

INVERCAP S.A. Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**POR LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024**

EN MILES DE DÓLARES ESTADOUNIDENSES

Este documento consta de las siguientes secciones:

- **Estados Financieros Consolidados.**
- **Notas a los Estados Financieros Consolidados.**

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
INVERCAP S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de INVERCAP S.A. y sus subsidiarias (el Grupo), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2025, los estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada del Grupo al 31 de diciembre de 2025, sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados* de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Asuntos clave de la auditoría

Los asuntos clave de la auditoría son aquellos asuntos que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del año actual. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados como un todo y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos asuntos.

Asunto clave de auditoría	Cómo fue tratado el asunto clave de auditoría
<i>Provisiones de desmantelamiento, retiro y restauración de activos proveniente de su controlada CAP S.A. (Nota 21)</i>	
INVERCAP S.A. prepara estados financieros consolidados que incluyen a su principal sociedad controlada, CAP S.A., la cual desarrolla actividades mineras y mantiene obligaciones legales y regulatorias asociadas al cierre, desmantelamiento y restauración de faenas mineras. Al 31 de diciembre de 2025, las provisiones por desmantelamiento, retiro y restauración de activos reconocidas a nivel consolidado ascienden a MUS\$ 276.562. Si bien estas obligaciones se originan principalmente en la controlada CAP, su medición y reconocimiento tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de INVERCAP S.A. La determinación de estas provisiones requiere la aplicación de juicios significativos por parte de la Administración, debido, entre otros factores, a la limitada experiencia histórica, la extensa vida útil de los activos mineros y la utilización de estudios técnicos especializados para estimar los costos y cronogramas de cierre. La magnitud de las provisiones y el nivel de juicio involucrado hacen que este sea un asunto clave de auditoría.	• Obtuvimos un entendimiento del proceso que realiza la Controlada para la identificación, medición y registro de las provisiones por desmantelamiento, retiro y restauración de activos. • Evaluamos la competencia, capacidades y objetividad de los especialistas utilizados por la Administración de la Controlada en la preparación de los estudios técnicos que sustentan las estimaciones. • Inspeccionamos los principales supuestos utilizados por la Administración de la Controlada, incluyendo costos unitarios, volúmenes estimados, y la tasa de descuento aplicada. • Inspeccionamos las facturas de desembolsos actuales para cierre de faenas mineras, buscando validar la razonabilidad de las provisiones registradas por la controlada. • Evaluamos la consistencia con los años restantes de la operación de la actividad minera. • Evaluamos la adecuada consolidación de estas provisiones y la suficiencia y claridad de las revelaciones incluidas en los estados financieros consolidados de INVERCAP S.A.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Grupo de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera del Grupo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Grupo deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.
- Planificamos y llevamos a cabo la auditoría del grupo para obtener evidencia de auditoría suficiente y adecuada con respecto a la información financiera de las entidades o unidades de negocio dentro del grupo como una base para formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados del grupo. Somos responsables por la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría realizado para los fines de una auditoría de grupo. Somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno corporativo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente afecten nuestra independencia y, en su caso, las medidas adoptadas para eliminar las amenazas o las salvaguardas aplicadas.

Entre los asuntos que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno corporativo, determinamos los que han sido de mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros consolidados del año actual y que son, en consecuencia, los asuntos clave de la auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe del auditor salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente el asunto o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debiera comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

Otros Asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros consolidados de INVERCAP S.A. al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 14 de marzo de 2025.



Daniela Godoy V.
EY Audit Ltda.

Santiago, 12 de marzo de 2026

INVERCAP S.A. Y FILIALES
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS, CLASIFICADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(CIFRAS EN MILES DE DÓLARES ESTADOUNIDENSES)

ACTIVOS	Nota	31.12.2025 MU\$	31.12.2024 MU\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	313.447	395.317
Otros activos financieros corrientes	6	38.648	63.188
Otros activos no financieros corrientes	12	65.358	75.281
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	269.723	242.647
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	53.775	47.279
Inventarios corrientes	10	310.522	386.755
Activos por impuestos corrientes, corrientes	11	96.315	75.410
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1.147.788	1.285.877
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	15	45.919	7.283
Activos corrientes totales		1.193.707	1.293.160
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	6	8.888	10.122
Otros activos no financieros no corrientes	12	32.025	59.019
Cuentas por cobrar no corrientes	7	27.052	27.231
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	9	2.949	2.951
Inventarios, no corrientes	10	137.177	158.700
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	42.449	33.039
Activos intangibles distintos de la plusvalía	16	1.262.956	1.303.739
Propiedades, planta y equipo	17	3.981.089	4.025.488
Propiedad de inversión	18	55.798	55.798
Activos por derecho de uso	26	68.513	89.469
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	11	3.034	6.199
Activos por impuestos diferidos	19	25.364	34.221
Activos no corrientes totales		5.647.294	5.805.976
TOTAL DE ACTIVOS		6.841.001	7.099.136

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

INVERCAP S.A. Y FILIALES
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS, CLASIFICADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(CIFRAS EN MILES DE DÓLARES ESTADOUNIDENSES)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31.12.2025 MU\$	31.12.2024 MU\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	20	561.530	572.676
Pasivos por arrendamientos corrientes	26	21.979	21.088
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21	387.515	453.449
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	2.193	21.568
Otras provisiones a corto plazo	22	17.477	46.414
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	11	10.042	15.590
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	24	22.180	39.342
Otros pasivos no financieros corrientes	23	15.536	18.054
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1.038.452	1.188.181
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	19.210	204
Pasivos corrientes totales		1.057.662	1.188.385
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	20	1.258.226	1.173.012
Pasivos por arrendamientos no corrientes	26	39.653	52.433
Cuentas por pagar no corrientes	21	-	9.690
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	9	6.916	6.916
Otras provisiones a largo plazo	22	278.620	288.388
Pasivo por impuestos diferidos	19	629.501	628.539
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	24	59.750	57.569
Otros pasivos no financieros no corrientes	23	10.694	8.875
pasivos no corrientes totales		2.283.360	2.225.422
TOTAL PASIVOS		3.341.022	3.413.807
Patrimonio			
Capital emitido	27	114.112	114.112
Ganancias (pérdidas) acumuladas		788.606	837.744
Otras reservas	27	(24.215)	(30.099)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		878.503	921.757
Participaciones no controladoras	28	2.621.476	2.763.572
Patrimonio total		3.499.979	3.685.329
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		6.841.001	7.099.136

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

INVERCAP S.A. Y FILIALES
ESTADOS DE RESULTADOS, POR FUNCIÓN
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(CIFRAS EN MILES DE DÓLARES ESTADOUNIDENSES)

ESTADO DE RESULTADOS	Nota	31.12.2025	31.12.2024
		MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	29	1.930.009	1.801.317
Costo de ventas	10	(1.718.919)	(1.516.375)
Ganancia bruta		211.090	284.942
Otros ingresos	29	17.380	25.815
Costos de distribución	29	(14.216)	(18.031)
Gastos de administración	29	(118.376)	(121.937)
Otros gastos, por función	29	(42.446)	(59.203)
Otras ganancias (pérdidas)	29	(26.341)	(4.123)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		27.091	107.463
Ingresos financieros	30	16.572	30.805
Costos financieros	30	(131.874)	(124.334)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	14	(1.507)	42
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	33	(1.360)	20.070
Resultados por unidades de reajuste	33	(774)	(1.606)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(91.852)	32.440
Gasto por impuestos a las ganancias	19	(18.511)	(40.234)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(110.363)	(7.794)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		(2.669)	(433.242)
Ganancia (pérdida)		(113.032)	(441.036)
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(43.586)	(199.435)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	28	(69.446)	(241.601)
Ganancia (pérdida)		(113.032)	(441.036)
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica		US\$	US\$
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		(0,292)	(1,334)
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		(0,465)	(1,617)
Ganancia (pérdida) por acción básica		(0,757)	(2,951)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

INVERCAP S.A. Y FILIALES
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS, POR FUNCIÓN
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(CIFRAS EN MILES DE DÓLARES ESTADOUNIDENSES)

Estado de Resultados Integral	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida)	(113.032)	(441.036)
Otro resultado integral		
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos		
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio	220	9.895
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(1.104)	(9.237)
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos	264	(12.516)
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado de período, antes de impuestos	(620)	(11.858)
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	27.813	(37.849)
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	27.813	(37.849)
Otro resultado integral antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(1.199)	1.120
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	(1.199)	1.120
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos	26.614	(36.729)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	25.994	(48.587)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período		
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	298	2.494
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período	298	2.494
Total otro resultado integral	26.292	(46.093)
Resultado integral	(86.740)	(487.129)
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(37.702)	(208.033)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	(49.038)	(279.096)
Resultado integral	(86.740)	(487.129)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

INVERCAP S.A. Y FILIALES
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS, MÉTODO DIRECTO.
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(CIFRAS EN MILES DE DÓLARES ESTADOUNIDENSES)

	Nota	31.12.2025 MU\$	31.12.2024 MU\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		1.815.559	2.270.092
Otros cobros por actividades de operación		198	3.504
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.315.433)	(1.686.080)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(213.928)	(343.935)
Otros pagos por actividades de operación		(15.519)	(19.327)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones		270.877	224.254
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		(35.807)	(14.099)
Otras entradas (salidas) de efectivo		137.214	176.289
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		372.284	386.444
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		(72.032)	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		(31.275)	(24.940)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		1.565	2.309
Compras de propiedades, planta y equipo		(314.591)	(300.502)
Compras de activos intangibles		(90)	(17)
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		(10)	-
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		2.910	3.815
Intereses recibidos		12.347	22.156
Otras entradas (salidas) de efectivo		13.276	13.052
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(387.900)	(284.127)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control		-	(980)
Importes procedentes de la emisión de acciones		-	7.472
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		169	-
Importes procedentes de préstamos		421.191	2.442.700
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		271.510	1.200.709
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		149.681	1.241.991
Préstamos de entidades relacionadas		-	1.200
Reembolsos de préstamos		(355.262)	(2.457.808)
Pagos de pasivos por arrendamientos		(15.076)	(21.875)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas		-	(4.635)
Dividendos pagados		(912)	(45.416)
Intereses pagados		(115.423)	(124.086)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(3.588)	447
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(68.901)	(202.981)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(84.517)	(100.664)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		2.647	(7.663)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(81.870)	(108.327)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		395.317	503.644
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6	313.447	395.317

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(CIFRAS EN MILES DE DÓLARES ESTADOUNIDENSES)**

		Capital emitido	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Al 31 de diciembre de 2025	Nota N°											
Patrimonio al comienzo del período 01.01.2025		114.112	(19.549)	1.877	(8.137)	(1.086)	(3.204)	(30.099)	837.744	921.757	2.763.572	3.685.329
Cambios en patrimonio												
Resultado Integral												
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	-	-	(43.586)	(43.586)	(69.446)	(113.032)
Otro resultado integral	27	-	5.726	(520)	502	(13.133)	13.309	5.884	-	5.884	20.408	26.292
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	-	(37.702)	(49.038)	(86.740)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios en el patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	(5.552)	(5.552)	(93.058)	(98.610)
Total incremento (disminución) en el patrimonio		-	5.726	(520)	502	(13.133)	13.309	5.884	(49.138)	(43.254)	(142.096)	(185.350)
Patrimonio al 31.12.2025		114.112	(13.823)	1.357	(7.635)	(14.219)	10.105	(24.215)	788.606	878.503	2.621.476	3.499.979
Al 31 de diciembre de 2024	Nota N°											
Patrimonio al comienzo del período 01.01.2024		114.112	(12.509)	1.686	(6.067)	(5.367)	756	(21.501)	1.037.179	1.129.790	3.060.824	4.190.614
Cambios en patrimonio												
Resultado Integral												
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	-	-	(199.435)	(199.435)	(241.601)	(441.036)
Otro resultado integral		-	(7.040)	191	(2.070)	4.281	(3.960)	(8.598)	-	(8.598)	(37.495)	(46.093)
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	-	(208.033)	(279.096)	(487.129)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios en el patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(18.156)	(18.156)
Dividendos	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio		-	(7.040)	191	(2.070)	4.281	(3.960)	(8.598)	(199.435)	(208.033)	(297.252)	(505.285)
Patrimonio al 31.12.2024		114.112	(19.549)	1.877	(8.137)	(1.086)	(3.204)	(30.099)	837.744	921.757	2.763.572	3.685.329

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

INDICE

INVERCAP S.A. Y FILIALES NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Contenido	Página
1. Información general.....	1
2. Descripción del negocio.....	1
3. Resumen de principales políticas contables aplicadas	1
4. Gestión de riesgo financiero.....	26
5. Revelaciones de las estimaciones y los supuestos que la gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la entidad	31
6. Efectivo y equivalentes al efectivo y otros activos financieros corrientes y no corrientes.....	33
7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corriente.....	35
8. Instrumentos financieros.....	39
9. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	42
10. Inventarios.....	47
11. Activos y pasivos por impuestos corrientes y no corrientes.....	48
12. Otros activos no financieros.....	48
13. Inversión en subsidiarias	49
14. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.....	50
15. Activos y pasivos mantenidos para la venta.....	52
16. Activos intangibles distintos a la plusvalía y Plusvalía.....	55
17. Propiedades, planta y equipo.....	57
18. Propiedad de inversión.....	63
19. Impuesto a la renta e impuestos diferidos, neto	64
20. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	68
21. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, y cuentas por pagar no corrientes.	80
22. Otras provisiones.....	83
23. Otros pasivos no financieros	86
24. Provisiones corrientes y no corrientes por beneficios a los empleados.....	86
25. Instrumentos derivados	90
26. Activos por derechos de uso y pasivos por arrendamiento	92
27. Información a revelar sobre patrimonio neto	97
28. Participación no controladora	99
29. Ingresos de actividades ordinarias, costos por distribución, otros ingresos, otros gastos por función, gastos de Administración y, otras ganancias (pérdidas).....	99
30. Ingresos y costos financieros	102
31. Depreciación y amortización.....	102
32. Segmento operativo.....	103
33. Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera y resultados por unidad de reajuste.	108
34. Detalle de activos y pasivos en moneda extranjera	109
35. Garantías comprometidas con terceros	112
36. Medio ambiente.....	131
37. Contingencias y restricciones de Invercap S.A.	132
38. Ganancias (pérdidas) procedentes de operaciones discontinuas	133
39. Sanciones	134
40. Hechos posteriores	134

1. Información general

Invercap S.A. (en adelante la Sociedad) es una sociedad anónima abierta inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), con el N°0492 y está sujeta a fiscalización por dicha Comisión. Además de Invercap S.A. los presentes Estados Financieros Consolidados se refieren a su controlada en adelante “la controlada”.

La dirección de su domicilio principal es avenida Gertrudis Echeñique N°220, Piso 7, Las Condes.

De acuerdo con los Artículos 97 y 99 de la Ley de Mercado de Valores, el controlador de Invercap S.A. es Inversiones Hierro Viejo SpA, R.U.T. N° 76.051.930-8, titular de un 39,30% de su capital accionario. Esta Sociedad es controlada por don Juan Enrique Rassmuss Raier, R.U.T. N° 7.410.905-5.

2. Descripción del negocio

La Sociedad tiene por objeto efectuar toda clase de inversiones mobiliarias e inmobiliarias, sean en acciones, bonos, debentures, créditos, derechos, efectos de comercio, bienes raíces o cuotas de ellos, tomar interés o participar como socio o comunero en empresas o sociedades de cualquier naturaleza; crear, financiar, promover, administrar y explotar, por cuenta propia o de terceros, cualquier clase de inversiones en bienes muebles o inmuebles, de negocios, empresas o sociedades; la compra, venta, fabricación, elaboración, importación, por cuenta propia o ajena o de terceros, de toda clase de bienes muebles, artículos, productos o materias primas, asumir representaciones, agencias, comisiones y mandatos de toda clase; pudiendo para los efectos anteriores ejecutar o celebrar todo tipo de actos jurídicos, sean de Administración o de disposición.

Con fecha 1° de diciembre de 2021 Invercap S.A. toma el control para efectos contables sobre CAP S.A., en adelante la controlada.

Invercap S.A., a través de su propiedad del 43,313% en la controlada, participa en la industria de la minería en Chile por medio de la filial de la controlada, Compañía Minería del Pacífico S.A. Asimismo, participa en el sector industrial por intermedio de Compañía Siderúrgica Huachipato S.A., CINTAC S.A. e INTASA S.A., y en el sector de infraestructura a través de Cleanairtech Sudamérica S.A., Tecnocap S.A., Puerto Las Losas S.A. y CAP Puertos Multipropósito SpA, respectivamente.

Invercap S.A. al 31 de diciembre 2025 es la controladora de CAP S.A. y matriz de Empresa Eléctrica Florín SpA.

3. Resumen de principales políticas contables aplicadas

Principios contables - Los presentes Estados Financieros Consolidados, se presentan en miles de dólares de los Estados Unidos de Norteamérica y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Invercap S.A., su controlada y filiales.

Los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad por los períodos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF o “IFRS” por sus siglas en inglés), emitidas por el *International Accounting Standards Board* (en adelante “IASB”), y fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 12 de marzo de 2026.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas - La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es responsabilidad de la Administración de Invercap S.A., su controlada y filiales.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración de Invercap S.A., su controlada y filiales. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones. Las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la nota 5.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

1. Vida útil de las reservas mineras y planes de producción.
2. Hipótesis empleadas para calcular el deterioro de los activos físicos.
3. Hipótesis empleadas para calcular el deterioro de activos financieros.
4. Costos de restauración y rehabilitación ambiental.
5. Hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
6. Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados.
7. Valor justo de los derivados y otros instrumentos financieros.
8. La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
9. Hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
10. Juicios utilizados para la determinación sobre si los acuerdos y contratos con clientes son legalmente exigibles y si dichos acuerdos incluyen obligaciones de desempeño separadas, además de las estimaciones para asignar el precio total de la transacción a cada obligación de desempeño.
11. Combinación de negocios.
12. Provisiones por facturas no finalizadas. La Administración utiliza información de precios futuros del hierro, con la cual realiza ajustes a las cuentas de ingresos y saldos por deudores comerciales, debido a las condiciones de su facturación provisoria. Estos ajustes son actualizados mensualmente y el criterio contable que rige su registro en la Compañía se menciona en nota 5.j “Reconocimiento de ingresos”.

3.1 Principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados. Tal como lo requiere la NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2025 y han sido aplicadas de manera uniforme en los períodos que se presentan en estos Estados Financieros Consolidados.

a. Período contable - Los presentes Estados Financieros Consolidados de Invercap S.A., comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los estados de resultados integrales por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, y los estados de cambios en el patrimonio y estados de flujo de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

b. Bases de preparación – Los presentes Estados Financieros Consolidados de Invercap S.A., su controlada y filiales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con NIIF, emitidas por el IASB.

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios. El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo, o pagado para transferir un pasivo, en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de medición, independiente si este precio es observable o estimado utilizando otra técnica de valorización. La Sociedad considera las características de los activos y pasivos si los participantes del mercado toman esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos Estados Financieros Consolidados es determinado de dicha forma, excepto por las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor de mercado, pero que no son valor razonable, tales como el valor de uso de NIC 36.

Estos Estados Financieros Consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Invercap S.A., su controlada y filiales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los resultados de sus operaciones por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, y los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

c. Bases de consolidación - Los Estados Financieros Consolidados incorporan los estados financieros de la controlada por la Sociedad.

El control es alcanzado cuando la sociedad:

- Tiene el control sobre la inversión,
- Está expuesto o tiene el derecho, a los retornos variables del involucramiento con la inversión, y
- Tiene la capacidad para usar su control para afectar los retornos de la inversión.

La sociedad efectuó su evaluación sobre control basada en todos los hechos y circunstancias y la conclusión es reevaluada si existe un indicador de que hay cambios de al menos uno de los tres elementos detallados arriba.

Cuando la sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos de voto de una inversión, alcanza el control cuando los derechos de votos son suficientes para, en la práctica, dar la habilidad para dirigir las actividades relevantes de la inversión en forma unilateral. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias en la evaluación si los derechos de voto en una inversión son suficientes para dar el control, incluyendo:

- El tamaño de la participación del derecho de voto de la sociedad en relación con el tamaño y la dispersión de los otros tenedores de voto,
- Derechos de voto potenciales mantenidos por la sociedad, otros tenedores u otras partes,
- Derechos originados en acuerdos contractuales, y
- Cualquier hecho adición y circunstancias que indique que la Sociedad tiene o no, la habilidad para dirigir las actividades relevantes cuando las decisiones necesitan ser efectuadas, incluyendo patrones de voto previos.

La consolidación de una controlada comienza cuando la sociedad obtiene control sobre dicha sociedad y termina cuando la sociedad pierde el control de ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una controlada adquirida o vendida durante el año son incluidos en el estado de resultados integrales desde la fecha en que la sociedad obtiene control hasta la fecha cuando la sociedad ya no controla la misma.

Los resultados y cada componente de ORI se atribuyen a los propietarios de la sociedad y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de la controlada y filiales se atribuye a los propietarios de la sociedad y a las participaciones no controladoras incluso si esto resulta que las participaciones no controladoras tengan un saldo negativo.

Todas las transacciones y los saldos significativos intercompañías han sido eliminados al consolidar, como también se ha dado reconocimiento a la participación no controladora que corresponde al porcentaje de participación de terceros en la controlada y filiales, el cual está incorporado en forma separada en el patrimonio consolidado de Invercap S.A.

Filiales - Una filial es una entidad sobre la cual el grupo ejerce, directa o indirectamente, control, según se definió anteriormente. Se consolida por este método aquellas entidades en las que, a pesar de no tener un porcentaje de participación mayoritario en la propiedad, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la Sociedad, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la entidad dependiente.

En el momento de evaluar si la sociedad controla a otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En el cuadro adjunto, se detallan la filial, la sociedad controlada y sus filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas por Invercap S.A.:

Sociedad	Rut	País de Origen	Relación con la Matriz	Moneda Funcional	Porcentaje de participación accionaria			
					31.12.2025		31.12.2024	
					Directa	Indirecta	Total	Total
Empresa Electrica Florin SpA.	76.036.493-2	Chile	Filial directa	Dolares Estadounidenses	100,000	0,000	100,000	100,000
CAP S.A.	96.297.000-0	Chile	Controlada directa	Dólares Estadounidenses	43,313	0,000	43,313	43,313
Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.	94.637.000-2	Chile	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	100,000	100,000	100,000
Compañía Minera del Pacífico S.A.	94.638.000-8	Chile	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	74,999	74,999	74,999
Sociedad de Ingeniería y Movimientos de Tierra del Pacífico Ltda.	79.807.570-5	Chile	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	74,999	74,999	74,999
Manganesos Atacama S.A.	90.915.000-0	Chile	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	74,184	74,184	74,184
CMP Services Asia Limited	Extranjera	Hong Kong	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	74,999	74,999	74,999
Puerto Las Losas S.A.	76.498.850-7	Chile	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	51,000	51,000	51,000
A-Zero GmbH	105-5805-5555	Alemania	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	70,000	70,000	70,000
CAP Re Inc	92-3272746	EE.UU.	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	100,000	100,000	100,000
Tecnocap S.A.	76.369.130-6	Chile	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	100,000	100,000	100,000
Inversiones Candelaria Solar S.p.A.	76.960.344-1	Chile	Controlada indirecta	Pesos chilenos	0,000	99,999	99,999	99,999
Cleanairtech Sudamérica S.A.	76.399.400-7	Chile	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	100,000	100,000	51,000
CAP Energía S.p.A.	77.077.268-0	Chile	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	100,000	100,000	100,000
CAP Puertos Multipropósito S.p.A.	78.137.518-7	Chile	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	100,000	100,000	0,000
Huachipato Servicios Portuarios y Logísticos	78.137.547-0	Chile	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	100,000	100,000	0,000
Intasa S.A.	99.503.280-5	Chile	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	98,867	98,867	98,867
Tubos Argentinos S.A. (Argentina)	Extranjera	Argentina	Controlada indirecta	Dolares Estadounidenses	0,000	98,867	98,867	98,867
Steel House Do Brasil Comercio Ltda.	Extranjera	Brasil	Controlada indirecta	Dolares Estadounidenses	0,000	98,867	98,867	98,867
Cintac S.A.	92.544.000-0	Chile	Controlada indirecta	Dolares Estadounidenses	0,000	77,878	77,878	77,878
Cintac S.A.I.C.	76.721.910-5	Chile	Controlada indirecta	Pesos chilenos	0,000	77,878	77,878	77,878
Tubos y Perfiles Metálicos S.A. (Perú)	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	77,878	77,878	77,878
Inmobiliaria Cintac Perú S.A.C.(ex Tupemesa Perú S.A.C.)	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	77,878	77,878	77,878
Panal Energía S.p.A.	76.823.019-6	Chile	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	54,515	54,515	54,515
Cintac Peru S.A.C. (ex Steel Building S.A.C.)	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	77,878	77,878	77,878
Estructuras Industriales EGA S.A.	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Soles Peruanos	0,000	77,878	77,878	77,878
Fricam (Ex Vigas y Tubos S.A.C.)	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Soles Peruanos	0,000	77,878	77,878	77,878
Corporación Sehover S.A.C.	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Soles Peruanos	0,000	77,878	77,878	77,878
Signo Vial S.A.C.	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Soles Peruanos	0,000	77,878	77,878	77,878
Cintac Chile S.p.A.	77.066.732-1	Chile	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	77,878	77,878	77,878
Agrow S.p.A.	76.154.102-1	Chile	Controlada indirecta	Pesos chilenos	0,000	77,878	77,878	77,878
Servicios Agrícolas Fundo Santo Tomás S.p.A.	77.094.395-7	Chile	Controlada indirecta	Pesos chilenos	0,000	77,878	77,878	77,878
Attom Químicos S.A.	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	77,878	77,878	77,878
Attom Chile S.p.A.	77.133.773-2	Chile	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	77,878	77,878	77,878
Agrow Perú S.A.	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Soles Peruanos	0,000	77,878	77,878	77,878
Promet Servicios S.p.A.	96.853.940-K	Chile	Controlada indirecta	Pesos chilenos	0,000	77,878	77,878	77,878
Promet Transportes S.p.A.	76.248.012-3	Chile	Controlada indirecta	Pesos chilenos	0,000	77,878	77,878	77,878
Promet Maquinaria y Equipo S.p.A.	76.248.021-2	Chile	Controlada indirecta	Pesos chilenos	0,000	77,878	77,878	77,878
Promet Perú S.A.C.	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Soles Peruanos	0,000	77,878	77,878	77,878
Ingeniería de Protección S.A.C.	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Soles Peruanos	0,000	77,871	77,871	77,871
Sociedad Promet Tupemesa S.A.C.	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Dólares Estadounidenses	0,000	77,878	77,878	77,878
Consorcio Pucará	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Soles Peruanos	0,000	38,939	38,939	30,980
Consorcio Acobamba	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Soles Peruanos	0,000	54,515	54,515	54,515
Consorcio Espinar	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Soles Peruanos	0,000	54,515	54,515	54,515
Consorcio Ilave	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Soles Peruanos	0,000	70,000	70,000	54,515
Consorcio Oxapampa	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Soles Peruanos	0,000	77,878	77,878	77,878
Consorcio 8R	Extranjera	Perú	Controlada indirecta	Soles Peruanos	0,000	77,878	77,878	77,878

Información adicional

- En el mes de septiembre de 2025, Compañía Siderúrgica Huachipato S.A. adquirió el 100% de la propiedad de la sociedad Forja Lima S.A.C., ubicada en Perú, mediante un traspaso en cesión de pago.
- Con fecha 13 de junio 2025 se constituyó la filial Huachipato Servicios Portuarios Logísticos SpA. El objeto social es amplio y abarca actividades relacionadas principalmente con la infraestructura portuaria, logística, inmobiliaria, tecnológica y de inversión.
- Con fecha 15 de abril 2025 se constituyó la filial CAP Puertos Multipropósito SpA. La sociedad tiene como objeto un amplio abanico de actividades relacionadas principalmente con infraestructura portuaria, logística, transporte, tecnología, inversiones y negocios.
- Con fecha 26 de marzo de 2025 se realizó el “Closing date” de la compra de Aguas CAP correspondiente al 49% restante de participación, en el marco del Share Purchase and Sale Agreement con fecha 26 de diciembre de 2025.
- El 31 de diciembre de 2025, la filial directa Cintac Perú S.A.C. capitalizó parte de sus cuentas por cobrar que mantenía con su filial Estructuras Industriales EGA S.A.C. por un monto de MUS\$6.000, lo cual no modificó sustancialmente la participación accionaria que Cintac Perú S.A.C. ya mantenía en esa filial.
- Con fecha 13 de junio de 2024, la filial indirecta Cintac Chile SpA, adquirió la participación no controladora (30%) sobre Agrow SpA, luego de la ejecución de la opción PUT por parte de los accionistas minoritarios Nicolás Fernando Díaz Figari y Luz María Anguita Gómez. A partir de esa fecha, Cintac Chile SpA controla el 100% de la mencionada sociedad.
- Con fecha 25 de abril de 2024, la filial directa Cintac Chile SpA adquirió la participación no controladora restante (25,0004%) de Promet Servicios SpA a través de un contrato de compraventa de acciones suscritos con Inversiones Fernández Romero SpA y reuniendo a partir de esa fecha el 100% de la propiedad sobre la mencionada sociedad.
- Con fecha 23 de abril de 2024 se disolvió la sociedad de inversiones Novacero y los activos netos fueron absorbidos en CAP S.A., principalmente activos por inversión en Cintac S.A., TASA y Cintac SAIC. En esa misma fecha se concretó el cierre y la liquidación de la filial directa Novacero.
- Con fecha 31 de octubre 2024 se disolvieron las sociedades Inmobiliaria Santiago, Inmobiliaria Rengo e Inmobiliaria Talcahuano y los activos netos fueron absorbidos en CAP S.A.
- Con fecha 18 de enero de 2024 se aprobó aumentar el capital de la filial directa Cintac S.A., por hasta un monto de MUS\$ 80.000 mediante la emisión de 1.000.000.000 de acciones de pago. Durante el período de oferta preferente ocurrido entre el 9 de mayo y el 8 de junio de 2024, se suscribió y pagó un total de 705.894.652 acciones por un monto de MUS\$ 62.330, quedando pendientes de suscribir 294.105.348 acciones. CAP S.A., acudió al aumento de capital en su misma participación más una participación no controladora, lo que generó un aumento de la participación de 61,96% a 71,87%.
- Con fecha 1 de enero de 2024, la filial indirecta Promet Perú realizó una escisión patrimonial en favor de la relacionada EGA y ésta última a su vez escindió parte de su patrimonio en favor de Tupemesa. Estas escisiones entre sociedades bajo control común fueron contabilizadas como transacciones de patrimonio sin generar efectos en resultado y sin afectar la participación total de Cintac S.A. (directa e indirecta) sobre los patrimonios de las filiales mencionadas.

Participaciones no controladoras – Como controladora, Invercap S.A. presenta las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Cambios en las participaciones de la Sociedad en filiales existentes

Los cambios en la participación de una controladora en la propiedad de una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la controladora. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

Cuando se pierde control de una filial, se reconoce una ganancia o pérdida en resultados y se calcula como la diferencia entre (i) el agregado del valor razonable de la contraprestación recibida y el valor razonable de cualquier participación retenida; y (ii) el importe en libros previo de los activos (incluyendo la plusvalía), pasivos de la filial y cualquier participación no controladora. Cuando los activos de la filial son medidos a montos revaluados o a valor razonable, y la correspondiente ganancia o pérdida acumulada ha sido reconocida en ORI y acumulada en patrimonio, los importes previamente reconocidos en ORI y acumulados en patrimonio se contabilizan como si la Sociedad hubiese vendido directamente los activos relevantes (es decir, reclasificado a resultados o transferido directamente a resultados retenidos como se especifica por las NIIF aplicables). El valor razonable de cualquier inversión retenida en la antigua filial a la fecha en que se pierde control será considerado como el valor razonable en el momento de reconocimiento inicial para su medición posterior bajo NIIF 9 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición, cuando proceda, como el costo en el momento de reconocimiento inicial de una inversión en una asociada o un negocio conjunto.

Asociadas y negocios conjuntos - Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Un negocio conjunto es un acuerdo conjunto mediante el cual las partes que tienen control conjunto del acuerdo tienen derecho a los activos netos del acuerdo conjunto. Control conjunto es el acuerdo contractual para compartir el control de un negocio, que sólo existe cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que comparten el control.

Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros Consolidados utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuas. Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Cuando la participación de la Sociedad en las pérdidas de una asociada o negocio conjunto excede su participación en éstos, la entidad dejará de reconocer su participación en las pérdidas adicionales. La participación en una asociada o negocio conjunto será el importe en libros de la inversión en la asociada o negocio conjunto determinado según el método de la participación, junto con cualquier participación a largo plazo que, en esencia, forme parte de la inversión neta de la entidad en la asociada o negocio conjunto.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

d. Combinación de negocios - Las combinaciones de negocios están contabilizadas usando el método de consolidación línea a línea o según el método de la participación. Esto involucra el reconocimiento de activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos) y pasivos (incluyendo pasivos contingentes y excluyendo reestructuraciones futuras) del negocio adquirido al valor justo.

Si la contabilización inicial de una combinación de negocios se determina sólo en forma provisional, la Sociedad, durante el período de medición, ajustará retroactivamente los importes provisionales adquiridos, de acuerdo con la nueva información obtenida. Además, reconoce cualquier activo o pasivo adicional si se obtiene cualquier nueva información, siempre y cuando el período de medición no exceda un año a partir de la fecha de compra. La información comparativa presentado en los estados financieros de los ejercicios anteriores se revisa, en la medida que sea necesario, lo que incluye la realización de cambios en la depreciación, amortización u otros efectos sobre el resultado reconocidos para completar la contabilización inicial.

La plusvalía adquirida en una combinación de negocios es inicialmente medida como el exceso del costo de la combinación de negocios sobre el interés la Compañía en el valor justo neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la adquisición. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la Plusvalía en una combinación de negocios es asignado desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo de la Compañía o grupos de unidades generadoras de efectivo (en adelante UGE) que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación, sin perjuicio de si otros activos o pasivos de la Compañía son asignados a esas unidades o grupos de unidades.

Cuando la plusvalía comprada forma parte de UGE y parte de la operación dentro de esa unidad es enajenada, la plusvalía comprada asociada con la operación enajenada es incluida en el valor libro de dicha operación para determinar las utilidades o pérdidas por enajenación de dicha operación. La plusvalía comprada enajenada en esta circunstancia es medida en base a los valores relativos de la operación enajenada y la porción retenida de la unidad generadora de efectivo.

e. Inversiones contabilizadas por el método de participación - Las participaciones en sociedades sobre las que Invercap S.A. posee una influencia significativa se registran siguiendo el método de participación. Con carácter general, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que la Sociedad posee una participación superior al 20%. El método de participación consiste en registrar la participación por la fracción del patrimonio neto que representa la participación de Invercap S.A. sobre el capital ajustado de la inversora. Si el importe resultante fuera negativo se deja la participación a cero a no ser que exista el compromiso por parte de la Sociedad de reponer la situación patrimonial de la inversora, en cuyo caso se registra la correspondiente provisión.

Los dividendos percibidos de estas sociedades se registran reduciendo el valor de la participación, y los resultados obtenidos por estas sociedades que corresponden a Invercap S.A. conforme a su participación se incorporan, netos de su efecto tributario, en el Estado de Resultados Integrales en el rubro “Participación en ganancias de asociadas contabilizadas por el método de la participación”.

f. Moneda - La moneda funcional para la Sociedad se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se han convertido a la tasa de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se han incluido en las utilidades o pérdidas netas del ejercicio dentro del rubro “Diferencias de cambio”.

La moneda de presentación de Invercap S.A., su controlada y sus filiales es el dólar estadounidense. En la consolidación, las partidas del estado de resultados correspondiente a entidades con una moneda funcional distinta al dólar se convertirán a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas del estado de posición financiera se convertirán a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos y pasivos netos de dichas entidades se llevarán a patrimonio y se registran en una reserva de conversión separada.

g. Bases de conversión - Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre del ejercicio los saldos del estado de situación financiera de las partidas monetarias en moneda extranjera se valorizan al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en los estados financieros de resultados integrales. Los activos y pasivos en pesos chilenos y unidades de fomento son traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados, de acuerdo con el siguiente detalle:

	31.12.2025	31.12.2024
Pesos chilenos por dólar	907,13	996,46
Pesos argentinos por dólar	1.454,92	1.030,50
Soles peruanos por dólar	3,36	3,77
Unidad de fomento	39.727,96	38.416,69

h. Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los Estados Financieros Consolidados no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Para las construcciones en curso que generan ingresos en su etapa de puesta en marcha, el margen positivo o negativo se incorpora en el costo de las obras en curso.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sociedad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados integrales.

i. Propiedades, planta y equipo - Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioros de valor.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Adicionalmente, se considera como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo los costos por intereses del financiamiento directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listo para su uso o venta.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son imputados a resultados integrales del ejercicio en que son incurridos. Cabe señalar que algunos elementos de propiedades, planta y equipo de la controlada requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y la siguiente reparación.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismo con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo o abono a resultado integrales, según corresponda.

Los repuestos con rotación mayor de 12 meses son clasificados en propiedades, planta y equipo y cargados a resultado en el período en que son utilizados en el activo fijo al que pertenecen.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados integrales del período.

j. Depreciación - Los elementos de propiedades, planta y equipo, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

El valor residual y la vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipo se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos, y se entiende que tienen una vida útil indefinida, por lo que no son objeto de depreciación. Asimismo, respecto de los “Otros activos”, son objeto de depreciación a partir de la puesta en uso de estos de acuerdo con su naturaleza.

La vida útil de los elementos de propiedad, planta y equipo que son utilizados en las faenas mineras son determinadas basándose en estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para las nuevas adquisiciones de bienes de propiedades, planta y equipo, o cuando existen indicaciones de que las vidas útiles de estos bienes deben ser modificadas.

Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes, entre los cuales están:

- Expectativas de unidades o volumen de producción
- Calidad de las entradas al proceso de producción, y
- Método de extracción y procesamiento.

k. Activos por derecho de uso - En este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento y que reúnen las características de leasing financiero, de acuerdo con NIIF 16. Los bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad y sólo pasarán a serlo cuando se ejerza la opción de compra, en los casos en que corresponda.

l. Activos disponibles para la venta y operaciones discontinuadas - Son clasificados como disponibles para la venta operaciones discontinuadas los activos no corrientes cuyo valor libro se recupera a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo.

Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable, el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual y la venta previsiblemente se completará en el plazo de un año desde la fecha de clasificación.

Estos activos son valorizados por el menor valor entre su valor libro y el valor justo menos los gastos asociados a la venta.

Las operaciones discontinuadas se presentan separadas de los ingresos y gastos de operaciones continuadas en el estado de resultados, incluyéndose en una única línea como resultado después de impuestos procedente de operaciones discontinuadas.

m. Propiedades de inversión - La Sociedad reconoce como propiedades de inversión, aquellas propiedades mantenidas ya sea para ser explotadas en régimen de arriendo, o bien para obtener una plusvalía en su venta, como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las propiedades de inversión se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posterior al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan al costo menos depreciación y las pérdidas acumuladas por deterioro que hayan experimentado.

Una propiedad de inversión se da de baja al momento de la enajenación o cuando la propiedad de inversión es retirada permanentemente del uso y no se esperan beneficios económicos futuros de la enajenación. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja de la propiedad (calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en resultados en el período en que se da de baja la propiedad.

n. Desarrollo de mina - Los costos incurridos durante la ejecución de un proyecto y hasta su puesta en marcha son capitalizados y amortizados en relación con la producción futura de mineral. Estos costos incluyen la extracción de sobrecarga estéril, construcción de infraestructura de la mina y trabajos previos a las labores normales de operación.

ñ. Costo de remoción para acceso a mineral - Los costos de actividades de remoción de material estéril en yacimientos a rajo abierto que se encuentran en etapa de producción, incurridos con el objetivo de acceder a depósitos de mineral, son reconocidos en propiedades, planta y equipo, siempre y cuando cumplan con los siguientes criterios establecidos por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) 20:

- Es probable que los beneficios económicos futuros asociados con estas actividades de remoción se constituirán en flujo para la Sociedad.
- Es posible identificar los componentes del cuerpo mineralizado a los que accederá como consecuencia de estas actividades de remoción.
- El costo asociado a estas actividades de remoción puede ser medido de forma razonable.

Los importes reconocidos en costos de remoción son amortizados en función de las unidades de producción extraídas desde la zona mineralizada relacionada específicamente con la respectiva actividad de remoción que genere dicho importe.

o. Plusvalía - La plusvalía representa la diferencia positiva entre el costo de adquisición y el valor justo de los activos adquiridos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la entidad adquirida. La plusvalía comprada es inicialmente medida al costo y posteriormente medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en el caso de existir.

La plusvalía es revisada anualmente para determinar si existen o no indicadores de deterioro, o más frecuentemente si eventos o cambios en circunstancias indican que el valor libro puede estar deteriorado. El deterioro es determinado para la plusvalía por medio de evaluar el monto recuperable de la UGE al cual está relacionada la plusvalía. Cuando el monto recuperable de la UGE es menor al valor libro de la UGE a las cuales se ha asignado a la plusvalía comprada de inversión, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía comprada no pueden ser reversadas en períodos futuros.

Para la adquisición de los activos y pasivos de la controlada y en cumplimiento de NIIF 3 - Combinación de Negocios, se reconoció en 2021 el valor de la plusvalía conforme a la determinación del precio pagado por la adquisición y al consiguiente *Purchase Price Allocation* (PPA).

Al 31 de diciembre de 2024, la controlada y sus filiales, no han registrado deterioros en sus plusvalías reconocidas luego de aplicar los requerimientos de NIC 36.

p. Activos intangibles - Los activos intangibles con vida útil finita adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización y cualquier pérdida acumulada por deterioro.

En el caso de los activos intangibles con vida útil indefinida, anualmente se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de la UGE.

La Sociedad da reconocimiento a los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocio conforme a la determinación de precio pagado en la adquisición o PPA.

q. Deterioro del valor de los activos no financieros - Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida y las plusvalías compradas, no están sujetos a amortización y son sometidos anualmente a pruebas de medición de deterioro de valor.

Los activos sujetos a amortización o depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, el importe en libros no puede ser recuperable.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado de la UGE.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor justo de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo, para los cuales no se han ajustado estimaciones de flujos de caja futuros.

Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de ingresos se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce un deterioro de inmediato como otra depreciación. En caso de que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto de que no supere el valor libro que se habría determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

Los activos no financieros, distintos del menor valor, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de estado de situación financiera por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

En el caso de propiedades mineras, las estimaciones de flujos de caja futuros se basan en las estimaciones de las cantidades de reservas probadas y probables, y los supuestos respecto a los niveles de producción futura, precios futuros de los productos básicos, costos futuros de producción y proyectos de inversión. La NIC 36 Deterioro de activos, incluye una serie de restricciones en los flujos de caja futuros que pueden reconocerse respecto a las reestructuraciones y mejoras futuras relacionadas con los gastos. Al calcular el valor en uso, también es necesario que los cálculos se basen en las tasas de cambio vigentes al momento de la tasación.

Anualmente, o cuando la Administración lo estime necesario, Invercap S.A., su controlada y sus filiales evalúan los flujos futuros y las correspondientes tasas de descuento, de acuerdo con el plan de negocios actualizado de cada compañía, y determina la necesidad de ajustar las provisiones por deterioro.

r. Vida útil económica de activos y reservas de mineral estimadas

r.i. Vida útil económica de activos - La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación es determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas internos. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para las nuevas adquisiciones de bienes de propiedades, planta y equipo, o cuando existen indicaciones de que las vidas útiles de estos bienes deben ser revisadas.

r.ii. Reservas de mineral de hierro - Las estimaciones de reservas de mineral se basan en las estimaciones de los recursos de mineral, y reflejan las estimaciones de la Administración respecto al monto de los recursos que podrían ser recuperados y vendidos a precios que excedan el costo total asociado con la extracción y procesamiento. Las estimaciones de reservas son generadas internamente, usando métodos estándar de la industria minera, y que están soportados por las experiencias históricas y suposiciones de la Administración respecto al costo de producción y los precios de mercado.

La Administración aplica juicio en la determinación de los recursos probables de explotar, por lo cual, posibles cambios en estas estimaciones podrían impactar significativamente los ingresos netos, como resultado del cambio en las vidas útiles de ciertos activos, y por el reconocimiento de ciertos costos de desmantelamiento y restauración necesarios de revaluar.

s. Instrumento financieros - La Sociedad reconoce sus activos y pasivos financieros cuando se convierte en parte de las cláusulas contractuales del instrumento. En el reconocimiento inicial, todos los instrumentos financieros se miden a valor razonable; los costos de transacción directamente atribuibles se incorporan al valor inicial de los instrumentos que no se clasifican a valor razonable con cambios en resultados, mientras que, para estos últimos, tales costos se reconocen en resultados. Las compras y ventas convencionales de activos financieros se reconocen en la fecha de contratación. Con posterioridad, los activos financieros se miden íntegramente a costo amortizado, a valor razonable con cambios en ORI (VRCCORI) o a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR), según el modelo de negocio y las características de los flujos de efectivo contractuales.

La Sociedad puede efectuar designaciones irrevocables al momento del reconocimiento inicial para: (i) presentar en ORI los cambios de valor razonable de determinadas inversiones en patrimonio no mantenidas para negociar, y/o (ii) designar a VRCCR un activo que, de otro modo, se mediría a costo amortizado o VRCCORI, cuando ello elimine o reduzca significativamente asimetrías contables.

El ingreso por intereses se determina mediante el método del interés efectivo, aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto o, cuando corresponda, al costo amortizado en activos con deterioro de valor crediticio; para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se utiliza la tasa ajustada por riesgo de crédito.

Para instrumentos medidos a VRCCORI, las diferencias de cambio, el deterioro y el interés calculado por el método del interés efectivo se reconocen en resultados, mientras que otros cambios de valor razonable se reconocen en ORI y se acumulan en la reserva patrimonial correspondiente; al darse de baja, la ganancia o pérdida acumulada se reclasifica a resultados (para instrumentos de deuda), en tanto que, para instrumentos de patrimonio designados a VRCCORI, dicha acumulación se transfiere a resultados retenidos sin reciclaje a resultados.

La Sociedad reconoce pérdidas crediticias esperadas (PCE) sobre activos a costo amortizado y VRCCORI, cuentas por cobrar por arrendamientos, compromisos de préstamo y contratos de garantía financiera, integrando información histórica, factores específicos y variables macroeconómicas prospectivas; para cuentas por cobrar comerciales aplica el enfoque simplificado de pérdidas de por vida, y para otros instrumentos reconoce PCE de 12 meses o de por vida según exista o no un aumento significativo del riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial, evaluado con criterios cuantitativos y cualitativos razonables y sustentables.

La baja de activos financieros se produce cuando expiran los derechos a los flujos de efectivo o cuando se transfieren sustancialmente los riesgos y beneficios; la diferencia entre la contraprestación y el valor en libros se reconoce en resultados, aplicando, cuando corresponda, la reclasificación/transferencia de las reservas de ORI. Los pasivos financieros se miden posteriormente a costo amortizado mediante el método del interés efectivo o a VRCCR cuando corresponda (incluida la opción de la NIIF 9 y la contraprestación contingente bajo NIIF 3); los cambios de valor razonable atribuibles al riesgo de crédito propio de pasivos designados a VRCCR se reconocen en ORI (sin reciclaje), y el resto en resultados. La baja de pasivos financieros ocurre cuando las obligaciones se cumplen, cancelan o expiran.

Los instrumentos derivados se reconocen a valor razonable desde su contratación y en cada cierre; la Sociedad utiliza derivados principalmente para gestión de riesgo de tasa de interés, aplicando contabilidad de cobertura de NIC 39 (conforme a la opción de NIIF 9) para coberturas de flujos de efectivo que cumplan requisitos de documentación y efectividad; la porción efectiva se difiere en patrimonio y se reconoce en resultados en la misma línea del ítem cubierto, mientras que la porción inefectiva se reconoce en resultados; la contabilidad de cobertura se descontinúa cuando cesa la relación o deja de cumplir requisitos.

Las partidas en moneda extranjera se convierten al tipo de cambio de cierre; las diferencias de cambio se reconocen en resultados, salvo en la porción aplicable a instrumentos medidos a VRCCORI e instrumentos de patrimonio designados a VRCCORI, que se registran en ORI según corresponda.

La Sociedad no separa derivados implícitos en contratos dentro del alcance de NIIF 9 y procede a separar derivados implícitos únicamente cuando el contrato anfitrión no esté dentro de dicho alcance y se cumplan las condiciones para su separación.

s.2.2. Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio - El valor en libros de los activos financieros que están denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporten, específicamente:

- Para activos financieros medidos a costo amortizado que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”;
- Para activos financieros medidos a VRCCORI que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio en el costo amortizado del instrumento financiero se reconocerán resultados en la línea “diferencias de cambio”. Otras diferencias de cambio son reconocidas en otro resultado integral en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”;
- Para activos financieros medidos a VRCCR que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”; y
- Para instrumentos de patrimonio medidos a VRCCORI, las diferencias de cambio son reconocidas en ORI en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”.

s.2.3. Deterioro de activos financieros - La Sociedad reconoce una corrección de valor por PCE sobre activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI, cuentas por cobrar por arrendamientos, importes adeudados por clientes bajo contratos en construcción, así como también un compromiso de préstamos y contratos de garantía financiera. No se reconoce una pérdida por deterioro para inversiones en instrumentos de patrimonio. El importe de las PCE es actualizado en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial del correspondiente activo financiero.

