



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 y por los periodos de seis y tres meses
terminados el 30 de junio 2026 y 2025

VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y SUBSIDIARIAS

(Miles de pesos chilenos)

Documentos Incluidos

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Clasificados
Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales por Función
Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto
Estados Consolidados Intermedios de Flujo de Efectivo Método directo
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Accionistas y Directores de
Viñedos Emiliana S.A.:

Introducción

Hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias que comprenden el estado de situación financiera consolidado intermedio al 30 de junio de 2026; los estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026; los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha, y sus correspondientes notas a los estados financieros consolidados intermedios, incluyendo información de las políticas contables materiales. La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera consolidada intermedia de acuerdo con NIC 34 Información Financiera Intermedia, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera consolidada intermedia basada en nuestra revisión.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma de Trabajos de Revisión 2410, Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos lleve a considerar que la información financiera consolidada intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada intermedia de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias, al 30 de junio de 2026, sus resultados por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha, de acuerdo con NIC 34 Información Financiera Intermedia incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).



Teresa Oliva Santibáñez
Grant Thornton Auditoría y Servicios Ltda.

Santiago, 25 de agosto de 2026

VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

Al 30 de junio de 2026 (No auditado) y 31 de diciembre 2025.

(En miles de pesos chilenos)

	Nota N°	Al 30 de junio de 2026 M\$	Al 31 de diciembre de 2025 M\$
Activos			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	809.390	248.394
Otros activos financieros corrientes	(8)	14.699	-
Otros activos no financieros, corrientes	(10)	1.162.316	944.212
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(12.1)	7.255.494	6.045.346
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(11)	632.361	514.227
Inventarios corrientes	(9)	21.656.201	17.389.037
Activos biológicos corrientes	(18.2)	557.043	4.651.068
Activos por impuestos corrientes	(20)	165.617	357.522
Activos Corrientes distintos de los activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		32.253.121	30.149.806
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	(12.5)	3.050.850	3.938.054
Total de Activos Corrientes		35.303.971	34.087.860
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes		37.635	37.460
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(14)	1.066.936	1.064.644
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(15)	1.889.239	1.863.318
Propiedades, planta y equipos	(16)	25.768.482	26.352.563
Activos por Derecho de Uso	(17)	5.354.334	5.446.688
Total de Activos no Corrientes		34.116.626	34.764.673
Total de Activos		69.420.597	68.852.533

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS

Al 30 de junio de 2026 (No auditado) y 31 de diciembre 2025.

(En miles de pesos chilenos)

	Nota N°	Al 30 de junio de 2026 M\$	Al 31 de diciembre de 2025 M\$
PATRIMONIO Y PASIVOS			
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	(12.2)	20.831.843	19.358.048
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(12.4)	3.710.402	2.147.526
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(11)	814.247	985.216
Otras provisiones Corrientes	(24)	1.048.118	1.463.304
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(24b)	229.352	316.811
Otros pasivos no financieros, corrientes		116.404	-
Pasivos Corrientes Totales		26.750.366	24.270.905
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(12.2)	3.341.985	4.491.870
Pasivos por Arrendamientos, no Corrientes	(13)	5.354.334	5.446.689
Pasivo por impuestos diferidos	(21)	1.199.483	1.560.147
Total de Pasivos no Corrientes		9.895.802	11.498.706
Total Pasivos		36.646.168	35.769.611
Patrimonio			
Capital pagado	(29.1)	12.423.854	12.423.854
Resultados acumulados		19.938.927	20.256.998
Primas de emisión		44.762	44.762
Otras reservas	(29.2)	367.256	357.641
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		32.774.799	33.083.255
Participaciones no controladoras		(370)	(333)
Patrimonio Total		32.774.429	33.082.922
Total de Patrimonio y Pasivos		69.420.597	68.852.533

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

Por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio 2026 y 2025 (No auditados)

(En miles de pesos chilenos)

	Nota	01/01/2026 30/06/2026	01/01/2025 30/06/2025	01/04/2026 30/06/2026	01/04/2025 30/06/2025
Estado de Resultados	N°	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(25)	14.032.723	16.102.767	6.195.164	7.484.010
Costo de ventas	(27.1)	(9.645.652)	(9.895.649)	(4.350.515)	(4.727.954)
Ganancia bruta		4.387.071	6.207.118	1.844.649	2.756.056
Otros ingresos	(26)	261.561	29.527	21.902	5.111
Costos de distribución	(27)	(1.951.284)	(2.347.779)	(858.606)	(839.741)
Gasto de administración	(28)	(2.139.144)	(2.328.608)	(1.079.519)	(1.133.623)
Otros gastos, por función		(562.677)	(96.059)	(466.260)	(59.192)
Ganancia (pérdida) de actividades operacionales		(4.473)	1.464.199	(537.834)	728.611
Ingresos financieros		11.128	21.408	11.016	8.267
Costos financieros		(760.848)	(841.615)	(387.987)	(427.061)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(14)	2.292	24.979	(1.077)	40.869
Diferencias de cambio	(31)	66.443	234.143	87.756	50.727
Resultado por unidades de reajuste	(32)	3.167	6.421	2.797	5.389
Pérdida antes de Impuestos		(682.291)	909.535	(825.329)	406.802
Ingresos por Impuestos a las Ganancias	(21)	364.183	(225.483)	362.419	(56.817)
Pérdida procedente de operaciones continuadas		(318.108)	684.052	(462.910)	349.985
Pérdida		(318.108)	684.052	(462.910)	349.985
Ganancia atribuible a					
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	(30.2)	(318.071)	684.052	(462.900)	349.959
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	(37)	-	-	(10)	26
Pérdida		(318.108)	684.052	(462.910)	349.985
Ganancia por acción básica					
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas (\$ por acción)	(35)	(0,4998)	1,0748	(0,7274)	0,5499
Pérdida por acción básica		(0,4998)	1,0748	(0,7274)	0,5499

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (No auditados)

(En miles de pesos chilenos)

		01/01/2026	01/01/2025	01/04/2026	01/04/2025
	Nota	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
Estado del resultado integral	N°	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)		(318.108)	684.052	(462.910)	349.985
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(29.3)	(1.116)	-	(408)	-
Ganancia (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(31)	14.700	4.217	17.424	2.169
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio		13.584	4.217	17.016	2.169
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuesto		13.584	4.217	17.016	2.169
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujo de efectivo de otro resultado integral		(3.969)	(1.139)	(4.705)	(587)
Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificaran al resultado del período		(3.969)	(1.139)	(4.705)	(587)
Otro resultado Integral	(12.2)	9.615	3.078	12.311	1.582
Resultado integral		(308.493)	687.130	(450.599)	351.567
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(308.456)	687.130	(450.589)	351.540
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(37)	-	(10)	27
Total, Resultado integral		(308.493)	687.130	(450.599)	351.567

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (No auditados)

(En miles de pesos chilenos)

	Capital pagado	Prima de emisión	Reserva de diferencias de cambio en Conversiones	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio al 01/01/2026	12.423.854	44.762	-	-	357.641	357.641	20.256.998	33.083.255	(333)	33.082.922
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida	-	-	-	-	-	-	(318.071)	(318.071)	(37)	(318.108)
Otro resultado integral	-	-	(1.116)	10.731	-	9.615	-	9.615	-	9.615
Resultado Integral	-	-	(1.116)	10.731	-	9.615	(318.071)	(308.456)	(37)	(308.493)
Importe eliminado de reservas de cambios en el valor de los diferenciales de tasa cambio de moneda extranjera e incluido en el costo inicial u otro importe en libros de activos (pasivos) no financieros o compromisos en firme para los que se aplica la contabilidad de coberturas del valor razonable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de Cambios en Patrimonio	-	-	(1.116)	10.731	-	9.615	(318.071)	(308.456)	(37)	(308.493)
Patrimonio al 30/06/2026	12.423.854	44.762	(1.116)	10.731	357.641	367.256	19.938.927	32.774.799	(370)	32.774.429

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (No auditados)

(En miles de pesos chilenos)

	Capital pagado	Prima de emisión	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio al 01/01/2025	12.423.854	44.762	(1.495)	357.193	355.698	20.452.677	33.276.991	(322)	33.276.669
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	684.052	684.052	-	684.052
Otro resultado integral	-	-	3.078	-	3.078	-	3.078	-	3.078
Resultado Integral	-	-	3.078	-	3.078	684.052	687.130	-	687.130
Importe eliminado de reservas de cambios en el valor de los diferenciales de tasa cambio de moneda extranjera e incluido en el costo inicial u otro importe en libros de activos (pasivos) no financieros o compromisos en firme para los que se aplica la contabilidad de coberturas del valor razonable	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de Cambios en Patrimonio	-	-	3.078	-	3.078	684.052	687.130	-	687.130
Patrimonio al 30/06/2025	12.423.854	44.762	1.583	357.193	358.776	21.136.729	33.964.121	(322)	33.963.799

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO

Por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (No auditados)

(En miles de pesos chilenos)

	01/01/2026 30/06/2026	01/01/2025 30/06/2025
	M\$	M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	13.788.494	16.048.778
Otros cobros por actividades de operación	666	100.380
Total Clases de cobros por actividades de operación	13.789.160	16.149.158
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(11.348.035)	(11.726.006)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(3.019.030)	(2.627.435)
Otros pagos por actividades de operación	(312.815)	(97.653)
Dividendos recibidos	7.055	6.313
Intereses percibidos	11.128	21.408
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	192.015	218.598
TOTAL Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(680.522)	1.944.383
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	1.338.170	23.470
Compras de propiedades, planta y equipos	(365.340)	(456.229)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles, clasificados como actividades de inversión	120.452	-
Compras de activos intangibles	(12.461)	(25.328)
TOTAL Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	1.080.821	(458.087)
Total Importes procedentes de préstamos	(12.2)	4.004.484
Préstamos de entidades relacionadas	-	152.147
Pago de préstamos	(2.772.897)	(6.735.655)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(255.898)	(418.541)
Dividendos pagados	(2.542)	(1.190)
Intereses pagados	(792.969)	(896.889)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(11.059)	(12.219)
TOTAL Flujos de efectivo procedentes de (ulizados en) actividades de financiación	169.119	(1.135.066)
Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en las tasas de cambio	569.418	351.230
Efectos de las Variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(8.422)	(29.661)
Efectivo y equivalentes al efectivo, al inicio del año	248.394	459.718
Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del año	809.390	781.287

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y SUBSIDIARIAS

ÍNDICE

CONTENIDO

1. Consideraciones Generales.....	1
2. Bases de Preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios	2
3. Gestión de Riesgo Financiero.....	20
4. Estimaciones Determinadas por la Administración	24
5. Cambios en Estimaciones y Políticas Contables (Uniformidad)	25
6. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	26
7. Flujo de Efectivo.	27
8. Otros Activos Financieros Corrientes.....	28
9. Inventarios.....	28
10. Otros Activos No Financieros, Corrientes	29
11. Transacciones con Partes Relacionadas	30
12. Instrumentos Financieros.....	39
13. Pasivos por Arrendamiento.....	53
14. Políticas de Inversiones e Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Subsidiarias y Asociadas.....	55
15. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	57
16. Propiedades, Planta y Equipos	62
17. Activos por derecho de uso	72
18. Activos Biológicos.....	72
18.2 Detalle de Grupos de Activos Biológicos	73
19. Deterioro del Valor de los Activos	74
20. Activos y Pasivos por impuestos Corrientes	75
21. Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos	75
22. Arrendamientos	78
23 . Beneficios a los Empleados.....	79

24. Otras Provisiones	79
25. Ingresos de Actividades Ordinarias	80
26. Otros Ingresos	80
27. Costo de Distribución.....	81
28. Gastos de Administración	82
29. Capital y Reservas.....	83
30. Ganancias por Acción.....	83
31. Efecto de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera	84
32. Resultado por unidades de reajuste	88
33. Segmentos de Operación	89
34. Medio Ambiente.....	92
35. Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	93
36. Contingencia, restricciones y juicios	94
37. Garantías comprometidas con terceros	94
38. Sanciones.....	94
39. Hechos posteriores.....	94

VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

1. CONSIDERACIONES GENERALES

La Razón Social de la Compañía es Viñedos Emiliana S.A. con R.U.T. 96.512.200-1, inscrita como Sociedad Anónima Abierta es la Controladora, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Sur, Oficina 701, Piso N° 7, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 353-9130, fax (56-2) 203-6936, casilla 213, Correo Central, Santiago, correo electrónico info@emiliana.cl, sitio Web www.emiliana.cl, con nemotécnico en Bolsas Chilenas: Emiliana.

Viñedos Emiliana S.A. es la continuadora de Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. por cambio de razón social aprobado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2004, reducida a Escritura Pública con fecha 12 de mayo de 2004 ante el Notario Gustavo Montero Martí, Notario Suplente del Titular de la Octava Notaría de Santiago, señor Andrés Rubio Flores, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 11 de mayo de 2004, e inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.382 con el N°10.090 del año 2004. La antecesora, Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. se constituyó por escritura pública del 21 de noviembre de 1986, ante el Notario Sr. Carlos Montero Hechenleitner, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 18 de diciembre de 1986, e inscrita en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 24.608 con el N° 13.243 en el año 1986. Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. y por ende su continuadora, Viñedos Emiliana S.A., nace de la división de Viña Concha y Toro S.A., aprobada en la Junta Extraordinaria de Accionistas de esta última sociedad, celebrada el 14 de noviembre de 1986. La sociedad se constituyó con efecto retroactivo al 1° de octubre de 1986. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 0308 y en consecuencia, está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (antes Superintendencia de Valores y Seguros).

El objetivo de la Sociedad es la explotación de la industria vitivinícola en todas sus formas y de las actividades anexas que ella requiere en todas sus fases, ya sea con mostos propios o comprados a terceros, la explotación agrícola de predios propios o arrendados, la venta de servicios asociados a la embotellación, bodegaje y servicios vitivinícolas en general, y la inversión en valores mobiliarios de cualquier naturaleza.

Los 12 mayores accionistas controladores son los siguientes:

Nombre	Número de acciones suscritas	% de propiedad
TIZIANO S.A.	70.175.936	11,03
CRISTALERIAS DE CHILE SA	64.095.135	10,07
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	53.952.562	8,48
SEGESTA S.A.	51.394.922	8,08
PELLUAM S.A.	49.934.355	7,85
LIENTUR S.A.	43.958.334	6,91
SAN BERNARDO ABAD S.A.	41.844.361	6,57
TORDILLO S.A.	33.344.929	5,24
INVERSIONES M Y M CHILE LTDA.	29.401.560	4,62
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S A	28.487.745	4,48
RENTAS SANTA MARTA LIMITADA	22.358.048	3,51
BCI C DE B S A	15.215.945	2,39
OTROS	132.264.740	20,77
	636.428.572	100,00

Directorio

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El Directorio dura un período de tres años, al final del cual debe renovarse totalmente, y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente.

Al 30 de junio de 2026, diciembre 2025 y junio 2025, la dotación de personal de Viñedos Emiliana S.A., es de 201, 287 y 267 personas, respectivamente.

La distribución de los trabajadores de acuerdo con su función es la siguiente:

	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2025
Gerentes y subgerentes	16	16	16
Profesionales y técnicos	67	79	74
Operarios, ventas y administrativos	118	192	177
Total	201	287	267

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a. Estados Financieros

Los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2026 y diciembre de 2025, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes Estados Financieros han sido aprobados por el Directorio en Sesión N° 475 con fecha 25 de agosto de 2026.

b. Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones, vida útil, valor razonable, obsoletos y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Las principales políticas y estimaciones críticas son las siguientes:

- Estimación deudas incobrables
- Impuestos diferidos
- Inventarios
- Activos Biológicos
- Deterioro de propiedades, planta y equipo y activos financieros
- Inversiones en Subsidiarias y asociadas
- Deterioro
- Provisiones
- Beneficios a los empleados.
- Estimación del valor razonable de los activos disponible para la venta

c. Período Contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados, cubren los siguientes períodos:

- Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera Clasificado al periodo terminado al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025.
- Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función por los periodos de seis meses y tres meses terminados al 30 de junio 2026 y 2025.
- Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales por Función por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025.
- Estado Consolidado Intermedio de Cambios en el Patrimonio Neto por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025.
- Estado Consolidado Intermedio de Flujos de Efectivo Método Directo por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025.

d. Bases de Medición

Los estados financieros consolidados, han sido preparados sobre la base del costo histórico y/o valor razonable, tanto de activos, pasivos financieros y no financieros.

e. Bases de Consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con la sociedad afiliada han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado de situación financiera y en el estado de resultados, en la cuenta Participaciones no Controladoras.

f. Subsidiarias

Las Subsidiarias son entidades controladas por la Sociedad. La Sociedad controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros de la Subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en que se obtiene el control y hasta la fecha en que éste cesa.

Cuando la Sociedad pierde control sobre una Subsidiarias, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la Subsidiarias, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si la Sociedad retiene alguna participación en la ex Subsidiarias, ésta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

La sociedad que se incluye en estos estados financieros consolidados intermedios al 30 de junio 2026 y 2025 es la siguiente:

RUT	Nombre de Subsidiaria	País	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en subsidiaria		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.120.010-0	SOC. COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA	CHILE	CLP	99,9	-	99,9
-	ORGANIC WINE ALLIANCE Inc	USA	DÓLAR	100	-	100

- (1) Con fecha 28 de mayo de 2004, se constituyó la sociedad Sociedad Comercial y Promotora la Uva Limitada, la cual está dedicada a la compra, venta, importación, exportación y comercialización por cuenta propia o de terceros. Perteneciendo a la Sociedad Matriz Viñedos Emiliana S.A.
- (2) Con fecha 20 de enero de 2023, se constituyó la sociedad Organic Wine Alliance Inc., la cual está dedicada a la comercialización, fraccionamiento de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos. Perteneciendo a la Sociedad Matriz Viñedos Emiliana S.A.

g. Moneda Funcional y Presentación

La Compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de cada una de sus Subsidiarias ha sido determinada por cada una de ellas en función del ambiente económico en el que funcionan, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente al peso chileno. En la consolidación, las partidas del Estado de Resultados por Función Consolidados correspondientes a entidades con moneda funcional distinta al peso chileno se han convertido a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas del Estado de Situación Financiera Consolidado se han convertido a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se han llevado a patrimonio y se han registrado en una reserva de conversión en línea separada. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

h. Nuevos Pronunciamientos Contables.

- a. Los Sigüientes pronunciamientos contables son de aplicación obligatoria a partir del periodo iniciado el 1 de enero de 2026.

Modificaciones NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.

Al 30 de junio del 2026 no hay efectos correspondientes a estas enmiendas y modificaciones.

