



SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A.
Rut : 92.108.000-K
Período : 01-01-2025 al 31-03-2025
Tipo de moneda : Miles de pesos
Tipo de balance : Consolidado

ANÁLISIS RAZONADO
AL 31 DE MARZO DE 2025

Los estados financieros intermedios consolidados de Soprocal, Calerías e Industrias S.A. al 31 de marzo de 2025 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Análisis de la Situación Financiera

a) Balance General Consolidado

Los principales rubros de activos y pasivos al cierre de cada período son los siguientes:

	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	6.452.460	7.490.968
Activos no Corrientes	4.051.863	3.810.080
TOTAL ACTIVOS	10.504.323	11.301.048
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivos Corrientes	3.927.498	4.794.514
Pasivos no Corrientes	766.800	743.473
Patrimonio	5.810.025	5.763.061
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	10.504.323	11.301.048

Variaciones

Activos

Activos Corrientes:

- Al 31 de marzo de 2025, los activos corrientes disminuyeron en M\$ 1.038.508, lo que representa un 14% en comparación al 31 de diciembre 2024

Deudores Comerciales y Otras Cuentas a Cobrar Corrientes:

- Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes registraron una disminución del 1% en comparación con el 31 de diciembre de 2024. Esta reducción se explica principalmente por la rápida conversión de cuentas por cobrar en efectivo, impulsada por la utilización de servicios de factoring como mecanismo para acelerar los flujos de liquidez.



SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A.

Rut : 92.108.000-K

Período : 01-01-2025 al 31-03-2025

Tipo de moneda : Miles de pesos

Tipo de balance : Consolidado

Inventarios:

- Durante el período comprendido entre diciembre de 2024 y marzo de 2025, los inventarios disminuyeron un 24%, lo que representa una reducción de M\$ 1.064.316. Esta variación se explica principalmente por el incremento en el volumen de toneladas vendidas, especialmente en el área agrícola, lo que reflejó una mayor rotación de inventarios durante el trimestre.

Activos No Corrientes:

- Al 31 de marzo de 2025, los activos no corrientes aumentaron un 6% en comparación con el 31 de diciembre de 2024, equivalente a un alza de M\$ 241.783. Este incremento se debe principalmente al mayor reconocimiento de activos por impuestos diferidos, que crecieron un 40%, y en menor medida, a un leve aumento en las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación. Estos efectos compensaron parcialmente la leve disminución en propiedades, planta y equipo.

Pasivos

Pasivos Corrientes:

- Al 31 de marzo de 2025, los pasivos corrientes totalizaron M\$ 3.927.498, lo que representa una disminución de M\$ 867.016, equivalente a un 18% menos en comparación con el 31 de diciembre de 2024.

Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes:

- Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes registraron una disminución de M\$ 981.786 al 31 de marzo de 2025, lo que representa una baja del 24% en comparación con el 31 de diciembre de 2024. Esta variación se debe principalmente a la disminución de la deuda asociada a operaciones de factoring, junto con el pago de obligaciones con proveedores.

Otros Rubros:

- Las provisiones por beneficios a los empleados, corrientes, registraron un aumento del 44% al 31 de marzo de 2025. Este incremento se debe principalmente a la constitución mensual de provisiones asociadas a los aguinaldos que se pagan en septiembre y diciembre.

Pasivos No Corrientes:

- Al 31 de marzo de 2025, los pasivos no corrientes registraron un incremento de M\$ 23.327 respecto al 31 de diciembre 2024, lo que representa un aumento del 3%. Este aumento se debe principalmente a la constitución mensual de provisiones para cubrir las indemnizaciones por años de servicio.



SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A.
Rut : 92.108.000-K
Período : 01-01-2025 al 31-03-2025
Tipo de moneda : Miles de pesos
Tipo de balance : Consolidado

Principales indicadores financieros y operacionales relativos al balance:

INDICE DE LIQUIDEZ	31-03-2025	31-12-2024
Liquidez Corriente (veces)	1,64	1,56
Razón Ácida (veces)	0,76	0,62
 INDICE DE ENDEUDAMIENTO	 31-03-2025	 31-12-2024
Razón de endeudamiento (veces)	0,81	0,96
% Deuda corto plazo en relación con la deuda total	84%	87%
% Deuda largo plazo en relación con la deuda total	16%	13%
 INDICE DE ACTIVIDAD	 31-03-2025	 31-12-2024
Rotación de Inventarios (veces)	1,03	0,75
Permanencia de Inventarios - días	348,53	481,92

Índice de Liquidez:

Liquidez Corriente: Al 31 de marzo de 2025, la liquidez corriente se ubicó en 1,64 veces, levemente superior al 1,56 registrado al cierre de 2024. Esta mejora se explica porque los pasivos corrientes disminuyeron en mayor proporción que los activos corrientes, destacando el pago de cuentas por pagar y la reducción de deuda asociada a operaciones de factoring.

Razón Ácida: Mostró una mejora significativa, pasando de 0,62 a 0,76 veces. Este aumento se vio impulsado principalmente por el crecimiento del efectivo disponible, que aumentó un 145% durante el trimestre.

Índice de Endeudamiento:

Razón de endeudamiento: disminuyó de 0,96 a 0,81 veces, lo que indica una menor dependencia del financiamiento externo. Esta mejora responde a una reducción total de M\$ 843.689 en los pasivos, particularmente en las cuentas por pagar comerciales (que cayeron un 24%)

Deuda corto plazo/Deuda total: Ha disminuido del 87% al 84%, lo que se explica la baja en cuentas por pagar en el endeudamiento a corto plazo.

Deuda largo plazo/Deuda total: Al 31 de marzo de 2025, la participación de la deuda de largo plazo en relación con la deuda total aumentó desde un 13% al cierre de 2024 a un 16%. Este incremento se explica principalmente por la reducción más pronunciada de los pasivos de corto plazo que disminuyeron un 18% en comparación con los pasivos de largo plazo, que sólo aumentaron un 3%.

Índices de Actividad:

En cuanto a la gestión operativa, la rotación de inventarios aumentó de 0,75 a 1,03 veces, mientras que su permanencia promedio se redujo de 482 a 349 días. Esta mejora se atribuye principalmente al incremento en el volumen de toneladas vendidas en especial en el área agrícola y a la consecuente disminución del inventario disponible, que cayó en más de M\$ 1.064.000 (-24%).

b) Análisis de Estados de Resultados Consolidados



SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A.

Rut : 92.108.000-K

Período : 01-01-2025 al 31-03-2025

Tipo de moneda : Miles de pesos

Tipo de balance : Consolidado

	31-03-2025	31-03-2024
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	3.766.098	3.678.141
Costo de ventas	(3.399.328)	(3.253.469)
Resultado de explotación	366.770	424.672
Gasto de administración	(513.239)	(467.750)
Costos de distribución	(74.479)	(87.047)
Otros ingresos, por función	22.750	154.258
Otros gastos, por función	0	0
Ingresos financieros	130.078	2.633
Costos financieros	(173.044)	(57.120)
Participación en Asociadas	2.439	9.301
Diferencia de cambio	(6.346)	(12.672)
Gasto por impuesto a las ganancias	292.155	101.056
Resultado del ejercicio	47.084	67.331
	0	0
Volumen de ventas	31-03-2025	31-03-2024
Cales y Carbonatos Tons.	42.175	35.244

Análisis Detallado de los Resultados Financieros

Durante el primer trimestre de 2025, la compañía presentó un aumento moderado en los ingresos, acompañado de una mejora significativa en el volumen de ventas, impulsada por el crecimiento de la demanda en productos como cales y carbonatos. Sin embargo, el resultado neto final fue inferior al del mismo período del año anterior, afectado principalmente por un fuerte aumento en los gastos financieros y una caída en otros ingresos operacionales no recurrentes.

