

INVERSIONES CONFUTURO S.A.

Estados financieros consolidados intermedios al
31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

CONTENIDO

Estados Consolidados de Situación Financiera Intermedios

Estados Consolidados de Resultados Integrales Intermedios

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Intermedios

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo Intermedios

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2026 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE 2025
(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
ACTIVOS ACTIVIDAD NO ASEGURADORA			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	46.641.124	3.643.031
Total de activos corrientes distintos de los activo o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		46.641.124	3.643.031
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		46.641.124	3.643.031
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Otros activos financieros no corrientes	10	1.575	-
Plusvalía	12	55.062	55.062
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		56.637	55.062
TOTAL ACTIVOS DE ACTIVIDAD NO ASEGURADORA		46.697.761	3.698.093
ACTIVOS ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Efectivo y depósitos en bancos	7	183.111.582	289.180.669
Inversiones financieras	17	7.008.121.154	6.828.483.403
Inversiones inmobiliarias y similares	21	2.061.967.816	2.075.638.288
Inversiones cuenta única de inversión	20	735.004.129	753.432.782
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	19	74.706.937	73.498.193
Deudores por primas asegurados	22	103.873.480	95.996.319
Deudores por reaseguros	24	26.873.075	27.532.800
Inversiones en asociadas	23	99.402.553	36.228.917
Intangibles	25	29.266.178	28.814.101
Activo fijo		13.146.468	12.968.078
Impuestos corrientes	26	14.507.850	12.705.249
Impuestos diferidos	26	64.049.227	68.807.634
Otros Activos	27	68.013.341	59.095.367
TOTAL ACTIVOS DE ACTIVIDAD ASEGURADORA		10.482.043.790	10.362.381.800
TOTAL ACTIVOS		10.528.741.551	10.366.079.893

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2026 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE 2025
(En miles de pesos - M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31.03.2026	31.12.2025
		M\$	M\$
PASIVOS			
PASIVOS ACTIVIDAD NO ASEGURADORA			
PASIVOS CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros corrientes	14	68.159.649	49.716.030
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	4.108	4.688
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	39.322.847	32.403.029
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		107.486.604	82.123.747
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		107.486.604	82.123.747
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros no corrientes	14	148.125.687	157.302.214
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		148.125.687	157.302.214
TOTAL PASIVOS DE ACTIVIDAD NO ASEGURADORA		255.612.291	239.425.961
PASIVOS ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Reservas seguros previsionales	29	8.816.419.271	8.659.035.033
Reservas seguros no previsionales	29	784.037.892	802.241.180
Primas por pagar	30	9.905.065	32.357.250
Obligaciones con bancos	28	14.344.862	52.897.741
Impuestos corrientes	32	18.668.554	17.673.813
Provisiones	31	83.365	3.652
Otros pasivos	33	155.026.652	102.746.509
TOTAL PASIVOS DE ACTIVIDAD ASEGURADORA		9.798.485.661	9.666.955.178
TOTAL PASIVOS		10.054.097.952	9.906.381.139
PATRIMONIO:			
Capital pagado	15	262.741.807	262.741.807
Ganancias acumuladas	15	502.851.078	487.383.116
Otras reservas	15	(291.019.575)	(290.494.766)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		474.573.310	459.630.157
Participaciones no controladoras		70.289	68.597
Patrimonio neto total		474.643.599	459.698.754
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		10.528.741.551	10.366.079.893

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
 POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2026 Y 2025
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS	Nota	31.03.2026 M\$	31.03.2025 M\$
ACTIVIDAD NO ASEGURADORA			
Gastos de administración		(45.903)	(45.267)
Otras ganancias (pérdidas)		-	-
Ingresos financieros		170.957	117.303
Costos financieros	16	(2.453.811)	(2.325.800)
Resultado por unidades de reajustes	16	<u>(431.658)</u>	<u>(1.929.147)</u>
Pérdida antes de impuestos a las ganancias		(2.760.415)	(4.182.911)
Gasto por impuestos a las ganancias	11	<u>-</u>	<u>-</u>
PÉRDIDA DE ACTIVIDAD NO ASEGURADORA		<u>(2.760.415)</u>	<u>(4.182.911)</u>
ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Ingresos por intereses y reajustes	34	130.975.727	102.541.425
Gastos por intereses y reajustes	35	<u>(24.046.650)</u>	<u>(33.259.804)</u>
Ingresos netos por intereses y reajustes		<u>106.929.077</u>	<u>69.281.621</u>
Prima retenida		414.797.594	355.519.156
Ajuste reservas RRCC y matemática de vida	36	<u>19.080.619</u>	<u>33.750.891</u>
Total ingreso explotación aseguradora		<u>540.807.290</u>	<u>458.551.668</u>
Costos de siniestro	37	(485.010.898)	(417.525.157)
Resultado de intermediación		(2.839.232)	(2.430.316)
Costos de administración		<u>(4.412.958)</u>	<u>(4.408.214)</u>
Total Costos explotación aseguradora		<u>(492.263.088)</u>	<u>(424.363.687)</u>
Remuneraciones y gastos del personal		(5.563.049)	(3.998.571)
Depreciaciones y amortizaciones		(4.475.993)	(3.682.160)
Deterioros		(9.861.105)	(2.306.229)
Otros gastos/ingresos operacionales	38	<u>(1.343.465)</u>	<u>(2.556.553)</u>
Total gastos operacionales aseguradora		<u>(21.243.612)</u>	<u>(12.543.513)</u>
Resultado operacional aseguradora		<u>27.300.590</u>	<u>21.644.468</u>
Resultado por unidad de reajuste	39	(4.237.925)	(10.457.105)
Diferencia de cambio	39	<u>6.865.581</u>	<u>(7.641.364)</u>
Resultado antes de impuesto a las ganancias aseguradora		<u>29.928.246</u>	<u>3.545.999</u>
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	40	<u>(4.159.537)</u>	<u>6.015.604</u>
Resultado de operaciones continuas, aseguradora		<u>25.768.709</u>	<u>9.561.603</u>
GANANCIA DE ACTIVIDAD ASEGURADORA		<u>25.768.709</u>	<u>9.561.603</u>
Ganancia del año		<u>23.008.294</u>	<u>5.378.692</u>
Ganancia, atribuible a:			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		23.005.719	5.377.738
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		<u>2.575</u>	<u>954</u>
Ganancia del año		<u>23.008.294</u>	<u>5.378.692</u>
Ganancias por acción			
Ganancias por acción básica:			
Ganancia por acción básica en operaciones continuas	42	<u>10,39</u>	<u>2,43</u>
Ganancia por acción básica		<u>10,39</u>	<u>2,43</u>
Ganancias por acción diluidas:			
Ganancia diluida por acción procedente de operaciones continuas	42	<u>10,39</u>	<u>2,43</u>
Ganancia diluida por acción		<u>10,39</u>	<u>2,43</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
 POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2026 Y 2025
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	31.03.2026 M\$	31.03.2025 M\$
Ganancia del año		23.008.294	5.378.692
Otro resultado integral			
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos:			
Diferencias de cambio por conversión:			
Ganancias por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
Activos financieros disponibles para la venta:			
Ganancias / (Pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		2.219.698	320.071
Coberturas del flujo de efectivo:			
Pérdidas por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral:			
Efecto por impuestos diferidos de otros resultados integrales		(599.319)	(86.419)
Instrumentos de inversión disponibles para la venta		-	-
Otro resultado integral		<u>1.620.379</u>	<u>233.652</u>
Resultado integral total		<u>24.628.673</u>	<u>5.612.344</u>
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		24.625.935	5.611.367
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		<u>2.738</u>	<u>977</u>
Resultado integral total		<u>24.628.673</u>	<u>5.612.344</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2026 Y 2025
(En miles de pesos - M\$)

					Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio neto total
	Nota	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Ganancias acumuladas M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 1° de enero de 2026	15	262.741.807	(290.494.766)	487.383.116	459.630.157	68.597	459.698.754
Ganancia del año		-	-	23.005.719	23.005.719	2.575	23.008.294
Otro resultado integral		-	2.219.475	(599.259)	1.620.216	163	1.620.379
Resultado integral		-	2.219.475	22.406.460	24.625.935	2.738	24.628.673
Dividendos	15	-	-	(6.901.716)	(6.901.716)	(772)	(6.902.488)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de capital		-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	15	-	(2.744.284)	(36.782)	(2.781.066)	(274)	(2.781.340)
Total de cambios en patrimonio		-	(524.809)	15.467.962	14.943.153	1.692	14.944.845
Saldos al 31 de marzo de 2026	15	262.741.807	(291.019.575)	502.851.078	474.573.310	70.289	474.643.599

					Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio neto total
	Nota	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Ganancias acumuladas M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 1° de enero de 2025	15	262.741.807	(271.837.459)	434.035.017	424.939.365	63.752	425.003.117
Ganancia del año		-	-	5.377.738	5.377.738	954	5.378.692
Otro resultado integral		-	320.039	(86.410)	233.629	23	233.652
Resultado integral		-	320.039	5.291.328	5.611.367	977	5.612.344
Dividendos	15	-	-	(1.613.321)	(1.613.321)	(1.149)	(1.614.470)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de capital		-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	15	-	(5.941.299)	3.427	(5.937.872)	(594)	(5.938.466)
Total de cambios en patrimonio		-	(5.621.260)	3.681.434	(1.939.826)	(766)	(1.940.592)
Saldos al 31 de marzo de 2025	15	262.741.807	(277.458.719)	437.716.451	422.999.539	62.986	423.062.525

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2026 Y 2025
(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	31.03.2026 M\$	31.03.2025 M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
ACTIVIDAD NO ASEGURADORA			
Clases de cobros por actividades de operación			
Otros cobros por actividades de operación		170.722	117.303
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios (menos)		(9.346)	(42.548)
Otros pagos por actividades de operación		200	(33)
Flujos de efectivo netos procedentes de la operación		161.576	74.722
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación de actividad no aseguradora		161.576	74.722
ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Ingreso por prima de seguro y coaseguro		393.373.028	337.737.775
Ingreso por siniestros reasegurados		1.271.042	1.079.804
Ingreso por activos financieros a valor razonable		7.630.568.687	4.317.152.673
Ingreso por activos financieros a costo amortizado		951.535.690	371.302.378
Intereses recibidos		36.632.335	20.855.193
Préstamos y partidas por cobrar		544.110	433.951
Egreso por prestaciones seguro directo		(489.982)	(68.920)
Pago de rentas y siniestros		(348.962.031)	(271.492.756)
Egresos por intermediación de seguros directos		(2.839.232)	(2.430.316)
Egreso por activos financieros a valor razonable		(7.597.258.455)	(4.294.115.178)
Egreso por activos financieros a costo amortizado		(1.013.818.614)	(435.695.699)
Otros egresos de la actividad aseguradora		(7.458.219)	(6.401.636)
Egresos por impuestos		(2.118.189)	(1.704.689)
Otros		(26.068.018)	(23.327.998)
Subtotal flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación actividad aseguradora		14.912.152	13.324.582
Flujos de efectivo neto utilizados en actividades de operación		15.073.728	13.399.304
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
ACTIVIDAD NO ASEGURADORA			
ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Ingreso por propiedades de inversión		45.744.920	41.881.934
Ingreso por participaciones en entidades del grupo y filiales		1.639	-
Otros ingresos relacionados con actividades de inversión		79.173	154.175
Egreso por Propiedades de inversión		(3.367.548)	(5.917.225)
Egreso por Participaciones en entidades del grupo y filiales		(62.763.077)	(1.432.000)
Otros egresos relacionados con actividades de inversión		(11.756.806)	(195.754)
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión actividad aseguradora		(32.061.699)	34.491.130
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversion		(32.061.699)	34.491.130
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDAD DE FINANCIACIÓN			
ACTIVIDAD NO ASEGURADORA			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		21.823.999	19.839.995
Reembolsos de préstamos		(15.463.014)	(15.352.129)
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación de actividad no aseguradora		6.360.985	4.487.866
ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Otros ingresos relacionados con actividades de financiamiento		-	125.462.598
Dividendos a los accionistas		(30)	(28)
Intereses pagados		(371.208)	(1.059.311)
Otros egresos relacionados con actividades de financiamiento		(51.543.212)	(126.253.413)
Subtotal flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento actividad aseguradora		(51.914.450)	(1.850.154)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		(45.553.465)	2.637.712
Disminución e incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(62.541.436)	50.528.146
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(529.621)	(2.199.031)
Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(63.071.057)	48.329.115
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	7	292.823.763	18.559.413
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	7	229.752.706	66.888.528

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

I. INFORMACIÓN GENERAL

1. INFORMACIÓN FINANCIERA

Inversiones Confuturo S.A. (en adelante “la Sociedad”) se constituyó por escritura pública de fecha 28 de abril de 1995, bajo el nombre de “Corp Group Vida Chile S.A.” ante Notario Público, señor Kamel Saquel Z., se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N°1044, y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante, CMF). Su objeto social es efectuar inversiones de todo tipo, sean bienes muebles o inmuebles, por cuenta propia o de terceros en especial en la participación de inversiones de Compañías de Seguros, además podrá prestar asesorías y consultorías de todo tipo.

La Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 21 de diciembre de 2015 acordó reemplazar el nombre de la sociedad, “Corp Group Vida Chile S.A.” por “Inversiones Confuturo S.A.”

La subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A., en adelante “Confuturo” se constituyó como Compañía de Seguros Corpvida S.A., el 14 de noviembre de 1989, regida por las disposiciones de la Ley N°18.046 y del D.F.L. N°251. Su existencia fue autorizada por la Comisión para el Mercado Financiero, mediante Resolución Exenta N°190 de fecha 13 de diciembre de 1989.

Con fecha 31 de julio de 2015, la Junta General Extraordinaria de Accionistas acordó modificar los estatutos de la subsidiaria, consecuencia de un cambio en la razón social, pasando a denominarse Compañía de Seguros Confuturo S.A. Con fecha 2 de septiembre de 2015, mediante Resolución Exenta N° 252, la Comisión para el Mercado Financiero aprueba la modificación de estatutos de Compañía.

Con fecha 21 de diciembre de 2015 Inversiones Confuturo S.A. reunió en su poder el 100% de los derechos sociales de su subsidiaria Corp Croup Vida Limitada, razón por la cual los activos y pasivos de ésta última fueron adsorbidos por la Sociedad en su totalidad.

Con fecha 29 de junio de 2019, mediante resolución exenta N° 3086-2019 la Comisión para el Mercado Financiero aprobó: i) la fusión por incorporación de las subsidiarias Compañía de Seguros Confuturo S.A. con Compañía de Seguros Corpseguros S.A. en donde Confuturo absorbió a Corpseguros, y ii) la reforma de los estatutos de la sociedad absorbente.

El certificado de la resolución emitida por la Comisión para el Mercado Financiero se inscribió a fojas 52.113, número 25.843, y a fojas 52.114 número 25.844 ambas del Registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2019 y se publicó en el diario oficial el 5 de julio de 2019.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Base de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios de Inversiones Confuturo S.A. y Subsidiaria al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, han sido preparados de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), que consideran la aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Inversiones Confuturo S.A., al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, consideran los estados financieros de la subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A., mediante Oficio Ordinario N° 2385 de fecha 23 de enero de 2014, la Comisión para el Mercado Financiero autorizó a la Sociedad a valorizar la inversión en la subsidiaria antes indicada, en sus Estados Financieros Consolidados, bajo normas emitidas para Compañías de Seguros.

Las principales diferencias entre las normas emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) para Compañías de Seguros, y las Normas Internacionales de Información Financiera son las siguientes:

- Bienes Raíces, propiedades de uso propio y bienes en leasing, la Compañía no valoriza estos activos de acuerdo a la NIC 16 y NIC 40; en su lugar dichos activos son valorizados al costo corregido por inflación de acuerdo a la NCG 316 de la CMF.
- De acuerdo con el Oficio Ordinario N° 6583, se exceptúan del análisis de modelo de negocio, para la valorización y clasificación mencionado en la IFRS 9, las inversiones de renta fija que respalden obligaciones por renta vitalicias previsionales del D.L. N° 3.500, las cuales deberán mantenerse clasificadas como inversiones a costo amortizado, pero si serán incluidas en la evaluación del Deterioro, de acuerdo con la norma.
- Los Modelos de Deterioro de los Contratos de Seguros, Siniestros por Cobrar Reaseguradores, Mutuos Hipotecarios, Leasing Financieros, son realizados según lo requerido por la CMF en la Circular 1499, Circular N° 848, Normas de Carácter General N° 311 y Norma de Carácter General N° 316 respectivamente, con sus modificaciones.
- Norma de Carácter General N° 374 de la CMF. Esta norma modificó la forma de determinar la tasa de costo equivalente, cambiando desde la aplicación de la antigua Tasa de Mercado (TM) a la aplicación del nuevo Vector de Tasas de Descuento (VTD).

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, CONTINUACIÓN

2.1 Base de preparación, continuación

Activos financieros

El deterioro de los activos financieros créditos otorgados y mutuos hipotecarios es determinado de acuerdo con lo normado por la Comisión para el Mercado Financiero, mediante Norma de Carácter General N° 208, y en IFRS de acuerdo con NIIF 9 bajo el modelo de pérdidas esperadas.

Los contratos de derivados son valorizados en norma de seguros de acuerdo con lo que norma la Circular N° 1512 y Norma de Carácter General N°200, a costo amortizado. En IFRS estos activos son valorizados a valor de mercado según lo define NIIF 9.

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la CMF, priman estas últimas sobre las primeras.

Los Estados Financieros Consolidados y sus correspondientes notas fueron aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 20 de mayo de 2026.

2.2 Período cubierto

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados consolidados de situación financiera intermedios al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025.
- Estados consolidados de resultados y otros resultados integrales intermedios por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025.
- Estados consolidados de cambios en el patrimonio neto intermedio por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025.
- Estados consolidados de flujos de efectivo directo intermedios por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025.

2.3 Responsabilidad de la información y estados contables

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es responsabilidad del Directorio de Inversiones Confuturo S.A., que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad las normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero y los principios y criterios incluidos en las NIIF.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, CONTINUACIÓN

2.4 Presentación de Estados Financieros Consolidados

De acuerdo con lo requerido por la Comisión para el Mercado Financiero, a través de la circular N°1879 del 25 de abril de 2008, todas las entidades inscritas en el Registro de Valores, con excepción de la Compañía de Seguros, deberá utilizar el modelo de presentación de estados financieros de acuerdo con la taxonomía establecida por dicha Comisión. De acuerdo con la taxonomía emitida por la Comisión para el Mercado Financiero para holding de Compañías de Seguros, los presentes Estados Financieros Consolidados de Inversiones Confuturo S.A. y Subsidiaria, se presentan agrupados en “Actividad no Aseguradora” y “Actividad Aseguradora”.

- Estado Consolidado de Situación Financiera

En consideración a que los negocios de la matriz presentan diferencias en la clasificación de sus operaciones con el negocio de la Subsidiaria Compañía de Seguros, la Sociedad ha optado por presentar los estados de situación financiera agrupando los negocios de la matriz en “Actividad no Aseguradora” y en forma separada los negocios de la Compañía de Seguros, en “Actividad Aseguradora”.

- Estado Consolidado de Resultados Integrales

En consideración a que los negocios de la matriz presentan diferencias en la clasificación de sus operaciones con el negocio de la Subsidiaria Compañía de Seguros, la Sociedad ha optado por presentar los estados de resultados integrales agrupando los negocios de la matriz, en “Actividad no Aseguradora” y en forma separada los negocios de la Compañía de Seguros, en “Actividad Aseguradora”.

- Estado Consolidado de Flujo de Efectivo

En consideración a que los negocios de la matriz presentan diferencias en la clasificación de sus operaciones con el negocio de la Subsidiaria Compañía de Seguros, la Sociedad ha optado por presentar los estados de flujos de efectivo agrupando los negocios de la matriz, en “Negocios no Aseguradora” y en forma separada los negocios de la Compañía de Seguros, en “Servicios Aseguradora”.

2.5 Moneda funcional

La moneda funcional para Inversiones Confuturo S.A. y Subsidiaria se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que operan. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se convierten a las tasas de cambio de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del período dentro de otras partidas financieras.

La moneda funcional de Inversiones Confuturo S.A. y la Subsidiaria es el peso chileno (CLP).

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, CONTINUACIÓN

2.6 Bases de medición

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados de acuerdo con el método del costo histórico, con excepción de las siguientes partidas incluidas en el estado consolidado de situación financiera:

- Los activos financieros medidos a valor razonable;
- Las propiedades de inversión y de uso propio, valorizadas al menor valor entre el costo corregido por inflación menos depreciación acumulada y el valor de la tasación comercial.
- Las cuentas por cobrar leasing, valorizadas al menor valor entre el valor residual del contrato, el costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada y el valor de la tasación comercial.
- Reservas técnicas valorizadas al valor presente actuarial.

2.7 Hipótesis de Negocio en Marcha

La Administración de la Sociedad y de la Subsidiaria, estima que no tiene incertidumbres significativas, eventos subsecuentes significativos, o indicadores de deterioro fundamentales que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de los presentes Estados Financieros Consolidados.

2.8 Bases de consolidación

Los presentes Estados Financieros Consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de la Subsidiaria. Los saldos y efectos de las transacciones significativas realizadas entre las sociedades que conforman el Grupo consolidado han sido eliminados, así como también los resultados no realizados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado consolidado de situación financiera y en el estado consolidado de resultados integrales, bajo el concepto de "participaciones no controladoras".

La Subsidiaria cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación son las siguientes:

Rut	Sociedad	País Origen	Moneda Funcional	31-03-2026		31-12-2025	
				Directo	Indirecto	Directo	Indirecto
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	Chile	Peso	99,99%	-	99,99%	-

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, CONTINUACIÓN

2.8 Bases de consolidación, continuación

Existe control cuando la Sociedad, ya sea en forma directa o indirecta a través de la Subsidiaria, tiene el poder para gobernar las políticas financieras y operacionales de la entidad con el propósito de obtener beneficios de sus actividades. Al evaluar el control, la Sociedad y la Subsidiaria toman en cuenta los derechos potenciales de voto que actualmente son ejecutables por la Sociedad. Los estados financieros de la Subsidiaria son incluidos en los Estados Financieros Consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste.

- Inversiones en Subsidiaria (Combinaciones de negocios)

Las combinaciones de negocios son registradas usando el método de la compra. Esto involucra el reconocimiento de activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos) y pasivos (incluyendo pasivos contingentes y excluyendo reestructuraciones futuras) del negocio adquirido a su valor razonable.

Cuando el Grupo pierde el control sobre una subsidiaria, dará de baja en cuentas de activos y pasivos de la Subsidiaria, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio.

2.9 Moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son convertidas a la moneda funcional y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos y pasivos presentados en unidades de fomento ("U.F.") son valorizados al valor de cierre de la moneda a la fecha del estado consolidado de situación financiera publicada por el Instituto Nacional de Estadísticas (I.N.E.).

Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados del año.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, CONTINUACIÓN

2.9 Moneda extranjera, continuación

Los activos y pasivos, en moneda extranjera, o expresados en otras unidades de conversión, se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	USD	UF
31 de marzo de 2026	927,46	39.841,72
31 de diciembre de 2025	907,13	39.727,96
31 de marzo de 2025	953,07	38.894,11

3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

3.1 Actividad no aseguradora

a. Efectivo y equivalentes al efectivo

Se considera Efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de dinero mantenido en cuentas corrientes bancarias y en fondos mutuos de renta fija (valores negociables de fácil liquidación, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión. Se incluyen también dentro de este ítem, aquellas inversiones propias de la administración del efectivo, tales como pactos con retroventa cuyo vencimiento esté acorde a lo definido precedentemente.

b. Impuestos a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. El impuesto corriente y el impuesto diferido son reconocidos en resultados y en otros resultados integrales, dependiendo del origen de la diferencia temporaria.

Impuesto corriente

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. El importe del impuesto corriente por pagar o por cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si existe alguna. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de presentación.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.1 Actividad no aseguradora, continuación

b. Impuestos a la renta e impuestos diferidos, continuación

Impuesto diferido

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para:

- las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible;
- las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos en la medida que el Grupo pueda controlar el momento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente no serán revertidas en el futuro previsible; y
- las diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Las ganancias fiscales futuras se determinan con base en la reversión de las diferencias temporarias correspondientes. Si el importe de las diferencias temporarias imponibles es insuficiente para reconocer un activo por impuesto diferido, entonces se consideran las ganancias fiscales futuras ajustadas por las reversiones de las diferencias temporarias imponibles, con base en los planes de negocios de la sociedad y su subsidiaria.

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, la Sociedad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

El impuesto diferido debe medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reviertan usando tasas fiscales aprobadas o prácticamente aprobadas a la fecha de presentación, y refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si la hubiere.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.1 Actividad no aseguradora, continuación

b. Impuestos a la renta e impuestos diferidos, continuación

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan sólo si se cumplen ciertos criterios.

c. Otros pasivos financieros

Los recursos obtenidos de instituciones financieras, así como por la emisión de títulos de deuda se reconocen, inicialmente, a su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, la Sociedad clasificará sus pasivos financieros como medidos al costo amortizado, usando el método de la tasa de interés efectiva.

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y para la distribución del gasto por intereses a lo largo del período correspondiente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, al costo amortizado de un pasivo financiero.

d. Política de Dividendos

La política de dividendos está revelada en la Nota N° 15 Capital y Reservas letra d.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora

a. Inversiones Financieras

De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 311 y sus modificaciones de la Comisión para el Mercado Financiero y a NIIF 9, la Subsidiaria Compañía de Seguros valoriza sus inversiones financieras de acuerdo a lo siguiente:

(i) Activos financieros a valor razonable

Corresponde a aquellos activos financieros adquiridos con el objetivo de beneficiarse a corto plazo de las variaciones que experimenten en sus precios y todos aquellos instrumentos que no cumplan con las condiciones para ser valorizados a costo amortizado. Se incluyen también los derivados financieros que no se consideren de cobertura, según Circular 1512.

La Compañía de Seguros adquirirá activos financieros para trading con la intención de obtener una rentabilidad de corto plazo (menos de un año).

Las valoraciones posteriores se efectuarán a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre de cada día hábil. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valoración a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, serán incluidas en el resultado del período.

Las acciones de sociedades anónimas nacionales que, al cierre de los estados financieros, tengan una presencia ajustada igual o superior al 25%, conforme lo dispuesto en el título II de la Norma de Carácter General N° 103 del 5 de enero del 2001 y modificaciones posteriores, se valorizarán a su valor bursátil.

Las acciones de sociedades anónimas nacionales y cerradas que no cumplan el requisito estipulado en el párrafo anterior, se valorizarán a su valor libro.

Los fondos de inversión nacionales y los fondos de inversión constituidos en el país cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros, que a la fecha de cierre de los estados financieros, tengan una presencia ajustada anual igual o superior al 20%, calculada en función de la presencia para acciones nacionales, se valorizarán al precio promedio ponderado del último día de la transacción bursátil, anteriores a la fecha de cierre de los estados financieros, por el número de cuotas transadas. Las transacciones consideradas en este cálculo serán aquellas en que se hubiere transado un monto total igual o superior a 150 UF.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

a. Inversiones Financieras, continuación

Los Fondos de inversión que no cumplen el requisito estipulado en el párrafo anterior se valorizarán según lo siguiente:

- Fondos de inversión que presentan periódicamente valor económico a la CMF, se valorizarán a este valor económico.
- Fondos de inversión que presentan periódicamente estados financieros, pero no valor económico a la CMF, se utilizará para valorizar, el valor libro de la cuota de acuerdo a estos estados financieros.
- Fondos de inversión que no presentan información a la CMF, serán valorizados a su valor libro.

Los fondos mutuos nacionales y los fondos mutuos constituidos en el país cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros, se valorizarán al valor de rescate que tenga la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros.

Las acciones extranjeras con transacción bursátil se valorizarán a su valor bolsa.

Las acciones extranjeras sin transacción bursátil se valorizarán según los criterios generales establecidos en la normativa NIIF.

Los fondos de inversión internacionales constituidos fuera del país, se valorizarán al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los estados financieros.

La compañía clasifica en esta categoría activos financieros a (valor razonable) los siguientes instrumentos: - Instrumentos de Deuda o Crédito - Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas y Cerradas - Fondos de Inversión - Fondos Mutuos - Títulos Emitidos por Empresas Extranjeras - Acciones de Sociedades Extranjeras - Cuotas de Fondos de Inversión Constituidos en el país cuyos activos están invertidos en el extranjero - Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros.

(ii) Activos financieros a costo amortizado, para instrumentos de deuda

Corresponderán a aquellos activos con fecha de vencimiento fija, cuyos cobros son de monto fijo o determinable.

Criterios para medir un instrumento a costo amortizado:

- 1.-Características básicas de un préstamo. El retorno para el tenedor es una cantidad fija.
- 2.-Administración en base al rendimiento contractual.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

a. Inversiones Financieras, continuación

Los instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado están sujetos a evaluación de deterioro.

Existe la opción que un instrumento cumpla con los criterios antes definidos para ser valorizado a costo amortizado, pero que la Compañía de Seguros lo valorizan a valor razonable con efecto en resultado para reducir algún efecto contable.

Las inversiones que se valorizan a "Costo Amortizado", reconocerán en resultados los intereses devengados en función de su tasa de interés de compra. Por costo amortizado se entenderá el costo inicial menos los cobros de capital.

Los intereses y reajustes se presentan en el rubro Resultado Neto de Inversiones Devengadas y las diferencias de moneda se presentan en el rubro Diferencia de Cambio, del Estado de Resultados. La compañía clasifica en esta categoría (Activos financieros a costo Amortizado) los siguientes instrumentos: - Instrumentos del Estado - Instrumentos emitidos por el sistema financiero - Instrumentos de Deuda o Crédito - Instrumentos de Deudas Nacionales transados en el extranjero - Mutuos Hipotecarios - Créditos Sindicados - Títulos Emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras - Títulos Emitidos por Empresas Extranjeras - Inversiones que respaldan obligaciones por rentas vitalicias D.L. N° 3500.

(iii) Valor Razonable a través de otros ingresos comprensivos, para algunas inversiones en instrumentos de Deuda y para algunas inversiones en Patrimonio

Se incluirán aquellos activos adquiridos con el objeto de desarrollar una estrategia específica, acotada en monto, plazo, riesgo y rentabilidad, no clasificados a costo amortizado, de acuerdo a lo establecido en IFRS 9.

Dado lo anterior, los cambios en el valor razonable se registrarán directamente en el patrimonio neto hasta que el activo sea vendido, momento en el cual la ganancia o pérdida reconocida en patrimonio, será reconocida en cuentas de resultados. Los intereses calculados según el método de la tasa de interés efectiva se reconocerán en el resultado del ejercicio.

Estos instrumentos financieros contabilizados a valor razonable a través de Otros Resultados Integrales están sujetos a evaluación de deterioro, de acuerdo con lo definido en NIIF 9, según lo indicado en la Política de Deterioro de la Compañía."

(iv) Pactos de ventas con compromiso de retro compra

Al momento de la venta, el activo objeto del compromiso deberá ser reclasificado abonando la cuenta de inversiones que corresponda con cargo a la cuenta "Otros" del ítem "Otros Activos". No obstante, el

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

a. Inversiones Financieras, continuación

instrumento en cuestión seguirá valorizándose según lo establecido en esta Circular, lo cual es a Costo amortizado.

La clasificación señalada, dependerá del propósito para el cual las inversiones son adquiridas, por lo que la Compañía determinará la clasificación de sus inversiones en el momento de reconocimiento inicial, en base a sus Modelos de Negocio, los cuales se encuentran regulados por Ley y por normativa emitida por la CMF.

b. Operaciones de Cobertura

Las inversiones en instrumentos de derivados se valorizan de acuerdo a la NCG N° 311 y NCG N°200 y sus modificaciones de la CMF. La Subsidiaria Compañía de Seguros mantiene en su cartera a objeto de cubrir variaciones de tipo de cambio y tasa los siguientes instrumentos derivados: “Cross currency swaps” y “Forwards”, vinculados a instrumentos de renta fija valorizados a costo amortizado, como respaldo de obligaciones de rentas vitalicias, calzando tantos flujos expresados en UF, se valorizarán a costo amortizado, los que no cumplan la condición antes mencionada se deberán valorizar a valor razonable. En caso de que la posición neta total de las operaciones de cobertura resulta en una obligación para la Compañía, dicha obligación se presentará como un Pasivo Financiero, según lo instruido por la CMF en Circular N° 759 y sus modificaciones.

Todas las inversiones en instrumentos derivados deben estar autorizadas por los Directorios de la Compañía de Seguros y contenidos en la política de uso de derivados.

c. Inversiones Seguros cuenta Única de Inversión (CUI)

Las inversiones que respaldan la reserva de valor de fondo en seguros CUI, de acuerdo con la política de inversiones de la Compañía, estará compuesto de dos portafolios, el primero corresponderá a instrumentos de renta fija los cuales serán valorizados a Costo Amortizado, con autorización de la Comisión para el Mercado Financiero. Un segundo portafolio que corresponderá a renta variable el que será valorizado a mercado con efecto en resultado, y de acuerdo a instrucciones emanadas en la NCG N°311 de la Comisión para el Mercado Financiero. Las inversiones valorizadas a Costo Amortizado serán sometidas al modelo de deterioro el cual será evaluado mensualmente al igual que las inversiones a Valor Razonable con cambios reconocidos en OCI en base a la pérdida esperada por toda la vida del instrumento.

d. Deterioro de Activos

Se entiende por deterioro cuando el valor de un activo excede su importe recuperable. Su determinación y reconocimiento se efectúa según lo instruido en las NCG N° 208, N° 311 y N° 316 de la CMF, y de acuerdo con lo establecido en NIIF 9.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

a) Deterioro en Inversiones Financieras valorizadas a Costo Amortizado e Inversiones a Valor Razonable con cambios en OCI

Para un activo financiero o un grupo de activos financieros, se determinará deterioro, en base a la pérdida esperada por toda la vida del instrumento, considerando lo siguiente:

- i) La Compañía, siguiendo los lineamientos de la NIIF 9, separa la cartera de instrumentos de renta fija públicos, en tres grupos:

Grupo 1: Instrumentos financieros con riesgo de crédito en los que razonablemente se estima que la contraparte cumplirá con los pagos contractuales previstos en tiempo y forma.

Grupo 2: Instrumentos financieros con riesgo de crédito en los que hay evidencia de deterioro que permiten presumir que la contraparte podría no cumplir con los pagos contractuales previstos.

Grupo 3 o Cartera en Incumplimiento: Instrumentos financieros en los que se considera remota su recuperación, pues muestran una capacidad de pago insuficiente.

La Compañía de Seguros utilizará el siguiente criterio para clasificar los instrumentos financieros con riesgo de crédito en los grupos antes indicados:

Grupo 1: Instrumentos financieros con riesgo de crédito con clasificación de riesgo local de AAA a BBB- inclusive o internacional de AAA a BB- inclusive, prevaleciendo siempre la clasificación local para instrumentos que tengan ambas.

Grupo 2: Instrumentos financieros con riesgo de crédito con clasificación de riesgo local de BB+ a C inclusive o internacional de B+ a C inclusive, prevaleciendo siempre la clasificación local para instrumentos que tengan ambas.

Grupo 3: Instrumentos financieros en default o con atraso de más de 90 días en el pago de intereses o capital. Se incluye también a los instrumentos financieros con rating D.

Para instrumentos de financieros con riesgo de crédito sin clasificación de riesgo – créditos sindicados- se realiza una homologación de la clasificación según norma CMF a rating local.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

ii) Determinación de la Provisión por deterioro

ii).1 Grupo 1

Instrumentos financieros que no han deteriorado significativamente su calidad crediticia (sin indicios de deterioro). Mensualmente la Compañía registrará como deterioro las pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses.

ii).2 Grupo 2

Instrumentos financieros que se han deteriorado significativamente en su calidad crediticia (con indicios de deterioro). Deterioro en base a pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo.

Un instrumento financiero con riesgo de crédito contabilizado a costo amortizado será considerado deteriorado si, y sólo si, registra la menor de sus clasificaciones de riesgo públicas dentro del siguiente rango:

- Clasificación Internacional: B+ o menor
- Clasificación Nacional: BB+ o menor

ii).3 Complemento a Deterioro estimado según tablas de pérdida esperada de Clasificadores de Riesgo (Aplica a Grupo 1 y Grupo 2).

La Compañía podrá realizar una provisión por deterioro adicional a lo estimado por las tablas de pérdida esperada de las Clasificadoras de Riesgo, cuando estime que la provisión por deterioro no se ajusta a la mejor estimación de pérdida disponible.

ii).4 Grupo 3 o Instrumentos en Incumplimiento

Instrumentos financieros en los que se considera remota su recuperación, pues muestran una muy baja capacidad de pago.

Un instrumento financiero con riesgo de crédito será considerado en incumplimiento cuando la contraparte ha dejado de pagar a sus acreedores, declarándose un evento de default o bien sin que este evento se hubiese declarado, presenta atrasos en el pago de intereses o capital por más de 90 días. Forman parte de este grupo las contrapartes que han presentado declaración de quiebra o de reestructuración forzada de sus acreencias.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

Para determinar la provisión por deterioro se calculará la exposición neta de la potencial recuperación a través de la liquidación de garantías y dependiendo del rango de pérdida se determina la provisión.

La Compañía evalúa mensualmente si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo financiero, de acuerdo a la política contable de la Compañía.

iii) Medición de la pérdida por deterioro

La pérdida por deterioro de instrumentos medidos a costo amortizado equivale a la diferencia positiva entre su valor libro y el valor presente de sus flujos futuros descontados a la tasa efectiva.

La Compañía de Seguros evaluó al cierre de los estados financieros, la totalidad de su cartera de instrumentos de renta fija.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo:

Individualmente: Los instrumentos de la cartera de la Compañía considerados bajo este análisis son los siguientes:

- Instrumentos del Estado
- Bonos Garantizados por el Estado
- Bonos Financieros, Pagarés y LH.
- Bonos y Pagarés de Empresas
- Bonos Securitizados
- Créditos Sindicados
- Renta Fija Extranjera
- Otros

Colectivamente: Individuos con riesgos individuales de montos bajos, grupos de riesgo homogéneos. Los instrumentos de la cartera de la Compañía de Seguros considerados bajo este análisis son los siguientes:

- Mutuos Hipotecarios
- Créditos de Consumo
- Leasing Financiero

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

iv) Análisis Individual

Bajo este contexto la Compañía de Seguros utiliza un sistema único para medir el Riesgo de Crédito, denominado Valoración de Riesgo, que permite comparar a las diferentes contrapartes bajo una apreciación homogénea y que además es dinámica, lo que permite realizar seguimiento permanente de la cartera de inversiones.

v) Análisis Colectivo

- Créditos de Consumo: Las provisiones para este tipo de instrumentos se determinan según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General N° 208 de la Comisión para el Mercado Financiero.
- Mutuos Hipotecarios: Las provisiones para este tipo de instrumentos se determinan según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General N° 311 de la Comisión para el Mercado Financiero.
- Leasing Financieros: Las provisiones para este tipo de instrumentos se determinan según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General N° 316 de la Comisión para el Mercado Financiero.

vi) Reconocimiento del Deterioro

El monto de la pérdida por deterioro se reducirá del valor libro mediante una cuenta complementaria y el monto se reconocerá en el estado de resultados del ejercicio. No obstante, para instrumentos valorizados a valor Razonable cuyos cambios son reconocidos en OCI, el monto de la pérdida reducirá el valor de libros y el monto será reconocido en el OCI del Estado de Situación Financiera

Si, en periodos posteriores, el valor de la pérdida por deterioro del valor disminuyese y la disminución pudiera ser objetivamente relacionada con un evento posterior al reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro reconocida previamente será revertida mediante el ajuste de la cuenta complementaria. La reversión no dará lugar a un valor libro del activo financiero que exceda al costo amortizado que habría sido determinado si no se hubiese contabilizado la pérdida por deterioro del valor en la fecha de reversión. El valor de la reversión se reconocerá en el resultado del ejercicio.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

- Inversiones Inmobiliarias

El deterioro en el caso de los Bienes Raíces en su conjunto se efectúa de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316, de la Comisión para el Mercado Financiero, la cual instruye tasar los Bienes Raíces y presentarlos al menor valor entre el costo corregido menos depreciación acumulada y la menor tasación.

- Contratos Leasing

El deterioro en el caso de los leasing, se efectúa de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316, de la Comisión para el Mercado Financiero, la cual instruye evaluar los bienes entregados en leasing y presentarlos al menor valor entre el valor residual de los contratos, el costo corregido menos su depreciación acumulada y el valor de tasación del bien.

- Primas por Cobrar a Asegurados

Corresponde a los saldos adeudados por los asegurados por cualquier tipo de Seguros, originados por primas cuyos pagos se encuentran pendientes a la fecha de cierre del período. Los plazos de los pagos deben estar señalados en cada póliza vigente.

Para aquellos saldos pendientes de cobro al cierre, el deterioro a aplicar será el definido en las Circulares N° 1499 y sus modificaciones posteriores, de la Comisión para el Mercado Financiero, el cual se efectuará en forma mensual y sus efectos se registrarán con cargo o abono a resultados del ejercicio, según corresponda.

- Cuentas por Cobrar a Reaseguradores

Corresponde a aquellos saldos adeudados cuyo origen son los siniestros presentados a cobro o la cesión de primas de acuerdo a lo contratos respectivos.

Para aquellos saldos pendientes de cobro al cierre, el deterioro a aplicar será el definido en la Circular N° 848 de la Comisión para el Mercado Financiero, el cual se efectuará en forma trimestral y sus efectos se registrarán con cargo o abono a resultados del ejercicio, según corresponda.

Los siniestros por cobrar deberán provisionarse en un 100% transcurrido 6 meses desde la fecha en que según el contrato el reasegurado aceptante debió pagar a la Compañía de Seguros.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

- Cuentas por cobrar por rentas de arrendamiento distintas de leasing financiero y otras cuentas por cobrar

Corresponde a aquellos activos financieros cuyo origen son las Rentas por Arrendamientos de Bienes Inmuebles de propiedad de la Compañía, distintos de contratos de Leasing Financiero.

La determinación del deterioro para este tipo de activos se efectúa de acuerdo a la Pérdida Esperada (PE) ponderada, utilizando estimaciones de pérdidas basadas en información razonable y fundamentada sobre los hechos pasados, las condiciones presentes y estimaciones razonables. Con dicha información, se definieron dos Grupos de deudores, uno con Buen Historial de Pagos y otro con el Resto de Operadores, en base a la Solvencia de cada Operador o Arrendatario. Para cada Grupo se determina por camada (cada mes es una camada), la Pérdida Esperada (PE) al momento de facturar, en base al saldo no recuperado después de 30, 90, 180 y 360 días, considerando el remanente por recuperar posterior a 360 días como no recuperable.

Este criterio será dinámico, basado en la pérdida esperada, cuyos parámetros se ajustarán una vez al año con los datos a Septiembre, incorporando los datos más recientes, para ser aplicado al cierre de Diciembre del mismo año.

Adicionalmente, si se visualiza que el comportamiento de morosidad promedio de los tramos iniciales aumenta, se deberá aplicar un factor a la pérdida esperada inicial, de forma de recoger en el deterioro el cambio en el comportamiento de la morosidad. Estos factores se determinan en base correlación entre la disminución de la recaudación por tres o más meses continuos y el incremento de la pérdida esperada para los mismos meses, cuando dicha recaudación sea inferior a un 90% para el Grupo con Buen Historial de Pagos y un 70% para el Grupo Resto Operadores.

- Otras cuentas por cobrar

La determinación del deterioro para este tipo de activos, dada su baja materialidad, se efectúa de acuerdo a la antigüedad de los saldos, quedando 100% provisionados aquellos saldos en mora con una antigüedad superior a 120 días.

- Goodwill originados en Combinaciones de Negocios

Corresponde a aquellos activos originados en Combinaciones de Negocios, según lo establecido en NIIF 3 y Norma de Carácter General N° 322 de la Comisión para el Mercado Financiero.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

Se aplicará deterioro a este tipo de activos, si el valor presente de los flujos futuros descontados a la tasa de descuento empleada en la evaluación original del proyecto respectivo resultase menor al valor libro, utilizando como fuente para la determinación de los flujos de caja el presupuesto de la Sociedad. Esta medición se efectuará en la condición actual del activo respectivo y en forma anual.

El reconocimiento de la pérdida por deterioro se registrará con cargo a los resultados del ejercicio, cuando el valor de costo o libro del activo sea mayor que el valor presente de los flujos futuros descontados.

- Test de Deterioro del Goodwill

Mediante este Test se compara la suma del Patrimonio Neto más el saldo del Goodwill con el Valor Económico del Patrimonio, calculado de acuerdo a las siguientes bases y considerando la situación de una empresa en marcha:

- a) Proyección de flujos de pensiones de las pólizas vigentes y gastos asociados a su liquidación, considerando la mejor estimación de la Compañía.
- b) Estimación del requerimiento patrimonial considerando límite normativo de endeudamiento total.
- c) Retorno de activos en base a cartera de la Compañía.
- d) Descuento de flujos a una tasa que refleje las condiciones de retorno libre de riesgo y premio por riesgo del negocio al momento del cálculo.