- b. Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2027 y siguientes, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros intermedios. La entidad o Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Actualización de la NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria (Modificaciones a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
Modificaciones a la Opción de Valor Razonable para Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (Modificaciones a la NIC 28)	Una entidad aplicará las modificaciones al mismo tiempo y sobre la misma base en que aplique la NIIF 18.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente. Se permite adopción anticipada

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar (Actualizada)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
NIIF 20 Activos Regulatorios y Pasivos Regulatorios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2029. Se permite adopción anticipada.

La Administración de la Sociedad se encuentra en evaluación de estas nuevas normas, enmiendas e interpretaciones mencionadas anteriormente.

i. Información Financiera por Segmentos Operativos

Viñedos Emiliana S.A. presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8.

Los segmentos son componentes de la compañía que proveen productos o servicios relacionados. El formato principal para la información financiera por segmentos se basa en los segmentos de negocio, en el caso de la sociedad, las operaciones totales se gestionan en un único segmento de negocio: vinos.

Los ingresos geográficos son determinados de acuerdo con la ubicación del cliente.

j. Inversiones en Asociadas

Una asociada es una entidad sobre la que la Sociedad tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación.

Las participaciones en asociadas se contabilizan usando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción.

Después del reconocimiento inicial, los estados financieros consolidados incluyen la participación de la Sociedad en los resultados y el resultado integral de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia significativa cesa.

La Sociedad que se considera como asociada de acuerdo con estos conceptos es la siguiente:

RUT	Nombre de Asociada	País	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en Asociada		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A	CHILE	CLP	33,00	-	33,00

k. Transacciones en Moneda Extranjera y Unidades de Reajuste

Transacciones y Saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados intermedios al 30 de junio 2026, 31 de diciembre 2025 y 30 de junio 2025 son los siguientes:

MONEDAS	Nomenclatura	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2025
DÓLAR EEUU	USD	922,21	907,13	933,42
DÓLAR CANADA	CAD	649,35	662,91	684,93
EURO	EUR	1.053,47	1.066,58	1.099,05
LIBRA ESTERLINA	GBP	1.222,77	1.221,89	1.280,41
CORONA SUECA	SEK	95,13	98,69	98,60
CORONA NORUEGA	NOK	93,15	90,45	92,57
UNIDAD DE FOMENTO	UF	40.820,31	39.727,96	39.267,07

I. Propiedades, Planta y Equipo

Los elementos de propiedades, plantas y equipo se presentan a su valor de costo menos depreciación y deterioro acumulados.

El costo de los elementos de propiedades, plantas y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

El costo de activos construidos internamente incluye el costo de los materiales, de la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo quede en condiciones de operación para su uso previsto y los costos de desmantelar, remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Adicionalmente, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la construcción de bienes de uso. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo a NIC 23 "Costo por préstamos", y corresponde a la tasa de interés de los créditos asociados.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes y/o instalaciones.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del año.

Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado, entre los años de vida útil estimada de los elementos. Los activos en propiedades arrendadas son depreciados en el período más corto entre la duración del contrato de arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que la Sociedad obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento. Los bienes arrendados cuyos contratos cumplen las definiciones y requisitos según NIIF 16 (antes NIC 17) "Arrendamientos" para ser tratados como arrendamiento financiero, son depreciados en el período menor entre la vida útil y la duración de los contratos. Las mejoras realizadas por la Sociedad sobre propiedades arrendadas se deprecian en el período menor entre la vida útil de la respectiva mejora y el plazo del contrato de arrendamiento.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

La Sociedad y sus filiales evalúan, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado o patrimonio según corresponda.

m. Depreciación

Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

La Compañía deprecia las plantas reproductoras siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimados en las plantaciones de vides.

Viñedos Emiliana S.A. evalúa a la fecha de cada reporte la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados, al cierre de ejercicio.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

	vida útil (años)
Terrenos	Indefinida
Planta y equipos	1 a 40
Edificios	10 a 50
Otras Propiedades, Planta y Equipo	1 a 15
Equipo de Transporte	3 a 10
Instalaciones Fijas y Accesorios	1 a 60
Equipamiento de Tecnología de la Información	1 a 5
Plantaciones Viñas	10 a 30

n. Subvenciones Gubernamentales

La compañía ha postulado a subvenciones del gobierno para promover las iniciativas de investigación y desarrollo, mediante la postulación y adjudicación de una iniciativa Crea y Valida de CORFO y también del programa de Inserción de Capital Humano Avanzado de CONICYT (ANID). Ambas postulaciones establecen requerimientos y compromisos de Emiliana que deben ser cumplidos a cabalidad de acuerdo a lo establecido en las regulaciones asociadas.

o. Arrendamientos

Arrendamientos - Para determinar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, se analiza el fondo económico del acuerdo, evaluando si el acuerdo transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene i) derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado; y ii) derecho a dirigir el uso del activo.

Cuando la Sociedad actúa como arrendataria, al comienzo del arrendamiento (es decir, en la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso) registra en el estado de situación financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por derecho de uso.

La Sociedad reconoce inicialmente los activos por derecho de uso al costo. El costo de los activos por derecho de uso comprende: i) importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; ii) los pagos por arrendamiento realizados hasta la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos; iii) los costos directos iniciales incurridos; y iv) la estimación de los costos por desmantelamiento o restauración, si existiesen.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se mide al costo, ajustado por cualquiera nueva medición del pasivo por arrendamiento, menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor. El activo por derecho de uso se deprecia en los mismos términos que el resto de activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se deprecia en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

El pasivo por derecho de uso se mide inicialmente al valor presente de los pagos mínimos por arrendamiento, descontados a la tasa incremental por préstamos de la compañía. Después de la fecha de inicio, el pasivo por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor en libros del pasivo se vuelve a medir si existe una modificación en los términos del arrendamiento (cambios en el plazo, en el importe de los pagos o en la evaluación de una opción de comprar o cambio en los importes a pagar). El gasto por intereses se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo pendiente del pasivo por arrendamiento.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

p. Activos Biológicos

Viñedos Emiliana S.A., presenta en el rubro activos biológicos corrientes el producto agrícola (Uva) derivados de las plantaciones en producción, tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Los costos asociados al producto agrícola que se encuentra en crecimiento, hasta la vendimia se acumulan hasta la fecha de la cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y el cálculo de la Compañía, el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego son transferidos al inventario.

q. Activos Intangibles

Derechos de Marca Industrial

Inscritas en Chile.

Viñedos Emiliana S.A., cuenta con un portafolio de marcas industriales de su propiedad inscritas en Chile, con vida útil indefinida, o a perpetuidad sustentado en que son el soporte de los productos que la sociedad comercializa durante todo el período de vida de la sociedad. Estos se valorizan a costo histórico y no son amortizadas.

Programas Computacionales

Las licencias para programas informáticos no genéricos, adquiridas, se contabilizan al costo histórico neto de amortización.

Las licencias para programas informáticos genéricos adquiridas, son reconocidas en resultados.

Otros Activos Intangibles

Existen también otros activos intangibles, tales como derechos de agua adquiridos por la Compañía e Intangibles en Desarrollo contabilizados a valor de Costo.

Amortización

Es el reconocimiento de la pérdida de valor que sufre el inmovilizado material o inmaterial debido a su utilización y/o paso del tiempo. Todas las cuentas que pertenecen a Activo Intangible se amortizan, con la excepción de aquellos activos intangibles que tienen una vida útil no definida.

En la amortización de los activos intangibles, diferente a la depreciación de activos fijos, no tienen una vida útil definida, por lo que cada empresa deberá determinar la vida útil de su intangible considerando que ésta debe ser la menor entre la vida útil estimada y la duración de su respaldo legal.

Costos por Intereses Capitalizados

Adicionalmente al valor pagado por la adquisición de cada elemento del rubro de propiedades, planta y equipo, también incluye el siguiente concepto:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso y operación. La tasa de interés utilizada es la correspondiente a la financiación específica o, de no existir, la tasa media de financiación de la sociedad que realiza la inversión.

r. Deterioro del Valor de los Activos no Financieros

Viñedos Emiliana S.A. evalúa en cada fecha de reporte, el deterioro del valor de sus activos. Los activos sobre los cuales se aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Planta y Equipo
- Activos Intangibles
- Activos Biológicos
- Otros activos de largo plazo (proyectos)
- Inversiones en Subsidiarias y Asociadas

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioros siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor valor entre su valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo con las unidades generadoras de flujos (segmento de negocio: Vinos). Los activos no financieros, distintos del Goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida.

s. Deterioro Inversiones en Subsidiarias y Asociada

Luego de la aplicación de participación, Viñedos Emiliana S.A. determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida. Anualmente se determina si existe evidencia objetiva que la inversión esté en riesgo de ser consideradas como deterioradas. Si ese fuera el caso se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable y el costo de adquisición y, en caso de que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados.

t. Instrumentos Financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad.

t.1) Activos financieros no derivados:

La Sociedad clasifica sus activos financieros no derivados, ya sean permanentes o temporales, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación en tres categorías:

Viñedos Emiliana S.A. y su Subsidiarias clasifican sus activos financieros en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo con lo siguiente:

I. Costo amortizado:

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones (i) el modelo de negocio que lo sustenta tiene como objetivo mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y, a su vez, (ii) las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar en fechas específicas únicamente a flujos de efectivo compuestos por pagos de principal e intereses (criterio SPPI).

Los activos financieros que cumplen con las condiciones establecidas en NIIF 9, para ser valorizadas al costo amortizado son: cuentas por cobrar, préstamos y equivalentes de efectivo. Estos activos se registran a costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero (o de un grupo de activos o pasivos financieros) y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el monto neto en libros del activo o pasivo financiero.

II. Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales:

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones:

- (i) Se clasifican dentro de un modelo de negocio, cuyo objetivo es mantener los activos financieros tanto para cobrar los flujos de efectivo contractuales como para venderlos y, a su vez.
- (ii) Las condiciones contractuales cumplen con el criterio SPPI.

Estas inversiones se reconocen en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran en el estado de resultados integrales consolidado: Otros resultados integrales, hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, momento en el que el monto acumulado en este rubro es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del período.

En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en pérdidas del período.

(iii) Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:

Se incluye en esta categoría la cartera de negociación, aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable y los activos financieros que no cumplen con las condiciones para ser clasificados en las dos categorías anteriores.

Se valorizan en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren.

t.2) Efectivo y equivalentes al efectivo:

Bajo este rubro del estado de situación consolidado se registra el efectivo en caja, saldos en bancos, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo, (igual o inferior a 90 días desde la fecha de inversión), de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor.

t.3) Pasivos financieros excepto derivados:

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

t.4) Activos y pasivos financieros derivados:

La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera y tasa de interés. Los derivados implícitos, cuando existen, son separados del contrato principal y registrado de forma separada si se cumplen ciertos criterios.

- **Derivados implícitos**

La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados. Al 30 de junio de 2026, la Sociedad ha concluido que no existen derivados implícitos separables en sus contratos.

- **Derivados y operaciones de cobertura**

Los derivados corresponden fundamentalmente a operaciones contratadas con el fin de cubrir el riesgo de tasa de interés y/o de tipo de cambio, que tienen como objetivo eliminar o reducir significativamente estos riesgos en las operaciones subyacentes que son objeto de cobertura.

Los derivados se registran por su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera. En el caso de derivados financieros, si su valor es positivo se registran en el rubro "Otros activos financieros" y si es negativo en el rubro "Otros pasivos financieros".

La Sociedad aplica contabilidad de cobertura cuando se cumplen todas las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar dicha contabilidad de cobertura, en cuyo caso su registro es el siguiente:

Coberturas de valor razonable: la parte del subyacente para la que se está cubriendo el riesgo se valora por su valor razonable al igual que el instrumento de cobertura, registrándose en el estado de resultados integrales las variaciones de valor de ambos, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados integrales.

Coberturas de flujos de efectivo: los cambios en el valor razonable de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio Total denominada "Coberturas de flujo de caja". La pérdida o ganancia acumulada en dicho rubro se traspasa al estado de resultados integrales en la medida que el subyacente tiene impacto en el estado de resultados integrales por el riesgo cubierto, neteando dicho efecto en el mismo rubro del estado de resultados integrales.

Los resultados correspondientes a la parte ineficaz de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados integrales.

Cuando un instrumento de cobertura expira o se vende, o cuando deja de cumplir con los criterios para ser reconocido a través del tratamiento contable de coberturas, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio a esa fecha permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción proyectada afecte al estado de resultados. Cuando se espere que ya no se produzca una transacción proyectada la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio se transfiere inmediatamente al estado de resultados.

t.5) Deterioro:

La NIIF 9 reemplazó el modelo de “pérdida incurrida” en la NIC 39 con un modelo de “pérdida de crédito esperada” (ECL, por sus siglas en inglés). Esto requiere un juicio considerable sobre cómo los cambios en los factores económicos afectan las ECL, que se determinarán sobre la base de una probabilidad ponderada.

Este modelo de pérdida esperada se aplica a todos los activos financieros medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otros resultados integrales (FVOCI, por sus siglas en inglés), a excepción de las inversiones en instrumentos de patrimonio, los montos de pérdida se miden en cualquiera de las siguientes bases:

ECL de 12 meses: son ECL que resultan de posibles eventos predeterminados dentro de los 12 meses después de la fecha de reporte; y

ECL de por vida: estas son ECL que resultan de todos los posibles eventos predeterminados a lo largo de la vida esperada de un instrumento financiero.

La medición de ECL de por vida se aplica si el riesgo de crédito de un activo financiero en la fecha de presentación ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial y se aplica la medición ECL de 12 meses si no lo ha hecho. Una entidad puede determinar que el riesgo de crédito de un activo financiero no ha aumentado significativamente si el activo tiene un riesgo crediticio bajo en la fecha de presentación. Sin embargo, siempre se aplica la medición de ECL de por vida para cuentas por cobrar comerciales y activos contractuales sin un componente de financiamiento significativo; el grupo ha optado por aplicar esta política también para cuentas por cobrar comerciales y activos contractuales con un importante componente de financiamiento.

t.5.1) Un activo financiero se evalúa en cada fecha de corte para determinar si hay evidencia objetiva de deterioro. Un activo se considera deteriorado si existen pruebas claras de que uno o más eventos han afectado negativamente los flujos de efectivo futuros del activo. Si se confirma este deterioro, el efecto se reconoce en los resultados como una pérdida por deterioro.

Una entidad siempre calculará la corrección de valor por pérdidas en un monto equivalente a las pérdidas crediticias esperadas durante la vida útil del activo para:

- (a) las cuentas por cobrar comerciales o los activos derivados de contratos relacionados con transacciones cubiertas por la NIIF 15, y que:
 - (i) no incluyen un componente financiero significativo conforme a la NIIF 15 (o si la entidad opta por aplicar la solución práctica establecida en el párrafo 63 de la NIIF 15); o
 - (ii) incluyen un componente financiero significativo según la NIIF 15, si la entidad elige como política contable medir la corrección de valor por pérdidas a un monto igual a las pérdidas crediticias esperadas durante la vida útil del activo. Esta política se aplicará a todas las cuentas por cobrar comerciales o activos de contratos, aunque puede aplicarse de manera separada a las cuentas por cobrar comerciales y a los activos de contratos.

La entidad calculará las pérdidas crediticias esperadas de un instrumento financiero de manera que refleje:

- (a) una cantidad de probabilidad ponderada no sesgada, determinada mediante la evaluación de un rango de resultados posibles
- (b) el valor temporal del dinero
- (c) la información razonable y disponible sin incurrir en costos o esfuerzos desproporcionados, tomando en cuenta sucesos pasados, condiciones actuales y proyecciones de condiciones económicas futuras.

Al calcular las pérdidas crediticias esperadas, se tendrá en cuenta la probabilidad de que se materialice una pérdida crediticia, considerando tanto la posibilidad de que ocurra como la de que no ocurra, incluso si esa probabilidad es baja.

Todas las pérdidas por deterioro se reconocen en los resultados. La reversión de una pérdida por deterioro solo se produce si puede relacionarse objetivamente con un evento ocurrido después de que se haya reconocido. Esto aplica a los activos financieros valorizados al costo amortizado y aquellos valorados a valor razonable con efecto en los resultados.

La provisión por pérdida por deterioro se calcula basándose en una estimación de las pérdidas probables, considerando el historial de los distintos mercados y tipos de clientes durante un período de 5 años. En el mercado nacional, se ajusta según el historial de cada tipo de cliente, asignando una probabilidad de ocurrencia según el riesgo y la morosidad de las carteras, discriminando si la cuenta por cobrar está asegurada o no. En el caso de las exportaciones, se ajusta según el historial de cada tipo de cliente y las condiciones macroeconómicas de los países destinatarios, asignando una probabilidad de ocurrencia conforme al riesgo y morosidad de las carteras, discriminando si la cuenta por cobrar está asegurada o no.

La provisión de deterioro de deudores incobrables se efectúa al cierre de cada período financiero luego de un estudio caso a caso de los clientes con indicios de incobrabilidad. Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se proceden a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

u. Préstamos que Devengan Intereses

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

v. Activos no Corrientes mantenidos para la venta

Son clasificados como mantenidos para la venta los activos de Propiedades, plantas y equipos no corrientes cuyo valor libro se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual pasando al grupo corriente.

Se incluyen en activos no corrientes cuando se pretende enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

Estos activos se miden al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios para su realización, y dejan de depreciarse desde el momento que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

w. Inventarios

Las materias primas, productos en proceso, productos terminados y materiales, están valorizados inicialmente al costo de adquisición o producción, posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al menor entre el valor neto realizable y costo registrado inicialmente. Las existencias de vino a granel se valorizan a precio promedio ponderado, determinado mediante el sistema denominado costeo por absorción, que implica adicionarle a los costos directos de adquisición y/o producción de uva, los costos indirectos incurridos en el proceso agrícola, y costos directos e indirectos del proceso de vinificación. Los productos agrícolas (uvas) utilizados como materias primas son medidos a su valor razonable menos los costos de venta al momento de la cosecha (ver nota 18 Activos Biológicos).

La valorización de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento, han sido reducidos a su posible valor de realización.

La sociedad y su Subsidiaria registran provisiones para la obsolescencia de materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

x. Contratos de Arrendamientos.

Los contratos de arrendamiento donde todos los riesgos y beneficios sustanciales son transferidos se clasifican como arriendos financieros.

Los bienes recibidos en arrendamiento, que cumplen con las características de un arriendo financiero, Viñedos Emiliana S.A. lo registra como adquisición de propiedades, planta y equipo al menor valor entre valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos futuros.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda.

Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos corrientes y otros pasivos financieros no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante del interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados o se activan (si corresponde) sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

y. Beneficios a los Empleados

Vacaciones al Personal

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el período que corresponde.

