la sociedad y subsidiarias son de carácter corriente. Por lo tanto, los cobros de efectivos futuros estimados no difieren del reconocimiento inicial. Es decir, se presentan al costo.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI)

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal, dividendos e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., la sociedad y sus subsidiarias no presentan este tipo de activos.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)

Los activos financieros designados como VRCCR son medidos a valor razonable al cierre de cada período conforme al reporte del corredor custodio de dichos instrumentos. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier dividendo o intereses ganados sobre el activo financiero y es incluido en el rubro “Ingresos o costos financieros” en el estado de resultados integral consolidado.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. la sociedad presenta clasificado como activos financieros a valor razonable con cambio en resultado (VRCCR) inversiones en fondos mutuos, fondos de inversión, depósitos a plazo y bonos que la sociedad mantiene con la intención de negociar y obtener su rentabilidad por intermedio del cambio del valor razonable y venta.

- Las inversiones en instrumentos de patrimonio son clasificadas para ser medidas a VRCCR, a menos que la sociedad y sus subsidiarias designen un instrumento de patrimonio que no sea mantenido para negociar o una contraprestación contingente originada en una combinación de negocios para ser medido a VRCCORI, en su reconocimiento inicial. Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. la sociedad y sus subsidiarias no presentan este tipo de activos.
- Los activos financieros que, en el momento del reconocimiento inicial, han sido designados de forma irrevocable como medido al VRCCR, si tal designación elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso de la medición de los activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas de los mismos sobre bases diferentes. Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. la sociedad y sus subsidiarias no presentan este tipo de activos.

3.2.2. Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Se clasifican bajo este rubro los préstamos y cuentas por pagar, que corresponden a pasivos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Estos instrumentos se incluyen en pasivos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Clasificación como deuda o patrimonio:

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por la sociedad y sus subsidiarias se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio, de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

Instrumentos de patrimonio:

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad, después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos a la sociedad y sus subsidiarias se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la sociedad y sus afiliadas, se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la sociedad y sus afiliadas.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., la sociedad y sus subsidiarias no presentan este tipo de instrumentos de deuda y patrimonio.

Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado:

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

Un contrato de garantía financiera es un contrato que requiere que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor la pérdida en la que incurre, cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago a su vencimiento, de acuerdo con las condiciones originales o modificadas, de un instrumento de deuda.

Los contratos de garantía financiera emitidos por la sociedad y sus subsidiarias son inicialmente medidos a valor razonable y, si no es designado a VRCCR y no se origina de la transferencia de un activo financiero, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando sea apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

Para pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea "Diferencias de cambio" en el estado de resultados consolidados, para pasivos financieros que no formen parte de una designada relación de cobertura.

3.3. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

Este rubro está constituido principalmente por gastos anticipados correspondientes a seguros vigentes, publicidad, garantías de arriendo de locales, entre otros. Se amortizan bajo el método lineal sobre base devengada.

3.4. Inventarios

Los inventarios se valorizan al precio promedio ponderado de adquisición o valor neto de realización, si éste es inferior. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

3.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía

3.5.1. Programas informáticos

Son reconocidos inicialmente a su valor de costo o adquisición, netos de amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro de valor que experimenten, en caso de existir, determinándose su vida útil en función del uso esperado del activo y de los beneficios económicos o generación de flujos en el período, procediéndose a su amortización de manera sistemática. Se ha estimado una vida útil de 4 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos.

3.5.2. Derechos de agua.

Corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad, no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro.

3.6. Propiedades, planta y equipo

La sociedad y sus subsidiarias han determinado que las propiedades, planta y equipo se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado, en caso de existir. Adicionalmente, el costo pagado por la adquisición de cada elemento también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- El costo de las construcciones en curso incluye costos directos e indirectos que son atribuibles directamente a ellos durante el período de construcción. Las construcciones en curso se traspasan a activos en explotación cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Los costos que contribuyen a una mejora de su productividad o ampliación de la vida útil de Propiedades, planta y equipo. Mientras que los costos periódicos asociados a su mantención, se registran directamente en resultados como gasto del período en que se incurren.
- Los desembolsos por mantenciones mayores programadas se activan cuando son efectuados, reconociéndose su efecto en resultados por la aplicación de depreciación de acuerdo a la vida útil asignada.
- Las pérdidas de valor por deterioro serán reconocidas en resultado en el caso de aquellos bienes que muestren dicha evidencia, previa aplicación de pruebas de deterioro.

La sociedad y sus subsidiarias financian con recursos propios la adquisición de propiedades, planta y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipo, se reconocen como resultados del año, y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Anualmente es reconocido un cargo a resultados por la depreciación de los bienes de propiedades, planta y equipo, el que es determinado de forma lineal distribuyendo el costo de sus elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada. La vida útil estimada se revisa periódicamente y si procede se ajusta en forma prospectiva. Los años de vida útil estimados, en años mínimos y máximos, se resumen de la siguiente manera:

Edificios, cancha y construcciones	10 a 40 años
Instalaciones mayores	10 a 75 años
Construcciones menores	5 a 30 años
Plantas y equipos	3 a 20 años
Otras propiedades plantas y equipos	3 a 15 años

La estimación de la vida útil no presenta variación con respecto al año anterior.

3.7. Propiedades de inversión

Son bienes mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital con la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, ni para el uso en la producción, apuestas o servicios. Las propiedades de inversión se encuentran valorizadas a su valor de costo y se deprecian en forma lineal.

Tales propiedades se encuentran actualmente entregadas en arrendamiento operativo. Los ingresos por arrendamiento son reconocidos en el estado consolidado de resultados integral, dentro de la línea "Ingresos de actividades ordinarias".

3.8. Inversión en otras sociedades sin influencia significativa ni control

Las inversiones en otras sociedades, en las cuales la sociedad y sus subsidiarias no tienen influencia significativa ni control, son valorizadas a su costo de adquisición y se presentan como otros activos financieros no corrientes (Ver Nota 16).

3.9. Deterioro de valor de activos no corrientes

La sociedad y sus subsidiarias evalúan anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la sociedad y sus subsidiarias estiman el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la sociedad y sus subsidiarias estiman el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor de realización, menos los costos de venta, y el valor de uso. El valor de uso es determinado mediante la estimación de los flujos futuros asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuesto, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la sociedad y sus subsidiarias registran una pérdida por deterioro en los resultados del año.

Anualmente la sociedad y sus subsidiarias evalúan si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable.

El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., los activos de la sociedad no presentan indicios de deterioro.

3.10. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

3.10.1. Impuesto a la renta

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades del Grupo, y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicados los agregados y deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos que son gravables o deducibles en otros ejercicios, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros intermedios consolidados sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del período y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente, que para el actual período es del 27%.

3.10.2 Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos usando el método del estado de situación financiera consolidado, determinando las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria y se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el ejercicio en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del ejercicio sobre el que se informa hayan sido aprobadas o prácticamente terminado el proceso de aprobación. La medición de los pasivos por impuestos diferidos y los activos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad y sus Subsidiarias esperan, al final del ejercicio sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

La sociedad y sus subsidiarias compensan activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si, tiene reconocido legalmente el derecho de compensar frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal y el Grupo tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

3.11. Beneficios a los empleados

3.11.1. Planes de beneficios definidos - Indemnizaciones por años de servicio

La sociedad y sus subsidiarias no tienen pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia, no se han registrado valores por dicho concepto.

3.11.2. Beneficios al corto plazo - Vacaciones

La sociedad y sus subsidiarias reconocen el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos de cada trabajador.

3.12. Provisiones

Las provisiones son reconocidas por la sociedad y sus subsidiarias cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación
- El monto de dichos recursos sea posible medirlo de manera fiable

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y es posible estimar su monto con fiabilidad, las provisiones se registran al valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, descontando los flujos de pago de una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones deben ser objeto de revisión al final de cada período sobre el que se informa y ajustadas consiguientemente para reflejar en cada momento la mejor estimación disponible.

3.13. Dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la sociedad matriz, se reconocen en base devengada como pasivo en los estados financieros consolidados, en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la sociedad matriz o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas. Sin perjuicio de lo anterior, el artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada año, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de años anteriores.

Los dividendos provisorios y definitivos se registran como menor patrimonio en el momento de su aprobación por el organismo competente, que en el primer caso es el Directorio de la Sociedad matriz, mientras que el segundo, la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

3.14. Ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas

Los ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas provenientes de las operaciones de la sociedad y sus afiliadas, se registran sobre base devengada.

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la sociedad y sus subsidiarias durante el período, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio, y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente y excluye importes cobrados a nombre de terceros. La sociedad y sus subsidiarias reconocen ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio a un cliente.

En el caso particular de Valparaíso Sporting Club S.A., se reconocen como ingresos de actividades ordinarias, el 16,5% del total de las ventas por apuestas mutuas de cada reunión hípica, según lo establecido en el Decreto Ley N°2.437. El restante 83,5% de las apuestas mutuas, se descompone de la siguiente manera: el 70% corresponde al fondo de apostadores, el 10,5% se imputa al fondo de premios y el 3% restante corresponde al impuesto único de apuestas.

Respecto de las subsidiarias consolidadas, éstas reconocen ingresos de actividades ordinarias derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado consolidado de situación financiera.

La sociedad y sus subsidiarias analizaron los contratos de acuerdo a lo establecido en NIIF 15:

- (i) identificación del contrato.
- (ii) identificar obligaciones de desempeño.
- (iii) determinar el precio de la transacción.
- (iv) asignar el precio.
- (v) reconocer el ingreso.

A continuación, se presenta un detalle de los principales conceptos de ingresos de la Sociedad y sus Afiliadas:

Ingresos por venta de apuestas

En este ítem se presenta el monto total neto por concepto de ventas de apuesta hípicas, de todos los hipódromos nacionales y extranjeros que venden su producto en suelo nacional, ya sea por transmisión de carreras en vivo o las que son transmitidas desde el extranjero en Chile. Estos ingresos se registran de manera devengada al momento de efectuada la carrera.