En caso de que el resultado del test resulte positivo, no existirá evidencia de deterioro y el valor del Goodwill no se verá afectado por esta causa. En caso contrario, la Compañía considerará el resultado del test como una primera aproximación del monto a deteriorar, pudiendo realizar otros cálculos para la mejor determinación del monto final del castigo. El deterioro que en definitiva se establezca rebajará el saldo del Goodwill contra una pérdida en el resultado del período.

Para efectos de la aplicación del test de deterioro para la marca Espacio Urbano (centros comerciales) de la compañía se ha utilizado la metodología Relief From Royalty usada generalmente para la valorización de marcas, la cual refleja el valor presente del ahorro generado al propietario por el intangible, estimado en función a las eventuales regalías que debería pagar si dicho activo no fuera propio debiendo afrontar los costos por el uso de licencias de intangibles. Es fundamental evaluar la naturaleza del negocio y el impacto del intangible a valorar:

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

1. Proyección de ingresos asociados a la marca bajo análisis
2. Determinación de tasas de garantías
3. Proyección de la hipotética protección de impuestos
4. Determinación de los flujos atribuibles a la marca bajo análisis
5. Determinación de la tasa de descuento apropiada
6. Determinación del valor de la marca

e. Inversiones Inmobiliarias

e.1.- Propiedades de Inversión

i) Inversiones en Bienes Raíces Nacionales

De acuerdo con la Norma de Carácter General Nº 316 de la Comisión para el Mercado Financiero, se valorizan al menor valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y el valor de tasación comercial, que corresponderá al menor entre dos tasaciones, que se efectuarán al menos cada dos años.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso de que el Grupo tenga antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

Si la tasación es mayor al costo corregido menos la depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose ese mayor valor en revelaciones. Ahora, si el valor de la tasación es menor al costo corregido menos depreciación acumulada, el grupo deberá realizar un ajuste por la diferencia a través de una provisión con cargo a resultados el que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, en donde se deberá reversar dicho ajuste y constituir una nueva provisión si corresponde.

ii) Inversiones en Bienes Raíces en el Extranjero

De acuerdo con la Norma de Carácter General Nº 316 de la Comisión para el Mercado Financiero, las Inversiones en bienes raíces en el extranjero deberán valorizarse al menor valor entre su costo histórico corregido por inflación del país de que se trate, menos la depreciación acumulada, y el valor de tasación comercial que corresponderá al menor entre dos tasaciones que se efectuarán al menos cada dos años.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

e. Inversiones Inmobiliarias, continuación

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso de que la Compañía de Seguros tengan antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

Si la tasación es mayor al costo corregido menos la depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose ese mayor valor en revelaciones. Ahora, si el valor de la tasación es menor al costo corregido menos depreciación acumulada, la Compañía de Seguros deberán realizar un ajuste por la diferencia a través de una provisión con cargo a resultados el que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, en donde se deberá reversar dicho ajuste y constituir una nueva provisión si corresponde.

iii) Bienes Raíces en Construcción

De acuerdo con la Norma de Carácter General N° 316 de la Comisión para el Mercado Financiero, estos bienes raíces se registrarán a su valor contable corregido por inflación, el que reflejara el estado de avance de la construcción, hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, donde pasará a valorizarse según corresponda. Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso de que la Compañía de Seguros tengan antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

iv) Bienes Raíces Adjudicados

Lo bienes adjudicados se valorizarán al menor valor entre su valor libro y su valor de tasación, las que se realizarán en el momento de adjudicación y antes de venderlo.

e.2.- Cuentas por Cobrar Leasing

De acuerdo a la Norma de Carácter General N°316, la Compañía valorizará sus leasing financiero al menor valor entre el valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G. el costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada, y el valor de la tasación comercial, que corresponda al menor de dos tasaciones.

f. Propiedades de Uso Propio

De acuerdo a la NCG N° 316 de la CMF, deberán valorizarse al Menor Valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y el valor de la tasación comercial que corresponderá al menor de dos tasaciones.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

g. Muebles y equipos de uso propio

Los bienes del activo fijo se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual el activo fijo se registra al costo menos su depreciación acumulada y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor, según lo definido en NIC 16.

Los gastos de mantención, conservación y reparación se imputan a resultados, siguiendo el principio devengado, como costo del ejercicio en que se incurran.

La Compañía deprecia sus activos siguiendo el método lineal en función de los años de vida útil estimada.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en cuentas de resultados.

La vida útil utilizada por la sociedad es:

Tipo Bien	Vida Util Estimada Promedio Meses
Bienes Raíces	960
Muebles	84
Hardware	72
Equipos de Oficina	36

h. Intangibles

Un activo intangible se define como un activo identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física que posee la Compañía. Este se reconocerá como tal si, y sólo si:

- (a) es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad;
- (b) el costo del activo puede ser medido de forma fiable.

Los activos intangibles adquiridos a terceros serán valorizados a costo y se amortizarán de acuerdo a las políticas contables de la Compañía los cuales no podrán superar los 5 años.

Tipo Bien	Vida Util Estimada Promedio Meses
Software	36
Remodelaciones	60
Marca	Indefinida (*)

(*) Sujeta a evaluación de deterioro

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

i. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Una entidad clasificará a un activo no corriente (o un grupo de activos para su disposición) como mantenido para la venta, si su importe en libros se recuperará fundamentalmente a través de una transacción de venta, en lugar de por su uso continuado, es decir, la venta debe ser altamente probable. La Compañía no posee este tipo de Activos.

j. Operaciones de Seguros

a) Primas

Corresponden al monto adeudado a la Compañía de Seguros por cada reaseguro por concepto de primas netas del descuento de aceptación y de deterioro.

Primas Asegurados: Corresponde a la prima devengada a favor de la compañía, originados por primas cuyos pagos a la fecha de los estados financieros, se encuentran señalados en la póliza, propuesta, plan de pago u otro antecedente. Su efecto se refleja en el Estado de Resultados integral al cierre del periodo contable.

Las Primas Devengadas del Seguro de Invalidez y Supervivencia, se determinan y presentan en los Estados Financieros, siguiendo las instrucciones contenidas en Oficio N° 28018 de la CMF, que dispone reconocer un ingreso con abono a la cuenta de resultados "Prima Directa" y cargo a la cuenta de activos "Prima por cobrar", y adicionalmente un ajuste con cargo a resultados en la cuenta "Ajuste por Contrato", para reflejar la Prima Total que recibirá la Compañía por este contrato, según la tasa máxima de siniestralidad establecida en el mismo.

Estados Financieros a diciembre, debido a su mayor plazo de entrega, el monto de Las Primas devengadas del Seguro de Invalidez y Supervivencia para la Compañía de Seguros por la cobertura del mes de diciembre de cada año ya es conocido al momento de presentar los estados financieros, por lo que el monto a presentar en la FECU por este concepto deberá corresponder a Primas Pagadas SIS por la recaudación de cotizaciones del mes de enero (o sea, por la cobertura, del mes de diciembre), menos los pagos que ya se hubieren recibido por este concepto en la Compañía de Seguros a la fecha de cierre de los estados financieros.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

Reaseguro Cedido: corresponde al monto total de las primas y los siniestros devengados en el periodo de cargo del reasegurador, a través de los contratos de reaseguro respectivos.

b) Otros Activos y Pasivos Derivados de los Contratos de Seguros y Reaseguros

- i. Derivados implícitos en contratos de Seguros: Los contratos de Seguros suscritos por la compañía de Seguros, no contienen ninguna clase de derivados implícitos.
- ii. Contratos de Seguros adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera: La Compañía de Seguros no tienen este tipo de contratos de Seguros.
- iii. Gastos de adquisición: Los gastos de adquisición son reconocidos directamente en resultados, sobre base devengada.

c) Reservas Técnicas

- i. Reserva de Riesgos en Curso

Corresponde a la obligación de la Compañía de Seguros para con los asegurados y reasegurados originados por primas de contratos de Seguros y reaseguros aceptado, que se constituyen para hacer frente a los riesgos que permanecen vigentes al cierre de los estados financieros.

La reserva de riesgo en curso se aplicará a las coberturas principales con vigencia hasta 4 años, o a aquellas de plazos mayores que hayan sido presentadas por la Compañía de Seguros y aprobadas por la Comisión para el Mercado Financiero.

En este último caso se encuentran las coberturas de invalidez e invalidez accidental clasificadas en los ramos 308 Incapacidad o Invalidez Banca Seguros y 310 Accidentes Personales Banca Seguros, informadas a la CMF en conjunto con los Estados Financieros de marzo 2012.

Tratándose de coberturas adicionales se aplicará el mismo criterio anterior independientemente del plazo de la cobertura principal.

El cálculo de la reserva de riesgo en curso corresponderá a la metodología indicada en la NCG N° 306 para Seguros del primer grupo o en las metodologías presentadas por la Compañía de Seguros y aprobada por la CMF, según corresponda.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

ii. Reserva Rentas Privadas

Corresponde registrar la reserva técnica constituida por el seguro de renta, de acuerdo a normativa vigente. Esta reserva debe incluir aquellas mensualidades, que a la fecha de cálculo estén vencidas y aún no hayan sido pagadas.

El cálculo de la Reserva de Rentas Privadas corresponderá a la metodología indicada en la NCG N° 306 y sus modificaciones para seguros del primer grupo o en las metodologías presentadas por la Compañía y aprobada por la CMF, según corresponda.

iii. Reserva Matemática

Corresponde a la reserva de pólizas vigentes y equivale a la diferencia entre el valor actual de las prestaciones futuras a cargo del asegurador y el valor actual de las primas futuras que debe pagar el asegurado de acuerdo a la normativa vigente.

El cálculo de la reserva matemática se realizará de acuerdo con la metodología, tasa de interés técnico y tablas de probabilidades indicadas en la NCG 306, o de acuerdo a las tablas presentadas por la Compañía de Seguros y aprobadas por la Comisión para el Mercado Financiero, según corresponda. Con fecha 11 de diciembre de 2012, la Comisión para el Mercado Financiero aprobó la utilización de la tabla propia de muerte accidental presentada por la compañía de Seguros para el cálculo de reserva matemática de planes específicos clasificados en el ramo 310 Accidentes Personales Banca Seguros.

La Reserva Matemática se aplicará a las coberturas con vigencia superior a 4 años o aquellas de plazos menores que hayan sido presentadas por la Compañía y aprobadas por la Comisión para el Mercado Financiero. Con fecha 20 de Abril de 2012, la Comisión para el Mercado Financiero aprobó a la Compañía la constitución de reserva matemática, con independencia del plazo de cobertura, para productos de prima única accesorios a créditos y productos de prima única y nivelada, comercializados al amparo de una póliza individual o colectiva, sin cláusula de renovación.

Tratándose de coberturas adicionales se aplicará el mismo criterio anterior independientemente del plazo de la cobertura principal.

A partir de los estados financieros de septiembre 2024, la compañía adoptó la nueva tabla M-2016 en reemplazo de la Tabla M-95 tanto para el cálculo de la Reserva Matemática de las pólizas emitidas a partir del 1 de octubre de 2024, como para las pólizas vigentes al 30 de septiembre de 2024. En el caso de esta última, se aplicó el reconocimiento gradual indicado en las instrucciones de la Norma de Carácter General de la CMF número 511, del 24 de mayo de 2024.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

iv. Reserva Seguros Invalidez y Sobrevivencia (SIS)

Con fecha 24 de junio de 2022 la compañía se adjudicó tres fracciones de mujeres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 38% del total e igualmente se adjudicó tres fracciones de hombres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 25% del total. Con fecha 17 de junio de 2024 la compañía se adjudicó dos fracciones de mujeres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 25% del total y que dará cobertura a los siniestros que ocurran entre el día primero de julio de 2024 y el día 30 de junio de 2025. Igualmente se adjudicó seis fracciones de hombres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 50% del total y que dará cobertura a los siniestros que ocurran entre el día primero de julio de 2024 y el día 30 de junio de 2025. Finalmente, con fecha 30 de junio de 2025 la compañía firmó contrato de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia en que se da cuenta de la adjudicación de cuatro fracciones de mujeres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 50% del total y que dará cobertura a los siniestros que ocurran entre el día primero de julio de 2025 y el día 31 de julio de 2026. Igualmente, con fecha 30 de junio de 2025 la compañía firmó contrato de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia en que se da cuenta de la adjudicación seis fracciones de hombres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 50% del total y que dará cobertura a los siniestros que ocurran entre el día primero de julio de 2025 y el día 31 de julio de 2026.

La constitución de la Reserva para estos contratos se efectúa según las instrucciones contenidas en la norma de carácter general N° 243, del año 2009, de la CMF, reconociendo el costo de siniestros directos en la cuenta de resultado Siniestros Directos, con abono a la cuenta de pasivo Reserva de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia. En estos contratos, la prima del seguro es variable y se ajusta para financiar el 100% del costo de los siniestros acumulados mientras éstos sean menores al monto resultante de aplicar la Tasa Prima de Siniestralidad Máxima sobre la Remuneración Imponible. Para efectos de determinar la reajustabilidad sobre el valor de las reservas asociadas a este producto, se considera la variación de la UF a la fecha de cierre respectivo. De acuerdo con lo establecido en la Circular N° 1499 de la CMF, la provisión de prima devengada a diciembre debe ajustarse a la recaudación efectiva del mes de enero del año siguiente.

Las devoluciones pendientes que deben efectuar las Administradoras de Fondos de Pensiones, asociadas con siniestros previamente liquidados y pagados por la Compañía, se presentan en el ítem Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia. Definición en conocimiento de la CMF.

v. Reserva de Rentas Vitalicias

La Reserva Técnica en seguros de renta vitalicia previsional con entrada en vigencia anterior al 1º de enero de 2012, se calculará de acuerdo a las normas contenidas en la Circular N° 1512 de 2001 y a la

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

Norma de carácter General N° 318 y sus modificaciones de la Comisión para el Mercado Financiero, y demás instrucciones vigentes al 1° de diciembre de 2011. De acuerdo a esto:

- a) Al momento de entrada en vigencia o aceptación de una póliza, se refleja en el pasivo el importe de su reserva técnica base, con cargo a la cuenta de resultados “Costos de rentas”.
- b) Al cierre de cada estado financiero se recalculan las reservas técnicas base de cada una de las pólizas vigentes. Para ello se utilizarán los flujos actuariales a la fecha de cálculo y las tasas de costo o las tasas de venta, según corresponda.
- c) Mensualmente, al cierre del estado financiero correspondiente, se determinará la Reserva Financiera. Las diferencias que se produzcan entre la Reserva Técnica Base y la Reserva Financiera generan ajustes, cuyos efectos son presentados formando parte del patrimonio en la cuenta “Reservas para Calce”.
- d) El cambio en la Reserva Técnica Base se contabilizará en la cuenta Costo de Rentas.
- e) Cuando existen reaseguros vigentes, aquella parte de la reserva técnica base que corresponda a la parte cedida a reaseguradores se calcula utilizando para ello los correspondientes flujos de pasivos reasegurados a la fecha de recalculation y la Tasa de Costo Equivalente (TC) o la Tasa de Venta (TV), según corresponda.
- f) En los estados financieros, tanto la Reserva Técnica Base y como la Reserva Financiera se presentan en términos brutos. El monto correspondiente a la reserva cedida se presenta como un activo por reaseguros cedido.
- g) Los flujos de pasivos se determinarán conforme a las normas vigentes y, cuando corresponda, considerando la gradualidad en la aplicación de las tablas de mortalidad RV-2004, B-2006 y MI-2006, conforme al mecanismo de reconocimiento gradual aplicado por la Compañía.

Para las pólizas que entraron en vigencia a partir del 1° de enero de 2012, su reserva técnica se calcula de acuerdo a lo indicado en la Norma de Carácter General N° 318 de la Comisión para el Mercado Financiero para estos contratos, sin considerar la medición de calce de la Compañía de Seguros:

- a) Para la pólizas emitidas con anterioridad al 1° de Marzo de 2015, la tasa utilizada para el descuento de los flujos esperados de pensiones equivaldrá a la menor entre la Tasa de Mercado (TM) y la tasa de Venta (TV), a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512.
- b) Para las pólizas emitidas a contar del 1° de marzo de 2015, la tasa utilizada para el descuento de los flujos esperados de pensiones corresponderá a la menor entre la tasa de venta (TV) definida en el Título III de la Circular N° 1512 y la Tasa de Costo Equivalente (TC), determinada conforme a las instrucciones del anexo de la NCG 318, introducido por la NCG N° 374 de la CMF, del 13 de enero de 2015.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

- c) Sólo se constituye en el pasivo la reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en el numeral anterior.
- d) Los flujos de obligaciones por rentas vitalicias cedidas en reaseguros, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguros, considerando para efectos de su determinación la misma tasa de interés utilizada para el cálculo de la reserva técnica de la póliza reasegurada.
- e) De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguros, entre la prima del reaseguros y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, esta se reconoce inmediatamente en resultados.
- f) Para el cálculo de los flujos esperados de pensión, se utilizan íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.

Para aceptaciones de reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1º de Enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, la reserva técnica se calculará sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).

La aplicación de los puntos anteriores se realizará sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguros de las reservas técnicas realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL Nº 251, de 1931, la que se sujetará a lo dispuesto en el artículo 20º de dicho texto legal y a las normas específicas que imparta la Comisión para el Mercado Financiero.

vi) Reserva de Siniestros

Es la obligación de la Compañía de Seguros con los asegurados y reasegurados en relación al monto de los siniestros o compromisos contraídos por las pólizas de seguros, ocurridos reportados y no reportados, incluidos los gastos inherentes a su liquidación, que hayan afectado a las suscripciones de riesgos de la entidad aseguradora y que no han sido pagados.

En esta reserva se deben incluir aquellos pagos, que a la fecha de cálculo estén vencidos y aún no hayan sido pagados al asegurado.

La reserva de siniestros se registrará en una cuenta de pasivos “Reserva de Siniestros”, separando entre la reserva por siniestros reportados y la reserva por siniestros ocurridos y no reportados (OYNR) a la fecha de los estados financieros.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

La Reserva de Siniestros Reportados deberá a su vez clasificarse de la siguiente forma:

- (a) Siniestros liquidados y no pagados
- (b) Siniestros liquidados y controvertidos por el asegurado
- (c) Siniestros en proceso de liquidación
- (d) Detectados No Reportados

Para la estimación de la reserva de ocurridos y no reportados se utilizará el método estándar de aplicación general indicado en la NCG N°306 (Triángulos de Siniestros Incurridos); o alguno de los métodos alternativos indicados en la misma norma (Método Simplificado y Método Transitorio); o los métodos que hayan sido presentados por la Compañía de Seguros y aprobados por la Comisión para el Mercado Financiero, según corresponda.

vii) Reserva Catastrófica de Terremoto

No aplica para las Compañías de seguros de Vida.

viii) Reserva de Insuficiencia de Prima

La Reserva de Insuficiencia de Prima corresponde al monto que resulte de multiplicar la reserva de riesgo en curso neta de reaseguros por el factor de insuficiencia cuya metodología de cálculo se señala en la Norma de Carácter General N° 306 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Independientemente de la agrupación de riesgos que se utilice para determinar el monto de la Reserva de Insuficiencia de Prima, esta es asignada y presentada en los estados financieros según la clasificación de ramos FECU determinados por la Comisión para el Mercado Financiero.

ix) Reserva Adicional por Test de Adecuación de Pasivos

La Compañía de Seguros realizan un test de adecuación de pasivos al cierre de cada estado financiero trimestral, con el fin de evaluar la suficiencia de las reservas constituidas de acuerdo a las normas vigentes emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

El test utiliza las re-estimaciones de hipótesis vigentes supuestas por la Compañía de Seguros para la estimación de los flujos de caja originados por los contratos de seguros, considerando las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

Los flujos del contrato indicados en el punto anterior, consideran al menos los originados por los siniestros esperados y los gastos directos relacionado a su liquidación, descontando, cuando corresponda, las primas futuras que el asegurado haya convenido cancelar como parte del contrato de seguros.

El Test de Adecuación de Pasivos se realiza considerando flujos antes de impuestos.

Si por la aplicación del este Test se comprueba una insuficiencia de la reserva técnica, el Grupo constituirá la reserva técnica adicional en el estado de resultados del cierre correspondiente. No obstante, conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados en este Test, se podrá reversar la reserva técnica adicional en el estado de resultados del cierre correspondiente.

No obstante, conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados en este Test, se podrá reversar la reserva técnica adicional en el estado de resultados del cierre correspondiente.

El test de adecuación de pasivos reconoce el riesgo cedido al reasegurador, es decir, cuando se determine la necesidad de constituir una reserva técnica adicional, esta se reconoce en forma bruta en el pasivo y la participación del reasegurador en el activo.

Cuando se efectúa el Test de Insuficiencia de Prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del Test de Adecuación de Pasivos. De ser así, no se requiere la realización de este último.

El test es aplicado para grupos de contratos que compartan riesgos similares y que son administrados en conjunto como parte de un mismo portafolio. De acuerdo a lo anterior, tanto el Test como la insuficiencia de reservas, en su caso, se miden a nivel de portafolio.

No obstante, si como resultado de la aplicación del test se comprueba una insuficiencia, esta se asigna y presenta en los estados financieros, según la clasificación de ramos FECU determinados por la Comisión para el Mercado Financiero.

En caso que, por norma de la Comisión para el Mercado Financiero, esté vigente el reconocimiento gradual de tablas de mortalidad para el cálculo de las reservas técnicas, el Test de Adecuación de Pasivos no considera las diferencias de reservas que se expliquen por dicho proceso de gradualidad. De este modo, de comprobarse una insuficiencia, sólo se constituye una reserva adicional por el monto que exceda a la diferencia en reservas técnicas explicadas por el proceso gradual.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

x) Reserva de Seguros con Cuenta Única de Inversión (CUI)

Según las instrucciones de la NCG N°306, los componentes de depósitos y de riesgos asociados a un Seguros de CUI se contabilizarán en forma conjunta. Por lo tanto, se reconocerá como prima del Seguros el total de los fondos traspasados a la compañía por el contratante.

El componente de depósitos se reconocerá como una reserva técnica denominada “Reserva de Valor del Fondo” y corresponderá para cada contrato al valor de la póliza a la fecha de cálculo de la reserva, de acuerdo a las condiciones establecidas en cada contrato, sin deducción de eventuales cargos por rescate.

Tratándose de Seguros asociados a la NCG N°176 de 2005, no se deberá reconocer en el pasivo la reserva técnica asociada al componente de depósito, ni tampoco la prima del contrato.

Respecto del componente del Seguros, la compañía de Seguros constituirá reservas de riesgo en curso o reserva matemática, pudiendo aplicar criterios distintos respecto de la cobertura principal y de las coberturas adicionales, de acuerdo al tipo de riesgo que se trate.

Se establecerá una reserva de descalce por el riesgo que asume la compañía por el riesgo de descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipos de instrumentos, entre la reserva de valor del fondo y las inversiones que respaldan la reserva. El cálculo de esta reserva seguirá las instrucciones de la NCG N°306 y el monto determinado se registrará en la cuenta de patrimonio “Reserva de Descalce”, según lo indicado en la Circular N°2022 de la Comisión para el Mercado Financiero.

xi) Otras Reservas Técnicas

En este rubro corresponde registrar la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la entidad aseguradora de acuerdo a la normativa vigente y las reservas adicionales que por estatutos deben constituir las mutualidades.

xii) Participación del reaseguros en las reservas técnicas

La Compañía de Seguros reconocen la participación de los reaseguradores en las reservas técnicas, sobre base devengada, de acuerdo a lo contratos vigentes.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

Corresponde a la participación del reasegurador en las reservas técnicas por la parte cedida de la póliza respectiva, reconociéndose dicha reserva en el activo. Este activo está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. La determinación de dicha reserva se constituye conforme a las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, según lo instruido en su Norma de Carácter General N° 306 y sus modificaciones.

d) Calce “(Informar para aquellas pólizas con vigencia anterior al 1 de enero de 2012)”.

Para las pólizas de renta vitalicia con vigencia anterior al 1 de enero de 2012, la Compañía de Seguros han valorizado las reservas técnicas utilizando las normas sobre calce, de acuerdo con lo estipulado en la Norma de Carácter General N° 318 y en la Circular N° 1.512 de la Comisión para el Mercado Financiero y sus modificaciones.

De acuerdo a dicha normativa, en la medida que los flujos futuros del portafolio de instrumentos de renta fija y de reservas técnicas generadas por rentas vitalicias, estén calzadas en el tiempo, los flujos futuros de las reservas técnicas elegibles se descuentan a una tasa más cercana al promedio de rentabilidad de los instrumentos financieros estatales de largo plazo, que se haya determinado en el mes de entrada en vigencia de las pólizas.

Las diferencias que se produzcan entre la aplicación de esta norma y las normas generales de valorización de pasivos generan ajustes al cierre de los estados financieros, cuyos efectos son presentados formando parte del patrimonio en la cuenta "Reservas para Calce".

k. Participación en Empresas Relacionadas

La Compañía tiene participación en empresas relacionadas a través de acciones y cuentas corrientes mercantiles, cuyos saldos se presentan en el rubro "Activos Financieros a Valor Razonable", "Participaciones en Empresas Asociadas (Coligadas)" y "Deudores Relacionados".

Para aquellas inversiones en que su Patrimonio es negativo y las cuentas corrientes mercantiles son de largo plazo, el Valor Patrimonial se determinará considerando como parte de la inversión, el monto por cobrar de dichas cuentas corrientes mercantiles, según lo establecido en el párrafo N° 38 de la NIC 28.

A la fecha de presentación de los Estados Financieros la Compañía no mantiene saldos por Participación en Empresas Subsidiarias (Filiales). El deterioro para este tipo de activos se efectúa, de ser procedente, de acuerdo con párrafos 41A a 41C de la NIC 28.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

I. Pasivos Financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivos financieros a valor razonable a través de resultados o como otros pasivos financieros según NIIF 9 de las siguientes categorías:

(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados: los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

(b) Otros pasivos financieros: otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

m. Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Se reconocen en el Estado de Situación financiera cuando se cumplen las siguientes circunstancias:

- a) Cuando la Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) resultado de hechos pasados;
- b) Cuando a la fecha de los Estados Financieros es probable que la sociedad de Seguros tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación,
- c) Cuando se puede estimar de manera fiable la cuantía del monto.

La Compañía reconoce sus Provisiones de Pasivos, sobre base devengada e instrucciones impartidas en NIC 37.

n. Ingresos y Gastos de Inversiones

Los ingresos y gastos de inversiones son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo con los contratos u obligaciones que posea la Compañía, en el Estado de Resultado Integral, de acuerdo con el siguiente detalle:

- (a) Activos financieros a valor razonable

La Compañía registra los ingresos asociados a activos financieros a valor razonable, sobre base devengada, de acuerdo con el valor de mercado que tengan dichas inversiones, a la fecha de cierre de los estados financieros, y el valor libro de las mismas.

Los gastos asociados, son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo con los contratos u obligaciones que posea la Compañía.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

(b) Activos financieros a costo amortizado

La Compañía registra los ingresos asociados a activos financieros a costo amortizado, sobre base devengada, calculado según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra.

Los gastos asociados, son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo con los contratos u obligaciones que posea la Compañía de Seguros.

o. Costo por Intereses

Los costos por intereses son registrados sobre base devengada, de acuerdo con la tasa de interés acordada al momento de la obtención del crédito respectivo.

p. Costo de Siniestros

Los costos de siniestros y de rentas, son registrados sobre base devengada, de acuerdo con lo establecido en los respectivos contratos de Seguros que posee la Compañía de Seguros.

Dentro del costo de siniestros se incluyen todos los costos directos asociados al proceso de liquidación, tales como los pagos referentes a los colectivos siniestrados y gastos en los que se incurren en procesar, evaluar y resolver el siniestro y de acuerdo a lo establecido en los respectivos contratos de Seguros. Estos costos se reflejan directamente en el estado de resultados integral de la Compañía de Seguros.

q. Costos de Intermediación

En el costo de intermediación se incluyen todas las comisiones y gastos asociados a la actividad de vender un Seguros y sus negociaciones por reaseguros.

Se incluyen los gastos por concepto de sueldo base y comisiones generados por los agentes de venta contratados por la Compañía de Seguros. Se incluyen además las comisiones efectivamente desembolsadas a los corredores y asesores previsionales por la producción intermediada por ellos.

Estos pagos se ven reflejados en el estado de resultados integrales de la Compañía de Seguros, en el periodo en el cual fueron devengados.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

r. Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional, de acuerdo a lo siguiente:

- (a) Los activos y pasivos, al tipo de cambio observado, en el último día hábil bancario del mes de marzo 2026 publicado por el Banco Central de Chile.
- (b) Los ingresos, gastos y los flujos de efectivo, utilizando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

s. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

El impuesto a la renta de primera categoría se determinó sobre la base de la renta líquida imponible determinada para fines tributarios. El grupo contabiliza los efectos por los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre el resultado contable y el tributario.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del correspondiente tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio (después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles) y de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos que se reconozcan en las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables por las diferencias entre el valor en libros de los elementos patrimoniales y sus correspondientes valores tributarios, así como las bases imponibles negativas

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

s. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos, continuación

pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

La Compañía de Seguros reconocen, cuando corresponde, pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los pasivos y sus valores tributarios. La medición de los pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados cuando se tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, ante la autoridad tributaria los montos reconocidos en esas partidas y cuando los activos y pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta correspondiente a la misma autoridad tributaria y la Compañía pretende liquidar sus activos y pasivos tributarios corrientes sobre una base neta.

La Ley N° 20.455, publicada en el Diario Oficial del 31 Julio de 2010, estableció que la tasa de impuesto a la renta de primera categoría de las empresas se incrementará, desde una tasa de un 17%, a un 20% para el año comercial 2011, a un 18,5% para el año comercial 2012 y a un 17% a partir del año comercial 2013 y siguientes.

Con fecha 27 de septiembre de 2012 se promulgó la Ley 20.630 que dentro de otras materias dejó la tasa de impuestos a la renta en un 20% eliminándose la transitoriedad establecida en la Ley 20.455.

Con fecha 29 de septiembre de 2014, se publicó en el diario Oficial la Ley 20.780 que Perfecciona la Legislación Tributaria y Financia la Reforma Educacional, que entre otras materias, modificó la Tasa de Impuesto de Primera Categoría, incrementándola del 20% al 21% para el año comercial 2014, al 22,5% para el año comercial 2015, en 24% para el año comercial 2016, en 25,5% para el año comercial 2017 y en 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

La Comisión para el Mercado Financiero, en virtud de sus atribuciones, con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas a registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa en el impuesto de primera categoría introducido por la Ley N° 20.780.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

s. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos, continuación

Esta instrucción emitida por la CMF significó un cambio en el marco de preparación y presentación de información financiera adoptada hasta esa fecha, dado que el anterior marco (NIIF) requiere ser adoptada de manera integral explícita y sin reserva.

La Compañía producto de la adquisición de los Inmuebles de Espacios Urbanos reconocerá un activo por impuestos diferidos, esto producto de que los activos ingresaron contablemente a valor de tasación y tributariamente a valor de compra, esto genera que el valor tributario de dichos inmuebles sea mayor al valor contable, generando un activo por impuestos diferidos. Como bien se entiende, esto es una diferencia temporal deducible la cual se reconoce por vía de los Impuestos diferidos de acuerdo a lo señalado en NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

t. Operaciones Discontinuas

Al 31 de marzo 2026, la Compañía de Seguros no posee operaciones discontinuadas.

u. Unidad reajutable

Corresponde a las operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como UF, UTM, etc., y se registran según los valores de cierre vigente.

v. Política de dividendos

De acuerdo a los Estatutos de la Compañía, la Junta Ordinaria de Accionistas fijará cada año, el dividendo a repartir a sus accionistas. Considerando además lo establecido en el Oficio Ordinario N°25177 de la CMF, la Compañía establece una provisión de dividendos a fin de prever los fondos necesarios para solventar futuras distribuciones de utilidades, considerando la política de dividendos, según sus estatutos.

w. Otros

La Compañía efectúa el registro de los Contratos de Arriendo, según lo establecido en los párrafos 22 al 49 de la NIIF 16. Estos contratos de arriendo corresponden en su totalidad a arriendo de espacios físicos de Sucursales y arriendo de terreno donde se encuentra el Centro Comercial Padre Hurtado. El activo correspondiente al derecho de uso de estos espacios se presenta en el rubro Otros Activos del Estados de Situación Financiera y el pasivo correspondiente a la obligación futura de estos espacios, se presenta en el rubro Otros Pasivos del Estados de Situación Financiera.

La Compañía de Seguros no tiene otras políticas contables no reveladas.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

4. CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio terminado al 31 de marzo 2026, no han ocurrido cambios contables que afecten a la presentación de estos Estados Financieros Consolidados.

5. NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES PARA FECHAS FUTURAS

- i. Los siguientes pronunciamientos contables modificados han sido aplicados en estos Estados Financieros Consolidados.

Modificaciones de las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.

La aplicación de estas modificaciones no ha generado un efecto significativo en los montos reportados en estos Estados Financieros Consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- ii. Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027

La aplicación de estas nuevas NIIF podría tener un impacto en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad en períodos futuros en la medida que se originen tales transacciones.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO

La Sociedad es un holding que desarrolla sus negocios principalmente en la industria aseguradora a través de su Subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A.. De acuerdo a lo establecido en la Circular N° 2022 y modificaciones posteriores de la Comisión para el Mercado Financiero, la información sobre Administración del Riesgo debe presentarse solo en forma anual.

La deuda financiera total de Inversiones Confuturo S.A. y la Subsidiaria al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, se resume en el siguiente cuadro:

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Préstamos bancarios	76.252.774	54.182.095
Obligaciones con banco aseguradoras	14.344.862	52.897.741
Obligaciones con el público (bonos)	140.032.561	152.836.149
Totales	230.630.197	259.915.985

6.1 Riesgos Financieros

Información Cualitativa

1.- Riesgo de crédito

- a. Exposición al riesgo y cómo se produce el mismo:

El Riesgo de Crédito corresponde a la pérdida potencial debido al deterioro por mayor probabilidad de default o bien incumplimiento de las contrapartes financieras e inmobiliarias en el pago de obligaciones al vencimiento. Se incorporan dentro de este riesgo las obligaciones de contrapartes de arriendo, asegurados con la Compañía y la cobertura de riesgos a través de reaseguradores.

- b. Objetivos, políticas y procesos para gestionar el riesgo, así como los métodos utilizados para medir dicho riesgo:

- i) Consideraciones y objetivos

El objetivo establecido en la Política de Inversiones es optimizar la relación riesgo retorno del portfolio, manteniendo en todo momento un nivel de riesgo conocido y acotado al apetito por riesgo definido por el Directorio, de manera tal que los accionistas obtengan una adecuada retribución por el capital invertido y a nuestros asegurados se les entregue la seguridad que la Compañía cumplirá los compromisos contraídos con ellos.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

ii) Principios generales de la Política de Riesgo de Crédito

La Compañía considera como principio general, que las inversiones tengan previamente identificado y acotado su riesgo crediticio. Esto toma lugar tras un proceso de análisis cualitativo y cuantitativo en forma previa a la suscripción de cada negocio que identifica la capacidad de pago de cada contraparte. Adicionalmente se vela por diversificar el riesgo evitando concentraciones por emisor, grupo económico, sector y país, de manera que ningún evento desfavorable amenace la solvencia de la Compañía. Por último, es parte esencial de la administración de este riesgo el seguimiento permanente del comportamiento de la inversión, generando cuando sean necesarias las alertas de deterioro para actuar en forma oportuna.

iii) Seguimiento y reporte

Para cumplir lo anteriormente expuesto, la Compañía cuenta con una Política de Inversiones aprobada por el Directorio, que contiene los elementos que permiten cumplir con los objetivos definidos por los accionistas, en base al apetito de riesgo establecido para la Compañía.

El Comité de Inversiones, encargado de revisar las propuestas de inversión/desinversión y el análisis de riesgo de crédito asociado a cada una de ellas, sesiona en forma ordinaria o extraordinaria. Las sesiones ordinarias se celebrarán en principio el primer, segundo y tercer lunes de cada mes, debiendo ser calendarizadas de acuerdo con los requerimientos del Comité, pudiendo éste determinar una calendarización distinta de acuerdo a las necesidades y/o quórum. Las sesiones extraordinarias serán citadas en las oportunidades que se requiera, a solicitud de cualquiera de los miembros del Comité o a proposición de la administración. En esta misma instancia, se revisa también la situación crediticia de cualquiera de las inversiones financieras de la Compañía en Chile y el exterior, en caso de ser requerido. El Comité está integrado por Directores de la Compañía, y asisten su Gerente General y otros miembros de la administración.

iv) Metodología

La Compañía evalúa el riesgo de crédito asociado a sus inversiones con base en un análisis fundamental interno realizado por un Área de Riesgo de Crédito independiente del Área de Inversiones. El análisis interno considera la revisión del mercado, sector, accionistas, administración, solvencia, capacidad de pago y acceso a financiamiento. También en su evaluación considera la gestión de factores ESG (ambientales, sociales y gobernanza) por parte de las contrapartes, así como también que las inversiones se canalicen a sectores que, a través de una adecuada gestión, logran un impacto positivo en las dimensiones sociales y

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

ambientales, excluyendo así sectores que provocan daño ambiental y social severo (Lista Exclusión). Adicionalmente el área de riesgo crédito realiza un análisis interno de sus contrapartes de reaseguro con una frecuencia de revisión anual.

v) Política de Deterioro

A contar 1° de enero de 2018 entró en vigencia NIIF 9. Nuevo estándar introduce el concepto pérdida crediticia esperada para la constitución de provisiones, para todas las inversiones de renta fija que se encuentren contabilizadas a costo amortizado, respalden o no rentas vitalicias previsionales. La nueva norma contable adopta un modelo basado en la pérdida esperada basado en 3 fases:

Fase 1- Instrumentos financieros que no han deteriorado significativamente su calidad crediticia (sin indicios de deterioro). Deterioro en base a pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses.

Fase 2- Instrumentos financieros que se han deteriorado significativamente en su calidad crediticia (con indicios de deterioro). Deterioro en base a pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo.

Fase 3- Activos financieros con incumplimiento (Evidencia objetiva de deterioro): Pérdidas crediticias esperadas en función de la recuperación de crédito.

La política de deterioro considera los siguientes aspectos:

Deterioro de cada instrumento = Exposición al riesgo de Crédito * PD * LGD

- Exposición al riesgo de crédito = Monto invertido – Garantías reales ajustadas
- PD: Probabilidad de default
- LGD : Severidad del default (Loss given default).

Para el cálculo se considera probabilidad de default (12 meses) "point in time" para los instrumentos soberanos, corporativos y financieros (con información disponible). Adicionalmente la LGDs depende del tipo de instrumento, de acuerdo a evidencia empírica.

Al cierre de cada mes, la Compañía contabiliza la pérdida por deterioro de los activos en cartera, si existiesen.

c. Cambios habidos en letras a) o b) desde el ejercicio precedente:

Durante 2025 se actualizó la Política de Inversiones, incorporando límites específicos para bonos híbridos, incluyendo requisitos mínimos de clasificación de riesgo, límites por emisión y un límite agregado para este tipo de instrumentos.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

2.- Riesgo de Liquidez

- a. Exposición al riesgo y cómo se produce el mismo:

Definición de riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se entiende como la dificultad para cumplir con las obligaciones financieras de corto plazo de la compañía como el pago de pensiones, gastos de la operación, inversiones comprometidas, etc., que obliguen a incurrir en costos excesivos para obtener los flujos necesarios. Esto se puede dar entre otros motivos, por una menor venta de rentas vitalicias, por llamados de garantías en dólares debido a la valorización de derivados, por la ausencia de contrapartes dispuestas a financiar a la compañía, por condiciones de mercado extremas que dificulten la conversión en caja de activos utilizados como resguardo de liquidez o por una mala presupuestación de flujo de fondos, entre otras causas.

Por la naturaleza propia de la Industria de Rentas Vitalicias, los pasivos tienen un plazo promedio mayor al de los activos, además de un perfil de vencimiento de las inversiones que concentra más flujos de caja positivo en el corto y mediano plazo, en consecuencia, la exposición a crisis de liquidez por este concepto tiende a ser baja. Este año podemos destacar como un elemento que mitigó el riesgo de liquidez, la recuperación importante del mercado de rentas vitalicias, que llegó en términos de volumen de prima a niveles cercanos a la prepandemia, generando un nivel de recursos disponibles relevante para la industria. Por su parte, el tipo de cambio volvió a tener un comportamiento volátil, con una trayectoria depreciativa en dos momentos del año, afectado principalmente por la relación de tasas relativas entre Chile y USA, juntos con percepciones de riesgo al alza que generaron una mayor demanda puntual por dólares. Lo anterior, tuvo el efecto de incrementar las garantías constituidas en dólares por Mark to Market de posiciones en derivados, lo que implica el uso de recursos líquidos que quedan garantizando estas posiciones, con el consiguiente consumo de caja. Durante el año, se tomaron medidas para hacer menos intensivo el uso de liquidez en situaciones como las descritas, junto con generar nuevas posibilidades de financiamiento para el caso que fuera necesario obtener recursos rápidamente. También se continuó con una presupuestación de caja con una mirada a los próximos 12 meses, lo que permite anticipar y manejar adecuadamente situaciones de stress.

Por otro lado, dado que los pasivos asociados a cuentas CUI están respaldados por inversiones en índices o activos líquidos, que respaldan lo ofrecido por la Compañía en cada una de las pólizas, el riesgo de liquidez es bajo. Adicionalmente, estos pasivos representan un porcentaje menor de la cartera y, aún en un escenario de stress, la profundidad de los mercados en los cuales se encuentran los activos que respaldan estos pasivos, es muy superior a las necesidades de liquidez que eventualmente tendría la Compañía.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

En este contexto, la Compañía enfoca la medición y manejo del riesgo de liquidez a la proyección de flujos de caja tanto de corto como de mediano plazo en un escenario normal y bajo diferentes escenarios de stress, recurriendo a líneas de crédito con el sistema financiero o en montos acotados a pactos de venta con retrocompra, o bien, a la liquidación anticipada de instrumentos, de manera de no afectar el valor de las inversiones y, como consecuencia, el estado de resultados, producto del castigo asociado a un rescate anticipado. Este año, estuvo en pleno ejercicio una Política de Liquidez que establece diferentes ratios que debe cumplir la Compañía para cumplir con sus distintos compromisos financieros y que sirven como indicadores líderes para gestionar con tiempo eventuales situaciones de estrechez de caja.

La compañía monitorea permanentemente los flujos de caja asociados a los recursos del SIS. Se realiza una proyección de los flujos de pasivos, la que se busca calzar con los vencimientos de activos de tal forma de minimizar el riesgo de liquidez. Además, el perfil de inversiones realizado con estos recursos tiene un carácter de corto plazo, en instrumentos líquidos, denominados en UF, en los que se busca obtener un spread razonable dado el plazo y riesgo asumido.

b. Objetivos, políticas y procesos para gestionar el riesgo:

i) Objetivos

Contribuir directamente a asegurar un adecuado nivel de liquidez, mediante la anticipación de escenarios, que ayuden al establecimiento de lineamientos que, de forma proactiva, faciliten la toma de decisiones y asignen las responsabilidades de las áreas involucradas ante un riesgo de este tipo.

ii) Lineamientos

La estimación del riesgo de liquidez está en función de la proyección de los vencimientos de la cartera de inversiones, de inversiones comprometidas a futuro, de las ventas de productos de la compañía y de los pagos de pasivos. Con la proyección de los flujos netos provenientes de los activos y pasivos, se determina el monto en riesgo de liquidez, que se define como la diferencia positiva entre los egresos netos proyectados y los ingresos estimados para una fecha o plazo específico. Con esta información se calculan ratios que nos darán el marco de trabajo para distintos niveles de tolerancia y planes de acción.

El método principal para gestionar y medir el riesgo de liquidez se basa en la medición de las necesidades de liquidez inminentes, comparando los pasivos exigibles de corto plazo contra los activos de rápida liquidación. De esta forma, se configura una posición adecuada en activos altamente líquidos, como, por ejemplo: depósitos a plazos e instrumentos estatales.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

c. Medición y Periodicidad

El período sobre el que se proyectan los ratios de cobertura de liquidez es trimestral. Sin embargo, se hace una estimación mensual de caja que tiene un horizonte de proyección de 12 meses. En esta línea, existe un ejercicio de revisión que ejecuta proactivamente la administración y que se presenta mensualmente al Comité de Inversiones para su toma de conocimiento.

d. Cobertura de liquidez (definición y escenarios)

- i. Mantener estructuralmente un monto mínimo de efectivo e instrumentos de alta liquidez (bonos estatales y/o garantizados por el Estado de Chile que son fácilmente convertibles en efectivo, ya sea porque son vendidos al mercado secundario o porque son utilizados como garantía en operaciones de retrocompra). Este monto mínimo debe equivaler al menos a un mes de pago de remuneraciones y pensiones, más el monto correspondiente al factor de seguridad establecido previamente.
- ii. Tener disponibles líneas de sobregiro (no horarias) y líneas financieras con la banca, negociadas y disponibles para ser usadas cuando se requiera por un monto que, sumado al efectivo e instrumentos líquidos a que se refiere el literal precedente, sea equivalente a 3 meses de pago de pensiones, diversificadas en al menos 3 bancos de la plaza. No se consideran para este efecto las líneas de pactos ya que están implícitamente consideradas en los instrumentos estatales que proveen liquidez a través de su uso como garantías.