Otros Beneficios

Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un suceso pasado para cuya cancelación se espera una salida de recursos, cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

z. Pasivos Contingentes

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes salvo aquellos que deriven de contratos de carácter onerosos, los cuales se registran como provisión y son revisados al cierre de cada estado financiero para ajustarla de forma tal que reflejen la mejor estimación existente a ese momento.

aa. Reconocimiento de Ingresos

En relación con la IFRS 15, el principio básico de esta consiste en que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de los siguientes 5 pasos:

1. Identificar el contrato con el cliente.
2. Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
3. Determinar el precio de la transacción.
4. Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.
5. Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos.

Venta de bienes - Los ingresos por venta de bienes son reconocidos en un momento del tiempo, cuando un cliente obtenga el control de los bienes, lo cual usualmente ocurre al momento de efectuar el despacho de los bienes, para las ventas nacionales, o de acuerdo con cada incoterm utilizado en la exportación.

Ingresos por prestación de servicios - Los ingresos por prestación de servicios son reconocidos a través del tiempo, a medida que van siendo prestados.

Los ingresos provenientes de la venta de productos son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales y descuentos por volumen.

Consideramos valor razonable el precio de lista al contado, la forma de pago de hasta 120 días también es considerada como valor contado y no reconocemos intereses implícitos por este ejercicio.

Otros ingresos de operación

Los otros ingresos de operación incluyen el valor a recibir por intereses financieros, arriendos y dividendos provenientes de inversiones financieras en acciones.

Los ingresos por intereses financieros se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

Los ingresos por arriendos son reconocidos en resultados, a través del método lineal durante el período de arrendamiento en función de su devengo.

Los ingresos por dividendos procedentes de inversiones se reconocen cuando los derechos a percibirlos han sido establecidos.

bb. Reconocimiento de Gastos

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo, se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno. Los gastos son reconocidos sobre base devengada.

cc. Costo de Venta

El costo de venta corresponde a los costos de producción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta.

Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos asignables directamente a la producción, costos de envases, corchos y etiquetas, entre otros.

dd. Costos de Distribución

Los costos de distribución comprenden costos de aportes publicitarios, remuneraciones, fletes, embarques y otros necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

ee. Gastos de Administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros, amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

ff. Clasificación de Saldos en Corrientes y No Corrientes

En el estado consolidado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

gg. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N°12 Impuesto a la Renta.

Impuesto a las ganancias

Viñedos Emiliana S.A. contabiliza el Impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Impuestos Diferidos

Viñedos Emiliana S.A. registra impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del estado consolidado de situación en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad consolidada vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en Subsidiarias, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que estas no vayan a revertir en un futuro previsible.

hh. Ganancia (Pérdida) por Acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad Matriz en poder de alguna sociedad afiliada, si en alguna ocasión fuere el caso. Viñedos Emiliana S.A. no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

ii. Distribución de Dividendos

Los dividendos para pagar a los accionistas de la compañía se reconocen como un pasivo en los estados financieros consolidados en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Compañía o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

En Junta Ordinaria de Accionistas con fecha por 28 de abril 2026 se acordó no distribuir dividendos, por existir pérdidas durante el ejercicio 2025, además se aprobó política de distribución de dividendos, repartir al menos un 30% de las utilidades de la Sociedad con cargo a las utilidades del ejercicio 2026, si las hubiere.

Al cierre de cada año se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registra contablemente en el rubro "Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar" con cargo a una cuenta incluida en el Patrimonio Neto denominada "Resultados acumulados".

jj. Medio Ambiente

Viñedos Emiliana S.A. presenta desembolsos por Medio Ambiente, por concepto de depreciación en la Planta de Tratamiento de Aguas destinados a la protección del medio ambiente y aquellos gastos relacionados con la operación de esta. Los bienes incorporados en instalaciones, maquinarias y equipos destinados al mismo fin son considerados como inmovilizado.

3. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

a) Gestión del Riesgo

Dada las características del mercado vitivinícola nacional y la apertura de los mercados internacionales, podemos observar que la compañía se encuentra expuesta a una serie de riesgos, ya sean estos agrícolas, operacionales y financieros. La sociedad identifica y administra estos riesgos con el fin de minimizar posibles impactos que puedan afectar la solvencia de la compañía. Por otra parte, el Directorio determina la estrategia y el lineamiento general en el cual se debe basar la gestión del riesgo de la compañía.

El principal negocio de Viñedos Emiliana S.A. corresponde a la exportación de Vino Embotellado, cuya producción depende en forma importante de la cantidad y calidad de la uva cosechada. Al ser ésta una actividad agrícola, se encuentra influida por factores climáticos (sequías, lluvias fuera de temporada, heladas y plagas entre otras).

Asimismo, una cosecha menor a la esperada podría representar un aumento en los costos directos. La sociedad cuenta con exigentes estándares de calidad en la administración de sus activos agrícolas, que incluyen entre otros: plantaciones resistentes a plagas, sistemas de control de heladas y granizo para parte importante de sus viñedos. Adicionalmente la compañía como forma de optimizar el uso del agua ha aumentado las superficies de terreno dotado con sistemas de riego por goteo y al mismo tiempo, ha incrementado la cantidad de pozos para captación de agua, todo esto con el objetivo de disminuir la dependencia de factores climáticos y fitosanitarios adversos.

Con respecto al funcionamiento operacional, la compañía busca resguardar el normal funcionamiento manteniendo suscritas pólizas de seguros generales ante todo evento (sismo, incendio, etc.), que cubran la totalidad de los activos que mantiene la sociedad. De esta manera se asegura la continuidad de giro ante catástrofes naturales o pérdidas de activos por siniestro.

b) Riesgo Financiero

La compañía al estar inmersa en el mercado exportador se ve afectada ante las volatilidades de los mercados internacionales, estando expuesta a la ocurrencia de un evento externo que tenga consecuencias financieras negativas para la organización. Estos eventos se pueden dividir en tres tipos de riesgos financieros: de mercado, de crédito y de liquidez.

b.1) Riesgo de Mercado

La compañía está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales; el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de índices de precio.

i. Riesgo de tipo de cambio:

Dada la naturaleza exportadora de Viñedos Emiliana S.A., el riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación/depreciación del peso chileno (moneda funcional) respecto a las monedas en las cuales la compañía recibe sus ingresos.

La exposición al riesgo de tipo de cambio corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta posición neta se genera principalmente por el diferencial entre la suma de cuentas por cobrar y existencias por el lado del activo y aportes publicitarios, deuda financiera y costos de insumos de producción por el lado del pasivo, la compañía para minimizar la exposición al riesgo cambiario mantiene en todo momento un volumen equilibrado entre activos y pasivos en moneda extranjera. En caso de existir descalces la compañía cubre este diferencial principalmente con operaciones Forward y contrayendo deuda en dólares.

La partida más expuesta al riesgo cambiario corresponde a los ingresos por venta, debido a que del total de ingresos recibidos por la compañía un 87,16% correspondieron a ventas de exportación efectuadas en moneda extranjera, denominadas en dólares americanos, euros, libra esterlina, dólar canadiense, corona sueca y corona noruega.

De esta manera para el caso de las partidas ya existentes o ventas realizadas la compañía las cubre con operaciones forward a un plazo de 90 días, mientras que para el caso de partidas esperadas la compañía cubre los flujos futuros de acuerdo con las proyecciones de ventas vía contratos forward a plazos iguales o superiores a los 90 días.

Respecto a las obligaciones con bancos e instituciones financieras, al 30 de junio de 2026 ésta está formada por USD 2,7 Millones, MM\$ 16.736 y EUR 2.5 Millones.

Análisis de sensibilidad de moneda:

La Sociedad tiene una exposición contable pasiva por préstamos bancarios en relación a monedas distintas del peso chileno por un monto de M\$ 5.204.356 y M\$ 5.198.813 al 30 de junio 2026 y al 31 de diciembre 2025, respectivamente. Si la compañía no realizara operaciones de cobertura de ningún tipo, y el conjunto de estos tipos de cambios se apreciará y depreciará en un 10%, y los otros elementos permanecen constantes se estima que el efecto sobre el resultado de la Sociedad sería:

La compañía realiza importaciones de insumos (en pequeñas magnitudes), las cuales no son cubiertas antes eventuales variaciones debido a su leve impacto en resultado.

ii. Riesgo de tasa de interés:

El riesgo de tasa de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con obligaciones en instituciones financieras, en este sentido la compañía tiene un riesgo bajo de tasa de interés, ya que mantiene pactada toda su deuda a tasas fijas, o en consecuencia cubierta por contratos SWAP, por lo que el riesgo de tasa de interés se produciría cuando haya vencimientos de capital.

Al 30 de junio de 2026 la deuda financiera de Viñedos Emiliana S.A. alcanza un total de M\$22.242.849 de acuerdo con el siguiente detalle:

Moneda	Capital	Tasa Fija Nominal
CLP	M\$ 1.500.000	5,95%
CLP	M\$ 1.510.000	8,40%
CLP	M\$ 1.510.000	8,40%
CLP	M\$ 1.000.000	6,42%
CLP	M\$ 3.666.400	5,95%
CLP	M\$ 700.000	6,76%
CLP	M\$ 1.000.000	6,50%
CLP	M\$ 500.000	5,47%
CLP	M\$ 2.250.000	7,06%
CLP	M\$ 1.400.000	6,95%
CLP	M\$ 500.000	5,23%
CLP	M\$ 400.000	7,00%
CLP	M\$ 800.000	7,00%
USD	USD 2.700.000	6,55%
EUR	EUR 2.500.000	5,30%

Al 31 de diciembre de 2025, la deuda total de la compañía ascendía a M\$21.665.140, de acuerdo con el siguiente detalle:

Moneda	Capital	Tasa Fija Nominal
CLP	M\$ 1.500.000	6,30%
CLP	M\$ 1.690.000	8,40%
CLP	M\$ 1.690.000	8,40%
CLP	M\$ 1.000.000	6,42%
CLP	M\$ 3.666.400	6,30%
CLP	M\$ 700.000	6,42%
CLP	M\$ 1.200.000	6,78%
CLP	M\$ 500.000	5,47%
CLP	M\$ 2.250.000	7,06%
CLP	M\$ 1.400.000	7,08%
CLP	M\$ 500.000	5,23%
USD	USD 2.700.000	6,75%
EUR	EUR 2.500.000	5,25%

iii. Riesgo de Índice de Precios al Consumidor:

El riesgo de inflación proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con deudas denominadas en Unidades de Fomento con tasas de interés fija. Al 30 de junio de 2026, la sociedad posee obligaciones con instituciones financieras y cuentas por pagar denominadas en Unidades de Fomento.

iv. Riesgo de Precio de Materias Primas:

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de vinos a granel y uvas para la elaboración de vinos. En relación con la Uva, la compañía mantiene una estrategia de autoabastecimiento del 65% de la materia prima necesaria para la producción de nuestros vinos, siendo el otro 35% adquirido a productores certificados en agricultura Orgánica. En relación con la volatilidad de estos precios la compañía negocia contratos a largo plazo reduciendo de esta manera un posible efecto en los resultados por variaciones no previstas, al igual que asegura su abastecimiento.

b.2) Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito al cual está expuesta la compañía proviene principalmente de: instrumentos financieros mantenidos con bancos e instituciones financieras, tales como depósitos a la vista, fondos mutuos, e instrumentos financieros derivados y las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con distribuidores de exportación.

i. Efectivo y Equivalente al efectivo

Los excedentes de efectivo se invierten de acuerdo con la política de inversiones de corto plazo, principalmente en depósitos a plazo con distintas instituciones financieras, fondos mutuos de renta fija de corto plazo. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalente al efectivo y en inversiones mantenidas hasta su vencimiento. Adicionalmente la compañía con el fin de disminuir el riesgo diversifica las inversiones con distintas instituciones financieras.

ii. Cuentas por Cobrar

El riesgo de crédito proveniente de las cuentas por cobrar de exportación consiste principalmente en la eventual insolvencia de algunos de los clientes de la sociedad, lo que conlleva un posible deterioro en la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes y concretar transacciones comprometidas.

Sin embargo, cabe señalar que las potenciales pérdidas por este concepto se limitan por la amplia distribución de las ventas y por la política de la compañía de cubrir con seguro de crédito a todos sus clientes de exportación, esta corresponde a un porcentaje de cobertura del 90% del total de los saldos de crédito de exportación, el porcentaje restante del 10% corresponde al coaseguro.

Todas las solicitudes de crédito de exportación son autorizadas previa evaluación del seguro de crédito, las cuales son actualizadas mensualmente y revisadas cada 6 meses, en el caso que el seguro rechace su cobertura se buscan mecanismos alternativos para documentar la deuda como lo son las cartas de crédito de exportación.

Con respecto al mercado nacional, la compañía ha desarrollado políticas de evaluación crediticia definiendo límites de créditos individuales con base a una calificación interna y su comportamiento de pago, realizando el proceso de gestión de cobranza en forma regular y registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente, estos no cuentan con seguro crediticio, por lo cual es riesgo propio de la compañía. Las ventas nacionales se realizan a través de la distribución de Comercial Peumo de propiedad de Viña Concha y Toro S.A. y de Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., las cuales son empresas relacionadas. Al 30 de junio de 2026 la cartera no securitizada corresponde a un 8,3% del total de los deudores comerciales.

b.3) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la Compañía en cumplir, en tiempo y forma, los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras. La principal fuente de liquidez de la Compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además, la Compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas para cumplir con sus obligaciones de corto y largo plazo. Para administrar la liquidez de corto plazo, la sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo móvil de doce meses. Al 30 de junio 2026, la Compañía tenía M\$809.390 en la caja, bancos y otros Efectivo Equivalentes, para administrar las necesidades de liquidez de corto plazo. Adicionalmente se tienen aprobadas diversas líneas de crédito bancario sin utilizar para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez.

4. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

a) La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Propiedades, Planta y Equipo, Intangibles e Inversiones.

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada a base de un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

b) La asignación de vida útil de las Propiedades, Planta y Equipo e Intangibles.

La Administración de Viñedos Emiliana S.A. determina las vidas útiles estimadas sobre bases técnicas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos e intangibles. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los bienes asignados al respectivo segmento: Vinos. Emiliana revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de Propiedades, Planta y Equipo e Intangibles, al cierre de cada período de reporte financiero anual.

c) El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas).

En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos utilizados por Viñedos Emiliana S.A., están basados en las tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento, sustentadas en base a Tasa Efectiva.

5. CAMBIOS EN ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES (UNIFORMIDAD)

a) Cambios en Estimaciones Contables

La Sociedad no presenta cambios en las estimaciones contables a la fecha de cierre de los estados financieros.

b) Cambios en Políticas Contables

Los presentes Estados Financieros Consolidados, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), más instrucciones específicas dictadas por la CMF. No ha habido cambios en políticas contables a revelar.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro al cierre de cada período es la siguiente:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al	Saldo al
	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Saldo en Bancos	397.939	223.126
Saldo en Caja	4.443	7.021
*Otros Equivalentes del Efectivo	407.008	18.247
Totales	809.390	248.394

(*) Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, los otros equivalentes del efectivo corresponden a lo siguiente:

	Saldo al	Saldo al
	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Valores por depositar	57.008	18.247
Depósito a plazo	350.000	-
Totales	407.008	18.247

b) El efectivo y equivalente al efectivo de los saldos en caja, bancos e instrumentos financieros al cierre de cada período, clasificado por monedas es la siguiente:

Moneda Origen	Saldo al	Saldo al
	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
PESO CHILENO	547.859	91.259
DÓLAR EEUU	99.070	79.651
EURO	55.719	25.379
LIBRA ESTERLINA	99.201	51.440
CORONA SUECA	7.541	665
Totales	809.390	248.394

Al 30 de junio de 2026, la sociedad no tiene restricciones al uso del efectivo y efectivo equivalente registrado en el flujo de efectivo presentado.

7. FLUJO DE EFECTIVO.

A continuación, se presentan las principales partidas del flujo de efectivo:

	Saldo al 30/06/2026 M\$	Saldo al 30/06/2025 M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	13.788.494	16.048.778
Otros cobros por actividades de operación	666	100.380
Otros cobros por actividades de operación	13.789.160	16.149.158
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(11.348.035)	(11.726.006)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(3.019.030)	(2.627.435)
Otros pagos por actividades de operación	(312.815)	(97.653)
Dividendos recibidos	7.055	6.313
Intereses percibidos	11.128	21.408
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	192.015	218.598
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(680.522)	1.944.383
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	1.338.170	23.470
Compras de propiedades, planta y equipos	(365.340)	(456.229)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles, clasificados como actividades de inversión	120.452	-
Compras de activos intangibles	(12.461)	(25.328)
TOTAL Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	1.080.821	(458.087)
Importes procedentes de préstamos	4.004.484	6.777.281
Préstamos de entidades relacionadas	-	152.147
Pagos de préstamos	(2.772.897)	(6.735.655)
Pagos de pasivos por arrendamiento	(255.898)	(418.541)
Dividendos pagados	(2.542)	(1.190)
Intereses pagados	(792.969)	(896.889)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(11.059)	(12.219)
TOTAL Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	169.119	(1.135.066)
Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(8.422)	(29.661)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo	569.418	351.230
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	248.394	459.718
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	809.390	781.287

8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de los activos de cobertura clasificados bajo el rubro de otros activos financieros corrientes es el siguiente:

Instrumento	30/06/2026		31/12/2025	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Forward	14.699	-	-	-
Total	14.699	-	-	-

De acuerdo con la política de gestión de riesgo, la compañía contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, como sigue:

Forward : Cubre la exposición de riesgo en moneda extranjera.

9. INVENTARIOS

El detalle de los inventarios es el siguiente:

Clases de Inventarios	Saldo al	Saldo al
	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Vinos a granel	16.799.909	12.577.571
Vinos semi-elaborados	2.865.176	2.592.738
Vino Embotellado	1.025.695	1.355.433
Materiales Agrícolas y Bodegas	558.284	460.738
Materiales de Embotellación	372.533	375.181
Otros Inventarios	16.187	14.354
Cerveza	6.083	2.890
Bebidas analcoholicas	10.107	7.130
Destilados	2.227	3.002
Total	21.656.201	17.389.037

Embotellado: Corresponde al producto terminado, la unidad de medida es caja.

Vinos Semi-elaborados: Corresponde al producto medido en botellas, cuyo proceso de etiquetado y encapsulado se encuentra pendiente.

Los movimientos de estimación de obsolescencia son los siguientes:

	Saldo al	Saldo al
	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Estimación de obsolescencia	(30.000)	(60.000)
Aplicación de la estimación	30.360	60.000
Total	360	-

Durante los ejercicios terminados al 30 de junio de 2026 y 2025, la Compañía reconoció M\$9.645.652 y M\$9.895.649 como costo de ventas, respectivamente.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, la sociedad no mantiene prendas ni restricciones de ningún tipo sobre los inventarios.

10. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de otros activos no financieros, corrientes es el siguiente:

	Saldo al 30/06/2026	Saldo al 31/12/2025
	M\$	M\$
Bodega Vinificación*	29.229	212.257
Activos por Impuestos	186.079	229.592
Seguros Pagados por Anticipado	161.077	115.424
Arriendos Pagados por Anticipado	716.431	325.101
Gastos Anticipado	55.021	47.675
Gastos Acumulados (compra de Uva)	619	440
Costos puesta en marcha	13.860	13.723
Total	1.162.316	944.212

* En este rubro se registran desembolsos por un período determinado, para establecer el costo de Bodega para el vino a Granel, los cuales tienen directa relación en el proceso de vendimia.

11. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

a) Información a Revelar Sobre Partes Relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no están garantizados. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Algunos saldos de empresas relacionadas devengan intereses a la fecha. Para el período terminado al 30 de junio de 2026 y 2025, Viñedos Emiliana y su Subsidiarias, no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años en análisis de deterioro de cuentas por cobrar de la compañía.

b) Nombre de Controladora

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 61,54%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se señalan cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del controlador, con un detalle de las personas jurídicas y naturales que representan y sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro “otros” a aquellos accionistas con porcentajes minoritarios:

Familia Guilisasti Gana, a la cual corresponden el 100% de las acciones de las sociedades controladoras, que se indican a continuación, representadas por:

Familia Guilisasti Gana		48,92%
Rut	Nombre o Razón Social	Porcentaje
96892030-8	TIZIANO S.A.	11,03
96892070-7	SEGESTA S.A.	8,08
96892050-2	PELLUAM S.A.	7,85
96892000-6	LIENTUR S.A.	6,91
96892040-5	SAN BERNARDO ABAD S.A.	6,57
96892060-K	TORDILLO S.A.	5,24
78542460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA	0,60
7010280-3	GUILISASTI GANA SARA	0,58
7010278-1	GUILISASTI GANA JOSEFINA	0,56
7010269-2	GUILISASTI GANA MARIA ISABEL	0,56
96702770-7	SELINUNTE S.A.	0,54
6290361-9	GUILISASTI GANA EDUARDO	0,13
6067826-K	GUILISASTI GANA RAFAEL	0,09
19400933-K	LAGOS GUILISASTI MARIA JOSEFINA	0,05
18639421-6	MINGO GUILISASTI ELISA	0,02
19686003-7	MINGO GUILISASTI MATILDE	0,02
17406215-3	GUILISASTI WALKER PATRICIA	0,02
16939098-3	GUILISASTI WALKER SOFIA	0,02
5892522-5	WALKER GANA PATRICIA	0,02
17087368-8	MITARAKIS GUILISASTI BENJAMIN	0,01
16208686-3	MITARAKIS GUILISASTI ISABEL	0,01
18022801-2	MITARAKIS GUILISASTI MARIA	0,01
15643234-2	MITARAKIS GUILISASTI ALEJANDRO	0,01
612722-3	GUILISASTI TAGLE MANUEL	0,01

La sociedad anónima cerrada Pellum S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Isabel Guilisasti Gana (7.010.269-2), San Bernardo Abad S.A es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Sara Guilisasti Gana (7.010.280-3), Tiziano S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente Josefina Guilisasti Gana (7.010.278-1), Segesta S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Rafael Guilisasti Gana (6.067.826-K), Repa S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Pablo Guilisasti Gana (7.010.277-3), Lientur S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por la sucesión de Don José Guilisasti Gana, Tordillo S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Eduardo Guilisasti Gana (6.290.361-9). El concepto “otros” incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la familia Guilisasti Gana.

Larraín Santa María, Alfonso	12,62%
-------------------------------------	---------------

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (RUT 7.050.875-3), Maria Teresa Larraín Vial (RUT 10.165.925-9), Rodrigo Larraín vial (RUT 10.165.924-0), Maria Isabel Larraín Vial (RUT 10.173.269-K) Y Alfonso Larraín Vial (RUT 15.314.655-1). Por su parte Inversiones La Gloria Ltda., es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0), Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

c) Empresa Personal Clave de la Dirección

Asistencia a Reuniones	Directorio
Rafael Guilisasti Gana	6
José Antonio Marín Jordán	4
Alejandro Mitarakis Guilisasti	6
Felipe Larraín Vial	5
Josefina Guilisasti Gana	4
Tomás Guilisasti Mitarakis	6
Fernando Concha Márquez de la Plata	6
Total de reuniones al 30/06/2026	6

d) Personal Clave de la Dirección son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Directorio.

e) Nombres y Cargos del Personal Clave de la Administración

Administración Gerentes de Matriz

NOMBRE	CARGO
Cristián Rodríguez Larraín	GERENTE GENERAL
Cristián Ubilla Cantillana	GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Juan Pablo Lecaros Allende	GERENTE DE OPERACIONES
Andrés Aparicio Kocher	GERENTE AGRÍCOLA
Sebastián Tramón Da Fonseca	GERENTE SUSTENTABILIDAD
Diego Baeza Contreras	GERENTE DE VENTAS

Administración Gerente de Subsidiarias

NOMBRE	CARGO
Cristián Ubilla Cantillana	GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS SOCIEDAD COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA

La Administración de la Subsidiarias está subordinada a la Sociedad Matriz, por lo que para todos los efectos formales, La Sociedad Comercial La Uva Limitada es Administrada por la Misma estructura jerárquica de Emiliana sin percibir ninguna remuneración extra por esta función.

Nombre	Cargo
Cristián Rodríguez Larraín	Gerente General

La Administración de la Subsidiarias está subordinada a la Sociedad Matriz, por lo que, para todos los efectos formales, Organic Wine Alliance Inc. es Administrada por la Misma estructura jerárquica de Emiliana sin percibir ninguna remuneración extra por esta función.

f) Remuneraciones del Directorio y Ejecutivos

Para el período comprendido hasta el 30 de junio de 2026, se han cancelado remuneraciones al Directorio por un monto de M\$106.515.

Al 30 de junio de 2026, la remuneración global pagada a los principales ejecutivos ascendió a M\$715.093. Ello incluye remuneración fija mensual y bonos variables según desempeño.

g) Información a Revelar Sobre Personal Clave de la Administración

- Los gerentes y ejecutivos principales participan de un plan de Evaluación de Desempeño anuales por participación de utilidades y cumplimiento de objetivos. Todos los empleados administrativos de la compañía participan en este Plan de Evaluación, que según su desempeño individual puede ser recompensado hasta dos sueldos base.
- En Sesión de Directorio N° 473 celebrada el día 28 de abril de 2026 posterior a la Junta Ordinaria de Accionistas el señor Felipe Larraín Vial presentó su renuncia a la vicepresidencia del directorio de la Sociedad, pero manteniéndose como director de la misma. En su reemplazo se designó como nuevo vicepresidente de la Sociedad al director Alejandro Mitarakis Guilisasti.

h) Cuentas por Cobrar con Entidades Relacionadas, Corrientes:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Plazo de la Transacción	Saldo al 30/06/2026 M\$	Saldo al 31/12/2025 M\$
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	251.583	125.004
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	147.134	3.788
76.264.769-9	WINE PACKAGING & LOGISTIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	5.838	3.378
90.331.000-6	CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	CHILE	ACCIONISTA	CLP	Menos de 90 días	56.314	129.178
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARI S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	18.140	2.710
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	-	462
85.201.700-7	AGRICOLA ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	316	345
E-0	CONCHA Y TORO FINLAND OY	FINLANDIA	ADM. COMUN	EUR	Más de 90 días	25.839	46.010
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	ADM. COMUN	SEK	Más de 90 días	50.894	101.492
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	ADM. COMUN	EUR	Más de 90 días	67.782	101.860
E-0	DIGRANS, S.A.	MEXICO	ADM. COMUN	USD	Más de 90 días	8.521	-
						632.361	514.227

i) Cuentas por Pagar con Entidades Relacionadas, Corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Plazo de la Transacción	Saldo al 30/06/2026 M\$	Saldo al 31/12/2025 M\$
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	29.148	1.589
78.335.990-1	COMERCIAL GREENVIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	1.736	1.139
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	854	-
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	-	2.380
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	30.611	-
76.264.769-9	WINE PACKAGING & LOGISTIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	359.366	307.208
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARI	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	24.536	51.892
85.201.700-7	AGRICOLA ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	3.371	124
90.331.000-6	CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	CHILE	ACCIONISTA	CLP	Menos de 90 días	237.595	475.960
90.950.000-1	INDUSTRIA CORCHERA S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	126.865	77.493
96.931.870-9	VIVEROS GUILLAUME S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	-	12.805
85.037.900-9	COMERCIAL PEUMO LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	-	54.514
77.773.268-4	PUELO COFFEE ROASTERS SPA	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	165	112
						814.247	985.216

La composición del tipo de transacción en Cuentas por Pagar se detalla en Transacciones con Partes Relacionadas, Nota 11 letra L) al 30 de junio de 2026, la sociedad no mantiene garantías sobre estos pasivos.

j) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corrientes:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Plazo de la Transacción	Saldo al 30/06/2026 M\$	Saldo al 31/12/2025 M\$
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARÍ S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Más de 3 años	-	-
						-	-

k) Detalle de partes Relacionadas y Transacciones con partes Relacionadas por Entidad:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Moneda	Naturaleza de la Transacción	Saldo al 30/06/2026 M\$	Efecto en resultado M\$	Saldo al 31/12/2025 M\$	Efecto en resultado M\$
85.201.700-7	AGRIC. ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Compra Servicios y Otros	21.000	-	47.832	-
					Arriendo Fundo	457.387	-	475.395	-
					Compra de Materias Primas y Productos	-	-	-	-
					Venta de Servicios y Otros	768	-	1.062	-
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARÍ S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Compra de Materias Primas y Productos	1.804	-	22.357	-
					Compra Servicios y Otros	32.763	-	199.847	-
					Arriendo Fundo	36.706	-	35.419	-
					Compra Embotellado	82.248	-	201.719	-
					Venta Otros	14.532	127	86.503	-
					Venta Uva	15.578	-	31.202	-
					Venta de Servicios y Otros	45.677	-	77.154	-
					Ventas Embotellado	560	235	17.561	-
78.335.990-1	COMERCIAL GREENVIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Compra de Materias Primas y Productos	-	-	-	-
					Compra Servicios y Otros	3.254	-	6.354	-
					Venta Otros	-	-	86	-
85.037.900-9	COMERCIAL PEUMO LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Compra Servicios y Otros	-	-	73.719	-
					Ventas Embotellado	1.250	-	-	-
94663000-4	INVERSIONES TOTIHUE S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Arriendo de Oficina	2.409	2.409	4.705	4.705
96892070-7	SEGESTA S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Arriendo de Oficina	2.073	2.073	6.116	6.116
65088790-5	FUND. EDUCACIONAL EDUARDO GUILI	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Compra otros	900	-	-	-
77773268-4	PUELO COFFEE ROASTERS SPA	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Compra Servicios y Otros	648	-	831	-

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Moneda	Naturaleza de la Transacción	Saldo al 30/06/2026 M\$	Efecto en resultado M\$	Saldo al 31/12/2025 M\$	Efecto en resultado M\$
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Compra Servicios y Otros	-	-	2.500	-
					Venta Servicios y Otros	-	-	11.229	-
					Venta Otros	-	-	-	-
					Venta Embotellado	494.105	150.393	1.050.278	301.813
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Compra de Materias Primas y Productos	58.897	-	75.205	-
					Venta Servicios y Otros	-	-	304	-
					Venta Otros	-	-	568	-
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Compra Servicios y Otros	794.124	-	1.592.557	-
					Compra Materias Primas y Productos	-	-	859	-
					Compra otros	12.044	-	23.524	-
					Venta Otros	1.272	13	1.616	-
					Venta de Servicios y Otros	5.839	-	11.214	-
90.331.000-6	CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	CHILE	ACCIONISTA	CLP	Compra Servicios y Otros	-	-	13.399	-
					Compra Materias Primas y Productos	519.946	-	1.303.210	-
					Venta Otros	97.448	974	200.011	-
79.652.940-7	AGRICOLA GREENWICH LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Compra Materias Primas y Productos	-	-	-	-
					Compra Servicios y Otros	-	-	-	-
96.931.870-1	VIVEROS GUILLAUME S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Compra Materias Primas y Productos	-	-	33.763	-
					Ventas Otros	-	-	372	4

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Moneda	Naturaleza de la Transacción	Saldo al 30/06/2026 M\$	Efecto en resultado M\$	Saldo al 31/12/2025 M\$	Efecto en resultado M\$
90.950.000-1	INDUSTRIA CORCHERA S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Compra de Materias Primas y Productos.	148.807	-	170.169	-
					Compra Servicios y Otros	2.092	-	3.152	-
					Venta Servicios y Otros	8.021	-	6.479	-
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	ADM. COMUN	SEK	Ventas Otros	6.717	67	3.412	34
				SEK	Venta Embotellado	114.713	48.179	372.441	174.488
				EUR	Ventas Otros	1.959	20	9.866	99
				EUR	Venta Embotellado	65.038	27.316	339.495	159.054
E-0	CONCHA Y TORO FINLAND OY	FINLANDIA	ADM. COMUN	EUR	Venta Otros	-	-	422	4
					Venta Embotellado	72.731	-	218.845	87.538
E-0	CONCHA Y TORO NORWAY	NORUEGA	ADM. COMUN	EUR	Ventas Embotellado	-	-	7.145	4.073
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Compra Servicios y Otros	7.138	-	12.333	-
					Compra de Materias Primas y Productos	-	-	65.034	-
					Compra Uva	44.488	-	-	-
					Venta Servicios y Otros	-	-	1.527	-
86.326.300-k	VIÑA CONO SUR S.A	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Venta Uva	247.253	-	318.273	-
					Compra Servicios y Otros	717	-	-	-
E-0	VCT&DG Mexico S.A	MEXICO	ADM. COMUN	USD	Compra Servicios y Otros	28.347	-	8.477	6.019
E-0	DIGRANS, S.A.	MEXICO	ADM. COMUN	USD	Ventas Embotellado	8.521	5.965	8.477	6.019
TOTAL COMPRAS						2.253.310	-	4.359.178	-
TOTAL VENTAS						1.206.464	237.771	2.786.363	743.947
TOTALES						3.459.774	237.771	7.145.541	743.947

Las transacciones comerciales que se efectúan con empresas relacionadas a los precios corrientes en plaza y en condiciones de plena competencia, son equivalentes a las que se dan en transacciones hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes con terceros.

12. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los activos financieros de acuerdo con NIIF 9 son los siguientes:

12.1 Clases de Activos

Financieros

a) Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes:

Descripción de las clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Saldo al 30/06/2026	Saldo al 31/12/2025
	M\$	M\$
Deudores comerciales, neto, corriente	6.959.600	6.039.850
Pagos anticipados corrientes	283.670	5.492
Otras cuentas por cobrar, corriente	12.224	4
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7.255.494	6.045.346

Los saldos incluidos en este rubro se componen en USD, EUR, CAD, GBP, UF y CLP, y en general no devengan intereses.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

No existe ningún cliente que individualmente mantenga saldos significativos en relación con las ventas o cuentas a cobrar totales del Grupo.

b) El análisis de deterioro de Deudores por ventas vencidos es el siguiente:

La cartera al 30 de junio de 2026 asciende a M\$ 6.959.600 que representan un total de 646 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	30/06/2026								
	Cartera No Asegurada				Cartera Asegurada				Monto total cartera neta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	240	375.172	-	-	158	5.360.678	-	-	5.735.850
1-30 días	149	88.964	-	-	33	906.151	-	-	995.115
31-60 días	14	85.393	-	-	3	51.830	-	-	137.223
61-90 días	6	11.401	-	-	3	40.070	-	-	51.471
91-120 días	3	609	-	-	-	-	-	-	609
121-150 días	5	1.860	-	-	1	24.789	-	-	26.649
151-180 días	6	2.854	-	-	-	-	-	-	2.854
181-210 días	6	143	-	-	-	-	-	-	143
211- 250 días	5	584	-	-	-	-	-	-	584
> 250 días	14	9.102	-	-	-	-	-	-	9.102
TOTAL	448	576.082	-	-	198	6.383.518	-	-	6.959.600

	30/06/2026			
	Cartera No Asegurada		Cartera Asegurada	
	Número de clientes	Monto cartera M\$	Número de clientes	Monto cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	-	-	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-

Provisión al 30/06/2026			
Cartera no repactada M\$	Cartera repactada M\$	Castigo del Período M\$	Recuperos del Período M\$
5.910	-	7.706	-
5.910	-	7.706	-

La cartera al 31 de diciembre de 2025 asciende a M\$ 6.039.850 que representan un total de 789 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	31/12/2025								
	Cartera No Asegurada				Cartera Asegurada				Monto total cartera neta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	319	403.514	-	-	137	4.385.240	-	-	4.788.754
1-30 días	178	54.094	-	-	28	939.750	-	-	993.844
31-60 días	58	10.016	-	-	4	127.512	-	-	137.528
61-90 días	15	2.328	-	-	2	46.454	-	-	48.782
91-120 días	7	4.540	-	-	3	40.778	-	-	45.318
121-150 días	1	72	-	-	1	112	-	-	184
151-180 días	1	150	-	-	-	-	-	-	150
181-210 días	1	181	-	-	-	-	-	-	181
211- 250 días	2	8.503	-	-	-	-	-	-	8.503
> 250 días	32	16.606	-	-	-	-	-	-	16.606
TOTAL	614	500.004	-	-	175	5.539.846	-	-	6.039.850

	31/12/2025			
	Cartera No Asegurada		Cartera Asegurada	
	Número de clientes	Monto cartera M\$	Número de clientes	Monto cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	-	-	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-

Provisión al 31/12/2025			
Cartera no repactada M\$	Cartera repactada M\$	Castigo del Período M\$	Recuperos del Período M\$
7.893	-	-	661
7.893	-	-	661

Al término de este ejercicio se registro de una provisión por incobrabilidad.