Inscripciones carreras para caballos fina sangre (FS)

En este ítem se revela el ingreso obtenido por el pago realizado por los propietarios a la sociedad matriz, el que da derecho a la inscripción para poder participar en la carrera denominada Derby Day, más un porcentaje por retirar al caballo de la carrera una vez inscrito (en caso de retiro). Este tipo de ingresos se registra de manera devengada en el mes que sucede el evento.

Servicios médicos

En este ítem se clasifican las atenciones médicas prestadas por la subsidiaria Sociedad Veterinaria Sporting Ltda., a la masa caballar que participa de las jornadas hípicas en el hipódromo de Viña del Mar, o que se encuentren hospedados en recintos de la sociedad matriz. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la prestación del servicio.

Arriendos de salones

En este ítem se presentan los arriendos realizados por la subsidiaria Sporting Eventos y Servicios Ltda., los que incluyen espacios techados y equipados en su totalidad, para desarrollar, entre otros, matrimonios, convenciones, charlas y graduaciones. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de celebrarse el evento.

Arriendos de recintos

En este ítem se presentan los arriendos de espacios, en su mayoría al aire libre, o sin implementos, especialmente utilizados para conciertos, el que incluye también arriendos de estacionamientos. El momento de registro de los ingresos es al realizarse el evento. En este punto también se incluyen los arriendos suscritos por la Sociedad matriz a través de contratos permanentes, como por ejemplo con Gimnasio UNAB, Salas de Producciones, Abril Publicidades (clínica veterinaria), Antenas celulares y Pista Atlética (Ilustre Municipalidad de Viña), entre otros. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la prestación del servicio.

Programas hípicos

En este ítem se presenta la venta de libros diseñados en cada reunión de carreras para que los apostadores sepan qué caballos corren, en qué carrera, el jinete que lo monta, el dueño, el peso, sus últimas participaciones y, en caso de haber ganado, los dividendos que pagó. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la venta del producto.

Medicamentos

En este ítem se presentan los medicamentos utilizados por la subsidiaria Sociedad Veterinaria Sporting Ltda. en las atenciones médicas a la masa caballar que participa de las jornadas hípicas en Viña, o que se encuentren hospedados en recintos de la sociedad matriz. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la venta del producto.

Auspicios y publicidad

En este ítem se presentan los ingresos generados en primera instancia con contratos de publicidad, tanto estática y televisiva, contratos que generalmente duran un año, y las publicidades estáticas y televisivas que se requieran solo por una vez. El momento de registro de los ingresos va a depender de si corresponde a contrato anualizado o a ingresos esporádicos registrándose de la siguiente forma:

- En los contratos anualizados el registro se realiza mes a mes.
- En los aquellos casos de ingresos esporádicos de publicidad se registran al momento de la publicación.

Accesos controlados

En este ítem se presentan los ingresos generados por la subsidiaria Sporting Eventos y Servicios Ltda., por el cobro manual de peaje por el uso del camino interior el cual permite el acceso vehicular entre Avenida los Castaños y Avenida Sporting, además de los ingresos producidos por la venta de tarjetas magnéticas con cargas mensuales, trimestrales y anuales por pago de peajes del mismo camino. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la prestación del servicio.

Otros ingresos

En este ítem se presentan los siguientes ingresos, los que se reconocen de manera devengada al momento de la prestación de los servicios referidos:

a) HIPOTEL S.A.

- Cobros al Hipódromo de Concepción y al Turf SPA por uso de señal televisiva. Los ingresos se registran al momento de la venta.

b) EVENTOS Y SERVICIOS LTDA.

- Producidos por cobros a los clientes por servicios de banquetearía, los ingresos se registran al momento de realización del evento.
- Por cobros a los clientes por otros tipos de servicios solicitados, por ejemplo, guardias, los ingresos se registran al momento de celebración del evento. Por cobros a clientes por otros tipos de implementos, por ejemplo, mobiliario y música. Los ingresos se registran al momento de celebración del evento.

c) VALPARAÍSO SPORTING CLUB S.A.

- Por su parte la matriz presenta en este ítem los ingresos por concepto de cobros realizados al grupo de hipódromos nacionales asociados a la venta de apuestas simulcasting (venta de carreras de hipódromos extranjeros en Chile, Uruguay, Brasil, Francia y EEUU, entre otros), entre los que se mencionan:
 - Servicios de televisión, en este caso los ingresos se registran al momento de prestación del servicio de televisión.
 - Volantes, los ingresos se registran al momento de la venta de los volantes en cada día de carrera.
 - Otros costos asociados a la puesta en escena de las carreras extranjeras vendidas en Chile. Los ingresos se registran al momento de la venta de cada carrera.

Los costos de ventas asociados a los servicios prestados se reconocen sobre base devengada, directamente a las respectivas áreas de negocio de la Sociedad y sus Afiliadas.

3.15. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del estado consolidado de flujos de efectivo, la sociedad y sus subsidiarias han seguido las siguientes consideraciones:

- a)** El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo, fondos mutuos de renta fija y cualquier otra inversión a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original igual o menor a tres meses desde la fecha de la inversión.
- b)** Actividades de operación: Corresponden a actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la sociedad y sus afiliadas, así como otras actividades que no puedan ser clasificadas como de inversión o financiación.
- c)** Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- d)** Actividades de financiación: Corresponden a actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.16. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado consolidado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la sociedad y sus afiliadas, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

3.17. Ganancia (pérdida) por acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la sociedad matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., la sociedad matriz no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia (pérdida) por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

3.18. Arrendamientos

3.18.1 La Compañía y sus Subsidiarias como arrendatarios

La sociedad y sus subsidiarias evalúan si un contrato es o contiene un arrendamiento al inicio del contrato. En el arrendamiento se reconoce un activo por derecho a uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento, excepto, por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de valor bajo (menores a US\$5.000). Para estos arrendamientos, la sociedad y sus subsidiarias reconocen los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la sociedad y sus subsidiarias utilizan la tasa incremental por préstamos.

La tasa se define como la tasa de interés que un arrendatario tendría que pagar por pedir prestado por un plazo similar, y con un colateral similar, los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al activo por derecho de uso en un entorno económico similar. La sociedad y sus subsidiarias utilizan la tasa incremental por préstamos para el pasivo por arrendamiento al momento de medir el valor presente de los pagos por arrendamiento.

Los pagos por arrendamiento en la medición del pasivo incluyen:

- Pagos fijos (incluyendo los pagos en esencia fijos), menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- El precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- Pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro "Pasivos por arrendamientos" de los estados consolidados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La sociedad y sus subsidiarias remiden el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho a uso respectivo) cuando:

- Se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho a uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la sociedad y sus subsidiarias incurren en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho a uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho a uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho a uso refleja que la Sociedad y sus Subsidiarias esperan ejercer una opción de compra, el activo por derecho a uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho a uso son representados dentro del rubro "Activos por derecho de uso".

La Sociedad y sus Subsidiarias aplican NIC 36 para determinar si un activo por derecho a uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedades, planta y equipo".

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho a uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro "Otros gastos" en los estados de resultados consolidados.

Cómo una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad y sus Subsidiarias no han utilizado esta solución práctica.

3.18.2 La Compañía y sus subsidiarias como arrendadores

Los arrendamientos en los cuales la sociedad y sus subsidiarias son arrendadores son clasificados como operacionales. Por lo tanto, el ingreso por arrendamiento se reconoce sobre una base devengada lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

3.19. Jerarquía del valor razonable

Los activos y pasivos financieros que han sido contabilizados a valor justo en el estado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., han sido medidos en base a las metodologías previstas en la IFRS 13. Dichas metodologías aplicadas para cada clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía de la siguiente manera:

- Nivel I, valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- Nivel II, Información ("inputs") provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización a Nivel I, pero observables en mercado para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).
- Nivel III, inputs para activos o pasivos que no se basan en datos de mercados observables.

Activos y pasivos financieros	30.06.2026(No auditado)	Metodología de medición		
	M\$	Nivel I	Nivel II	Nivel III
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo	427.886	427.886	0	0
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	435.097	0	0	435.097
Otros activos financieros corrientes	3.332.219	3.332.219	0	0
Pasivos				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	1.099.815	0	0	1.099.815
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	298.283	0	0	298.283
Pasivos por arrendamientos corrientes	189.085	0	0	189.085
Pasivos por arrendamientos no corrientes	470.421	0	0	470.421
Cuentas por pagar con entidades relacionadas corrientes	7.459	0	0	7.459
Cuentas por pagar con entidades relacionadas no corrientes	185.758	0	0	185.758

Activos y pasivos financieros	31.12.2025	Metodología de medición		
	M\$	Nivel I	Nivel II	Nivel III
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo	295.320	295.320	0	0
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	590.254	0	0	590.254
Otros activos financieros corrientes	3.611.926	3.611.926	0	0
Pasivos				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	1.190.656	0	0	1.190.656
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	285.082	0	0	285.082
Pasivos por arrendamientos corrientes	240.721	0	0	240.721
Pasivos por arrendamientos no corrientes	519.960	0	0	519.960
Cuentas por pagar con entidades relacionadas corrientes	10.300	0	0	10.300
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	176.010	0	0	176.010

3.20. Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

4. Efectivo y equivalentes al efectivo

a) La composición del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. es:

	30.06.2026 (No auditados) M\$	31.12.2025 M\$
Efectivo en caja	35.955	68.727
Saldos en banco pesos	195.729	178.921
Saldos en banco dólares estadounidenses	196.202	47.672
Totales	427.886	295.320

b) El detalle por tipo de moneda al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. es el siguiente:

	Moneda	30.06.2026 (No auditados) M\$	31.12.2025 M\$
Monto del efectivo y equivalentes de efectivo	Pesos	231.684	247.648
	Dólares estadounidenses	196.202	47.672
Totales		427.886	295.320

Todo el efectivo y equivalentes al efectivo no tienen restricciones de disponibilidad.

