

INVERSIONES CONFUTURO S.A.

Estados financieros intermedios consolidados por el período de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y por el año terminado al 31 de diciembre de 2025 e informe de revisión del auditor independiente.



INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 27 de agosto de 2026

Señores Accionistas y Directores
Inversiones Confuturo S.A.

Introducción

Hemos revisado el estado consolidado de situación financiera intermedio adjunto de Inversiones Confuturo S.A. y subsidiaria (el Grupo) al 30 de junio de 2026, y los correspondientes estados consolidados intermedios de resultados integrales por el periodo de tres y seis meses terminado el 30 de junio de 2026, los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo directo por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados intermedios, incluyendo información de las políticas contables materiales. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera consolidada intermedia de acuerdo con los criterios contables descritos en la Nota 2.1. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera consolidada intermedia basada en nuestra revisión.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma de Trabajos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad”. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, piso 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl



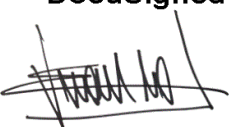
Santiago, 27 de agosto de 2026
Inversiones Confuturo S.A.
2

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos lleve a considerar que la información financiera consolidada intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada intermedia del Grupo al 30 de junio de 2026, sus resultados por el periodo de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2026 y flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, de acuerdo con los criterios contables descritos en la Nota 2.1.

Énfasis en un asunto – Bases de contabilización

Tal como se indica en Nota 2.1, los estados financieros consolidados intermedios de Inversiones Confuturo S.A. y subsidiaria han sido preparados por la Administración de acuerdo con los criterios contables descritos en la Nota 2.1, e incluyen en su perímetro de consolidación a Compañía de Seguros Confuturo S.A. cuyos estados financieros son preparados bajo las normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

DocuSigned by:

43B41D6E9AF147A...
Elizabeth Vivanco Iglesias
RUT: 13.257.291-7

PricewaterhouseCoopers

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

CONTENIDO

Estados Consolidados de Situación Financiera Intermedios

Estados Consolidados de Resultados Integrales Intermedios

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Intermedios

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo Intermedios

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS
AL 30 DE JUNIO DE 2026 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	30.06.2026 M\$	31.12.2025 M\$
ACTIVOS ACTIVIDAD NO ASEGURADORA			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	<u>47.757.071</u>	<u>3.643.031</u>
Total de activos corrientes distintos de los activo o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		<u>47.757.071</u>	<u>3.643.031</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>47.757.071</u>	<u>3.643.031</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Otros activos financieros no corrientes	10	-	-
Plusvalía	12	<u>55.062</u>	<u>55.062</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>55.062</u>	<u>55.062</u>
TOTAL ACTIVOS DE ACTIVIDAD NO ASEGURADORA		<u>47.812.133</u>	<u>3.698.093</u>
ACTIVOS ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Efectivo y depósitos en bancos	7	153.023.977	289.180.669
Inversiones financieras	17	7.236.628.678	6.828.483.403
Inversiones inmobiliarias y similares	21	2.208.558.458	2.075.638.288
Inversiones cuenta única de inversión	20	862.597.054	753.432.782
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	19	75.656.737	73.498.193
Deudores por primas asegurados	22	152.404.343	95.996.319
Deudores por reaseguros	24	26.726.806	27.532.800
Inversiones en asociadas	23	36.549.248	36.228.917
Intangibles	25	29.870.920	28.814.101
Activo fijo		15.173.444	12.968.078
Impuestos corrientes	26	16.909.272	12.705.249
Impuestos diferidos	26	52.522.390	68.807.634
Otros Activos	27	<u>46.016.147</u>	<u>59.095.367</u>
TOTAL ACTIVOS DE ACTIVIDAD ASEGURADORA		<u>10.912.637.474</u>	<u>10.362.381.800</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>10.960.449.607</u>	<u>10.366.079.893</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS
AL 30 DE JUNIO DE 2026 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(En miles de pesos - M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	30.06.2026	31.12.2025
		M\$	M\$
PASIVOS			
PASIVOS ACTIVIDAD NO ASEGURADORA			
PASIVOS CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros corrientes	14	48.389.547	49.716.030
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	41.871	4.688
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	9.330.538	32.403.029
Pasivos por impuestos corrientes	11	326.476	-
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		58.088.432	82.123.747
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		58.088.432	82.123.747
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros no corrientes	14	210.868.793	157.302.214
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		210.868.793	157.302.214
TOTAL PASIVOS DE ACTIVIDAD NO ASEGURADORA		268.957.225	239.425.961
PASIVOS ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Reservas seguros previsionales	29	9.179.316.592	8.659.035.033
Reservas seguros no previsionales	29	888.715.376	802.241.180
Primas por pagar	30	1.189.854	32.357.250
Obligaciones con bancos	28	8.234.680	52.897.741
Impuestos corrientes	32	2.364.577	17.673.813
Provisiones	31	122.573	3.652
Otros pasivos	33	149.397.553	102.746.509
TOTAL PASIVOS DE ACTIVIDAD ASEGURADORA		10.229.341.205	9.666.955.178
TOTAL PASIVOS		10.498.298.430	9.906.381.139
PATRIMONIO:			
Capital pagado	15	262.741.807	262.741.807
Ganancias acumuladas	15	500.812.652	487.383.116
Otras reservas	15	(301.473.132)	(290.494.766)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		462.081.327	459.630.157
Participaciones no controladoras		69.850	68.597
Patrimonio neto total		462.151.177	459.698.754
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		10.960.449.607	10.366.079.893

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS
 POR LOS PERÍODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025 (NO AUDITADOS)
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS	Nota	30.06.2026 M\$	30.06.2025 M\$	01.04.2026 30.06.2026 M\$	01.04.2025 30.06.2025 M\$
ACTIVIDAD NO ASEGURADORA					
Gastos de administración		(130.463)	(95.003)	(84.560)	(49.736)
Otras ganancias (pérdidas)		16	-	16	-
Ingresos financieros		445.808	327.549	274.851	210.246
Costos financieros	16	(4.909.293)	(4.573.133)	(2.455.482)	(2.247.333)
Resultado por unidades de reajustes	16	(3.880.779)	(3.219.466)	(3.449.121)	(1.290.319)
Pérdida antes de impuestos a las ganancias		(8.474.711)	(7.560.053)	(5.714.296)	(3.377.142)
Gasto por impuestos a las ganancias	11	-	-	-	-
PÉRDIDA DE ACTIVIDAD NO ASEGURADORA		(8.474.711)	(7.560.053)	(5.714.296)	(3.377.142)
ACTIVIDAD ASEGURADORA					
Ingresos por intereses y reajustes	34	331.573.925	246.885.367	200.598.198	144.343.942
Gastos por intereses y reajustes	35	(36.506.249)	(20.245.823)	(12.459.599)	13.013.981
Ingresos netos por intereses y reajustes		295.067.676	226.639.544	188.138.599	157.357.923
Prima retenida		877.675.972	704.605.707	462.878.378	349.086.551
Ajuste reservas RRCC y matemática de vida	36	(67.483.501)	(7.757.423)	(86.564.120)	(41.508.314)
Total ingreso explotación aseguradora		1.105.260.147	923.487.828	564.452.857	464.936.160
Costos de siniestro	37	(1.000.006.666)	(827.086.524)	(514.995.768)	(409.561.367)
Resultado de intermediación		(5.475.832)	(4.842.778)	(2.636.600)	(2.412.462)
Costos de administración		(9.245.603)	(8.729.627)	(4.832.645)	(4.321.413)
Total Costos explotación aseguradora		(1.014.728.101)	(840.658.929)	(522.465.013)	(416.295.242)
Remuneraciones y gastos del personal		(11.704.851)	(8.738.496)	(6.141.802)	(4.739.925)
Depreciaciones y amortizaciones		(9.551.111)	(8.109.242)	(5.075.118)	(4.427.082)
Deterioros		(11.559.256)	1.847.725	(1.698.151)	4.153.954
Otros gastos/ingresos operacionales	38	(3.207.208)	(5.165.583)	(1.863.743)	(2.609.030)
Total gastos operacionales aseguradora		(36.022.426)	(20.165.596)	(14.778.814)	(7.622.083)
Resultado operacional aseguradora		54.509.620	62.663.303	27.209.030	41.018.835
Resultado por unidad de reajuste	39	(34.834.650)	(19.887.192)	(30.596.725)	(9.430.087)
Diferencia de cambio	39	15.436.767	(9.578.106)	8.571.186	(1.936.742)
Resultado antes de impuesto a las ganancias aseguradora		35.111.737	33.198.005	5.183.491	29.652.006
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	40	4.348.029	5.307.299	8.507.566	(708.305)
Resultado de operaciones continuas, aseguradora		39.459.766	38.505.304	13.691.057	28.943.701
GANANCIA DE ACTIVIDAD ASEGURADORA		39.459.766	38.505.304	13.691.057	28.943.701
Ganancia del período		30.985.055	30.945.251	7.976.761	25.566.559
Ganancia, atribuible a:					
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		30.981.114	30.941.405	7.975.395	25.563.667
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		3.941	3.846	1.366	2.892
Ganancia del período		30.985.055	30.945.251	7.976.761	25.566.559
Ganancias por acción					
Ganancias por acción básica:					
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	42	14,00	13,98	3,60	11,55
Ganancia por acción básica		14,00	13,98	3,60	11,55
Ganancias por acción diluidas:					
Ganancia diluida por acción procedente de operaciones continuadas	42	14,00	13,98	3,60	11,55
Ganancia diluida por acción		14,00	13,98	3,60	11,55

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS
POR LOS PERÍODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025 (NO AUDITADOS)
(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	30.06.2026	30.06.2025	01.04.2026	01.04.2025
		M\$	M\$	30.06.2026	30.06.2025
				M\$	M\$
Ganancia del período		30.985.055	30.945.251	7.976.761	25.566.559
Otro resultado integral					
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos:					
Diferencias de cambio por conversión:					
Ganancias por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-	-	-
Activos financieros disponibles para la venta:					
Ganancias / (Pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		(905.159)	1.271.215	(3.124.857)	951.144
Coberturas del flujo de efectivo:					
Pérdidas por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral:					
Efecto por impuestos diferidos de otros resultados integrales		244.393	(343.227)	843.712	(256.808)
Instrumentos de inversión disponibles para la venta		-	-	-	-
Otro resultado integral		(660.766)	927.988	(2.281.145)	694.336
Resultado integral total		30.324.289	31.873.239	5.695.616	26.260.895
Resultado integral atribuible a:					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		30.320.413	31.869.300	5.695.046	26.258.269
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		3.876	3.939	570	2.626
Resultado integral total		30.324.289	31.873.239	5.695.616	26.260.895

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIOS
POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025 (NO AUDITADOS)
(En miles de pesos - M\$)

				Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio neto total
	Nota	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Ganancias acumuladas M\$	M\$	M\$
Saldos al 1° de enero de 2026	15	262.741.807	(290.494.766)	487.383.116	68.597	459.698.754
Ganancia del período		-	-	30.981.114	3.941	30.985.055
Otro resultado integral		-	(660.701)	-	(65)	(660.766)
Resultado integral		-	(660.701)	30.981.114	3.876	30.324.289
Dividendos	15	-	-	(13.417.983)	(1.182)	(13.419.165)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	15	-	(10.317.665)	(4.133.595)	(1.441)	(14.452.701)
Total de cambios en patrimonio		-	(10.978.366)	13.429.536	1.253	2.452.423
Saldos al 30 de junio de 2026	15	262.741.807	(301.473.132)	500.812.652	69.850	462.151.177

				Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio neto total
	Nota	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Ganancias acumuladas M\$	M\$	M\$
Saldos al 1° de enero de 2025	15	262.741.807	(271.837.459)	434.035.017	63.752	425.003.117
Ganancia del período		-	-	30.941.405	3.846	30.945.251
Otro resultado integral		-	1.271.088	(343.193)	93	927.988
Resultado integral		-	1.271.088	30.598.212	3.939	31.873.239
Dividendos	15	-	-	(22.081.472)	(2.017)	(22.083.489)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	15	-	(11.787.006)	3.427	(1.179)	(11.784.758)
Total de cambios en patrimonio		-	(10.515.918)	8.520.167	743	(1.995.008)
Saldos al 30 de junio de 2025	15	262.741.807	(282.353.377)	442.555.184	64.495	423.008.109

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO INTERMEDIOS
POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025 (NO AUDITADOS)
(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	30.06.2026 M\$	30.06.2025 M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
ACTIVIDAD NO ASEGURADORA			
Clases de cobros por actividades de operación			
Otros cobros por actividades de operación		445.573	327.549
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	2.163.874
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios (menos)		(12.633)	(47.505)
Otros pagos por actividades de operación		279	(33)
Flujos de efectivo netos procedentes de la operación		433.219	2.443.885
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación de actividad no aseguradora		433.219	2.443.885
ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Ingreso por prima de seguro y coaseguro		815.975.010	694.260.478
Ingreso por siniestros reasegurados		2.399.586	2.319.001
Ingreso por activos financieros a valor razonable		12.792.960.040	10.760.899.776
Ingreso por activos financieros a costo amortizado		1.586.339.392	1.204.761.427
Intereses recibidos		67.049.207	49.931.233
Otros ingresos de la actividad aseguradora		-	6.017.242
Préstamos y partidas por cobrar		1.113.064	913.765
Egreso por prestaciones seguro directo		(662.216)	(264.965)
Pago de rentas y siniestros		(716.821.248)	(553.864.783)
Egresos por intermediación de seguros directos		(5.475.832)	(4.842.778)
Egreso por activos financieros a valor razonable		(12.743.218.399)	(10.787.211.105)
Egreso por activos financieros a costo amortizado		(1.769.948.022)	(1.122.351.148)
Otros egresos de la actividad aseguradora		(14.649.048)	(13.496.506)
Egresos por impuestos		(5.091.210)	(4.746.361)
Otros		(66.667.889)	(56.127.561)
Subtotal flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación actividad aseguradora		(56.697.565)	176.197.715
Flujos de efectivo neto utilizados en actividades de operación		(56.264.346)	178.641.600
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
ACTIVIDAD NO ASEGURADORA			
ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Ingreso por propiedades de inversión		95.607.617	84.311.739
Otros ingresos relacionados con actividades de inversión		150.008	319.158
Egreso por Propiedades de inversión		(7.621.973)	(56.964.603)
Egresos por activos intangibles		(1.925.564)	-
Egreso por Participaciones en entidades del grupo y filiales		(62.975.277)	(1.816.679)
Otros egresos relacionados con actividades de inversión		(11.810.344)	(324.226)
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión actividad aseguradora		11.424.467	25.525.389
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversion		11.424.467	25.525.389
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDAD DE FINANCIACIÓN			
ACTIVIDAD NO ASEGURADORA			
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		40.993.498	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		21.823.999	19.839.995
Intereses pagados		(7.464.801)	-
Dividendos pagados		(36.526.678)	(34.202.253)
Reembolsos de préstamos		(11.590.315)	(18.916.829)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(30.351)	-
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación de actividad no aseguradora		7.205.352	(33.279.087)
ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Otros ingresos relacionados con actividades de financiamiento		-	197.211.015
Dividendos a los accionistas		(30)	(28)
Intereses pagados		(1.813.358)	(1.102.741)
Otros egresos relacionados con actividades de financiamiento		(50.101.062)	(232.162.080)
Subtotal flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento actividad aseguradora		(51.914.450)	(36.053.834)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		(44.709.098)	(69.332.921)
Disminución e incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(89.548.977)	134.834.068
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(2.493.675)	(2.824.276)
Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(92.042.652)	132.009.792
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	7	292.823.700	18.559.413
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	7	200.781.048	150.569.205

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

I. INFORMACIÓN GENERAL

1. INFORMACIÓN FINANCIERA

Inversiones Confuturo S.A. (en adelante “la Sociedad”) se constituyó por escritura pública de fecha 28 de abril de 1995, bajo el nombre de “Corp Group Vida Chile S.A.” ante Notario Público, señor Kamel Saquel Z., se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N°1044, y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante, CMF). Su objeto social es efectuar inversiones de todo tipo, sean bienes muebles o inmuebles, por cuenta propia o de terceros en especial en la participación de inversiones de Compañías de Seguros, además podrá prestar asesorías y consultorías de todo tipo.

La Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 21 de diciembre de 2015 acordó reemplazar el nombre de la sociedad, “Corp Group Vida Chile S.A.” por “Inversiones Confuturo S.A.”

La subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A., en adelante “Confuturo” se constituyó como Compañía de Seguros Corpvida S.A., el 14 de noviembre de 1989, regida por las disposiciones de la Ley N°18.046 y del D.F.L. N°251. Su existencia fue autorizada por la Comisión para el Mercado Financiero, mediante Resolución Exenta N°190 de fecha 13 de diciembre de 1989.

Con fecha 31 de julio de 2015, la Junta General Extraordinaria de Accionistas acordó modificar los estatutos de la subsidiaria, consecuencia de un cambio en la razón social, pasando a denominarse Compañía de Seguros Confuturo S.A. Con fecha 2 de septiembre de 2015, mediante Resolución Exenta N° 252, la Comisión para el Mercado Financiero aprueba la modificación de estatutos de Compañía.

Con fecha 21 de diciembre de 2015 Inversiones Confuturo S.A. reunió en su poder el 100% de los derechos sociales de su subsidiaria Corp Croup Vida Limitada, razón por la cual los activos y pasivos de ésta última fueron adsorbidos por la Sociedad en su totalidad.

Con fecha 29 de junio de 2019, mediante resolución exenta N° 3086-2019 la Comisión para el Mercado Financiero aprobó: i) la fusión por incorporación de las subsidiarias Compañía de Seguros Confuturo S.A. con Compañía de Seguros Corpseguros S.A. en donde Confuturo absorbió a Corpseguros, y ii) la reforma de los estatutos de la sociedad absorbente.

El certificado de la resolución emitida por la Comisión para el Mercado Financiero se inscribió a fojas 52.113, número 25.843, y a fojas 52.114 número 25.844 ambas del Registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2019 y se publicó en el diario oficial el 5 de julio de 2019.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

2.1 Base de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios de Inversiones Confuturo S.A. y Subsidiaria al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, han sido preparados de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), que consideran la aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Inversiones Confuturo S.A., al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, consideran los estados financieros intermedios de la subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A., mediante Oficio Ordinario N° 2385 de fecha 23 de enero de 2014, la Comisión para el Mercado Financiero autorizó a la Sociedad a valorizar la inversión en la subsidiaria antes indicada, en sus Estados Financieros Consolidados, bajo normas emitidas para Compañías de Seguros.

Las principales diferencias entre las normas emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) para Compañías de Seguros, y las Normas Internacionales de Información Financiera son las siguientes:

- Bienes Raíces, propiedades de uso propio y bienes en leasing, la Compañía no valoriza estos activos de acuerdo a la NIC 16 y NIC 40; en su lugar dichos activos son valorizados al costo corregido por inflación de acuerdo a la NCG 316 de la CMF.
- De acuerdo con el Oficio Ordinario N° 6583, se exceptúan del análisis de modelo de negocio, para la valorización y clasificación mencionado en la IFRS 9, las inversiones de renta fija que respalden obligaciones por renta vitalicias previsionales del D.L. N° 3.500, las cuales deberán mantenerse clasificadas como inversiones a costo amortizado, pero si serán incluidas en la evaluación del Deterioro, de acuerdo con la norma.
- Los Modelos de Deterioro de los Contratos de Seguros, Siniestros por Cobrar Reaseguradores, Mutuos Hipotecarios, Leasing Financieros, son realizados según lo requerido por la CMF en la Circular 1499, Circular N° 848, Normas de Carácter General N° 311 y Norma de Carácter General N° 316 respectivamente, con sus modificaciones.
- Norma de Carácter General N° 374 de la CMF. Esta norma modificó la forma de determinar la tasa de costo equivalente, cambiando desde la aplicación de la antigua Tasa de Mercado (TM) a la aplicación del nuevo Vector de Tasas de Descuento (VTD).

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, CONTINUACIÓN

2.1 Base de preparación, continuación

Activos financieros

El deterioro de los activos financieros créditos otorgados y mutuos hipotecarios es determinado de acuerdo con lo normado por la Comisión para el Mercado Financiero, mediante Norma de Carácter General N° 208, y en IFRS de acuerdo con NIIF 9 bajo el modelo de pérdidas esperadas.

Los contratos de derivados son valorizados en norma de seguros de acuerdo con lo que norma la Circular N° 1512 y Norma de Carácter General N°200, a costo amortizado. En IFRS estos activos son valorizados a valor de mercado según lo define NIIF 9.

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la CMF, priman estas últimas sobre las primeras.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios y sus correspondientes notas fueron aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 27 de agosto de 2026.

2.2 Período cubierto

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados consolidados de situación financiera intermedios al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025.
- Estados consolidados de resultados integrales intermedios por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025.
- Estados consolidados de cambios en el patrimonio intermedio por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025.
- Estados consolidados de flujos de efectivo directo intermedios por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025.

2.3 Responsabilidad de la información y estados contables

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios es responsabilidad del Directorio de Inversiones Confuturo S.A., que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad las normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero y los principios y criterios incluidos en las NIIF.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, CONTINUACIÓN

2.4 Presentación de Estados Financieros Consolidados Intermedios

De acuerdo con lo requerido por la Comisión para el Mercado Financiero, a través de la circular N°1879 del 25 de abril de 2008, todas las entidades inscritas en el Registro de Valores, con excepción de la Compañía de Seguros, deberá utilizar el modelo de presentación de estados financieros de acuerdo con la taxonomía establecida por dicha Comisión. De acuerdo con la taxonomía emitida por la Comisión para el Mercado Financiero para holding de Compañías de Seguros, los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios de Inversiones Confuturo S.A. y Subsidiaria, se presentan agrupados en “Actividad no Aseguradora” y “Actividad Aseguradora”.

- Estado Consolidado de Situación Financiera

En consideración a que los negocios de la matriz presentan diferencias en la clasificación de sus operaciones con el negocio de la Subsidiaria Compañía de Seguros, la Sociedad ha optado por presentar los estados de situación financiera agrupando los negocios de la matriz en “Actividad no Aseguradora” y en forma separada los negocios de la Compañía de Seguros, en “Actividad Aseguradora”.

- Estado Consolidado de Resultados Integrales

En consideración a que los negocios de la matriz presentan diferencias en la clasificación de sus operaciones con el negocio de la Subsidiaria Compañía de Seguros, la Sociedad ha optado por presentar los estados de resultados integrales agrupando los negocios de la matriz, en “Actividad no Aseguradora” y en forma separada los negocios de la Compañía de Seguros, en “Actividad Aseguradora”.

- Estado Consolidado de Flujo de Efectivo

En consideración a que los negocios de la matriz presentan diferencias en la clasificación de sus operaciones con el negocio de la Subsidiaria Compañía de Seguros, la Sociedad ha optado por presentar los estados de flujos de efectivo agrupando los negocios de la matriz, en “Negocios no Aseguradora” y en forma separada los negocios de la Compañía de Seguros, en “Servicios Aseguradora”.

2.5 Moneda funcional

La moneda funcional para Inversiones Confuturo S.A. y Subsidiaria se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que operan. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se convierten a las tasas de cambio de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del período dentro de otras partidas financieras.

La moneda funcional de Inversiones Confuturo S.A. y la Subsidiaria es el peso chileno (CLP).

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, CONTINUACIÓN

2.6 Bases de medición

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido preparados de acuerdo con el método del costo histórico, con excepción de las siguientes partidas incluidas en el estado consolidado de situación financiera:

- Los activos financieros medidos a valor razonable;
- Las propiedades de inversión y de uso propio, valorizadas al menor valor entre el costo corregido por inflación menos depreciación acumulada y el valor de la tasación comercial.
- Las cuentas por cobrar leasing, valorizadas al menor valor entre el valor residual del contrato, el costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada y el valor de la tasación comercial.
- Reservas técnicas valorizadas al valor presente actuarial.

2.7 Hipótesis de Negocio en Marcha

La Administración de la Sociedad y de la Subsidiaria, estima que no tiene incertidumbres significativas, eventos subsecuentes significativos, o indicadores de deterioro fundamentales que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

2.8 Bases de consolidación

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de la Subsidiaria. Los saldos y efectos de las transacciones significativas realizadas entre las sociedades que conforman el Grupo consolidado han sido eliminados, así como también los resultados no realizados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado consolidado de situación financiera y en el estado consolidado de resultados integrales, bajo el concepto de "participaciones no controladoras".

La Subsidiaria cuyos estados financieros intermedios han sido incluidos en la consolidación son las siguientes:

Rut	Sociedad	País Origen	Moneda Funcional	30-06-2026		31-12-2025	
				Directo	Indirecto	Directo	Indirecto
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	Chile	Peso	99,99%	-	99,99%	-

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, CONTINUACIÓN

2.8 Bases de consolidación, continuación

Existe control cuando la Sociedad, ya sea en forma directa o indirecta a través de la Subsidiaria, tiene el poder para gobernar las políticas financieras y operacionales de la entidad con el propósito de obtener beneficios de sus actividades. Al evaluar el control, la Sociedad y la Subsidiaria toman en cuenta los derechos potenciales de voto que actualmente son ejecutables por la Sociedad. Los estados financieros intermedios de la Subsidiaria son incluidos en los Estados Financieros Consolidados Intermedios desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste.

- Inversiones en Subsidiaria (Combinaciones de negocios)

Las combinaciones de negocios son registradas usando el método de la compra. Esto involucra el reconocimiento de activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos) y pasivos (incluyendo pasivos contingentes y excluyendo reestructuraciones futuras) del negocio adquirido a su valor razonable.

Cuando el Grupo pierde el control sobre una subsidiaria, dará de baja en cuentas de activos y pasivos de la Subsidiaria, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio.

2.9 Moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son convertidas a la moneda funcional y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos y pasivos presentados en unidades de fomento (“U.F.”) son valorizados al valor de cierre de la moneda a la fecha del estado consolidado de situación financiera publicada por el Instituto Nacional de Estadísticas (I.N.E.).

Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados del período según corresponda.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, CONTINUACIÓN

2.9 Moneda extranjera, continuación

Los activos y pasivos, en moneda extranjera, o expresados en otras unidades de conversión, se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	USD	UF
30 de junio de 2026	922,21	40.820,31
31 de diciembre de 2025	907,13	39.727,96
30 de junio de 2025	933,42	39.267,07

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

3.1 Actividad no aseguradora

a. Efectivo y equivalentes al efectivo

Se considera Efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de dinero mantenido en cuentas corrientes bancarias y en fondos mutuos de renta fija (valores negociables de fácil liquidación, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión. Se incluyen también dentro de este ítem, aquellas inversiones propias de la administración del efectivo, tales como pactos con retroventa cuyo vencimiento esté acorde a lo definido precedentemente.

b. Impuestos a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. El impuesto corriente y el impuesto diferido son reconocidos en resultados y en otros resultados integrales, dependiendo del origen de la diferencia temporaria.

Impuesto corriente

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. El importe del impuesto corriente por pagar o por cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si existe alguna. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de presentación.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.1 Actividad no aseguradora, continuación

b. Impuestos a la renta e impuestos diferidos, continuación

Impuesto diferido

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para:

- las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible;
- las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos en la medida que el Grupo pueda controlar el momento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente no serán revertidas en el futuro previsible; y
- las diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Las ganancias fiscales futuras se determinan con base en la reversión de las diferencias temporarias correspondientes. Si el importe de las diferencias temporarias imponibles es insuficiente para reconocer un activo por impuesto diferido, entonces se consideran las ganancias fiscales futuras ajustadas por las reversiones de las diferencias temporarias imponibles, con base en los planes de negocios de la sociedad y su subsidiaria.

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, la Sociedad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

El impuesto diferido debe medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reviertan usando tasas fiscales aprobadas o prácticamente aprobadas a la fecha de presentación, y refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si la hubiere.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.1 Actividad no aseguradora, continuación

b. Impuestos a la renta e impuestos diferidos, continuación

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan sólo si se cumplen ciertos criterios.

c. Otros pasivos financieros

Los recursos obtenidos de instituciones financieras, así como por la emisión de títulos de deuda se reconocen, inicialmente, a su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, la Sociedad clasificará sus pasivos financieros como medidos al costo amortizado, usando el método de la tasa de interés efectiva.

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y para la distribución del gasto por intereses a lo largo del período correspondiente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, al costo amortizado de un pasivo financiero.

d. Política de Dividendos

La política de dividendos está revelada en la Nota N° 15 Capital y Reservas letra d.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora

a. Inversiones Financieras

De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 311 y sus modificaciones de la Comisión para el Mercado Financiero y a NIIF 9, la Subsidiaria Compañía de Seguros valoriza sus inversiones financieras de acuerdo a lo siguiente:

(i) Activos financieros a valor razonable

Corresponde a aquellos activos financieros adquiridos con el objetivo de beneficiarse a corto plazo de las variaciones que experimenten en sus precios y todos aquellos instrumentos que no cumplan con las condiciones para ser valorizados a costo amortizado. Se incluyen también los derivados financieros que no se consideren de cobertura, según Circular 1512.

La Compañía de Seguros adquirirá activos financieros para trading con la intención de obtener una rentabilidad de corto plazo (menos de un año).

Las valoraciones posteriores se efectuarán a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre de cada día hábil. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valoración a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, serán incluidas en el resultado del período.

Las acciones de sociedades anónimas nacionales que, al cierre de los estados financieros, tengan una presencia ajustada igual o superior al 25%, conforme lo dispuesto en el título II de la Norma de Carácter General N° 103 del 5 de enero del 2001 y modificaciones posteriores, se valorizarán a su valor bursátil.

Las acciones de sociedades anónimas nacionales y cerradas que no cumplan el requisito estipulado en el párrafo anterior, se valorizarán a su valor libro.

Los fondos de inversión nacionales y los fondos de inversión constituidos en el país cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros, que a la fecha de cierre de los estados financieros, tengan una presencia ajustada anual igual o superior al 20%, calculada en función de la presencia para acciones nacionales, se valorizarán al precio promedio ponderado del último día de la transacción bursátil, anteriores a la fecha de cierre de los estados financieros, por el número de cuotas transadas. Las transacciones consideradas en este cálculo serán aquellas en que se hubiere transado un monto total igual o superior a 150 UF.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

a. Inversiones Financieras, continuación

Los Fondos de inversión que no cumplen el requisito estipulado en el párrafo anterior se valorizarán según lo siguiente:

- Fondos de inversión que presentan periódicamente valor económico a la CMF, se valorizarán a este valor económico.
- Fondos de inversión que presentan periódicamente estados financieros, pero no valor económico a la CMF, se utilizará para valorizar, el valor libro de la cuota de acuerdo a estos estados financieros.
- Fondos de inversión que no presentan información a la CMF, serán valorizados a su valor libro.

Los fondos mutuos nacionales y los fondos mutuos constituidos en el país cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros, se valorizarán al valor de rescate que tenga la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros.

Las acciones extranjeras con transacción bursátil se valorizarán a su valor bolsa.

Las acciones extranjeras sin transacción bursátil se valorizarán según los criterios generales establecidos en la normativa NIIF.

Los fondos de inversión internacionales constituidos fuera del país, se valorizarán al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los estados financieros.

La compañía clasifica en esta categoría activos financieros a (valor razonable) los siguientes instrumentos: - Instrumentos de Deuda o Crédito - Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas y Cerradas - Fondos de Inversión - Fondos Mutuos - Títulos Emitidos por Empresas Extranjeras - Acciones de Sociedades Extranjeras - Cuotas de Fondos de Inversión Constituidos en el país cuyos activos están invertidos en el extranjero - Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros.

(ii) Activos financieros a costo amortizado, para instrumentos de deuda

Corresponderán a aquellos activos con fecha de vencimiento fija, cuyos cobros son de monto fijo o determinable.

Criterios para medir un instrumento a costo amortizado:

- 1.-Características básicas de un préstamo. El retorno para el tenedor es una cantidad fija.
- 2.-Administración en base al rendimiento contractual.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

a. Inversiones Financieras, continuación

Los instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado están sujetos a evaluación de deterioro.

Existe la opción que un instrumento cumpla con los criterios antes definidos para ser valorizado a costo amortizado, pero que la Compañía de Seguros lo valorizan a valor razonable con efecto en resultado para reducir algún efecto contable.

Las inversiones que se valorizan a "Costo Amortizado", reconocerán en resultados los intereses devengados en función de su tasa de interés de compra. Por costo amortizado se entenderá el costo inicial menos los cobros de capital.

Los intereses y reajustes se presentan en el rubro Resultado Neto de Inversiones Devengadas y las diferencias de moneda se presentan en el rubro Diferencia de Cambio, del Estado de Resultados. La compañía clasifica en esta categoría (Activos financieros a costo Amortizado) los siguientes instrumentos: - Instrumentos del Estado - Instrumentos emitidos por el sistema financiero - Instrumentos de Deuda o Crédito - Instrumentos de Deudas Nacionales transados en el extranjero - Mutuos Hipotecarios - Créditos Sindicados - Títulos Emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras - Títulos Emitidos por Empresas Extranjeras - Inversiones que respaldan obligaciones por rentas vitalicias D.L. N° 3500.

(iii) Valor Razonable a través de otros ingresos comprensivos, para algunas inversiones en instrumentos de Deuda y para algunas inversiones en Patrimonio

Se incluirán aquellos activos adquiridos con el objeto de desarrollar una estrategia específica, acotada en monto, plazo, riesgo y rentabilidad, no clasificados a costo amortizado, de acuerdo a lo establecido en IFRS 9.

Dado lo anterior, los cambios en el valor razonable se registrarán directamente en el patrimonio neto hasta que el activo sea vendido, momento en el cual la ganancia o pérdida reconocida en patrimonio, será reconocida en cuentas de resultados. Los intereses calculados según el método de la tasa de interés efectiva se reconocerán en el resultado del ejercicio.

Estos instrumentos financieros contabilizados a valor razonable a través de Otros Resultados Integrales están sujetos a evaluación de deterioro, de acuerdo con lo definido en NIIF 9, según lo indicado en la Política de Deterioro de la Compañía."

(iv) Pactos de ventas con compromiso de retro compra

Al momento de la venta, el activo objeto del compromiso deberá ser reclasificado abonando la cuenta de inversiones que corresponda con cargo a la cuenta "Otros" del ítem "Otros Activos". No obstante, el

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

a. Inversiones Financieras, continuación

instrumento en cuestión seguirá valorizándose según lo establecido en esta Circular, lo cual es a Costo amortizado.

La clasificación señalada, dependerá del propósito para el cual las inversiones son adquiridas, por lo que la Compañía determinará la clasificación de sus inversiones en el momento de reconocimiento inicial, en base a sus Modelos de Negocio, los cuales se encuentran regulados por Ley y por normativa emitida por la CMF.

b. Operaciones de Cobertura

Las inversiones en instrumentos de derivados se valorizan de acuerdo a la NCG N° 311 y NCG N°200 y sus modificaciones de la CMF. La Subsidiaria Compañía de Seguros mantiene en su cartera a objeto de cubrir variaciones de tipo de cambio y tasa los siguientes instrumentos derivados: “Cross currency swaps” y “Forwards”, vinculados a instrumentos de renta fija valorizados a costo amortizado, como respaldo de obligaciones de rentas vitalicias, calzando tantos flujos expresados en UF, se valorizarán a costo amortizado, los que no cumplan la condición antes mencionada se deberán valorizar a valor razonable. En caso de que la posición neta total de las operaciones de cobertura resulta en una obligación para la Compañía, dicha obligación se presentará como un Pasivo Financiero, según lo instruido por la CMF en Circular N° 759 y sus modificaciones.

Todas las inversiones en instrumentos derivados deben estar autorizadas por los Directorios de la Compañía de Seguros y contenidos en la política de uso de derivados.

c. Inversiones Seguros cuenta Única de Inversión (CUI)

Las inversiones que respaldan la reserva de valor de fondo en seguros CUI, de acuerdo con la política de inversiones de la Compañía, estará compuesto de dos portafolios, el primero corresponderá a instrumentos de renta fija los cuales serán valorizados a Costo Amortizado, con autorización de la Comisión para el Mercado Financiero. Un segundo portafolio que corresponderá a renta variable el que será valorizado a mercado con efecto en resultado, y de acuerdo a instrucciones emanadas en la NCG N°311 de la Comisión para el Mercado Financiero. Las inversiones valorizadas a Costo Amortizado serán sometidas al modelo de deterioro el cual será evaluado mensualmente al igual que las inversiones a Valor Razonable con cambios reconocidos en OCI en base a la pérdida esperada por toda la vida del instrumento.

d. Deterioro de Activos

Se entiende por deterioro cuando el valor de un activo excede su importe recuperable. Su determinación y reconocimiento se efectúa según lo instruido en las NCG N° 208, N° 311 y N° 316 de la CMF, y de acuerdo con lo establecido en NIIF 9.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

a) Deterioro en Inversiones Financieras valorizadas a Costo Amortizado e Inversiones a Valor Razonable con cambios en OCI

Para un activo financiero o un grupo de activos financieros, se determinará deterioro, en base a la pérdida esperada por toda la vida del instrumento, considerando lo siguiente:

- i) La Compañía, siguiendo los lineamientos de la NIIF 9, separa la cartera de instrumentos de renta fija públicos, en tres grupos:

Grupo 1: Instrumentos financieros con riesgo de crédito en los que razonablemente se estima que la contraparte cumplirá con los pagos contractuales previstos en tiempo y forma.

Grupo 2: Instrumentos financieros con riesgo de crédito en los que hay evidencia de deterioro que permiten presumir que la contraparte podría no cumplir con los pagos contractuales previstos.

Grupo 3 o Cartera en Incumplimiento: Instrumentos financieros en los que se considera remota su recuperación, pues muestran una capacidad de pago insuficiente.

La Compañía de Seguros utilizará el siguiente criterio para clasificar los instrumentos financieros con riesgo de crédito en los grupos antes indicados:

Grupo 1: Instrumentos financieros con riesgo de crédito con clasificación de riesgo local de AAA a BBB- inclusive o internacional de AAA a BB- inclusive, prevaleciendo siempre la clasificación local para instrumentos que tengan ambas.

Grupo 2: Instrumentos financieros con riesgo de crédito con clasificación de riesgo local de BB+ a C inclusive o internacional de B+ a C inclusive, prevaleciendo siempre la clasificación local para instrumentos que tengan ambas.

Grupo 3: Instrumentos financieros en default o con atraso de más de 90 días en el pago de intereses o capital. Se incluye también a los instrumentos financieros con rating D.

Para instrumentos de financieros con riesgo de crédito sin clasificación de riesgo – créditos sindicados- se realiza una homologación de la clasificación según norma CMF a rating local.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

ii) Determinación de la Provisión por deterioro

ii).1 Grupo 1

Instrumentos financieros que no han deteriorado significativamente su calidad crediticia (sin indicios de deterioro). Mensualmente la Compañía registrará como deterioro las pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses.

ii).2 Grupo 2

Instrumentos financieros que se han deteriorado significativamente en su calidad crediticia (con indicios de deterioro). Deterioro en base a pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo.

Un instrumento financiero con riesgo de crédito contabilizado a costo amortizado será considerado deteriorado si, y sólo si, registra la menor de sus clasificaciones de riesgo públicas dentro del siguiente rango:

- Clasificación Internacional: B+ o menor
- Clasificación Nacional: BB+ o menor

ii).3 Complemento a Deterioro estimado según tablas de pérdida esperada de Clasificadores de Riesgo (Aplica a Grupo 1 y Grupo 2).

La Compañía podrá realizar una provisión por deterioro adicional a lo estimado por las tablas de pérdida esperada de las Clasificadoras de Riesgo, cuando estime que la provisión por deterioro no se ajusta a la mejor estimación de pérdida disponible.

ii).4 Grupo 3 o Instrumentos en Incumplimiento

Instrumentos financieros en los que se considera remota su recuperación, pues muestran una muy baja capacidad de pago.

Un instrumento financiero con riesgo de crédito será considerado en incumplimiento cuando la contraparte ha dejado de pagar a sus acreedores, declarándose un evento de default o bien sin que este evento se hubiese declarado, presenta atrasos en el pago de intereses o capital por más de 90 días. Forman parte de este grupo las contrapartes que han presentado declaración de quiebra o de reestructuración forzada de sus acreencias.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

Para determinar la provisión por deterioro se calculará la exposición neta de la potencial recuperación a través de la liquidación de garantías y dependiendo del rango de pérdida se determina la provisión.

La Compañía evalúa mensualmente si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo financiero, de acuerdo a la política contable de la Compañía.

iii) Medición de la pérdida por deterioro

La pérdida por deterioro de instrumentos medidos a costo amortizado equivale a la diferencia positiva entre su valor libro y el valor presente de sus flujos futuros descontados a la tasa efectiva.