12.2 Otros Pasivos Financieros

El detalle de los préstamos que devengan intereses es el siguiente:

No garantizadas	Corriente		No Corriente	
	Saldo al	Saldo al	Saldo al	Saldo al
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de Entidades Financieras	19.942.849	18.995.140	2.300.000	2.660.000
Obligaciones Leasing	144.561	159.250	104.916	174.221
Obligaciones Lease-back	128.153	203.658	937.069	1.657.649
Operaciones Factoring	616.280	-	-	-
Totales	20.831.843	19.358.048	3.341.985	4.491.870

La conciliación de los movimientos de los Otros Pasivos Financieros con los flujos de financiamiento esta dado por:

Movimientos de otros Pasivos	Saldo al	Adiciones	Adiciones	Interes	Pagos	Pagos	Pago	Diferencia de	ORI	Otros	Saldo final
financieros corrientes y	01/01/2026	con flujo	sin flujo	devengado	Capital	Capital Leasing	Interes	cambio y			30/06/2026
no corrientes	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	unidad de	M\$	M\$	M\$
								reajuste			
Préstamos de Entidades Financieras	21.655.140	2.207.024	-	713.139	(1.567.024)	-	(773.371)	7.941	-	-	22.242.849
Instrumentos Financieros Derivados	-	-	10.026	-	-	-	-	-	9.615	(19.641)	-
Obligaciones Leasing	333.471	-	(142)	10.570	-	(94.833)	-	411	-	-	249.477
Obligaciones Lease-back	1.861.307	-	(702.965)	67.945	-	(161.065)	-	-	-	-	1.065.222
Operaciones Factoring	-	1.797.460	-	17.158	(1.205.873)	-	(19.598)	27.133	-	-	616.280
Totales	23.849.918	4.004.484	(693.081)	808.812	(2.772.897)	(255.898)	(792.969)	35.485	9.615	(19.641)	24.173.828

Al 30 de junio 2026 los M\$9.615 corresponden a modificaciones de los contratos de Forward de Cobertura.

12.2.1 Préstamos al 30/06/2026

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Interés M\$	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Corriente	No Corriente	
										Saldo al 30/06/2026 M\$	De 1 a 5 años M\$	Total, al 30/06/2026 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice de Chile	Chile	EUR	37.223	Al vencimiento	5,30%	2.670.898	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice de Chile	Chile	USD	43.491	Al vencimiento	6,55%	2.533.458	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	9.669	Al vencimiento	5,95%	1.509.669	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	1.057	Mensual	8,40%	361.057	1.150.000	1.150.000
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	1.057	Mensual	8,40%	361.057	1.150.000	1.150.000
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	23.633	Al vencimiento	5,95%	3.690.033	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice de Chile	Chile	CLP	14.165	Al vencimiento	5,23%	514.165	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	16.942	Al vencimiento	5,47%	516.942	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	57.245	Al vencimiento	6,42%	1.057.245	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	2.892	Al vencimiento	6,76%	702.892	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	9.931	Al vencimiento	6,50%	1.009.931	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	2.722	Al vencimiento	7,00%	402.722	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	5.444	Al vencimiento	7,00%	805.444	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice de Chile	Chile	CLP	131.389	Al vencimiento	7,06%	2.381.389	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice de Chile	Chile	CLP	25.947	Al vencimiento	6,95%	1.425.947	-	-
							382.807			19.942.849	2.300.000	2.300.000

12.2.2 Préstamos al 31/12/2025

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Interés M\$	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Corriente	No Corriente	
										Saldo al 31/12/2025 M\$	De 1 a 5 años M\$	Total, al 31/12/2025 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	57.225	Al vencimiento	6,30%	1.557.225	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice de Chile	Chile	EUR	38.108	Al vencimiento	5,25%	2.704.558	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	1.525	Mensual	8,40%	361.525	1.330.000	1.330.000
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	1.630	Mensual	8,40%	361.630	1.330.000	1.330.000
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice de Chile	Chile	USD	45.004	Al vencimiento	6,75%	2.494.255	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	2.622	Al vencimiento	6,42%	702.622	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	24.967	Al vencimiento	6,42%	1.024.967	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	139.873	Al vencimiento	6,30%	3.806.273	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	49.268	Al vencimiento	6,78%	1.249.268	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	3.191	Al vencimiento	5,47%	503.191	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco BCI	Chile	CLP	51.626	Al vencimiento	7,06%	2.301.626	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice de Chile	Chile	CLP	26.983	Al vencimiento	7,08%	1.426.983	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	1.017	Al vencimiento	5,23%	501.017	-	-
							443.039			18.995.140	2.660.000	2.660.000

12.2.3 Cesión de Derechos

RUT entidad deudora	Nombre de entidad deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de Moneda	Corriente		No Corriente	
							Saldo al	Saldo al	Saldo al	Saldo al
							30/06/2025	31/12/2025	30/06/2025	31/12/2025
							M\$	M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	3.355.504-0	María Fabres	Chile	U.F.	-	37.593	-	225.558
							-	37.593	-	225.558

12.2.4 Pasivos en Factoring

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal Anual	Corriente		No Corriente	
									Saldo al	Saldo al	Saldo al	Saldo al
									30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
									M\$	M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	Al vencimiento	5,97	495.546	-	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	Al vencimiento	5,67	120.734	-	-	-
									616.280	-	-	-

12.2.5 Instrumentos Derivados

De acuerdo con la política de gestión de riesgo, Viñedos Emiliana S.A. contrata derivados de tipo de cambio, los cuales son clasificados en: Coberturas flujos de caja

a) Pasivos por instrumentos derivados de cobertura

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de coberturas se reconocieron en el Estado de Situación Financiera en Pasivos al 30 de junio 2026 y 31 de diciembre 2025 de acuerdo con el siguiente detalle:

Tipo Derivado	30/06/2026		31/12/2025	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Forward Cobertura	-	-	-	-
Obligaciones por contratos derivados	-	-	-	-

De acuerdo con la política de gestión de riesgo, la compañía contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, como sigue:

Forward : Cubre la exposición de riesgo en moneda extranjera.

12.2.6 Obligaciones leasing 30/06/2026

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tasa Nominal	Corriente Saldo al 30/06/2026 M\$	No corriente Saldo al 30/06/2026 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,51	6.028	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,39	12.945	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,81	3.669	322
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,78	18.552	1.625
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,61	16.200	4.238
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,61	22.754	5.952
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,64	11.406	4.350
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,64	8.502	7.551
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,59	11.430	16.817
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,54	14.405	40.778
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,51	10.996	17.138
Totales								136.887	98.771

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tasa Nominal	Corriente Saldo al 30/06/2026 M\$	No corriente Saldo al 30/06/2026 M\$
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora la Uva LTDA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,63	7.674	6.145
Totales								7.674	6.145

12.2.7 Obligaciones leasing 31/12/2025

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tasa Nominal	Corriente	No corriente
								Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2025
								M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,51	17.519	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,39	18.608	3.186
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,81	3.496	2.201
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,78	17.710	11.116
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,61	15.620	12.486
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,61	21.942	17.536
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,64	10.979	10.671
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,64	8.211	11.876
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,59	11.036	23.142
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,64	2.129	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,54	13.945	48.741
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,51	10.664	23.212
Totales								151.859	164.167

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tasa Nominal	Corriente	No corriente
								Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2025
								M\$	M\$
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora la Uva LTDA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,63	7.391	10.054
Totales								7.391	10.054

12.2.8 Obligaciones lease-back 30/06/2026

Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tasa Nominal	Corriente	No corriente
							Saldo al 30/06/2026	Saldo al 30/06/2026
							M\$	M\$
Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,65	128.153	937.069
Totales							128.153	937.069

12.2.9 Obligaciones lease-back 31/12/2025

Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tasa Nominal	Corriente	No corriente
							Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2025
							M\$	M\$
Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,65	203.658	1.657.649
Totales							203.658	1.657.649

12.3 Jerarquías de Valor Razonable

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor razonable:

Nivel 1: Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2: Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (precios ajustados).

Nivel 3: Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, el valor razonable de los activos de la Sociedad es cercano a su valor libro.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, el valor razonable de los activos y pasivos de la Sociedad se presenta a continuación.

Cconciliación de los cambios en la medición del valor razonable, activos al 30/06/2026	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Totales M\$
Activos al comienzo del período	-	-	-	-
Cambios en la medición del valor razonable, activos				
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, medición del valor razonable, activos	-	-	-	-
Pérdidas (ganancias) reconocidas en otro resultado integral, medición del valor razonable, activos	-	14.699	-	14.699
Liquidaciones, medición del valor razonable, activos	-	-	-	-
Total incrementos (disminuciones) de la medición del valor razonable, activos	-	14.699	-	14.699
Activos al final del período	-	14.699	-	14.699

Cconciliación de los cambios en la medición del valor razonable, activos al 31/12/2025	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Totales M\$
Activos al comienzo del período	-	514	-	514
Cambios en la medición del valor razonable, activos				
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, medición del valor razonable, activos	-	-	-	-
Pérdidas (ganancias) reconocidas en otro resultado integral, medición del valor razonable, activos	-	(514)	-	(514)
Liquidaciones, medición del valor razonable, activos	-	-	-	-
Total incrementos (disminuciones) de la medición del valor razonable, activos	-	(514)	-	(514)
Activos al final del período	-	-	-	-

Conciliación de los cambios en la medición del valor razonable, pasivos al 30/06/2026	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Totales M\$
Pasivos al comienzo del período	-	-	-	-
Cambios en la medición del valor razonable, pasivos				
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, sobre diferencias de cambio, medición del valor	-	-	-	-
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, excluyendo diferencia de cambio, medición del valor	-	-	-	-
Pérdidas (ganancias) reconocidas en otro resultado integral, medición del valor razonable, pasivos	-	-	-	-
Liquidaciones, medición del valor razonable, pasivos	-	-	-	-
Total incrementos (disminuciones) de la medición del valor razonable, pasivos	-	-	-	-
Pasivos al final del período	-	-	-	-

Conciliación de los cambios en la medición del valor razonable, pasivos al 31/12/2025	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Totales M\$
Pasivos al comienzo del período	-	2.562	-	2.562
Cambios en la medición del valor razonable, pasivos				
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, sobre diferencias de cambio, medición del valor	-	-	-	-
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, excluyendo diferencia de cambio, medición del valor	-	-	-	-
Pérdidas (ganancias) reconocidas en otro resultado integral, medición del valor razonable, pasivos	-	(2.562)	-	(2.562)
Liquidaciones, medición del valor razonable, pasivos	-	-	-	-
Total incrementos (disminuciones) de la medición del valor razonable, pasivos	-	(2.562)	-	(2.562)
Pasivos al final del período	-	-	-	-

Durante el período terminado al 30 de junio de 2026, la Sociedad no ha realizado transferencia de instrumentos entre las Jerarquía del valor razonable.

12.4 Cuentas Por Pagar Comerciales y Otras Cuentas Por Pagar

El detalle del rubro es el siguiente:

	Corriente	
	Saldo al	Saldo al
	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Proveedores Varios	3.051.309	1.590.071
Acreedores comerciales	366.170	380.078
Documentos por pagar	159.614	62.485
Acreedores varios	129.465	107.245
Dividendos por pagar	3.844	7.647
Totales	3.710.402	2.147.526

Proveedores con pagos al día

Montos según plazos de pago, al 30 de junio de 2026

Tipo de proveedor	Hasta 30 días M\$	Entre 31 a 60 días M\$	Entre 61 a 90 días M\$	Entre 91 a 120 días M\$	121 a 365 días M\$	Total General M\$
Productos	419.959	278.231	79.684	6.377	3.278	787.529
Servicios	512.934	89.956	-	-	-	602.890
Otros	34.085	4.517	-	108	-	38.710
Total general	966.978	372.704	79.684	6.485	3.278	1.429.129

Montos según plazos de pago, al 31 de diciembre de 2025

Tipo de proveedor	Hasta 30 días M\$	Entre 31 a 60 días M\$	Entre 61 a 90 días M\$	Entre 91 a 120 días M\$	121 a 365 días M\$	Total General M\$
Productos	835.014	47	7.018	45.552	(445)	887.186
Servicios	548.668	278	10	22	3	548.981
Otros	44.288	-	109.017	-	-	153.305
Total general	1.427.970	325	116.045	45.574	(442)	1.589.472

En Promedio los Pagos se Realizan a 30-120 días

Los principales 5 proveedores del periodo se muestran en la tabla a continuación, con su respectivo porcentaje de representatividad.

PROVEEDOR	% de representatividad	
	Saldo por pagar	Transacción
Kamchatka Vineyards SPA	3,2%	8,7%
Rodrigo Hernan de Toro Alexander	5,0%	4,0%
Agricola Los Alcornosques LTDA.	2,9%	3,2%
Industria Nacional de Envases S.A.	6,2%	3,2%
Flexografia y Digital Guerra y Guerra Limitada	3,4%	2,9%
Verallia Chile S.A.	6,4%	2,8%

Proveedores con plazos vencidos

Montos según plazos de pago al 30 de junio de 2026

Tipo de proveedor	Hasta 30 días	31 a 60 días	61 a 90 días	91 a 120 días	121 a 180 días	Total general
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Productos	302.510	202.539	542.356	9.221	11.580	1.068.206
Servicios	149.701	221.172	148.665	9.968	12.017	541.523
Otros	4.664	1.695	3.949	1.640	503	12.451
Total general	456.875	425.406	694.970	20.829	24.100	1.622.180

Montos según plazos de pago al 31 de diciembre de 2025

Tipo de proveedor	Hasta 30 días	31 a 60 días	61 a 90 días	91 a 120 días	121 a 180 días	Total general
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Productos	(605)	-	63	(57)	575	(24)
Servicios	-	-	(553)	446	224	117
Otros	3	-	-	-	503	506
Total general	(602)	-	(490)	389	1.302	599

Las cuentas por pagar a proveedores con más de 181 días vencidas corresponden principalmente a garantías retenidas a proveedores a la espera de la recepción conforme de los trabajos contratados.

12.5 Activos no Corrientes o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta.

Durante el periodo 2024 el Directorio de Viñedos Emiliana S.A., autorizó el proceso de venta de Fundo Totihue ubicado en la Provincia de Cachapoal, en este proceso se realizó una verificación de Mercado, y la contratación de Asesores para canalizar dicha venta. En consecuencia, se presentan como un grupo de activos mantenidos para la venta y han sido registrados al menor entre su valor libro y su valor estimado de venta de acuerdo con un estudio de tasación realizada por un tercero.

Durante el ejercicio 2025, la Sociedad suscribió una promesa de compraventa, mediante la cual se acordó la enajenación del activo en cuatro etapas, cuyas materializaciones se programaron para los ejercicios 2026 y 2027. Con fecha marzo de 2026 se formalizó el contrato de compraventa correspondiente a la primera etapa. Adicionalmente, durante el mismo año, se iniciaron las gestiones asociadas a la ejecución de la segunda etapa de la transacción, cuya materialización se estima dentro del presente ejercicio.

	Corriente	
	Saldo al	Saldo al
	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Terrenos	2.411.661	3.331.686
Intangible (Derechos de Agua)	177.812	177.812
Otros	461.377	428.556
Totales	3.050.850	3.938.054

13. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

El detalle de los Pasivos en Arrendamiento es el siguiente:

	Corriente		No Corriente	
	Saldo al	Saldo al	Saldo al	Saldo al
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivo en Arrendamiento	-	-	5.354.334	5.446.689
Totales	-	-	5.354.334	5.446.689

13.1 Pasivos en Arrendamiento 30/06/2026

Los pasivos por arrendamientos provienen principalmente de contratos de arrendamientos de Fondos (terrenos),

Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Tipo de moneda	Tasa Interés	Corriente	No corriente
					Saldo al	Saldo al
					30/06/2026 M\$	30/06/2026 M\$
Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	U.F.	-	-	5.354.334
Totales					-	5.354.334

13.2 Pasivos en Arrendamiento 31/12/2025

Los pasivos por arrendamientos provienen principalmente de contratos de arrendamientos de Fondos (terrenos),

Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Tipo de moneda	Tasa Interés	Corriente	No corriente
					Saldo al	Saldo al
					31/12/2025 M\$	31/12/2025 M\$
Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	U.F.	4,07	-	5.446.689
Totales					-	5.446.689

14. POLÍTICAS DE INVERSIONES E INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Subsidiarias 30/06/2026

Rut	Subsidiaria	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
					Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Patrimonio M\$	Total M\$		
76.120.010-0	Soc. Com. y promotora la uva Ltda.	CHILE	CLP	99,9	524.292	215.771	740.063	1.103.987	6.145	(370.069)	740.063	1.005.089	(36.845)

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Subsidiarias 31/12/2025

Rut	Subsidiaria	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
					Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Patrimonio M\$	Total M\$		
76.120.010-0	Soc. Com. y promotora la uva Ltda.	CHILE	CLP	99,9	634.796	207.970	842.766	1.165.936	10.054	(333.224)	842.766	2.537.802	(10.869)

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Asociadas 30/06/2026

Rut	Asociada	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
					Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Patrimonio M\$	Total M\$		
76.264.769-9	Wine Packaging Logistic S.A.	CHILE	CLP	33.00	795.598	5.842.558	6.638.156	395.017	3.010.000	3.233.139	6.638.156	1.353.547	6.945

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Asociadas 31/12/2025

Rut	Asociada	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
					Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Patrimonio M\$	Total M\$		
76.264.769-9	Wine Packaging Logistic S.A.	CHILE	CLP	33.00	644.017	5.964.100	6.608.117	371.923	3.010.000	3.226.194	6.608.117	2.666.329	(70.044)

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Asociadas 30/06/2026

Rut	Asociada	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
					Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Patrimonio M\$	Total M\$		
85198-1	ORGANIC WINE ALLIANCE Inc	USA	USD	100	155.068	-	155.068	240.960	-	(85.892)	155.068	188.848	17.537

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Asociadas 31/12/2025

Rut	Asociada	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
					Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Patrimonio M\$	Total M\$		
85198-1	ORGANIC WINE ALLIANCE Inc	USA	USD	100	88.988	-	88.988	191.300	-	(102.312)	88.988	393.829	(69.074)

Movimientos durante 2026:

Rut	Asociada	Saldo Inicial M\$	Participación en resultado M\$	Participación en otro resultado integral M\$	Resultados no realizados M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Otros Movimientos M\$	Saldo final M\$
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	1.064.644	2.292	-	-	-	-	-	1.066.936

Movimientos durante 2025:

Rut	Asociada	Saldo Inicial M\$	Participación en resultado M\$	Participación en otro resultado integral M\$	Resultados no realizados M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Otros Movimientos M\$	Saldo final M\$
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	1.087.759	(23.115)	-	-	-	-	-	1.064.644

La dirección de Sociedad Comercial y Promotora la Uva Ltda. Avenida Nueva Tajamar #481, of 701 Torre Sur.

La dirección de Wine Packaging Logistic S.A. es Camino Maipo A Viluco 1575, Buin, Región Metropolitana.

La dirección de Organic Wine Alliance Inc. Es Federal Permit SC-I-2111 USA.

Todas las sociedades informadas son asociadas ya que se ejerce influencia significativa y todas las inversiones en asociadas se consideran estratégicas.

15. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Los activos intangibles distintos de la plusvalía corresponden a: Derechos de Agua, Derechos de Marcas Industriales Programas Computacionales e Intangibles en Desarrollo.

