

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Estados financieros intermedios

Por los periodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025

CONTENIDO

Estados Intermedios de Situación Financiera
Estados Intermedios de Resultados integrales
Estados Intermedios de Otros Resultados Integrales
Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio
Estados Intermedios de Flujos de Efectivo, Método Directo
Notas a los Estados Financieros Intermedios

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de fomento

Razón Social Auditores Externos
RUT Auditores

: HLB Surlatina Chile (Surlatina Auditores Ltda.)
: 83.110.800-2

Informe de Revisión del Auditor Independiente

A los Señores Accionistas y Directores de:
Inversiones Tricahue S.A.

Introducción

Hemos revisado el estado intermedio de situación financiera adjunto de **Inversiones Tricahue S.A.** al 30 de junio 2026 y los correspondientes estados intermedios de resultados integrales por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026, los estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminado en esa fecha; y las notas a los estados financieros intermedios, incluyendo información de las políticas contables materiales. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera intermedia basada en nuestra revisión.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma de Trabajos de Revisión 2410, "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad". Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

www.hlbsurlatinachile.com

Alfredo Barros Errázuriz 1954, Piso 18, Providencia, Santiago, Chile

TEL: 56 (2)2651 3000

Surlatina Auditores Ltda. es una firma independiente de HLB, una red global de firmas de auditoría y asesoría independientes, cada una de las cuales es una entidad legal separada independiente y, como tal, no tiene responsabilidad por los actos y omisiones de ningún otro miembro. Para más antecedentes visitar hlb.global

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos lleve a considerar que la información financiera intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera intermedia de **Inversiones Tricahue S.A.** al 30 de junio de 2026, sus resultados por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y sus flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Santiago, Chile
07 de septiembre de 2026



Jaime Goñi Garrido - Socio
Rut: 9.766.005-0

Índice

Estados Financieros

Estados Intermedios de Situación Financiera	6
Estados Intermedios de Resultados	8
Estados Intermedios de Otros Resultados Integrales	9
Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio	10
Estados Intermedios de Flujos de Efectivo, Método Directo	11

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Nota 1 – Información General	12
Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables	12
2.1) Bases de preparación.....	12
2.2) Período contable.....	12
2.3) Nuevos pronunciamientos contables	13
2.4) Moneda funcional y de presentación.....	15
2.5) Tipos de cambio	15
2.6) Información financiera por segmentos operativos	15
2.7) Instrumentos financieros	15
2.8) Vacaciones del personal	16
2.9) Impuesto a las ganancias e Impuestos diferidos	16
2.10) Capital social.....	16
2.11) Distribución de dividendos	16
2.12) Reconocimiento de ingresos y gastos	17
2.13) Estados intermedios de flujos de efectivo	18
Nota 3 – Política de Gestión del Riesgo	19
Nota 4 – Estimaciones y Juicios o Criterios Críticos de la Administración	21
Nota 5 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo.....	21
Nota 6 – Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	22
Nota 7 – Otros Activos Financieros No Corrientes.....	22
Nota 8 – Propiedades, planta y equipo	23
Nota 9 – Cuentas por Cobrar o Pagar y Transacciones con Entidades Relacionadas	24
Nota 10 – Comité de Directores, Directorio y Personal Clave de la Gerencia.....	24
Nota 11 – Otros activos y pasivos no financieros corrientes	26
Nota 12 – Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	26
Nota 13 – Provisiones Corrientes por Beneficios al Personal	27
Nota 14 – Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos	27
Nota 15 – Patrimonio	28

Índice

Nota 16 – Ingresos de Actividades Ordinarias.....	31
Nota 17 – Gastos por Beneficios a los Empleados	31
Nota 18 – Otros Gastos por Naturaleza.....	32
Nota 19 – Impuestos a las Ganancias	33
Nota 20 – Ingresos y Costos Financieros.....	34
Nota 21 – Utilidad por Acción	35
Nota 22 – Estado de Flujos de Efectivo.....	35
Nota 23 – Contingencias y Restricciones	36
Nota 24 – Cauciones Obtenidas de Terceros	38
Nota 25 – Sanciones	38
Nota 26 – Medio Ambiente.....	38
Nota 27 – Hechos Posteriores.....	38

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Estados Intermedios de Situación Financiera

Al 30 de junio de 2026 (no auditado) y 31 de diciembre de 2025 (auditado)

	<u>Nota</u> <u>Nº</u>	<u>30.06.2026</u> <u>M\$</u> (No auditado)	<u>31.12.2025</u> <u>M\$</u>
ACTIVOS			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	86.327	32.813
Otros activos no financieros corrientes	(11)	3.287	1.438
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(6)	<u>3.148</u>	<u>1.513</u>
Total, activos corrientes		<u>92.762</u>	<u>35.764</u>
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	(7)	45.296.222	49.665.022
Propiedades, planta y equipo	(8)	<u>290</u>	<u>448</u>
Total, activos no corrientes		<u>45.296.512</u>	<u>49.665.470</u>
Total, activos		<u><u>45.389.274</u></u>	<u><u>49.701.234</u></u>

Las notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Estados Intermedios de Situación Financiera

Al 30 de junio de 2026 (no auditado) y 31 de diciembre de 2025 (auditado)

	<u>Nota</u> <u>Nº</u>	<u>30.06.2026</u> <u>M\$</u> (No auditado)	<u>31.12.2025</u> <u>M\$</u>
PATRIMONIO Y PASIVOS			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(12)	40.081	32.095
Provisiones corrientes por beneficios al personal	(13)	4.598	4.429
Otros pasivos no financieros corrientes	(11)	233	481
Total, pasivos corrientes		<u>44.912</u>	<u>37.005</u>
Pasivos no corrientes			
Pasivos por impuestos diferidos	(14)	8.683.078	9.952.550
Total, pasivos no corrientes		<u>8.683.078</u>	<u>9.952.550</u>
Total, pasivos		<u>8.727.990</u>	<u>9.989.555</u>
Patrimonio			
Capital emitido	(15)	2.115.604	2.115.604
Ganancias acumuladas	(15)	4.878.597	4.829.620
Otras reservas	(15)	29.667.083	32.766.455
Total, patrimonio		<u>36.661.284</u>	<u>39.711.679</u>
Total, patrimonio y pasivos		<u>45.389.274</u>	<u>49.701.234</u>

Las notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Estados Intermedios de Resultados Integrales

Por los períodos de seis meses comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y de tres meses comprendidos entre el 1 de abril y el 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