La Sociedad siempre reconoce PCE durante el tiempo de vida del activo para las cuentas por cobrar comerciales. Las PCE en estos activos financieros son estimadas usando una matriz de provisiones basado en la experiencia histórica de pérdidas crediticias de la Sociedad, ajustada por factores que son específicos a los deudores, condiciones económicas generales y una evaluación tanto de la actual, así como también, de la presupuestada dirección de las condiciones en la fecha de reporte, incluyendo el valor del dinero en el tiempo cuando se ha apropiado.

Para todos los otros instrumentos financieros, la Sociedad reconoce PCE durante el tiempo de vida del activo cuando ha habido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. Si, por otro lado, el riesgo de crédito del instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial, la Sociedad mide la corrección de valor por pérdidas para ese instrumento financiero a un importe igual a las PCE en los próximos 12 meses. La evaluación de si debiesen ser reconocidas PCE durante el tiempo de vida del activo está basada en aumentos significativos en la probabilidad o riesgo de un incumplimiento que ocurra desde el reconocimiento inicial en lugar de sobre la evidencia de un activo financiero con deterioro de valor crediticio a la fecha de reporte o que ocurra un incumplimiento.

Las PCE durante el tiempo de vida del activo representan las PCE que resultarán de todos los posibles eventos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero. En contraste, las PCE esperadas en los próximos 12 meses representa la porción de las PCE durante el tiempo de vida del activo que se espera resulten de eventos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que sea posible dentro de los 12 meses después de la fecha de reporte.

La Sociedad aplicó un enfoque simplificado para reconocer PCE a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9. En relación con los préstamos a partes relacionadas, la Administración ha evaluado que no ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito de los préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial hasta el 31 de diciembre de 2025. Por consiguiente, la Administración no espera reconocer PCE en los próximos 12 meses para los préstamos a empresas relacionadas.

Las provisiones de incobrabilidad de la controlada y sus filiales al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presentan en nota 7.

s.2.3.1 Aumento significativo en el riesgo de crédito - Al evaluar si el riesgo de crédito de un instrumento financiero se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial, la Sociedad compara el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero a la fecha de reporte con el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero a la fecha del reconocimiento inicial. Al realizar esta evaluación, la Sociedad considera información cuantitativa y cualitativa que sea razonable y sustentable, incluyendo experiencia histórica e información proyectada que esté disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado. La información proyectada considerada incluye las perspectivas futuras de las industrias en las cuales operan los deudores de la Sociedad, obtenidas de informes de expertos económicos, analistas financieros, organismos gubernamentales, grupos de expertos relevantes y otras organizaciones similares, así como también la consideración de diversas fuentes externas de información económica actual y pronosticada que se relaciona con las operaciones principales de la Sociedad, a saber, el mercado de artículos de ocio y equipos electrónicos, la industria de la construcción de propiedades residenciales y el negocio de software de tecnologías de información.

En particular, la siguiente información se tiene en consideración cuando se evalúa si el riesgo de crédito ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial:

- Un deterioro significativo actual o esperado en la clasificación de riesgo interna o externa (si está disponible) del instrumento financiero;
- Un deterioro significativo en los indicadores de mercado externos de riesgo de crédito para un instrumento financiero específico, por ejemplo, un aumento significativo en el margen de crédito, precios del swap de incumplimiento crediticio para el deudor, o la duración o el alcance al cual el valor razonable de un activo financiero ha sido menor que su costo amortizado;
- Cambios adversos actuales o pronosticados en el negocio, condiciones financieras o económicas que se espera ocasionen una disminución significativa en la capacidad del deudor para cumplir con sus obligaciones financieras;
- Un deterioro significativo actual o esperado en los resultados operacionales del deudor;
- Aumentos significativos en el riesgo de crédito sobre otros instrumentos financieros del mismo deudor;
- Cambios adversos significativos actuales o pronosticados en el ambiente regulatorio, económico o tecnológico del deudor que resulten en una disminución significativa en la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones financieras.

Independientemente del resultado de la evaluación anterior, la Sociedad presume que el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial, a menos que la Sociedad tenga información razonable y sustentable para demostrar lo contrario.

No obstante, lo anterior, la Sociedad asume que el riesgo crediticio de un instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde su reconocimiento inicial si se determina que el instrumento financiero tiene un bajo riesgo crediticio a la fecha de reporte. Se determina que un instrumento financiero tiene un riesgo crediticio bajo si: (i) el instrumento financiero tiene un riesgo bajo de incumplimiento; (ii) el deudor tiene una capacidad robusta para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo en el corto plazo; y (iii) los cambios adversos en las condiciones económicas y de negocios en el largo plazo podrían, pero no necesariamente, reducir la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo. La Sociedad considera que un activo financiero tiene un riesgo crediticio bajo cuando tiene una clasificación crediticia interna o externa de “grado de inversión” de acuerdo con la definición globalmente entendida de riesgo crediticio.

Para compromisos de préstamo y contratos de garantía financiera, la fecha en que la Sociedad pasa a ser una parte del compromiso irrevocable se considera la fecha del reconocimiento inicial a efectos de aplicar los requerimientos de deterioro de valor. Al evaluar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial de un compromiso de préstamo, la Sociedad considera los cambios en el riesgo de que ocurra un incumplimiento del préstamo con el que se relaciona el compromiso de préstamo; para contratos de garantía financiera, la Sociedad considera los cambios en el riesgo de que el deudor especificado incumpla el contrato.

La Sociedad monitorea regularmente la efectividad de los criterios utilizados para identificar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio y los modifica según sea apropiado para asegurar que los criterios sean capaces de identificar un aumento significativo en el riesgo crediticio antes que el importe pase a estar moroso.

s.2.3.2. Definición de incumplimiento - La Sociedad considera lo siguiente como constituyente de un evento de incumplimiento para propósitos de la Administración interna del riesgo crediticio, dado que la experiencia histórica indica que las cuentas por cobrar que cumplen cualquiera de los siguientes criterios son generalmente no recuperable: cuando existe un incumplimiento de las restricciones financieras de la contraparte o información desarrollada internamente u obtenida de recursos externos indica que es improbable que el deudor pague a sus acreedores, incluyendo a la Sociedad, en su totalidad (sin tomar en consideración alguna garantía mantenida por la Sociedad).

s.2.3.3. Activos financieros con deterioro de valor crediticio - Un activo financiero está con deterioro de valor crediticio cuando han ocurrido uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo financiero. Evidencias de que un activo financiero está con deterioro de valor crediticio incluyen información observable sobre los sucesos siguientes: dificultades financieras significativas del emisor o del deudor; una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora; el prestamista del deudor por razones económicas o contractuales relacionadas con dificultades financieras del deudor, le ha otorgado a éste concesiones o ventajas que no le habría facilitado en otras circunstancias; se está convirtiendo en probable que el deudor entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

La Sociedad aplicó un enfoque simplificado para reconocer PCE a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9. En relación con los préstamos a partes relacionadas, la Administración ha evaluado que no ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito de los préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial hasta el 31 de diciembre de 2025. Por consiguiente, la Administración no espera reconocer pérdidas crediticias en los próximos 12 meses para los préstamos a empresas relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las pruebas de deterioro realizadas en función de los modelos de pérdida crediticia esperada indican que las provisiones registradas reflejan adecuadamente el nivel de deterioro estimado por la Administración.

s.2.3.4 Política de castigo - La Sociedad castiga un activo financiero cuando existe información que indica que la contraparte está en dificultades financieras severas y no existe una perspectiva realista de recupero, por ejemplo, cuando la contraparte ha sido puesta en liquidación o ha entrado en procedimientos de bancarrota, o en el caso de cuentas comerciales por cobrar, cuando los importes han estado morosos por más de dos años, lo que ocurra primero.

Los activos financieros castigados podrían todavía estar sujetos a actividades de cumplimiento bajo los procedimientos de recupero de la Sociedad, teniendo en consideración asesoría legal cuando fuere apropiado. Cualquier recupero realizado se reconoce en resultados.

s.2.3.5. Medición y reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas - La medición de las PCE es una función de la probabilidad de incumplimiento, la severidad (es decir, la magnitud de la pérdida si existe un incumplimiento) y la exposición al incumplimiento. La evaluación de la probabilidad de incumplimiento y la severidad está basada en datos históricos ajustados por información futura como se describió anteriormente. En cuanto a la exposición al incumplimiento para activos financieros, esta está representada por el valor en libros bruto de los activos a la fecha de reporte; para compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera, la exposición incluye el importe que se dispondrá en el futuro en la fecha de incumplimiento determinada sobre la base de tendencias históricas, el entendimiento de la Sociedad de las específicas necesidades financieras futuras de los deudores, y otra información futura relevante.

Para los activos financieros, la pérdida crediticia esperada se estima como la diferencia entre todos los flujos de efectivo contractuales que se adeudan a la Sociedad en conformidad con el contrato y todos los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir, descontados a la tasa de interés efectiva original.

Para un contrato de garantía financiera, ya que la Sociedad está obligada a realizar pagos solamente en el evento de un incumplimiento por parte del deudor en conformidad con las cláusulas del instrumento que está garantizado, las insuficiencias de efectivo son pagos esperados a reembolsar al tenedor por una pérdida crediticia en la que incurre menos los importes que la Sociedad espera recibir del tenedor, el deudor o un tercero.

La Sociedad reconoce una ganancia o pérdida por deterioro de valor en resultados para todos los instrumentos financieros con un correspondiente ajuste a su valor en libros a través de una cuenta de corrección de valor por pérdidas, excepto para los instrumentos financieros que son medidos a VRCCORI, para los cuales la corrección de valor se reconoce en ORI y se acumula en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”, y no reduce el valor en libros del activo financiero en el estado de situación financiera.

s.2.4. Baja en cuentas de activos financieros - La Sociedad da de baja un activo financiero solamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a un tercero. Si la Sociedad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Sociedad reconoce su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los importes que podría tener que pagar. Si la Sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Sociedad continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado por los importes recibidos.

Al dar de baja un activo financiero medido a costo amortizado, la diferencia entre el valor en libros del activo y la sumatoria de la consideración recibida y por recibir se reconoce en resultados. Adicionalmente, al dar de baja una inversión en un instrumento de deuda clasificado a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” es reclasificada a resultados. En contrario, al dar de baja una inversión en un instrumento de patrimonio el cual la Sociedad a elegido en el reconocimiento inicial medirlo a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” no es reclasificada a resultados, pero es transferida a resultados retenidos.

s.3. Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

s.3.1. Clasificación como deuda o patrimonio - Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

s.3.2. Instrumentos de patrimonio - Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad se reconocen y se deducen directamente en patrimonio.

No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

s.3.3. Pasivos financieros - Todos los pasivos financieros son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo o a VRCCR.

Sin embargo, los pasivos financieros que se originan cuando una transferencia de un activo financiero no califica para darlo de baja o cuando aplica el enfoque de involucramiento continuo, contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad, y compromisos emitidos por la Sociedad para otorgar un préstamo a una tasa de interés por debajo del mercado son medidos en conformidad con las políticas contables específicas establecidas más adelante.

s.3.3.1. Pasivos financieros medidos a VRCCR - Los pasivos financieros se clasifican al VRCCR cuando el pasivo financiero es (i) una contraprestación contingente que sería pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios a la que se aplica NIIF 3, (ii) mantenido para negociar, o (iii) se designa a VRCCR. Un pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si: se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Sociedad gestiona conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o es un derivado, excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz.

Un pasivo financiero distinto a un pasivo financiero mantenido para negociar o contraprestación contingente que sería pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios puede ser designado como VRCCR al momento del reconocimiento inicial si: tal designación elimina o reduce significativamente alguna incongruencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o el pasivo financiero forma parte de un grupo de activos financieros o pasivos financieros o ambos, el cual se administra y evalúa sobre la base de su valor razonable, de acuerdo con la documentada estrategia de inversión o de Administración del riesgo de la Sociedad, y se provea internamente información sobre ese grupo, sobre la base de su valor razonable; o forme parte de un contrato que contenga uno o más instrumentos derivados implícitos, y NIIF 9 permita que la totalidad del contrato sea designado como a VRCCR.

Los pasivos financieros a VRCCR se registran a valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida en los cambios del valor razonable en el estado de resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier interés obtenido sobre el pasivo financiero y se incluye en la partida de ingresos/costos financieros en el estado de resultados.

Sin embargo, para pasivos financieros designados a VRCCR, el importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo se reconoce en ORI, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en ORI crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. El importe remanente del cambio en el valor razonable del pasivo se reconoce en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero que son reconocidos en ORI no son posteriormente reclasificados a resultados; en su lugar, son transferidos a resultados retenidos una vez dado de baja el pasivo financiero.

Las pérdidas o ganancias sobre contratos de garantía financiera o compromisos de préstamos emitidos por la Sociedad que sean designados por la Sociedad para ser medidos a VRCCR se reconocen en resultados.

s.3.3.2. Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado - Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y para la distribución del gasto por intereses a lo largo del período correspondiente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, al costo amortizado de un pasivo financiero.

s.3.3.3. Contratos de garantía financiera - Un contrato de garantía financiera es un contrato que requiere que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor la pérdida en la que incurre cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago a su vencimiento, de acuerdo con las condiciones, originales o modificadas, de un instrumento de deuda.

Los contratos de garantía financiera emitidos por una entidad de la Sociedad son inicialmente medidos a valor razonable y, si no es designado a VRCCR y no se origina de la transferencia de un activo financiero, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9 (Deterioro de activos financieros) y,
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando sea apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

s.3.3.4. Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio - Para pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea diferencias de cambio, para pasivos financieros que no formen parte de una designada relación de cobertura.

El valor razonable de los pasivos financieros denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Para pasivos financieros que son medidos a VRCCR, el componente de diferencia de cambio forma parte de las ganancias o pérdidas por valor razonable y se reconocen en resultados para pasivos financieros que no sean parte de una relación de cobertura.

s.3.3.5. Baja en cuentas de pasivos financieros - La Sociedad da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Sociedad se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

s.4 Instrumentos financieros derivados y de cobertura - Los contratos derivados suscritos para cubrir riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de interés, corresponden a contratos swaps de tasa de interés. Todos ellos corresponden a contratos de cobertura, por lo que los efectos que se originen producto de los cambios en el valor justo de este tipo de instrumentos son registrados en activos o pasivos de cobertura, en la medida que la cobertura de esta partida haya sido declarada como efectiva de acuerdo con su propósito. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La correspondiente utilidad o pérdida se reconoce en resultados integrales del ejercicio sólo en aquellos casos en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir con las características de un contrato de cobertura; en caso contrario se registra en patrimonio.

Los derivados se reconocen inicialmente a valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se vuelven a valorizar a su valor justo a la fecha de cada cierre. El valor justo de los contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento.

El valor justo total de los derivados de cobertura se clasifica como un activo o pasivo no corriente si el vencimiento remanente de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento remanente de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

s.4.1 Coberturas de flujos de caja - La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de patrimonio neto denominada cobertura de flujos de caja. La ganancia o pérdida relacionada a la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados integrales y se incluye en la línea otras ganancias o pérdidas. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los períodos en que el ítem cubierto se reconoce en ganancia o pérdidas, en la misma línea del estado de resultados integrales donde el ítem cubierto fue reconocido. Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de cobertura se discontinúa cuando la Sociedad anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de cobertura. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas.

Cuando aplica inicialmente la norma NIIF 9, la Sociedad puede escoger como política contable seguir aplicando los requerimientos de contabilidad de cobertura de la Norma NIC 39 en vez de los incluidos en la norma NIIF 9. La Sociedad ha decidido como su política contable, continuar aplicando los requerimientos de contabilidad de cobertura de la NIC 39 en lugar de los requerimientos del capítulo 6 de NIIF 9, de acuerdo con lo indicado en el párrafo 7.2.21 de dicha norma contable.

s.4.2 Derivados implícitos - Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR. Los derivados implícitos en contratos híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete a un análisis de mayor profundidad. Si producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorizado y los movimientos en su valor razonable son registrados en la cuenta de resultados integrales de los Estados Financieros Consolidados.

A la fecha, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Sociedad que requieran ser contabilizados separadamente.

t. Inventario - Las existencias se valorizan al costo según los siguientes métodos:

- **Productos terminados y en procesos:** al costo promedio mensual de producción, el cual incluye la depreciación de propiedades, planta y equipos y la amortización de las pertenencias mineras.
- **Materias primas, materiales y repuestos de consumo:** al costo promedio de adquisición.
- **Mineral en cancha:** al costo promedio de extracción mensual, o valor recuperable, el que fuere menor.
- **Materias primas y materiales en tránsito:** al costo de adquisición.

El costo asignado a las existencias no supera su valor neto de realización.

El precio de costo incluye los costos de materiales directos y, en su caso, los costos de mano de obra, los costos indirectos incurridos para transformar las materias primas en productos terminados y los gastos generales incurridos para transformar las materias primas en productos terminados y los gastos generales incurridos al trasladar las existencias a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

u. Estado de flujo de efectivo - Para efectos de preparación del estado de flujo de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones.

El efectivo y equivalente al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, cuotas de fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor y con un vencimiento original de hasta tres meses. En el estado de situación, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiación:** Corresponden a actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

v. Impuesto a las ganancias - La Sociedad, la controlada y sus filiales determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en Chile.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. El impuesto sobre sociedades se registra en el estado de resultados integrales consolidado o en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

De igual forma, Compañía Minera del Pacífico S.A. (en adelante CMP), filial de la controlada, registra las diferencias temporarias que se originan entre las partidas tributarias y contables que resultan de la determinación del resultado imponible operacional (RIO) para efectos del cálculo del impuesto específico a la minería.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados de estado de resultados integrales consolidados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera consolidado, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

Los activos y pasivos tributarios no monetarios se determinan en pesos chilenos y son traducidos a la moneda funcional de la Sociedad al tipo de cambio de cierre de cada período. Las variaciones de la tasa de cambio dan lugar a diferencias temporarias.

La controlada y sus filiales no han registrado en el estado de situación financiera ningún activo por impuestos diferidos por pérdidas tributarias en que haya estimado que es probable que no existan suficientes ganancias tributarias futuras contra las que puedan utilizar dichas pérdidas.

w. Provisiones – Las provisiones se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente (ya sea legal o constructiva) como resultado de un suceso pasado, es probable que el Grupo tenga que cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente al final del ejercicio sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que conllevan la obligación. Cuando se mide una obligación usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su importe en libros representa el valor actual de dichos flujos de efectivo (cuando el efecto del valor temporal del dinero es significativo).

Cuando se espera de un tercero la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es prácticamente seguro que se recibirá el desembolso y se puede medir el importe de la cuenta por cobrar con confiabilidad.

x. Beneficios al personal - Las condiciones de empleo estipulan el pago de una indemnización por años de servicio cuando un contrato de trabajo llega a su fin. Normalmente esto corresponde a la proporción de un mes por cada año de servicio y a base del nivel de sueldo final. Este beneficio ha sido definido como un beneficio de largo plazo en aquellos casos en que las condiciones contractuales establezcan este beneficio.

Por otro lado, el Grupo ha convenido un premio de antigüedad con sus trabajadores que es cancelado sobre la base de un porcentaje incremental de su sueldo de acuerdo con una tabla definida. Este beneficio ha sido definido como un beneficio de largo plazo.

La obligación de indemnización por años de servicio y el premio de antigüedad son calculados de acuerdo con valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, las cuales se actualizan en forma periódica. La obligación reconocida en el estado de situación financiera representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio y de premio de antigüedad. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen de inmediato en ORI.

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el periodo son cargados a resultados integrales en el periodo que se devengan. La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa, al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del ejercicio se presenta en el ítem provisiones por beneficio a los empleados, corrientes y no corrientes, del estado de situación financiera consolidado.

y. Pasivos contingentes – Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya información está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la Sociedad, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

La Sociedad, la controlada y sus filiales no registra activos ni pasivos contingentes, salvo aquellos que deriven de los contratos de carácter oneroso, los cuales se registran como provisión y son revisados a fecha de cada estado de situación financiera para ajustarlos de forma tal que reflejen la mejor estimación. A la fecha, los análisis realizados indican que la sociedad, la controlada y sus filiales, no tienen contratos que reúnan las características de contratos onerosos.

z. Provisiones por costos de desmantelamiento y restauración - Surge una obligación de incurrir en costos de desmantelamiento y restauración cuando se produce una alteración causada por el desarrollo o producción en curso de la actividad. Los costos se estiman en base de un plan formal de cierre y están sujetos a una revisión formal.

aa. Reconocimiento de ingresos – La controlada y sus filiales reconocen ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Venta de mineral de hierro
- Venta de productos de acero
- Venta de servicios de infraestructura, incluyendo venta de agua desalinizada, servicios de transmisión eléctrica y servicios portuarios
- Ingresos por contratos de construcción

El ingreso es medido en base a la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La Sociedad reconoce ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio a un cliente.

aa.1 Ventas de mineral de hierro

Los contratos con clientes para la venta de bienes minerales incluyen la obligación de desempeño por la entrega de los bienes físicos y el servicio de transporte asociado, en el lugar convenido con los clientes. CMP, filial de la controlada, reconoce los ingresos por la venta de bienes en el momento en que el control del activo se transfiere al cliente, de acuerdo con el embarque o despacho de los productos, de conformidad a las condiciones pactadas y están sujetos a variaciones relacionadas con el contenido y/o precio de venta a la fecha de su liquidación. El precio de venta de los minerales es un precio variable, cuyo valor se estructura en base a una fórmula de precios que usa como referencia el precio Platts 62% y 65% Fe CFR China que publica *Daily Platts*, una publicación internacional de uso común en la industria del hierro. La fórmula de precio se aplica sobre un período de tiempo denominado *Settlement Period* (SP). El SP es negociable y puede extenderse algunos meses después del embarque, por lo tanto, al cierre de cada estado financiero la Compañía utiliza información de precios futuros de los productos vendidos, para cuantificar las potenciales diferencias entre el precio provisorio y el definitivo, con lo cual la CMP realiza ajustes a sus ingresos y saldos por deudores comerciales.

Los contratos de venta contemplan un precio provisorio a la fecha del embarque, cuyo precio final está basado en el precio spot a la fecha de liquidación. En la generalidad de los casos, el reconocimiento de ingresos por ventas de hierro se basa en el precio spot a la fecha de embarque, con un ajuste posterior realizado en la determinación final y presentado como parte de “Ingresos de actividades ordinarias”. Los términos de los contratos de venta con terceros contienen acuerdos de precios provisorios por medio de los cuales el precio de venta del mineral está basado en los precios spot prevalecientes en una fecha futura especificada después de su embarque al cliente (el “período de cotización”). Como tal, el precio final será fijado en las fechas indicadas en los contratos. Los ajustes al precio de venta ocurren basándose en las variaciones en los precios de mercado cotizados hasta la fecha de la liquidación final. El período entre la facturación provisorio y la liquidación final abarca normalmente entre uno y tres meses.

Los cambios en el valor razonable durante el período de cotización y hasta la liquidación final son determinados por referencia a los precios de mercado del hierro. Los ingresos por venta de mineral son reconocidos en un punto en el tiempo.

aa.2 Venta de productos y soluciones de acero

Los contratos con clientes para la venta de productos de acero en mercados nacionales y extranjero incluyen la obligación de desempeño por la entrega de los bienes físicos y el servicio de transporte asociado, en el lugar convenido con los clientes. La Compañía reconoce los ingresos por la venta de bienes en el momento en que el control del activo se transfiere al cliente, de acuerdo con el despacho de los productos, de conformidad a las condiciones pactadas con cada cliente. Los ingresos por venta de productos de acero son reconocidos en un punto en el tiempo.

aa.3 Ventas de servicios de infraestructura

Venta de agua desalinizada - Los contratos con clientes para la venta de agua desalinizada incluyen la obligación de desempeño por la entrega de agua desalinizada y el servicio de transporte, en el lugar convenido con el cliente. La filial de la controlada reconoce los ingresos por la venta de agua y transporte en el momento en que el control del activo se transfiere al cliente, es decir una vez transportada y entregada el agua en las dependencias del cliente. Los ingresos por venta de agua desalinizada son reconocidos mensualmente de acuerdo con la vigencia establecidas en los respectivos contratos de suministro de agua, para efectos de la definición establecida por NIIF 15, estos ingresos son reconocidos a través del tiempo.

aa.4 Venta de servicios portuarios

Los contratos con clientes para la venta de servicios portuarios incluyen la obligación de desempeño por el servicio de carga y descarga de materiales generales en el puerto, así como el acopio. La filial de la controlada reconoce los ingresos por la venta de servicios portuarios en el momento en que el control del activo se transfiere al cliente, es decir, una vez entregado el servicio. Los ingresos por servicios portuarios son reconocidos a través del tiempo.

aa.5 Venta de servicios de transmisión eléctrica

Los contratos con clientes por la venta de servicios de transmisión eléctrica incluyen la obligación de desempeño del servicio de transmisión de energía eléctrica, que a su vez incluye la anualidad del valor de la inversión, el costo de operación y mantenimiento de la línea y otros cobros asociados al servicio. Los ingresos por transmisión eléctrica son reconocidos mensualmente de acuerdo con la vigencia establecida en los respectivos contratos con sus clientes, para efectos de la definición establecida por NIIF15, estos ingresos son reconocidos a través del tiempo.

aa.6 Ingresos por contrato de construcción

Los ingresos de contratos de construcción incluyen el monto inicial acordado en este, más cualquier variación en el mismo, reclamos e incentivos monetarios, en la medida que sea posible que resulten en ingresos y puedan ser valorizados de manera fiable.

Cuando el resultado de un contrato de construcción pueda ser estimado con suficiente fiabilidad, los ingresos asociados con el mismo serán reconocidos en resultados en proporción al grado de realización del contrato. El grado de realización es evaluado mediante el avance en costos en relación con el presupuesto total y estudios sobre el trabajo llevado a cabo.

bb. Ganancias por acción - La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

cc. Dividendos - La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los Estados Financieros Consolidados en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas, la cual corresponde a un 30% de la utilidad líquida distribuible, cuya determinación se presenta en la nota 27.

dd. Arrendamientos

La Sociedad evalúa en el inicio de cada contrato si este contiene un arrendamiento conforme a los criterios de la NIIF 16 - Arrendamientos. Cuando actúa como arrendataria, reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento por todos los contratos que califican como tales, excepto aquellos de corto plazo (menores o iguales a 12 meses) y los de bajo valor, cuyos pagos se reconocen como gasto operativo sobre una base lineal durante la vigencia del contrato.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos futuros comprometidos, descontados a la tasa implícita del contrato o, en su defecto, a la tasa incremental por préstamos. Los pagos considerados incluyen montos fijos o en esencia fijos, pagos variables dependientes de índices o tasas, valores residuales garantizados y, en su caso, opciones de compra o penalidades por término anticipado. Posteriormente, el pasivo se mide al costo amortizado, incrementándose por el gasto financiero (calculado bajo el método de la tasa efectiva) y disminuyéndose por los pagos efectuados.

El activo por derecho de uso se mide al costo, equivalente a la medición inicial del pasivo más pagos realizados antes o al inicio del arrendamiento, menos incentivos recibidos y más costos directos iniciales. Dicho activo se deprecia en el menor plazo entre la duración del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente, aplicando criterios de deterioro conforme a NIC 36. Los costos de desmantelamiento o restauración asociados al contrato se reconocen según NIC 37 e incorporan al activo por derecho de uso. Los pagos variables no vinculados a índices o tasas se reconocen directamente en resultados en el período en que se devengan. La Sociedad no aplica la exención práctica de agrupar componentes que no son arrendamiento.

Cuando la Sociedad actúa como arrendadora, clasifica los contratos como arrendamientos financieros u operativos, de acuerdo con la transferencia sustancial de riesgos y beneficios. En los arrendamientos operativos, los ingresos se reconocen linealmente durante el plazo contractual, capitalizando los costos directos iniciales y amortizándolos de igual forma. En los arrendamientos financieros, la inversión neta se reconoce como cuenta por cobrar, y los ingresos se distribuyen aplicando una tasa de rendimiento constante sobre la inversión pendiente. En contratos mixtos con componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF 15 para la asignación de la contraprestación.

ee. Clasificación de saldos en corriente y no corriente - En el estado de situación financiera consolidado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. Los impuestos por recuperar que se estiman serán recuperados en el largo plazo se presentan en activos no corrientes. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a 12 meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

ff. Medio ambiente – La controlada y sus filiales se adhieren a los principios del Desarrollo Sustentable, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores. La Sociedad, la controlada y sus filiales reconocen que estos principios son claves para el éxito de sus operaciones.

gg. Reclasificaciones – En los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se reclasificaron ciertos valores de 2024 para mejorar la comparabilidad, principalmente en Cintac S.A. filial de la controlada.

Impuestos diferidos Cintac:

Rubro Estado de Situación Financiera	Saldos filial Cintac			Saldos Consolidados Invercap		
	Original	Actual	Variación	Original	Actual	Variación
	31.12.2024	31.12.2024		31.12.2024	31.12.2024	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
ACTIVOS						
Activos no corrientes						
Activos por impuestos diferidos	16.400	11.381	5.019	39.240	34.221	5.019
PASIVOS						
Pasivos no corrientes						
pasivos por impuestos diferidos	21.423	16.404	5.019	633.558	628.539	5.019

3.2 Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CNIIF)

- a) Las siguientes nuevas normas y enmiendas han sido adoptadas en estos Estados Financieros Consolidados:

Enmiendas		Fecha de aplicación obligatorias
NIC 21	Falta de intercambiabilidad	1 de enero de 2025

La Administración ha evaluado los efectos iniciales de la aplicación de estas enmiendas. Se concluyó que la adopción no tendrá un impacto en los Estados Financieros Consolidados.

- b) Normas, Enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF		Fecha de aplicación obligatorias
NIIF 9 y NIIF 7	Clasificación y medición de los instrumentos financieros	1 de enero de 2026
NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7	Mejoras anuales a las IFRS	1 de enero de 2026
NIIF 9 y NIIF 7	Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza	1 de enero de 2026
NIIF 18	Presentación de información a revelar en los Estados Financieros	1 de enero de 2027
NIIF 19	Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar	1 de enero de 2027
NIC 21	Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria - Enmiendas a la NIC 21	1 de enero de 2027
NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC36 y NIC 37	Enmiendas a los ejemplos ilustrativos	Por determinar
NIIF 10 y NIC 28	Estados Financieros Consolidados - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

La Administración se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones; sin embargo, se estima que la futura adopción no tendrá un impacto en los Estados Financieros Consolidados.

3.3 Cambios contables

En los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2025 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

4. Gestión de riesgo financiero

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de Administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por su controlada y sus filiales.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, su controlada y sus filiales, una caracterización y cuantificación de éstos para ellas, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso:

a1. Riesgo de mercado - El riesgo de mercado se refiere a la posibilidad de que cambios adversos en variables externas, tales como las tasas de interés, los tipos de cambio, los precios de productos y otros índices de referencia, puedan generar efectos negativos en los resultados financieros de La Sociedad, su controlada y sus filiales. Estas fluctuaciones pueden impactar tanto la valoración de activos y pasivos como los flujos de efectivo proyectados, especialmente cuando estos están nominados o indexados a dichas variables.

La Sociedad Invercap S.A. es responsable de la gestión de estos riesgos, los cuales se encuentran definidos en su política de financiamiento, basada en análisis periódicos de tendencias y escenarios económicos. Dichas estrategias tienen por objeto limitar la exposición y mitigar el impacto potencial derivado de variaciones significativas en los factores de mercado antes señalados.

La Administración de estos riesgos es responsabilidad de la controlada, la que define políticas y estrategias específicas de mitigación, basadas en análisis periódicos de tendencias y escenarios económicos. Dichas estrategias buscan limitar la exposición y reducir el impacto potencial de variaciones significativas en los factores de mercado mencionados.

Con el objetivo de evaluar la sensibilidad de los estados financieros a estas fluctuaciones, la Sociedad, la controlada y sus filiales, realizan análisis que consideran escenarios razonablemente posibles de variación en las tasas de interés, tipo de cambio y precios de productos relevantes. Estos análisis permiten estimar el efecto potencial en los resultados y el patrimonio, bajo el supuesto de que todas las demás variables permanecen constantes. Los efectos cuantitativos específicos de dichos escenarios se presentan en las tablas de sensibilidad incluidas en esta nota, de conformidad con lo requerido por la NIIF 7.

a2. Riesgo de tipo de cambio - La Sociedad, su controlada y sus filiales están expuestas a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucran transacciones en monedas distintas al dólar estadounidense, principalmente pesos chilenos, resultando las mismas poco significativas debido a que la moneda funcional de la Sociedad y su controlada es el dólar estadounidense.

CAP Holding - Respecto de las partidas del estado de situación financiera, las principales partidas de activos expuestas al riesgo de tipo de cambio son las inversiones financieras en depósitos a plazo y fondos mutuos en pesos chilenos o UF. En los pasivos, las principales partidas expuestas son las provisiones por beneficios a los empleados, denominadas en UF.

En la medida que se requiera y resulten efectivas, el Grupo CAP ejecuta operaciones de cobertura para mitigar el riesgo cambiario asociado a las partidas expuestas. En este sentido, CAP S.A. podría suscribir contratos de instrumentos derivados del tipo *Forward* y *Cross Currency Swap* (CCS) por determinadas inversiones financieras efectuadas en moneda distintas al dólar, mediante los cuales la Sociedad paga a sus contrapartes flujos en pesos chilenos o UF iguales

a los flujos de sus inversiones en dichas monedas, y recibe de ellas flujos fijos en dólares, quedando en consecuencia libre del riesgo cambiario descrito.

CAP Minería - La filial CMP está expuesta a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucran transacciones en monedas distintas al dólar estadounidense, principalmente pesos chilenos.

La Administración de la Compañía evalúa habitualmente la exposición al riesgo de tipo de cambio y en caso de ser necesario y resultar efectivas, ejecuta operaciones de cobertura o transacciones financieras que permitan mitigar los riesgos cambiarios.

Con respecto a las partidas del balance de CMP, las principales partidas expuestas son las cuentas por pagar a proveedores denominadas mayoritariamente en pesos chilenos, pasivos por arrendamiento en pesos chilenos y UF, pasivos por impuestos en pesos chilenos, provisiones por restauración y desarme de activos fijos, y beneficios a los empleados.

CAP Industrial - La filial CSH está expuesta a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucran transacciones en monedas distintas al dólar estadounidense, principalmente pesos chilenos. Con respecto a las partidas del balance de CSH, las principales partidas expuestas son las cuentas por cobrar (denominadas minoritariamente en pesos chilenos), los pasivos financieros contratados y beneficios a los empleados.

En la filial Cintac, dada la naturaleza de las operaciones de algunas de sus filiales en moneda local (pesos chilenos y soles peruanos), la exposición al riesgo de tipo de cambio viene dada por la posición financiera neta en dólares estadounidenses, originada por los descargos de los saldos de cuentas por pagar a proveedores extranjeros, principalmente por compras de materia prima, equipos y maquinarias contra cuentas por cobrar por esa moneda. Las compañías filiales expuestas a estos riesgos analizan permanentemente las opciones de cobertura de sus pasivos considerando la variación del tipo de cambio respecto a su moneda local.

La filial Intasa está expuesta al riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucran transacciones en moneda distintas al dólar estadounidense, principalmente pesos argentinos.

CAP Infraestructura - En las filiales Aguas CAP, Tecnocap y Puerto Las Losas el riesgo de tipo de cambio está constituido principalmente por los saldos en caja y bancos, así como por las cuentas por pagar denominadas en pesos chilenos.

La Administración de estas compañías monitorea permanentemente dicha exposición y sus efectos, a modo de adoptar las medidas correctivas, en el caso de ser necesarias.

El análisis de sensibilidad que se detalla a continuación muestra el impacto de una variación en el tipo de cambio del dólar de los Estados Unidos de Norteamérica versus el peso chileno sobre los resultados de la Sociedad. El impacto sobre los resultados se produce como consecuencia de la valorización de los ingresos y gastos en pesos, y de la reconversión de los instrumentos financieros monetarios (incluyendo efectivo, acreedores comerciales, deudores, etc.).

El Grupo CAP tiene una posición contable pasiva en relación con otras monedas distintas al dólar estadounidense (pasivos mayores que activos en monedas distintas al dólar estadounidense), por un monto de MUS\$ 197.392 (posición pasiva de MUS\$ 171.223 al 31 de diciembre 2024). Si la variación de los tipos de cambio se apreciara o depreciara en un 10%, se estima que el efecto neto sobre el resultado de la Compañía sería una ganancia o pérdida de MUS\$ 19.739, según corresponda.

a3. Riesgo de tasa de interés - La estructura de financiamiento de Invercap S.A., su controlada y filiales considera diversas fuentes de financiamiento afectas a tasa fija y tasa variable. La porción del financiamiento afecta a tasa de interés variable, que usualmente consistente en la tasa flotante SOFR de 3 ó 6 meses más un margen, expone a la Sociedad a cambios en sus gastos financieros en el escenario de fluctuaciones de dichas tasas.

Las políticas para la Administración de estos riesgos son establecidas por la Sociedad. Ésta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

CAP Holding - Al 31 de diciembre de 2025, CAP mantiene una estructura de endeudamiento compuesta principalmente por bonos a tasa fija (61%) y líneas de crédito bancarias a tasa variable (39%). Esta composición limita su exposición a riesgos de mercado derivados de fluctuaciones en las tasas de interés, al mantener una proporción significativa de pasivos financieros a tasa fija. Por otra parte, la Sociedad mantiene activos financieros relacionados con créditos otorgados a algunas de sus filiales bajo condiciones de tasa de interés variable. No obstante, estos activos no generan una exposición significativa al riesgo de tasa a nivel consolidado del Grupo CAP, ya que las posiciones acreedoras y deudoras se compensan en el proceso de consolidación. En consecuencia, la exposición neta al riesgo de tasa de interés del Grupo se considera acotada.

CAP Minería - En la filial CMP actualmente sus obligaciones financieras corresponden mayoritariamente a operaciones de préstamos anticipo exportadores y préstamos bancarios fuera de Chile que son principalmente de largo plazo, todo ese financiamiento se ha requerido como capital de trabajo, pago de dividendos a CAP y para inversiones (Capex), y en muy menor medida operaciones de Leasing. El perfil de deuda opera con tasas fijas y variables. Durante el ejercicio, no se observaron impactos significativos en los resultados financieros derivados de fluctuaciones en las tasas de interés, lo que refleja una adecuada gestión del riesgo asociado

CAP Industrial - En la filial CSH corresponde principalmente al financiamiento intragrupo que otorga la Matriz a través de la cuenta corriente de operación, la que considera la tasa LIBOR más un margen de 2,50%.

En la filial Cintac S.A., a partir de la reestructuración financiera del 26 de julio de 2024, la estructura de financiamiento de Cintac S.A. considera una composición afecta en mayor proporción a tasa variable (51%) y una parte menor afecta a tasa fija (49%). Cintac S.A. es responsable de la definición de las políticas para la gestión de estos riesgos, estableciendo estrategias específicas a partir del monitoreo y análisis sistemático de las tendencias en las variables que inciden en el comportamiento del tipo de cambio y de las tasas de interés.

La estructura de financiamiento de la filial Intasa considera fuentes de fondos proporcionada por créditos bancarios con tasa fija y por financiamiento intragrupo otorgado por su matriz CAP a tasa variable. Las políticas en la Administración de estos riesgos son establecidas por Intasa. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

Al 31 de diciembre de 2025, las tasas de interés de las obligaciones financieras suscritas por Intasa y filiales están fijadas contractualmente y, por ende, no hay variación entre los flujos de fondos destinados a la cancelación de los intereses y los valores provisionados a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados.

Estas tasas son revisadas periódicamente por la administración de Intasa y sus filiales.

CAP Infraestructura - La filial Aguas CAP mantiene una deuda con tasa variable compuesta por tasa SOFR 180 días + 2,00%. Con el fin de mitigar el riesgo de tasa de interés, la filial ha suscrito contratos IRS (*interest rate swaps*) que cubren el 80% de la deuda, con lo cual neutraliza el efecto variable de la tasa SOFR a cambio de una tasa fija en torno a 2,15%.

Deuda financiera consolidada

La controlada y sus filiales, poseen una política de cobertura de tasas de interés de su deuda mediante instrumentos derivados, con el propósito de minimizar los riesgos ante las variaciones de las tasas de interés en el escenario más probable de tasas esperadas. Por su parte, las inversiones financieras de la Compañía están pactadas a tasas de interés fija, disminuyendo el riesgo de las variaciones en las tasas de interés de mercado.

La controlada y sus filiales, poseen pasivos financieros a tasa variable por un monto de MUS\$ 1.076.813, de los cuales MUS\$ 83.754 se encuentran cubiertos por operaciones de derivados, quedando una exposición neta de MUS\$ 993.059, por lo tanto, este monto se encuentra afecto a variaciones en los flujos de intereses producto de cambios en la tasa de interés de mercado. Ante un aumento o disminución de un 10% (sobre la tasa media de financiamiento equivalente al 6,77 % anual), se estima que los gastos financieros anuales de la Compañía se incrementarían o disminuirían en MUS\$ 6.743.

La deuda financiera total de Invercap S.A., su controlada y sus filiales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, incluidos los intereses devengados e instrumentos de cobertura se resumen en el siguiente cuadro, desglosada entre deuda tasa fija y deuda a tasa variable:

	31.12.2025			31.12.2024		
	Tasa fija	Tasa variable	Total	Tasa fija	Tasa variable	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deuda bancaria corriente	372.015	185.204	557.219	493.310	55.229	548.539
Deuda bancaria no corriente	27.661	891.609	919.270	523.390	310.771	834.161
Obligaciones y otros préstamos	894	-	894	21.473	-	21.473
Pasivo por Arrendamiento corriente	11.721	-	11.721	12.037	-	12.037
Pasivo por Arrendamiento no corriente	7.404	-	7.404	17.557	-	17.557
Bonos internacionales, corriente	2.609	-	2.609	2.568	-	2.568
Bonos internacionales, no corriente	338.221	-	338.221	337.700	-	337.700
Instrumentos de cobertura	1.499	-	1.499	1.151	-	1.151
Otros Pasivos Financieros	44	-	44	96	-	96
Totales	762.068	1.076.813	1.838.881	1.409.282	366.000	1.775.282

Al cierre de cada ejercicio las tasas de interés de las obligaciones financieras más significativas son fijadas contractualmente por un período de seis meses, por ende, no hay variación entre los flujos de fondos destinados a la cancelación de los intereses y los valores provisionados a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Estas tasas son revisadas periódicamente por la Administración de la Sociedad, la controlada y sus filiales, respectivamente.

a4.Riesgo de precio de commodities

Las operaciones del Grupo CAP, la controlada, están expuestas a las variaciones en el precio de los commodities, principalmente del mineral de hierro y del acero, así como de otros insumos necesarios para la producción (petróleo, energía y productos químicos, entre otros), cuyos niveles son determinados por la oferta y demanda en los distintos mercados mundiales. Los precios de los diversos commodities relevantes a las actividades de la Sociedad, que pueden afectar tanto los precios a los que se venden los productos comercializados por el Grupo CAP, la controlada, como el costo de los principales insumos requeridos en su producción, son variables ajenas al control de la administración de la sociedad responden al comportamiento de cada uno de los mercados en los que se transan, con diversos impactos y desarrollos asociados a la marcha de la economía global, regional y local, según la naturaleza de cada uno de éstos. A razón de lo anterior, una variación en el precio de un commodity no necesariamente se correlaciona con una variación equivalente en otro, así como un mismo hecho relevante en los mercados mundiales puede tener efectos disímiles o

inversos en algunos commodities que en otros. Como consecuencia de ello, pueden producirse descálces significativos en las variaciones de precios y de costos de la Compañía y sus filiales, que pueden producir ciclos de mayores y menores márgenes y flujos de efectivo.

Por todas las razones antes señaladas, es de enorme importancia para una adecuada comprensión y gestión de los riesgos de precio a los que se encuentra expuesta la Compañía, analizar el contexto económico y macroeconómico en el que se desenvuelven las operaciones de negocios del Grupo CAP, la controlada, información que forma parte fundamental de las decisiones estratégicas y operativas que realiza la Administración de la controlada.

El análisis de sensibilidad muestra el impacto de una variación en los precios del hierro sobre los resultados del Grupo. Una variación en el precio promedio del hierro en el período de enero a diciembre de 2025 hubiese tenido un impacto sobre los ingresos y los resultados. Una variación de +/- un 10% en el precio promedio del mineral durante dicho período hubiese tenido un efecto de +/- MUS\$ 149.755 sobre los ingresos, basados en los volúmenes de ventas.

b. Riesgo de crédito

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con Invercap S.A., su controlada y sus filiales, dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen 3 categorías:

b1. Activos financieros - Corresponde a los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, depósitos a plazo, deudas comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar a entidades relacionadas y valores negociables en general.

La capacidad de Invercap S.A., su controlada y filiales de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo está limitado debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la controlada y sus filiales.

b2. Deudores por ventas - El riesgo de crédito se refiere a que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para su controlada y sus filiales principalmente en sus deudores por venta. En lo que respecta a los deudores por venta, se han definido políticas que permiten controlar el riesgo de pérdidas crediticias esperadas, incorporando cuando corresponde la contratación de seguros de créditos que minimizan la exposición al riesgo.

La controlada y sus filiales provisionan deterioro en sus cuentas por cobrar considerando el riesgo de PCE de los créditos otorgados, para lo cual se realiza una revisión de los antecedentes del cliente, la solvencia del cliente, las garantías entregadas, la línea de crédito otorgada y la línea de crédito vigente con la compañía aseguradora, cuyo valor resultante se ajusta por estimaciones prospectivas, tomando en cuentas los factores macroeconómicos más relevantes que afectan a la incobrabilidad. La evaluación de los antecedentes mencionados genera un cálculo de exposición al riesgo de PCE de cuentas en plazo y cuentas vencidas, el cual es ponderado en base a porcentajes que determina el monto a ser provisionado. Se procede al castigo cuando existe resolución judicial o informes de asesores jurídicos que ratifiquen la incobrabilidad.

Adicionalmente, la controlada y sus filiales, mantienen una cartera diversificada por tipo, tamaño y sector, que le permite, de mejor manera, administrar y disminuir considerablemente la volatilidad de este riesgo de PCE, por tanto, la operación no depende de un cliente en particular, lo que reduce los riesgos ante una eventual crisis que pudiera afectar a un cliente específico.

b3. Riesgo de liquidez – Este riesgo está asociado a la capacidad de Invercap S.A., su controlada y sus filiales para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a la capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

La Sociedad, su controlada y sus filiales estiman que la generación de flujos de fondos para hacer frente a las obligaciones financieras es suficiente, permitiendo eventuales distribuciones de dividendos a sus accionistas cuando los resultados lo permitan.

Por otra parte, la Sociedad, su controlada y sus filiales estiman que el grado de endeudamiento es adecuado a los requerimientos de sus operaciones normales y de inversión, establecidos en su plan quinquenal de la controlada.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de capital e intereses de las obligaciones financieras de Invercap S.A., su controlada y sus filiales vigentes al 31 de diciembre de 2025:

	Año de vencimiento					Total	31.12.2024
	2026	2027	2028	2029	2030 y más		
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deuda bancaria	514.533	135.276	322.432	362.545	142.203	1.476.989	1.347.320
Obligaciones y otros préstamos	394	-	-	-	-	394	21.473
Pasivo por arrendamiento financiero	10.629	7.305	1.191	-	-	19.125	29.594
Bono internacional	850	1.759	-	-	338.221	340.830	340.268
Instrumentos de cobertura	-	-	-	-	1.499	1.499	1.151
Otros pasivos financieros	44	-	-	-	-	44	96
Totales	526.450	144.340	323.623	362.545	481.923	1.838.881	1.739.902

5. Revelaciones de las estimaciones y los supuestos que la gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la entidad

La aplicación de las NIIF requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los Estados Financieros Consolidados bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados bajo NIIF.

Un detalle de las estimaciones y juicios usados son los siguientes:

a. Vida útil económica de activos y reservas de mineral estimadas - La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo que son utilizados para propósitos del cálculo de la depreciación es determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos.

Las reservas de mineral de las propiedades mineras de la controlada han sido estimadas sobre un modelo basado en la respectiva vida útil de la mina, usando el método de unidades de producción sobre reservas probadas y probables. Los supuestos que fueron válidos para determinar una reserva de mineral pueden cambiar en la medida que existe disponibilidad de nueva información.

La depreciación de los bienes relacionados directamente con los procesos de producción podría ser impactada por una extensión de la actual producción en el futuro, diferente a la establecida en el presupuesto actual de producción basado en las reservas probadas y probables. Esto podría ocurrir si existe cualquier cambio significativo en cualquier factor o supuesto usado en las estimaciones de reservas de mineral.