	Marcas Comerciales	Programas Informáticos	Otros Derechos Intangibles	Intangibles en Desarrollo	Total Activos Intangibles Identificables Neto
	Importe en libros en términos brutos	Importe en libros en términos brutos	Importe en libros en términos brutos	Importe en libros en términos brutos	
Activos intangibles distintos de la plusvalía al 01/01/2026	755.205	-	1.101.792	6.322	1.863.319
Incrementos (disminuciones) distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos intangibles distintos de la plusvalía	11.826	-	635	12.337	24.798
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, activos intangibles distintos de la plusvalía	1.122	-	-	-	1.122
Amortización activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	-
Retiros de servicios, activos intangibles distintos a la plusvalía.	-	-	-	-	-
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en otro resultado integral, activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	12.948	-	635	12.337	25.920
Activos intangibles distintos de la plusvalía al 30/06/2026	768.153	-	1.102.427	18.659	1.889.239

Las siguientes partidas corresponden a:

	Marcas Comerciales	Programas Informáticos	Otros Derechos Intangibles	Intangibles en Desarrollo	Total Activos Intangibles Identificables Neto
	Importe en libros en términos brutos	Importe en libros en términos brutos	Importe en libros en términos brutos	Importe en libros en términos brutos	
Activos intangibles distintos de la plusvalía al 01/01/2025	708.926	597	1.101.516	-	1.811.039
Incrementos (disminuciones) distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos intangibles distintos de la plusvalía	52.564	-	276	6.322	59.162
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, activos intangibles distintos de la plusvalía	(6.286)	-	-	-	(6.286)
Amortización activos intangibles distintos de la plusvalía	-	(597)	-	-	(597)
Retiros de servicios, activos intangibles distintos a la plusvalía.	-	-	-	-	-
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en otro resultado integral, activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	46.278	(597)	276	6.322	52.279
Activos intangibles distintos de la plusvalía al 31/12/2025	755.204	-	1.101.792	6.322	1.863.318

- Otros Derechos intangibles: Derechos de agua. Se asignan a perpetuidad por el código de agua.
- Intangibles en Desarrollo: Desarrollo software.
- Marcas Comerciales: Registro de marcas.
- Intangibles Software: Programas Informáticos

El detalle de las marcas comerciales es el siguiente:

Marca	Moneda	30/06/2026	31/12/2025
		M\$	M\$
Emiliana	CLP	321.575	315.101
Ge	CLP	32.158	31.510
Coyam	CLP	64.315	63.020
Maycas	CLP	125.002	125.002
Adobe	CLP	160.788	157.551
Natura	USD	64.315	63.020
Total		768.153	755.204

La compañía no mantiene prendas ni restricciones en los activos intangibles.

15.1. Política de Activos Intangibles Identificables

a) Derechos de Agua inscritos

El derecho de agua adquiridos por la Compañía corresponde al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados en el rubro Activos intangibles y son valorizados a su valor de mercado.

b) Derechos de Marca Industrial.

Todas las marcas de Viñedos Emiliana, tanto en sus líneas orgánicas como tradicionales, se encuentran registradas en los principales mercados en los cuales se comercializan, y se encuentran plenamente vigentes y son valorizados a su valor de costo.

c) Programas Computacionales no Genéricos.

Las licencias para programas informáticos no genéricos se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

d) Intangibles en Desarrollo

Corresponden a Software que aún no culmina su etapa de elaboración.

15.2. Bases de Reconocimiento y Medición de Activos Intangibles Identificables

a) Derechos de Agua.

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía son reconocidos a su valor de compra, y dado que tienen una vida útil indefinida, éstos no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro.

Los derechos de agua con anterioridad a la fecha en que Viñedos Emiliana efectuó su transición a las NIIF, se presentan a su valor revaluado.

b) Derechos de Marca Industrial.

Viñedos Emiliana S.A., valoriza sus Derechos de Marcas industriales a su valor de costo. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registrados como gastos operacionales en el período en que se incurren.

La Compañía posee marcas industriales con vidas útiles indefinida, respecto a aquellas inscritas en el mercado local, hecho por el cual no son amortizadas. Respecto a las marcas industriales con vida útil finita, registradas en países extranjeros, éstas son amortizadas en los plazos de uso que se estipula en cada país, donde se obtenga el respectivo certificado de registro de marca.

Las marcas adquiridas con anterioridad a la fecha en que Viñedos Emiliana efectuó su transición a las NIIF se presentan a su valor revalorizado por la inflación y aminorado por su correspondiente amortización acumulada.

c) Programas Computacionales.

Las licencias para programas informáticos no genéricos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos, así como los costos de adquisición de programas genéricos, se reconocen directamente en resultado cuando se incurren en ellos.

d) Intangibles en Desarrollo

Los intangibles en desarrollo se capitalizan según costos imputados atribuibles a la elaboración del software.

15.3. Identificación de las Clases de Intangibles con Vida Útil Finita e Indefinida

Descripción de la Clase de Intangibles con Vida Finita o Indefinida	Definición de Vida Útil Finita o Indefinida
Marcas industriales, nacionales	Indefinida
Derechos de agua	Indefinida
Programas informáticos	Finitas

15.4. Identificación de las Clases de Intangibles con Vida Útil Finita.

Vida o Tasa por Clases de Activos Intangibles	Observación	Vida o Tasa Mínima	Vida o Tasa Máxima
Programas informáticos no genéricos	Años de Vida útil	3	5

16.PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipos	Terrenos			Edificios			Maquinaria		
	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$
Propiedades, planta y equipos al 01/01/2026	8.670.038	-	8.670.038	1.033.734	(500.733)	533.001	7.483.611	(6.723.318)	760.293
Cambios en propiedades, planta y equipos									
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipo	-	-	-	104.749	-	104.749	24.230	-	24.230
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	(18.673)	(18.673)	-	(100.499)	(100.499)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos									
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	(36.751)	36.752	1
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	(36.751)	36.752	1
Retiros, propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	(1.664)	1.664	-
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	(1.664)	1.664	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipos	-	-	-	104.749	(18.673)	86.076	(14.185)	(62.083)	(76.268)
Propiedades, planta y equipos al 30/06/2026	8.670.038	-	8.670.038	1.138.483	(519.406)	619.077	7.469.426	(6.785.401)	684.025

Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipos	Vehículos			Enseres y Accesorios			Equipos Informáticos		
	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$
Propiedades, planta y equipos al 01/01/2026	232.571	(209.849)	22.722	20.456.104	(13.488.295)	6.967.809	273.494	(246.354)	27.140
Cambios en propiedades, planta y equipos									
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipo	2.080	-	2.080	274.186	-	274.186	6.050	-	6.050
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, planta y equipos	-	(4.864)	(4.864)	-	(541.963)	(541.963)	-	(8.014)	(8.014)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, planta y equipos	(11.059)	6.451	(4.608)	(997.466)	997.464	(2)	(637)	637	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	(997.466)	997.464	(2)	(637)	637	-
Retiros, propiedades, planta y equipo	-	-	-	(265.336)	237.497	(27.839)	(5.775)	5.550	(225)
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipos	-	-	-	(265.336)	237.497	(27.839)	(5.775)	5.550	(225)
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipos	(8.979)	1.587	(7.392)	(988.616)	692.998	(295.618)	(362)	(1.827)	(2.189)
Propiedades, planta y equipos al 30/06/2026	223.592	(208.262)	15.330	19.467.488	(12.795.297)	6.672.191	273.132	(248.181)	24.951

Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipos	Construcción en Proceso			Otros Propiedades, planta y Equipos			Plantaciones		
	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$
Propiedades, planta y equipos al 01/01/2026	243.293	-	243.293	1.728.903	(845.285)	883.618	12.245.039	(4.000.390)	8.244.649
Cambios en propiedades, planta y equipos									
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipo	100.589	-	100.589	1.815	-	1.815	187.861	-	187.861
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	(103.810)	(103.810)	-	(230.249)	(230.249)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, planta y equipos	(242.871)	-	(242.871)	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos	(242.871)	-	(242.871)	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros de Propiedades de planta y Equipos	-	-	-	(3.998)	1.973	(2.025)	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipos	(142.282)	-	(142.282)	(2.183)	(101.837)	(104.020)	187.861	(230.249)	(42.388)
Propiedades, planta y equipos al 30/06/2026	101.011	-	101.011	1.726.720	(947.122)	779.598	12.432.900	(4.230.639)	8.202.261

Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipos	Total Propiedades, planta y Equipos		
	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$
Propiedades, planta y equipos al 01/01/2026	52.366.787	(26.014.224)	26.352.563
Cambios en propiedades, planta y equipos	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipo	701.560	-	701.560
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipos	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, planta y equipos	-	-	-
Depreciación, propiedades, planta y equipos	-	(1.008.072)	(1.008.072)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, planta y equipos	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión, propiedades, planta y equipos	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, planta y equipos	(242.871)	-	(242.871)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, planta y equipos	(1.045.913)	1.041.304	(4.609)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos	(1.277.725)	1.041.304	(247.480)
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipos	-	-	-
Retiros de Propiedades de planta y Equipos	(276.773)	246.684	(30.089)
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipo	-	-	-
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipos	(863.997)	279.916	(584.081)
Propiedades, planta y equipos al 30/06/2026	51.502.790	(25.734.308)	25.768.482

Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipos	Terrenos			Edificios			Maquinaria		
	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$
Propiedades, planta y equipos al 01/01/2025	8.670.038	-	8.670.038	1.033.008	(466.562)	566.446	9.471.277	(8.582.990)	888.287
Cambios en propiedades, planta y equipos									
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipo	-	-	-	726	-	726	75.528	-	75.528
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	(34.171)	(34.171)	-	(222.517)	(222.517)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos									
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	18.995	-	18.995
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	18.995	-	18.995
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	(2.082.189)	2.082.189	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	(2.063.194)	2.082.189	18.995
Retiros, propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipos	-	-	-	726	(34.171)	(33.445)	(1.987.666)	1.859.672	(127.994)
Propiedades, planta y equipos al 31/12/2025	8.670.038	-	8.670.038	1.033.734	(500.733)	533.001	7.483.611	(6.723.318)	760.293

Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipos	Vehículos			Enseres y Accesorios			Equipos Informáticos		
	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$
Propiedades, planta y equipos al 01/01/2025	386.419	(372.498)	13.921	23.677.656	(16.103.070)	7.574.586	406.954	(381.248)	25.706
Cambios en propiedades, planta y equipos									
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipo	21.054	-	21.054	480.205	-	480.205	18.267	-	18.267
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, planta y equipos	-	(12.253)	(12.253)	-	(1.109.570)	(1.109.570)	-	(16.601)	(16.601)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos									
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, planta y equipos	-	-	-	22.588	-	22.588	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión, propiedades, planta y equipos	-	-	-	22.588	-	22.588	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, planta y equipos	(174.902)	174.902	-	(3.724.345)	3.724.345	-	(151.495)	151.495	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos	(174.902)	174.902	-	(3.701.757)	3.724.345	22.588	(151.495)	151.495	-
Retiros, propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	(232)	-	(232)
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipos	(153.848)	162.649	8.801	(3.221.552)	2.614.775	(606.777)	(133.460)	134.894	1.434
Propiedades, planta y equipos al 31/12/2025	232.571	(209.849)	22.722	20.456.104	(13.488.295)	6.967.809	273.494	(246.354)	27.140

Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipos	Construcción en Proceso			Otros Propiedades, planta y Equipos			Plantaciones		
	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$
Propiedades, planta y equipos al 01/01/2025	89.550	-	89.550	4.386.859	(3.363.016)	1.023.843	11.701.834	(3.454.357)	8.247.477
Cambios en propiedades, planta y equipos									
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipo	285.906	-	285.906	161.317	-	161.317	1.678.805	-	1.678.805
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	(259.558)	(259.558)	-	(438.438)	(438.438)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos									
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, planta y equipos	-	-	-	(41.584)	-	(41.584)	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión, propiedades, planta y equipos	-	-	-	(41.584)	-	(41.584)	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, planta y equipos	(132.163)	-	(132.163)	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, planta y equipos	-	-	-	(2.777.289)	2.777.289	-	107.595	(107.595)	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos	(132.163)	-	(132.163)	(2.818.873)	2.777.289	(41.584)	107.595	(107.595)	-
Retiros, propiedades, planta y equipo	-	-	-	(400)	-	(400)	(1.243.195)	-	(1.243.195)
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipos	153.743	-	153.743	(2.657.956)	2.517.731	(140.225)	543.205	(546.033)	(2.828)
Propiedades, planta y equipos al 31/12/2025	243.293	-	243.293	1.728.903	(845.285)	883.618	12.245.039	(4.000.390)	8.244.649

Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipos	Total Propiedades, planta y Equipos		
	Importes en libros en términos brutos M\$	Depreciación Acumulada, y deterioro de valor M\$	Importe en libros (neto) M\$
Propiedades, planta y equipos al 01/01/2025	59.823.595	(32.723.741)	27.099.854
<u>Cambios en propiedades, planta y equipos</u>			
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipo	2.721.808	-	2.721.808
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, planta y equipos	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, planta y equipos	-	-	-
Depreciación, propiedades, planta y equipos	-	(2.093.108)	(2.093.108)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, planta y equipos	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos			
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, planta y equipos	(132.163)	-	(132.163)
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión, propiedades, planta y equipos	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, planta y equipos	(132.163)	-	(132.163)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, planta y equipos	(8.802.625)	8.802.625	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, planta y equipos	(8.934.788)	8.802.625	(132.163)
Retiros, propiedades, planta y equipo	(1.243.827)	-	(1.243.827)
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo	(1.243.827)	-	(1.243.827)
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipo	-	-	-
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipos	(7.456.807)	6.709.517	(747.291)
Propiedades, planta y equipos al 31/12/2025	52.366.787	(26.014.224)	26.352.563

La Depreciación del periodo terminado al 30 de junio 2026 y diciembre 2025 registrada en el resultado del periodo y en activos Biológicos es la siguiente:

	30/06/2026	31/12/2025
Registrada en Resultado del período	(340.516)	(949.044)
Registrada en Activos	(656.423)	(1.142.498)
Totales	(996.939)	(2.091.542)

Viñedos Emiliana por ventas de Propiedades, Plantas y Equipos en el periodo junio 2026 obtuvo una utilidad de M\$254.276 (comparado con diciembre 2025 M\$42.809).

La descripción y naturaleza de los rubros enseres y accesorios y otras propiedades corresponden al siguiente detalle:

Enseres y accesorios

Naturaleza	Descripción
Inmuebles por adherencia	Edificios e instalaciones
Inanimados	Barricas y otros
Inmuebles por destinación	Maquinarias y equipos (agrícola, bodega)

Otras propiedades

Naturaleza	Descripción
Inanimados	Muebles de Oficina
Inmuebles por destinación	Maquinarias y otros
Inmuebles por adherencia	Estanques, equipos de frío y otros

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, la sociedad no mantiene garantías.

16.1. Información Adicional

a) Activos en Leasing

En el rubro Activos en Leasing, se presentan los activos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero y corresponden a:

Año	Cantidad	Marcas	Valor Neto	
			30/06/2026	31/12/2025
2022	1	Control de Temperatura Tanknet modelo 2021	514.790	529.152
2022	3	Tractores marca Jhon Deere	3.666	14.665
2023	4	Camionetas Ram 700 y Maxus	20.630	30.945
2023	1	Tractor Jhon Deere Mod 5090	13.542	19.346
2023	2	Carros Intercepa	5.876	8.394
2023	1	Nebulizador de Tiro	9.303	13.024
2023	2	Pulverizador	9.576	13.407
2024	1	Tractor JOHN DEERE	14.503	18.647
2024	1	Tractor Landini	16.981	21.056
2024	1	Trituradora de Podas	1.702	2.110
2024	1	Nebulizador Jacto	7.308	9.061
2025	1	Tractor JOHN DEERE modelo 5076EF	24.781	30.113
2025	1	Camioneta Mitsubishi L200	28.206	34.474
2025	1	Tractor Doble Tracción Landini Modelo REDXDT90F	18.813	32.653
Totales			689.677	777.047

Los bienes en Leasing no son jurídicamente propiedad de la empresa, razón por la cual, mientras ésta no ejerza la opción de compra, no podrá disponer libremente de ellos.

16.2. Subvenciones Gubernamentales

La compañía postula a subvenciones del gobierno relativas a actividad agrícola, de acuerdo con la ley de fomento al riego y drenaje, ley 18.450. Estas postulaciones exigen ciertas condiciones para poder acogerse a ellas, las cuales la compañía cumple para poder obtener la subvención. Las subvenciones se otorgan por única vez asignadas a un proyecto de riego específico.

Durante el período terminado al 30 de junio de 2026 no se ha recibido subvención alguna.

17. ACTIVOS POR DERECHO DE USO

Viñedos Emiliana S.A mantiene Activos por Derecho de uso que corresponden a Terrenos, según el siguiente detalle:

Detalle	M\$
Activos por derecho de uso	7.662.679
Depreciación, activos por derecho de uso	(2.308.345)
Total Activos por Derecho de Uso al 30/06/2026	5.354.334

Detalle	M\$
Activos por derecho de uso	7.504.553
Depreciación, activos por derecho de uso	(2.057.865)
Total Activos por Derecho de Uso al 31/12/2025	5.446.688

Los arriendos corresponden principalmente a fundos por terrenos agrícolas en los que se han desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Los arrendamientos de terrenos son por períodos en promedio de entre ocho y once años. Al 30 de junio 2026 se mantiene por concepto de depreciación un promedio de nueve años.

18. ACTIVOS BIOLÓGICOS

La sociedad presenta en el rubro activos biológicos corrientes, el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

El producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, y sus costos son acumulados hasta la cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y cálculo de la Compañía se concluyó que el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y, en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego transferidos al inventario.

La uva adquirida a terceros, que está presente en los productos semielaborados y terminados, es reflejada por la Sociedad al valor de contrato de compra de uvas suscrito con terceros.

18.1 Estrategias de Gestión del Riesgo Financiero Referente a la Actividad Agrícola

El riesgo financiero se refiere a la posibilidad de no tener liquidez (capacidad de pago) suficiente o capacidad de endeudamiento.

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez, referente a la actividad agrícola de Viñedos Emiliana S.A.; corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores.

Al 30 de junio de 2026, la Compañía mantiene M\$809.390 en caja, bancos y otros. Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de ésta para financiar su capital de trabajo y sus vencimientos de deuda con los diferentes proveedores.