5. Otros activos financieros corrientes

La composición del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. es:

	30.06.2026 (No auditados) M\$	31.12.2025 M\$
Inversiones:		
Fondos Mutuos		
Valorizados en CPL:		
- Banchile Inversiones	160.081	552.769
- Larraín Vial	0	5.500
- Btg Pactual	150.795	139.880
Valorizados en dólares:	0	0
- Btg Pactual	0	21.397
Fondos Mutuos	310.876	719.546
Fondos de inversión		
Valorizados en CPL:		
- Banchile Inversiones	917.839	901.199
- Larraín Vial	283.685	271.559
- Btg Pactual	420.152	0
Fondos de inversión	1.621.676	1.172.758
Otras inversiones		
Valorizados en CPL:		
- Btg Pactual	897	413.803
Valorizados en dólares:	0	0
- Btg Pactual	1.398.770	1.305.819
Otras inversiones	1.399.667	1.719.622
Totales	3.332.219	3.611.926

6. Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

Las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar están denominadas en pesos chilenos, y los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses. No existe ningún cliente que individualmente mantenga saldos significativos en relación a las ventas o cuentas por cobrar totales del Grupo.

a) La composición del rubro, neto, corriente, es la siguiente:

	30.06.2026(No auditados) M\$	31.12.2025 M\$
Deudores comerciales neto, corriente	259.445	452.015
Documentos por cobrar neto, corriente	3.069	5.407
Otras cuentas por cobrar neto, corriente	172.583	132.832
Deudores comerciales, documentos por cobrar y otras cuentas por cobrar, neto	435.097	590.254

b) El detalle de los deudores comerciales, neto, corriente, es el siguiente:

	30.06.2026(No auditados) M\$	31.12.2025 M\$
Deudores por ventas	113.799	287.393
Deudores por centrales	158.842	177.818
Estimación deterioro	(13.196)	(13.196)
Deudores comerciales, neto	259.445	452.015

c) El detalle de documentos por cobrar, neto, corriente es el siguiente:

	30.06.2026(No auditados) M\$	31.12.2025 M\$
Cheques por cobrar vencimiento menor a 30 días	13.123	15.461
Estimación deterioro	(10.054)	(10.054)
Documentos por cobrar, neto	3.069	5.407

d) El detalle de otras cuentas por cobrar, neto, corriente es el siguiente:

	30.06.2026(No auditados) M\$	31.12.2025 M\$
Otros deudores	183.181	143.430
Estimación deterioro	(10.598)	(10.598)
Otras cuentas por cobrar, neto	172.583	132.832

Estos saldos corresponden a cuentas corrientes con el personal, fondos por rendir, saldos por cobrar por concepto de financiamiento en la compra de caballos fina sangre de carreras, entre otros.

e) Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. el vencimiento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, sin deterioro, es el siguiente:

	30.06.2026(No auditados) M\$	31.12.2025 M\$
Deudores con antigüedad menor a 30 días	323.709	256.223
Deudores con antigüedad entre 30 y 60 días	59.149	126.755
Deudores con antigüedad entre 91 y 120 días	47.134	94.335
Deudores con antigüedad mayor a 120 días y menor a 730 días	38.953	146.789
Totales	468.945	624.102

f) Los movimientos en la estimación de deterioro son los siguientes:

	M\$
Saldo al 1 de enero de 2025	(26.996)
Castigos de saldos por cobrar	0
(Aumentos) disminuciones del año	(6.852)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	(33.848)
Castigos de saldos por cobrar	0
Aumentos (disminuciones) del año	0
Saldo al 30 de junio de 2026 (No auditado)	(33.848)

En opinión de la administración, se estima bajo el deterioro evidente o estimado, ya que, cada rubro está debidamente controlado.

7. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

SalDOS y transacciones entre matriz y subsidiarias.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., la sociedad y sus subsidiarias no presentan saldos y transacciones entre entidades relacionadas en los estados financieros intermedios consolidados dado que éstas han sido ajustadas en el proceso de consolidación.

Cuentas por pagar con otras entidades relacionadas.

El pasivo corriente y no corriente por cuentas por pagar con entidades relacionadas al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. es el siguiente:

	30.06.2026(No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Dividendos pendientes de pago a los accionistas	7.459	10.300
Total Cuentas por pagar con entidades relacionadas corrientes, neto	7.459	10.300

	30.06.2026(No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Dividendos pendientes de pago a los accionistas	185.758	176.010
Total Cuentas por pagar con entidades relacionadas no corrientes, neto	185.758	176.010

Se clasifica como saldos corrientes aquellos dividendos por pagar correspondientes a los dividendos aprobados de pago en el ejercicio en curso. Se clasifica como saldos no corrientes a los dividendos por pagar de ejercicios anteriores ya que están asociados a accionistas inubicables.

El movimiento de los dividendos por pagar en el ejercicio 2026 se presenta a continuación:

Detalle	M\$
Saldo al 01 de enero de 2026	186.310
Dividendos definitivos (Nota 21)	76.950
Dividendos pagados durante el período	(70.043)
Saldo al 30 de junio de 2026	193.217
Saldo corriente	7.459
Saldo no corriente	185.758

Directorio y gerencia de la Sociedad

a. Directorio

El Directorio de Valparaíso Sporting Club S.A. lo componen 8(*) miembros. Los directores no perciben remuneraciones por el ejercicio de su cargo, ni reciben ingresos por gastos de representación, viáticos u otras regalías. Los directores de la sociedad no ocupan cargo administrativo alguno. Su conformación al 30 de junio de 2026 es la siguiente:

Directorio		
Presidente:	Carlo Rossi S.	Ingeniero Comercial
Vicepresidente:	Pablo Salgado D.	Empresario
Directores:	Gonzalo Bofill V.	Ingeniero Comercial
	Sebastián Castro R.	Ingeniero Comercial
	Eduardo Dib M.	Ingeniero Comercial
	Italo Traverso N.	Ingeniero Comercial
	Carlos Lyng F.	Ingeniero Comercial
	Paulo Gorichon B.	Ingeniero Comercial

(*) Con fecha 28 de abril de 2026 se realizó Junta Extraordinaria de Accionistas, donde se modificó el Artículo 11 de los Estatutos Sociales, disminuyendo en número de directores de la Sociedad 9 a 8 miembros.

b. Equipo gerencial

Las remuneraciones con cargo a resultados del equipo gerencial clave de la Sociedad y sus subsidiarias ascienden a M\$395.640 al 30 de junio de 2026 (M\$397.581.- al 30 de junio de 2025). La sociedad y sus subsidiarias no tienen contemplado dentro de sus beneficios, planes de incentivos para sus trabajadores.

La conformación del equipo gerencial es liderada por los siguientes ejecutivos al 30 de junio de 2026

Cargo	Nombre	Rut	Profesión
Gerente General	MAURICIO MAUREL TASSARA	12.611.380-3	Ingeniero Comercial
Gerente Negocios Hípicos	HERNAN ROBLES LOPEZ	7.639.358-3	Ingeniero Comercial
Gerente Operaciones	LUIS ARAYA RUNGE	9.805.711-0	Analista de Sistemas
Gerente Adm. y Finanzas	PABLO FERNANDEZ SANTANDER	7.036.594-4	Ingeniero Comercial
Gerente Eventos	YURI MUÑOZ LAMELES	6.989.435-6	Productor de Eventos y Espectáculos
Subgerente Personas	EDGAR CUADRA GOMEZ	11.733.334-5	Ingeniero Comercial
Subgerente Control de Gestión	JENNY URTUBIA GALLARDO	13.364.162-9	Ingeniero Comercial
Contador General	ALEJANDRA ARAYA CAMUS	12.823.666-K	Contador Auditor

8. Inventarios

La composición del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., es la siguiente:

	30.06.2026 (No auditados) M\$	31.12.2025 M\$
Material de informaciones	2.835	5.016
Elementos médicos veterinarios	5.375	7.705
Tarjetas magnéticas de acceso vehicular	1.835	2.638
Total, inventarios	10.045	15.359

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., no se ha observado obsolescencia en los inventarios y no existen inventarios en prenda.

9. Otros activos no financieros corrientes

La composición del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., es la siguiente:

	30.06.2026 (No auditados) M\$	31.12.2025 M\$
Seguros diferidos	40.323	8.770
Otros gastos anticipados (1)	115.849	106.589
Total, otros activos no financieros	156.172	115.359

(1) Corresponde principalmente a desembolsos por pago de patentes, asesorías anuales, soportes técnicos, suscripciones, entre otros.