La Compañía de Seguros evaluó al cierre de los estados financieros intermedios, la totalidad de su cartera de instrumentos de renta fija.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo:

Individualmente: Los instrumentos de la cartera de la Compañía considerados bajo este análisis son los siguientes:

- Instrumentos del Estado
- Bonos Garantizados por el Estado
- Bonos Financieros, Pagarés y LH.
- Bonos y Pagarés de Empresas
- Bonos Securitizados
- Créditos Sindicados
- Renta Fija Extranjera
- Otros

Colectivamente: Individuos con riesgos individuales de montos bajos, grupos de riesgo homogéneos. Los instrumentos de la cartera de la Compañía de Seguros considerados bajo este análisis son los siguientes:

- Mutuos Hipotecarios
- Créditos de Consumo
- Leasing Financiero

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

iv) Análisis Individual

Bajo este contexto la Compañía de Seguros utiliza un sistema único para medir el Riesgo de Crédito, denominado Valoración de Riesgo, que permite comparar a las diferentes contrapartes bajo una apreciación homogénea y que además es dinámica, lo que permite realizar seguimiento permanente de la cartera de inversiones.

v) Análisis Colectivo

- Créditos de Consumo: Las provisiones para este tipo de instrumentos se determinan según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General N° 208 de la Comisión para el Mercado Financiero.
- Mutuos Hipotecarios: Las provisiones para este tipo de instrumentos se determinan según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General N° 311 de la Comisión para el Mercado Financiero.
- Leasing Financieros: Las provisiones para este tipo de instrumentos se determinan según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General N° 316 de la Comisión para el Mercado Financiero.

vi) Reconocimiento del Deterioro

El monto de la pérdida por deterioro se reducirá del valor libro mediante una cuenta complementaria y el monto se reconocerá en el estado de resultados del ejercicio. No obstante, para instrumentos valorizados a valor Razonable cuyos cambios son reconocidos en OCI, el monto de la pérdida reducirá el valor de libros y el monto será reconocido en el OCI del Estado de Situación Financiera

Si, en periodos posteriores, el valor de la pérdida por deterioro del valor disminuyese y la disminución pudiera ser objetivamente relacionada con un evento posterior al reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro reconocida previamente será revertida mediante el ajuste de la cuenta complementaria. La reversión no dará lugar a un valor libro del activo financiero que exceda al costo amortizado que habría sido determinado si no se hubiese contabilizado la pérdida por deterioro del valor en la fecha de reversión. El valor de la reversión se reconocerá en el resultado del ejercicio.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

- Inversiones Inmobiliarias

El deterioro en el caso de los Bienes Raíces en su conjunto se efectúa de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316, de la Comisión para el Mercado Financiero, la cual instruye tasar los Bienes Raíces y presentarlos al menor valor entre el costo corregido menos depreciación acumulada y la menor tasación.

- Contratos Leasing

El deterioro en el caso de los leasing, se efectúa de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316, de la Comisión para el Mercado Financiero, la cual instruye evaluar los bienes entregados en leasing y presentarlos al menor valor entre el valor residual de los contratos, el costo corregido menos su depreciación acumulada y el valor de tasación del bien.

- Primas por Cobrar a Asegurados

Corresponde a los saldos adeudados por los asegurados por cualquier tipo de Seguros, originados por primas cuyos pagos se encuentran pendientes a la fecha de cierre del período. Los plazos de los pagos deben estar señalados en cada póliza vigente.

Para aquellos saldos pendientes de cobro al cierre, el deterioro a aplicar será el definido en las Circulares N° 1499 y sus modificaciones posteriores, de la Comisión para el Mercado Financiero, el cual se efectuará en forma mensual y sus efectos se registrarán con cargo o abono a resultados del ejercicio, según corresponda.

- Cuentas por Cobrar a Reaseguradores

Corresponde a aquellos saldos adeudados cuyo origen son los siniestros presentados a cobro o la cesión de primas de acuerdo a lo contratos respectivos.

Para aquellos saldos pendientes de cobro al cierre, el deterioro a aplicar será el definido en la Circular N° 848 de la Comisión para el Mercado Financiero, el cual se efectuará en forma trimestral y sus efectos se registrarán con cargo o abono a resultados del ejercicio, según corresponda.

Los siniestros por cobrar deberán provisionarse en un 100% transcurrido 6 meses desde la fecha en que según el contrato el reasegurado aceptante debió pagar a la Compañía de Seguros.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

- Cuentas por cobrar por rentas de arrendamiento distintas de leasing financiero y otras cuentas por cobrar

Corresponde a aquellos activos financieros cuyo origen son las Rentas por Arrendamientos de Bienes Inmuebles de propiedad de la Compañía, distintos de contratos de Leasing Financiero.

La determinación del deterioro para este tipo de activos se efectúa de acuerdo a la Pérdida Esperada (PE) ponderada, utilizando estimaciones de pérdidas basadas en información razonable y fundamentada sobre los hechos pasados, las condiciones presentes y estimaciones razonables. Con dicha información, se definieron dos Grupos de deudores, uno con Buen Historial de Pagos y otro con el Resto de Operadores, en base a la Solvencia de cada Operador o Arrendatario. Para cada Grupo se determina por camada (cada mes es una camada), la Pérdida Esperada (PE) al momento de facturar, en base al saldo no recuperado después de 30, 90, 180 y 360 días, considerando el remanente por recuperar posterior a 360 días como no recuperable.

Este criterio será dinámico, basado en la pérdida esperada, cuyos parámetros se ajustarán una vez al año con los datos a Septiembre, incorporando los datos más recientes, para ser aplicado al cierre de Diciembre del mismo año.

Adicionalmente, si se visualiza que el comportamiento de morosidad promedio de los tramos iniciales aumenta, se deberá aplicar un factor a la pérdida esperada inicial, de forma de recoger en el deterioro el cambio en el comportamiento de la morosidad. Estos factores se determinan en base correlación entre la disminución de la recaudación por tres o más meses continuos y el incremento de la pérdida esperada para los mismos meses, cuando dicha recaudación sea inferior a un 90% para el Grupo con Buen Historial de Pagos y un 70% para el Grupo Resto Operadores.

- Otras cuentas por cobrar

La determinación del deterioro para este tipo de activos, dada su baja materialidad, se efectúa de acuerdo a la antigüedad de los saldos, quedando 100% provisionados aquellos saldos en mora con una antigüedad superior a 120 días.

- Goodwill originados en Combinaciones de Negocios

Corresponde a aquellos activos originados en Combinaciones de Negocios, según lo establecido en NIIF 3 y Norma de Carácter General N° 322 de la Comisión para el Mercado Financiero.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

Se aplicará deterioro a este tipo de activos, si el valor presente de los flujos futuros descontados a la tasa de descuento empleada en la evaluación original del proyecto respectivo resultase menor al valor libro, utilizando como fuente para la determinación de los flujos de caja el presupuesto de la Sociedad. Esta medición se efectuará en la condición actual del activo respectivo y en forma anual.

El reconocimiento de la pérdida por deterioro se registrará con cargo a los resultados del ejercicio, cuando el valor de costo o libro del activo sea mayor que el valor presente de los flujos futuros descontados.

- Test de Deterioro del Goodwill

Mediante este Test se compara la suma del Patrimonio Neto más el saldo del Goodwill con el Valor Económico del Patrimonio, calculado de acuerdo a las siguientes bases y considerando la situación de una empresa en marcha:

- a) Proyección de flujos de pensiones de las pólizas vigentes y gastos asociados a su liquidación, considerando la mejor estimación de la Compañía.
- b) Estimación del requerimiento patrimonial considerando límite normativo de endeudamiento total.
- c) Retorno de activos en base a cartera de la Compañía.
- d) Descuento de flujos a una tasa que refleje las condiciones de retorno libre de riesgo y premio por riesgo del negocio al momento del cálculo.

En caso de que el resultado del test resulte positivo, no existirá evidencia de deterioro y el valor del Goodwill no se verá afectado por esta causa. En caso contrario, la Compañía considerará el resultado del test como una primera aproximación del monto a deteriorar, pudiendo realizar otros cálculos para la mejor determinación del monto final del castigo. El deterioro que en definitiva se establezca rebajará el saldo del Goodwill contra una pérdida en el resultado del período.

Para efectos de la aplicación del test de deterioro para la marca Espacio Urbano (centros comerciales) de la compañía se ha utilizado la metodología Relief From Royalty usada generalmente para la valorización de marcas, la cual refleja el valor presente del ahorro generado al propietario por el intangible, estimado en función a las eventuales regalías que debería pagar si dicho activo no fuera propio debiendo afrontar los costos por el uso de licencias de intangibles. Es fundamental evaluar la naturaleza del negocio y el impacto del intangible a valorar:

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

d. Deterioro de Activos, continuación

1. Proyección de ingresos asociados a la marca bajo análisis
2. Determinación de tasas de garantías
3. Proyección de la hipotética protección de impuestos
4. Determinación de los flujos atribuibles a la marca bajo análisis
5. Determinación de la tasa de descuento apropiada
6. Determinación del valor de la marca

e. Inversiones Inmobiliarias

e.1.- Propiedades de Inversión

i) Inversiones en Bienes Raíces Nacionales

De acuerdo con la Norma de Carácter General N° 316 de la Comisión para el Mercado Financiero, se valorizan al menor valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y el valor de tasación comercial, que corresponderá al menor entre dos tasaciones, que se efectuarán al menos cada dos años.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso de que el Grupo tenga antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

Si la tasación es mayor al costo corregido menos la depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose ese mayor valor en revelaciones. Ahora, si el valor de la tasación es menor al costo corregido menos depreciación acumulada, el grupo deberá realizar un ajuste por la diferencia a través de una provisión con cargo a resultados el que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, en donde se deberá revertir dicho ajuste y constituir una nueva provisión si corresponde.

ii) Inversiones en Bienes Raíces en el Extranjero

De acuerdo con la Norma de Carácter General N° 316 de la Comisión para el Mercado Financiero, las Inversiones en bienes raíces en el extranjero deberán valorizarse al menor valor entre su costo histórico corregido por inflación del país de que se trate, menos la depreciación acumulada, y el valor de tasación comercial que corresponderá al menor entre dos tasaciones que se efectuarán al menos cada dos años.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

e. Inversiones Inmobiliarias, continuación

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso de que la Compañía de Seguros tengan antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

Si la tasación es mayor al costo corregido menos la depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose ese mayor valor en revelaciones. Ahora, si el valor de la tasación es menor al costo corregido menos depreciación acumulada, la Compañía de Seguros deberán realizar un ajuste por la diferencia a través de una provisión con cargo a resultados el que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, en donde se deberá reversar dicho ajuste y constituir una nueva provisión si corresponde.

iii) Bienes Raíces en Construcción

De acuerdo con la Norma de Carácter General N° 316 de la Comisión para el Mercado Financiero, estos bienes raíces se registrarán a su valor contable corregido por inflación, el que reflejara el estado de avance de la construcción, hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, donde pasará a valorizarse según corresponda. Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso de que la Compañía de Seguros tengan antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

iv) Bienes Raíces Adjudicados

Lo bienes adjudicados se valorizarán al menor valor entre su valor libro y su valor de tasación, las que se realizarán en el momento de adjudicación y antes de venderlo.

e.2.- Cuentas por Cobrar Leasing

De acuerdo a la Norma de Carácter General N°316, la Compañía valorizará sus leasing financiero al menor valor entre el valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G. el costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada, y el valor de la tasación comercial, que corresponda al menor de dos tasaciones.

f. Propiedades de Uso Propio

De acuerdo a la NCG N° 316 de la CMF, deberán valorizarse al Menor Valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y el valor de la tasación comercial que corresponderá al menor de dos tasaciones.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

g. Muebles y equipos de uso propio

Los bienes del activo fijo se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual el activo fijo se registra al costo menos su depreciación acumulada y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor, según lo definido en NIC 16.

Los gastos de mantención, conservación y reparación se imputan a resultados, siguiendo el principio devengado, como costo del ejercicio en que se incurran.

La Compañía deprecia sus activos siguiendo el método lineal en función de los años de vida útil estimada.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en cuentas de resultados.

La vida útil utilizada por la sociedad es:

Tipo Bien	Vida Util Estimada Promedio Meses
Bienes Raíces	960
Muebles	84
Hardware	72
Equipos de Oficina	36

h. Intangibles

Un activo intangible se define como un activo identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física que posee la Compañía. Este se reconocerá como tal si, y sólo si:

- (a) es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad;
- (b) el costo del activo puede ser medido de forma fiable.

Los activos intangibles adquiridos a terceros serán valorizados a costo y se amortizarán de acuerdo a las políticas contables de la Compañía los cuales no podrán superar los 5 años.

Tipo Bien	Vida Util Estimada Promedio Meses
Software	36
Remodelaciones	60
Marca	Indefinida (*)

(*) Sujeta a evaluación de deterioro

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

i. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Una entidad clasificará a un activo no corriente (o un grupo de activos para su disposición) como mantenido para la venta, si su importe en libros se recuperará fundamentalmente a través de una transacción de venta, en lugar de por su uso continuado, es decir, la venta debe ser altamente probable. La Compañía no posee este tipo de Activos.

j. Operaciones de Seguros

a) Primas

Corresponden al monto adeudado a la Compañía de Seguros por cada reaseguro por concepto de primas netas del descuento de aceptación y de deterioro.

Primas Asegurados: Corresponde a la prima devengada a favor de la compañía, originados por primas cuyos pagos a la fecha de los estados financieros, se encuentran señalados en la póliza, propuesta, plan de pago u otro antecedente. Su efecto se refleja en el Estado de Resultados integral al cierre del periodo contable.

Las Primas Devengadas del Seguro de Invalidez y Supervivencia, se determinan y presentan en los Estados Financieros Consolidados, siguiendo las instrucciones contenidas en Oficio N° 28018 de la CMF, que dispone reconocer un ingreso con abono a la cuenta de resultados "Prima Directa" y cargo a la cuenta de activos "Prima por cobrar", y adicionalmente un ajuste con cargo a resultados en la cuenta "Ajuste por Contrato", para reflejar la Prima Total que recibirá la Compañía por este contrato, según la tasa máxima de siniestralidad establecida en el mismo.

Estados Financieros Consolidados a diciembre, debido a su mayor plazo de entrega, el monto de Las Primas devengadas del Seguro de Invalidez y Supervivencia para la Compañía de Seguros por la cobertura del mes de diciembre de cada año ya es conocido al momento de presentar los estados financieros, por lo que el monto a presentar en la FECU por este concepto deberá corresponder a Primas Pagadas SIS por la recaudación de cotizaciones del mes de enero (o sea, por la cobertura, del mes de diciembre), menos los pagos que ya se hubieren recibido por este concepto en la Compañía de Seguros a la fecha de cierre de los estados financieros.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

Reaseguro Cedido: corresponde al monto total de las primas y los siniestros devengados en el periodo de cargo del reasegurador, a través de los contratos de reaseguro respectivos.

b) Otros Activos y Pasivos Derivados de los Contratos de Seguros y Reaseguros

- i. Derivados implícitos en contratos de Seguros: Los contratos de Seguros suscritos por la compañía de Seguros, no contienen ninguna clase de derivados implícitos.
- ii. Contratos de Seguros adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera: La Compañía de Seguros no tienen este tipo de contratos de Seguros.
- iii. Gastos de adquisición: Los gastos de adquisición son reconocidos directamente en resultados, sobre base devengada.

c) Reservas Técnicas

- i. Reserva de Riesgos en Curso

Corresponde a la obligación de la Compañía de Seguros para con los asegurados y reasegurados originados por primas de contratos de Seguros y reaseguros aceptado, que se constituyen para hacer frente a los riesgos que permanecen vigentes al cierre de los estados financieros consolidados.

La reserva de riesgo en curso se aplicará a las coberturas principales con vigencia hasta 4 años, o a aquellas de plazos mayores que hayan sido presentadas por la Compañía de Seguros y aprobadas por la Comisión para el Mercado Financiero.

En este último caso se encuentran las coberturas de invalidez e invalidez accidental clasificadas en los ramos 308 Incapacidad o Invalidez Banca Seguros y 310 Accidentes Personales Banca Seguros, informadas a la CMF en conjunto con los Estados Financieros Consolidados de marzo 2012.

Tratándose de coberturas adicionales se aplicará el mismo criterio anterior independientemente del plazo de la cobertura principal.

El cálculo de la reserva de riesgo en curso corresponderá a la metodología indicada en la NCG N° 306 para Seguros del primer grupo o en las metodologías presentadas por la Compañía de Seguros y aprobada por la CMF, según corresponda.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

ii. Reserva Rentas Privadas

Corresponde registrar la reserva técnica constituida por el seguro de renta, de acuerdo a normativa vigente. Esta reserva debe incluir aquellas mensualidades, que a la fecha de cálculo estén vencidas y aún no hayan sido pagadas.

El cálculo de la Reserva de Rentas Privadas corresponderá a la metodología indicada en la NCG N° 306 y sus modificaciones para seguros del primer grupo o en las metodologías presentadas por la Compañía y aprobada por la CMF, según corresponda.

iii. Reserva Matemática

Corresponde a la reserva de pólizas vigentes y equivale a la diferencia entre el valor actual de las prestaciones futuras a cargo del asegurador y el valor actual de las primas futuras que debe pagar el asegurado de acuerdo a la normativa vigente.

El cálculo de la reserva matemática se realizará de acuerdo con la metodología, tasa de interés técnico y tablas de probabilidades indicadas en la NCG 306, o de acuerdo a las tablas presentadas por la Compañía de Seguros y aprobadas por la Comisión para el Mercado Financiero, según corresponda. Con fecha 11 de diciembre de 2012, la Comisión para el Mercado Financiero aprobó la utilización de la tabla propia de muerte accidental presentada por la compañía de Seguros para el cálculo de reserva matemática de planes específicos clasificados en el ramo 310 Accidentes Personales Banca Seguros.

La Reserva Matemática se aplicará a las coberturas con vigencia superior a 4 años o aquellas de plazos menores que hayan sido presentadas por la Compañía y aprobadas por la Comisión para el Mercado Financiero. Con fecha 20 de Abril de 2012, la Comisión para el Mercado Financiero aprobó a la Compañía la constitución de reserva matemática, con independencia del plazo de cobertura, para productos de prima única accesorios a créditos y productos de prima única y nivelada, comercializados al amparo de una póliza individual o colectiva, sin cláusula de renovación.

Tratándose de coberturas adicionales se aplicará el mismo criterio anterior independientemente del plazo de la cobertura principal.

A partir de los estados financieros consolidados de septiembre 2024, la subsidiaria adoptó la nueva tabla M-2016 en reemplazo de la Tabla M-95 tanto para el cálculo de la Reserva Matemática de las pólizas emitidas a partir del 1 de octubre de 2024, como para las pólizas vigentes al 30 de septiembre de 2024. En el caso de esta última, se aplicó el reconocimiento gradual indicado en las instrucciones de la Norma de Carácter General de la CMF número 511, del 24 de mayo de 2024.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

iv. Reserva Seguros Invalidez y Sobrevivencia (SIS)

Con fecha 24 de junio de 2022 la compañía se adjudicó tres fracciones de mujeres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 38% del total e igualmente se adjudicó tres fracciones de hombres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 25% del total. Con fecha 17 de junio de 2024 la compañía se adjudicó dos fracciones de mujeres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 25% del total y que dará cobertura a los siniestros que ocurran entre el día primero de julio de 2024 y el día 30 de junio de 2025. Igualmente se adjudicó seis fracciones de hombres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 50% del total y que dará cobertura a los siniestros que ocurran entre el día primero de julio de 2024 y el día 30 de junio de 2025. Finalmente, con fecha 30 de junio de 2025 la compañía firmó contrato de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia en que se da cuenta de la adjudicación de cuatro fracciones de mujeres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 50% del total y que dará cobertura a los siniestros que ocurran entre el día primero de julio de 2025 y el día 31 de julio de 2026. Igualmente, con fecha 30 de junio de 2025 la compañía firmó contrato de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia en que se da cuenta de la adjudicación seis fracciones de hombres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 50% del total y que dará cobertura a los siniestros que ocurran entre el día primero de julio de 2025 y el día 31 de julio de 2026.

La constitución de la Reserva para estos contratos se efectúa según las instrucciones contenidas en la norma de carácter general N° 243, del año 2009, de la CMF, reconociendo el costo de siniestros directos en la cuenta de resultado Siniestros Directos, con abono a la cuenta de pasivo Reserva de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia. En estos contratos, la prima del seguro es variable y se ajusta para financiar el 100% del costo de los siniestros acumulados mientras éstos sean menores al monto resultante de aplicar la Tasa Prima de Siniestralidad Máxima sobre la Remuneración Imponible. Para efectos de determinar la reajustabilidad sobre el valor de las reservas asociadas a este producto, se considera la variación de la UF a la fecha de cierre respectivo. De acuerdo con lo establecido en la Circular N° 1499 de la CMF, la provisión de prima devengada a diciembre debe ajustarse a la recaudación efectiva del mes de enero del año siguiente.

Las devoluciones pendientes que deben efectuar las Administradoras de Fondos de Pensiones, asociadas con siniestros previamente liquidados y pagados por la Compañía, se presentan en el ítem Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia. Definición en conocimiento de la CMF.

v. Reserva de Rentas Vitalicias

La Reserva Técnica en seguros de renta vitalicia previsional con entrada en vigencia anterior al 1º de enero de 2012, se calculará de acuerdo a las normas contenidas en la Circular N° 1512 de 2001 y a la

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

Norma de carácter General N° 318 y sus modificaciones de la Comisión para el Mercado Financiero, y demás instrucciones vigentes al 1° de diciembre de 2011. De acuerdo a esto:

- a) Al momento de entrada en vigencia o aceptación de una póliza, se refleja en el pasivo el importe de su reserva técnica base, con cargo a la cuenta de resultados “Costos de rentas”.
- b) Al cierre de cada estado financiero se recalculan las reservas técnicas base de cada una de las pólizas vigentes. Para ello se utilizarán los flujos actuariales a la fecha de cálculo y las tasas de costo o las tasas de venta, según corresponda.
- c) Mensualmente, al cierre del estado financiero correspondiente, se determinará la Reserva Financiera. Las diferencias que se produzcan entre la Reserva Técnica Base y la Reserva Financiera generan ajustes, cuyos efectos son presentados formando parte del patrimonio en la cuenta “Reservas para Calce”.
- d) El cambio en la Reserva Técnica Base se contabilizará en la cuenta Costo de Rentas.
- e) Cuando existen reaseguros vigentes, aquella parte de la reserva técnica base que corresponda a la parte cedida a reaseguradores se calcula utilizando para ello los correspondientes flujos de pasivos reasegurados a la fecha de recalcu y la Tasa de Costo Equivalente (TC) o la Tasa de Venta (TV), según corresponda.
- f) En los estados financieros consolidados, tanto la Reserva Técnica Base y como la Reserva Financiera se presentan en términos brutos. El monto correspondiente a la reserva cedida se presenta como un activo por reaseguros cedido.
- g) Los flujos de pasivos se determinarán conforme a las normas vigentes y, cuando corresponda, considerando la gradualidad en la aplicación de las tablas de mortalidad RV-2004, B-2006 y MI-2006, conforme al mecanismo de reconocimiento gradual aplicado por la Compañía.

Para las pólizas que entraron en vigencia a partir del 1° de enero de 2012, su reserva técnica se calcula de acuerdo a lo indicado en la Norma de Carácter General N° 318 de la Comisión para el Mercado Financiero para estos contratos, sin considerar la medición de calce de la Compañía de Seguros:

- a) Para la pólizas emitidas con anterioridad al 1° de Marzo de 2015, la tasa utilizada para el descuento de los flujos esperados de pensiones equivaldrá a la menor entre la Tasa de Mercado (TM) y la tasa de Venta (TV), a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512.
- b) Para las pólizas emitidas a contar del 1° de marzo de 2015, la tasa utilizada para el descuento de los flujos esperados de pensiones corresponderá a la menor entre la tasa de venta (TV) definida en el Título III de la Circular N° 1512 y la Tasa de Costo Equivalente (TC), determinada conforme a las instrucciones del anexo de la NCG 318, introducido por la NCG N° 374 de la CMF, del 13 de enero de 2015.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

- c) Sólo se constituye en el pasivo la reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en el numeral anterior.
- d) Los flujos de obligaciones por rentas vitalicias cedidas en reaseguros, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguros, considerando para efectos de su determinación la misma tasa de interés utilizada para el cálculo de la reserva técnica de la póliza reasegurada.
- e) De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguros, entre la prima del reaseguros y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, esta se reconoce inmediatamente en resultados.
- f) Para el cálculo de los flujos esperados de pensión, se utilizan íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.

Para aceptaciones de reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1º de Enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, la reserva técnica se calculará sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).

La aplicación de los puntos anteriores se realizará sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguros de las reservas técnicas realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL Nº 251, de 1931, la que se sujetará a lo dispuesto en el artículo 20º de dicho texto legal y a las normas específicas que imparta la Comisión para el Mercado Financiero.

vi) Reserva de Siniestros

Es la obligación de la Compañía de Seguros con los asegurados y reasegurados en relación al monto de los siniestros o compromisos contraídos por las pólizas de seguros, ocurridos reportados y no reportados, incluidos los gastos inherentes a su liquidación, que hayan afectado a las suscripciones de riesgos de la entidad aseguradora y que no han sido pagados.

En esta reserva se deben incluir aquellos pagos, que a la fecha de cálculo estén vencidos y aún no hayan sido pagados al asegurado.

La reserva de siniestros se registrará en una cuenta de pasivos “Reserva de Siniestros”, separando entre la reserva por siniestros reportados y la reserva por siniestros ocurridos y no reportados (OYNR) a la fecha de los estados financieros consolidados.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

La Reserva de Siniestros Reportados deberá a su vez clasificarse de la siguiente forma:

- (a) Siniestros liquidados y no pagados
- (b) Siniestros liquidados y controvertidos por el asegurado
- (c) Siniestros en proceso de liquidación
- (d) Detectados No Reportados

Para la estimación de la reserva de ocurridos y no reportados se utilizará el método estándar de aplicación general indicado en la NCG N°306 (Triángulos de Siniestros Incurridos); o alguno de los métodos alternativos indicados en la misma norma (Método Simplificado y Método Transitorio); o los métodos que hayan sido presentados por la Compañía de Seguros y aprobados por la Comisión para el Mercado Financiero, según corresponda.

vii) Reserva Catastrófica de Terremoto

No aplica para las Compañías de seguros de Vida.

viii) Reserva de Insuficiencia de Prima

La Reserva de Insuficiencia de Prima corresponde al monto que resulte de multiplicar la reserva de riesgo en curso neta de reaseguros por el factor de insuficiencia cuya metodología de cálculo se señala en la Norma de Carácter General N° 306 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Independientemente de la agrupación de riesgos que se utilice para determinar el monto de la Reserva de Insuficiencia de Prima, esta es asignada y presentada en los estados financieros según la clasificación de ramos FECU determinados por la Comisión para el Mercado Financiero.

ix) Reserva Adicional por Test de Adecuación de Pasivos

La Compañía de Seguros realizan un test de adecuación de pasivos al cierre de cada estado financiero trimestral, con el fin de evaluar la suficiencia de las reservas constituidas de acuerdo a las normas vigentes emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

El test utiliza las re-estimaciones de hipótesis vigentes supuestas por la Compañía de Seguros para la estimación de los flujos de caja originados por los contratos de seguros, considerando las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas.

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

Los flujos del contrato indicados en el punto anterior, consideran al menos los originados por los siniestros esperados y los gastos directos relacionado a su liquidación, descontando, cuando corresponda, las primas futuras que el asegurado haya convenido cancelar como parte del contrato de seguros.

El Test de Adecuación de Pasivos se realiza considerando flujos antes de impuestos.

Si por la aplicación del este Test se comprueba una insuficiencia de la reserva técnica, el Grupo constituirá la reserva técnica adicional en el estado de resultados del cierre correspondiente. No obstante, conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados en este Test, se podrá reversar la reserva técnica adicional en el estado de resultados del cierre correspondiente.

No obstante, conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados en este Test, se podrá reversar la reserva técnica adicional en el estado de resultados del cierre correspondiente.

El test de adecuación de pasivos reconoce el riesgo cedido al reasegurador, es decir, cuando se determine la necesidad de constituir una reserva técnica adicional, esta se reconoce en forma bruta en el pasivo y la participación del reasegurador en el activo.

Cuando se efectúa el Test de Insuficiencia de Prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del Test de Adecuación de Pasivos. De ser así, no se requiere la realización de este último.

El test es aplicado para grupos de contratos que compartan riesgos similares y que son administrados en conjunto como parte de un mismo portafolio. De acuerdo a lo anterior, tanto el Test como la insuficiencia de reservas, en su caso, se miden a nivel de portafolio.

No obstante, si como resultado de la aplicación del test se comprueba una insuficiencia, esta se asigna y presenta en los estados financieros, según la clasificación de ramos FECU determinados por la Comisión para el Mercado Financiero.

En caso que, por norma de la Comisión para el Mercado Financiero, esté vigente el reconocimiento gradual de tablas de mortalidad para el cálculo de las reservas técnicas, el Test de Adecuación de Pasivos no considera las diferencias de reservas que se expliquen por dicho proceso de gradualidad. De este modo, de comprobarse una insuficiencia, sólo se constituye una reserva adicional por el monto que exceda a la diferencia en reservas técnicas explicadas por el proceso gradual.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

x) Reserva de Seguros con Cuenta Única de Inversión (CUI)

Según las instrucciones de la NCG N°306, los componentes de depósitos y de riesgos asociados a un Seguros de CUI se contabilizarán en forma conjunta. Por lo tanto, se reconocerá como prima del Seguros el total de los fondos traspasados a la compañía por el contratante.

El componente de depósitos se reconocerá como una reserva técnica denominada “Reserva de Valor del Fondo” y corresponderá para cada contrato al valor de la póliza a la fecha de cálculo de la reserva, de acuerdo a las condiciones establecidas en cada contrato, sin deducción de eventuales cargos por rescate.

Tratándose de Seguros asociados a la NCG N°176 de 2005, no se deberá reconocer en el pasivo la reserva técnica asociada al componente de depósito, ni tampoco la prima del contrato.

Respecto del componente del Seguros, la compañía de Seguros constituirá reservas de riesgo en curso o reserva matemática, pudiendo aplicar criterios distintos respecto de la cobertura principal y de las coberturas adicionales, de acuerdo al tipo de riesgo que se trate.

Se establecerá una reserva de descalce por el riesgo que asume la compañía por el riesgo de descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipos de instrumentos, entre la reserva de valor del fondo y las inversiones que respaldan la reserva. El cálculo de esta reserva seguirá las instrucciones de la NCG N°306 y el monto determinado se registrará en la cuenta de patrimonio “Reserva de Descalce”, según lo indicado en la Circular N°2022 de la Comisión para el Mercado Financiero.

xi) Otras Reservas Técnicas

En este rubro corresponde registrar la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la entidad aseguradora de acuerdo a la normativa vigente y las reservas adicionales que por estatutos deben constituir las mutualidades.

xii) Participación del reaseguros en las reservas técnicas

La Compañía de Seguros reconocen la participación de los reaseguradores en las reservas técnicas, sobre base devengada, de acuerdo a lo contratos vigentes.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

j. Operaciones de Seguros, continuación

Corresponde a la participación del reasegurador en las reservas técnicas por la parte cedida de la póliza respectiva, reconociéndose dicha reserva en el activo. Este activo está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. La determinación de dicha reserva se constituye conforme a las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, según lo instruido en su Norma de Carácter General N° 306 y sus modificaciones.

d) Calce “(Informar para aquellas pólizas con vigencia anterior al 1 de enero de 2012)”.

Para las pólizas de renta vitalicia con vigencia anterior al 1 de enero de 2012, la Compañía de Seguros han valorizado las reservas técnicas utilizando las normas sobre calce, de acuerdo con lo estipulado en la Norma de Carácter General N° 318 y en la Circular N° 1.512 de la Comisión para el Mercado Financiero y sus modificaciones.

De acuerdo a dicha normativa, en la medida que los flujos futuros del portafolio de instrumentos de renta fija y de reservas técnicas generadas por rentas vitalicias, estén calzadas en el tiempo, los flujos futuros de las reservas técnicas elegibles se descuentan a una tasa más cercana al promedio de rentabilidad de los instrumentos financieros estatales de largo plazo, que se haya determinado en el mes de entrada en vigencia de las pólizas.

Las diferencias que se produzcan entre la aplicación de esta norma y las normas generales de valorización de pasivos generan ajustes al cierre de los estados financieros consolidados, cuyos efectos son presentados formando parte del patrimonio en la cuenta "Reservas para Calce".

k. Participación en Empresas Relacionadas

La Compañía tiene participación en empresas relacionadas a través de acciones y cuentas corrientes mercantiles, cuyos saldos se presentan en el rubro "Activos Financieros a Valor Razonable", "Participaciones en Empresas Asociadas (Coligadas)" y "Deudores Relacionados".

Para aquellas inversiones en que su Patrimonio es negativo y las cuentas corrientes mercantiles son de largo plazo, el Valor Patrimonial se determinará considerando como parte de la inversión, el monto por cobrar de dichas cuentas corrientes mercantiles, según lo establecido en el párrafo N° 38 de la NIC 28.

A la fecha de presentación de los Estados Financieros Consolidados la subsidiaria no mantiene saldos por Participación en Empresas Subsidiarias (Filiales). El deterioro para este tipo de activos se efectúa, de ser procedente, de acuerdo con párrafos 41A a 41C de la NIC 28.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

I. Pasivos Financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivos financieros a valor razonable a través de resultados o como otros pasivos financieros según NIIF 9 de las siguientes categorías:

(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados: los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

(b) Otros pasivos financieros: otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

m. Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Se reconocen en el Estado de Situación financiera cuando se cumplen las siguientes circunstancias:

- a) Cuando la Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) resultado de hechos pasados;
- b) Cuando a la fecha de los Estados Financieros Consolidados es probable que la sociedad de Seguros tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación,
- c) Cuando se puede estimar de manera fiable la cuantía del monto.

La Compañía reconoce sus Provisiones de Pasivos, sobre base devengada e instrucciones impartidas en NIC 37.

n. Ingresos y Gastos de Inversiones

Los ingresos y gastos de inversiones son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo con los contratos u obligaciones que posea la Compañía, en el Estado de Resultado Integral, de acuerdo con el siguiente detalle:

- (a) Activos financieros a valor razonable

La Compañía registra los ingresos asociados a activos financieros a valor razonable, sobre base devengada, de acuerdo con el valor de mercado que tengan dichas inversiones, a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, y el valor libro de las mismas.

Los gastos asociados, son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo con los contratos u obligaciones que posea la subsidiaria.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

(b) Activos financieros a costo amortizado

La Compañía registra los ingresos asociados a activos financieros a costo amortizado, sobre base devengada, calculado según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra.

Los gastos asociados, son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo con los contratos u obligaciones que posea la Compañía de Seguros.

o. Costo por Intereses

Los costos por intereses son registrados sobre base devengada, de acuerdo con la tasa de interés acordada al momento de la obtención del crédito respectivo.

p. Costo de Siniestros

Los costos de siniestros y de rentas, son registrados sobre base devengada, de acuerdo con lo establecido en los respectivos contratos de Seguros que posee la Compañía de Seguros.

Dentro del costo de siniestros se incluyen todos los costos directos asociados al proceso de liquidación, tales como los pagos referentes a los colectivos siniestrados y gastos en los que se incurren en procesar, evaluar y resolver el siniestro y de acuerdo a lo establecido en los respectivos contratos de Seguros. Estos costos se reflejan directamente en el estado de resultados integral de la Compañía de Seguros.

q. Costos de Intermediación

En el costo de intermediación se incluyen todas las comisiones y gastos asociados a la actividad de vender un Seguros y sus negociaciones por reaseguros.

Se incluyen los gastos por concepto de sueldo base y comisiones generados por los agentes de venta contratados por la Compañía de Seguros. Se incluyen además las comisiones efectivamente desembolsadas a los corredores y asesores previsionales por la producción intermediada por ellos.

Estos pagos se ven reflejados en el estado de resultados integrales de la Compañía de Seguros, en el periodo en el cual fueron devengados.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

r. Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional, de acuerdo a lo siguiente:

- (a) Los activos y pasivos, al tipo de cambio observado, en el último día hábil bancario del mes de junio 2026 publicado por el Banco Central de Chile.
- (b) Los ingresos, gastos y los flujos de efectivo, utilizando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

s. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

El impuesto a la renta de primera categoría se determinó sobre la base de la renta líquida imponible determinada para fines tributarios. El grupo contabiliza los efectos por los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre el resultado contable y el tributario.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del correspondiente tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio (después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles) y de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos que se reconozcan en las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables por las diferencias entre el valor en libros de los elementos patrimoniales y sus correspondientes valores tributarios, así como las bases imponibles negativas

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

s. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos, continuación

pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

La Compañía de Seguros reconocen, cuando corresponde, pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los pasivos y sus valores tributarios. La medición de los pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados cuando se tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, ante la autoridad tributaria los montos reconocidos en esas partidas y cuando los activos y pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta correspondiente a la misma autoridad tributaria y la Compañía pretende liquidar sus activos y pasivos tributarios corrientes sobre una base neta.

La Ley N° 20.455, publicada en el Diario Oficial del 31 Julio de 2010, estableció que la tasa de impuesto a la renta de primera categoría de las empresas se incrementará, desde una tasa de un 17%, a un 20% para el año comercial 2011, a un 18,5% para el año comercial 2012 y a un 17% a partir del año comercial 2013 y siguientes.

Con fecha 27 de septiembre de 2012 se promulgó la Ley 20.630 que dentro de otras materias dejó la tasa de impuestos a la renta en un 20% eliminándose la transitoriedad establecida en la Ley 20.455.

Con fecha 29 de septiembre de 2014, se publicó en el diario Oficial la Ley 20.780 que Perfecciona la Legislación Tributaria y Financia la Reforma Educacional, que entre otras materias, modificó la Tasa de Impuesto de Primera Categoría, incrementándola del 20% al 21% para el año comercial 2014, al 22,5% para el año comercial 2015, en 24% para el año comercial 2016, en 25,5% para el año comercial 2017 y en 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

La Comisión para el Mercado Financiero, en virtud de sus atribuciones, con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas a registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa en el impuesto de primera categoría introducido por la Ley N° 20.780.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

3.2 Actividad aseguradora, continuación

s. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos, continuación

Esta instrucción emitida por la CMF significó un cambio en el marco de preparación y presentación de información financiera adoptada hasta esa fecha, dado que el anterior marco (NIIF) requiere ser adoptada de manera integral explícita y sin reserva.

La Compañía producto de la adquisición de los Inmuebles de Espacios Urbanos reconocerá un activo por impuestos diferidos, esto producto de que los activos ingresaron contablemente a valor de tasación y tributariamente a valor de compra, esto genera que el valor tributario de dichos inmuebles sea mayor al valor contable, generando un activo por impuestos diferidos. Como bien se entiende, esto es una diferencia temporal deducible la cual se reconoce por vía de los Impuestos diferidos de acuerdo a lo señalado en NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

t. Operaciones Discontinuas

Al 30 de junio 2026, la Compañía de Seguros no posee operaciones discontinuadas.

u. Unidad reajutable

Corresponde a las operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como UF, UTM, etc., y se registran según los valores de cierre vigente.

v. Política de dividendos

De acuerdo a los Estatutos de la Compañía, la Junta Ordinaria de Accionistas fijará cada año, el dividendo a repartir a sus accionistas. Considerando además lo establecido en el Oficio Ordinario N°25177 de la CMF, la Compañía establece una provisión de dividendos a fin de prever los fondos necesarios para solventar futuras distribuciones de utilidades, considerando la política de dividendos, según sus estatutos.

w. Otros

La Compañía efectúa el registro de los Contratos de Arriendo, según lo establecido en los párrafos 22 al 49 de la NIIF 16. Estos contratos de arriendo corresponden en su totalidad a arriendo de espacios físicos de Sucursales y arriendo de terreno donde se encuentra el Centro Comercial Padre Hurtado. El activo correspondiente al derecho de uso de estos espacios se presenta en el rubro Otros Activos del Estados de Situación Financiera Consolidados y el pasivo correspondiente a la obligación futura de estos espacios, se presenta en el rubro Otros Pasivos del Estados de Situación Financiera Consolidados.

La Compañía de Seguros no tiene otras políticas contables no reveladas.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

4. CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio terminado al 30 de junio de 2026, no han ocurrido cambios contables que afecten a la presentación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

5. NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES PARA FECHAS FUTURAS

- i. Los siguientes pronunciamientos contables modificados han sido aplicados en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Modificaciones de las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.

La aplicación de estas modificaciones no ha generado un efecto significativo en los montos reportados en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- ii. Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027

La aplicación de estas nuevas NIIF podría tener un impacto en los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad en períodos futuros en la medida que se originen tales transacciones.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO

La Sociedad es un holding que desarrolla sus negocios principalmente en la industria aseguradora a través de su Subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A. De acuerdo a lo establecido en la Circular N° 2022 y modificaciones posteriores de la Comisión para el Mercado Financiero, la información sobre Administración del Riesgo debe presentarse solo en forma anual, por lo que la información relativa a los riesgos de la subsidiaria se presenta al 31 de diciembre de 2025, ya que no existen condiciones materiales que requieran actualizar la información

La deuda financiera total de Inversiones Confuturo S.A. y la Subsidiaria Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, se resume en el siguiente cuadro:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Préstamos bancarios	76.560.062	54.182.095
Obligaciones con banco aseguradoras	8.234.680	52.897.741
Obligaciones con el público (bonos)	182.698.278	152.836.149
Totales	267.493.020	259.915.985

6.1 Riesgos Financieros

Información Cualitativa

1.- Riesgo de crédito

a. Exposición al riesgo y cómo se produce el mismo:

El Riesgo de Crédito corresponde a la pérdida potencial debido al deterioro por mayor probabilidad de default o bien incumplimiento de las contrapartes financieras e inmobiliarias en el pago de obligaciones al vencimiento. Se incorporan dentro de este riesgo las obligaciones de contrapartes de arriendo, asegurados con la Compañía y la cobertura de riesgos a través de reaseguradores.

b. Objetivos, políticas y procesos para gestionar el riesgo, así como los métodos utilizados para medir dicho riesgo:

i) Consideraciones y objetivos

El objetivo establecido en la Política de Inversiones es optimizar la relación riesgo retorno del portfolio, manteniendo en todo momento un nivel de riesgo conocido y acotado al apetito por riesgo definido por el Directorio, de manera tal que los accionistas obtengan una adecuada retribución por el capital invertido y a nuestros asegurados se les entregue la seguridad que la Compañía cumplirá los compromisos contraídos con ellos.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

ii) Principios generales de la Política de Riesgo de Crédito

La Compañía considera como principio general, que las inversiones tengan previamente identificado y acotado su riesgo crediticio. Esto toma lugar tras un proceso de análisis cualitativo y cuantitativo en forma previa a la suscripción de cada negocio que identifica la capacidad de pago de cada contraparte. Adicionalmente se vela por diversificar el riesgo evitando concentraciones por emisor, grupo económico, sector y país, de manera que ningún evento desfavorable amenace la solvencia de la Compañía. Por último, es parte esencial de la administración de este riesgo el seguimiento permanente del comportamiento de la inversión, generando cuando sean necesarias las alertas de deterioro para actuar en forma oportuna.

iii) Seguimiento y reporte

Para cumplir lo anteriormente expuesto, la Compañía cuenta con una Política de Inversiones aprobada por el Directorio, que contiene los elementos que permiten cumplir con los objetivos definidos por los accionistas, en base al apetito de riesgo establecido para la Compañía.