		Enero a Junio		Abril a Junio	
	Nota	2026	2025	2026	2025
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(16)	2.271.006	1.748.122	1.335.078	1.748.122
Gastos por beneficios a los empleados	(17)	(8.834)	580	(4.551)	4.198
Gastos por depreciación y amortización	(8)	(158)	(382)	(79)	(191)
Otros gastos, por naturaleza	(18)	(50.270)	(46.210)	(23.857)	(23.564)
Ingresos financieros	(20)	2.119	1.085	1.133	467
Costos financieros	(20)	(543)	(207)	(301)	(107)
Resultados por unidades de reajuste		(574)	(616)	(319)	(534)
Ganancia antes de Impuestos		2.212.746	1.702.372	1.307.104	1.728.391
Impuestos a las ganancias	(19)	44	(2.713)	56	(2.278)
Ganancia del período		2.212.790	1.699.659	1.307.160	1.726.113
Ganancia (pérdida) por Acción Básica y Diluida (\$ por Acción)		\$	\$	\$	\$
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	(21)	66,27	50,90	39,15	51,69
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas					
Ganancia por acción básica		66,27	50,90	39,15	51,69

Las notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Estados Intermedios de Otros Resultados Integrales

Por los períodos de seis meses comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y de tres meses comprendidos entre el 1 de abril y el 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

	Enero a Junio		Abril a Junio	
	2026	2025	2026	2025
Estado de otros resultados integrales	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia del período	2.212.790	1.699.659	1.307.160	1.726.113
Componentes de otro resultado integral antes de impuestos				
Activos financieros a valor justo				
(Pérdidas) ganancias por nuevas mediciones de activos financieros a valor justo antes de impuestos	(4.368.800)	5.695.642	(3.993.007)	3.562
Total, ajustes por valor justo de los activos financieros disponibles para la venta	(4.368.800)	5.695.642	(3.993.007)	3.562
Impuestos a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros a valor justo	1.269.428	(1.481.004)	1.161.052	12.407
Total, Impuestos a las ganancias	1.269.428	(1.481.004)	1.161.052	12.407
Total, de otro resultado integral	(3.099.372)	4.214.638	(2.831.955)	15.969
Total, resultado integral	(886.582)	5.914.297	(1.524.795)	1.742.082

Las notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio

Por los períodos de seis meses comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

	Capital Emitido M\$	Prima de Emisión M\$	Reservas de Ganancias o Pérdidas en la Remedición de Otros Activos Financieros M\$	Otras Reservas Varias M\$	Total Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2026	2.105.195	10.409	32.814.874	(48.419)	32.766.455	4.829.620	39.711.679
Cambios en patrimonio							
Resultado integral							
Ganancia del período	-	-	-	-	-	2.212.790	2.212.790
Otro resultado integral	-	-	(3.099.372)	-	(3.099.372)	-	(3.099.372)
Total, resultado integral	-	-	(3.099.372)	-	(3.099.372)	2.212.790	(886.582)
Dividendos	-	-	-	-	-	(2.163.813)	(2.163.813)
Total, cambios en patrimonio	-	-	(3.099.372)	-	(3.099.372)	48.977	(3.050.395)
Saldo final al 30.06.2026	2.105.195	10.409	29.715.502	(48.419)	29.667.083	4.878.597	36.661.284
Saldo inicial al 01.01.2025	2.105.195	10.409	28.949.060	(48.419)	28.900.641	4.885.083	35.901.328
Cambios en patrimonio							
Resultado integral							
Ganancia del período	-	-	-	-	-	1.699.659	1.699.659
Otro resultado integral	-	-	4.214.638	-	4.214.638	-	4.214.638
Total, resultado integral	-	-	4.214.638	-	4.214.638	1.699.659	5.914.297
Dividendos	-	-	-	-	-	(1.731.384)	(1.731.384)
Total, cambios en patrimonio	-	-	4.214.638	-	4.214.638	(31.725)	4.182.913
Saldo final al 30.06.2025	2.105.195	10.409	33.163.698	(48.419)	33.115.279	4.853.358	40.084.241

Las notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Estados Intermedios de Flujos de Efectivo, Método Directo

Por los períodos de seis meses comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

Nota N°	Período entre el 01.01.2026 y el 30.06.2026 M\$	Período entre el 01.01.2025 y el 30.06.2025 M\$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(52.300)	(29.739)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(7.799)	(18.896)
Dividendos recibidos	2.271.006	2.716.453
Impuestos a las ganancias netos recuperados	(3.331)	(4.400)
Otras entradas de efectivo	2.120	1.085
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	2.209.696	2.664.503
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	-	-
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	-	-
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Dividendos pagados	(2.156.182)	(2.693.167)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	(2.156.182)	(2.693.167)
Aumento (disminución) Neto en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio	53.514	(28.664)
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	53.514	(28.664)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio	32.813	93.575
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	86.327	64.911
(5)		

Las notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 1 – Información General

Inversiones Tricahue S.A. tiene por objeto exclusivo el de adquirir y vender acciones de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. o de quien legalmente la suceda. Para este efecto, podrá solicitar, negociar o contraer créditos con entidades públicas o privadas, lo que no impedirá obtener recursos de otras fuentes de financiamiento.

Inversiones Tricahue S.A. es una sociedad anónima abierta, que se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el número 0426 y, por tanto, sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y tiene su domicilio en Avenida Andrés Bello 2777, oficina 704, Las Condes, Santiago.

La Sociedad no tiene una Controladora Directa ni última, por no pertenecer a ningún grupo de empresas.

Los estados financieros intermedios de la Sociedad correspondientes al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2026, fueron aprobados por su Directorio en Sesión celebrada el día 7 de septiembre de 2026.

Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros intermedios se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

2.1) Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios de la Sociedad al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”) y con las interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF).

2.2) Período contable

Los presentes Estados Financieros Intermedios cubren los siguientes períodos y ejercicios:

- Estados Intermedios de Situación Financiera al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025.
- Estados Intermedios de Resultados Integrales y Otros Resultados Integrales, por el período de seis meses comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2026 y 2025.
- Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio, por el período de seis meses comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2026 y 2025.
- Estados Intermedios de Flujo de Efectivo Método Directo, por el período de seis meses comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2026 y 2025.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.3) Nuevos pronunciamientos contables

a) Nuevos pronunciamientos contables con entrada en vigor durante el período 2026:

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
IFRS 7 “Instrumentos financieros - Información a revelar”.		
El IASB publicó enmiendas para mejorar la información a revelar sobre los efectos financieros de los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (por ejemplo, contratos de energía renovable), incorporando requerimientos específicos de disclosure.	Octubre de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Se permite aplicación anticipada.
IFRS 9 “Instrumentos financieros”.		
El IASB publicó enmiendas que incluyen: (i) ajustes al test SPPI, (ii) tratamiento de instrumentos con características ESG, (iii) clarificaciones sobre baja en cuentas de pasivos financieros (incluyendo pagos electrónicos) y (iv) aspectos relacionados con contratos de electricidad dependientes de la naturaleza.	Octubre de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Se permite aplicación anticipada.
Mejoras anuales a las NIIF – Volumen 11 (incluye modificaciones a IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, entre otras). Corresponde a ajustes menores de consistencia, aclaraciones y mejoras editoriales.	Julio de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.