Estos factores podrían incluir:

- Expectativas de unidades o volumen de producción;
- Calidad de las entradas al proceso de producción;
- Método de extracción y procesamiento.

b. Deterioro de activos - A la fecha de cierre de cada ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, la controlada y sus filiales revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (UGE) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor recuperable (metodología de flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad, en los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo y en la tasa de interés usada. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE, o la periodicidad de los flujos de efectivo y las tasas de interés podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

c. Litigios y contingencias - La Sociedad, controlada y sus filiales evalúan periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

d. Provisión de beneficios al personal - Los costos esperados de indemnizaciones por años de servicio relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados del período. Cualquier ganancia o pérdida actuarial, la cual puede surgir de diferencias entre los resultados reales y esperados o por cambios en los supuestos actuariales, son reconocidos en resultados y/o en ORI.

Los supuestos que se refieren a los costos esperados son establecidos en conjunto con un actuario externo a la controlada. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones. Aunque la Administración cree que los supuestos usados son apropiados, un cambio en estos supuestos podría impactar significativamente los resultados de la Sociedad.

e. Costos de restauración y rehabilitación ambiental – Las provisiones para restauración, desmantelamiento y costos medioambientales, se efectúan a valor presente, tan pronto como la obligación es conocida. Los costos estimados de desarme, asociados a cada proyecto, son activados y cargados a resultados integrales durante la vida útil del proyecto a través de la depreciación de los activos y/o el desarrollo de la provisión descontada. Los costos de restauración posteriores son valorizados a valor corriente y cargados contra resultados integrales en atención del daño causado por la extracción. Los costos medioambientales son estimados usando el trabajo de un especialista externo y/o expertos internos. La Administración aplica su juicio y experiencia para prever y amortizar estos costos estimados sobre la vida útil de la mina.

f. Estimación de deudores incobrables – La controlada y sus filiales han estimado el riesgo de la recuperación de sus cuentas por cobrar, para los cual ha establecido, entre otros, porcentajes de provisión por tramos de vencimientos menos la aplicación de seguros de crédito eventualmente contratados, considerando las PCE basados en información histórica, la cual se ajusta por factores macroeconómicos.

g. Obsolescencia – La controlada y sus filiales han estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios en función del estado y rotación de estos y sus valores netos de realización.

h. Reconocimiento de ingresos – La Controlada y sus filiales ha adoptado NIIF 15 – Ingresos de contratos con clientes, que proporciona nueva orientación sobre reconocimiento de ingresos en forma retrospectiva. La controlada y sus filiales determina el reconocimiento de ingresos apropiado para sus contratos con los clientes mediante el análisis del tipo, y de los términos y condiciones de cada contrato o acuerdo con un cliente.

Como parte del análisis, la Administración de la controlada, debe emitir juicios sobre si un acuerdo o contrato es legalmente exigible, y si el acuerdo incluye obligaciones de desempeño separadas. Además, se requieren estimaciones en orden para asignar el precio total de la transacción a cada obligación de desempeño en función de la venta independiente relativa estimada precios de los bienes o servicios prometidos que subyacen a cada obligación de desempeño.

i. Combinación de negocios – En una adquisición de negocios, se utiliza un especialista independiente para realizar una determinación del valor justo de los activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles. Para la valorización de estos intangibles identificados en una combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.

j. Provisiones por facturas no finalizadas – CMP, filial de la controlada, utiliza información de precios futuros del hierro, con la cual realiza ajustes a sus ingresos y saldos por deudores comerciales, debido a las condiciones de su facturación provisoria. Estos ajustes se actualizan trimestralmente y el criterio contable que rige su registro en la Compañía se menciona en Nota 3 (aa.) Reconocimiento de ingresos. En Cintac y filiales se contabilizan los costos e ingresos de los contratos de construcción en base al grado de avance de la obra, reconociendo la parte de los ingresos totales que se encuentran devengados a medida que progresa la actividad del contrato.

6. Efectivo y equivalentes al efectivo y otros activos financieros corrientes y no corrientes

6.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo e inversiones en instrumentos financieros al efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Caja y bancos	21.146	111.861
Depósitos a plazo	218.417	102.590
Fondos mutuos	73.884	180.866
Totales	313.447	395.317

Los depósitos a plazos, clasificado como efectivo y equivalentes al efectivo, vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones.

Los fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija o intermediación financiera en pesos y dólares, de alta liquidez, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados. El valor razonable de estas inversiones corresponde al producto entre el número de cuotas invertidas y el último valor cuota informado públicamente al mercado, para cada uno de los fondos mutuos invertidos, el que a su vez corresponde también al valor de liquidación (rescate) de esta inversión. Los cambios en el valor razonable de otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan en Ingresos financieros en el estado de resultados integrales consolidado.

El efectivo y equivalentes al efectivo no tienen restricciones de disponibilidad.

6.2 Información referida al estado de flujo de efectivo consolidado

A continuación, se presenta un detalle de la composición del ítem Otras entradas (salidas) de efectivo, presentado en el rubro Actividades de inversión:

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Rescate de inversiones en depósitos a plazo y otros instrumentos financieros	1.347.589	2.964.460
Inversiones en depósitos a plazo y otros instrumentos financieros	(1.456.809)	(2.827.040)
Otras entradas y (salidas) de efectivo (1)	122.496	(124.368)
Totales	13.276	13.052

(1) Este concepto corresponde principalmente a la variación en cuenta corriente en bancos comerciales de Aguas CAP, filial de la controlada, los cuales se encuentran sujetos a restricciones por los bancos agentes del Project Finance.

6.3 Otros activos financieros corrientes

Otros activos financieros, corriente	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Depósitos a plazo	-	15.759
Inversiones financieras	-	5.098
Activos de cobertura (nota n°24)	829	2.833
Cuentas corrientes con restricciones	37.716	38.681
Otros activos financieros	103	817
Totales	38.648	63.188

Los depósitos a plazo clasificados como otros activos financieros corrientes vencen en un plazo superior a tres meses y menos de un año desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones.

Las cuentas corrientes con restricciones corresponden a saldos mantenidos en bancos comerciales de Aguas CAP, filial de la controlada, cuyo uso se encuentra limitado por cláusulas contractuales asociadas a sus contratos de crédito, según se detalla en nota 20 letra c.

La Compañía no ha realizado transacciones de inversión y financiamiento que no requieran el uso de efectivo o equivalentes de efectivo.

6.4 Otros activos financieros no corrientes

Otros activos financieros, no corriente	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Inversiones en instrumentos de patrimonio de otras sociedades (*)	1.158	1.158
Activos de cobertura	7.730	8.964
Totales	8.888	10.122

(*) La inversión en instrumentos de patrimonio de otras sociedades, corresponde principalmente a 66.153.868 acciones de la sociedad australiana Hot Chili Limited, cuyos títulos son transados en la *Australian Stock Exchange*. Su actividad principal es la adquisición y desarrollo de proyectos de cobre a partir de productos extraídos desde Chile. Actualmente, la controlada se encuentra desarrollando algunos proyectos relacionados con este producto.

7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corriente

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Tipo de Deudores

a. El detalle a nivel de cuentas es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corriente			No corriente		
	Activos antes de provisiones MUS\$	Provisiones deudores comerciales MUS\$	Activos por deudores comerciales netos MUS\$	Activos antes de provisiones MUS\$	Provisiones deudores comerciales MUS\$	Activos por deudores comerciales netos MUS\$
Deudores por operaciones de crédito	267.096	(17.578)	249.518	-	-	-
Deudores varios	14.050	(1.176)	12.874	15.609	-	15.609
Sub total Deudores comerciales	281.146	(18.754)	262.392	15.609	-	15.609
Pagos anticipados	2.035	-	2.035	-	-	-
Otras cuentas por cobrar (*)	5.296	-	5.296	11.443	-	11.443
Totales	288.477	(18.754)	269.723	27.052	-	27.052

Al 31 de diciembre de 2024

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corriente			No corriente		
	Activos antes de provisiones MUS\$	Provisiones deudores comerciales MUS\$	Activos por deudores comerciales netos MUS\$	Activos antes de provisiones MUS\$	Provisiones deudores comerciales MUS\$	Activos por deudores comerciales netos MUS\$
Deudores por operaciones de crédito	212.759	(22.188)	190.571	-	-	-
Deudores varios	16.660	(1.051)	15.609	15.416	-	15.416
Sub total Deudores comerciales	229.419	(23.239)	206.180	15.416	-	15.416
Pagos anticipados	24.184	-	24.184	-	-	-
Otras cuentas por cobrar (*)	12.283	-	12.283	11.815	-	11.815
Totales	265.886	(23.239)	242.647	27.231	-	27.231

(*) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las otras cuentas por cobrar corrientes corresponden principalmente a préstamos y anticipos otorgados al personal.

Provisiones por facturas de ventas no finalizadas

CMP, filial de la controlada, ajusta sus ingresos y saldos por deudores comerciales, de acuerdo con precios futuros del hierro, realizando una provisión por facturas de venta no finalizadas.

Cuando el precio futuro de hierro, al plazo de vencimiento de cada contrato, es menor o mayor al precio facturado provisoriamente, esta provisión se presenta en el activo corriente, disminuyendo o aumentando, respectivamente, los saldos adeudados por estos clientes, y la contrapartida reconocida en ingresos ordinarios.

Los deudores por ventas exportación incluyen una provisión de Mark to Market (MtoM), al 31 de diciembre de 2025 que presenta un saldo positivo de MUS\$ 18.429 y al comparar el saldo al 31 de diciembre de 2024 el MtoM ascendió a MUS\$ 12.162, se genera un efecto positivo de MUS\$ 6.217 el que se revela en los ingresos del resultado.

- b. A continuación, se presentan los saldos a nivel de cuenta al 31 de diciembre de 2025 y 2024, estratificados por antigüedad sobre el vencimiento:

Al 31 de diciembre de 2025

Antigüedad de las cuentas por cobrar	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$	Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$	Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$	Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$	Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$	Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$	Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$	Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$	Vencidos superior a 251 días MUS\$	Total corriente MUS\$	Total no corriente MUS\$
Tasa de pérdidas esperadas	0,08%	4,22%	0,71%	3,50%	25,96%	16,49%	0,33%	18,18%	20,00%	61,79%		
Deudores Comerciales Bruto	232.707	4.428	2.824	714	208	188	1.817	11	25	27.612	270.534	15.609
Provisión por deterioro	(187)	(187)	(20)	(25)	(54)	(31)	(6)	(2)	(5)	(17.061)	(17.578)	-
Pagos anticipados	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
Otras cuentas por cobrar Bruto	16.562	-	-	-	-	-	-	-	-	1.378	17.940	11.443
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.176)	(1.176)	-
Totales	249.085	4.241	2.804	689	154	157	1.811	9	20	10.753	269.723	27.052

Al 31 de diciembre de 2024

Antigüedad de las cuentas por cobrar	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$	Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$	Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$	Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$	Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$	Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$	Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$	Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$	Vencidos superior a 251 días MUS\$	Total corriente MUS\$	Total no corriente MUS\$
Tasa de pérdidas esperadas	0,01%	2,76%	0,33%	7,15%	72,06%	78,03%	93,39%	90,28%	28,62%	89,21%		
Deudores Comerciales Bruto	198.186	3.837	614	1.427	723	478	227	144	814	22.969	229.419	15.416
Provisión por deterioro	(19)	(106)	(2)	(102)	(521)	(373)	(212)	(130)	(233)	(21.541)	(23.239)	-
Pagos anticipados	24.184	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.184	-
Otras cuentas por cobrar Bruto	11.102	-	35	-	2	4	2	-	8	1.130	12.283	11.815
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	233.453	3.731	647	1.325	204	109	17	14	589	2.558	242.647	27.231

Considerando la solvencia de los deudores y el tiempo de cobro de las facturas, la controlada y sus filiales ha constituido una provisión para los créditos de dudoso cobro. La estimación de esta provisión contempla deudores que presentan ciertos índices de morosidad al término del período.

El valor razonable de la cartera de deudores por venta y otras cuentas por cobrar corresponde al mismo valor comercial.

c. El análisis de las cuentas por cobrar vencidas y no pagadas por pagados por tipo de cartera, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

Antigüedad de las cuentas por cobrar, por tipo de cartera	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total Cartera Bruta	
	Numero de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Numero de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Numero de Clientes	Monto Bruto MUS\$
No Vencidos	1.087	242.192	-	-	1.087	242.192
Vencidos entre 1 y 30 días	272	4.444	-	-	272	4.444
Vencidos entre 31 y 60 días	94	2.824	-	-	94	2.824
Vencidos entre 61 y 90 días	52	714	-	-	52	714
Vencidos entre 91 y 120 días	17	208	-	-	17	208
Vencidos entre 121 y 150 días	7	188	-	-	7	188
Vencidos entre 151 y 180 días	15	1.817	-	-	15	1.817
Vencidos entre 181 y 210 días	2	11	-	-	2	11
Vencidos entre 211 y 250 días	3	54	-	-	3	54
Vencidos superior a 251 días	585	21.033	4	7.957	589	28.990
Totales	2.134	273.485	4	7.957	2.138	281.442

Al 31 de diciembre de 2024

Antigüedad de las cuentas por cobrar, por tipo de cartera	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total Cartera Bruta	
	Numero de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Numero de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Numero de Clientes	Monto Bruto MUS\$
No Vencidos	1.069	233.512	-	-	1.069	233.512
Vencidos entre 1 y 30 días	326	3.837	-	-	326	3.837
Vencidos entre 31 y 60 días	91	649	-	-	91	649
Vencidos entre 61 y 90 días	49	1.427	-	-	49	1.427
Vencidos entre 91 y 120 días	40	682	-	-	40	682
Vencidos entre 121 y 150 días	18	482	-	-	18	482
Vencidos entre 151 y 180 días	19	229	-	-	19	229
Vencidos entre 181 y 210 días	14	144	-	-	14	144
Vencidos entre 211 y 250 días	15	822	-	-	15	822
Vencidos superior a 251 días	810	16.145	4	7.957	814	24.102
Totales	2.451	257.929	4	7.957	2.455	265.886

d. El detalle de la cartera protestada y en cobranza judicial es el siguiente:

Cartera protestada y en cobranza judicial	31.12.2025		31.12.2024	
	Numero de Clientes	Monto MUS\$	Numero de Clientes	Monto MUS\$
Documentos por cobrar protestados	8	128	17	202
Documentos por cobrar en cobranza judicial	46	11.233	57	13.493
Totales	54	11.361	74	13.695

- e. El movimiento de la provisión de las cuentas por cobrar es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

Cartera protestada y en cobranza judicial	Corriente		No corriente	
	Número de operaciones	Monto MUS\$	Número de operaciones	Monto MUS\$
Provisión cartera no repactada, inicial	2.945	(23.239)	-	-
Aumento (disminución) del período	334	(485)	-	-
Castigo del período	50	4.904	-	-
Recuperos del período	6	277	-	-
Diferencia conversión de moneda extranjera	-	(310)	-	-
Otros	-	99	-	-
Totales	3.335	(18.754)	-	-

Al 31 de diciembre de 2024

Cartera protestada y en cobranza judicial	Corriente		No corriente	
	Número de operaciones	Monto MUS\$	Número de operaciones	Monto MUS\$
Provisión cartera no repactada, inicial	4.415	(18.611)	52	(58)
Aumento (disminución) del período	655	(1.133)	-	-
Castigo del período	834	(4.832)	41	58
Recuperos del período	19	411	-	-
Diferencia conversión de moneda extranjera	-	461	-	-
Otros	-	465	-	-
Totales	5.923	(23.239)	93	-

Prácticas de gestión del riesgo crediticio

Tal como se señala en nota 4.b2, el riesgo de crédito se refiere a que una contraparte incumpla con sus obligaciones contractuales, resultando en una pérdida financiera para el Grupo, principalmente en sus deudores por venta. La controlada y sus filiales han definido políticas que permiten controlar el riesgo de PCE, a través de la eventual contratación de seguros de créditos que minimicen la exposición al riesgo en el segmento de clientes con mayor probabilidad de incumplimiento.

La controlada y sus filiales, provisionan deterioro en sus cuentas por cobrar considerando el riesgo de PCE de los créditos otorgados, para lo cual se realiza una revisión de los antecedentes y la solvencia del cliente, las garantías entregadas, la línea de crédito otorgada y la línea de crédito vigente con la compañía aseguradora. La evaluación de los antecedentes mencionados genera un cálculo de exposición al riesgo de PCE de cuentas en plazo y cuentas vencidas, el cual es ponderado en base a porcentajes que determina el monto a ser provisionado. Se procede al castigo cuando existe resolución judicial o informes de asesores jurídicos que ratifiquen la incobrabilidad.

Adicionalmente, la controlada y sus filiales, mantienen una cartera diversificada por tipo, tamaño y sector, que le permite de mejor manera administrar y disminuir considerablemente la volatilidad de este riesgo de PCE, por tanto, la operación no depende de un cliente en particular, lo que reduce los riesgos ante una eventual crisis que pudiera afectar a un cliente específico.

Seguros de créditos contratados

Los seguros de crédito vigentes de la controlada y sus filiales corresponden a pólizas de seguro de Cintac S.A.I.C. y Tupemesa (Perú), filiales de la controlada, para proteger la exposición de las ventas al crédito y cubre un porcentaje de cada pérdida por incobrables de clientes nominados e innominados, según sea el caso. El costo del seguro está asociado a un porcentaje sobre las ventas mensuales, más el costo de estudio y aprobación de líneas de crédito.

8. Instrumentos financieros

a. Instrumentos financieros por categoría, activos financieros

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

Al 31 de diciembre de 2025

	Costo Amortizado MUS\$	Valor razonable con cambio en resultado MUS\$	Valor razonable con cambio en integrales MUS\$	Total MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	269.723	-	-	269.723
Cuentas por cobrar no corrientes	27.052	-	-	27.052
Cuentas por cobrar entidades relacionadas, corriente	53.775	-	-	53.775
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	2.949	-	-	2.949
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	313.447	-	313.447
Caja y bancos	-	21.146	-	21.146
Depósitos a plazo	-	218.417	-	218.417
Fondos Mutuos	-	73.884	-	73.884
Otros activos financieros	37.819	1.158	8.559	47.536
Cuentas corrientes con restricciones	37.716	-	-	37.716
Inversiones en Acciones	-	1.158	-	1.158
Activos de Cobertura	-	-	8.559	8.559
Otros activos financieros	103	-	-	103
Total activos financieros	391.318	314.605	8.559	714.482

Al 31 de diciembre de 2024

	Costo Amortizado MUS\$	Valor razonable con cambio en resultado MUS\$	Valor razonable con cambio en integrales MUS\$	Total MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	242.647	-	-	242.647
Cuentas por cobrar no corrientes	27.231	-	-	27.231
Cuentas por cobrar entidades relacionadas, corriente	47.279	-	-	47.279
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	2.951	-	-	2.951
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	395.317	-	395.317
Caja y bancos	-	111.861	-	111.861
Depósitos a plazo	-	102.590	-	102.590
Fondos Mutuos	-	180.866	-	180.866
Otros activos financieros	44.596	16.917	11.797	73.310
Depósitos a plazo	-	15.759	-	15.759
Inversiones financieras	5.098	-	-	5.098
Cuentas corrientes con restricciones	38.681	-	-	38.681
Inversiones en Acciones	-	1.158	-	1.158
Activos de Cobertura	-	-	11.797	11.797
Otros activos financieros	817	-	-	817
Total activos financieros	364.704	412.234	11.797	788.735

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 los activos por instrumentos derivados se presentan netos de pasivos por el mismo concepto.

b. Instrumentos financieros por categoría, pasivos financieros

Las políticas contables relativas a pasivos financieros han sido aplicadas a las categorías que se detallan a continuación:

Al 31 de diciembre de 2025

	Costo Amortizado MUS\$	Valor razonable con cambio en resultado MUS\$	Total MUS\$
Otros pasivos financieros corrientes	560.766	764	561.530
Préstamos de entidades financieras	554.802	-	554.802
Obligaciones con el público (Bonos)	2.609	-	2.609
Obligaciones y otros préstamos	3.311	-	3.311
Pasivos de cobertura (1)	-	764	764
Otros pasivos financieros	44	-	44
Otros pasivos financieros no corrientes	1.257.491	735	1.258.226
Préstamos de entidades financieras	919.270	-	919.270
Obligaciones con el público (Bonos)	338.221	-	338.221
Pasivos de cobertura (1)	-	735	735
Acreedores comerciales y cuentas por pagar	387.515	-	387.515
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	2.193	-	2.193
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	6.916	-	6.916
Pasivo por arrendamientos corrientes	21.979	-	21.979
Pasivo por arrendamientos no corrientes	39.653	-	39.653
Total activos financieros	2.276.513	1.499	2.278.012

(1) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los pasivos por instrumentos derivados se presentan netos de activos por el mismo concepto.

Al 31 de diciembre de 2024

	Costo Amortizado MUS\$	Valor razonable con cambio en resultado MUS\$	Total MUS\$
Otros pasivos financieros corrientes	572.676	-	572.676
Préstamos de entidades financieras	548.539	-	548.539
Obligaciones con el público (Bonos)	2.568	-	2.568
Obligaciones y otros préstamos	21.473	-	21.473
Otros pasivos financieros	96	-	96
Otros pasivos financieros no corrientes	1.171.861	1.151	1.173.012
Préstamos de entidades financieras	834.161	-	834.161
Obligaciones con el público (Bonos)	337.700	-	337.700
Pasivos de cobertura (1)	-	1.151	1.151
Acreedores comerciales y cuentas por pagar	453.463	-	453.463
Acreedores comerciales y cuentas por pagar, no corriente	9.690	-	9.690
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	21.568	-	21.568
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	6.916	-	6.916
Pasivo por arrendamientos corrientes	21.088	-	21.088
Pasivo por arrendamientos no corrientes	52.433	-	52.433
Total activos financieros	2.309.695	1.151	2.310.846

(1) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los pasivos por instrumentos derivados se presentan netos de activos por el mismo concepto.

c. Valor justo de los activos y pasivos de la controlada y sus filiales son medidos a valor justo en forma recurrente

Algunos de los activos y pasivos financieros provenientes de la controlada y sus filiales son medidos a valor justo al cierre de cada período de reporte. La siguiente tabla proporciona información acerca de cómo los valores justos de activos y pasivos financieros son determinados (en particular la técnica de valorización e inputs utilizados).

Activo financiero Pasivo financiero	Valor justo al:		jerarquía de valor justo	Técnica(s) de valuación e input(s) clave	Input(s) no observables significativos	relación de input no observable con valor justo
	31.12.2025	31.12.2024				
1) Contratos forward de moneda extranjera (ver nota 11)	Activos MUS\$ 0- Pasivos MUS\$ 1.499-	Activos MUS\$0- Pasivos MUS\$ 1.151	Categoría 2	Flujo de caja descontado. Los flujos de caja futuros son estimados basados en los tipos de cambio futuros (desde tipos de cambio observables al cierre del período de reporte) y contratos forward de tipo de cambio, descontados a una tasa que refleje el riesgo de crédito de diversas contrapartes.	No aplica	No aplica
2) Swaps de tasa de interés (ver nota 11)	Activos MUS\$ 8.559- Pasivos (designados para cobertura) MUS\$0-	Activos MUS\$ 11.797- Pasivos (designados para cobertura) MUS\$0-	Categoría 2	Flujo de caja descontado. Los flujos de caja futuros son estimados basados en los tipos de cambio futuros (desde tipos de cambio observables al cierre del período de reporte) y contratos forward de tipo de cambio, descontados a una tasa que refleje el riesgo de crédito de diversas contrapartes.	No aplica	No aplica

d. Riesgo de tasa de interés y moneda, activos

La exposición de los activos financieros de la Sociedad, su controlada y sus filiales para riesgo de tasa de interés y moneda es la siguiente:

Activos financieros

	31.12.2025			31.12.2024		
	Total MUS\$	Tasa fija MUS\$	Sin interés MUS\$	Total MUS\$	Tasa fija MUS\$	Sin interés MUS\$
Dólar	448.294	52.486	395.808	538.609	85.419	453.190
UF	158	148	10	4.912	4.903	9
Soles peruanos	12.299	237	12.062	17.546	5.570	11.976
Pesos argentinos	-	-	-	10.010	-	10.010
Pesos chilenos	253.462	159.843	93.619	217.652	124.594	93.058
Otras monedas	269	-	269	6	-	6
Total activos financieros	714.482	212.714	501.768	788.735	220.486	568.249

e. Riesgo de tasa de interés y moneda, pasivos

La exposición de los pasivos financieros de la Sociedad su controlada y sus filiales para riesgo de tasa de interés y moneda es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

	Pasivos financieros					
	Total MUS\$	Tasa variable MUS\$	Tasa fija MUS\$	Sin interés MUS\$	Tasa promedio %	período promedio años
Dólar	1.991.329	997.227	683.942	310.160	6,79%	5
UF	35.561	-	34.108	1.453	1,16%	3
Soles peruanos	7.896	-	231	7.665	0,00%	-
Pesos chilenos	243.226	117.480	48.400	77.346	8,10%	2
Total pasivos financieros	2.278.012	1.114.707	766.681	396.624		

Al 31 de diciembre de 2024

	Pasivos financieros					
	Total MUS\$	Tasa variable MUS\$	Tasa fija MUS\$	Sin interés MUS\$	Tasa promedio %	período promedio años
Dólar	2.249.234	364.767	1.399.225	485.242	6,88%	7
UF	55.828	-	54.861	967	9,14%	4
Soles peruanos	3.329	-	355	2.974	2,15%	4
Pesos argentinos	2.455	-	-	2.455	0,00%	-
Total pasivos financieros	2.310.846	364.767	1.454.441	491.638		

9. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las operaciones entre la Sociedad, controlada y sus filiales, que son partes relacionadas, forman parte de las transacciones habituales de la Sociedad en cuanto a su objeto y condiciones, y han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

Con fecha 19 de agosto de 2024, el Comité de Directores y el Directorio de Invercap S.A. aprobó la Política de Habitualidad de conformidad a la Norma de Carácter General N°501 de la CMF.

a. **Accionistas** - El detalle de los accionistas mayoritarios de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025, según la información del Depósito Central de Valores (DCV) es la siguiente:

Nombre accionistas	Número de acciones	Participación %
Inversiones Hierro Viejo SpA	58.728.153	39,30%
South Pacific Investments S.A.	18.468.593	12,36%
Fundación Cap	14.208.911	9,51%
Bci C De B S.A.	8.537.546	5,71%
Syracuse S.A.	8.065.678	5,40%
Credicorp Capital Corredores De Bolsa SpA	5.821.951	3,90%
Larraín Vial S A Corredora De Bolsa	3.963.813	2,65%
Hanstan International Corp	3.818.285	2,55%
Inversiones Analytica Investments SpA	2.686.556	1,80%
Inversiones Rand SpA	2.686.555	1,80%
Inversiones Mitzushiro Tooshi Kaisha SpA	2.686.555	1,80%
Banchile Corredores De Bolsa S.A.	2.165.506	1,45%
Otros accionistas	17.610.010	11,77%
Totales	149.448.112	100,00%

El número de accionistas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es de 2.839 y 2.887, respectivamente.

b. Saldos con entidades relacionadas

Cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2025

Sociedad	RUT	Tipo Relación	Tipo Moneda	País de Origen	Menos de 90 días MUSS	90 días a 1 año MUSS	Total Corriente MUSS	Total No Corriente MUSS
Mitsubishi Corporation	O-E	Relacionada a través de M.C. Inversiones Ltda.	Dólar	Japón	52.490	-	52.490	-
Aceros Chilca SAC	O-E	Relacionada a través de Director	Dólar	Perú	243	-	243	-
Consortio RT SpA	76.894.365-6	Relacionado a través de Accionistas de Filial	Pesos	Chile	-	649	649	-
Consortio Pucará	O-E	Relacionado a través de Accionistas de Filial	Soles	Perú	-	393	393	2.949
Totales					52.733	1.042	53.775	2.949

Al 31 de diciembre de 2024

Sociedad	RUT	Tipo Relación	Tipo Moneda	País de Origen	Menos de 90 días MUSS	90 días a 1 año MUSS	Total Corriente MUSS	Total No Corriente MUSS
Mitsubishi Corporation	O-E	Relacionada a través de M.C. Inversiones Ltda.	Dólar	Japón	17.212	-	17.212	-
Ree Uno SpA	76.181.614-4	Asociada	Dólar	Chile	5	-	5	-
Ree Alloys SpA	77.875.601-3	Negocio conjunto	Dólar	Chile	1	-	1	-
Aceros Chilca SAC	O-E	Relacionada a través de Director	Dólar	Perú	29.191	-	29.191	-
Consortio RT SpA	76.894.365-6	Relacionado a través de Accionistas de Filial	Pesos	Chile	591	-	591	-
Consortio Pucará	O-E	Relacionado a través de Accionistas de Filial	Dólar	Chile	279	-	279	2.951
Totales					47.279	-	47.279	2.951

Respecto a las cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no se ha otorgado o recibido garantías, y la contraprestación fijada para su liquidación es su pago efectivo. Al cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados, no existe evidencia de incobrabilidad sobre los saldos pendientes de cuentas por cobrar a entidades relacionadas. Por lo tanto, la Sociedad no ha efectuado estimaciones por deudas de dudoso cobro, ni ha reconocido gastos por este concepto durante el período.

La cuenta por cobrar a corto plazo a Mitsubishi Corporation RTM, se origina principalmente por venta de minerales, no genera intereses y vence mensualmente.

Las cuentas por cobrar a Aceros Chilca S.A.C. corresponden a transacciones de la operación, a cobrar dentro de los plazos establecidos para cada una de ellas y no generan intereses.

Cuentas por pagar

Al 31 de diciembre de 2025

Sociedad	RUT	Tipo Relación	Tipo Moneda	País de Origen	Menos de 90 días MUSS	90 días a 1 año MUSS	Total Corriente MUSS	Total No Corriente MUSS
Ree Uno SpA	76.181.614-4	Asociada	Dólar	Chile	20	-	20	6.916
Ree Alloys SpA	77.875.601-3	Negocio conjunto	Dólar	Chile	1.672	-	1.672	-
Mitsubishi Corporation	O-E	Relacionada a través de M.C. Inversiones Ltda.	Dólar	Japón	500	-	500	-
SMS Group GmbH	Extranjera	Relacionado a través de filial	Euro	Alemania	1	-	1	-
Totales					2.193	-	2.193	6.916

Al 31 de diciembre de 2024

Sociedad	RUT	Tipo Relación	Tipo Moneda	País de Origen	Menos de 90 días MUSS	90 días a 1 año MUSS	Total Corriente MUSS	Total No Corriente MUSS
Mitsubishi Corporation	O-E	Relacionada a través de M.C. Inversiones Ltda.	Dólar	Japón	6.426	-	6.426	-
Consorcio Pucará	Extranjera	Relacionado a través de Accionistas	Soles	Perú	20	-	20	-
Ree Uno SpA	76.181.614-4	Asociada	Dólar	Chile	12.500	-	12.500	6.916
Ree Alloys SpA	77.875.601-3	Negocio conjunto	Dólar	Chile	2.622	-	2.622	-
Totales					21.568	-	21.568	6.916

Respecto a las cuentas por pagar a entidades relacionadas, no se ha otorgado o recibido garantías, y la contraprestación fijada para su liquidación es su pago efectivo.

Transacciones más significativas y sus efectos en resultado

Sociedad	RUT	País de origen	Descripción de la transacción	Moneda	31.12.2025		31.12.2024	
					Monto MUS\$	Efecto en resultados (carga) abono MUS\$	Monto MUS\$	Efecto en resultados (carga) abono MUS\$
MC Inversiones Ltda.	79.866.800-5	Chile	Provisión de dividendos	Dólar	-	-	17.581	-
			Dividendos pagados	Dólar	-	-	11.723	-
Mitsubishi Corporation	O-E	Japón	Servicio de Ventas	Dólar	2.000	(2.000)	2.000	(2.000)
			Dividendos pagados	Dólar	-	-	9.555	-
			Provisión de dividendos	Dólar	-	-	5.926	-
			Compra del 49% Cleanairtech	Dólar	71.994	-	-	-
			Wht compra del 49% Cleanairtech	Dólar	7.974	-	-	-
Mitsubishi Corporation RTM	O-E	Singapur	Ventas	Dólar	191.230	191.230	106.449	106.449
			Venta de Servicios	Dólar	41	(41)	7	(7)
			Demurrage	Dólar	664	(664)	1.411	(1.411)
			Servicios	Dólar	49	(49)	3	(3)
BHP Billiton Mitsubishi	O-E	Australia	Compra de productos	Dólar	-	-	27.053	(23.172)
			Intereses	Dólar	-	-	288	(288)
Aceros Chilca S.A.C.	O-E	Perú	Venta de productos de Acero y servicios	Dólar	1.062	1.062	21.247	21.247
Agrosuper S.A.	76.129.263-3	Chile	Otorgamiento de préstamos	Dólar	-	-	1.200	-
			Pago de préstamos	Dólar	-	-	1.246	-
Ree Alloys SpA	77.875.601-3	Chile	Venta de Servicios	Dólar	372	312	-	-
			Abono de capital suscrito	Dólar	950	-	-	-
Ree Uno SpA		Chile	Abono de capital suscrito	Dólar	12.480	-	-	-
Consorcio Pucará		Perú	Cobros intereses	Dólar	796	796	56	2
			Prestamo por cobrar	Dólar	4	-	761	-
			Servicios	Dólar	-	-	23	23
			Pagos recibidos	Dólar	16	-	742	-
Inv. Fernández Romero SpA	76.462.119-0	Chile	Intereses y reajustes	Dólar	-	-	519	(519)
			Pago de dividendos	Dólar	-	-	1.076	-
			Pago de préstamo	Dólar	-	-	3.389	-
			Abono compra 14,9996% Promet	Dólar	-	-	8.857	(36)
			Pago cuota N°2 Promet	Dólar	-	-	468	-
			Compra 25,0004% Promet	Dólar	-	-	21.366	-
			Ajuste a valor razonable cuota N°2	Dólar	-	-	2.696	2.696
			Abono compra 25,0004% Promet	Dólar	-	-	4.431	-
Luz María Anguita Gómez		Chile	Dividendo minoritario Agrow	Dólar	-	-	34	-
			Compra 30% Agrow	Dólar	-	-	738	-
Nicolás Díaz Figari		Chile	Dividendo minoritario Agrow	Dólar	-	-	34	-
			Compra 30% Agrow	Dólar	-	-	738	-
Castilho Engenharia	O-E	Perú	Dividendo Minoritario Cons. Acobamba	Dólar	703	-	-	-
			Compra 30% Agrow	Dólar	1.181	-	-	-

c. Administración y alta dirección - Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de Invercap S.A., incluyendo a la Gerencia General, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, en transacciones no habituales y/o relevantes de la Sociedad.

Invercap S.A. es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros, los que permanecen por un período de tres años con posibilidad de ser reelegidos.

d. Comité de Directores - De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, Invercap S.A. cuenta con un Comité de Directores compuesto de tres miembros, que tienen las facultades contempladas en dicho artículo.

e. Controlador Principal - De acuerdo con los conceptos establecidos en la NIIF 10 y según lo indicado en la Nota 1 de los Estados Financieros Consolidados de Invercap S.A., el controlador de la compañía es Inversiones Hierro Viejo SpA, en conformidad con lo dispuesto en los artículos 97 y 99 de la Ley de Mercado de Valores.

f. Remuneración y otros - En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, anualmente la Junta Ordinaria de Accionistas determina la remuneración del Directorio de Invercap S.A. En abril de 2025, la Junta fijó la remuneración del Directorio para el período mayo de 2025 a abril de 2026, se estableció una dieta para cada Director de 35 Unidades Tributarias Mensuales (UTM), cualquiera sea el número de sesiones de Directorio que se efectúen en el mes, y la cantidad de 10 UTM al mes, a cada Director, para gastos de representación, teniendo el Presidente el doble en ambos casos. Las cantidades pagadas por este concepto se imputarán a las sumas que resulten de cada Director como participación, de haberla.

A continuación, se presenta la remuneración percibida por los miembros del Directorio de la Sociedad en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 por concepto de dieta y gastos de representación.

Remuneración del Directorio

Nombre	Cargo	31.12.2025		31.12.2024	
		Directorio de Invercap MUS\$	Comité de Directores MUS\$	Directorio de Invercap MUS\$	Comité de Directores MUS\$
Stefan Jochum	Presidente (1)	78	-	75	-
Roberto de Andraca A.	Vice-presidente (1)	39	-	38	-
Juan Enrique Rassmuss R.	Director (1)	39	-	38	-
Josefina Montenegro A.	Director (1)	39	13	38	13
Gisela Escobar K.	Director (1)	39	13	38	13
Pablo Mir B.	Director (1) (2)	16	5	38	13
Jorge Salvatierra P.	Director (1)	39	-	38	-
Patricio Contesse	Director (2)	23	8	-	-
Total		312	39	303	39

(1) Estos directores asumieron o se renovaron en sus cargos desde el 11 de abril de 2023, fecha en la cual se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad y se efectuó la renovación del Directorio.

(2) En sesión de directorio, celebrada con fecha 15 de mayo de 2025, el directorio tomó conocimiento de la renuncia presentada por don Pablo Mir al cargo de Director y miembro del Comité de Directores. En la misma sesión el directorio procedió a nombrar a su reemplazo a don Patricio Contesse Fica.

- **Gastos en asesorías del Directorio** - Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el Directorio no incurrió en gastos por asesorías.
- **Remuneraciones de los miembros de la alta dirección que no son directores** - Los miembros de la alta dirección de la Sociedad y gerentes, percibieron al 31 de diciembre de 2025 y 2024, una remuneración bruta de MUS\$ 129 y MUS\$ 151 respectivamente.
- **Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones** - No existen cuentas por cobrar y/o pagar entre la Sociedad y sus directores y gerentes.
- **Otras transacciones** - No existen otras transacciones entre la Sociedad y sus directores y gerentes.

- **Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes** – No existen planes de incentivos tales como compensaciones en acciones, opciones de acciones u otros sobre los cuales participan directores, administrativos y/o ejecutivos de la Sociedad.
- **Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes** – Durante el ejercicio al del 31 de diciembre de 2025, no se han pagado indemnizaciones a ejecutivos y gerentes.
- **Planes de redistribución vinculados a la cotización de la acción** - La Sociedad no mantiene este tipo de operaciones.

10. Inventarios

a. El detalle de los inventarios de la controlada y sus filiales es el siguiente:

	Corriente		No corriente	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Materiales, materias primas y repuestos de consumo	290.431	314.262	137.177	158.700
Productos mineros intermedios	41.231	56.139	-	-
Productos terminados	39.578	80.247	-	-
Productos en proceso	7.286	8.132	-	-
Provisión obsolescencia	(68.004)	(72.025)	-	-
Totales	310.522	386.755	137.177	158.700

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los productos terminados incluyen ajustes por valor neto de realización por MUS\$ 11.445 y MUS\$ 36.025, respectivamente, provenientes de CSH, filial de la controlada.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las materias primas incluyen ajustes por valor neto de realización por MUS\$ 1.894 y MUS\$ 12.616, respectivamente, provenientes de CSH, filial de la controlada.

La Administración de la controlada y sus filiales estima que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año y más de un año de acuerdo con el ciclo normal de operación. Adicionalmente, la Sociedad ha estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de estos.

b. Costo de inventario de la controlada y sus filiales que es reconocido como gasto

Las existencias reconocidas como costo de operación durante el ejercicio al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se presenta en el siguiente detalle:

	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Materiales, materias primas y repuestos de consumo	316.908	283.073
Productos terminados	1.384.191	1.215.482
Otros	17.820	17.820
Totales	1.718.919	1.516.375

El costo del inventario contiene la depreciación del ejercicio.

11. Activos y pasivos por impuestos corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, respectivamente se detallan a continuación:

Activos por impuestos corrientes y no corrientes

	Corriente		No corriente	
	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Pagos provisionales mensuales	89.352	65.808	96	381
Pagos provisionales por utilidades absorbidas	2.801	4.018	319	2.914
Crédito sence	269	486	-	-
Otros	3.893	5.098	2.619	2.904
Totales	96.315	75.410	3.034	6.199

Pasivos por impuestos corrientes y no corrientes

	Corriente	
	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Impuesto a la renta	9.357	14.600
Otros	685	990
Totales	10.042	15.590

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad, su controlada y sus filiales, no cuentan con pasivos por impuestos no corrientes.

12. Otros activos no financieros

El detalle de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	Corriente		No corriente	
	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Seguros pagados por anticipado	11.278	12.719	-	-
Vacaciones anticipadas a los empleados	1.579	249	1.555	1.651
Bonos al personal	9.157	10.024	7.429	15.294
Mantenimiento licencias informáticas	-	-	37	41
Otros gastos anticipados	-	-	-	327
Desembolsos con cargos diferidos	122	161	-	-
Impuestos a los ingresos brutos	-	118	-	-
IVA exportador por recuperar	629	-	-	-
Contrato eléctrico (1)	16.721	16.721	16.721	33.442
Remanente crédito fiscal	21.781	25.198	2.191	2.517
Otros (2)	4.091	10.091	4.092	5.747
Totales	65.358	75.281	32.025	59.019

(1) Corresponde a la modificación del contrato suministro eléctrico vigente de CMP, filial de la controlada.

(2) Corresponde a becas, comisiones y otros gastos.

13. Inversión en subsidiarias

Los Estados Financieros Consolidados incorporan los estados financieros de las sociedades controladas. A continuación, se incluye información detallada al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Al 31 de diciembre de 2025	Activos corrientes MUS\$	Activos no corrientes MUS\$	Pasivos corrientes MUS\$	Pasivos no corrientes MUS\$	Ingresos ordinarios MUS\$	Importe de ganancia (pérdida) neta atribuible al controlador MUS\$
CAP S.A. y filiales	1.188.950	4.927.274	1.019.237	2.079.246	1.930.033	(84.660)
Empresa Eléctrica Florín SpA	9	(16)	27	-	-	(13)
Al 31 de diciembre de 2024	Activos corrientes MUS\$	Activos no corrientes MUS\$	Pasivos corrientes MUS\$	Pasivos no corrientes MUS\$	Ingresos ordinarios MUS\$	Importe de ganancia (pérdida) neta atribuible al controlador MUS\$
CAP S.A. y filiales	1.290.157	5.065.614	1.152.649	2.017.151	1.801.367	(426.881)
Empresa Eléctrica Florín SpA	154	(9)	12	-	-	(21)

13.1 Combinación de negocios

Durante el primer trimestre del año 2021 la Sociedad adquirió 10.124.928 acciones adicionales equivalentes al 6,77% de participación sobre la controlada, por un precio total de MUS\$ 108.000. Con esta adquisición Invercap S.A. aumentó su participación accionaria en la controlada de 52.124.389 acciones, representativas del 34,88% de su capital accionario, a 62.249.317 acciones, llegando a un total del 41,65% de su capital.

Con fecha del 1 de diciembre de 2021 Invercap S.A. toma el control de acuerdo con la NIIF 10 sobre la controlada, debido a la materialización de la compra del 1,661% sobre las acciones de la controlada, proceso que fue informado en hecho esencial el 9 de septiembre de 2021 a la Comisión del Mercado Financiero (CMF), a cargo de Credicorp Capital S.A.

Producto de la toma de control de acuerdo con la NIIF 10 alcanzada con dicha transacción, ésta le significó a Invercap S.A. registrar en resultados un monto neto de MUS\$ 169.210 como utilidad, correspondientes a una pérdida por la valorización a valor justo de la inversión en la controlada al momento de la toma de control por la NIIF 10 en un monto de MUS\$ 392.579 registrada en otros gastos y una utilidad por la plusvalía negativa surgida en la transacción por un monto de MUS\$ 561.789 registrado en otros ingresos, ambos conceptos dentro del estado de resultados integrales consolidados. Dicho valor surge de comparar el precio de cierre de la acción de la controlada en la Bolsa de Comercio de Santiago al 30 de noviembre de 2021 con el valor de *Fair Value* a la misma fecha.

14. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

a. Método de participación:

A continuación, se presenta un detalle de las inversiones de la controlada y sus filiales en asociadas y negocios conjuntos contabilizadas bajo el método de la participación al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Al 31 de diciembre de 2025

Sociedad	Tipo relación	Número de acciones	Participación al 31.12.2025 %	Saldo al 01.01.2025 MUS\$	Adiciones MUS\$	Bajas MUS\$	Participación en ganancias / (pérdidas) MUS\$	Reserva patrimonio MUS\$	Total al 31.12.2025 MUS\$
Sociedad Minera El Aguila SpA	Asociada	877.678	20	477	-	-	397	-	874
Consorcio QB2 SpA	Negocio conjunto	10.000	50	292	-	-	-	30	322
Consorcio RT SpA	Negocio conjunto	10.000	50	56	-	-	5	6	67
Ree UNO SpA	Asociada	18.718.938.258	20	29.287	-	-	(398)	-	28.889
Ree Alloys SpA	Negocio conjunto	1.000.000	50	2.885	-	-	(440)	-	2.445
HW Aguas para Huasco SpA	Asociada	175.536	20	42	-	-	(123)	81	-
Aclara Resources Inc. (1)	Asociada	22.163.143	10	-	10.800	-	(948)	-	9.852
				33.039	10.800	-	(1.507)	117	42.449

- (1) Con fecha 19 febrero 2025 CAP, la controlada, adquirió una participación del 10,2% en Aclara Resources por un monto de US\$ 10,8 millones. Aclara Resources es una firma canadiense listada en la bolsa de valores de Toronto, líder en el desarrollo de la minería de tierras raras. Esta adquisición tiene como objetivo avanzar en la estrategia de tierras raras y su cadena de valor, un recurso clave para el desarrollo de la electromovilidad, energías renovables y cuya demanda global se proyecta que crezca a tasas de dos dígitos, además permite consolidar un portafolio de proyectos con gran potencial en la Región, sellando así el ingreso a Brasil.

Al 31 de diciembre de 2024

Sociedad	Tipo relación	Número de acciones	Participación al 31.12.2024 %	Saldo al 01.01.2024 MUS\$	Adiciones MUS\$	Bajas MUS\$	Participación en ganancias / (pérdidas) MUS\$	Reserva patrimonio MUS\$	Total al 31.12.2024 MUS\$
Sociedad Minera El Aguila SpA	Asociada	877.678	20	541	-	(94)	30	-	477
Consorcio QB2 SpA	Negocio conjunto	10.000	50	331	-	-	2	(41)	292
Consorcio RT SpA	Negocio conjunto	10.000	50	57	-	-	15	(16)	56
Ree UNO SpA (1)	Asociada	18.718.938.258	20	-	29.125	-	162	-	29.287
Ree Alloys SpA (2)	Negocio conjunto	1.000.000	50	-	3.000	-	(115)	-	2.885
HW Aguas El Huasco SpA (3)	Asociada	175.536	20	-	94	-	(52)	-	42
				929	32.219	(94)	42	(57)	33.039

- (1) Con fecha 16 de abril de 2024 la controlada, adquirió una participación de 20% en la entidad Ree Uno SpA por MUS\$ 29.125 y el 80% restante de la propiedad se encuentra en manos de la entidad canadienses Aclara Resources Inc. De acuerdo con el PPA inicial de esta transacción bajo NIIF 3, se generó una plusvalía de MUS\$ 73.541 calculada sobre la base del valor razonable de los activos netos de la sociedad y el valor pagado. La plusvalía se incluye en el valor contable de la inversión en Ree Uno SpA y no se presenta como un activo separado en el balance general. La inversión se contabiliza bajo el método de la participación, reflejando la parte proporcional de los resultados y cambios en el patrimonio de la asociada.
- (2) Con fecha 16 de abril de 2024 la controlada, adquirió una participación de 50% en la entidad Ree Alloys SpA por MUS\$ 3.000 (la "Transacción"). El 50% restante de la propiedad se encuentra en manos de la entidad canadienses Aclara Resources Inc. De acuerdo con el PPA inicial de esta transacción bajo NIIF 3, se generó una plusvalía de MUS\$ 2.554 calculada sobre la base del valor razonable de los activos netos de la sociedad y el valor pagado. La plusvalía se incluye en el valor contable de la inversión en Ree Alloys SpA y no se presenta como un activo separado en el balance general. La inversión se contabiliza bajo el método de la participación, reflejando la parte proporcional de los resultados y cambios en el patrimonio del negocio conjunto.
- (3) Durante el año 2024, la Sociedad Minera El Águila SpA, por escritura pública de fecha 28 de junio de 2024, dividió sus acciones para crear la Sociedad HW Aguas para El Huasco SpA, manteniendo invariable la participación de los socios.

b. Información de asociadas y negocios conjuntos:

A continuación, se incluye información detallada de las sociedades de la controlada y sus filiales en asociadas y negocios conjuntos:

Al 31 de diciembre de 2025

Sociedad	Activos corrientes MUS\$	Activos no corrientes MUS\$	Pasivos corrientes MUS\$	Pasivos no corrientes MUS\$	Ingresos ordinarios MUS\$	Importe de ganancia (pérdida) neta atribuible al controlador MUS\$
Consorcio QB2 SpA	592	317	266	-	-	1
Consorcio RT SpA	782	-	650	-	-	10
Ree Alloys SpA	2.176	2	95	-	-	(873)
Totales	3.550	319	1.011	-	-	(862)

Al 31 de diciembre de 2024

Sociedad	Activos corrientes MUS\$	Activos no corrientes MUS\$	Pasivos corrientes MUS\$	Pasivos no corrientes MUS\$	Ingresos ordinarios MUS\$	Importe de ganancia (pérdida) neta atribuible al controlador MUS\$
Consorcio QB2 SpA	1.490	328	1.155	-	5.847	258
Consorcio RT SpA	782	3	671	-	-	16
Ree Alloys SpA	89	2.874	22	-	-	(30)
Totales	2.361	3.205	1.848	-	5.847	244

15. Activos y pasivos mantenidos para la venta.

La composición del activo y pasivo mantenido para la venta, se detallan a continuación:

	Activos		Pasivos	
	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Máquinas y equipos (1)	7.200	7.200	-	-
Inmuebles mantenidos para la venta (2)	3.346	-	-	-
Signovial S.A.C. en liquidación (3)	114	83	157	204
Tubos Argentinos S.A. (4)	35.259	-	19.053	-
Totales	45.919	7.283	19.210	204

(1) Maquinarias y equipos

Según hecho esencial de fecha 7 de agosto de 2024, la sociedad comunicó iniciar un proceso de suspensión indefinida de su actividad siderúrgica. Esta decisión se fundamenta en la imposibilidad de transferir los costos adicionales recomendados por la Comisión Antidistorsiones, lo que ha hecho inviable continuar con la operación siderúrgica. El proceso incluirá la detención gradual de las actividades de producción de coque, altos hornos, acería, laminación, entre otras. Sin embargo, CSH continuará con negocios no siderúrgicos, como la extracción de caliza, actividades portuarias y logísticas.