3.- Riesgo de Mercado

a. Exposición al riesgo y cómo se produce el mismo:

Definición de riesgo de mercado

El concepto de riesgo de mercado, como una categoría de riesgo financiero, se emplea para referirse a aquella incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionada con el efecto de la trayectoria futura de variables de mercado (monedas, tasas, precios e índices) sobre el desempeño financiero de las operaciones de inversión.

De acuerdo a la Política de Gestión de Riesgos de Mercado, la Compañía cuenta con metodologías de medición y cuantificación de los riesgos de mercado según los objetivos de inversión, variables involucradas y riesgos de mercado identificados en el Mapa de Riesgos de Mercado.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

Se entiende por gestión de riesgos de mercado como aquel proceso que resume cómo la Administración identifica, evalúa, monitorea, responde y documenta el efecto de la persistencia de incertidumbre y responde al perfil de riesgo de mercado evidenciado relevante al tamaño, volumen y complejidad de las operaciones de inversión, con el fin de proteger el patrimonio de la Compañía.

El principal activo de inversión de la Compañía corresponde a los instrumentos de Renta Fija que están denominados en Unidades de Fomento (CLF) a tasa fija y que se registran a TIR de compra, debido a que respaldan las reservas de las rentas vitalicias, también denominadas en CLF a tasa fija y sin posibilidad de rescate anticipado. Si bien con este tipo de instrumentos se acota el riesgo de mercado (moneda y tasa de interés), la diferencia de duración de los pasivos con relación a estos activos y la opción de prepago que en general contienen determina que un riesgo relevante al que está expuesta la Compañía es el riesgo de reinversión, siendo el Test de Suficiencia de Activos (TSA) un indicador aceptado y eficiente para medir y gestionar este riesgo, cuyos resultados se revelan en las Notas Nº 17 y Nº 29 y se calculan con periodicidad mensual.

Sin embargo, dado que las oportunidades de inversión en el mercado chileno son cada vez más limitadas frente a las crecientes necesidades de inversión, la Compañía se ve en la necesidad de incurrir en la búsqueda de oportunidades de inversión en el mercado extranjero a través de instrumentos de renta fija, instrumentos a los que, además de gestionar el riesgo de crédito, se debe gestionar el riesgo de mercado al que están expuestos.

Adicionalmente, para efectos de diversificar riesgo y mejorar la rentabilidad del portfolio, la Compañía invierte en instrumentos de renta variable tanto nacional como extranjera, así como también toma posiciones con instrumentos financieros derivados, estrategias de inversión expuestas a riesgos de mercado.

Por último, las fluctuaciones de valor en las inversiones inmobiliarias (bienes raíces) sólo pueden ser estimadas con base a modelos paramétricos, dado que se carece de series de información histórica que permitan ejercer una medición continua.

b. Objetivos, políticas y procesos para gestionar el riesgo

i) Consideraciones y objetivos

Contribuir directamente a la mitigación del riesgo de mercado asociado al portafolio, mediante el establecimiento de lineamientos que faciliten la toma de decisiones y las responsabilidades de las áreas involucradas ante un riesgo de este tipo. Para lograr este propósito, se establecen las actividades y procesos.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

ii) Lineamientos

El riesgo de mercado tiene dos dimensiones relevantes:

- La volatilidad del instrumento financiero.
- La sensibilidad del instrumento financiero a uno o varios factores de mercado.

De acuerdo al Mapa de Riesgos de Mercado, la Compañía utiliza como metodología de medición de riesgos de mercado el Value at Risk (VaR), a distintos horizontes de tiempo y a distintos intervalos de confianza, con el fin de que la Administración tenga presente la pérdida esperada potencial de los distintos tipos de inversiones a distintos horizontes de tiempo. Adicionalmente, se utilizan la medición del Calce y TSA.

El (VaR) es una estimación, con cierto nivel de confianza predefinido, de la pérdida máxima que una inversión o una cartera de inversiones pudiera sufrir en un horizonte de tiempo definido. El VaR ha sido asumido por diversos reguladores a nivel mundial como una adecuada herramienta para la medición del riesgo de mercado, en sus diferentes combinaciones. Dependiendo de los resultados del test, la Compañía gestiona la mitigación de este riesgo mediante una apropiada diversificación de la cartera.

4.- Utilización de Productos Derivados

De acuerdo con lo señalado en el artículo 21 del DFL N° 251, de 1931, las Compañías de Seguros y Reaseguros, pueden efectuar, de acuerdo a la NCG N° 200, operaciones que tengan como objetivo tanto la cobertura de riesgos financieros que puedan afectar a su cartera de inversiones y a su estructura de activos y pasivos, como también, operaciones de inversión que tengan por objeto rentabilizar y diversificar el portfolio de inversiones.

a. Objetivos, políticas y procesos para gestionar el riesgo

i. Objetivos

Contribuir directamente a la mitigación del riesgo en derivados financieros asociado al portafolio, mediante el establecimiento de lineamientos que faciliten la toma de decisiones y las responsabilidades de las áreas involucradas ante un riesgo de este tipo.

Objetivos de Derivados de Cobertura:

El objetivo de estos derivados es cubrir las fluctuaciones de tipo de cambio, tasas de interés, acciones y fluctuaciones de Inflación, tanto por el lado de los activos como en el pasivo de la Compañía. El Detalle y tipo de Operaciones de Coberturas mediante el uso de derivados, se

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

encuentran definida en la Política de Derivados de la Compañía.

Objetivos de Derivados de Inversión:

El objetivo del uso de derivados de inversión es rentabilizar y diversificar el portafolio de inversión de la Compañía. Por definición, todos los derivados que no sean de cobertura son de inversión y están sujetos a los límites internos de la Política de Derivados y a los normativos.

El Detalle y tipo de Operaciones de Inversiones mediante el uso de derivados, se encuentran definida en la Política de Derivados de la Compañía.

ii) Lineamientos

El riesgo de derivados financieros tiene varias dimensiones relevantes.

De acuerdo a la NCG N° 200 y nuestra Política de Derivados existente, se pueden realizar dos tipos de uso de derivados para cobertura o de inversión: Derivados de Cobertura y Derivados de Inversión.

El detalle y tipos de Contratos de Derivados utilizados por la Compañía, como sus contrapartes, se revelan en la Nota N° 18 de los Estados Financieros Consolidados.

iii) Medición

La medición consiste en tomar cada uno de los contratos vigentes de la Compañía con sus contrapartes y anotar el perfil de intercambio o pago, considerando el plazo del contrato, las monedas (tipos de cambio) involucradas y, lo más importante, la contraparte. La periodicidad de la medición es mensual. Por otra parte, también se lleva el valor de mercado de los contratos (Mark to Market) con el fin de medir el riesgo de contraparte de forma más detallada. Esta actividad se ejecuta trimestralmente.

Finalmente, los Derivados de Inversión se monitorean frecuentemente. Una forma es obteniendo su sensibilidad ante variaciones de tasas y/o tipo de cambio, a través del concepto DV01, etc. También se aplica el concepto de Value at Risk para estos instrumentos.

iv) Mitigantes

La Política de Derivados y el Manual de Atribuciones imponen una serie de límites que reducen el riesgo, principalmente el de contraparte, a través de una adecuada diversificación.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

Las contrapartes y límites asociados para realizar inversiones en productos Derivados Financieros, son las mismas que las definidas para Operaciones de Cobertura de riesgos.

En relación con los lineamientos, está claramente definido en la Política de Derivados el procedimiento para su ingreso en el sistema de inversiones y límites.

Límites para operaciones de Derivados de Cobertura

Los límites para Operaciones de Cobertura establecidos en la política interna de derivados, está alineada a los límites normativos. Los límites por contrapartes individuales se revisan una vez al año, asignando una línea de acuerdo con la clasificación crediticia de éstas, además de otros aspectos cuantitativos y cualitativos.

Límites para operaciones de Derivados de Inversión

La suma de las operaciones de inversión en productos derivados financieros que realice la Compañía no podrá exceder del monto que resulte menor entre los siguientes límites:

- Medido en función del valor del activo objeto de las operaciones: 20% del Patrimonio Neto de la Compañía.
- Medido en función del valor contable de las operaciones: 1% de las Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo de la Compañía.

En relación con los lineamientos, está claramente definido en la Política de Derivados el procedimiento para su ingreso en el sistema de inversiones y límites.

b. Definiciones

El riesgo por el uso de derivados se puede descomponer en los siguientes riesgos fundamentales:

i) Riesgos de Mercado

El riesgo de mercado tiene relación con la posibilidad de incurrir en pérdidas como consecuencia de las variaciones en el valor de la operación o en las posiciones mantenidas.

El valor de las operaciones depende fundamentalmente de las cotizaciones de los activos subyacentes en cada operación y, a su vez, éstas de la evolución de los mercados financieros.

En la variación del valor de los productos derivados, influyen principalmente los siguientes tipos de riesgos de mercado:

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

Riesgo de precio: Las variaciones en los precios del activo subyacente pueden afectar negativamente al valor de un instrumento financiero o a una cartera.

Riesgo de volatilidad: Sensibilidad del valor de la cartera a los cambios en la volatilidad de los factores de riesgo.

Riesgo de correlación: Está ligado a la relación existente entre los factores de riesgo.

Riesgo de liquidez: Se produce cuando por condiciones de los mercados financieros, no es posible deshacer o cerrar una posición de riesgo sin impactar en el precio de mercado o en el costo de transacción.

ii) Riesgos de Crédito

En sentido amplio, el riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida, ya sea como consecuencia de que la contraparte de la operación incumpla en tiempo y forma las obligaciones contractuales acordadas en la transacción, o que el incumplimiento se produzca por razones de riesgo país. En las operaciones de derivados financieros, este riesgo se mide por la suma de los costos de reemplazo de la operación o posición, más una estimación del riesgo potencial futuro debido a las variaciones del mercado.

En razón a la forma en que se puede producir el incumplimiento, existen dos tipos de riesgo:

Riesgo de incumplimiento de la contraparte: Se refiere a la capacidad o intención de la contraparte de cumplir con sus obligaciones financieras contraídas, en cualquier momento de la vida del contrato.

Riesgo país: Comprende el riesgo soberano asumido con los estados o entidades garantizadas por éstos y el riesgo de transferencia en el que incurren los acreedores extranjeros de un país, por un deterioro de la capacidad de dicho país para atender sus deudas o por carecer de la divisa para realizar los pagos.

iii) Riesgos de Liquidez

El riesgo de liquidez en productos derivados está asociado a dos tipos de riesgos:

Riesgo de liquidez de mercado: Se produce cuando, por condiciones de los mercados financieros, no es posible deshacer (unwind) o cerrar una posición de riesgo sin impactar en el precio de mercado o en el costo de la transacción.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

Riesgo de liquidez de financiación: Se produce ante la incapacidad para financiarse en el mercado financiero debido a un desfase temporal en los flujos de caja o necesidades imprevistas de tesorería o de liquidez.

iv) Riesgos Operacionales y Jurídicos

Es la posibilidad de pérdida debido a la inadecuación o a fallos en los procesos internos, el personal, tecnología y sistemas, o bien, derivado de circunstancias externas. En esta clase de riesgos también se suelen incluir los de naturaleza jurídica; el riesgo legal derivado de deficiencias en los contratos de las operaciones y los regulatorios, como consecuencia del incumplimiento de obligaciones legales.

Información Cuantitativa

1.- Riesgo de Crédito

a. Máximo nivel de exposición al riesgo de crédito

La inversión financiera expuesta a riesgo de crédito se revela en las Notas N°8 y N° 9 de los Estados Financieros. Adicionalmente, existe exposición a riesgo de crédito en las operaciones propias de seguros, asociadas a primas por cobrar o las operaciones de reaseguro, las que se revelan en las Notas N° 22 y N° 24 de los Estados Financieros de la Compañía de Seguros.

b. En relación con la letra a), descripción de garantías tomadas y otras mejoras crediticias

i) Inversiones Financieras

Parte de la cartera de bonos cuenta con covenants financieros que limitan el endeudamiento, desinversión y cambio de propiedad de los emisores, entre otros resguardos.

La compañía también participa en créditos sindicados con garantías reales y otros resguardos financieros, representando al 31 de diciembre del 2025 un 1,76% del stock de inversiones.

ii) Financiamiento Inmobiliario

Los financiamientos inmobiliarios en cartera cuentan con garantías de terrenos y construcciones, además de otros resguardos. Al 31 de diciembre 2025 el stock de leasing y mutuos hipotecarios a personas jurídicas representa el 12,62% de la cartera de inversiones.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

iii) MHE Personas

La cartera de mutuos hipotecarios a personas naturales cuenta con la garantía de los bienes inmuebles subyacentes a cada contrato de deuda. A continuación, se presenta detalle de la razón Deuda (Saldo Insoluto) / Garantía al cierre del 31 de diciembre de 2025.

Deuda / Garantía	Porcentaje de la Cartera Total
Menor de 40%	32,44%
Mayor o igual 40% y menor a 70%	29,05%
Mayor o igual 70% y menor a 80%	38,14%
Más de 80%	0,37%
	100,00%

iv) Créditos de consumo

La totalidad de los pagos de los créditos de consumo ofrecidos y vigentes al cierre del ejercicio, son descontados directamente a los pagos de rentas vitalicias de nuestros clientes.

- c. Calidad crediticia de los activos que no están en mora ni han deteriorado significativamente su calidad crediticia, informando al menos la clasificación de riesgo por tipo de instrumento.

	AAA	AA	A	BBB	BB	B	C	E	Sin Clasificación	Porcentaje por Instrumento
Clasificaciones Locales										
Títulos emitidos o garantizados por el Estado o por el Banco Central de Chile.	3.59%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	3.59%
Letras de Crédito Hipotecario, bonos y otros títulos de deuda o crédito, emitidos por bancos o instituciones financieras.	9.45%	18.94%	2.08%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	30.46%
Bonos, pagarés y otros títulos de deuda o crédito emitidos por empresas públicas o privadas.	2.85%	34.33%	2.82%	0.04%	0.00%	0.00%	0.00%	0.15%	0.00%	40.19%
Participación en créditos sindicados.	0.00%	0.05%	0.56%	2.10%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	2.71%
Mutuos Hipotecarios.	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	8.04%	8.04%
Contratos de Leasing Financiero Inmobiliario / Leasing para Fines Generales.	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	15.01%	15.01%
Porcentaje total por clasificación local	15.88%	53.32%	5.46%	2.14%	0.00%	0.00%	0.00%	0.15%	23.05%	100.00%

Monto UF 145,894,796

	AAA	AA	A	BBB	BB	B	CCC/CC/C	Sin Clasificación	Porcentaje por Instrumento
Clasificaciones Internacionales									
Inversiones en el exterior - Renta Fija.	0.00%	10.27%	8.38%	63.86%	13.92%	3.57%	0.00%	0.00%	100.00%
Porcentaje total por clasificación internacional	0.00%	10.27%	8.38%	63.86%	13.92%	3.57%	0.00%	0.00%	100.00%

Monto UF 30,652,901

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

- d. Valor en libros de activos financieros que estarían en mora o que se habrían deteriorado, sino fuera porque sus condiciones han sido renegociadas.

No se registran activos en esta condición.

- e. Análisis de antigüedad por tramos de los activos financieros en mora, pero que no estén deteriorados.

i) Inversiones Financieras

No se registran activos en esta condición.

ii) Financiamiento Inmobiliario

Deuda en mora de leasing representa el 0.17% de la cartera de leasing.

N° meses venc	Deuda mora/Cartera Total
1-3	0,12%
4- 6	0,07%
7 - 9	0,09%
10- 12	0,05%
13 - 24	0,09%
>= 25	0,04%
	0,46%

iii) MHE Personas

N° cuota venc	Deuda mora/Cartera Total
1-3	10,12%
4- 6	0,92%
7 - 9	0,84%
10- 12	0,23%
13 - 24	0,48%
>= 25	1,14%
	13,73%

Cifras expresadas como porcentaje de la cartera de Créditos Hipotecarios. Morosidad estimada como saldo insoluto a valor par más dividendos morosos. Un 0% de los Créditos Hipotecarios en cartera mantiene planes de pagos vigentes con la Compañía en 2025.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

iv) Créditos de consumo

La deuda en mora de créditos de consumo representa el 0.00% de la cartera.

N°cuota venc	Deuda mora/Cartera Total
1-3	0,00%
4- 6	0,00%
7 - 9	0,00%
10- 12	0,00%
13 - 24	0,00%
>= 25	0,00%
	0,00%

- f. Análisis de activos financieros que se hayan determinado individualmente como deteriorados, incluyendo los factores utilizados para determinar el deterioro.

i) Inversiones Financieras

De acuerdo a los procedimientos descritos en la “Política de Deterioro”, se determinó el nivel de deterioro de cada instrumento tomando en cuenta la probabilidad de default del emisor (PIT o TTC), años al vencimiento y LGD de cada instrumento.

Al cierre de diciembre los activos afectos a deterioro individualmente fueron:

Fase	Rating	Inversión Bruta Dic-2025 (UF)	Deterioro Dic-2025 (UF)	% Deterioro	Exposición Neta Dic-2025 (UF)
Fase 1 (sin evidencia de deterioro)	Nac: Mayor igual que BBB Int: Mayor igual que BB	141.608.203	208.853	0,15%	141.399.350
Fase 2 (con evidencia de deterioro)	Nac: Menor o igual que BB Int: Menor o igual que B	1.311.075	174.893	13,34%	1.136.182
Fase 3 (con evidencia objetiva de deterioro)	En default	461.780	230.657	49,95%	231.123
Deterioro Total UF			614.403		

ii) Financiamiento Inmobiliario

Indicador de provisión por menor valor de tasación sobre la cartera de leasing alcanza al cierre de diciembre 2025 es 0,30%.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

iii) MHE Personas

De acuerdo con la Política de Deterioro vigente, el deterioro a aplicar a los Créditos Hipotecarios se estima según las instrucciones impartidas por la CMF en la NCG N° 311.

El deterioro sobre la cartera de hipotecarios es del 0.42% al 31 de diciembre 2025.

iv) Créditos de consumo

El deterioro a aplicar a los Créditos de Consumo se estima según las instrucciones impartidas según la NCG N° 208.

El deterioro sobre la cartera de créditos de consumo es del 2,13% al 31 de diciembre 2025.

v) Reaseguros

El deterioro a aplicar a siniestros por cobrar a reaseguradores, se estima según las instrucciones impartidas según la Circular N° 1499. No se registra deterioro sobre los siniestros por cobrar al 31 de diciembre de 2025.

vi) Primas por cobrar

El deterioro a aplicar a las primas por cobrar se estima según las instrucciones impartidas según la Circular N° 1499, que instruye deteriorar cuando existen saldos por cobrar desde una antigüedad mayor a dos meses.

No se registra deterioro de primas por cobrar al cierre de diciembre de 2025.

2.- Riesgo de Liquidez

a. Análisis de los vencimientos de pasivos financieros.

Los vencimientos de pasivos financieros, que se detallan en la Nota N° 28 letra a) de los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2025, son los siguientes:

Periodo Vencimiento	Monto a Pagar (M\$)
Año 2025	0
Total vencimientos	0

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

Los vencimientos mensuales de deuda financiera consideran en su estructuración y presupuestación, el pago de pensiones de rentas vitalicias, las cuales son bastante estables en el tiempo, por lo que se pueden proyectar sin mayor dificultad. Además, toman en consideración vencimientos y pagos de intereses de las inversiones de la compañía, junto con las ventas presupuestadas de rentas vitalicias.

b. Descripción de cómo se gestiona el riesgo de liquidez.

La liquidez se gestiona proactivamente a través de la proyección de los vencimientos de inversiones, recepción de pagos de intereses y capital, prepagos, recaudaciones por la venta de productos de la Compañía, etc., todo esto por parte de entradas de efectivo. A su vez, se realiza el mismo ejercicio, pero proyectando las de salidas de efectivo, que en gran parte corresponden al pago de pensiones y beneficios, además de proyecciones de inversiones sobre las que se tiene discrecionalidad para ajustar los recursos requeridos.

Como alternativas para manejar potenciales situaciones temporales de estrechez de liquidez, existe la posibilidad de recurrir a líneas de crédito con el sistema financiero, a pactos de venta con retrocompra, o bien, a la liquidación anticipada de inversiones líquidas que son una parte relevante del portafolio de activos de la Compañía.

c. Detalle de las inversiones financieras no líquidas

Para definir inversiones no líquidas se toma en consideración el plazo de liquidación de cada tipo de inversión, la pérdida potencial de valor que pudiera llegar a sufrir la inversión por el hecho de liquidarse en forma anticipada y, por último, su relación con el negocio de largo plazo de la Compañía.

Bajo lo anterior, se consideran inversiones ilíquidas los siguientes instrumentos:

Instrumento	2025 UF
Fondos Alternativos Extranjeros	19.696.000
Fondos Alternativos Locales	5.829.400
Fondos Accionarios Locales	2.162.812
Acciones Cerradas	989.652
Rentas Inmobiliarias	30.424.705
Mutuos y Leasing	32.217.874
Créditos Sindicados	4.420.000
TOTAL GENERAL	95.740.443

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

d. Perfil de vencimiento de flujos de activos

	Tramo 1	Tramo 2	Tramo 3	Tramo 4	Tramo 5	Tramo 6	Tramo 7	Tramo 8	Tramo 9	Tramo 10
Meses	24	24	24	24	24	36	36	60	84	resto
N° Meses	1-24	25-48	49-72	73-96	97-120	121-156	157-192	193-252	253-336	337-final
dic-25	22.837.906	30.074.407	25.100.702	31.062.387	27.443.522	25.348.284	16.075.353	20.909.840	8.265.522	-

3.- Riesgo de Mercado

Dado que la mayor parte de la cartera de inversiones se encuentra invertida en activos de renta fija e inmobiliaria que se valoran a costo amortizado, la Compañía no se ve enfrentada al riesgo de tasa de interés de estos activos en su balance de largo plazo.

Por otro lado, la mayoría de la exposición en moneda extranjera cuenta con cobertura cambiaria, por lo que la exposición y riesgo de mercado están adecuadamente mitigados en función del apetito por riesgo, enmarcado en la Política de Inversiones. Excepcionalmente, una parte de la posición en Renta Variable Internacional está descubierta dada la correlación inversa entre el tipo de cambio y los índices accionarios extranjeros.

Para estimar una sensibilidad de riesgo de mercado en la porción de la cartera afectada a este tipo de riesgo, que son básicamente las inversiones en renta variable, se procedió a calcular el VaR de esta parte de la cartera. La medición del VaR es parte integral de la Política de Inversiones de la Compañía, su cálculo se realiza periódicamente y es informado al Comité ALM.

El “Value at Risk (VaR)” es una medida que cuantifica la máxima pérdida potencial en el valor de un portafolio de instrumentos financieros, en un determinado horizonte de tiempo y dado un nivel de confianza. En 1997, la Securities and Exchange Commission de EE.UU., dictaminó que las empresas públicas deben divulgar información cuantitativa acerca de sus actividades de derivados. Los grandes bancos y los concesionarios optaron por aplicar la norma con la inclusión de información VaR en las notas a sus estados financieros. Dada la consistencia teórica y la amplia aceptación global del VaR, la Compañía estima que es una herramienta adecuada para la medición y gestión del riesgo de mercado.

A continuación, se muestra el modelo del VaR paramétrico utilizado para el cálculo de la máxima pérdida esperada del portafolio de Renta Variable de la Compañía, utilizando los precios históricos de los activos para estimar las volatilidades y correlaciones de la cartera y asumiendo normalidad en los retornos, bajo un nivel de confianza del 95% y un “holding period” de 1 mes.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

$$VaR_{IC}^T = \mu + \sigma * N^{-1}(IC) * \sqrt{T}$$

Donde los parámetros para calcular el VaR son:

- μ = Retorno promedio
- σ = Volatilidad
- IC = Intervalo de Confianza (i.e. 95%)
- $N^{-1}(IC)$ = valor Z de distribución normal inversa dado un IC (i.e. $N^{-1}(95\%) = 1,645$)
- T = horizonte de tiempo para la medición (días)

Una vez obtenido el VaR de cada activo, se aplica la matriz de correlaciones para obtener el VaR consolidado del Portfolio:

$$VaR_{Portfolio}^T = \sqrt{\sum_{i=1}^n \sum_{j=1}^n VaR_i * VaR_j * \rho_{ij}}$$

Donde:

- VaR_i = VaR del activo i
- VaR_j = VaR del activo j
- ρ_{ij} = factor de correlación entre el activo i y el activo j

En los cuadros siguientes se presenta el VaR:

Fecha de Evaluación	31/12/2025
Horizonte de Evluación	31/01/2026
Market Value del Portafolio (CLP)	141,611,227,163
Patrimonio Neto (CLP)	451,507,486,000

Intervalo de Confianza	Value at Risk (CLP)	% del Total Mkt. Val.	% del Patrimonio Neto
95%	9,913,834,322	7.00%	2.20%

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

Adicionalmente, la evolución del VaR expresado en CLF a lo largo del 2025 ha sido el siguiente:



A su vez, otra medición de este riesgo es el riesgo de reinversión, que lo abordamos a través del cálculo de la TSA y del cuadro que muestra los ICO de calce, cuyos resultados se revelan en las Notas Nº 13 y Nº 25 de los Estados Financieros a diciembre de 2025.

4.- Utilización de Productos Derivados

- La posición en derivados expuesta a riesgo de contraparte se detalla en la Nota Nº 18 de los Estados Financieros al 31 de diciembre 2025.
- La Compañía cuenta con la siguiente posición en derivados expuesta a riesgo de mercado al 31 de diciembre de 2025:

Tipo de Contrato	Nro. Operación	Nombre Contraparte	Nacionalidad Contraparte	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Larga	Moneda Posición Larga	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Corta	Monto Expuesto a Tasa de Compra M\$	Monto Expuesto a Valor de Mercado M\$
FWD	11256	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	3,000,000	PROM	2,857,800,000	\$\$	135,938	141,359
FWD	11257	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	3,000,000	PROM	2,847,090,000	\$\$	-125,352	-130,630
Totales									10,586	10,729

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros

1.- Objetivos, políticas y procesos para la Gestión de Riesgos de Seguros

La Compañía se ha planteado como objetivo principal en la administración de los riesgos de seguros el contar con los recursos suficientes para garantizar el cumplimiento de los compromisos establecidos en sus contratos de seguros.

Para cumplir este objetivo, la Compañía se ha organizado considerando las siguientes funciones:

Gestión Técnica: Cálculo de reservas, cálculo de tarifas, definición de las pautas de suscripción, determinación de límites de retención y acuerdos de reaseguro, análisis y proyecciones actuariales, cuantificación, monitoreo y control de los riesgos técnicos

Gestión Operativa: Implementación de los procesos de suscripción, emisión de pólizas, recaudación de primas, mantención de contratos, pago de siniestros y beneficios.

Gestión de Implementación de Productos: Detección de necesidades del mercado, coordinación del proceso de ajuste y desarrollo e implementación de productos.

La Compañía cuenta con las siguientes políticas que guían su accionar y definen el diseño de los procesos asociados a la administración de los riesgos de seguros:

- Política de Reservas
- Política de Tarificación
- Política de Reaseguro
- Política de Inversiones
- Política de Introducción, Mantención y Término de Productos y Líneas de Negocio
- Política de Suscripción
- Política de Siniestros

La Política de Reservas establece los criterios y responsabilidades relacionadas al cálculo de las reservas técnicas, considerando el cumplimiento a las normativas dictadas por la Comisión para el Mercado Financiero, y las necesidades de información requeridas por el Gobierno Corporativo de la Compañía.

La Política de Tarificación se basa en los principios de equivalencia y equidad, considerando el ambiente competitivo en que se desenvuelve la actividad aseguradora. De acuerdo a estos principios, las primas de los seguros se calculan de modo que sean suficientes para financiar los siniestros, los gastos de operación y la rentabilidad esperada, reflejando el riesgo asumido por la Compañía.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

1.- Objetivos, políticas y procesos para la Gestión de Riesgos de Seguros, continuación

La Política de Suscripción define los objetivos y principios de la clasificación de riesgos que guían el proceso de aprobación de nuevos negocios. Adicionalmente, se cuenta con Pautas de Suscripción diseñadas para asegurar una adecuada clasificación de los riesgos de acuerdo a factores médicos y no médicos, teniendo en cuenta el nivel de los capitales contratados. Las pautas de suscripción se adaptan a cada tipo de negocio dependiendo de sus características y forma de comercialización, aplicando siempre los principios de objetividad y no discriminación.

La Compañía cuenta con una Política de Reaseguro que establece los principios para la cesión de riesgos, tendientes a limitar la exposición de la Compañía y aumentar su capacidad de negocio. Esta política también indica los criterios de elegibilidad y diversificación a tener en cuenta en la selección de los reaseguradores, de forma de minimizar el riesgo de incumplimiento de la contraparte.

La Política de Inversiones ha sido descrita en la primera parte de esta Nota.

La Política de Introducción, Mantenimiento y Término de Productos y Líneas de Negocio entrega los lineamientos en materia de introducción, mantenimiento y término de productos y líneas de negocios en la Compañía, considerando los riesgos a los cuales ésta se enfrenta.

La Política de Siniestros establece los principios que deben guiar todas las actividades del proceso de Gestión de Siniestros que la Compañía necesita llevar a cabo para manejar la liquidación de los siniestros de los que tome conocimiento. Adicionalmente, la Compañía mantiene objetivos permanentes de capacitación técnica a los distintos Canales de Distribución, de acuerdo a sus características, al tipo de producto y mercado objetivo.

2.- Objetivos, políticas y procesos para la gestión de riesgos de mercado, liquidez y crédito en los contratos de seguros

En el contexto del riesgo de seguros, los riesgos de mercado, liquidez y crédito surgen por los derechos que las pólizas otorgan a los contratantes.

En el caso de la Compañía, tales riesgos se expresan principalmente en los seguros con cuenta de inversión a través del derecho a rescate de los Valores Póliza, que conlleva un riesgo de liquidez, y en las opciones de inversión con tasa mínima garantizada relacionadas a un riesgo de mercado. La Compañía cuenta con políticas y procesos específicos para gestionar estos riesgos, los que han sido descritos en la primera parte de esta nota.

En la Nota N° 29.2.c se encuentra la apertura de la Reserva de Valor del Fondo por tipo de seguro.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

3.- Exposición al riesgo de seguro, mercado, liquidez y crédito en los contratos de seguros

En relación a sus contratos de seguros, el principal riesgo que enfrenta la Compañía es que tanto el monto de los siniestros como su momento de ocurrencia difieran respecto a las expectativas subyacentes en su tarificación. Inciden en la siniestralidad los cambios que se puedan producir en la frecuencia de los siniestros, en su costo medio y en el rendimiento de las inversiones asociadas a los contratos.

Los seguros ofrecidos por la Compañía se pueden clasificar en los siguientes grupos:

- Seguros Tradicionales
- Seguros de Renta
- Seguro de Invalidez y Sobrevivencia

Seguros Tradicionales

Se clasifican en esta categoría los seguros individuales de vida y salud; los seguros con cuenta de inversión y vida universal, incluyendo los seguros de APV; los seguros colectivos y los seguros de desgravamen.

a. Seguros de Vida

Pagan un capital al fallecer el causante. En algunos planes se contempla también el pago de un capital de sobrevivencia. El plazo de estos seguros puede variar entre 1 a 30 años, o hasta una edad alcanzada. El pago de la prima puede ser única o periódica. Dependiendo del producto, es posible contratar coberturas adicionales de accidentes, salud e incapacidad.

b. Seguros de Salud

En su mayoría corresponden a seguros individuales catastróficos. Estos seguros son de renovación anual y pagan un beneficio en forma de suma única o reembolso de gastos médicos hasta el capital especificado por el producto.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

c. Seguros con Cuenta de Inversión

Son seguros individuales de largo plazo que pagan el monto del beneficio pactado en caso de fallecer el asegurado. En estas pólizas el contratante puede seleccionar la cartera de inversiones asociada al fondo de reservas generado por las primas, eligiendo entre las alternativas de inversión que para estos efectos ponga a disposición la Compañía. Este fondo, llamado Valor Póliza, puede ser rescatado por el contratante en forma parcial o total en cualquier momento durante la vigencia de la póliza, sujeto a los cargos pactados, si corresponde. El rescate total del Valor Póliza produce el término anticipado de la póliza. No existe garantía de rentabilidad sobre el Valor Póliza si la alternativa de inversión seleccionada está relacionada a instrumentos de renta variable, sin embargo, la Compañía dispone de una alternativa de inversión de renta fija con rentabilidad garantizada. No existe obligación para el pago de primas ni en el monto de éstas. Los gastos necesarios para mantener en vigencia la póliza se descuentan mensualmente desde el Valor Póliza.

d. Seguros Colectivos

Corresponden a coberturas anuales de Vida y Salud otorgadas a grupos de asegurados bajo una póliza colectiva.

e. Seguros Desgravamen

Son seguros asociados a créditos emitidos por instituciones financieras que, en caso de fallecimiento del asegurado, pagan el saldo insoluto de la deuda al acreedor. Estos seguros pueden ser de cobertura anual o bianual, como en el caso de seguros asociados a créditos hipotecarios o por el plazo del crédito, en el caso de créditos de consumo.

Seguros de Renta

a. Rentas Previsionales

Las rentas vitalicias previsionales consisten en el pago de una pensión al titular de la póliza hasta su fallecimiento y en adelante un porcentaje de la misma pensión a sus beneficiarios sobrevivientes, en las condiciones determinadas en la ley. En caso de fallecimiento del titular se considera el pago de un capital equivalente a UF 15 para el financiamiento de los gastos de sepelio.

Estos contratos se financian con una prima única, son irrevocables y la pensión del titular se expresa como un monto constante en UF (Unidades de Fomento).

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

Las rentas previsionales pueden ser contratadas con un período garantizado de pago, en el cual la pensión se entregará independientemente del fallecimiento del titular o de la pérdida de derecho de los beneficiarios. También existe la opción de contratar incrementos temporales de pensión en el cual, por un número determinado de años, la pensión de pago se puede incrementar hasta en un 100% de la pensión de referencia.

Estos productos no consideran participación en utilidades ni valores de rescate, más allá del pago al contado del período garantizado, si corresponde.

b. Rentas Privadas

Operan en forma similar a las rentas previsionales, pero otorgan mayor flexibilidad en la determinación de los beneficios de pensión y en la elección de los asegurados de sobrevivencia.

Seguro de Invalidez y Sobrevivencia

En virtud de este seguro, la Compañía está obligada a pagar a la Administradora de Fondos de Pensiones las pensiones de afiliados declarados inválidos parciales o totales (mediante primer o segundo dictamen) así como los aportes adicionales que correspondan como consecuencia de la muerte, de los afiliados a la Administradora que se encuentren en los casos contemplados en el artículo 54 del D. L. N° 3.500, de 1980.

La Compañía participa en este seguro en dos contratos con riesgos vigentes:

- Período de cobertura 01/07/2024 – 30/06/2025: Dos fracciones de mujeres y seis fracciones de hombres
- Período de cobertura 01/07/2025 – 31/07/2025: Cuatro fracciones de mujeres y seis fracciones de hombres

En todos estos contratos, la prima del seguro es variable y se ajusta para financiar el 100% del costo de los siniestros acumulados mientras éstos sean menores al monto resultante de aplicar la Tasa Prima de Siniestralidad Máxima sobre la Remuneración Imponible.

Los principales riesgos de seguros que enfrenta la Compañía son:

- **Mortalidad:** Riesgo de pérdidas producidas por una experiencia de fallecimientos desfavorable respecto a lo esperado.
- **Longevidad:** Riesgo de pérdida por aumento de la expectativa de vida de los asegurados sobre lo esperado.
- **Inversiones:** Riesgo de pérdida por la obtención de rentabilidades menores a las esperadas.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

- **Gastos:** Riesgo de pérdida por aumento de los gastos sobre lo esperado.
- **Persistencia:** Riesgo de pérdida por desviaciones de los rescates y término anticipado de pólizas respecto a lo esperado.
- **Seguro Invalidez y Sobrevivencia:** Riesgo de aumento de la siniestralidad del contrato de Invalidez y Sobrevivencia

En el caso de pólizas donde la cobertura principal es fallecimiento, los principales factores que pueden aumentar la frecuencia de los siniestros son: epidemias, cambios generalizados de estilos de vida y desastres naturales.

En los seguros de vida con cuenta de inversión al riesgo de fallecimiento se suma el de liquidez, asociado a los rescates, y el de rentabilidad de las inversiones en aquellos seguros asociados a una alternativa de inversión con tasa de rentabilidad garantizada.

En los seguros individuales de largo plazo destaca también el riesgo de persistencia, el cual se ve afectado principalmente por la situación económica del país, la configuración del producto y el posicionamiento relativo respecto de la competencia.

En Renta Vitalicia, los principales factores de riesgo asociados a un aumento de la longevidad son el avance de la ciencia médica y de las condiciones sociales de la población. En estos seguros también es de especial importancia el riesgo de mercado de las inversiones y el riesgo de reinversión, que recaen completamente en la Compañía.

En el Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, los principales factores de riesgo están asociados a las desviaciones de siniestralidad por mayor costo de los siniestros de invalidez (morbilidad) y fallecimiento, tales como: el aumento del desempleo, disminución de la remuneración imponible y disminución de la tasa de interés con que se constituyen las reservas técnicas.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

4.- Metodología de administración de riesgos de seguros

Para enfrentar estos riesgos, se han identificado las siguientes actividades mitigadoras:

- Diseño de Productos
- Suscripción
- Análisis de Siniestros
- Reaseguro

La Compañía ha definido exigencias de asegurabilidad y suscripción para todas sus líneas de productos tradicionales, adaptadas a las características de cada producto y modalidad de distribución. Es así como en todas las coberturas ofrecidas por la Compañía se estipulan límites para la edad de ingreso y permanencia de los asegurados. Adicionalmente, la suscripción contempla la evaluación de los aspectos médicos, financieros y morales de los solicitantes. Como resultado de la clasificación de riesgos la Compañía tiene la facultad de aceptar el riesgo en las condiciones normales, aceptarlo con una sobreprima o condiciones especiales, o rechazar la cobertura solicitada.

En el caso de Renta Vitalicia Previsional, donde la característica de su comercialización no permite una suscripción detallada, se ha reforzado el mecanismo de tarificación para considerar en el cálculo de las pensiones los principales factores que determinan el riesgo de longevidad, utilizando la información disponible en el proceso de oferta.

En el caso de los seguros tradicionales, el análisis de los siniestros que se lleva a cabo dentro del proceso normal de liquidación está orientado a asegurar que se cumplen las condiciones pactadas para el pago de los beneficios y a que se realice una correcta determinación de éstos, evitando el pago de reclamos improcedentes o fraudulentos. El resultado de estos análisis alimenta también los procesos de ajuste de tarifas y creación de nuevos productos.

En los seguros con cuenta de inversión los asegurados tienen la facultad de seleccionar la modalidad de inversión de las primas, y además tienen derecho a rescatar una parte o la totalidad del Valor Acumulado por la póliza. En estos casos, la Compañía minimiza el descalce con los activos que respaldan el Valor Acumulado, invirtiendo la reserva de Valor del Fondo en las distintas alternativas seleccionadas de acuerdo a la proporción que ellas representan del total. El riesgo de liquidez asociado al monto de los rescates se mitiga por la oferta sólo de alternativas de alta liquidez.

En el caso del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, existe la figura de Médico Observador de la Compañía en las Comisiones Médicas y una Contraloría Médica, orientados a fortalecer el proceso de calificación de invalidez.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

La Compañía mantiene contratos de reaseguro proporcional y no proporcional como elemento de mitigación de los riesgos que asume en sus pólizas de productos tradicionales. En el caso de los productos de rentas, no se considera la cesión de riesgos de nuevos negocios.

5.- Concentración de Seguros por productos y canal de distribución

El detalle de la prima por producto se encuentra en los cuadros anexos a estos Estados Financieros.

La distribución de la prima directa de la Compañía por Canal de Distribución es la siguiente:

PRIMA DIRECTA
AL 31 DE DICIEMBRE

PRODUCTO	2025	
	CANAL INTERNO	CANAL EXTERNO
RENTA VITALICIA	43,0%	57,0%
INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA	100,0%	0,0%
SEGUROS TRADICIONALES	31,0%	69,0%
BANCASEGUROS	0,0%	100,0%
DESGRAVAMEN	0,0%	100,0%

Al estar la totalidad de las obligaciones de sus contratos de seguro expresados en Unidades de Fomento (UF) y dada la naturaleza de las coberturas aseguradas, la Compañía no realiza segmentación de sus riesgos por moneda ni zona geográfica.

6.- Análisis de Sensibilidad

6.1 Método e Hipótesis

- El Análisis de Sensibilidad se realiza midiendo el impacto en el Patrimonio por la variación de cada factor de riesgo por separado, suponiendo todo el resto de las variables constantes.
- Las desviaciones utilizadas para cada factor de riesgo corresponden a cambios razonablemente probables que, a criterio de la Compañía y de la experiencia internacional, pudiesen haber ocurrido durante el período reportado.
- Para efectos del análisis de sensibilidad, se asume que las desviaciones en los factores de Mortalidad y Longevidad considerados no cambian las proyecciones futuras de estas variables respecto a los parámetros utilizados en el cálculo de las reservas técnicas.
- Sólo se consideran desviaciones adversas en los factores de riesgo.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

- Donde corresponda, los efectos se evalúan sobre la cartera de pólizas vigentes al inicio del período y los resultados se extrapolan al resultado del año.
- No se considera el efecto de correlaciones entre los movimientos de los factores de riesgo. Por lo tanto, los resultados parciales por cada riesgo no son aditivos.
- Cabe hacer notar que, por la naturaleza de las variables involucradas en el análisis, el impacto de los factores no es lineal.

6.2 Cambios en Métodos e Hipótesis Respecto al Período Anterior

No existen cambios respecto de las hipótesis o métodos utilizados en el período anterior.

6.3 Factores de Riesgo

Los factores de riesgo de mayor relevancia sobre los cuales se realiza el Análisis de Sensibilidad son los siguientes:

SUPUESTOS DE EVALUACION

RIESGO	BASE DE PROYECCION	VARIACION 2025
LONGEVIDAD	Tablas de Mortalidad CMF	-5.0% qx
MORTALIDAD	Tablas de Mortalidad CMF	+ 5.0% qx
GASTOS	Gastos Compañía	+ 5.0% Anual
PERSISTENCIA	Experiencia Compañía	-10.0%
INVERSIONES	Valor Renta Variable y Bienes Raíces	-5.0%
SIS	Siniestralidad (% Remuneración Imponible)	+ 10 pbs

6.4 Efectos sobre el Patrimonio

El resultado del Análisis de Sensibilidad sobre el Patrimonio Contable de la Compañía es el siguiente:

RESULTADO SENSIBILIZACION AL 31 DE DICIEMBRE

RIESGO	VARIACION PATRIMONIO 2025 (%)
LONGEVIDAD	-0,67%
MORTALIDAD	-0,05%
PERSISTENCIA	-0,03%
GASTOS	-0,17%
INVERSIONES	-8,38%
SIS	0,00%

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

II. NOTAS RELATIVAS A ACTIVIDAD NO ASEGURADORA

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El detalle de los saldos incluidos en el rubro de efectivo y equivalentes de efectivo es el siguiente:

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Efectivo en caja y saldos en bancos	387.850	70.478
Fondos mutuos de renta fija	46.253.274	3.572.553
Totales	46.641.124	3.643.031

Tal como se indica en Nota 2.4, el Estado de Flujo de Efectivo Consolidado Intermedio al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 incluye a la Subsidiaria aseguradora que es presentada en forma separada en el mismo estado bajo “Activos Actividad Aseguradora”.

Conciliación entre el efectivo y equivalentes al efectivo del estado de situación financiera consolidados con el presentado en el estado de flujo de efectivo consolidado:

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo correspondiente a actividades no aseguradora	46.641.124	3.643.031
Efectivo y equivalentes de efectivo correspondiente a actividades aseguradora		
Efectivo en caja	31.617	31.617
Bancos nacionales	4.479.755	53.367.214
Fondos mutuos	173.731.045	229.459.141
Equivalente al efectivo	4.869.165	6.322.697
Subtotal	183.111.582	289.180.669
Totales	229.752.706	292.823.700

Los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 no presentan restricciones.

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de Inversiones Confuturo S.A., incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025.

Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO, CONTINUACIÓN

Actividad no aseguradora

Al 31 de marzo 2026

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1 de enero de 2026	Provenientes	Utilizados	Subtotal	Adquisición de filiales	Costos financieros	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios	Saldo final al 31 de marzo de 2026
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	54.182.095	21.823.999	(743.303)	21.080.696	-	-	-	-	989.983	76.252.774
Obligaciones con el público	152.836.149	-	(14.719.711)	(14.719.711)	-	-	-	-	1.916.123	140.032.561
Totales	207.018.244	21.823.999	(15.463.014)	6.360.985	-	-	-	-	2.906.106	216.285.335

Al 31 de diciembre 2025

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1 de enero de 2025	Provenientes	Utilizados	Subtotal	Adquisición de filiales	Costos financieros	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios	Saldo final al 31 de diciembre de 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	34.102.542	19.839.995	(2.867.431)	16.972.564	-	-	-	-	3.106.989	54.182.095
Obligaciones con el público	159.304.788	-	(17.602.775)	(17.602.775)	-	-	-	-	11.134.136	152.836.149
Totales	193.407.330	19.839.995	(20.470.206)	(630.211)	-	-	-	-	14.241.125	207.018.244

Actividad aseguradora

Al 31 de marzo 2026

DETALLE	Saldo al 1 de enero de 2026	Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Costos financieros	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios	Saldo final al 31 de marzo de 2026
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	52.505.965	-	-	52.505.965	-	-	-	-	(51.303.474)	1.202.491
Obligaciones Collateral	391.776	-	-	391.776	-	-	-	-	(331.055)	60.721
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	13.081.650	13.081.650
Totales	52.897.741	-	-	52.897.741	-	-	-	-	(38.552.879)	14.344.862

Al 31 de diciembre 2025

DETALLE	Saldo al 1 de enero de 2025	Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Costos financieros	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios	Saldo final al 31 de diciembre de 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	50.991.178	-	-	50.991.178	-	-	-	-	1.514.787	52.505.965
Obligaciones Collateral	223.597	-	-	223.597	-	-	-	-	168.179	391.776
Otros	111.462.211	-	-	111.462.211	-	-	-	-	(111.462.211)	-
Totales	162.676.986	-	-	162.676.986	-	-	-	-	(109.779.245)	52.897.741

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas están pactadas en pesos y en unidades de fomento. Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 Inversiones Confuturo S.A. registra los siguientes saldos:

a) Cuentas por cobrar y por pagar

La Sociedad Matriz al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 no registra cuentas por cobrar.

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas es el siguiente:

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la transacción	Moneda	31-03-2026	31-12-2025
					M\$	M\$
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Chile	Dividendos mínimos Mar-2026	Pesos	6.901.026	-
81.458.500-K	Camara Chilena de la Construcción A.G.	Chile	Dividendos mínimos Mar-2026	Pesos	690	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Chile	Dividendos mínimos Dic-2025	Pesos	32.399.789	32.399.789
81.458.500-K	Camara Chilena de la Construcción A.G.	Chile	Dividendos mínimos Dic-2025	Pesos	3.240	3.240
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Chile	Asesorías administrativas	Pesos	18.102	-
TOTAL					39.322.847	32.403.029

b) Transacciones

El detalle de las transacciones con entidades relacionadas de la Matriz es el siguiente:

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31-03-2026		31-12-2025	
				Monto	Efecto en resultado (cargo)/abono	Monto	Efecto en resultado (cargo)/abono
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Matriz	Provisión dividendos mínimos	32.399.789	-	32.399.789	-
81.458.500-K	Camara Chilena de la Construcción A.G.	Minoritario	Provisión dividendos mínimos	3.240	-	3.240	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Matriz	Asesoría administrativa	18.102	(18.102)	-	-

Las transacciones entre empresas relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de parte de relacionadas.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

c) Directorio

Inversiones Confuturo S.A. es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros escogidos por la Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2026.

d) Cuentas por cobrar y pagar

No existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Directores.

e) Otras transacciones

No existen transacciones entre la Sociedad y sus Directores que no hayan sido reveladas en los presentes Estados Financieros Consolidados.

f) Retribución del Directorio

Durante los períodos finalizados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 respectivamente, los Directores en su conjunto no han percibido remuneraciones por el desarrollo de sus funciones.

9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, no existen saldos pendientes de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

10. INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, la Sociedad mantiene inversiones, con control, en las siguientes Subsidiarias:

31-03-2026					
Sociedad		Total Activos	Total Pasivos	Ingresos ordinarios	Ganancia (pérdida)
		M\$	M\$	M\$	M\$
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	10.483.546.685	9.806.209.131	545.744.220	25.747.465
31-12-2025					
Sociedad		Total Activos	Total Pasivos	Ingresos ordinarios	Ganancia (pérdida)
		M\$	M\$	M\$	M\$
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	10.363.905.939	9.703.467.429	2.031.733.653	121.719.676

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

10. INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES, continuación

Otros activos financieros no corrientes

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Otros instrumentos financieros	1.575	-

Clasificación inversiones financieras

DETALLE	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
Inversiones Nacionales				
Renta variable nacional				
Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	-	1.575	1.575
Totales	-	-	1.575	1.575

11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a. Ingreso por impuesto a las ganancias

La Sociedad Matriz al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 no registra provisión por impuesto a la renta, debido a que presenta pérdidas tributarias, las cuales ascienden a M\$ 24.575.848 y M\$ 22.194.072 respectivamente.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS, continuación

a. Reconciliación tasa del impuesto a las ganancias

Reconciliación tasa efectiva				
	31-03-2026		31-03-2025	
	Tasa	M\$	Tasa	M\$
Pérdida antes de impuesto		(2.760.415)		(4.182.911)
Pérdida por impuestos utilizando la tasa legal	27,00%	745.312	27,00%	1.129.386
Ajustes al ingreso (gasto) por impuestos :				
Diferencias permanentes				
Ajustes positivos (deducciones a la RLI)				
Corrección monetaria capital propio tributario	2,33%	64.352	36,38%	1.521.827
Variación de la UF costo colocación	0,00%	91	0,04%	1.670
Ajustes negativos (agregados a la RLI)				
Corrección monetaria inversiones	(3,40%)	(93.777)	(52,20%)	(2.183.357)
Amortización costo de colocación	(0,05%)	(1.505)	(0,13%)	(5.440)
Agregados (deducciones) determinaciones impositivas	(25,88%)	(714.473)	(11,09%)	(464.086)
Total ajustes por diferencia de tasa de impuesto	(27,00%)	(745.312)	(27,00%)	(1.129.386)
Utilidad / (Pérdida) por impuestos utilizando la tasa efectiva	0,00%	-	0,00%	0

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

12. PLUSVALÍA

El detalle de los saldos es el siguiente:

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Inversiones Confuturo S.A.	55.062	55.062

La plusvalía registrada proviene de la adquisición de Compañía de Seguros Confuturo S.A. Durante el proceso de convergencia a NIIF, la Sociedad decidió no remedir sus combinaciones de negocios existentes a la fecha de transición y, adoptó registrar el saldo remanente de estas plusvalías a su costo atribuido, tal como se indica en NIIF 1 y suspendiendo su amortización, tal como lo indica NIIF 3.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, no existen deterioro en la plusvalía.

13. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Cuentas por pagar	1.640	-
Proveedores	4.688	4.688
Totales	6.328	4.688

14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

	Corrientes		No Corrientes	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Préstamos de entidades financieras	34.182.095	102.541	20.000.000	34.000.000
Obligaciones con el público	15.533.935	15.419.355	137.302.214	143.885.434
Totales	49.716.030	15.521.896	157.302.214	177.885.434

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos – M\$)

14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

a) Préstamos bancarios:

El detalle de los préstamos bancarios es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2026															
Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	País de origen	Moneda/in dice de reajuste	Fecha de vencimiento del crédito	Tipo de Amortización	Tasa de interés	Garantía	Capital adeudado, valor nominal	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 3 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 3 años	Corriente	No Corriente
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	09-Dic-2026	Trimestral	5,54%	NO	15.000.000	37.375	15.000.000	-	15.037.375	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	05-jun-2026	Trimestral	5,64%	NO	19.000.000	77.809	19.000.000	-	19.077.809	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	12-mar-2027	Trimestral	6,00%	NO	10.000.000	32.256	10.000.000	-	10.032.256	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	12-mar-2027	Trimestral	5,95%	NO	10.000.000	32.331	10.000.000	-	10.032.331	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	10-mar-2028	Semestral	5,43%	NO	22.000.000	73.003	-	22.000.000	73.003	22.000.000
TOTAL										76.000.000	252.774	54.000.000	22.000.000	54.252.774	22.000.000

Al 31 de diciembre de 2025															
Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	País de origen	Moneda/in dice de reajuste	Fecha de vencimiento del crédito	Tipo de Amortización	Tasa de interés	Garantía	Capital adeudado, valor nominal	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 3 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 3 años	Corriente	No Corriente
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	09-Dic-2026	Trimestral	5,73%	NO	15.000.000	39.726	15.000.000	-	15.039.726	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	05-jun-2026	Trimestral	5,52%	NO	19.000.000	77.790	19.000.000	-	19.077.790	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	12-mar-2027	Trimestral	5,87%	NO	10.000.000	32.248	-	10.000.000	32.248	10.000.000
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	12-mar-2027	Trimestral	5,82%	NO	10.000.000	32.331	-	10.000.000	32.331	10.000.000
TOTAL										54.000.000	182.095	34.000.000	20.000.000	34.182.095	20.000.000

b) Obligaciones con el público (bonos):

El detalle de las obligaciones con el público (bonos), al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, es el siguiente:

Rut	Sociedad	País de origen	Serie y Emisor	Moneda	Tipo de Amortización	Garantía	Total deuda vigente		Tasa Int. Nominal (*)	Vencimiento
							31-03-2026	31-12-2025		
							M\$	M\$		
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	BCGVI-B	UF	Anual	Sin Garantía	57.647.494	71.381.555	4,5%	2031
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	BINVC-D	UF	Anual	Sin Garantía	82.385.068	81.454.594	3,5%	2044
Totales							140.032.562	152.836.149		

(*) Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, no existen diferencias entre las tasas efectivas y las tasas nominales de los bonos.

Con fecha 16 de octubre de 2009, Inversiones Confuturo S.A. (ex- Corp Group Vida Chile S.A.) inscribió bajo el No 617, en la Comisión para el Mercado Financiero una línea por bonos de hasta un máximo de UF 6.000.000, con un plazo vencimiento de hasta 10 años, según consta en escritura de emisión de bonos por línea, de fecha 12 de agosto de 2009, modificada por escrituras públicas de fecha 23 de septiembre de 2009 y 5 de octubre 2009, y en la escritura pública complementaria de fecha 16 de octubre de 2009.

Asimismo, con fecha 16 de octubre de 2009, Inversiones Confuturo S.A. (ex- Corp Group Vida Chile S.A.) inscribió bajo el No 618, en la Comisión para el Mercado Financiero una línea de bonos de hasta un máximo de UF 6.000.000, con plazo de vencimiento de hasta 30 años, según consta en escritura de emisión de bonos por línea, de fecha 12 de agosto de 2009, modificada por escrituras públicas de fecha 23 de septiembre de 2009 y 5 octubre de 2009, y en la escritura pública complementaria de fecha 16 de octubre de 2009.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

b) Obligaciones con el público (bonos), continuación:

El monto máximo de capital de los Bonos emitidos con cargo a ambas líneas, consideradas conjuntamente, no podrán ser superior a las UF 6.000.000.

Con fecha 28 de octubre de 2009, se efectuó el remate de la línea de bonos inscrita bajo el N° 617, la cual fue colocada íntegramente en las siguientes condiciones:

Monto : UF 2.500.000.-
Plazo : 7 años 5 meses
Tasa : 3,2%

Asimismo, con fecha 28 de octubre de 2009, se efectuó el remate de la línea de bonos inscrita bajo el N°618, la cual fue colocada íntegramente en las siguientes condiciones:

Monto : UF 3.200.000.-
Plazo : 21 años 5 meses
Tasa : 4,5%

Las emisiones de bonos y los intereses devengados a la fecha de cierre del año se presentan en el rubro otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.

Con fecha 22 de noviembre de 2011 la Comisión para el Mercado Financiero autorizó la inscripción en el Registro de Valores de dos emisiones de Bonos desmaterializadas por línea de títulos, con vencimiento a 10 y 30 años respectivamente. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, estos bonos no han sido colocados en el mercado.

Con fecha 26 de septiembre de 2019, Inversiones Confuturo S.A. inscribió bajo el No 967, en la Comisión para el Mercado Financiero una línea por bonos de hasta un máximo de UF 2.000.000, con un plazo vencimiento de hasta 10 años, según consta en escritura de emisión de bonos por línea, de fecha 23 de julio de 2019, modificada por escritura pública de fecha 3 de septiembre de 2019.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, no existen bonos colocados en el mercado con cargo a la Línea No 967.

Asimismo, con fecha 26 de septiembre de 2019, Inversiones Confuturo S.A. inscribió bajo el No 968, en la Comisión para el Mercado Financiero una línea de bonos de hasta un máximo de UF 2.000.000, con plazo de vencimiento de hasta 30 años, según consta en escritura de emisión de bonos por línea, fecha 23 de julio de 2019, modificada por escritura pública de fecha 3 de septiembre de 2019, y en la escritura pública complementaria de fecha 04 de diciembre de 2019.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

b) Obligaciones con el público (bonos), continuación:

El monto máximo de capital de los Bonos emitidos con cargo a ambas líneas, consideradas conjuntamente, no podrán ser superior a las UF 2.000.000.

Con fecha 17 de diciembre de 2019, se efectuó colocación privada de la línea de bonos inscrita bajo el N° 968, la cual fue colocada íntegramente en las siguientes condiciones:

Monto : UF 2.000.000.-

Plazo : 25 años, a contar de 15 de junio de 2019

Tasa : 3,5%

c) El detalle de los montos adeudados no descontados a valor presente nominal de las obligaciones con el público al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

Al 31 de marzo 2026:

Rut	Sociedad	País de origen	Descripción	Moneda	Tipo Amortización	Tasa de interés nominal	Valor nominal	Menos de 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	BCGVI-B	UF	Anual	4,50	1.454.545	14.198.136	26.831.581	24.745.316	-	14.198.136	51.576.897
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	BINVC-D	UF	Anual	3,50	2.000.000	2.788.920	5.577.840	5.577.840	115.939.405	2.788.920	127.095.085
							3.454.545	16.987.056	32.409.421	30.323.156	115.939.405	16.987.056	178.671.982

Al 31 de diciembre 2025:

Rut	Sociedad	País de origen	Descripción	Moneda	Tipo Amortización	Tasa de interés nominal	Valor nominal	Menos de 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	BCGVI-B	UF	Anual	4,50	2.036.364	14.677.682	27.795.118	25.714.822	12.077.287	14.677.682	65.587.227
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	BINVC-D	UF	Anual	3,50	2.000.000	2.780.957	5.561.914	5.561.914	115.608.363	2.780.957	126.732.191
							4.036.364	17.458.639	33.357.032	31.276.736	127.685.650	17.458.639	192.319.418

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

15. CAPITAL Y RESERVAS

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Capital al 31 de marzo de 2026

		Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
		262.955.477	262.741.807
Número de acciones			
Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Serie A	1.605.229.423	1.605.229.423	1.605.229.423
Serie B	611.461.932	608.508.651	608.508.651
	<u>2.216.691.355</u>	<u>2.213.738.074</u>	<u>2.213.738.074</u>

Capital al 31 de diciembre de 2025

		Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
		262.955.477	262.741.807
Número de acciones			
Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Serie A	1.605.229.423	1.605.229.423	1.605.229.423
Serie B	611.461.932	608.508.651	608.508.651
	<u>2.216.691.355</u>	<u>2.213.738.074</u>	<u>2.213.738.074</u>

b) Accionistas

El detalle de los accionistas al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

	31.03.2026		31.12.2025	
	Acciones	% Participación	Acciones	% Participación
Inversiones La Construcción S.A.	2.213.738.073	99,99%	2.213.738.073	99,99%
Camara Chilena de la Construcción A.G.	1	0,01%	1	0,01%
Total	<u>2.213.738.074</u>	<u>100,00%</u>	<u>2.213.738.074</u>	<u>100,00%</u>

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

15. CAPITAL Y RESERVAS, CONTINUACIÓN

c) Otras reservas

Corresponde al ajuste por reservas técnicas generadas por rentas vitalicias provenientes de las Subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo, junto con la reserva de revalorización del capital pagado de la Subsidiaria aplicada en convergencia a NIIF.

El detalle de otras reservas al cierre de cada período es el siguiente:

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Variación acumulada de las reservas de calce de Confuturo	(313.098.630)	(312.573.821)
Primas por emisión	39.442	39.442
Reserva de revalorización capital pagado	14.841.614	14.841.614
Efecto cambio participación filial Confuturo	7.197.999	7.197.999
Totales	(291.019.575)	(290.494.766)

d) Política de dividendos

La política de distribución de dividendos, aprobada en la Junta General Ordinaria de Accionistas, del 20 de abril de 2026, determinó, por unanimidad, distribuir como dividendo definitivo a los accionistas, la cantidad de M\$36.526.678.

Tomando como base el resultado financiero al 31 de marzo 2026, se efectúa provisión de dividendos mínimos por un monto de M\$ 6.901.716. Al 31 de diciembre 2025, se determinó y registró una provisión de dividendo mínimo por un monto de M\$ 32.362.630.

e) Ganancias acumuladas

A continuación, se presenta los principales movimientos del período, que afectaron los resultados acumulados:

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldo inicial 01 de enero	487.383.116	434.035.017
Resultado del año	23.005.719	108.010.099
Provisión de dividendo mínimo	(6.901.716)	(32.403.029)
Dividendos pagados durante el período	-	(12.799.051)
Ajuste períodos anteriores subsidiaria Cía. Seguros Confuturo S.A.	-	(9.020.934)
Otros	(636.041)	(438.986)
Total	502.851.078	487.383.116

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

16. COSTOS FINANCIEROS Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTES

Los costos financieros y resultados por unidades de reajustes corresponden a lo siguiente:

Costos financieros

	<u>31-03-2026</u>	<u>31-03-2025</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Intereses y gastos de obligaciones financieras	(813.982)	(591.533)
Intereses por deudas con el público	(1.463.829)	(1.574.267)
Otros costos financieros	(176.000)	(160.000)
Totales	<u>(2.453.811)</u>	<u>(2.325.800)</u>

Resultados por unidad de reajuste

	<u>31-03-2026</u>	<u>31-03-2025</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Gastos por inversiones financieras	1.237	6.183
Préstamos	(432.895)	(1.935.330)
Totales	<u>(431.658)</u>	<u>(1.929.147)</u>

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

III. NOTAS RELATIVAS A ACTIVIDADES ASEGURADORA

17. INVERSIONES FINANCIERAS

Se presenta el siguiente cuadro de resumen:

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Inversiones financieras a costo amortizado	5.562.625.931	5.588.866.248
Inversiones financieras a valor razonable	1.445.495.223	1.239.617.155
Totales	7.008.121.154	6.828.483.403

a. Inversiones a valor razonable al 31 de marzo 2026:

El detalle de los activos financieros medidos a valor razonable clasificadas por nivel, es el siguiente:

DETALLE	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total	Costo amortizado	Efecto en resultado	Efecto en OCI
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	144.206.648	-	-	144.206.648	143.139.990	1.066.658	-
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras	69.501.415	-	-	69.501.415	68.710.939	790.476	-
Otras inversiones de renta fija nacionales	13.359.531	-	-	13.359.531	14.550.421	(1.190.890)	-
Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	-	2.975.529	2.975.529	2.974.322	-	-
Fondo de inversión nacionales	-	328.198.939	-	328.198.939	269.274.091	-	-
Fondos mutuos	24.619.076	-	-	24.619.076	16.705.775	-	-
Títulos emitidos por estados y bancos centrales extranjeros	13.843.732	-	-	13.843.732	13.843.732	-	-
Acciones de sociedades extranjeras	55.894.249	-	-	55.894.249	54.132.026	-	-
Fondos de inver. constituidos en el país, cuyos activos están invertidos en el extranjero	792.896.104	-	-	792.896.104	841.150.757	-	-
Totales	1.114.320.755	328.198.939	2.975.529	1.445.495.223	1.424.482.053	666.244	-

Nivel 1. Instrumentos cotizados con mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2. Instrumentos cotizados con mercados no activos; donde el valor razonable está determinado utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado. Adicionalmente, se debe indicar la política contable utilizada en relación a la variación de los factores que se consideran para establecer el precio.

Nivel 3. Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a valor libro de la emisora.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

17. INVERSIONES FINANCIERAS, CONTINUACIÓN

b. Inversiones a costo amortizado al 31 de marzo 2026:

El detalle de los activos financieros medidos a costo amortizado es el siguiente:

DETALLE	Costo amortizado M\$	Deterioro M\$	Costo amortizado neto M\$	Valor razonable M\$	Tasa efectiva promedio %
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	10.764.678	(2.953)	10.761.725	9.989.643	3,00
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones privadas	1.908.957.720	(6.218.503)	1.902.739.217	2.020.264.604	4,00
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras	1.544.385.184	(1.358.409)	1.543.026.775	1.691.669.032	4,00
Mutuos hipotecarios	464.917.871	(1.073.563)	463.844.308	463.705.980	5,00
Otras inversiones de renta fija nacionales	484.491.630	(7.967.734)	476.523.896	472.340.518	9,00
Titulos emitidos por estados y bancos centrales extranjeros	167.534.638	(191.057)	167.343.581	154.849.145	4,00
Titulos emitidos por bancos y financieras extranjeras	237.888.353	(83.999)	237.804.354	243.238.694	5,00
Titulos emitidos por empresas extranjeras	752.553.630	(16.282.753)	736.270.877	656.915.536	6,00
Otras inversiones en el extranjero	24.311.198	-	24.311.198	49.026.642	-
Totales	5.595.804.902	(33.178.971)	5.562.625.931	5.761.999.794	

c. Inversiones a valor razonable al 31 de diciembre 2025:

El detalle de los activos financieros medidos a valor razonable clasificadas por nivel es el siguiente:

DETALLE	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$	Costo amortizado M\$	Efecto en resultado M\$	Efecto en OCI M\$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	35.610.968	-	-	35.610.968	35.759.617	(148.647)	-
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras	8.391.282	-	-	8.391.282	8.356.022	35.259	-
Otras inversiones de renta fija nacionales	15.623.133	-	-	15.623.133	17.092.808	(1.469.676)	-
Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	-	3.087.930	3.087.930	2.974.322	-	-
Fondo de inversión nacionales	-	317.484.728	-	317.484.728	268.070.086	-	-
Fondos mutuos	24.477.377	-	-	24.477.377	16.649.929	-	-
Acciones de sociedades extranjeras	18.516.323	-	-	18.516.323	16.563.499	-	-
Fondos de inver. constituidos en el país, cuyos activos están invertidos en el extranjero	782.498.529	-	-	782.498.529	806.540.480	-	-
Otras inversiones en el extranjero	33.926.885	-	-	33.926.885	-	88.722.707	-
Totales	919.044.497	317.484.728	3.087.930	1.239.617.155	1.172.006.763	87.139.643	-

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

17. INVERSIONES FINANCIERAS, CONTINUACIÓN

d. Inversiones a costo amortizado al 31 de diciembre 2025:

El detalle de los activos financieros medidos a costo amortizado es el siguiente:

DETALLE	Costo amortizado	Deterioro	Costo amortizado neto	Valor razonable	Tasa efectiva promedio
	M\$	M\$	M\$	M\$	%
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	11.062.418	(1.806)	11.060.612	10.337.254	3,00
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones privadas	1.900.879.482	(4.672.425)	1.896.207.057	1.982.033.090	4,00
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras	1.641.182.443	(1.203.832)	1.639.978.611	1.756.576.915	4,00
Mutuos hipotecarios	467.055.311	(901.938)	466.153.373	465.955.067	5,00
Otras inversiones de renta fija nacionales	461.591.903	(9.788.725)	451.803.178	456.238.516	9,00
Títulos emitidos por estados y bancos centrales extranjeros	221.178.429	(238.409)	220.940.020	212.448.655	5,00
Títulos emitidos por bancos y financieras extranjeras	182.760.428	(78.606)	182.681.822	196.473.248	5,00
Títulos emitidos por empresas extranjeras	674.019.590	(7.136.123)	666.883.467	611.026.164	6,00
Otras inversiones en el extranjero	53.158.108	-	53.158.108	26.088.638	-
Totales	5.612.888.112	(24.021.864)	5.588.866.248	5.717.177.547	

e. Deterioro:

El detalle del efecto total por deterioro de las Inversiones valorizadas a costo amortizado es el siguiente:

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldo inicial	(24.021.864)	(24.466.385)
(Aumento) / disminución de la provisión por deterioro	(8.985.482)	500.977
Otros movimientos del deterioro de inversiones financieras	(171.625)	(56.456)
Totales	(33.178.971)	(24.021.864)

El aumento del deterioro al 31 de marzo 2026 se explica principalmente por el cambio de clasificación de riesgo del emisor Raizen que pasó de BBB- a D (UF 174 mil) y del emisor Ruta al Mar que paso de rating B a B- (UF 57 mil).

f. Movimiento de la cartera de inversiones

Durante los períodos transcurridos al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, la Compañía de Seguros ha efectuado reclasificaciones entre Activos valorizados a Valor Razonable y Activos Valorizados a Costo Amortizado.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

17. INVERSIONES FINANCIERAS, CONTINUACIÓN

f. Movimiento de la cartera de inversiones, continuación

El detalle del movimiento al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, es el siguiente:

	31-12-2025		31-12-2024	
	Valor razonable	Costo amortizado	Valor razonable	Costo amortizado
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	1.409.507.487	5.193.584.346	1.236.138.670	4.704.803.767
Adiciones	25.053.919.835	1.980.903.487	13.727.842.669	1.546.160.479
Ventas	(25.020.011.203)	(982.198.397)	(13.654.032.087)	(727.361.788)
Vencimientos	(65.787.072)	(899.404.684)	(106.257.153)	(846.023.666)
Devengamiento de intereses	(32.348.536)	204.489.364	(5.131.474)	191.094.211
Prepagos	-	(20.613.927)	-	(54.478.026)
Dividendos	108.176.125	-	74.057.489	-
Sorteo	-	(522.389)	-	(485.228)
Ajuste a valor razonable reconocido en resultado	24.925.355	14.511.064	14.031.298	11.786.624
Deterioro	282.761	444.533	573.905	13.487.240
Utilidad (pérdida) por unidad de reajuste	16.595.932	167.952.592	15.170.704	216.113.101
Reclasificación (1)	(255.643.529)	(70.279.741)	107.113.466	138.487.632
Totales	1.239.617.155	5.588.866.248	1.409.507.487	5.193.584.346

(1) Reclasificación / La reclasificación 2026, corresponde a las posiciones de derivados financieros.

	Valor razonable	Costo amortizado
	M\$	M\$
Reclasificación (Diferencia compra mercado)	4.497.079	-
Reclasificación Cuando es pasivo	13.081.650	-
FFMM DIC-25 menos MAR-26	55.728.094	-
Coligadas DIC-25 menos MAR-26	(310.694)	-
Subyacentes Pactos DIC-25 menos MAR-26	-	62.716.854
Filiales DIC-25 menos MAR-26	(62.864.804)	-
Totales	10.131.325	62.716.854

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

17. INVERSIONES FINANCIERAS, CONTINUACIÓN

g. Información custodia cartera de inversiones nacional

De acuerdo a las instrucciones de la Norma de Carácter General N° 159 emitida por la CMF, se debe informar lo siguiente:

Detalle al 31 de marzo 2026:

CLP - Peso chileno (Miles)	Tipo de inversión (Títulos 1 y 2 del art 21)								
	Cartera de inversiones nacionales								
31 de marzo de 2026	Instrumentos del estado	Instrumentos del sistema bancario	Bonos de empresa	Mutuos hipotecarios	Acciones SA abiertas	Acciones SA cerradas	Fondos de inversión	Fondos mutuos	Total
Costo amortizado (1)	10.761.725	1.543.026.775	2.379.263.113	463.844.308	-	-	-	-	4.396.895.921
Valor razonable (1)	144.206.648	69.501.415	13.359.531	-	-	2.975.529	328.198.939	198.350.121	756.592.183
Total (1)	154.968.373	1.612.528.190	2.392.622.644	463.844.308	-	2.975.529	328.198.939	198.350.121	5.153.488.104
Monto por tipo de instrumento (Seguros CUI) (2)	6.443.452	34.739.669	327.243.901	-	34.823.804	-	5.609.544	23.524.977	432.385.347
Total Inversiones (3)	161.411.825	1.647.267.859	2.719.866.545	463.844.308	34.823.804	2.975.529	333.808.483	221.875.098	5.585.873.451
Inversiones custodiables (4)	155.784.305	1.555.572.355	2.199.833.076	-	34.823.804	-	322.781.266	221.875.098	4.490.669.904
% inversiones custodiables (5)	96,51%	94,43%	80,88%	0%	100%	0%	96,70%	100,00%	80,39%
Detalle de Custodia de Inversiones (Columna 3)									0
Empresa de depósito y custodia de valores									0
Monto (6)	155.784.305	1.555.572.355	2.199.833.076	-	34.823.804	-	322.781.266	221.875.098	4.490.669.904
% c/r Total Inv (7)	96,51%	94,43%	80,88%	0%	100%	0%	96,70%	100,00%	80,39%
% c/r inversiones custodiables (8)	100%	100%	100%	0%	100%	0%	100%	100%	100%
	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES		DEPOSITO CENTRAL DE VALORES		DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	
Nombre de la empresa custodia de valores (9)									
Banco									
Monto (10)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
% c/r Total Inv (11)	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Otro									
Monto (13)	4.558.041	91.695.504	328.570.325	26.493.765	-	743.770	3.240.942	-	455.302.347
% c/r Total Inversiones (14)	2,82%	5,57%	12,08%	5,71%	0%	25,00%	0,97%	0,00%	8,15%
Nombre del custodio (15)	BROWNM BROTHER HARRIEMAN, DIRE	NOTARIA, BROWNM BROTHER HARRIE	NOTARIA, BROWNM BROTHER HARRIE	BCO MH JUICIO, IRON MOUNTAIN C		DCV VIDA S.A. INVERSIONES, INMOBILIARIA MONTEMAR	AMERIS CAPITAL SA, FIP ANDES I		
Compañía									
Monto (16)	1.069.479	-	191.463.144	437.350.543	-	2.231.759	7.786.275	-	639.901.200
% c/r Total inversiones (17)	0,66%	0,00%	7,04%	94,29%	0%	75,00%	2,33%	0%	11,46%

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

17. INVERSIONES FINANCIERAS, CONTINUACIÓN

Detalle al 31 de diciembre 2025:

CLP - Peso chileno (Miles)	Tipo de inversión (Títulos 1 y 2 del art 21)								
	Cartera de inversiones nacionales								
31 de diciembre de 2025	Instrumentos del estado	Instrumentos del sistema bancario	Bonos de empresa	Mutuos hipotecarios	Acciones SA abiertas	Acciones SA cerradas	Fondos de inversión	Fondos mutuos	Total
Costo amortizado (1)	11.060.612	1.639.978.611	2.348.010.235	466.153.373	-	-	-	-	4.465.202.831
Valor razonable (1)	35.610.968	8.391.282	15.623.133	-	-	3.087.930	317.484.728	253.936.518	634.134.559
Total (1)	46.671.580	1.648.369.893	2.363.633.368	466.153.373	-	3.087.930	317.484.728	253.936.518	5.099.337.390
Monto por tipo de instrumento (Seguros CUI) (2)	22.570.845	30.080.821	316.147.676	-	30.848.693	-	24.418.525	26.980.224	451.046.784
Total Inversiones (3)	69.242.425	1.678.450.714	2.679.781.044	466.153.373	30.848.693	3.087.930	341.903.253	280.916.742	5.550.384.174
Inversiones custodiables (4)	63.349.984	1.584.764.934	2.186.524.380	-	30.848.693	-	330.415.137	280.916.742	4.476.819.870
% inversiones custodiables (5)	91,49%	94,42%	81,59%	0%	100%	0%	96,64%	100,00%	80,66%
Detalle de Custodia de Inversiones (Columna 3)									0
Empresa de depósito y custodia de valores									0
Monto (6)	63.349.984	1.584.764.934	2.186.524.380	-	30.848.693	-	330.415.137	280.916.742	4.476.819.870
% c/r Total Inv (7)	91,49%	94,42%	81,59%	0%	100%	0%	96,64%	100,00%	80,66%
% c/r inversiones custodiables (8)	100%	100%	100%	0%	100%	0%	100%	100%	100%
	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES		DEPOSITO CENTRAL DE VALORES		DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	
Nombre de la empresa custodia de valores (9)									
Banco									
Monto (10)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
% c/r Total Inv (11)	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Otro									
Monto (13)	4.660.028	93.685.779	300.247.383	27.511.651	-	787.636	3.563.699	-	430.456.176
% c/r Total Inversiones (14)	6,73%	5,58%	11,20%	5,90%	0%	25,51%	1,04%	0,00%	7,76%
Nombre del custodio (15)	BROWNM BROTHER HARRIEMAN, DIRE	NOTARIA	BROWNM BROTHER HARRIEMAN	IRON MOUNTAIN CHILE SA		DCV VIDA S.A. INVERSIONES, INMOBILIARIA MONTEMAR	AMERIS CAPITAL SA, FIP ANDES I		
Compañía									
Monto (16)	1.232.415	-	193.009.279	438.641.722	-	2.300.294	7.924.417	-	643.108.127
% c/r Total inversiones (17)	1,78%	0,00%	7,20%	94,10%	0%	74,49%	2,32%	0%	11,59%

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

17. INVERSIONES FINANCIERAS, CONTINUACIÓN

g. Información custodia cartera de inversiones nacional, continuación

- (1) Monto por tipo de inversión informado en Estado de Situación Financiera del periodo que se informa.
- (2) Monto por tipo de inversión informado en Estado de Situación Financiera del periodo que se informa, correspondiente al detalle de la cuenta Inversiones de Seguros CUI. Este campo solamente debe ser llenado por la administradora del segundo grupo que presenten Seguros con cuenta única de inversión.
- (3) Total de inversiones, corresponde a la suma de las columnas N° (19 y (2). El total de la columna N° (6) + (10) + (13) + (16) debe corresponder al total de la columna N° (3).
- (4) Monto expresado en M\$ del total de la inversión por tipo de instrumento, factible de ser custodiadas por empresa de Depósito y Custodia de Valores (Ley N° 18.876).
- (5) % que representan las inversiones custodiadas de total de inversiones informadas en Estado de Situación Financiera.
- (6) Monto en M\$ de inversiones que se encuentran custodiadas en empresas de Depósitos y Custodia de valores, solo en calidad de Depositante.
- (7) % que representan las inversiones en empresas de Depósitos y Custodia de Valores respecto del total de inversiones (Columna N°3).
- (8) % que representan las inversiones en empresas de Depósitos y Custodia de Valores respecto del total de inversiones custodiadas (Columna N°4).
- (9) Deberá indicar el nombre de la empresa de Depósitos y Custodia de Valores.
- (10) Monto en M\$ de inversiones que se encuentran custodiadas en bancos o Instituciones Financieras.
- (11) % que representan las inversiones en bancos respecto del total de inversiones (Columna N°3).
- (12) Deberá indicar en nombre del Banco o Institución Financiera que ejerce como custodio de las inversiones de la Aseguradora.
- (13) Monto en M\$ de inversiones que se encuentren custodiadas en otros custodios distintos de la empresa de Depósitos y Custodia de Valores y de Bancos. Deberá incluirse en este campo aquellas inversiones de empresas chilenas o del Estado Chileno que fueron emitidas en el exterior.
- (14) % que representan las inversiones en otros Custodios respecto del total de inversiones (columna N° 3).
- (15) Deberá indicar el nombre del custodio.
- (16) Monto en M\$ de Inversiones que se encuentran custodiadas por la propia aseguradora.
- (17) % que representan las inversiones que se encuentran en la compañía respecto del total de inversiones (columna N° 3).

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, Cía. de Seguros Confuturo S.A., presenta posiciones netas de activos, por concepto de derivados cobertura 1512, que se encuentran clasificadas como inversiones a costo amortizado. Por otra parte, la normativa de seguros establece presentar los contratos de derivados, con posición neta de pasivos, en el rubro obligaciones con bancos.

a) Estrategia en el uso de derivados

La política de utilización de productos derivados tiene como objetivo fundamental utilizar productos derivados que tengan por objeto cubrir riesgos financieros, así como también, realizar operaciones de inversión que permitan a la Compañía de Seguros rentabilizar y diversificar el portafolio de inversiones. Asimismo, la política de riesgo financiero tiene por objetivo mantener acotados los riesgos asociados (mercado, liquidez, reinversión, crédito y operacional) en niveles previamente definidos.

La Compañía de Seguros mantiene vigentes contratos cross currency swap y forwards con instituciones financieras para proteger su cartera de inversiones de las variaciones del tipo de cambio. Dichas operaciones de cobertura de riesgo financiero están en concordancia con la Norma de Carácter General N° 200 de la Comisión para el Mercado Financiero y se encuentran valorizadas conforme a esta norma.

b) Posición en contratos de derivados

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, la posición de los derivados financieros es la siguiente:

Al 31 de marzo 2026:

	Derivado cobertura M\$	Derivado cobertura 1512 M\$	Inversión M\$	Otros derivados M\$	N° de derivados	Efecto en resultado M\$	Efecto en OCI M\$	Montos activos en margen M\$
Compra forward	3.424.665	-	858.493	-	13	5.209.104	-	-
Venta forward	(16.355.991)	-	(1.008.817)	-	63	(19.172.545)	-	8.188.289
Swaps	-	24.311.198	-	-	370	(35.110.519)	-	116.292.475
Totales	(12.931.326)	24.311.198	(150.324)	-	446	(49.073.960)	-	124.480.764

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

b) Posición en contratos de derivados, continuación

Al 31 de diciembre 2025:

	Derivado cobertura M\$	Derivado cobertura 1512 M\$	Inversión M\$	Otros derivados M\$	N° de derivados	Efecto en resultado M\$	Efecto en OCI M\$	Montos activos en margen M\$
Compra forward	(2.630.644)	-	(130.630)	-	2	(13.162.630)	-	-
Venta forward	36.546.800	-	141.359	-	45	101.824.340	-	941.298
Compra opciones	-	-	-	-	-	-	-	301.805
Swaps	-	53.158.108	-	-	363	104.297.433	-	115.178.630
Totales	33.916.156	53.158.108	10.729	-	410	192.959.143	-	116.421.733

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

c) Contratos de Forwards

El detalle de los contratos de Forward al 31 de marzo 2026 es el siguiente:

Objetivo del Contrato	Tipo de Operación	Folio Operación	Ítem Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN						INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN					
				Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Activo Objeto	Nominales	Moneda	Precio Forwards	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información	Precio Spot a la Fecha de Información	Precio Forward cotizado en Mercado a la Fecha de Información	Tasa de descuento de Flujos	Valor razonable del Contrato Forward a la Fecha de Información M\$	Origen de Información
COMPRA																		
COBERTURA	FWC	11310	0	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	40.000.000	\$S	899,00	2026-01-08	2026-06-05	37.098.400	927,46	926,88	0,34%	1.115.730	BLOOMBERG
COBERTURA	FWC	11312	0	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	20.000.000	\$S	870,33	2026-01-23	2026-04-02	18.549.200	927,46	927,41	-1,07%	1.141.570	BLOOMBERG
COBERTURA	FWC	11359	1	BANCO DE NOVA SCOTIA	CA	AAA	PROM	10.000.000	\$S	914,25	2026-03-03	2026-05-29	9.274.600	927,46	926,84	0,41%	125.990	BLOOMBERG
COBERTURA	FWC	11391	0	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	913,50	2026-03-25	2026-04-10	27.823.800	927,46	927,20	-1,02%	411.068	BLOOMBERG
COBERTURA	FWC	11393	0	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	913,72	2026-03-25	2026-04-10	27.823.800	927,46	927,20	-1,02%	404.467	BLOOMBERG
COBERTURA	FWC	11395	0	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	912,69	2026-03-31	2026-04-24	9.274.600	927,46	927,02	0,72%	145.125	BLOOMBERG
COBERTURA	FWC	11397	0	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	10.000.000	\$S	1057,65	2026-03-25	2026-04-09	10.710.900	1071,09	1.071,15	0,22%	134.987	BLOOMBERG
COBERTURA	FWC	11402	0	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	15.000.000	\$S	932,58	2026-03-30	2026-04-17	13.911.900	927,46	927,14	0,72%	(81.556)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWC	11404	0	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	10.000.000	\$S	924,29	2026-03-31	2026-04-24	9.274.600	927,46	927,02	0,72%	27.284	BLOOMBERG
INVERSION	FWC	11360	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	10.000.000	\$S	904,10	2026-03-03	2026-04-30	9.274.600	927,46	926,91	0,71%	228.222	BLOOMBERG
INVERSION	FWC	11362	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	896,80	2026-03-04	2026-04-24	9.274.600	927,46	927,02	0,72%	302.315	BLOOMBERG
INVERSION	FWC	11363	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	897,01	2026-03-04	2026-04-30	9.274.600	927,46	926,91	0,71%	298.964	BLOOMBERG
INVERSION	FWC	11406	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	10.000.000	\$S	924,30	2026-03-31	2026-04-10	9.274.600	927,46	927,20	-1,02%	28.992	BLOOMBERG
TOTAL								215.000.000					200.840.200				4.283.158	
VENTA																		
COBERTURA	FWV	8108	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	PROM	20.000.000	UF	0,02	2021-04-29	2026-05-28	18.549.200	927,46	0,02	-11,71%	(790.679)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	8112	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	PROM	20.000.000	UF	0,02	2021-05-03	2026-05-05	18.549.200	927,46	0,02	-11,77%	(943.613)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	8154	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	EUR	10.000.000	UF	0,03	2021-05-18	2026-05-05	10.710.900	1071,09	0,03	-9,97%	469.758	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	8182	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	PROM	20.000.000	UF	0,02	2021-06-10	2026-06-10	18.549.200	927,46	0,02	-11,67%	(42.405)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	10468	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	50.000.000	UF	0,02	2024-09-03	2027-03-05	46.373.000	927,46	0,02	-5,22%	2.326.690	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	10909	1	BBVA ESPAÑA	ES	A-	PROM	80.000.000	UF	0,02	2025-04-24	2028-04-24	74.196.800	927,46	0,02	-3,40%	2.246.999	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	10985	1	BBVA ESPAÑA	ES	A-	EUR	40.000.000	UF	0,03	2025-06-09	2027-06-09	42.843.600	1071,09	0,03	-3,43%	2.069.641	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	10986	1	SCOTIABANK	CL	AAA	EUR	20.000.000	UF	0,03	2025-06-10	2027-06-10	21.421.800	1071,09	0,03	-3,42%	978.970	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	10995	1	SCOTIABANK	CL	AAA	EUR	20.000.000	UF	0,03	2025-06-12	2027-06-11	21.421.800	1071,09	0,03	-3,42%	984.231	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11110	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	EUR	4.000.000	UF	0,03	2025-07-29	2027-07-29	4.284.360	1071,09	0,03	-3,23%	391.783	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11247	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	43.000.000	\$S	966,23	2025-10-14	2026-04-10	39.880.780	927,46	927,20	-1,02%	1.678.832	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11249	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	966,70	2025-10-14	2026-04-10	27.823.800	927,46	927,20	-1,02%	1.185.382	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11253	1	BICO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	20.000.000	\$S	863,81	2025-10-15	2026-04-17	18.549.200	927,46	927,14	0,72%	661.929	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11291	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	20.000.000	\$S	928,15	2025-12-01	2026-04-02	18.549.200	927,46	927,41	-1,07%	14.898	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11293	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	924,32	2025-12-02	2026-04-24	27.823.800	927,46	927,02	0,72%	(80.951)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11295	1	BANCO FALABELLA	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	925,67	2025-12-02	2026-04-24	27.823.800	927,46	927,02	0,72%	(40.432)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11297	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	924,58	2025-12-02	2026-04-24	4.637.300	927,46	927,02	0,72%	(12.191)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11299	1	SCOTIABANK	CL	AAA	PROM	8.000.000	\$S	924,51	2025-12-02	2026-04-24	7.419.680	927,46	927,02	0,72%	(20.066)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11309	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	15.000.000	\$S	895,20	2026-01-07	2026-04-17	13.911.900	927,46	927,14	0,72%	(479.335)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11311	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	40.000.000	\$S	898,95	2026-01-08	2026-07-10	37.098.400	927,46	926,99	0,18%	(1.122.029)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11314	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	PROM	30.000.000	\$S	861,25	2026-01-26	2026-04-24	27.823.800	927,46	927,02	0,72%	(1.973.955)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11316	1	BANK OF AMERICA NA	US	A+	PROM	50.000.000	\$S	863,81	2026-01-26	2026-04-24	46.373.000	927,46	927,02	0,72%	(3.161.363)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11327	1	SCOTIABANK	CL	AAA	PROM	25.000.000	\$S	866,03	2026-01-30	2026-04-30	23.186.500	927,46	926,91	0,71%	(1.522.871)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11329	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CL	AAA	PROM	25.000.000	\$S	865,98	2026-01-30	2026-04-30	23.186.500	927,46	926,91	0,71%	(1.524.122)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11331	1	BANCO FALABELLA	CL	AAA	PROM	29.000.000	\$S	867,27	2026-01-30	2026-04-30	26.996.340	927,46	926,91	0,71%	(1.730.549)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11332	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	5.000.000	\$S	865,22	2026-02-05	2026-05-07	4.637.300	927,46	926,82	0,68%	(308.197)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11336	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	8.000.000	\$S	1019,58	2026-02-11	2026-04-09	8.568.720	1071,09	1.071,15	0,22%	(412.532)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11337	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	2.000.000	\$S	1016,17	2026-02-12	2026-04-09	2.142.180	1071,09	1.071,15	0,22%	(109.953)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11338	1	BANCO FALABELLA	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	865,00	2026-02-13	2026-05-14	4.637.300	927,46	926,79	0,59%	(309.180)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11339	1	BICO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	869,40	2026-02-17	2026-05-15	9.274.600	927,46	926,79	0,58%	(574.319)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11341	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	870,15	2026-02-23	2026-05-29	27.823.800	927,46	926,84	0,41%	(1.701.355)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11343	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	869,70	2026-02-23	2026-05-29	27.823.800	927,46	926,84	0,41%	(1.715.364)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11345	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	40.000.000	\$S	867,27	2026-02-23	2026-05-29	37.098.400	927,46	926,84	0,41%	(2.384.417)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11351	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	30.000.000	\$S	858,07	2026-02-26	2026-05-29	27.823.800	927,46	926,84	0,41%	(2.064.497)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11353	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	876,00	2026-03-02	2026-04-30	9.274.600	927,46	926,91	0,71%	(509.389)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11355	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	876,20	2026-03-02	2026-04-30	9.274.600	927,46	926,91	0,71%	(507.388)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11356	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	876,61	2026-03-02	2026-04-30	4.637.300	927,46	926,91	0,71%	(251.643)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11358	1	BANCO FALABELLA	CL	AAA	PROM	20.000.000	\$S	884,10	2026-03-02	2026-05-29	18.549.200	927,46	926,84	0,41%	(855.383)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11365	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	10.000.000	\$S	921,02	2026-03-09	2026-05-07	9.274.600	927,46	926,82	0,68%	(58.007)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11366	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	PROM	1.700.000	\$S	914,02	2026-03-09	2026-04-17	1.576.682	927,46	927,14	0,72%	(22.320)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11367	1	SCOTIABANK	CL	AAA	PROM	20.000.000	\$S	914,03	2026-03-09	2026-04-17	278.238	927,46	927,14	0,72%	(3.956)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11369	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CL	AAA	PROM	20.000.000	\$S	888,51	2026-03-10	2026-06-12	18.549.200	927,46	926,88	0,31%	(767.912)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11371	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	20.000.000	\$S	892,96	2026-03-11	2026-06-12	18.549.200	927,46	926,88	0,31%	(678.842)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11372	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	912,19	2026-03-13	2026-06-26	9.274.600	927,				