Los criterios aplicados en el periodo 2026 no han tenido efectos significativos para la Sociedad y no han variado respecto de los utilizados en el ejercicio anterior.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.3) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

b) Nuevos pronunciamientos contables emitidos, aún no vigentes:

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<u>IFRS 18 “Presentación e información a revelar en los Estados Financieros”</u> , derogando a NIC 1. Mejora la utilidad de la información presentada y revelada en los estados financieros, en tres principales ámbitos: - Mejora la comparabilidad del estado de resultados - Mayor transparencia de las mediciones del rendimiento definidas por la gestión - Agrupación más útil de la información de los estados financieros	Abril de 2024	Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada
<u>IFRS 19 “Divulgación de Información de Filiales sin responsabilidad pública”</u> Esta nueva Norma pretende simplificar y reducir el costo del reporte financiero de las filiales, manteniendo al mismo tiempo la utilidad de sus estados financieros.	Mayo de 2024	Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada
<u>IFRS 19 “Divulgación de Información de Filiales sin responsabilidad pública”</u> Complementa las normas de IFRS 19	Agosto de 2025	Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada
<u>Modificación a NIC 21 – Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria</u> Regula la conversión de estados financieros cuando la moneda funcional no es hiperinflacionaria, pero la moneda de presentación sí lo es. Busca eliminar diferencias de práctica existentes y mejorar la comparabilidad de la información financiera.	Noviembre de 2025	Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada
<u>IFRS 20 – Activos Regulatorios y Pasivos Regulatorios</u> Establece criterios para reconocer, medir, presentar y revelar activos y pasivos regulatorios derivados de esquemas de regulación tarifaria. Su objetivo es reflejar adecuadamente los efectos económicos de los mecanismos regulatorios sobre los ingresos futuros de entidades sujetas a tarifas reguladas.	Mayo de 2026	Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2029. Se acepta aplicación anticipada
<u>NIC 28 - Opción de valor razonable en asociadas y negocios conjuntos</u> Aclara cuándo determinadas inversiones en asociadas y negocios conjuntos pueden medirse a valor razonable con cambios en resultados, en lugar de aplicar el método de la participación. Su objetivo es eliminar diferencias de interpretación en la práctica y mejorar la consistencia y comparabilidad de la información financiera.	Junio de 2026	Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027.

La Administración de la Sociedad se encuentra en proceso de evaluación del eventual impacto que pudieran tener las nuevas normas, enmiendas e interpretaciones en sus estados financieros, en el ejercicio de su primera aplicación.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.4) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros intermedios de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional y de presentación de Inversiones Tricahue S.A. es el Peso Chileno.

2.5) Tipos de cambio

Los activos y pasivos en unidades de fomento se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio, los que se detallan a continuación:

	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2025
	\$	\$	\$
Unidad de fomento	40.820,31	39.727,96	39.267,07

2.6) Información financiera por segmentos operativos

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Inversiones Tricahue S.A. es una sociedad que tiene como giro exclusivo adquirir y vender acciones de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. y, por lo tanto, tiene sólo un segmento operativo.

2.7) Instrumentos financieros

a) Otros activos financieros no corrientes

Estas inversiones financieras corresponden a acciones con cotización bursátil sin capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora (Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.), efectuadas en el mercado nacional y se registran al valor de cotización bursátil al cierre de cada ejercicio o período.

La valorización al valor justo de los instrumentos financieros se efectuó de acuerdo a lo señalado en NIIF 9 con efecto en Otros Resultados Integrales en el Patrimonio.

b) Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado intermedio de situación financiera se registra el efectivo en caja y en cuentas corrientes bancarias, además de los depósitos a plazo y fondos mutuos, con vencimiento a menos de 90 días.

c) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

Los pasivos financieros se registran a costo amortizado.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.8) Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

2.9) Impuesto a las ganancias e Impuestos diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del período o ejercicio se determina como el impuesto corriente de Inversiones Tricahue S.A. y resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. Se registra además bajo este rubro, la recuperación de los créditos de Primera Categoría provenientes de los dividendos recibidos de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A., producto de las pérdidas tributarias generadas por Inversiones Tricahue S.A.. De acuerdo a lo señalado en NIC 12, se deben reconocer los activos y pasivos por impuestos diferidos basándose en diferencias temporales entre el valor libro de activos y pasivos del estado de situación financiera y su base tributaria y sobre montos de arrastre no usados de pérdidas tributarias, en la medida que éstas sean recuperables.

El resultado por impuesto a la renta se calcula sobre la base de leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera, según el régimen tributario parcialmente integrado y la tasa para este régimen es de 27%.

2.10) Capital social

El capital social está representado por 33.392.179 acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio como una deducción, neta de impuestos de los ingresos obtenidos.

Los dividendos sobre acciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio cuando son aprobados por el órgano competente.

2.11) Distribución de dividendos

Inversiones Tricahue S.A. ha definido como política, distribuir a lo menos el 30% de sus utilidades financieras como dividendos.

Los dividendos por pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros intermedios en el período o ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.12) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo.

Durante el ejercicio 2025, la Empresa Eléctrica Pehuenche S.A modificó su moneda funcional de pesos chilenos a dólares estadounidenses. Esta circunstancia generó incertidumbre respecto de la moneda en que serán declarados y pagados los dividendos y, cuando corresponda, respecto del tipo de cambio o mecanismo de conversión aplicable para determinar el importe por recibir en pesos chilenos.

En consideración a estas nuevas circunstancias, la Sociedad precisó la aplicación de su política contable para el reconocimiento de los ingresos por dividendos, con el objeto de asegurar que tales ingresos sean reconocidos únicamente cuando se haya establecido el derecho a recibirlos, sea probable la entrada de los beneficios económicos asociados y su importe pueda medirse de forma fiable.

De acuerdo con la política contable precisada, los ingresos por dividendos se reconocen en resultados cuando se cumplen conjuntamente las siguientes condiciones:

- a) el dividendo ha sido válidamente aprobado o acordado por el órgano competente de la Empresa Eléctrica Pehuenche S.A;
- b) se ha establecido el derecho de la Sociedad a recibir el pago, considerando para estos efectos su inscripción en el Registro de Accionistas en la fecha de corte fijada por la Empresa Eléctrica Pehuenche S.A para determinar a los accionistas beneficiarios;
- c) es probable que los beneficios económicos asociados al dividendo fluyan hacia la Sociedad; y
- d) el importe del dividendo puede medirse de forma fiable.