Se reconoce un activo mantenido para la venta, correspondiente al valor de liquidación de los activos fijos, en el contexto de la suspensión de operaciones de la Compañía y de acuerdo con lo establecido en la NIIF 5.

(2) Inmuebles mantenidos para la venta**(2a) Inmueble Sepúlveda Leyton (Santiago)**

En línea con la decisión de la compañía de vender ciertos activos prescindibles, la filial Cintac SAIC clasificó como activo no corriente mantenido para la venta la propiedad ubicada en calle Sepúlveda Leyton, comuna de Santiago, donde funcionaba uno de sus centros de atención de clientes, luego de firmarse una promesa de compraventa con un tercero el 7 de abril de 2025 por un monto de UF43.000 más IVA. El contrato de compraventa definitivo se firmará una vez cumplidas ciertas condiciones suspensivas establecidas en la promesa de compraventa. A juicio de la administración las condiciones suspensivas se resolverán en el plazo establecido en la promesa, por lo que la compraventa definitiva debiera firmarse durante el primer semestre de 2026. Dado que el precio del inmueble definido en la promesa de compraventa menos costos de venta supera el valor libro de la propiedad (MUS\$1.709), Cintac no realizó ajustes al mencionado valor libro a la fecha de la reclasificación.

(2b) Inmueble Calle Acantita (Antofagasta)

La Sociedad Cintac S.A.I.C. ha reclasificado al ítem Activos no corrientes disponibles para la venta, la propiedad ubicada en calle Acantita N°424, Antofagasta, donde funcionaba uno de sus centros de atención de clientes en la zona norte y que había sido declarado como activo prescindible. Dado que el valor razonable del inmueble menos costos de venta supera el valor libro de la propiedad (MUS\$1.637), Cintac no realizó ajustes al mencionado valor libro a la fecha de la reclasificación.

La respectiva escritura de compraventa se celebró el 11 de diciembre de 2025 por un monto de UF65.000 (neto).

Dado que, al 31 de diciembre de 2025 la inscripción en el Conservador de Bienes Raíces no se había concretado, la Compañía no hizo el reconocimiento del ingreso ni dio de baja el valor libro del activo respectivo al cierre de 2025.

(3) Inversión en Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación (Ex Signo Vial Perú S.A.C.)

Según hecho esencial de fecha del 16 de septiembre de 2022, la Sociedad Cintac S.A. comunicó a la Comisión para el Mercado Financiero que la operación de Signo Vial Perú S.A.C. no era estratégica para el grupo consolidado y que mantenía pérdidas operacionales en los últimos semestres que no se espera poder revertir, por lo cual con fecha 14 de septiembre de 2022 inició los trámites para la liquidación de activos y pasivos y su posterior disolución y extinción.

Dado lo anterior, y habiéndose cumplido los requisitos establecidos en NIIF 5, “Activos no corrientes disponibles para la venta”, la Sociedad clasificó los activos de la filial indirecta Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación como mantenidos para la venta en septiembre de 2022.

Durante el último trimestre de 2023 y continuando con el proceso de liquidación, la filial Cintac Perú S.A.C. adquirió la participación no controladora de Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación, mientras que la Administración liquidó los inventarios, las propiedades, plantas y equipos, puso término a los contratos de arrendamiento y liquidó otros activos y pagó gran parte de las obligaciones de la mencionada sociedad. La Administración continúa realizando gestiones para concluir con el proceso de liquidación, el cual se estima podría terminarse durante 2026.

(4) Inversión en Tubos Argentinos S.A. (filial de la controlada)

Al 31 de diciembre de 2025 los activos y pasivos de la filial Tubos Argentinos (“TASA”) está valorados en MUS\$ 45.807 y MUS\$ 19.053, respectivamente. Los activos contemplan un deterioro de valor de MUS\$ 10.548 el cual hizo disminuir el valor de la inversión en Intasa a MUS\$ 35.259.

Con fecha 1 de diciembre de 2025 el Directorio de Intasa S.A. aprobó la decisión de enajenar el 100% de su participación en la filial TASA. En virtud de dicha decisión, y considerando que al 31 de diciembre de 2025 la venta se encontraba comprometida y su concreción era altamente probable dentro de los doce meses siguientes, la Sociedad procedió a clasificar los activos y pasivos asociados a dicha filial como activos mantenidos para la venta, de conformidad con los criterios establecidos en la NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas.

En consecuencia, los activos y pasivos de TASA fueron presentados en forma separada en el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2025 y medidos al menor entre su valor libro y su valor razonable menos los costos de venta. La clasificación como activo mantenido para la venta implicó la suspensión de la depreciación de los activos no corrientes asociados, de acuerdo con lo dispuesto por la normativa aplicable.

De acuerdo con NIIF 5.15, la inversión fue medida al menor entre su valor libro determinado bajo el método de la participación (VPP) y su valor razonable menos costos de venta.

	31.12.2025
	MUS\$
Valor libro previo (VPP)	26.754
Valor razonable menos costo de venta	16.206
Deterioro reconocido en resultados	10.548
Totales	53.508

La pérdida por deterioro fue reconocida en el rubro “Otras ganancias (pérdidas)” del Estado de Resultados.

Con fecha 14 de enero de 2026 se concretó la venta por un precio de MUS\$ 16.206 (según contrato firmado).

La diferencia entre el valor libro ajustado y el precio de venta generó un resultado adicional de MUS\$ 5.088 reconocido en el ejercicio 2025.

La transacción calificó como operación discontinuada conforme a NIIF 5.32.

16. Activos intangibles distintos a la plusvalía y Plusvalía.

a. El detalle de los activos intangibles de la controlada y sus filiales es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

Clasificación	Activo intangible	Propietario	Vida útil	Término o consumo total del activo	Valor bruto MUS\$	Amortización acumulada/deterioro del valor MUS\$	Valor neto MUS\$
Derechos de concesión de servicios	Derechos de agua	CMP S.A. - G. CINTAC	13	12-2030	2.644	(604)	2.040
Derechos de minería	Pertenencias mineras	CMP S.A. - G. CINTAC	25	12-2042	1.792.047	(628.327)	1.163.720
Programas de computación	Programas informáticos	CAP S.A. - CLEANAIRTECH	4	Varias	270	(270)	-
Licencias y franquicias	Licencias software	CMP S.A. - G. CINTAC	1	Varias	6.259	(4.280)	1.979
Derechos de concesión de servicios	Servidumbres	CAP S.A. - CLEANAIRTECH	18	12-2030	1.111	(847)	264
Marcas comerciales	Marcas	G. CINTAC	1	Indefinida	104.237	(9.940)	94.297
Otros activos intangibles	Otros	G. CINTAC	1	Varias	792	(136)	656
					1.907.360	(644.404)	1.262.956

Al 31 de diciembre de 2024

Clasificación	Activo intangible	Propietario	Vida útil	Término o consumo total del activo	Valor bruto MUS\$	Amortización acumulada/deterioro del valor MUS\$	Valor neto MUS\$
Derechos de concesión de servicios	Derechos de agua	CMP S.A. - G. CINTAC	13	12-2030	2.627	(566)	2.061
Derechos de minería	Pertenencias mineras	CMP S.A. - G. CINTAC	25	12-2042	1.780.549	(572.553)	1.207.996
Programas de computación	Programas informáticos	CAP S.A. - CLEANAIRTECH	4	Varias	270	(270)	-
Licencias y franquicias	Licencias software	CMP S.A. - G. CINTAC	1	Varias	4.074	(1.313)	2.761
Derechos de concesión de servicios	Servidumbres	CAP S.A. - CLEANAIRTECH	18	12-2030	1.111	(796)	315
Marcas comerciales	Marcas	G. CINTAC	1	Indefinida	96.543	(6.932)	89.611
Otros activos intangibles	Otros	G. CINTAC	1	Varias	1.432	(437)	995
					1.886.606	(582.867)	1.303.739

La Sociedad, su controlada y sus filiales, no tiene activos intangibles con restricciones y/o que sean garantía de pasivos ni existen compromisos por la adquisición de nuevos intangibles. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no existen activos intangibles totalmente amortizados aún en uso.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad realizó pruebas de deterioro sobre las marcas Cintac S.A.I.C. y Tupemesa, filiales de la controlada, clasificadas como activos intangibles con vida útil indefinida y asignadas a sus respectivas UGE, de Invercap y su controlada, según NIIF 3 - Combinación de negocios y NIIF 10 – Estados Financieros Consolidados (nota 13 punto 1 y nota 27 letra d).

La Sociedad efectuó pruebas de deterioro sobre sus activos, determinando su valor recuperable con base en estimaciones de valor justo, utilizando como referencia los valores en libros registrados al 31 de diciembre de 2024. En el caso de Cintac, filial de la controlada, el valor recuperable determinado para sus activos ascendió a MUS\$ 66.539 al 31 de diciembre de 2025, en comparación con un valor en libros de MUS\$ 69.547 al 31 de diciembre de 2024, lo que implicó el reconocimiento de una pérdida por deterioro de MUS\$ 3.009, de acuerdo con lo establecido en NIC 36. Por su parte, la marca Tupemesa, correspondiente a sus activos, presentó un valor recuperable de MUS\$ 20.361 al 31 de diciembre de 2025, frente a un valor en libros de MUS\$ 12.085, por lo que no se identificó deterioro. En consecuencia, el análisis evidenció una holgura de MUS\$ 5.408 respecto de su valor en libros al 31 de diciembre de 2024.

Las valorizaciones fueron realizadas al 30 de diciembre de 2025 utilizando la metodología de flujos de efectivo descontados, con un horizonte de proyección de 10 años y supuestos específicos para cada jurisdicción. Para Chile, se empleó una tasa de crecimiento a perpetuidad de 5,06%, inflación del 3,00% y crecimiento de cantidades de 2,00%. Para

Perú, se utilizó una tasa de crecimiento a perpetuidad de 4,04%, inflación del 2,00% y crecimiento de cantidades de 2,00%. Las tasas de descuento aplicadas fueron de 10,28% anual (0,82% mensual) para Cintac SAIC y de 11,09% anual (0,88% mensual) para Tupemesa.

Las pertenencias mineras fueron adquiridas mediante la fusión de CMP, con Compañía Minera Huasco S.A. (en adelante CMH), filiales de la controlada. Los valores fueron obtenidos del informe de determinación de valor justo de CMH al 30 de abril de 2010, elaborado por Jorge Quiroz C. Consultores Asociados S.A. La amortización mensual se efectúa en base a la proporción de alimentación mensual de mineral a la planta, estimándose que las reservas existentes durarán hasta el año 2042, bajo las actuales estimaciones de producción de la compañía.

La amortización de los derechos de agua y servidumbre se efectúa mensualmente, en cuotas iguales calculadas en función de la vida útil del activo principal que proveen. En este caso, se estima su vida útil hasta el año 2030.

b. Los movimientos de los activos intangibles de la controlada y sus filiales son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2025

Clasificación	Derechos de agua MUS\$	Licencias y software, neto MUS\$	Servidumbre MUS\$	Marcas MUS\$	Otros MUS\$	Pertenencias mineras MUS\$	Total MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2025	2.061	2.761	315	89.611	995	1.207.996	1.303.739
Adiciones (bajas)	-	504	6	5.408	-	(6)	5.912
Amortización	(38)	(967)	(51)	(3.008)	(136)	(44.285)	(48.485)
Diferencia moneda	17	111	-	2.286	(203)	8	2.219
Otros incrementos (disminuciones)	-	(430)	(6)	-	-	7	(429)
Total movimientos período	(21)	(782)	(51)	4.686	(339)	(44.276)	(40.783)
Saldo al 31.12.2025	2.040	1.979	264	94.297	656	1.163.720	1.262.956

Al 31 de diciembre de 2024

Clasificación	Derechos de agua MUS\$	Licencias y software, neto MUS\$	Servidumbre MUS\$	Marcas MUS\$	Otros MUS\$	Derechos marítimos MUS\$	Pertenencias mineras MUS\$	Total MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2024	2.113	2.157	366	112.104	1.203	428	1.250.698	1.369.069
Adiciones (bajas)	16	2.235	-	-	-	-	-	2.251
Amortización	-	(814)	(51)	(19.912)	(437)	-	(42.740)	(63.954)
Diferencia moneda	(38)	(195)	-	(2.532)	229	-	(10)	(2.546)
Otros incrementos (disminuciones)	(30)	(51)	-	(49)	-	(428)	48	(510)
Deterioro de activos	-	(571)	-	-	-	-	-	(571)
Total movimientos período	(52)	604	(51)	(22.493)	(208)	(428)	(42.702)	(65.330)
Saldo al 31.12.2024	2.061	2.761	315	89.611	995	-	1.207.996	1.303.739

c. Plusvalía:

No se registra plusvalía al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

17. Propiedades, planta y equipo

a. Composición:

La composición por clase de propiedades, planta y equipos de la sociedad, controlada y sus filiales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, a valores neto, es la siguiente:

Propiedades, plantas y equipos, neto	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Construcción en curso	791.581	918.356
Terrenos	339.011	338.758
Construcciones y obras de infraestructura	681.703	741.891
Planta, maquinaria y equipo	1.439.426	1.465.580
Muebles y máquinas de oficina	420	152
Equipamiento de tecnologías de la información	104	101
Desarrollo de minas	605.726	410.122
Vehículos	1.167	1.318
Otras propiedades, planta y equipo	121.951	149.210
Totales	3.981.089	4.025.488

Los activos a valor bruto por clases de propiedades, planta y equipos de la sociedad, controlada y sus filiales es la siguiente:

Propiedades, plantas y equipos, bruto	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Construcción en curso	791.581	918.356
Terrenos	339.011	338.758
Construcciones y obras de infraestructura	1.584.093	1.559.380
Planta, maquinaria y equipo	3.961.590	3.924.547
Muebles y máquinas de oficina	1.098	978
Equipamiento de tecnologías de la información	1.465	1.512
Desarrollo de minas	1.089.403	857.478
Vehículos	6.371	6.196
Otras propiedades, planta y equipo	631.431	513.208
Totales	8.406.043	8.120.413

La depreciación acumulada por clases de propiedades, planta y equipos de la sociedad, controlada y sus filiales es la siguiente:

Depreciación acumulada	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Construcciones y obras de infraestructura	(902.390)	(817.489)
Planta, maquinaria y equipo	(2.522.164)	(2.458.967)
Muebles y máquinas de oficina	(678)	(826)
Equipamiento de tecnologías de la información	(1.361)	(1.411)
Desarrollo de minas	(483.677)	(447.356)
Vehículos	(5.204)	(4.878)
Otras propiedades, planta y equipo	(509.480)	(363.998)
Totales	(4.424.954)	(4.094.925)

b. Movimientos:

Los movimientos contables al 31 de diciembre de 2025 y 2024 correspondiente a Propiedades, planta y equipos, neto, de la sociedad, controlada y sus filiales son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2025

Clasificación	Construcción en curso MUS\$	Terrenos MUS\$	Construcciones y obras de infraestructura MUS\$	Planta, maquinaria y equipo MUS\$	Muebles y maquinaria de oficina MUS\$	Equipamiento de tecnologías de la información MUS\$	Vehículos MUS\$	Desarrollo de minas MUS\$	Otros MUS\$	Total MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2025	918.356	338.758	741.891	1.465.580	152	101	1.318	410.122	149.210	4.025.488
Adiciones (bajas)	131.086	25	23.962	76.516	-	41	14	231.925	104.530	568.099
Reclasificaciones	(15.664)	(4.257)	2.183	15.111	-	-	-	-	2.627	-
Retiros y bajas	(242.575)	-	(3.275)	(1.773)	(4)	-	(325)	-	(298)	(248.250)
Trasposos hacia activos mantenidos para la venta	-	(1.402)	(1.906)	(18)	-	-	(14)	-	(6)	(3.346)
Trasposos hacia activos por derechos de uso	-	-	791	-	-	-	86	-	16	893
Depreciación	-	-	(84.265)	(90.893)	(28)	(36)	(181)	(36.321)	(153.632)	(365.356)
Otros incrementos (decrementos)	378	1.159	2.322	(25.097)	300	(2)	269	-	24.232	3.561
Total movimientos período	(126.775)	(4.475)	(60.188)	(26.154)	268	3	(151)	195.604	(22.531)	(44.399)
Saldo al 30.09.2025	791.581	334.283	681.703	1.439.426	420	104	1.167	605.726	126.679	3.981.089

Al 31 de diciembre de 2024

Clasificación	Construcción en curso MUS\$	Terrenos MUS\$	Construcciones y obras de infraestructura MUS\$	Planta, maquinaria y equipo MUS\$	Muebles y maquinaria de oficina MUS\$	Equipamiento de tecnologías de la información MUS\$	Vehículos MUS\$	Desarrollo de minas MUS\$	Otros MUS\$	Total MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2024	1.071.142	341.188	533.945	1.599.685	223	100	1.519	363.753	173.546	4.085.101
Adiciones	42.371	5.009	274.392	65.321	3	66	91	75.895	75.681	538.829
Reclasificaciones	(39.689)	(34)	13.512	26.276	-	-	114	-	(179)	-
Retiros y bajas	(631)	(310)	(9.362)	(559)	-	-	(131)	-	(483)	(11.476)
Castigos	(255)	-	-	-	-	-	-	-	-	(255)
Depreciación	-	-	(41.380)	(149.787)	(74)	(65)	(238)	(29.526)	(133.134)	(354.204)
Deterioro de activo	(73.684)	-	(22.214)	(45.122)	-	-	-	-	-	(141.020)
Decremento por traspaso a disponible para la venta	-	(933)	(1.988)	(7.200)	-	-	-	-	-	(10.121)
Decremento por traspaso desde derechos de uso	-	-	7.496	-	-	-	-	-	-	7.496
Decremento por traspaso a propiedad de inversión	(453)	-	-	-	-	-	-	-	1.777	1.324
Otros incrementos (decrementos)	(80.445)	(6.162)	(12.510)	(23.034)	-	-	(37)	-	32.002	(90.186)
Total movimientos período	(152.786)	(2.430)	207.946	(134.105)	(71)	1	(201)	46.369	(24.336)	(59.613)
Saldo al 31.12.2024	918.356	338.758	741.891	1.465.580	152	101	1.318	410.122	149.210	4.025.488

c. Información adicional

Las propiedades, planta y equipo corresponden principalmente, CSH S.A. y CMP S.A., filiales de la controlada, a terrenos, construcciones, obras de infraestructura, maquinarias y equipos en las minas, planta de pellets, puertos de embarque de mineral, planta siderúrgica y muelle. También incluye las plantas industriales del Grupo Cintac dentro de Chile y, de este mismo, las plantas industriales de Tupemesa y Steel Building S.A.C en Perú, y de TASA en Argentina.

En el rubro construcciones y obras de infraestructura se incluyó también los activos correspondientes a la línea de transmisión eléctrica de Tecnocap S.A., la planta desalinizadora de agua y acueductos de Aguas CAP y el Terminal Portuario de Puerto Las Losas (filiales de la controlada).

- **Activos temporalmente inactivos** - Según hecho esencial publicado en la Comisión Para el Mercado Financiero, el día 7 de agosto de 2024, el Directorio de CSH, filial de la controlada, ha resuelto iniciar un proceso de suspensión indefinida de su actividad siderúrgica.

El proceso de suspensión involucra la detención paulatina de la actividad siderúrgica de la Compañía, incluyendo sus procesos de producción de coque, el funcionamiento de los altos hornos, acería y colada continua y laminación de productos largos de acero.

Al 31 de diciembre de 2025 la controlada continúa explotando algunos negocios no siderúrgicos, como son la extracción y comercialización de caliza, el desarrollo de actividades portuarias y logísticas, como la descarga de soda cáustica, y la prestación de servicios de ingeniería y operación de proyectos para la sociedad REE Alloys. A los anterior, se sumaría el desarrollo de una planta de piloto de acero verde, fabricado a partir de la reducción directa de mineral de hierro.

- **Retiros y bajas** - Los retiros y bajas de Propiedades, planta y equipo provienen de Cintac S.A. y Huachipato S.A., filiales de la controlada, los cuales corresponden a ventas de activos fijos.
- **Desarrollo de minas** - El ítem “Desarrollo de Minas”, proveniente de CMP, filial de la controlada, corresponde principalmente al movimiento de material estéril efectuado antes de la explotación de una fase de la mina.

Según lo informado en hecho esencial de fecha 1 de octubre de 2024 se registró una contingencia operacional relacionada con condiciones geotécnicas en la Fase 5 de la Mina Los Colorados (en adelante MLC), lo que motivó la adopción de medidas inmediatas de contención y análisis por parte de la CMP, filial de la controlada. La implementación oportuna de dichas medidas ha mitigado riesgos relevantes, permitiendo la integridad operativa del yacimiento. La constitución de un *Geotechnical Review Board* independiente ha reforzado la gobernanza técnica sobre el rediseño de esta fase, fortaleciendo la confianza en el proceso.

Las iniciativas de optimización ejecutadas en paralelo han mostrado resultados operativos alentadores, y se proyecta una recuperación de mineral de mejor ley hacia fines de 2026, lo que contribuirá positivamente al perfil productivo y al valor económico del activo.

Con fecha 4 de julio de 2025, la matriz (CAP) publicó otro Hecho Esencial relativo a la contingencia geomecánica ocurrida en la Fase 5 de la faena minera MLC. Al respecto, se informa que la Comisión Geomecánica Independiente (*Geotechnical Review Board*) concluye que, para resguardar la estabilidad de la mina y el valor de su activo, y que por razones de seguridad y adecuado manejo del riesgo operacional, se debe mantener la suspensión de la Fase 5 de MLC.

A fin de compensar parcialmente la producción que no podrá ser explotada en el corto plazo en la referida Fase 5, se han tomado medidas que incluyen alimentaciones desde acopios existentes en MLC y optimizaciones en el diseño del plan minero. Adicionalmente se están evaluando alternativas para anticipar el procesamiento del mineral correspondiente a la Fase 7, actualmente en evaluación ambiental.

Los impactos de la suspensión de la Fase 5, netos de las medidas de compensación, se estimaban en una reducción de la producción de concentrado de hierro del segundo semestre 2025 equivalente a 400.000 toneladas más una cantidad similar durante el 2026.

- **Costos por préstamos capitalizados durante el año**

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, CMP, filial de la controlada, mantiene costos por préstamos capitalizados por MUS\$ 7.684 y MUS\$ 10.682 (nota 20b), respectivamente.

- **Construcción en curso**

El importe de las construcciones en curso al 31 de diciembre de 2025 y 2024 alcanza a MUS\$ 791.581 y MUS\$ 918.356, respectivamente, montos que se asocian directamente con actividades de operación de la controlada y sus filiales, entre otras, adquisición de equipos y construcciones.

En el rubro se incluyen las obras en ejecución, siendo las más importantes las siguientes correspondientes a las filiales de la controlada:

- En CMP, por MUS\$ 759.685 al 31 de diciembre de 2025, (MUS\$ 898.732 al 31 de diciembre de 2024), monto que se asocia directamente con actividades de operaciones de la filial, entre otras adquisiciones de equipo y construcciones.
- En Cintac S.A., por MUS\$ 7.429 al 31 de diciembre de 2025 (MUS\$ 6.933 al 31 de diciembre de 2024), principalmente asociado con actividades de operación de la Compañía, adquisición de equipos y construcciones.
- En Aguas CAP, por MUS\$ 20.300 al 31 de diciembre de 2025 (MUS\$ 6.071 al 31 de diciembre de 2024), principalmente en adquisición de equipos, construcciones y proyectos.
- En Puerto las Losas S.A., por MUS\$ 0- al 31 de diciembre de 2025 (MUS\$ 2.115 al 31 de diciembre de 2024), principalmente en adquisición de equipos, construcciones y proyectos.
- En Tecnocap S.A., por MUS\$ 2.664 al 31 de diciembre de 2025 (MUS\$ 2.212 al 31 de diciembre de 2024), principalmente en adquisición de equipos, construcciones y proyectos.

- **Costo por depreciación** - La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil o en base a unidades producidas.

La vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción, y cambios en la demanda del mercado de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

Respecto al ítem “Desarrollo de Minas”, su amortización se determina en base a la proporción de alimentación mensual de minerales a las Plantas. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 respectivamente, se han registrado en resultado (Costos de explotación) MUS\$ 36.321 y MUS\$ 29.526, respectivamente por este concepto. Los importes reconocidos son registrados en el costo de explotación, en la cuenta de gastos de amortización.

- **Elementos depreciados en uso** - Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no hay elementos de propiedades, planta y equipos que se encuentren totalmente depreciados y que se encuentren en uso.
- **Pérdida por castigo y deterioro reconocida durante el ejercicio**

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no registró nuevas provisiones de pérdida por deterioro de su propiedad, planta y equipo, definido a partir de la ejecución de pruebas de deterioro de los activos que componen la línea no siderúrgica CSH, filial de la controlada, según NIIF, las que incorporan un análisis del valor presente de los flujos de caja futuros resultantes de la implementación de la estrategia de la Compañía, considerando los activos en operación y aquellos con inicio de operación inminente, habiéndose concluido que el valor contable de los activos empleados es inferior al valor presente de los flujos señalados.

Al 31 de diciembre de 2024, se realizó un estudio junto con la empresa Deloitte para determinar el valor de liquidación de los activos fijos de la Compañía y evaluar su posible valor de mercado para una futura venta, en el contexto de la suspensión de operaciones de la compañía, anunciada durante el mismo año.

Al 31 de diciembre de 2024 la tasa de descuento aplicada a las proyecciones de flujos futuros es de 6.87%

Los activos evaluados corresponden a maquinaria y equipos que se encontraban registrados en el grupo de propiedad, planta y equipo.

- **Costos por desmantelamiento y costos por restauración** - Surgen obligaciones de incurrir en gastos por desmantelamiento y restauración cuando, a raíz de la preparación del emplazamiento y levantamiento de una instalación y/o ejecución de alguna obra o faena, se afecta el medio ambiente. Estos costos se estiman al comienzo del proyecto basándose en un plan formal de cierre de faenas que los originan y están sujetos a una revisión periódica.

Los costos estimados que surgen de la obligación de desmantelar una instalación son actualizados a valor presente e incorporados a la propiedad, planta y equipos teniendo como contrapartida una provisión. Estos costos por desmantelamiento se debitan a resultados durante la vida de la obra juntamente con la depreciación del activo y forman parte del costo de explotación, y la utilización de la provisión respectiva se realiza al momento de materializar el desmantelamiento.

Los costos por restauración son estimados al inicio de la obra a valor presente constituyéndose la respectiva provisión con cargo a resultados. Dicha provisión es usada al momento de incurrir en gastos por trabajos de restauración.

Los efectos de la actualización de las provisiones, por efecto de variaciones de la tasa de descuento o del paso del tiempo, son registrados como gasto financiero.

En la estimación de los costos de desmantelamiento y restauración se usa el trabajo de un especialista externo y expertos internos, así como también el juicio y experiencia de la Administración de la controlada y sus filiales.

Al 31 de diciembre de 2025, todos los planes de cierre de las faenas que se encuentran en operación están aprobados por el Servicio Nacional de Geología y Minería, dándose cumplimiento a lo establecido en la Ley N° 20.551 de año 2011, que regula el Cierre de Faenas e Instalaciones Mineras.

- **Seguros** - El Grupo CAP, filial de la controlada, tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están expuestos los diversos elementos de propiedades, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que pudieran presentar por el ejercicio de su actividad. Dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos. La controlada y sus filiales poseen contratos de seguros sobre sus activos fijos y responsabilidad civil por MUS\$ 5.561.974, cifra que ya tiene incorporados los proyectos que han entrado en explotación. El monto máximo indemnizable es aproximadamente MUS\$ 1.151.625.

Al 31 de diciembre de 2025, los seguros contratados son los siguientes:

La filial CMP tiene contratados seguros sobre sus activos fijos y otros riesgos del negocio por un monto aproximado a MUS\$ 6.882.595 cuyo monto máximo indemnizable asciende a aproximadamente MUS\$ 282.384.

La filial CSH tiene contratados seguros sobre sus activos fijos y otros riesgos de negocios por un valor de MUS\$ 566.574, cuyo monto máximo indemnizable asciende a MUS\$ 440.000 por cada siniestro, salvo para sismo, incendio por sismo, tsunami/maremoto, erupción volcánica. Dichos montos corresponden a límites por evento y/o agregado anual combinado para bienes físicos y perjuicio por paralización.

La filial Aguas CAP tiene contratados seguros sobre sus activos fijos y otros riesgos del negocio por un monto aproximado a MUS\$ 503.162, cuyo máximo indemnizable asciende aproximadamente a MUS\$ 218.300.

La filial Puerto Las Losas tiene contratados seguros sobre sus activos fijos y otros riesgos del negocio por un monto aproximado a MUS\$ 83.702 cuyo máximo indemnizable asciende aproximadamente a MUS\$ 76.467.

La filial Tecnocap tiene contratados seguros sobre sus activos fijos y otros riesgos del negocio por un monto aproximado a MUS\$ 65.070, cuyo máximo indemnizable asciende aproximadamente a MUS\$ 65.070.

- **Otros** – Al 31 de diciembre de 2025 la filial CSH, registrada en el rubro Construcciones y Obras de Infraestructura a los activos de la empresa Forja Lima S.A.C., adquirida en un 100% por la Sociedad por un total de MUS\$26.867., este corresponde a la cesión de Aceros Chilca cedió de la empresa Forja Lima S.A.C, en favor de la Compañía, en cancelación de la cuenta por cobrar que mantenida a dicha fecha.
- **Restricciones por Propiedades, Plantas y Equipos entregados en garantía** - La Sociedad Invercap S.A., al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no ha comprometido activos físicos específicos como garantía del cumplimiento de obligaciones. Tampoco tiene compromisos por la adquisición de activos.

Las vidas útiles estimadas por clases de activo son las siguientes:

	Vida útil mínima años	Vida útil máxima años	Vida útil promedio ponderado años
Edificios	20	61	36
Planta y equipo	2	61	29
Equipamiento de tecnologías de la información	1	5	3
Vehículos	3	6	4
Otras propiedades, planta y equipo	1	8	6
Desarrollo minero	14	16	15

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Al 26 de junio de 2024 se materializó la venta de los terrenos que mantenía Invercap, lo que significó una pérdida en resultado de MUS\$ 309.

El cargo a resultados por concepto de depreciación de la Propiedad, planta y equipo de la controlada y sus filiales incluido en los costos de explotación y gastos de Administración es el siguiente:

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
En costos de explotación	358.228	345.354
En gastos de administración y ventas	2.859	2.629
En otros gastos por fusión	4.269	6.221
Totales	365.356	354.204

18. Propiedad de inversión

La composición y movimiento de la propiedad de inversión de la controlada y sus filiales al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se detallan a continuación:

Propiedades, plantas y equipos, neto	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Terrenos	55.798	55.798
Totales	55.798	55.798

Los movimientos contables al 31 de diciembre de 2025 y 2024, correspondientes a propiedades de inversión, netos, de la controlada y sus filiales son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad y su controlada no presentan movimientos.

Al 31 de diciembre de 2024:

Clasificación	Terrenos MUS\$	Construcciones y obras de infraestructura MUS\$	Total MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2024	55.799	1.852	57.651
Adiciones	28.382	-	28.382
Decrementos por traspaso a Propiedad, planta y equipos	(28.382)	(1.777)	(30.159)
Depreciación	-	(71)	(71)
Otros incrementos (disminuciones)	(1)	(4)	(5)
Total movimientos período	(1)	(1.852)	(1.853)
Saldo al 31.12.2024	55.798	-	55.798

Las propiedades de inversión corresponden a activos inmobiliarios de las filiales Cintac, y de la absorción por CAP S.A. de las Inmobiliaria Rengo SpA e Inmobiliaria Talcahuano SpA.

El traspaso de estos activos a Propiedades, plantas y equipos obedecen a redefiniciones del destino de ellos dado las escisiones patrimoniales, reestructuración y reorganización de las operaciones de Promet Perú SAC. y Estructuras Industriales EGA SAC.

19. Impuesto a la renta e impuestos diferidos, neto

a. Impuesto a la renta reconocido en resultados del ejercicio

El Impuesto a la renta reconocido en resultados durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(10.843)	(41.999)
Impuesto específico a la minería	(4.305)	(9.258)
Otros ingresos (gastos) por impuestos corrientes	(1.767)	(4.328)
Ajuste período anterior	-	(70)
Total ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto	(16.915)	(55.655)
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos a las ganancias		
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(6.904)	(14.549)
Reclasificación provisión valuación	-	(668)
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos por la diferencia temporaria pérdida tributaria	(8.546)	(291)
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	(581)	(6.189)
Otros cargos	(959)	18.918
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos por la diferencia temporaria del activo fijo	15.394	18.200
Total ingreso (gasto) por impuestos diferidos, neto	(1.596)	15.421
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(18.511)	(40.234)

b. Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicables a la Sociedad, su controlada y sus filiales, se presenta a continuación:

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Ganancia (pérdida) del año antes de impuestos	(91.852)	32.440
Tasa impositiva Legal	27%	27%
(Gasto) Ingreso por impuestos utilizando la tasa legal	24.800	(8.759)
Participación en ganancias de asociados contabilizados por el método de participación	406	11
Efecto de impuestos específicos a la actividad minera	-	(9.258)
Efecto por diferencias temporarias de impuestos específicos a la minería	(4.981)	1.890
Provision de valuación	-	668
Efectos de tasas impuestos extranjeros	685	954
Diferencias permanentes y otros ajustes	(5.916)	8.416
Otro incremento (decremento) en activo (pasivo) poro impuestos diferidos y reconocimiento de pérdidas fiscales no reconocidas	(33.505)	(34.156)
Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(43.311)	(31.475)
(Gasto) Ingreso por impuesto utilizando la tasa efectiva	(18.511)	(40.234)

La tasa impositiva utilizada para la conciliación al 31 de diciembre de 2025 y 2024 corresponde a la tasa de impuesto a las sociedades del 27,0% respectivamente, que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Tasa impositiva Legal	(27,00%)	(27,00%)
Participación en ganancias de asociados contabilizados por el método de participación	(0,44%)	0,03%
Efecto de impuestos específicos a la actividad minera	0,00%	(28,54%)
Efecto por diferencias temporarias de impuestos específicos a la minería	5,42%	5,83%
Provision de valuación	0,00%	2,06%
Efectos de tasas impuestos extranjeros	(0,75%)	2,94%
Diferencias permanentes y otros ajustes	6,44%	25,94%
Otro incremento (decremento) en activo (pasivo) por impuestos diferidos y reconocimiento de pérdidas fiscales no reconocidas	36,48%	(105,29%)
Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	47,15%	(97,03%)
(Gasto) Ingreso por impuesto utilizando la tasa efectiva	20,15%	(124,03%)

La tasa de impuesto específico sobre la actividad minera aplicada al 31 de diciembre de 2025 y 2024 fue del 5,0%.

Respecto al impuesto específico a la actividad minera dispuesto por la Ley N°20.469, lo que establece que empresas chilenas como CMP, filial de la controlada, pueden acogerse a un sistema de invariabilidad tributaria similar al que dispone el DL 600 sobre estatutos de la Inversión Extranjera, CMP decidió no optar por el sistema de invariabilidad tributaria permitido por la mencionada ley.

TASA, filial indirecta de la controlada, tiene una tasa de impuesto a la renta de 35%.

Cintac Perú, filial de la controlada, al igual que las filiales peruanas indirectas Tupemesa, EGA, Fricam, Sehover, Signo Vial (En Liquidación), Agrow Perú y Attom Químicos, Promet Perú, tienen una tasa de impuesto a la renta de 29,5%.

CAP Re Inc, filial de la controlada, tiene una tasa de impuesto a la renta de 21%.

c. Impuestos diferidos

El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Activos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Pérdidas fiscales	83.148	95.592
Provisión ambiental por término de faenas	81.278	-
Deterioro Activo Fijo	42.084	42.084
Provisión vacaciones	7.034	7.815
Valor neto de realización existencias	7.668	7.920
Provisión obsolescencia	10.332	1.447
Provisión cuentas incobrables	186	5.661
Indemnización años de servicio	11.605	894
Intereses por préstamos devengados no pagados	-	1.743
Provisión premio antigüedad	1.255	1.408
Ingresos Diferidos	2.440	2.197
Resultado no realizado	264	282
Descuento por cantidad	215	215
Provisión Bono Cumplimiento de Metas	14	475
Acreedores por Leasing	2.160	1.210
Provisión participación utilidades	1.162	-
Provisión Valuación	-	(3.768)
Otras Provisiones de Gastos	19.985	106.632
Total efectos de posición activa (cargo) sobre impuestos diferidos	270.830	271.807

Los activos por impuestos diferidos asociados a las pérdidas fiscales provienen principalmente de la controlada a través de CSH, filial de la controlada, la cual presenta al 31 de diciembre de 2025 y 2024, pérdidas tributarias ascendentes a MUS\$ 1.005.680 y MUS\$ 857.542, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2025 CSH, filial de la controlada, no ha reconocido activos y pasivos por impuestos diferidos, considerando que resulta poco probable que la entidad disponga de ganancias fiscales futuras contra las que cargar esas diferencias temporarias deducibles en el corto y mediano plazo, quedando contabilizado para el año 2024 en efecto en resultado pérdida correspondiente al castigo de impuestos diferidos por MUS\$ 18.667, de acuerdo con NIC 12 impuesto a las ganancias.

De haber contabilizado el activo por impuesto diferido a la totalidad de la pérdida tributaria, el activo por impuesto diferido ascendería al 31 de diciembre 2025 a MUS\$ 271.534 y al 31 de diciembre de 2024 a MUS\$ 231.536.

Puerto Las Losas, filial de la controlada, también presentan pérdidas tributarias acumuladas al 31 de diciembre de 2025 por MUS\$ 40.113 y al 31 de diciembre de 2024 por MUS\$ 40.323, las cuales se originan en el uso de la depreciación tributaria acelerada de sus activos fijos.

CAP, la controlada, también presentan pérdidas tributarias acumuladas al 31 de diciembre de 2025 por MUS\$ 295.372 y al 31 de diciembre de 2024 por MUS\$ 305.099, los impuestos diferidos asociados a estas pérdidas ascienden a MUS\$ 79.750 y a MUS\$ 82.377 respectivamente, de los cuales no se han reconocido por no tener claridad su utilización según la norma NIIF.

Pasivos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Depreciación propiedad, planta y equipo	388.995	390.046
Activos intangibles (**)	364.694	376.429
Revaluaciones de terrenos	66.200	66.200
Revaluaciones de planta y equipo	8.640	1.059
Activos en leasing	5.422	6.087
Gastos anticipados	3.148	10.904
Material en proceso	1.947	1.926
Gastos de fabricación	833	2.066
Indemnización años de servicio	15.304	1.091
Retasación técnica	473	473
Ingresos diferidos	88	2.161
Ajuste por inflación impositivo	-	126
Otros	19.223	7.557
Total efectos de posición pasiva (abono) sobre impuestos diferidos	874.967	866.125
Total neto activos menos pasivos	(604.137)	(594.318)

(**) corresponde principalmente a pasivos generados producto de la fusión CMP-CMH en el año 2010.

Los impuestos diferidos se presentan en el balance como sigue:

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Activo no corriente	25.364	34.221
Pasivo no corriente	(629.501)	(628.539)
Totales neto	(604.137)	(594.318)

Saldos de impuestos diferidos

Los activos (pasivos) de impuestos diferidos se derivan de los siguientes movimientos:

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Activos (pasivos) por impuestos diferidos, saldo inicial	(594.318)	(603.847)
Efecto en otros resultados integrales	1.332	2.494
Efecto en ganancia (pérdida)	(812)	10.044
Incremento (decremento) en activos (pasivo) por impuestos diferidos	(10.339)	(3.009)
Total aumentos y disminuciones por impuestos diferidos	(9.819)	9.529
Saldo final activos (pasivos) por impuestos diferidos	(604.137)	(594.318)

20. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El detalle de los préstamos que devengan intereses, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

a. Obligaciones con entidades financieras:

	Corriente		No corriente	
	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Préstamos de entidades financieras	554.802	548.539	919.270	834.161
Obligaciones con el público (Bonos)	2.609	2.568	338.221	337.700
Obligaciones y otros préstamos	3.311	21.473	-	-
Pasivos de cobertura	764	-	735	1.151
Otros pasivos financieros	44	96	-	-
Totales	561.530	572.676	1.258.226	1.173.012

Las restricciones a los que está sujeto el crédito vigente de Invercap S.A. (excluyendo su controlada) son referidas principalmente a entregar información financiera periódica y cumplimiento de indicadores financieros de deuda-garantía establecidas en el respectivo contrato de crédito. El criterio de valorización de las acciones preñadas corresponde al valor promedio bursátil de las acciones en los últimos 90 días, comparados con el valor de la deuda. Esta medición se efectúa el primer día hábil de cada mes. Con fecha 2 de mayo de 2025 se prorrogó por un año el préstamo con el Banco de Chile, por lo tanto, su nuevo vencimiento es el 2 de mayo de 2026. Adicionalmente el 9 de octubre de 2025 se tomó nuevo préstamo para Capital de trabajo por MUS\$ 2.500 con vencimiento el 9 de octubre de 2026.