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

c) Contratos de Forwards, continuación

El detalle de los contratos de Forward al 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

Objetivo del Contrato	Tipo de Operación	Folio Operación	Ítem Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN						INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN					
				Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Activo Objeto	Nominales	Moneda	Precio Forwards	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información	Precio Spot a la Fecha de Información	Precio Foward cotizado en Mercado a la Fecha de Información	Tasa de descuento de Flujos	Valor razonable del Contrato Forwad a la Fecha de Información M\$	Origen de Información
COBERTURA INVERSION	COMPRA																	
	FWC	11206	0	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	50.000.000	\$S	958,69	2025-09-25	2026-01-09	45.356.500	907,13	906,13	-4,39%	(2.630.644)	BLOOMBERG
	FWC	11257	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	3.000.000	\$S	949,03	2025-10-21	2026-01-30	2.721.390	907,13	905,56	-2,08%	(130.630)	BLOOMBERG
TOTAL								53.000.000					48.077.890				(2.761.274)	
COBERTURA	VENTA																	
	FWV	8108	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	PROM	20.000.000	UF	0,02	2021-04-29	2026-05-28	18.142.600	907,13	0,02	-3,09%	(543.326)	BLOOMBERG
	FWV	8112	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	PROM	20.000.000	UF	0,02	2021-05-03	2026-05-05	18.142.600	907,13	0,02	-3,11%	(598.553)	BLOOMBERG
	FWV	8154	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	EUR	10.000.000	UF	0,03	2021-05-18	2026-05-05	10.665.800	1066,58	0,03	-1,43%	430.232	BLOOMBERG
	FWV	8182	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	PROM	20.000.000	UF	0,02	2021-06-10	2026-06-10	18.142.600	907,13	0,02	-3,08%	141.688	BLOOMBERG
	FWV	10468	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	50.000.000	UF	0,02	2024-09-03	2027-03-05	45.356.500	907,13	0,02	-2,91%	2.505.380	BLOOMBERG
	FWV	10909	1	BBVA ESPAÑA	ES	A-	PROM	80.000.000	UF	0,02	2025-04-24	2028-04-24	72.570.400	907,13	0,02	-2,46%	2.637.281	BLOOMBERG
	FWV	10985	1	BBVA ESPAÑA	ES	A-	EUR	40.000.000	UF	0,03	2025-06-09	2027-06-09	42.663.200	1066,58	0,03	-1,41%	1.198.217	BLOOMBERG
	FWV	10986	1	SCOTIABANK	CL	AAA	EUR	20.000.000	UF	0,03	2025-06-10	2027-06-10	21.331.600	1066,58	0,03	-1,41%	544.154	BLOOMBERG
	FWV	10995	1	SCOTIABANK	CL	AAA	EUR	20.000.000	UF	0,03	2025-06-12	2027-06-11	21.331.600	1066,58	0,03	-1,41%	548.884	BLOOMBERG
	FWV	11110	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	EUR	4.000.000	UF	0,03	2025-07-29	2027-07-29	4.266.320	1066,58	0,03	-1,38%	297.010	BLOOMBERG
	FWV	11192	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	966,16	2025-09-09	2026-01-09	27.213.900	907,13	906,13	-4,39%	1.802.732	BLOOMBERG
	FWV	11198	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	2.000.000	\$S	1128,07	2025-09-16	2026-01-09	2.133.160	1066,58	1.065,66	-3,45%	124.927	BLOOMBERG
	FWV	11200	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	25.000.000	\$S	952,27	2025-09-17	2026-01-09	22.678.250	907,13	906,13	-4,39%	1.154.646	BLOOMBERG
	FWV	11207	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	50.000.000	\$S	958,68	2025-09-25	2026-01-30	45.356.500	907,13	905,56	-2,08%	2.660.506	BLOOMBERG
	FWV	11213	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	46.000.000	\$S	961,51	2025-09-29	2026-01-30	41.727.980	907,13	905,56	-2,08%	2.578.071	BLOOMBERG
	FWV	11219	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	964,65	2025-09-30	2026-01-30	9.071.300	907,13	905,56	-2,08%	591.905	BLOOMBERG
	FWV	11220	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	964,90	2025-09-30	2026-01-30	9.071.300	907,13	905,56	-2,08%	594.409	BLOOMBERG
	FWV	11221	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	964,30	2025-09-30	2026-01-30	4.535.650	907,13	905,56	-2,08%	294.199	BLOOMBERG
	FWV	11225	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	964,57	2025-10-02	2026-02-13	27.213.900	907,13	905,66	-1,33%	1.770.148	BLOOMBERG
	FWV	11227	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	20.000.000	\$S	964,55	2025-10-02	2026-02-13	18.142.600	907,13	905,66	-1,33%	1.179.698	BLOOMBERG
	FWV	11231	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	963,35	2025-10-06	2026-01-07	4.535.650	907,13	906,36	-4,39%	285.214	BLOOMBERG
	FWV	11233	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	3.000.000	\$S	959,70	2025-10-07	2026-01-07	2.721.390	907,13	906,36	-4,39%	160.169	BLOOMBERG
	FWV	11237	1	BANK OF AMERICA NA	US	A+	PROM	5.000.000	\$S	950,80	2025-10-08	2026-01-08	4.535.650	907,13	906,24	-4,39%	222.991	BLOOMBERG
	FWV	11241	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	958,52	2025-10-13	2026-03-13	27.213.900	907,13	905,74	0,76%	1.585.681	BLOOMBERG
	FWV	11243	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CL	AA	PROM	30.000.000	\$S	958,32	2025-10-13	2026-03-13	27.213.900	907,13	905,74	0,76%	1.579.650	BLOOMBERG
	FWV	11247	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	43.000.000	\$S	966,23	2025-10-14	2026-04-10	39.006.590	907,13	905,87	0,50%	2.599.211	BLOOMBERG
	FWV	11249	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	966,70	2025-10-14	2026-04-10	27.213.900	907,13	905,87	0,50%	1.827.523	BLOOMBERG
	FWV	11251	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	964,10	2025-10-14	2026-03-13	27.213.900	907,13	905,74	0,76%	1.753.337	BLOOMBERG
	FWV	11253	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	20.000.000	\$S	960,23	2025-10-15	2026-04-17	18.142.600	907,13	905,87	0,47%	1.088.770	BLOOMBERG
	FWV	11270	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	40.000.000	\$S	928,66	2025-11-18	2026-02-13	36.285.200	907,13	905,66	-1,33%	921.467	BLOOMBERG
	FWV	11279	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	2.000.000	\$S	1073,70	2025-11-20	2026-02-13	2.133.160	1066,58	1.066,72	0,11%	13.958	BLOOMBERG
	FWV	11285	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	1.000.000	\$S	1087,10	2025-11-24	2026-02-12	1.066.580	1066,58	1.066,68	0,08%	20.415	BLOOMBERG
	FWV	11286	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	7.000.000	\$S	1090,70	2025-11-25	2026-02-12	7.466.060	1066,58	1.066,68	0,08%	168.105	BLOOMBERG
	FWV	11288	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	40.000.000	\$S	926,71	2025-11-26	2026-02-27	36.285.200	907,13	905,67	1,00%	842.835	BLOOMBERG
	FWV	11290	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	50.000.000	\$S	927,21	2025-11-26	2026-03-27	45.356.500	907,13	905,78	0,63%	1.073.249	BLOOMBERG
	FWV	11291	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	20.000.000	\$S	928,15	2025-12-01	2026-04-02	18.142.600	907,13	905,82	0,57%	447.230	BLOOMBERG
	FWV	11293	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	926,32	2025-12-02	2026-04-24	27.213.900	907,13	905,88	0,44%	554.004	BLOOMBERG
	FWV	11295	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	30.000.000	\$S	925,67	2025-12-02	2026-04-24	27.213.900	907,13	905,88	0,44%	594.560	BLOOMBERG
	FWV	11297	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	924,58	2025-12-02	2026-04-24	4.535.650	907,13	905,88	0,44%	93.636	BLOOMBERG
	FWV	11299	1	SCOTIABANK	CL	AAA	PROM	8.000.000	\$S	924,51	2025-12-02	2026-04-24	7.257.040	907,13	905,88	0,44%	149.256	BLOOMBERG
	FWV	11302	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	911,86	2025-12-12	2026-01-09	9.071.300	907,13	906,13	-4,39%	57.314	BLOOMBERG
	FWV	11304	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	36.000.000	\$S	915,40	2025-12-17	2026-02-27	32.656.680	907,13	905,67	1,00%	350.737	BLOOMBERG
	FWV	11306	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	914,97	2025-12-17	2026-02-27	27.213.900	907,13	905,67	1,00%	279.360	BLOOMBERG
	FWV	11307	1	SCOTIABANK	CL	AAA	PROM	5.400.000	\$S	900,05	2025-12-21	2026-01-07	4.898.502	907,13	906,36	-4,39%	(34.080)	BLOOMBERG
	INVERSION	FWV	11256	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	3.000.000	\$S	952,60	2025-10-21	2026-01-30	2.721.390	907,13	905,56	-2,08%	141.359	BLOOMBERG
TOTAL								1.025.400.000					947.072.802				36.688.159	

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps

El detalle de los contratos de Swap al 31 de marzo 2026 es el siguiente:

Objetivo del Contrato	Fecha Operación	Item Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN				INFORMACIÓN DE VALUACIÓN				INFORMACIÓN DE VALUACIÓN				Valor Resonable del Contrato Swap a la Fecha de Información		Origen de la Información M\$		
			Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Larga	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Larga	Moneda Posición Corta	Tipo de Cambio Contrato	Tasa Posición Larga	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del Contrato	Valor de mercado del activo al sujeto a la fecha de información	Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Larga	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Larga M\$		Valor Presente Posición Corta M\$	Valor Resonable del Contrato Swap a la Fecha de Información M\$
COBERTURA 1512	1024	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	64.753,00	3.000.000,00	UF	PRICM	471,60	4,44%	6,22%	2025-01-06	2026-12-15	2.782,380	927	4,44%	6,22%	320,325	356,745	(17,388)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	1749	8	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A	42.034,37	2.000.000,00	UF	PRICM	474,20	4,44%	7,88%	2025-01-11	2027-02-01	1.854,920	927	4,44%	7,88%	1.854,920	1.854,920	(0,000)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	1750	8	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A	46.868,32	2.200.000,00	UF	PRICM	474,20	6,50%	7,88%	2025-01-11	2027-02-01	2.008,230	927	6,50%	7,88%	1.887,077	2.004,605	(127,528)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	2157	7	GOLDMAN SACHS	GB	A+	21.699,30	1.000.000,00	UF	PRICM	500,37	4,62%	7,38%	2025-01-12	2043-09-18	927,460	927	4,62%	7,38%	885,064	930,046	(44,982)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	2158	7	GOLDMAN SACHS	GB	A+	106.761,21	4.000.000,00	UF	PRICM	500,37	4,62%	7,38%	2025-01-12	2043-09-18	3.709,840	927	4,62%	7,38%	3.463,857	3.723,149	(319,292)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	2159	8	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A	108.411,52	3.000.000,00	UF	PRICM	500,50	5,00%	7,50%	2025-09-25	2035-07-27	4.637,400	927	5,18%	7,50%	4.359,340	4.699,248	(339,908)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	2553	7	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	115.439,58	5.000.000,00	UF	PRICM	552,00	4,39%	6,38%	2024-05-26	2038-03-30	4.637,400	927	4,39%	6,38%	2.960,053	2.985,182	(24,129)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	2554	7	BANCO SANTANDER	CL	AAA	23.952,06	1.000.000,00	UF	PRICM	575,50	3,53%	5,52%	2024-08-08	2029-07-31	927,460	927	3,53%	5,52%	795,268	844,851	(49,583)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	2727	8	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	84.808,00	3.000.000,00	UF	PRICM	587,39	3,84%	4,63%	2024-10-15	2029-07-31	3.246,130	927	3,84%	4,63%	2.405,055	1.346,878	1.058,177	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	3369	8	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	397.508,00	15.000.000,00	UF	PRICM	634,13	3,32%	4,03%	2025-10-19	2031-03-31	13.931,400	927	3,32%	4,03%	6.561,007	5.772,833	81,167	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	3430	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	97.639,00	3.500.000,00	UF	PRICM	713,49	3,80%	7,50%	2025-11-25	2035-07-27	3.246,130	927	3,80%	7,50%	3.915,938	2.388,683	1.527,255	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	3876	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A	1.008.640	1.000.000,00	UF	PRICM	620,13	5,00%	7,50%	2026-07-22	2035-07-27	1.854,920	927	5,00%	7,50%	1.500,518	1.878,050	(377,532)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4503	1	BANCO BEVA CHILE	CL	AAA	177.363,18	7.000.000,00	UF	PRICM	674,20	2,81%	4,38%	2017-05-18	2027-04-12	6.492,230	927	2,81%	4,38%	7.159,234	6.634,891	524,343	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4509	1	BANCO BEVA CHILE	CL	AAA	70.022,78	3.000.000,00	UF	PRICM	674,20	2,81%	4,38%	2017-05-18	2027-04-12	2.782,380	927	2,81%	4,38%	3.058,243	2.838,239	(219,946)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4569	1	BANCO BEVA CHILE	CL	AAA	248.472,65	10.000.000,00	UF	PRICM	662,40	2,93%	4,38%	2017-06-23	2027-04-12	9.274,600	927	2,93%	4,38%	10.034,921	9.465,195	569,726	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4570	1	BANCO BEVA CHILE	CL	AAA	247.572,78	10.000.000,00	UF	PRICM	680,00	4,49%	6,79%	2017-06-23	2032-10-19	9.274,600	927	4,49%	6,79%	9.886,294	9.398,912	487,382	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4680	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	71.746,00	3.000.000,00	UF	PRICM	630,00	5,44%	7,88%	2017-08-25	2032-10-19	2.782,380	927	5,44%	7,88%	2.864,234	2.780,118	84,116	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4681	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	47.830,08	2.000.000,00	UF	PRICM	630,00	5,44%	7,88%	2017-08-25	2032-10-19	1.854,920	927	5,44%	7,88%	1.900,489	1.805,945	94,544	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4747	1	BANCO BEVA CHILE	CL	AAA	46.804,76	2.000.000,00	UF	PRICM	621,50	2,80%	4,39%	2017-09-22	2030-09-29	2.782,380	927	2,80%	4,39%	2.997,411	2.782,744	214,667	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4748	1	BANCO BEVA CHILE	CL	AAA	70.207,14	3.000.000,00	UF	PRICM	621,50	2,80%	4,39%	2017-09-22	2030-09-29	2.782,380	927	2,80%	4,39%	2.797,411	2.782,744	14,667	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4750	1	BANCO BEVA CHILE	CL	AAA	139.666,38	6.000.000,00	UF	PRICM	621,50	3,18%	4,88%	2017-09-22	2032-10-17	6.492,230	927	3,18%	4,88%	7.153,085	6.492,635	660,450	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4821	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	94.248,50	4.000.000,00	UF	PRICM	628,30	3,16%	5,50%	2017-10-05	2048-01-15	3.709,840	927	3,16%	5,50%	3.939,805	3.754,033	185,772	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4822	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	100.680,43	3.000.000,00	UF	PRICM	628,30	3,16%	5,50%	2017-10-05	2048-01-15	2.782,380	927	3,16%	5,50%	2.835,838	2.835,570	(263,268)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4904	1	BANCO BCI	CL	AAA	11.874,59	500.000,00	UF	PRICM	632,23	5,17%	7,00%	2017-11-08	2030-06-16	463,730	927	5,17%	7,00%	474,125	465,056	(8,669)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4905	1	BANCO BCI	CL	AAA	44.909,28	2.000.000,00	UF	PRICM	632,23	5,17%	7,00%	2017-11-08	2030-06-16	1.774,850	927	5,17%	7,00%	1.794,189	1.794,189	(0,000)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5198	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	11.226,70	500.000,00	UF	PRICM	625,50	5,25%	7,25%	2020-03-15	2033-04-05	463,730	927	5,25%	7,25%	498,799	482,174	16,625	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5199	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	44.906,32	2.000.000,00	UF	PRICM	625,50	5,25%	7,25%	2020-03-15	2033-04-05	1.854,920	927	5,25%	7,25%	1.882,142	1.852,695	29,447	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5200	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	168.405,95	7.000.000,00	UF	PRICM	625,50	5,25%	7,25%	2020-03-15	2033-04-05	6.950,950	927	5,25%	7,25%	6.882,794	7.202,605	(219,815)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5201	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	111.025,35	5.000.000,00	UF	PRICM	625,50	5,25%	7,25%	2020-03-15	2033-04-05	4.637,400	927	5,25%	7,25%	4.508,255	4.508,255	(0,000)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5205	1	BANK OF AMERICA NA	US	AA+	11.630,59	500.000,00	UF	PRICM	602,75	3,96%	6,38%	2020-04-26	2035-04-26	4.637,400	927	3,96%	6,38%	3.325,334	3.503,156	(177,822)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5206	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	106.678,16	4.000.000,00	UF	PRICM	627,20	4,00%	6,38%	2020-11-07	2035-04-26	4.637,400	927	4,00%	6,38%	4.533,027	4.533,027	(0,000)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5634	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	24.669,71	1.000.000,00	UF	PRICM	677,20	3,94%	7,00%	2020-11-07	2038-06-16	927,460	927	3,94%	7,00%	984,461	920,975	63,486	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5635	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	30.000.000,00	5.000.000,00	UF	PRICM	677,20	3,94%	7,00%	2020-11-07	2038-06-16	927,460	927	3,94%	7,00%	10.042,817	9.000,000	1.042,817	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5682	1	BANK OF AMERICA NA	US	AA+	54.843,42	2.250.000,00	UF	PRICM	671,50	4,24%	7,25%	2020-11-28	2034-04-05	2.086,785	927	4,24%	7,25%	2.230,477	2.160,880	69,597	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5683	1	BANK OF AMERICA NA	US	AA+	12.655,08	500.000,00	UF	PRICM	671,49	4,24%	7,25%	2020-11-28	2034-04-05	1.624,815	927	4,24%	7,25%	1.734,815	1.624,815	(0,000)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5684	1	BANK OF AMERICA NA	US	AA+	12.187,22	500.000,00	UF	PRICM	671,50	4,24%	7,25%	2020-11-28	2034-04-05	463,730	927	4,24%	7,25%	495,035	482,195	12,840	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5685	1	BANK OF AMERICA NA	US	AA+	12.187,22	500.000,00	UF	PRICM	671,50	4,24%	7,25%	2020-11-28	2034-04-05	463,730	927	4,24%	7,25%	495,035	482,195	12,840	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5686	1	BANK OF AMERICA NA	US	AA+	12.187,22	500.000,00	UF	PRICM	671,50	4,24%	7,25%	2020-11-28	2034-04-05	463,730	927	4,24%	7,25%	495,035	482,195	12,840	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5687	1	BANK OF AMERICA NA	US	AA+	12.187,22	500.000,00	UF	PRICM	671,50	4,24%	7,25%	2020-11-28	2034-04-05	463,730	927	4,24%	7,25%	495,035	482,195	12,840	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5688	1	BANK OF AMERICA NA	US	AA+	12.187,22	500.000,00	UF	PRICM	671,50	4,24%	7,25%	2020-11-28	2034-04-05	463,730	927	4,24%	7,25%	495,035	482,195	12,840	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5689	1	BANK OF AMERICA NA	US	AA+	12.187,22	500.000,00	UF	PRICM	671,50	4,24%	7,25%	2020-11-28	2034-04-05	463,730	927	4,24%	7,25%	495,035	482,195	12,840	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5690	1	BANK OF AMERICA NA	US	AA+	12.187,22	500.000,00	UF	PRICM	671,50	4,24%	7,25%	2020-11-28	2034-04-05	463,730	927	4,24%	7,25%	495,035	482,195	12,840	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5691	1	BANK OF AMERICA NA	US	AA+	12.187,22	500.000,00	UF	PRICM	671,50	4,24%	7,25%	2020-11-28	2034-04-05	463,730	927	4,24%	7,25%	495,035	482,195	12,840	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5692	1	BANK OF AMERICA NA	US	AA+	12.187,22	500.000,00	UF	PRICM	671,50	4,24%	7,25%	2020-11-28	2034-04-05	463,730	927	4,24%	7,25%	495,035	482,195	12,840	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5693	1	BANK OF AMERICA NA	US	AA+	12.187,22	500.000,00	UF	PRICM	671,50	4,24%	7,										

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps, continuación

Objetivo del Contrato	Fecha Operación	Item Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN					CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN					INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN												
			Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Largo	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Largo	Moneda Posición Corta	Tipo de Cambio Contrato	Tasa Posición Largo	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo sujeto a la fecha de información	Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Largo	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Largo M\$	Valor Presente Posición Corta M\$	Valor Reasonable del Contrato Swap a la fecha de información M\$	Origen de la información M\$			
COBERTURA 2512	7360	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+		28.953,39		1.000.000,00	USD			798,50	2,80%	5,50%	2019-11-22	2036-04-29	927,460		2,80%	5,50%	1.542,802	948,800	204,800	BLOOMBERG	
COBERTURA 2512	7416	BANCO SANTANDER	CL	AAA		57.532,58	2.575.000,00	USD				632,09	4,00%	6,60%	2019-12-10	2045-02-12	2.388,230		927	4,00%	6,60%	2.304,332	2.409,001	85,874	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7417	BANCO SANTANDER	GB	A+		124.765,64	5.000.000,00	USD				631,78	4,00%	6,60%	2019-12-10	2045-02-12	1.797,215		927	4,00%	6,60%	1.723,588	1.802,819	63,946	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7418	BANCO SANTANDER	CL	AAA		164.025,76	7.345.000,00	USD				631,78	4,00%	6,60%	2019-12-10	2045-02-12	6.612,194		927	4,00%	6,60%	6.569,669	6.671,670	240,306	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7419	BANCO SANTANDER	CL	AAA		17.802,39	800.000,00	USD				631,78	4,00%	6,60%	2019-12-10	2045-02-12	741,990		927	4,00%	6,60%	735,551	746,446	26,173	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7420	BANCO SANTANDER	CL	AAA		40.216,95	1.800.000,00	USD				632,09	4,00%	6,60%	2019-12-10	2045-02-12	1.669,438		927	4,00%	6,60%	1.602,796	1.648,003	60,037	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7421	BANCO DE CHILE	CL	AAA		34.441.773,18		USD				775,00	2,80%	5,00%	2019-01-16	2023-11-15	3.102,107		927	2,80%	5,00%	3.790,989	3.252,360	371,275	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7422	BANCO SANTANDER	CL	AAA		1.455.096,11	5.879.896,11	USD				707,95	3,18%	5,00%	2019-05-15	2025-05-15	4.531,181		927	3,18%	5,00%	5.046,744	5.506,404	424,826	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7423	BANCO SANTANDER	CL	AAA		117.236,37	5.019.252,78	USD				661,59	3,28%	5,00%	2019-01-16	2032-11-15	4.655,156		927	3,28%	5,00%	4.728,231	4.743,734	243,235	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7424	BANCO SANTANDER	CL	AAA		107.556,61	4.300.000,00	USD				712,28	2,15%	5,00%	2019-01-16	2044-05-15	3.988,078		927	5,00%	5,00%	4.185,781	4.002,623	307,349	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7425	J.P. MORGAN CHASE CO	US	A+		136.505,64	5.000.000,00	USD				773,75	2,71%	5,00%	2019-01-23	2030-05-15	4.637,300		927	5,00%	5,00%	4.495,799	4.723,980	962,015	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7709	GOLDMAN SACHS	GB	A+		220.762,43	7.700.000,00	USD				858,00	2,21%	6,70%	2019-01-27	2042-01-29	7.187,815		927	2,21%	6,70%	8.882,436	7.202,414	257,988	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7724	GOLDMAN SACHS	GB	A+		124.765,64	5.000.000,00	USD				774,00	2,11%	5,15%	2019-01-27	2042-01-29	4.637,300		927	5,15%	5,15%	5.388,444	4.627,450	381,452	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7725	GOLDMAN SACHS	GB	A+		80.809,38	3.000.000,00	USD				774,00	2,11%	5,15%	2019-01-27	2042-01-29	2.782,388		927	2,11%	5,15%	3.233,066	2.866,458	348,991	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7880	GOLDMAN SACHS CO BUYS	US	BBB+		53.500,21	2.000.000,00	USD				774,00	2,11%	5,15%	2019-01-27	2042-01-29	1.854,002		927	5,15%	5,15%	2.155,377	1.810,972	161,661	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7882	J.P. MORGAN SACHS CO BUYS	GB	A+		849.610,00		USD				771,75	2,40%	4,68%	2019-11-24	2030-10-30	784,301		927	2,40%	4,68%	907,173	789,275	128,075	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7882	SCOTIABANK	CL	AAA		15.527,41	587.516,87	USD				766,00	2,40%	4,68%	2019-11-24	2030-10-30	545,269		927	2,40%	4,68%	625,024	555,877	90,400	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7912	GOLDMAN SACHS	GB	A+		186.157,48		USD				774,00	4,00%	6,00%	2019-12-15	2030-07-27	5.739,586		927	4,00%	6,00%	6.265,494	5.709,800	761,394	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7940	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+		14.974,35	612.541,67	USD				710,50	2,44%	4,49%	2019-01-07	2030-11-02	568,108		927	2,44%	4,49%	602,582	578,022	46,100	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7946	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+		15.024,62	612.423,61	USD				713,00	2,44%	4,49%	2019-01-08	2031-04-30	567,998		927	2,44%	4,49%	604,608	579,625	48,284	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7946	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+		18.029,95	714.000,00	USD				713,00	2,44%	4,49%	2019-01-08	2031-04-30	681,590		927	2,44%	4,49%	725,623	694,120	57,960	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7950	GOLDMAN SACHS	GB	A+		266.938,26	10.673.742,58	USD				728,00	2,12%	5,20%	2019-01-27	2043-02-22	9.809,489		927	2,12%	5,20%	10.060,403	9.431,606	833,416	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7950	GOLDMAN SACHS	GB	A+		966.938,26	10.673.742,58	USD				728,00	2,12%	5,20%	2019-01-27	2043-02-22	9.809,489		927	2,12%	5,20%	10.060,403	9.431,606	833,416	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7962	GOLDMAN SACHS	GB	A+		139.572,11	5.700.000,00	USD				713,00	2,73%	5,00%	2019-01-16	2033-11-15	5.286,522		927	2,73%	5,00%	5.617,414	5.385,138	529,365	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8034	SCOTIABANK	CL	AAA		146.381,28	5.890.541,07	USD				713,00	3,60%	5,00%	2019-01-16	2031-01-30	5.443,245		927	3,60%	5,00%	5.848,794	5.516,485	500,888	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8049	SCOTIABANK	CL	AAA		34.654,12	1.399.388,79	USD				750,40	2,89%	4,62%	2019-01-17	2031-01-02	1.292,312		927	2,89%	4,62%	1.394,194	1.316,765	111,081	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8078	GOLDMAN SACHS	GB	A+		52.277,72	2.158.701,00	USD				712,00	2,61%	5,44%	2019-01-09	2031-03-15	2.102,881		927	5,44%	5,44%	2.401,812	2.018,873	180,871	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8081	GOLDMAN SACHS	GB	A+		52.270,08	2.177.348,00	USD				712,00	2,61%	5,40%	2019-01-09	2031-03-15	2.019,248		927	2,61%	5,40%	2.119,878	2.006,024	132,440	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8108	DEUTSCHE BANK LONDON	DE	A+		664.158,42	336.299.478,00	EUR				54,12	4,10%	6,70%	2019-01-09	2044-02-15	34.151,212		927	4,10%	6,70%	34.617,704	33.912,702	1.000,000	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8110	GOLDMAN SACHS	GB	A+		10.020,12	111.008.636,00	USD				58,19	4,36%	6,70%	2019-01-09	2044-02-15	112.251,38		927	4,36%	6,70%	113.770,044	113.771,399	1.000,000	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8153	BANCO SANTANDER	CL	AAA		14.600,20	609.560,00	USD				710,00	3,00%	5,00%	2019-01-16	2031-01-30	565,320		927	3,00%	5,00%	580,320	560,320	0,000	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8156	BANCO SANTANDER	CL	AAA		29.522,49	1.232.384,71	USD				708,00	3,70%	5,64%	2019-01-13	2031-01-30	1.142,988		927	3,70%	5,64%	1.188,836	1.153,625	86,100	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8160	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+		64.754,00	2.710.898,12	USD				707,11	2,99%	4,69%	2019-01-07	2031-01-15	2.554,498		927	2,99%	4,69%	2.625,085	2.500,454	124,636	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8166	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+		97.231,88	4.069.925,03	USD				707,11	2,98%	4,68%	2019-01-07	2031-01-15	3.874,669		927	2,98%	4,68%	3.878,666	3.781,072	80,205	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8167	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+		83.340,77	3.480.472,20	USD				707,11	3,00%	4,70%	2019-01-07	2031-01-15	3.228,003		927	3,00%	4,70%	3.326,930	3.224,252	262,723	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8169	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+		49.009,12	1.989.631,17	USD				707,11	2,98%	4,68%	2019-01-07	2031-01-15	1.780,410		927	2,98%	4,68%	1.890,414	1.794,912	143,171	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8169	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+		33.270,58	1.892.637,68	USD				707,11	2,97%	4,67%	2019-01-07	2031-01-15	1.291,616		927	2,97%	4,67%	1.327,189	1.294,105	106,956	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8212	DEUTSCHE BANK LONDON	DE	A+		1.400.000,00	3.100,00	EUR				54,12	4,30%	6,70%	2019-01-09	2044-02-15	1.669,438		927	4,30%	6,70%	1.774,508	1.670,076	129,766	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8242	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+		138.641,95	5.410.000,00	USD				762,50	5,81%	9,25%	2019-01-07	2028-04-01	5.017,559		927	5,81%	9,25%	5.683,291	5.248,303	543,675	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8274	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+		126.456,28	5.000.000,00	USD				762,50	2,14%	4,50%	2019-01-28	2031-01-14	4.637,300		927	2,14%	4,50%	5.123,123	4.646,489	558,300	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8279	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+		128.651,68	5.000.000,00	USD				760,60	2,96%	5,00%	2019-01-28	2035-05-02	4.637,300		927	2,96%	5,00%	5.187,998	4.741,909	537,601	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8274	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+		128.651,68	5.000.000,00	USD				760,60	2,03%	4,50%	2019-01-28	2035-05-02	4.637,300		927	4,50%	5,130,300	4.646,489	537,601	BLOOMBERG	
COBERTURA 251																									

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps, continuación

Objetivo del Contrato	Folio Operación	Item Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN				CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN				INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN				Tasa Mercado Posición Larga	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Larga M\$	Valor Presente Posición Corta M\$	Valor Reasonable del Contrato Swap a la Fecha de Información M\$	Origen de la Información M\$	
			Nombre	Nacionalidad	Moneda Posición Larga	Moneda Posición Corta	Tipo de Contrato	Tasa Posición Larga	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información	Tipo de Cambio Mercado								
COBERTURA 1512	9889	3 BANCO DE CHILE	CL	AAA	145.901,71	6.139.806,00	USD	PRICM	857,80	2,42%	4,24%	2023-03-04	2033-03-01	5.694.424	927	2,42%	4,24%	5.824.232	5.713.596	413.374	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9900	1 SCOTIABANK	CL	AAA	145.170,94	6.139.806,00	USD	PRICM	855,50	2,42%	4,24%	2023-03-04	2033-03-01	5.694.424	927	2,42%	4,24%	5.795.048	5.713.631	381.790	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9901	2 ZAROVIA	CL	AAA	145.170,94	6.139.806,00	USD	PRICM	855,50	2,42%	4,24%	2023-03-04	2033-03-01	5.694.424	927	2,42%	4,24%	5.795.048	5.713.631	381.790	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9908	1 MARILAYS BANK PLC	GB	A+	688.547,38	27.850.000,00	USD	PRICM	854,11	2,28%	3,99%	2023-08-29	2033-07-23	25.830.273	927	2,28%	3,99%	26.345.302	26.016.157	1.880.904	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9910	1 ZAROVIA	CL	AAA	377.113,62	30.000.000,00	USD	PRICM	856,50	3,00%	4,75%	2023-02-07	2033-02-07	9.174.602	927	3,00%	4,75%	9.487.875	9.336.062	601.508	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9701	1 SCOTIABANK	CL	AAA	221.200,69	9.903.666,67	USD	PRICM	858,80	2,94%	4,73%	2023-08-29	2033-05-02	8.628.779	927	2,94%	4,73%	8.919.312	8.795.961	625.763	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9706	1 SCOTIABANK	CL	AAA	23.481,29	1.000.000,00	USD	PRICM	855,50	2,82%	4,69%	2023-03-04	2033-03-01	937.466	927	2,82%	4,69%	948.638	935.684	62.136	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9705	1 DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A	688.688,77	2.500.000,00	USD	PRICM	880,15	0,98%	2,69%	2023-09-14	2031-09-11	2.018.600	927	0,98%	2,69%	2.428.550	2.321.905	207.626	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9707	1 DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A	24.409,79	1.000.000,00	USD	PRICM	880,15	0,93%	2,69%	2023-09-14	2031-09-11	927.460	927	0,93%	2,69%	973.811	928.762	183.229	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9707	1 DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A	36.792,81	1.000.000,00	USD	PRICM	887,40	0,94%	2,69%	2023-09-14	2031-09-11	1.391.126	927	0,94%	2,69%	1.467.877	1.393.143	112.867	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9708	1 DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A	122.924,28	5.000.000,00	USD	PRICM	887,40	0,94%	2,69%	2023-09-14	2031-09-11	463.750	927	0,94%	2,69%	489.202	464.385	44.295	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9799	1 BANCO SANTANDER	CL	AAA	122.518,40	5.000.000,00	USD	PRICM	888,50	4,00%	7,00%	2023-09-14	2047-03-16	4.837.300	927	4,00%	7,00%	4.888.102	4.648.728	895.165	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9799	1 BANCO SANTANDER	CL	AAA	24.503,68	1.000.000,00	USD	PRICM	888,50	4,00%	7,00%	2023-09-14	2047-03-16	927.460	927	4,00%	7,00%	977.638	929.746	139.071	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9771	1 BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	102.234,49	6.912.620,00	USD	PRICM	890,20	2,03%	4,10%	2023-09-14	2034-03-15	6.114.280	927	2,03%	4,10%	6.516.112	6.297.634	567.838	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9772	1 BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	6.162.174,75	6.162.174,75	USD	PRICM	890,20	2,03%	4,10%	2023-09-15	2034-03-15	6.114.280	927	2,03%	4,10%	6.516.112	6.297.634	567.838	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9773	1 BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	20.550.925,18	20.550.925,18	USD	PRICM	882,20	2,19%	4,10%	2023-09-15	2034-03-15	9.321.811	927	2,19%	4,10%	9.769.468	9.337.478	853.999	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9774	1 BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	76.150,82	3.124.209,99	USD	PRICM	882,20	2,19%	4,11%	2023-09-15	2034-03-15	2.897.580	927	2,19%	4,11%	3.036.717	2.902.445	265.445	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9802	1 BANCO SANTANDER	CL	AAA	108.526,76	6.792.827,78	USD	PRICM	898,00	2,75%	5,43%	2023-09-29	2038-07-30	6.100.369	927	2,75%	5,43%	6.745.023	6.358.630	344.524	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9900	1 BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	75.526,71	3.000.000,00	USD	PRICM	919,70	0,88%	2,69%	2023-10-25	2031-03-11	2.782.380	927	0,88%	2,69%	3.026.457	2.786.286	301.148	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9903	1 BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	76.338,88	3.000.000,00	USD	PRICM	924,98	0,88%	2,69%	2023-10-26	2031-03-11	2.782.380	927	0,88%	2,69%	3.042.885	2.786.286	366.488	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9904	1 BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	18.666,86	1.000.000,00	USD	PRICM	922,40	0,88%	2,69%	2023-10-26	2031-03-11	1.301.106	927	0,88%	2,69%	1.517.100	1.301.106	176.892	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9905	1 BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	115.164,48	4.500.000,00	USD	PRICM	930,20	3,61%	5,63%	2023-10-26	2032-03-13	4.173.570	927	3,61%	5,63%	4.651.207	4.262.534	635.431	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9906	1 BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	81.227,49	2.500.000,00	USD	PRICM	930,20	3,61%	5,63%	2023-10-26	2032-03-13	2.184.606	927	3,61%	5,63%	2.476.956	2.374.835	218.198	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9909	1 SCOTIABANK	CL	AAA	118.784,74	5.000.000,00	USD	PRICM	871,45	3,01%	5,95%	2023-12-18	2034-01-08	4.637.900	927	3,01%	5,95%	4.774.972	4.700.000	292.513	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9910	1 SCOTIABANK	CL	AAA	71.171,69	3.000.000,00	USD	PRICM	870,80	3,01%	5,95%	2023-12-18	2034-01-08	2.782.380	927	3,01%	5,95%	2.862.844	2.801.048	177.971	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10005	1 BANCO DE CHILE	CL	AAA	383.125,71	30.000.000,00	EUR	PRICM	1.039,26	3,00%	4,63%	2023-12-11	2034-04-01	30.710.900	1.071	3,00%	4,63%	31.613.528	31.121.500	338.548	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10031	1 SCOTIABANK	CL	AAA	98.356,72	4.085.000,00	USD	PRICM	1.085,12	1,48%	3,15%	2023-12-17	2032-01-10	3.788.674	927	1,48%	3,15%	3.920.027	3.812.074	312.239	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10048	1 BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	74.104,48	3.000.000,00	USD	PRICM	930,20	4,40%	6,22%	2023-05-15	2032-05-15	2.782.380	927	4,40%	6,22%	2.990.128	2.832.468	324.534	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10049	1 BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	73.941,67	3.000.000,00	USD	PRICM	930,20	4,37%	6,22%	2023-05-11	2032-05-15	2.782.380	927	4,37%	6,22%	2.983.311	2.832.468	345.027	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1 BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	3.000.000,00	3.000.000,00	USD	PRICM	930,20	4,37%	6,22%	2023-05-11	2032-05-15	2.782.380	927	4,37%	6,22%	2.983.311	2.832.468	345.027	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10051	1 BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	24.652,65	1.000.000,00	USD	PRICM	930,20	4,30%	6,22%	2023-05-16	2032-05-15	927.460	927	4,30%	6,22%	994.597	944.156	124.018	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10052	1 BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	78.824,30	3.000.000,00	USD	PRICM	930,40	4,30%	6,22%	2023-05-16	2032-05-15	2.782.380	927	4,30%	6,22%	3.018.058	2.832.468	365.889	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10053	1 MORGAN STANLEY	US	A	405.998,80	4.000.000,00	USD	PRICM	920,40	4,40%	6,22%	2023-05-16	2032-05-15	4.264.910	927	4,40%	6,22%	4.566.312	4.266.312	266.179	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10112	1 DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A	36.811,24	13.841.468,19	USD	PRICM	960,00	2,10%	4,02%	2024-03-24	2034-03-23	12.837.399	927	2,10%	4,02%	14.473.035	12.932.425	2.241.304	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10132	1 DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A	366.402,00	14.817.000,00	USD	PRICM	960,00	2,10%	4,02%	2024-03-24	2034-03-23	13.000.207	927	2,10%	4,02%	15.000.243	13.000.243	2.469.611	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10206	1 BANCO SANTANDER	CL	AAA	256.634,78	30.000.000,00	USD	PRICM	952,50	3,98%	7,13%	2024-04-09	2035-01-13	9.274.600	927	3,98%	7,13%	10.381.428	9.527.247	2.173.311	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10207	1 BANCO SANTANDER	CL	AAA	49.306,41	2.000.000,00	USD	PRICM	952,50	3,88%	7,13%	2024-04-09	2035-01-13	1.854.610	927	3,88%	7,13%	2.095.650	1.860.246	265.306	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10300	1 SCOTIABANK	CL	AAA	48.414,42	2.000.000,00	USD	PRICM	960,00	1,74%	3,60%	2023-01-12	2023-01-12	1.854.502	927	1,74%	3,60%	1.981.385	1.869.306	147.117	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10310	1 J P MORGAN CHASE CO	US	A+	1.500.000,00	1.500.000,00	USD	PRICM	960,00	1,79%	3,60%	2023-01-12	2023-01-12	1.791.158	927	1,79%	3,60%	1.979.458	1.869.306	137.898	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10311	1 J P MORGAN CHASE CO	US	A+	36.845,94	1.500.000,00	USD	PRICM	919,50	1,79%	3,60%	2023-01-12	2023-01-12	1.391.100	927	1,79%	3,60%	1.473.612	1.401.939	135.512	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10314	1 BEVIA ESPAÑA	ES	A-	48.642,40	2.000.000,00	USD	PRICM	911,00	1,79%	3,60%	2023-01-12	2023-01-12	1.854.502	927	1,79%	3,60%	1.979.458	1.900.991	201.644	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10315	1 MORGAN STANLEY	US	A	60.640,31	2.000.000,00	USD	PRICM	919,50	1,79%	3,60%	2023-01-12	2023-01-12	1.791.158	927	1,79%	3,60%	1.979.458	1.784.010	150.647	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10316	1 CITIBANK NA	US	A+	101.476,85	4.538.161,11	USD	PRICM	839,48	2,22%	4,54%	2024-06-25	2033-01-29	4.209.148	1.071	2,22%	4,54%	4.057.947	4.043.857	112.564	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10317	1 MORGAN STANLEY	US	A	123.965,22	5.000.000,00	USD	PRICM	931,24	1,91%	4,18%	2024-06-27	2033-01-29	4.837.140	1.071	1,91%	4,				