El importe del dividendo se considera medible de forma fiable cuando la Sociedad dispone de información objetiva y verificable que permita determinar el monto al cual tiene derecho, considerando, entre otros antecedentes, el dividendo aprobado por acción, la cantidad de acciones con derecho a percibirlo, la moneda de denominación y pago y, cuando corresponda, el tipo de cambio, la fecha de conversión o el mecanismo de conversión aplicable.

Cuando el dividendo se encuentre denominado en dólares estadounidenses y su pago deba efectuarse en pesos chilenos, el ingreso se reconocerá cuando el acuerdo de distribución, la normativa aplicable u otro antecedente formal y verificable permitan determinar de forma fiable el monto por recibir. Si el tipo de cambio, la fecha de conversión o cualquier otro elemento necesario para cuantificar el dividendo permanece pendiente de definición, el ingreso no se reconocerá hasta que se disponga de antecedentes suficientes que permitan su medición fiable.

Cuando el derecho a recibir el dividendo y su medición fiable se establezcan con anterioridad a la fecha de pago, la Sociedad reconocerá en el mismo período el ingreso por dividendos y la correspondiente cuenta por cobrar, independientemente de la fecha en que se produzca su cobro.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.13) Estados intermedios de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante cada ejercicio o período, determinados por el método directo. En el estado de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figuran a continuación:

a) Flujos de efectivo

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a 90 días de gran liquidez y de bajo riesgo de alteraciones significativas en su valor.

b) Actividades de operación

Las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

c) Actividades de inversión

Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

d) Actividades de financiación

Corresponde a actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

El efectivo y equivalente al efectivo presentado en el estado de flujos de efectivo corresponde a saldos en caja y bancos.

Bajo el rubro “Flujo originado por actividades de la operación” se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro, intereses pagados, ingresos financieros y todos aquellos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 3 – Política de Gestión del Riesgo

Riesgo financiero que surge de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros que posee la Sociedad y que están afectos a riesgos son:

	30.06.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Acciones de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.	45.296.222	49.665.022

Inversiones Tricahue S.A. es una sociedad de inversiones que tiene como giro único, ser accionista minoritario de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A., razón por la cual es dueña de 17.810.021 acciones de dicha sociedad. Debido a esto, su principal ingreso corresponde a los dividendos recibidos por dicha inversión.

Estos instrumentos financieros se ven afectados por los siguientes riesgos:

a) Riesgo de precio

Inversiones Tricahue S.A. está expuesta al riesgo de precio de los títulos de capital mantenidos por la Sociedad y clasificados en el estado de situación financiera como “Otros activos financieros no corrientes”.

Las inversiones en títulos de capital que posee Inversiones Tricahue S.A. en Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. son inversiones con cotización bursátil que se transan en la Bolsa de Valores de Santiago.

Sobre la base de lo anterior, se ha efectuado una sensibilización del precio de cierre de la acción de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. para el segundo trimestre de 2026 y 2025 y el mes de julio de 2026 y 2025, con el objeto de determinar el efecto que se produce sobre los “Otros activos financieros no corrientes” y sobre las “Otras reservas”. Los respectivos efectos se presentan a continuación:

Detalle	Valor Acción \$	Valor Activo Otros activos Financieros no Corrientes M\$	Saldo Otras Reservas M\$	Efecto en Otros Resultados Integrales M\$
Valor de cierre 2do. trimestre 2025	2.819,8	50.220.695	33.163.698	4.214.638
Valor de cierre julio 2025	2.649,9	47.194.775	30.954.776	(2.208.922)
Valor de cierre 4to. trimestre 2025	2.788,6	49.665.022	32.814.874	3.865.814
Valor de cierre enero 2026	2.764,0	49.226.898	32.495.043	(319.831)
Valor de cierre 2do. trimestre 2026	2.543,3	45.296.222	29.715.502	(3.099.372)
Valor de cierre julio 2026	2.641,3	47.041.608	30.989.634	1.274.132

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 3 – Política de Gestión del Riesgo (continuación)

Riesgo financiero que surge de instrumentos financieros (continuación)

b) Riesgo de liquidez

Una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo y valores negociables que le permita a la Sociedad contar con el capital de trabajo necesario para cubrir sus obligaciones de corto plazo.

El riesgo de liquidez para Inversiones Tricahue S.A. se generaría en la eventualidad en que su inversión en Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. no otorgue los ingresos por dividendos previamente presupuestados. Debido a que Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. ha otorgado dividendos en forma periódica y constante a sus accionistas, a la fecha de los estados financieros intermedios este riesgo es de baja probabilidad de ocurrencia.

c) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito para Inversiones Tricahue S.A. está dado por las cuentas por cobrar por los dividendos informados por Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. y que se encuentran pendientes de pago al cierre de cada ejercicio o período. Debido a que tales dividendos han sido pagados efectivamente en cada oportunidad en que es acordado por Empresa Eléctrica Pehuenche S.A., podemos afirmar que el riesgo de crédito es bajo.

La sociedad Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. no cuenta con una clasificación de riesgo determinada por empresas externas.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 4 – Estimaciones y Juicios o Criterios Críticos de la Administración

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo las expectativas de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Sociedad efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. La Administración de la Sociedad estima que no existen riesgos significativos de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo año.

La Administración de la Sociedad aplica principalmente estimaciones o juicios contables significativos sobre las siguientes partidas:

- Determinación del valor razonable de activos financieros
- Recuperabilidad de impuestos diferidos
- Provisiones por litigios y contingencias legales
- Vida útil y valor residual de intangibles y activos fijos

Nota 5 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo

a) La composición del rubro al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	30.06.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Efectivo en caja	502	100
Saldos en bancos	1.406	832
Fondos mutuos	84.419	31.881
Total	<u>86.327</u>	<u>32.813</u>

b) El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

Detalle del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Moneda	30.06.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Monto del efectivo y equivalentes del efectivo	\$	86.327	32.813
Total		<u>86.327</u>	<u>32.813</u>

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, no hay restricciones al efectivo y equivalentes al efectivo.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 6 – Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición de este rubro al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	30.06.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Otras cuentas por cobrar	3.148	1.513
Total, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	3.148	1.513

Los saldos incluidos en este rubro no devengan intereses.