Las obligaciones y otros préstamos de la controlada y sus filiales incluyen cartas de crédito de Cintac S.A.I.C. y Promet Perú, por compras de suministros de materia prima y obligaciones por *factoring* y *forfaiting* de CSH.

b. Costo por préstamos capitalizados:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el monto de los costos e intereses por préstamos capitalizados del ejercicio es el siguiente:

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Costos por intereses		
Costos por préstamos capitalizados	7.644	10.682
Costos por préstamos reconocidos como gasto	121.840	51.773
Total costos por préstamos incurridos	129.484	62.455

c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:

i. El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa de interés Efectiva	Tipo Tasa	Tasa de interés nominal	Tipo de Amortización	Corriente			No corriente					
											Menos de 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	Total corriente MUSS	Más de un año hasta menos de dos años MUSS	Más de dos años hasta menos de tres años MUSS	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUSS	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUSS	Más de cinco años MUSS	Total no corriente MUSS
96.708.470-0	Invercap S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	6,36%	LIBOR 180*Spds	6,36%	Al veto.	-	35.359	35.359	-	-	-	-	-	-
96.708.470-0	Invercap S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	6,05%	Tasa fija	6,05%	Al veto.	-	2.535	2.535	-	-	-	-	-	-
91.297.000-0	CAP	Chile	Extranjero	EDC	Canada	USD	4,23%	Variable	5,80%	Semestral	-	74.407	74.407	-	-	-	-	-	-
91.297.000-0	CAP	Chile	Extranjero	Bladex	Panamá	USD	6,35%	Variable	6,86%	Semestral	1.146	-	1.146	-	-	49.467	-	-	49.467
91.297.000-0	CAP	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	5,95%	Variable	6,43%	Semestral	-	1.192	1.192	-	-	99.419	-	-	99.419
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	USD	5,52%	Fija	5,52%	Semestral	35.912	-	35.912	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	USD	5,47%	Fija	5,47%	Semestral	40.936	-	40.936	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	76.645.030-k	Banco Itaú	Chile	USD	5,27%	Fija	5,27%	Semestral	40.872	-	40.872	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	5,56%	Fija	5,56%	Semestral	10.224	-	10.224	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	5,55%	Fija	5,55%	Semestral	35.674	-	35.674	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	USD	5,37%	Fija	5,37%	Semestral	30.537	-	30.537	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	USD	5,10%	Fija	5,10%	Semestral	-	50.411	50.411	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	4,97%	Fija	4,97%	Semestral	-	15.075	15.075	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	Extranjero	SuMi Trust	Chile	USD	5,48%	Variable	5,48%	Semestral	30.420	-	30.420	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	Extranjero	Bank of America	Chile	USD	5,62%	Variable	5,62%	Semestral	-	-	-	9.562	18.750	46.875	-	-	75.187
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	Extranjero	BCI Miami	USA	USD	5,86%	Variable	5,86%	Semestral	1.225	-	1.225	2.707	13.475	-	-	-	16.182
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	Extranjero	BLADEX	USA	USD	5,34%	Variable	5,34%	Semestral	-	50.630	50.630	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	Extranjero	SuMi Trust	USA	USD	6,04%	Variable	6,04%	Semestral	-	-	-	5.461	10.000	35.000	-	-	50.461
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	Extranjero	BCI Miami	Panamá	USD	5,81%	Variable	5,81%	Semestral	980	-	980	1.067	3.920	-	-	-	4.987
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	Extranjero	EDC	USA	USD	5,85%	Variable	5,85%	Semestral	-	2.192	2.192	15.000	30.000	105.000	-	-	150.000
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	Extranjero	BCI Miami	USA	USD	6,16%	Variable	6,16%	Semestral	1.470	-	1.470	1.601	5.880	-	-	-	7.481
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	Extranjero	The Bank of Nova Scotia	Canada	USD	6,26%	Variable	6,26%	Semestral	1.449	-	1.449	-	75.000	-	-	-	75.000
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	Extranjero	BCI Miami	USA	USD	6,35%	Variable	6,35%	Semestral	250	-	250	401	5.000	10.000	25.000	-	40.401
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	Extranjero	BCI Miami	Canada	USD	6,32%	Variable	6,32%	Semestral	2.335	-	2.335	12.500	25.000	62.500	-	-	100.000
76.399.400-7	Agus CAP	Perú	Extranjero	Credit Agricole	Francia	USD	5,58%	Variable	6,44%	Semestral	7.897	5.686	13.583	11.439	11.935	12.431	12.937	42.368	91.110
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	USD	9,98%	Fija	9,98%	Semestral	20.241	-	20.241	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	CLP	9,18%	Variable	8,36%	Semestral	-	1.031	1.031	5.804	5.804	23.482	-	-	35.090
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	CLP	9,09%	Variable	8,36%	Semestral	-	306	306	1.527	1.527	7.309	-	-	10.363
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	Extranjero	BCI Miami	USA	USD	9,05%	Variable	8,50%	Semestral	-	296	296	1.598	1.598	6.537	-	-	9.733
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	CLP	9,11%	Variable	8,36%	Semestral	-	368	368	1.820	1.820	8.713	-	-	12.353
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	USD	9,44%	Variable	8,50%	Semestral	-	48	48	440	440	575	-	-	1.455
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	CLP	9,04%	Variable	8,36%	Semestral	-	502	502	2.446	2.446	11.691	-	-	16.583
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	9,12%	Variable	8,50%	Semestral	-	60	60	589	589	769	-	-	1.947
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	CLP	9,20%	Variable	8,36%	Semestral	-	550	550	2.785	2.785	13.370	-	-	18.940
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	USD	9,28%	Variable	8,50%	Semestral	-	66	66	678	678	885	-	-	2.241
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	CLP	9,07%	Variable	8,36%	Semestral	-	234	234	1.124	1.124	5.467	-	-	7.715
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	CLP	9,07%	Variable	8,36%	Semestral	-	390	390	1.939	1.939	9.177	-	-	13.055
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	9,13%	Variable	8,50%	Semestral	-	74	74	738	738	963	-	-	2.439
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	USD	8,78%	Fija	8,78%	Semestral	5.068	-	5.068	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	USD	8,78%	Fija	8,78%	Semestral	5.088	-	5.088	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,32%	Fija	7,32%	Al veto.	1.222	-	1.222	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	8,10%	Fija	8,10%	Al veto.	919	1.857	2.776	3.085	3.061	2.297	-	-	8.443
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Interbank	Perú	USD	8,10%	Fija	8,10%	Al veto.	2.578	-	2.578	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,47%	Fija	7,47%	Al veto.	1.428	-	1.428	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,32%	Fija	7,32%	Al veto.	1.120	-	1.120	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,47%	Fija	7,47%	Al veto.	1.326	-	1.326	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,50%	Fija	7,50%	Al veto.	1.225	-	1.225	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,27%	Fija	7,27%	Al veto.	-	707	707	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Interbank	Perú	USD	8,10%	Fija	8,10%	Al veto.	170	-	170	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,47%	Fija	7,47%	Al veto.	1.225	-	1.225	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,32%	Fija	7,32%	Al veto.	1.537	-	1.537	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,38%	Fija	7,38%	Al veto.	1.027	-	1.027	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,38%	Fija	7,38%	Al veto.	1.538	-	1.538	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,32%	Fija	7,33%	Al veto.	-	1.515	1.515	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,38%	Fija	7,38%	Al veto.	1.027	-	1.027	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,33%	Fija	7,33%	Al veto.	-	1.515	1.515	-	-	-	-	-	-
Sub-total											288.066	247.006	535.072	84.311	223.509	511.927	37.937	42.368	900.052

c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras (continuación)

i. El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa de interés Efectiva	Tipo Tasa	Tasa de interés nominal	Tipo de Amortización	Corriente			No corriente					
											Menos de 90 días MUS\$	Más de 90 días MUS\$	Total corriente MUS\$	Más de un año hasta menos de dos años MUS\$	Más de dos años hasta menos de tres años MUS\$	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUS\$	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUS\$	Más de cinco años MUS\$	Total no corriente MUS\$
										Sub-total	288.066	247.006	535.072	84.311	223.509	511.927	37.937	42.368	900.052
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,32%	Fija	7,32%	Al vcto.	-	1.504	1.504	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	0,01%	Fija	0,01%	Al vcto.	116	-	116	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Estructuras Industriales EGA S.A.C.	Perú	Extranjero	Scotiabank	Perú	USD	8,90%	Fija	8,90%	Al vcto.	1.545	-	1.545	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	UF	3,67%	Fija	3,64%	Semestral	1.767	1.543	3.310	9.609	-	-	-	-	9.609
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	UF	3,67%	Fija	3,64%	Semestral	1.767	1.543	3.310	9.609	-	-	-	-	9.609
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	933	-	933	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	5,57%	Fija	5,43%	Al vcto.	818	-	818	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	CLP	6,01%	Fija	5,85%	Al vcto.	-	6.616	6.616	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	7,96%	Fija	7,96%	Anual	15	-	15	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,48%	Fija	7,48%	Anual	1.031	-	1.031	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,48%	Fija	7,48%	Anual	1.031	-	1.031	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,48%	Fija	7,48%	Anual	367	-	367	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.053.000-2	aner Servicios Financieros S	Chile	USD	8,36%	Fija	8,36%	Anual	2.445	-	2.445	-	-	-	-	-	-
Total											299.901	258.212	558.113	103.529	223.509	511.927	37.937	42.368	919.270

c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras

i. El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa de interés Efectiva	Tipo Tasa	Tasa de interés nominal	Tipo de Amortización	Corriente			No corriente					
											Menos de 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	Total corriente MUSS	Más de un año hasta menos de dos años MUSS	Más de dos años hasta menos de tres años MUSS	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUSS	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUSS	Más de cinco años MUSS	Total no corriente MUSS
96.708.470-0	Invercap S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	6,87%	LIBOR 180+Spds	4,01%	Al vcto.	-	35.380	35.380	-	-	-	-	-	-
91.297.000-0	CAP	Chile	11890481-2	Export Development Canada	Canada	USD	4,92%	Variable	6,83%	Semestral	-	97	97	-	73.636	-	-	-	73.636
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	76.645.030-k	Itau	Chile	USD	5,90%	Fija	5,90%	semestral	30.861	-	30.861	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	CLP	6,00%	Fija	6,00%	semestral	49.410	-	49.410	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	USD	6,28%	Fija	6,28%	semestral	41.033	-	41.033	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	76.645.030-k	Itau	Chile	USD	5,44%	Fija	5,44%	semestral	40.846	-	40.846	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	5,95%	Fija	5,95%	semestral	10.232	-	10.232	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	5,91%	Fija	5,91%	semestral	35.678	-	35.678	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	96.836.390-5	Estado	Chile	USD	5,90%	Fija	5,90%	semestral	30.575	-	30.575	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	5,47%	Fija	5,47%	semestral	-	50.623	50.623	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	USD	6,26%	Fija	6,26%	semestral	-	50.478	50.478	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	76.645.030-k	Itau	Chile	USD	5,09%	Fija	5,09%	semestral	-	10.065	10.065	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	5,27%	Fija	5,27%	semestral	-	30.004	30.004	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	SuMi Trust	USA	USD	5,70%	Fija	5,70%	semestral	-	-	-	30.399	-	-	-	-	30.399
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	Bank of America	USA	USD	6,24%	Fija	6,24%	semestral	-	-	-	-	9.609	18.750	46.875	-	75.234
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	BCI Miami	USA	USD	6,24%	Fija	6,24%	semestral	-	-	-	3.948	2.450	11.025	-	-	17.423
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	BLADEX	Panamá	USD	5,90%	Fija	5,90%	semestral	-	-	-	50.663	-	-	-	-	50.663
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	SuMi Trust	USA	USD	6,66%	Fija	6,66%	semestral	-	-	-	5.509	10.000	10.000	25.000	-	50.509
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	EDC	Canada	USD	6,25%	Fija	6,25%	semestral	-	-	-	-	17.345	30.000	105.000	-	152.345
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	BCI Miami	USA	USD	6,19%	Fija	6,19%	semestral	-	-	-	4.573	2.940	2.940	-	-	10.453
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	BCI Miami	USA	USD	7,11%	Fija	7,11%	semestral	-	-	-	-	15.127	25.000	62.500	-	102.627
94.637.000-2	Compañía Siderúrgica Huachipato SA	Chile	50 -2-21666 DV	BLADEX	iblica de Pau	USD	6,27%	Fija	6,27%	Semestral	25.078	-	25.078	-	-	-	-	-	-
94.637.000-2	Compañía Siderúrgica Huachipato SA	Chile	50 -2-21666 DV	BLADEX	iblica de Pau	USD	6,57%	Fija	6,57%	Semestral	25.486	-	25.486	-	-	-	-	-	-
94.637.000-2	Compañía Siderúrgica Huachipato SA	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	USD	8,12%	Fija	8,12%	Mensual	16.294	-	16.294	-	-	-	-	-	-
94.637.000-2	Compañía Siderúrgica Huachipato SA	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	USD	8,12%	Fija	8,12%	Mensual	5.179	-	5.179	-	-	-	-	-	-
76.498.850-7	Puerto Las Losas S.A.	Perú	97006000-6	Santander	Chile	USD	8,55%	Fija	8,55%	Al vcto	732	-	732	-	-	-	-	-	-
76.399.400-7	Cleanairtech Sudamérica S.A.	Perú	45-0566494	Credit Agricole	Francia	USD	7,62%	Variable	14,94%	Semestral	5.414	8.315	13.729	10.888	11.548	11.716	12.431	55.443	102.026
30-62286204-9	Tubos Argentinos SA	Argentina	97.006.000-6	BCI	Chile	USD	8,35%	Fija	8,35%	Semestral	-	1.054	1.054	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	10,45%	Fija	9,04%	Semestral	-	20.052	20.052	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	8,27%	Variable	9,34%	Semestral	-	18	18	-	150	150	682	-	982
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	CLP	8,37%	Variable	8,91%	Semestral	-	1.336	1.336	-	5.454	5.454	24.567	-	35.475
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	CLP	8,29%	Variable	8,91%	Semestral	-	200	200	-	1.435	1.435	6.488	-	9.358
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	Extranjero	BCI, Miami Branch	USA	USD	8,27%	Variable	9,34%	Semestral	-	251	251	-	1.650	1.650	7.581	-	10.881
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	CLP	8,52%	Variable	9,34%	Semestral	-	441	441	-	1.711	1.711	7.864	-	11.286
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	USD	8,31%	Variable	8,91%	Semestral	-	109	109	-	450	450	2.039	-	2.939
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	CLP	8,27%	Variable	8,91%	Semestral	-	600	600	-	2.295	2.295	10.416	-	15.006
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,27%	Variable	9,34%	Semestral	-	145	145	-	600	600	2.719	-	3.919
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	CLP	8,39%	Variable	8,91%	Semestral	-	628	628	-	2.628	2.628	11.825	-	17.081
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	8,38%	Variable	9,34%	Semestral	-	143	143	-	690	690	3.129	-	4.509
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	CLP	8,26%	Variable	8,91%	Semestral	-	275	275	-	1.078	1.078	4.879	-	7.035
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	CLP	8,26%	Variable	8,91%	Semestral	-	465	465	-	1.797	1.797	8.131	-	11.725
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	8,25%	Variable	9,34%	Semestral	-	178	178	-	750	750	3.413	-	4.913
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	8,05%	Fija	8,75%	Semestral	-	5.076	5.076	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	8,14%	Fija	8,84%	Semestral	-	5.074	5.074	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,41%	Fija	7,41%	Al vcto.	715	-	715	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,56%	Fija	7,56%	Al vcto.	1.236	-	1.236	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Interbank	Perú	USD	8,28%	Fija	8,28%	Al vcto.	-	3.013	3.013	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	9,14%	Fija	9,14%	Al vcto.	2.061	-	2.061	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,34%	Fija	7,34%	Al vcto.	3.186	-	3.186	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	9,14%	Fija	9,14%	Al vcto.	1.544	-	1.544	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	8,45%	Fija	8,45%	Al vcto.	-	2.450	2.450	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	8,52%	Fija	8,52%	Mensual	612	1.923	2.535	2.776	3.038	3.019	2.389	-	11.222
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,35%	Fija	7,35%	Al vcto.	-	3.046	3.046	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	8,60%	Fija	8,60%	Al vcto.	-	2.710	2.710	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Estructuras Industriales EGA S.A.C.	Perú	Extranjero	Scotiabank (PE)	Perú	USD	8,90%	Fija	8,90%	Al vcto.	-	1.542	1.542	-	-	-	-	-	-
Sub-total											326.172	235.691	561.863	108.756	166.381	133.138	347.928	55.443	811.646

c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras (continuación)

i. El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa de interés Efectiva	Tipo Tasa	Tasa de interés nominal	Tipo de Amortización	Corriente			No corriente					
											Menos de 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	Total corriente MUSS	Más de un año hasta menos de dos años MUSS	Más de dos años hasta menos de tres años MUSS	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUSS	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUSS	Más de cinco años MUSS	Total no corriente MUSS
											Sub-total								
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	UF	3,58%	Fija	3,55%	Semestral	1.602	1.389	2.991	2.776	8.481	-	-	-	11.257
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	3,58%	Fija	3,55%	Semestral	1.602	1.388	2.990	2.776	8.482	-	-	-	11.258
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	-	191	191	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	-	191	191	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	-	571	571	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	-	190	190	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Sociedad Promet Tupemesa S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco Pichincha	Perú	PEN	2,15%	Fija	2,15%	Mensual	-	222	222	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Sociedad Promet Tupemesa S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco Pichincha	Perú	PEN	2,15%	Fija	2,15%	Mensual	-	133	133	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	8,52%	Fija	8,52%	Anual	-	102	102	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	8,54%	Fija	8,54%	Anual	-	180	180	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	8,61%	Fija	8,61%	Anual	-	39	39	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	10,49%	Fija	10,49%	Anual	-	65	65	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	8,50%	Fija	8,50%	Anual	-	25	25	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	8,54%	Fija	8,54%	Anual	-	259	259	-	-	-	-	-	-
Total											329.376	240.636	570.012	114.308	183.344	133.138	347.928	55.443	834.161

c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras

ii. El detalle de los montos adeudados no descontados (estimación de flujos de caja que el grupo deberá desembolsar) de las obligaciones con entidades financieras es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa de interés Efectiva	Tipo Tasa	Tasa de interés nominal	Tipo de Amortización	Corriente			No corriente					
											Menos de 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	Total corriente MUSS	Más de un año hasta menos de dos años MUSS	Más de dos años hasta menos de tres años MUSS	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUSS	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUSS	Más de cinco años MUSS	Total no corriente MUSS
96.708.470-0	Invercap S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	6,36%	LIBOR 180+Spds	6,36%	Al veto.	-	35.359	35.359	-	-	-	-	-	-
96.708.470-0	Invercap S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	6,05%	Tasa fija	6,05%	Al veto.	-	2.535	2.535	-	-	-	-	-	-
91.297.000-0	CAP	Chile	Extranjero	EDC	Canada	USD	4,23%	Variable	5,80%	Semestral	-	76.933	76.933	-	-	-	-	-	-
91.297.000-0	CAP	Chile	Extranjero	Bladex	Panamá	USD	6,35%	Variable	6,86%	Semestral	1.665	-	1.665	-	-	50.000	-	-	50.000
91.297.000-0	CAP	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	5,95%	Variable	6,43%	Semestral	-	935	935	-	-	100.000	-	-	100.000
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	USD	5,52%	Fija	5,52%	Semestral	35.950	-	35.950	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	USD	5,47%	Fija	5,47%	Semestral	41.088	-	41.088	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	76.645.030-k	Banco Itaú	Chile	USD	5,27%	Fija	5,27%	Semestral	41.059	-	41.059	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	5,56%	Fija	5,56%	Semestral	10.276	-	10.276	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	5,55%	Fija	5,55%	Semestral	35.965	-	35.965	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	USD	5,37%	Fija	5,37%	Semestral	30.801	-	30.801	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	USD	5,10%	Fija	5,10%	Semestral	-	51.254	51.254	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	4,97%	Fija	4,97%	Semestral	-	15.373	15.373	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	Extranjero	SuMi Trust	Chile	USD	5,48%	Variable	5,48%	Semestral	30.803	-	30.803	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	Extranjero	Bank of America	Chile	USD	5,62%	Variable	5,62%	Semestral	-	-	-	11.707	22.956	57.389	-	-	92.052
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	Extranjero	BCI Miami	USA	USD	5,86%	Variable	5,86%	Semestral	1.225	-	1.225	3.175	15.805	-	-	-	18.980
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	Extranjero	BLADEX	USA	USD	5,34%	Variable	5,34%	Semestral	-	51.342	51.342	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	Extranjero	SuMi Trust	USA	USD	6,04%	Variable	6,04%	Semestral	-	-	-	6.736	12.335	43.173	-	-	62.244
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	Extranjero	BCI Miami	Panamá	USD	5,81%	Variable	5,81%	Semestral	1.136	-	1.136	1.237	4.545	-	-	-	5.782
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	Extranjero	EDC	USA	USD	5,85%	Variable	5,85%	Semestral	-	2.607	2.607	17.838	35.675	124.863	-	-	178.376
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	Extranjero	BCI Miami	USA	USD	6,16%	Variable	6,16%	Semestral	1.705	-	1.705	1.856	6.817	-	-	-	8.673
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	Extranjero	The Bank of Nova Scotia	Canada	USD	6,26%	Variable	6,26%	Semestral	1.449	-	1.449	-	87.843	-	-	-	87.843
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	Extranjero	BCI Miami	USA	USD	6,35%	Variable	6,35%	Semestral	295	-	295	470	5.854	11.708	29.271	-	47.303
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico SA	Chile	Extranjero	BCI Miami	Canada	USD	6,32%	Variable	6,32%	Semestral	2.867	-	2.867	15.345	30.691	76.727	-	-	122.763
76.399.400-7	Aguas CAP	Perú	Extranjero	Credit Agricole	Francia	USD	5,58%	Variable	6,44%	Semestral	7.435	7.348	14.783	15.042	15.244	15.417	15.594	47.912	109.209
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	USD	9,98%	Fija	9,98%	Semestral	20.242	-	20.242	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	CLP	9,18%	Variable	8,36%	Semestral	-	1.248	1.248	8.483	8.193	25.449	-	-	42.125
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	CLP	9,09%	Variable	8,36%	Semestral	-	368	368	2.315	2.244	7.917	-	-	12.476
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	Extranjero	BCI Miami	USA	USD	9,05%	Variable	8,50%	Semestral	-	354	354	2.377	2.257	7.077	-	-	11.711
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Intercontinental	Chile	CLP	9,11%	Variable	8,36%	Semestral	-	439	439	2.760	2.676	9.439	-	-	14.875
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Intercontinental	Chile	USD	9,44%	Variable	8,50%	Semestral	-	59	59	555	522	622	-	-	1.699
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	CLP	9,04%	Variable	8,36%	Semestral	-	589	589	3.701	3.589	12.660	-	-	19.950
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	9,12%	Variable	8,50%	Semestral	-	71	71	741	695	830	-	-	2.266
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	CLP	9,20%	Variable	8,36%	Semestral	-	673	673	4.238	4.109	14.495	-	-	22.842
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	USD	9,28%	Variable	8,50%	Semestral	-	81	81	852	780	954	-	-	2.586
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	CLP	9,07%	Variable	8,36%	Semestral	-	276	276	1.739	1.686	5.947	-	-	9.372
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	CLP	9,07%	Variable	8,36%	Semestral	-	461	461	2.898	2.810	9.912	-	-	15.620
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	9,13%	Variable	8,50%	Semestral	-	89	89	926	869	1.037	-	-	2.832
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	USD	8,78%	Fija	8,78%	Semestral	5.069	-	5.069	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	USD	8,78%	Fija	8,78%	Semestral	5.089	-	5.089	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,32%	Fija	7,32%	Al veto.	1.242	-	1.242	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	8,10%	Fija	8,10%	Al veto.	920	4.992	5.912	3.678	3.372	2.452	-	-	9.502
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Interbank	Perú	USD	8,10%	Fija	8,10%	Al veto.	2.599	-	2.599	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,47%	Fija	7,47%	Al veto.	1.434	-	1.434	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,32%	Fija	7,32%	Al veto.	1.127	-	1.127	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,47%	Fija	7,47%	Al veto.	1.344	-	1.344	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,50%	Fija	7,50%	Al veto.	1.240	-	1.240	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,27%	Fija	7,27%	Al veto.	-	725	725	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Interbank	Perú	USD	8,10%	Fija	8,10%	Al veto.	171	-	171	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,47%	Fija	7,47%	Al veto.	1.230	-	1.230	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,32%	Fija	7,32%	Al veto.	1.551	-	1.551	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,38%	Fija	7,38%	Al veto.	1.036	-	1.036	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,38%	Fija	7,38%	Al veto.	1.554	-	1.554	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,32%	Fija	7,33%	Al veto.	-	1.551	1.551	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,38%	Fija	7,38%	Al veto.	1.035	-	1.035	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,33%	Fija	7,33%	Al veto.	-	1.555	1.555	-	-	-	-	-	-
Sub-total											290.602	257.217	547.819	108.669	271.567	578.068	44.865	47.912	1.051.081

c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras (continuación)

ii. El detalle de los montos adeudados no descontados (estimación de flujos de caja que el grupo deberá desembolsar) de las obligaciones con entidades financieras es el siguiente (continuación)

Al 31 de diciembre de 2025

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa de interés Efectiva	Tipo Tasa	Tasa de interés nominal	Tipo de Amortización	Corriente			No corriente					
											Menos de 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	Total corriente MUSS	Más de un año hasta menos de dos años MUSS	Más de dos años hasta menos de tres años MUSS	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUSS	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUSS	Más de cinco años MUSS	Total no corriente MUSS
										Sub-total	290.602	257.217	547.819	108.669	271.567	578.068	44.865	47.912	1.051.081
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,32%	Fija	7,32%	Al vcto.	-	1.555	1.555	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	0,01%	Fija	0,01%	Al vcto.	116	-	116	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Estructuras Industriales EGA S.A.C.	Perú	Extranjero	Scotiabank	Perú	USD	8,90%	Fija	8,90%	Al vcto.	1.566	-	1.566	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	UF	3,67%	Fija	3,64%	Semestral	1.873	1.830	3.703	9.783	-	-	-	-	9.783
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	UF	3,67%	Fija	3,64%	Semestral	1.873	1.830	3.703	9.783	-	-	-	-	9.783
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	935	-	935	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	5,57%	Fija	5,43%	Al vcto.	826	-	826	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	CLP	6,01%	Fija	5,85%	Al vcto.	-	6.807	6.807	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	7,96%	Fija	7,96%	Anual	16	-	16	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,48%	Fija	7,48%	Anual	1.037	-	1.037	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,48%	Fija	7,48%	Anual	1.037	-	1.037	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,48%	Fija	7,48%	Anual	369	-	369	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.053.000-2	mer Servicios Financieros S	Chile	USD	8,36%	Fija	8,36%	Anual	2.466	-	2.466	-	-	-	-	-	-
										Total	302.716	269.239	571.955	128.235	271.567	578.068	44.865	47.912	1.070.647

c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras

ii. El detalle de los montos adeudados no descontados (estimación de flujos de caja que el grupo deberá desembolsar) de las obligaciones con entidades financieras es el siguiente

Al 31 de diciembre de 2024

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa de interés Efectiva	Tipo Tasa	Tasa de interés nominal	Tipo de Amortización	Corriente			No corriente					
											Menos de 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	Total corriente MUSS	Más de un año hasta menos de dos años MUSS	Más de dos años hasta menos de tres años MUSS	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUSS	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUSS	Más de cinco años MUSS	Total no corriente MUSS
96.708.470-0	Invercap S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	6,87%	LIBOR 180+Spds	4,01%	Al veto.	394	36.196	36.590	-	-	-	-	-	-
91.297.000-0	CAP	Chile	11890481-2	Export Development Canada	Canada	USD	4,92%	Variable	6,83%	Semestral	-	2.187	2.187	-	75.000	-	-	-	75.000
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	76.645.030-4	Itaú	Chile	USD	5,90%	Fija	5,90%	semestral	30.890	-	30.890	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	CLP	6,00%	Fija	6,00%	semestral	49.460	-	49.460	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	USD	6,28%	Fija	6,28%	semestral	41.256	-	41.256	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	76.645.030-4	Itaú	Chile	USD	5,44%	Fija	5,44%	semestral	41.064	-	41.064	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	5,95%	Fija	5,95%	semestral	10.299	-	10.299	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	5,91%	Fija	5,91%	semestral	36.034	-	36.034	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	96.836.390-5	Estado	Chile	USD	5,90%	Fija	5,90%	semestral	30.885	-	30.885	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	5,47%	Fija	5,47%	semestral	-	51.368	51.368	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	USD	6,26%	Fija	6,26%	semestral	-	51.565	51.565	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	76.645.030-4	Itaú	Chile	USD	5,09%	Fija	5,09%	semestral	-	10.254	10.254	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	5,27%	Fija	5,27%	semestral	-	30.395	30.395	-	-	-	-	-	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	SuMi Trust	USA	USD	5,70%	Fija	5,70%	semestral	-	-	-	30.855	-	-	-	-	30.855
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	Bank of America	USA	USD	6,24%	Fija	6,24%	semestral	-	-	-	9.368	13.766	22.555	50.095	-	95.784
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	BCI Miami	USA	USD	6,24%	Fija	6,24%	semestral	-	-	-	5.163	3.252	11.940	-	-	20.355
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	BLADEX	Panamá	USD	5,90%	Fija	5,90%	semestral	-	-	-	51.449	-	-	-	-	51.449
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	SuMi Trust	USA	USD	6,66%	Fija	6,66%	semestral	-	-	-	6.666	12.833	12.166	26.499	-	58.164
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	EDC	Canada	USD	6,25%	Fija	6,25%	semestral	-	-	-	9.382	26.557	37.035	108.283	-	181.257
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	BCI Miami	USA	USD	6,19%	Fija	6,19%	semestral	-	-	-	5.089	3.167	3.076	-	-	11.332
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacifico SA	Chile	extranjera	BCI Miami	USA	USD	7,11%	Fija	7,11%	semestral	-	-	-	14.220	19.166	32.999	66.054	-	132.439
94.637.000-2	Compañía Siderúrgica Huachipato SA	Chile	50-2-21666 DV	BLADEX	Íblica de Pa	USD	6,27%	Fija	6,27%	Semestral	25.261	-	25.261	-	-	-	-	-	-
94.637.000-2	Compañía Siderúrgica Huachipato SA	Chile	50-2-21666 DV	BLADEX	Íblica de Pa	USD	6,57%	Fija	6,57%	Semestral	-	25.817	25.817	-	-	-	-	-	-
94.637.000-2	Compañía Siderúrgica Huachipato SA	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	USD	8,12%	Fija	8,12%	Mensual	16.294	-	16.294	-	-	-	-	-	16.294
94.637.000-2	Compañía Siderúrgica Huachipato SA	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	USD	8,12%	Fija	8,12%	Mensual	5.179	-	5.179	-	-	-	-	-	-
76.498.850-7	Puerto Las Losas S.A.	Perú	97006000-6	Santander	Chile	USD	8,55%	Fija	8,55%	Al veto	732	-	732	-	-	-	-	-	-
76.399.400-7	Cleanairtech Sudamérica S.A.	Perú	45-0566494	Credit Agricole	Francia	USD	7,62%	Variable	14,94%	Semestral	7.238	7.303	14.541	14.783	15.042	15.244	15.417	63.506	123.992
30-62286204-9	Tubos Argentinos SA	Argentina	97.006.000-6	BCI	Chile	USD	8,35%	Fija	8,35%	Semestral	-	1.054	1.054	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	10,45%	Fija	9,04%	Semestral	-	20.134	20.134	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	8,27%	Variable	8,91%	Semestral	-	89	89	-	76	222	211	750	1.259
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	CLP	8,37%	Variable	8,91%	Semestral	-	3.132	3.132	2.724	8.113	7.755	27.352	-	45.944
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	CLP	8,29%	Variable	8,91%	Semestral	-	824	824	717	2.135	2.041	7.198	-	12.091
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	Extranjero	BCI Miami Branch	USA	USD	8,27%	Variable	9,34%	Semestral	-	974	974	835	2.442	2.323	8.254	-	13.854
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	CLP	8,52%	Variable	9,34%	Semestral	-	983	983	855	2.545	2.433	8.582	-	14.415
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	USD	8,31%	Variable	8,91%	Semestral	-	266	266	228	666	633	2.251	-	3.778
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	CLP	8,27%	Variable	8,91%	Semestral	-	1.346	1.346	1.219	3.384	3.254	11.505	-	19.362
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,27%	Variable	9,34%	Semestral	-	354	354	304	888	845	3.002	-	5.039
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	CLP	8,39%	Variable	8,91%	Semestral	-	1.509	1.509	1.313	3.909	3.737	13.179	-	22.138
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	8,38%	Variable	9,34%	Semestral	-	408	408	349	1.021	971	3.452	-	5.793
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	CLP	8,26%	Variable	8,91%	Semestral	-	619	619	538	1.604	1.533	5.407	-	9.082
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	CLP	8,26%	Variable	8,91%	Semestral	-	1.032	1.032	897	2.673	2.555	9.012	-	15.137
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	8,25%	Variable	9,34%	Semestral	-	443	443	380	1.110	1.056	3.752	-	6.298
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	8,05%	Fija	8,75%	Semestral	-	5.077	5.077	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	8,14%	Fija	8,84%	Semestral	-	5.075	5.075	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,41%	Fija	7,41%	Al veto.	726	-	726	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,56%	Fija	7,56%	Al veto.	1.245	-	1.245	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Interbank	Perú	USD	8,28%	Fija	8,28%	Al veto.	-	3.124	3.124	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	9,14%	Fija	9,14%	Al veto.	2.091	-	2.091	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,34%	Fija	7,34%	Al veto.	3.232	-	3.232	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	9,14%	Fija	9,14%	Al veto.	1.569	-	1.569	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	8,45%	Fija	8,45%	Al veto.	-	2.507	2.507	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	8,52%	Fija	8,52%	Mensual	612	1.923	2.535	2.776	3.038	3.019	2.389	-	11.222
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,35%	Fija	7,35%	Al veto.	-	3.110	3.110	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	8,60%	Fija	8,60%	Al veto.	-	2.816	2.816	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Estructuras Industriales EGA S.A.C.	Perú	Extranjero	Scotiabank (PE)	Perú	USD	8,90%	Fija	8,90%	Al veto.	-	1.565	1.565	-	-	-	-	-	-
Sub-total											330.278	247.632	577.910	160.186	202.533	167.381	372.433	63.506	966.039

c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras (continuación)

ii. El detalle de los montos adeudados no descontados (estimación de flujos de caja que el grupo deberá desembolsar) de las obligaciones con entidades financieras es el siguiente (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa de interés Efectiva	Tipo Tasa	Tasa de interés nominal	Tipo de Amortización	Corriente			No corriente					
											Menos de 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	Total corriente MUSS	Más de un año hasta menos de dos años MUSS	Más de dos años hasta menos de tres años MUSS	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUSS	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUSS	Más de cinco años MUSS	Total no corriente MUSS
										Sub-total	330.278	247.632	577.910	160.186	202.533	167.381	372.433	63.506	966.039
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	UF	3,58%	Fija	3,55%	Semestral	1.718	1.709	3.427	3.114	8.632	-	-	-	11.746
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	3,58%	Fija	3,55%	Semestral	1.718	1.709	3.427	3.114	8.632	-	-	-	11.746
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	-	191	191	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	-	191	191	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	-	571	571	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	-	190	190	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	-	454	454	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Sociedad Promet Tupemesa S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco Pichincha	Perú	PEN	2,15%	Fija	2,15%	Mensual	-	273	273	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Sociedad Promet Tupemesa S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco Pichincha	Perú	PEN	2,15%	Fija	2,15%	Mensual	-	104	104	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	8,54%	Fija	8,52%	Annual	-	182	182	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	8,54%	Fija	8,54%	Annual	-	39	39	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	8,61%	Fija	8,61%	Annual	-	65	65	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	10,49%	Fija	10,49%	Annual	-	25	25	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	8,50%	Fija	8,50%	Annual	-	259	259	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	8,54%	Fija	8,54%	Annual	-	-	-	-	-	-	-	-	-
										Total	333.714	253.594	587.308	166.414	219.797	167.381	372.433	63.506	989.531

c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con el público a valor contable

iii. El detalle de los vencimientos y monedas de las obligaciones con el público es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Identificación	Nº de registro	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Tipo Tasa	Pago de interés	Valor nominal	Tipo de Amortización	Plazo (años)	Corriente			No corriente					
													Menos de 90 días MUS\$	Más de 90 días MUS\$	Total corriente MUS\$	Más de un año hasta menos de dos años MUS\$	Más de dos años hasta menos de tres años MUS\$	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUS\$	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUS\$	Más de cinco años MUS\$	Total no corriente MUS\$
91.297.000-0	CAP S.A.	Chile	Bono Internacional Tipo 144-A 2006	Externo	USD	7,19%	7,38%	Fija	Semestral	40.858.000	Al Vencimiento	30	850	-	850	-	-	-	-	38.906	38.906
91.297.000-0	CAP S.A.	Chile	Bono Internacional Tipo 144-A 2021	Externo	USD	3,75%	3,90%	Fija	Semestral	300.000.000	Al Vencimiento	10	-	1.759	1.759	-	-	-	-	299.315	299.315
Total													850	1.759	2.609	-	-	-	-	338.221	338.221

iii. El detalle de los vencimientos y monedas de las obligaciones con el público es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Identificación	Nº de registro	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Tipo Tasa	Pago de interés	Valor nominal	Tipo de Amortización	Plazo (años)	Corriente			No corriente					
													Menos de 90 días MUS\$	Más de 90 días MUS\$	Total corriente MUS\$	Más de un año hasta menos de dos años MUS\$	Más de dos años hasta menos de tres años MUS\$	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUS\$	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUS\$	Más de cinco años MUS\$	Total no corriente MUS\$
91.297.000-0	CAP S.A.	Chile	Bono Internacional Tipo 144-A 2006	Externo	USD	3,60%	7,38%	Fija	Semestral	40.858.000	Al Vencimiento	30	840	-	840	-	-	-	-	40.101	40.101
91.297.000-0	CAP S.A.	Chile	Bono Internacional Tipo 144-A 2021	Externo	USD	1,88%	3,90%	Fija	Semestral	300.000.000	Al Vencimiento	10	-	1.728	1.728	-	-	-	-	297.599	297.599
Total												Total	840	1.728	2.568	-	-	-	-	337.700	337.700

c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con el público a nominal

iv. El detalle de los vencimientos y monedas de las obligaciones con el público es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Identificación	N° de registro	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Tipo Tasa	Pago de interés	Valor nominal	Tipo de Amortización	Plazo (años)	Corriente			No corriente					
													Menos de 90 días MUS\$	Más de 90 días MUS\$	Total corriente MUS\$	Más de un año hasta menos de dos años MUS\$	Más de dos años hasta menos de tres años MUS\$	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUS\$	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUS\$	Más de cinco años MUS\$	Total no corriente MUS\$
91.297.000-0	CAP S.A.	Chile	Bono Internacional Tipo 144-A 2006	Externo	USD	7,19%	7,38%	Fija	Semestral	40.858.000	Al Vencimiento	30	1.668	1.696	3.364	3.364	3.364	3.373	3.364	63.494	76.959
91.297.000-0	CAP S.A.	Chile	Bono Internacional Tipo 144-A 2021	Externo	USD	3,75%	3,90%	Fija	Semestral	300.000.000	Al Vencimiento	10	5.915	5.948	11.863	11.863	11.896	11.863	11.863	305.915	353.400
Total													7.583	7.644	15.227	15.227	15.260	15.236	15.227	369.409	430.359

iv. El detalle de los vencimientos y monedas de las obligaciones con el público es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Identificación	N° de registro	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Tipo Tasa	Pago de interés	Valor nominal	Tipo de Amortización	Plazo (años)	Corriente			No corriente					
													Menos de 90 días MUS\$	Más de 90 días MUS\$	Total corriente MUS\$	Más de un año hasta menos de dos años MUS\$	Más de dos años hasta menos de tres años MUS\$	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUS\$	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUS\$	Más de cinco años MUS\$	Total no corriente MUS\$
91.297.000-0	CAP S.A.	Chile	Bono Internacional Tipo 144-A 2006	Externo	USD	3,60%	7,38%	Fija	Semestral	40.858.000	Al Vencimiento	30	1.677	1.696	3.373	3.364	3.364	3.364	3.373	70.222	83.687
91.297.000-0	CAP S.A.	Chile	Bono Internacional Tipo 144-A 2021	Externo	USD	1,88%	3,90%	Fija	Semestral	300.000.000	Al Vencimiento	10	-	11.896	11.896	11.863	11.863	11.863	11.896	329.641	377.126
Total													1.677	13.592	15.269	15.227	15.227	15.227	15.269	399.863	460.813

d. Cambios de pasivos financieros

A continuación, se presenta conciliación de las partidas que componen flujo de financiación.

Al 31 de diciembre de 2025

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2025 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31.12.2025(1)
					Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios (2)	
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	1.382.700	421.191	(414.438)	6.753	-	-	-	21.324	-	63.295	1.474.072
Obligaciones con el público	340.268	-	(14.714)	(14.714)	-	-	-	-	-	15.276	340.830
Pasivo por arrendamiento financiero	29.594	-	(14.992)	(14.992)	-	-	-	7	-	4.516	19.125
Otros préstamos	21.473	-	(40.853)	(40.853)	-	-	-	-	-	22.691	3.311
Pasivos de cobertura (Nota 20)	1.151	-	(680)	(680)	-	-	(150)	-	-	1.178	1.499
Otros pasivos financieros	96	-	-	-	-	-	-	-	-	(52)	44
Totales	1.775.282	421.191	(485.677)	(64.486)	-	-	(150)	21.331	-	106.904	1.838.881

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

(2) Corresponde al devengamiento de intereses

Al 31 de diciembre de 2024

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2024 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31.12.2024 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios (2)	
Préstamos bancarios	1.311.244	2.407.508	(2.421.254)	(13.746)	-	-	-	(765)	-	85.967	1.382.700
Obligaciones con el público	339.665	-	(14.713)	(14.713)	-	-	-	-	-	15.316	340.268
Pasivo por arrendamiento financiero	44.900	-	(23.802)	(23.802)	-	-	-	1.474	-	7.022	29.594
Otros préstamos	115.825	35.192	(143.015)	(107.823)	-	-	-	-	-	13.471	21.473
Pasivos de cobertura (Nota 20)	1.053	-	(281)	(281)	-	-	-	-	-	379	1.151
Otros pasivos financieros	278	-	-	-	-	-	-	-	-	(182)	96
Totales	1.812.965	2.442.700	(2.603.065)	(160.365)	-	-	-	709	-	121.973	1.775.282

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

(2) Corresponde al devengamiento de intereses

e. Préstamos de entidades financieras a la controlada y sus filiales (directas e indirectas)

- Con fecha 20 de mayo de 2022, la filial Cintac S.A. suscribió contrato de financiamiento con Banco Crédito e Inversiones Miami Branch (EE.UU.), por MUS\$ 35.000 con vencimiento a contar desde mayo de 2025 hasta mayo de 2027, a una tasa de interés del 4,94% anual, con pago de intereses semestrales a contar del 20 de noviembre de 2022.
- Con fecha 28 de julio de 2022 la filial indirecta Promet Servicios SpA, suscribió un contrato de financiamiento con Banco Santander y Banco BCI, como acreedores partícipes, por UF 800.000 a una tasa de interés TAB UF 180 días + 2% anual, con pagos semestrales a contar desde julio de 2024 hasta julio de 2027.
- Con fecha el 26 de julio de 2024, la filial Cintac S.A. celebró un crédito sindicado con Banco Crédito e Inversiones, Banco Itaú, Banco Santander, Scotiabank y Banco Internacional por MUS\$143.000, de los cuales originalmente el 80% se denominó en pesos chilenos mientras que el 20% restante en dólares norteamericanos. Los créditos en pesos y dólares están afectos a una tasa de interés variable de TAB CLP 180 más spread, y de SOFR 6 meses más un spread, respectivamente. Las amortizaciones de capital son semestrales a partir del 26 de enero de 2027 y hasta el 26 de julio de 2029.

- En septiembre de 2021, la filial CMP modificó el crédito sindicado liderado por el Bank of Tokyo Mitsubishi UFJ, Ltd. y se firmó un nuevo Crédito Sindicado con Sumitomo Mitsui Banking Corporation (banco Agente), HSBC Bank USA National Association, MUFG Bank Ltd., Banco Santander, Bank of China Limited, BNP Paribas, Export Development Canada y China Construction Bank. Este nuevo crédito sindicado tiene como objeto financiar capital de trabajo, inversiones y exportaciones, y no considera garantías. La fecha de vencimiento es el 15 de septiembre del 2026 y la línea de crédito comprometida es por hasta MUS\$ 375.000. Al 30 de septiembre de 2025 no se ha utilizado MUS\$ 375.000. El saldo línea de crédito genera comisiones por su disponibilidad.
- Con fecha 20 de diciembre de 2023, CAP S.A. firmó un contrato con pago de capital al vencimiento y una línea de crédito con Export Development Canada (EDC) por MUS\$ 75.000 cada una, cuyo vencimiento es el 20 de diciembre de 2026. Al 31 de diciembre 2025 no se ha utilizado la línea de crédito de MUS\$ 75.000, no obstante, se generan comisiones por su disponibilidad.
- Con fecha 12 de febrero de 2025, CAP S.A. firmó un contrato con pago de capital al vencimiento con el Banco Latinoamericano de Comercio Exterior por MUS\$ 50.000, cuyo vencimiento es el 8 de febrero de 2030.
- Con fecha 21 de marzo de 2025, CAP S.A. firmó un contrato con pago de capital al vencimiento con el Banco ITAU por un monto de MUS\$ 100.000, cuyo vencimiento es el 21 de marzo de 2028.

f. Obligaciones con el público por emisión de bonos de la controlada

- Con fecha 18 de septiembre de 2006, CAP S.A. colocó en el mercado internacional un bono por MUS\$ 200.000, a una tasa de colocación de 7,395%, con vencimiento el año 2036. Con fecha 15 de septiembre de 2011, se lanzó una oferta de prepago voluntario de esta emisión, lográndose rescatar solo 66,7% del saldo total. Durante los años 2013 y 2019 se efectuaron rescates parciales de los títulos. Al 31 de diciembre de 2025, el monto nominal de la deuda asciende a MUS\$ 40.854 más intereses devengados.
- Con fecha 27 de abril de 2021 CAP S.A., emitió y colocó en los mercados internacionales bonos por un monto total de MUS\$ 300.000 con vencimiento en el año 2031, a una tasa de interés de 3,90% anual (los “Bonos US”), al amparo de la Regla 144-A y la Regulación S de la *Securities and Exchange Commission* de los Estados Unidos de América, bajo la Ley de Valores (*Securities Act*) de 1933 del mismo país. Los fondos recaudados con esta emisión de bonos fueron utilizados principalmente para el pago de otros pasivos financieros con vencimiento durante el año 2021, así como también para fines generales del negocio, sin resultar en un incremento material en los niveles de endeudamiento de la Compañía. Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, la Compañía no ha efectuado rescates de esta emisión.

g. Gastos activados de obligaciones financieras de la controlada y sus filiales

- En CAP S.A., los gastos activados relacionados con los créditos corresponden principalmente a los gastos de colocación de los bonos internacionales tipo 144-A y préstamos con el EDC, BLADDEX e ITAU, principalmente gastos legales y comisiones. Estos gastos se amortizan bajo el método de la tasa efectiva.
- En la filial Aguas CAP los gastos activados relacionados con los créditos corresponden principalmente a los gastos legales, comisiones e impuestos por la obtención del crédito sindicado suscrito con Credit Agricole. Estos gastos se amortizan según el método de la tasa efectiva.
- En la filial Cintac S.A., los gastos activados corresponden a comisiones e impuestos asociados por el financiamiento de largo plazo con el Banco BCI Miami Branch, BCI e Itaú.

21. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, y cuentas por pagar no corrientes.

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	Corriente		No corriente	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Acreedores comerciales	247.018	296.847	-	-
Documentos por pagar	103.428	115.341	-	-
Acreedores varios	25.776	21.886	-	9.690
Facturas provisionadas	5.796	4.753	-	-
Retenciones	2.469	6.657	-	-
Dividendos por pagar	2.038	2.056	-	-
Otras cuentas por pagar	548	5.534	-	-
Anticipo clientes	442	375	-	-
Totales	387.515	453.449	-	9.690

Los acreedores comerciales incluyen principalmente las cuentas por pagar operacionales y las obligaciones asociadas a los proyectos de inversión que se encuentran en desarrollo por parte de las filiales de la controlada. El período medio para su pago es de 30 días, por lo que el valor justo no difiere de forma significativa de su valor libros. Estas cuentas por pagar no tienen intereses asociados y no existe relación de propiedad con los acreedores.

Los documentos por pagar corresponden a importaciones de materias primas y otros productos que se realizan a través de órdenes de pago, cartas de crédito bancarias y financiamiento directo a través del proveedor. En este último caso, existen operaciones hasta 30 días no afectas a tasa de interés y operaciones a más de 30 días, las cuales se encuentran afectas a una tasa de interés de mercado, en función de las condiciones pactadas con los respectivos proveedores. Los plazos de pago promedio de estas operaciones fluctúan entre 90 y 180 días.

Los documentos por pagar incluyen acuerdos de financiación de proveedores (*confirming*) con instituciones de primer nivel, para por una parte acceder a una mejora en los plazos que permita calzar sus obligaciones dentro del ciclo operativo del negocio y por otra para que algunos de los principales proveedores del segmento industrial puedan acceder al pago anticipado de sus facturas si lo requieren. Los proveedores que acuerden participar en el proceso de financiación reciben el pago anticipado de las facturas enviadas por parte de la institución de *confirming*. Para que el *confirming* pague las facturas, los bienes deben haber sido recibidos o suministrados y las facturas deben haber sido aprobadas previamente por la Compañía. Los pagos a los proveedores antes de la fecha de vencimiento de la factura son procesados por el *confirming* y, en todos los casos, el Grupo liquida la factura original pagándole al proveedor de financiación en consistencia con los términos del acuerdo.

Los documentos por pagar corrientes incluyen las operaciones por *confirming* asociadas a la compra de materia prima por MUS\$47.495 y MUS\$46.780 al 31 de diciembre de 2025 y 2024, respectivamente.

Los acreedores varios provienen principalmente de CMP y CINTAC, filiales de la controlada y corresponden a las obligaciones asociadas a los proyectos de inversión. Al 31 de diciembre de 2025, el rubro acreedor varios incluyen saldos de precio por pagar a Inversiones Fernández Romero SpA por la adquisición de la participación no controladora sobre Promet Servicios SpA que corresponden a MUS\$ 9.690 dentro de la porción corriente.

Los dividendos por pagar corresponden principalmente al reconocimiento de pago de dividendos, a los accionistas no relacionados, de acuerdo con la política de dividendos vigente de la Sociedad, su controlada y sus filiales.

A continuación, se presenta los acreedores comerciales al día según su plazo:

Al 31 de diciembre de 2025

	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Otros MUS\$	Total MUS\$
Hasta 30 días	39.482	63.657	137.027	240.166
Entre 31 y 60 días	821	3.322	20	4.163
Entre 61 y 90 días	237	516	-	753
Entre 91 y 120 días	1	162	11	174
Entre 121 y 365 días	15	468	-	483
Más de 365 días	375	893	11	1.279
Totales	40.931	69.018	137.069	247.018

Al 31 de diciembre de 2024

	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Otros MUS\$	Total MUS\$
Hasta 30 días	52.176	46.983	188.511	287.670
Entre 31 y 60 días	1.670	3.250	365	5.285
Entre 61 y 90 días	233	485	-	718
Entre 91 y 120 días	32	1.219	-	1.251
Entre 121 y 365 días	18	419	-	437
Más de 365 días	806	680	-	1.486
Totales	54.935	53.036	188.876	296.847

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la controlada y sus filiales no presentan cuentas de acreedores comerciales en mora o cobranza judicial por montos relevantes.

A continuación, se presenta un detalle de los principales acreedores y su porcentaje de representatividad sobre el rubro acreedores comerciales:

Al 31 de diciembre de 2025

	Rut Acreedor	Deudor	Monto MUS\$	%
Guacolda Energia SpA	76.418.918-3	CMP	12.348	5,00%
CMB. Tech Netherlands BV	NL864150787B01	CMP	9.997	4,05%
Ningbo Free Trade Zone Shoumei Trade Co. Ltd.	91330201761469153W	CMP	6.302	2,55%
Cía. Petróleos de Chile Copec S.A.	99.520.000-7	CMP	6.155	2,49%
Amanecer Solar SpA	76.273.559-8	CMP	5.998	2,43%
Consortio Montec Bueno S.A.	77.044.792-5	CMP	5.707	2,31%
Classic Maritime INC.	254900YRJU31WZ8BSY20	CMP	5.304	2,15%
Nyk Bulk and Projects Carriers Ltd.	GSTIN 07AAACH7663P1ZZ	CMP	4.549	1,84%
Enaex Servicios S.A.	76.041.871-4	CMP	3.890	1,57%
Instruvalve SpA	76.284.620-9	CLTC	1.188	0,48%
Otros		Invercap	30	0,01%
Acreedores restantes menores al 10%		Grupo CAP	185.550	75,12%
Totales			247.018	100,00%

Al 31 de diciembre de 2024

	Rut Acreedor	Deudor	Monto MUS\$	%
Guacolda Energía SpA	76.418.918-3	CMP	12.124	4,08%
Consortio Montec Bueno S.A.	77.044.792-5	CMP	5.707	1,92%
Amanecer Solar SpA	76.273.559-8	CMP	5.234	1,76%
Cía. Petróleos de Chile Copec S.A.	99.520.000-7	CMP	4.697	1,58%
Empresa de Transportes Ferroviario S.A.	96.545.600-7	CMP	3.497	1,18%
Enaex Servicios S.A.	76.041.871-4	CMP	3.316	1,12%
Classic Maritime Inc.	RN27873	CMP	3.098	1,04%
Cía. Contrac. Minera Candelaria	85.272.800-0	CMP	2.932	0,99%
Naviera Ultrana Chile Ltda.	96.919.150-4	CHS	2.715	0,91%
Soluciones Mineras SpA	77.722.803-K	CHS	2.715	0,91%
Otros		Invercap	43	0,01%
Acreedores restantes menores al 10%		Grupo CAP	250.769	84,50%
Totales			296.847	100,00%

A continuación, se presenta un detalle de los documentos por pagar y su porcentaje de representatividad:

Al 31 de diciembre de 2025

	País	Monto MUS\$	%
Samsung C and T America, Inc	USA	67.616	65,37%
Duferco S.A.	Suiza	24.093	23,29%
Acreedores restantes menores al 10%	-	11.719	11,34%
Totales		103.428	100%

Al 31 de diciembre de 2024

	País	Monto MUS\$	%
Samsung C and T America, Inc	USA	75.314	65,30%
Duferco S.A.	Suiza	29.890	25,91%
Acreedores restantes menores al 10%	-	10.137	8,79%
Totales		115.341	100,00%

22. Otras provisiones

El detalle de las otras provisiones corrientes y no corrientes es el siguiente:

	Corriente		No corriente	
	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Provisiones por procesos legales	4.239	4.742	-	-
Provisión por reembolsos (*)	6.912	29.118	-	-
Provisión por cierre faena	-	-	1.717	1.483
Provisión por impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	-	2.333	-	-
Provisión costos operacionales	1.730	2.316	-	-
Provisión por restauración y desarme de activos fijos	-	-	276.562	286.564
Otras provisiones diversas	4.596	7.905	341	341
Totales	17.477	46.414	278.620	288.388

(*) Corresponde principalmente al saldo pendiente por devengar, de acuerdo con los términos contractuales, en el marco del proceso de suspensión de CSH, filial de la controlada.