El Comité de Inversiones, encargado de revisar las propuestas de inversión/desinversión y el análisis de riesgo de crédito asociado a cada una de ellas, sesiona en forma ordinaria o extraordinaria. Las sesiones ordinarias se celebrarán en principio el primer, segundo y tercer lunes de cada mes, debiendo ser calendarizadas de acuerdo con los requerimientos del Comité, pudiendo éste determinar una calendarización distinta de acuerdo a las necesidades y/o quórum. Las sesiones extraordinarias serán citadas en las oportunidades que se requiera, a solicitud de cualquiera de los miembros del Comité o a proposición de la administración. En esta misma instancia, se revisa también la situación crediticia de cualquiera de las inversiones financieras de la Compañía en Chile y el exterior, en caso de ser requerido. El Comité está integrado por Directores de la Compañía, y asisten su Gerente General y otros miembros de la administración.

iv) Metodología

La Compañía evalúa el riesgo de crédito asociado a sus inversiones con base en un análisis fundamental interno realizado por un Área de Riesgo de Crédito independiente del Área de Inversiones. El análisis interno considera la revisión del mercado, sector, accionistas, administración, solvencia, capacidad de pago y acceso a financiamiento. También en su evaluación considera la gestión de factores ESG (ambientales, sociales y gobernanza) por parte de las contrapartes, así como también que las inversiones se canalicen a sectores que, a través de una adecuada gestión, logran un impacto positivo en las dimensiones sociales y

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

ambientales, excluyendo así sectores que provocan daño ambiental y social severo (Lista Exclusión). Adicionalmente el área de riesgo crédito realiza un análisis interno de sus contrapartes de reaseguro con una frecuencia de revisión anual.

v) Política de Deterioro

A contar 1° de enero de 2018 entró en vigencia NIIF 9. Nuevo estándar introduce el concepto pérdida crediticia esperada para la constitución de provisiones, para todas las inversiones de renta fija que se encuentren contabilizadas a costo amortizado, respalden o no rentas vitalicias previsionales. La nueva norma contable adopta un modelo basado en la pérdida esperada basado en 3 fases:

Fase 1- Instrumentos financieros que no han deteriorado significativamente su calidad crediticia (sin indicios de deterioro). Deterioro en base a pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses.

Fase 2- Instrumentos financieros que se han deteriorado significativamente en su calidad crediticia (con indicios de deterioro). Deterioro en base a pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo.

Fase 3- Activos financieros con incumplimiento (Evidencia objetiva de deterioro): Pérdidas crediticias esperadas en función de la recuperación de crédito.

La política de deterioro considera los siguientes aspectos:

Deterioro de cada instrumento = Exposición al riesgo de Crédito* PD * LGD

- Exposición al riesgo de crédito = Monto invertido – Garantías reales ajustadas
- PD: Probabilidad de default
- LGD : Severidad del default (Loss given default).

Para el cálculo se considera probabilidad de default (12 meses) "point in time" para los instrumentos soberanos, corporativos y financieros (con información disponible). Adicionalmente la LGDs depende del tipo de instrumento, de acuerdo a evidencia empírica.

Al cierre de cada mes, la Compañía contabiliza la pérdida por deterioro de los activos en cartera, si existiesen.

c. Cambios habidos en letras a) o b) desde el ejercicio precedente:

Durante 2025 se actualizó la Política de Inversiones, incorporando límites específicos para bonos híbridos, incluyendo requisitos mínimos de clasificación de riesgo, límites por emisión y un límite agregado para este tipo de instrumentos.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

2.- Riesgo de Liquidez

- a. Exposición al riesgo y cómo se produce el mismo:

Definición de riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se entiende como la dificultad para cumplir con las obligaciones financieras de corto plazo de la compañía como el pago de pensiones, gastos de la operación, inversiones comprometidas, etc., que obliguen a incurrir en costos excesivos para obtener los flujos necesarios. Esto se puede dar entre otros motivos, por una menor venta de rentas vitalicias, por llamados de garantías en dólares debido a la valorización de derivados, por la ausencia de contrapartes dispuestas a financiar a la compañía, por condiciones de mercado extremas que dificulten la conversión en caja de activos utilizados como resguardo de liquidez o por una mala presupuestación de flujo de fondos, entre otras causas.

Por la naturaleza propia de la Industria de Rentas Vitalicias, los pasivos tienen un plazo promedio mayor al de los activos, además de un perfil de vencimiento de las inversiones que concentra más flujos de caja positivo en el corto y mediano plazo, en consecuencia, la exposición a crisis de liquidez por este concepto tiende a ser baja. Este año podemos destacar como un elemento que mitigó el riesgo de liquidez, la recuperación importante del mercado de rentas vitalicias, que llegó en términos de volumen de prima a niveles cercanos a la prepandemia, generando un nivel de recursos disponibles relevante para la industria. Por su parte, el tipo de cambio volvió a tener un comportamiento volátil, con una trayectoria depreciativa en dos momentos del año, afectado principalmente por la relación de tasas relativas entre Chile y USA, juntos con percepciones de riesgo al alza que generaron una mayor demanda puntual por dólares. Lo anterior, tuvo el efecto de incrementar las garantías constituidas en dólares por Mark to Market de posiciones en derivados, lo que implica el uso de recursos líquidos que quedan garantizando estas posiciones, con el consiguiente consumo de caja. Durante el año, se tomaron medidas para hacer menos intensivo el uso de liquidez en situaciones como las descritas, junto con generar nuevas posibilidades de financiamiento para el caso que fuera necesario obtener recursos rápidamente. También se continuó con una presupuestación de caja con una mirada a los próximos 12 meses, lo que permite anticipar y manejar adecuadamente situaciones de stress.

Por otro lado, dado que los pasivos asociados a cuentas CUI están respaldados por inversiones en índices o activos líquidos, que respaldan lo ofrecido por la Compañía en cada una de las pólizas, el riesgo de liquidez es bajo. Adicionalmente, estos pasivos representan un porcentaje menor de la cartera y, aún en un escenario de stress, la profundidad de los mercados en los cuales se encuentran los activos que respaldan estos pasivos, es muy superior a las necesidades de liquidez que eventualmente tendría la Compañía.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

En este contexto, la Compañía enfoca la medición y manejo del riesgo de liquidez a la proyección de flujos de caja tanto de corto como de mediano plazo en un escenario normal y bajo diferentes escenarios de stress, recurriendo a líneas de crédito con el sistema financiero o en montos acotados a pactos de venta con retrocompra, o bien, a la liquidación anticipada de instrumentos, de manera de no afectar el valor de las inversiones y, como consecuencia, el estado de resultados, producto del castigo asociado a un rescate anticipado. Este año, estuvo en pleno ejercicio una Política de Liquidez que establece diferentes ratios que debe cumplir la Compañía para cumplir con sus distintos compromisos financieros y que sirven como indicadores líderes para gestionar con tiempo eventuales situaciones de estrechez de caja.

La compañía monitorea permanentemente los flujos de caja asociados a los recursos del SIS. Se realiza una proyección de los flujos de pasivos, la que se busca calzar con los vencimientos de activos de tal forma de minimizar el riesgo de liquidez. Además, el perfil de inversiones realizado con estos recursos tiene un carácter de corto plazo, en instrumentos líquidos, denominados en UF, en los que se busca obtener un spread razonable dado el plazo y riesgo asumido.

b. Objetivos, políticas y procesos para gestionar el riesgo:

i) Objetivos

Contribuir directamente a asegurar un adecuado nivel de liquidez, mediante la anticipación de escenarios, que ayuden al establecimiento de lineamientos que, de forma proactiva, faciliten la toma de decisiones y asignen las responsabilidades de las áreas involucradas ante un riesgo de este tipo.

ii) Lineamientos

La estimación del riesgo de liquidez está en función de la proyección de los vencimientos de la cartera de inversiones, de inversiones comprometidas a futuro, de las ventas de productos de la compañía y de los pagos de pasivos. Con la proyección de los flujos netos provenientes de los activos y pasivos, se determina el monto en riesgo de liquidez, que se define como la diferencia positiva entre los egresos netos proyectados y los ingresos estimados para una fecha o plazo específico. Con esta información se calculan ratios que nos darán el marco de trabajo para distintos niveles de tolerancia y planes de acción.

El método principal para gestionar y medir el riesgo de liquidez se basa en la medición de las necesidades de liquidez inminentes, comparando los pasivos exigibles de corto plazo contra los activos de rápida liquidación. De esta forma, se configura una posición adecuada en activos altamente líquidos, como, por ejemplo: depósitos a plazos e instrumentos estatales.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

c. Medición y Periodicidad

El período sobre el que se proyectan los ratios de cobertura de liquidez es trimestral. Sin embargo, se hace una estimación mensual de caja que tiene un horizonte de proyección de 12 meses. En esta línea, existe un ejercicio de revisión que ejecuta proactivamente la administración y que se presenta mensualmente al Comité de Inversiones para su toma de conocimiento.

d. Cobertura de liquidez (definición y escenarios)

- i. Mantener estructuralmente un monto mínimo de efectivo e instrumentos de alta liquidez (bonos estatales y/o garantizados por el Estado de Chile que son fácilmente convertibles en efectivo, ya sea porque son vendidos al mercado secundario o porque son utilizados como garantía en operaciones de retrocompra). Este monto mínimo debe equivaler al menos a un mes de pago de remuneraciones y pensiones, más el monto correspondiente al factor de seguridad establecido previamente.
- ii. Tener disponibles líneas de sobregiro (no horarias) y líneas financieras con la banca, negociadas y disponibles para ser usadas cuando se requiera por un monto que, sumado al efectivo e instrumentos líquidos a que se refiere el literal precedente, sea equivalente a 3 meses de pago de pensiones, diversificadas en al menos 3 bancos de la plaza. No se consideran para este efecto las líneas de pactos ya que están implícitamente consideradas en los instrumentos estatales que proveen liquidez a través de su uso como garantías.

3.- Riesgo de Mercado

a. Exposición al riesgo y cómo se produce el mismo:

Definición de riesgo de mercado

El concepto de riesgo de mercado, como una categoría de riesgo financiero, se emplea para referirse a aquella incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionada con el efecto de la trayectoria futura de variables de mercado (monedas, tasas, precios e índices) sobre el desempeño financiero de las operaciones de inversión.

De acuerdo a la Política de Gestión de Riesgos de Mercado, la Compañía cuenta con metodologías de medición y cuantificación de los riesgos de mercado según los objetivos de inversión, variables involucradas y riesgos de mercado identificados en el Mapa de Riesgos de Mercado.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

Se entiende por gestión de riesgos de mercado como aquel proceso que resume cómo la Administración identifica, evalúa, monitorea, responde y documenta el efecto de la persistencia de incertidumbre y responde al perfil de riesgo de mercado evidenciado relevante al tamaño, volumen y complejidad de las operaciones de inversión, con el fin de proteger el patrimonio de la Compañía.

El principal activo de inversión de la Compañía corresponde a los instrumentos de Renta Fija que están denominados en Unidades de Fomento (CLF) a tasa fija y que se registran a TIR de compra, debido a que respaldan las reservas de las rentas vitalicias, también denominadas en CLF a tasa fija y sin posibilidad de rescate anticipado. Si bien con este tipo de instrumentos se acota el riesgo de mercado (moneda y tasa de interés), la diferencia de duración de los pasivos con relación a estos activos y la opción de prepago que en general contienen determina que un riesgo relevante al que está expuesta la Compañía es el riesgo de reinversión, siendo el Test de Suficiencia de Activos (TSA) un indicador aceptado y eficiente para medir y gestionar este riesgo, cuyos resultados se revelan en las Notas Nº 17 y Nº 29 y se calculan con periodicidad mensual.

Sin embargo, dado que las oportunidades de inversión en el mercado chileno son cada vez más limitadas frente a las crecientes necesidades de inversión, la Compañía se ve en la necesidad de incurrir en la búsqueda de oportunidades de inversión en el mercado extranjero a través de instrumentos de renta fija, instrumentos a los que, además de gestionar el riesgo de crédito, se debe gestionar el riesgo de mercado al que están expuestos.

Adicionalmente, para efectos de diversificar riesgo y mejorar la rentabilidad del portfolio, la Compañía invierte en instrumentos de renta variable tanto nacional como extranjera, así como también toma posiciones con instrumentos financieros derivados, estrategias de inversión expuestas a riesgos de mercado.

Por último, las fluctuaciones de valor en las inversiones inmobiliarias (bienes raíces) sólo pueden ser estimadas con base a modelos paramétricos, dado que se carece de series de información histórica que permitan ejercer una medición continua.

b. Objetivos, políticas y procesos para gestionar el riesgo

i) Consideraciones y objetivos

Contribuir directamente a la mitigación del riesgo de mercado asociado al portafolio, mediante el establecimiento de lineamientos que faciliten la toma de decisiones y las responsabilidades de las áreas involucradas ante un riesgo de este tipo. Para lograr este propósito, se establecen las actividades y procesos.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

ii) Lineamientos

El riesgo de mercado tiene dos dimensiones relevantes:

- La volatilidad del instrumento financiero.
- La sensibilidad del instrumento financiero a uno o varios factores de mercado.

De acuerdo al Mapa de Riesgos de Mercado, la Compañía utiliza como metodología de medición de riesgos de mercado el Value at Risk (VaR), a distintos horizontes de tiempo y a distintos intervalos de confianza, con el fin de que la Administración tenga presente la pérdida esperada potencial de los distintos tipos de inversiones a distintos horizontes de tiempo. Adicionalmente, se utilizan la medición del Calce y TSA.

El (VaR) es una estimación, con cierto nivel de confianza predefinido, de la pérdida máxima que una inversión o una cartera de inversiones pudiera sufrir en un horizonte de tiempo definido. El VaR ha sido asumido por diversos reguladores a nivel mundial como una adecuada herramienta para la medición del riesgo de mercado, en sus diferentes combinaciones. Dependiendo de los resultados del test, la Compañía gestiona la mitigación de este riesgo mediante una apropiada diversificación de la cartera.

4.- Utilización de Productos Derivados

De acuerdo con lo señalado en el artículo 21 del DFL N° 251, de 1931, las Compañías de Seguros y Reaseguros, pueden efectuar, de acuerdo a la NCG N° 200, operaciones que tengan como objetivo tanto la cobertura de riesgos financieros que puedan afectar a su cartera de inversiones y a su estructura de activos y pasivos, como también, operaciones de inversión que tengan por objeto rentabilizar y diversificar el portfolio de inversiones.

a. Objetivos, políticas y procesos para gestionar el riesgo

i. Objetivos

Contribuir directamente a la mitigación del riesgo en derivados financieros asociado al portafolio, mediante el establecimiento de lineamientos que faciliten la toma de decisiones y las responsabilidades de las áreas involucradas ante un riesgo de este tipo.

Objetivos de Derivados de Cobertura:

El objetivo de estos derivados es cubrir las fluctuaciones de tipo de cambio, tasas de interés, acciones y fluctuaciones de Inflación, tanto por el lado de los activos como en el pasivo de la Compañía. El Detalle y tipo de Operaciones de Coberturas mediante el uso de derivados, se

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

encuentran definida en la Política de Derivados de la Compañía.

Objetivos de Derivados de Inversión:

El objetivo del uso de derivados de inversión es rentabilizar y diversificar el portafolio de inversión de la Compañía. Por definición, todos los derivados que no sean de cobertura son de inversión y están sujetos a los límites internos de la Política de Derivados y a los normativos.

El Detalle y tipo de Operaciones de Inversiones mediante el uso de derivados, se encuentran definida en la Política de Derivados de la Compañía.

ii) Lineamientos

El riesgo de derivados financieros tiene varias dimensiones relevantes.

De acuerdo a la NCG N° 200 y nuestra Política de Derivados existente, se pueden realizar dos tipos de uso de derivados para cobertura o de inversión: Derivados de Cobertura y Derivados de Inversión.

El detalle y tipos de Contratos de Derivados utilizados por la Compañía, como sus contrapartes, se revelan en la Nota N° 18 de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

iii) Medición

La medición consiste en tomar cada uno de los contratos vigentes de la Compañía con sus contrapartes y anotar el perfil de intercambio o pago, considerando el plazo del contrato, las monedas (tipos de cambio) involucradas y, lo más importante, la contraparte. La periodicidad de la medición es mensual. Por otra parte, también se lleva el valor de mercado de los contratos (Mark to Market) con el fin de medir el riesgo de contraparte de forma más detallada. Esta actividad se ejecuta trimestralmente.

Finalmente, los Derivados de Inversión se monitorean frecuentemente. Una forma es obteniendo su sensibilidad ante variaciones de tasas y/o tipo de cambio, a través del concepto DV01, etc. También se aplica el concepto de Value at Risk para estos instrumentos.

iv) Mitigantes

La Política de Derivados y el Manual de Atribuciones imponen una serie de límites que reducen el riesgo, principalmente el de contraparte, a través de una adecuada diversificación.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

Las contrapartes y límites asociados para realizar inversiones en productos Derivados Financieros, son las mismas que las definidas para Operaciones de Cobertura de riesgos.

En relación con los lineamientos, está claramente definido en la Política de Derivados el procedimiento para su ingreso en el sistema de inversiones y límites.

Límites para operaciones de Derivados de Cobertura

Los límites para Operaciones de Cobertura establecidos en la política interna de derivados, está alineada a los límites normativos. Los límites por contrapartes individuales se revisan una vez al año, asignando una línea de acuerdo con la clasificación crediticia de éstas, además de otros aspectos cuantitativos y cualitativos.

Límites para operaciones de Derivados de Inversión

La suma de las operaciones de inversión en productos derivados financieros que realice la Compañía no podrá exceder del monto que resulte menor entre los siguientes límites:

- Medido en función del valor del activo objeto de las operaciones: 20% del Patrimonio Neto de la Compañía.
- Medido en función del valor contable de las operaciones: 1% de las Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo de la Compañía.

En relación con los lineamientos, está claramente definido en la Política de Derivados el procedimiento para su ingreso en el sistema de inversiones y límites.

b. Definiciones

El riesgo por el uso de derivados se puede descomponer en los siguientes riesgos fundamentales:

i) Riesgos de Mercado

El riesgo de mercado tiene relación con la posibilidad de incurrir en pérdidas como consecuencia de las variaciones en el valor de la operación o en las posiciones mantenidas.

El valor de las operaciones depende fundamentalmente de las cotizaciones de los activos subyacentes en cada operación y, a su vez, éstas de la evolución de los mercados financieros.

En la variación del valor de los productos derivados, influyen principalmente los siguientes tipos de riesgos de mercado:

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

Riesgo de precio: Las variaciones en los precios del activo subyacente pueden afectar negativamente al valor de un instrumento financiero o a una cartera.

Riesgo de volatilidad: Sensibilidad del valor de la cartera a los cambios en la volatilidad de los factores de riesgo.

Riesgo de correlación: Está ligado a la relación existente entre los factores de riesgo.

Riesgo de liquidez: Se produce cuando por condiciones de los mercados financieros, no es posible deshacer o cerrar una posición de riesgo sin impactar en el precio de mercado o en el costo de transacción.

ii) Riesgos de Crédito

En sentido amplio, el riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida, ya sea como consecuencia de que la contraparte de la operación incumpla en tiempo y forma las obligaciones contractuales acordadas en la transacción, o que el incumplimiento se produzca por razones de riesgo país. En las operaciones de derivados financieros, este riesgo se mide por la suma de los costos de reemplazo de la operación o posición, más una estimación del riesgo potencial futuro debido a las variaciones del mercado.

En razón a la forma en que se puede producir el incumplimiento, existen dos tipos de riesgo:

Riesgo de incumplimiento de la contraparte: Se refiere a la capacidad o intención de la contraparte de cumplir con sus obligaciones financieras contraídas, en cualquier momento de la vida del contrato.

Riesgo país: Comprende el riesgo soberano asumido con los estados o entidades garantizadas por éstos y el riesgo de transferencia en el que incurren los acreedores extranjeros de un país, por un deterioro de la capacidad de dicho país para atender sus deudas o por carecer de la divisa para realizar los pagos.

iii) Riesgos de Liquidez

El riesgo de liquidez en productos derivados está asociado a dos tipos de riesgos:

Riesgo de liquidez de mercado: Se produce cuando, por condiciones de los mercados financieros, no es posible deshacer (unwind) o cerrar una posición de riesgo sin impactar en el precio de mercado o en el costo de la transacción.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

Riesgo de liquidez de financiación: Se produce ante la incapacidad para financiarse en el mercado financiero debido a un desfase temporal en los flujos de caja o necesidades imprevistas de tesorería o de liquidez.

iv) Riesgos Operacionales y Jurídicos

Es la posibilidad de pérdida debido a la inadecuación o a fallos en los procesos internos, el personal, tecnología y sistemas, o bien, derivado de circunstancias externas. En esta clase de riesgos también se suelen incluir los de naturaleza jurídica; el riesgo legal derivado de deficiencias en los contratos de las operaciones y los regulatorios, como consecuencia del incumplimiento de obligaciones legales.

Información Cuantitativa

1.- Riesgo de Crédito

a. Máximo nivel de exposición al riesgo de crédito

La inversión financiera expuesta a riesgo de crédito se revela en las Notas N°17 y N° 18 de los Estados Financieros. Adicionalmente, existe exposición a riesgo de crédito en las operaciones propias de seguros, asociadas a primas por cobrar o las operaciones de reaseguro, las que se revelan en las Notas N° 22 y N° 24 de los Estados Financieros de la Compañía de Seguros.

b. En relación con la letra a), descripción de garantías tomadas y otras mejoras crediticias

i) Inversiones Financieras

Parte de la cartera de bonos cuenta con covenants financieros que limitan el endeudamiento, desinversión y cambio de propiedad de los emisores, entre otros resguardos.

La compañía también participa en créditos sindicados con garantías reales y otros resguardos financieros, representando al 31 de diciembre del 2025 un 1,76% del stock de inversiones.

ii) Financiamiento Inmobiliario

Los financiamientos inmobiliarios en cartera cuentan con garantías de terrenos y construcciones, además de otros resguardos. Al 31 de diciembre 2025 el stock de leasing y mutuos hipotecarios a personas jurídicas representa el 12,62% de la cartera de inversiones.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

iii) MHE Personas

La cartera de mutuos hipotecarios a personas naturales cuenta con la garantía de los bienes inmuebles subyacentes a cada contrato de deuda. A continuación, se presenta detalle de la razón Deuda (Saldo Insoluto) / Garantía al cierre del 31 de diciembre de 2025.

Deuda / Garantía	Porcentaje de la Cartera Total
Menor de 40%	32,44%
Mayor o igual 40% y menor a 70%	29,05%
Mayor o igual 70% y menor a 80%	38,14%
Más de 80%	0,37%
	100,00%

iv) Créditos de consumo

La totalidad de los pagos de los créditos de consumo ofrecidos y vigentes al cierre del ejercicio, son descontados directamente a los pagos de rentas vitalicias de nuestros clientes.

- c. Calidad crediticia de los activos que no están en mora ni han deteriorado significativamente su calidad crediticia, informando al menos la clasificación de riesgo por tipo de instrumento.

	AAA	AA	A	BBB	BB	B	C	E	Sin Clasificación	Porcentaje por Instrumento
Clasificaciones Locales										
Titulos emitidos o garantizados por el Estado o por el Banco Central de Chile.	3.59%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	3.59%
Letras de Crédito Hipotecario, bonos y otros títulos de deuda o crédito, emitidos por bancos o instituciones financieras.	9.45%	18.94%	2.08%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	30.46%
Bonos, pagarés y otros títulos de deuda o crédito emitidos por empresas públicas o privadas.	2.85%	34.33%	2.82%	0.04%	0.00%	0.00%	0.00%	0.15%	0.00%	40.19%
Participación en créditos sindicados.	0.00%	0.05%	0.56%	2.10%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	2.71%
Mutuos Hipotecarios.	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	8.04%	8.04%
Contratos de Leasing Financiero Inmobiliario / Leasing para Fines Generales.	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	15.01%	15.01%
Porcentaje total por clasificacion local	15.88%	53.32%	5.46%	2.14%	0.00%	0.00%	0.00%	0.15%	23.05%	100.00%

Monto UF 145,894,796

	AAA	AA	A	BBB	BB	B	CCC/CC/C	Sin Clasificación	Porcentaje por Instrumento
Clasificaciones Internacionales									
Inversiones en el exterior - Renta Fija.	0.00%	10.27%	8.38%	63.86%	13.92%	3.57%	0.00%	0.00%	100.00%
Porcentaje total por clasificacion internacional	0.00%	10.27%	8.38%	63.86%	13.92%	3.57%	0.00%	0.00%	100.00%

Monto UF 30,652,901

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

- d. Valor en libros de activos financieros que estarían en mora o que se habrían deteriorado, sino fuera porque sus condiciones han sido renegociadas.

No se registran activos en esta condición.

- e. Análisis de antigüedad por tramos de los activos financieros en mora, pero que no estén deteriorados.

i) Inversiones Financieras

No se registran activos en esta condición.

ii) Financiamiento Inmobiliario

Deuda en mora de leasing representa el 0.17% de la cartera de leasing.

N° meses venc	Deuda mora/Cartera Total
1-3	0,12%
4- 6	0,07%
7 - 9	0,09%
10- 12	0,05%
13 - 24	0,09%
>= 25	0,04%
	0,46%

iii) MHE Personas

N° cuota venc	Deuda mora/Cartera Total
1-3	10,12%
4- 6	0,92%
7 - 9	0,84%
10- 12	0,23%
13 - 24	0,48%
>= 25	1,14%
	13,73%

Cifras expresadas como porcentaje de la cartera de Créditos Hipotecarios. Morosidad estimada como saldo insoluto a valor par más dividendos morosos. Un 0% de los Créditos Hipotecarios en cartera mantiene planes de pagos vigentes con la Compañía en 2025.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

iv) Créditos de consumo

La deuda en mora de créditos de consumo representa el 0.00% de la cartera.

N°cuota venc	Deuda mora/Cartera Total
1-3	0,00%
4- 6	0,00%
7 - 9	0,00%
10- 12	0,00%
13 - 24	0,00%
>= 25	0,00%
	0,00%

- f. Análisis de activos financieros que se hayan determinado individualmente como deteriorados, incluyendo los factores utilizados para determinar el deterioro.

i) Inversiones Financieras

De acuerdo a los procedimientos descritos en la “Política de Deterioro”, se determinó el nivel de deterioro de cada instrumento tomando en cuenta la probabilidad de default del emisor (PIT o TTC), años al vencimiento y LGD de cada instrumento.

Al cierre de diciembre los activos afectos a deterioro individualmente fueron:

Fase	Rating	Inversión Bruta Dic-2025 (UF)	Deterioro Dic-2025 (UF)	% Deterioro	Exposición Neta Dic-2025 (UF)
Fase 1 (sin evidencia de deterioro)	Nac: Mayor igual que BBB Int: Mayor igual que BB	141.608.203	208.853	0,15%	141.399.350
Fase 2 (con evidencia de deterioro)	Nac: Menor o igual que BB Int: Menor o igual que B	1.311.075	174.893	13,34%	1.136.182
Fase 3 (con evidencia objetiva de deterioro)	En default	461.780	230.657	49,95%	231.123
Deterioro Total UF			614.403		

ii) Financiamiento Inmobiliario

Indicador de provisión por menor valor de tasación sobre la cartera de leasing alcanza al cierre de diciembre 2025 es 0,30%.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

iii) MHE Personas

De acuerdo con la Política de Deterioro vigente, el deterioro a aplicar a los Créditos Hipotecarios se estima según las instrucciones impartidas por la CMF en la NCG N° 311.

El deterioro sobre la cartera de hipotecarios es del 0.42% al 31 de diciembre 2025.

iv) Créditos de consumo

El deterioro a aplicar a los Créditos de Consumo se estima según las instrucciones impartidas según la NCG N° 208.

El deterioro sobre la cartera de créditos de consumo es del 2,13% al 31 de diciembre 2025.

v) Reaseguros

El deterioro a aplicar a siniestros por cobrar a reaseguradores, se estima según las instrucciones impartidas según la Circular N° 1499. No se registra deterioro sobre los siniestros por cobrar al 31 de diciembre de 2025.

vi) Primas por cobrar

El deterioro a aplicar a las primas por cobrar se estima según las instrucciones impartidas según la Circular N° 1499, que instruye deteriorar cuando existen saldos por cobrar desde una antigüedad mayor a dos meses.

No se registra deterioro de primas por cobrar al cierre de diciembre de 2025.

2.- Riesgo de Liquidez

a. Análisis de los vencimientos de pasivos financieros.

Los vencimientos de pasivos financieros, que se detallan en la Nota N° 28 letra a) de los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2025, son los siguientes:

Periodo Vencimiento	Monto a Pagar (M\$)
Año 2025	0
Total vencimientos	0

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

Los vencimientos mensuales de deuda financiera consideran en su estructuración y presupuestación, el pago de pensiones de rentas vitalicias, las cuales son bastante estables en el tiempo, por lo que se pueden proyectar sin mayor dificultad. Además, toman en consideración vencimientos y pagos de intereses de las inversiones de la compañía, junto con las ventas presupuestadas de rentas vitalicias.

b. Descripción de cómo se gestiona el riesgo de liquidez.

La liquidez se gestiona proactivamente a través de la proyección de los vencimientos de inversiones, recepción de pagos de intereses y capital, prepagos, recaudaciones por la venta de productos de la Compañía, etc., todo esto por parte de entradas de efectivo. A su vez, se realiza el mismo ejercicio, pero proyectando las de salidas de efectivo, que en gran parte corresponden al pago de pensiones y beneficios, además de proyecciones de inversiones sobre las que se tiene discrecionalidad para ajustar los recursos requeridos.

Como alternativas para manejar potenciales situaciones temporales de estrechez de liquidez, existe la posibilidad de recurrir a líneas de crédito con el sistema financiero, a pactos de venta con retrocompra, o bien, a la liquidación anticipada de inversiones líquidas que son una parte relevante del portafolio de activos de la Compañía.

c. Detalle de las inversiones financieras no líquidas

Para definir inversiones no líquidas se toma en consideración el plazo de liquidación de cada tipo de inversión, la pérdida potencial de valor que pudiera llegar a sufrir la inversión por el hecho de liquidarse en forma anticipada y, por último, su relación con el negocio de largo plazo de la Compañía.

Bajo lo anterior, se consideran inversiones ilíquidas los siguientes instrumentos:

Instrumento	2025 UF
Fondos Alternativos Extranjeros	19.696.000
Fondos Alternativos Locales	5.829.400
Fondos Accionarios Locales	2.162.812
Acciones Cerradas	989.652
Rentas Inmobiliarias	30.424.705
Mutuos y Leasing	32.217.874
Créditos Sindicados	4.420.000
TOTAL GENERAL	95.740.443

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

d. Perfil de vencimiento de flujos de activos

	Tramo 1	Tramo 2	Tramo 3	Tramo 4	Tramo 5	Tramo 6	Tramo 7	Tramo 8	Tramo 9	Tramo 10
Meses	24	24	24	24	24	36	36	60	84	resto
N° Meses	1-24	25-48	49-72	73-96	97-120	121-156	157-192	193-252	253-336	337-final
dic-25	22.837.906	30.074.407	25.100.702	31.062.387	27.443.522	25.348.284	16.075.353	20.909.840	8.265.522	-

3.- Riesgo de Mercado

Dado que la mayor parte de la cartera de inversiones se encuentra invertida en activos de renta fija e inmobiliaria que se valoran a costo amortizado, la Compañía no se ve enfrentada al riesgo de tasa de interés de estos activos en su balance de largo plazo.

Por otro lado, la mayoría de la exposición en moneda extranjera cuenta con cobertura cambiaria, por lo que la exposición y riesgo de mercado están adecuadamente mitigados en función del apetito por riesgo, enmarcado en la Política de Inversiones. Excepcionalmente, una parte de la posición en Renta Variable Internacional está descubierta dada la correlación inversa entre el tipo de cambio y los índices accionarios extranjeros.

Para estimar una sensibilidad de riesgo de mercado en la porción de la cartera afectada a este tipo de riesgo, que son básicamente las inversiones en renta variable, se procedió a calcular el VaR de esta parte de la cartera. La medición del VaR es parte integral de la Política de Inversiones de la Compañía, su cálculo se realiza periódicamente y es informado al Comité ALM.

El “Value at Risk (VaR)” es una medida que cuantifica la máxima pérdida potencial en el valor de un portafolio de instrumentos financieros, en un determinado horizonte de tiempo y dado un nivel de confianza. En 1997, la Securities and Exchange Commission de EE.UU., dictaminó que las empresas públicas deben divulgar información cuantitativa acerca de sus actividades de derivados. Los grandes bancos y los concesionarios optaron por aplicar la norma con la inclusión de información VaR en las notas a sus estados financieros. Dada la consistencia teórica y la amplia aceptación global del VaR, la Compañía estima que es una herramienta adecuada para la medición y gestión del riesgo de mercado.

A continuación, se muestra el modelo del VaR paramétrico utilizado para el cálculo de la máxima pérdida esperada del portafolio de Renta Variable de la Compañía, utilizando los precios históricos de los activos para estimar las volatilidades y correlaciones de la cartera y asumiendo normalidad en los retornos, bajo un nivel de confianza del 95% y un “holding period” de 1 mes.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

$$VaR_{IC}^T = \mu + \sigma * N^{-1}(IC) * \sqrt{T}$$

Donde los parámetros para calcular el VaR son:

μ = Retorno promedio

σ = Volatilidad

IC = Intervalo de Confianza (i.e. 95%)

$N^{-1}(IC)$ = valor Z de distribución normal inversa dado un IC (i.e. $N^{-1}(95\%) = 1,645$)

T = horizonte de tiempo para la medición (días)

Una vez obtenido el VaR de cada activo, se aplica la matriz de correlaciones para obtener el VaR consolidado del Portfolio:

$$VaR_{Portfolio}^T = \sqrt{\sum_{i=1}^n \sum_{j=1}^n VaR_i * VaR_j * \rho_{ij}}$$

Donde:

VaR_i = VaR del activo i

VaR_j = VaR del activo j

ρ_{ij} = factor de correlación entre el activo i y el activo j

En los cuadros siguientes se presenta el VaR:

Fecha de Evaluación 31/12/2025
Horizonte de Evluación 31/01/2026

Market Value del Portafolio (CLP) 141,611,227,163
Patrimonio Neto (CLP) 451,507,486,000

Intervalo de Confianza	Value at Risk (CLP)	% del Total Mkt. Val.	% del Patrimonio Neto
95%	9,913,834,322	7.00%	2.20%

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.1 Riesgos Financieros, continuación

Adicionalmente, la evolución del VaR expresado en CLF a lo largo del 2025 ha sido el siguiente:



A su vez, otra medición de este riesgo es el riesgo de reinversión, que lo abordamos a través del cálculo de la TSA y del cuadro que muestra los ICO de calce, cuyos resultados se revelan en las Notas Nº 17, letra f y Nº 29 de los Estados Financieros a diciembre de 2025.

4.- Utilización de Productos Derivados

- La posición en derivados expuesta a riesgo de contraparte se detalla en la Nota Nº 18 de los Estados Financieros al 31 de diciembre 2025.
- La Compañía cuenta con la siguiente posición en derivados expuesta a riesgo de mercado al 31 de diciembre de 2025:

Tipo de Contrato	Nro. Operación	Nombre Contraparte	Nacionalidad Contraparte	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Larga	Moneda Posición Larga	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Corta	Monto Expuesto a Tasa de Compra M\$	Monto Expuesto a Valor de Mercado M\$
FWD	11256	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	3,000,000	PROM	2,857,800,000	\$\$	135,938	141,359
FWD	11257	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	3,000,000	PROM	2,847,090,000	\$\$	-125,352	-130,630
Totales									10,586	10,729

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros

1.- Objetivos, políticas y procesos para la Gestión de Riesgos de Seguros

La Compañía se ha planteado como objetivo principal en la administración de los riesgos de seguros el contar con los recursos suficientes para garantizar el cumplimiento de los compromisos establecidos en sus contratos de seguros.

Para cumplir este objetivo, la Compañía se ha organizado considerando las siguientes funciones:

Gestión Técnica: Cálculo de reservas, cálculo de tarifas, definición de las pautas de suscripción, determinación de límites de retención y acuerdos de reaseguro, análisis y proyecciones actuariales, cuantificación, monitoreo y control de los riesgos técnicos

Gestión Operativa: Implementación de los procesos de suscripción, emisión de pólizas, recaudación de primas, mantención de contratos, pago de siniestros y beneficios.

Gestión de Implementación de Productos: Detección de necesidades del mercado, coordinación del proceso de ajuste y desarrollo e implementación de productos.

La Compañía cuenta con las siguientes políticas que guían su accionar y definen el diseño de los procesos asociados a la administración de los riesgos de seguros:

- Política de Reservas
- Política de Tarificación
- Política de Reaseguro
- Política de Inversiones
- Política de Introducción, Mantención y Término de Productos y Líneas de Negocio
- Política de Suscripción
- Política de Siniestros

La Política de Reservas establece los criterios y responsabilidades relacionadas al cálculo de las reservas técnicas, considerando el cumplimiento a las normativas dictadas por la Comisión para el Mercado Financiero, y las necesidades de información requeridas por el Gobierno Corporativo de la Compañía.

La Política de Tarificación se basa en los principios de equivalencia y equidad, considerando el ambiente competitivo en que se desenvuelve la actividad aseguradora. De acuerdo a estos principios, las primas de los seguros se calculan de modo que sean suficientes para financiar los siniestros, los gastos de operación y la rentabilidad esperada, reflejando el riesgo asumido por la Compañía.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

1.- Objetivos, políticas y procesos para la Gestión de Riesgos de Seguros, continuación

La Política de Suscripción define los objetivos y principios de la clasificación de riesgos que guían el proceso de aprobación de nuevos negocios. Adicionalmente, se cuenta con Pautas de Suscripción diseñadas para asegurar una adecuada clasificación de los riesgos de acuerdo a factores médicos y no médicos, teniendo en cuenta el nivel de los capitales contratados. Las pautas de suscripción se adaptan a cada tipo de negocio dependiendo de sus características y forma de comercialización, aplicando siempre los principios de objetividad y no discriminación.

La Compañía cuenta con una Política de Reaseguro que establece los principios para la cesión de riesgos, tendientes a limitar la exposición de la Compañía y aumentar su capacidad de negocio. Esta política también indica los criterios de elegibilidad y diversificación a tener en cuenta en la selección de los reaseguradores, de forma de minimizar el riesgo de incumplimiento de la contraparte.

La Política de Inversiones ha sido descrita en la primera parte de esta Nota.

La Política de Introducción, Mantenimiento y Término de Productos y Líneas de Negocio entrega los lineamientos en materia de introducción, mantenimiento y término de productos y líneas de negocios en la Compañía, considerando los riesgos a los cuales ésta se enfrenta.

La Política de Siniestros establece los principios que deben guiar todas las actividades del proceso de Gestión de Siniestros que la Compañía necesita llevar a cabo para manejar la liquidación de los siniestros de los que tome conocimiento. Adicionalmente, la Compañía mantiene objetivos permanentes de capacitación técnica a los distintos Canales de Distribución, de acuerdo a sus características, al tipo de producto y mercado objetivo.

2.- Objetivos, políticas y procesos para la gestión de riesgos de mercado, liquidez y crédito en los contratos de seguros

En el contexto del riesgo de seguros, los riesgos de mercado, liquidez y crédito surgen por los derechos que las pólizas otorgan a los contratantes.

En el caso de la Compañía, tales riesgos se expresan principalmente en los seguros con cuenta de inversión a través del derecho a rescate de los Valores Póliza, que conlleva un riesgo de liquidez, y en las opciones de inversión con tasa mínima garantizada relacionadas a un riesgo de mercado. La Compañía cuenta con políticas y procesos específicos para gestionar estos riesgos, los que han sido descritos en la primera parte de esta nota.

En la Nota N° 29.2.c se encuentra la apertura de la Reserva de Valor del Fondo por tipo de seguro.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

3.- Exposición al riesgo de seguro, mercado, liquidez y crédito en los contratos de seguros

En relación a sus contratos de seguros, el principal riesgo que enfrenta la Compañía es que tanto el monto de los siniestros como su momento de ocurrencia difieran respecto a las expectativas subyacentes en su tarificación. Inciden en la siniestralidad los cambios que se puedan producir en la frecuencia de los siniestros, en su costo medio y en el rendimiento de las inversiones asociadas a los contratos.

Los seguros ofrecidos por la Compañía se pueden clasificar en los siguientes grupos:

- Seguros Tradicionales
- Seguros de Renta
- Seguro de Invalidez y Sobrevivencia

Seguros Tradicionales

Se clasifican en esta categoría los seguros individuales de vida y salud; los seguros con cuenta de inversión y vida universal, incluyendo los seguros de APV; los seguros colectivos y los seguros de desgravamen.

a. Seguros de Vida

Pagan un capital al fallecer el causante. En algunos planes se contempla también el pago de un capital de sobrevivencia. El plazo de estos seguros puede variar entre 1 a 30 años, o hasta una edad alcanzada. El pago de la prima puede ser única o periódica. Dependiendo del producto, es posible contratar coberturas adicionales de accidentes, salud e incapacidad.

b. Seguros de Salud

En su mayoría corresponden a seguros individuales catastróficos. Estos seguros son de renovación anual y pagan un beneficio en forma de suma única o reembolso de gastos médicos hasta el capital especificado por el producto.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

c. Seguros con Cuenta de Inversión

Son seguros individuales de largo plazo que pagan el monto del beneficio pactado en caso de fallecer el asegurado. En estas pólizas el contratante puede seleccionar la cartera de inversiones asociada al fondo de reservas generado por las primas, eligiendo entre las alternativas de inversión que para estos efectos ponga a disposición la Compañía. Este fondo, llamado Valor Póliza, puede ser rescatado por el contratante en forma parcial o total en cualquier momento durante la vigencia de la póliza, sujeto a los cargos pactados, si corresponde. El rescate total del Valor Póliza produce el término anticipado de la póliza. No existe garantía de rentabilidad sobre el Valor Póliza si la alternativa de inversión seleccionada está relacionada a instrumentos de renta variable, sin embargo, la Compañía dispone de una alternativa de inversión de renta fija con rentabilidad garantizada. No existe obligación para el pago de primas ni en el monto de éstas. Los gastos necesarios para mantener en vigencia la póliza se descuentan mensualmente desde el Valor Póliza.

d. Seguros Colectivos

Corresponden a coberturas anuales de Vida y Salud otorgadas a grupos de asegurados bajo una póliza colectiva.

e. Seguros Desgravamen

Son seguros asociados a créditos emitidos por instituciones financieras que, en caso de fallecimiento del asegurado, pagan el saldo insoluto de la deuda al acreedor. Estos seguros pueden ser de cobertura anual o bianual, como en el caso de seguros asociados a créditos hipotecarios o por el plazo del crédito, en el caso de créditos de consumo.