10. Activos y pasivos por impuestos

a. Activos y pasivos por impuestos

La composición del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., es la siguiente:

b. Gasto y conciliación por impuesto a las ganancias

El detalle al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. es el siguiente:

Detalle	01.01.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.01.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$	01.04.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.04.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$
Ganancia (pérdida), antes de impuesto	(322.454)	(70.501)	(100.051)	4.117
Resultado por impuestos utilizando tasa legal	0	0	0	(1.112)
Gasto por impuesto renta de años anteriores	(4.977)	(3.022)	(4.976)	(3.022)
Gasto por impuesto único	(945)	0	(908)	0
Efectos impuestos diferidos	143.083	119.694	61.535	3.471
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando tasa efectiva	137.161	116.672	55.651	(663)

c. Impuestos diferidos

Los activos por impuestos diferidos en cada período se detallan a continuación:

	30.06.2026(No auditado)		31.12.2025	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Pérdidas Tributarias	324.667	0	189.958	0
Deterioro de activos	9.140	0	9.139	0
Provisión de vacaciones	86.284	0	90.696	0
Ingresos anticipados	87.699	0	61.162	0
Activos intangibles	0	(1.927)	0	(2.674)
Arrendamientos	7.810	0	0	(124.198)
Propiedad, planta y equipo (neto)	0	(100.809)	45.698	0
Totales	515.600	(102.736)	396.653	(126.872)
Saldos activos (pasivos) por impuestos diferidos neto	<u>412.864</u>		<u>269.781</u>	

Situación tributaria de las sociedades consolidadas:

- Valparaíso Sporting Club S.A., la Sociedad matriz, al 30 de junio de 2026 no ha provisionado impuesto a la renta por existir pérdidas tributarias de M\$951.120 (al 31 de diciembre de 2025 M\$758.053)
- Sporting Eventos y Servicios Limitada, subsidiaria, al 30 de junio de 2026 no ha provisionado impuesto a la renta por existir pérdidas tributarias de M\$251.328 (al 31 de diciembre de 2025 presentó una renta líquida de M\$108.795).
- Hipotel S.A., subsidiaria, al 30 de junio de 2026 no ha provisionado impuesto a la renta por existir pérdidas tributarias de M\$22.980 (M\$ 2.908 al 31 de diciembre de 2025.)
- Sociedad Veterinaria Sporting Limitada, subsidiaria, al 30 de junio de 2026 no ha provisionado impuesto a la renta por existir pérdidas tributarias de M\$75.496.- (M\$73.758 al 31 de diciembre de 2025). La sociedad no ha reconocido impuestos diferidos asociados a sus pérdidas tributarias acumuladas, en atención a que, la expectativa de la Administración es que dicha Sociedad no generará ingresos tributarios suficientes para revertir dichas pérdidas en un plazo prudente.

d.- Variación de impuestos diferidos

El desglose del efecto de la variación de los saldos de activos por impuestos diferidos es el siguiente:

	30.06.2026(No auditado)		31.12.2025	
	Activos (aumento) disminución M\$	Pasivos aumento (disminución) M\$	Activos (aumento) disminución M\$	Pasivos aumento (disminución) M\$
Saldo Inicial	396.653	(126.872)	278.927	(108.920)
Efecto en ganancia del año	118.947	24.136	117.726	(17.952)
Movimiento del impuesto diferidos	<u>118.947</u>	<u>24.136</u>	<u>117.726</u>	<u>(17.952)</u>
Subtotales	515.600	(102.736)	396.653	(126.872)
Reclasificación	<u>515.600</u>	<u>(102.736)</u>	<u>396.653</u>	<u>(126.872)</u>
Totales (activos) pasivos por impuestos diferidos neto	<u>412.864</u>	<u>0</u>	<u>269.781</u>	<u>0</u>

11. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La composición de los activos intangibles al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., es la siguiente:

	30.06.2026 (No auditados)	31.12.2025
	M\$	M\$
Licencias de software	689.011	688.372
Derechos de agua	195.475	195.475
Total, activos intangibles (bruto)	884.486	883.847
Amortización acumulada licencias de software	(681.713)	(678.299)
Amortización acumulada Otros	0	0
	(681.713)	(678.299)
Total, activos intangibles (neto)	202.773	205.548

El detalle y movimiento del activo intangible al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., es el siguiente:

Rubros		Licencias de software	Derechos de agua	Total, Activos intangibles
		M\$	M\$	Neto M\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2026		10.073	195.475	205.548
Movimientos	Adiciones	639		639
	Gasto por amortización (Nota N°28)	(3.414)	0	(3.414)
	Total movimientos	(2.775)	0	(2.775)
Saldo Final al 30 de junio de 2026		7.298	195.475	202.773

Rubros		Licencias de software	Derechos de agua	Total Activos intangibles
		M\$	M\$	Neto M\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2025		10.617	161.670	172.287
Movimientos	Adiciones	6.329	33.805	40.134
	Gasto por amortización (Nota N°28)	(6.873)	0	(6.873)
	Total movimientos	(544)	33.805	33.261
Saldo Final al 31 de diciembre de 2025		10.073	195.475	205.548

2. Propiedades, planta y equipo

a. A continuación, se presenta el detalle del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025.

Clases de Propiedades, Planta y Equipo - Bruto	30.06.2026 (No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Terrenos	20.123.410	19.635.184
Obras en proceso	136.169	66.805
Construcciones	3.389.634	3.177.488
Instalaciones	3.546.554	3.514.614
Maquinarias, vehículos y equipos	4.366.039	4.362.871
Otras propiedades, plantas y equipos	2.537.097	2.537.023

Total de Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	34.098.903	33.293.985
---	-------------------	-------------------

Depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades, planta y equipo	30.06.2026 (No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Construcciones	(1.810.914)	(1.504.007)
Instalaciones	(1.375.888)	(1.322.036)
Maquinarias, vehículos y equipos	(3.522.835)	(3.475.726)
Otras propiedades, plantas y equipos	(1.910.524)	(1.890.591)

Total, depreciación acumulada y deterioro del valor	(8.620.161)	(8.192.360)
--	--------------------	--------------------

Clases de Propiedades, Planta y Equipo – Neto	30.06.2026 (No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Terrenos	20.123.410	19.635.184
Obras en proceso	136.169	66.805
Construcciones	1.578.720	1.673.481
Instalaciones	2.170.666	2.192.578
Maquinarias, vehículos y equipos	843.204	887.145
Otras propiedades, plantas y equipos (1)	626.573	646.432
Total, de Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	25.478.742	25.101.625

(1) En el rubro otras propiedades, plantas y equipos se clasifican: equipamiento en agencias, equipamiento médico, equipos para la venta de apuestas y señal de televisión, entre otros.

La sociedad y sus subsidiarias no han efectuado estimaciones por costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de Propiedades, planta y equipo, ya que no poseen obligación legal ni contractual para tales efectos.

La sociedad y sus Subsidiarias han determinado que estos activos no han sido afectados por la existencia de deterioro, en función de las evaluaciones establecidas en NIC 36.

A continuación, se muestra el detalle de reconciliación de cambios en Propiedades, plantas y equipos, por clases, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025.:

Rubros		Obras en proceso M\$	Terrenos M\$	Construcciones, neto M\$	Instalaciones, neto M\$	Maquinarias, equipos y vehículos, neto M\$	Otros activos fijos, neto M\$	Total, Propiedades, Plantas y Equipos Neto M\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2025		66.805	19.635.184	1.673.481	2.192.578	887.145	646.432	25.101.625
Movimientos	Adiciones	90.174	488.226	0	27.565	2.736	29.846	638.547
	Gasto por depreciación (Nota N°28)	0	0	(51.449)	(70.287)	(46.677)	(49.705)	(218.118)
	Traspaso a obras terminadas	(20.810)	0	0	20.810	0	0	0
	Bajadas de PPE	0	0	(43.312)	0	0	0	(43.312)
Total, movimientos		69.364	488.226	(94.761)	(21.912)	(43.941)	(19.859)	377.117
Saldo Final al 30 de Junio de 2026		136.169	20.123.410	1.578.720	2.170.666	843.204	626.573	25.478.742

Rubros		Obras en proceso M\$	Terrenos M\$	Construcciones, neto M\$	Instalaciones, neto M\$	Maquinarias, equipos y vehículos, neto M\$	Otros activos fijos, neto M\$	Total, Propiedades, Plantas y Equipos Neto M\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2025		121.401	19.635.184	1.705.271	1.931.016	945.005	603.719	24.941.596
Movimientos	Adiciones	569.689	0	0	0	32.541	41.078	643.308
	Gasto por depreciación (Nota N°28)	0	0	(90.757)	(85.603)	(90.401)	(118.875)	(385.636)
	Traspaso Obras terminadas	(610.679)	0	143.004	347.165	0	120.510	0
	Bajadas de PPE	(13.606)	0	(84.037)	0	0	0	(97.643)
Total, movimientos		(54.596)	0	(31.790)	261.562	(57.860)	42.713	160.029
Saldo Final al 31 de diciembre de 2025		66.805	19.635.184	1.673.481	2.192.578	887.145	646.432	25.101.625

(2) Corresponde a la opción de compra de leasing que se mantenía con banco BCI, el cual termino en diciembre de 2025 (Nota 13).

13. Activo por derecho de uso y Pasivos por arrendamiento

a) El saldo activo por derecho de uso al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. es el siguiente:

	30.06.2026 (No auditado)			31.12.2025		
	Valores Bruto	Depreciación Acumulada	Valores Neto	Valores Bruto	Depreciación Acumulada	Valores Neto
Contratos de sucursales teletrak	752.813	122.230	630.583	967.057	236.177	730.880
Oficina Antofagasta en Leasing	0	0	0	745.201	276.699	468.502
Total derechos de uso, neto	752.813	122.230	630.583	1.712.258	512.876	1.199.382

Con fecha 28 de septiembre de 2015, se firmó un contrato de arrendamiento (leasing), con el Banco de Crédito e Inversiones, por un monto total de 32.998,43 Unidades de Fomento, con una duración de 126 meses y correspondiente a una propiedad ubicada en Prat N°232-252, en la ciudad de Antofagasta.

Además, conforme a la aplicación inicial de NIIF16, se reconocieron obligaciones asociadas a contratos de arrendamiento que calificaban de acuerdo a esta norma. Particularmente los contratos asociados a este modelo, corresponden a los contratos de arriendo que la Sociedad mantiene para ubicar puntos de apuestas a lo largo de la zona de explotación de su giro.