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

Corriente					
Provisiones por procesos legales MUS\$	Provisión por reembolsos MUS\$	Provisión por impuestos distintos a los impuestos a las ganancias MUS\$	Provisión costos operacionales MUS\$	Otras provisiones diversas MUS\$	Total provisiones MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2025	4.742	29.118	2.333	7.905	46.414
Provisiones adicionales	158	6.295	-	16.823	25.586
Provisión utilizada	(362)	(23.830)	(1.840)	(20.813)	(49.247)
Reverso provisión	-	(3.882)	(493)	(63)	(4.438)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(40)	(789)	-	-	(829)
Reclasificación	(259)	-	-	744	(9)
Saldo final al 31.12.2025	4.239	6.912	-	4.596	17.477

No corriente			
Provisión por cierre faena MUS\$	Provisiones por restauración y desarme de activos fijos MUS\$	Otras provisiones diversas MUS\$	Total provisiones MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2025	1.483	286.564	341
Provisiones adicionales	42	19.980	-
Provisión utilizada	-	(3.934)	-
Reverso provisión	-	(374)	-
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	192	(25.674)	-
Saldo final al 31.12.2025	1.717	276.562	341

Al 31 de diciembre de 2024

Corriente					
Provisiones por procesos legales MUS\$	Provisión por reembolsos MUS\$	Provisión por impuestos distintos a los impuestos a las ganancias MUS\$	Provisión costos operacionales MUS\$	Otras provisiones diversas MUS\$	Total provisiones MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2024	3.085	2.670	2.115	600	12.183
Provisiones adicionales	1.796	104.119	1.101	13.056	120.986
Provisión utilizada	(111)	(77.698)	(871)	(13.824)	(93.938)
Traspaso a largo plazo	-	-	(244)	-	(244)
Reverso provisión	(28)	27	-	2.260	2.259
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	-	232	5.813	5.168
Saldo final al 31.12.2024	4.742	29.118	2.333	7.905	46.414

No corriente			
Provisión por cierre faena MUS\$	Provisiones por restauración y desarme de activos fijos MUS\$	Otras provisiones diversas MUS\$	Total provisiones MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2024	-	278.845	341
Provisiones adicionales	1.483	8.950	-
Provisión utilizada	-	(1.231)	-
Saldo final al 31.12.2024	1.483	286.564	341

La naturaleza de las provisiones se detalla a continuación

Provisión para juicios: Las provisiones por juicios corresponden a demandas ante los tribunales de justicia de trabajadores y empresas contratistas. En el caso de trabajadores, la naturaleza del juicio es por reparación de daño moral, y en el caso de las empresas contratistas, la naturaleza del juicio es por responsabilidad contractual, por daño emergente y lucro cesante.

Provisión por reembolso: Corresponde principalmente al saldo pendiente por devengar, de acuerdo con los términos contractuales, en el marco del proceso de suspensión de CSH, filial de la controlada.

Provisión por impuestos distintos a los impuestos a las ganancias: estas provisiones corresponden principalmente a provisión de impuesto verde.

Provisiones operacionales: Estas provisiones corresponden principalmente a costos de ventas establecidos por contratos y órdenes de compra emitidas, que a la fecha de cierre tienen pendiente la factura correspondiente.

Provisión por restauración y desarme de propiedades, planta y equipo: Las provisiones por restauración y desarme de propiedades, planta y equipo por MUS\$ 276.562 y MUS\$ 286.564 al 31 de diciembre de 2025 y 2024, respectivamente, corresponden principalmente a la valoración actualizada de todos los planes de cierre de las faenas que se encuentran en operación, los cuales están aprobados por el Servicio Nacional de Geología y Minería, dándose cumplimiento a lo establecido en la Ley N°20.551 de 2011, que regula el Cierre de Faenas e Instalaciones Mineras. Durante el período en curso, fue actualizada la tasa de descuento de dicha provisión a 3,65% en función de las tasas vigentes durante el período.

Otras provisiones: Estas provisiones corresponden principalmente a pólizas de seguros.

A continuación, se detalla el calendario de flujo de las provisiones:

						31.12.2025	31.12.2024
	2025 MUS\$	2026 MUS\$	2027 MUS\$	2028 MUS\$	2029 y más MUS\$	Total MUS\$	Total MUS\$
Provisiones por procesos legales	4.239	-	-	-	-	4.239	4.742
Provisión por reembolsos	6.912	-	-	-	-	6.912	29.118
Provisión por cierre faena	-	-	1.717	-	-	1.717	1.483
Provisión por impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	-	-	-	-	-	-	2.333
Provisión costos operacionales	1.730	-	-	-	-	1.730	2.316
Provisión por restauración y desarme de activos fijos	-	-	-	-	276.562	276.562	286.564
Otras provisiones diversas	4.596	341	-	-	-	4.937	8.246
Totales	17.477	341	1.717	-	276.562	296.097	334.802

23. Otros pasivos no financieros

El detalle de los otros pasivos no financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de la controlada y sus filiales, es el siguiente:

	Corriente		No corriente	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos por venta anticipada	4.082	6.121	9.179	7.081
Anticipo proyectos	7.484	7.854	-	-
Anticipo de clientes por contratos (1)	-	-	-	1.316
IVA débito fiscal y otros impuestos por pagar	2.550	2.117	-	-
Otros impuestos por pagar	82	177	-	-
Otros	1.338	1.785	1.515	478
Totales	15.536	18.054	10.694	8.875

(1) Corresponden a anticipos recibidos de clientes por el mandato de ejecución de contratos, principalmente en Estructuras Industriales EGA S.A.C., Promet Perú S.A.C. y Promet Servicios SpA.

24. Provisiones corrientes y no corrientes por beneficios a los empleados

El detalle de las provisiones por beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

a. Saldos:

	Corriente		No corriente	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Provisión de vacaciones	11.051	10.934	11.912	11.570
Indemnización por años de servicio	2.190	8.744	43.059	41.047
Provisión bono de antigüedad	392	287	3.995	4.496
Otras provisiones de personal	4.700	16.755	-	-
Provisión Bono anual	3.834	2.443	784	456
Provisión gratificación	13	179	-	-
Totales	22.180	39.342	59.750	57.569

Las provisiones por indemnización por años de servicio y premio de antigüedad se determinan mediante un cálculo actuarial realizado semestralmente en junio y diciembre de cada año, en los periodos se realiza una actualización de las cifras en base a determinados parámetros financieros.

La controlada, ha constituido provisiones para cubrir indemnización por años de servicio y bonos de antigüedad, que serán pagados de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores.

b. Cuadro de movimiento por beneficios a los empleados.

Al 31 de diciembre de 2025

Corriente						
Provisión por vacaciones MUS\$	Indemnización por años de servicios MUS\$	Provisión por bono de antigüedad MUS\$	Provisión gratificación MUS\$	Otras provisiones MUS\$	Total provisiones MUS\$	
Saldo inicial al 01.01.2025	10.934	8.744	287	179	19.198	39.342
Provisiones adicionales	14.580	8.658	54	2.155	6.894	32.341
Provisión utilizada	(14.311)	(15.816)	(992)	(2.320)	(17.701)	(51.140)
Traspaso desde el largo plazo	(158)	7.615	1.610	-	-	9.067
Reverso provisión	(130)	-	-	(15)	(349)	(494)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	650	(6.750)	(567)	14	231	(6.422)
Otro incremento (decremento)	(514)	(261)	-	-	261	(514)
Saldo final al 31.12.2025	11.051	2.190	392	13	8.534	22.180
No corriente						
Provisión por vacaciones MUS\$	Provisiones por años de servicios MUS\$	Provisión por bono de antigüedad MUS\$	Provisión gratificación MUS\$	Otras provisiones MUS\$	Total provisiones MUS\$	
Saldo inicial al 01.01.2025	11.570	41.047	4.496	-	456	57.569
Provisiones adicionales	(790)	8.214	166	-	421	8.011
Provisión utilizada	(129)	(1.244)	-	-	-	(1.373)
Traspaso a largo plazo	158	(8.246)	(1.610)	-	-	(9.698)
Reverso provisión	-	(754)	-	-	-	(754)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	1.103	3.898	943	-	35	5.979
Otro incremento (decremento)	-	144	-	-	(128)	16
Saldo final al 31.12.2025	11.912	43.059	3.995	-	784	59.750

Al 31 de diciembre de 2024

Corriente						
Provisión por vacaciones MUS\$	Indemnización por años de servicios MUS\$	Provisión por bono de antigüedad MUS\$	Provisión gratificación MUS\$	Otras provisiones MUS\$	Total provisiones MUS\$	
Saldo inicial al 01.01.2024	12.424	3.305	745	106	18.937	35.517
Provisiones adicionales	14.927	32.944	1.161	2.125	31.562	82.719
Provisión utilizada	(16.923)	(47.375)	(939)	(2.039)	(28.896)	(96.172)
Traspaso desde el largo plazo	2.012	18.661	364	-	(102)	20.935
Reverso provisión	(472)	-	-	-	(75)	(547)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(1.005)	1.209	(1.044)	(13)	(2.227)	(3.080)
Otro incremento (decremento)	(29)	-	-	-	(1)	(30)
Saldo final al 31.12.2024	10.934	8.744	287	179	19.198	39.342
No corriente						
Provisión por vacaciones MUS\$	Provisiones por años de servicios MUS\$	Provisión por bono de antigüedad MUS\$	Provisión gratificación MUS\$	Otras provisiones MUS\$	Total provisiones MUS\$	
Saldo inicial al 01.01.2024	15.372	61.585	3.861	-	86	80.904
Provisiones adicionales	126	5.832	2	-	325	6.285
Provisión utilizada	(176)	(1.860)	-	-	(14)	(2.050)
Traspaso a largo plazo	(2.012)	(18.661)	(364)	-	102	(20.935)
Reverso provisión	-	(261)	-	-	-	(261)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(1.740)	(5.156)	1.018	-	(22)	(5.900)
Otro incremento (decremento)	-	(432)	(21)	-	(21)	(474)
Saldo final al 31.12.2024	11.570	41.047	4.496	-	456	57.569

Los principales supuestos utilizados para propósitos del cálculo actuarial de la controlada son los siguientes:

Bases actuariales utilizadas	31.12.2025	31.12.2024
Tasa de descuento	2,31%	2,32%
Tasa esperada de incremento salarial	1,21%	1,20%
Indice de rotación (voluntario)	0,5% - (7,95%)	0,5% - (4,35%)
Indice de rotación - retiro por necesidades de la empresa	0,2% - (1,56%)	0,2% - (2,28%)
Edad de retiro		
Hombres	65 años	65 años
Mujeres	60 años	60 años
Tabla de mortalidad	CB-2020 y RV-2020	CB-2020 y RV-2020

Tal como fue señalado, la controlada, realiza actualizaciones semestrales de sus cálculos actuariales, o bien cuando existen cambios significativos que lo ameriten. Los estudios actuariales que fueron realizados al 31 de diciembre de 2025 fueron efectuados por Deloitte Auditores y Consultores Limitada, en base a los antecedentes y supuestos proporcionados por la Administración.

A continuación, se presenta la conciliación de los saldos de las provisiones por beneficios post empleo determinados al:

Movimientos	31.12.2025		31.12.2024	
	Indem. Años serv.	Premio antigüedad	Indem. Años serv.	Premio antigüedad
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	49.791	4.783	64.890	4.606
Costo del servicio	16.873	79	28.992	507
Gasto financiero	238	12	2.039	210
Contribuciones Pagadas	(17.203)	(1.001)	(46.516)	(939)
Variación actuarial	(274)	31	9.778	969
Otros Costos de Operación	(1.185)	(9)	(752)	-
Subtotal	48.240	3.895	58.431	5.353
(Ganancias) Pérdidas diferencia de cambio	(2.991)	492	(8.640)	(570)
Saldo Final	45.249	4.387	49.791	4.783

Por otra parte, el efecto que tendría sobre la provisión de beneficio por indemnización por años de servicio determinada al 31 de diciembre de 2025, una variación de la tasa de descuento en un punto porcentual, en conjunto con la misma variación en la tasa de inflación que está vinculada directamente con dicha tasa de descuento, se muestra en el siguiente cuadro:

Sensibilización de tasa de descuento
Al 31 de diciembre de 2025

Supuestos	IAS (-)	IAS	IAS (+)
Tasa de descuento	1,31%	2,31%	3,31%
Variación %	-1pp	Base	+1pp
Moneda	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Efecto financiero por tasa de descuento	47.675	45.224	42.207
Efecto sobre la provisión	6,30%	Base	(7,10%)

Al 31 de diciembre de 2024

Supuestos	IAS (-)	IAS	IAS (+)
Tasa de descuento	1,32%	2,32%	3,32%
Variación %	-1pp	Base	+1pp
Moneda	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Efecto financiero por tasa de descuento	46.583	49.854	40.390
Efecto sobre la provisión	(6,60%)	Base	(19,00%)

Clases de gastos de personal

Los gastos de personal al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presentan en el siguiente detalle:

	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Sueldos y salarios	150.123	131.316
Beneficios a corto plazo a los empleados	30.753	46.683
Indemnización por años de servicio	14.414	14.163
Otros gastos del personal	51.787	38.847
Totales	247.077	231.009

25. Instrumentos derivados

La controlada y sus filiales, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la nota 4, contratan derivados financieros para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio).

Los derivados de moneda se utilizan para fijar la tasa de cambio del dólar respecto al peso (CLP) y Unidad de Fomento (U.F.), producto de inversiones u obligaciones existentes en monedas distintas al dólar. Estos instrumentos corresponden principalmente a *Forwards*, *Cross Currency Swaps* y *Put options*.

Al 31 de diciembre de 2025, la controlada y sus filiales han clasificado sus instrumentos derivados como “coberturas de flujos de caja”.

El detalle de los instrumentos de cobertura al 31 de diciembre de 2025 y 2024, que recoge la valorización neta de los instrumentos a dichas fechas, es el siguiente:

Activos de cobertura	31.12.2025		31.12.2024	
	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$
Cobertura de tipo de tasa de interés				
Cobertura de flujo de caja	829	2.833	7.730	8.964
Totales (nota 6.3 - 6.4)	829	2.833	7.730	8.964
Pasivos de cobertura	31.12.2025		31.12.2024	
	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$
Cobertura de tipo de cambio				
Cobertura de flujo de caja	764	-	735	1.151
Totales	764	-	735	1.151
Posicion Neta (nota 19a)	65	2.833	6.995	7.813

Al 31 de diciembre de 2025 Aguas CAP, filial de la controlada, mantiene contratos IRS para cubrir el riesgo de tasa de interés variable por un 80% del capital adeudado durante la vigencia del Project Finance firmado con Credit Agricole, al 31 de diciembre de 2025 el monto cubierto alcanza a US\$ 83,8 millones (Al 31 de diciembre 2024 el monto cubierto fue de US\$ 92,6 millones).

Al 31 de diciembre de 2025, CAP, la controlada, tiene instrumentos derivados dólar a pesos (CCS). Dichos instrumentos están destinados a proteger los flujos expuestos a la variación de tipo de cambio. Estos instrumentos presentan una posición neta pasiva de MUS\$ 845 (MUS\$ 1.151 al 31 de diciembre 2024).

El detalle de la cartera de instrumentos de cobertura de la controlada y filiales es el siguiente:

Instrumento de cobertura	Valor razonable instrumentos de cobertura		Subyacente cubierto	Riesgo cubierto	Tipo de cobertura
	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$			
Forwards	(654)	-	Cuentas por cobrar y pagar	Tipo de cambio	Flujo de caja
Cross Currency Swap	(845)	(1.151)	Flujos de inversión	Tipo de cambio	Flujo de caja
Interest Rate Swap	8.559	11.797	Obligaciones financieras	Tasa de interés	Flujo de caja
Totales	7.060	10.646			

A continuación, se presenta el valor razonable y el desglose por vencimiento de los valores nominales o contractuales de las operaciones por instrumentos derivados contratadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Al 31 de diciembre de 2025

		Período esperado en que se realizarán los flujos de efectivo					
		Valor nominal					
Tipos de cobertura	Valor Razonable	0 a 90 días	91 a 365 días	1 a 3 años	3 a 5 años	Posterior	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Coberturas por tipo de cambio	(1.499)	(654)	-	(845)	-	-	(1.499)
Coberturas de flujo de caja	(1.499)	(654)	-	(845)	-	-	(1.499)
Coberturas de tasa de interés	8.559	417	412	2.144	2.196	3.390	8.559
Coberturas de flujo de caja	8.559	417	412	2.144	2.196	3.390	8.559
Total	7.060	(237)	412	1.299	2.196	3.390	7.060

Al 31 de diciembre de 2024

		Período esperado en que se realizarán los flujos de efectivo					
		Valor nominal					
Tipos de cobertura	Valor Razonable	0 a 90 días	91 a 365 días	1 a 3 años	3 a 5 años	Posterior	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Coberturas por tipo de cambio	(1.151)	-	-	(1.151)	-	-	(1.151)
Coberturas de flujo de caja	(1.151)	-	-	(1.151)	-	-	(1.151)
Coberturas de tasa de interés	11.797	1.411	1.422	2.019	2.082	4.863	11.797
Coberturas de flujo de caja	11.797	1.411	1.422	2.019	2.082	4.863	11.797
Total	10.646	1.411	1.422	868	2.082	4.863	10.646

Los efectos de estas operaciones serán registrados en los resultados del período en el que se realicen los flujos de efectivo esperados.

Jerarquía de valor

El valor razonable de los instrumentos financieros reconocidos en el estado de situación financiera consolidado ha sido determinado siguiendo la siguiente jerarquía, según los datos de entrada utilizados para realizar la valorización.

Nivel 1: corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.

Nivel 2: corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de los precios).

Nivel 3: corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se sustenten en datos de mercados observables.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el cálculo del valor razonable de la totalidad de los instrumentos financieros sujetos a valorización se ha determinado en base al nivel 2 de la jerarquía antes presentada.

No ha habido transferencias entre los niveles de valor razonable durante el período sobre el que se informa.

26. Activos por derechos de uso y pasivos por arrendamiento

a. Activos por derechos de uso

Los movimientos contables al 31 de diciembre de 2025 y 2024 correspondientes a Activos por derechos de uso de la controlada y sus filiales son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2025

Clasificación	Terrenos MUS\$	Construcciones y obras de infraestructura MUS\$	Planta, maquinaria y equipo MUS\$	Muebles y maquinaria de oficina MUS\$	Vehículos MUS\$	Otros MUS\$	Total MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2025	4.014	8.710	73.524	38	86	3.097	89.469
Adiciones (bajas)	-	1.209	708	-	-	226	2.143
Gastos por amortización	-	(443)	(21.222)	(3)	-	(767)	(22.435)
Traspaso de propiedad, planta y equipo	-	-	-	-	(86)	(807)	(893)
Otros incrementos (decrementos)	-	(78)	(19)	3	-	323	229
Total movimientos período	-	688	(20.533)	-	(86)	(1.025)	(20.956)
Saldo al 31.12.2025	4.014	9.398	52.991	38	-	2.072	68.513

Al 31 de diciembre de 2024

Clasificación	Terrenos MUS\$	Construcciones y obras de infraestructura MUS\$	Planta, maquinaria y equipo MUS\$	Muebles y maquinaria de oficina MUS\$	Vehículos MUS\$	Otros MUS\$	Total MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2024	4.014	16.939	68.101	2.741	182	91	92.068
Adiciones (bajas)	4.014	8.423	30.856	3	-	1.746	45.042
Retiros y bajas	(4.014)	(8.523)	(7)	(2)	(17)	(291)	(12.854)
Gastos por amortización	-	(502)	(22.819)	(3)	(79)	(1.010)	(24.413)
Traspaso de propiedad, planta y equipo	-	(7.496)	-	-	-	-	(7.496)
Otros incrementos (decrementos)	-	(131)	(2.607)	(2.701)	-	2.561	(2.878)
Total movimientos período	-	(8.229)	5.423	(2.703)	(96)	3.006	(2.599)
Saldo al 31.12.2024	4.014	8.710	73.524	38	86	3.097	89.469

b. Pasivos por arrendamientos

Los saldos contables al 31 de diciembre de 2025 y 2024 correspondientes a pasivos por arrendamiento de la controlada y sus filiales son los siguientes:

	Corriente		No corriente	
	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Pasivos por arrendamiento (financiero)	11.721	12.037	7.404	17.557
Pasivos por arrendamiento (operativo)	10.258	9.051	32.249	34.876
Totales	21.979	21.088	39.653	52.433

c. Vencimientos de las obligaciones por arrendamientos:

Al 31 de diciembre de 2025

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa de interés Efectiva	Tipo Tasa	Tasa de interés nominal	Corriente			No corriente					
										Menos de 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	Total corriente MUSS	Más de un año hasta menos de dos años MUSS	Más de dos años hasta menos de tres años MUSS	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUSS	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUSS	Más de cinco años MUSS	Total no corriente MUSS
91.297.000-0	CAP	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	0,0368	Fija	Mensual	215	1.092	1.307	1.355	1.168	-	-	-	2.523
94.638.000-8	CMP	Chile	96.545.600-7	Empresa de Transporte Ferroviario S.A	Chile	USD	0,029	Fija	Mensual	761	2.282	3.043	2.840	2.840	2.840	-	-	8.520
94.638.000-8	CMP	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	0,0318	Fija	Mensual	1.211	3.634	4.845	777	-	-	-	-	777
94.638.000-8	CMP	Chile	97.006.000-6	Banco Itaú	Chile	USD	0,021	Fija	Mensual	1.205	3.616	4.821	1.979	-	-	-	-	1.979
94.638.000-8	CMP	Chile	76.254.729-5	El Pelicano Rent a Car.	Chile	USD	0,0846	Fija	Mensual	318	955	1.273	1.005	1.004	1.004	1.004	1.004	5.021
94.638.000-8	CMP	Chile	79.578.880-8	Sociedad de Inversiones Las Vegas Ltda.	Chile	USD	0,0846	Fija	Mensual	743	2.229	2.972	2.273	2.273	2.273	2.273	3.410	12.502
94.638.000-8	CMP	Chile	77.313.060-4	Comercial Sepan Ltda.	Chile	USD	0,0846	Fija	Mensual	436	1.309	1.745	1.521	1.521	760	-	-	3.802
97.053.000-2	IMOPAC	Chile	79.807.570-5	Banco Security	Chile	USD	0,0865	Fija	Mensual	105	314	419	1.156	-	-	-	-	1.156
97.053.000-2	IMOPAC	Chile	79.807.570-5	Banco Security	Chile	USD	0,0783	Fija	Mensual	62	186	248	654	-	-	-	-	654
97.053.000-2	IMOPAC	Chile	79.807.570-5	Banco Security	Chile	USD	0,078	Fija	Mensual	20	61	81	292	23	-	-	-	315
94.638.000-8	CSH	Chile	91.297.000-0	CAP S.A	Chile	UF	0,005	Fija	Mensual	3	9	12	13	14	-	-	-	27
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,010175678	Fija	Mensual	24	-	24	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,014664839	Fija	Mensual	5	14	19	8	-	-	-	-	8
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,013052842	Fija	Mensual	7	22	29	13	-	-	-	-	13
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,011	Fija	Mensual	5	15	20	13	-	-	-	-	13
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,011	Fija	Mensual	2	8	10	6	-	-	-	-	6
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,014	Fija	Mensual	2	6	8	9	10	3	-	-	22
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,014	Fija	Mensual	1	3	4	4	5	2	-	-	11
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	61.402.000-8	Ministerio de Bienes Nacionales	Chile	CLP	0,002333333	Fija	Mensual	10	23	33	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	99.185.000-7	Zurich Chile Seguros de Vida S.A.	Chile	UF	0,004166667	Fija	Mensual	37	115	152	165	174	171	-	-	510
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	61.102.033-3	Dirección de Bienestar de la Armada	Chile	UF	0,001666667	Fija	Mensual	22	68	90	92	78	-	-	-	170
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,0163	Fija	Mensual	4	14	18	22	20	-	-	-	42
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	4.189.338-9	Marcel Zegard Thomas	Chile	UF	0,002083333	Fija	Mensual	11	35	46	47	49	50	51	30	227
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,016301514	Fija	Mensual	1	4	5	6	7	6	-	-	19
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	76.752.060-3	RC III SpA	Chile	UF	0,004083333	Fija	Mensual	26	77	103	86	86	86	65	-	323
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	76.390.430-K	Megacentro San Pedro SpA	Chile	UF	0,004083333	Fija	Mensual	16	50	66	57	48	-	-	-	105
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	15.364.598-1	Maria De Los Angeles Tagle Reszczynski	Chile	UF	0,004083333	Fija	Mensual	12	36	48	10	-	-	-	-	10
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	76.783.127-7	Adm. de Bienes y Serv. Santiago S.A.	Chile	UF	0,003633333	Fija	Mensual	-	168	168	140	144	147	18	-	449
Extranjero	Tupemesa	Perú		Montacargas Uchuya E.I.R.L.	Perú	PEN	0,0817	Fija	Mensual	-	135	135	96	-	-	-	-	96
Extranjero	EGA	Perú		Nicholas Osterling McDonald	Perú	USD	0,008558333	Fija	Mensual	50	185	235	198	155	-	-	-	353
Total										5.314	16.665	21.979	14.837	9.619	7.342	3.411	4.444	39.653

c. Vencimientos de las obligaciones por arrendamientos:

Al 31 de diciembre de 2024

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa de interés Efectiva	Tipo Tasa	Tasa de interés nominal	Corriente			No corriente					
										Menos de 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	Total corriente MUSS	Más de un año hasta menos de dos años MUSS	Más de dos años hasta menos de tres años MUSS	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUSS	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUSS	Más de cinco años MUSS	Total no corriente MUSS
91.297.000-0	CAP S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	3,68%	Fija	Mensual	274	836	1.110	1.151	1.193	1.028	-	-	3.372
94.638.000-8	mpañía Minera del Pacífico	Chile	96.545.600-7	Empresa de Transporte Ferroviario S.A	Chile	USD	2,90%	Fija	Mensual	693	2.077	2.770	2.542	2.542	2.542	2.541	-	10.167
94.638.000-8	mpañía Minera del Pacífico	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	3,18%	Fija	Mensual	1.211	3.634	4.845	4.077	1.359	-	-	-	5.436
94.638.000-8	mpañía Minera del Pacífico	Chile	97.006.000-6	Banco Itaú	Chile	USD	2,10%	Fija	Mensual	1.205	3.616	4.821	4.439	2.220	-	-	-	6.659
94.638.000-8	mpañía Minera del Pacífico	Chile	76.254.729-5	El Pelicano Rent a Car.	Chile	USD	8,46%	Fija	Mensual	290	869	1.159	881	881	881	881	1.759	5.283
94.638.000-8	mpañía Minera del Pacífico	Chile	79.578.880-8	Sociedad de Inversiones Las Vegas Ltda.	Chile	USD	8,46%	Fija	Mensual	677	2.029	2.706	1.998	1.998	1.998	1.998	4.998	12.990
94.638.000-8	mpañía Minera del Pacífico	Chile	77.313.060-4	Comercial Sepan Ltda.	Chile	USD	8,46%	Fija	Mensual	385	1.154	1.539	1.286	1.286	1.286	642	-	4.500
97.053.000-2	IMOPAC	Chile	79.807.570-5	Banco Security	Chile	USD	8,65%	Fija	Mensual	107	322	429	660	145	-	-	-	805
97.053.000-2	IMOPAC	Chile	79.807.570-5	Banco Security	Chile	USD	7,83%	Fija	Mensual	183	547	730	1.056	229	-	-	-	1.285
94.638.000-8	añía Siderúrgica Huachipat	Chile	91.297.000-0	CAP S.A	Chile	UF	0,50%	Fija	Mensual	3	9	12	12	13	14	-	-	39
94.637.000-2	añía Siderúrgica Huachipat	Chile	91.297.000-0	CAP S.A	Chile	USD	0,50%	Fija	Mensual	3	11	14	15	16	17	-	-	48
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	76.752.060-3	Principal Servicios Corporativos Chile Ltda.	Chile	UF	3,96%	Fija	Mensual	44	45	89	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	met Maquinaria y Equipos	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	15,06%	Fija	Mensual	2	-	2	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	met Maquinaria y Equipos	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	12,04%	Fija	Mensual	9	-	9	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	met Maquinaria y Equipos	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	15,72%	Fija	Mensual	14	5	19	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	met Maquinaria y Equipos	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	15,72%	Fija	Mensual	21	7	28	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	met Maquinaria y Equipos	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	12,21%	Fija	Mensual	19	62	81	22	-	-	-	-	22
76.248.021-2	met Maquinaria y Equipos	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	14,31%	Fija	Mensual	9	-	9	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	met Maquinaria y Equipos	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	14,31%	Fija	Mensual	9	3	12	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	met Maquinaria y Equipos	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	17,60%	Fija	Mensual	3	11	14	16	6	-	-	-	22
76.248.021-2	met Maquinaria y Equipos	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	15,66%	Fija	Mensual	5	16	21	25	11	-	-	-	36
76.248.021-2	met Maquinaria y Equipos	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	13,20%	Fija	Mensual	4	12	16	18	11	-	-	-	29
76.248.021-2	met Maquinaria y Equipos	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	13,20%	Fija	Mensual	2	6	8	9	6	-	-	-	15
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	99.185.000-7	Zurich Chile Seguros de Vida S.A.	Chile	UF	5,00%	Fija	Mensual	31	96	127	134	145	153	151	-	583
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	61.102.033-3	Dirección de Bienestar de la Armada	Chile	UF	2,00%	Fija	Mensual	19	58	77	79	81	69	-	-	229
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	2.904.376-0	Victor Figueroa Parada	Chile	UF	2,00%	Fija	Mensual	23	31	54	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	4.189.338-9	Marcel Zegard Thomas	Chile	UF	2,50%	Fija	Mensual	10	30	40	41	42	43	44	72	242
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	61.402.000-8	Ministerio de Bienes Nacionales	Chile	CLP	2,80%	Fija	Mensual	8	24	32	28	-	-	-	-	28
Extranjero	Corporación Schover S.A.C	Perú	Extranjera	J&F Servicios y Logística Integral S.A.C.	Perú	USD	0,42%	Fija	Mensual	4	9	13	-	-	-	-	-	-
Extranjero	cturas Industriales EGA S.	Perú	Extranjera	Nicholas Osterling McDonald	Perú	USD	10,27%	Fija	Mensual	-	163	163	114	-	-	-	-	114
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	76.752.060-3	RC III SpA	Chile	UF	4,90%	Fija	Mensual	20	63	83	80	80	80	80	60	380
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	76.390.430-K	Megacentro San Pedro SpA	Chile	UF	4,90%	Fija	Mensual	15	41	56	53	53	43	-	-	149
Total										5.302	15.786	21.088	18.736	12.317	8.154	6.337	6.889	52.433

d. El detalle de los Pasivos por arrendamientos (Flujos no descontados) es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa de interés Efectiva	Tipo Tasa	Tasa de interés nominal	Corriente			No corriente					
										Menos de 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	Total corriente MUSS	Más de un año hasta menos de dos años MUSS	Más de dos años hasta menos de tres años MUSS	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUSS	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUSS	Más de cinco años MUSS	Total no corriente MUSS
91.297.000-0	CAP	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	0,0368	Fija	Mensual	237	1.187	1.424	1.424	1.187	-	-	-	2.611
94.638.000-8	CMP	Chile	96.545.600-7	Empresa de Transporte Ferroviario S.A	Chile	USD	0,029	Fija	Mensual	761	2.282	3.043	2.840	2.840	-	-	-	8.520
94.638.000-8	CMP	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	0,0318	Fija	Mensual	1.211	3.634	4.845	777	-	-	-	-	777
94.638.000-8	CMP	Chile	97.006.000-6	Banco Itaú	Chile	USD	0,021	Fija	Mensual	1.205	3.616	4.821	1.979	-	-	-	-	1.979
94.638.000-8	CMP	Chile	76.254.729-5	El Pelicano Rent a Car.	Chile	USD	0,0846	Fija	Mensual	318	955	1.273	1.005	1.004	1.004	1.004	1.004	5.021
94.638.000-8	CMP	Chile	79.578.880-8	Sociedad de Inversiones Las Vegas Ltda.	Chile	USD	0,0846	Fija	Mensual	743	2.229	2.972	2.273	2.273	2.273	2.273	3.410	12.502
94.638.000-8	CMP	Chile	77.313.060-4	Comercial Sepan Ltda.	Chile	USD	0,0846	Fija	Mensual	436	1.309	1.745	1.521	1.521	760	-	-	3.802
97.053.000-2	IMOPAC	Chile	79.807.570-5	Banco Security	Chile	USD	0,0865	Fija	Mensual	105	314	419	1.156	-	-	-	-	1.156
97.053.000-2	IMOPAC	Chile	79.807.570-5	Banco Security	Chile	USD	0,0783	Fija	Mensual	62	186	248	654	-	-	-	-	654
97.053.000-2	IMOPAC	Chile	79.807.570-5	Banco Security	Chile	USD	0,078	Fija	Mensual	20	61	81	292	23	-	-	-	315
94.638.000-8	CSH	Chile	91.297.000-0	CAP S.A	Chile	UF	0,005	Fija	Mensual	4	10	14	14	14	-	-	-	28
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,010175678	Fija	Mensual	25	-	25	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,014664839	Fija	Mensual	5	16	21	8	-	-	-	-	8
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,013052842	Fija	Mensual	8	24	32	13	-	-	-	-	13
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,011	Fija	Mensual	6	17	23	14	-	-	-	-	14
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,011	Fija	Mensual	3	9	12	7	-	-	-	-	7
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,014	Fija	Mensual	3	9	12	12	12	3	-	-	27
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,014	Fija	Mensual	1	4	5	6	6	2	-	-	14
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	61.402.000-8	Ministerio de Bienes Nacionales	Chile	CLP	0,002333333	Fija	Mensual	10	23	33	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	99.185.000-7	Zarich Chile Seguros de Vida S.A.	Chile	UF	0,004166667	Fija	Mensual	45	136	181	186	186	176	-	-	548
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	61.102.033-3	Dirección de Bienestar de la Armada	Chile	UF	0,001666667	Fija	Mensual	24	71	95	95	79	-	-	-	174
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,0163	Fija	Mensual	7	21	28	28	21	-	-	-	49
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	4.189.338-9	Marcel Zegard Thomas	Chile	UF	0,002083333	Fija	Mensual	13	39	52	53	53	53	53	31	243
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	0,016301514	Fija	Mensual	2	6	8	9	9	6	-	-	24
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	76.752.060-3	RC III SpA	Chile	UF	0,004083333	Fija	Mensual	25	79	104	104	109	112	86	-	411
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	76.390.430-K	Megacentro San Pedro SpA	Chile	UF	0,004083333	Fija	Mensual	17	50	67	68	58	-	-	-	126
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	15.364.598-1	Maria De Los Angeles Tagle Reszczynski	Chile	UF	0,004083333	Fija	Mensual	12	36	48	12	-	-	-	-	12
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	76.783.127-7	Adm. de Bienes y Serv. Santiago S.A.	Chile	UF	0,003633333	Fija	Mensual	-	169	169	159	158	157	120	-	594
Extranjero	Tupemesa	Perú	Extranjera	Montacargas Uchuja E.I.R.L.	Perú	PEN	0,0817	Fija	Mensual	-	146	146	104	-	-	-	-	104
Extranjero	EGA	Perú	Extranjera	Nicholas Osterling McDonald	Perú	USD	0,008558333	Fija	Mensual	55	205	259	218	171	-	-	-	389
Total										5.363	16.843	22.205	15.031	9.724	7.386	3.536	4.445	40.122

d. El detalle de los Pasivos por arrendamientos (Flujos no descontados) es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa de interés Efectiva	Tipo Tasa	Tasa de interés nominal	Corriente			No corriente					
										Menos de 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	Total corriente MUSS	Más de un año hasta menos de dos años MUSS	Más de dos años hasta menos de tres años MUSS	Más de tres años hasta menos de cuatro años MUSS	Más de cuatro años hasta menos de cinco años MUSS	Más de cinco años MUSS	Total no corriente MUSS
91.297.000-0	CAP S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	3,68%	Fixed	Mensual	787	2.360	3.147	2.839	2.839	2.839	2.839	2.839	14.195
94.638.000-8	CMP	Chile	96.545.600-7	Empresa de Transporte Ferroviario S.A	Chile	USD	2,90%	Fixed	Mensual	693	2.077	2.770	2.542	2.542	2.542	2.541	-	10.167
94.638.000-8	CMP	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	3,18%	Fixed	Mensual	1.211	3.634	4.845	4.077	1.359	-	-	-	5.436
94.638.000-8	CMP	Chile	97.006.000-6	Banco Itaú	Chile	USD	2,10%	Fixed	Mensual	1.205	3.616	4.821	4.439	2.220	-	-	-	6.659
94.638.000-8	CMP	Chile	76.254.729-5	El Pelicano Rent a Car.	Chile	USD	8,46%	Fixed	Mensual	290	869	1.159	881	881	881	881	1.759	5.283
94.638.000-8	CMP	Chile	79.578.880-8	Sociedad de Inversiones Las Vegas Ltda.	Chile	USD	8,46%	Fixed	Mensual	677	2.029	2.706	1.998	1.998	1.998	1.998	4.998	12.990
94.638.000-8	CMP	Chile	77.313.060-4	Comercial Sepan Ltda.	Chile	USD	8,46%	Fixed	Mensual	385	1.154	1.539	1.286	1.286	1.286	642	-	4.500
97.053.000-2	IMOPAC	Chile	79.807.570-5	Banco Security	Chile	USD	8,65%	Fixed	Mensual	107	322	429	660	145	-	-	-	805
97.053.000-2	IMOPAC	Chile	79.807.570-5	Banco Security	Chile	USD	7,83%	Fixed	Mensual	183	547	730	1.056	229	-	-	-	1.285
94.638.000-8	CSH	Chile	91.297.000-0	CAP S.A	Chile	UF	0,50%	Fixed	Mensual	71	221	292	314	338	363	95	-	1.110
94.637.000-2	CSH	Chile	91.297.000-0	CAP S.A	Chile	USD	0,50%	Fixed	Mensual	170	529	699	757	820	889	233	-	2.699
96.853.940-K	Promet Servicios	Chile	76.752.060-3	Principal Servicios Corporativos Chile Ltda.	Chile	UF	3,96%	Fixed	Mensual	45	45	90	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	15,06%	Fixed	Mensual	2	-	2	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	12,04%	Fixed	Mensual	9	-	9	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	15,72%	Fixed	Mensual	15	5	20	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	15,72%	Fixed	Mensual	21	7	28	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	12,21%	Fixed	Mensual	22	66	88	22	-	-	-	-	22
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	14,31%	Fixed	Mensual	9	-	9	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	14,31%	Fixed	Mensual	9	3	12	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	17,60%	Fixed	Mensual	5	14	19	19	6	-	-	-	25
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	15,66%	Fixed	Mensual	7	21	28	28	12	-	-	-	40
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	13,20%	Fixed	Mensual	5	15	20	20	12	-	-	-	32
76.248.021-2	Promet Maquinaria	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	13,20%	Fixed	Mensual	3	8	11	10	6	-	-	-	16
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	99.185.000-7	Zurich Chile Seguros de Vida S.A.	Chile	UF	5,00%	Fixed	Mensual	40	119	159	159	164	164	155	-	642
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	61.102.033-3	Dirección de Bienestar de la Armada	Chile	UF	2,00%	Fixed	Mensual	21	62	83	83	83	69	-	-	235
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	2.904.376-0	Víctor Figueroa Parada	Chile	UF	2,00%	Fixed	Mensual	23	31	54	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	4.189.338-9	Marcel Zegard Thomas	Chile	UF	2,50%	Fixed	Mensual	12	35	47	46	46	46	46	73	257
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	61.402.000-8	Ministerio de Bienes Nacionales	Chile	CLP	2,80%	Fixed	Mensual	9	26	35	29	-	-	-	-	29
96.853.940-K	Sehover S.A.C.	Perú	Foreign	J&F Servicios y Logística Integral S.A.C.	Perú	USD	0,42%	Fixed	Mensual	5	9	14	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	EG A	Perú	Foreign	Nicholas Osterling McDonald	Perú	USD	10,27%	Fixed	Mensual	-	180	180	126	-	-	-	-	126
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	76.752.060-3	RC III SpA	Chile	UF	4,90%	Fixed	Mensual	22	65	87	90	93	96	98	75	452
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	76.390.430-K	Megacentro San Pedro SpA	Chile	UF	4,90%	Fixed	Mensual	15	44	59	58	60	51	-	-	169
Total										6.078	18.113	24.191	21.539	15.139	11.224	9.528	9.744	67.174

27. Información a revelar sobre patrimonio neto

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de diciembre de 2025, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Número de acciones

Serie	Nº de acciones suscritas	Nº de acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	149.448.112	149.448.112	149.448.112

Capital

Serie	Capital suscrito MUS\$	Capital pagado MUS\$
Única	114.112	114.112

b. Política de dividendos, dividendos pagados y reserva para dividendos propuestos.

De acuerdo con la legislación vigente, a lo menos el 30% de la utilidad del año debe destinarse al reparto de dividendos en dinero efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 9 de abril de 2025, se acordó informar a la junta que el balance del ejercicio terminado al 31 de diciembre 2024 arrojó una pérdida (atribuible al controlador) de MUS\$ 199.435. En virtud de lo anterior, y por haber existido pérdidas durante el ejercicio 2024, no se podrán repartir dividendos en virtud de lo establecido en el Art. 78 de la Ley N° 18.046 con cargo a ese ejercicio.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 9 de abril de 2024, se acordó informar a la junta que el balance del ejercicio terminado al 31 de diciembre 2023 arrojó una pérdida (atribuible al controlador) de MUS\$ 10.355. En virtud de lo anterior, y por haber existido pérdidas durante el ejercicio 2023, no se podrán repartir dividendos en virtud de lo establecido en el Art. 78 de la Ley N° 18.046 con cargo a ese ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2025 no se han efectuado pagos de dividendos ni se ha constituido una reserva para su distribución.

c. Otras reservas

El detalle de las reservas para cada período es el siguiente:

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	(14.219)	(1.086)
Reservas de cobertura	1.357	1.877
Reserva de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	(7.635)	(8.137)
Reserva de conversión	(13.823)	(19.549)
Otras	10.105	(3.204)
Total	(24.215)	(30.099)

Las otras reservas se originan principalmente por movimientos en la controlada.

d. Utilidad líquida distribuible

Conforme a lo dispuesto por la Comisión para el Mercado Financiero, en Circular N° 1983 de fecha 30 de julio de 2010, el Directorio de la Sociedad, con fecha 30 de agosto de 2011 acordó para efectos de calcular su utilidad líquida a distribuir, establecer como política, excluir del resultado del ejercicio los conceptos señalados en los párrafos siguientes:

- Los resultados por el valor razonable de activos y pasivos correspondientes al 50% de participación previa que tenía CMP, filial de la controlada en CMH, que no están realizados producto de la fusión con dicha empresa. Estos resultados serán reintegrados a la Utilidad líquida del ejercicio en el cual se realicen en el porcentaje que Invercap mantenga sobre su controlada.

Adicionalmente con fecha 9 de agosto de 2019, el Directorio de la Sociedad conforme a la normativa vigente acordó para efectos de calcular su utilidad líquida a distribuir, excluir los conceptos señalados en los párrafos siguientes:

- Los resultados que sean producto de valoraciones a valor razonable, tanto de activos como de pasivos, que no han sido monetizados o realizados, y que se originen producto de combinaciones de negocio, o bien reestructuraciones societarias, incluyendo filiales y asociadas; los que serán reintegrados al momento de su monetización o realización.
- Los resultados no monetizados o realizados por revaluó de propiedades de inversión; los que serán reintegrados a la utilidad líquida al momento de su monetización o realización.
- Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados anteriormente seguirán la misma suerte que las partidas que los originan.

De acuerdo con lo descrito en los párrafos anteriores, el detalle de la utilidad líquida distribuible es el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Ganancia / (pérdida)	(43.586)	(199.435)
Ajuste según política:		
Reposición utilidad proveniente de CAP S.A. por combinación de negocios	-	2.984
Reposición utilidad proveniente de PPA con CAP S.A. (1)	3.649	9.066
Utilidad (Pérdida) líquida distribuible	(39.937)	(187.385)

- (1) La reposición por PPA reconocida al 31 de diciembre de 2025 y 2024 corresponde principalmente a la amortización de las reservas mineras y de la cartera de clientes asociadas a la controlada CAP, por MUS\$ 4.240 y MUS\$ 4.161, respectivamente. También considera el deterioro derivado de la inversión adicional en la marca Cintac, por MUS\$ 3.009 en 2025 y MUS\$ 3.872 en 2024, junto con la holgura generada por la inversión adicional en Tupemesa, por MUS\$ 5.408 en 2025, mientras que en 2024 se registró un deterioro de MUS\$ 1.033, según se explica en nota 15 letra a.

28. Participación no controladora

El detalle por sociedad por sobre el 10% de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio y resultados de filiales de la controlada en cada uno de los períodos informados es el siguiente:

Sociedad	Participación no controladora	Interés no controlador sobre patrimonio	Participación en resultados	
			Acumulado	
			31.12.2025	31.12.2024
	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$
MC Inversiones	12,500%	216.761	(10.583)	(53.360)
Varios	44,187%	2.404.715	(58.863)	(188.241)
Totales	56,687%	2.621.476	(69.446)	(241.601)

29. Ingresos de actividades ordinarias, costos por distribución, otros ingresos, otros gastos por función, gastos de Administración y, otras ganancias (pérdidas)

a. Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos ordinarios por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Ingresos por venta Grupo CAP	1.930.009	1.801.317
Totales	1.930.009	1.801.317

b. Costos de distribución

	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Gastos en personal	7.177	7.347
Servicios	2.606	1.767
Gastos generales	4.055	5.769
Gastos de fletes y transportes	-	2.723
Materiales de embalaje	20	8
Deudores incobrables	262	269
Otros	96	148
Totales	14.216	18.031

c. Otros ingresos, por función

El detalle de los otros ingresos de la controlada y sus filiales por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	31.12.2025 MU\$	31.12.2024 MU\$
Venta de servicios	1.447	12.074
Venta de Propiedad, plantas y equipos	-	3.372
Venta de materiales	160	-
Venta Terrenos - arriendo pertenencia minera y vías férreas	141	-
Indemnización seguros siniestros	812	327
Anticipo Mogotes Chile -CMP	151	-
Pronto despacho	563	-
Venta de activos	110	267
Ajuste ejercicio anterior Impuesto Renta 2024	232	-
Expropiación de terrenos	180	-
Ajuste ejercicio regulariza cuentas contables	6.329	5.128
Devolución Isapre	774	-
Servicio administración Parque Japonés	541	209
Devolución prima compañía de seguros	162	-
Servidumbre legal minera filiales	1.716	-
Indemnización cierre arbitraje Montec Bueno	1.616	-
Alta materiales	1.973	-
Otros ingresos	473	4.438
Totales	17.380	25.815

d. Otros gastos, por función

El detalle de los otros gastos por función por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	31.12.2025 MU\$	31.12.2024 MU\$
Gastos desarrollo, exploración y propiedad minera	13.027	17.415
Obsolescencia materiales	1.680	3.698
Gastos de demurrage (naves)	4.790	9.075
Gastos patentes mineras	9.216	3.203
Gasto por ajuste ejercicio anterior regulariza cuentas contables (1)	11.856	633
Reembolso Sociedad Minera El Águila	2.554	415
Otros ajustes provisión incobrable	500	-
Otros ajustes regularizan cuentas contables	1.119	-
Deterioro / reversión de deterioro por activo intangible (2)	(2.400)	19.912
Otros ajustes Ctto. Clermont Coal Mines Ltda.	-	4.598
Otros gastos	104	254
Totales	42.446	59.203

(1) Corresponde al contrato eléctrico de CMP, filial de la controlada.

(2) Corresponde a deterioro de marca Cintac y reversión deterioro marca Tupemesa, ver nota 15a.

e. Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, es el siguiente:

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Gastos en personal	41.175	43.152
Servicios	42.907	45.597
Gastos generales	27.236	25.962
Depreciaciones	2.887	2.632
Amortizaciones	1.638	1.051
Costos	2.533	3.543
Totales	118.376	121.937

f. Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de las otras ganancias (pérdidas) por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, es el siguiente:

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Utilidad por venta de activos	559	565
Ingreso por ajuste de precio en compra Promet Servicios SpA. (1)	-	2.696
Multas y sanciones	(2.565)	(632)
Recupero cuentas por cobrar	15	20
Pérdida por venta de activo fijo	(27)	(243)
Deterioro plusvalía	(1.268)	-
Deterioro de activos por reestructuración (2)	(6.285)	(4.797)
Gastos por planes de reestructuración (3)	(1.734)	(3.513)
Reversa provisión	832	646
Arriendos cobrados a terceros	174	126
Deterioro de inversión en TASA	(10.548)	-
Gastos venta en TASA (4)	(4.636)	-
Otras ganancias (5)	3.624	8.721
Otras pérdidas	(4.482)	(7.712)
Totales	(26.341)	(4.123)

- (1) El 25 de abril de 2024, se firmó el “Acuerdo de Saldo de Ajuste de Precio Post Cierre” entre Inversiones Fernández Romero SpA y Cintac Chile, en el cual se estableció que la parte no devengada del ajuste de precio post cierre relacionada con la compra del 60% de Promet Servicios ascendía a UF57.848,40 UF. En virtud de este acuerdo, el valor razonable del pasivo por este concepto se rebajó a dicho monto, generándose una ganancia en la variación del precio
- (2) Corresponde principalmente a deterioro de inventarios e IGV (Impuesto General a las Ventas) en conexión con las escisiones patrimoniales y reorganización de los negocios en Promet Perú y EGA.
- (3) Corresponde a gastos asociados a terminación de contratos y otros egresos relacionados con las reestructuraciones y reorganizaciones de los negocios en Chile y en Perú, principalmente de las filiales Cintac SAIC, Promet Perú, Tupemesa. y EGA.
- (4) Corresponde a los gastos incurridos en la venta de la filial Tubos Argentinos “TASA” compuesto por asesorías, impuestos y otros.
- (5) Corresponde principalmente a reverso de provisiones.