Los flujos de efectivo utilizados en sus actividades operacionales, alcanzó a M\$680.522 al 30 de junio de 2026. Para compensar el exceso de salida de flujos, la compañía posee líneas de financiamientos y capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

18.2 DETALLE DE GRUPOS DE ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos mantenidos por Viñedos Emiliana S.A. corresponden a productos Agrícolas Uvas

Movimientos del Período, Al costo	Corriente M\$
Activos Biológicos, Saldo Inicial al 01/01/2026	4.651.068
Cambios en Activos Biológicos:	
Incrementos por desembolsos posteriores reconocidos como activo, activos biológicos	2.915.533
Ganancias (pérdidas) en ajustes del valor razonable atribuibles a cambios de precios, activos biológicos.	-
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, activos biológicos.	-
Incremento (disminución) por otros cambios, activos biológicos	-
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección, activos biológicos	(7.009.558)
Incremento (disminución) en activos biológicos	(4.094.025)
Activos Biológicos, Saldo Final al 30/06/2026	557.043

Conciliación de los Movimientos en los Activos Biológicos, Al Costo:

Movimientos del Período, Al costo	Corriente M\$
Activos Biológicos, Saldo Inicial al 01/01/2025	4.483.077
Cambios en Activos Biológicos:	
Incrementos por desembolsos posteriores reconocidos como activo, activos biológicos	8.673.397
Ganancias (pérdidas) en ajustes del valor razonable atribuibles a cambios de precios, activos biológicos.	-
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, activos biológicos.	-
Incremento (disminución) por otros cambios, activos biológicos.	-
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección, activos biológicos	(8.505.406)
Incremento (disminución) en activos biológicos	167.991
Activos Biológicos, Saldo Final al 31/12/2025	4.651.068

Junio 2026

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección

Descripción Activos Biológicos	Activos Biológicos Consumibles			Activos Biológicos para producir Frutos		
	Activos Biológicos Maduros M\$	Activos Biológicos por Madurar M\$	Activos Biológicos edad M\$	Activos Biológicos Maduros M\$	Activos Biológicos por Madurar M\$	Activos Biológicos edad M\$
Activos Biológicos	-	557.043	-	-	557.043	-
Total	-	557.043	-	-	557.043	-

Diciembre 2025

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección

Descripción Activos Biológicos	Activos Biológicos Consumibles			Activos Biológicos para producir Frutos		
	Activos Biológicos Maduros	Activos Biológicos por Madurar	Activos Biológicos edad	Activos Biológicos Maduros	Activos Biológicos por Madurar	Activos Biológicos edad
Activos Biológicos	-	4.651.068	-	-	4.651.068	-
Total	-	4.651.068	-	-	4.651.068	-

19. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Deterioro del Valor de los Activos

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor, conforme a la metodología establecida por la Compañía de acuerdo con lo establecido en la NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Planta y Equipos
- Activos Intangibles
- Inversiones en sociedades Subsidiarias y Asociadas
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)

a) Deterioro de Propiedades, Planta y Equipos, Activos Intangibles, Inversiones en Sociedades Subsidiarias y Asociadas: Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso de que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (vinos).

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado.

El valor recuperable es el más alto entre el valor razonable menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

- b) **Deterioro de Activos Financieros:** En el caso de los que tienen origen comercial, la sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

La Compañía ha definido para sus cuentas por cobrar parámetros de estratificación de antigüedad y los porcentajes a ser aplicados en la evaluación del deterioro de dichas partidas.

De acuerdo con los antecedentes expuestos y evaluando la existencia de indicio de deterioro de valor de algún activo relacionado a la unidad generadora de flujo (vinos); se puede concluir, que no hay evidencia de indicios que respalde algún deterioro en el valor de los activos.

20. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los activos por impuestos corrientes al 30 de junio de 2026 y diciembre 2025 se detallan de la siguiente forma:

Descripción por Activos	Saldo	Saldo
	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Pagos Provisionales Mensuales	160.017	348.522
Crédito Sence	5.600	9.000
Total	165.617	357.522

Descripción por Pasivos	Saldo	Saldo
	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Impuesto Renta por pagar	-	-
Total	-	-

21. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos han sido determinados sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, a base de las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y autoridad tributaria.

Los saldos de impuestos diferidos son los siguientes:

Información a revelar sobre diferencias temporarias, pérdidas y créditos fiscales no utilizados	30/06/2026 M\$	31/12/2025 M\$	30/06/2025 M\$
Activos y pasivos por impuestos diferidos			
Activos por impuestos diferidos	(2.404.471)	(1.765.588)	(1.149.431)
Pasivos por impuestos diferidos	3.603.954	3.325.735	3.084.596
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	1.199.483	1.560.147	1.935.165
Activos y pasivos por impuestos diferidos netos			
Pasivos por impuestos diferidos netos	1.199.483	1.560.147	1.935.165
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos			
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(364.183)	(151.353)	222.366
Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos			
Pasivo (activo) por impuestos diferidos periodo inicial	1.560.147	1.711.660	1.711.660
Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos			
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(364.183)	(151.353)	222.366
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	3.969	554	1.139
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	(450)	(714)	-
Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos	(360.664)	(151.513)	223.505
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	1.199.483	1.560.147	1.935.165

Los gastos (ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a la renta son atribuibles a lo siguiente:

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	01/01/2026 30/06/2026 M\$	01/01/2025 30/06/2025 M\$	01/04/2026 30/06/2026 M\$	01/04/2025 30/06/2025 M\$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias				
Gasto por impuestos corrientes	-	-	-	-
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	-	-	-	-
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias				
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporaria	(364.183)	225.483	(362.419)	56.817
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	(364.183)	225.483	(362.419)	56.817
Gasto (ingresos) por impuestos a las ganancias	(364.183)	225.483	(362.419)	56.817

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo
	01/01/2026	01/01/2025	01/04/2026	01/04/2025
	30/06/2026	30/06/2025	30/04/2026	30/04/2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Conciliación del gasto por impuesto				
Ganancia Contable	(682.291)	928.090	(825.329)	441.016
Gasto (ingresos) por impuestos utilizando la tasa legal	(184.219)	250.584	(222.839)	119.074
Efecto impositivo de ingresos ordinario no imponibles	(2.773.730)	(1.995.372)	(530.758)	(342.033)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	779.438	483.646	498.902	193.245
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	1.814.328	1.486.625	(107.724)	86.531
Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal, total	(179.964)	(25.101)	(139.580)	(62.257)
Gasto (ingresos) por impuestos utilizando la tasa efectiva	(364.183)	225.483	(362.419)	56.817

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva (en porcentajes):

	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo
	01/01/2026	01/01/2025	01/04/2026	01/04/2025
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	%	%	%	%
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal (%)	27	27	27	27
Efecto impositivo de ingresos ordinario no imponibles (%)	4,0653	(2,1500)	19,7206	1,2445
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente (%)	(1,1424)	0,5211	(3,1005)	(0,0751)
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) (%)	(2,6592)	1,6018	(16,0742)	(1,2727)
Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal, total (%)	0,2637	(0,0271)	0,5459	(0,1033)
Gasto (ingresos) por impuestos utilizando la tasa efectiva (%)	27,2637	26,9729	27,5459	26,8967

	Activos	
	Saldo	Saldo
	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Existencias	1.223.874	128.887
Provisión vacaciones	60.952	84.592
Otros	1.119.645	1.552.109
Activos por Impuestos diferidos	2.404.471	1.765.588

	Pasivos	
	Saldo	Saldo
	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Retasaciones	1.010.700	1.095.185
Depreciaciones	1.223.874	1.353.646
Gastos de fabricación	1.019.932	1.019.932
Otros	349.448	(143.028)
Pasivos por Impuestos Diferidos	3.603.954	3.325.735
Efecto Neto por Impuestos Diferidos	1.199.483	1.560.147

22. ARRENDAMIENTOS

La compañía mantiene vigente distintos contratos de arrendamiento financiero, correspondiente a Tractores, Vehículos, Equipo de Filtración, Máquina Desgranadora, Estanques Cilíndricos, Torres de Viento, Máquina de Laboreo de Suelos, Equipos Enfriadores de Agua y Proyecto Habilitación Bodega Viconto, ubicado en Maipo, equipo multiplicador de levadura y otras maquinarias agrícolas, bajo un contrato originalmente a largo plazo, que es registrado contablemente como leasing financiero. Los arriendos son cancelados mensualmente y en moneda UF.

	30/06/2025	31/12/2025
	M\$	M\$
Pasivos en Leasing	Inversión Bruta	Inversión Bruta
Corrientes	365.095	19.232
No Corrientes	1.274.737	3.205
Subtotal	1.639.832	22.437
Interés Diferido		
Corriente	(92.153)	(624)
No Corriente	(232.980)	(19)
Subtotal	(325.133)	(643)
Valor Presente	1.314.699	21.794

Por otra parte, la Compañía ha celebrado contrato de arrendamiento de largo plazo por terrenos agrícolas en los que se han desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Dichos contratos se encuentran expresados en unidades de fomento y se reajustan cada año de acuerdo con la variación experimentada por estas unidades monetarias, en los términos establecidos en los respectivos contratos.

Los pagos mínimos son:

	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Porción hasta un año		
Mas de 1 año y menos de 2	407.278	608.824
Más de 2 años y menos de 3	407.278	582.873
Mas de 3 años y menos de 4	407.278	558.157
Mas de 4 años y menos de 5	402.559	498.960
Mas de 5 años	3.729.941	3.197.875
Monto Total Adeudado	5.354.334	5.446.689

23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El movimiento de las clases de gastos por empleado es la siguiente:

	01/01/2026	01/01/2025	01/04/2026	01/04/2025
Beneficios y Gastos por Empleados	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Participación en Utilidades y Bonos	225.389	225.846	70.098	75.751
Participación en Utilidades y Bonos, Corriente	225.389	225.846	70.098	75.751
Pagos a y por cuenta de los empleados	2.289.613	2.298.943	1.109.600	1.137.869
Sueldos y Salarios	2.289.613	2.298.943	1.109.600	1.137.869
Total Beneficios y Gastos por Empleados	2.515.002	2.524.789	1.179.698	1.213.620

24. OTRAS PROVISIONES

a) La composición del rubro Otras Provisiones Corrientes es la siguiente:

	Saldo	Saldo
Concepto	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Provisión gasto de publicidad (*)	1.048.118	1.463.304
Totales	1.048.118	1.463.304

(*) Las provisiones por gastos de publicidad corresponden a las estimaciones de los montos a cancelar a los clientes distribuidores extranjeros por servicios de publicidad.

(**) En otras provisiones se incorporan estimaciones de los servicios básicos; tales como, luz, agua y otros gastos generales, etc.

El movimiento de Otras Provisiones Corrientes se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto de publicidad 30/06/2026	Provisión Gasto de publicidad 31/12/2025
	M\$	M\$
Saldo Inicial	1.463.304	1.661.163
Pagos	(768.140)	(3.260.944)
Provisiones del período	349.689	3.141.421
Otro incremento (decremento)	3.265	(78.336)
Saldo Movimientos del Período	(415.186)	(197.859)
Saldo Final	1.048.118	1.463.304

b) Provisiones Corrientes por Beneficio a los Empleados

El detalle de los pasivos acumulados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025 es la siguiente:

Concepto	Saldo	Saldo
	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	229.352	316.811
Totales	229.352	316.811

25. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias es el siguiente:

Clases de Ingresos Ordinarios	01/01/2026	01/01/2025	01/04/2026	01/04/2025
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Venta de bienes	13.687.598	15.892.257	5.977.836	7.328.164
Prestación de servicios	123.718	101.407	43.105	38.555
Ingreso por dividendo	7.055	6.313	7.055	6.313
otros Ingresos de actividades Ordinarias	214.352	102.790	167.168	110.978
Totales	14.032.723	16.102.767	6.195.164	7.484.010

26. OTROS INGRESOS

El detalle de los otros ingresos es el siguiente:

	01/01/2026	01/01/2025	01/04/2026	01/04/2025
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Clases de otros ingresos:				
Utilidad venta propiedad planta y equipo	254.276	23.701	21.005	1.772
Otros Ingresos	7.285	5.826	897	3.339
Totales	261.561	29.527	21.902	5.111

27. COSTO DE DISTRIBUCIÓN

El detalle de los Costos de Distribución es el siguiente:

	01/01/2026 30/06/2026 M\$	01/01/2025 30/06/2025 M\$	01/04/2026 30/06/2026 M\$	01/04/2025 30/06/2025 M\$
Clase Costos de Distribución				
Aportes y Comisiones	1.703.926	2.099.603	741.200	747.448
Fletes y Gastos de Embarques	233.833	248.176	109.603	125.985
Otros Gastos	13.525	-	7.803	(33.692)
Totales	1.951.284	2.347.779	858.606	839.741

27.1 COSTO

El detalle de los ingresos de actividades y costos es el siguiente:

	01/01/2026 30/06/2026 M\$	01/01/2025 30/06/2025 M\$	01/04/2026 30/06/2026 M\$	01/04/2025 30/06/2025 M\$
Ingresos de Actividades de operación	14.032.723	16.102.767	6.195.164	7.484.010
Costos de Ventas	(9.645.652)	(9.895.649)	(4.350.515)	(4.727.954)
Totales	4.387.071	6.207.118	1.844.649	2.756.056

El detalle del costo de ventas se detalla a continuación.

	01/01/2026 30/06/2026 M\$	01/01/2025 30/06/2025 M\$	01/04/2026 30/06/2026 M\$	01/04/2025 30/06/2025 M\$
Costo Directo	(8.192.053)	(8.581.068)	(3.609.690)	(4.104.923)
Depreciación y Amortización	(281.613)	(135.465)	(154.232)	(67.609)
Gastos Personal	(313.817)	(290.609)	(164.503)	(161.702)
Otros Gastos	(858.169)	(888.507)	(422.090)	(393.720)
Totales	(9.645.652)	(9.895.649)	(4.350.515)	(4.727.954)

28. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los Gastos de Administración es el siguiente:

	01/01/2026	01/01/2025	01/04/2026	01/04/2025
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Clase de Gastos de Administración				
Gastos de Administracion y Ventas Gerencia General	473.448	428.254	238.715	230.266
Gastos de Administracion y Ventas Gerencia Finanzas	525.394	487.078	242.921	220.796
Gastos de Administracion y Ventas Gerencia Comercial	588.915	817.779	326.596	363.909
Gastos de Administracion y Ventas Personas	101.547	94.204	51.648	48.591
Gastos de Administracion y Ventas Turismo	370.137	355.646	179.459	203.152
Gastos.Administracion y Ventas Subsidiaria la Uva	75.527	74.194	39.845	39.174
Gastos.Administracion y Ventas Subsidiaria Owa	4.176	71.453	335	27.735
Totales	2.139.144	2.328.608	1.079.519	1.133.623

El gasto por beneficios al personal para el periodo anual al 30 de junio 2026 es de M\$811.082 (M\$905.545 en igual periodo de 2025)

El gasto por depreciación para el periodo anual al 30 de junio de 2026 es de M\$58.902 (M\$49.750 en igual periodo de 2025)

El gasto por amortización para el periodo anual al 30 de junio de 2026 es de M\$0 (M\$512 en igual periodo de 2025)

29. CAPITAL Y RESERVAS

29.1 Capital Suscrito y Pagado

La sociedad busca mantener una adecuada estructura de capital, teniendo en consideración sus niveles de apalancamiento y los costos de financiamiento, evaluando constantemente los diferentes instrumentos de financiamiento disponible, así como las condiciones de mercado.

Al 30 de junio de 2026 y 2025, el capital suscrito, autorizado y pagado asciende a M\$12.423.854, representado por 636.428.572 acciones de una sola serie, totalmente suscritas y pagadas.

Las acciones de Viñedos Emiliana S.A. tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el ejercicio que hagan variar el número de acciones vigentes al 30 de junio de 2026 y 2025.

29.2 Otras Reservas

El rubro de otras reservas varias que componen el patrimonio es la siguiente:

	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Otros Incrementos de Capital según oficio circular 456	293.553	293.553
Otros	63.641	63.640
Reserva de Cobertura	10.730	-
Otras Reservas	367.924	357.193

Reserva de Cobertura: Representa el valor razonable de los flujos futuros de partidas esperadas que califican como coberturas y que afectarán a resultados y que se presentan netos de impuestos diferidos.

Otros incrementos según oficio circular 456: De acuerdo a Oficio Circular N°456 en este rubro se registra la no deflactación del capital de la compañía.

29.3 Otras Reservas

Reservas de Conversión: Este monto representa el efecto (utilidad/pérdida) por conversión de subsidiarias con moneda funcional distinta al peso.

El detalle de las diferencias de conversión netas de impuestos es:

	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Saldo inicial ajuste de conversión filiales extranjeras	-	-
Ajuste de conversión del período, neto	(668)	448
Total	(668)	448

30. GANANCIAS POR ACCIÓN

30.1 Información a Revelar Sobre Ganancias por Acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la sociedad y el número medio ponderado de acciones preferentes de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la sociedad si fuese el caso.

30.2 Información a Revelar de Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción

Las ganancias por acción básicas se calculan dividiendo la utilidad del período atribuible a los accionistas de la compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho período.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

Ganancias Básicas por Acción	01/01/2026 30/06/2026	01/01/2025 30/06/2025	01/04/2026 30/06/2026	01/04/2025 30/06/2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
	En Unidades	En Unidades	En Unidades	En Unidades
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	(318.071)	684.052	(462.900)	349.959
Número de acciones comunes en circulación	636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572
	En Pesos	En Pesos	En Pesos	En Pesos
Ganancia básica por acción	(0,4998)	1,0748	(0,7274)	0,5499

30.3 Información a Revelar Sobre Ganancias (Pérdidas) Diluidas por Acción

La compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

31. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

a) Moneda Funcional

Los estados financieros de la Sociedad matriz se preparan en pesos chilenos, dado que esa es la moneda funcional. Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente del peso chileno.