Seguros de Renta

a. Rentas Previsionales

Las rentas vitalicias previsionales consisten en el pago de una pensión al titular de la póliza hasta su fallecimiento y en adelante un porcentaje de la misma pensión a sus beneficiarios sobrevivientes, en las condiciones determinadas en la ley. En caso de fallecimiento del titular se considera el pago de un capital equivalente a UF 15 para el financiamiento de los gastos de sepelio.

Estos contratos se financian con una prima única, son irrevocables y la pensión del titular se expresa como un monto constante en UF (Unidades de Fomento).

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

Las rentas previsionales pueden ser contratadas con un período garantizado de pago, en el cual la pensión se entregará independientemente del fallecimiento del titular o de la pérdida de derecho de los beneficiarios. También existe la opción de contratar incrementos temporales de pensión en el cual, por un número determinado de años, la pensión de pago se puede incrementar hasta en un 100% de la pensión de referencia.

Estos productos no consideran participación en utilidades ni valores de rescate, más allá del pago al contado del período garantizado, si corresponde.

b. Rentas Privadas

Operan en forma similar a las rentas previsionales, pero otorgan mayor flexibilidad en la determinación de los beneficios de pensión y en la elección de los asegurados de sobrevivencia.

Seguro de Invalidez y Sobrevivencia

En virtud de este seguro, la Compañía está obligada a pagar a la Administradora de Fondos de Pensiones las pensiones de afiliados declarados inválidos parciales o totales (mediante primer o segundo dictamen) así como los aportes adicionales que correspondan como consecuencia de la muerte, de los afiliados a la Administradora que se encuentren en los casos contemplados en el artículo 54 del D. L. N° 3.500, de 1980.

La Compañía participa en este seguro en dos contratos con riesgos vigentes:

- Período de cobertura 01/07/2024 – 30/06/2025: Dos fracciones de mujeres y seis fracciones de hombres
- Período de cobertura 01/07/2025 – 31/07/2025: Cuatro fracciones de mujeres y seis fracciones de hombres

En todos estos contratos, la prima del seguro es variable y se ajusta para financiar el 100% del costo de los siniestros acumulados mientras éstos sean menores al monto resultante de aplicar la Tasa Prima de Siniestralidad Máxima sobre la Remuneración Imponible.

Los principales riesgos de seguros que enfrenta la Compañía son:

- **Mortalidad:** Riesgo de pérdidas producidas por una experiencia de fallecimientos desfavorable respecto a lo esperado.
- **Longevidad:** Riesgo de pérdida por aumento de la expectativa de vida de los asegurados sobre lo esperado.
- **Inversiones:** Riesgo de pérdida por la obtención de rentabilidades menores a las esperadas.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

- **Gastos:** Riesgo de pérdida por aumento de los gastos sobre lo esperado.
- **Persistencia:** Riesgo de pérdida por desviaciones de los rescates y término anticipado de pólizas respecto a lo esperado.
- **Seguro Invalidez y Sobrevivencia:** Riesgo de aumento de la siniestralidad del contrato de Invalidez y Sobrevivencia

En el caso de pólizas donde la cobertura principal es fallecimiento, los principales factores que pueden aumentar la frecuencia de los siniestros son: epidemias, cambios generalizados de estilos de vida y desastres naturales.

En los seguros de vida con cuenta de inversión al riesgo de fallecimiento se suma el de liquidez, asociado a los rescates, y el de rentabilidad de las inversiones en aquellos seguros asociados a una alternativa de inversión con tasa de rentabilidad garantizada.

En los seguros individuales de largo plazo destaca también el riesgo de persistencia, el cual se ve afectado principalmente por la situación económica del país, la configuración del producto y el posicionamiento relativo respecto de la competencia.

En Renta Vitalicia, los principales factores de riesgo asociados a un aumento de la longevidad son el avance de la ciencia médica y de las condiciones sociales de la población. En estos seguros también es de especial importancia el riesgo de mercado de las inversiones y el riesgo de reinversión, que recaen completamente en la Compañía.

En el Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, los principales factores de riesgo están asociados a las desviaciones de siniestralidad por mayor costo de los siniestros de invalidez (morbilidad) y fallecimiento, tales como: el aumento del desempleo, disminución de la remuneración imponible y disminución de la tasa de interés con que se constituyen las reservas técnicas.

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

4.- Metodología de administración de riesgos de seguros

Para enfrentar estos riesgos, se han identificado las siguientes actividades mitigadoras:

- Diseño de Productos
- Suscripción
- Análisis de Siniestros
- Reaseguro

La Compañía ha definido exigencias de asegurabilidad y suscripción para todas sus líneas de productos tradicionales, adaptadas a las características de cada producto y modalidad de distribución. Es así como en todas las coberturas ofrecidas por la Compañía se estipulan límites para la edad de ingreso y permanencia de los asegurados. Adicionalmente, la suscripción contempla la evaluación de los aspectos médicos, financieros y morales de los solicitantes. Como resultado de la clasificación de riesgos la Compañía tiene la facultad de aceptar el riesgo en las condiciones normales, aceptarlo con una sobreprima o condiciones especiales, o rechazar la cobertura solicitada.

En el caso de Renta Vitalicia Previsional, donde la característica de su comercialización no permite una suscripción detallada, se ha reforzado el mecanismo de tarificación para considerar en el cálculo de las pensiones los principales factores que determinan el riesgo de longevidad, utilizando la información disponible en el proceso de oferta.

En el caso de los seguros tradicionales, el análisis de los siniestros que se lleva a cabo dentro del proceso normal de liquidación está orientado a asegurar que se cumplen las condiciones pactadas para el pago de los beneficios y a que se realice una correcta determinación de éstos, evitando el pago de reclamos improcedentes o fraudulentos. El resultado de estos análisis alimenta también los procesos de ajuste de tarifas y creación de nuevos productos.

En los seguros con cuenta de inversión los asegurados tienen la facultad de seleccionar la modalidad de inversión de las primas, y además tienen derecho a rescatar una parte o la totalidad del Valor Acumulado por la póliza. En estos casos, la Compañía minimiza el descalce con los activos que respaldan el Valor Acumulado, invirtiendo la reserva de Valor del Fondo en las distintas alternativas seleccionadas de acuerdo a la proporción que ellas representan del total. El riesgo de liquidez asociado al monto de los rescates se mitiga por la oferta sólo de alternativas de alta liquidez.

En el caso del Seguro de Invalidez y Supervivencia, existe la figura de Médico Observador de la Compañía en las Comisiones Médicas y una Contraloría Médica, orientados a fortalecer el proceso de calificación de invalidez.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

La Compañía mantiene contratos de reaseguro proporcional y no proporcional como elemento de mitigación de los riesgos que asume en sus pólizas de productos tradicionales. En el caso de los productos de rentas, no se considera la cesión de riesgos de nuevos negocios.

5.- Concentración de Seguros por productos y canal de distribución

El detalle de la prima por producto se encuentra en los cuadros anexos a estos Estados Financieros.

La distribución de la prima directa de la Compañía por Canal de Distribución es la siguiente:

PRIMA DIRECTA
AL 31 DE DICIEMBRE

PRODUCTO	2025	
	CANAL INTERNO	CANAL EXTERNO
RENTA VITALICIA	43,0%	57,0%
INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA	100,0%	0,0%
SEGUROS TRADICIONALES	31,0%	69,0%
BANCASEGUROS	0,0%	100,0%
DESGRAVAMEN	0,0%	100,0%

Al estar la totalidad de las obligaciones de sus contratos de seguro expresados en Unidades de Fomento (UF) y dada la naturaleza de las coberturas aseguradas, la Compañía no realiza segmentación de sus riesgos por moneda ni zona geográfica.

6.- Análisis de Sensibilidad

6.1 Método e Hipótesis

- El Análisis de Sensibilidad se realiza midiendo el impacto en el Patrimonio por la variación de cada factor de riesgo por separado, suponiendo todo el resto de las variables constantes.
- Las desviaciones utilizadas para cada factor de riesgo corresponden a cambios razonablemente probables que, a criterio de la Compañía y de la experiencia internacional, pudiesen haber ocurrido durante el período reportado.
- Para efectos del análisis de sensibilidad, se asume que las desviaciones en los factores de Mortalidad y Longevidad considerados no cambian las proyecciones futuras de estas variables respecto a los parámetros utilizados en el cálculo de las reservas técnicas.
- Sólo se consideran desviaciones adversas en los factores de riesgo.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

6. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

6.2 Riesgos de Seguros, continuación

- Donde corresponda, los efectos se evalúan sobre la cartera de pólizas vigentes al inicio del período y los resultados se extrapolan al resultado del año.
- No se considera el efecto de correlaciones entre los movimientos de los factores de riesgo. Por lo tanto, los resultados parciales por cada riesgo no son aditivos.
- Cabe hacer notar que, por la naturaleza de las variables involucradas en el análisis, el impacto de los factores no es lineal.

6.2 Cambios en Métodos e Hipótesis Respecto al Período Anterior

No existen cambios respecto de las hipótesis o métodos utilizados en el período anterior.

6.3 Factores de Riesgo

Los factores de riesgo de mayor relevancia sobre los cuales se realiza el Análisis de Sensibilidad son los siguientes:

SUPUESTOS DE EVALUACION

RIESGO	BASE DE PROYECCION	VARIACION 2025
LONGEVIDAD	Tablas de Mortalidad CMF	-5.0% qx
MORTALIDAD	Tablas de Mortalidad CMF	+ 5.0% qx
GASTOS	Gastos Compañía	+ 5.0% Anual
PERSISTENCIA	Experiencia Compañía	-10.0%
INVERSIONES	Valor Renta Variable y Bienes Raíces	-5.0%
SIS	Siniestralidad (% Remuneración Imponible)	+ 10 pbs

6.4 Efectos sobre el Patrimonio

El resultado del Análisis de Sensibilidad sobre el Patrimonio Contable de la Compañía es el siguiente:

RESULTADO SENSIBILIZACION AL 31 DE DICIEMBRE

RIESGO	VARIACION PATRIMONIO 2025 (%)
LONGEVIDAD	-0,67%
MORTALIDAD	-0,05%
PERSISTENCIA	-0,03%
GASTOS	-0,17%
INVERSIONES	-8,38%
SIS	0,00%

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

II. NOTAS RELATIVAS A ACTIVIDAD NO ASEGURADORA

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El detalle de los saldos incluidos en el rubro de efectivo y equivalentes de efectivo es el siguiente:

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Efectivo en caja y saldos en bancos	303.938	70.478
Fondos mutuos de renta fija	47.453.133	3.572.553
Totales	47.757.071	3.643.031

Tal como se indica en Nota 2.4, el Estado de Flujo de Efectivo Consolidado Intermedio Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025 incluye a la Subsidiaria aseguradora que es presentada en forma separada en el mismo estado bajo “Activos Actividad Aseguradora”.

Conciliación entre el efectivo y equivalentes al efectivo del estado de situación financiera consolidados con el presentado en el estado de flujo de efectivo consolidado:

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo correspondiente a actividades no aseguradora	47.757.071	3.643.031
Efectivo y equivalentes de efectivo correspondiente a actividades aseguradora		
Efectivo en caja	31.485	31.617
Bancos nacionales	25.897.450	53.367.214
Fondos mutuos	118.915.038	229.459.141
Equivalente al efectivo	8.180.004	6.322.697
Subtotal	153.023.977	289.180.669
Totales	200.781.048	292.823.700

Los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025 no presentan restricciones.

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de Inversiones Confuturo S.A., incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025.

Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos – M\$)

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO, CONTINUACIÓN

Actividad no aseguradora

Al 30 de junio 2026

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1 de enero de 2026	Provenientes	Utilizados	Subtotal	Adquisición de filiales	Costos financieros	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios	Saldo final al 30 de junio de 2026
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	54.182.095	21.823.999	(1.475.983)	20.348.016	-	-	-	-	2.029.951	76.560.062
Obligaciones con el público	152.836.149	40.993.498	(17.579.133)	23.414.365	-	-	-	-	6.447.764	182.698.278
Totales	207.018.244	62.817.497	(19.055.116)	43.762.381	-	-	-	-	8.477.715	259.258.340

Al 31 de diciembre 2025

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1 de enero de 2025	Provenientes	Utilizados	Subtotal	Adquisición de filiales	Costos financieros	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios	Saldo final al 31 de diciembre de 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	34.102.542	19.839.995	(2.867.431)	16.972.564	-	-	-	-	3.106.989	54.182.095
Obligaciones con el público	159.304.788	-	(17.602.775)	(17.602.775)	-	-	-	-	11.134.136	152.836.149
Totales	193.407.330	19.839.995	(20.470.206)	(630.211)	-	-	-	-	14.241.125	207.018.244

Actividad aseguradora

Al 30 de junio 2026

DETALLE	Saldo al 1 de enero de 2026	Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Costos financieros	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios	Saldo final al 30 de junio de 2026
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	52.505.965	-	-	52.505.965	-	-	-	-	(48.209.852)	1.202.491
Obligaciones Collateral	391.776	-	-	391.776	-	-	-	-	(200.892)	60.721
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	3.747.683	13.081.650
Totales	52.897.741	-	-	52.897.741	-	-	-	-	(44.663.061)	14.344.862

Al 31 de diciembre 2025

DETALLE	Saldo al 1 de enero de 2025	Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Costos financieros	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios	Saldo final al 31 de diciembre de 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	50.991.178	-	-	50.991.178	-	-	-	-	1.514.787	52.505.965
Obligaciones Collateral	223.597	-	-	223.597	-	-	-	-	168.179	391.776
Otros	111.462.211	-	-	111.462.211	-	-	-	-	(111.462.211)	-
Totales	162.676.986	-	-	162.676.986	-	-	-	-	(109.779.245)	52.897.741

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas están pactadas en pesos y en unidades de fomento. Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025 Inversiones Confuturo S.A. registra los siguientes saldos:

a) Cuentas por cobrar y por pagar

La Sociedad Matriz Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025 no registra cuentas por cobrar.

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas es el siguiente:

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la transacción	Moneda	30-06-2026	31-12-2025
					M\$	M\$
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Chile	Dividendos mínimos Jun-2026	Pesos	9.293.405	-
81.458.500-K	Camara Chilena de la Construcción A.G.	Chile	Dividendos mínimos Jun-2026	Pesos	929	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Chile	Dividendos mínimos Dic-2025	Pesos	-	32.399.789
81.458.500-K	Camara Chilena de la Construcción A.G.	Chile	Dividendos mínimos Dic-2025	Pesos	-	3.240
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Chile	Asesorías administrativas	Pesos	36.204	-
TOTAL					9.330.538	32.403.029

b) Transacciones

El detalle de las transacciones con entidades relacionadas de la Matriz es el siguiente:

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30-06-2026		31-12-2025	
				Monto	Efecto en resultado (cargo)/abono	Monto	Efecto en resultado (cargo)/abono
				M\$	M\$	M\$	M\$
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Matriz	Provisión dividendos mínimos	9.293.405	-	32.399.789	-
81.458.500-K	Camara Chilena de la Construcción A.G.	Minoritario	Provisión dividendos mínimos	929	-	3.240	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Matriz	Asesoría administrativa	36.204	(36.204)	-	-

Las transacciones entre empresas relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de parte de relacionadas.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

c) Directorio

Inversiones Confuturo S.A. es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros escogidos por la Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2026.

d) Cuentas por cobrar y pagar

No existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Directores.

e) Otras transacciones

No existen transacciones entre la Sociedad y sus Directores que no hayan sido reveladas en los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

f) Retribución del Directorio

Durante los períodos finalizados Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025 respectivamente, los Directores en su conjunto no han percibido remuneraciones por el desarrollo de sus funciones.

9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, no existen saldos pendientes de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

10. INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, la Sociedad mantiene inversiones, con control, en la siguiente Subsidiaria:

30-06-2026					
Rut	Sociedad	Total Activos	Total Pasivos	Ingresos ordinarios	Ganancia (pérdida)
		M\$	M\$	M\$	M\$
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	10.914.112.042	10.241.163.081	1.209.181.991	39.410.195
31-12-2025					
Rut	Sociedad	Total Activos	Total Pasivos	Ingresos ordinarios	Ganancia (pérdida)
		M\$	M\$	M\$	M\$
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	10.363.905.939	9.703.467.429	2.031.733.653	121.719.676

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a. Ingreso por impuesto a las ganancias

La Sociedad Matriz Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025 no registra provisión por impuesto a la renta, debido a que presenta pérdidas tributarias, las cuales ascienden a M\$ 25.455.242 y M\$ 22.194.072 respectivamente.

Reconciliación tasa efectiva				
	30-06-2026		30-06-2025	
	Tasa	M\$	Tasa	M\$
Pérdida antes de impuesto		(8.474.711)		(7.560.053)
Pérdida por impuestos utilizando la tasa legal	27,00%	2.288.172	27,00%	2.041.214
Ajustes al ingreso (gasto) por impuestos :				
Diferencias permanentes				
Ajustes positivos (deducciones a la RLI)				
Corrección monetaria capital propio tributario	9,43%	799.182	9,07%	685.384
Variación de la UF costo colocación	0,01%	867	0,13%	10.013
Ajustes negativos (agregados a la RLI)				
Corrección monetaria inversiones	(14,39%)	(1.219.099)	(13,20%)	(997.626)
Amortización costo de colocación	(0,04%)	(3.084)	(0,04%)	(2.966)
Agregados (deducciones) determinaciones impositivas	(22,02%)	(1.866.038)	(22,96%)	(1.736.019)
Total ajustes por diferencia de tasa de impuesto	(27,00%)	(2.288.172)	(27,00%)	(2.041.214)
Utilidad / (Pérdida) por impuestos utilizando la tasa efectiva	0,00%	-	0,00%	-

b. Impuestos por recuperar (pagar)

El detalle es el siguiente:

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Impuesto de timbre y estampillas por pagar	(326.476)	-

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

12. PLUSVALÍA

El detalle de los saldos es el siguiente:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Compañía de Seguros Confuturo S.A.	55.062	55.062
Totales	55.062	55.062

La plusvalía registrada proviene de la adquisición de Compañía de Seguros Confuturo S.A. Durante el proceso de convergencia a NIIF, la Sociedad decidió no remedir sus combinaciones de negocios existentes a la fecha de transición y, adoptó registrar el saldo remanente de estas plusvalías a su costo atribuido, tal como se indica en NIIF 1 y suspendiendo su amortización, tal como lo indica NIIF 3.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, no existen deterioro en la plusvalía.

13. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Cuentas por pagar	33.086	-
Proveedores	8.785	4.688
Totales	41.871	4.688

14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

	Corrientes		No Corrientes	
	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Préstamos de entidades financieras	35.560.062	34.182.095	41.000.000	20.000.000
Obligaciones con el público	12.829.485	15.533.935	169.868.793	137.302.214
Totales	48.389.547	49.716.030	210.868.793	157.302.214

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

a) Préstamos bancarios:

El detalle de los préstamos bancarios es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	País de origen	Moneda/in dice de reajuste	Fecha de vencimiento del crédito	Tipo de Amortización	Tasa de interés	Garantía	Capital adeudado, valor nominal	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 3 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 3 años	Corriente	No Corriente
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	09-Dic-2026	Trimestral	5,67%	NO	15.000.000	44.394	15.000.000	-	15.044.394	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	12-mar-2027	Trimestral	6,13%	NO	10.000.000	30.650	10.000.000	-	10.030.650	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.0004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	12-mar-2027	Trimestral	6,08%	NO	10.000.000	30.715	10.000.000	-	10.030.715	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	10-mar-2028	Semestral	5,43%	NO	22.000.000	371.653	-	22.000.000	371.653	22.000.000
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	05-jun-2029	Semestral	6,26%	NO	19.000.000	82.650	-	19.000.000	82.650	19.000.000
TOTAL										76.000.000	560.062	35.000.000	41.000.000	35.560.062	41.000.000

Al 31 de diciembre de 2025

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	País de origen	Moneda/in dice de reajuste	Fecha de vencimiento del crédito	Tipo de Amortización	Tasa de interés	Garantía	Capital adeudado, valor nominal	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 3 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 3 años	Corriente	No Corriente
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	09-Dic-2026	Trimestral	5,73%	NO	15.000.000	39.726	15.000.000	-	15.039.726	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.0004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	05-jun-2026	Trimestral	5,52%	NO	19.000.000	77.790	19.000.000	-	19.077.790	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	12-mar-2027	Trimestral	5,87%	NO	10.000.000	32.248	-	10.000.000	32.248	10.000.000
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.0004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	12-mar-2027	Trimestral	5,82%	NO	10.000.000	32.331	-	10.000.000	32.331	10.000.000
TOTAL										54.000.000	182.095	34.000.000	20.000.000	34.182.095	20.000.000

b) Obligaciones con el público (bonos):

El detalle de las obligaciones con el público (bonos), Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, es el siguiente:

Rut	Sociedad	País de origen	Serie y Emisor	Moneda	Tipo de Amortización	Garantía	Total deuda vigente		Tasa Int. Nominal (*)	Vencimiento
							30-06-2026	31-12-2025		
							M\$	M\$		
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	BCGVI-B	UF	Anual	Sin Garantía	59.752.541	71.381.555	4,5%	2031
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	BINVC-D	UF	Anual	Sin Garantía	82.244.786	81.454.594	3,5%	2044
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	BINVC-E	UF	Anual	Sin Garantía	40.700.951	-	3,24%	2033
Totales							182.698.278	152.836.149		

(*) Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, no existen diferencias entre las tasas efectivas y las tasas nominales de los bonos.

Con fecha 16 de octubre de 2009, Inversiones Confuturo S.A. (ex- Corp Group Vida Chile S.A.) inscribió bajo el No 617, en la Comisión para el Mercado Financiero una línea por bonos de hasta un máximo de UF 6.000.000, con un plazo vencimiento de hasta 10 años, según consta en escritura de emisión de bonos por línea, de fecha 12 de agosto de 2009, modificada por escrituras públicas de fecha 23 de septiembre de 2009 y 5 de octubre 2009, y en la escritura pública complementaria de fecha 16 de octubre de 2009.

Asimismo, con fecha 16 de octubre de 2009, Inversiones Confuturo S.A. (ex- Corp Group Vida Chile S.A.) inscribió bajo el No 618, en la Comisión para el Mercado Financiero una línea de bonos de hasta un máximo de UF 6.000.000, con plazo de vencimiento de hasta 30 años, según consta en escritura de emisión de bonos por línea, de fecha 12 de agosto de 2009, modificada por escrituras públicas de fecha 23 de septiembre de 2009 y 5 octubre de 2009, y en la escritura pública complementaria de fecha 16 de octubre de 2009.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

b) Obligaciones con el público (bonos), continuación:

El monto máximo de capital de los Bonos emitidos con cargo a ambas líneas, consideradas conjuntamente, no podrán ser superior a las UF 6.000.000.

Con fecha 28 de octubre de 2009, se efectuó el remate de la línea de bonos inscrita bajo el N° 617, la cual fue colocada íntegramente en las siguientes condiciones:

Monto : UF 2.500.000.-
Plazo : 7 años 5 meses
Tasa : 3,2%

Asimismo, con fecha 28 de octubre de 2009, se efectuó el remate de la línea de bonos inscrita bajo el N°618, la cual fue colocada íntegramente en las siguientes condiciones:

Monto : UF 3.200.000.-
Plazo : 21 años 5 meses
Tasa : 4,5%

Las emisiones de bonos y los intereses devengados a la fecha de cierre del año se presentan en el rubro otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.

Con fecha 22 de noviembre de 2011 la Comisión para el Mercado Financiero autorizó la inscripción en el Registro de Valores de dos emisiones de Bonos desmaterializadas por la línea de títulos, con vencimiento a 10 y 30 años respectivamente. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, estos bonos no han sido colocados en el mercado.

Con fecha 26 de septiembre de 2019, Inversiones Confuturo S.A. inscribió bajo el No 967, en la Comisión para el Mercado Financiero una línea por bonos de hasta un máximo de UF 2.000.000, con un plazo vencimiento de hasta 10 años, según consta en escritura de emisión de bonos por línea, de fecha 23 de julio de 2019, modificada por escritura pública de fecha 3 de septiembre de 2019.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, no existen bonos colocados en el mercado con cargo a la Línea No 967.

Asimismo, con fecha 26 de septiembre de 2019, Inversiones Confuturo S.A. inscribió bajo el No 968, en la Comisión para el Mercado Financiero una línea de bonos de hasta un máximo de UF 2.000.000, con plazo de vencimiento de hasta 30 años, según consta en escritura de emisión de bonos por línea, fecha 23 de julio de 2019, modificada por escritura pública de fecha 3 de septiembre de 2019, y en la escritura pública complementaria de fecha 04 de diciembre de 2019.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

b) Obligaciones con el público (bonos), continuación:

El monto máximo de capital de los Bonos emitidos con cargo a ambas líneas, consideradas conjuntamente, no podrán ser superior a las UF 2.000.000.

Con fecha 17 de diciembre de 2019, se efectuó colocación privada de la línea de bonos inscrita bajo el N° 968, la cual fue colocada íntegramente en las siguientes condiciones:

Monto : UF 2.000.000.-
Plazo : 25 años, a contar de 15 de junio de 2019
Tasa : 3,5%

Con fecha 08 de junio de 2026, Inversiones Confuturo S.A. inscribió bajo el No 1265, en la Comisión para el Mercado Financiero una línea por bonos de hasta un máximo de UF 1.000.000, con un plazo vencimiento de hasta 10 años, según consta en escritura de emisión de bonos por línea, de fecha 04 de junio de 2026 y modificada por escritura complementaria de fecha 08 de junio de 2026.

Con fecha 26 de junio de 2026, se efectuó colocación privada de la línea de bonos inscrita bajo el N° 1265, la cual fue colocada íntegramente en las siguientes condiciones:

Monto : UF 1.000.000.-
Plazo : 10 años, a contar de 15 de junio de 2026
Tasa : 3,3%

Asimismo, con fecha 08 de junio de 2026, Inversiones Confuturo S.A. inscribió bajo el No 1266, en la Comisión para el Mercado Financiero una línea por bonos de hasta un máximo de UF 2.000.000, con un plazo vencimiento de hasta 30 años, según consta en escritura de emisión de bonos por línea, de fecha 04 de junio de 2026 y modificada por escritura complementaria de fecha 08 de junio de 2026.

Al 30 de junio de 202 no existen bonos colocados en el mercado con cargo a la Línea No 1266.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos – M\$)

14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

c) El detalle de los montos adeudados no descontados a valor presente nominal de las obligaciones con el público Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

Al 30 de junio 2026:

Rut	Sociedad	País de origen	Descripción	Moneda	Tipo Amortización	Tasa de interés nominal	Valor nominal	Menos de 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	BCGVI-B	UF	Anual	4,50	1.454.545	14.546.869	27.490.618	25.353.109	-	14.546.869	52.843.727
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	BINVC-D	UF	Anual	3,50	2.000.000	2.857.422	5.714.844	5.714.844	115.929.680	2.857.422	127.359.367
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	BINVC-E	UF	Anual	3,30	1.000.000	1.347.070	2.694.140	2.694.140	43.514.450	1.347.070	48.902.731
							4.454.545	18.751.361	35.899.602	33.762.093	159.444.130	18.751.361	229.105.825

Al 31 de diciembre 2025:

Rut	Sociedad	País de origen	Descripción	Moneda	Tipo Amortización	Tasa de interés nominal	Valor nominal	Menos de 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	BCGVI-B	UF	Anual	4,50	2.036.364	14.677.682	27.795.118	25.714.822	12.077.287	14.677.682	65.587.227
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	BINVC-D	UF	Anual	3,50	2.000.000	2.780.957	5.561.914	5.561.914	115.608.363	2.780.957	126.732.191
							4.036.364	17.458.639	33.357.032	31.276.736	127.685.650	17.458.639	192.319.418

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

15. CAPITAL Y RESERVAS

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Capital al 30 de junio de 2026

		Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
		262.955.477	262.741.807
Número de acciones			
Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Serie A	1.605.229.423	1.605.229.423	1.605.229.423
Serie B	611.461.932	608.508.651	608.508.651
	2.216.691.355	2.213.738.074	2.213.738.074

Capital al 31 de diciembre de 2025

		Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
		262.955.477	262.741.807
Número de acciones			
Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Serie A	1.605.229.423	1.605.229.423	1.605.229.423
Serie B	611.461.932	608.508.651	608.508.651
	2.216.691.355	2.213.738.074	2.213.738.074

b) Accionistas

El detalle de los accionistas Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

	30.06.2026		31.12.2025	
	Acciones	% Participación	Acciones	% Participación
Inversiones La Construcción S.A.	2.213.738.073	99,99%	2.213.738.073	99,99%
Camara Chilena de la Construcción A.G.	1	0,01%	1	0,01%
Total	2.213.738.074	100,00%	2.213.738.074	100,00%

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

15. CAPITAL Y RESERVAS, CONTINUACIÓN

c) Otras reservas

Corresponde al ajuste por reservas técnicas generadas por rentas vitalicias provenientes de las Subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo, junto con la reserva de revalorización del capital pagado de la Subsidiaria aplicada en convergencia a NIIF.

El detalle de otras reservas al cierre de cada período es el siguiente:

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Variación acumulada de las reservas de calce de Confuturo	(323.552.187)	(312.573.821)
Primas por emisión	39.442	39.442
Reserva de revalorización capital pagado	14.841.614	14.841.614
Efecto cambio participación subsidiaria Confuturo	7.197.999	7.197.999
Totales	(301.473.132)	(290.494.766)

d) Política de dividendos

La política de distribución de dividendos, aprobada en la Junta General Ordinaria de Accionistas, del 20 de abril de 2026, determinó, por unanimidad, distribuir como dividendo definitivo a los accionistas, la cantidad de M\$36.526.678.

Tomando como base el resultado financiero al 30 de junio 2026, se efectúa provisión de dividendos mínimos por un monto de M\$ 9.294.334. Al 31 de diciembre 2025, se determinó y registró una provisión de dividendo mínimo por un monto de M\$ 32.362.630.

e) Ganancias acumuladas

A continuación, se presenta los principales movimientos del período, que afectaron los resultados acumulados:

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldo inicial 01 de enero	487.383.116	434.035.017
Resultado del período	30.981.114	108.010.099
Provisión de dividendo mínimo	(9.294.334)	(32.403.029)
Dividendos pagados durante el período	(4.123.649)	(12.799.051)
Ajuste períodos anteriores subsidiaria Cía. Seguros Confuturo S.A.	(4.133.595)	(9.020.934)
Otros	-	(438.986)
Total	500.812.652	487.383.116

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

16. COSTOS FINANCIEROS Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTES

Los costos financieros y resultados por unidades de reajustes corresponden a lo siguiente:

Costos financieros

	30-06-2026	30-06-2025	01-04-2026 30-06-2026	01-04-2025 30-06-2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses y gastos de obligaciones financieras	(1.853.950)	(1.400.366)	(1.039.968)	(808.833)
Intereses por deudas con el público	(2.879.343)	(3.012.767)	(1.415.514)	(1.438.500)
Otros costos financieros	(176.000)	(160.000)	-	-
Totales	(4.909.293)	(4.573.133)	(2.455.482)	(2.247.333)

Resultados por unidad de reajuste

	30-06-2026	30-06-2025	01-04-2026 30-06-2026	01-04-2025 30-06-2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos por inversiones financieras	11.882	11.012	10.645	4.829
Cuentas por cobrar documentadas	-	126.328	-	126.328
Préstamos	(3.892.661)	(3.356.806)	(3.459.766)	(1.421.476)
Totales	(3.880.779)	(3.219.466)	(3.449.121)	(1.290.319)

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

III. NOTAS RELATIVAS A ACTIVIDADES ASEGURADORA

17. INVERSIONES FINANCIERAS

Se presenta el siguiente cuadro de resumen:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Inversiones financieras a costo amortizado	5.882.341.333	5.588.866.248
Inversiones financieras a valor razonable	1.354.287.345	1.239.617.155
Totales	7.236.628.678	6.828.483.403

a. Inversiones a valor razonable al 30 de junio 2026:

El detalle de los activos financieros medidos a valor razonable clasificadas por nivel, es el siguiente:

DETALLE	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$	Costo amortizado M\$	Efecto en resultado M\$	Efecto en OCI M\$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	86.284.295	-	-	86.284.295	86.926.542	-	(642.243)
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras	29.145.298	-	-	29.145.298	29.403.972	-	(235.597)
Otras inversiones de renta fija nacionales	13.424.135	-	-	13.424.135	14.983.172	-	(1.560.499)
Acciones de sociedades anónimas abiertas	703.992	-	-	703.992	729.096	-	-
Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	-	2.899.872	2.899.872	5.787.740	-	-
Fondo de inversión nacionales	-	345.126.555	-	345.126.555	289.275.906	-	-
Fondos mutuos	25.515.679	-	-	25.515.679	17.274.277	-	-
Títulos emitidos por estados y bancos centrales extranjeros	27.608.284	-	-	27.608.284	13.843.732	(553)	-
Acciones de sociedades extranjeras	41.708.430	-	-	41.708.430	38.378.830	-	-
Fondos de inver. constituidos en el país, cuyos activos están invertidos en el extranjero	781.870.805	-	-	781.870.805	850.636.207	-	-
Totales	1.006.260.918	345.126.555	2.899.872	1.354.287.345	1.347.239.474	(553)	(2.438.339)

Nivel 1. Instrumentos cotizados con mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2. Instrumentos cotizados con mercados no activos; donde el valor razonable está determinado utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado.

Adicionalmente, se debe indicar la política contable utilizada en relación a la variación de los factores que se consideran para establecer el precio.

Nivel 3. Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a valor libro de la emisora.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

17. INVERSIONES FINANCIERAS, CONTINUACIÓN

b. Inversiones a costo amortizado al 30 de junio 2026:

El detalle de los activos financieros medidos a costo amortizado es el siguiente:

DETALLE	Costo amortizado M\$	Deterioro M\$	Costo amortizado neto M\$	Valor razonable M\$	Tasa efectiva promedio %
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	10.695.600	(1.770)	10.693.830	10.042.414	3,00
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones privadas	2.038.595.917	(7.114.765)	2.031.481.152	2.085.132.485	4,00
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras	1.561.309.195	(1.629.829)	1.559.679.366	1.656.941.576	4,00
Mutuos hipotecarios	472.339.130	(1.003.937)	471.335.193	471.513.840	5,00
Otras inversiones de renta fija nacionales	476.155.275	(8.016.845)	468.138.430	466.128.745	9,00
Titulos emitidos por estados y bancos centrales extranjeros	165.181.512	(245.403)	164.936.109	154.382.951	4,00
Titulos emitidos por bancos y financieras extranjeras	378.391.172	(92.238)	378.298.934	387.068.718	6,00
Titulos emitidos por empresas extranjeras	764.043.341	(18.350.699)	745.692.642	680.796.662	6,00
Otras inversiones en el extranjero	52.085.677	-	52.085.677	48.550.921	-
Totales	5.918.796.819	(36.455.486)	5.882.341.333	5.960.558.312	

c. Inversiones a valor razonable al 31 de diciembre 2025:

El detalle de los activos financieros medidos a valor razonable clasificadas por nivel es el siguiente:

DETALLE	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$	Costo amortizado M\$	Efecto en resultado M\$	Efecto en OCI M\$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	35.610.968	-	-	35.610.968	35.759.617	(148.647)	-
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras	8.391.282	-	-	8.391.282	8.356.022	35.259	-
Otras inversiones de renta fija nacionales	15.623.133	-	-	15.623.133	17.092.808	(1.469.676)	-
Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	-	3.087.930	3.087.930	2.974.322	-	-
Fondo de inversión nacionales	-	317.484.728	-	317.484.728	268.070.086	-	-
Fondos mutuos	24.477.377	-	-	24.477.377	16.649.929	-	-
Acciones de sociedades extranjeras	18.516.323	-	-	18.516.323	16.563.499	-	-
Fondos de inver. constituidos en el país, cuyos activos están invertidos en el extranjero	782.498.529	-	-	782.498.529	806.540.480	-	-
Otras inversiones en el extranjero	33.926.885	-	-	33.926.885	-	88.722.707	-
Totales	919.044.497	317.484.728	3.087.930	1.239.617.155	1.172.006.763	87.139.643	-

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

17. INVERSIONES FINANCIERAS, CONTINUACIÓN

d. Inversiones a costo amortizado al 31 de diciembre 2025:

El detalle de los activos financieros medidos a costo amortizado es el siguiente:

DETALLE	Costo amortizado	Deterioro	Costo amortizado neto	Valor razonable	Tasa efectiva promedio
	M\$	M\$	M\$	M\$	%
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	11.062.418	(1.806)	11.060.612	10.337.254	3,00
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones privadas	1.900.879.482	(4.672.425)	1.896.207.057	1.982.033.090	4,00
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras	1.641.182.443	(1.203.832)	1.639.978.611	1.756.576.915	4,00
Mutuos hipotecarios	467.055.311	(901.938)	466.153.373	465.955.067	5,00
Otras inversiones de renta fija nacionales	461.591.903	(9.788.725)	451.803.178	456.238.516	9,00
Títulos emitidos por estados y bancos centrales extranjeros	221.178.429	(238.409)	220.940.020	212.448.655	5,00
Títulos emitidos por bancos y financieras extranjeras	182.760.428	(78.606)	182.681.822	196.473.248	5,00
Títulos emitidos por empresas extranjeras	674.019.590	(7.136.123)	666.883.467	611.026.164	6,00
Otras inversiones en el extranjero	53.158.108	-	53.158.108	26.088.638	-
Totales	5.612.888.112	(24.021.864)	5.588.866.248	5.717.177.547	

e. Deterioro:

El detalle del efecto total por deterioro de las Inversiones valorizadas a costo amortizado es el siguiente:

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldo inicial	(24.021.864)	(24.466.385)
(Aumento) / disminución de la provisión por deterioro	(12.331.622)	500.977
Otros movimientos del deterioro de inversiones financieras	(102.000)	(56.456)
Totales	(36.455.486)	(24.021.864)

El aumento del deterioro al 30 de junio 2026 se explica principalmente por el cambio de clasificación de riesgo del emisor Raizen que aumentó su riesgo de BBB- a D (UF 167 mil) y misma razón con el emisor Ruta al Mar, pasando su clasificación de rating de B a CCC (UF 103 mil).

f. Movimiento de la cartera de inversiones

Durante los períodos transcurridos Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, la Compañía de Seguros ha efectuado reclasificaciones entre Activos valorizados a Valor Razonable y Activos Valorizados a Costo Amortizado.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos – M\$)

17. INVERSIONES FINANCIERAS, CONTINUACIÓN

f. Movimiento de la cartera de inversiones, continuación

El detalle del movimiento Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, es el siguiente:

	30-06-2026		31-12-2025	
	Valor razonable	Costo amortizado	Valor razonable	Costo amortizado
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	1.239.617.155	5.588.866.248	1.409.507.487	5.193.584.346
Adiciones	13.562.109.726	1.474.952.657	25.053.919.835	1.980.903.487
Ventas	(13.283.826.638)	(445.925.952)	(25.020.011.203)	(982.198.397)
Vencimientos	(328.188.216)	(1.057.181.634)	(65.787.072)	(899.404.684)
Devengamiento de intereses	(28.773.337)	106.045.667	(32.348.536)	204.489.364
Prepagos	-	(857.803)	-	(20.613.927)
Dividendos	61.717.555	-	108.176.125	-
Sorteo	-	(276.652)	-	(522.389)
Ajuste a valor razonable reconocido en resultado	(382.162)	13.154.083	24.925.355	14.511.064
Deterioro	28.264	(12.433.622)	282.761	444.533
Utilidad (pérdida) por unidad de reajuste	18.015.434	153.074.673	16.595.932	167.952.592
Reclasificación (1)	113.969.564	62.923.668	(255.643.529)	(70.279.741)
Totales	1.354.287.345	5.882.341.333	1.239.617.155	5.588.866.248

(1) Reclasificación

	Valor razonable	Costo amortizado
	M\$	M\$
Derivados con posición pasiva según norma	3.747.681	-
FFMM DIC-25 menos JUN-26	110.544.103	-
Coligadas DIC-25 menos JUN-26	(322.220)	-
Subyacentes Pactos DIC-25 menos JUN-26	-	62.923.668
Totales	113.969.564	62.923.668

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

17. INVERSIONES FINANCIERAS, CONTINUACIÓN

g. Información custodia cartera de inversiones nacional

De acuerdo a las instrucciones de la Norma de Carácter General N° 159 emitida por la CMF, se debe informar lo siguiente:

Detalle al 30 de junio 2026:

CLP - Peso chileno (Miles)	Tipo de inversión (Títulos 1 y 2 del art 21)								
	Cartera de inversiones nacionales								
30 de junio de 2026	Instrumentos del estado	Instrumentos del sistema bancario	Bonos de empresa	Mutuos hipotecarios	Acciones SA abiertas	Acciones SA cerradas	Fondos de inversión	Fondos mutuos	Total
Costo amortizado (1)	10.693.830	1.559.679.366	2.499.619.582	471.335.193	-	-	-	-	4.541.327.971
Valor razonable (1)	86.284.295	29.145.298	13.424.135	-	703.992	2.899.872	345.126.555	144.430.717	622.014.864
Total (1)	96.978.125	1.588.824.664	2.513.043.717	471.335.193	703.992	2.899.872	345.126.555	144.430.717	5.163.342.835
Monto por tipo de instrumento (Seguros CUI) (2)	6.498.904	42.745.286	335.646.363	-	30.059.704	-	2.638.643	7.350.765	424.939.665
Total Inversiones (3)	103.477.029	1.631.569.950	2.848.690.080	471.335.193	30.763.696	2.899.872	347.765.198	151.781.482	5.588.282.500
Inversiones custodiables (4)	97.940.439	1.532.629.392	2.337.891.406	-	30.763.696	-	336.581.124	151.781.482	4.487.587.539
% inversiones custodiables (5)	94,65%	93,94%	82,07%	0%	100%	0%	96,78%	100,00%	80,30%
Detalle de Custodia de Inversiones (Columna 3)									0
Empresa de depósito y custodia de valores									0
Monto (6)	97.940.439	1.532.629.392	2.337.891.406	-	30.763.696	-	336.581.124	151.781.482	4.487.587.539
% c/r Total Inv (7)	94,65%	93,94%	82,07%	0%	100%	0%	96,78%	100,00%	80,30%
% c/r inversiones custodiables (8)	100%	100%	100%	0%	100%	0%	100%	100%	100%
	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES		DEPOSITO CENTRAL DE VALORES		DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	
Nombre de la empresa custodia de valores (9)									
Banco									
Monto (10)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
% c/r Total Inv (11)	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Otro									
Monto (13)	4.522.169	98.940.558	328.460.145	24.953.691	-	510.347	10.670.571	-	468.057.481
% c/r Total Inversiones (14)	4,37%	6,06%	11,53%	5,29%	0%	17,60%	3,07%	0,00%	8,38%
Nombre del custodio (15)	BROWNM BROTHER HARRIEMAN, DIRE	NOTARIA, BROWNM BROTHER HARRIE	NOTARIA, BROWNM BROTHER HARRIE	BCO MH JUICIO, IRON MOUNTAIN C		DCV VIDA S.A. INVERSIONES, INMOBILIARIA MONTEMAR	AMERIS CAPITAL SA, FIP ANDES I		
Compañía									
Monto (16)	1.014.420	-	182.338.529	446.381.502	-	2.389.525	513.503	-	639.901.200
% c/r Total inversiones (17)	0,98%	0,00%	6,40%	94,71%	0%	82,40%	0,15%	0%	11,45%

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

17. INVERSIONES FINANCIERAS, CONTINUACIÓN

Detalle al 31 de diciembre 2025:

CLP - Peso chileno (Miles)	Tipo de inversión (Títulos 1 y 2 del art 21)								
	Cartera de inversiones nacionales								
31 de diciembre de 2025	Instrumentos del estado	Instrumentos del sistema bancario	Bonos de empresa	Mutuos hipotecarios	Acciones SA abiertas	Acciones SA cerradas	Fondos de inversión	Fondos mutuos	Total
Costo amortizado (1)	11.060.612	1.639.978.611	2.348.010.235	466.153.373	-	-	-	-	4.465.202.831
Valor razonable (1)	35.610.968	8.391.282	15.623.133	-	-	3.087.930	317.484.728	253.936.518	634.134.559
Total (1)	46.671.580	1.648.369.893	2.363.633.368	466.153.373	-	3.087.930	317.484.728	253.936.518	5.099.337.390
Monto por tipo de instrumento (Seguros CUI) (2)	22.570.845	30.080.821	316.147.676	-	30.848.693	-	24.418.525	26.980.224	451.046.784
Total Inversiones (3)	69.242.425	1.678.450.714	2.679.781.044	466.153.373	30.848.693	3.087.930	341.903.253	280.916.742	5.550.384.174
Inversiones custodiables (4)	63.349.984	1.584.764.934	2.186.524.380	-	30.848.693	-	330.415.137	280.916.742	4.476.819.870
% inversiones custodiables (5)	91,49%	94,42%	81,59%	0%	100%	0%	96,64%	100,00%	80,66%
Detalle de Custodia de Inversiones (Columna 3)									0
Empresa de depósito y custodia de valores									0
Monto (6)	63.349.984	1.584.764.934	2.186.524.380	-	30.848.693	-	330.415.137	280.916.742	4.476.819.870
% c/r Total Inv (7)	91,49%	94,42%	81,59%	0%	100%	0%	96,64%	100,00%	80,66%
% c/r inversiones custodiables (8)	100%	100%	100%	0%	100%	0%	100%	100%	100%
	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES		DEPOSITO CENTRAL DE VALORES		DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	
Nombre de la empresa custodia de valores (9)									
Banco									
Monto (10)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
% c/r Total Inv (11)	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Otro									
Monto (13)	4.660.028	93.685.779	300.247.383	27.511.651	-	787.636	3.563.699	-	430.456.176
% c/r Total Inversiones (14)	6,73%	5,58%	11,20%	5,90%	0%	25,51%	1,04%	0,00%	7,76%
Nombre del custodio (15)	BROWNM BROTHER HARRIEMAN, DIRE	NOTARIA	BROWNM BROTHER HARRIEMAN	IRON MOUNTAIN CHILE SA		DCV VIDA S.A. INVERSIONES, INMOBILIARIA MONTEMAR	AMERIS CAPITAL SA, FIP ANDES I		
Compañía									
Monto (16)	1.232.415	-	193.009.279	438.641.722	-	2.300.294	7.924.417	-	643.108.127
% c/r Total inversiones (17)	1,78%	0,00%	7,20%	94,10%	0%	74,49%	2,32%	0%	11,59%

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

17. INVERSIONES FINANCIERAS, CONTINUACIÓN

g. Información custodia cartera de inversiones nacional, continuación

- (1) Monto por tipo de inversión informado en Estado de Situación Financiera del periodo que se informa.
- (2) Monto por tipo de inversión informado en Estado de Situación Financiera del periodo que se informa, correspondiente al detalle de la cuenta Inversiones de Seguros CUI. Este campo solamente debe ser llenado por la administradora del segundo grupo que presenten Seguros con cuenta única de inversión.
- (3) Total de inversiones, corresponde a la suma de las columnas N° (19 y (2). El total de la columna N° (6) + (10) + (13) + (16) debe corresponder al total de la columna N° (3).
- (4) Monto expresado en M\$ del total de la inversión por tipo de instrumento, factible de ser custodiadas por empresa de Depósito y Custodia de Valores (Ley N° 18.876).
- (5) % que representan las inversiones custodiadas de total de inversiones informadas en Estado de Situación Financiera.
- (6) Monto en M\$ de inversiones que se encuentran custodiadas en empresas de Depósitos y Custodia de valores, solo en calidad de Depositante.
- (7) % que representan las inversiones en empresas de Depósitos y Custodia de Valores respecto del total de inversiones (Columna N°3).
- (8) % que representan las inversiones en empresas de Depósitos y Custodia de Valores respecto del total de inversiones custodiadas (Columna N°4).
- (9) Deberá indicar el nombre de la empresa de Depósitos y Custodia de Valores.
- (10) Monto en M\$ de inversiones que se encuentran custodiadas en bancos o Instituciones Financieras.
- (11) % que representan las inversiones en bancos respecto del total de inversiones (Columna N°3).
- (12) Deberá indicar en nombre del Banco o Institución Financiera que ejerce como custodio de las inversiones de la Aseguradora.
- (13) Monto en M\$ de inversiones que se encuentren custodiadas en otros custodios distintos de la empresa de Depósitos y Custodia de Valores y de Bancos. Deberá incluirse en este campo aquellas inversiones de empresas chilenas o del Estado Chileno que fueron emitidas en el exterior.
- (14) % que representan las inversiones en otros Custodios respecto del total de inversiones (columna N° 3).
- (15) Deberá indicar el nombre del custodio.
- (16) Monto en M\$ de Inversiones que se encuentran custodiadas por la propia aseguradora.
- (17) % que representan las inversiones que se encuentran en la compañía respecto del total de inversiones (columna N° 3).

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, Cía. de Seguros Confuturo S.A., presenta posiciones netas de activos, por concepto de derivados cobertura 1512, que se encuentran clasificadas como inversiones a costo amortizado. Por otra parte, la normativa de seguros establece presentar los contratos de derivados, con posición neta de pasivos, en el rubro obligaciones con bancos.

a) Estrategia en el uso de derivados

La política de utilización de productos derivados tiene como objetivo fundamental utilizar productos derivados que tengan por objeto cubrir riesgos financieros, así como también, realizar operaciones de inversión que permitan a la Compañía de Seguros rentabilizar y diversificar el portafolio de inversiones. Asimismo, la política de riesgo financiero tiene por objetivo mantener acotados los riesgos asociados (mercado, liquidez, reinversión, crédito y operacional) en niveles previamente definidos.

La Compañía de Seguros mantiene vigentes contratos cross currency swap y forwards con instituciones financieras para proteger su cartera de inversiones de las variaciones del tipo de cambio. Dichas operaciones de cobertura de riesgo financiero están en concordancia con la Norma de Carácter General N° 200 de la Comisión para el Mercado Financiero y se encuentran valorizadas conforme a esta norma.

b) Posición en contratos de derivados

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, la posición de los derivados financieros es la siguiente:

Al 30 de junio 2026:

	Derivado cobertura M\$	Derivado cobertura 1512 M\$	Inversión M\$	Otros derivados M\$	N° de derivados	Efecto en resultado M\$	Efecto en OCI M\$	Montos activos en margen M\$
Compra forward	1.039.740	-	1.917.077	-	7	2.412.390	-	-
Venta forward	(5.972.047)	-	(732.453)	-	61	(8.665.182)	-	2.020.164
Swaps	-	52.085.677	-	-	378	(7.640.695)	-	125.966.223
Totales	(4.932.307)	52.085.677	1.184.624	-	446	(13.893.487)	-	127.986.387

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

b) Posición en contratos de derivados, continuación

Al 31 de diciembre 2025:

	Derivado cobertura M\$	Derivado cobertura 1512 M\$	Inversión M\$	Otros derivados M\$	N° de derivados	Efecto en resultado M\$	Efecto en OCI M\$	Montos activos en margen M\$
Compra forward	(2.630.644)	-	(130.630)	-	2	(13.162.630)	-	-
Venta forward	36.546.800	-	141.359	-	45	101.824.340	-	941.298
Compra opciones	-	-	-	-	-	-	-	301.805
Swaps	-	53.158.108	-	-	363	104.297.433	-	115.178.630
Totales	33.916.156	53.158.108	10.729	-	410	192.959.143	-	116.421.733

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMDOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

c) Contratos de Forwards

El detalle de los contratos de Forward al 30 de junio 2026 es el siguiente:

Objetivo del Contrato	Tipo de Operación	Folio Operación	Ítem Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN						INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN							
				Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Activo Objeto	Nominales	Moneda	Precio Forwards	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información	Precio Spot a la Fecha de Información	Precio Forward cotizado en Mercado a la Fecha de Información	Tasa de descuento de Flujos	Valor razonable del Contrato Forward a la Fecha de Información M\$	Origen de Información		
COMPRA																				
COBERTURA INVERSION	FWC	11471	0	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	40.000.000	\$S	895,14	2026-06-05	2026-11-06	36.888.400	922,21	921,10	0,34%	1.039.740	BLOOMBERG		
INVERSION	FWC	11468	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	892,30	2026-06-04	2026-07-03	4.611.050	922,21	922,17	0,56%	149.343	BLOOMBERG		
INVERSION	FWC	11475	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	916,90	2026-06-09	2026-07-09	4.611.050	922,21	922,08	0,56%	25.911	BLOOMBERG		
INVERSION	FWC	11487	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	25.000.000	\$S	889,73	2026-06-16	2026-09-15	23.055.250	922,21	921,39	0,42%	792.232	BLOOMBERG		
INVERSION	FWC	11488	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	20.000.000	\$S	887,90	2026-06-16	2026-09-15	18.444.200	922,21	921,39	0,42%	670.418	BLOOMBERG		
INVERSION	FWC	11526	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	20.000.000	\$S	916,51	2026-06-26	2026-07-30	18.444.200	922,21	921,79	0,55%	105.613	BLOOMBERG		
INVERSION	FWC	11533	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	886,71	2026-06-16	2026-09-15	4.611.050	922,21	921,39	0,42%	173.560	BLOOMBERG		
TOTAL								120.000.000						110.665.200					2.956.817	
VENTA																				
COBERTURA	FWV	10468	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	50.000.000	UF	0,02	2024-09-03	2027-03-05	46.110.500	922,21	0,02	-2,08%	2.076.827	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	10909	1	BBVA ESPAÑA	ES	A-	PROM	80.000.000	EUR	0,02	2025-04-24	2028-04-24	73.776.800	922,21	0,02	-2,88%	3.138.913	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	10985	1	BBVA ESPAÑA	ES	A-	EUR	40.000.000	EUR	0,03	2025-06-09	2027-06-09	42.138.800	1053,47	0,03	0,85%	2.373.414	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	10986	1	SCOTIABANK	CL	AAA	EUR	20.000.000	UF	0,03	2025-06-10	2027-06-10	21.069.400	1053,47	0,03	0,86%	1.131.633	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	10995	1	SCOTIABANK	CL	AAA	EUR	20.000.000	UF	0,03	2025-06-12	2027-06-11	21.069.400	1053,47	0,03	0,86%	1.137.136	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11110	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	EUR	4.000.000	UF	0,03	2025-07-29	2027-07-29	4.213.880	1053,47	0,03	0,97%	421.940	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11311	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	40.000.000	\$S	898,95	2026-01-08	2026-07-10	36.888.400	922,21	922,07	0,55%	(924.916)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11392	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	913,36	2026-03-25	2026-07-24	27.666.300	922,21	921,89	0,52%	(255.984)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11394	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	913,57	2026-03-25	2026-07-24	27.666.300	922,21	921,89	0,52%	(249.682)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11396	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	912,57	2026-03-25	2026-07-24	9.222.100	922,21	921,89	0,52%	(93.231)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11398	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	10.000.000	\$S	1062,17	2026-03-25	2026-07-24	10.534.700	1053,47	1.053,96	0,69%	82.090	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11412	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	15.000.000	\$S	917,16	2026-04-01	2026-07-31	13.833.150	922,21	921,77	0,55%	(69.190)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11414	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	914,00	2026-04-06	2026-08-18	27.666.300	922,21	921,60	0,49%	(228.055)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11416	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	915,40	2026-04-06	2026-08-04	27.666.300	922,21	921,71	0,56%	(189.280)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11418	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	915,62	2026-04-06	2026-08-18	27.666.300	922,21	921,60	0,49%	(179.423)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11420	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	914,89	2026-04-06	2026-08-04	27.666.300	922,21	921,71	0,56%	(204.588)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11422	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	915,06	2026-04-06	2026-08-11	27.666.300	922,21	921,64	0,53%	(197.663)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11423	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	15.000.000	\$S	923,65	2026-04-07	2026-08-25	13.833.150	922,21	921,56	0,45%	31.342	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11424	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	4.000.000	\$S	1074,35	2026-04-07	2026-10-02	4.213.880	1053,47	1.056,29	1,03%	72.024	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11425	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	GBP	3.000.000	\$S	1217,44	2026-04-07	2026-10-02	3.668.110	1222,77	1.221,44	0,42%	(12.007)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11427	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	15.000.000	\$S	893,15	2026-04-09	2026-10-09	13.833.150	922,21	921,17	0,40%	(420.717)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11429	1	BANK OF AMERICA NA	US	A+	PROM	30.000.000	\$S	898,50	2026-04-09	2026-10-16	27.666.300	922,21	921,15	0,39%	(680.157)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11430	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	15.000.000	\$S	900,48	2026-04-13	2026-08-14	13.833.150	922,21	921,62	0,51%	(317.341)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11432	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	7.000.000	\$S	887,03	2026-04-15	2026-08-14	6.455.470	922,21	921,62	0,51%	(242.302)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11434	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	887,16	2026-04-16	2026-10-09	27.666.300	922,21	921,17	0,40%	(1.021.292)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11436	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	33.000.000	\$S	888,06	2026-04-16	2026-10-09	30.432.930	922,21	921,17	0,40%	(1.093.737)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11438	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	24.000.000	\$S	888,15	2026-04-16	2026-10-07	22.133.040	922,21	921,17	0,41%	(793.446)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11440	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CL	AA	PROM	15.000.000	\$S	875,72	2026-04-17	2026-10-28	13.833.150	922,21	921,13	0,35%	(681.948)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11442	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	891,00	2026-04-22	2026-08-21	9.222.100	922,21	921,58	0,47%	(306.012)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11444	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	5.000.000	\$S	893,87	2026-04-24	2026-07-10	4.611.050	922,21	922,07	0,55%	(141.018)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11446	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	15.000.000	\$S	900,43	2026-04-29	2026-07-10	13.833.150	922,21	922,07	0,55%	(324.640)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11448	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	PROM	20.000.000	UF	0,02	2026-05-04	2026-07-06	18.444.200	922,21	0,02	0,23%	(393.418)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11451	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	7.000.000	\$S	1047,49	2026-05-07	2026-08-05	7.374.290	1053,47	1.054,32	0,80%	(47.740)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11454	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	1.000.000	\$S	1045,37	2026-05-27	2026-08-25	1.053.470	1053,47	1.055,03	0,95%	(9.647)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11460	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	50.000.000	\$S	892,43	2026-05-29	2026-07-01	46.110.500	922,21	922,20	0,56%	(1.488.309)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11461	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	PROM	40.000.000	\$S	892,41	2026-05-29	2026-09-01	36.888.400	922,21	921,54	0,42%	(1.166.063)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11462	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	891,38	2026-05-29	2026-07-01	4.611.050	922,21	922,20	0,56%	(154.081)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11469	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	902,95	2026-06-05	2026-08-07	4.611.050	922,21	921,68	0,55%	(93.694)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11470	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	905,58	2026-06-05	2026-08-07	9.222.100	922,21	921,68	0,55%	(161.074)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11472	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	895,14	2026-06-05	2026-11-06	4.611.050	922,21	921,10	0,34%	(129.967)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11473	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	920,87	2026-06-08	2026-08-07	9.222.100	922,21	921,68	0,55%	(8.085)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11476	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	916,73	2026-06-09	2026-08-07	4.611.050	922,21	921,68	0,55%	(24.755)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11477	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	917,40	2026-06-09	2026-07-10	9.222.100	922,21	921,68	0,55%	(46.701)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11478	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	917,22	2026-06-09	2026-08-10	9.222.100	922,21	921,65	0,53%	(44.353)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11485	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	9.000.000	\$S	891,01	2026-06-15	2026-07-15	8.299.890	922,21	922,02	0,51%	(279.111)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11486	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	50.000.000	\$S	889,73	2026-06-15	2026-09-15	46.110.500	922,21	921,39	0,42%	(1.584.464)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11514	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	PROM	47.000.000	\$S	883,06	2026-06-18	2026-09-15	43.343.870	922,21	921,39	0,42%	(1.803.165)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11516	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	5.000.000	\$S	903,35	2026-06-22	2026-07-23	4.611.050	922,21	921,91	0,52%	(92.810)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11517	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	5.000.000	\$S	914,67	2026-06-23	2026-07-24	4.611.050	922,21	921,89	0,52%	(36.112)	BLOOMBERG		
COBERTURA	FWV	11518	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	10.000.000	\$S	920,78	2026-06-24	2026-07-24	9.222.100	922,21	921,89	0,52				

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMDOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

c) Contratos de Forwards, continuación

El detalle de los contratos de Forward al 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

Objetivo del Contrato	Tipo de Operación	Folio Operación	Ítem Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN						INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN					
				Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Activo Objeto	Nominales	Moneda	Precio Forwards	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información	Precio Spot a la Fecha de Información	Precio Foward cotizado en Mercado a la Fecha de Información	Tasa de descuento de Flujos	Valor razonable del Contrato Forwable a la Fecha de Información M\$	Origen de Información
COBERTURA INVERSION	COMPRA																	
	FWC	11206	0	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	50.000.000	\$S	958,69	2025-09-25	2026-01-09	45.356.500	907,13	906,13	-4,39%	(2.630.644)	BLOOMBERG
	FWC	11257	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	3.000.000	\$S	949,03	2025-10-21	2026-01-30	2.721.390	907,13	905,56	-2,08%	(130.630)	BLOOMBERG
TOTAL								53.000.000					48.077.890				(2.761.274)	
COBERTURA	FVV	8108	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	PROM	20.000.000	UF	0,02	2021-04-29	2026-05-28	18.142.600	907,13	0,02	-3,09%	(543.326)	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	8112	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	PROM	20.000.000	UF	0,02	2021-05-03	2026-05-05	18.142.600	907,13	0,02	-3,11%	(598.553)	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	8154	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	EUR	10.000.000	UF	0,03	2021-05-18	2026-05-05	10.665.800	1066,58	0,03	-1,43%	430.232	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	8182	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	PROM	20.000.000	UF	0,02	2021-06-10	2026-06-10	18.142.600	907,13	0,02	-3,08%	141.688	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	10468	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	50.000.000	UF	0,02	2024-09-03	2027-03-05	45.356.500	907,13	0,02	-2,91%	2.505.380	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	10909	1	BBVA ESPAÑA	ES	A-	PROM	80.000.000	UF	0,02	2025-04-24	2028-04-24	72.570.400	907,13	0,02	-2,46%	2.637.281	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	10985	1	BBVA ESPAÑA	ES	A-	EUR	40.000.000	UF	0,03	2025-06-09	2027-06-09	42.663.200	1066,58	0,03	-1,41%	1.198.217	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	10986	1	SCOTIABANK	CL	AAA	EUR	20.000.000	UF	0,03	2025-06-10	2027-06-10	21.331.600	1066,58	0,03	-1,41%	544.154	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	10995	1	SCOTIABANK	CL	AAA	EUR	20.000.000	UF	0,03	2025-06-12	2027-06-11	21.331.600	1066,58	0,03	-1,41%	548.884	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11110	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	EUR	4.000.000	UF	0,03	2025-07-29	2027-07-29	4.266.320	1066,58	0,03	-1,38%	297.010	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11192	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	966,16	2025-09-09	2026-01-09	27.213.900	907,13	906,13	-4,39%	1.802.732	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11198	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	2.000.000	\$S	1128,07	2025-09-16	2026-01-09	2.133.160	1066,58	1.065,66	-3,45%	124.927	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11200	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	25.000.000	\$S	952,27	2025-09-17	2026-01-09	22.678.250	907,13	906,13	-4,39%	1.154.646	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11207	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	50.000.000	\$S	958,68	2025-09-25	2026-01-30	45.356.500	907,13	905,56	-2,08%	2.660.506	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11213	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	46.000.000	\$S	961,51	2025-09-29	2026-01-30	41.727.980	907,13	905,56	-2,08%	2.578.071	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11219	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	964,65	2025-09-30	2026-01-30	9.071.300	907,13	905,56	-2,08%	591.905	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11220	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	964,90	2025-09-30	2026-01-30	9.071.300	907,13	905,56	-2,08%	594.409	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11221	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	964,30	2025-09-30	2026-01-30	4.535.650	907,13	905,56	-2,08%	294.199	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11225	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	964,57	2025-10-02	2026-02-13	27.213.900	907,13	905,66	-1,33%	1.770.148	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11227	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	20.000.000	\$S	964,55	2025-10-02	2026-02-13	18.142.600	907,13	905,66	-1,33%	1.179.698	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11231	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	963,35	2025-10-06	2026-01-07	4.535.650	907,13	906,36	-4,39%	285.214	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11233	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	3.000.000	\$S	959,70	2025-10-07	2026-01-07	2.721.390	907,13	906,36	-4,39%	160.169	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11237	1	BANK OF AMERICA NA	US	A+	PROM	5.000.000	\$S	950,80	2025-10-08	2026-01-08	4.535.650	907,13	906,24	-4,39%	222.991	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11241	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	958,52	2025-10-13	2026-03-13	27.213.900	907,13	905,74	0,76%	1.585.681	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11243	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CL	AA	PROM	30.000.000	\$S	958,32	2025-10-13	2026-03-13	27.213.900	907,13	905,74	0,76%	1.579.650	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11247	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	43.000.000	\$S	966,23	2025-10-14	2026-04-10	39.006.590	907,13	905,87	0,50%	2.599.211	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11249	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	966,70	2025-10-14	2026-04-10	27.213.900	907,13	905,87	0,50%	1.827.523	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11251	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	964,10	2025-10-14	2026-03-13	27.213.900	907,13	905,74	0,76%	1.753.337	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11253	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	20.000.000	\$S	960,23	2025-10-15	2026-04-17	18.142.600	907,13	905,87	0,47%	1.088.770	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11270	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	40.000.000	\$S	928,66	2025-11-18	2026-02-13	36.285.200	907,13	905,66	-1,33%	921.467	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11279	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	2.000.000	\$S	1073,70	2025-11-20	2026-02-13	2.133.160	1066,58	1.066,72	0,11%	13.958	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11285	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	1.000.000	\$S	1087,10	2025-11-24	2026-02-12	1.066.580	1066,58	1.066,68	0,08%	20.415	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11286	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	7.000.000	\$S	1090,70	2025-11-25	2026-02-12	7.466.060	1066,58	1.066,68	0,08%	168.105	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11288	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	40.000.000	\$S	926,71	2025-11-26	2026-02-27	36.285.200	907,13	905,67	1,00%	842.835	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11290	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	50.000.000	\$S	927,21	2025-11-26	2026-03-27	45.356.500	907,13	905,78	0,63%	1.073.249	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11291	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	20.000.000	\$S	928,15	2025-12-01	2026-04-02	18.142.600	907,13	905,82	0,57%	447.230	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11293	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	924,32	2025-12-02	2026-04-24	27.213.900	907,13	905,88	0,44%	554.004	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11295	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	30.000.000	\$S	925,67	2025-12-02	2026-04-24	27.213.900	907,13	905,88	0,44%	594.560	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11297	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	5.000.000	\$S	924,58	2025-12-02	2026-04-24	4.535.650	907,13	905,88	0,44%	93.636	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11299	1	SCOTIABANK	CL	AAA	PROM	8.000.000	\$S	924,51	2025-12-02	2026-04-24	7.257.040	907,13	905,88	0,44%	149.256	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11302	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	10.000.000	\$S	911,86	2025-12-12	2026-01-09	9.071.300	907,13	906,13	-4,39%	57.314	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11304	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	36.000.000	\$S	915,40	2025-12-17	2026-02-27	32.656.680	907,13	905,67	1,00%	350.737	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11306	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	30.000.000	\$S	914,97	2025-12-17	2026-02-27	27.213.900	907,13	905,67	1,00%	279.360	BLOOMBERG
COBERTURA	FVV	11307	1	SCOTIABANK	CL	AAA	PROM	5.400.000	\$S	900,05	2025-12-24	2026-01-07	4.898.502	907,13	906,36	-4,39%	(34.080)	BLOOMBERG
INVERSION	FVV	11256	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	3.000.000	\$S	952,60	2025-10-21	2026-01-30	2.721.390	907,13	905,56	-2,08%	141.359	BLOOMBERG
TOTAL								1.025.400.000					947.072.802				36.688.159	

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMDOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps

El detalle de los contratos de Swap al 30 de junio 2026 es el siguiente:

Objetivo del Contrato	Fecha Operación	Item Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN				INFORMACIÓN DE VALORACIÓN				Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Larga	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Larga M5	Valor Presente Posición Corta M5	Valor Resumible del Contrato Swap a la Fecha de Información M5	Origen de la Información M5		
			Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Larga	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Larga	Moneda Posición Corta	Tipos de Cambio Contrato	Tasa Posición Larga	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación								Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo sujeto a el fecha de información M5
COBERTURA 1512	1024	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	64.753,05	3.000.000,00	USD	PRDUM	471,60	4,44%	6,22%	2021-03-16	2026-12-15	2.766.630	922	4,44%	6,22%	166.760	174.666	(8.133)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	1729	4	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	42.034,37	2.000.000,00	USD	PRDUM	474,20	4,44%	6,20%	2012-09-11	2027-03-01	1.844.420	922	6,50%	7,88%	1.761.944	1.904.406	(143.962)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	2127	5	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	46.868,32	2.200.000,00	USD	PRDUM	470,37	6,00%	7,88%	2013-08-12	2027-02-01	2.056.528	922	6,00%	7,88%	1.964.967	2.123.413	(158.317)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	2127	5	GOLDMAN SACHS	GB	A+	21.095,30	1.000.000,00	USD	PRDUM	500,37	4,62%	7,38%	2013-08-12	2041-08-18	922,210	922	4,62%	7,38%	897.417	941.669	(45.725)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	2128	6	GOLDMAN SACHS	GB	A+	86.781,21	4.000.000,00	USD	PRDUM	474,20	4,62%	7,38%	2013-08-12	2041-08-18	2.848.840	922	4,62%	7,38%	2.395.876	2.766.476	(132.800)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	2170	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	108.411,52	5.000.000,00	USD	PRDUM	500,50	5,18%	7,50%	2013-09-25	2020-07-27	4.611.050	922	5,18%	7,50%	4.523.842	4.759.386	(235.544)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	2513	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	115.439,58	5.000.000,00	USD	PRDUM	552,00	4,39%	6,38%	2014-05-26	2038-03-30	4.611.050	922	4,39%	6,38%	3.056.485	3.025.230	175.655	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	2654	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	23.952,40	1.000.000,00	USD	PRDUM	570,50	3,33%	4,63%	2014-08-08	2029-07-31	922,210	922	3,33%	4,63%	808.327	887.076	(81.398)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	2772	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	88.838,00	3.500.000,00	USD	PRDUM	587,39	3,84%	4,63%	2014-10-15	2027-07-31	3.227.735	922	3,84%	4,63%	1.449.344	1.354.681	136.759	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	3438	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	897.588,40	15.000.000,00	USD	PRDUM	613,13	3,33%	4,63%	2015-10-19	2029-07-31	13.831.150	922	3,33%	4,63%	6.781.253	5.806.387	3.468.387	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	3438	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	97.618,00	3.500.000,00	USD	PRDUM	713,49	3,84%	7,50%	2015-11-25	2030-07-27	3.227.735	922	3,80%	7,50%	4.050.026	3.331.774	588.029	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	3470	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	626,13	2.000.000,00	USD	PRDUM	626,13	5,00%	7,00%	2016-07-22	2026-07-22	1.844.420	922	5,00%	7,00%	1.080.995	1.003.093	146.553	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4010	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	247.572,38	10.000.000,00	USD	PRDUM	660,00	4,90%	6,73%	2017-08-23	2023-03-18	9.222.100	922	4,90%	6,73%	10.246.121	9.397.871	1.429.219	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4010	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	71.740,03	3.000.000,00	USD	PRDUM	638,00	5,44%	7,38%	2017-08-23	2023-03-18	2.766.630	922	5,44%	7,38%	2.874.356	2.624.768	303.458	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4041	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	47.883,68	2.000.000,00	USD	PRDUM	638,00	5,44%	7,38%	2017-08-23	2023-03-18	1.844.420	922	5,44%	7,38%	1.982.797	1.883.179	202.284	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4041	1	BANCO BIVA CHILE	CL	AAA	46.804,39	2.000.000,00	USD	PRDUM	638,00	5,44%	7,38%	2017-08-23	2023-03-18	1.844.420	922	5,44%	7,38%	1.934.646	1.858.603	122.584	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4746	1	BANCO BIVA CHILE	CL	AAA	70.207,14	3.000.000,00	USD	PRDUM	623,50	2,80%	4,33%	2017-09-22	2036-09-29	2.766.630	922	2,80%	4,33%	2.686.302	2.796.005	(78.951)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4804	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	190.666,39	8.000.000,00	USD	PRDUM	638,15	3,18%	4,88%	2017-09-26	2036-07-27	3.797.680	922	3,18%	4,88%	7.788.008	7.381.992	792.100	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4804	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	70.686,42	3.000.000,00	USD	PRDUM	638,80	3,18%	5,50%	2017-10-05	2036-07-27	2.766.630	922	3,18%	5,50%	2.038.117	2.837.835	(870.267)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4910	1	BANCO BCI	CL	AAA	113.874,59	500.000,00	USD	PRDUM	632,23	5,17%	7,00%	2017-11-08	2023-09-16	461.109	922	5,17%	7,00%	492.025	470.452	49.859	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4910	1	BANCO BCI	CL	AAA	94.697,78	500.000,00	USD	PRDUM	638,80	3,77%	5,50%	2017-11-09	2031-11-02	6.088.840	922	3,77%	5,50%	3.688.448	3.771.870	(83.422)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	4918	1	BANCO BCI	CL	AAA	23.651,82	1.000.000,00	USD	PRDUM	638,10	3,81%	5,50%	2017-11-13	2023-07-15	922,210	922	3,81%	5,50%	888.199	951.053	(62.854)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5198	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	13.120,75	500.000,00	USD	PRDUM	605,50	5,25%	6,00%	2018-03-15	2023-03-15	461.109	922	5,25%	6,00%	464.022	460.028	4.000	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5199	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	44.906,92	2.000.000,00	USD	PRDUM	605,50	5,25%	7,25%	2018-03-15	2034-03-15	1.844.420	922	5,25%	7,25%	1.856.009	1.876.116	(60.839)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5200	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	168.400,95	7.500.000,00	USD	PRDUM	605,00	5,20%	7,25%	2018-03-15	2033-03-05	6.916.575	922	5,20%	7,25%	6.960.034	7.035.408	(74.878)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5273	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	111.025,33	5.000.000,00	USD	PRDUM	599,40	4,02%	6,38%	2018-04-24	2023-04-24	4.611.050	922	4,02%	6,38%	3.256.523	3.368.449	(126.725)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5611	1	BANK OF AMERICA NA	US	AAA	5.000.000,00	5.000.000,00	USD	PRDUM	6.814.751	3,94%	5,00%	2018-04-24	2023-04-24	6.814.751	922	3,94%	5,00%	6.814.751	6.814.751	0	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5631	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	98.678,83	4.000.000,00	USD	PRDUM	677,20	3,94%	7,00%	2018-11-07	2036-08-16	3.688.840	922	3,94%	7,00%	4.074.008	3.763.033	261.296	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5634	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	24.669,71	1.000.000,00	USD	PRDUM	677,20	3,94%	7,00%	2018-11-07	2036-08-16	922,210	922	3,94%	7,00%	1.018.524	940.751	61.225	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5635	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	248.719,82	10.000.000,00	USD	PRDUM	677,20	3,94%	6,50%	2018-11-07	2036-08-16	9.222.100	922	3,94%	6,50%	10.200.004	9.311.502	778.547	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5639	1	BANK OF AMERICA NA	US	A+	54.843,47	2.250.000,00	USD	PRDUM	677,20	4,24%	7,25%	2019-05-28	2034-04-05	2.074.973	922	4,24%	7,25%	2.261.412	2.137.728	123.785	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5809	1	BANK OF AMERICA NA	US	A+	42.465,98	1.750.000,00	USD	PRDUM	677,20	4,24%	7,25%	2019-05-28	2034-04-05	1.651.260	922	4,24%	7,25%	1.768.476	1.641.678	126.798	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5810	1	BANK OF AMERICA NA	US	A+	12.187,22	500.000,00	USD	PRDUM	679,49	4,24%	7,25%	2019-05-28	2034-04-05	461.109	922	4,24%	7,25%	502.527	469.051	30.029	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5811	1	BANK OF AMERICA NA	US	A+	124.937,43	5.000.000,00	USD	PRDUM	679,49	4,24%	7,25%	2019-05-28	2034-04-05	461.109	922	4,24%	7,25%	502.527	469.051	30.029	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5910	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	1.966.205,35	1.966.205,35	USD	PRDUM	669,80	2,41%	5,20%	2019-03-14	2047-06-24	1.813.254	922	2,41%	5,20%	1.800.849	1.666.581	101.028	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5911	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	47.775,37	1.966.205,35	USD	PRDUM	669,80	2,41%	5,20%	2019-03-14	2047-06-24	1.813.254	922	2,41%	5,20%	1.800.849	1.666.581	101.028	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5912	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	238.678,46	9.813.026,74	USD	PRDUM	669,80	2,41%	5,20%	2019-03-14	2047-06-24	9.066.271	922	2,41%	5,20%	9.004.247	8.332.905	505.133	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5913	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	135.746,28	5.000.000,00	USD	PRDUM	669,80	2,41%	5,20%	2019-03-14	2047-06-24	3.871.350	922	2,41%	5,20%	3.803.448	3.237.499	565.949	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5945	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	89.072,19	4.000.000,00	USD	PRDUM	614,04	6,00%	8,25%	2019-04-11	2038-03-17	1.888.840	922	6,00%	8,25%	2.735.321	3.826.361	(45.341)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5945	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	89.724,84	4.000.000,00	USD	PRDUM	618,54	5,97%	8,25%	2019-04-11	2038-03-17	1.888.840	922	5,97%	8,25%	3.761.461	3.826.361	(45.341)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5946	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	94.862,43	4.000.000,00	USD	PRDUM	618,54	5,97%	8,25%	2019-04-11	2038-03-17	1.888.840	922	5,97%	8,25%	3.761.461	3.826.361	(45.341)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5947	1	BANCO BICE	CL	AAA	247.730,39	10.000.000,00	USD	PRDUM	684,80	3,80%	5,50%	2019-05-07	2023-10-30	3.222.100	922	3,80%	5,50%	10.144.478	9.305.878	868.607	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5948	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	135.934,49	5.000.000,00	USD	PRDUM	754,70	4,48%	4,48%	2019-05-08	2031-04-03	3.867.950	1.053	4,48%	4,48%	5.607.698	5.325.218	282.480	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	5981	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	5.000.000,00	5.000.000,0															

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMDOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps, continuación