30. Ingresos y costos financieros

El detalle de los principales conceptos incluidos en el rubro por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, son los siguientes:

Ingresos financieros	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Inversiones en depósitos a plazo	8.589	13.800
Inversiones en fondos mutuos	3.210	4.853
Ingresos por contratos de cobertura	2.549	5.973
Inversiones en fondos comunes de inversión	-	4.181
Otros	2.224	1.998
Totales	16.572	30.805

Costos financieros	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Gasto por intereses, préstamos bancarios	(95.917)	(87.503)
Gasto por intereses, bonos	(15.369)	(20.801)
Gasto por intereses, instrumentos derivados financieros	(367)	(28)
Intereses por arrendamiento operativo	(2.948)	(2.450)
Intereses por arrendamiento financiero	(620)	(1.094)
Amortización gastos financieros activados	(1.105)	(1.091)
Costo financiero por provisión planes de cierre	(5.692)	(3.899)
Comisión mantención línea de crédito comprometida	(1.243)	(643)
Otros gastos financieros	(8.613)	(6.825)
Totales	(131.874)	(124.334)

31. Depreciación y amortización

Los gastos por estos conceptos de la controlada y sus filiales por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 son los siguientes:

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Depreciaciones	365.356	354.204
Amortización de intangibles	27.657	26.260
Amortización derecho de uso	22.434	24.413
Depreciación Propiedades de Inversión	-	71
Totales	415.447	404.948

32. Segmento operativo

El siguiente análisis de negocio y segmento geográfico es requerido por la NIIF 8 - Información financiera por segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente, o que están en proceso de la equidad o la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores. Si una entidad cuyos valores no son públicos decide revelar voluntariamente segmento de información en sus estados financieros que cumplan con las NIIF, debe cumplir plenamente con los requisitos de la NIIF 8.

Segmentos por negocio

Para efectos de gestión, Invercap S.A. está organizado en 2 segmentos:

- Invercap S.A., a través de su propiedad del 43.313% en su controlada participa en la industria de mineral de hierro de Chile por medio de CMP, filial de la controlada. Adicionalmente lo hace en las áreas industrial, soluciones de acero e infraestructura por medio de CSH, CINTAC S.A., TASA, de Aguas CAP, Tecnocap S.A. y Puerto Las Losas S.A. respectivamente.
- La controlada y sus filiales, tienen tres áreas de negocios: Minería, Industrial e Infraestructura. Estas divisiones son la base sobre la cual el Grupo reporta sus segmentos primarios de información.

Resultados por segmentos

	Invercap S.A.	CAP S.A.	Ajustes de	Totales	Totales
	MUS\$	MUS\$	consolidación	31.12.2025	31.12.2024
			MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos ordinarios	-	1.930.033	(24)	1.930.009	1.801.317
Costos de ventas	-	(1.701.099)	(17.820)	(1.718.919)	(1.516.375)
Gastos de administración	(1.483)	(116.917)	24	(118.376)	(121.937)
Otros ingresos por función	-	17.380	-	17.380	25.815
Otros gastos por función	-	(44.846)	2.400	(42.446)	(59.203)
Otros resultados	(42.103)	(146.536)	95.916	(92.723)	(288.818)
Impuesto a la renta	-	(22.675)	4.164	(18.511)	(40.234)
Totales	(43.586)	(84.660)	84.660	(43.586)	(199.435)

Activos y pasivos por segmentos
31 de diciembre de 2025

Activos	Invercap S.A. MUS\$	CAP S.A. MUS\$	Ajustes de consolidación MUS\$	Totales MUS\$
Activos				
Activo corriente	4.818	1.188.950	(61)	1.193.707
Propiedad, planta y equipo	-	3.981.089	-	3.981.089
Activo no corriente	912.195	946.185	(192.175)	1.666.205
Activos totales	917.013	6.116.224	(192.236)	6.841.001
Pasivos				
Pasivo corriente	38.485	1.019.237	(60)	1.057.662
Pasivo no corriente	25	2.079.246	204.089	2.283.360
Pasivos totales	38.510	3.098.483	204.029	3.341.022

31 de diciembre de 2024

Activos	Invercap S.A. MUS\$	CAP S.A. MUS\$	Ajustes de consolidación MUS\$	Totales MUS\$
Activos				
Activo corriente	3.076	1.290.157	(73)	1.293.160
Propiedad, planta y equipo	-	4.025.488	-	4.025.488
Activo no corriente	954.509	1.040.126	(214.147)	1.780.488
Activos totales	957.585	6.355.771	(214.220)	7.099.136
Pasivos				
Pasivo corriente	35.809	1.152.649	(73)	1.188.385
Pasivo no corriente	19	2.017.151	208.252	2.225.422
Pasivos totales	35.828	3.169.800	208.179	3.413.807

Flujo de efectivo por segmentos
Al 31 de diciembre de 2025

	Invercap S.A. MUS\$	CAP S.A. MUS\$	Ajustes de consolidación MUS\$	Totales 31.12.2025 MUS\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones	(1.230)	373.598	(84)	372.284
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	78	(387.978)	-	(387.900)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	68	(69.053)	84	(68.901)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(1.084)	(83.433)	-	(84.517)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	35	2.612	-	2.647
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del	3.054	392.263	-	395.317
Totales	2.005	311.442	-	313.447

Al 31 de diciembre de 2024

	Invercap S.A. MUS\$	CAP S.A. MUS\$	Ajustes de consolidación MUS\$	Totales 31.12.2024 MUS\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones	(1.005)	387.628	(179)	386.444
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	469	(284.596)	-	(284.127)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.810)	(200.350)	179	(202.981)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(3.346)	(97.318)	-	(100.664)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(153)	(7.500)	-	(7.653)
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del	6.553	497.081	-	503.634
Totales	3.054	392.263	-	395.317

Otra información por segmento

Segmentos de negocio de la controlada y sus filiales

Para efectos de gestión, la controlada y sus filiales está organizada en tres grandes divisiones operativas: CAP Minería, CAP Industrial y CAP Infraestructura. Estas divisiones son la base sobre la cual el Grupo reporta sus segmentos primarios de información. Los principales productos y servicios de cada una de estas divisiones son las siguientes:

- **CAP Minería:** Extracción de mineral de hierro y su posterior procesamiento, venta interna y externa.
- **CAP Industrial:** El negocio industrial se desarrolla a través de las filiales Huachipato S.A., Cintac S.A. e Intasa S.A., que tienen como objetivo la creación de soluciones en acero principalmente para los sectores de la construcción, industria e infraestructura tanto en Chile como en el extranjero.
- **CAP Infraestructura:** desarrolla su negocio a través de las filiales Cleanairtech Sudamérica S.A., Tecnocap S.A. y Puerto Las Losas S.A.
- **CAP Holding:** Corresponde al centro de gestión corporativo de la controlada.

Segmentos Geográficos de la controlada y sus filiales

Las cinco divisiones de la controlada operan en distintas áreas geográficas de Chile, Perú y Argentina. La composición de cada segmento geográfico es la siguiente:

- **Norte:** A través del negocio minería, el Grupo opera faenas de mineral de Hierro en la zona Norte de Chile (Valle del Huasco, Valle del Elqui y Valle de Copiapó). En tanto, los activos y operaciones de CAP Infraestructura se ubican en los valles de Copiapó y el Huasco.
- **Centro:** A través de CAP Holding y el negocio Industrial el Grupo mantiene operaciones en la zona Centro de Chile (Región Metropolitana).
- **Sur:** A través del negocio Industrial, el Grupo opera su planta siderúrgica en la Zona Sur de Chile (Talcahuano, región del Biobío).
- **Internacional:** A través de y el negocio Soluciones en acero, el grupo mantiene operaciones en Perú y Argentina.

Principales clientes y grado de dependencia

A continuación, se presenta información respecto a los clientes de la controlada y sus filiales que representan más del 10% de los ingresos de sus respectivos segmentos:

Al 31 de diciembre de 2025

Cliente	RUT	Segmento	Monto MU\$	% Ingresos segmento	% Ingresos grupo CAP
Glencore AG, Switzerland	Extranjera	Minería	258.078	15,70%	13,37%
Prosperity Steel United, Singapore	Extranjera	Minería	153.774	10,10%	7,97%
Bahrain Steel BSCC (E.C.)	Extranjera	Minería	116.886	12,00%	6,06%
Vitol Energía Américas SA, Switzerland	Extranjera	Minería	149.085	9,80%	7,72%
Sodimac S.A.	96.792.430-k	Industrial	51.257	23,76%	2,66%
Engie Energía Chile S.A.	88.006.900-4	Industrial	18.243	13,10%	0,95%
Compañía de Minas Buenaventura S.A.A.	Extranjera	Industrial	17.810	12,79%	0,92%
Occidental Chemical Ltda.	93.797.000-5	Industrial	4.760	28,00%	0,25%
Iansagro S.A.	96.772.810-1	Industrial	2.190	13,00%	0,11%

Al 31 de diciembre de 2024

Cliente	RUT	Segmento	Monto MU\$	% Ingresos segmento	% Ingresos grupo CAP
Bahrain Steel BSCC (E.C.)	Extranjera	Minería	186.814	13,60%	10,37%
HBIS Group, Hong Kong	Extranjera	Minería	146.516	10,70%	8,13%
Posco, Corea del Sur	Extranjera	Minería	126.514	9,20%	7,02%
Occidental Chemical Ltda.	93.797.000-5	Acero	4.743	25,00%	0,26%
Iansagro S.A.	90.278.000-9	Acero	4.219	22,00%	0,23%
Enap Refinerías S.A.	87.756.500-9	Acero	1.804	10,00%	0,10%
Sodimac S.A.	96.792.430-k	procesamiento de acero	26.198	11,64%	1,45%
Corp. Nacional del Cobre de Chile	61.704.000-k	procesamiento de acero	24.149	24,12%	1,34%

33. Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera y resultados por unidad de reajuste.

A continuación, se detallan los efectos por diferencias de cambio en moneda extranjera y unidades de reajuste registrados en el resultado del período:

a. Diferencia de cambio en moneda extranjera

Rubro	Moneda	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Activos corrientes	\$ Arg no reajutable	-	(4.108)
	\$ No reajutable	15.312	(189.814)
	Soles Peruanos	112	(3.045)
	Dólar	(3.324)	2.007
Activos no corrientes	\$ Arg no reajutable	-	(97)
	\$ No reajutable	(877)	4.696
	Dólar	615	645
Totales		11.838	(189.716)
Pasivos corrientes	\$ Arg no reajutable	-	1.850
	\$ No reajutable	(17.073)	203.435
	Soles Peruanos	(501)	2.879
	Dólar	5.119	(6.477)
	\$ No reajutable	(2.366)	5.332
	Dólar	1.623	2.767
Total Pasivos		(13.198)	209.786
Total Diferencia de cambio		(1.360)	20.070

El detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a las diferencias de cambio señaladas anteriormente se presenta en nota 34.

b. Unidades de Reajuste

Rubro	Moneda	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Activos corrientes	\$ No reajutable	364	(1.133)
Activos no corrientes	\$ No reajutable	-	(356)
Totales		364	(1.489)
Pasivos corrientes	\$ No reajutable	(1.178)	(5.961)
Pasivos no corrientes	\$ No reajutable	40	5.844
Total Pasivos		(1.138)	(117)
Total Diferencia de cambio		(774)	(1.606)

El detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a las unidades de reajuste señaladas anteriormente se presenta en nota 34.

34. Detalle de activos y pasivos en moneda extranjera

ACTIVOS

Rubro IFRS	Moneda	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Efectivo y efectivo equivalente	\$ Arg no reajutable	-	242
	\$ No reajutable	164.043	116.859
	US\$	147.229	271.993
	Soles Peruanos	1.747	6.217
	Otras	428	6
Otros activos financieros corriente	\$ Arg no reajutable	-	5.454
	\$ No reajutable	141	526
	US\$	38.507	53.517
	UF	-	3.387
	Soles Peruanos	-	304
Otros activos no financieros, corriente	\$ Arg no reajutable	-	780
	\$ No reajutable	42.919	67.757
	US\$	20.935	2.600
	Soles Peruanos	1.503	4.143
	Otras	1	1
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	\$ Arg no reajutable	-	4.314
	\$ No reajutable	77.235	88.235
	US\$	189.821	145.473
	UF	10	143
	Soles Peruanos	2.657	4.482
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	\$ No reajutable	649	607
	US\$	52.733	46.393
	Soles Peruanos	393	279
Inventarios	\$ Arg no reajutable	152	-
	\$ No reajutable	62.708	59.586
	US\$	239.271	318.924
	Soles Peruanos	8.391	8.245
Activos por impuestos corrientes	\$ Arg no reajutable	-	-
	\$ No reajutable	6.830	66.486
	US\$	86.653	6.654
	Soles Peruanos	2.832	2.270
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	\$ Arg no reajutable	35.259	-
	\$ No reajutable	3.346	-
	US\$	7.200	7.200
	Soles Peruanos	114	83
Otros activos financieros, no corriente	US\$	8.888	10.122
Otros activos no financieros, no corriente	\$ No reajutable	9.125	55.686
	US\$	20.360	508
	UF	350	308
	Soles Peruanos	2.190	2.517
Cuentas por cobrar no corrientes	\$ No reajutable	11.443	11.671
	US\$	10.908	10.721
	UF	148	1.526
	Soles Peruanos	4.553	3.313
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	Soles Peruanos	2.949	2.951
Inventarios, no corrientes	US\$	137.177	158.700
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	\$ No reajutable	388	348
	US\$	42.061	32.691
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	\$ No reajutable	730.406	746.046
	US\$	532.036	552.591
	Soles Peruanos	514	5.102
Propiedades, planta y equipo, neto	\$ No reajutable	125.387	116.578
	US\$	3.809.196	3.891.509
	Soles Peruanos	46.506	17.401
Propiedades de Inversión	US\$	55.798	55.798
Activos por derecho de uso	\$ No reajutable	2.740	3.100
	US\$	65.770	86.337
	Soles Peruanos	3	32
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	\$ Arg no reajutable	-	1.014
	\$ No reajutable	319	2.770
	US\$	739	569
	Soles Peruanos	1.976	1.846
Activos por impuestos diferidos	\$ No reajutable	11.870	8.534
	US\$	11.447	25.560
	Soles Peruanos	2.047	127
Totales		6.841.001	7.099.136

PASIVOS

31 de diciembre de 2025

	Moneda	Hasta 90 días	90 días hasta 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	más de 10 años	Total
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ No reajutable	3.400	7.239	-	-	-	-	10.639
	US\$	334.009	210.904	-	-	-	-	544.913
	UF	134	5.844	-	-	-	-	5.978
Pasivo por arrendamiento corrientes	\$ No reajutable	10	23	-	-	-	-	33
	US\$	5.046	14.771	-	-	-	-	19.817
	UF	393	1.736	-	-	-	-	2.129
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	\$ No reajutable	104.341	15.556	-	-	-	-	119.897
	US\$	200.896	57.700	-	-	-	-	258.596
	UF	1.464	-	-	-	-	-	1.464
	Soles Peruanos	4.647	2.911	-	-	-	-	7.558
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	US\$	27	1.384	-	-	-	-	1.411
	UF	578	-	-	-	-	-	578
	Soles Peruanos	199	-	-	-	-	-	199
	Otras	5	-	-	-	-	-	5
Otras Provisiones a corto plazo	\$ No reajutable	1.585	-	-	-	-	-	1.585
	US\$	2.891	9.856	-	-	-	-	12.747
	Soles Peruanos	3.145	-	-	-	-	-	3.145
Pasivos por impuestos, corrientes	\$ No reajutable	2.997	-	-	-	-	-	2.997
	US\$	5.262	-	-	-	-	-	5.262
	Otras	1.783	-	-	-	-	-	1.783
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	\$ No reajutable	3.194	14.995	-	-	-	-	18.189
	US\$	1.858	317	-	-	-	-	2.175
	Soles Peruanos	-	1.816	-	-	-	-	1.816
Otros pasivos no financieros corrientes	\$ No reajutable	7.950	-	-	-	-	-	7.950
	US\$	1.089	5.545	-	-	-	-	6.634
	Soles Peruanos	-	952	-	-	-	-	952
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	US\$	19.053	-	-	-	-	-	19.053
Otros Pasivos financieros no corrientes	Soles Peruanos	-	157	-	-	-	-	157
	\$ No reajutable	-	-	32.569	79.209	-	-	111.778
	US\$	-	-	273.665	470.655	380.589	-	1.124.909
	UF	-	-	21.539	-	-	-	21.539
Pasivos por arrendamiento no corrientes	US\$	-	-	20.634	10.154	4.414	-	35.202
	UF	-	-	3.822	599	30	-	4.451
Cuenta por pagar a entidades relacionadas no corrientes	US\$	-	-	6.916	-	-	-	6.916
Otras provisiones a largo plazo	US\$	-	-	13.379	-	263.524	-	276.903
	UF	-	-	-	-	-	1.717	1.717
Pasivos por impuestos diferidos	\$ No reajutable	-	-	6.219	-	-	-	6.219
	US\$	648	-	622.525	-	-	-	623.173
	UF	-	-	109	-	-	-	109
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	\$ No reajutable	25	-	20.726	5.221	7.309	24.007	57.288
	US\$	-	-	618	491	861	492	2.462
Otros pasivos no financieros no corrientes	\$ No reajutable	-	-	813	-	-	-	813
	US\$	-	-	9.287	-	-	-	9.287
	Soles Peruanos	-	-	594	-	-	-	594
Totales		706.629	351.706	1.033.415	566.329	656.727	26.216	3.341.022

Al 31 de diciembre de 2024

	Moneda	Hasta 90 días	90 días hasta 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	más de 10 años	Total
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ No reajutable	52.614	6.722	-	-	-	-	59.336
	US\$	278.078	234.907	-	-	-	-	512.985
	UF	-	355	-	-	-	-	355
Pasivo por arrendamiento corrientes	\$ No reajutable	267	510	-	-	-	-	777
	US\$	4.758	14.431	-	-	-	-	19.189
	UF	277	845	-	-	-	-	1.122
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	\$ Arg no reajutable	2.455	-	-	-	-	-	2.455
	\$ No reajutable	128.552	9.690	-	-	-	-	138.242
	US\$	228.413	80.418	-	-	-	-	308.831
	UF	967	-	-	-	-	-	967
	Soles Peruanos	1.156	1.798	-	-	-	-	2.954
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No reajutable	16	-	-	-	-	-	16
	US\$	7.524	14.008	-	-	-	-	21.532
	Soles Peruanos	20	-	-	-	-	-	20
Otras Provisiones a corto plazo	\$ Arg no reajutable	138	-	-	-	-	-	138
	\$ No reajutable	1.232	850	-	-	-	-	2.082
	US\$	10.732	33.414	-	-	-	-	44.146
	Soles Peruanos	-	39	-	-	-	-	39
	Otras	9	-	-	-	-	-	9
Pasivos por impuestos, corrientes	\$ No reajutable	8.368	-	-	-	-	-	8.368
	US\$	3.699	-	-	-	-	-	3.699
	Soles Peruanos	3.523	-	-	-	-	-	3.523
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	\$ Arg no reajutable	427	-	-	-	-	-	427
	\$ No reajutable	4.352	32.885	-	-	-	-	37.237
	Soles Peruanos	-	1.678	-	-	-	-	1.678
Otros pasivos no financieros corrientes	\$ Arg no reajutable	234	-	-	-	-	-	234
	\$ No reajutable	11.309	-	-	-	-	-	11.309
	US\$	2.729	2.379	-	-	-	-	5.108
	Soles Peruanos	-	1.403	-	-	-	-	1.403
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	Soles Peruanos	-	204	-	-	-	-	204
Otros Pasivos financieros no corrientes	\$ No reajutable	-	-	38.913	90.568	-	-	129.481
	US\$	-	-	259.890	390.498	353.042	40.101	1.043.531
Pasivos por arrendamiento no corrientes	\$ No reajutable	-	-	940	663	132	-	1.735
	US\$	-	-	27.744	12.786	6.757	-	47.287
	UF	-	-	2.369	1.042	-	-	3.411
Cuentas por pagar no corrientes	\$ No reajutable	-	-	9.690	-	-	-	9.690
Cuenta por pagar a entidades relacionadas no corrientes	US\$	-	-	6.916	-	-	-	6.916
Otras provisiones a largo plazo	US\$	-	-	875	131	286.482	900	288.388
Pasivos por impuestos diferidos	\$ No reajutable	-	-	6.548	-	-	-	6.548
	US\$	-	-	621.991	-	-	-	621.991
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	\$ No reajutable	-	-	20.086	5.051	7.071	23.232	55.440
	US\$	-	-	469	208	647	805	2.129
Otros pasivos no financieros no corrientes	\$ No reajutable	-	-	207	-	-	-	207
	US\$	-	-	8.363	-	-	-	8.363
	Soles Peruanos	-	-	305	-	-	-	305
Totales		751.849	436.536	1.005.306	500.947	654.131	65.038	3.413.807

35. Garantías comprometidas con terceros

a. Garantías directas

Invercap S.A.

Acreedor de la garantía	Nombre	Deudor		Tipo	Moneda	Activos comprometidos Valor contable MUS\$	Saldo pendiente MUS\$	Liberación de garantías	
		Relación	Tipo de garantía					2026 MUS\$	2027 y más MUS\$
Banco Chile	Invercap S.A.	Comercial	Prenda	Acciones CAP	USD\$	191.876	37.894	37.894	-

Controlada y sus filiales

Acreedor de la garantía	Nombre Deudor	Faena	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Tipo de garantía	Relación	Activos comprometidos		Saldo pendiente MUS\$	Liberación de garantías	
							Tipo de garantía	Moneda		2025 MUS\$	2026 siguientes MUS\$
Sernageomin	Compañía Minera del Pacífico S.A.	Minas El Romeral y Puerto de Guayacán	09-01-2025	09-01-2026	Boleta de garantía	Autoridad legal	Póliza de seguro	UF	25.494	25.494	-
Sernageomin	Compañía Minera del Pacífico S.A.	Minas El Algarrobo	21-02-2025	21-02-2026	Boleta de garantía	Autoridad legal	Póliza de seguro	UF	19.332	19.332	-
Sernageomin	Compañía Minera del Pacífico S.A.	Planta de Pellets	13-02-2025	13-02-2026	Boleta de garantía	Autoridad legal	Póliza de seguro	UF	38.892	38.892	-
Sernageomin	Compañía Minera del Pacífico S.A.	Mina Los Colorados	31-01-2025	31-01-2026	Boleta de garantía	Autoridad legal	Póliza de seguro	UF	46.837	46.837	-
Sernageomin	Compañía Minera del Pacífico S.A.	Pleito	19-03-2025	19-03-2026	Boleta de garantía	Autoridad legal	Póliza de seguro	UF	759	759	-
Sernageomin	Compañía Minera del Pacífico S.A.	Cerro Negro Los Cristales	04-11-2024	04-11-2025	Boleta de garantía	Autoridad legal	Póliza de seguro	UF	1.711	1.711	-
Sernageomin	Compañía Minera del Pacífico S.A.	Planta de Magnetita	13-02-2025	13-02-2026	Boleta de garantía	Autoridad legal	Póliza de seguro	UF	6.684	6.684	-
Sernageomin	Compañía Minera del Pacífico S.A.	Cerro Negro Norte	31-01-2025	31-01-2026	Boleta de garantía	Autoridad legal	Póliza de seguro	UF	30.659	30.659	-
Sernageomin	Compañía Minera del Pacífico S.A.	Cerro Negro Norte	31-01-2025	31-01-2026	Boleta de garantía	Autoridad legal	Póliza de seguro	UF	123.233	123.233	-
Sernageomin	Compañía Minera del Pacífico S.A.	Puerto Punta Totoralillo	31-01-2025	31-01-2026	Boleta de garantía	Autoridad legal	Póliza de seguro	UF	7.824	7.824	-
Total									301.425	301.425	-

CMP, filial de la controlada, dando cumplimiento a la Ley 20.551 del año 2011 que regula el cierre de faenas e instalaciones mineras y su reglamento DS 41 del año 2012, presentó el 11 de noviembre de 2014 a la Dirección Nacional del Servicio Nacional de Geología y Minería (SERNAGEOMIN), su propuesta de valorización de las actividades de cierre de la totalidad de las instalaciones mineras. Durante el segundo semestre del 2015, SERNAGEOMIN aprobó los planes de cierre mencionados, los que deberán ser garantizados ante dicha institución conforme a los procedimientos definidos en el reglamento respectivo.

A medida que corresponde, los planes de cierre presentados y aprobados originalmente son actualizados a solicitud de SERNAGEOMIN, por lo que los montos son revisados y nuevamente aprobados por el ente fiscalizador, lo que a su vez puede generar ajustes en las garantías exigidas.

Para dar cumplimiento con la ley, la Compañía contrató pólizas de seguros por un total de UF 6.882.595, equivalentes a MUS\$ 301.425 valorizados al 31 de diciembre de 2025. Dichos instrumentos están incluidos en la Categoría A.1, y todos fueron emitidos por compañías de seguros con domicilio en Chile.

Las boletas de garantía entregadas por CMP, filial de la controlada, no están afectas a amortización de capital, tasa de emisión, ni tasa de compra.

CMP

Acreedor de la garantía	Nombre	Relación	Tipo de garantía	Moneda	Activos comprometidos		Garantía	Moneda	Saldos pendientes		Liberación de garantías	
					Valor contable MUS\$				31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$	2025 MUS\$	2026 y más MUS\$
Bono USD\$	CAP S.A.	Matriz	Fianza	USD\$	40.858		Póliza de seguro	UF	40.858	40.858	-	40.858

Compañía Minera del Pacífico S.A otorgó su garantía solidaria a CAP S.A., respaldando la emisión y colocación en el mercado del Bono Internacional por MUS\$ 200.000. Con fecha 15 de septiembre de 2011, se procedió al prepago de este Bono Internacional, del cual sólo se logró liquidar el 66,685%. Durante el año 2016, también se efectuaron rescates parciales de este Bono, quedando al 31 de diciembre de 2025 un saldo de MUS\$ 40.858, incluido los intereses. El día 27 de mayo de 2014 se llevó a cabo una Junta Extraordinaria de Accionistas de la Compañía, acordándose el otorgamiento por parte de CMP de una prenda de primer grado de valores mobiliarios y promesa de prenda de primer grado de valores mobiliarios de conformidad a la Ley 4.287, sobre la totalidad de las acciones que tenga o pase a tener en Tecnocap S.A., y prohibición de gravar y enajenar sobre dichas acciones, todo con el objeto de garantizar obligaciones que contraerá la referida sociedad Tecnocap S.A. con motivo de la celebración de un contrato de financiamiento bancario.

En Junta Extraordinaria de Accionistas (JEA) celebrada el 23 de agosto de 2024, se acordó, con el voto favorable del 99,999808% de las acciones, autorizar a la Sociedad para constituir una prenda comercial y prohibición de gravar y enajenar sobre el crédito subordinado otorgado a Cleanairtech Sudamérica S.A. (el deudor), en relación al Contrato de Mutuo suscrito entre CMP y dicha sociedad por un monto de USD 34.300.000.- -cuya celebración fue autorizada en JEA de 26 de julio de 2023-, en favor de Banco Itaú Chile, actuando como Agente de Garantías. Ello, con el objeto de garantizar las obligaciones actuales y futuras del deudor bajo el Contrato de Crédito Original, el Contrato de Crédito, los Contratos de Cobertura requeridos y demás documentos del financiamiento.

CSH

Acreedor de la garantía	Nombre	Relación	Tipo de garantía	Moneda	Activos comprometidos		Garantía	Moneda	Saldos pendientes		Liberación de garantías	
					Valor contable MUS\$				31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$	2025 MUS\$	2026 y más MUS\$
Bono USD\$	CAP S.A.	Matriz	Fianza	USD\$	40.858				40.858	40.858	-	40.858

Compañía Siderúrgica Huachipato S.A. otorgó su garantía solidaria a CAP S.A., respaldando la emisión y colocación en el mercado del Bono Internacional por MUS\$200.000. Con fecha 15 de septiembre de 2011, se procedió al prepago de este Bono Internacional, del cual sólo se logró liquidar el 66,685%. Durante el año 2016, también se efectuaron rescates parciales de este Bono, quedando al 31 de diciembre de 2025 un saldo de MUS\$40.858, incluidos los intereses.

El día 28 de mayo de 2014 se llevó a cabo una Junta Extraordinaria de Accionistas de la Compañía, acordándose el otorgamiento por parte de CSH de una prenda de primer grado de valores mobiliarios y promesa de prenda de primer grado de valores mobiliarios de conformidad a la Ley 4.287, sobre la totalidad de acciones que tenga o pase a tener en Tecnocap S.A., y prohibición de gravar y enajenar sobre dichas acciones, todo con el objeto de garantizar obligaciones que contraerá la referida sociedad Tecnocap S.A. con motivo de la celebración de un contrato de financiamiento bancario.

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía mantiene vigente una garantía destinada a asegurar el cumplimiento íntegro y oportuno de la obligación establecida en la Ley 20.551, en relación con la ejecución del plan de cierre de la faena minera "Isla Guarelo". Esta garantía se encuentra respaldada por la Resolución Exenta N°2.654, de fecha 3 de octubre de 2018, emitida por el Servicio Nacional de Geología y Minería, y cubre la totalidad de los costos asociados a las medidas y actividades que pudieran quedar incumplidas, conforme a lo establecido en la normativa vigente y su reglamento.

Grupo Cintac

Acreedor de la garantía	Nombre deudor	Tipo de garantía	Moneda	Valor contable	Valor contable
				31.12.2025 MU\$	31.12.2024 MU\$
Codelco	Cintac SAIC	Boleta de garantía	USD	-	10
Cia Minera Doña Inés de Collahuasi	Cintac SAIC	Boleta de garantía	USD	13	-
Cia Minera Doña Inés de Collahuasi	Cintac SAIC	Boleta de garantía	USD	49	-
Dirección de compras y contratación	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	-	1
Echeverría Izquierdo Montajes	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	34	-
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	Boleta de garantía	USD	-	823
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	Boleta de garantía	USD	-	480
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	Boleta de garantía	USD	-	1.200
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	Boleta de garantía	USD	-	420
Molymetnos S.A.	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	-	11
Prevención y respuesta	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	-	21
Sacyr Chile S.A	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	-	16
Sacyr Chile S.A	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	608	576
Sacyr Chile S.A	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	-	24
Sacyr Chile S.A	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	165	-
Sacyr Chile S.A	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	165	-
Aguas Antofagasta S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	-	23
Aguas Antofagasta S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	10
Ausenco Chile Limitada	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	534
Bolero SPA	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	USD	-	477
Bolero SPA	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	USD	-	954
Bolero SPA	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	USD	477	-
Colbún S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	819
Colbun S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	199	175
Compass Catering S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	6	60
Corporación Nacional del Cobre de Chile	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	685
Corporación Nacional del Cobre de Chile	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	143
Corporación Nacional del Cobre de Chile	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	1.116	1.054
Corporación Nacional del Cobre de Chile	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	413
Corporación Nacional del Cobre de Chile	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	2.552	4.914
Corporación Nacional del Cobre de Chile	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	162	-
Dirección de Bienestar Social de la Armada	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	88	77
Engie Energía Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	562
Engie Energía Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	1.032
Engie Energía Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	536	-
Engie Energía Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	1.608	-
Mantoverde S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	268
Minera Centinela	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	359
Minera Escondida	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	821	-
Minera Salar Blanco	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	131	-
Ministerio de Bienes Nacionales	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	-	1
Serviu Región de Antofagasta	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	4
Sierra Gorda SCM	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	-	1.370
Sierra Gorda SCM	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	-	27
Sierra Gorda SCM	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	-	18
Sierra Gorda SCM	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	-	310
Sierra Gorda SCM	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	255	-
Sierra Gorda SCM	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	86	-
Carlos Vargas Urzua Seguridad Integral EIRL	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	CLP	18	16
ISS Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	CLP	169	154
Asociación Peruano Japonesa	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	71
Compañía de Minas Buenaventura S.A.	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	1.038	2.000
Compañía de Minas Buenaventura S.A.	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	1.333	1.333
Compañía Minera Antamina S.A.	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	168	-
Compañía Minera Zafrenal S.A.C.	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	1.076	-

Continuación Grupo Cintac

Acreedor de la garantía	Nombre deudor	Tipo de garantía	Moneda	Activos comprometidos	
				Valor contable	Valor contable
				31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Consorcio Educare	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	781
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	102	102
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	60	60
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	83	83
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	155	155
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	83	83
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	104	104
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	70	70
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	80	80
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	56	56
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	59	59
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	61	61
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	89	89
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	136	136
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	118	118
GR Vale SAC	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	751	-
GR Vale SAC	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	1.001	-
GR Vale SAC	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	135	-
Minera Yanacocha SAC	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	142
Minera Yanacocha SAC	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	202
Minera Yanacocha SAC	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	202
Minera Yanacocha SAC	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	134	-
MINSUR	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	135
Pluspetrol	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	223	-
SUNAT	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	PEN	396	818
SUNAT	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	PEN	383	456
SUNAT	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	PEN	27	-
SUNAT	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	PEN	357	-
Anglo American Quellaveco S.A.	Promet Perú S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	50
Lima Airport Partners S.R.L.	Promet Perú S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	18
Petrotal	Promet Perú S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	81
Petrotal	Promet Perú S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	81
Ministerio de Transportes y Comunicaciones	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	389	-
Ministerio de Transportes y Comunicaciones	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	1.295	750
Ministerio de Transportes y Comunicaciones	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	24	15
Ministerio de Transportes y Comunicaciones	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	137	95
Ministerio de Transportes y Comunicaciones	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	320	230
Provias Descentralizado	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	121	520
Provias Descentralizado	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	479	470
Provias Descentralizado	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	800	800
Provias Descentralizado	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000
Provias Descentralizado	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000
Provias Descentralizado	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	91
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	898
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	310	310
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	300
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	300
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	250	250
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	230
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	500
Director Regional de Vialidad Atacama	Cleanairtech Sudaremica S.A.	Proveedor	UF	350	308
Ministerio de Obras Publicas	Puerto Las Losas S.A.	Proveedor	UF	11	10

Cleanairtech Sudamérica S.A.

				Activos comprometidos	
Acreedor de la garantía	Nombre deudor	Tipo de garantía	Moneda	Valor contable	Valor contable
				31.12.2025	31.12.2024
				MUS\$	MUS\$
Acciona Agua S.A.	Cleanairtech Sudamérica S.A	Boleta de garantía	USD	5.900	-

Cauciones obtenidas de terceros CMP, filial de la controlada

	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Valores y Documentos recibidos de proveedores y contratistas para garantizar trabajos y anticipos	31.977	34.921
Garantías hipotecarias de trabajadores por préstamos hipotecarios y otros	-	10
Total	31.977	34.931

Cauciones obtenidas de terceros CSH, filial de la controlada

CSH mantiene contratado seguro sobre su planta propiedad y equipos y otros riesgos de negocios por un monto máximo indemnizable que asciende a MUS\$ 38.440 las cuales contemplan cobertura por sismos, incendios por el sismo, tsunami maremotos y otros eventos naturales de fuerza mayor.

Los saldos de avales y garantías recibidos de terceros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son:

	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Valores en garantía por ventas	-	1.213
Garantía recibida por contratos (boletas bancarias y otros)	2.102	12.058
Total	2.102	13.271

Cauciones obtenidas de terceros Cintac, filial de la controlada:
Contrato de reestructuración financiera

Con el fin de garantizar y asegurar a los acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera (“Contrato”) del 26 de julio de 2024, CAP S.A. se constituyó en fiador y codeudor solidario de Cintac S.A. Las obligaciones de CAP S.A. en su calidad de fiador y codeudor solidario de Cintac S.A. estarán limitadas a contar de la fecha del Contrato y hasta que se perfeccionen las garantías, al equivalente al 30% del importe total pendiente de pago de los créditos otorgados bajo el Contrato, esto es hasta la suma total de USD42.900.000. Una vez perfeccionadas las garantías, las obligaciones de CAP S.A. en su calidad de fiador y codeudor solidario, se encontrarán limitadas en todo momento hasta el equivalente al 15% del importe total pendiente de pago de los créditos otorgados bajo el Contrato, esto es, hasta la suma total de USD21.450.000.

Otras sociedades, filiales de la controlada

La Sociedad ha recibido cauciones de clientes (prendas, hipotecas u otras garantías), a través de sus filiales indirectas Cintac S.A.I.C. por MUS\$2.469, Promet Servicios SpA por MUS\$187 y Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. por MUS\$416.

Compromisos CMP, filial de la controlada

1. Contrato de asociación

El 5 de septiembre de 2005, CMP. suscribió con la Compañía Contractual Minera Candelaria (CCMC), un Contrato de Compraventa de Relaves del yacimiento minero cuprífero denominado Mina Candelaria, ubicado en la Comuna de Tierra Amarilla, Tercera Región. En dicho contrato CCMC se compromete a vender a CMP, las cantidades de relaves frescos suficientes para alcanzar una producción anual estimada de 3.000.000 de toneladas de concentrados de hierro.

El 9 de marzo de 2011, se firmó una modificación al contrato mencionado anteriormente, donde se autorizó a la Compañía para procesar en Planta Magnetita finos de mineral de hierro.

Con fecha 8 de junio 2023, se firmó la modificación N° 03 del contrato de compraventa de relaves entre CMP SA y CCMC, modificando ahora su fecha de vencimiento hasta el 31 de diciembre 2023.

Con fecha 27 de diciembre 2023 se firmó un nuevo contrato de Compraventa de Relaves (modificación N° 4) cuyo vencimiento es hasta diciembre 2030.

2. Compromisos de ventas de minerales

Los compromisos de venta de minerales corresponden a los contratos suscritos con clientes nacionales y del extranjero, valorados a los precios de venta vigentes al cierre del ejercicio. Dichos precios son acordados en condiciones FOB o CIF, según el caso, los que son negociados anualmente. El plazo promedio de los contratos es de 3 años y no existen cláusulas que establezcan multas por incumplimiento, ya que los mismos establecen opciones respecto de las cantidades de mineral que efectivamente se despachen anualmente.

Los compromisos de venta de minerales de acuerdo con los contratos suscritos ascienden a:

	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Compromisos a un año	573.093	913.822
Compromisos a más de un año	32.370	72.897
Total	605.463	986.719

3. Acuerdo entre CMP S.A. y Hot Chili Limited

CMP, ha celebrado el 24 de diciembre de 2014 un Memorandum Of Understanding (en adelante MOU), con Hot Chili Limited (en adelante HCHL), domiciliada en Australia, sujeto, entre otras condiciones, a la aprobación del Directorio de CMP y de los accionistas de HCHL.

HCHL y Kalgoorlie Auto Service Pty Ltda. (KAS) son dueños del 99.9% y del 0.1%, respectivamente, de Sociedad Minera El Corazón Limitada (El Corazón).

Por su parte, El Corazón y KAS son los únicos accionistas, con un 99,9995% y 0,00005% respectivamente, de la Sociedad Minera El Águila SpA (en adelante SMEA); entidad dueña del Proyecto Productora. Cabe señalar, que CAP S.A., controlador de CMP S.A., participa en la propiedad de HCHL con un 11.08%, por medio de su filial Port Finance Ltd. NV (en adelante Port).

Según el borrador de Carta de Intención denominado “Infraestructura para Productora” las partes han llegado al acuerdo de que SMEA emitirá nuevas acciones de pago representativas del 17,5% de su capital, las que serán suscritas y pagadas por CMP S.A. En pago de dichas acciones de SMEA, CMP S.A. se obliga a aportar a SMEA una serie de derechos superficiales, servidumbres e interés en derechos mineros; todos activos necesarios para construir la infraestructura necesaria para la explotación del proyecto. En cumplimiento de este aporte, CMP deberá:

- Transferir a SMEA los derechos, títulos e interés que ella tiene sobre los derechos mineros individualizados en contrato de opción de compra de cuota de derechos mineros de fecha 5 de octubre de 2009.
- Transferir a SMEA para que luego de una subdivisión predial, transfiera el dominio sobre parte de “Estancia Higuera de Las Minillas.”
- Constituir servidumbres en favor de SMEA sobre derechos superficiales y derechos mineros de su propiedad; para la construcción de un acueducto desde Productora hasta la costa.

Mientras se desarrolla un Estudio de Pre Factibilidad (EPF) del Proyecto Productora, CMP tendrá el carácter de *free-carried forward*. Terminado el EPF, CMP deberá contribuir a los gastos en proporción a su participación en SMEA.

Además, se otorgará a CMP un derecho de opción de compra de acciones por un 32,6% adicional, el que permitirá a CMP tener hasta el 50.1% de las acciones emitidas por SMEA. Esta opción sería adquirida por CMP en US\$1.500.000, el cual en caso de hacer efectiva la misma, este monto se descontará del precio de las acciones mencionadas a continuación:

Dicha opción establece dos tramos para ejercer la misma en diferentes períodos de tiempo; la primera por un 10% de participación pagando CMP MUS\$ 25.000 y la segunda por un 22,6% de participación pagando CMP un mínimo de MUS\$ 55.000, a las respectivas fechas de ejercicio establecidas en la opción, las cuales establecen el cumplimiento previo de cierta información económica del proyecto calificada por un tercero especialista.

Por otro lado, entre CMP y El Corazón se celebrará un Pacto de Accionistas de SMEA, el cual aún no se ha establecido las condiciones del mismo, como tampoco los estatutos de SMEA que estarán vigentes para el ingreso de CMP.

Además, CMP y HCHL acuerdan que en caso de que ambas partes tomen decisión de no proceder en el Proyecto Productora en la misma oportunidad que corresponda ejercer y suscribir sea el primer o segundo tramo de la opción, se resciliará el “Contrato Aumento de Capital”, suscripción y pago de Acciones y Otros, dejando todas sus partes sin efectos y HCHL deberá en tal caso restituir a CMP el precio pagado por la opción.

En el evento que HCHL decida a través de SMEA hacer mina en el Proyecto Productora a pesar de la oposición de CMP, SMEA tendrá el derecho de pagar a CMP la cantidad que resulte mayor entre (i) MUS\$ 42.900 o (ii) el 17,5% de la valuación del Proyecto Productora, o renunciar a los activos aportados por CMP resciliando el “Contrato Aumento de Capital”, suscripción y pago de acciones y otros, dejando tal documento sin efecto en todas sus partes.

Luego de que el primer tramo sea completamente pagado y en el evento que HCHL decida a través de SMEA y sin perjuicio de la oposición de CMP, hacer mina en el Proyecto Productora una vez completado el estudio de factibilidad definitiva, el interés social adquirido por CMP por el ejercicio del primer tramo de la opción será:

- Sometido a las reglas estándares de disolución relacionadas con los gastos contribuidos por HCHL;
- Puesto a la venta a terceros sujeto a la opción de compra preferente otorgada a HCHL; o
- En el evento que no se haya pagado el precio de la venta o ella no exista luego de 9 meses una vez que CMP haya informado a HCHL que ha tomado una decisión de no proceder con la mina, HCHL pagará a CMP MUS\$ 20.000 en atención a la cancelación de acciones adquiridas por CMP en SMEA bajo el primer tramo.

Las obligaciones antes referidas están sujetas a una serie de condiciones, dentro de las que destaca la necesidad de contar con la aprobación del Directorio de CMP.

El uso de la razón social y la Administración de la Sociedad corresponderán al accionista CMP, quien actuando en forma individual y separada, ya sea por sí o por medio de los apoderados que designe, tendrá las facultades de Administración y disposición, pudiendo ejercer la representación judicial y extrajudicial de la Sociedad, en todos sus asuntos, negocios, operaciones, gestiones, actuaciones, juicios, actos, contratos, que guarden relación con su objeto social o sean necesarios o conducentes a sus fines.

Para iniciar la formalización de lo indicado anteriormente, el 20 de mayo de 2015 fue constituida la Sociedad CMP Productora SpA, cuyo objetivo principal es la exploración, explotación y desarrollo de proyectos mineros, operaciones mineras, procesamiento de minerales, fundición y refinación de minerales, compra y venta de activos relacionados con la minería. El único accionista de CMP Productora SPA es CMP, con un 100,00% de participación de su capital accionario, quien ejerce el control administrativo y financiero de la Sociedad.

En Junta Extraordinaria de accionistas de CMP Productora SpA, celebrada con fecha 27 de agosto de 2015, se aprobó la fusión con la Sociedad Mineral El Águila SpA, mediante la absorción de la primera por parte de la segunda, disolviéndose, por lo tanto, CMP Productora SpA. CMP pasa a tener el 17,5% de la propiedad de la Sociedad Minera El Águila SpA.

En Sesión de Directorio de la Compañía celebrada el 23 de junio de 2016, se aprobó la compra del 2,5% de las acciones de la Sociedad Minera El Águila SpA, en la suma de US\$ 1.500.000, lo cual se concretó a fines del mismo mes. Por otra parte, se autorizó el inicio de negociaciones con HCHL, con el objeto de complementar los antecedentes del Proyecto y Estudio de Prefactibilidad ya emitido, como asimismo se autoriza el desarrollo de las negociaciones necesarias para actualizar el modelo de valorización del Proyecto, y para reformar todos los contratos existentes entre las partes según se requiera en función de tales negociaciones.

En Sesión de Directorio de la Compañía celebrada el 28 de noviembre de 2016, se acordó no ejercer la opción de compra de acciones de la Sociedad Minera El Águila SpA. Además, se autorizó el inicio de las negociaciones con HCHL, con el objeto de determinar las condiciones en que se podría incorporar un tercero como controlador del Proyecto Productora.

4. Contrato de transporte de minerales desde Los Colorados hasta la planta de pellets

En octubre de 2011, se formalizó la renovación del contrato entre la Compañía y la Empresa de Transportes Ferroviario S.A. por el transporte de minerales desde Minas Los Colorados hasta la Planta de Pellets. La vigencia del contrato es desde el 1 de julio de 2011 hasta el 31 de diciembre de 2029.

El proveedor del servicio prometió vender a la compañía los equipos de transporte y otros bienes relacionados con la ejecución de los servicios del contrato si el contrato termina anticipadamente a diciembre de 2028, por cualquier razón imputable a dicho proveedor.

5. Contrato de servicios portuarios

En abril de 2011, la Compañía suscribió un contrato de prestación de servicios con la empresa Santa Fe Mining, en el cual la Compañía se obliga a prestar el servicio de recepción, almacenamiento o acopio temporal, manejo y embarque del mineral de hierro que produzca Santa Fe Mining en yacimientos de su propiedad o sobre los cuales tiene derecho para explotarlos, para que sea embarcado por el Puerto Mecanizado de “Punta Totoralillo” de propiedad de Compañía Minera del Pacífico S.A. Al 31 de marzo de 2019, por acuerdo entre las partes dicho contrato está suspendido temporalmente.

En noviembre de 2016, la Compañía suscribió un contrato de prestación de servicios con la empresa SCM Minera Lumina Cooper Chile (MLCC), en el cual la Compañía se obliga a prestar el servicio de recepción, almacenamiento o acopio temporal, manejo y embarque del Concentrado de Cobre que produzca MLCC en la planta de beneficio del yacimiento minero Caserones, por el Puerto Mecanizado Punta Totoralillo.

Para la prestación de los servicios mencionados, la Compañía desarrolló el proyecto denominado “Modificación del Puerto Totoralillo”, el cual se terminó en el mes de febrero de 2018, con un valor total de MUS\$ 35.013.

En el mes de diciembre de 2017 se efectuaron los primeros embarques mencionados en dicho contrato.

6. Contrato de venta de energía eléctrica y de créditos ERNC con las empresas Amanecer Solar SpA y SunEdison Chile Construction Limitada

Con fecha 28 de enero de 2013, la Compañía suscribió un contrato por un plazo de 20 años con las empresas Amanecer Solar SpA y Sunedison Chile Construction Limitada, por la compra de energía eléctrica de origen fotovoltaico. La energía será generada por una planta con capacidad de 100 MW anuales. Con lo anterior se cumplirá con la ley, ya que a partir del año 2016 la Compañía deberá acreditar la utilización de un porcentaje de Energías Renovables no Convencionales (en adelante ERNC). Dicha energía se utilizará para las operaciones de Cerro Negro Norte a partir del año 2015.