Desglose del Resultado:

Ingresos por Actividades Ordinarias: Aumentaron en M\$ 87.957 (+2%), alcanzando M\$ 3.766.098. El crecimiento está asociado directamente al aumento en las toneladas vendidas, que pasaron de 35.244 a 42.175 (+20%).

Costo de Ventas: Subió un 4% (M\$ 145.859), superando el ritmo de crecimiento de los ingresos. Esto afectó negativamente nuestro margen bruto.

Resultado de Explotación: Disminuyó en 14% (M\$ -57.902), producto del aumento en costos y la baja de otros ingresos operacionales.

Gastos de Administración: Se incrementaron en 10% (M\$ +45.489). Esto se debe principalmente a mayores gastos en remuneraciones y asesorías.

Costos de Distribución: Disminuyeron un 15% (M\$ -12.568), reflejando una mejora en la eficiencia logística.

Otros Ingresos por Función: Cayeron 85% (M\$ -131.508). Esto se debió por una baja en la utilidad por flete.

Ingresos Financieros: Aumentaron significativamente, pasando de M\$ 2.633 a M\$ 130.078, debido al cobro de un interés a nuestros clientes por aumento en plazo de pago.



SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A.
Rut : 92.108.000-K
Período : 01-01-2025 al 31-03-2025
Tipo de moneda : Miles de pesos
Tipo de balance : Consolidado

Costos Financieros: Subieron un 203% (M\$ +115.924), alcanzando M\$ 173.044. Este aumento está directamente relacionado con el uso de factoring para financiar operaciones.

Participación en Asociadas: Disminuyó 74% (M\$ -6.862), con menor contribución de empresas relacionadas.

Diferencia de Cambio: Se mantuvo negativa, aunque con menor impacto (M\$ -6.346 frente a M\$ -12.672 en 2024).

Impuesto a las Ganancias: Registramos un crédito de M\$ 292.155, asociado a efectos contables por impuestos diferidos, lo que compensó parte del impacto financiero.

c) Análisis del Flujo de Efectivo

ANALISIS FLUJO DE EFECTIVO

	31-03-2025	31-12-2024
Flujo procedente de actividades de operación	146.889	(18.706)
Flujo procedente de actividades de inversión	(101.771)	(68.199)
Flujo procedente de actividades de financiación	(2.700)	(25.314)
Flujo neto de los ejercicios	42.418	(112.219)

Durante el primer trimestre de 2025, la compañía registró un flujo de efectivo neto positivo por M\$ 42.418, revirtiendo la disminución observada al 31 de diciembre 2024. Esta mejora se explica principalmente por un mayor flujo generado en las actividades de operación, alcanzando M\$ 146.889. El incremento en los cobros por ventas, impulsado por un mayor volumen comercializado y el uso de factoring, permitió compensar el alza en pagos a proveedores y mayores intereses financieros.

En las actividades de inversión, se utilizaron M\$ 101.771, principalmente por la adquisición de activos fijos, en línea con los planes de mantención y renovación de equipos. Por su parte, las actividades de financiamiento tuvieron un impacto menor, con una salida neta de M\$ 2.700, relacionada principalmente con el pago de dividendos.

Como resultado, el efectivo y equivalentes al efectivo aumentaron respecto al cierre de diciembre, finalizando el trimestre con un saldo de M\$ 71.587.

Mercado y competencia

El volumen total despachado al 31 de marzo de 2025 alcanzó a 41.422 ton creciendo un 25,5 % respecto del año 2024 impulsado por una mejor venta del segmento agrícola. El despacho de cales disminuyó 28,9% respecto



SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A.

Rut : 92.108.000-K

Período : 01-01-2025 al 31-03-2025

Tipo de moneda : Miles de pesos

Tipo de balance : Consolidado

a igual fecha del año anterior debido a la pérdida del contrato de abastecimiento de cal viva molida de la unidad 3 de Aes Gener.