Debido a la naturaleza de las cuentas por cobrar y el plazo de recuperación de las mismas, no existen diferencias significativas entre los valores libros y los valores justos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Nota 7 – Otros Activos Financieros No Corrientes

La composición de este rubro al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	30.06.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Acciones Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.	45.296.222	49.665.022
Total	45.296.222	49.665.022

El detalle de las acciones es el siguiente:

RUT	Sociedad	Número de Acciones	Porcentaje de Participación	30.06.2026 M\$	31.12.2025 M\$
96.504.980-0	Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.	17.810.021	2,91%	45.296.222	49.665.022

El valor justo de las acciones al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 representa un activo de M\$ 45.296.222 y de M\$ 49.665.022, respectivamente.

Los dividendos recibidos de este activo financiero se presentan como “Actividades de Operación” en el estado intermedio de flujos de efectivo, específicamente como “Dividendos recibidos”.

Los instrumentos financieros (acciones) han sido contabilizados a su valor justo en el estado de situación financiera al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, de acuerdo al valor de la cotización bursátil de la acción de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. a esas fechas.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 8 – Propiedades, planta y equipo

El detalle del rubro al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Clase de Activo	30.06.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Muebles y equipos	5.901	5.901
Depreciación acumulada	(5.611)	(5.453)
Total	290	448

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, los cuadros de movimientos de Propiedades, planta y equipo son los siguientes:

Al 30 de junio de 2026	Saldo Inicial al 01.01.2026 M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Depreciación del Ejercicio M\$	Saldo Final al 30.06.2026 M\$
Muebles y equipos	448	-	-	(158)	290
Total	448	-	-	(158)	290

Al 31 de diciembre de 2025	Saldo Inicial al 01.01.2025 M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Depreciación del Ejercicio M\$	Saldo Final al 31.12.2025 M\$
Muebles y equipos	1.175	-	-	(727)	448
Total	1.175	-	-	(727)	448

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 9 – Cuentas por Cobrar o Pagar y Transacciones con Entidades Relacionadas

- 1) Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad no tiene saldos con entidades relacionadas.
- 2) Durante los períodos/ejercicios terminados al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, las transacciones entre entidades relacionadas son las siguientes:

Al 30.06.2026

Se ha efectuado pago al Director señor Carlos Cáceres Solorzano, por un total de \$1.952.244, por concepto de asesorías legales.

Al 31.12.2025

No han existido transacciones entre partes relacionadas a esta fecha.

Las condiciones de las transacciones con terceros vinculados, si las hubiere, son equivalentes a las que se dan en las transacciones hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Nota 10 – Comité de Directores, Directorio y Personal Clave de la Gerencia

Comité de Directores

Con fecha 29 de abril de 2026, se constituyó el Comité de Directores, integrado por el señor Carlos Cáceres Solorzano, director independiente como presidente, y como integrantes, los directores señor Rodrigo Tuset Ortiz y el señor Fernando Perramont Sánchez (no ha habido cambios desde dicha fecha).

Cada miembro integrante del Comité de Directores percibe una dieta por asistencia a sesión de UF 6,5.

Durante los ejercicios terminados al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, los señores miembros del Comité de Directores que se indican, percibieron las siguientes remuneraciones:

Director	30.06.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Carlos Cáceres S.	781	1.274
Rodrigo Tuset O.	781	1.274
Fernando Perramont S.	781	1.274
Total	<u>2.343</u>	<u>3.822</u>

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 10 – Directorio y Personal Clave de la Gerencia (continuación)

Directorio

Con fecha 29 de abril de 2026, se eligió como Directores a los señores: Alejandro Amenábar Tirado; Ricardo Bachelet Artigues; Carlos Cáceres Solorzano, como director Independiente; José Luis Dominguez Bennett; Francisco Orrego Bauza; Fernando Perramont Sánchez y Rodrigo Tuset Ortiz (no ha habido cambios desde dicha fecha).

Con fecha 11 de mayo de 2026, en Sesión Ordinaria de Directorio de Inversiones Tricahue S.A., se constituyó el Directorio quedando conformado de la siguiente manera:

Presidente:	Alejandro Amenábar Tirado
Vicepresidente:	Rodrigo Tuset Ortiz
Directores:	Ricardo Bachelet Artigues Carlos Cáceres Solórzano José Luis Dominguez Bennett Francisco Orrego Bauza Fernando Perramont Sánchez

La retribución asignada a los miembros del Directorio por cada sesión en las que participan asciende a:

	<u>UF</u>
Presidente y Vicepresidente del Directorio	7,5
Director	5,0

La remuneración de los Directores al 30 de junio de 2026 asciende a la suma de M\$ 11.229 (M\$ 18.010 al 31 de diciembre de 2025).

Gerencia

Con fecha 10 de julio de 2024, se reunió de forma extraordinaria el Directorio de Inversiones Tricahue S.A. y se acordó designar como Gerente General Interino de la Sociedad a contar de esta fecha a doña Alicia Ramírez Monardes.

La remuneración de la Gerencia General al 30 de junio de 2026 y 2025 asciende a la suma de M\$ 0.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 11 – Otros activos y pasivos no financieros corrientes

La composición de estos rubros al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

Otros activos no financieros corrientes	30.06.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Gastos anticipados	3.287	1.438
Total	<u>3.287</u>	<u>1.438</u>
Otros pasivos no financieros corrientes	30.06.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Retenciones	129	115
Impuesto segunda categoría	90	351
Impuesto único	14	15
Total	<u>233</u>	<u>481</u>

Nota 12 – Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

La composición de este saldo al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	30.06.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Dividendos por pagar	38.955	31.003
Proveedores	1.038	1.003
Otras cuentas por pagar	88	89
Total	<u>40.081</u>	<u>32.095</u>

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 13 – Provisiones Corrientes por Beneficios al Personal

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

	30.06.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Vacaciones por pagar	4.598	4.429
Total	<u>4.598</u>	<u>4.429</u>

Nota 14 – Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos

El origen del activo y el pasivo por impuestos diferidos al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Diferencias Temporarias	Activos por impuestos		Pasivos por impuestos	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Vacaciones por pagar	1.239	1.195	-	-
Valorización de acciones	-	-	8.684.317	9.953.745
Total	<u>1.239</u>	<u>1.195</u>	<u>8.684.317</u>	<u>9.953.745</u>

	30.06.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Presentación neta en los estados financieros intermedios (pasivo)	<u>(8.683.078)</u>	<u>(9.952.550)</u>

El efecto en resultados por impuestos diferidos es el siguiente:

	Por los períodos terminados al		Trimestre Abril – Junio	
	30.06.2026	30.06.2025	2026	2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	44	(2.446)	56	(2.278)
Provisión impuesto único artículo 21 (gastos rechazados)(ver nota 19 b)	-	(267)	-	-
Total	<u>44</u>	<u>(2.713)</u>	<u>56</u>	<u>(2.278)</u>

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 14 – Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos (continuación)

Los movimientos del rubro “Impuestos diferidos” del Estado Intermedio de Situación Financiera en los ejercicios terminados al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, son los siguientes:

Movimientos Impuestos Diferidos	Activo M\$	Pasivo M\$
Saldo al 1 de enero de 2025	7.282	8.679.590
Provisión de vacaciones	(6.087)	-
Ajuste de inversión a valor justo	-	1.274.155
Saldo al 31 de diciembre de 2025 (1 de enero de 2026)	1.195	9.953.745
Provisión de vacaciones	44	-
Ajuste de inversión a valor justo	-	(1.269.428)
Saldo al 30 de junio de 2026	1.239	8.684.317

La materialización del pago de impuestos en la Sociedad ocurrirá en la eventualidad que se enajenen acciones de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A..

Nota 15 – Patrimonio

a) Capital pagado

- Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el capital social de Inversiones Tricahue S.A. asciende a M\$ 2.115.604 y está representado por 33.392.179 de acciones serie única y sin valor nominal, totalmente suscritas y pagadas.
- El número de acciones autorizadas corresponde a 33.392.179, no encontrándose al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, acciones autorizadas pendientes de suscripción y pago.
- Acciones en circulación

30.06.2026	31.12.2025
33.392.179	33.392.179

No existen variaciones en el número de acciones en circulación.

- La totalidad de las acciones emitidas tienen los mismos derechos y privilegios.
- La Sociedad no tiene acciones propias en su poder.
- No existen acciones emitidas con emisión reservada como consecuencia de opciones o contrato para la venta de acciones.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 15 – Patrimonio (continuación)

b) Política de dividendos

Inversiones Tricahue S.A. ha definido como política, distribuir a lo menos el 30% de sus utilidades financieras como dividendo.

El movimiento ocurrido en las cuentas de patrimonio, durante los períodos/ejercicios terminados al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, es el siguiente:

Con fecha 23 de diciembre de 2024, el Directorio de Inversiones Tricahue S.A., aprobó el reparto de un segundo dividendo provisorio correspondiente al ejercicio 2024, por un monto de 28,99 pesos por acción. Dicho dividendo, se pagará a partir del día 20 de enero de 2025 a los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha señalada.

Con fecha 28 de abril de 2025, la Trigésima Sexta Junta Ordinaria de Accionistas aprobó el reparto del 100% de las utilidades netas del ejercicio 2024, aprobación que, deducidos los dividendos provisorios pagados, significa distribuir un dividendo definitivo adicional ascendente a 43,5 pesos por acción, el que será pagado a partir del día 26 de mayo de 2025.

Al mismo tiempo, se acordó el pago de un dividendo eventual de 8,35 pesos por acción, con cargo a las utilidades acumuladas de ejercicios anteriores, el que se pagará conjuntamente con el Dividendo Definitivo Adicional, en la misma forma y fecha de éste.

Con fecha 20 de octubre de 2025, el Directorio de Inversiones Tricahue S.A., aprobó el reparto de un primer dividendo provisorio correspondiente al ejercicio 2025, por un monto de 43,12 pesos por acción. Dicho dividendo, se pagará a partir del día 30 de octubre de 2025 a los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha señalada.

Con fecha 14 de enero de 2026, el Directorio de Inversiones Tricahue S.A., aprobó el reparto de un primer dividendo provisorio correspondiente al ejercicio 2026, por un monto de 26,3 pesos por acción. Dicho dividendo, se pagará a partir del día 23 de enero de 2026 a los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha señalada.

Con fecha 29 de abril de 2026, la Trigésima Séptima Junta Ordinaria de Accionistas aprobó el reparto del 87,47% de las utilidades netas del ejercicio 2025, aprobación que, deducido el dividendo provisorio pagado, significa distribuir un dividendo definitivo adicional ascendente a 38,50 pesos por acción, el que será pagado en la o las fechas que determine el directorio, en virtud de lo facultado a éste por la Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 29 de abril de 2026. Lo anterior en virtud que la disponibilidad de caja para el pago del dividendo depende del valor del dólar observado del día 8 de mayo de 2026, establecido por Pehuenche S.A. para el pago de su dividendo.

De acuerdo a lo aprobado por la Trigésima Séptima Junta General de Accionistas de Inversiones Tricahue S.A., sobre repartir un dividendo definitivo adicional de 38,5 pesos por acción, el Directorio, en su sesión del día 11 de mayo de 2026, aprobó el reparto de dicho dividendo a partir del día 22 de mayo de 2026 a los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha señalada.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 15 – Patrimonio (continuación)

b) Política de dividendos (continuación)

Se adjunta a continuación el cuadro resumen de los dividendos declarados, con efecto en imputación y/o pago al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025:

Cuadro de dividendos					
Nº de Dividendo	Tipo de dividendo	Fecha de pago	\$ por acción	Dividendo M\$	Imputación año
102	Dividendo provisorio	20.01.2025	28,99	968.039	2024
103	Dividendo definitivo	26.05.2025	43,5	1.452.560	2024
104	Dividendo definitivo eventual	26.05.2025	8,35	278.825	2024
105	Dividendo provisorio	30.10.2025	43,12	1.439.870	2025
106	Dividendo provisorio	23.01.2026	26,3	878.214	2026
107	Dividendo definitivo adicional	22.05.2026	38,5	1.285.599	2025

c) Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

d) Otras reservas

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, dentro del Estado de Situación Financiera, se presentan las Otras Reservas con saldo de M\$29.667.083 y de M\$32.766.455, respectivamente.

Este saldo está compuesto de los siguientes conceptos:

- 1) Ajuste a valor justo de los Otros activos financieros no corrientes, neto de impuestos diferidos, por M\$29.715.502 y por M\$32.814.874 al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, respectivamente.
- 2) Corrección monetaria (M\$48.419) al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025. Este concepto corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado al 1 de enero de 2009, la que para efectos de revelación es presentada en este rubro de acuerdo a lo señalado en el Oficio Circular N° 456 de la CMF (ex SVS).

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 16 – Ingresos de Actividades Ordinarias

Corresponden a los dividendos devengados en cada ejercicio, por la inversión que mantiene la Sociedad en Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.