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps, continuación

Objetivo del Contrato	Folio Operación	Item Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN										INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN									
			Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Larga	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Larga	Moneda Posición Corta	Tipo de Cambio Contrato	Tasa Posición Larga	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información	Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Larga	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Larga M\$	Valor Presente Posición Corta M\$	Valor Razorable del Contrato Swap a la Fecha de Información M\$	Origen de la Información M\$			
COBERTURA 2522	100835	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	47.807,55	2.000.000,00	UF	FROM	926,00	4,16%	6,45%	2025-03-06	2034-03-05	1.854.920	927	4,16%	6,45%	1.909.981	1.862.818	119.157	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	100836	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	31.074,93	1.300.000,00	UF	FROM	926,00	4,14%	6,45%	2025-03-06	2034-03-05	1.205.698	927	4,14%	6,45%	1.241.478	1.210.832	75.542	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	100837	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	47.652,67	2.000.000,00	UF	FROM	926,00	4,08%	6,45%	2025-03-06	2034-03-05	1.854.920	927	4,08%	6,45%	1.903.700	1.862.818	99.924	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	100838	1	BBVA ESPAÑA	ES	A-	128.779,66	5.000.000,00	UF	EUR	997,75	3,90%	5,13%	2025-03-06	2037-05-04	5.355.450	1.071	3,90%	5,13%	5.311.008	5.603.290	(121.295)	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	100841	1	SCOTTABANK	CL	AAA	62.203,09	2.600.000,00	UF	FROM	928,00	4,15%	6,45%	2025-03-10	2034-03-05	2.411.398	927	4,15%	6,45%	2.485.088	2.421.664	155.577	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	100850	1	SCOTTABANK	CL	AAA	138.235,21	5.000.000,00	UF	FROM	928,00	3,63%	5,63%	2025-03-10	2037-05-04	4.637.346	927	3,63%	5,63%	4.773.946	4.738.149	205.548	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	100851	1	BBVA ESPAÑA	ES	A-	256.475,89	10.000.000,00	UF	EUR	996,00	4,11%	5,13%	2025-03-19	2037-05-04	10.597.877	1.071	4,11%	5,13%	10.597.877	11.206.579	(80.992)	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	100856	1	BARCLAYS BANK PLC	GB	A+	51.029,20	2.138.000,00	UF	FROM	927,00	2,65%	4,60%	2025-03-20	2023-01-20	1.982.909	927	2,65%	4,60%	2.043.506	2.000.484	130.669	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	100857	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	238.415,78	10.000.000,00	UF	FROM	926,00	1,38%	3,23%	2025-03-20	2023-08-22	9.234.660	927	1,38%	3,23%	9.546.640	9.380.935	586.635	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	100928	1	CITIBANK N.A.	US	A+	241.456,35	10.000.000,00	UF	FROM	944,60	6,32%	9,00%	2025-06-12	2039-05-12	9.274.660	927	6,32%	9,00%	9.850.016	9.593.341	720.735	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	100989	1	BANCO ITALY CHILE	CL	AAA	137.528,21	5.750.000,00	UF	FROM	938,00	3,84%	6,18%	2025-06-11	2032-05-05	5.332.895	927	3,84%	6,18%	5.563.956	5.465.149	271.626	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	100995	1	BANK OF AMERICA N.A.	US	A+	102.600,48	4.300.000,00	UF	FROM	935,75	3,88%	6,18%	2025-06-11	2034-06-23	3.988.078	927	3,88%	6,18%	4.130.209	4.053.334	235.438	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	100996	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	71.753,85	3.000.000,00	UF	FROM	938,00	4,10%	6,18%	2025-06-11	2034-06-23	2.782.385	927	4,10%	6,44%	2.879.038	2.833.290	182.418	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	100997	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	71.753,85	3.000.000,00	UF	FROM	938,00	3,23%	5,50%	2025-06-11	2034-06-10	2.782.385	927	3,23%	5,50%	2.863.668	2.790.457	161.444	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	110001	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	213.381,89	9.000.000,00	UF	FROM	929,00	4,11%	6,44%	2025-06-12	2034-03-26	8.347.140	927	4,11%	6,44%	8.553.750	8.439.871	447.579	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	110002	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	133.561,87	5.000.000,00	UF	FROM	930,00	3,81%	6,18%	2025-06-12	2034-03-26	4.637.300	927	3,81%	6,18%	4.742.154	4.661.564	225.759	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	110008	1	SCOTTABANK	CL	AAA	88.629,17	3.710.000,00	UF	FROM	937,00	3,89%	6,18%	2025-06-13	2033-06-23	3.440.877	927	3,89%	6,18%	3.567.953	3.497.179	190.770	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	110009	1	BANCO ITALY CHILE	CL	AAA	71.137,12	3.000.000,00	UF	FROM	930,00	3,26%	5,50%	2025-06-12	2034-06-10	2.782.385	927	3,26%	5,50%	2.839.097	2.790.457	140.103	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	110015	1	CITIBANK N.A.	US	A+	48.088,86	2.000.000,00	UF	FROM	941,40	3,94%	6,18%	2025-06-18	2033-06-23	1.854.920	927	3,94%	6,18%	1.936.107	1.885.264	135.392	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	110018	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	143.154,20	6.000.000,00	UF	FROM	936,50	3,99%	6,18%	2025-06-24	2032-05-05	5.564.760	927	3,99%	6,18%	5.794.948	5.702.764	320.602	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	110040	1	SCOTTABANK	CL	AAA	23.846,30	1.000.000,00	UF	FROM	936,00	3,97%	6,18%	2025-06-24	2034-06-26	927.460	927	3,97%	6,18%	953.521	932.633	63.266	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	110041	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	23.844,70	1.000.000,00	UF	FROM	936,00	3,99%	6,18%	2025-06-25	2034-06-26	927.460	927	3,99%	6,18%	953.475	932.633	64.605	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	110042	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	23.844,70	1.000.000,00	UF	FROM	936,00	3,99%	6,18%	2025-06-25	2034-06-26	927.460	927	3,99%	6,18%	953.475	932.633	64.605	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	110043	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	40.443,99	1.700.000,00	UF	FROM	934,00	4,07%	6,18%	2025-06-27	2034-06-26	1.576.682	927	4,07%	6,18%	1.617.347	1.586.476	115.440	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	110046	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	35.330,25	1.500.000,00	UF	FROM	925,00	6,56%	8,75%	2025-07-02	2029-05-08	1.391.150	927	6,56%	8,75%	1.420.393	1.408.715	62.234	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	111004	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	123.758,78	5.000.000,00	UF	FROM	970,00	4,24%	6,70%	2025-07-29	2037-02-25	4.637.300	927	4,24%	6,70%	4.950.851	4.666.945	531.272	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	111005	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	123.886,36	5.000.000,00	UF	FROM	971,00	4,27%	6,70%	2025-07-29	2037-02-25	4.637.300	927	4,27%	6,70%	4.956.070	4.666.945	533.081	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	111006	1	BANCO SANTANDER ESPANA	ES	A	428.004,48	15.000.000,00	UF	EUR	1.118,02	3,87%	4,82%	2025-07-31	2039-05-15	16.066.330	1.071	3,87%	4,82%	17.081.406	20.791.202	(3.158.961)	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	111048	1	BANCO SANTANDER ESPANA	ES	A	141.999,27	5.000.000,00	UF	EUR	1.114,28	3,85%	4,82%	2025-08-18	2039-05-15	5.355.450	1.071	3,85%	4,82%	5.666.451	6.930.401	(1.112.139)	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	111157	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	21.398,68	867.000,00	UF	FROM	960,50	2,45%	4,50%	2025-08-22	2035-03-14	884.148	927	2,45%	4,50%	895.481	885.693	82.468	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	111168	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	24.487,49	1.000.000,00	UF	FROM	963,00	2,44%	4,50%	2025-08-26	2035-03-14	927.460	927	2,44%	4,50%	976.671	929.287	85.889	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	111173	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	40.452,88	1.640.000,00	UF	FROM	972,00	2,45%	4,50%	2025-09-02	2035-03-14	1.531.034	927	2,45%	4,50%	1.633.452	1.524.031	154.960	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	111178	1	BANCO ITALY CHILE	CL	AAA	73.897,66	3.000.000,00	UF	FROM	968,12	3,39%	5,63%	2025-09-03	2035-09-09	2.782.385	927	3,39%	5,63%	2.941.793	2.791.063	273.644	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	111183	1	BANCO ITALY CHILE	CL	AAA	61.200,51	2.500.000,00	UF	FROM	965,50	2,49%	4,50%	2025-09-05	2035-09-14	2.318.650	927	2,49%	4,50%	2.441.011	2.323.218	224.450	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	111189	1	BANCO ITALY CHILE	CL	AAA	222.927,32	9.100.000,00	UF	FROM	967,30	5,68%	8,25%	2025-09-09	2037-01-23	8.439.886	927	5,68%	8,25%	8.874.554	8.567.357	965.488	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	111195	1	BANCO ITALY CHILE	CL	AAA	45.677,73	1.870.000,00	UF	FROM	964,50	5,20%	7,50%	2025-09-10	2034-12-12	1.734.350	927	5,20%	7,50%	1.824.646	1.740.826	189.104	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	111197	1	BANCO ITALY CHILE	CL	AAA	72.041,36	3.000.000,00	UF	FROM	948,30	5,22%	7,50%	2025-09-15	2034-12-12	2.782.385	927	5,22%	7,50%	2.877.731	2.793.770	277.515	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	112065	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	143.116,48	6.000.000,00	UF	FROM	945,00	5,18%	7,50%	2025-11-04	2034-12-12	5.564.760	927	5,18%	7,50%	5.736.763	5.585.539	386.476	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	112176	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	117.042,88	5.000.000,00	UF	FROM	928,00	4,59%	6,78%	2025-11-19	2035-07-13	4.637.300	927	4,59%	6,78%	4.708.556	4.703.621	243.672	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	112177	1	MORGAN STANLEY	US	A-	46.817,15	2.000.000,00	UF	FROM	928,00	5,21%	7,50%	2025-11-18	2034-12-12	1.854.920	927	5,21%	7,50%	1.878.138	1.864.863	86.577	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	112178	1	MORGAN STANLEY	US	A-	35.075,03	1.500.000,00	UF	FROM	927,00	4,57%	6,78%	2025-11-18	2035-07-13	1.391.150	927	4,57%	6,78%	1.479.886	1.535.935	69.262	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	112179	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	47.018,95	2.000.000,00	UF	FROM	932,00	5,18%	7,50%	2025-11-19	2034-12-12	1.854.920	927	5,18%	7,50%	1.888.155	1.861.863	92.632	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	112180	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	34.592,74	1.400.000,00	UF	FROM	930,00	4,40%	7,50%	2025-11-21	2035-07-13	1.378.786	927	4,40%	7,50%	1.386.508	1.368.508	76.738	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	112182	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	47.271,20	2.000.000,00	UF	FROM	930,00	4,40%	7,50%	2025-11-21	2034-12-14	1.854.920	927	4,40%	7,50%	1.887.083	1.876.266	102.682	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	112320	1	BANCO ITALY CHILE	CL	AAA	216.479,52	9.980.000,00	UF	FROM	971,50	3,76%	5,99%	2025-10-27	2029-10-01	9.256.051	927	3,76%	5,99%	8.786.409	9.529.546	(483.711)	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	113321	1	BANCO ITALY CHILE	CL	AAA	216.678,75	1.000.000,00	UF	FROM	861,00	5,20%	7,50%	2025-03-27	2029-03-27	927.460	927	5,20%	7,50%	869.863	908.923	(48.130)	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	113322	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	860.500,00	4.000.000,00	UF	FROM	43.384	5,33%	7,50%	2025-03-23	2029-03-23	1.854.920	927	5,33%	7,50%	1.977.850	1.861.864	115.986	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	113348	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	43.584,02	2.000.000,00	UF	FROM	856,50	5,23%	7,50%	2025-03-23	2034-12-12	1.854.920	927	5,23%	7,50%	1.741.082	1.861.864	(67.859)	BIOMERGEN			
COBERTURA 2522	113349	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	41.940,62	1.925.000,00	UF	FROM	866,50	5,33%														

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps, continuación

El detalle de los contratos de Swap al 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

Objetivo del Contrato	Folio Operación	Item Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN				CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN				INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN											
			Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Largo	Nominales Posición Corta	Morosa Posición Largo	Morosa Posición Corta	Tipo de Cambio Contrato	Tasa Posición Largo	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo sujeto a la fecha de información	Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Largo	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Largo M\$	Valor Presente Posición Corta M\$	Valor Residual del Contrato Seme a la Fecha de Información M\$	Origen de la información M\$
COBERTURA 3332	1024	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	64.753,05	3.000.000,00	UF	PRIMA	471,60	4,44%	6,22%	2020-01-06	2026-12-15	2.721.390	9007	4,44%	6,22%	324.387	341.621	(18.579)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	1766	3	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	42.000,00	2.000.000,00	UF	PRIMA	474,20	6,50%	7,88%	2020-02-01	2026-02-01	1.814.208	9009	6,50%	7,88%	3.774.838	3.873.322	(190.735)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	1766	3	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	46.888,32	2.200.000,00	UF	PRIMA	474,20	6,50%	7,88%	2020-02-01	2027-02-01	2.022.000	9007	6,50%	7,88%	1.932.044	2.088.754	(174.732)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	2138	3	GOLDMAN SACHS	GB	A+	12.000,00	1.000.000,00	UF	PRIMA	500,17	4,50%	7,88%	2020-03-02	2026-03-02	907.138	9007	4,50%	7,88%	907.138	925.276	(10.341)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	2138	3	GOLDMAN SACHS	GB	A+	86.781,21	4.000.000,00	UF	PRIMA	500,17	4,62%	7,88%	2020-03-02	2026-03-02	1.828.520	9007	4,62%	7,88%	1.828.520	1.901.630	(203.363)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	2513	3	ICBC JP MORGAN CHASE	CL	AAA	285.451,21	5.000.000,00	UF	PRIMA	500,00	3,39%	7,50%	2020-07-18	2026-07-18	4.328.608	9007	3,39%	7,50%	4.402.830	4.538.638	(130.428)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	2513	3	ICBC JP MORGAN CHASE	CL	AAA	115.449,58	5.000.000,00	UF	PRIMA	502,00	4,39%	6,38%	2024-05-26	2028-05-26	4.330.650	9009	4,39%	6,38%	3.300.030	3.089.740	66.696	BLOMBERG
COBERTURA 3332	2526	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	2.032,40	1.000.000,00	UF	PRIMA	570,50	3,59%	6,38%	2020-07-31	2027-07-31	907.138	9007	3,59%	6,38%	454.397	483.340	(26.943)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	2777	3	ICBC JP MORGAN CHASE	CL	AAA	64.858,00	3.500.000,00	UF	PRIMA	587,20	3,48%	6,63%	2024-10-15	2029-10-15	3.174.955	9007	3,48%	6,63%	1.611.899	1.522.890	127.342	BLOMBERG
COBERTURA 3332	3368	3	ICBC JP MORGAN CHASE	CL	AAA	307.784,00	5.000.000,00	UF	PRIMA	674,33	3,59%	6,63%	2025-10-19	2029-10-19	11.606.950	9007	3,59%	6,63%	7.542.705	6.527.207	1.139.520	BLOMBERG
COBERTURA 3332	3466	3	ICBC JP MORGAN CHASE	CL	AAA	37.623,00	3.500.000,00	UF	PRIMA	713,49	3,80%	7,50%	2020-07-27	2027-07-27	3.174.955	9007	3,80%	7,50%	1.591.689	1.468.528	120.538	BLOMBERG
COBERTURA 3332	3887	3	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	47.498,44	2.000.000,00	UF	PRIMA	620,13	5,00%	7,50%	2020-07-22	2025-07-22	1.814.260	9007	5,00%	7,50%	1.928.000	1.872.586	(40.246)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	4003	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	177.623,00	7.000.000,00	UF	PRIMA	621,26	2,81%	4,38%	2020-07-08	2026-07-08	6.340.030	9007	2,81%	4,38%	7.086.220	6.414.008	672.458	BLOMBERG
COBERTURA 3332	4003	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	20.022,29	3.000.000,00	UF	PRIMA	624,20	2,81%	4,38%	2020-07-08	2027-07-08	2.721.390	9007	2,81%	4,38%	1.038.213	2.747.140	(309.612)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	4050	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	248.497,60	10.000.000,00	UF	PRIMA	662,40	2,81%	4,38%	2020-07-08	2027-07-08	9.071.300	9007	2,81%	4,38%	9.934.209	8.847.285	1.086.924	BLOMBERG
COBERTURA 3332	4070	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	71.740,00	3.000.000,00	UF	PRIMA	680,00	4,49%	7,88%	2020-07-23	2026-07-23	2.721.390	9007	4,49%	7,88%	1.972.078	2.344.564	(372.486)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	4086	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	2.000,00	1.000.000,00	UF	PRIMA	673,50	2,80%	4,38%	2020-09-29	2026-09-29	1.814.260	9007	2,80%	4,38%	1.844.334	1.804.200	40.134	BLOMBERG
COBERTURA 3332	4481	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	473.000,00	2.000.000,00	UF	PRIMA	680,00	5,44%	7,88%	2020-08-25	2026-08-25	1.814.260	9007	5,44%	7,88%	1.959.788	1.851.421	108.363	BLOMBERG
COBERTURA 3332	4681	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	28.858,96	2.000.000,00	UF	PRIMA	673,50	2,80%	4,38%	2020-09-29	2026-09-29	1.814.260	9007	2,80%	4,38%	1.844.334	1.804.200	40.134	BLOMBERG
COBERTURA 3332	4748	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	70.207,14	3.000.000,00	UF	PRIMA	623,50	2,80%	4,38%	2020-09-22	2026-09-22	2.721.390	9007	2,80%	4,38%	2.808.800	2.751.203	57.597	BLOMBERG
COBERTURA 3332	4767	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	100.666,38	8.000.000,00	UF	PRIMA	635,15	3,18%	4,88%	2020-08-27	2026-08-27	7.257.040	9007	3,18%	4,88%	7.577.800	7.261.370	499.880	BLOMBERG
COBERTURA 3332	4803	3	GOLDMAN SACHS	GB	A+	34.248,56	4.000.000,00	UF	PRIMA	638,30	3,18%	5,50%	2020-10-05	2026-10-05	1.828.520	9007	3,18%	5,50%	1.796.964	3.772.193	(2.004)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	4803	3	GOLDMAN SACHS	GB	A+	70.688,47	3.000.000,00	UF	PRIMA	638,30	3,18%	5,50%	2020-10-05	2026-10-05	2.721.390	9007	3,18%	5,50%	2.849.974	2.791.448	58.526	BLOMBERG
COBERTURA 3332	4904	3	BANCO BCI	CL	AAA	11.817,00	500.000,00	UF	PRIMA	632,21	5,79%	7,00%	2020-08-10	2025-08-10	453.251	9007	5,79%	7,00%	462.795	403.864	68.930	BLOMBERG
COBERTURA 3332	4910	3	BANCO BCI	CL	AAA	94.607,78	4.000.000,00	UF	PRIMA	630,20	3,77%	5,50%	2020-11-11	2026-11-11	3.628.520	9007	3,77%	5,50%	3.785.399	3.661.052	230.020	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5108	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	1.129,79	500.000,00	UF	PRIMA	605,50	5,25%	7,25%	2020-08-05	2025-08-05	451.565	9007	5,25%	7,25%	451.565	461.365	(14.344)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5108	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	2.000.000,00	500.000,00	UF	PRIMA	605,50	5,25%	7,25%	2020-08-05	2025-08-05	1.814.260	9007	5,25%	7,25%	1.845.403	1.877.375	(31.972)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5205	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	168.420,95	7.500.000,00	UF	PRIMA	605,50	5,25%	7,25%	2020-08-05	2025-08-05	6.803.475	9007	5,25%	7,25%	7.177.857	6.929.482	(65.364)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5205	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	11.120,95	5.000.000,00	UF	PRIMA	602,75	3,95%	6,38%	2020-08-26	2026-08-26	3.174.955	9007	3,95%	6,38%	3.283.597	3.374.072	(151.517)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5205	3	BANCO DE AMERICA NA	US	A+	113.635,95	5.000.000,00	UF	PRIMA	602,75	3,95%	6,38%	2020-08-26	2026-08-26	3.174.955	9007	3,95%	6,38%	3.283.597	3.374.072	(151.517)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5205	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	98.670,81	4.000.000,00	UF	PRIMA	677,20	3,48%	7,00%	2020-08-10	2026-08-10	3.628.520	9007	3,48%	7,00%	3.960.000	3.741.495	218.521	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5205	3	BANCO DE AMERICA NA	US	A+	2.464,42	2.000.000,00	UF	PRIMA	671,50	3,48%	6,38%	2024-04-26	2029-04-26	2.721.390	9007	3,48%	6,38%	2.294.467	2.094.867	199.599	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5209	3	BANCO DE AMERICA NA	US	A+	42.655,98	1.700.000,00	UF	PRIMA	671,50	4,24%	7,25%	2020-08-05	2025-08-05	1.587.467	9007	4,24%	7,25%	1.711.823	1.654.854	25.967	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5209	3	BANCO DE AMERICA NA	US	A+	12.217,22	500.000,00	UF	PRIMA	671,50	4,24%	7,25%	2020-08-05	2025-08-05	453.565	9007	4,24%	7,25%	462.084	468.084	(6.000)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5811	3	BANCO DE AMERICA NA	US	A+	1.966.205,35	5.000.000,00	UF	PRIMA	671,50	4,24%	7,25%	2020-08-05	2025-08-05	4.330.650	9007	4,24%	7,25%	4.396.399	4.306.298	90.101	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5911	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	177.775,37	1.966.205,35	UF	PRIMA	669,80	2,41%	5,20%	2020-09-04	2027-09-04	1.783.654	9007	2,41%	5,20%	1.769.762	1.058.023	53.907	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5911	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	28.858,96	2.000.000,00	UF	PRIMA	673,50	2,41%	5,20%	2020-09-04	2027-09-04	1.783.654	9007	2,41%	5,20%	1.848.827	1.780.123	68.704	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5985	3	BANCO DE CHILE	CL	AAA	135.766,25	5.000.000,00	UF	EUR	748,50	4,50%	4,50%	2020-09-04	2026-09-04	5.332.000	1.067	4,50%	4,50%	5.518.387	5.576.306	(226.242)	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5985	3	BANCO DE CHILE	CL	AAA	49.027,28	2.000.000,00	UF	EUR	748,50	4,50%	4,50%	2020-09-04	2026-09-04	1.783.654	1.067	4,50%	4,50%	1.848.827	1.780.123	68.704	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5985	3	BANCO DE NOVA SCOTIA	CA	A+	89.784,84	4.000.000,00	UF	PRIMA	618,54	5,97%	8,25%	2020-09-11	2026-09-11	3.628.520	9007	5,97%	8,25%	3.860.805	3.761.792	99.013	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5985	3	BANCO DE NOVA SCOTIA	CA	A+	24.844,47	2.000.000,00	UF	PRIMA	618,54	5,97%	8,25%	2020-09-11	2026-09-11	1.814.260	9007	5,97%	8,25%	1.881.886	1.801.886	80.000	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5985	3	BANCO DE NOVA SCOTIA	CA	A+	247.273,90	30.000.000,00	UF	PRIMA	684,80	3,80%	5,50%	2020-08-07	2026-08-07	9.071.305	9007	3,80%	5,50%	9.871.397	9.351.700	519.697	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5985	3	BANCO DE NOVA SCOTIA	CA	A+	159.948,48	5.000.000,00	UF	EUR	754,70	4,48%	4,48%	2020-09-04	2026-09-04	5.332.000	1.067	4,48%	4,48%	5.578.818	5.514.757	277.888	BLOMBERG
COBERTURA 3332	5985	3	BANCO DE NOVA SCOTIA	CA	A+	135.948,48	5.000.000,00	UF	EUR	754,70	4,48%	4,48%	2020-09-04	2026-09-04	5.332.000	1.067	4,48%	4,48%	5.578.818	5.514.757	277.888	BLOMBERG

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps, continuación

Objetivo del Contrato	Folio Operación	Item Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN				CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN				INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN											
			Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Largo	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Largo	Moneda Posición Corta	Tipo de Cambio Contrato	Tasa Posición Largo	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo sujeto a la fecha de información	Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Largo	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Largo M\$	Valor Presente Posición Corta M\$	Valor Reasonable del Contrato Swap a la Fecha de Información M\$	Origen de la Información M\$
COBERTURA 2532	7385	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	28.353.39	1.000.000.00	UF	PRON	798.50	2,80%	5,50%	2023-12-10	2046-04-29	907.130	907	2,80%	5,50%	1.131.742	915.508	209.434	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7434	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	57.532.38	2.575.000.00	UF	PRON	632.09	4,00%	6,63%	2023-12-10	2045-03-12	2.335.860	907	4,00%	6,63%	3.202.616	2.394.961	1.930	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7435	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	1.937.000.00	1.937.000.00	UF	PRON	631.78	4,00%	6,63%	2023-12-10	2045-03-12	1.748.068	907	4,00%	6,63%	1.793.768	1.793.768	1.793	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7438	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	164.021.76	1.345.000.00	UF	PRON	631.78	4,00%	6,63%	2023-12-10	2045-03-12	1.662.870	907	4,00%	6,63%	6.614.696	6.831.452	6.689	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7439	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	17.863.36	1.800.000.00	UF	PRON	631.78	4,00%	6,63%	2023-12-10	2045-03-12	725.704	907	4,00%	6,63%	720.609	744.066	729	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7442	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	46.137.82	1.800.000.00	UF	PRON	632.09	4,00%	6,63%	2023-12-10	2045-03-12	1.632.484	907	4,00%	6,63%	1.622.179	1.624.146	2.746	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7467	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	94.171.82	3.441.773.33	UF	PRON	775.00	2,80%	5,00%	2023-05-16	2030-11-15	3.122.138	907	2,80%	5,00%	3.751.978	3.141.342	595.645	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7468	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	148.958.11	5.879.696.11	UF	PRON	707.85	3,18%	5,00%	2023-05-16	2045-03-15	5.333.449	907	3,18%	5,00%	5.367.264	5.367.662	5.367	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7469	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	117.238.37	5.019.252.78	UF	PRON	661.59	3,28%	5,00%	2023-05-16	2032-11-15	4.533.115	907	3,28%	5,00%	4.678.548	4.581.809	185.108	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7470	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	107.994.65	4.300.000.00	UF	PRON	712.28	2,51%	5,00%	2023-05-23	2044-03-15	3.900.659	907	2,51%	5,00%	4.300.348	4.034.813	222.861	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7471	1	J.P. MORGAN CHASE CO	US	AA-	136.551.60	1.000.000.00	UF	PRON	779.75	2,71%	5,00%	2023-05-23	2045-03-15	4.535.656	907	2,71%	5,00%	5.443.951	4.561.736	887.765	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7729	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	232.761.45	1.750.000.00	UF	PRON	838.00	2,21%	6,75%	2023-05-27	2042-09-19	7.088.257	907	2,21%	6,75%	8.824.661	7.162.427	(52.746)	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7724	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	136.762.65	5.000.000.00	UF	PRON	774.60	2,11%	5,15%	2023-06-04	2040-01-29	4.535.656	907	2,11%	5,15%	4.462.137	4.631.438	436.608	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7725	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	88.850.38	3.000.000.00	UF	PRON	774.60	2,11%	5,15%	2023-06-04	2040-01-29	2.721.399	907	2,11%	5,15%	3.240.796	2.780.057	255.617	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7726	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	5.906.25	2.000.000.00	UF	PRON	774.60	2,11%	5,15%	2023-06-04	2040-01-29	1.814.262	907	2,11%	5,15%	1.250.531	1.051.871	120.411	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7889	1	GOLDMAN SACHS CO BUYS	US	BBB+	9.394.81	352.445.83	UF	PRON	772.75	2,46%	4,88%	2023-11-24	2030-10-30	319.734	907	2,46%	4,88%	334.761	322.189	50.025	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7890	1	GOLDMAN SACHS CO BUYS	US	BBB+	22.545.47	845.693.09	UF	PRON	772.75	2,46%	4,88%	2023-11-24	2030-10-30	707.124	907	2,46%	4,88%	899.078	773.857	120.136	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7892	1	SCOTIABANK	CL	A+	15.527.41	587.926.67	UF	PRON	766.60	2,48%	4,88%	2023-11-26	2030-10-30	533.317	907	2,48%	4,88%	625.411	537.443	78.154	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7911	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	156.174.48	6.188.500.00	UF	PRON	734.00	4,00%	6,00%	2023-02-27	2031-03-14	6.613.774	907	4,00%	6,00%	6.909.770	5.758.022	358.991	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7945	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	14.974.35	612.541.07	UF	PRON	730.50	2,44%	4,49%	2022-01-07	2030-11-02	555.655	907	2,44%	4,49%	597.229	550.645	58.929	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7946	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	13.024.02	612.423.61	UF	PRON	713.00	2,44%	4,49%	2022-01-08	2031-10-30	555.655	907	2,44%	4,49%	599.131	550.674	37.657	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7947	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	18.024.52	714.908.33	UF	PRON	713.00	2,44%	4,49%	2022-01-08	2031-10-30	666.657	907	2,44%	4,49%	710.178	671.609	47.548	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7965	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	266.938.28	10.673.742.50	UF	PRON	738.00	2,52%	3,20%	2023-01-26	2043-06-22	9.682.472	907	2,52%	3,20%	9.960.088	9.017.279	977.811	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7966	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	266.938.28	10.673.742.50	UF	PRON	738.00	2,52%	3,20%	2023-01-26	2043-06-22	9.682.472	907	2,52%	3,20%	9.960.088	9.017.279	977.811	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	7982	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	139.572.11	5.700.000.00	UF	PRON	715.00	1,72%	5,00%	2023-02-16	2031-11-15	5.170.641	907	1,72%	5,00%	5.561.671	5.202.659	354.674	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8024	1	SCOTIABANK	CL	AAA	148.181.39	3.890.541.97	UF	PRON	723.50	3,60%	5,00%	2023-02-16	2031-10-31	5.343.487	907	3,60%	5,00%	5.884.166	4.974.538	330.814	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8032	1	SCOTIABANK	CL	AAA	139.654.15	1.395.388.75	UF	PRON	730.45	3,39%	4,62%	2023-02-17	2031-05-29	1.263.485	907	3,39%	4,62%	1.277.285	1.147.135	14.658	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8049	1	SCOTIABANK	CL	AAA	143.439.31	3.894.402.78	UF	PRON	714.95	3,60%	5,00%	2023-02-23	2031-01-31	5.346.999	907	3,60%	5,00%	5.781.912	5.474.036	257.278	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8088	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	2.158.702.00	2.158.702.00	UF	PRON	712.60	2,22%	4,88%	2023-02-27	2031-01-31	1.058.126	907	2,22%	4,88%	1.078.089	977.088	10.000	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8081	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	52.707.08	2.177.185.00	UF	PRON	712.60	2,22%	4,88%	2023-02-27	2031-01-31	1.074.968	907	2,22%	4,88%	1.099.079	1.084.361	10.697	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8136	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	386.099.47	10.673.742.50	UF	PRON	712.60	2,22%	4,88%	2023-02-27	2031-01-31	1.074.968	907	2,22%	4,88%	1.099.079	1.084.361	10.697	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8155	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	219.032.12	111.000.616.00	UF	PRON	712.60	2,22%	4,88%	2023-02-27	2031-01-31	1.074.968	907	2,22%	4,88%	1.099.079	1.084.361	10.697	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8155	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	34.680.38	609.266.87	UF	PRON	798.00	3,76%	5,70%	2023-02-27	2031-01-31	522.948	907	3,76%	5,70%	589.113	560.786	28.830	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8156	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	139.654.15	1.395.388.75	UF	PRON	730.45	3,39%	4,62%	2023-02-27	2031-01-31	1.263.485	907	3,39%	4,62%	1.277.285	1.147.135	14.658	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8155	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	66.754.03	2.718.888.31	UF	PRON	707.11	2,99%	4,99%	2023-02-27	2031-03-15	2.459.128	907	2,99%	4,99%	2.593.269	2.492.564	138.548	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8167	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	83.149.77	3.480.477.29	UF	PRON	707.11	3,00%	4,70%	2023-02-27	2031-03-15	3.157.245	907	3,00%	4,70%	3.312.352	3.200.295	178.111	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8258	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	38.279.58	1.392.637.69	UF	PRON	707.11	2,97%	4,67%	2023-02-27	2031-03-15	1.263.305	907	2,97%	4,67%	1.333.202	1.280.442	71.123	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8258	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	38.279.58	1.392.637.69	UF	PRON	707.11	2,97%	4,67%	2023-02-27	2031-03-15	1.263.305	907	2,97%	4,67%	1.333.202	1.280.442	71.123	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8270	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	412.425.28	1.800.000.00	UF	PRON	720.01	3,10%	4,38%	2023-02-28	2031-02-15	1.632.493	907	3,10%	4,38%	1.785.036	1.638.949	186.533	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8270	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	138.641.05	5.410.000.00	UF	PRON	762.50	2,52%	3,25%	2023-02-27	2031-04-01	4.907.573	907	2,52%	3,25%	5.168.502	4.881.498	286.998	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8274	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	126.615.08	5.000.000.00	UF	PRON	764.50	2,44%	4,50%	2023-02-28	2031-03-14	4.535.656	907	2,44%	4,50%	5.153.835	4.595.481	498.848	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8318	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	182.182.28	5.000.000.00	UF	PRON	789.00	2,77%	4,88%	2023-02-28	2031-06-27	4.535.656	907	2,77%	4,88%	4.253.879	4.253.879	4.253	BLOOMBERG
COBERTURA 2532	8331	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	79.807.13	3.018.600.00	UF	PRON	798.00	3,00%	5,00%	2023-02-28	2031-12-06	2.738.261	907	3,00%	5,00%	2.887.158	1.891.947	276.394	BLOOMBERG

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps, continuación

Objetivo del Contrato	Folio Operación	Item Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN					INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN										Valor Reconciliable del Contrato Swap a la Fecha de Información M\$	Origen de la Información M\$
			Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Larga	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Larga	Moneda Posición Corta	Tipo de Cambio Contrato	Tasa Posición Larga	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo, al día a la fecha de información	Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Larga	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Promedio Posición Larga M\$	Valor Promedio Posición Corta M\$		
COBERTURA 1512	9640	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	40.210,93	1.700.000.000	UF	PRDM	852,30	2,40%	4,25%	2023-08-07	2039-08-07	1.542.121	907	2,40%	4,25%	1.608.124	1.560.254	51.451	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9672	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	72.310,59	3.000.000.000	UF	PRDM	870,00	4,22%	7,00%	2023-08-21	2047-08-16	2.721.390	907	4,22%	7,00%	2.808.036	2.775.448	342.020	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9678	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	72.310,59	3.000.000.000	UF	PRDM	870,00	4,22%	7,00%	2023-08-21	2047-08-16	2.721.390	907	4,22%	7,00%	2.808.036	2.775.448	342.020	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9680	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	96.442,12	4.000.000.000	UF	PRDM	870,00	4,22%	7,00%	2023-08-21	2047-08-16	4.628.520	907	4,22%	7,00%	4.707.377	4.590.507	466.028	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9681	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	145.952,70	6.100.000.000	UF	PRDM	807,80	2,40%	4,34%	2023-08-24	2038-01-01	5.560.602	907	2,42%	4,34%	5.642.028	5.647.105	293.704	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9686	1	SCOTIABANK	CL	AAA	145.170,44	6.100.000.000	UF	PRDM	803,50	2,40%	4,34%	2023-08-24	2038-01-01	5.560.602	907	2,42%	4,34%	5.569.602	5.647.228	261.920	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9691	1	BARCLAYS BANK PLC	GB	AAA	168.565,56	7.000.000.000	GBP	PRDM	851,11	2,00%	3,99%	2023-08-29	2037-01-23	25.264.034	907	2,00%	3,99%	25.698.658	25.686.286	1.292.658	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9699	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	237.133,62	10.000.000.000	UF	PRDM	856,50	3,04%	4,75%	2023-08-29	2032-01-23	9.071.300	907	3,04%	4,75%	9.332.295	9.240.094	460.426	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9701	1	SCOTIABANK	CL	AAA	237.133,62	10.000.000.000	UF	PRDM	856,50	3,04%	4,75%	2023-08-29	2032-01-23	9.071.300	907	3,04%	4,75%	9.332.295	9.240.094	460.426	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9706	1	SCOTIABANK	CL	AAA	238.213,21	9.300.000.000	UF	PRDM	850,50	2,82%	4,60%	2023-08-29	2032-01-20	907.130	907	2,82%	4,60%	952.563	925.639	397.782	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9768	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A-	60.888,77	2.500.000.000	GBP	PRDM	880,85	0,98%	2,60%	2023-09-14	2038-11-11	2.427.850	907	0,98%	2,60%	2.427.809	2.286.219	147.561	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9768	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A-	24.400,70	1.000.000.000	GBP	PRDM	883,10	0,93%	2,60%	2023-09-14	2038-11-11	907.130	907	0,93%	2,60%	974.385	954.488	58.865	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9768	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A-	36.703,81	1.500.000.000	GBP	PRDM	887,40	0,94%	2,60%	2023-09-14	2038-11-11	1.360.659	907	0,94%	2,60%	1.467.204	1.457.204	33.773	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9768	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A-	12.264,28	500.000.000	GBP	PRDM	887,40	0,94%	2,60%	2023-09-14	2038-11-11	453.565	907	0,94%	2,60%	490.088	457.244	32.304	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9769	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	122.523,40	5.000.000.000	UF	PRDM	886,50	4,00%	7,00%	2023-09-14	2047-08-16	4.535.050	907	4,00%	7,00%	4.622.112	4.625.746	533.026	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9770	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	24.500,68	1.000.000.000	UF	PRDM	886,50	4,00%	7,00%	2023-09-14	2047-08-16	907.130	907	4,00%	7,00%	984.622	925.549	536.909	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9772	1	GOLDMAN SACHS CO BUYS	US	BBB+	162.234,79	6.500.000.000	USD	PRDM	885,20	2,03%	4,10%	2023-09-14	2034-05-15	5.980.255	907	2,03%	4,10%	6.334.296	6.233.694	424.299	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9772	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	361.090,69	6.500.000.000	USD	PRDM	882,00	2,18%	4,10%	2023-09-20	2034-05-15	9.890.255	907	2,18%	4,10%	10.475.066	9.921.807	453.442	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9772	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	882,00	2,19%	4,10%	2023-09-20	2034-05-15	2.834.005	907	2,19%	4,10%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9774	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	168.565,76	7.000.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	6.162.069	907	2,75%	5,60%	6.772.846	6.306.133	108.446	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.100,82	3.124.000.000	USD	PRDM	888,00	2,75%	5,60%	2023-09-29	2038-07-30	2.834.005	907	2,75%	5,60%	3.044.578	2.897.825	266.275	BLOOMBER

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps, continuación

CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN										INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN									
Objetivo del Contrato	Folio Operación	Item Operación	Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Larga	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Larga	Moneda Posición Corta	Tipo de Cambio Contrato	Tasa Posición Larga	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información	Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Larga	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Larga M\$	Valor Presente Posición Corta M\$	Valor Razonable del Contrato Swap a la Fecha de información M\$	Origen de la información M\$
COBERTURA 1512	10813	1	SCOTIABANK	CL	AAA	23.276,98	990.000,00	UF	PROM	944,00	1,12%	3,40%	2025-02-20	2029-10-28	861.773	907	1,12%	3,40%	929.066	873.998	39.846	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10814	1	BBVA ESPAÑA	ES	A	256.475,80	10.000.000,00	EUR	PROM	964,00	4,39%	5,13%	2025-02-20	2027-01-04	10.661.809	1.067	4,35%	5,13%	10.433.765	11.020.823	(404.441)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10824	1	SCOTIABANK	CL	AAA	120.985,90	5.000.000,00	UF	PROM	937,00	4,14%	4,45%	2025-03-05	2024-01-05	4.555.605	907	4,14%	4,45%	4.688.287	4.627.852	253.174	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10834	1	SCOTIABANK	CL	AAA	47.652,67	2.000.000,00	UF	PROM	923,00	4,11%	6,45%	2025-03-06	2024-01-05	1.814.260	907	4,11%	6,45%	1.917.713	1.851.141	61.594	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10837	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	47.652,67	2.000.000,00	UF	PROM	926,00	4,10%	6,45%	2025-03-06	2024-01-05	1.814.260	907	4,10%	6,45%	1.924.257	1.851.141	76.599	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10838	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	31.074,91	1.300.000,00	UF	PROM	926,00	4,14%	6,45%	2025-03-06	2024-01-05	1.179.269	907	4,14%	6,45%	1.230.683	1.203.242	47.767	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10837	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	47.652,67	2.000.000,00	UF	PROM	923,00	4,08%	6,45%	2025-03-06	2024-01-05	1.814.260	907	4,08%	6,45%	1.917.532	1.851.141	57.077	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10838	1	BBVA ESPAÑA	ES	A+	128.779,66	5.000.000,00	EUR	PROM	997,75	3,90%	5,13%	2025-03-06	2027-01-04	5.332.909	1.067	5,13%	5,24%	5.246.025	5.510.412	(207.176)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10841	1	SCOTIABANK	CL	AAA	62.203,09	2.600.000,00	UF	PROM	926,00	4,15%	6,45%	2025-03-10	2024-01-05	2.528.573	907	4,15%	6,45%	2.628.573	2.406.483	100.036	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10850	1	SCOTIABANK	CL	AAA	118.215,21	5.000.000,00	UF	PROM	918,00	3,63%	5,63%	2025-03-19	2023-01-13	4.535.650	907	3,63%	5,63%	4.717.732	4.568.532	190.172	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10851	1	BBVA ESPAÑA	ES	A+	256.475,80	10.000.000,00	EUR	PROM	995,00	4,11%	5,13%	2025-03-19	2027-01-04	10.661.809	1.067	4,11%	5,13%	10.461.741	11.020.823	(405.235)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10856	1	BARCLAYS BANK PLC	GB	A+	51.029,20	2.138.000,00	UF	PROM	927,00	2,60%	4,60%	2025-03-20	2023-01-20	1.959.444	907	2,60%	4,60%	2.051.127	1.979.007	81.450	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10857	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	238.419,78	10.000.000,00	UF	PROM	926,00	1,38%	3,23%	2025-03-20	2023-01-22	9.071.300	907	1,38%	3,23%	9.485.714	9.102.180	357.818	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10928	1	CITIBANK NA	US	A+	243.666,52	10.000.000,00	UF	PROM	944,60	6,23%	9,00%	2025-03-07	2025-01-12	9.071.300	907	6,32%	9,00%	9.670.286	9.175.925	2.854	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10989	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	137.528,21	5.750.000,00	UF	PROM	940,00	3,84%	6,18%	2025-06-11	2023-01-05	5.215.997	907	3,84%	6,18%	5.495.536	5.264.633	190.939	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10990	1	BANK OF AMERICA NA	US	A+	102.600,48	4.300.000,00	UF	PROM	935,75	3,88%	6,13%	2025-06-11	2023-01-23	3.900.659	907	3,88%	6,13%	4.075.120	3.905.138	178.765	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10996	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	71.753,85	3.000.000,00	UF	PROM	938,00	4,10%	6,44%	2025-06-11	2026-01-26	2.721.399	907	4,10%	6,44%	2.920.096	2.795.592	110.296	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10997	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	938,00	3.000.000,00	UF	PROM	938,00	3,23%	5,50%	2025-06-11	2024-01-10	2.721.399	907	3,23%	5,50%	2.878.480	2.766.572	105.421	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11001	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	213.181,89	9.000.000,00	UF	PROM	929,00	4,11%	6,44%	2025-06-12	2026-01-26	3.164.170	907	4,11%	6,44%	3.416.442	3.386.776	233.474	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11002	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	118.561,87	5.000.000,00	UF	PROM	930,00	3,81%	6,13%	2025-06-12	2024-01-26	4.535.650	907	3,81%	6,13%	4.771.438	4.630.278	133.796	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11008	1	SCOTIABANK	CL	AAA	88.629,17	3.730.000,00	UF	PROM	937,00	3,89%	6,13%	2025-06-13	2023-01-23	3.365.452	907	3,89%	6,13%	3.523.663	3.369.317	161.608	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11009	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	71.137,12	3.000.000,00	UF	PROM	930,00	3,20%	5,50%	2025-06-12	2024-01-10	2.721.399	907	3,20%	5,50%	2.853.973	2.766.572	80.814	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11015	1	CITIBANK NA	US	A+	48.086,86	2.000.000,00	UF	PROM	943,40	3,94%	6,13%	2025-06-18	2023-01-23	1.814.260	907	3,94%	6,13%	1.911.886	1.816.336	108.114	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11039	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	143.154,20	6.000.000,00	UF	PROM	936,50	3,99%	6,18%	2025-06-24	2023-01-05	5.442.785	907	3,99%	6,18%	5.721.612	5.493.530	238.191	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11040	1	SCOTIABANK	CL	AAA	23.846,35	1.000.000,00	UF	PROM	936,00	3,97%	6,13%	2025-06-24	2024-01-26	907.130	907	3,97%	6,13%	960.191	926.056	42.451	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11041	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	23.844,70	1.000.000,00	UF	PROM	936,00	3,99%	6,13%	2025-06-25	2024-01-26	907.130	907	3,99%	6,13%	960.191	926.056	43.882	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11042	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	23.844,70	1.000.000,00	UF	PROM	936,00	3,99%	6,13%	2025-06-25	2024-01-26	907.130	907	3,99%	6,13%	960.191	926.056	43.882	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11043	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	40.443,99	1.700.000,00	UF	PROM	934,00	4,07%	6,13%	2025-06-27	2024-01-26	1.542.121	907	4,07%	6,13%	1.629.059	1.574.295	80.482	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11046	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	35.392,25	1.500.000,00	UF	PROM	925,00	4,56%	6,70%	2025-07-02	2025-01-08	1.360.695	907	4,56%	6,70%	1.429.911	1.407.631	41.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11104	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	123.758,78	5.000.000,00	UF	PROM	970,00	4,24%	6,70%	2025-07-29	2027-02-25	4.535.650	907	4,24%	6,70%	4.988.771	4.640.479	417.350	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11105	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	123.886,36	5.000.000,00	UF	PROM	971,00	4,27%	6,70%	2025-07-29	2027-02-25	4.535.650	907	4,27%	6,70%	4.994.397	4.640.479	429.218	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11106	1	BANCO SANTANDER ESPANA	ES	A	428.044,46	15.000.000,00	EUR	PROM	1.118,02	3,87%	4,53%	2025-07-31	2053-01-15	15.986.700	1.067	4,53%	4,53%	17.186.634	20.728.434	(2.403.847)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11148	1	BANCO SANTANDER ESPANA	ES	A	141.999,27	5.000.000,00	EUR	PROM	1.114,28	3,80%	4,53%	2025-08-18	2053-01-15	5.332.909	1.067	3,80%	4,53%	5.704.396	6.909.478	(905.573)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11157	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	21.398,69	867.000,00	UF	PROM	969,50	2,40%	4,50%	2025-08-22	2025-01-14	786.482	907	2,40%	4,50%	856.239	796.843	65.070	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11168	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	24.487,48	1.000.000,00	UF	PROM	963,00	2,49%	4,50%	2025-08-26	2025-01-14	907.130	907	2,49%	4,50%	979.804	910.081	65.964	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11173	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	40.452,88	1.640.000,00	UF	PROM	972,00	2,45%	4,50%	2025-09-02	2025-01-14	1.487.693	907	2,45%	4,50%	1.618.667	1.507.292	121.973	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11178	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	73.997,66	3.000.000,00	UF	PROM	968,12	3,39%	5,63%	2025-09-03	2025-01-09	2.721.399	907	3,39%	5,63%	2.938.150	2.768.034	204.650	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11183	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	61.200,51	2.500.000,00	UF	PROM	965,10	2,49%	4,50%	2025-09-05	2025-01-14	2.267.823	907	2,49%	4,50%	2.448.148	2.297.792	174.774	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11189	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	222.937,32	9.100.000,00	UF	PROM	967,30	5,68%	8,21%	2025-09-09	2027-01-23	8.254.883	907	5,68%	8,21%	9.075.011	8.506.600	740.189	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11195	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	45.677,73	1.870.000,00	UF	PROM	964,50	3,20%	7,50%	2025-09-10	2024-12-12	1.696.331	907,13	3,20%	7,50%	1.843.201	1.734.296	133.500	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11197	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	72.041,36	3.000.000,00	UF	PROM	948,20	5,23%	7,50%	2025-09-15	2024-12-12	2.721.399	907,13	5,23%	7,50%	2.956.480	2.782.290	189.138	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11260	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	143.116,48	6.000.000,00	UF	PROM	945,00	5,18%	7,50%	2025-11-04	2024-12-12	5.442.785	907,13	5,18%	7,50%	5.773.784	5.564.585	312.075	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11278	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	117.042,88	5.000.000,00	UF	PROM	928,00	4,59%	6,78%	2025-11-19	2025-07-13	4.535.650	907,13	4,59%	6,78%	4.748.625	4.677.850	130.882	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11277	1	MORGAN STANLEY	US	A	46.817,15	2.000.000,00	UF	PROM	928,00	5,21%	7,50%	2025-11-19	2024-12-12	1.814.260	907,13	5,21%	7,50%	1.888.939	1.854.878	63.213	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11278	1	MORGAN STANLEY	US	A-	35.075,03	1.500.000,00	UF	PROM	927,00	4,57%	6,78%	2025-11-18	2025-07-13	1.360.695	907,13	4,57%	6,78%	1.494.912	1.390.688	43.429	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11279	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	47.018,95	2.000.000,00	UF	PROM	932,00	5,18%	7,50%	20									

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

19. CRÉDITOS Y CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES

El detalle es el siguiente:

Detalle al 31 de marzo 2026:

	Costo amortizado	Deterioro	Costo amortizado neto	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Avance tenedores de pólizas	569.420	(2.992)	566.428	566.428
Préstamos otorgados	75.786.838	(1.646.329)	74.140.509	74.140.509
Totales	76.356.258	(1.649.321)	74.706.937	74.706.937

La evolución del deterioro ocurrida hasta el 31 de marzo 2026, es la siguiente:

Cuadro de Evolución del deterioro	31-03-2026
	M\$
Saldo inicial	(1.459.187)
Aumento (disminución) de la provisión por deterioro	(190.134)
Totales	(1.649.321)

Detalle al 31 de diciembre 2025:

	Costo amortizado	Deterioro	Costo amortizado neto	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Avance tenedores de pólizas	590.941	(2.992)	587.949	587.949
Préstamos otorgados	74.516.547	(1.606.303)	72.910.244	72.910.244
Totales	75.107.488	(1.609.295)	73.498.193	73.498.193

La evolución del deterioro ocurrida hasta el 31 de diciembre 2024, es la siguiente:

Cuadro de Evolución del deterioro	31-12-2025
	M\$
Saldo inicial	(1.459.187)
Aumento (disminución) de la provisión por deterioro	(150.108)
Totales	(1.609.295)

Las provisiones para este tipo de instrumentos, se determinan según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General N° 208 de la Comisión para el Mercado Financiero.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

20. INVERSIONES CUENTA UNICA DE INVERSIÓN

Se presenta el siguiente cuadro de resumen.