Por otro lado, los carbonatos silver y agrícola han experimentado un aumento en el despacho de 13% en comparación con igual período del año anterior y, el segmento agrícola en general creció 36%. Esto último, como consecuencia de la venta de productos nuevos que participan en el segmento de los commodities y una mejor gestión comercial que nos ha hecho recuperar mercado.

Por otro lado, las ventas de productos premium alcanzaron las 1.988 t, lo que representa un 28,6% de las mezclas vendidas a la fecha. El despacho actual de productos premium es un 40% menor si se compara con igual período del año anterior. Las cales hidratadas disminuyeron en el año 2025 un 1 % respecto de igual período del año anterior y los productos de construcción aumentaron un 17% en el mismo período, lo que reafirma la validez de la estrategia asumida por el área comercial de agregar nuevos productos a la oferta y mejorar la participación en los canales de distribución. En la actualidad, el despacho de productos agrícolas representa un 81,2% del volumen despachado, mientras que la cal solo alcanza al 19% del total

Desde el punto de vista de las importaciones, Argentina se mantiene como el mayor abastecedor de óxido de calcio. La empresa Calidra representa el 71% de las importaciones de cal viva a marzo del 2025.

Al 31 de marzo el volumen de importaciones alcanza las 151.511,85 tons. por un total de MUS\$ 25 con un precio CIF promedio de US\$/t 165

Temas de interés

Durante el mes de diciembre del 2024 se venció el contrato de abastecimiento de cal viva a la unidad 3 de AES Gener el cual no fue renovado dada las condiciones propuestas por el cliente.

A la fecha estamos desarrollando proveedores que nos permitan contar con materias primas confiables y de calidad adecuada con el fin de sostener el desarrollo de nuevas mezclas y productos premium, así como la participación de maquiladores para nuestra línea de productos silver.

Riesgos y medidas de mitigación

Entre los principales factores que ponen en riesgo el desempeño de la compañía podemos destacar los siguientes:

Dependencia de pocos clientes industriales que licitan su consumo por períodos de 1 hasta 3 años. Factores asociados a los vaivenes de la agricultura, que pueden incidir en el uso de cal en el mejoramiento de suelos. Desarrollo de productos alternativos o de mayor valor agregado en la industria de la construcción. Cambio de especificaciones en las cales utilizadas en el mercado.

Acceso a abastecimiento de materia prima a precios competitivos. Competencia de cales importadas.

Dependencia del precio de los combustibles tales como petróleo y carbón que son utilizados intensivamente en el proceso de calcinación y logística de materias primas y productos terminados. Variaciones en el precio de la energía que afecta el proceso de molienda de cales y carbonatos.

Nuevas exigencias ambientales que podrían limitar el factor de marcha de los equipos o bien exigir nuevas inversiones imposibles de cuantificar en este momento.

Variaciones en el tipo de cambio o condiciones macroeconómicas en Argentina que podrían hacernos ganar o perder posición frente a competidores que se abastecen de esa nación. Distancia a los puntos de consumo de productos agrícolas donde la logística es demasiado incidente en el precio final. Estacionalidad de algunos productos que dificultan la programación de la producción y el despacho de producto terminado.

Endeudamiento dentro de un rango razonable y consistente con los flujos de caja generados y patrimonio que nos permitiría acceder a créditos en caso de requerir nuevas inversiones para sustentar un crecimiento en la demanda.

Disponibilidad de materias primas de calidad y a costos razonable.

Como oportunidades se puede mencionar la capacidad ociosa de la planta de calcinación que tiene una disponibilidad cercana al 70% de la capacidad y que permite captar nuevos mercados en la medida se vayan



SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A.

Rut : 92.108.000-K

Período : 01-01-2025 al 31-03-2025

Tipo de moneda : Miles de pesos

Tipo de balance : Consolidado

desarrollando. Proyectos de recuperación de subproductos de otros procesos productivos que encuentran aplicación en la construcción y en la agricultura. Desarrollo de nuevos mercados en base a la comercialización de productos importados.