En noviembre 2025, se oficializó la inscripción del bien ubicado en Prat N°232-252, en la ciudad de Antofagasta a nombre de la sociedad Valparaíso Sporting Club SA. Dicho bien se mantiene clasificado como Activos por derecho de uso al 31 de diciembre de 2025. En el año 2026, se reclasificó como Propiedad Planta y equipo.

b) Movimientos activo por derecho de uso al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

	30.06.2026	31.12.2025
Activos por derechos de uso		
Contratos de sucursales teletrak	730.880	940.273
Adiciones	21.933	40.082
Bajas		(13.298)
Depreciación periodo	(122.230)	(236.177)
Bajas depreciación por cierre agencia	0	0
Total Contratos de sucursales teletrak	630.583	730.880
Oficina Antofagasta en Leasing	468.502	466.974
Adiciones	1.528	1.528
Otros	0	0
Bajas	(470.030)	0
Depreciación periodo	0	0
Total Arrendamiento no operativo	0	468.502
Saldo final Activos por derecho de uso	630.583	1.199.382

d) El pasivo corriente y no corriente por arrendamientos al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

30.06.2026 (No auditado)	Corriente				Vencimiento en M\$		
País entidad deudora	Categoría	Tasa Nominal %	Tasa efectiva %	Saldo Balance M\$	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Flujos
CHILE	Sucursales Teletrak	0,43%	0,43%	189.085	62.225	126.860	189.085
TOTAL				189.085	62.225	126.860	189.085

31.12.2025	Corriente				Vencimiento en M\$		
País entidad deudora	Categoría	Tasa Nominal %	Tasa efectiva %	Saldo Balance M\$	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total, Flujos
CHILE	Sucursales Teletrak	0,43%	0,43%	240.721	59.032	181.689	240.721
TOTAL				240.721	59.032	181.689	240.721

30.06.2026 (No auditado)	No Corriente				Vencimiento en ML		
País entidad deudora	Categoría	Tasa Nominal %	Tasa efectiva anual %	Saldo Balance M\$	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Total, Flujos
Chile	Sucursales Teletrak	0,43%	0,43%	470.421	263.653	206.768	470.421
TOTAL				470.421	263.653	206.768	470.421

31.12.2025	No Corriente				Vencimiento en ML		
País entidad deudora	Categoría	Tasa Nominal %	Tasa efectiva anual %	Saldo Balance M\$	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Total, Flujos
	Sucursales Teletrak	0,43%	0,43%	519.960	253.340	266.620	519.960
TOTAL				519.960	253.340	266.620	519.960

14. Propiedades de inversión

Las propiedades destinadas a inversión que se encuentran valorizadas según se indica en Nota 3.7. Corresponden principalmente a terreno que han sido arrendados a las siguientes instituciones:

- Universidad Andrés Bello (*)
- Movistar
- Wom
- Entel PCS
- Club Tenis
- Club De Rugby
- Salas Producciones y Promociones Ltda.
- Villa Hípica

(*) Corresponde a la construcción e instalaciones que se adjudicó la Sociedad a través de un contrato con la Universidad Andrés Bello en marzo de 2017, las cuales se entregaron en arrendamiento a la misma institución y la totalidad de la construcción de la Villa Hípica entregada en arrendamiento.

Valor Razonable

El valor razonable de las propiedades de inversión de la Sociedad al 30 de junio de 2026 se estima en M\$3.398.321.- (M\$3.307.383 al 31 de diciembre de 2025). Dicha estimación se calcula en base al valor UF/metros cuadrados entregados al cierre de cada periodo. El valor UF/metros cuadrados se toma en base a tasación efectuada en ejercicios anteriores.

Ingresos y costos

Los ingresos netos generados por estas propiedades son los siguientes al 30 de junio de 2026 y 2025.

	01.01.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.01.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$	01.04.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.04.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$
Ingresos por arriendos	241.494	262.214	125.663	126.132
Costos Directos	(24.008)	(24.008)	(12.004)	(12.004)

a) Los saldos y movimientos de las propiedades de inversión al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. son los siguientes:

	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	1.522.792
Gasto por depreciación	(48.016)
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	1.474.776
Gasto por depreciación	(24.008)
Saldo final al 30 de junio de 2026 (No auditado)	1.450.768

15. Otros activos no financieros no corrientes

El detalle del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., es el siguiente:

	30.06.2026(No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Remodelaciones locales venta de apuestas (a)	8.894	6.639
Garantías de arriendos, entregadas (b)	20.807	19.517
Total, otros activos no financieros	29.701	26.156

(a) Remodelaciones realizadas por Valparaíso Sporting Club S.A., a locales tomados en arriendo para la venta de apuestas hípcas. Estos activos tienen un período máximo de amortización de 60 meses que corresponde al período promedio de duración del contrato de arrendamiento.

(b) Las garantías de arriendos corresponden a la garantía pagada por los arriendos de las agencias de venta de apuestas y se reajustan por la variación de la Unidad de Fomento (UF).

El movimiento experimentado en las cuentas de remodelaciones al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. el siguiente:

	Remodelación locales venta de apuestas M\$
Saldo al 01 de enero de 2025	13.638
Incrementos	0
Amortizaciones (*)	(6.999)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	6.639
Incrementos	5.221
Amortizaciones (*)	(2.966)
Saldo al 30 de junio de 2026	8.894

(*) El total de las amortizaciones son costo de venta y se clasifican en materiales de mantención y otros (Ver Nota 28).

16. Otros activos financieros no corrientes

El detalle del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. es el siguiente:

	30.06.2026(No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
40 Acciones Hipódromo Arica S.A.	2.364	2.364
Total otros activos financieros	2.364	2.364

17. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes.

a) El detalle del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. corriente, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	30.06.2026(No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Proveedores	388.378	542.293
Acreedores varios	174.142	201.928
Otras cuentas por pagar	103.381	104.945
SalDOS con hipódromos centrales y apostadores	233.204	148.114
Cuentas por pagar con empleados	200.710	193.376
Total, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.099.815	1.190.656

b) El detalle del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. no corriente, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	30.06.2026(No auditado) M\$ 0	31.12.2025 M\$
Pasivo por remate de acciones (*)	128.619	128.619
Aportes al fondo de garantía sucursales entregadas en concesión	169.664	156.463
Total, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	298.283	285.082

(*) Esta cuenta por pagar corresponde al saldo obtenido en el remate de las acciones correspondientes a accionistas inubicables efectuados con fecha 2 de diciembre de 2023 en la Bolsa de Comercio de Santiago. El saldo en pesos de este remate queda a favor de los herederos o legitimarios por el plazo de 5 años a contar desde la fecha del remate. Al cabo de los 5 años estos saldos pasarán a ser propiedad de la Junta Nacional del Cuerpo de Bomberos de Chile.

Posteriormente, con fecha 17.12.2025, se procedió al pago de 4 acciones a la Sucesión Jaime Said Demaría por un monto de M\$29.632, el cual incluye reajustes e intereses.

c) El vencimiento de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes, es el siguiente:

30.06.2026(No auditado)				31.12.2025			
Bienes	Servicios	Otros	Total	Bienes	Servicios	Otros	Total
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Detalle según plazo:				0			
Sin vencimiento (*)	0	0	0	0		0	0
Hasta 30 días	0	1.004.753	0	1.004.753	0	1.184.594	0
Entre 31 y 60 días	0	6.062	0	6.062	0	6.062	0
Entre 61 y 90 días	0	0	0	0	0	0	0
Entre 91 y 120 días	0	0	0	0	0	0	0
Entre 121 y 365 días	0	0	0	0	0	0	0
Más de 365 días	0	387.283	0	387.283	0	285.082	0
Total	0	1.398.098	0	1.398.098	0	1.475.738	0

18. Otros pasivos no financieros corrientes

El detalle del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. es el siguiente:

	30.06.2026(No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Inscripciones anticipadas Derby	39.031	44.030
Arriendos anticipados (1)	287.974	184.268
Pagos a gremios hípicos y otros del rubro	100.444	90.962
Total, otros pasivos no financieros	427.449	319.260

(1) Corresponde a pagos anticipados de arriendos, eventos, entre otros.

19. Provisiones por beneficios a los empleados

El detalle del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. es el siguiente:

	30.06.2026 (No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Provisión de vacaciones	319.573	335.911
	319.573	335.911

A continuación, se detalla el movimiento de la provisión antes señalada:

Saldo inicial al 1 de enero de 2025	333.000
Aumento provisión	80.065
Aplicación	(77.154)
Saldo Inicial al 01 de enero de 2026	335.911
Aumento provisión	68.594
Aplicación	(84.932)
Saldo final al 30 de junio de 2026	319.573

El efecto en resultados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025.:

	01.01.2025 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.01.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$	01.04.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.04.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$
Total, gasto reconocido en el estado de resultados integrales consolidado	10.651	4.066	2.935	4.057

20. Gestión de riesgo

Los principales riesgos a los que podría estar expuesta la Sociedad y sus Afiliadas, son los siguientes:

20.1. Riesgo regulatorio

La actividad hípica en Chile, se rige por la ley especial (D.L. 2.437) que regula esta actividad. En consecuencia, cualquier cambio en la ley, puede significar un beneficio o perjuicio para toda la actividad. A la fecha la Administración no tiene conocimiento de cambios futuros que signifiquen beneficio o perjuicio para la actividad.

20.2. Riesgo de mercado

La regulación juega un papel relevante en la industria. Normas y criterios estables permiten evaluar adecuadamente los proyectos y reducir los niveles de riesgo de las inversiones. La Sociedad matriz está inserta en el rubro de la entretención, en consecuencia, se ha visto afectada por la operación de los nuevos Casinos de Juego que existen en nuestro país. Es necesario destacar, además, que representan una fuerte competencia las máquinas tragamonedas ilegales instaladas en diversas comunas. Otro factor preocupante es la disminución que se ha venido produciendo en los últimos años, en el nacimiento de caballos de fina sangre de carreras, que incide directamente en el número de carreras que los hipódromos pueden efectuar y por consiguiente en los ingresos de éstos. Esta situación afecta en forma importante a los Hipódromos. También influye la tecnología que han invertido nuestros competidores directos, los Casinos, que haciendo uso de juegos llamativos y que han despertado el interés tanto del público que asiste a los hipódromos como de otros. Si bien la competitividad del rubro de las apuestas hípicas va directamente relacionada con la cantidad de caballos fina sangre que corren en cada uno de los hipódromos, los ubicados en Santiago presentan, además, recompensas más atractivas para sus clientes. Aun así, la Sociedad mantiene un nivel de juego acorde con las condiciones económicas actuales.