Objetivo del Contrato	Folio Operación	Item Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN				CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN				INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN										
			Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Largo	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Largo	Moneda Posición Corta	Tipo de Cambio Contrato	Tasa Posición Largo	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo sujeto a la fecha de información	Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Largo	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Largo M\$	Valor Presente Posición Corta M\$	Valor Reasonable del Contrato Swap a la Fecha de Información M\$
COBERTURA 2512	7469	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	146.958.11	5.879.696.13	USD	707.35	3.18%	5.09%	2020-01-15	2030-05-15	5.422.315	923	3.18%	5.09%	6.022.576	5.456.489	775.435	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7460	2	BANCO SANTANDER	CL	AAA	117.236.37	5.039.252.76	USD	661.59	3.28%	5.09%	2020-01-15	2032-11-15	4.628.805	923	3.28%	5.09%	4.805.126	4.657.976	805.863	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7470	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	107.056.61	4.300.000.00	USD	711.38	2.13%	5.00%	2020-01-23	2044-05-15	3.965.509	922	2.13%	5.00%	4.458.108	3.990.058	309.538	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7470	2	JF MORGAN CHASE CO	US	BBB+	186.026.48	5.124.700.00	USD	773.75	2.71%	5.00%	2020-01-23	2040-05-15	4.611.056	922	2.71%	5.00%	5.003.021	4.609.623	1.081.286	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7709	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	220.761.43	7.750.000.00	USD	838.00	2.41%	6.75%	2020-05-27	2042-09-19	7.147.128	922	2.21%	6.75%	9.067.302	7.281.494	169.803	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7709	2	GOLDMAN SACHS	GB	A+	134.765.63	4.000.000.00	USD	774.00	2.11%	5.15%	2020-06-04	2041-01-29	4.611.056	922	2.11%	5.15%	5.548.846	4.710.453	569.275	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7725	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	80.859.38	3.000.000.00	USD	774.00	2.11%	5.15%	2020-06-04	2040-01-29	2.766.638	922	2.11%	5.15%	3.329.904	2.826.272	341.567	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7730	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	53.926.26	2.000.000.00	USD	774.00	2.11%	5.15%	2020-06-04	2040-01-29	1.844.428	923	2.11%	5.15%	2.229.036	1.884.181	227.721	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7880	1	GOLDMAN SACHS CO BUYS	US	BBB+	9.394.81	352.445.80	USD	772.75	2.46%	4.68%	2020-11-24	2030-10-30	729.807	922	2.46%	4.68%	385.065	327.545	66.149	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7890	1	GOLDMAN SACHS CO BUYS	US	BBB+	22.541.67	945.650.00	USD	772.75	2.46%	4.68%	2020-11-24	2030-10-30	729.807	922	2.46%	4.68%	951.791	785.705	158.902	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7905	1	SCOTIABANK	CL	AAA	35.527.41	1.587.756.07	USD	786.00	2.48%	4.68%	2020-11-26	2030-10-30	542.185	922	2.48%	4.68%	636.442	546.377	124.765	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7911	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	156.373.43	6.188.500.00	USD	734.00	4.00%	6.06%	2020-12-15	2040-07-27	5.707.087	922	4.00%	6.06%	6.481.252	5.853.742	1.683.227	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7940	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	14.926.35	612.341.40	USD	785.00	2.44%	4.49%	2021-01-07	2031-03-30	564.102	922	2.44%	4.49%	613.630	568.907	65.096	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7940	2	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	15.024.62	612.423.62	USD	771.00	2.44%	4.49%	2021-01-08	2031-04-30	564.783	922	2.44%	4.49%	615.793	568.978	62.300	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7946	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	18.029.55	734.908.33	USD	713.00	2.44%	4.49%	2021-01-24	2031-04-30	677.740	922	2.44%	4.49%	738.052	745.481	45.081	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7950	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	266.936.26	10.673.742.50	USD	728.00	2.52%	5.20%	2021-01-26	2043-06-22	9.843.432	922	2.52%	5.20%	10.139.967	9.455.108	2.445.150	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7960	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	266.936.26	10.673.742.50	USD	728.00	2.52%	5.20%	2021-01-26	2043-06-22	9.843.432	922	2.52%	5.20%	10.139.967	9.455.108	2.445.150	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	7966	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	139.172.11	5.700.000.00	USD	727.00	2.72%	5.00%	2021-01-26	2031-11-15	5.256.957	922	2.72%	5.00%	5.756.648	5.289.147	1.642.738	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8024	1	SCOTIABANK	CL	AAA	145.181.59	5.894.941.47	USD	773.00	3.60%	5.90%	2021-03-15	2031-03-30	5.432.318	922	3.60%	5.90%	6.035.131	5.565.546	1.933.509	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8036	1	SCOTIABANK	CL	AAA	34.654.12	1.393.388.75	USD	784.00	2.89%	4.62%	2021-03-17	2031-03-30	1.284.957	922	2.89%	4.62%	1.480.000	1.294.462	150.822	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8049	1	SCOTIABANK	CL	AAA	143.439.31	5.894.402.78	USD	771.00	3.60%	5.90%	2021-03-23	2031-03-31	5.435.877	922	3.60%	5.90%	5.940.945	5.569.031	1.945.908	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8059	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	12.265.48	500.000.00	USD	775.00	3.00%	4.75%	2021-03-23	2031-03-31	1.900.776	922	3.00%	4.75%	2.138.488	2.000.295	145.077	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8061	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	52.705.08	2.177.581.00	USD	712.00	2.82%	5.44%	2021-04-09	2041-11-28	2.007.818	922	2.82%	5.44%	2.156.794	2.017.348	156.928	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8109	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	664.138.49	336.993.478.96	USD	58.12	4.19%	6.75%	2021-04-29	2044-02-15	37.741.812	113	4.19%	6.75%	27.534.009	36.605.895	15.948.176	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8110	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	219.032.12	113.000.000.00	USD	58.19	4.80%	6.75%	2021-04-29	2044-02-15	12.432.957	113	4.80%	6.75%	9.082.590	12.736.991	12.736.991	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8155	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	14.600.28	609.364.67	USD	708.00	3.76%	5.70%	2021-05-13	2031-03-30	1.617.827	922	3.76%	5.70%	605.311	575.151	52.125	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8156	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	20.032.46	1.232.384.75	USD	708.00	3.76%	5.70%	2021-05-13	2031-03-30	1.136.518	922	3.76%	5.70%	1.224.085	1.025.257	102.257	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8165	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	64.764.03	2.703.888.31	USD	707.11	2.09%	4.69%	2021-05-17	2031-03-15	2.500.008	922	2.09%	4.69%	2.666.629	2.534.000	245.620	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8165	2	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	4.989.625.25	2.000.000.00	USD	707.11	2.09%	4.69%	2021-05-17	2031-03-15	2.500.008	922	2.09%	4.69%	2.666.629	2.534.000	245.620	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8167	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	38.149.77	1.640.477.29	USD	707.11	3.00%	4.70%	2021-05-17	2031-03-15	3.209.715	922	3.00%	4.70%	3.431.782	3.253.497	115.051	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8168	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	45.350.13	1.888.637.07	USD	707.11	2.98%	4.68%	2021-05-17	2031-03-15	1.750.944	922	2.98%	4.68%	1.867.633	1.774.741	172.003	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8169	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	31.703.58	1.392.837.67	USD	707.11	2.97%	4.67%	2021-05-17	2031-03-15	1.868.857	922	2.97%	4.67%	2.021.727	1.925.678	126.086	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8188	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	44.432.33	1.800.000.00	USD	731.01	3.10%	4.38%	2021-06-25	2035-03-15	1.659.978	922	3.10%	4.38%	1.834.444	1.686.728	257.534	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8188	2	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	138.641.95	5.430.000.00	USD	731.01	3.10%	4.38%	2021-06-25	2035-03-15	1.659.978	922	3.10%	4.38%	1.834.444	1.686.728	257.534	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8270	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	128.666.84	5.000.000.00	USD	765.00	2.14%	4.50%	2021-07-27	2035-03-14	4.611.056	922	2.14%	4.50%	5.277.047	4.671.875	1.605.172	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8274	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	128.616.61	5.000.000.00	USD	765.00	2.03%	4.50%	2021-07-28	2035-03-14	4.611.056	922	2.03%	4.50%	5.282.927	4.671.875	1.605.172	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8330	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	132.102.29	5.000.000.00	USD	789.00	2.77%	4.68%	2021-08-27	2036-06-27	4.611.056	922	2.77%	4.68%	5.391.338	4.671.875	902.463	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8330	2	BANCO SANTANDER	CL	AAA	3.018.800.00	5.000.000.00	USD	789.00	3.00%	5.00%	2021-08-27	2036-06-27	4.611.056	922	3.00%	5.00%	5.391.338	4.671.875	902.463	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8332	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	40.155.44	1.509.300.00	USD	794.00	2.50%	5.50%	2021-08-19	2032-12-06	1.391.892	922	2.50%	5.50%	1.583.488	1.390.724	145.138	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8334	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	12.634.38	500.000.00	USD	794.00	3.17%	6.18%	2021-08-19	2038-03-30	2.306.197	922	3.17%	6.18%	2.713.890	1.809.033	71.407	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8335	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	22.176.19	833.776.27	USD	794.00	3.17%	6.18%	2021-08-19	2038-03-30	788.759	922	3.17%	6.18%	904.631	603.001	91.631	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8336	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	5.513.312.12	2.000.000.00	USD	794.00	3.17%	6.18%	2021-08-19	2038-03-30	788.759	922	3.17%	6.18%	904.631	603.001	91.631	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8338	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	78.181.20	2.823.000.00	USD	783.00	2.82%	5.50%	2021-08-26	2041-07-15	2.766.638	922	2.82%	5.50%	3.248.632	2.865.104	428.923	BLOOMBERG
COBERTURA 2512	8340	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	52.880.45	2.000.000.00	USD	783.00	2.63%	4.50%	2021-08-26	2041-07-15	2.766.638	922	2.63%	4.50%	3.248.632	2.865.104	428.923	BLOOMBERG
COBERTURA 2512																					

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps, continuación

Objetivo del Contrato	Folio Operación	Item Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN				CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN				INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN				Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Larga	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Larga M\$	Valor Presente Posición Corta M\$	Valor Resumido del Contrato Swap a la Fecha de Información M\$	Origen de la Información M\$	
			Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Larga	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Larga	Moneda Posición Corta	Tipo de Cambio Mercado	Tasa Posición Larga	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato								Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información
CORIENTURA 2512	9760	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A-	60.888,77	2.500.000,00	UF	PROM	880,85	0,98%	2,69%	2023-09-14	2031-03-11	2.805.525	923	0,98%	2,69%	2.484.127	2.824.225	284.275	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9766	2	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A-	24.400,79	1.000.000,00	UF	PROM	880,85	0,98%	2,69%	2023-09-14	2031-03-11	922.210	922	0,98%	2,69%	980.971	920.680	97.796	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9767	3	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A-	79.792,40	1.000.000,00	UF	PROM	887,40	0,98%	2,69%	2023-09-14	2031-03-11	3.881.315	922	0,98%	2,69%	1.507.363	1.384.535	124.308	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9768	4	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A-	12.264,28	500.000,00	UF	PROM	887,40	0,98%	2,69%	2023-09-14	2031-03-11	461,10	922	0,98%	2,69%	502.454	464.845	51.643	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9769	5	BANCO SANTANDER	CL	AAA	122.518,48	5.000.000,00	UF	PROM	886,50	4,03%	7,00%	2023-09-14	2047-03-16	4.631,05	922	4,03%	7,00%	5.098.462	4.702.610	495.885	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9770	6	BANCO SANTANDER	CL	AAA	24.503,68	1.000.000,00	UF	PROM	880,50	4,03%	7,00%	2023-09-14	2047-03-16	922,210	922	4,03%	7,00%	940.522	940.522	127.678	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9771	7	GOLDMAN SACHS CO BUYS	US	BBB+	162.214,73	6.592.500,00	UF	PROM	890,20	2,03%	4,10%	2023-09-14	2034-03-15	6.079,669	922	2,03%	4,10%	6.796.399	6.131.482	670.555	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9772	8	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	161.990,69	6.592.500,00	UF	PROM	880,00	2,13%	4,10%	2023-09-15	2034-03-15	6.079,669	922	2,13%	4,10%	6.653.106	6.151.915	696.281	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9773	9	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	244.985,52	10.050.925,50	UF	PROM	882,00	2,18%	4,10%	2023-09-15	2034-03-15	9.269,594	922	2,18%	4,10%	10.061.765	9.379.209	1.043.882	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9774	10	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	76.150,82	3.124.209,98	UF	PROM	882,00	2,19%	4,11%	2023-09-15	2034-03-15	3.128.295	922	2,19%	4,11%	3.128.295	2.915.505	324.456	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9802	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	168.526,78	6.792.527,78	UF	PROM	898,00	2,75%	5,63%	2023-09-15	2038-07-30	6.264,506	922	2,75%	5,63%	6.958.043	6.410.965	902.344	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9809	2	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	75.926,73	3.000.000,00	UF	PROM	910,70	0,88%	2,69%	2023-09-15	2031-03-11	2.766,638	922	0,88%	2,69%	1.937.603	2.080.070	124.008	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9900	3	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	76.338,86	3.000.000,00	UF	PROM	924,90	0,88%	2,69%	2023-09-15	2031-03-11	2.766,638	922	0,88%	2,69%	1.937.603	2.080.070	124.008	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9901	4	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	115.164,46	4.500.000,00	UF	PROM	920,20	3,61%	5,63%	2023-09-15	2032-05-13	4.149,945	922	3,61%	5,63%	4.723.015	4.180.029	740.907	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9904	5	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	61.227,49	2.500.000,00	UF	PROM	893,70	3,97%	6,15%	2023-09-15	2035-03-10	2.305.525	922	3,97%	6,15%	2.512.977	2.324.952	287.585	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9905	6	SCOTIABANK	CL	AAA	118.794,74	5.000.000,00	UF	PROM	871,45	5,95%	5,95%	2023-09-15	2034-04-03	4.631,056	922	5,95%	5,95%	4.809.832	4.742.441	567.385	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	9906	7	SCOTIABANK	CL	AAA	71.217,69	3.000.000,00	UF	PROM	870,80	3,91%	5,95%	2023-09-15	2034-04-03	2.766,638	922	3,91%	5,95%	2.961.675	2.845.450	255.814	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10005	8	BANCO DE CHILE	CL	AAA	883.125,71	30.000.000,00	UF	PROM	920,20	3,00%	4,63%	2023-09-15	2034-04-03	10.634.708	1.053	3,00%	4,63%	11.640.006	10.603.179	577.003	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10031	9	SCOTIABANK	CL	AAA	98.156,72	4.085.000,00	UF	PROM	885,00	1,48%	3,15%	2023-09-15	2032-05-13	1.767,228	922	1,48%	3,15%	1.981.691	1.830.228	191.873	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10048	10	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	74.104,49	3.000.000,00	UF	PROM	910,30	4,49%	6,27%	2023-09-15	2032-05-13	2.766,638	922	4,49%	6,27%	3.028.438	2.773.626	298.225	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10049	11	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	73.941,47	3.000.000,00	UF	PROM	908,30	4,17%	6,27%	2023-09-15	2032-06-15	2.766,638	922	4,17%	6,27%	3.033.796	2.773.626	431.501	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10050	12	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	74.533,53	3.000.000,00	UF	PROM	910,30	4,44%	6,27%	2023-09-15	2032-06-15	2.766,638	922	4,44%	6,27%	3.033.796	2.773.626	431.501	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10051	13	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	24.652,65	1.000.000,00	UF	PROM	908,50	4,49%	6,27%	2023-09-15	2032-06-15	922,210	922	4,49%	6,27%	1.008.127	924.542	136.284	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10056	14	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	74.824,85	3.000.000,00	UF	PROM	918,40	4,44%	6,27%	2023-09-15	2032-06-15	2.766,638	922	4,44%	6,27%	3.098.789	2.773.626	450.209	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10112	15	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A-	361.831,14	13.841.458,33	UF	PROM	960,00	2,16%	4,01%	2023-09-15	2034-03-11	12.764,731	922	2,16%	4,01%	14.908.999	12.987.458	2.525.370	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10113	16	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A-	356.020,63	14.017.000,00	UF	PROM	960,00	2,17%	3,96%	2023-09-15	2034-03-11	12.764,731	922	2,17%	3,96%	15.095.555	13.160.373	2.536.000	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10206	17	BANCO SANTANDER	CL	AAA	256.634,76	10.000.000,00	UF	PROM	952,50	3,98%	7,13%	2023-09-15	2051-03-15	9.222.100	922	3,98%	7,13%	10.513.128	9.368.958	2.699.055	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10283	18	SCOTIABANK	CL	AAA	49.396,41	2.000.000,00	UF	PROM	922,00	1,80%	3,60%	2023-09-15	2032-09-12	1.844,458	922	1,80%	3,60%	2.031.257	1.875.392	224.048	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10283	19	SCOTIABANK	CL	AAA	48.621,42	2.000.000,00	UF	PROM	920,00	1,79%	3,60%	2023-09-15	2032-09-12	1.844,458	922	1,79%	3,60%	2.031.257	1.875.392	224.048	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10310	20	JP MORGAN CHASE CO	US	A	36.890,02	1.500.000,00	UF	PROM	920,00	1,78%	3,60%	2023-09-15	2032-09-12	1.383,315	922	1,78%	3,60%	1.546.365	1.405.544	160.448	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10311	21	JP MORGAN CHASE CO	US	A	36.845,96	1.500.000,00	UF	PROM	920,00	1,78%	3,60%	2023-09-15	2032-09-12	1.383,315	922	1,78%	3,60%	1.546.365	1.405.544	160.448	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10314	22	BBVA ESPAÑA	ES	A+	68.462,46	2.000.000,00	UF	PROM	910,00	5,76%	7,88%	2023-09-15	2033-11-15	1.844,458	922	5,76%	7,88%	1.999.691	1.862.233	260.711	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10319	23	BANCO SANTANDER	CL	AAA	60.940,21	2.500.000,00	UF	PROM	920,00	5,96%	7,88%	2023-09-15	2033-11-15	2.305.525	922	5,96%	7,88%	2.492.852	2.287.785	324.765	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10329	24	CITIBANK NA	US	A+	101.476,85	4.538.361,11	UF	PROM	839,68	2,22%	4,54%	2023-09-15	2033-09-29	4.185.322	922	2,22%	4,54%	4.480.629	4.264.435	439.709	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10343	25	BANCO SANTANDER	CL	AAA	123.925,22	5.000.000,00	UF	PROM	912,34	3,91%	6,19%	2023-09-15	2033-09-29	4.611,059	922	3,91%	6,19%	5.064.009	4.613.542	638.208	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10376	26	MORGAN STANLEY	US	A	72.120,95	3.000.000,00	UF	PROM	906,50	5,83%	7,40%	2023-09-15	2033-11-13	1.766,638	922	5,83%	7,40%	2.071.261	1.923.217	458.068	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10377	27	MORGAN STANLEY	US	A	72.120,95	3.000.000,00	UF	PROM	906,50	5,83%	7,40%	2023-09-15	2033-11-13	1.766,638	922	5,83%	7,40%	2.071.261	1.923.217	458.068	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10378	28	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	72.161,33	3.000.000,00	UF	PROM	906,50	5,83%	7,40%	2023-09-15	2033-11-13	1.766,638	922	5,83%	7,40%	2.071.261	1.923.217	458.068	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10381	29	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	48.123,55	2.000.000,00	UF	PROM	904,80	5,64%	7,40%	2023-09-15	2033-11-13	1.844,458	922	5,64%	7,40%	1.978.480	1.861.601	278.548	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10382	30	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	2.000.000,00	2.000.000,00	UF	PROM	910,00	5,64%	7,40%	2023-09-15	2033-11-13	1.844,458	922	5,64%	7,40%	1.978.480	1.861.601	278.548	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10389	31	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	48.797,44	2.000.000,00	UF	PROM	917,50	1,51%	3,05%	2023-09-14	2032-09-14	1.844,458	922	1,51%	3,05%	2.000.728	1.860.873	225.875	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10394	32	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	70.756,29	2.000.000,00	UF	PROM	917,50	1,51%	3,05%	2023-09-14	2032-09-14	2.674,409	922	1,51%	3,05%	2.861.096	2.698.286	335.456	BLOOMBERG
CORIENTURA 2512	10401	33	SCOTIABANK	CL	AAA	94.010,51	3.000.000,00	UF	PROM	906,00	4,49%	6,27%	2023-09-14	2032-09-14	1.766,638	922	4,49%	6,27%	1.948.938	1.848.142	240.456	BLOOMBERG

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps, continuación

Objetivo del Contrato	Folio Operación	Ítem Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN										INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN						
			Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Largo	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Largo	Moneda Posición Corta	Tipo de Cambio Contrato	Tasa Posición Largo	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información	Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Largo	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Largo M\$	Valor Presente Posición Corta M\$	Valor Razorable del Contrato Swap a la Fecha de Información M\$	Origen de la Información M\$
COBERTURA 1512	10087	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	238.419,78	10.000.000,00	UF	PROM	926,00	1,38%	3,23%	2025-03-20	2031-08-22	9.222.100	922	1,38%	3,23%	9.746.533	9.253.498	729.961	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10092	1	CITIBANK N.A.	US	A+	241.456,55	10.000.000,00	UF	PROM	944,60	6,32%	9,00%	2025-05-07	2025-09-12	9.222.100	922	6,32%	9,00%	9.936.111	9.328.360	997.827	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10098	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	137.528,31	5.750.000,00	UF	PROM	938,00	3,84%	6,38%	2025-06-11	2025-09-05	5.302.708	922	3,84%	6,38%	5.646.638	5.352.149	421.197	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10099	1	BANK OF AMERICA N.A.	US	A+	102.600,48	4.300.000,00	UF	PROM	935,75	3,88%	6,13%	2025-06-11	2025-06-23	3.965.503	922	3,88%	6,13%	4.191.277	3.970.054	351.228	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10096	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	71.753,85	3.000.000,00	UF	PROM	938,00	4,10%	6,44%	2025-06-11	2026-01-26	2.766.630	922	4,10%	6,44%	2.979.524	2.842.046	236.748	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10097	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	71.753,85	3.000.000,00	UF	PROM	938,00	3,23%	5,50%	2025-06-11	2024-09-10	2.766.630	922	3,23%	5,50%	2.957.602	2.812.554	219.371	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11001	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	213.381,89	9.000.000,00	UF	PROM	929,00	4,11%	6,44%	2025-06-12	2026-01-26	8.299.880	922	4,11%	6,44%	8.853.328	8.526.139	699.517	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11002	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	118.561,87	5.000.000,00	UF	PROM	930,00	3,81%	6,13%	2025-06-12	2024-02-26	4.611.000	922	3,81%	6,13%	4.902.624	4.707.233	325.365	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11008	1	SCOTIABANK	CL	AAA	88.629,17	3.750.000,00	UF	PROM	937,00	3,89%	6,13%	2025-06-13	2026-06-23	3.421.399	922	3,89%	6,13%	3.620.548	3.425.325	193.456	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11009	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	71.137,12	3.000.000,00	UF	PROM	930,00	3,20%	5,50%	2025-06-12	2024-09-10	2.766.630	922	3,20%	5,50%	2.932.442	2.812.554	377.821	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11015	1	CITIBANK N.A.	US	A+	48.088,86	2.000.000,00	UF	PROM	943,40	3,94%	6,13%	2025-06-18	2024-03-23	1.844.420	922	3,94%	6,13%	1.966.524	1.846.528	188.514	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11039	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	143.154,20	6.000.000,00	UF	PROM	936,50	3,99%	6,18%	2025-06-24	2025-05-05	5.523.260	922	3,99%	6,18%	5.878.931	5.584.851	472.846	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11040	1	SCOTIABANK	CL	AAA	23.946,38	1.000.000,00	UF	PROM	936,00	3,97%	6,13%	2025-06-24	2024-02-26	922.210	922	3,97%	6,13%	986.598	941.447	83.253	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11041	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	23.844,70	1.000.000,00	UF	PROM	936,00	3,99%	6,13%	2025-06-25	2024-02-26	922.210	922	3,99%	6,13%	986.591	941.447	84.648	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11042	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	40.443,99	1.700.000,00	UF	PROM	934,00	4,07%	6,13%	2025-06-27	2024-09-15	1.567.757	922	4,07%	6,13%	1.673.848	1.600.499	149.431	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11046	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	35.330,25	1.500.000,00	UF	PROM	925,00	6,56%	8,75%	2025-07-02	2029-05-08	1.383.315	922	6,56%	8,75%	1.479.515	1.431.054	94.128	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11104	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	123.758,78	5.000.000,00	UF	PROM	970,00	4,24%	6,70%	2025-07-29	2029-05-08	4.611.000	922	4,24%	6,70%	5.125.939	4.717.616	601.029	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11105	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	123.886,96	5.000.000,00	UF	PROM	977,00	4,27%	6,70%	2025-07-29	2029-05-08	4.611.000	922	4,27%	6,70%	5.131.725	4.717.616	622.529	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11156	1	BANCO SANTANDER ESPANA	ES	A	428.044,48	15.000.000,00	UF	EUR	1.118,02	3,87%	4,51%	2025-07-31	2029-09-15	18.500.000	922	3,87%	4,51%	17.689.467	20.679.396	1.281.405	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11148	1	BANCO SANTANDER ESPANA	ES	A	411.999,27	5.000.000,00	UF	EUR	1.114,28	3,85%	4,51%	2025-08-18	2029-09-15	5.267.330	922	3,85%	4,51%	5.861.243	6.893.132	1.052.930	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11157	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	21.398,68	867.000,00	UF	PROM	969,50	2,45%	4,50%	2025-08-22	2025-03-14	799.556	922	2,45%	4,50%	879.784	810.094	88.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11158	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	24.487,16	1.000.000,00	UF	PROM	963,00	2,44%	4,50%	2025-08-22	2025-03-14	922.210	922	2,44%	4,50%	1.026.746	994.364	604.033	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11173	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	40.452,88	1.640.000,00	UF	PROM	972,00	4,50%	4,50%	2025-09-02	2025-03-14	1.512.424	922	4,50%	4,50%	1.663.176	1.532.357	184.826	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11178	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	73.697,66	3.000.000,00	UF	PROM	968,32	3,39%	5,63%	2025-09-03	2025-09-09	2.766.630	922	3,39%	5,63%	3.039.482	2.814.020	328.972	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11183	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	61.203,51	2.500.000,00	UF	PROM	965,50	2,49%	4,50%	2025-09-05	2025-03-14	2.356.525	922	2,49%	4,50%	2.526.493	2.335.911	269.802	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11193	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	222.597,32	9.300.000,00	UF	PROM	967,30	5,68%	8,25%	2025-09-09	2027-01-23	8.302.111	922	5,68%	8,25%	9.254.328	8.692.787	1.169.799	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11195	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	45.677,73	1.870.000,00	UF	PROM	964,50	5,26%	7,50%	2025-09-15	2024-12-12	1.724.533	922	5,26%	7,50%	1.893.882	1.763.129	244.042	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11197	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	72.041,38	3.000.000,00	UF	PROM	948,20	5,22%	7,50%	2025-09-15	2024-12-12	2.766.630	922	5,22%	7,50%	2.986.607	2.828.549	337.018	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11216	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	143.116,48	6.000.000,00	UF	PROM	940,00	5,18%	7,50%	2025-11-04	2024-12-12	5.532.360	922	5,18%	7,50%	5.932.548	5.657.099	567.666	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11275	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	47.018,95	2.000.000,00	UF	PROM	932,00	4,18%	7,50%	2025-11-19	2024-12-12	1.844.420	922	4,18%	7,50%	1.949.023	1.885.717	152.321	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11276	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	117.042,88	5.000.000,00	UF	PROM	928,00	4,59%	6,78%	2025-11-19	2025-07-13	4.611.000	922	4,59%	6,78%	4.979.192	4.755.609	340.849	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11277	1	MORGAN STANLEY	US	A+	46.817,15	2.000.000,00	UF	PROM	938,00	5,21%	7,50%	2025-11-19	2024-12-12	1.844.420	922	5,21%	7,50%	1.949.899	1.885.717	147.087	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11278	1	MORGAN STANLEY	US	A+	35.075,03	1.500.000,00	UF	PROM	927,00	4,57%	6,78%	2025-11-21	2025-07-13	1.383.315	922	4,57%	6,78%	1.529.528	1.445.566	98.392	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11282	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	47.271,20	2.000.000,00	UF	PROM	937,00	3,47%	5,50%	2025-11-21	2024-01-14	1.844.420	922	3,47%	5,50%	1.960.468	1.891.123	133.538	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11283	1	MORGAN STANLEY	US	A+	34.970,70	1.478.000,00	UF	PROM	938,00	3,40%	5,50%	2025-11-21	2024-01-14	1.363.038	922	3,40%	5,50%	1.450.208	1.397.540	99.547	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11310	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	216.479,51	9.980.000,00	UF	PROM	951,50	3,70%	5,90%	2026-01-27	2026-01-01	9.200.686	922	3,70%	5,90%	9.918.408	9.337.713	1.094.994	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11321	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	21.678,75	1.000.000,00	UF	PROM	922,00	3,26%	7,50%	2026-01-27	2024-12-12	922.210	922	3,26%	7,50%	988.693	942.850	117.870	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11347	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	43.584,02	2.000.000,00	UF	PROM	946,50	5,33%	7,50%	2026-02-23	2024-12-12	1.844.420	922	5,33%	7,50%	1.987.438	1.885.700	161.712	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11348	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	43.584,02	2.000.000,00	UF	PROM	946,50	5,33%	7,50%	2026-02-23	2024-12-12	1.844.420	922,21	5,33%	7,50%	1.987.438	1.885.700	161.712	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11349	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	41.949,82	1.600.000,00	UF	PROM	936,50	5,33%	7,50%	2026-02-23	2024-12-12	1.775.254	922,21	5,33%	7,50%	1.934.969	1.814.986	119.983	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11378	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	103.685,28	4.500.000,00	UF	PROM	918,00	3,88%	6,18%	2026-03-19	2022-05-05	4.149.945	922,31	3,88%	6,18%	4.257.371	4.188.655	355.789	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11380	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	92.164,70	4.000.000,00	UF	PROM	918,00	3,87%	6,18%	2026-03-19	2022-05-05	3.688.840	922,31	3,87%	6,18%	3.784.275	3.723.219	136.516	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11382	1	SCOTIABANK	CL	AAA	49.515,48	2.149.000,00	UF	PROM	928,00	3,89%	6,18%	2026-03-19	2022-05-05	1.981.829	922,31	3,89%	6,18%	2.033.161	2.000.316	75.549	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11383	1	SCOTIABANK	CL	AAA	103.685,28	4.500.000,00	UF	PROM	918,00	3,88%	6,18%	2026-03-19	2022-05-05	4.149.945	922,31	3,88%	6,18%	4.2			

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos CMM\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps, continuación

El detalle de los contratos de Swap al 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

Objetivo del Contrato	Folio Operación	Item Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN					INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN											
			Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Largo	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Largo	Moneda Posición Corta	Tipo de Cambio Contrato	Tasa Posición Largo	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo sujeto a la fecha de información	Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Largo	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Largo M\$	Valor Presente Posición Corta M\$	Valor Resumido del Contrato Siete a la Fecha de Información M\$	Origen de la información M\$
COBERTURA 3512	1024	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	64.731,05	3.000.000,00	USD	PRIMA	471,80	4,44%	6,22%	2020-03-16	2030-12-15	2.721.390	9007	4,44%	6,22%	324.587	343.621	(151.579)	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	1765	3	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	42.027,01	2.000.000,00	USD	PRIMA	478,20	6,50%	7,88%	2020-03-11	2027-03-31	1.814.265	9009	7,88%	7,88%	1.774.838	1.873.322	(150.735)	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	1765	4	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	46.888,32	2.200.000,00	USD	PRIMA	474,20	6,50%	7,88%	2020-03-11	2027-03-31	2.022.900	9007	6,50%	7,88%	1.952.044	2.088.754	(174.732)	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	2158	3	GOLDMAN SACHS	GB	A+	126.305,30	1.000.000,00	USD	PRIMA	500,37	4,00%	7,88%	2020-03-12	2026-09-18	907.130	9007	4,00%	7,88%	907.458	926.276	(201.341)	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	2158	4	GOLDMAN SACHS	GB	A+	86.761,21	4.000.000,00	USD	PRIMA	500,37	4,00%	7,88%	2020-03-12	2026-09-18	1.628.520	9007	4,00%	7,88%	1.463.630	1.705.102	(201.365)	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	2554	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	205.412,31	5.000.000,00	USD	PRIMA	500,30	5,38%	7,50%	2020-03-25	2020-07-27	4.325.650	9007	5,38%	7,50%	4.402.893	4.681.638	(109.229)	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	2554	4	BANCO SANTANDER	CL	AAA	113.435,58	5.000.000,00	USD	PRIMA	579,50	3,50%	4,63%	2020-04-08	2020-07-27	907.130	9007	3,50%	4,63%	454.397	453.143	78.708	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	2733	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	125.025,49	3.000.000,00	USD	PRIMA	500,37	1,76%	4,00%	2020-04-28	2026-09-18	907.130	9007	1,76%	4,00%	907.458	926.276	25.396	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	3348	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	307.784,00	15.000.000,00	USD	PRIMA	674,31	3,53%	4,63%	2020-05-10	2020-07-27	11.606.950	9007	3,53%	4,63%	5.742.705	6.527.207	1.339.250	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	3348	4	BANCO SANTANDER	CL	AAA	57.625,00	3.500.000,00	USD	PRIMA	713,49	3,80%	7,50%	2020-05-11	2026-09-18	3.174.955	9007	3,80%	7,50%	1.581.689	1.277.477	608.528	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	3887	3	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	47.498,44	2.000.000,00	USD	PRIMA	620,13	5,00%	5,00%	2020-07-22	2020-07-27	1.814.265	9007	5,00%	5,00%	1.928.033	1.872.586	40.240	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4053	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	4.076,20	7.000.000,00	USD	PRIMA	621,26	2,81%	4,38%	2020-07-08	2026-09-18	6.346.015	9007	2,81%	4,38%	7.086.205	6.443.004	122.458	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4052	4	BANCO SANTANDER	CL	AAA	76.022,79	3.000.000,00	USD	PRIMA	624,20	2,81%	4,38%	2020-07-08	2026-09-18	2.721.390	9007	2,81%	4,38%	1.038.231	2.747.145	309.612	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4550	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	248.475,60	10.000.000,00	USD	PRIMA	652,40	2,03%	4,38%	2020-07-23	2026-09-18	9.071.300	9007	2,03%	4,38%	5.259.209	5.334.150	847.265	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4550	4	BANCO SANTANDER	CL	AAA	247.572,38	10.000.000,00	USD	PRIMA	660,00	4,00%	6,79%	2020-07-23	2026-09-18	9.071.300	9007	4,00%	6,79%	9.072.078	9.244.364	1.021.964	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4550	5	BANCO SANTANDER	CL	AAA	75.740,00	3.000.000,00	USD	PRIMA	636,00	4,49%	7,88%	2020-07-25	2026-09-18	2.721.390	9007	4,49%	7,88%	2.884.663	2.776.613	181.264	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4681	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	473.050,68	2.000.000,00	USD	PRIMA	636,00	5,44%	7,88%	2020-07-25	2026-09-18	1.814.265	9007	5,44%	7,88%	1.929.768	1.824.421	130.843	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4681	4	BANCO SANTANDER	CL	AAA	285.097,28	2.000.000,00	USD	PRIMA	625,39	2,80%	4,39%	2020-07-25	2026-09-18	2.721.390	9007	2,80%	4,39%	1.804.334	2.804.334	90.000	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4681	5	BANCO SANTANDER	CL	AAA	70.207,14	3.000.000,00	USD	PRIMA	625,50	2,80%	4,39%	2020-07-22	2026-09-18	2.721.390	9007	2,80%	4,39%	1.808.802	2.751.203	53.477	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4681	6	BANCO SANTANDER	CL	AAA	100.666,38	3.000.000,00	USD	PRIMA	625,15	3,18%	4,88%	2020-07-26	2026-09-18	2.721.390	9007	3,18%	4,88%	1.757.802	2.761.370	499.840	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4681	7	GOLDMAN SACHS	GB	A+	58.246,56	3.000.000,00	USD	PRIMA	628,30	3,16%	5,50%	2020-07-10	2026-09-18	1.628.520	9007	3,16%	5,50%	1.799.964	1.721.934	612.842	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4681	8	GOLDMAN SACHS	GB	A+	70.688,47	3.000.000,00	USD	PRIMA	628,30	3,16%	5,50%	2020-07-10	2026-09-18	2.721.390	9007	3,16%	5,50%	2.849.973	2.791.448	317.132	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4681	9	BANCO BCI	CL	AAA	11.817,06	500.000,00	USD	PRIMA	632,21	3,17%	7,00%	2020-07-11	2026-09-18	453.565	9007	3,17%	7,00%	403.884	462.765	80.367	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4910	3	BANCO BCI	CL	AAA	94.607,78	4.000.000,00	USD	PRIMA	630,20	3,77%	5,50%	2020-07-11	2026-09-18	3.628.520	9007	3,77%	5,50%	3.785.399	3.661.052	230.020	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4910	4	BANCO SANTANDER	CL	AAA	1.040.630,10	1.000.000,00	USD	PRIMA	625,15	1,81%	5,00%	2020-07-11	2026-09-18	907.130	9007	1,81%	5,00%	960.085	935.884	32.512	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4910	5	BANCO SANTANDER	CL	AAA	1.129,79	500.000,00	USD	PRIMA	605,50	3,75%	7,25%	2020-08-03	2026-09-18	453.565	9007	3,75%	7,25%	451.550	459.054	(4.344)	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	4910	6	BANCO SANTANDER	CL	AAA	2.205,00	500.000,00	USD	PRIMA	605,50	3,75%	7,25%	2020-08-03	2026-09-18	1.814.265	9007	3,75%	7,25%	1.845.463	1.845.463	(11.375)	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5305	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	168.408,95	7.500.000,00	USD	PRIMA	605,50	5,25%	7,25%	2020-08-03	2026-09-18	6.803.475	9007	5,25%	7,25%	6.773.857	6.920.480	(105.164)	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5373	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	111.025,38	5.000.000,00	USD	PRIMA	605,50	4,00%	7,88%	2020-08-04	2026-09-18	4.535.650	9007	4,00%	7,88%	3.268.208	3.774.827	120.522	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5385	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	58.675,81	4.000.000,00	USD	PRIMA	602,75	3,94%	4,39%	2020-08-26	2026-09-18	3.628.520	9007	3,94%	4,39%	3.062.092	3.702.495	128.222	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5385	4	BANCO SANTANDER	CL	AAA	10.650,71	2.000.000,00	USD	PRIMA	602,75	3,94%	4,39%	2020-08-11	2026-09-18	1.040.110	9007	3,94%	4,39%	925.372	925.372	0	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5659	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	248.570,62	10.000.000,00	USD	PRIMA	680,50	3,50%	6,50%	2020-08-19	2026-09-18	9.071.300	9007	3,50%	6,50%	9.027.732	9.250.376	337.895	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5659	4	BANCO SANTANDER	CL	AAA	54.845,42	3.000.000,00	USD	PRIMA	671,50	3,29%	7,25%	2020-08-04	2026-09-18	2.041.262	9007	3,29%	7,25%	1.930.916	2.200.916	618.388	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5659	5	BANK OF AMERICA NA	US	A+	42.655,98	1.700.000,00	USD	PRIMA	671,50	4,24%	7,25%	2020-08-19	2026-09-18	1.287.477	9007	4,24%	7,25%	1.713.823	1.654.854	75.997	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5659	6	BANK OF AMERICA NA	US	A+	121.827,22	3.000.000,00	USD	PRIMA	671,49	4,24%	7,25%	2020-08-19	2026-09-18	453.565	9007	4,24%	7,25%	489.084	475.084	7.486	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5811	3	BANK OF AMERICA NA	US	A+	12.312,47	500.000,00	USD	PRIMA	671,50	4,24%	7,25%	2020-08-19	2026-09-18	453.565	9007	4,24%	7,25%	489.084	475.084	7.486	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5811	4	BANCO SANTANDER	CL	AAA	427.727,37	3.000.000,00	USD	PRIMA	671,50	4,24%	7,25%	2020-08-19	2026-09-18	453.565	9007	4,24%	7,25%	489.084	475.084	7.486	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5911	3	BANCO SANTANDER	CL	AAA	1.966.205,35	5.000.000,00	USD	PRIMA	669,80	2,41%	5,20%	2020-09-14	2026-09-18	1.763.604	9007	2,41%	5,20%	1.763.762	1.656.023	153.607	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5911	4	BANCO SANTANDER	CL	AAA	9.815,02	3.000.000,00	USD	PRIMA	669,80	2,41%	5,20%	2020-09-14	2026-09-18	1.763.604	9007	2,41%	5,20%	1.763.762	1.656.023	153.607	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5910	3	BANCO DE CHILE	CL	AAA	137.766,25	5.000.000,00	USD	PRIMA	748,50	4,50%	4,50%	2020-09-03	2026-09-18	5.332.900	1.061	4,50%	4,50%	5.578.387	5.518.387	226.242	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5910	4	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	49.757,28	3.000.000,00	USD	PRIMA	674,04	4,05%	4,20%	2020-09-11	2026-09-18	1.814.265	9007	4,05%	4,20%	1.814.018	1.780.123	34.155	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5943	3	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	89.744,84	4.000.000,00	USD	PRIMA	674,04	5,07%	4,20%	2020-09-11	2026-09-18	3.628.520	9007	5,07%	4,20%	3.660.805	3.763.792	117.618	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5943	4	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	48.840,47	2.000.000,00	USD	PRIMA	674,04	5,07%	4,20%	2020-09-11	2026-09-18	1.814.265	9007	5,07%	4,20%	1.772.862	1.881.896	(158.805)	BLOOMBERG
COBERTURA 3512	5943	5	BANCO BCI	CL	AAA	24.727,70	3.000.000,00	USD	PRIMA	684,80	3,80%	5,50%	2020-08-07	2026-09-18	1.071.							