Al 30 de junio de 2026 y 2025, la composición es la siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias	Por los períodos terminados al		Trimestre Abril – Junio	
	30.06.2026	30.06.2025	2026	2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Dividendos devengados (*)	2.271.006	1.748.122	1.335.078	1.748.122
Total	2.271.006	1.748.122	1.335.078	1.748.122

(*) La precisión introducida en la aplicación de la política contable de la Sociedad tuvo como efecto el no haber reconocido los dividendos, por un monto de M\$935.928, en los estados financieros al 31 de diciembre de 2025., y que dicho importe fue reconocido íntegramente como ingreso en los estados financieros correspondientes al período terminado el 31 de marzo de 2026, una vez cumplidas las condiciones para su reconocimiento.

Nota 17 – Gastos por Beneficios a los Empleados

La composición de este rubro al 30 de junio de 2026 y 2025, es la siguiente:

	Número de empleados al		Por los períodos terminados al		Trimestre Abril – Junio	
	30.06.2026	30.06.2025	30.06.2026	30.06.2025	2026	2025
			M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneraciones	1	1	(8.666)	(8.477)	(4.339)	(4.238)
Otros beneficios	-	-	(168)	9.057	(212)	8.436
Total	1	1	(8.834)	580	4.551	4.198

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 18 – Otros Gastos por Naturaleza

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2026 y 2025, es el siguiente:

Otros gastos, por naturaleza	Por los períodos terminados al		Trimestre Abril – Junio	
	30.06.2026	30.06.2025	2026	2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios profesionales independientes y externalizados	(22.605)	(20.942)	(8.730)	(11.643)
Otros suministros y servicios	(5.042)	(4.581)	(2.039)	(2.043)
Gastos legales	(560)	(545)	(560)	(71)
Publicaciones y avisos	(4.943)	(4.474)	(2.870)	(2.609)
Honorarios y dietas	(13.371)	(11.407)	(7.823)	(5.047)
Patentes municipales	(278)	(666)	-	-
IVA sin derecho a crédito	(3.471)	(3.175)	(1.835)	(1.777)
Otros	-	(420)	-	(374)
Total	(50.270)	(46.210)	(23.857)	(23.564)

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 19 – Impuestos a las Ganancias

a) El efecto en resultados al 30 de junio de 2026 y 2025 por impuestos a las ganancias, es el siguiente:

	Por los períodos terminados al		Trimestre Abril – Junio	
	30.06.2026	30.06.2025	2026	2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio (ver nota 14)	44	(2.446)	56	(2.278)
Provisión impuesto único artículo 21 (gastos rechazados)	-	(267)	-	-
Total	44	(2.713)	56	(2.278)

b) El siguiente cuadro muestra la conciliación entre el impuesto a la renta contabilizado y el que resultaría de aplicar la tasa efectiva correspondiente a los ejercicios terminados al 30 de junio de 2026 y 2025:

	Por los períodos terminados al		Trimestre Abril – Junio	
	30.06.2026	30.06.2025	2026	2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias				
(Gastos) por impuestos corrientes	-	-	-	-
Otros (gastos) por impuestos corrientes	-	(267)	-	-
(Gastos) por impuestos corrientes, neto, total	-	(267)	-	-
Ingresos (gastos) diferidos por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	44	(2.446)	56	(2.278)
Ingresos (gastos) por impuestos diferidos, neto, total	44	(2.446)	56	(2.278)
Ingresos (gastos) por impuestos a las ganancias	44	(2.713)	56	(2.278)

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 19 – Impuestos a las Ganancias (continuación)

Conciliación del Gasto por Impuestos, utilizando la Tasa Legal con el Gasto por Impuestos, utilizando la Tasa Efectiva	Por los períodos terminados al		Trimestre Abril – Junio	
	30.06.2026	30.06.2025	2026	2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
(Gastos) por Impuestos utilizando la tasa legal	(597.441)	(459.640)	(352.918)	(466.665)
Otros incrementos (decrementos) por impuestos legales	-	(267)	-	-
Diferencias permanentes	597.485	457.194	352.974	464.387
Total, ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	597.485	456.927	352.974	464.387
Ingresos (Gastos) por Impuestos utilizando la Tasa Efectiva	44	(2.713)	56	(2.278)

La Sociedad tiene derecho a recuperar impuestos derivados de pérdidas tributarias y por los créditos de primera categoría provenientes de los dividendos recibidos de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.. Por esta misma razón, se ha optado por el criterio de no reconocer un activo por impuesto diferido y si el abono a resultados por dicha recuperación en el año en que se produzcan pérdidas tributarias.

Nota 20 – Ingresos y Costos Financieros

La composición de estos rubros al 30 de junio de 2026 y 2025, es la siguiente:

Ingresos financieros	Por los períodos terminados al		Trimestre Abril – Junio	
	30.06.2026	30.06.2025	2026	2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses por depósitos a plazo	-	1.085	-	467
Intereses por fondos mutuos	2.119	-	1.133	-
Total	2.119	1.085	1.133	467

Costos financieros	Por los períodos terminados al		Trimestre Abril – Junio	
	30.06.2026	30.06.2025	2026	2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos bancarios	(543)	(207)	(301)	(107)
Total	(543)	(207)	(301)	(107)

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 21 – Utilidad por Acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

	Por los períodos terminados al		Trimestre Abril – Junio	
	30.06.2026	30.06.2025	2026	2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancias básicas por acción				
Ganancias atribuibles a los propietarios de la controladora	2.212.790	1.699.659	1.307.160	1.726.113
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	2.212.790	1.699.659	1.307.160	1.726.113
Promedio ponderado de número de acciones, básico	33.392.179	33.392.179	33.392.179	33.392.179
Ganancias básicas por acción (\$ por acción)	66,27	50,90	39,15	51,69

No existen transacciones o conceptos que generen efecto dilutivo.

Nota 22 – Estado de Flujos de Efectivo

No se han generado actividades de financiamiento o de inversión, que comprometan flujos futuros significativos.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 23 – Contingencias y Restricciones

1.- Demanda interpuesta en contra de Enel Chile S.A. ante el 10º Juzgado Civil de Santiago, bajo el Rol N°14.953-2020.

Con fecha 28 de septiembre de 2020, Inversiones Tricahue S.A. interpuso demanda en juicio ordinario en contra de Enel Chile S.A. para hacer valer la responsabilidad extracontractual de dicha empresa por los daños causados con motivo del denominado “Proyecto Elqui”.