20.3. Riesgo de inflación

La sociedad y sus Subsidiarias tienen una baja exposición a los riesgos de inflación, aun cuando posee financiamiento expresado en unidades de fomento (UF). El principal riesgo, es que un incremento en la inflación del país, puede llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (aumento en las tasas de interés) que pueden influir en el nivel de desempleo. Los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo. A mayor desempleo, menor nivel de ventas. Además, existen contratos y convenios colectivos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de las remuneraciones por la variación del IPC.

Algunos proveedores reajustan también sus precios en base al IPC, como también contratos a favor de la Sociedad y sus Subsidiarias que también se expresan en U.F.

20.4. Riesgo de liquidez

Este riesgo se origina en la posibilidad de que la sociedad y sus Subsidiarias tengan la incapacidad de poder cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de la falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la Sociedad y sus Subsidiarias cuenten con los fondos necesarios para el oportuno y adecuado cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad.

Para asegurar la liquidez de la Sociedad y sus Afiliadas, toda inversión a realizar, en tanto sea posible, debe tener asociada siempre un financiamiento. Cuando se trate de bienes que no sean financiables directamente por terceros, deberán ser adquiridos con recursos propios. Posteriormente, los descalses que pudiese generar esta inversión, se incorporan al análisis normal de caja de la Sociedad y sus Subsidiarias mismas. En esta misma categoría se consideran los pagos de dividendos, inversiones en sociedades y desarrollo de sistemas, entre otros.

20.5. Riesgo de crédito

Este riesgo tiene dos aspectos. El primero es el riesgo que clientes no paguen, el cual en esta Sociedad es muy bajo, debido a que la mayor parte de sus ingresos son por ventas al contado, siendo principalmente en efectivo, o a través de tarjetas de comercio. El segundo aspecto es el riesgo de no conseguir financiamiento para algunas operaciones. Debido a los altos índices de liquidez y al bajo nivel de endeudamiento de la Sociedad y sus Afiliadas, este riesgo es muy bajo. Un detalle de la exposición al riesgo de crédito, junto con la evolución que ha presentado el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se presenta en Nota 6.

20.6. Políticas de inversión y financiamiento

La sociedad y sus Subsidiarias tienen como prioridad invertir en mejorar sus instalaciones, en aumentar su eficiencia y el desarrollo tecnológico y la inversión en instrumentos de bajo riesgo.

El financiamiento debe provenir de los flujos operacionales. Inversiones de mayor envergadura se deben administrar como proyectos especiales, aprobados por el Directorio. También la Sociedad y sus Subsidiarias financian con recursos propios y a través de leasing financiero la adquisición de Propiedades, planta y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones.

21. Patrimonio

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., el capital pagado asciende a M\$4.715.348, el cual está representado por 6.400 acciones, sin valor nominal, de un voto por acción.

b. Dividendos

El dividendo definitivo, en cuanto a su procedencia como a su monto, es fijado por la Junta General Ordinaria de Accionistas, a proposición del Directorio. El Directorio podrá proponer repartir dividendos, considerando las utilidades líquidas del ejercicio, la situación económica - financiera de la Sociedad, sus proyecciones e inversiones, de acuerdo con lo que las Leyes y Reglamentos establezcan. Asimismo, el Directorio dentro de sus facultades legales podrá otorgar dividendos provisorios, si lo estima procedente.

El cumplimiento de esta Política de Dividendos corresponde a la intención del Directorio de la Sociedad, por lo que su cumplimiento quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan, así como también a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente pudiese efectuar la Sociedad o la existencia de determinadas condiciones, según corresponda.

Período comprendido entre el 01 de enero y el 30 de Junio de 2026:

En junta de accionistas efectuada con fecha 28 de abril de 2026 se aprobó el pago de dividendo de \$12.000 por acción emitida cuya distribución significaría un total de M\$76.800. De estos, M\$70.465 se encontraban provisionados como dividendo mínimo legal al 31 de diciembre de 2025.

Período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2025:

En junta de accionistas efectuada con fecha 21 de abril de 2025 se aprobó el pago de dividendo de \$20.000 por acción emitida cuya distribución significaría un total de M\$128.000. De estos, M\$111.164 se encontraban provisionados como dividendo mínimo legal al 31 de diciembre de 2024.

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2025 se efectuó provisión de dividendo mínimo legal por un monto de M\$70.465.-

Durante el período 2026 se han pagado dividendos por M\$70.043 (M\$119.584 en 2025)

b. Primas de emisión

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. en este rubro se incluye el sobreprecio en colocación de acciones de ejercicios anteriores por un monto de M\$45.203.

c. Otras reservas

El detalle de las otras reservas al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. es el siguiente:

	30.06.2026(No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Revalorización de capital pagado (2)	111.077	111.077
Otras reservas (1)	12.089.440	12.089.440
Totales	12.200.517	12.200.517

(1) Los saldos incluidos bajo Otras Reservas provienen de las revalorizaciones de Propiedades, planta y equipo (anteriores a la convergencia a IFRS) y están sujetos a restricciones de distribución. Lo anterior, debido a que corresponde aplicar dichos montos a través del uso o venta para poder repartir dicha reserva.

(2) En cumplimiento de lo establecido en el Oficio Circular Nro. 456 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) se ha incluido en este rubro la corrección monetaria del capital pagado-acumulada desde la fecha de la transición a NIIF1 de enero de 2009, hasta el 31 de diciembre de 2009.

d. Resultados acumulados

El detalle de los resultados acumulados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. es el siguiente:

	30.06.2026(No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Reservas de revaluación - Convergencia IFRS (1)	9.341.285	9.341.285
Resultados acumulados desde la convergencia	2.819.027	2.671.437
Dividendo mínimo legal Ley 18.046	0	(70.465)
Dividendo definitivo	(76.798)	(128.000)
Reverso provisión dividendo mínimo legal ejercicio anterior	70.465	111.164
Resultados del ejercicio	(185.080)	234.889
Reservas de valuación de activos por adherencia (2)	521.814	521.814
Totales	12.490.713	12.682.124

(1) Los ajustes de convergencia NIIF 1, corresponden a las reservas de revaluación y tienen restricciones a su distribución, debido a que corresponde aplicar dichos montos a través del uso o venta para poder repartir dicha reserva, según lo dispuesto en NIC 16, NIIF 7 y Oficio Circular N° 456 del 20 de septiembre 2008 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

(2) Corresponde al ajuste por la adjudicación de construcciones e instalaciones derivadas de un contrato con la Universidad Andrés Bello. (Ver Nota 13).

El detalle de los resultados distribuibles y no distribuibles al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. es el siguiente:

	30.06.2026(No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Resultados no distribuibles	9.863.099	9.863.099
Resultados distribuibles	2.627.612	2.819.025
Totales	12.490.711	12.682.124

e. Gestión de capital

El objetivo de la sociedad matriz es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le asegure acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos estratégicos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera, con el propósito de generar retornos a sus accionistas.

22. Otras Provisiones

El detalle del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. es el siguiente:

	30.06.2026(No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Dividendo mínimo legal Ley 18.046	0	70.465
Total Otras Provisiones	0	70.465

23. Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras están compuestas al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. de la siguiente forma:

		AÑO 2026				AÑO 2025		30.06.2026(No auditado)		31.12.2025	
	Interés Minoritario	Patrimonio	Resultado del año	Patrimonio	Resultado del año	Patrimonio	Resultados	Patrimonio	Resultados	Patrimonio	Resultados
	%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Hipotel S.A.	1,00%	184.102	3.877	180.225	22.042	1.841	39	1.802	220		
Sociedad Veterinaria Sporting Limitada	0,94%	38.788	(567)	39.356	(2.754)	365	(5)	370	(26)		
Sporting Eventos y Servicios Limitada	0,16%	2.425.348	(154.499)	2.579.847	191.894	3.882	(247)	4.129	308		
						6.088	(213)	6.301	502		

24. Información por Segmentos

24.1 La información por segmentos que se indica, se basa en los informes mensuales elaborados por la administración y se genera mediante la misma aplicación utilizada para obtener todos los datos contables. Los gastos de cada segmento se determinan por los gastos derivados de las actividades de la explotación.

a) Apuestas Hípicas e Ingresos Hípicos: Contempla un porcentaje de la venta de apuestas de Valparaíso Sporting Club, más un porcentaje de las apuestas efectuadas sobre los eventos organizados por los hipódromos; Club Hípico de Santiago, Soc. Hipódromo Chile y Club Hípico de Concepción. Derivados de un convenio marco entre éstos. Más cobros por inscripción de fina sangre de carreras en competencia, libros hípicos de apuestas y otros.

b) Veterinaria: Atención a la fina sangre de carreras.

c) Eventos Especiales, Auspicios y Publicidad: Arriendo de salones para eventos especiales (matrimonios, graduaciones, reuniones, etc.), más servicios publicitarios y auspicios. Además, de generar ingresos por cobro de accesos controlados a un camino que une dos vías muy importantes de Viña del Mar.