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Inversiones cuenta única de inversión a costo amortizado	422.969.889	405.866.529
Inversiones cuenta única de inversión a valor razonable	312.034.240	347.566.253
Totales	735.004.129	753.432.782

El detalle de los instrumentos de cuenta única de inversión es el siguiente:

Detalle al 31 de marzo 2026:

INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DE FONDO DE SEGUROS EN QUE LOS ASEGURADOS ASUMEN EL RIESGO VALOR								TOTAL INVERSIÓN POR SEGUROS CON CUI
PÓLIZA								
ACTIVOS A VALOR RAZONABLE				ACTIVOS A COSTO			TOTAL INVERSIONES A CUENTA DEL ASEGURADO	
Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO		
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
INVERSIONES NACIONALES								
Renta Fija								
Instrumentos del Estado	-	-	-	-	6.445.221	- 1.769	6.443.452	- 6.443.452
Instrumentos emitidos por el sistema financiero					34.768.748	(29.079)	34.739.669	- 34.739.669
Instrumentos de deuda o credito	-	-	-	-	312.363.508	(1.251.889)	311.111.619	- 311.111.619
Acciones de sociedades nacionales	34.823.804	-	-	34.823.804	-	-	-	- 34.823.804
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado Extranjeras	-	-	-	-	15.522.445	(8.834)	15.513.611	- 15.513.611
Otros	-	-	-	-	16.158.265	(25.983)	16.132.282	- 16.132.282
Renta Variable								
Fondos Mutuos	23.524.977	5.609.544	-	29.134.521	-	-	-	- 29.134.521
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO								
Renta Variable								
Acciones de Sociedades extranjeras		-	-		13.918.930	(2.144)	13.916.786	- 13.916.786
Otras inversiones en el extranjero	248.075.915		-	248.075.915	25.147.064	(34.594)	25.112.470	- 273.188.385
TOTAL	306.424.696	5.609.544		312.034.240	424.324.181	(1.354.292)	422.969.889	- 735.004.129

Detalle al 31 de diciembre 2025:

	INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DE FONDO DE SEGUROS EN QUE LOS ASEGURADOS ASUMEN EL RIESGO VALOR PÓLIZA							TOTAL INVERSIÓN POR SEGUROS CON CUI	
	ACTIVOS A VALOR RAZONABLE				ACTIVOS A COSTO				TOTAL INVERSIONES A CUENTA DEL ASEGURADO
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
INVERSIONES NACIONALES									
Renta Fija									
Instrumentos del Estado	-	-	-	-	22.574.602	- 3.757	22.570.845	-	22.570.845
Instrumentos emitidos por el sistema financiero	-	-	-	-	30.113.502	(32.681)	30.080.821	-	30.080.821
Instrumentos de deuda o credito	-	-	-	-	303.407.503	(877.834)	302.529.669	-	302.529.669
Acciones de sociedades nacionales	30.848.693	-	-	30.848.693	-	-	-	-	30.848.693
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado Extranjeras	-	-	-	-	15.245.533	(11.713)	15.233.820	-	15.233.820
Otros	-	-	-	-	13.629.648	(11.641)	13.618.007	-	13.618.007
Renta Variable									
Fondos Mutuos	26.980.224	24.418.525	-	51.398.749	-	-	-	-	51.398.749
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO									
Renta Variable									
Acciones de Sociedades extranjeras	265.318.811	-	-	265.318.811	-	-	-	-	265.318.811
Otras Inversiones en el extranjero	-	-	-	-	21.884.063	(50.696)	21.833.367	-	21.833.367
TOTAL	323.147.728	24.418.525	-	347.566.253	406.854.851	(988.322)	405.866.529	-	753.432.782

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

21. INVERSIONES INMOBILIARIAS Y SIMILARES

Se presenta el siguiente cuadro de resumen:

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Propiedades de inversión	1.188.365.252	1.187.155.244
Cuentas por cobras leasing	873.602.564	888.483.044
Totales	2.061.967.816	2.075.638.288

a) Propiedades de Inversión al 31 de marzo 2026:

El detalle de las propiedades de inversión es el siguiente:

	Terrenos M\$	Edificios M\$	Otras propiedades de inversión M\$	Total M\$
Saldos al 1 de enero de 2026	109.653.761	48.934.909	1.028.566.574	1.187.155.244
Otras adiciones del ejercicio	-	-	6.439.437	6.439.437
Ventas de activo fijo	(188.106)	-	(6.649.321)	(6.837.427)
Gasto por depreciación	-	(116.064)	(4.277.341)	(4.393.405)
Ajustes por revalorización	127.491	98.488	5.765.096	5.991.075
Valor contable propiedades de inversión	109.594.755	48.917.333	1.029.853.164	1.188.365.252
Deterioro (provisión)	1.609	-	8.719	10.328
Valor final a la fecha de cierre	109.594.755	48.917.333	1.029.853.164	1.188.365.252
Valor final bienes raíces nacionales	109.594.755	48.917.333	1.029.853.164	1.188.365.252
Valor razonable a la fecha de cierre	109.594.755	48.917.333	1.029.853.164	1.188.365.252

b) Cuentas por cobrar Leasing al 31 de marzo 2026

El detalle de las cuentas por cobrar Leasing es el siguiente:

Período en años	Valor nominal M\$	Intereses por recibir M\$	Valor presente M\$	Deterioro M\$	Valor final del contrato M\$	Valor de costo neto M\$	Valor de tasación M\$	Valor final leasing M\$
0-1	1.193.793	760	54.563	-	54.563	1.019.224	1.393.933	54.563
1-5	129.886.362	8.280.895	74.782.172	(264.614)	74.517.558	149.824.703	252.766.258	74.517.558
5 y más	924.471.929	425.795.427	801.527.486	(2.497.043)	799.030.443	956.915.328	1.359.018.157	799.030.443
TOTAL	1.055.552.084	434.077.082	876.364.221	(2.761.657)	873.602.564	1.107.759.255	1.613.178.348	873.602.564

- **Valor del contrato:** Valor presente menos el deterioro (provisión)
- **Valor de costo neto:** Corresponde al costo actualizado del bien raíz menos la depreciación acumulada.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

21. INVERSIONES INMOBILIARIAS Y SIMILARES, CONTINUACIÓN

b) Cuentas por cobrar Leasing al 31 de marzo 2026, continuación

- **Valor de tasación:** Corresponde indicar el valor de la menor tasación
- **Valor final Leasing:** Corresponde al menor valor entre el valor final del contrato, el valor de costo y la menor tasación

c) Propiedades de Inversión al 31 de diciembre 2025:

El detalle de las propiedades de inversión es el siguiente:

	Terrenos	Edificios	Otras propiedades de inversión	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 1 de enero de 2025	100.884.373	-	1.006.911.510	1.107.795.883
Otras adiciones del ejercicio	7.867.326	48.468.304	42.808.259	99.143.889
Ventas de activo fijo	(981.925)	-	(57.809.375)	(58.791.300)
Gasto por depreciación	-	(308.888)	(16.463.490)	(16.772.378)
Ajustes por revalorización	1.940.678	775.493	53.207.460	55.923.631
Valor contable propiedades de inversión	109.710.452	48.934.909	1.028.654.364	1.187.299.725
Deterioro (provisión)	(56.691)	-	(87.790)	(144.481)
Valor final a la fecha de cierre	109.653.761	48.934.909	1.028.566.574	1.187.155.244
Valor final bienes raíces nacionales	109.653.761	48.934.909	1.028.566.574	1.187.155.244
Valor razonable a la fecha de cierre	109.653.761	48.934.909	1.028.566.574	1.187.155.244

d) Cuentas por cobrar Leasing al 31 de diciembre 2025

El detalle de las cuentas por cobrar Leasing es el siguiente:

Período en años	Valor nominal	Intereses por recibir	Valor presente	Deterioro	Valor final del contrato	Valor de costo neto	Valor de tasación	Valor final leasing
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
0-1	1.190.385	1.446	77.240	-	77.240	1.021.399	1.389.953	77.240
1-5	138.035.191	9.443.044	78.566.806	(257.375)	78.309.431	156.093.917	264.021.370	78.309.431
5 y más	926.693.659	434.914.168	812.424.223	(2.327.850)	810.096.373	967.633.209	1.351.953.667	810.096.373
TOTAL	1.065.919.235	444.358.658	891.068.269	(2.585.225)	888.483.044	1.124.748.525	1.617.364.990	888.483.044

- **Valor del contrato:** Valor presente menos el deterioro (provisión)
- **Valor de costo neto:** Corresponde al costo actualizado del bien raíz menos la depreciación acumulada.
- **Valor de tasación:** Corresponde indicar el valor de la menor tasación
- **Valor final Leasing:** Corresponde al menor valor entre el valor final del contrato, el valor de costo y la menor tasación

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

22. DEUDORES POR PRIMAS ASEGURADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, el detalle de las cuentas por cobrar asegurados es el siguiente:

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar asegurados	103.873.480	95.996.319
Totales	103.873.480	95.996.319

La Compañía de Seguros aplica las instrucciones establecidas en la Circular N° 848 de la Comisión para el Mercado Financiero.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

El detalle de los deudores por primas por vencimientos, es el siguiente:

Detalle al 31 de marzo 2026:[illegible]

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

22. DEUDORES POR PRIMAS ASEGURADOS, CONTINUACIÓN

Detalle al 31 de diciembre 2025:

VENCIMIENTO DE SALDOS	PRIMAS DOCUMENTADAS	PRIMAS SEGURO Inv. y Sob.DL3500	PRIMAS ASEGURADOS					Cuentas por Cobrar Coaseguro (No Lider)	Otros Deudores
			Con Especificación de Forma de Pago				Sin Especificar forma de pago		
			Plan Pago PAC M\$	Plan Pago PAT M\$	Plan Pago CUP M\$	Plan Pago Cía. M\$			
	M\$	M\$					M\$	M\$	M\$
SEGUROS REVOCABLES									
1. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados financ. meses anteriores	-	-	-	-	-	-	34.240		
Octubre	-	-	-	-	-	-	-		
Noviembre	-	-	-	-	-	-	17.010		
Diciembre	-	-	-	-	-	-	17.230		
Meses anteriores	-	-	-	-	-	-	-		
2. Provisión	-	-	-	-	-	-	-		
-Pagos vencidos									
-Voluntarias									
3. Ajustes por no identificación		-					-		
4. Sub-Total (1-2-3)		-	-	-	-	-	34.240		
5. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financ.		-					-		
Enero		47.425.182	-	-	-	-	-		
Febrero		48.536.897	-	-	-	-	-		
meses posteriores		-	-	-	-	-	-		
6. Provisión		-	-	-	-	-	-		
-Pagos vencidos									
-Voluntarios									
7. Sub-Total (5-6)		95.962.079		-	-	-	-		
SEGUROS NO REVOCABLES									
8. Vencimiento anteriores a la fecha de los estados financ.		-	-	-	-	-	34.240		
9. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financ.		95.962.079	-	-	-	-	-		
10. Deterioro		-	-	-	-	-	-		
11. Sub-Total (8+9-10)		95.962.079	-	-	-	-	34.240		
12. TOTAL FECU (4+7+11)		95.962.079	-	-	-	-	34.240		
13. Credito no exigible de fila 4		-	-	-	-	-	-		M / Nacional
14. Credito no vencido seguros revocables (7+13)		-	-	-	-	-	-		95.996.319
			-	-	-	-	-		M / Extranjera

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(En miles de pesos - M\$)

23. INVERSIONES EN ASOCIADAS (COLIGADAS)

El detalle de las inversiones en asociadas (coligadas), se presenta en el siguiente cuadro:

Al 31 de marzo 2026										
DETALLE	Número de acciones	Porcentaje de participación	Saldos al 1 de enero de 2026 M\$	Traspaso M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Resultado del ejercicio M\$	Dividendos M\$	Otros aumentos (disminuciones) M\$	Saldo al 31-03-2026 M\$
Inmobiliarias e Inversiones Seguras S.A.	2.903.759	30,44%	5.499.429	-	-	-	102.577	-	(1)	5.602.005
Constructora e Inmobiliaria NLC 7 Ltda.	500.000	50,00%	79.184	-	-	-	(1.863)	-	1	77.322
Inmobiliaria Vivo Santiago	22.055.992	48,46%	21.369.153	-	101.763	-	123.623	-	-	21.594.539
Inmobiliaria Doctor Sierra SpA	16.366	50,00%	3.902.277	-	-	-	(5.867)	-	-	3.896.410
Inmobiliaria Plaza Gandarilla SpA	53.789	25,15%	5.378.870	-	-	-	(11.401)	-	-	5.367.469
Nueva Chamisero SpA	36.689.229	36,69%	4	-	-	-	-	-	-	4
Prologistika I SpA	37.945	99,99%	-	-	60.666.308	-	211.312	-	-	60.877.620
Generadora Chorrillos SpA	49.769	99,99%	-	-	1.991.598	-	(6.183)	-	-	1.985.415
Inmobiliaria y Constructora Chorrillos SpA	1	0,30%	-	-	1.769	-	-	-	-	1.769
Totales			36.228.917	-	62.761.438	-	412.198	-	-	99.402.553

Al 31 de diciembre 2025										
DETALLE	Número de acciones	Porcentaje de participación	Saldos al 1 de enero de 2024 M\$	Traspaso M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Resultado del ejercicio M\$	Dividendos M\$	Otros aumentos (disminuciones) M\$	Saldo al 31-12-2025 M\$
Inmobiliarias e Inversiones Seguras S.A.	2.903.759	30,44%	3.716.989	-	7.103.032	(1.603.603)	5.499.428	-	(9.216.417)	5.499.429
Constructora e Inmobiliaria NLC 7 Ltda.	500.000	50,00%	80.166	-	113.000	(33.816)	(45)	-	(80.121)	79.184
Inmobiliaria Vivo Santiago	22.055.992	48,46%	20.577.159	-	22.055.995	(686.842)	(213.354)	-	(20.363.805)	21.369.153
Inmobiliaria Doctor Sierra SpA	16.366	50,00%	4.154.215	-	4.702.358	(800.081)	(502.194)	-	(3.652.021)	3.902.277
Inmobiliaria Plaza Gandarilla SpA	53.789	25,15%	3.809.769	-	5.378.900	(30)	(86.713)	-	(3.723.056)	5.378.870
MVC Malku SpA	36.689.229	36,69%	-	-	8.107.626	(8.107.622)	(239.818)	-	239.818	4
Totales			32.338.298	-	47.460.911	(11.231.994)	4.457.304	-	(36.795.602)	36.228.917

(*) Los patrimonios presentados de las empresas corresponden a los siguientes períodos:

NOMBRE DE SOCIEDAD	Fecha Patrimonio
Constructora e Inmob. NLC 7 Ltda.	feb-26
Inmobiliaria Vivo Santiago Spa	feb-26
Inmobiliarias e Inversiones Seguras S.A.	dic-25
Inmobiliaria Doctor Sierra SpA	feb-26
Inmobiliaria Plaza Granadilla SpA	feb-26
Nueva Chamisero SpA	feb-26

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

24. DEUDORES POR REASEGUROS

Se presenta el siguiente cuadro de resumen.

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Deudores por operaciones de reaseguros	293.722	377.447
Participación del reaseguro en las reservas técnicas	26.579.353	27.155.353
Totales	26.873.075	27.532.800

- a) Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, el detalle de los deudores por operaciones de reaseguros es el siguiente:

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Siniestros por cobrar reaseguradores	198.379	218.803
Activos por reaseguros no proporcionales	95.289	158.581
Otras deudas por cobrar de reaseguros	54	63
Totales	293.722	377.447

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

24. DEUDORES POR REASEGUROS, CONTINUACIÓN

Siniestros por cobrar a reaseguradores

Detalle al 31 de marzo 2026:

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO		RIESGOS NACIONALES	REASEGURADOR 1	REASEGURADOR 2	REASEGURADOR 3	REASEGURADOR 4	REASEGURADOR 5	RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
ANTECEDENTES REASEGURADOR									
	Nombre Reasegurador		Hannover Rück Se	a Reinsurance Compa	Reinsurance Compa	Swiss Reinsurance	General Reinsurance		
	Código de Identificación		NRE00320170004	NRE06220170045	NRE17620170008	NRE17620170008	NRE00320170003		
	Tipo de Relación R/NR		NR	NR	NR	NR	NR		
	País		Alemania	Estados Unidos	Suiza	Suiza	Alemania		
	Código Clasificador de Riesgo 1		SP	SP	SP	SP	SP		
	Código Clasificador de Riesgo 2		AMB	AMB	AMB	AMB	AMB		
	Clasificación de Riesgo 1		AA-	AA-	AA-	AA-	AA+		
	Clasificación de Riesgo 2		A+	A+	A+	A+	A++		
	Fecha Clasificación 1		22-08-2025	20-10-2025	27-08-2025	07-11-2024	29-12-2023		
	Fecha Clasificación 2		12-12-2025	12-02-2026	01-10-2025	26-09-2024	18-01-2024		
SALDOS ADEUDADOS									
	Meses anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-
	Meses posteriores	-	82.838	101.596	13.945	-	-	198.379	198.379
1. TOTAL SALDOS ADEUDADOS		-	82.838	101.596	13.945	-	-	198.379	198.379
2. DETERIORO									
3. TOTAL		-	82.838	101.596	13.945	-	-	198.379	198.379

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

24. DEUDORES POR REASEGUROS, CONTINUACIÓN

Siniestros por cobrar a reaseguradores

Detalle al 31 de diciembre 2025:

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO	RIESGOS NACIONALES	REASEGURADOR 1	REASEGURADOR 2	REASEGURADOR 3	REASEGURADOR 4	REASEGURADOR 5	RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
ANTECEDENTES REASEGURADOR								
Nombre Reasegurador	Consorcio	Hannover Rück	RGA Reinsurance	SCOR Global Life SE.	Swiss Reinsurance	General Reinsurance		
Código de Identificación	99.012.000-5	NRE00320170004	NRE06220170045	NRE06820170014	NRE17620170008	NRE00320170003		
Tipo de Relación R/NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR		
País	Chile	Alemania	Estados Unidos	Francia	Suiza	Alemania		
Código Clasificador de Riesgo 1	Fitch	SP	SP	SP	SP	SP		
Código Clasificador de Riesgo 2	ICR	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB		
Clasificación de Riesgo 1	AA+	AA-	AA-	A+	AA-	AA+		
Clasificación de Riesgo 2	AA+	A+	A+	A	A+	A++		
Fecha Clasificación 1	04-12-2023	05-09-2024	24-02-2024	22-07-2024	07-11-2024	29-12-2023		
Fecha Clasificación 2	05-12-2023	04-12-2024	10-01-2025	23-01-2025	26-09-2024	18-01-2024		
SALDOS ADEUDADOS								
Meses anteriores	-	-	-	-	6.355	-	6.355	6.355
Meses posteriores	-	212.448	-	-	-	-	212.448	212.448
1. TOTAL SALDOS ADEUDADOS	-	212.448	-	-	6.355	-	218.803	218.803
2. DETERIORO	-	-	-	-	-	-	-	-
3. TOTAL	-	212.448	-	-	6.355	-	218.803	218.803

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

24. DEUDORES POR REASEGUROS, CONTINUACIÓN

b) El detalle de participación del reaseguro en las reservas técnicas es el siguiente:

Detalle al 31 de marzo 2026:

CONCEPTO	DIRECTO	ACEPTADO	TOTAL PASIVO POR RESERVA	PARTICIPACIÓN REASEGURADOR EN LA RESERVA	DETERIORO	PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Reserva de Riesgo en Curso	776.549	-	776.549	-	-	-
Reserva de Rentas Vitalicias	8.277.833.680	-	8.277.833.680	26.265.958	-	26.265.958
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	538.585.591	-	538.585.591	-	-	-
Reserva Matemática	9.899.811	-	9.899.811	-	-	-
Reserva de Rentas Privadas	41.181.652	-	41.181.652	-	-	-
Liquidados y No Pagados	720.181	-	720.181	-	-	-
En Proceso de Liquidación	2.020.682	-	2.020.682	313.395	-	313.395
Ocurridos y No Reportados	735.702	-	735.702	-	-	-
Otras Reservas Técnicas	448.857	-	448.857	-	-	-
Reserva Valor del Fondo	728.254.458	-	728.254.458	-	-	-
TOTAL	9.600.457.163	-	9.600.457.163	26.579.353	-	26.579.353

Detalle al 31 de diciembre 2025:

CONCEPTO	DIRECTO	ACEPTADO	TOTAL PASIVO POR RESERVA	PARTICIPACIÓN REASEGURADOR EN LA RESERVA	DETERIORO	PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Reserva de Riesgo en Curso	782.629	-	782.629	-	-	-
Reserva de Rentas Vitalicias	8.181.880.257	-	8.181.880.257	26.763.404	-	26.763.404
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	477.154.776	-	477.154.776	-	-	-
Reserva Matemática	9.754.765	-	9.754.765	-	-	-
Reserva de Rentas Privadas	41.681.412	-	41.681.412	-	-	-
Liquidados y No Pagados	588.199	-	588.199	-	-	-
En Proceso de Liquidación	2.646.206	-	2.646.206	391.949	-	391.949
Ocurridos y No Reportados	652.344	-	652.344	-	-	-
Otras Reservas Técnicas	367.240	-	367.240	-	-	-
Reserva Valor del Fondo	745.768.385	-	745.768.385	-	-	-
TOTAL	9.461.276.213	-	9.461.276.213	27.155.353	-	27.155.353

24. DEUDORES POR REASEGUROS, CONTINUACIÓN

Principales supuestos empleados, las características principales y la frecuencia de calibración

El cálculo de reservas se realizó de acuerdo a las instrucciones contenidas en las Normas de Carácter General N° 306 y N°318 de la Comisión para el Mercado Financiero, emitidas con fechas 14 de abril de 2011 y 1° de septiembre de 2011, respectivamente.

Todos los supuestos empleados en el cálculo de las reservas son revisados y actualizados trimestralmente, según sea el caso.

Para la determinación de los actuales Estados Financieros Consolidados, la Sociedad ejerció las siguientes opciones contenidas en las normas en referencia:

a. Rentas Vitalicias:

De acuerdo a lo indicado en el N° 2 de la Norma de Carácter General N°318, la Compañía de Seguros aplico las instrucciones del numeral 2.1 sólo a las pólizas con entrada en vigencia a partir del 1° de enero de 2012. Para las pólizas de renta vitalicia con vigencia anterior a dicha fecha, la reserva se calculó de acuerdo a las instrucciones de la Circular N° 1512 y demás instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, vigentes a la fecha de los presentes estados financieros.

b. Reserva de Riesgo en Curso:

b.1. Excepción por período de cobertura inferior al de la vigencia de la póliza

La Compañía de Seguros se acogió a la excepción contemplada en el párrafo segundo de la letra b) del N°1 del Título III de la Norma de Carácter General N°306, introducido por la Norma de Carácter General N°320, en relación a considerar para efectos de cálculo de la Reserva de Riesgo en Curso el período de cobertura y reconocimiento de la prima cuando éste sea inferior al de la vigencia de póliza, manteniendo al menos una reserva equivalente a un mes de prima o, cuando sea mayor, el equivalente en prima al período de gracia establecido en la póliza.

Tal es el caso los siguientes Seguros:

- Pólizas de Seguros colectivos de vida y salud, y colectivos de desgravamen cuyo período de vigencia suele ser de un año o superior, en los cuales la prima se calcula mensualmente aplicando la tasa pactada sobre los capitales asegurados de las personas con cobertura vigente en el mes correspondiente.
- Costo de cobertura de los Seguros con CUI.
- Pólizas o Coberturas Adicionales de vigencia anual con o sin cláusula de renovación automática, con frecuencia de pago menor a su vigencia.

Estos productos se comercializan en las líneas de negocio Individuales, Colectivos, Banca Seguros y Desgravamen.

24. DEUDORES POR REASEGUROS, CONTINUACIÓN

b.2 Reserva para plazos mayores a 4 años

De acuerdo a lo indicado en el párrafo final del N°1 del Título III de la Norma de Carácter General N°306 de la Comisión para el Mercado Financiero, se informó a la CMF la opción de aplicar el cálculo de reserva de Riesgo en Curso en plazos mayores de 4 años para coberturas donde no exista una tabla de probabilidades inscrita en el registro de la Comisión para el cálculo de Reserva Matemática.

b.3 Aplicación

De acuerdo a las disposiciones transitorias del Título VI de la Norma de Carácter General N°306, las nuevas instrucciones sobre constitución de la reserva de riegos en curso, establecidas en el número 1 del Título II de la referida norma, fueron aplicadas sólo a las pólizas emitidas o renovadas a partir del 1º de enero de 2012.

c. Reserva Matemática

De acuerdo a lo indicado en el punto 2.1, del título III de la Norma de Carácter General N° 306, la CMF, según Oficio Ordinario N°10.210 del 20 de abril de 2012, autorizó a la Compañía de Seguros la aplicación de Reserva Matemática en los siguientes casos:

- Seguros de prima única accesorios a créditos (desgravamen créditos de consumo), independiente del plazo de la cobertura (riesgo de fallecimiento).
- Seguros de suscripción individual de prima única o nivelada (riesgo de fallecimiento), comercializados al amparo de una póliza individual o colectiva, sin cláusula de renovación, independiente del plazo de la póliza.
- Productos a prima nivelada (riesgo de fallecimiento) con devolución de primas, independiente del plazo de la póliza.

d. Reserva por Siniestros Ocurridos y No Reportados

Para la estimación de la reserva de OYNR, la Compañía de Seguros utilizó el método estándar de aplicación general para todos los riesgos modelados. El método estándar corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado “Método de los Triángulos de Siniestros Incurridos”, cuyo cálculo se indica en el anexo 2 de la Norma de Carácter General N°306 y sus modificaciones.

De acuerdo a lo indicado en el punto 3.2 del Título II de la Norma de Carácter General N°306 de la CMF, la Compañía de Seguros efectuó la estimación de los OYNR por carteras de productos que consideran la naturaleza de los riesgos y políticas de administración de siniestros similares, lo cual resulta en una distribución de ramos diferentes a los establecidos en la FECU.

La metodología y criterios que sigue la Compañía de Seguros para la ponderación y segregación a cada ramo FECU fueron presentadas a la CMF y se basa en la distribución que tengan los siniestros incurridos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

24. DEUDORES POR REASEGUROS, CONTINUACIÓN

e. Reserva de Insuficiencia de Prima

El Test de Suficiencia de Prima se realizó de acuerdo al método estándar señalado en el Anexo 1 de la Norma de Carácter General N°306, el cual se basa en el concepto de “Combined Ratio” que relaciona los egresos técnicos de la aseguradora con la prima reconocida para hacer frente a los mismos, utilizando información histórica de 12 meses contenida en los Estados Financieros, inmediatamente anteriores a la fecha de su determinación.

La Compañía de Seguros efectuó el análisis de suficiencia de prima considerando los ramos definidos en la FECU e identificando dentro de cada cuenta el componente relacionado a los Seguros que generan reserva de riesgos en curso.

En los casos en que se verifican egresos superiores a los ingresos, la Compañía de Seguros informará una Reserva de Insuficiencia de Prima adicional a la Reserva de Riesgos en Curso.

25. INTANGIBLES

Se presenta el siguiente cuadro de resumen.

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Evolución del goodwill	21.137.369	21.137.369
Intangible distintos del goodwill	8.128.809	7.676.732
Totales	29.266.178	28.814.101

25.1 GOODWILL

Criterio utilizado por la Compañía de Seguros, para determinar el deterioro del valor del Goodwill

Corresponde a aquellos activos originados en Combinaciones de Negocios, según lo establecido en NIIF 3 y en la Norma de Carácter General N° 322 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Se aplicará Deterioro a este tipo de activo, cuando el Valor de Costo o Libro del activo sea mayor que el Valor Presente de los Flujos Futuros Descontados. Para determinar el Valor Presente de los Flujos Futuros Descontados, se descuentan los flujos de caja estimados de la Compañía, a la tasa de descuento de mercado a la fecha del Test de Deterioro. Esta medición se efectuará anualmente o bien con una mayor frecuencia si los eventos o cambios en las circunstancias indican que su valor ha sufrido deterioro.

El reconocimiento de la pérdida por Deterioro, de existir, se registrará con cargo a resultado del ejercicio. Al 31 de Diciembre de 2025, la Compañía realizó el Test Anual de Deterioro, el cual es concluido en el último trimestre de cada año. A la fecha de presentación de los Estados Financieros no existe evidencia o eventos que indiquen que su valor a sufrido deterioro.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

25. INTANGIBLES, CONTINUACIÓN

25.1 Goodwill, continuación

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, la evolución de la plusvalía es la siguiente:

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Saldos al 1 de enero de	21.137.369	21.137.369
Totales	21.137.369	21.137.369

Test de Deterioro del Goodwill

Mediante este Test se compara la suma del Patrimonio Neto más el saldo del Goodwill con el Valor Económico del Patrimonio, calculado de acuerdo a las siguientes bases y considerando la situación de una empresa en marcha:

- Proyección de flujos de pensiones de las pólizas vigentes y gastos asociados a su liquidación, considerando la mejor estimación de la Compañía.
- Estimación del requerimiento patrimonial considerando límite normativo de endeudamiento total.
- Retorno de activos en base a cartera de la Compañía.
- Descuento de flujos a una tasa que refleje las condiciones de retorno libre de riesgo y premio por riesgo del negocio al momento del cálculo.

En caso que el resultado del test resulte positivo, no existirá evidencia de deterioro y el valor del Goodwill no se verá afectado por esta causa. En caso contrario, la Compañía considerará el resultado del test como una primera aproximación del monto a deteriorar, pudiendo realizar otros cálculos para la mejor determinación del monto final del castigo. El deterioro que en definitiva se establezca rebajará el saldo del Goodwill contra una pérdida en el resultado del período.

Resultado test deterioro goodwill CorpSeguros año 2025

(Cifras en UF)	
Pat. Libre + Pat. Riesgo Otros Neg.	4.605.453
Valor Económico Stock RRVV	19.843.453
Valor Económico Patrimonio (1)	24.448.906
Patrimonio Neto	14.733.302
Goodwill	538.298
Patrimonio Neto + Goodwill (2)	15.271.600
Diferencia (1)-(2)	9.177.306

25. INTANGIBLES, CONTINUACIÓN

25.2 Intangibles distintos del Goodwill

Son aquellos derechos que la Compañía de Seguros posee, identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física. Para reconocer un activo como Intangible, deberá cumplir con las siguientes condiciones:

- Debe ser identificable, es decir, que sea posible distinguirlo o separable claramente de otro activo o derecho.
- Debe existir control sobre el activo, es decir, el Grupo tiene el poder de obtener los beneficios económicos futuros que procedan de los recursos que subyacen en el mismo, y además pueda restringir el acceso a terceras personas a tales beneficios.
- Los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad.
- El costo del activo puede ser valorado de forma fiable.

Entre los activos intangibles relevantes a los cuales les aplicará esta política, se encuentran los Software.

Activos por Software

Corresponde a aquellas inversiones en Software de Aplicaciones, que son utilizados en la operación de la Compañía.

Estos activos se clasifican en:

Licencias de Uso de Software: Son aquellos derechos de utilización de programas computacionales, cuyo código fuente no es de propiedad del Grupo y que no pueden ser transferidas bajo ningún título a un tercero. Este tipo de activos solo se capitalizarán cuando la duración de la licencia de uso supere los 12 meses y que el monto involucrado sea superior a UF 500. En caso contrario, deberán registrarse con cargo a resultados del ejercicio, en el periodo en que se produzca el desembolso respectivo. El plazo de amortización no podrá ser superior a 5 años.

Software de Desarrollo Propio: Son aquellos cuyo código fuente es de propiedad del Grupo, quien puede transferirlos libremente a un tercero.

Este tipo de activos solo se capitalizarán cuando la vida útil estimada sea igual o superior a 12 meses y el monto total involucrado de inversión efectiva sea superior a UF 500. En caso contrario, deberán registrarse con cargo a resultados del ejercicio, en el periodo en que se produzca el desembolso respectivo. El plazo de Amortización no podrá ser superior a 5 años.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

25. INTANGIBLES, CONTINUACIÓN

25.2 Intangibles distintos del Goodwill, continuación

Proyecto de negocios y otros intangibles: Este tipo de proyectos está orientado a la mejora en proceso de negocios. Estos activos solo se capitalizarán cuando el monto involucrado sea superior a UF 500. En caso contrario, deberán registrarse con cargo a resultados del ejercicio, en el periodo en que se produzca el desembolso respectivo. El plazo de amortización no podrá ser superior a 20 años.

Derechos de Marca: Este activo corresponde a los derechos de marca generados en la compra de los Mall Espacio Urbano. Esta clase de intangible no tiene un plazo de amortización, dado que la mencionada marca seguirá siendo utilizada por la Compañía indefinidamente. Sin embargo, este intangible estará sujeto a test de deterioro anual.

Resultado Test Deterioro Marca Espacio Urbano año 2025

Valor Marca	UF
Discounted Cash Flow from Royalty	37.512
Perpetuity	78.337
Valor Marca	115.849

Producto del test realizado durante el año 2025, no se han determinado indicios de deterioro.

Para lo anterior, cada activo deberá contar con una evaluación económica inicial, que servirá de fuente para efectuar el Test en forma anual, la cual deberá ser documentada y sus supuestos debidamente sustentados y aprobada por la Gerencia de Operaciones y Tecnología de la Compañía.

El reconocimiento de la pérdida por deterioro se registrará con cargo a los resultados del ejercicio, cuando el valor de costo o libro del activo sea mayor que el valor presente de los flujos futuros descontados.

Si en períodos posteriores el test de deterioro arroja que la pérdida es inferior a la determinada anteriormente, la diferencia podrá ser reversada con abono a los resultados del ejercicio, con tope del saldo acumulado del deterioro y siempre que el valor neto del activo no sea superior al costo o libro del mismo.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

25. INTANGIBLES, CONTINUACIÓN

25.2 Intangibles distintos del Goodwill, continuación

El detalle de los intangibles distintos del Goodwill son los siguientes:

Detalle al 31 de marzo 2026:

	Saldo Inicial M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Amortización M\$	Saldo final M\$
Software	5.072.875	647.277	(4.576)	(181.003)	5.534.573
Marcas comerciales	2.504.440	-	-	-	2.504.440
Otros	99.417	-	-	(9.621)	89.796
Totales	7.676.732	647.277	(4.576)	(190.624)	8.128.809

Detalle al 31 de diciembre 2025:

	Saldo Inicial M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Amortización M\$	Saldo final M\$
Software	3.771.185	1.988.661	-	(686.971)	5.072.875
Marcas comerciales	2.504.440	-	-	-	2.504.440
Otros	137.901	-	-	(38.484)	99.417
Totales	6.413.526	1.988.661	-	(725.455)	7.676.732

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

26. IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Impuestos por recuperar

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, el saldo de impuestos por recuperar es el siguiente:

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Remanente IVA Crédito Fiscal	14.174.317	12.498.024
Créditos de capacitación	257.000	122.000
Impuesto por recuperar	-	29.857
Ret. 4% instrumentos estatales	76.533	55.368
Totales	14.507.850	12.705.249

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos reconocidos por la Sociedad y la Subsidiaria al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, son los siguientes:

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Impuestos diferidos con efecto en patrimonio	1.856.269	2.456.059
Impuestos diferidos con efecto en resultados	62.192.958	66.351.575
Totales	64.049.227	68.807.634

El saldo de los impuestos diferidos con efecto en patrimonio es el siguiente:

Detalle al 31 de marzo 2026:

	Activos M\$	Pasivos M\$	Neto M\$
Inversiones financieras con efecto en patrimonio	-	(185.360)	(185.360)
Goodwill	2.021.328	-	2.021.328
Leasing	20.301	-	20.301
Total cargo/(abono) en patrimonio	2.041.629	(185.360)	1.856.269

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

26. IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS, CONTINUACIÓN

b) Impuestos diferidos, continuación

Detalle al 31 de diciembre 2025:

	Activos M\$	Pasivos M\$	Neto M\$
Inversiones financieras con efecto en patrimonio	413.959	-	413.959
Goodwill	2.021.328	-	2.021.328
Leasing	20.772	-	20.772
Total cargo/(abono) en patrimonio	2.456.059	-	2.456.059

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

26. IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS, CONTINUACIÓN

c) Impuestos diferidos con efecto en resultados

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, el saldo de los impuestos diferidos con efecto en resultado es el siguiente:

	Saldo al 31 de marzo de 2026			Saldo al 31 de diciembre de 2025		
	Activos	Pasivos	Neto	Activos	Pasivos	Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deterioro cuentas incobrables	-	-	-	6.753.069	-	6.753.069
Deterioro mutuos hipotecarios	352.174	-	352.174	314.074	-	314.074
Deterioro bienes raíces	1.509.334	(1.351.044)	158.290	1.540.819	(1.387.725)	153.094
Deterioro contratos de leasing	1.085.917	-	1.085.917	1.085.917	-	1.085.917
Deterioro préstamos otorgados	221.651	-	221.651	808	-	808
Deterioro de arriendos	11.549	-	11.549	-	327.096	327.096
Valorización acciones	321.796	-	321.796	10.279.859	-	10.279.859
Valorización operaciones de cobertura de riesgo financiero	115.133.974	(95.882.842)	19.251.132	-	(28.845.609)	(28.845.609)
Fondos de inversion	335.502.485	(353.600.772)	(18.098.287)	288.094.576	(284.595.701)	3.498.875
Leasing	289.019.875	(249.073.027)	39.946.848	40.141.891	-	40.141.891
Activo fijo	1.591.994	(3.517.504)	(1.925.510)	6.282	(1.783.446)	(1.777.164)
Goodwill	5.943.513	-	5.943.513	6.527.904	-	6.527.904
Provisión de incobrables	9.254.650	-	9.254.650	1.447.231	-	1.447.231
Provisión rrhh/personal	221.331	-	221.331	1.178.813	-	1.178.813
Provisión de vacaciones	338.648	-	338.648	398.271	-	398.271
Pérdidas tributarias	3.539.624	-	3.539.624	24.689.150	-	24.689.150
Otros	1.569.632	-	1.569.632	832.488	-	832.488
Totales	765.618.147	(703.425.189)	62.192.958	383.291.152	(316.939.577)	66.351.575

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

27. OTROS ACTIVOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el detalle de otros activos es el siguiente:

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	5.340.181	5.323.300
Construcción en arriendo	13.554.438	1.603.714
Carta Resguardo por Venta de Inmueble	-	5.952.288
Cuentas por Cobrar a Pensionados	-	2.692.170
Garantías otorgadas	1.566.236	2.594.392
Anticipos y préstamos al personal	79.399	69.077
Garantías de arriendos	5.472.547	5.474.500
Corredores	113.885	118.086
Asignación familiar pensionados	453	242
Derechos contratos de arriendo operacionales	5.003.868	5.139.718
Remlaciones	14.943.489	2.440.615
Locales comerciales	2.317.922	2.323.831
Cheques protestados por cobrar	93.696	93.696
Cuenta corriente mercantil	3.935.469	3.282.189
Contribuciones por cobrar a terceros	221.848	678.997
Seguro degravamen por cobrar	43.916	49.537
Garantía Contratos SIS	-	1.191.839
Dividendos	2.051.246	5.094.300
Colaterales Swap	5.357.916	13.250.912
Otros activos	7.916.832	1.721.964
Totales	68.013.341	59.095.367

a) Saldos y transacciones con relacionados:

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar con relacionados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, es el siguiente:

Entidad Relacionada	Rut	31-03-2026	31-12-2025
		Deuda de empresas relacionadas	Deuda de empresas relacionadas
		M\$	M\$
Soc. Inv. Inmobiliarias Seguras S.A.	76.039.786-5	5.338.543	5.323.300
Inversiones Confuturo S.A.	96.751.830-1	1.638	-
TOTAL		5.340.181	5.323.300

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

27. OTROS ACTIVOS, CONTINUACIÓN

b) El detalle de las transacciones con relacionados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

Rut subsidiaria o asociada	Nombre subsidiaria o asociada	Relación con Matriz	Naturaleza de la transacción	31-03-2026		31-12-2025	
				Monto de la transacción	Efecto en resultado	Monto de la transacción	Efecto en resultado
				M\$	M\$	M\$	M\$
70.285.100-9	Mutual de Seguridad C.H.C.	Controlador Común	Beneficios	-	-	287	(287)
71.800.700-3	Corporación CIEDESS	Coligada	Contrato de Servicios	-	-	8.840	(8.840)
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Controlador común	Vencimiento de Inversiones	-	-	1.408.724	-
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Controlador común	Intereses	-	70.162	-	299.234
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Controlador común	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	22.229	-	279.573
76.110.809-3	Arauco Salud Ltda.	Controlador común	Beneficios	-	-	71	(71)
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	Controlador Común	Arriendo de Pisos	19.473	(19.473)	67.909	(67.909)
76.928.290-4	Des. Inmob. y Constr.Valle Grande S.A.	Coligada	Venta Terreno	231.618	43.511	304.456	69.545
76.930.734-6	Prologistika I SPA	Filial	Compra Acciones	1.769	-	-	-
77.073.978-0	Inmobiliaria Vivo Santiago SpA	Coligada	Vencimiento de Inversiones	275.960	-	1.086.341	-
77.073.978-0	Inmobiliaria Vivo Santiago SpA	Coligada	Compra de acciones	-	-	485.733	-
77.073.978-0	Inmobiliaria Vivo Santiago SpA	Coligada	Intereses	-	276.059	-	1.087.766
77.073.978-0	Inmobiliaria Vivo Santiago SpA	Coligada	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	48.669	-	560.554
77.190.843-8	Inmobiliaria Plaza Granadilla SpA	Coligada	Compra de acciones	101.763	-	1.432.000	-
78.040.520-1	Clinica Avansalud Providencia S.A.	Coligada	Beneficios	-	-	370	(370)
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura S.P.A.	Coligada	Beneficios	-	-	99	(99)
78.075.573-3	Nueva Chamisero S.P.A.	Coligada	Intereses Devengados Bonos	-	3.254	-	1.729
78.075.573-3	Nueva Chamisero S.P.A.	Coligada	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	1.054	-	1.107
81.177.200-3	Sociedad de Servicios La Construcción	Coligada	Contrato de Servicios	-	-	25.415	(25.415)
81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Controlador común	Vencimiento de Inversiones	506.355	-	24.004.987	-
81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Controlador común	Beneficios	105.726	(105.726)	384.024	(384.024)
81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Controlador común	Intereses	-	365.934	-	1.656.938
81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Controlador común	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	118.188	-	1.555.909
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Principal Accionista	Vencimiento de Inversiones	408.339	-	1.612.388	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Principal Accionista	Diferencia de cambio Préstamo	-	386.682	-	(1.776.670)
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Principal Accionista	Intereses	-	253.445	-	1.088.740
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Principal Accionista	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	11.038	-	137.837
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Accionista	Venta de Acciones	1.639	-	-	-
96.923.250-2	C.de Diagnóstico Clínica Tabancura S.P.A.	Controlador Común	Beneficios	-	-	285	(285)
96.942.400-2	Megasalud S.A.	Controlador común	Beneficios	-	-	1.067	(1.067)
97.011.000-3	Banco Internacional	Controlador común	Derivados	-	-	122.572	122.572
97.011.000-3	Banco Internacional	Controlador común	Vencimiento de Inversiones	5.314.186	-	3.326.479	-
97.011.000-3	Banco Internacional	Controlador común	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	264.481	-	3.069.462
97.011.000-3	Banco Internacional	Controlador común	Interés devengado bono	-	783.909	-	3.082.353
99.003.000-6	Vida Cámara	Controlador común	Póliza de seguros	37.607	(37.607)	140.173	(140.173)
99.533.790-8	Clínica Regional del Elqui S.P.A.	Controlador Común	Beneficios	-	-	188	(188)
TOTAL				7.004.435	2.485.809	34.412.408	10.607.921

28. OBLIGACIONES CON BANCOS

Se presenta el siguiente cuadro de resumen

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Pasivos financieros a costo amortizado	1.202.491	52.505.965
Otros pasivos financieros a costo amortizado	60.721	391.776
Pasivos financieros a valor razonable	13.081.650	-
Totales	14.344.862	52.897.741

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

28. OBLIGACIONES CON BANCOS, CONTINUACIÓN

El detalle de los pasivos financieros a costo amortizado es el siguiente:

Detalle al 31 de marzo 2026:

a) Detalles pasivos financieros a costo amortizado

Nombre banco o institución financiera	Fecha de otorgamiento	Saldo Insoluto		Corto Plazo				Largo plazo			
		Monto M\$	Moneda	Tasa de interés	Tasa de interés de mercado	Ultimo vencimiento	Monto M\$	Monto mercado M\$	Tasa de interés	Ultimo vencimiento	Total M\$
Banco BCI	31-03-2026	1	\$	0,402%	0,402%	01-04-2026	1	1	-	-	1
Banco de Chile	01-07-2025	1.184.570	\$	0,066%	0,066%	31-07-2026	1.202.490	1.202.490	-	-	1.202.490
TOTAL		1.184.571					1.202.491	1.202.491			1.202.491

b) Otros pasivos financieros a costo amortizado

Al cierre del 31 de marzo 2026, la Compañía de Seguros presenta efecto por otros pasivos financieros a costo amortizado correspondiente a derivados.