La definición de esta moneda funcional está dada porque es la moneda que refleja o representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de Viñedos Emiliana y su Afiliada. Para tales efectos, se ha considerado el análisis de variables tales como: precio de venta de sus productos, mercados relevantes para la compañía y sus Subsidiarias, fuentes de financiamiento, entre otros.

b) Moneda de Presentación

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a la moneda funcional.

c) Diferencias de cambio

La Diferencia de Cambio es reconocida en resultados excepto para instrumentos financieros medidos al Valor razonable a través de resultados:

	01/06/2026 30/06/2026	01/01/2025 30/06/2025	01/04/2026 30/06/2026	01/04/2025 30/06/2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencia de cambio reconocida en resultado excepto para instrumento financiero medido al valor razonable	66.443	234.143	87.756	50.727

A continuación, se detalla la composición del saldo de Diferencias de Cambio:

Clase de activos y pasivos por moneda	Tipo de moneda	01/01/2026 30/06/2026	01/01/2025 30/06/2025	01/04/2026 30/06/2026	01/04/2025 30/06/2025
		M\$			M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	EUR	730	1.174	1.962	5.843
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	GBP	1.269	(5.143)	(1.037)	(1.699)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	USD	4.869	(1.021)	6.617	(4.198)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	CAD	(15.030)	(22.784)	(8.968)	(11.631)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	SEK	(366)	(140)	40	225
Otros Activos Financieros Corriente	USD	79.795	149.683	80.411	47.646
Otros Activos Financieros Corriente	EUR	-	91.762	-	22.211
Otros Activos no Financieros Corriente	USD	(10.364)	-	(10.364)	-
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	CAD	(7.810)	(10.310)	(22.801)	34.876
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	EUR	3.137	154.953	(47.249)	140.446
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	GBP	(2.279)	8.721	(172)	16.445
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	USD	43.922	(180.595)	(12.258)	(25.219)
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	EUR	1.187	4.774	494	4.901
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	SEK	(2.333)	20.392	(2.368)	11.737
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	USD	3.003	(11.185)	(1.045)	(5.607)
Activos intangibles distintos de la plusvalía	USD	1.122	(4.293)	(395)	(1.338)
TOTAL (CARGOS) ABONOS		100.852	195.988	(17.133)	234.638
Otros pasivos financieros corrientes	USD	-	(87.963)	-	-
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	CAD	561	(662)	3.475	(5.163)
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	EUR	104	(3.520)	561	(5.151)
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	SEK	89	-	-	-
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	USD	3.233	24.057	4.091	22.038
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	GBP	(257)	(10)	(20)	(10)
Documentos por pagar	USD	166	238	-	-
Provisiones Corrientes	CAD	1.503	(1.488)	5.865	(5.092)
Provisiones Corrientes	EUR	(1.687)	(33.490)	9.546	(35.693)
Provisiones Corrientes	GBP	(59)	(995)	149	(1.199)
Provisiones Corrientes	USD	(3.190)	64.662	(2.197)	10.572
Provisiones Corrientes	SEK	167	(27)	132	(128)
Obligaciones Largo Plazo con Vcto dentro de un año	USD	(67.814)	241.009	39.237	11.071
Obligaciones Largo Plazo con Vcto dentro de un año	EUR	32.775	(163.656)	44.050	(175.156)
TOTAL (CARGOS) ABONOS		(34.409)	38.155	104.889	(183.911)
DIFERENCIAS DE CAMBIO		66.443	234.143	87.756	50.727

Detalle de Activos y Pasivos por Monedas:

Rubro		01/01/2026	01/01/2025
Clase de Activos y Pasivos por Moneda		30/06/2026	31/12/2025
Tipo de Moneda			
Activos Corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		809.390	248.394
	USD	99.070	79.651
	EUR	55.719	25.379
	GBP	99.201	51.440
	SEK	7.541	665
	CLP	547.859	91.259
Otros Activos Financieros Corrientes		14.699	-
	EUR	14.699	-
Otros Activos No Financieros Corrientes		1.162.316	944.212
	USD	432.804	213.373
	Otras monedas	272.603	489.964
	CLP	456.909	240.875
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar		7.255.494	6.045.346
	USD	3.403.151	2.580.754
	EUR	1.974.206	1.566.755
	SEK	50.894	-
	GBP	457.138	461.730
	CLP	793.745	476.463
	CAD	576.360	959.644
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas		632.361	514.227
	EUR	93.621	147.870
	USD	238.633	180.629
	SEK	50.894	101.492
	CLP	249.213	84.236
Inventarios Corrientes		21.656.201	17.389.037
	CLP	21.656.201	17.389.037
Activos Biológicos		557.043	4.651.068
	CLP	557.043	4.651.068
Activos por Impuestos Corrientes		165.617	357.522
	CLP	165.617	357.522
Otros activos Financieros no Corrientes		37.635	37.460
	Otras monedas	6.531	6.356
	CLP	31.104	31.104

Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas no Corrientes		-	-
	CLP	-	-
Rubro	Tipo de Moneda	01/01/2026 30/06/2026	01/01/2025 31/12/2025
Clase de Activos y Pasivos por Moneda			
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación		1.066.936	1.064.644
	CLP	1.066.936	1.064.644
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía		1.889.239	1.863.318
	USD	62.808	61.781
	CLP	1.826.431	1.801.537
Propiedades, Planta y Equipo		25.768.482	26.352.563
	CLP	25.768.482	26.352.563
Activos por Derecho de Uso		5.354.334	5.446.688
	OTRAS MONEDAS	5.354.334	5.446.688
Pasivos Corrientes			
Otros Pasivos Financieros Corrientes		20.831.843	19.358.048
	USD	3.155.765	2.511.775
	EUR	2.670.898	2.704.558
	CLP	14.992.234	14.123.107
	OTRAS MONEDAS	12.946	18.608
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar		3.710.402	2.147.526
	USD	36.036	19.913
	GBP	62.333	39.972
	CLP	3.532.565	1.900.828
	EUR	15.958	30.755
	CAD	63.510	156.058
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas		814.247	985.216
	CLP	584.136	793.916
	USD	230.111	191.300
Otras Provisiones Corrientes		1.048.118	1.463.304
	USD	178.733	566.127
	EUR	769.391	648.602
	GBP	49.920	51.131
	SEK	5.126	4.061
	CAD	44.948	193.383
Rubro	Tipo de Moneda	01/01/2026 30/06/2026	01/01/2025 31/12/2025
Clase de Activos y Pasivos por Moneda			
Pasivos Por Impuestos Corrientes		-	91.120
	CLP	-	91.120
Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados		229.352	316.811
	CLP	225.748	313.303
	OTRAS MONEDAS	3.604	3.508
Otros pasivos no financieros corrientes		116.404	-
	CLP	116.404	-

Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes		3.341.985	4.491.870
	CLP	3.341.985	4.488.684
	OTRAS MONEDAS	-	3.186
Pasivos Por Arrendamientos No Corrientes		5.354.334	5.446.689
	OTRAS MONEDAS	5.354.334	5.446.689
Pasivos Por Impuesto Diferidos		1.199.483	1.560.147
	CLP	1.199.483	1.560.147

A continuación, se revela resultado por activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados.

Derivados de Cobertura	01/01/2026 30/06/2026 M\$	01/01/2025 30/06/2025 M\$
Forward	(14.700)	(4.217)
Swap	-	-
Total	(14.700)	(4.217)

Impuestos de Cobertura	01/01/2026 30/06/2026 M\$	01/01/2025 30/06/2025 M\$
Forward	(3.969)	(1.139)
Swap	-	-
Total	(3.969)	(1.139)

32. RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle de activo y pasivos por unidades de reajuste es la siguiente:

Clase de activos y pasivos por unidad de reajuste	Unidad de reajuste	01/01/2026 30/06/2026 M\$	01/01/2025 30/06/2025 M\$	01/04/2026 30/06/2026 M\$	01/04/2025 30/06/2025 M\$
Deudores varios	U.F.	(54)	130	(54)	-
Gastos pagados por anticipado	U.F.	1.872	3.634	1.367	1.647
Impuestos por recuperar	U.F.	2.621	1.536	2.550	1.306
Otros Activos Circulantes	U.F.	-	34.832	-	15.112
Inversiones en Otras Sociedades	U.F.	175	136	157	60
TOTAL (CARGOS) ABONOS		4.614	40.268	4.020	18.125
Cuentas por pagar	U.F.	(45.618)	(107.691)	(8.221)	(28.546)
Documentos por Pagar	U.F.	44.638	109.670	7.368	30.828
Provisiones	U.F.	(96)	(2.461)	(86)	(589)
Obligaciones No Corriente con Vencimiento dentro de un año	U.F.	(369)	1.938	(284)	813
Acreedores varios No Corrientes	U.F.	(2)	(35.218)	-	(15.264)
Gastos pagados por anticipado	U.F.	-	(85)	-	22
TOTAL (CARGOS) ABONOS		(1.447)	(33.847)	(1.223)	(12.736)
UNIDAD DE REAJUSTE		3.167	6.421	2.797	5.389

33. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Viñedos Emiliana S.A. centra sus operaciones en la actividad vitivinícola, siendo su foco la producción y comercialización de vinos.

a) Los segmentos operativos determinados a base de esta realidad es la siguiente:

- **Vinos:** Producción, distribución y comercialización de Vinos bajo todas sus marcas, que incluye las operaciones agrícolas, enológicas y de envasado que son transversales a todos los productos y mercados en Chile; el almacenamiento, transporte y comercialización de los mismos en el mercado doméstico y exportaciones.

El Directorio y el Gerente General de Viñedos Emiliana son los encargados de la toma de decisiones respecto a la administración y asignación de recursos y respecto a la evaluación del desempeño del segmento operativo Vino anteriormente descritos.

b) Bases y Metodología de Aplicación:

La información por segmentos que se expone a continuación se basa en información asignada directa e indirectamente, de acuerdo con la siguiente apertura:

Los ingresos operativos de los segmentos corresponden a los ingresos directamente atribuibles al segmento.

Los gastos de cada segmento se descomponen entre los directamente atribuibles a cada segmento vía la asignación de centros de costos diferenciados para cada uno y los gastos que pueden ser distribuidos a los segmentos utilizando bases razonables de reparto.

Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la operación de los segmentos.

Información General sobre Estado de Resultado	01/01/2026	01/01/2025	01/04/2026	01/04/2025
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	Vinos	Vinos	Vinos	Vinos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	14.032.723	16.102.767	6.195.164	7.484.010
Costo de ventas	(9.645.652)	(9.895.649)	(4.350.515)	(4.727.954)
Ganancia bruta	4.387.071	6.207.118	1.844.649	2.756.056
Costos de Distribución	(1.951.284)	(2.347.779)	(858.606)	(839.741)
Gasto de administración	(2.139.144)	(2.328.608)	(1.079.519)	(1.133.623)
Otras disminuciones	(1.323.525)	(937.874)	(832.933)	(443.831)
Otros incrementos	344.591	316.678	101.080	67.941
Ganancia (pérdida) antes de Impuestos	(682.291)	909.535	(825.329)	406.802
Gasto por Impuestos a las Ganancias	364.183	(225.483)	376.787	(56.817)
Ganancia (Pérdida)	(318.108)	684.052	(448.542)	349.985

* La naturaleza incluida en el ítem “otras disminuciones”, corresponde a remuneraciones del directorio, participación de utilidad, cierre de planta, intereses, gastos bancarios, VP en empresas relacionadas, fluctuaciones de la moneda extranjera y unidades de reajuste.

** La naturaleza incluida en el ítem “otros incrementos” corresponde utilidad ventas de propiedades, planta y equipos, dividendos percibidos y otros ingresos.

INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

A continuación, se presentan los ingresos ordinarios de la Compañía en base a:

a) Generación de los ingresos

Las operaciones de la compañía se desarrollan principalmente en el extranjero representando un 87,09% y un 12,91% los clientes internos.

	30/06/2026	30/06/2025
	M\$	M\$
Ingresos Clientes Externos	12.231.143	14.110.911
Ingresos Clientes Internos	1.801.580	1.991.856
Ingresos financieros	11.128	21.408
Costos financieros	(760.848)	(841.615)
Depreciación y Amortización	(1.008.072)	(1.043.799)
Utilidad antes de impuestos del segmento informable	(682.291)	909.535
Gasto por Impuesto a las Ganancias	364.183	(225.483)
Participación en resultados de inversiones No Corrientes	2.292	24.979
Ganancia (pérdida)	(318.108)	684.052
Flujo de efectivo procedentes de actividades de operación	(680.522)	1.944.383
Flujo de efectivo procedentes de actividades de inversión	1.080.821	(458.087)
Flujo de efectivo procedentes de actividades de financiación	169.119	(1.135.066)

	30/06/2026	30/06/2025
	M\$	M\$
Activos de segmentos informados	69.420.597	71.675.779
Inversiones en asociadas	1.066.936	1.111.124
Pasivos de segmentos informables	36.646.168	37.711.980

b) Los mercados de destino de sus productos por área geográfica son:

Ingresos ordinarios de clientes externos por área geográficas	30/06/2026	30/06/2025
	M\$	M\$
Asia	1.640.537	1.854.523
Canadá	1.498.606	1.352.588
Europa	5.632.309	5.907.286
Latam	945.603	1.060.777
Nacional	1.764.820	1.991.856
Usa	2.550.848	3.935.737
Total	14.032.723	16.102.767

La distribución de activos no corrientes al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025 es la siguiente:

	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Inversiones en Asociadas contabilizadas por el método de participación	1.066.936	1.064.644
Activos Intangibles, neto	1.889.239	1.863.318
Propiedades, planta y Equipos, neto	25.768.482	26.352.563
Activos por Derecho de Uso	5.354.334	5.446.688
Otros Activos financieros, No Corrientes	37.635	37.460
Total	34.116.626	34.764.673

La distribución de pasivos al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, es la siguiente:

	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes	20.831.843	19.358.048
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.710.402	2.147.526
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	814.247	985.216
Otras provisiones corrientes	1.048.118	1.463.304
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	229.352	316.811
Otros pasivos no financieros corrientes	116.404	-
Otros pasivos financieros no corrientes	3.341.985	4.491.870
Pasivos por Arrendamientos no corrientes	5.354.334	5.446.689
Pasivos por impuestos diferidos	1.199.483	1.560.147
Total	36.646.168	35.769.611

Mercado nacional

Los ingresos totales del mercado nacional, los cuales incluyen venta de producto terminado, venta royalty, granel y otros, ascendieron al 30 de junio de 2026 a M\$1.801.580 (M\$1.991.856 en 2025), lo que representa 12,83% (12,35% en 2025) de los ingresos totales.

En el mercado nacional, las ventas de producto embotellado alcanzaron M\$1.570.738 (M\$1.826.708 en 2025), disminuyendo en 14%.

Explicado por todo lo anterior, las ventas valoradas disminuyeron un 9,6% respecto del período anterior.

Dentro del mercado nacional no existen clientes que representen más del 10% del total de los ingresos consolidados, de acuerdo con lo requerido por NIIF 8.

Mercado exportaciones

Los ingresos totales del mercado de exportaciones ascendieron al 30 de junio de 2026 a M\$12.231.143 (M\$14.110.911 en 2025), estas representan el 86,68% (87,51% en 2025) de los ingresos totales, disminuyendo en un 13,32%.

Dentro del mercado de exportaciones existen clientes que representan más del 10% del total de los ingresos consolidados, de acuerdo con lo requerido por NIIF8.

Información General Sobre Estado de Situación	30/06/2026	31/12/2025
	M\$	M\$
Activos corrientes totales	35.303.971	34.087.860
Activos no corrientes totales	34.116.626	34.764.673
Total Activos	69.420.597	68.852.533
Pasivos corrientes totales	26.750.366	24.270.905
Pasivos no corrientes totales	9.895.802	11.498.706
Total Pasivos	36.646.168	35.769.611
Patrimonio total	32.774.429	33.082.922
Total Patrimonio y Pasivos	69.420.597	68.852.533

34. MEDIO AMBIENTE

El área de Sustentabilidad en Viñedos Emiliana S.A incluye la gestión de las certificaciones orgánicas, biodinámica, regenerativa, comercio justo, B-Corp, Código Nacional de Sustentabilidad y cumplimiento de la normativa medio ambiental. Para esto desarrolla iniciativas vinculadas al cambio climático, biodiversidad, gestión de residuos y gestión hídrica. Adicionalmente se ejecutan las labores asociadas a responsabilidad social e investigación. Esto se desarrolla en base al presupuesto anual, el que es ejecutado de manera parcializada. Durante el período en cuestión, se recibieron las aprobaciones de las certificaciones orgánicas, regenerativa orgánica y biodinámica.

Los desembolsos realizados por cada período son:

30/06/2026	30/06/2025
M\$	M\$
126.921	136.700

35. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA

a) Número de Acciones Suscritas y pagadas.

AI 30/06/2026			AI 30/06/2025		
N° acciones Suscritas	N° acciones Pagadas	N° acciones con derecho a voto	N° acciones Suscritas	N° acciones Pagadas	N° acciones con derecho a voto
636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572

Las acciones de Viñedos Emiliana S.A. tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

b) El Movimiento de las acciones.

	01/01/2026 30/06/2026	01/01/2025 30/06/2025	01/04/2026 30/06/2026	01/04/2025 30/06/2025
N° de acciones suscritas y pagadas inicial	636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572
Movimientos en el año:				
Aumento del capital con emisión de acciones de pago				
N° de acciones suscritas y pagadas final	636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572
Ganancias por Acción				
Ganancia por Acción Básica				
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$ por acción)	(0,4998)	1,0748	(0,7274)	0,5499
Ganancia (Pérdida) por Acción Básica	(0,4998)	1,0748	(0,7274)	0,5499

c) Política de Dividendos

El directorio acordó no distribuir dividendos, por existir pérdidas durante el ejercicio 2025. También proponer a los señores accionistas como política de dividendos distribuir al menos el 30% de la utilidad de la Sociedad, distribución que podrá hacerse con cargo a las utilidades del ejercicio 2026, si las hubiere.

La política de dividendos antes referida tiene como fin el mantener a la Sociedad dentro de un nivel de deuda moderado, que le permita realizar inversiones en un futuro cercano, conforme al modelo de negocios que se ha venido ejecutando durante los últimos años. El cumplimiento de la política de dividendos a ser propuesta queda desde luego condicionado a las utilidades que efectivamente se obtengan, a las proyecciones de resultados que puedan realizarse de tiempo en tiempo, a la disponibilidad de fondos, y los dividendos que, a su vez, la Sociedad perciba de sus propias filiales.

36. CONTINGENCIA, RESTRICCIONES Y JUICIOS

36.1 Principales Contratos

a) Contrato Con Wine Packaging & Logistic S.A.

Con fecha 1 de diciembre de 2015, se firmó contrato correspondiente a la prestación de servicios de embotellación, etiquetado y almacenamiento de vinos con Wine Packaging & Logistic S.A.

El contrato se mantendrá vigente por un plazo de 10 años, a contar del 01 de febrero del 2016 hasta 01 de febrero del 2026, plazo que se entenderá prorrogada tácita y sucesivamente por periodo de un año, salvo que alguna de las partes decida ponerle termino al contrato.

36.2 Compromisos Directos

La Compañía no mantiene compromisos directos.

36.3 Compromisos Indirectos

La Compañía no mantiene compromisos Indirectos.

36.4 Juicios y otras acciones legales

La Compañía no tiene juicios y otras acciones legales.

36.5 Restricciones a los gastos o límites a indicadores

La Compañía no tiene restricciones a los gastos o límites a indicadores.

Al 30 de junio de 2026, la compañía no tiene otras contingencias ni compromisos de importancia que puedan afectar la prestación y/o exposición de estos Estados Financieros, así como tampoco se tiene conocimiento de contingencias que puedan significar futuras pérdidas a la Compañía.

37. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

Al 30 de junio Viñedos Emiliana S.A. mantiene garantías con Banco Estado respecto al fundo El Cuarzo, ubicado en la comuna de San Javier, provincia de Linares séptima región y al Fundo Los Robles ubicadas en la comuna de Placilla, sexta región, por un monto de M\$3.020.000.

38. SANCIONES

Durante los períodos finalizados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad y sus Subsidiarias no han recibido sanciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), tampoco han sido sancionados sus directores y administradores en el desempeño de sus cargos.

39. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de julio de 2026 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, no existen hechos significativos de carácter financiero contable que puedan afectar la interpretación de los mismos.