La información por segmentos del estado de resultado integral al 30 de junio de 2026 y 2025. es la siguiente:

Concepto	01.01.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.01.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$	01.04.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.04.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$
Ingresos por Apuestas e Hípicos	2.243.532	2.322.292	1.089.794	1.090.441
Otros ingresos area hípica	735.210	758.287	319.475	261.394
Costos apuestas e Hípicos	(2.812.288)	(2.676.359)	(1.284.612)	(1.193.130)
Otros costos y servicios area hípica	(757.470)	(674.794)	(369.346)	(304.200)
Ganancia Bruta del segmento	-591.016	-270.574	-244.689	-145.495
Ingresos por Veterinaria	60.721	58.459	29.652	29.770
Costos por Veterinaria	(33.612)	(38.174)	(16.549)	(16.687)
Ganancia Bruta del segmento	27.109	20.285	13.103	13.083
Ingresos por Eventos Especiales Auspicios y Publicidad	15.220	27.858	4.527	102
Ingresos por Arriendos Salones Eventos y Otros	1.088.682	1.017.504	443.359	476.929
Otros Ingresos de ventas y servicios	199.591	189.229	98.951	95.450
Costos por Eventos Especiales Auspicios, Publicidad y otros	(118.675)	(85.400)	(16.814)	(10.707)
Otros Costos	(120.341)	(124.559)	(54.017)	(66.716)
Ganancia Bruta del segmento	1.064.477	1.024.632	476.006	495.058
Total Ingresos ordinarios	4.342.956	4.373.629	1.985.758	1.954.086
Total costo de ventas	(3.842.386)	(3.599.286)	(1.741.338)	(1.591.440)
Ganancia Bruta	500.570	774.343	244.420	362.646

24.2 La información por segmentos de los activos y pasivos al 30 de junio de 2026 es la siguiente:

	APUESTAS HIPICAS	VETERINARIA	EVENTOS ESPECIALES AUSP Y PUBLIC.	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	353.252	0	74.634	427.886
Otros activos financieros	3.332.219	0	0	3.332.219
Otros activos no financieros	106.328	1.563	48.281	156.172
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	328.356	6.500	100.241	435.097
Inventarios	2.835	5.375	1.835	10.045
Activos corrientes totales	4.122.990	13.438	224.991	4.361.419
Activos no corrientes				
Otros activos financieros	2.364	0	0	2.364
Otros activos no financieros	29.701	0	0	29.701
Activos intangibles distintos de la plusvalía	202.542	0	231	202.773
Propiedades, Planta y Equipo	23.994.335	22.233	1.462.174	25.478.742
Activos por derechos de uso	630.583	0	0	630.583
Propiedad de inversión	1.450.768	0	0	1.450.768
Activos por impuestos diferidos	267.213	0	145.651	412.864
Total de activos no corrientes	26.577.506	22.233	1.608.056	28.207.795
Total de activos	30.700.496	35.671	1.833.047	32.569.214
Pasivos				
Pasivos por arrendamientos financieros	189.085	0	0	189.085
Pasivos por impuestos corrientes	125.737	(602)	(11.631)	113.504
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	898.861	8.103	192.851	1.099.815
Cuentas por pagar con entidades relacionadas	7.459	0	0	7.459
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	316.994	0	2.579	319.573
Otras provisiones	300.732	0	0	300.732
Otros pasivos no financieros, corrientes	0	0	126.717	126.717
Pasivos corrientes totales	1.838.868	7.501	310.516	2.156.885
Pasivos por arrendamientos financieros	470.421	0	0	470.421
Cuentas por pagar con entidades relacionadas	185.758	0	0	185.758
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	298.283	0	0	298.283
Total de pasivos no corrientes	954.462	0	0	954.462
Total pasivos	2.793.330	7.501	310.516	3.111.347
Capital emitido	4.715.348	0	0	4.715.348
Ganancias (pérdidas) acumuladas	12.490.711	0	0	12.490.711
Primas de emisión	45.203	0	0	45.203
Otras reservas	12.200.517	0	0	12.200.517
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	29.451.779	0	0	29.451.779
Participaciones no controladoras	6.088	0	0	6.088
Patrimonio total	29.457.867	0	0	29.457.867
Total de patrimonio y pasivos	32.251.197	7.501	310.516	32.569.214

24.3 La información por segmentos de los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	APUESTAS HIPICAS M\$	VETERINARIA M\$	EVENTOS ESPECIALES AUSP Y PUBLIC. M\$	TOTALES M\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	289.472	0	5.848	295.320
Otros activos financieros	3.611.926	0	0	3.611.926
Otros activos no financieros	67.885	6.736	40.738	115.359
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	438.654	0	151.600	590.254
Inventarios	5.016	7.705	2.638	15.359
Activos corrientes totales	4.412.953	14.441	200.824	4.628.218
Activos no corrientes				
Otros activos financieros	2.364	0	0	2.364
Otros activos no financieros	26.156	0	0	26.156
Activos intangibles distintos de la plusvalía	205.261	0	287	205.548
Propiedades, Planta y Equipo	23.638.164	22.676	1.440.785	25.101.625
Activos por derechos de uso	1.199.382	0	0	1.199.382
Propiedad de inversión	1.474.776	0	0	1.474.776
Activos por impuestos diferidos	190.294	0	79.487	269.781
Total de activos no corrientes	26.736.397	22.676	1.520.559	28.279.632
Total de activos	31.149.350	37.117	1.721.383	32.907.850
Pasivos				
Pasivos por arrendamientos financieros	240.721	0	0	240.721
Pasivos por impuestos corrientes	126.734	0	(16.742)	109.992
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	958.475	15.971	216.210	1.190.656
Cuentas por pagar con entidades relacionadas	10.300	0	0	10.300
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	332.637	0	3.274	335.911
Otras provisiones	70.465	0	0	70.465
Otros pasivos no financieros, corrientes	210.936	0	108.324	319.260
Pasivos corrientes totales	1.950.268	15.971	311.066	2.277.305
Pasivos por arrendamientos financieros	519.960	0	0	519.960
Cuentas por pagar con entidades relacionadas	285.082	0	0	285.082
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	176.010	0	0	176.010
Total de pasivos no corrientes	981.052	0	0	981.052
Total pasivos	2.931.320	15.971	311.066	3.258.357
Capital emitido	4.715.348	0	0	4.715.348
Ganancias (pérdidas) acumuladas	12.682.124	0	0	12.682.124
Primas de emisión	45.203	0	0	45.203
Otras reservas	12.200.517	0	0	12.200.517
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	29.643.192	0	0	29.643.192
Participaciones no controladoras	6.301	0	0	6.301
Patrimonio total	29.649.493	0	0	29.649.493
Total de patrimonio y pasivos	32.580.813	15.971	311.066	32.907.850
Total de patrimonio y pasivos	32.580.813	0	0	32.907.850

25. Ingresos de actividades ordinarias

El detalle del rubro es el siguiente:

	01.01.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.01.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$	01.04.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.04.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$
Ventas de apuestas (1)	2.202.657	2.279.745	1.067.605	1.071.839
Inscripciones fina sangre en carreras	48.757	52.766	2.160	2.021
Servicios médicos	18.864	17.646	9.770	9.288
Auspicios y publicidad	15.220	27.859	4.527	(102)
Arriendo de salones	170.158	240.542	67.824	84.227
Arriendo de recintos	583.395	461.419	222.832	220.744
Venta de programas hípicos	8.552	8.010	1.776	2.826
Medicamentos	41.295	39.925	19.881	20.022
Accesos controlados	335.130	315.746	152.103	162.984
Otros ingresos (*)	918.928	929.971	437.280	380.237
Total de ingresos ordinarios	4.342.956	4.373.629	1.985.758	1.954.086

(1) Las ventas de todos los hipódromos en zona de influencia de la sociedad, es decir I a V región presentan una baja de un 4.03%

Respecto a las ventas por apuestas la sociedad a nivel nacional presenta una disminución de un 5,42%

(2) Corresponden principalmente a los ingresos por venta de señal extranjera y los generados por la operación Simulcasting a nivel nacional

26. Costo de ventas

El detalle del rubro es el siguiente:

	01.01.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.01.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$	01.01.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.01.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$
Remuneraciones	1.171.826	1.188.045	543.925	556.139
Materiales mantención y otros	544.707	495.818	261.737	249.444
Amortización por remodelaciones (Nota 15)	3.890	3.500	2.081	1.750
Servicios de terceros	1.538.576	1.315.443	646.512	539.242
Déficit reserva Fondo de Premios (Nota 35)	171.588	215.422	80.786	68.557
Arriendo Locales	0	239	0	588
Materiales médicos	33.612	37.292	16.549	16.230
Depreciaciones (Nota 12 b y Nota 13)	364.356	330.785	182.607	152.217
Servicios veterinarios	13.831	12.742	7.141	7.273
Total Costo de Ventas	3.842.386	3.599.286	1.741.338	1.591.440

27. Gastos de administración

El detalle del rubro es el siguiente:

	01.01.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.01.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$	01.01.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$
Remuneraciones	632.790	598.409	314.449	299.876
Amortizaciones Software (Nota 11)	3.414	3.136	1.717	1.750
Servicios de Terceros (1)	142.862	127.444	58.612	58.127
Materiales varios mantención	33.861	43.482	11.130	17.609
Otros gastos de la operación	90.236	97.530	43.099	48.169
Total Gastos de Administración	903.163	870.001	429.007	425.531

28. Depreciación, amortización y pérdida por deterioro

El cargo a resultados por depreciación de propiedades, plantas y equipos, y la amortización de los bienes designados como activos intangibles distintos de la plusvalía, es el siguiente:

	01.01.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.01.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$	01.04.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.04.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$
Depreciaciones (Ver Nota 12 b)	218.118	190.348	109.271	95.401
Depreciaciones propiedades de inversión (Ver Nota 13)	24.008	24.008	12.004	12.004
Depreciaciones los activos por derecho de uso	122.230	116.429	61.332	44.812
Depreciación activos en arrendamiento no operativo	0	0	0	0
Amortizaciones (Ver Nota 11)	3.414	3.136	1.717	1.750
Amortizaciones por remodelaciones (Ver Nota 15)	3.890	3.500	2.081	1.750
Total, depreciación, amortización y pérdidas por deterioro	371.660	337.421	186.405	155.717

No se presentan cargos a resultados producto de pérdidas por deterioro de bienes clasificados como propiedades, plantas y equipos, así como también de aquellos activos intangibles distintos de la plusvalía.