	Pasivo a costo amortizado M\$	Valor libro del pasivo M\$	Efecto en resultado M\$	Efecto en OCI M\$
Pactos de (Collateral)	60.721	60.721	95.383	-
TOTAL	60.721	60.721	95.383	-

c) Pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Al cierre del 31 de marzo 2026, la Compañía de Seguros presenta efecto por otros pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultado.

	Pasivo a valor razonable M\$	Valor libro del pasivo M\$	Efecto en resultado M\$	Efecto en OCI M\$
Derivados inversión	150.324	150.324	(111.591)	-
Derivados de cobertura	12.931.326	12.931.326	(13.851.850)	-
TOTAL	13.081.650	13.081.650	(13.963.441)	-

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

28. OBLIGACIONES CON BANCOS, CONTINUACIÓN

Detalle al 31 de diciembre 2025:

d) Detalles pasivos financieros a costo amortizado

Nombre banco o institución financiera	Fecha de otorgamiento	Saldo Insoluto		Tasa de interés	Tasa de interés de mercado	Corto Plazo			Largo plazo			Total M\$
		Monto M\$	Moneda			Ultimo vencimiento	Monto M\$	Monto mercado M\$	Tasa de interés	Ultimo vencimiento	Monto M\$	
Banco BCI	01-07-2025	1	\$	0,402%	0,402%	01-01-2026	1	1	-	-	-	1
Banco de Chile	01-07-2025	1.184.570	\$	0,066%	0,066%	31-07-2026	1.196.679	1.196.679	-	-	-	1.196.679
Banco Scotiabank	22-07-2025	50.000.000	\$	0,478%	0,478%	19-01-2026	51.309.285	51.309.285	-	-	-	51.309.285
TOTAL		51.184.571					52.505.965	52.505.965			-	52.505.965

e) Otros pasivos financieros a costo amortizado

Al cierre del 31 de diciembre 2025, la Compañía de Seguros presenta efecto por otros pasivos financieros a costo amortizado correspondiente a derivados.

	Pasivo a costo amortizado M\$	Valor libro del pasivo M\$	Efecto en resultado M\$	Efecto en OCI M\$
Derivados de Cobertura	-	-	-	-
Pactos de (Collateral)	391.776	391.776	448.917	-
TOTAL	391.776	391.776	448.917	-

f) Pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Al cierre del 31 de diciembre 2025, la Compañía de Seguros no presenta efecto por otros pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultado.

29. RESERVAS TÉCNICAS

i. Características e hipótesis del modelo de cálculo empleado

Las Normas de Carácter General N° 306 y N° 318 antes indicadas, imponen la realización de un test de adecuación de pasivos cuyo objetivo es evaluar la suficiencia de las reservas técnicas constituidas, al cierre de cada estado financiero trimestral.

De acuerdo a lo anterior, al definir y aplicar este test la Compañía de Seguros tuvo en consideración los siguientes requerimientos:

- Considerar los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos de IFRS asociados a este test.
- Utilizar las estimaciones de la Compañía de Seguros respecto a mortalidad y tasas de interés, esto es, analizar la adecuación de la reserva de acuerdo a la propia experiencia y características de la cartera.
- Considerar las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la Compañía de Seguros.
- Reconocer el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su contabilización.

Para la determinación de los flujos del test, se tomó como referencia los criterios de IFRS 4 que en su párrafo 16 letra (a) indica que como requisito mínimo se deben considerar las estimaciones actuales de todos los flujos de efectivo contractuales, y de los flujos de efectivo relacionados, tales como los costos de liquidación, así como los flujos de efectivo que procedan de las opciones y garantías implícitas.

Para la definición de los criterios técnicos de este test se consideraron también los lineamientos contenidos en el International Actuarial Standard of Practice N° 6 (IASP 6) de la International Actuarial Association, en lo que respecta a adecuación de pasivos.

En caso que por la aplicación de este test se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, la Compañía de Seguros constituirá la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no se aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

29. RESERVAS TÉCNICAS, CONTINUACIÓN

i. Características e hipótesis del modelo de cálculo empleado, continuación

Renta Vitalicia

Para el caso de la aplicación del test sobre las reservas de renta vitalicia, se tuvieron en consideración los siguientes criterios:

De acuerdo a la Norma de Carácter General N°318 sólo se consideró la constitución de una reserva técnica adicional, por el monto que exceda a la diferencia en reservas técnicas explicadas por el proceso gradual.

Por su parte, en consideración al ORD N° 8378 de la CMF, del 2 de Abril de 2012, los flujos de pasivos provenientes de los Seguros de renta vitalicia que se encuentren calzados se descontaron utilizando la tasa de devengo de la cartera de activos de la aseguradora. Para descontar los flujos de pasivos que no se encuentran calzados, se consideró la tasa de rentabilidad de una cartera representativa de las nuevas inversiones de la Compañía de Seguros a condiciones actuales de mercado.

La metodología de este test se basa en el valor presente esperado de los flujos de pensiones y de los gastos asociados a su liquidación sin considerar reaseguros. En caso de que el resultado fuese menor a la reserva calculada de acuerdo a las instrucciones de la Norma de Carácter General N°318, la diferencia se informará como reserva adicional, haciendo consideración de las cesiones al reaseguros en forma proporcional.

i. Seguros con CUI

El test definido consistió en calcular los flujos esperados del contrato de la cartera en análisis, en un horizonte de al menos 30 años. Los flujos del contrato de cada período se estimaron de acuerdo a las características de cada póliza descontando de las primas pactadas los gastos de intermediación, los siniestros pagados, la variación de las reservas y los gastos de mantención.

En caso de que uno o más de los flujos proyectados resulten negativos, se informará una reserva adicional equivalente al valor presente de los déficits así determinados, utilizando como tasa de descuento la Tasa de Mercado informada por la CMF a la fecha de su constitución.

Seguros con Reservas Matemáticas

La metodología de este test se basa en el valor presente esperado de los flujos de siniestros, más el flujo de los gastos asociados a su liquidación, menos el flujo de primas, cuando corresponda. En caso de que el resultado fuese menor a la reserva calculada de acuerdo a las instrucciones de la Norma de Carácter General N°306, la diferencia se informará como reserva adicional, haciendo consideración de las cesiones al reaseguros en forma proporcional.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

29. RESERVAS TÉCNICAS, CONTINUACIÓN

i. Características e hipótesis del modelo de cálculo empleado, continuación

ii. Principales características del modelo de cálculo e hipótesis empleadas.

La metodología utilizada corresponde a la descrita en el Anexo 1 de la Norma de Carácter General N°306, con las siguientes consideraciones:

- Para cada ramo FECU se identificaron las primas, siniestros y reservas correspondientes a las coberturas con reserva de Riesgo en Curso.
- Los costos de intermediación se asignaron de acuerdo a la proporción que representa la Prima Directa del Ramo respecto a la Prima Ganada de los Seguros con Reserva de Riesgos en Curso.
- En aquellos casos en que la aplicación de la Norma de Carácter General 306 significó un cambio en la metodología de reservas, se recalculó la reserva de apertura para efectos de registrar su variación en el período de análisis.
- Los Gastos de Administración se asignaron por ramo FECU de acuerdo a los criterios de asignación de gastos funcionales de la Compañía.
- De acuerdo a lo señalado en el Oficio Ordinario N° 1937 de la Comisión para el Mercado Financiero, la Compañía utiliza la información de las cuentas FECU del trimestre anterior al del cierre de estos estados financieros.

Los montos de gradualidad por reconocer al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 son los que siguen:

Diferencia por reconocer B-2004 y M-2006	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Pólizas con inicio de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005	26.267.547	29.151.496
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 9 de marzo de 2005 y hasta 31 de enero 2008	11.434.466	12.335.154
TOTAL	37.702.013	41.486.650

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

29.1 RESERVAS SEGUROS PREVISIONALES

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Reserva rentas vitalicias	8.277.833.680	8.181.880.257
Reserva seguro de invalidéz y sobrevivencia Chile	538.585.591	477.154.776
Totales	8.816.419.271	8.659.035.033

Reservas rentas vitalicias

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Reserva diciembre año anterior	8.181.880.257	7.685.225.015
Reserva por rentas contratadas en el período	177.828.449	631.069.112
Pensiones pagadas	(174.232.303)	(654.744.612)
Interés del período	92.702.371	360.435.926
Liberación por fallecimiento	(25.873.169)	(108.832.975)
Subtotal reserva rentas vitalicias del ejercicio	8.252.305.605	7.913.152.466
Pensiones no cobradas	9.243.921	8.881.126
Cheques caducados	373.265	373.265
Otros	15.910.889	259.473.400
Totales	8.277.833.680	8.181.880.257

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

29. RESERVAS TÉCNICAS, CONTINUACIÓN**Reserva seguro de invalidez y sobrevivencia**

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldo inicial	477.154.776	293.652.788
Incremento por invalidez total	88.725.717	314.702.612
Incremento por invalidez parcial	41.483.819	139.204.763
Incremento por sobrevivencia	27.489.677	108.319.991
Liberación por invalidez total	(111.381.542)	(305.666.207)
Liberación por invalidez parcial	(479.442)	(2.302.129)
Liberación por sobrevivencia	(28.432.861)	(109.763.531)
Pago pensiones transitorias invalidez parcial	(3.406.186)	(10.888.627)
Ajuste por tasa de interés (+/-)	6.935.122	4.847.743
Otros	40.496.511	45.047.373
Totales	538.585.591	477.154.776

29.2 RESERVAS SEGUROS NO PREVISIONALES

Se presenta el siguiente cuadro de resumen

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Reserva de riesgo en curso	776.549	782.629
Reserva matemática	9.899.811	9.754.765
Reserva valor del fondo	728.254.458	745.768.385
Reserva de rentas privadas	41.181.652	41.681.412
Reserva de siniestros	3.476.565	3.886.749
Otras reservas	448.857	367.240
Totales	784.037.892	802.241.180

a) Reserva riesgos en curso

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldos al 1 de enero	782.629	765.221
Reserva por venta nueva	2.336.462	9.395.973
Liberación de reserva stock	(784.871)	(791.347)
Liberación de reserva venta nueva	(1.559.911)	(8.613.343)
Otros	2.240	26.125
Totales	776.549	782.629

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

29. RESERVAS TÉCNICAS, CONTINUACIÓN

b) Reserva matemática

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Saldos al 1 de enero	9.754.765	8.908.847
Primas	1.020.330	4.126.427
Interés	75.171	288.427
Reserva liberada por muerte	(484.262)	(1.769.326)
Reserva liberada por otros términos	(494.126)	(2.103.694)
Reserva matemática del ejercicio	27.933	304.084
Totales	9.899.811	9.754.765

c) Reserva valor del fondo

Detalle al 31 de marzo 2026:

Concepto	Reserva de riesgo en curso	Reserva matemática	Reserva valor del fondo	Reserva descalce seguros CUI	Total
Seguros de Vida Ahorro Previsional voluntario APV (La Cía. Asume el riesgo del valor póliza)	98.706	-	307.628.664	(1.047.979)	306.679.391
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversion (La Cía. Asume el riesgo del valor Póliza)	154.308	-	90.230.847	(580.164)	89.804.991
Seguros de Vida Ahorro Previsional voluntario APV (El asegurado asume el riesgo del valor póliza)	145.020	-	275.056.862	-	275.201.882
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversion (El asegurado asume el riesgo del valor Póliza)	95.270	-	55.338.085	22.998	55.410.357
TOTAL	493.304	-	728.254.458	(1.651.141)	727.096.621

Detalle al 31 de diciembre 2025:

Concepto	Reserva de riesgo en curso	Reserva matemática	Reserva valor del fondo	Reserva descalce seguros CUI	Total
Seguros de Vida Ahorro Previsional voluntario APV (La Cía. Asume el riesgo del valor póliza)	96.966	-	296.042.398	(1.042.107)	295.097.257
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversion (La Cía. Asume el riesgo del valor Póliza)	153.617	-	85.778.190	(625.316)	85.306.491
Seguros de Vida Ahorro Previsional voluntario APV (El asegurado asume el riesgo del valor póliza)	146.304	-	300.587.136	-	300.733.440
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversion (El asegurado asume el riesgo del valor Póliza)	96.534	-	63.360.661	-	63.457.195
TOTAL	493.421	-	745.768.385	(1.667.423)	744.594.383

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

29. RESERVAS TÉCNICAS, CONTINUACIÓN

29.2 RESERVAS SEGUROS NO PREVISIONALES, CONTINUACIÓN

d) Reserva rentas privadas

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Reserva diciembre año anterior	41.681.412	42.541.570
Reserva por rentas contratadas en el período	-	128.672
Pensiones pagadas	(961.361)	(3.875.917)
Interés del período	478.532	1.951.824
Liberación por conceptos distintos de pensiones	(136.284)	(516.802)
Otros	119.353	1.452.065
Totales	41.181.652	41.681.412

e) Reserva siniestros

Detalle al 31 de marzo 2026:

	Saldos al 1 de enero de 2026	Incremento	Disminuciones	Otros	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Liquidados y no pagados	588.199	131.982	-	-	720.181
En proceso de liquidación	2.646.206	-	(633.100)	7.578	2.020.684
Ocurridos y no reportados	652.344	81.488	-	1.868	735.700
Totales	3.886.749	213.470	(633.100)	9.446	3.476.565

Detalle al 31 de diciembre 2025:

	Saldos al 1 de enero de 2025	Incremento	Disminuciones	Otros	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Liquidados y no pagados	652.527	-	(64.328)	-	588.199
En proceso de liquidación	3.035.376	-	(492.765)	103.595	2.646.206
Ocurridos y no reportados	739.104	-	(111.980)	25.220	652.344
Totales	4.427.007	-	(669.073)	128.815	3.886.749

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

29. RESERVAS TÉCNICAS, CONTINUACIÓN

29.2 RESERVAS SEGUROS NO PREVISIONALES, CONTINUACIÓN

f) Reservas insuficiencias de primas y otras reservas

	31-12-2025 M\$	31-12-2025 M\$
Test de adecuacion de pasivos	448.857	367.240
Total	448.857	367.240

Provisión gastos de administración: corresponden a gastos de administración, que al cierre del ejercicio se encuentran consumidos, pero aún no han sido facturados por los respectivos proveedores, las que se espera pagar durante el ejercicio.

Provisión patente municipal: corresponden a provisiones por patentes comerciales, las que se espera pagar durante el ejercicio.

Provisión auditoría: corresponde a provisión por honorarios adeudados a los a los auditores externos, los que se espera pagar durante el ejercicio.

30. PRIMAS POR PAGAR

El detalle de las primas por pagar a reaseguradores es el siguiente:

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Deuda con asegurados	9.384.336	31.808.662
Primas por pagar	520.729	548.588
Totales	9.905.065	32.357.250

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 (En miles de pesos - M\$)

31. PROVISIONES

El detalle de las provisiones es el siguiente:

Detalle al 31 de marzo 2026:

	Saldos al 1 de enero de 2026	Provisión adicional efectuado en el período	Incrementos en provisiones existentes	Importes usados durante el período	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones para dividendos mínimos	3.652	-	37.524	-	41.176
Provision auditoria	-	-	42.189	-	42.189
Totales	3.652	-	79.713	-	83.365

Detalle al 31 de diciembre 2025:

	Saldos al 1 de enero de 2025	Provisión adicional efectuado en el período	Incrementos en provisiones existentes	Importes usados durante el período	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones para dividendos mínimos	2.590	-	8.634.401	(8.633.339)	3.652
Provision auditoria	38.960	-	23.036	(61.996)	-
Totales	41.550	-	8.657.437	(8.695.335)	3.652

32. IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, el detalle de los impuestos por pagar es el siguiente:

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Impuesto de terceros	1.658.370	556.571
IVA por pagar	800.289	905.495
Impuesto de reaseguro	-	2.831
Impuesto renta por pagar (*)	15.339.854	15.339.405
Otros	870.041	869.511
Totales	18.668.554	17.673.813

(*) Contempla ajuste por determinación de períodos anteriores

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

33. OTROS PASIVOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, el detalle de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Retención salud pensionados	4.168.334	4.454.556
Inversiones por pagar	43.041.873	-
Proveedores	20.769.808	23.953.412
Deuda con relacionados (a)	1.769	-
Deuda con intermediarios (b)	77.109	71.267
Garantías de arriendos	8.466.772	8.560.335
Obligación contrato de arriendos	5.590.127	5.706.735
Deuda con el personal (c)	3.515.394	7.086.316
Garantías de derivados recibidas	66.488.468	50.590.247
Cheques caducados	551.517	551.517
Otros	2.355.481	1.772.124
Totales	155.026.652	102.746.509

a) Deudas con relacionados

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 la Compañía de Seguros presenta deuda con relacionados.

Detalle	Rut	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Prologistika I SPA	76.930.734-6	1.769	-

b) Deudas con intermediarios

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, el detalle de las deudas con intermediarios es el siguiente:

Detalle al 31 de marzo 2026:

	Saldo con empresas relacionadas M\$	Saldo con terceros M\$	Total M\$
Asesores previsionales	-	45.494	45.494
Corredores	-	31.615	31.615
Totales	-	77.109	77.109

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

33. OTROS PASIVOS, CONTINUACIÓN

b) Deudas con intermediaries, continuación

Detalle al 31 de diciembre 2025:

	Saldo con empresas relacionadas M\$	Saldo con terceros M\$	Total M\$
Asesores previsionales	-	42.048	42.048
Corredores	-	29.219	29.219
Totales	-	71.267	71.267

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, el detalle de las deudas con el personal es el siguiente:

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Deudas previsionales	640.858	400.536
Remuneraciones por pagar	4.346	4.620
Cartera de negociación	2.894.928	6.676.382
Otras	(24.738)	4.778
Totales	3.515.394	7.086.316

34. INGRESOS POR INTERESES Y REAJUSTES

El detalle de los ingresos por intereses y reajustes es el siguiente:

	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
Resultado en venta de bienes entregados en leasing	69.547	269.658
Intereses	86.163.113	71.685.728
Resultado en venta de instrumentos financieros	11.385.566	-
Interes por bienes entregados en leasing	33.330.140	30.558.678
Otros	27.361	27.361
Totales	130.975.727	102.541.425

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

35. GASTOS POR INTERESES Y REAJUSTES

El detalle de los gastos por intereses y reajustes es el siguiente:

	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Ajuste a mercado de la cartera	(4.340.245)	(7.349.463)
Resultado inversiones por seguros con cuenta unica de inversiones	(18.037.054)	(24.593.063)
Gasto gestión de inversiones	(1.669.351)	(1.317.278)
Totales	(24.046.650)	(33.259.804)

36. AJUSTES RESERVAS RRCC Y MATEMATICA DE VIDA

El detalle de la variación de reservas técnicas es el siguiente:

	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Reserva de riesgo en curso	8.322	6.090
Reserva matemática	(117.113)	(41.482)
Reserva valor del fondo	19.628.356	35.248.698
Reserva de insuficiencia de primas	(1)	(1.264.239)
Otras reservas tecnicas	(438.945)	(198.176)
Totales	19.080.619	33.750.891

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

37. COSTOS DE SINIESTRO

El detalle de costo de siniestros es el siguiente:

	<u>31-03-2026</u>	<u>31-03-2025</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Siniestros directos	(237.324.793)	(190.149.127)
Siniestros cedidos	38.682	695.188
Rentas directas	(248.134.861)	(228.177.126)
Rentas cedidas	410.074	105.908
Totales	<u>(485.010.898)</u>	<u>(417.525.157)</u>

38. OTROS GASTOS / INGRESOS OPERACIONALES

El detalle los gastos de administración son el siguiente:

	<u>31-03-2026</u>	<u>31-03-2025</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Gastos médicos	(1.392.939)	(641.484)
Gastos por reaseguros no proporcional	(63.649)	(333.592)
Otros ingresos	583.685	581.907
Otros gastos	(470.562)	(2.163.384)
Totales	<u>(1.343.465)</u>	<u>(2.556.553)</u>

39. RESULTADO DE UNIDADES DE REAJUSTE Y DIFERENCIA DE CAMBIO

El detalle de unidades de reajustes por rubro es la siguiente:

	<u>31-03-2026</u>	<u>31-03-2025</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Activos financieros a valor razonable	5.650	29.536
Activos financieros a costo amortizado	14.631.574	59.429.532
Inversiones seguros cuenta unica de inversión (CUI)	987.845	3.842.985
Inversiones inmobiliarias	6.387.712	30.618.168
Pasivo financieros	334.686	1.525.936
Reservas técnicas	(26.585.637)	(105.904.236)
Deudas por operaciones de reaseguro	245	974
Totales	<u>(4.237.925)</u>	<u>(10.457.105)</u>

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

39. RESULTADO DE UNIDADES DE REAJUSTE Y DIFERENCIA DE CAMBIO

El detalle de diferencia de cambio por rubro es la siguiente:

	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
Activos financieros a valor razonable	20.653.519	(36.497.947)
Activos financieros a costo amortizado	31.674.304	(52.653.894)
Inversiones seguros cuenta unica de inversión (CUI)	5.786.822	(11.146.445)
Otros activos	1.037.463	(3.603.269)
Pasivo financieros	(52.286.527)	96.260.191
Totales	6.865.581	(7.641.364)

40. IMPUESTO A LA RENTA

	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
Originacion y reverso de diferencias temporarias	(4.159.088)	6.016.019
Impuesto por gastos rechazados artículo N° 21	(449)	(415)
Totales	(4.159.537)	6.015.604

III. OTRA INFORMACIÓN

41. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y PASIVOS INDIRECTOS

41.1 Juicios

Al 31 de marzo 2026, la Subsidiaria de la Sociedad presenta juicios pendientes en su contra por demandas relacionadas con el giro normal de sus operaciones, las que, en su mayoría, según los asesores legales de la Sociedad no presentan riesgos de pérdidas significativas.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

41. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y PASIVOS INDIRECTOS, continuación

41.1 Juicios, continuación

El detalle de las demandas al 31 de marzo 2026 se adjunta en el cuadro siguiente:

Tipo de Contingencia o Compromiso	Persona o Entidad Relacionada con la contingencia	Activos Comprometidos		Saldo pendiente de pago a la Fecha de cierre de los EEFF M\$	Monto de liberación de compromiso M\$	Observaciones
		Tipo	Valor Contable M\$			
Acciones Legales						
Juicios						
Fundo la Villana, parcela N°24, ML B-24	Confuturo S.A.	Bien Raíz	396.499	-	-	La Compañía al cierre de los EEFF mantiene trámite de inscripción de dominio en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
Demanda Civil	Echayz	Efectivo	65.739	65.739	-	Rechazo siniestro
Demanda Civil	Luman	Efectivo	59.763	59.763	-	Rechazo siniestro
Demanda Civil	Montenegro	Efectivo	49.802	49.802	-	Rechazo siniestro
Demanda Civil	Donoso	Efectivo	39.842	39.842	-	Incumplimiento de Contrato e Indemnización de Perjuicios
Demanda Civil	Gestiona Consultores Ltda.	Efectivo	10.000	10.000	-	Indemnización de perjuicios por responsabilidad contractual y, en subsidio, extracontractual
Demanda Laboral	Matamala/DNG Ingeniería y Construcción S.A.	Efectivo	2.500	2.500	-	Subcontratación
Demanda Civil	Abadi	Efectivo	1.000	1.000	-	Indemnización de perjuicios civil
Activos en Garantía						
Garantías entregadas en Renta Fija por Derivados		Renta Fija	119.611.598	119.611.598		
Garantías entregadas en Efectivo por Derivados		Efectivo	4.869.165	4.869.165		
Garantías entregadas en Efectivo por REPO		Efectivo	370.984	370.984		
Garantías entregadas en Renta Fija por REPO	Santander España	Renta Fija	2.231.320	2.231.320		
Garantías entregadas SIS	DIS	Efectivo	999.479	999.479		Respalda cumplimiento de contratos asignados a la Compañía

41. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y PASIVOS INDIRECTOS, CONTINUACIÓN

41.2 Restricciones e indicadores financieros por emisión de Bonos de Oferta Pública

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, la Sociedad Matriz debe mantener en sus estados financieros semestrales los siguientes indicadores financieros y restricciones, por las emisiones de deuda vigentes (bonos):

- Presentar anualmente un estado financiero consolidado de propósito especial, auditado, no considerando en la consolidación a Compañía de Seguros Confuturo S.A. o la entidad que la suceda, o a cualquier otra compañía de Seguros o institución financiera que deba consolidar directa o indirectamente con el Emisor. El mencionado estado financiero consolidado de propósito especial quedará a disposición del Representante de los Tenedores de Bonos.
- Mantener en sus Estados Financieros Consolidados trimestrales los siguientes indicadores financieros y restricciones:
 - i) Nivel de endeudamiento: La Sociedad debe mantener en sus Estados Financieros trimestrales una deuda financiera neta individual menor o igual a cero coma setenta y cinco veces (0,75 veces), medida sobre el patrimonio de la controladora.

La definición de deuda financiera neta individual corresponderá a la suma de las obligaciones financieras contraídas por Inversiones Confuturo S.A. menos el efectivo y equivalente al efectivo y menos los otros activos financieros corrientes mantenidos por Inversiones Confuturo S.A., excluyendo en este cálculo las obligaciones financieras, el efectivo y equivalente al efectivo y los otros activos financieros corrientes de sus filiales, independientes de si éstas consolidan o no con Inversiones Confuturo S.A.. De este modo se considerará que la deuda financiera neta individual comprende la suma de los endeudamientos de Inversiones Confuturo S.A. individualmente considera, que califiquen dentro de los siguientes conceptos contables de los estados financieros: (i) otros pasivos financieros, corrientes y (ii) otros pasivos financieros, no corrientes; menos el efectivo y equivalentes al efectivo de Inversiones Confuturo S.A. individualmente considerada; y menos los otros activos financieros corrientes, de Inversiones Confuturo S.A., individualmente considerada.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, este ratio asciende a 0,36 y 0,44 respectivamente.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

41. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y PASIVOS INDIRECTOS, CONTINUACIÓN

41.2 Restricciones e indicadores financieros por emisión de Bonos de Oferta Pública

Deuda Financiera Neta (Inversiones Confuturo individual)

<i>cifras en miles de \$</i>	31 Mar. 2026	31 Dic. 2025
Otros Pasivos Fin. corrientes	68.159.649	49.716.030
Otros Pasivos Fin. no corrientes	148.125.687	157.302.214
Efectivo y Equiv. al Efectivo	46.641.124	3.643.094
Deuda Financiera neta	169.644.212	203.375.150
Patrimonio Controlador	474.573.310	459.630.157
DFN/Patrimonio	0,36	0,44

- ii) Patrimonio mínimo: La Sociedad debe mantener en todo momento un Patrimonio Mínimo superior a UF 2.500.000.
- iii) Mantención de Activos Libres de Gravámenes: Constituye una causal de incumplimiento si el emisor no mantiene a nivel consolidado, activos, presentes o futuros, libres de cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto insoluto del total de deudas no garantizadas y vigentes del Emisor, incluyendo entre éstas la deuda proveniente de la presente Emisión.

Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Para estos efectos, deberá excluirse de la consolidación a “Compañía de Seguros Confuturo S.A.” o la entidad que la suceda, y a cualquier otra compañía de Seguros o institución financiera que deba consolidar directa o indirectamente con el Emisor.

Al 31 de marzo 2026, el valor del ratio relacionada con la mantención de activos libres de gravámenes asciende a 2,83 veces el monto insoluto del total de deudas no garantizadas y vigentes.

Al 31 de diciembre 2025, el valor del ratio relacionada con la mantención de activos libres de gravámenes asciende a 2,77 veces el monto insoluto del total de deudas no garantizadas y vigentes.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

41. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y PASIVOS INDIRECTOS, CONTINUACIÓN

41.2 Restricciones e indicadores financieros por emisión de Bonos de Oferta Pública, continuación

iv) Cambio de Control: Constituye una causal de incumplimiento:

- Si los controladores del Emisor dejaren de serlo. Para estos efectos, se entiende que los controladores dejarán de serlo respecto del Emisor, si cesan de asegurar la mayoría de votos en las juntas de accionistas o de tener el poder para elegir la mayoría de los directores del Emisor.
- Si el Emisor pasare a tener una participación, directa o indirecta inferior a un sesenta y seis coma cinco por ciento (66,5%) de Compañía de Seguros Confuturo S.A.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, la Sociedad cumple con los indicadores y restricciones señaladas anteriormente.

41.3 Pasivos indirectos

i) Compras de instrumentos con compromiso de retroventa

Al cierre de cada ejercicio la Sociedad y su Subsidiaria no presentan operaciones de instrumentos con compromiso de retroventa.

ii) Cumplimiento régimen de inversiones y endeudamiento.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A. presenta un superávit de inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo como se muestra a continuación:

Al 31 de marzo 2026:

	Confuturo M\$
Obligación de invertir las reservas técnicas y patrimonio de riesgo	10.032.024.717
Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	10.177.989.883
Superávit de Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	145.965.166
Patrimonio Neto	622.831.195
Endeudamiento (veces)	
- Total	14,68
- Financiamiento	0,31

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

41. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y PASIVOS INDIRECTOS, CONTINUACIÓN

41.3 Pasivos indirectos, continuación

Al 31 de diciembre 2025:

	Confuturo M\$
Obligación de invertir las reservas técnicas y patrimonio de riesgo	9.887.011.568
Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	10.137.311.474
Superávit de Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	250.299.906
Patrimonio Neto	618.816.010
Endeudamiento (veces)	
- Total	14,60
- Financiamiento	0,39

La obligación de invertir de la Subsidiaria incluye las reservas técnicas más el margen de solvencia.

42. GANANCIA POR ACCIÓN

Al 31 de marzo de 2026 y 2025, el detalle de la ganancia por acción es el siguiente:

	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
Ganancia por acción básica		
Resultado neto del período	23.008.294	5.378.692
Número medido ponderado de acciones en circulación	2.213.738.074	2.213.738.074
Ganancia (Pérdida) por acción	10,39	2,43

La sociedad no registra acciones diluidas.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

43. BALANCE POR MONEDA

Al 31 de marzo 2026

Detalle	\$	UF	US\$	EURO	OTROS	TOTAL
ACTIVOS						
Activos negocios no aseguradora						
Activos corrientes						
Efectivo y efectivo equivalente	46.641.124	-	-	-	-	46.641.124
Total de activos corrientes no aseguradora	46.641.124	-	-	-	-	46.641.124
Activos no corrientes no aseguradora						
Otros activos financieros no corrientes	1.575	-	-	-	-	1.575
Plusvalía	55.062	-	-	-	-	55.062
Total de activos no corrientes no aseguradora	56.637	-	-	-	-	56.637
Total activos de negocios no aseguradora	46.697.761	-	-	-	-	46.697.761
Activos servicios aseguradora						
Efectivo y depósitos en bancos	171.508.557	-	10.441.101	187.458	974.466	183.111.582
Inversiones financieras	1.045.604.740	2.881.074.843	2.742.127.836	197.669.564	141.644.171	7.008.121.154
Inversiones inmobiliarias y similares	(14.338.768)	877.032.647	-	-	1.199.273.937	2.061.967.816
Inversiones cuenta única de inversión	63.527.027	296.145.506	358.184.532	17.147.064	-	735.004.129
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	74.137.517	569.420	-	-	-	74.706.937
Deudores por primas asegurados	103.873.480	-	-	-	-	103.873.480
Deudores por reaseguros	54	26.873.021	-	-	-	26.873.075
Inversiones en sociedades	99.402.553	-	-	-	-	99.402.553
Intangibles	29.259.128	7.050	-	-	-	29.266.178
Activo fijo	2.630.344	-	-	-	10.516.124	13.146.468
Impuestos corrientes	14.507.850	-	-	-	-	14.507.850
Impuestos diferidos	64.049.227	-	-	-	-	64.049.227
Otros activos	26.796.006	9.443.062	31.774.273	-	-	68.013.341
Total activos servicios aseguradora	1.680.957.715	4.091.145.549	3.142.527.742	215.004.086	1.352.408.698	10.482.043.790
Total de activos	1.416.789.774	4.127.507.681	2.738.853.634	143.305.084	1.188.947.024	10.528.741.551

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

43. BALANCE POR MONEDA

Al 31 de marzo 2026

Detalle	\$	UF	US\$	EURO	OTROS	TOTAL
PASIVOS						
Pasivos negocios no aseguradora						
Pasivos corrientes						
Otros pasivos financieros corrientes	54.252.774	13.906.875	-	-	-	68.159.649
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	4.108	-	-	-	-	4.108
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	39.322.847	-	-	-	-	39.322.847
Total de pasivos corrientes no aseguradora	93.579.729	13.906.875	-	-	-	107.486.604
Pasivos no corrientes no aseguradora						
Otros pasivos financieros no corrientes	22.000.000	126.125.687	-	-	-	148.125.687
Total de pasivos no corrientes no aseguradora	22.000.000	126.125.687	-	-	-	148.125.687
Pasivos servicios aseguradora						
Reserva seguros previonales	-	8.816.419.271	-	-	-	8.816.419.271
Reserva seguros no previsionales	-	784.037.892	-	-	-	784.037.892
Primas por pagar	231.374	9.673.691	-	-	-	9.905.065
Obligaciones con bancos	(577.555.449)	(1.633.732.914)	1.867.641.912	218.799.733	139.191.580	14.344.862
Impuestos corrientes	3.328.700	-	-	-	15.339.854	18.668.554
Provisiones	41.173	42.192	-	-	-	83.365
Otros pasivos	60.453.254	1.402.154	92.345.796	-	825.448	155.026.652
Total pasivos servicios aseguradora	(513.500.948)	7.977.842.286	1.959.987.708	218.799.733	155.356.882	9.798.485.661
Total de pasivos	(397.921.219)	8.117.874.848	1.959.987.708	218.799.733	155.356.882	10.054.097.952
Patrimonio						
Capital pagado	262.741.807	-	-	-	-	262.741.807
Ganancias (pérdidas) acumuladas	502.851.078	-	-	-	-	502.851.078
Otras reservas	(291.019.575)	-	-	-	-	(291.019.575)
Total patrimonio controlador	474.573.310	-	-	-	-	474.573.310
Participaciones no controladas	70.289	-	-	-	-	70.289
Total participaciones no controladoras	70.289	-	-	-	-	70.289
Patrimonio total	474.643.599	-	-	-	-	474.643.599
Total de patrimonio y pasivos	76.722.380	8.117.874.848	1.959.987.708	218.799.733	155.356.882	10.528.741.551

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

43. BALANCE POR MONEDA

Al 31 de diciembre 2025

Detalle	\$	UF	US\$	EURO	OTROS	TOTAL
ACTIVOS						
Activos negocios no aseguradora						
Activos corrientes						
Efectivo y efectivo equivalente	3.643.031	-	-	-	-	3.643.031
Total de activos corrientes no aseguradora	3.643.031	-	-	-	-	3.643.031
Activos no corrientes no aseguradora						
Plusvalía	55.062	-	-	-	-	55.062
Total de activos no corrientes no aseguradora	55.062	-	-	-	-	55.062
Total activos de negocios no aseguradora	3.698.093	-	-	-	-	3.698.093
Activos servicios aseguradora						
Efectivo y depósitos en bancos	229.413.353	-	57.332.914	1.479.720	954.682	289.180.669
Inversiones financieras	937.516.346	3.069.676.788	2.489.391.236	196.110.247	135.788.786	6.828.483.403
Inversiones inmobiliarias y similares	(12.601.893)	893.821.193	-	-	1.194.418.988	2.075.638.288
Inversiones cuenta única de inversión	63.465.141	288.926.082	384.160.595	16.880.964	-	753.432.782
Contratos de derivados financieros	-	-	-	-	-	-
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	72.907.253	590.940	-	-	-	73.498.193
Deudores por primas asegurados	95.996.320	-1	-	-	-	95.996.319
Deudores por reaseguros	63	27.532.737	-	-	-	27.532.800
Inversiones en sociedades	36.228.917	-	-	-	-	36.228.917
Intangibles	28.807.051	7.050	-	-	-	28.814.101
Activo fijo	2.440.592	-	-	-	10.527.486	12.968.078
Impuestos corrientes	12.705.249	-	-	-	-	12.705.249
Impuestos diferidos	68.807.634	-	-	-	-	68.807.634
Otros activos	21.389.710	8.790.047	28.915.610	-	-	59.095.367
Total activos servicios aseguradora	1.557.075.736	4.289.344.836	2.959.800.355	214.470.931	1.341.689.942	10.362.381.800
Total de activos	1.416.789.774	4.127.507.681	2.738.853.634	143.305.084	1.188.947.024	10.366.079.893

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

43. BALANCE POR MONEDA

Al 31 de diciembre 2025

Detalle	\$	UF	US\$	EURO	OTROS	TOTAL
PASIVOS						
Pasivos negocios no aseguradora						
Pasivos corrientes						
Otros pasivos financieros corrientes	34.182.095	15.533.935	-	-	-	49.716.030
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	4.688	-	-	-	-	4.688
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	32.403.029	-	-	-	-	32.403.029
Total de pasivos corrientes no aseguradora	66.589.812	15.533.935	-	-	-	82.123.747
Pasivos no corrientes no aseguradora						
Otros pasivos financieros no corrientes	20.000.000	137.302.214	-	-	-	157.302.214
Total de pasivos no corrientes no aseguradora	20.000.000	137.302.214	-	-	-	157.302.214
Pasivos servicios aseguradora						
Reserva seguros prevsionales	-	8.659.035.033	-	-	-	8.659.035.033
Reserva seguros no previsionales	-	802.241.180	-	-	-	802.241.180
Primas por pagar	249.863	32.107.387	-	-	-	32.357.250
Obligaciones con bancos	(478.053.091)	(1.526.689.221)	1.705.179.190	219.377.976	133.082.887	52.897.741
Impuestos corrientes	17.668.547	-	-	-	5.266	17.673.813
Provisiones	-36.752	40.404	-	-	-	3.652
Otros pasivos	35.610.208	5.527.469	60.784.826	-	824.006	102.746.509
Total pasivos servicios aseguradora	(424.561.225)	7.972.262.252	1.765.964.016	219.377.976	133.912.159	9.666.955.178
Total de pasivos	(337.971.413)	8.125.098.401	1.765.964.016	219.377.976	133.912.159	9.906.381.139
Patrimonio						
Capital pagado	262.741.807	-	-	-	-	262.741.807
Ganancias (pérdidas) acumuladas	487.383.116	-	-	-	-	487.383.116
Otras reservas	(290.494.766)	-	-	-	-	(290.494.766)
Total patrimonio controlador	459.630.157	-	-	-	-	459.630.157
Participaciones no controladas	68.597	-	-	-	-	68.597
Total participaciones no controladoras	68.597	-	-	-	-	68.597
Patrimonio total	459.698.754	-	-	-	-	459.698.754
Total de patrimonio y pasivos	121.727.341	8.125.098.401	1.765.964.016	219.377.976	133.912.159	10.366.079.893

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

44. MEDIO AMBIENTE

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados, Inversiones Confuturo S.A., y la Subsidiaria, por su naturaleza, no se ven afectados por desembolsos relacionados al medio ambiente.

45. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 20 de abril de 2026, se informó que, en Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada con esa misma fecha, se adoptaron por la unanimidad de los accionistas de la Sociedad, entre otros, los siguientes acuerdos:

- Aprobar la memoria, el balance, los estados financieros y el informe de los auditores externos de la Sociedad del ejercicio 2025.
- Distribuir como dividendo definitivo a los accionistas con cargo a las utilidades del ejercicio 2025, un monto de \$16,5 por acción, el que se pagará el día 30 de abril de 2026, a los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas de la Sociedad a la medianoche del quinto día hábil anterior a dicha fecha.
- Aprobar la política de dividendos de la Sociedad para el año 2026.
- Elegir como directores de la Sociedad a la señora Carolina Arroyo Lagos y a los señores Nicolás Gellona Amunátegui, Sebastián Claro Edwards, Raimundo Cruzat Correa, Alejandro Ferreiro Yazigi, Claudio Nitsche Meli y Fernando Siña Gardner.
- No remunerar a los directores para el presente ejercicio.
- Designar como empresa de auditoría externa a la firma PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores Compañía Limitada.
- Designar como empresas clasificadoras de riesgo de la Sociedad a Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada e International Credit Rating Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada.
- Designar como periódico en que se publicarán los avisos de citación a Juntas de Accionistas al diario La Segunda.

Entre el 1 de abril de 2026 y a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados no han ocurrido otros hechos relevantes posteriores que afecten significativamente a los presentes estados financieros.

* * * * *