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMDOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps, continuación

Objetivo del Contrato	Folio Operación	Item Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN					INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN											
			Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Longa	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Longa	Moneda Posición Corta	Tipo de Cambio Contrato	Tasa Posición Longa	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo o bien a la fecha de información	Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Longa	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Longa M\$	Valor Presente Posición Corta M\$	Valor Razorable del Contrato Swap a la Fecha de Información M\$	Origen de la Información M\$
COBERTURA 1512	7365	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	28.353.39	1.000.000.00	USD	FROM	798.50	2,80%	5,50%	2019-11-22	2026-04-29	907.130	907	2,80%	5,50%	1.131.742	915.508	209.434	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7416	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	97.532.08	2.575.000.00	USD	FROM	632.09	4,00%	6,63%	2019-12-10	2045-02-12	2.335.860	907	4,00%	6,63%	3.205.616	2.394.961	1.930	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7417	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	43.033.04	1.927.000.00	USD	FROM	631.78	4,00%	6,63%	2019-12-10	2045-02-12	1.748.008	907	4,00%	6,63%	1.793.208	1.793.208	1.793	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7418	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	1.527.000.00	1.527.000.00	USD	FROM	631.78	4,00%	6,63%	2019-12-10	2045-02-12	6.652.870	907	4,00%	6,63%	6.831.452	6.831.452	6.831	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7419	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	17.865.30	800.000.00	USD	FROM	631.78	4,00%	6,63%	2019-12-10	2045-02-12	725.704	907	4,00%	6,63%	720.609	744.966	729	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7420	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	40.218.95	1.800.000.00	USD	FROM	632.09	4,00%	6,63%	2019-12-10	2045-02-12	1.632.844	907	4,00%	6,63%	1.622.179	1.674.148	2.746	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7457	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	94.171.82	3.441.773.39	USD	FROM	775.00	2,80%	5,00%	2020-03-16	2028-11-15	3.122.139	907	2,80%	5,00%	3.753.979	3.141.342	595.649	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7459	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	5.879.681	5.879.681,39	USD	FROM	707.95	3,18%	5,00%	2020-03-16	2045-02-12	5.333.469	907	3,18%	5,00%	5.367.264	5.277.662	87.602	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7460	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	17.238.37	3.019.252,78	USD	FROM	661.59	3,28%	5,00%	2020-03-16	2022-11-15	4.533.115	907	3,28%	5,00%	4.676.540	4.581.809	185.108	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7461	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	107.954.01	4.300.000.00	USD	FROM	711.28	2,55%	5,00%	2020-03-23	2044-05-15	3.900.658	907	2,55%	5,00%	3.924.813	3.924.813	3.924	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7471	1	J.P. MORGAN CHASE CO	US	AA-	136.555.60	5.000.000.00	USD	FROM	773.75	2,13%	5,00%	2020-03-23	2030-05-15	4.535.660	907	2,13%	5,00%	5.441.351	4.561.736	847.765	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7709	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	220.761.45	7.750.000.00	USD	FROM	838.00	2,21%	6,75%	2020-05-27	2042-08-29	7.080.257	907	2,21%	6,75%	8.824.861	7.162.427	(152.746)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7724	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	136.762.03	5.000.000.00	USD	FROM	774.00	2,13%	5,15%	2020-06-04	2040-01-29	4.535.660	907	2,13%	5,15%	4.462.137	4.631.436	626.028	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7725	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	80.850.38	3.000.000.00	USD	FROM	774.00	2,13%	5,15%	2020-06-04	2040-01-29	2.721.398	907	2,13%	5,15%	3.240.790	2.780.057	250.617	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7726	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	5.390.25	2.000.000.00	USD	FROM	774.00	2,13%	5,15%	2020-06-04	2040-01-29	1.854.262	907	2,13%	5,15%	1.266.531	1.305.871	130.451	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7889	1	GOLDMAN SACHS CO BUYS	US	BBB+	9.394.61	352.448,85	USD	FROM	772.75	2,46%	4,68%	2020-11-24	2030-10-30	319.734	907	2,46%	4,68%	374.761	322.189	50.025	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7890	1	GOLDMAN SACHS CO BUYS	US	BBB+	22.564.01	346.693,00	USD	FROM	772.75	2,46%	4,68%	2020-11-24	2030-10-30	707.214	907	2,46%	4,68%	899.070	773.827	120.126	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7892	1	SCOTIABANK	CL	AAA	15.527.41	587.936,07	USD	FROM	760.00	2,48%	4,68%	2020-11-26	2030-10-30	533.317	907	2,48%	4,68%	659.411	537.445	78.154	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7911	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	618.592.40	2.000.000.00	USD	FROM	794.00	4,00%	6,00%	2020-12-15	2030-07-27	5.613.774	907	4,00%	6,00%	6.309.770	5.758.022	588.259	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7945	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	14.974.35	612.541,07	USD	FROM	735.50	2,44%	4,49%	2021-01-07	2030-11-02	555.565	907	2,44%	4,49%	597.229	559.645	35.251	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7946	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	13.024.62	612.423,61	USD	FROM	731.00	2,44%	4,49%	2021-01-08	2031-04-08	555.645	907	2,44%	4,49%	599.315	555.674	37.057	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7947	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	18.029.55	718.908,33	USD	FROM	713.00	2,44%	4,49%	2021-01-08	2031-04-08	666.607	907	2,44%	4,49%	731.178	671.609	45.548	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7950	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	266.938.26	10.671.742,50	USD	FROM	738.00	2,52%	5,20%	2021-02-16	2041-06-22	9.682.472	907	2,52%	5,20%	9.960.068	9.107.279	677.811	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7952	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	266.938.26	10.671.742,50	USD	FROM	738.00	2,52%	5,20%	2021-02-16	2041-06-22	9.682.472	907	2,52%	5,20%	9.960.068	9.107.279	677.811	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	7962	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	139.572.11	5.700.000.00	USD	FROM	713.00	2,72%	5,00%	2021-03-16	2031-11-15	1.170.641	907	2,72%	5,00%	1.561.671	1.202.650	134.674	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8024	1	SCOTIABANK	CL	AAA	34.384.15	5.990.541,07	USD	FROM	725.50	3,60%	5,00%	2021-03-16	2031-10-30	1.341.487	907	3,60%	5,00%	1.654.166	1.474.538	156.614	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8042	1	SCOTIABANK	CL	AAA	145.430.31	3.893.388,15	USD	FROM	730.40	2,39%	4,62%	2021-03-17	2031-05-02	1.263.985	907	2,39%	4,62%	1.381.997	1.273.285	94.058	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8049	1	SCOTIABANK	CL	AAA	145.430.31	3.894.402,78	USD	FROM	714.95	3,60%	5,00%	2021-03-23	2031-01-31	5.346.999	907	3,60%	5,00%	5.781.912	5.474.036	217.279	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8050	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	2.158.702,72	5.449.702,00	USD	FROM	712.00	2,82%	5,49%	2021-04-09	2031-11-18	4.957.252	907	2,82%	5,49%	5.267.252	4.881.089	377.008	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8136	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	52.700.08	2.177.185,00	USD	FROM	712.00	2,82%	5,49%	2021-04-09	2031-11-18	1.974.986	907	2,82%	5,49%	2.099.079	1.984.361	108.697	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8139	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	664.104.46	3.899.478,16	USD	FROM	712.00	2,82%	5,49%	2021-04-09	2031-11-18	3.821.135	95	4,91%	6,75%	26.802.578	32.936.114	(4.979.266)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8155	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	219.032.12	111.009.616,00	USD	FROM	58.19	4,36%	6,75%	2021-04-29	2044-01-25	95.488.732	95	4,36%	6,75%	8.844.733	10.849.543	(1.441.161)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8155	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	14.600.38	609.266,07	USD	FROM	790.00	3,76%	5,70%	2021-05-13	2031-01-30	552.964	907	3,76%	5,70%	598.113	565.786	26.838	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8156	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	112.249.42	1.210.386,79	USD	FROM	790.00	3,76%	5,70%	2021-05-13	2031-01-30	552.964	907	3,76%	5,70%	598.113	565.786	26.838	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8167	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	83.149.07	3.480.925,00	USD	FROM	707.11	2,99%	4,68%	2021-05-27	2031-03-15	3.091.951	907	2,99%	4,68%	3.896.305	3.742.105	207.981	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8169	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	2.384.128	1.888.648,17	USD	FROM	707.11	3,00%	4,70%	2021-05-27	2031-03-15	3.157.245	907	3,00%	4,70%	3.332.162	3.200.295	178.121	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8169	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	33.270.38	1.392.637,60	USD	FROM	707.11	2,97%	4,67%	2021-05-27	2031-03-15	1.263.383	907	2,97%	4,67%	1.333.202	1.280.442	71.123	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8258	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	48.432.35	1.800.000.00	USD	FROM	725.01	3,10%	4,38%	2021-06-25	2031-01-25	1.632.844	907	3,10%	4,38%	1.785.050	1.634.969	186.133	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8258	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	188.641.05	5.410.000.00	USD	FROM	762.50	3,10%	4,38%	2021-06-25	2031-01-25	4.907.578	907	3,10%	4,38%	5.166.502	5.018.518	147.983	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8270	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	128.466.84	5.000.000.00	USD	FROM	764.50	2,44%	4,50%	2021-07-28	2035-03-14	4.535.650	907	2,44%	4,50%	4.515.835	4.595.481	449.848	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8274	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	132.101.28	5.000.000.00	USD	FROM	766.60	2,03%	4,50%	2021-07-28	2035-03-14	4.535.650	907	2,03%	4,50%	4.514.556	4.595.481	407.699	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8331	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	79.807.13	3.018.600.00	USD	FROM	790.00	3,00%	5,00%	2021-08-19	2032-12-06	2.738.263	907	3,00%	5,00%	2.887.158	1.891.947	276.304	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8332	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	40.156.44	1.500.390.00	USD	FROM	790.00	2,50%	5,00%	2021-08-19	2032-12-06	1.369.131	907	2,50%	5,00%	1.500.157	945.973	134.462	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	8314	1	BANCO SANT																			

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMDOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps, continuación

Objetivo del Contrato	Folio Operación	Item Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN				CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN				INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN											
			Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Larga	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Larga	Moneda Posición Corta	Tipo de Cambio Contrato	Tasa Posición Larga	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo, sujeto a la fecha de información	Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Larga	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Larga	Valor Presente Posición Corta	Valor Razorable del Contrato Swap a la Fecha de Información M\$	Origen de la Información M\$
COBERTURA 1512	9640	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	40.213,93	1.700.000,00 UF	PROM		852,30	2,40%	4,25%	2023-08-07	2029-08-09	1.542.121	907	2,40%	4,25%	1.608.124	1.560.254	51.415	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9672	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	72.313,59	3.000.000,00 UF	PROM		870,00	4,22%	7,00%	2023-08-21	2047-03-16	2.721.390	907	4,22%	7,00%	2.808.038	2.775.448	342.020	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9673	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	72.313,59	3.000.000,00 UF	PROM		870,00	4,22%	7,00%	2023-08-21	2047-03-16	2.721.390	907	4,22%	7,00%	2.808.038	2.775.448	342.020	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9674	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	96.442,12	4.000.000,00 UF	PROM		870,00	4,22%	7,00%	2023-08-21	2047-03-16	3.827.377	907	4,22%	7,00%	4.028.520	3.970.593	468.028	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9689	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	145.381,79	6.100.000,00 UF	PROM		807,80	2,40%	4,24%	2023-08-24	2030-03-01	5.569.602	907	2,42%	4,24%	5.842.038	5.647.105	293.754	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9690	1	SCOTIABANK	CL	AAA	145.170,94	6.100.000,00 UF	PROM		853,50	2,40%	4,24%	2023-08-24	2030-03-01	5.569.602	907	2,42%	4,24%	5.842.038	5.647.238	293.920	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9691	1	SCOTIABANK	CL	AAA	145.170,94	6.100.000,00 UF	PROM		853,50	2,40%	4,24%	2023-08-24	2030-03-01	5.569.602	907	2,42%	4,24%	5.842.038	5.647.238	293.920	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9692	1	BARCLAYS BANK PLC	GB	A+	6.588,57	27.800.000,00 UF	PROM		854,11	2,28%	3,99%	2023-08-29	2037-07-23	25.264.024	907	2,28%	3,99%	26.433.302	25.686.658	1.922.618	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9699	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	237.133,67	10.000.000,00 UF	PROM		856,50	1,04%	4,79%	2023-08-29	2032-03-07	9.071.300	907	3,04%	4,79%	9.332.290	9.240.094	460.420	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9701	1	SCOTIABANK	CL	AAA	121.200,66	5.100.000,00 UF	PROM		858,80	2,94%	4,79%	2023-08-29	2032-03-07	4.480.435	907	2,94%	4,79%	4.820.187	4.760.979	116.979	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9706	1	SCOTIABANK	CL	AAA	238.821,23	1.000.000,00 UF	PROM		855,50	2,82%	4,69%	2023-08-29	2032-03-07	907.130	907	2,82%	4,69%	952.563	925.630	39.782	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9768	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	60.880,77	2.500.000,00 UF	PROM		880,85	0,98%	2,69%	2023-09-14	2031-03-11	2.827.825	907	0,98%	2,69%	2.986.210	2.967.561	167.551	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9769	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	24.409,70	1.000.000,00 UF	PROM		883,10	0,93%	2,69%	2023-09-14	2031-03-11	907.130	907	0,93%	2,69%	973.385	914.488	58.805	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9770	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	30.703,81	1.200.000,00 UF	PROM		887,40	0,94%	2,69%	2023-09-14	2031-03-11	2.860.095	907	0,94%	2,69%	2.947.294	2.937.733	167.551	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9772	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	122.523,40	5.000.000,00 UF	PROM		886,50	4,03%	7,00%	2023-09-14	2047-03-16	4.535.850	907	4,03%	7,00%	4.923.112	4.625.746	510.020	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9772	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	24.500,16	1.000.000,00 UF	PROM		886,50	4,03%	7,00%	2023-09-14	2047-03-16	907.130	907	4,03%	7,00%	984.622	925.546	103.602	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9773	1	GOLDMAN SACHS CO BUYS	US	BBB+	162.274,79	6.500.000,00 UF	PROM		890,00	2,03%	4,10%	2023-09-14	2034-03-15	5.980.255	907	2,03%	4,10%	6.334.196	6.233.694	424.190	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9773	1	GOLDMAN SACHS	US	BBB+	165.900,00	6.500.000,00 UF	PROM		890,00	2,11%	4,10%	2023-09-15	2034-03-15	5.980.255	907	2,11%	4,10%	6.334.196	6.055.107	461.482	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9774	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	244.985,52	10.000.000,00 UF	PROM		882,00	2,18%	4,40%	2023-09-20	2034-03-15	9.117.496	907	2,18%	4,40%	9.794.453	9.225.823	663.914	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9774	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	76.103,89	3.124.000,00 UF	PROM		882,00	2,19%	4,40%	2023-09-20	2034-03-15	2.834.005	907	2,19%	4,40%	3.044.578	2.897.825	200.272	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9820	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	168.526,78	6.792.927,78 UF	PROM		898,00	2,75%	5,63%	2023-09-29	2038-07-30	6.162.069	907	2,75%	5,63%	6.771.846	6.306.133	188.466	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9899	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	75.506,71	3.000.000,00 UF	PROM		919,19	1,80%	2,69%	2023-10-26	2031-03-11	2.721.390	907	0,88%	2,69%	3.044.448	2.743.465	273.186	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9904	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	76.338,80	3.000.000,00 UF	PROM		924,90	0,88%	2,69%	2023-10-26	2031-03-11	2.721.390	907	0,88%	2,69%	3.040.865	2.743.465	288.998	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9904	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	80.062,20	1.500.000,00 UF	PROM		922,40	0,89%	2,69%	2023-10-26	2031-03-11	1.360.095	907	0,89%	2,69%	1.534.183	1.371.731	133.147	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9905	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	48.454,47	2.000.000,00 UF	PROM		915,10	1,81%	2,69%	2023-10-26	2031-03-11	1.482.048	907	1,81%	2,69%	1.611.678	1.411.678	158.488	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9905	1	SCOTIABANK	CL	AAA	118.764,74	5.000.000,00 UF	PROM		917,45	1,91%	2,69%	2023-12-18	2031-03-08	4.535.050	907	1,91%	2,69%	4.861.479	4.664.903	211.077	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	9950	1	SCOTIABANK	CL	AAA	71.217,49	3.000.000,00 UF	PROM		870,80	1,91%	2,69%	2023-12-18	2031-03-08	3.916	907	3,01%	2,69%	3.282.456	2.798.978	136.131	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10000	1	DEUTSCHE BANK LONDON	GB	A+	30.000,00	1.200.000,00 UF	PROM		900,00	1,91%	2,69%	2023-12-18	2031-03-08	3.916	907	3,01%	2,69%	3.282.456	2.798.978	136.131	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10040	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	74.364,40	3.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10040	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	7.730,40	3.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	74.364,40	3.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	7.730,40	3.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	24.652,45	1.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	74.364,40	3.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	7.730,40	3.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	74.364,40	3.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	7.730,40	3.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	74.364,40	3.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	7.730,40	3.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	74.364,40	3.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	7.730,40	3.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	74.364,40	3.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	7.730,40	3.000.000,00 UF	PROM		910,30	1,49%	4,22%	2024-01-11	2032-01-15	2.721.390	907	1,49%	4,22%	2.949.325	2.728.273	308.380	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10050	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	74.364,40	3.000.000,00 UF	PROM														

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMDOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

18. CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

d) Contratos de Swaps, continuación

Objetivo del Contrato	Folio Operación	Item Operación	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN										INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN						
			Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Larga	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Larga	Moneda Posición Corta	Tipo de Cambio Contrato	Tasa Posición Larga	Tasa Posición Corta	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información	Tipo de Cambio Mercado	Tasa Mercado Posición Larga	Tasa Mercado Posición Corta	Valor Presente Posición Larga M\$	Valor Presente Posición Corta M\$	Valor Razonable del Contrato Swap a la Fecha de Información M\$	Origen de la Información M\$
COBERTURA 1512	10813	1	SCOTIABANK	CL	AAA	23.276,98	950.000,00	UF	PROM	944,00	1,12%	3,40%	2025-02-20	2029-10-28	861.773	907	1,12%	3,40%	929.066	873.998	39.846	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10814	1	BBVA ESPAÑA	ES	A+	100.000,00	10.000,00	EUR	PROM	944,00	4,39%	5,13%	2025-02-20	2031-01-04	10.663.800	1.067	4,39%	5,13%	10.813.765	11.020.833	(404.446)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10824	1	SCOTIABANK	CL	AAA	120.885,90	950.000,00	UF	PROM	937,00	4,14%	6,45%	2025-03-05	2034-05-05	4.555.650	907	4,14%	6,45%	4.869.287	4.627.852	253.754	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10834	1	SCOTIABANK	CL	AAA	47.652,67	2.000.000,00	UF	PROM	923,00	4,11%	6,40%	2025-03-06	2034-03-05	1.814.260	907	4,11%	6,40%	1.917.713	1.851.141	61.594	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10835	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	2.478.000,00	2.000.000,00	UF	PROM	926,00	4,16%	6,40%	2025-03-06	2034-03-05	1.814.260	907	4,16%	6,40%	1.924.237	1.851.141	76.308	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10836	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	31.074,91	1.300.000,00	UF	PROM	926,00	4,14%	6,45%	2025-03-06	2034-03-05	1.179.269	907	4,14%	6,45%	1.250.683	1.203.242	47.767	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10837	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	47.652,67	2.000.000,00	UF	PROM	923,00	4,08%	6,40%	2025-03-06	2034-03-05	1.814.260	907	4,08%	6,40%	1.917.732	1.851.141	57.077	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10838	1	BBVA ESPAÑA	ES	A+	128.779,46	5.000.000,00	EUR	PROM	997,75	3,90%	5,13%	2025-03-06	2037-05-04	5.332.300	1.067	3,90%	5,13%	5.246.025	5.510.412	(317.176)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10841	1	SCOTIABANK	CL	AAA	62.303,09	2.600.000,00	UF	PROM	926,00	4,15%	6,45%	2025-03-10	2034-03-05	2.358.538	907	4,15%	6,45%	2.503.573	2.406.483	300.036	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10850	1	SCOTIABANK	CL	AAA	118.195,21	5.000.000,00	UF	PROM	918,00	3,63%	5,63%	2025-03-19	2035-03-13	4.535.650	907	3,63%	5,63%	4.717.732	4.568.532	190.172	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10851	1	BBVA ESPAÑA	ES	A+	256.475,89	10.000.000,00	EUR	PROM	995,00	4,11%	5,13%	2025-03-19	2037-05-04	10.663.800	1.067	4,11%	5,13%	10.461.741	11.020.833	(655.236)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10856	1	BARCLAYS BANK PLC	GB	A+	51.029,20	2.138.000,00	UF	PROM	927,00	2,65%	4,60%	2025-03-20	2023-10-20	1.959.444	907	2,65%	4,60%	2.051.127	1.979.007	81.450	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10857	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	238.419,79	10.000.000,00	UF	PROM	926,00	1,38%	3,23%	2025-03-23	2038-03-22	3.907.300	907	1,38%	3,23%	9.485.734	9.102.182	357.818	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10929	1	ITIBANK NA	US	A+	241.466,55	10.000.000,00	UF	PROM	944,60	6,32%	9,00%	2025-05-07	2025-05-12	9.071.300	907	6,32%	9,00%	9.970.289	9.175.933	2.454	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10989	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	137.528,21	5.750.000,00	UF	PROM	980,00	3,84%	6,18%	2025-06-11	2025-05-05	5.215.997	907	3,84%	6,18%	5.495.536	5.264.633	190.939	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10990	1	BANK OF AMERICA NA	US	A+	102.600,48	4.300.000,00	UF	PROM	935,75	3,88%	6,13%	2025-06-11	2038-03-23	3.907.659	907	3,88%	6,13%	4.075.125	3.905.138	178.765	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10996	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	71.753,85	3.000.000,00	UF	PROM	938,00	4,10%	6,44%	2025-06-11	2036-01-26	2.721.390	907	4,10%	6,44%	2.900.096	2.795.581	102.296	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	10997	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	71.753,85	3.000.000,00	UF	PROM	938,00	3,23%	5,50%	2025-06-11	2034-09-10	2.721.390	907	3,23%	5,50%	2.878.482	2.766.572	101.421	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11001	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	213.181,89	9.000.000,00	UF	PROM	929,00	4,11%	6,44%	2025-06-12	2038-01-26	3.164.170	907	4,11%	6,44%	8.616.442	8.386.776	233.474	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11002	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	118.561,87	5.000.000,00	UF	PROM	930,00	3,83%	6,13%	2025-06-12	2034-01-26	4.535.650	907	3,83%	6,13%	4.771.438	4.630.278	120.796	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11008	1	SCOTIABANK	CL	AAA	88.629,17	3.710.000,00	UF	PROM	937,00	3,89%	6,13%	2025-06-13	2033-06-23	3.365.452	907	3,89%	6,13%	3.523.663	3.369.317	161.406	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11009	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	71.137,12	3.000.000,00	UF	PROM	930,00	3,20%	5,50%	2025-06-12	2034-09-10	2.721.390	907	3,20%	5,50%	2.853.975	2.766.572	80.814	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11015	1	ITIBANK NA	US	A+	48.086,86	2.000.000,00	UF	PROM	943,40	3,94%	6,13%	2025-06-18	2033-06-23	1.814.260	907	3,94%	6,13%	1.911.886	1.816.136	508.114	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11039	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	143.154,30	6.000.000,00	UF	PROM	936,50	3,99%	6,18%	2025-06-24	2025-05-05	5.442.780	907	3,99%	6,18%	5.721.612	5.493.530	235.191	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11040	1	SCOTIABANK	CL	AAA	23.846,35	1.000.000,00	UF	PROM	936,00	3,97%	6,13%	2025-06-24	2034-02-26	907.130	907	3,97%	6,13%	960.191	926.056	42.451	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11041	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	23.844,70	1.000.000,00	UF	PROM	936,00	3,99%	6,13%	2025-06-25	2034-02-26	907.130	907	3,99%	6,13%	960.191	926.056	43.862	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11042	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	40.443,99	1.700.000,00	UF	PROM	934,00	4,07%	6,13%	2025-06-27	2034-02-26	1.542.121	907	4,07%	6,13%	1.625.029	1.574.295	80.482	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11046	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	35.330,25	1.500.000,00	UF	PROM	925,00	6,56%	8,75%	2025-07-02	2029-05-08	1.360.695	907	6,56%	8,75%	1.439.911	1.407.631	41.275	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11104	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	123.758,78	5.000.000,00	UF	PROM	970,00	4,24%	6,70%	2025-07-29	2037-02-25	4.535.650	907	4,24%	6,70%	4.988.771	4.640.479	417.350	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11105	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	123.886,36	5.000.000,00	UF	PROM	971,00	4,27%	6,70%	2025-07-29	2037-02-25	4.535.650	907	4,27%	6,70%	4.994.397	4.640.479	429.218	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11106	1	BANCO SANTANDER ESPANA	ES	A	428.044,46	15.000.000,00	EUR	PROM	1.118,02	3,87%	4,93%	2025-07-31	2053-09-15	15.986.700	1.067	4,93%	4,93%	17.186.634	20.728.434	(2.603.847)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11148	1	BANCO SANTANDER ESPANA	ES	A	141.999,27	5.000.000,00	EUR	PROM	1.114,28	3,85%	4,93%	2025-08-18	2053-09-15	5.332.300	1.067	4,93%	4,93%	5.704.396	6.909.478	(901.573)	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11157	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	21.398,68	867.000,00	UF	PROM	969,50	2,45%	4,50%	2025-08-22	2035-03-14	786.482	907	2,45%	4,50%	856.239	796.843	65.070	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11168	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	24.487,48	1.000.000,00	UF	PROM	963,00	2,44%	4,50%	2025-08-26	2035-03-14	907.130	907	2,44%	4,50%	979.804	910.081	65.964	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11173	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	40.452,88	1.640.000,00	UF	PROM	972,00	2,45%	4,50%	2025-09-02	2035-03-14	1.487.693	907	2,45%	4,50%	1.618.667	1.507.292	121.973	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11178	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	73.697,66	3.000.000,00	UF	PROM	968,12	3,39%	5,63%	2025-09-03	2035-09-09	2.721.390	907	3,39%	5,63%	2.958.125	2.768.014	204.650	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11183	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	61.200,51	2.500.000,00	UF	PROM	965,10	2,49%	4,50%	2025-09-05	2035-03-14	2.267.825	907	2,49%	4,50%	2.440.148	2.297.792	174.774	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11189	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	222.927,32	9.100.000,00	UF	PROM	967,30	5,68%	8,25%	2025-09-09	2037-01-23	8.254.883	907	5,68%	8,25%	9.075.011	8.550.600	740.169	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11195	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	45.677,73	1.870.000,00	UF	PROM	964,50	5,20%	7,50%	2025-09-10	2034-12-12	1.696.331	907,13	5,20%	7,50%	1.843.201	1.734.296	103.550	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11197	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	72.043,36	3.000.000,00	UF	PROM	948,20	5,22%	7,50%	2025-09-15	2034-12-12	2.721.390	907,13	5,22%	7,50%	2.904.485	2.782.219	189.128	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11265	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	143.116,48	6.000.000,00	UF	PROM	940,00	5,18%	7,50%	2025-11-04	2034-12-12	5.442.780	907,13	5,18%	7,50%	5.773.784	5.564.580	312.075	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11276	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	117.042,88	5.000.000,00	UF	PROM	928,00	4,99%	6,78%	2025-11-19	2035-07-13	4.535.650	907,13	4,99%	6,78%	4.748.625	4.677.853	130.892	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11277	1	MORGAN STANLEY	US	A	46.817,15	2.000.000,00	UF	PROM	938,00	5,21%	7,50%	2025-11-19	2034-12-12	1.814.260	907,13	5,21%	7,50%	1.888.938	1.854.878	63.213	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11278	1	MORGAN STANLEY	US	A-	35.075,03	1.500.000,00	UF	PROM	927,00	4,57%	6,78%	2025-11-18	2035-07-13	1.360.695	907,13	4,57%	6,78%	1.494.912	1.530.688	35.428	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11279	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	47.018,95	2.000.000,00	UF	PROM	932,00	5,18%	7,50%	2025-11-19	2034-12-12	1.814.260	907,13	5,18%	7,50%	1.896.886	1.854.878	68.105	BLOOMBERG
COBERTURA 1512	11280	1	MORGAN STANLEY	US	A	34.970,70	1.478.000,00	UF	PROM	938,00	5,40%	5,50%	2025-11-21									

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

19. CRÉDITOS Y CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES

El detalle es el siguiente:

Detalle al 30 de junio 2026:

	Costo amortizado	Deterioro	Costo amortizado neto	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Avance tenedores de pólizas	542.181	(2.992)	539.189	539.189
Préstamos otorgados	76.779.593	(1.662.045)	75.117.548	75.117.548
Totales	77.321.774	(1.665.037)	75.656.737	75.656.737

La evolución del deterioro ocurrida hasta el 30 de junio 2026, es la siguiente:

Cuadro de Evolución del deterioro	30-06-2026 M\$
Saldo inicial	(1.459.187)
Aumento (disminución) de la provisión por deterioro	(205.850)
Totales	(1.665.037)

Detalle al 31 de diciembre 2025:

	Costo amortizado	Deterioro	Costo amortizado neto	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Avance tenedores de pólizas	590.941	(2.992)	587.949	587.949
Préstamos otorgados	74.516.547	(1.606.303)	72.910.244	72.910.244
Totales	75.107.488	(1.609.295)	73.498.193	73.498.193

La evolución del deterioro ocurrida hasta el 31 de diciembre 2025, es la siguiente:

Cuadro de Evolución del deterioro	31-12-2025 M\$
Saldo inicial	(1.459.187)
Aumento (disminución) de la provisión por deterioro	(150.108)
Totales	(1.609.295)

Las provisiones para este tipo de instrumentos, se determinan según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General N° 208 de la Comisión para el Mercado Financiero.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

20. INVERSIONES CUENTA UNICA DE INVERSIÓN

Se presenta el siguiente cuadro de resumen.

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Inversiones cuenta única de inversión a costo amortizado	456.902.828	405.866.529
Inversiones cuenta única de inversión a valor razonable	405.694.226	347.566.253
Totales	862.597.054	753.432.782

El detalle de los instrumentos de cuenta única de inversión es el siguiente:

Detalle al 30 de junio 2026:

	INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DE FONDO DE SEGUROS EN QUE LOS ASEGURADOS ASUMEN EL RIESGO VALOR PÓLIZA							TOTAL INVERSIÓN POR SEGUROS CON CUI	
	ACTIVOS A VALOR RAZONABLE				ACTIVOS A COSTO				TOTAL INVERSIONES A CUENTA DEL ASEGURADO
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
INVERSIONES NACIONALES									
Renta Fija									
Instrumentos del Estado	-	-	-	-	6.499.987	1.083	6.498.904	6.498.904	
Instrumentos emitidos por el sistema financiero	-	-	-	-	42.790.667	(45.381)	42.745.286	42.745.286	
Instrumentos de deuda o crédito	-	-	-	-	321.182.173	(1.349.713)	319.832.460	319.832.460	
Acciones de sociedades nacionales	30.059.704	-	-	30.059.704	-	-	-	30.059.704	
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado Extranjeras	-	-	-	-	7.837.286	(4.661)	7.832.625	7.832.625	
Otros	-	-	-	-	15.850.303	(36.400)	15.813.903	15.813.903	
Renta Variable									
Fondos Mutuos	7.350.765	2.638.643	-	9.989.408	-	-	-	9.989.408	
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO									
Renta Variable									
Acciones de Sociedades extranjeras	-	-	-	-	37.410.261	(7.952)	37.402.309	37.402.309	
Otras Inversiones en el extranjero	365.645.114	-	-	365.645.114	26.826.292	(48.951)	26.777.341	392.422.455	
TOTAL	403.055.583	2.638.643	-	405.694.226	458.396.969	(1.494.141)	456.902.828	862.597.054	

Detalle al 31 de diciembre 2025:

	INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DE FONDO DE SEGUROS EN QUE LOS ASEGURADOS ASUMEN EL RIESGO VALOR							TOTAL INVERSIÓN POR SEGUROS CON CUI	
	PÓLIZA								
	ACTIVOS A VALOR RAZONABLE				ACTIVOS A COSTO				TOTAL INVERSIONES A CUENTA DEL ASEGURADO
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
INVERSIONES NACIONALES									
Renta Fija									
Instrumentos del Estado	-	-	-	-	22.574.602	- 3.757	22.570.845	-	
Instrumentos emitidos por el sistema financiero	-	-	-	-	30.113.502	(32.681)	30.080.821	-	
Instrumentos de deuda o credito	-	-	-	-	303.407.503	(877.834)	302.529.669	-	
Acciones de sociedades nacionales	30.848.693	-	-	30.848.693	-	-	-	-	
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado Extranjeras	-	-	-	-	15.245.533	(11.713)	15.233.820	-	
Otros	-	-	-	-	13.629.648	(11.641)	13.618.007	-	
Renta Variable									
Fondos Mutuos	26.980.224	24.418.525	-	51.398.749	-	-	-	-	
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO									
Renta Variable									
Acciones de Sociedades extranjeras	265.318.811	-	-	265.318.811	-	-	-	-	
Otras Inversiones en el extranjero	-	-	-	-	21.884.063	(50.696)	21.833.367	-	
TOTAL	323.147.728	24.418.525	-	347.566.253	406.854.851	(988.322)	405.866.529	-	

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

21. INVERSIONES INMOBILIARIAS Y SIMILARES

Se presenta el siguiente cuadro de resumen:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Propiedades de inversión	1.306.692.357	1.187.155.244
Cuentas por cobras leasing	901.866.101	888.483.044
Totales	2.208.558.458	2.075.638.288

a) Propiedades de Inversión al 30 de junio 2026:

El detalle de las propiedades de inversión es el siguiente:

	Terrenos M\$	Edificios M\$	Otras propiedades de inversión M\$	Total M\$
Saldos al 1 de enero de 2026	109.653.761	48.934.909	1.028.566.574	1.187.155.244
Otras adiciones del ejercicio	-	-	107.616.915	107.616.915
Ventas de activo fijo	(11.432.036)	-	(8.033.894)	(19.465.930)
Gasto por depreciación	-	(237.688)	(9.247.035)	(9.484.723)
Ajustes por revalorización	1.501.905	1.280.339	36.331.503	39.113.747
Valor contable propiedades de inversión	99.723.630	49.977.560	1.155.234.063	1.304.935.253
Deterioro (provisión)	1.746.560	-	10.544	1.757.104
Valor final a la fecha de cierre	101.470.190	49.977.560	1.155.244.607	1.306.692.357
Valor final bienes raíces nacionales	101.470.190	49.977.560	1.155.244.607	1.306.692.357
Valor razonable a la fecha de cierre	101.470.190	49.977.560	1.155.244.607	1.306.692.357

b) Cuentas por cobrar Leasing al 30 de junio 2026

El detalle de las cuentas por cobrar Leasing es el siguiente:

Período en años	Valor nominal M\$	Intereses por recibir M\$	Valor presente M\$	Deterioro M\$	Valor final del contrato M\$	Valor de costo neto M\$	Valor de tasación M\$	Valor final leasing M\$
0-1	1.223.115	338	32.146	-	32.146	1.039.318	1.428.171	32.146
1-5	148.227.837	8.484.916	83.017.727	-	83.017.727	174.932.904	280.007.843	83.017.727
5 y más	961.865.899	457.652.015	821.407.013	(2.590.785)	818.816.228	995.397.544	1.362.528.795	818.816.228
TOTAL	1.111.316.851	466.137.269	904.456.886	(2.590.785)	901.866.101	1.171.369.766	1.643.964.809	901.866.101

- **Valor del contrato:** Valor presente menos el deterioro (provisión)
- **Valor de costo neto:** Corresponde al costo actualizado del bien raíz menos la depreciación acumulada.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

21. INVERSIONES INMOBILIARIAS Y SIMILARES, CONTINUACIÓN

b) Cuentas por cobrar Leasing al 30 de junio 2026, continuación

- **Valor de tasación:** Corresponde indicar el valor de la menor tasación
- **Valor final Leasing:** Corresponde al menor valor entre el valor final del contrato, el valor de costo y la menor tasación

c) Propiedades de Inversión al 31 de diciembre 2025:

El detalle de las propiedades de inversión es el siguiente:

	Terrenos	Edificios	Otras propiedades de inversión	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 1 de enero de 2025	100.884.373	-	1.006.911.510	1.107.795.883
Otras adiciones del ejercicio	7.867.326	48.468.304	42.808.259	99.143.889
Ventas de activo fijo	(981.925)	-	(57.809.375)	(58.791.300)
Gasto por depreciación	-	(308.888)	(16.463.490)	(16.772.378)
Ajustes por revalorización	1.940.678	775.493	53.207.460	55.923.631
Valor contable propiedades de inversión	109.710.452	48.934.909	1.028.654.364	1.187.299.725
Deterioro (provisión)	(56.691)	-	(87.790)	(144.481)
Valor final a la fecha de cierre	109.653.761	48.934.909	1.028.566.574	1.187.155.244
Valor final bienes raíces nacionales	109.653.761	48.934.909	1.028.566.574	1.187.155.244
Valor razonable a la fecha de cierre	109.653.761	48.934.909	1.028.566.574	1.187.155.244

d) Cuentas por cobrar Leasing al 31 de diciembre 2025

El detalle de las cuentas por cobrar Leasing es el siguiente:

Período en años	Valor nominal	Intereses por recibir	Valor presente	Deterioro	Valor final del contrato	Valor de costo neto	Valor de tasación	Valor final leasing
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
0-1	1.190.385	1.446	77.240	-	77.240	1.021.399	1.389.953	77.240
1-5	138.035.191	9.443.044	78.566.806	(257.375)	78.309.431	156.093.917	264.021.370	78.309.431
5 y más	926.693.659	434.914.168	812.424.223	(2.327.850)	810.096.373	967.633.209	1.351.953.667	810.096.373
TOTAL	1.065.919.235	444.358.658	891.068.269	(2.585.225)	888.483.044	1.124.748.525	1.617.364.990	888.483.044

- **Valor del contrato:** Valor presente menos el deterioro (provisión)
- **Valor de costo neto:** Corresponde al costo actualizado del bien raíz menos la depreciación acumulada.
- **Valor de tasación:** Corresponde indicar el valor de la menor tasación
- **Valor final Leasing:** Corresponde al menor valor entre el valor final del contrato, el valor de costo y la menor tasación

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

22. DEUDORES POR PRIMAS ASEGURADOS

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, el detalle de las cuentas por cobrar asegurados es el siguiente:

	<u>30-06-2026</u>	<u>31-12-2025</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Cuentas por cobrar asegurados	152.404.343	95.996.319
Totales	<u>152.404.343</u>	<u>95.996.319</u>

La Compañía de Seguros aplica las instrucciones establecidas en la Circular N° 848 de la Comisión para el Mercado Financiero.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

22. DEUDORES POR PRIMAS ASEGURADOS, CONTINUACIÓN

El detalle de los deudores por primas por vencimientos, es el siguiente:

Detalle al 30 de junio 2026:

VENCIMIENTO DE SALDOS	PRIMAS DOCUMENTADAS	PRIMAS SEGURO Inv. y Sob.DL3500	PRIMAS ASEGURADOS					Cuentas por Cobrar Coaseguro (No Lider)	Otros Deudores
			Con Especificación de Forma de Pago				Sin Especificar forma de pago		
			Plan Pago PAC M\$	Plan Pago PAT M\$	Plan Pago CUP M\$	Plan Pago Cía. M\$			
	M\$	M\$					M\$	M\$	M\$
SEGUROS REVOCABLES									
1. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados financ. meses anteriores	-	-	-	-	-	-	28.694	-	-
Abril	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mayo	-	-	-	-	-	-	14.387	-	-
Junio	-	-	-	-	-	-	14.307	-	-
Meses anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Provisión	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Pagos vencidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Voluntarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Ajustes por no identificación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Sub-Total (1-2-3)	-	-	-	-	-	-	28.694	-	-
5. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financ.	-	152.375.649	-	-	-	-	-	-	-
Julio	-	76.478.589	-	-	-	-	-	-	-
Agosto	-	75.897.060	-	-	-	-	-	-	-
meses posteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Provisión	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Pagos vencidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Sub-Total (5-6)	-	152.375.649	-	-	-	-	-	-	-
SEGUROS NO REVOCABLES									
8. Vencimiento anteriores a la fecha de los estados financ.	-	-	-	-	-	-	28.694	-	-
9. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financ.	-	152.375.649	-	-	-	-	-	-	-
10. Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Sub-Total (8+9-10)	-	152.375.649	-	-	-	-	28.694	-	-
12. TOTAL FECU (4+7+11)	-	152.375.649	-	-	-	-	28.694	-	-
13. Credito no exigible de fila 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Credito no vencido seguros revocables (7+13)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
									TOTAL FECU
									CTA.5.14.11.00
									152.404.343
									M/ Nacional
									152.404.343
									M/ Extranjera
									-

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

22. DEUDORES POR PRIMAS ASEGURADOS, CONTINUACIÓN

Detalle al 31 de diciembre 2025:

VENCIMIENTO DE SALDOS	PRIMAS DOCUMENTADAS	PRIMAS SEGURO Inv. y Sob.DL3500	PRIMAS ASEGURADOS					Cuentas por Cobrar Coaseguro (No Lider)	Otros Deudores
			Con Especificación de Forma de Pago				Sin Especificar forma de pago		
			Plan Pago PAC M\$	Plan Pago PAT M\$	Plan Pago CUP M\$	Plan Pago Cía. M\$			
	M\$	M\$					M\$	M\$	M\$
SEGUROS REVOCABLES									
1. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados financ. meses anteriores	-	-	-	-	-	-	34.240		
Octubre	-	-	-	-	-	-	-		
Noviembre	-	-	-	-	-	-	17.010		
Diciembre	-	-	-	-	-	-	17.230		
Meses anteriores	-	-	-	-	-	-	-		
2. Provisión	-	-	-	-	-	-	-		
-Pagos vencidos									
-Voluntarias									
3. Ajustes por no identificación	-						-		
4. Sub-Total (1-2-3)	-	-	-	-	-	-	34.240		
5. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financ.	-						-		
Enero		47.425.182	-	-	-	-	-		
Febrero		48.536.897	-	-	-	-	-		
meses posteriores		-	-	-	-	-	-		
6. Provisión	-	-	-	-	-	-	-		
-Pagos vencidos									
-Voluntarios									
7. Sub-Total (5-6)		95.962.079		-	-	-	-		
SEGUROS NO REVOCABLES									
8. Vencimiento anteriores a la fecha de los estados financ.	-		-	-	-	-	34.240		
9. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financ.		95.962.079	-	-	-	-	-		
10. Deterioro	-	-	-	-	-	-	-		
11. Sub-Total (8+9-10)		95.962.079	-	-	-	-	34.240		
12. TOTAL FECU (4+7+11)		95.962.079	-	-	-	-	34.240		
13. Credito no exigible de fila 4	-		-	-	-	-	-		
14. Credito no vencido seguros revocables (7+13)	-	-	-	-	-	-	-		
							</		

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMDIOS
Al 30 de junio 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

23. INVERSIONES EN ASOCIADAS (COLIGADAS)

El detalle de las inversiones en asociadas (coligadas), se presenta en el siguiente cuadro:

Al 30 de junio 2026										
DETALLE	Número de acciones	Porcentaje de participación	Saldos al 1 de enero de 2026	Traspaso	Adiciones	Bajas	Resultado del ejercicio	Dividendos	Otros aumentos (disminuciones)	Saldo al 30-06-2026
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inmobiliarias e Inversiones Seguras S.A.	2.903.759	30,44%	5.499.429	-	-	-	(373.159)	-	362.136	5.488.406
Constructora e Inmobiliaria NLC 7 Ltda.	500.000	50,00%	79.184	-	-	-	(54)	-	(1.836)	77.294
Inmobiliaria Vivo Santiago	22.257.102	47,05%	21.369.153	-	-	-	(455.298)	-	763.541	21.677.396
Inmobiliaria Doctor Sierra SpA	16.366	50,00%	3.902.277	-	-	-	58.313	-	(29.742)	3.930.848
Inmobiliaria Plaza Gandarilla SpA	53.789	25,15%	5.378.870	-	-	-	(202.652)	-	199.086	5.375.304
Nueva Chamisero SpA	-	0,00%	4	-	-	-	-	-	(4)	-
Totales			36.228.917	-	-	-	(972.850)	-	1.293.181	36.549.248

Al 31 de diciembre 2025										
DETALLE	Número de acciones	Porcentaje de participación	Saldos al 1 de enero de 2024	Traspaso	Adiciones	Bajas	Resultado del ejercicio	Dividendos	Otros aumentos (disminuciones)	Saldo al 31-12-2025
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inmobiliarias e Inversiones Seguras S.A.	2.903.759	30,44%	3.716.989	-	7.103.032	(1.603.603)	5.499.428	-	(9.216.417)	5.499.429
Constructora e Inmobiliaria NLC 7 Ltda.	500.000	50,00%	80.166	-	113.000	(33.816)	(45)	-	(80.121)	79.184
Inmobiliaria Vivo Santiago	22.055.992	48,46%	20.577.159	-	22.055.995	(686.842)	(213.354)	-	(20.363.805)	21.369.153
Inmobiliaria Doctor Sierra SpA	16.366	50,00%	4.154.215	-	4.702.358	(800.081)	(502.194)	-	(3.652.021)	3.902.277
Inmobiliaria Plaza Gandarilla SpA	53.789	25,15%	3.809.769	-	5.378.900	(30)	(86.713)	-	(3.723.056)	5.378.870
MVC Malku SpA	36.689.229	36,69%	-	-	8.107.626	(8.107.622)	(239.818)	-	239.818	4
Totales			32.338.298	-	47.460.911	(11.231.994)	4.457.304	-	(36.795.602)	36.228.917

(*) Los patrimonios presentados de las empresas corresponden a los siguientes períodos:

NOMBRE DE SOCIEDAD	Fecha Patrimonio
Constructora e Inmob. NLC 7 Ltda.	may-26
Inmobiliaria Vivo Santiago Spa	may-26
Inmobiliarias e Inversiones Seguras S.A.	may-26
Inmobiliaria Doctor Sierra SpA	may-26
Inmobiliaria Plaza Granadilla SpA	abr-26

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

24. DEUDORES POR REASEGUROS

Se presenta el siguiente cuadro de resumen.