29. Otras ganancias (pérdidas), netas

El detalle del rubro, es el siguiente:

	01.01.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.01.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$	01.04.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.04.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$
Otros	(581)	(560)	(579)	777
Asesores externos	(14.541)	0	(4.323)	0
Indemnizaciones por daños y otros eventos	(7.421)	0	0	0
Membresías y otros aportes	(500)	0	0	0
Multas fiscales y otras	(17.798)	0	(7.151)	0
Total, otras ganancias, (pérdidas), netas	(40.841)	(560)	(12.053)	777

30. Resultado financiero

El detalle de los ingresos y costos financieros al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025., es el siguiente:

	01.01.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.01.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$	01.04.2026 30.06.2026 (No auditado) M\$	01.04.2025 30.06.2025 (No auditado) M\$
Ingresos financieros				
(*) Ingresos por inversiones financieros renta fija y variable	183.446	121.497	114.944	76.916
Total, de ingresos financieros	183.446	121.497	114.944	76.916
Costos financieros				
(*) Pérdida por inversiones financieros renta fija y variable	(74.721)	(61.058)	(2.656)	-
Costos Financieros Pasivos por derechos de uso	(16.800)	(24.178)	(8.894)	(11.725)
Otros Costos Financieros	-	(642)	-	(625)
Total	(91.521)	(85.878)	(11.550)	(12.350)

31. Contingencias y restricciones

Al 30 de junio de 2026, existen acciones judiciales interpuestas en contra y a favor de la sociedad y sus Subsidiarias en relación con las operaciones propias del giro. En opinión de la Administración, y basados en lo señalado por sus asesores legales, no se estima que la sociedad y sus Subsidiarias puedan incurrir en pérdidas significativas no contempladas en los estados financieros consolidados. Considerando lo anterior, la Sociedad no mantiene provisiones de pérdidas, relacionadas con estos conceptos, en concordancia con la política de provisiones para contingencias adoptada por la sociedad y sus Afiliadas, y de acuerdo a lo establecido en NIC 37. A continuación, se detallan las acciones judiciales en las cuales la Sociedad y sus Subsidiarias se encuentran relacionadas:

Sociedad	Tribunal	Materia	Etapas Procesales
VSC	1er. Juzgado Civil de Viña del Mar	Demanda reivindicatoria deducida por Francisco Etchever en representación de la Suc. Legitimaria Salvador Vergara	Se encuentra archiva desde septiembre de 2018
VSC	Juzgado de Garantía La Serena	Querrela por delito de apropiación indebida contra exconcesionarios agencia ventas de apuestas Juan Manuel Soto V.	Con fecha 22 de diciembre de 2023, tribunal declaró admisible la querrela, la causa se encuentra en etapa de investigación
VSC	2. Juzgado de Letras Civil de Viña del Mar	Demanda precaria monitoria para el recupero del lote A3 Viña del Mar	Con fecha 27.08.2025 tribunal dicta sentencia ordenando restitución del Lote. El demandado se opuso, actualmente se encuentra en estado de resolverse un incidente de nulidad
VSC	Juzgado del Trabajo de Valparaíso	Rodrigo Carvajal demanda laborar incumplimiento al contrato de asistente contable	Audiencia fijada para el 31.03.2026
VSC	Juzgado del Trabajo de Valparaíso	Matias Romero Morales Indemnización de perjuicios por accidente de trabajo	Audiencia fijada para el 12.02.2026
VSC	Tercer Juzgado Policía Local Viña del Mar	CONAF, infracción normativa tala de bosques de plantaciones	Audiencia fijada para el 23.10.2026
VSC	Inspección del Trabajo	Reclamo por multas cursadas	Pendiente de resolución
VSC	Juzgado del Trabajo de Valparaíso	Causa Mardones, por auto despidos	Se llegó a un acuerdo pago suma única M\$10.000
VSC	Juzgado del Trabajo de Valparaíso	Causa Zamora, por auto despidos	Se dictó sentencia, y se rechazó reclamación

2) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Hipotel S.A.:

A la fecha no existen litigios judiciales o extrajudiciales que puedan derivar en pérdidas o ganancias para la empresa mencionada.

3) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Veterinaria Sporting Ltda.:

A la fecha no existen litigios judiciales o extrajudiciales que puedan derivar en pérdidas o ganancias para la empresa mencionada.

4) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Eventos y Servicios Ltda.:

Sociedad	Tribunal	Materia	Etapas Procesales
Eventos y Servicios Ltda	Juzgado del Trabajo de Valparaíso	Bárbara Aravena Arce, supuesto incumplimiento de contrato	Audiencia fijada para el 22.10.2026

5) Litigios extrajudiciales:

No existen litigios extrajudiciales en Valparaíso Sporting Club S.A. y Afiliadas.

6) Gravámenes de cualquier naturaleza que afecten los activos del Valparaíso Sporting Club S.A y de sus Afiliadas.

No tenemos conocimiento de la existencia de gravámenes respecto de los asuntos a nuestro cargo.

7) Asuntos de carácter tributario que puedan eventualmente representar una obligación real o contingente:

No tenemos asuntos de carácter tributarios encomendados por el Valparaíso Sporting Club S.A ni sus Afiliadas.

32. Garantías

Valparaíso Sporting Club S.A. y sus Subsidiarias no presentan Propiedades, planta y equipo que estén afectadas como garantías al cumplimiento de obligaciones al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025.

33. Caucciones obtenidas de terceros

Con fecha 8 de mayo de 2007, la Sociedad firmó contrato de arrendamiento con Salas Producciones y Promociones Publicitarias Ltda., mediante el cual, entregó en arrendamiento por 15 años el inmueble denominado "Sector Club de Cricket", ubicado en Avenida Los Castaños N°404, Viña del Mar, el 04 de abril de 2011, se modificó la cláusula 6ª. extendiendo el vencimiento original por un plazo único de 5 años En dicho acto, Salas Producciones y Promociones Publicitarias Ltda., entregó a la Sociedad, un cheque del Banco de Crédito e Inversiones, serie B06 N°4784237 por M\$300.000, el cual fue entregado en garantía.

34. Medio ambiente

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025. la Sociedad y sus Subsidiarias no han efectuado desembolsos significativos asociados a gastos medio ambientales. Tanto la Sociedad como sus Afiliadas, no contribuyen a perjudicar el medio ambiente, por lo cual no se ve afectada por verificaciones y controles que merezcan el cumplimiento de ordenanzas y leyes que regulan sobre esta materia.

35. Fondo de premios

Según DL 2.437, de fecha 18 de diciembre de 1978, la Sociedad matriz debe destinar el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras. Además, según el artículo N° 249 del Código de Carreras, no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra (c) del artículo 1° del citado D.L. 2.437, que efectivamente se destine al pago de premios de carrera, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

Valparaíso Sporting Club S.A. destina a lo menos el 10,5% de las apuestas, para este fondo de premios. En el caso que los premios fijados con antelación a la realización de las carreras resulten mayor a este porcentaje, Valparaíso Sporting Club S.A. cubre la diferencia, generando el déficit que se registra en resultados.

Con fecha 8 de abril de 2013, se aprobó el proyecto de "Simulcasting", lo que aporta un 12,5% más al fondo de premios, por las carreras extranjeras transmitidas en el país, el que se repartirá en partes iguales entre todos los hipódromos.

Al 30 de junio de 2026 el monto destinado en exceso a los porcentajes mencionados por concepto de premios ascendió a M\$171.5888.- (Ver Nota 26) al 30 de junio 2025 ascendió a M\$215.422.-

36. Sanciones

La Sociedad, sus Afiliadas, sus directores y/o administradores, no han recibido sanciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), ni de otras autoridades administrativas al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025..

37. Activos y pasivos en monedas nacionales y extranjeras

El detalle se presenta a continuación:

	30.06.2026(No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Activos		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		
Dólares	196.202	58.412
UF	0	0
\$ No Reajustables	231.684	236.908
Otros activos financieros, corrientes		
Dólares	1.398.770	1.586.561
UF	0	0
\$ No Reajustables	1.933.449	2.025.365
Otros activos no financieros, corrientes		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	156.172	115.359
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	435.097	590.254
Inventarios		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	10.045	15.359
Otros activos financieros, no corrientes		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	2.364	2.364
Otros activos no financieros, no corrientes		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	29.701	26.156
Activos intangibles distintos de la plusvalía		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	202.773	205.548
Propiedades, Planta y Equipo		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	25.478.742	25.101.625
Propiedad de inversión		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	1.450.768	1.474.776
Activos por derecho de uso		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	630.583	1.199.382
Activos por impuestos diferidos		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	412.864	269.781
Total de activos		
Dólares	1.594.972	1.644.973
UF	0	0
\$ No Reajustables	30.974.242	31.262.877

	30.06.2026(No auditado) M\$	31.12.2025 M\$
Pasivos por arrendamientos, corrientes neto		
Dólares	0	0
UF	189.085	240.721
\$ No Reajustables	0	0
Cuentas por pagar comercial y otras cuentas por pagar		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	1.099.815	1.190.656
Pasivos por impuestos corriente		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	113.504	109.992
Provisiones corrientes por beneficios a empleados		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	319.573	335.911
Otros pasivos no financieros corrientes		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	427.449	319.260
Cuentas por pagar con entidades relacionadas, neto		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	7.459	10.300
Pasivos por arrendamientos, no corrientes neto		
Dólares	0	0
UF	470.421	519.960
\$ No Reajustables	0	0
Otras Provisiones		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	0	70.465
Cuentas por pagar comercial y otras cuentas por pagar no corrientes		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	298.283	285.082
Cuentas por pagar con entidades relacionadas no corrientes , neto		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	185.758	176.010
Patrimonio		
Dólares	0	0
UF	0	0
\$ No Reajustables	29.457.867	29.649.493
Total de pasivos		
Dólares	0	0
UF	957.789	1.045.763
\$ No Reajustables	31.611.425	31.862.087

38. Hechos posteriores

Entre el 01 de Julio de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados no existen otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los presentes estados financieros consolidados.

. ** * * *