En la demanda, Inversiones Tricahue S.A. solicitó: “1.- Que el demandado deberá ofrecer a Tricahue la compra de la totalidad de sus acciones en Pehuenche (17.810.021 acciones), a una suma de \$72.558.025.554 (setenta y dos mil quinientos cincuenta y ocho millones veinticinco mil quinientos cincuenta y cuatro pesos), o a la suma que determine SS. de conformidad con el mérito del proceso; 2.- Que, en subsidio de lo solicitado en el numeral 1 precedente, el demandado deberá indemnizar a Tricahue la suma de \$12.431.394.658 (doce mil cuatrocientos treinta y un millones trescientos noventa y cuatro mil seiscientos cincuenta y ocho pesos), o la suma que determine SS. de conformidad con el mérito del proceso”; todo lo anterior, más reajustes, intereses y costas.

Con fecha 20 de julio de 2024, el 10º Juzgado Civil de Santiago pronunció su sentencia y rechazó en todas sus partes la demanda. En contra de la referida sentencia, Inversiones Tricahue S.A. presentó recursos de casación en la forma y de apelación, que ingresaron la I. Corte de Apelaciones de Santiago bajo el Rol N° 14.092-2024 (Civil). Con fecha 9 de abril de 2026, se dictó sentencia rechazándose la casación en la forma y confirmándose el fallo apelado, lo que fue impugnado a través de un recurso de casación en la forma para ante la Corte Suprema, el que se tramita bajo el Rol N° 26.034-2026.

Se encuentra pendiente el control de admisibilidad del recurso de casación en la forma por parte de la Corte Suprema. Previo a ello, se dispuso un trámite, el cual aún no ha sido cumplido.

2.- Medida prejudicial y demanda de designación de árbitro interpuesta en contra de Enel Generación Chile S.A. ante el 19º Juzgado Civil de Santiago, Rol N°6827-2021.

Inversiones Tricahue S.A. presentó una solicitud de medida prejudicial precautoria, a fin de que se le prohíba a Enel Generación Chile S.A. celebrar actos o adoptar acuerdos respecto de las acciones de su propiedad en Empresa Eléctrica Pehuenche S.A., que importen la fusión de dicha sociedad con Enel Generación Chile S.A.

La medida prejudicial tiene por objeto garantizar el resultado del futuro juicio arbitral que Inversiones Tricahue S.A. se propone iniciar en contra de Enel Generación Chile S.A. para demandar el cumplimiento forzado y el pago de la multa estipulada en el Contrato de Transacción suscrito en el mes de agosto de 2012.

En el marco de este procedimiento, el 8 de septiembre de 2021, Inversiones Tricahue S.A. dedujo demanda de designación de árbitro en contra de Enel Generación Chile, a fin de que se designe el árbitro previsto en la cláusula arbitral del Contrato de Transacción. La designación recayó en el abogado señor Rafael Gómez Balmaceda, quien mediante resolución de fecha 12 de diciembre de 2022 dispuso el alzamiento de la medida precautoria antes indicada. Sin embargo, como se explica en el numeral siguiente, la jurisdicción del mencionado árbitro expiró en diciembre de 2022 por la llegada del plazo sin que hubiere dictado sentencia, lo cual, en opinión de Inversiones Tricahue S.A., implica que todo lo obrado ante dicho árbitro quedó sin efecto.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 23 – Contingencias y Restricciones (continuación)

3.- Juicio arbitral en contra de Enel Generación Chile S.A. ante el árbitro don Rafael Gómez Balmaceda.

Con fecha 21 de marzo de 2022, ante el árbitro don Rafael Gómez Balmaceda, Tricahue S.A. dedujo demanda en contra de Enel Generación Chile S.A., solicitando que el Tribunal Arbitral declare que la demandada incumplió la obligación pactada en la cláusula Dos.Tres) del Contrato de Transacción suscrito en el mes de agosto de 2012, relativa a hacer los mejores esfuerzos respecto del reparto del 100% de las utilidades de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.; que se condene a la demandada al cumplimiento de dicho contrato, y en particular, de la obligación de la señalada cláusula Dos.Tres); y que se la condene al pago de la multa estipulada, por la suma de US\$1.500.000.

Enel Generación S.A. dedujo demanda reconvencional en contra de Tricahue S.A., reclamando la indemnización de los supuestos perjuicios que se habrían derivado a consecuencia de que, en virtud de la medida prejudicial precautoria solicitada por Tricahue S.A., la fusión no haya podido realizarse. Tales perjuicios se avalúan en CLP \$800.000.000.

Este procedimiento concluyó por el vencimiento del plazo del arbitraje en el mes de diciembre de 2022. Con fecha 24 de mayo de 2023, Tricahue S.A. solicitó al 19º Juzgado Civil de Santiago, en la causa individualizada en el N° 2 precedente, que procediera al nombramiento de un nuevo árbitro. El 19º Juzgado Civil de Santiago designó nuevamente a don Rafael Gómez Balmaceda, disponiendo que el plazo para ejercer jurisdicción quedaba prorrogado. En contra de la decisión de prorrogar el plazo del arbitraje vencido, Tricahue S.A. dedujo recurso de apelación, el cual se tramita ante la I. Corte de Apelaciones de Santiago bajo el Rol N° 10.183-2023 (Civil), solicitando que se revoque la resolución recurrida, y en su lugar se decida que se designe un nuevo árbitro, toda vez que producto del vencimiento del plazo del arbitraje anterior, todo lo obrado ante don Rafael Gómez Balmaceda había quedado sin efecto. La mencionada apelación fue declarada admisible, habiéndose rechazado un recurso de hecho interpuesto por Enel Generación S.A., que se tramitó ante el referido tribunal de alzada bajo el Rol N° 10.576-2023 (Civil).

Con fecha 18 de julio de 2024, don Rafael Gómez Balmaceda pronunció sentencia y rechazó en todas sus partes la demanda principal y la demanda reconvencional. En contra de la referida sentencia, Inversiones Tricahue S.A. presentó recursos de casación en la forma y de apelación, los que ingresaron a la I. Corte de Apelaciones de Santiago bajo el Rol N° 14.595-2024 (Civil). El recurso de apelación fue declarado improcedente en el marco de un recurso de hecho deducido por Enel Generación S.A.

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, no existen otras contingencias y restricciones que informar, adicionales a las ya informadas.

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 (auditado)

Nota 24 – Cauciones Obtenidas de Terceros

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, no existen cauciones obtenidas de terceros.

Nota 25 – Sanciones

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad, sus Directores y Administradores no han recibido sanciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) ni de otras autoridades administrativas.

Nota 26 – Medio Ambiente

Por la naturaleza de la industria en que opera, la Sociedad no está afecta a factores medio ambientales, razón por la cual no ha realizado desembolsos por este concepto.

Nota 27 – Hechos Posteriores

Entre el 1 de julio de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa la interpretación de los mismos.

ALICIA RAMÍREZ M.
Gerente General Interino
Inversiones Tricahue S.A.