7. Contrato de compra y venta de electricidad con la empresa Guacolda S.A.

En septiembre de 2012, la Compañía suscribió un contrato de compra y venta de electricidad con la empresa Guacolda Energía S.A., en el cual esta última se obliga vender y entregar a la Compañía la electricidad que consuma en sus instalaciones minero-industriales y servicios relacionados con su proceso de producción, ubicados preferentemente en las Región de Atacama y Región de Coquimbo. El suministro se efectuará en el período 1 de enero de 2016 hasta el 31 de diciembre de 2027.

En mayo de 2023, la Compañía firmó una modificación al contrato de compra y venta electricidad con Guacolda Energía SpA (continuadora de Empresa Guacolda Energía S.A.) en la cual se define una opción de término anticipado al 31 de diciembre 2025, el objetivo de esta modificación es incorporar a la matriz de abastecimiento nuevos proveedores de generación de energía renovable no convencional (ERNC).

8. Otros compromisos

	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Órdenes de compra colocadas	333.360	330.510
Existencia en consignación	3.555	2.807
Total	336.915	333.317

b. Otros compromisos de la controlada y sus filiales

1. Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.

Al 31 de diciembre, la compañía ha colocado órdenes de compra por los siguientes montos:

	31.12.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Órdenes de compra colocadas	47	6.216
Total	47	6.216

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2024 CSH mantenía responsabilidad por pagares otorgados a favor de proveedores de carbón y palanquillas por un monto total de MUS\$36.814.

2. Puerto Las Losas S.A.

Con fecha 30 de septiembre del 2021, Puerto Las Losas contrató una póliza de garantía con la compañía de seguros de crédito Continental S.A. por un monto de U.F 685,31, con una vigencia de 5 años. Esta póliza está emitida a favor de la Dirección General del Territorio Marítimo, y cubre el costo de retiro de las obras o construcciones adheridas al suelo que queden instaladas o sin retirar al término o caducidad de la concesión marítima.

3. TASA

CAP es avalista de TASA para responder solidariamente por las obligaciones bancarias que se detallan a continuación:

Préstamo obtenido el 25 de octubre de 2023 por US\$ 350.000, renovado el 10 de septiembre de 2024 con vencimiento de capital el 04 de mayo de 2025.

Préstamo obtenido el 24 de noviembre de 2023 por US\$ 694.300. Cancelación de capital por US\$ 4.300. Capital de US\$ 690.000 renovado el 05 de mayo de 2025 con vencimiento de capital el 27 de octubre de 2025.

4. Promet Servicios SpA

Con el fin de garantizar y asegurar a los acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera (“Contrato”) del 26 de julio de 2024, Promet Servicios SpA se constituyó en fiador y codeudor solidario de Cintac S.A.

Con fecha 28 de julio de 2022, suscribió contrato de financiamiento con los Bancos Santander-Chile y BCI, definiendo las siguientes garantías:

- Prenda sin desplazamiento y prohibiciones por el 100% de las acciones de: Promet Transportes SpA, Promet Maquinaria y equipos SpA y Servicios Industriales SpA.
- Prenda sobre Activos modulares conforme a Anexo II del contrato.
- Prenda de Créditos Subordinados.

5. Cintac S.A.

Con el fin de garantizar y asegurar a los acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera del 26 de julio de 2024, Cintac S.A. constituyó hipoteca sobre el inmueble ubicados en Santa Adela 8900, comuna de Maipú. Adicionalmente, constituyó prenda sin desplazamiento sobre los activos contenidos en el mencionado inmueble.

6. Cintac Chile SpA

Para garantizar el pago de la obligación con Inversiones Fernández Romero SpA por el saldo de precio de la compra del 14,9996% (8 de junio de 2023), 25,0004% (25 de abril de 2024) y el saldo de ajuste de precio post cierre dos, relacionados con la compra de la participación sobre Promet Servicios SpA (“Promet Chile”), la filial directa Cintac Chile SpA, ha constituido prenda sin desplazamiento y prenda mercantil sobre 4.583.847 acciones de Promet Chile.

7. Cintac S.A.I.C.

Para garantizar y asegurar a los acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera del 26 de julio de 2024, Cintac S.A.I.C. se constituyó en fiador y codeudor solidario de Cintac S.A. y junto con ello constituyó hipoteca sobre los inmuebles ubicados en Camilo a Lonquén 11011 y Camino a Melipilla 8920, comuna de Maipú, donde se ubican sus plantas productivas. Adicionalmente, constituyó prenda sin desplazamiento sobre los activos contenidos en los mencionados inmuebles. Junto con lo anterior, constituyó hipoteca sobre los inmuebles ubicados en calle Acantita N°424, Antofagasta, y terreno (Lote C3) en la ciudad de Casablanca. Durante 2025, la Sociedad obtuvo autorización de los bancos partícipes para levantar la hipoteca e iniciar gestiones para la venta de este inmueble.

8. Tubos y Perfiles Metálicos SAC.

Con el fin de garantizar y asegurar a los acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera del 26 de julio de 2024 suscrito por Cintac S.A., Tubos y Perfiles Metálicos SAC ha constituido hipoteca sobre la planta ubicada en la localidad de Lurín, Lima, Perú.

9. Promet Perú S.A.C.

Para garantizar y asegurar a los Acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera del 26 de julio de 2024 suscrito por Cintac S.A., Promet Perú S.A.C. ha constituido hipoteca sobre ciertos terrenos ubicados en la localidad de Chilca, Lima, Perú.

10. Corporación Sehover S.A.C.

Con el fin de garantizar y asegurar a los Acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera del 26 de julio de 2024 suscrito por Cintac S.A., Corporación Sehover S.A.C. ha constituido hipoteca y garantía mobiliaria sobre la propiedad ubicada en Los Claveles (Lote 13), Lima, Perú.

11. Inmobiliaria Cintac Perú S.A.C.

Para garantizar y asegurar a los Acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera del 26 de julio de 2024 suscrito por Cintac S.A., Inmobiliaria Cintac Perú S.A.C. ha constituido hipoteca sobre propiedad ubicada en la localidad de Villa El Salvador, Lima, Perú.

El 2 de diciembre de 2024, el mencionado inmueble fue vendido y el precio recibido se destinó, por contrato, al pago de las obligaciones de Cintac S.A. con los acreedores del crédito sindicado en la fecha del primer pago de intereses, es decir, el 27 de enero de 2025.

12. Estructuras Industriales EGA S.A.C.

La filial Estructuras Industriales EGA S.A.C. inscribió en registros públicos, primera y preferente hipoteca genérica, a favor del banco BBVA Perú, sobre el inmueble ubicado en La Chutana, Distrito de Chilca, Provincia de Cañete, Lima Perú, para garantizar sus propias obligaciones por el financiamiento con dicho banco que permanecieron hasta el 2 de agosto de 2024. Al 31 de diciembre de 2024, la mencionada propiedad se mantiene en hipoteca con el mismo banco de manera de garantizar las obligaciones de Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.

Contratos de Créditos de CAP, la controlada

Al cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados, los indicadores financieros de la controlada y sus filiales presentan los siguientes valores:

Indicador	Descripción	Unidad	Límite	Valores	
				31.12.2025	31.12.2024
Cobertura de Gastos Financieros Netos	EBITDA últimos 12 meses/(Gastos financieros últimos 12 meses - Ingresos financieros últimos 12 meses)	Veces	Mayor o igual a 2,5 veces	4,54	6,24
Endeudamiento Financiero Neto a EBITDA (Leverage Ratio)	Endeudamiento Financiero Neto/EBITDA últimos 12 meses	Veces	Igual o menor a 4,0 veces	2,84	2,27
Patrimonio	Patrimonio Total	MUS\$	Mayor a MUS\$ 1.500.000	3.023.037	3.185.971

Contratos de emisión de bonos CAP, la controlada

Tal como se indicó en nota 20f, la controlada emitió y colocó en los mercados internacionales bonos por un monto de MUS\$ 200.000 en el año 2006 y MUS\$ 300.000 en el año 2021.

El contrato de emisión de bonos o *Indenture* contiene ciertas limitaciones para el emisor relacionadas con las siguientes transacciones:

- (i) Crear gravámenes;
- (ii) Participar en transacciones de venta/arrendamiento posterior; o
- (iii) Fusionarse o consolidar con otra entidad o vender sustancialmente todos los activos a otra entidad.

Dichas limitaciones poseen excepciones determinadas en el referido contrato de emisión.

Covenants de créditos suscritos por Aguas CAP, filial de la controlada

Por el contrato de crédito sindicado correspondiente al *Project Finance*, por la Fase I, suscrito con los Bancos Crédit Agricole CIB (Banco Agente), Corpbanca, Mizuho Corporate Bank, Ltd. y Sumitomo Mitsui Banking Corporation y por la Fase II, suscrito con Crédit Agricole CIB (Banco Agente), Mizuho Corporate Bank, Ltd., Banco Itaú Chile y Banco de Crédito e Inversiones S.A. Miami Branch, Cleanairtech debe cumplir con el siguiente nivel de indicadores.

Al cierre de los presentes estados financieros, la filial mantiene los siguientes indicadores financieros:

Indicador	Descripción	Unidad	Límite	Valores	
				31.12.2025	31.12.2024
Ratio de cobertura servicio deuda	Ingresos disponibles-costos desembolsados	Veces	Mayor o igual a 1,30 veces	3,08	2,26

Indicador	Descripción	Unidad	Límite	Valores	
				31.12.2025	31.12.2024
Proyección ratio de cobertura servicio deuda	Ingresos disponibles-costos desembolsados	Veces	Mayor o igual a 1,35 veces	2,58	1,64

El ratio de cobertura de servicio deuda es el cociente entre el saldo de disponible después del resultado de los ingresos operacionales percibidos menos los costos operacionales pagados, dividido por la deuda bancaria.

Covenants de créditos por CMP, filial de la controlada

El financiamiento del Crédito Sindicado con el Sumitomo Mitsui Banking Corporation en New York (SMBC – como banco agente), por MUS\$ 375.000 y con vencimiento en septiembre 2026, le exige a la Compañía el cumplimiento del siguiente nivel de indicadores financieros consolidados, calculados para un período móvil que considera los últimos 12 meses (sobre los EEFF de CMP S.A.):

- (i) Cobertura de Gastos Financieros - El cociente entre EBITDA y gastos financieros netos debe ser mayor o igual a 2,5 veces. El EBITDA se define como ganancia bruta menos gastos de Administración y de distribución, más gastos por depreciación y más amortización.
- (ii) Leverage Ratio – El cociente entre endeudamiento financiero neto a EBITDA debe ser igual o menor a 4,0 veces. El endeudamiento financiero neto es el total de obligaciones de orden financiero menos los saldos en caja, depósitos a plazo y valores negociables por el monto que exceda a MUS\$ 5.000.
- (iii) Patrimonio - El nivel mínimo de patrimonio debe ser de MUS\$ 1.500.000.

Covenants de créditos suscritos por Cintac S.A., filial de la controlada

El 26 de julio de 2024, Cintac S.A. suscribió un contrato sindicado, denominado Contrato de Reestructuración y Otorgamiento de Préstamos, con Banco de Crédito e Inversiones (“Banco Agente”), Banco de Crédito e Inversiones S.A. Miami Branch, Banco Itaú Chile, Scotiabank Chile, Banco Santander-Chile y Banco Internacional (en adelante los “Acreedores”).

Al 31 de diciembre de 2025, Cintac S.A. mantiene obligaciones financieras en virtud del contrato mencionado que implican el cumplimiento de indicadores financieros, con mediciones al 30 de junio y 31 de diciembre de cada año, los que se detallan a continuación:

- Un cociente entre Deuda Financiera Neta más obligaciones y cargas en dinero derivadas de operaciones de confirming sobre Patrimonio Total, igual o inferior a 2,35 veces para el año 2024; 2,25 veces para los años 2025 y 2026 y; 2,05 veces para los años 2027 y siguientes.

- Un cociente entre Deuda Financiera Neta sobre EBITDA calculado en base a las partidas y cifras correspondientes a los 12 meses móviles anteriores a la fecha de cálculo y en base a los Estados Financieros Consolidados disponibles a esa fecha, igual o inferior a 5,30 veces para el año 2024; 4,00 veces para los años 2025 y 2026 y; 3,50 veces para los años 2027 y siguientes.
- Un cociente entre Deuda Financiera Neta más obligaciones y cargas en dinero derivadas de operaciones de confirming sobre EBITDA calculado en base a las partidas y cifras correspondientes a los 12 meses móviles anteriores a la fecha de cálculo y en base a los Estados Financieros Consolidados disponibles a esa fecha, igual o inferior a 7,20 veces para el año 2024; 5,15 veces para el año 2025 y 2026 y; 4,25 veces para los años 2027 y siguientes.
- Una relación de cobertura entre EBITDA sobre Gastos Financieros, en ambos casos calculados en base a las partidas y cifras correspondientes a los 12 meses móviles anteriores a la fecha de cálculo y en base a los Estados Financieros Consolidados disponibles a esa fecha igual o superior a 1,19 veces para el año 2024; 2,10 veces para los años 2025 y 2026 y; 2,50 veces para los años 2027 y siguientes.

El 30 de junio de 2025, los acreedores del crédito sindicado informaron a la Sociedad la suspensión de la exigibilidad de la medición de los covenants financieros a esa misma fecha.

El 19 de diciembre de 2025, los acreedores del crédito sindicado autorizaron la suspensión de la exigibilidad de la medición de covenants financieros al 31 de diciembre de 2025, previstos en el contrato de crédito.

Covenants de crédito suscrito por Promet Servicios SpA, filial de la controlada

De acuerdo con lo establecido en el Contrato de Crédito de Financiamiento suscrito por la Sociedad filial Promet Servicios SpA con Banco Santander Chile y Banco BCI con fecha 28 de julio de 2022, la Sociedad filial tiene, entre otros, los siguientes límites o restricciones a la gestión:

- Mantener los siguientes indicadores financieros, calculados según los Estados Financieros del deudor, a cada fecha de cálculo (30 de junio y 31 de diciembre de cada año) y medidos en la más próxima fecha de control, según se indica a continuación en adelante las Obligaciones Financieras: (i) Una relación de pasivo dividida por patrimonio menor o igual a 2,2 veces. (ii) Una relación de deuda financiera neta dividida por EBITDA menor o igual a tres veces.

Obligaciones de no hacer contenidas en la cláusula 7.3

- a) Giro de Negocios. El deudor no podrá, ya sea por medio de un acto aislado o mediante una serie de actos: (i) traspasar a terceros, sean estos relacionados o no, la explotación del giro principal de sus negocios; (ii) traspasar a terceros no relacionados la propiedad de sus activos en Chile; o (iii) realizar cualquier actividad distinta a la correspondiente a su giro principal; salvo que los acreedores partícipes lo autoricen previamente y por escrito.
- b) Modificaciones Estatutarias. Reorganización Societaria. (i) Modificaciones estatutarias. El Deudor no podrá realizar modificaciones relevantes, o permitir que se realicen modificaciones relevantes, en sus estatutos, salvo autorización de los Acreedores Partícipes. Para estos efectos, se entenderá como Modificaciones Relevantes, las que tengan por objeto modificar el objeto social, disminuir el capital, modificar la forma de Administración de la Sociedad, o modificar de otro modo los estatutos sociales en cualquier materia que pueda afectar negativamente los derechos de los Acreedores Partícipes bajo el presente Contrato. (ii) Fusiones. El Deudor no podrá fusionarse, ser objeto de una fusión impropia, dividirse, ser absorbidos o disolverse, sin la autorización previa y por escrito de los acreedores partícipes. (iii) Filiales. El Deudor no podrá constituir otras Filiales ni adquirir el control de otras sociedades que no digan relación con el giro actual de los negocios desarrollados por el Deudor, salvo autorización de los Acreedores Partícipes.

- c) Enajenaciones y Gravámenes. El Deudor no podrá enajenar, vender, arrendar, o ceder a cualquier título los activos, propiedades, marcas, permisos, derechos, franquicias, concesiones, licencias o patentes esenciales para el normal desarrollo de su objeto y giro social, entendiéndose por tales, aquellos sin los cuales el Deudor no podría operar normalmente en Chile. Quedan excluidas de esta obligación de no hacer, aquellas ventas de activos que se enmarcan dentro del giro ordinario del negocio.
- d) Garantías por Obligaciones de Terceros. El Deudor no podrá constituirse en avalista, fiador solidario, codeudor solidario ni otorgar otras garantías personales, ni comprometer su patrimonio, tampoco otorgar ningún tipo de garantías reales por obligaciones de terceros, sin la autorización de los Acreedores Partícipes, salvo: (i) que se otorguen para caucionar obligaciones de Filiales y coligadas; y (ii) que se otorguen dentro del giro ordinario de las negociaciones del Deudor.
- e) Otorgamiento de Préstamos. El Deudor no podrá otorgar préstamos, o cualquier clase de financiamiento a terceros, sean o no Personas Relacionadas, salvo respecto de préstamos que se otorguen dentro de la normal operación del negocio, que se otorguen a Filiales y coligadas o que existan con anterioridad a esta fecha; debiendo en todo caso, otorgarse en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.
- f) Operaciones con Partes Relacionadas. Realizar cualquier tipo de operación con Personas Relacionadas que no observen las condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, con sujeción a los Artículos cuarenta y cuatro y ochenta y nueve y, en lo que fuere aplicable, al Título XVI de la Ley número dieciocho mil cuarenta y seis, sobre sociedades anónimas.
- g) Subordinación del Servicio de la Deuda. El Deudor no podrá adoptar ningún acuerdo que suponga subordinar sus obligaciones bajo el presente Contrato al pago de ninguna obligación presente ni futura del Deudor.
- h) Deuda Promet Tupemesa. Pagar la deuda Promet Tupemesa, salvo en la medida que: (i) dicho pago se realice con fondos provenientes del arbitraje que mantiene la sociedad Promet Perú S.A.C.; (ii) que la fuente de pagos indicada en el numeral (iii) haya sido autorizado, en forma previa, por los Acreedores Partícipes, autorización que no podrá ser denegada sin causa justificada.
- i) Pagos Restringidos. El Deudor no podrá efectuar Pagos Restringidos mientras se encuentre vigente el presente Contrato, salvo que: (i) sólo respecto de dividendos, se realice a partir del veintiocho de julio del año dos mil veinticuatro; (ii) no supere, en forma individual o conjunta, el equivalente al resultado del año inmediatamente anterior; y (iii) no exista Causal de Incumplimiento que se encuentre vigente antes o inmediatamente después de realizado el Pago Restringido.
- j) Deuda Adicional. Sin perjuicio de las demás restricciones establecidas en el presente Contrato, el Deudor no podrá contraer préstamos o deudas adicionales al Préstamo con cualquier persona natural o jurídica, sea Persona Relacionada o no, salvo que: (i) se encuentre en cumplimiento de las Obligaciones Financieras; y (ii) no exista Causal de Incumplimiento que se encuentre vigente.

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, Promet Servicios SpA cumplió con todas las restricciones y límites mencionados anteriormente.

Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.

El 30 de julio de 2024, la filial peruana Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. suscribió un contrato de financiamiento con el banco BBVA Perú, denominado “Contrato de Préstamo a Mediano Plazo” por la suma de MUS\$15.000 por un plazo de 5 años a pagar en 60 cuotas mensuales del mismo monto más los respectivos intereses.

Al 31 de diciembre de 2025, la sociedad Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. mantiene obligaciones financieras en virtud del contrato mencionado que implican el cumplimiento de indicadores financieros al 31 de diciembre de cada año, los que se detallan a continuación:

- i. Ratio de cobertura de gastos financieros: EBITDA / Gastos Financieros de al menos 1,19 veces para 2024; 2,10 veces para 2025 y 2026; y 2,5 veces para 2027 en adelante.
- ii. Ratio de apalancamiento: Deuda financiera neta (incluido confirming) / EBITDA de a lo más 7,60 veces para 2024; 6,70 veces para 2025 y 2026; y de 5,53 veces de 2027 en Adelante.

Con fecha 31 de diciembre de 2025, Banco BBVA (Perú) decidió otorgar una dispensa respecto del incumplimiento previsto de los covenants financieros aplicables al resultado del ejercicio 2025.

El Grupo CAP ha cumplido y se encuentran cumpliendo a cabalidad con todas las limitaciones, restricciones y obligaciones que le imponen los contratos de créditos y de emisión de bonos mencionados anteriormente.

Contingencias

CMP, filial de la controlada

1. Rol A-4.468-2020. Demandada ante Centro de Arbitrajes y Mediación (CAM) de la Cámara de Comercio de Santiago por Consorcio Montec Bueno (CMB). Durante la ejecución de las Obras de Construcción y Montaje del Proyecto “Reemplazo Concentraducto CNN”, el 8 de octubre de 2020, y luego de una serie de cartas en que CMP exigiera a la contratista EPC el reemplazo de 51 kms. de revestimiento interior (liner) que no cumplían con las especificaciones del contrato, sin obtener una respuesta satisfactoria, CMP comunicó que procedería a realizar las correcciones requeridas por la vía de cargos revertidos, según lo estipulado en el contrato. Para tal efecto se presentaron a cobro las Boletas de Garantía. La demanda presentada por el CMB tenía una cuantía de UF578.820.- y el 22 de agosto de 2023 se dictó sentencia que condenó a CMP al pago de UF105.036. En contra de dicha sentencia ambas partes interpusieron Recursos de Queja, que fueron resueltos por resolución de la Corte de Apelaciones de Santiago de 19 de agosto de 2024, que acogió el recurso de CMP, invalidando la sentencia arbitral y ordenando que otro árbitro dicte nueva sentencia, sobre la base de pruebas y actuaciones ya realizadas. El 8 de octubre de 2024, el CAM designó como árbitro mixto al Sr. Gonzalo Fernández Ruiz, y el 1 de octubre de 2025 se notificó nueva sentencia arbitral, con resultado considerablemente más favorable a CMP en relación a la anterior, rebajándose el monto a pagar a UF 54.864, que corresponde mayoritariamente a montos reconocidos por CMP. La sentencia se encuentra ejecutoriada y procede a compensar las obligaciones recíprocas (Rol 4.583-2021), e imputar los montos de las boletas de garantía cobradas por CMP en 2020.
2. Rol A-4.583-2021. Demandante ante CAM. Paralelamente, CMP demandó a CMB y sus garantes por el pago de los cargos revertidos y multas conforme al contrato. La demanda presentada por CMP tenía una cuantía de UF815.451 y el 22 de agosto de 2023 se dictó sentencia que condenó a CMB y sus garantes a pagar un monto de UF155.722, correspondiente al máximo de responsabilidad establecida en el contrato. En contra de dicha sentencia CMP interpuso Recurso de Nulidad conforme a Ley de Arbitraje Comercial Internacional, que fue resuelto por resolución de la Corte de Apelaciones de Santiago de 24 de septiembre de 2024, que rechazó el recurso, quedando firme la sentencia arbitral. Dado que en este arbitraje CMP tiene calidad de demandante, no se considera la posibilidad de salida de recursos.

3. Rol A-5.021-2022. Demandada ante el Centro de Arbitrajes y Mediación (CAM) de la Cámara de Comercio de Santiago, por Constructora Mar Cantábrico SpA, que solicita un total de \$ 6.420.092.183, a título de cumplimiento de Contrato 4643003289, Proyecto EPC Celda Magnética y Tambores TAI. Con fecha 11 de noviembre de 2025 se notifica la actuación “Acta Audiencia Alegatos de Clausura” y se cita a las partes a oír sentencia. Probabilidad de materialización: Posible.
4. Rol C-18.873-2024. Demandada ante el 20° Juzgado Civil de Santiago. Con ocasión de maniobras de acople de convoy realizadas por Ferronor, operador ferroviario, tras el proceso de carguío en MLC, el trabajador de dicha empresa, Sr. Jorge Andrés Letelier González (Q.E.P.D.), resultó aprisionado entre una locomotora y un vagón, falleciendo posteriormente. A raíz de este hecho, la Fiscalía Local de Vallenar inició una investigación penal. El 5 de marzo de 2024, la hija menor de edad del trabajador, representada legalmente por su madre, interpuso una querella por cuasidelito de homicidio contra quienes resulten responsables, la cual fue acumulada a la causa penal ya en curso. En paralelo, los familiares del trabajador fallecido interpusieron una demanda civil (Rol C-18.873-2024) de indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual, dirigida solidariamente contra Ferronor y CMP, por un monto total de \$2.145.098.488. El juicio se encuentra actualmente en etapa de discusión. Probabilidad de materialización: Posible.
5. Rol C-66-2024. Demandada ante el Juzgado de Letras y Garantía de Freirina por Soc. Agrícola Konavle Ltda. (AK), que solicita la demarcación judicial del deslinde entre Estancia Higuera de las Minillas y Estancia Konavle. Esto en el contexto de la diferencia de deslindes entre ambas estancias, existiendo una disputa de larga data sobre un terreno de 9.470 hectáreas donde se ubica la Faena Algarrobo. El juicio se encuentra actualmente en etapa de prueba. Probabilidad de materialización: Posible.
6. Rol A-6.612-2024. Demandada ante el Centro de Arbitrajes y Mediación (CAM) de la Cámara de Comercio de Santiago, por Compañía Contractual Minera Candelaria (CCMC), que solicita un total de USD \$2.660.603, por diferencias en el Contrato de Compraventa de Relaves sobre la aplicación del mecanismo de compensación con relación al procesamiento mínimo de relaves durante el 2do. Sem. de 2023 y 1er. Sem. de 2024 e indemnización de perjuicios. El juicio se encuentra en etapa de discusión. Probabilidad de materialización: Posible.
7. Rol A-7.153-2025. Demandada ante el Centro de Arbitraje y Mediación (CAM) de la Cámara de Comercio de Santiago, por Irazzoky Servicios Mineros Ltda., que solicita un total de \$2.131.771.789 por concepto de cumplimiento de contrato con indemnización de perjuicios, con ocasión de supuestos incumplimientos contractuales derivados del contrato N°4643003788, denominado “Servicio de Mantenimiento Mecánico Estructural, Cerro Negro Norte”. CMP dedujo demanda reconvenzional. El procedimiento arbitral se encuentra actualmente en etapa de conciliación. Probabilidad de materialización: Posible.
8. Rol 2.110-2025, querella ante Juzgado de Garantía de Coquimbo. En el marco del proceso activado por CMP en diciembre de 2024, que incluyó la notificación al Consejo de Monumentos Nacionales (CMN), entrega de antecedentes y la presentación del caso ante la Comisión de Arquitectura, se recibió el Oficio N°1141-2025, en que el CMN informa su acuerdo de remitir los antecedentes al Consejo de Defensa del Estado (CDE). En julio de 2025 se toma conocimiento de presentación de querella por parte del CDE, contra quien resulte responsable, por demolición sin autorización del CMN, infringiendo el Art 38 de la Ley 17.288 sobre Monumentos Nacionales. Dado que se encuentra en etapa de investigación desformalizada por el Ministerio Público, no es posible evaluar aún su cuantía ni efectos.
9. El 2 de junio 2023, considerando dos informes de fiscalización (2017 y 2022), y RCAs de tres proyectos relacionados con Planta Magnetita, la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA) formuló dos cargos contra CMP: Emplazamiento del trazado la Línea de Transmisión Eléctrica (LTE) difería del presentado en Adenda del Proyecto “Línea Eléctrica 110 kV Cardones Planta de Magnetita”, autorizado por la RCA 109/2006 (carga grave); y aplicación de aglomerante en sectores secos del acopio, sin la periodicidad adecuada para asegurar su efectividad en controlar emisiones de material particulado (carga leve). Frente a este procedimiento sancionatorio, CMP presentó un Programa de Cumplimiento, el que fue aprobado el 11 de junio de 2024, con lo cual el proceso sancionatorio se suspendió. Probabilidad de materialización: Remota.

10. El 6 de septiembre de 2024, en Planta de Pellets, se detecta un derrame de agua y restos de pulpa provenientes de una tubería en desuso en el sector Chapaco, que fue lavada por flujo de agua proveniente del sistema CEDRE. El volumen del derrame se estimó en aproximadamente 5 m³, afectando una superficie de cerca de 800 m², sin llegar al mar. El suelo afectado corresponde a material de relleno, sin presencia de flora y fauna, por lo que no se afectaron componentes ambientales. Se procede a comunicar a la Superintendencia de Medio Ambiente (SMA) y a Sernageomin Atacama, siendo fiscalizada. Hasta la fecha no se han presentado acciones judiciales ni administrativas, ni se ha notificado inicio de procesos sancionatorios y no es posible evaluar aún su cuantía ni efectos.
11. El 3 de enero de 2025, en el contexto del Contrato de Embarque de Cobre en PPT, SCM Minera Lumina Copper Chile (Caserones) envió carta por la cual imputa a CMP un incumplimiento contractual por no haber recibido la MN Guang Fu, y solicita activar mecanismo de solución de conflictos. La negativa obedeció a la confirmación de la Autoridad Marítima, de que la posición de las grúas de la nave nominada por Caserones (por banda de babor) representan riesgos para las personas, instalaciones del Puerto y para la propia nave; y el contrato prohíbe expresamente operar bajo dichas condiciones. El reclamo se refiere a que rechazo de la nave fue extemporáneo, mientras que CMP sostiene que Caserones es responsable por la nominación de una nave inadecuada. Hasta la fecha no se han presentado acciones judiciales, por lo que no es posible evaluar aún su cuantía ni efectos.
12. Línea Férrea – Puerto Guayacán, Valle del Elqui: El 11 de marzo de 2025, en la vía férrea que une Mina El Romeral con Puerto Guayacán, sector Estación de FFCC La Serena, se avista cadáver. Persona en el suelo al costado de la vía, presumiblemente en estado de ebriedad o bajo influencia de drogas, reacciona al paso del convoy anterior siendo impactada por éste. Con motivo del referido accidente se inició investigación por parte del Ministerio Público. Hasta la fecha no se han presentado acciones judiciales ni administrativas y no es posible evaluar aún su cuantía ni efectos.

Aguas CAP, filial de la controlada

Arbitraje iniciado con fecha 2 de noviembre de 2020 por Consorcio Montec-Bueno S.A. ante el Centro de Arbitraje y Mediación de Santiago en contra de Aguas CAP por un supuesto incumplimiento del contrato "Obras de Construcción y Montaje Mejoramiento Acueducto Cerro Negro Norte", alegando que Aguas CAP no aprobó o rechazó ciertos estados de pago dentro de plazo. La cuantía de la reclamación es de UF 73.795,42. Paralelamente, Aguas CAP inició un proceso arbitral en contra del Consorcio Montec Bueno y sus garantes por el pago de cargos revertidos y multas conforme al Contrato. A la fecha se realizaron los alegatos de clausura y actualmente se está a la espera de la dictación del laudo arbitral.

Los arbitrajes fueron terminados mediante laudos arbitrales de fecha 22 de agosto de 2023. En el arbitraje iniciado por el Consorcio en contra de Aguas CAP, el tribunal condenó a Aguas CAP a pagar un monto de UF 44.311. En el arbitraje iniciado por Aguas CAP en contra del Consorcio, el árbitro condenó al Consorcio a pagarle a Aguas CAP un monto de UF57.686, dando un saldo favorable para Aguas CAP de UF 13.375. Sin embargo, se hace presente que, atendido que Aguas CAP ejecutó una boleta de garantía del Consorcio antes del inicio del arbitraje por un monto de UF 34.909, Aguas CAP debe restituir al Consorcio un valor de UF 21.534. Ambos laudos fueron impugnados mediante recursos de queja.

Con fecha 24 de septiembre de 2025, el árbitro señor Fernández dictó nuevo laudo arbitral, donde se redujeron los montos a pagar por Aguas CAP de UF44.311 a UF 17.449, con lo cual, después de haber operado las compensaciones con la condena dictada en contra del Consorcio en la demanda iniciada por Aguas CAP, resulta un saldo final favorable para Aguas CAP de UF4.491 más intereses. El laudo arbitral se encuentra firme y ejecutoriado.

Sin perjuicio de lo anterior, es importante tener presente que el pasivo generado para Aguas CAP a partir del laudo definitivo previamente referido fue legalmente compensado contra la suma de UF 22.776,94 más intereses, de la que Aguas CAP era, a su vez, acreedora respecto de Consorcio a consecuencia de lo resuelto en un arbitraje paralelo y relacionado, ya concluido (Rol CAM 4583-2021).

Por consiguiente, compensada legalmente ambas deudas, el resultado global y definitivo es una acreencia de Aguas CAP respecto de Consorcio por la suma de UF5.326,96 más intereses. El pasivo para Aguas CAP de UF17.449,98 Más intereses, generado con ocasión de este arbitraje, fue legalmente compensado en virtud de una creencia mayor de Aguas CAP respecto de Consorcio, resultando un remanente en favor de Aguas CAP de UF 5.326,96 más intereses.

CSH, filial de la controlada

Causa RUC 2510028313-4-0, RIT 5095-2025, CSH con Moly-Cop Chile S.A. por un monto aproximado de M\$ 7.598.505.

Causa RUC 2510028313-4-0, RIT 5095-2025 del 8° Juzgado de Garantía de Santiago Causa seguida ante el 8° Juzgado de Garantía de Santiago por el delito de estafa, deducida por la Siderúrgica Huachipato S.A. (“Huachipato”) en contra de quienes resulten responsables y en contra de Moly-Cop S.A. en cuanto persona jurídica, con cargo al rechazo a las facturas emitidas por Huachipato en el marco de la orden de Compra N° 272-OC00010758 del 11 de septiembre de 2024, cuyo valor ascendía a \$7.598.505.831 y no fueron pagadas por la empresa adquirente. Con fecha 6 de junio de 2025, se presentó una querrela en su contra por el referido delito de estafa, encontrándose actualmente vigente y en etapa de investigación desformalizada. El importe de involucrado es de \$ 7.598.505.831 pesos chilenos. Esta causa presenta probabilidades de éxito.

Cintac S.A., filial de la controlada

A la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados, la Sociedad Matriz y filiales mantienen juicios pendientes principalmente de índole laboral, los cuales se han provisionado de acuerdo con las estimaciones de resultado de estos y montos probables, determinados por los asesores legales de la Sociedad. El monto de dichas provisiones al 31 de diciembre de 2025 asciende a MUS\$214.876, principalmente en las filiales Cintac S.A.I.C S.A. y Promet Servicios SpA.

La sociedad filial indirecta Promet Perú S.A.C., cuyos saldos de cuentas por cobrar (corrientes y no corrientes) al 31 de diciembre de 2025 y 2024 ascienden a MUS\$ 10.992 y MUS\$ 11.706, respectivamente, mantiene procesos arbitrales vigentes con algunos de sus clientes por cobros correspondientes a diferencias de precio por la ejecución de contratos de obra. En base al estado actual de los procesos, la Administración de Promet ha estimado que no existen impactos significativos a ser registrados en los estados financieros al 31 de diciembre de 2025.

36. Medio ambiente

El detalle de los gastos realizados y por realizar por concepto de medio ambiente por la controlada y sus filiales, por el período terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

Identificación de la empresa	Nombre del proyecto	Estado del proyecto	Concepto	Activo / Gasto	Ítem del activo / gasto de destino	Monto	Desembolsos	Fecha estimada
						01.01.2025	comprometidos	
						30.09.2025	a futuro	
						MU\$S	MU\$S	
CMP S.A.	Estación Sistema de transporte de Relaves	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	23	-	2025
CMP S.A.	Manejo de Agua PP	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	-	170	2025
CMP S.A.	Ingeniería, Inversional Descarbonización VH	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	2	37	2025
CMP S.A.	Compromisos Voluntarios DRF Etapa 1	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	90	5.988	2025
CMP S.A.	Estación Sistema de transporte de Agua	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	5	52	2025
CMP S.A.	Standard de Rieles y Sostenibilidad	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	-	1.412	2025
CMP S.A.	Sustentabilidad Vía Férrea	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	655	721	2025
CMP S.A.	Estudio Sistema Control de Polución VH	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	-	-	2025
CMP S.A.	Depósito Relave Filtrado VH (EP)	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	1.053	1.560	2025
CMP S.A.	Sustentabilidad PCG	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	-	45	2025
CMP S.A.	Inversiones Mina Los Colorados	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	1.016	367	2025
CMP S.A.	Inversiones Normalización Valles	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	803	1.739	2025
CMP S.A.	Scalping-Hidrico (Ing diseño y adquisición)	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	1.311	689	2025
CMP S.A.	Descarbonización - Normalización Sistema IFO en PP	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	551	1.905	2025
CMP S.A.	Adm. Medio Ambiente - Valle de Elqui	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	8	57	2025
CMP S.A.	Adm. Medio Ambiente - Valle de Huasco	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	6	96	2025
CMP S.A.	Adm. Medio Ambiente - Valle de Copiapó	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	4	97	2025
CMP S.A.	Permisos y Planes de Cierre	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	936	634	2025
CMP S.A.	Administración Sustentabilidad	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	1.368	561	2025
CMP S.A.	Proyectos Ambientales y CC	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	743	196	2025
CMP S.A.	Monitoreo y Reparaciones Mayores	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	397	461	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Romeral	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	114	57	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Puerto Guayacán	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	84	40	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Pleito	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	52	36	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambientall - Planta de Pellets	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	1.555	434	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Puerto Guacolda II	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	100	100	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Mina Los Colorados	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	260	207	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Planta Magnetita	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	201	95	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Cerro Negro Norte	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	528	323	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Puerto Punta Totoralillo	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	171	73	2025
CSH S.A.	Asesorías y proyectos de mejoramiento	En proceso	Cumplimiento legal	Activo	Construcciones en curso	-	900	2025
CSH S.A.	Monitoreo calidad del aire	En proceso	Estación nueva libertad	Gasto	Operacional	-	-	2025
CSH S.A.	Supervisión y análisis	En proceso	Seguimiento ambiental	Gasto	Operacional	93	-	2025
CSH S.A.	Manejo de residuos	En proceso	Transporte y disposición final de residuos	Gasto	Operacional	148	-	2025
CSH S.A.	Tratamiento de riles	En proceso		Análisis de riles	Gasto	Operacional	35	-
CSH S.A.	Control de emisiones atmosféricas	En proceso	Mediciones y servicios	Gasto	Operacional	120	-	2025
CSH S.A.	Plan de Vigilancia Ambiental	En proceso	Vigilancia ambiental	Gasto	Operacional	210	-	2025
CSH S.A.	Forestación, Mant. De prados y jardines	En proceso	Programa de forestación	Gasto	Operacional	43	-	2025
CSH S.A.	Otros	En proceso	Varios	Gasto	Operacional	107	322	2025
CINTAC	Tratamiento de riles	En proceso	Gestión ambiental	Gasto	Operacional	35	-	2025
CINTAC	Control de plagas	En proceso	Gestión ambiental	Gasto	Operacional	3	-	2025
CINTAC	Residuos	En proceso	Gestión ambiental	Gasto	Operacional	100	-	2025
Total						12.930	19.374	

Al 31 de diciembre de 2024

Identificación de la empresa	Nombre del proyecto	Estado del proyecto	Concepto	Activo / Gasto	Ítem del activo / gasto de destino	Monto 01.01.2024 31.12.2024 MUSS	Desembolsos comprometidos a futuro MUSS	Fecha estimada
CMP S.A.	Estación Sistema de transporte de Relaves	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	1.085	9	2025
CMP S.A.	Manejo de Agua PP	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	(29)	170	2025
CMP S.A.	Ingeniería, Inversional Descarbonización VH	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	842	39	2025
CMP S.A.	Compromisos Voluntarios DRF Etapa I	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	243	6.078	2025
CMP S.A.	Estación Sistema de transporte de Agua	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	806	57	2025
CMP S.A.	Standard de Rieles y Sostenibilidad	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	(1)	1.412	2025
CMP S.A.	Sustentabilidad Vía Férrea	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	2.520	380	2025
CMP S.A.	Estudio Sistema Control de Polución VH	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	94	-	2025
CMP S.A.	Depósito Relave Filtrado VH (EP)	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	37.819	-	2025
CMP S.A.	Sustentabilidad PCG	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	31	45	2025
CMP S.A.	Inversiones Mina Los Colorados	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	1.016	367	2025
CMP S.A.	Inversiones Normalización Valles	En proceso	Gestión ambiental	Activo	Obras en curso	1.453	2.542	2025
CMP S.A.	Adm. Medio Ambiente - Valle de Elqui	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	92	-	2025
CMP S.A.	Adm. Medio Ambiente - Valle de Huasco	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	77	-	2025
CMP S.A.	Adm. Medio Ambiente - Valle de Copiapó	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	38	-	2025
CMP S.A.	Permisos y Planes de Cierre	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	1.303	-	2025
CMP S.A.	Administración Sustentabilidad	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	1.729	-	2025
CMP S.A.	Proyectos Ambientales y CC	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	479	-	2025
CMP S.A.	Monitoreo y Reparaciones Mayores	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	490	-	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Romeral	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	93	-	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Puerto Guayacán	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	92	-	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Pleito	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	80	-	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Planta de Pellets	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	1.569	-	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Puerto Guacolda II	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	212	-	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Mina Los Colorados	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	609	-	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Planta Magnetita	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	162	-	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Cerro Negro Norte	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	742	-	2025
CMP S.A.	Cumplimiento Ambiental - Puerto Punta Totoralillo	En programa	Gestión ambiental	Gasto	Costo	173	-	2025
CSH S.A.	Asesorías y proyectos de mejoramiento	En proceso	Cumplimiento legal	Activo	Construcciones en curso	46	900	2025
CSH S.A.	Supervisión y análisis	En proceso	Seguimiento ambiental	Gasto	Operacional	412	-	2025
CSH S.A.	Manejo de residuos	En proceso	Transporte y disposición final de residuos	Gasto	Operacional	313	-	2025
CSH S.A.	Tratamiento de riles	En proceso	Análisis de riles	Gasto	Operacional	380	-	2025
CSH S.A.	Control de emisiones atmosféricas	En proceso	Mediciones y servicios	Gasto	Operacional	1.072	-	2025
CSH S.A.	Plan de Vigilancia Ambiental	En proceso	Vigilancia ambiental	Gasto	Operacional	127	-	2025
CSH S.A.	Forestación, Mant. De prados y jardines	En proceso	Programa de forestación	Gasto	Operacional	102	-	2025
CSH S.A.	Otros	En proceso	Varios	Gasto	Operacional	1.234	1.078	2025
CINTAC	Tratamiento de riles	En proceso	Gestión ambiental	Gasto	Operacional	40	-	2024
CINTAC	Control de plagas	En proceso	Gestión ambiental	Gasto	Operacional	8	-	2024
CINTAC	Residuos	En proceso	Gestión ambiental	Gasto	Operacional	171	-	2024
Total						57.724	13.077	

37. Contingencias y restricciones de Invercap S.A.

a. Restricciones a la gestión o límites e indicadores financieros:

Las restricciones a las que están sujetos los créditos vigentes de Invercap S.A. son referidas a entregar información financiera periódica y cumplimiento de indicadores financieros de deuda-garantía (acciones de la controlada) establecidas en respectivo contrato de crédito con Banco de Chile. El criterio de valorización de las acciones prendadas corresponde al valor promedio bursátil de las acciones en los últimos 90 días, comparados con el valor de la deuda. Esta medición se efectúa el primer día hábil de cada mes la que es informada a la sociedad inmediatamente si no se logra el cumplimiento del valor acordado.

La sociedad no mantiene otro tipo de restricciones a la gestión o límites e indicadores financieros a los señalados. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Sociedad ha dado en garantía número suficiente de acciones para dar cumplimiento al indicador financiero antes mencionado.

Situación garantía de las acciones al 31 de diciembre de 2025:

	Acciones	Covenants promedio
Banco Chile	13.050.000	2,0

b. Contingencias:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad, no registran contingencias significativas que revelar.

38. Ganancias (pérdidas) procedentes de operaciones discontinuadas

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 las operaciones discontinuadas se presentan separadas de los ingresos y gastos de operaciones continuadas en el estado de resultados, incluyéndose en una única línea como resultado después de impuestos procedente de operaciones discontinuadas:

	CAP Consolidado		CSH		Intasa	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos de operación	101.920	205.239	47.213	205.239	54.707	-
Costo de ventas	(115.363)	(241.624)	(63.204)	(241.624)	(52.159)	-
Ganancia bruta	(13.443)	(36.385)	(15.991)	(36.385)	2.548	-
Otros ingresos	13.243	1.296	13.243	1.296	-	-
Costos de distribución	(3.103)	-	-	-	(3.103)	-
Gastos de administración	(2.571)	(8.976)	-	(8.976)	(2.571)	-
Otros gastos por función	3.557	(213.526)	3.557	(213.526)	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	4	(141.020)	-	(141.020)	4	-
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	(2.313)	(398.611)	809	(398.611)	(3.122)	-
Ingresos financieros	904	-	-	-	904	-
Costos financieros	(2.083)	(16.013)	(883)	(16.013)	(1.200)	-
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(548)	743	2.470	743	(3.018)	-
Resultados por unidades de reajuste	23	(694)	23	(694)	-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(4.017)	(414.575)	2.419	(414.575)	(6.436)	-
(Pérdida) ganancia por impuesto a las ganancias	1.348	(18.667)	-	(18.667)	1.348	-
Ganancia (pérdida) del período	(2.669)	(433.242)	2.419	(433.242)	(5.088)	-

Operaciones discontinuadas en CSH, filial de la controlada

En cumplimiento de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores y la Norma General N° 30 con fecha 7 de agosto del 2024 se comunicó como Hecho Esencial que el Directorio de la filial CSH S.A. decidió iniciar un proceso de suspensión indefinida de su actividad siderúrgica. Esta decisión se fundamenta en la imposibilidad de transferir los costos adicionales recomendados por la Comisión Antidistorsiones, lo que ha hecho inviable continuar con la operación siderúrgica. El proceso incluirá la detención gradual de las actividades de producción de coque, altos hornos, acería, laminación, entre otras. Sin embargo, CSH continuará con negocios no siderúrgicos, como la extracción de caliza y actividades portuarias y logísticas.

Los ingresos de las actividades discontinuadas corresponden a la actividad siderúrgica que incluye la venta de productos de aceros y otros derivados, tanto para el mercado interno como para el mercado externo. La ganancia (pérdida) de las actividades operacionales discontinuadas, reflejada en el estado de resultados, corresponde a los resultados netos obtenidos de la operación de estas actividades, antes de impuestos, como resultado de la cesación gradual de la producción. Esta ganancia (pérdida) es resultado de los ajustes derivados de la suspensión de las operaciones y los costos adicionales asociados a la discontinuidad de la actividad, que reflejan la inviabilidad de seguir con la operación siderúrgica.

Operaciones discontinuadas en Intasa, filial de la controlada

Con fecha 1 de diciembre de 2025 el Directorio de Intasa S.A. aprobó la decisión de enajenar el 100% de su participación en la filial TASA. En virtud de dicha decisión, y considerando que al 31 de diciembre de 2025 la venta se encontraba comprometida y su concreción era altamente probable dentro de los 12 meses siguientes, la Sociedad procedió a clasificar los resultados asociados a dicha filial como operaciones discontinuadas, de conformidad con los criterios establecidos en la NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas.

39. Sanciones

Durante los períodos finalizados el 31 de diciembre de 2025, Invercap S.A. y su controlada no han recibido sanciones por parte de la Comisión para el Mercado Financiero. Asimismo, sus directores y administradores no han sido sancionados en el ejercicio de sus funciones.

Sin embargo, mediante la Resolución Exenta N° 3.453, fechada el 15 de abril de 2024, la CMF aplicó a Invercap una sanción de censura debido al incumplimiento en el plazo de envío de los archivos XBRL correspondientes a los estados financieros de los períodos 31 de diciembre de 2021, 31 de marzo de 2022, 31 de diciembre de 2022 y 31 de marzo de 2023. Este retraso, conforme a la Norma de Carácter General N° 30 y el punto IV de la Circular N° 1924, significó que dichos archivos fueran remitidos fuera de los plazos establecidos por la normativa.

No obstante, Invercap mantiene su compromiso con el cumplimiento normativo, asegurando la entrega puntual de información en el futuro, conforme a los plazos establecidos.

40. Hechos posteriores

Información para revelar sobre hechos posteriores a la fecha de cierre del balance:

Con fecha 14 de enero de 2026, CAP S.A. y la filial de esta “INTASA S.A.” cedieron y transfirieron a Ternium Argentina S.A.: i) 44.148.349 acciones ordinarias nominativas y no endosables, emitidas por su filial Tubos Argentinos S.A. (“TASA”) representativas del 100% del capital social con derechos de voto de la misma; y ii) la totalidad de los créditos que tenía TASA con dichos accionistas, por la suma de MUS\$ 8,2.

Con fecha 17 de febrero de 2026, la filial Cleanairtech Sudamérica S.A. realizó un prepago de su crédito que mantenía con Crédit Agricole, desembolsando MUS\$ 115,8 y liquidando el derivado asociado a dicho financiamiento el cual, al momento del prepago, arrojaba un *mark to market* positivo para Cleanairtech de MUS\$ 6,9. Esta operación fue financiada mediante un crédito otorgado por su matriz, CAP S.A, la cual utilizó fondos propios para esta operación.

En el período comprendido entre el 1 de enero de 2026 y el 12 de marzo de 2026, fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, no han ocurrido otros hechos significativos que afecten a los mismos.

* * * * *