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Deudores por operaciones de reaseguros	168.462	377.447
Participación del reaseguro en las reservas técnicas	26.558.344	27.155.353
Totales	26.726.806	27.532.800

- a) Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, el detalle de los deudores por operaciones de reaseguros es el siguiente:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Siniestros por cobrar reaseguradores	93.066	218.803
Activos por reaseguros no proporcionales	75.348	158.581
Otras deudas por cobrar de reaseguros	48	63
Totales	168.462	377.447

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

24. DEUDORES POR REASEGUROS, CONTINUACIÓN

Siniestros por cobrar a reaseguradores

Detalle al 30 de junio 2026:

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO		RIESGOS NACIONALES	REASEGURADOR 1	REASEGURADOR 2	RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
ANTECEDENTES REASEGURADOR						
	Nombre Reasegurador		Hannover Rück Se	Rga Reinsurance Company		
	Código de Identificación		NRE00320170004	NRE06220170045		
	Tipo de Relación R/NR		NR	NR		
	País		Alemania	Estados Unidos		
	Código Clasificador de Riesgo 1		SP	SP		
	Código Clasificador de Riesgo 2		AMB	AMB		
	Clasificación de Riesgo 1		AA-	AA-		
	Clasificación de Riesgo 2		A+	A+		
	Fecha Clasificación 1		22-08-2025	20-10-2025		
	Fecha Clasificación 2		12-12-2025	12-02-2026		
SALDOS ADEUDADOS						
	Meses anteriores	-	-	-	-	-
	Meses posteriores	-	32.328	60.738	93.066	93.066
1. TOTAL SALDOS ADEUDADOS		-	32.328	60.738	93.066	93.066
2. DETERIORO		-	-	-	-	-
3. TOTAL		-	32.328	60.738	93.066	93.066

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

24. DEUDORES POR REASEGUROS, CONTINUACIÓN

Siniestros por cobrar a reaseguradores

Detalle al 31 de diciembre 2025:

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO	RIESGOS NACIONALES	REASEGURADOR 1	REASEGURADOR 2	REASEGURADOR 3	REASEGURADOR 4	REASEGURADOR 5	RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
ANTECEDENTES REASEGURADOR								
Nombre Reasegurador	Consorcio	Hannover Rück	RGA Reinsurance	SCOR Global Life SE.	Swiss Reinsurance	General Reinsurance		
Código de Identificación	99.012.000-5	NRE00320170004	NRE06220170045	NRE06820170014	NRE17620170008	NRE00320170003		
Tipo de Relación R/NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR		
País	Chile	Alemania	Estados Unidos	Francia	Suiza	Alemania		
Código Clasificador de Riesgo 1	Fitch	SP	SP	SP	SP	SP		
Código Clasificador de Riesgo 2	ICR	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB		
Clasificación de Riesgo 1	AA+	AA-	AA-	A+	AA-	AA+		
Clasificación de Riesgo 2	AA+	A+	A+	A	A+	A++		
Fecha Clasificación 1	04-12-2023	05-09-2024	24-02-2024	22-07-2024	07-11-2024	29-12-2023		
Fecha Clasificación 2	05-12-2023	04-12-2024	10-01-2025	23-01-2025	26-09-2024	18-01-2024		
SALDOS ADEUDADOS								
Meses anteriores	-	-	-	-	6.355	-	6.355	6.355
Meses posteriores	-	212.448	-	-	-	-	212.448	212.448
1. TOTAL SALDOS ADEUDADOS	-	212.448	-	-	6.355	-	218.803	218.803
2. DETERIORO	-	-	-	-	-	-	-	-
3. TOTAL	-	212.448	-	-	6.355	-	218.803	218.803

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

24. DEUDORES POR REASEGUROS, CONTINUACIÓN

b) El detalle de participación del reaseguro en las reservas técnicas es el siguiente:

Detalle al 30 de junio 2026:

CONCEPTO	DIRECTO	ACEPTADO	TOTAL PASIVO POR RESERVA	PARTICIPACIÓN REASEGURADOR EN LA RESERVA	DETERIORO	PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Reserva de Riesgo en Curso	791.161	-	791.161	-	-	-
Reserva de Rentas Vitalicias	8.558.722.726	-	8.558.722.726	26.286.237	-	26.286.237
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	620.593.866	-	620.593.866	-	-	-
Reserva Matemática	10.110.910	-	10.110.910	-	-	-
Reserva de Rentas Privadas	41.659.011	-	41.659.011	-	-	-
Liquidados y No Pagados	678.292	-	678.292	-	-	-
En Proceso de Liquidación	1.852.433	-	1.852.433	272.107	-	272.107
Ocurridos y No Reportados	710.395	-	710.395	-	-	-
Otras Reservas Técnicas	610.043	-	610.043	-	-	-
Reserva Valor del Fondo	832.303.131	-	832.303.131	-	-	-
TOTAL	10.068.031.968	-	10.068.031.968	26.558.344	-	26.558.344

Detalle al 31 de diciembre 2025:

CONCEPTO	DIRECTO	ACEPTADO	TOTAL PASIVO POR RESERVA	PARTICIPACIÓN REASEGURADOR EN LA RESERVA	DETERIORO	PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Reserva de Riesgo en Curso	782.629	-	782.629	-	-	-
Reserva de Rentas Vitalicias	8.181.880.257	-	8.181.880.257	26.763.404	-	26.763.404
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	477.154.776	-	477.154.776	-	-	-
Reserva Matemática	9.754.765	-	9.754.765	-	-	-
Reserva de Rentas Privadas	41.681.412	-	41.681.412	-	-	-
Liquidados y No Pagados	588.199	-	588.199	-	-	-
En Proceso de Liquidación	2.646.206	-	2.646.206	391.949	-	391.949
Ocurridos y No Reportados	652.344	-	652.344	-	-	-
Otras Reservas Técnicas	367.240	-	367.240	-	-	-
Reserva Valor del Fondo	745.768.385	-	745.768.385	-	-	-
TOTAL	9.461.276.213	-	9.461.276.213	27.155.353	-	27.155.353

24. DEUDORES POR REASEGUROS, CONTINUACIÓN

Principales supuestos empleados, las características principales y la frecuencia de calibración

El cálculo de reservas se realizó de acuerdo a las instrucciones contenidas en las Normas de Carácter General N° 306 y N°318 de la Comisión para el Mercado Financiero, emitidas con fechas 14 de abril de 2011 y 1° de septiembre de 2011, respectivamente.

Todos los supuestos empleados en el cálculo de las reservas son revisados y actualizados trimestralmente, según sea el caso.

Para la determinación de los actuales Estados Financieros Consolidados Intermedios, la Sociedad ejerció las siguientes opciones contenidas en las normas en referencia:

a. Rentas Vitalicias:

De acuerdo a lo indicado en el N° 2 de la Norma de Carácter General N°318, la Compañía de Seguros aplico las instrucciones del numeral 2.1 sólo a las pólizas con entrada en vigencia a partir del 1° de enero de 2012. Para las pólizas de renta vitalicia con vigencia anterior a dicha fecha, la reserva se calculó de acuerdo a las instrucciones de la Circular N° 1512 y demás instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, vigentes a la fecha de los presentes estados financieros intermedios.

b. Reserva de Riesgo en Curso:

b.1. Excepción por período de cobertura inferior al de la vigencia de la póliza

La Compañía de Seguros se acogió a la excepción contemplada en el párrafo segundo de la letra b) del N°1 del Título III de la Norma de Carácter General N°306, introducido por la Norma de Carácter General N°320, en relación a considerar para efectos de cálculo de la Reserva de Riesgo en Curso el período de cobertura y reconocimiento de la prima cuando éste sea inferior al de la vigencia de póliza, manteniendo al menos una reserva equivalente a un mes de prima o, cuando sea mayor, el equivalente en prima al período de gracia establecido en la póliza.

Tal es el caso los siguientes Seguros:

- Pólizas de Seguros colectivos de vida y salud, y colectivos de desgravamen cuyo período de vigencia suele ser de un año o superior, en los cuales la prima se calcula mensualmente aplicando la tasa pactada sobre los capitales asegurados de las personas con cobertura vigente en el mes correspondiente.
- Costo de cobertura de los Seguros con CUI.
- Pólizas o Coberturas Adicionales de vigencia anual con o sin cláusula de renovación automática, con frecuencia de pago menor a su vigencia.

Estos productos se comercializan en las líneas de negocio Individuales, Colectivos, Banca Seguros y Desgravamen.

24. DEUDORES POR REASEGUROS, CONTINUACIÓN

b.2 Reserva para plazos mayores a 4 años

De acuerdo a lo indicado en el párrafo final del N°1 del Título III de la Norma de Carácter General N°306 de la Comisión para el Mercado Financiero, se informó a la CMF la opción de aplicar el cálculo de reserva de Riesgo en Curso en plazos mayores de 4 años para coberturas donde no exista una tabla de probabilidades inscrita en el registro de la Comisión para el cálculo de Reserva Matemática.

b.3 Aplicación

De acuerdo a las disposiciones transitorias del Título VI de la Norma de Carácter General N°306, las nuevas instrucciones sobre constitución de la reserva de riegos en curso, establecidas en el número 1 del Título II de la referida norma, fueron aplicadas sólo a las pólizas emitidas o renovadas a partir del 1º de enero de 2012.

c. Reserva Matemática

De acuerdo a lo indicado en el punto 2.1, del título III de la Norma de Carácter General N° 306, la CMF, según Oficio Ordinario N°10.210 del 20 de abril de 2012, autorizó a la Compañía de Seguros la aplicación de Reserva Matemática en los siguientes casos:

- Seguros de prima única accesorios a créditos (desgravamen créditos de consumo), independiente del plazo de la cobertura (riesgo de fallecimiento).
- Seguros de suscripción individual de prima única o nivelada (riesgo de fallecimiento), comercializados al amparo de una póliza individual o colectiva, sin cláusula de renovación, independiente del plazo de la póliza.
- Productos a prima nivelada (riesgo de fallecimiento) con devolución de primas, independiente del plazo de la póliza.

d. Reserva por Siniestros Ocurredos y No Reportados

Para la estimación de la reserva de OYNR, la Compañía de Seguros utilizó el método estándar de aplicación general para todos los riesgos modelados. El método estándar corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado “Método de los Triángulos de Siniestros Incurridos”, cuyo cálculo se indica en el anexo 2 de la Norma de Carácter General N°306 y sus modificaciones.

De acuerdo a lo indicado en el punto 3.2 del Título II de la Norma de Carácter General N°306 de la CMF, la Compañía de Seguros efectuó la estimación de los OYNR por carteras de productos que consideran la naturaleza de los riesgos y políticas de administración de siniestros similares, lo cual resulta en una distribución de ramos diferentes a los establecidos en la FECU.

La metodología y criterios que sigue la Compañía de Seguros para la ponderación y segregación a cada ramo FECU fueron presentadas a la CMF y se basa en la distribución que tengan los siniestros incurridos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

24. DEUDORES POR REASEGUROS, CONTINUACIÓN

e. Reserva de Insuficiencia de Prima

El Test de Suficiencia de Prima se realizó de acuerdo al método estándar señalado en el Anexo 1 de la Norma de Carácter General N°306, el cual se basa en el concepto de “Combined Ratio” que relaciona los egresos técnicos de la aseguradora con la prima reconocida para hacer frente a los mismos, utilizando información histórica de 12 meses contenida en los Estados Financieros, inmediatamente anteriores a la fecha de su determinación.

La Compañía de Seguros efectuó el análisis de suficiencia de prima considerando los ramos definidos en la FECU e identificando dentro de cada cuenta el componente relacionado a los Seguros que generan reserva de riesgos en curso.

En los casos en que se verifican egresos superiores a los ingresos, la Compañía de Seguros informará una Reserva de Insuficiencia de Prima adicional a la Reserva de Riesgos en Curso.

25. INTANGIBLES

Se presenta el siguiente cuadro de resumen.

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Evolución del goodwill	21.137.369	21.137.369
Intangible distintos del goodwill	8.733.551	7.676.732
Totales	29.870.920	28.814.101

25.1 GOODWILL

Criterio utilizado por la Compañía de Seguros, para determinar el deterioro del valor del Goodwill

Corresponde a aquellos activos originados en Combinaciones de Negocios, según lo establecido en NIIF 3 y en la Norma de Carácter General N° 322 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Se aplicará Deterioro a este tipo de activo, cuando el Valor de Costo o Libro del activo sea mayor que el Valor Presente de los Flujos Futuros Descontados. Para determinar el Valor Presente de los Flujos Futuros Descontados, se descuentan los flujos de caja estimados de la Compañía, a la tasa de descuento de mercado a la fecha del Test de Deterioro. Esta medición se efectuará anualmente o bien con una mayor frecuencia si los eventos o cambios en las circunstancias indican que su valor ha sufrido deterioro.

El reconocimiento de la pérdida por Deterioro, de existir, se registrará con cargo a resultado del ejercicio. Al 31 de Diciembre de 2025, la Compañía realizó el Test Anual de Deterioro, el cual es concluido en el último trimestre de cada año. A la fecha de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios no existe evidencia o eventos que indiquen que su valor a sufrido deterioro.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

25. INTANGIBLES, CONTINUACIÓN

25.1 Goodwill, continuación

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, la evolución de la plusvalía es la siguiente:

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldos al 1 de enero de	21.137.369	21.137.369
Totales	21.137.369	21.137.369

Test de Deterioro del Goodwill

Mediante este Test se compara la suma del Patrimonio Neto más el saldo del Goodwill con el Valor Económico del Patrimonio, calculado de acuerdo a las siguientes bases y considerando la situación de una empresa en marcha:

- Proyección de flujos de pensiones de las pólizas vigentes y gastos asociados a su liquidación, considerando la mejor estimación de la Compañía.
- Estimación del requerimiento patrimonial considerando límite normativo de endeudamiento total.
- Retorno de activos en base a cartera de la Compañía.
- Descuento de flujos a una tasa que refleje las condiciones de retorno libre de riesgo y premio por riesgo del negocio al momento del cálculo.

En caso que el resultado del test resulte positivo, no existirá evidencia de deterioro y el valor del Goodwill no se verá afectado por esta causa. En caso contrario, la Compañía considerará el resultado del test como una primera aproximación del monto a deteriorar, pudiendo realizar otros cálculos para la mejor determinación del monto final del castigo. El deterioro que en definitiva se establezca rebajará el saldo del Goodwill contra una pérdida en el resultado del período.

Resultado test deterioro goodwill CorpSeguros año 2025

(Cifras en UF)	
Pat. Libre + Pat. Riesgo Otros Neg.	4.605.453
Valor Económico Stock RRVV	19.843.453
Valor Económico Patrimonio (1)	24.448.906
Patrimonio Neto	14.733.302
Goodwill	538.298
Patrimonio Neto + Goodwill (2)	15.271.600
Diferencia (1)-(2)	9.177.306

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

25. INTANGIBLES, CONTINUACIÓN

25.2 Intangibles distintos del Goodwill

Son aquellos derechos que la Compañía de Seguros posee, identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física. Para reconocer un activo como Intangible, deberá cumplir con las siguientes condiciones:

- Debe ser identificable, es decir, que sea posible distinguirlo o separable claramente de otro activo o derecho.
- Debe existir control sobre el activo, es decir, el Grupo tiene el poder de obtener los beneficios económicos futuros que procedan de los recursos que subyacen en el mismo, y además pueda restringir el acceso a terceras personas a tales beneficios.
- Los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad.
- El costo del activo puede ser valorado de forma fiable.

Entre los activos intangibles relevantes a los cuales les aplicará esta política, se encuentran los Software.

Activos por Software

Corresponde a aquellas inversiones en Software de Aplicaciones, que son utilizados en la operación de la Compañía.

Estos activos se clasifican en:

Licencias de Uso de Software: Son aquellos derechos de utilización de programas computacionales, cuyo código fuente no es de propiedad del Grupo y que no pueden ser transferidas bajo ningún título a un tercero. Este tipo de activos solo se capitalizarán cuando la duración de la licencia de uso supere los 12 meses y que el monto involucrado sea superior a UF 500. En caso contrario, deberán registrarse con cargo a resultados del ejercicio, en el periodo en que se produzca el desembolso respectivo. El plazo de amortización no podrá ser superior a 5 años.

Software de Desarrollo Propio: Son aquellos cuyo código fuente es de propiedad del Grupo, quien puede transferirlos libremente a un tercero.

Este tipo de activos solo se capitalizarán cuando la vida útil estimada sea igual o superior a 12 meses y el monto total involucrado de inversión efectiva sea superior a UF 500. En caso contrario, deberán registrarse con cargo a resultados del ejercicio, en el periodo en que se produzca el desembolso respectivo. El plazo de Amortización no podrá ser superior a 5 años.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

25. INTANGIBLES, CONTINUACIÓN

25.2 Intangibles distintos del Goodwill, continuación

Proyecto de negocios y otros intangibles: Este tipo de proyectos está orientado a la mejora en proceso de negocios. Estos activos solo se capitalizarán cuando el monto involucrado sea superior a UF 500. En caso contrario, deberán registrarse con cargo a resultados del ejercicio, en el periodo en que se produzca el desembolso respectivo. El plazo de amortización no podrá ser superior a 20 años.

Derechos de Marca: Este activo corresponde a los derechos de marca generados en la compra de los Mall Espacio Urbano. Esta clase de intangible no tiene un plazo de amortización, dado que la mencionada marca seguirá siendo utilizada por la Compañía indefinidamente. Sin embargo, este intangible estará sujeto a test de deterioro anual.

Resultado Test Deterioro Marca Espacio Urbano año 2025

Valor Marca	UF
Discounted Cash Flow from Royalty	37.512
Perpetuity	78.337
Valor Marca	115.849

Producto del test realizado durante el año 2025, no se han determinado indicios de deterioro.

Para lo anterior, cada activo deberá contar con una evaluación económica inicial, que servirá de fuente para efectuar el Test en forma anual, la cual deberá ser documentada y sus supuestos debidamente sustentados y aprobada por la Gerencia de Operaciones y Tecnología de la Compañía.

El reconocimiento de la pérdida por deterioro se registrará con cargo a los resultados del ejercicio, cuando el valor de costo o libro del activo sea mayor que el valor presente de los flujos futuros descontados.

Si en períodos posteriores el test de deterioro arroja que la pérdida es inferior a la determinada anteriormente, la diferencia podrá ser reversada con abono a los resultados del ejercicio, con tope del saldo acumulado del deterioro y siempre que el valor neto del activo no sea superior al costo o libro del mismo.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

25. INTANGIBLES, CONTINUACIÓN

25.2 Intangibles distintos del Goodwill, continuación

El detalle de los intangibles distintos del Goodwill son los siguientes:

Detalle al 30 de junio 2026:

	Saldo Inicial M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Amortización M\$	Saldo final M\$
Software	5.072.875	1.532.790	(14.761)	(441.968)	6.148.936
Marcas comerciales	2.504.440	-	-	-	2.504.440
Otros	99.417	-	-	(19.242)	80.175
Totales	7.676.732	1.532.790	(14.761)	(461.210)	8.733.551

Detalle al 31 de diciembre 2025:

	Saldo Inicial M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Amortización M\$	Saldo final M\$
Software	3.771.185	1.988.661	-	(686.971)	5.072.875
Marcas comerciales	2.504.440	-	-	-	2.504.440
Otros	137.901	-	-	(38.484)	99.417
Totales	6.413.526	1.988.661	-	(725.455)	7.676.732

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

26. IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Impuestos por recuperar

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, el saldo de impuestos por recuperar es el siguiente:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Remanente IVA Crédito Fiscal	16.732.331	12.498.024
Créditos de capacitación	137.765	122.000
Impuesto por recuperar	-	29.857
Ret. 4% instrumentos estatales	39.176	55.368
Totales	16.909.272	12.705.249

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos reconocidos por la Sociedad y la Subsidiaria Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, son los siguientes:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Impuestos diferidos con efecto en patrimonio	2.696.892	2.456.059
Impuestos diferidos con efecto en resultados	49.825.498	66.351.575
Totales	52.522.390	68.807.634

El saldo de los impuestos diferidos con efecto en patrimonio es el siguiente:

Detalle al 30 de junio 2026:

	Activos M\$	Pasivos M\$	Neto M\$
Inversiones financieras con efecto en patrimonio	658.352	-	658.352
Goodwill	2.021.328	-	2.021.328
Leasing	17.212	-	17.212
Total cargo/(abono) en patrimonio	2.696.892	-	2.696.892

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

26. IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS, CONTINUACIÓN

b) Impuestos diferidos, continuación

Detalle al 31 de diciembre 2025:

	Activos M\$	Pasivos M\$	Neto M\$
Inversiones financieras con efecto en patrimonio	413.959	-	413.959
Goodwill	2.021.328	-	2.021.328
Leasing	20.772	-	20.772
Total cargo/(abono) en patrimonio	2.456.059	-	2.456.059

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

26. IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS, CONTINUACIÓN

c) Impuestos diferidos con efecto en resultados

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, el saldo de los impuestos diferidos con efecto en resultado es el siguiente:

	Saldo al 30 de junio de 2026			Saldo al 31 de diciembre de 2025		
	Activos	Pasivos	Neto	Activos	Pasivos	Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deterioro cuentas incobrables	-	-	-	6.753.069	-	6.753.069
Deterioro mutuos hipotecarios	344.263	-	344.263	314.074	-	314.074
Deterioro bienes raíces	1.491.048	(1.327.843)	163.205	1.540.819	(1.387.725)	153.094
Deterioro contratos de leasing	1.986.156	-	1.986.156	1.085.917	-	1.085.917
Deterioro préstamos otorgados	223.437	-	223.437	808	-	808
Deterioro de arriendos	11.549	-	11.549	-	(327.096)	(327.096)
Valorización acciones	321.796	-	321.796	10.279.859	-	10.279.859
Valorización operaciones de cobertura de riesgo financiero	-	(12.757.434)	(12.757.434)	-	(28.845.609)	(28.845.609)
Fondos de inversion	1.111.123	(3.015.636)	(1.904.513)	288.094.576	(284.595.701)	3.498.875
Leasing	307.336.800	(271.469.375)	35.867.425	40.141.891	-	40.141.891
Activo fijo	345.707.593	(350.993.130)	(5.285.537)	6.282	(1.783.446)	(1.777.164)
Goodwill	5.716.908	-	5.716.908	6.527.904	-	6.527.904
Provisión de incobrables	10.206.279	-	10.206.279	1.447.231	-	1.447.231
Provisión rrhh/personal	453.534	-	453.534	1.178.813	-	1.178.813
Provisión de vacaciones	344.226	-	344.226	398.271	-	398.271
Pérdidas tributarias	13.089.547	-	13.089.547	24.689.150	-	24.689.150
Otros	1.044.657	-	1.044.657	832.488	-	832.488
Totales	689.388.916	(639.563.418)	49.825.498	383.291.152	(316.939.577)	66.351.575

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

27. OTROS ACTIVOS

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el detalle de otros activos es el siguiente:

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	5.469.669	5.323.300
Construcción en arriendo	1.546.234	1.603.714
Carta Resguardo por Venta de Inmueble	-	5.952.288
Cuentas por Cobrar a Pensionados	-	2.692.170
Garantías otorgadas	4.286.133	2.594.392
Anticipos y préstamos al personal	75.748	69.077
Garantías de arriendos	5.469.104	5.474.500
Corredores	41.192	118.086
Asignación familiar pensionados	432	242
Derechos contratos de arriendo operacionales	4.917.937	5.139.718
Remodelaciones	1.517.718	2.440.615
Garantías de derivados recibidas	368.884	-
Locales comerciales	2.790.020	2.323.831
Cheques protestados por cobrar	93.696	93.696
Cuenta corriente mercantil	4.068.507	3.282.189
Contribuciones por cobrar a terceros	1.911.418	678.997
Seguro degravamen por cobrar	43.619	49.537
Garantía Contratos SIS	-	1.191.839
Dividendos	698.445	5.094.300
Colaterales Swap	4.841.706	13.250.912
Otros activos	7.875.685	1.721.964
Totales	46.016.147	59.095.367

a) Saldos y transacciones con relacionados:

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar con relacionados Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, es el siguiente:

Entidad Relacionada	Rut	30-06-2026	31-12-2025
		Deuda de empresas relacionadas	Deuda de empresas relacionadas
		M\$	M\$
Soc. Inv. Inmobiliarias Seguras S.A.	76.039.786-5	5.469.669	5.323.300
TOTAL		5.469.669	5.323.300

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos - M\$)

27. OTROS ACTIVOS, CONTINUACIÓN

b) El detalle de las transacciones con relacionados Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

Rut subsidiaria o asociada	Nombre subsidiaria o asociada	Relación con Matriz	Naturaleza de la transacción	Monto de la transacción M\$	Efecto en resultado M\$	Monto de la transacción M\$	Efecto en resultado M\$
70.200.800-K	Corporación de Capacitación de la Construcción	Controlador Común	Beneficios	2.765	(2.765)	-	-
70.285.100-9	Mutual de Seguridad C.CH.C.	Controlador Común	Beneficios	-	-	287	(287)
71.800.700-3	Corporación CIEDESS	Coligada	Contrato de Servicios	-	-	8.840	(8.840)
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Controlador común	Vencimiento de Inversiones	1.417.998	-	1.408.724	-
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Controlador común	Intereses	-	175.942	-	299.234
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Controlador común	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	261.308	-	279.573
76.110.809-3	Arauco Salud Ltda.	Controlador común	Beneficios	-	-	71	(71)
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	Controlador Común	Arriendo de Pisos	19.473	(19.473)	67.909	(67.909)
76.351.282-7	Inmobiliaria y Constructora Chorrillos SpA	Filial	Otorgamiento de Préstamo	398.020	-	-	-
76.351.282-7	Inmobiliaria y Constructora Chorrillos SpA	Filial	Cancelación Préstamo por Fusión	398.020	-	-	-
76.928.290-4	Des. Inmob. y Constr.Valle Grande S.A.	Coligada	Venta Terreno	231.618	43.511	304.456	69.545
76.930.734-6	Prologistika I SPA	Filial	Compra Acciones	1.769	-	-	-
77.073.978-0	Inmobiliaria Vivo Santiago SpA	Coligada	Vencimiento de Inversiones	555.592	-	1.086.341	-
77.073.978-0	Inmobiliaria Vivo Santiago SpA	Coligada	Compra de acciones	203.727	-	485.733	-
77.073.978-0	Inmobiliaria Vivo Santiago SpA	Coligada	Intereses	-	556.746	-	1.087.766
77.073.978-0	Inmobiliaria Vivo Santiago SpA	Coligada	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	466.995	-	560.554
77.190.843-8	Inmobiliaria Plaza Granadilla SpA	Coligada	Compra de acciones	-	-	1.432.000	-
78.040.520-1	Clinica Avansalud Providencia S.A.	Coligada	Beneficios	-	-	370	(370)
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura S.P.A.	Coligada	Beneficios	-	-	99	(99)
78.075.573-3	Nueva Chamisero S.P.A.	Coligada	Préstamos	470.333	-	-	-
78.075.573-3	Nueva Chamisero S.P.A.	Coligada	Intereses Devengados Bonos	-	5.872	-	1.729
78.075.573-3	Nueva Chamisero S.P.A.	Coligada	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	6.330	-	1.107
81.177.200-3	Sociedad de Servicios La Construcción	Coligada	Contrato de Servicios	18.540	(18.540)	25.415	(25.415)
81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Controlador común	Vencimiento de Inversiones	8.862.888	-	24.004.987	-
81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Controlador común	Beneficios	215.229	(215.229)	384.024	(384.024)
81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Controlador común	Intereses	-	679.412	-	1.656.938
81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Controlador común	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	1.013.074	-	1.555.909
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Principal Accionista	Vencimiento de Inversiones	1.104.557	-	1.612.388	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Principal Accionista	Diferencia de cambio Préstamo	-	286.375	-	(1.776.670)
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Principal Accionista	Intereses	-	512.938	-	1.088.740
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Principal Accionista	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	105.978	-	137.837
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Accionista	Venta de Acciones	1.639	-	-	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Accionista	Compra de Acciones	1.655	-	-	-
96.923.250-2	C.de Diagnóstico Clínica Tabancura S.P.A.	Controlador Común	Beneficios	-	-	285	(285)
96.942.400-2	Megasalud S.A.	Controlador común	Beneficios	-	-	1.067	(1.067)
97.011.000-3	Banco Internacional	Controlador común	Derivados	-	-	122.572	122.572
97.011.000-3	Banco Internacional	Controlador común	Vencimiento de Inversiones	22.194.484	-	3.326.479	-
97.011.000-3	Banco Internacional	Controlador común	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	2.472.085	-	3.069.462
97.011.000-3	Banco Internacional	Controlador común	Interés devengado bono	-	1.585.392	-	3.082.353
99.003.000-6	Vida Cámara	Controlador común	Póliza de seguros	75.074	(75.074)	140.173	(140.173)
99.533.790-8	Clínica Regional del Elqui S.P.A.	Controlador Común	Beneficios	-	-	188	(188)
TOTAL				36.173.381	7.840.877	34.412.408	10.607.921

28. OBLIGACIONES CON BANCOS

Se presenta el siguiente cuadro de resumen

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Pasivos financieros a costo amortizado	4.296.113	52.505.965
Otros pasivos financieros a costo amortizado	190.884	391.776
Pasivos financieros a valor razonable	3.747.683	-
Totales	8.234.680	52.897.741

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

28. OBLIGACIONES CON BANCOS, CONTINUACIÓN

El detalle de los pasivos financieros a costo amortizado es el siguiente:

Detalle al 30 de junio 2026:

a) Detalles pasivos financieros a costo amortizado

Nombre banco o institución financiera	Fecha de otorgamiento	Saldo insoluto		Corto Plazo					Largo plazo			Total M\$
		Monto M\$	Moneda	Tasa de interés	Tasa de interés de mercado	Ultimo vencimiento	Monto M\$	Monto mercado M\$	Tasa de interés	Ultimo vencimiento	Monto M\$	
Banco BCI	30-06-2026	1	\$	0,402%	0,402%	01-07-2026	1	1	-	-	-	1
Banco de Chile	26-06-2026	3.061.523	\$	0,066%	0,066%	31-08-2026	3.061.796	3.061.796	-	-	-	3.061.796
Banco de Chile	01-07-2025	1.224.609	\$	0,066%	0,066%	31-07-2026	1.234.316	1.234.316	-	-	-	1.234.316

b) Otros pasivos financieros a costo amortizado

Al cierre del 30 de junio 2026, la Compañía de Seguros presenta efecto por otros pasivos financieros a costo amortizado correspondiente a derivados.

	Pasivo a costo amortizado M\$	Valor libro del pasivo M\$	Efecto en resultado M\$	Efecto en OCI M\$
Pactos de (Collateral)	190.884	190.884	225.546	-
TOTAL	190.884	190.884	225.546	-

c) Pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Al cierre del 30 de junio 2026, la Compañía de Seguros presenta efecto por otros pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultado.

	Pasivo a valor razonable M\$	Valor libro del pasivo M\$	Efecto en resultado M\$	Efecto en OCI M\$
Derivados inversión	(1.184.624)	(1.184.624)	1.065.021	-
Derivados de cobertura	4.932.307	4.932.307	(7.317.813)	-
TOTAL	3.747.683	3.747.683	(6.252.792)	-

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

28. OBLIGACIONES CON BANCOS, CONTINUACIÓN

Detalle al 31 de diciembre 2025:

d) Detalles pasivos financieros a costo amortizado

Nombre banco o institución financiera	Fecha de otorgamiento	Saldo Insoluto		Corto Plazo				Largo plazo				Total M\$
		Monto M\$	Moneda	Tasa de interés	Tasa de interés de mercado	Ultimo vencimiento	Monto M\$	Monto mercado M\$	Tasa de interés	Ultimo vencimiento	Monto M\$	
Banco BCI	01-07-2025	1	\$	0,402%	0,402%	01-01-2026	1	1	-	-	-	1
Banco de Chile	01-07-2025	1.184.570	\$	0,066%	0,066%	31-07-2026	1.196.679	1.196.679	-	-	-	1.196.679
Banco Scotiabank	22-07-2025	50.000.000	\$	0,478%	0,478%	19-01-2026	51.309.285	51.309.285	-	-	-	51.309.285
TOTAL		51.184.571					52.505.965	52.505.965			-	52.505.965

e) Otros pasivos financieros a costo amortizado

Al cierre del 31 de diciembre 2025, la Compañía de Seguros presenta efecto por otros pasivos financieros a costo amortizado correspondiente a derivados.

	Pasivo a costo amortizado M\$	Valor libro del pasivo M\$	Efecto en resultado M\$	Efecto en OCI M\$
Derivados de Cobertura	-	-	-	-
Pactos de (Collateral)	391.776	391.776	448.917	-
TOTAL	391.776	391.776	448.917	-

f) Pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Al cierre del 31 de diciembre 2025, la Compañía de Seguros no presenta efecto por otros pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultado.

29. RESERVAS TÉCNICAS

i. Características e hipótesis del modelo de cálculo empleado

Las Normas de Carácter General N° 306 y N° 318 antes indicadas, imponen la realización de un test de adecuación de pasivos cuyo objetivo es evaluar la suficiencia de las reservas técnicas constituidas, al cierre de cada estado financiero trimestral.

De acuerdo a lo anterior, al definir y aplicar este test la Compañía de Seguros tuvo en consideración los siguientes requerimientos:

- Considerar los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos de IFRS asociados a este test.
- Utilizar las estimaciones de la Compañía de Seguros respecto a mortalidad y tasas de interés, esto es, analizar la adecuación de la reserva de acuerdo a la propia experiencia y características de la cartera.
- Considerar las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la Compañía de Seguros.
- Reconocer el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su contabilización.

Para la determinación de los flujos del test, se tomó como referencia los criterios de IFRS 4 que en su párrafo 16 letra (a) indica que como requisito mínimo se deben considerar las estimaciones actuales de todos los flujos de efectivo contractuales, y de los flujos de efectivo relacionados, tales como los costos de liquidación, así como los flujos de efectivo que procedan de las opciones y garantías implícitas.

Para la definición de los criterios técnicos de este test se consideraron también los lineamientos contenidos en el International Actuarial Standard of Practice N° 6 (IASP 6) de la International Actuarial Association, en lo que respecta a adecuación de pasivos.

En caso que por la aplicación de este test se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, la Compañía de Seguros constituirá la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no se aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

29. RESERVAS TÉCNICAS, CONTINUACIÓN

i. Características e hipótesis del modelo de cálculo empleado, continuación

Renta Vitalicia

Para el caso de la aplicación del test sobre las reservas de renta vitalicia, se tuvieron en consideración los siguientes criterios:

De acuerdo a la Norma de Carácter General N°318 sólo se consideró la constitución de una reserva técnica adicional, por el monto que exceda a la diferencia en reservas técnicas explicadas por el proceso gradual.

Por su parte, en consideración al ORD N° 8378 de la CMF, del 2 de Abril de 2012, los flujos de pasivos provenientes de los Seguros de renta vitalicia que se encuentren calzados se descontaron utilizando la tasa de devengo de la cartera de activos de la aseguradora. Para descontar los flujos de pasivos que no se encuentran calzados, se consideró la tasa de rentabilidad de una cartera representativa de las nuevas inversiones de la Compañía de Seguros a condiciones actuales de mercado.

La metodología de este test se basa en el valor presente esperado de los flujos de pensiones y de los gastos asociados a su liquidación sin considerar reaseguros. En caso de que el resultado fuese menor a la reserva calculada de acuerdo a las instrucciones de la Norma de Carácter General N°318, la diferencia se informará como reserva adicional, haciendo consideración de las cesiones al reaseguros en forma proporcional.

i. Seguros con CUI

El test definido consistió en calcular los flujos esperados del contrato de la cartera en análisis, en un horizonte de al menos 30 años. Los flujos del contrato de cada período se estimaron de acuerdo a las características de cada póliza descontando de las primas pactadas los gastos de intermediación, los siniestros pagados, la variación de las reservas y los gastos de mantención.

En caso de que uno o más de los flujos proyectados resulten negativos, se informará una reserva adicional equivalente al valor presente de los déficits así determinados, utilizando como tasa de descuento la Tasa de Mercado informada por la CMF a la fecha de su constitución.

Seguros con Reservas Matemáticas

La metodología de este test se basa en el valor presente esperado de los flujos de siniestros, más el flujo de los gastos asociados a su liquidación, menos el flujo de primas, cuando corresponda. En caso de que el resultado fuese menor a la reserva calculada de acuerdo a las instrucciones de la Norma de Carácter General N°306, la diferencia se informará como reserva adicional, haciendo consideración de las cesiones al reaseguros en forma proporcional.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

29. RESERVAS TÉCNICAS, CONTINUACIÓN

i. Características e hipótesis del modelo de cálculo empleado, continuación

ii. Principales características del modelo de cálculo e hipótesis empleadas.

La metodología utilizada corresponde a la descrita en el Anexo 1 de la Norma de Carácter General N°306, con las siguientes consideraciones:

- Para cada ramo FECU se identificaron las primas, siniestros y reservas correspondientes a las coberturas con reserva de Riesgo en Curso.
- Los costos de intermediación se asignaron de acuerdo a la proporción que representa la Prima Directa del Ramo respecto a la Prima Ganada de los Seguros con Reserva de Riesgos en Curso.
- En aquellos casos en que la aplicación de la Norma de Carácter General 306 significó un cambio en la metodología de reservas, se recalculó la reserva de apertura para efectos de registrar su variación en el período de análisis.
- Los Gastos de Administración se asignaron por ramo FECU de acuerdo a los criterios de asignación de gastos funcionales de la Compañía.
- De acuerdo a lo señalado en el Oficio Ordinario N° 1937 de la Comisión para el Mercado Financiero, la Compañía utiliza la información de las cuentas FECU del trimestre anterior al del cierre de estos estados financieros consolidados intermedios.

Los montos de gradualidad por reconocer Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025 son los que siguen:

Diferencia por reconocer B-2004 y M-2006	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Pólizas con inicio de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005	23.692.324	29.151.496
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 9 de marzo de 2005 y hasta 31 de enero 2008	10.706.334	12.335.154
TOTAL	34.398.658	41.486.650

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

29.1 RESERVAS SEGUROS PREVISIONALES

	<u>30-06-2026</u> <u>M\$</u>	<u>31-12-2025</u> <u>M\$</u>
Reserva rentas vitalicias	8.558.722.726	8.181.880.257
Reserva seguro de invalidez y sobrevivencia Chile	620.593.866	477.154.776
Totales	<u>9.179.316.592</u>	<u>8.659.035.033</u>

Reservas rentas vitalicias

	<u>30-06-2026</u> <u>M\$</u>	<u>31-12-2025</u> <u>M\$</u>
Reserva diciembre año anterior	8.181.880.257	7.685.225.015
Reserva por rentas contratadas en el período	369.499.270	631.069.112
Pensiones pagadas	(357.749.163)	(654.744.612)
Interés del período	191.285.213	360.435.926
Liberación por fallecimiento	(55.025.126)	(108.832.975)
Subtotal reserva rentas vitalicias del ejercicio	<u>8.329.890.451</u>	<u>7.913.152.466</u>
Pensiones no cobradas	9.387.967	8.881.126
Cheques caducados	373.265	373.265
Otros	219.071.043	259.473.400
Totales	<u>8.558.722.726</u>	<u>8.181.880.257</u>

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

29. RESERVAS TÉCNICAS, CONTINUACIÓN

Reserva seguro de invalidez y sobrevivencia

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Saldo inicial	477.154.776	293.652.788
Incremento por invalidez total	198.430.315	314.702.612
Incremento por invalidez parcial	92.993.174	139.204.763
Incremento por sobrevivencia	60.529.921	108.319.991
Liberación por invalidez total	(237.447.315)	(305.666.207)
Liberación por invalidez parcial	(777.328)	(2.302.129)
Liberación por sobrevivencia	(62.020.814)	(109.763.531)
Pago pensiones transitorias invalidez parcial	(8.200.329)	(10.888.627)
Ajuste por tasa de interés (+/-)	5.290.213	4.847.743
Otros	94.641.253	45.047.373
Totales	620.593.866	477.154.776

29.2 RESERVAS SEGUROS NO PREVISIONALES

Se presenta el siguiente cuadro de resumen

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Reserva de riesgo en curso	791.161	782.629
Reserva matemática	10.110.910	9.754.765
Reserva valor del fondo	832.303.131	745.768.385
Reserva de rentas privadas	41.659.011	41.681.412
Reserva de siniestros	3.241.120	3.886.749
Otras reservas	610.043	367.240
Totales	888.715.376	802.241.180

a) Reserva riesgos en curso

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Saldos al 1 de enero	782.629	765.221
Reserva por venta nueva	4.769.286	9.395.973
Liberación de reserva stock	(804.149)	(791.347)
Liberación de reserva venta nueva	(3.978.123)	(8.613.343)
Otros	21.518	26.125
Totales	791.161	782.629

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

29. RESERVAS TÉCNICAS, CONTINUACIÓN

b) Reserva matemática

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Saldos al 1 de enero	9.754.765	8.908.847
Primas	2.039.751	4.126.427
Interés	154.552	288.427
Reserva liberada por muerte	(895.520)	(1.769.326)
Reserva liberada por otros términos	(1.210.851)	(2.103.694)
Reserva matemática del ejercicio	268.213	304.084
Totales	10.110.910	9.754.765

c) Reserva valor del fondo

Detalle al 30 de junio 2026:

Concepto	Reserva de riesgo en curso	Reserva matemática	Reserva valor del fondo	Reserva descalce seguros CUI	Total
Seguros de Vida Ahorro Previsional voluntario APV (La Cía. Asume el riesgo del valor póliza)	101.511	-	324.551.347	(513.101)	324.139.757
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversion (La Cía. Asume el riesgo del valor Póliza)	156.912	-	90.252.437	(335.658)	90.073.691
Seguros de Vida Ahorro Previsional voluntario APV (El asegurado asume el riesgo del valor póliza)	150.013	-	348.098.955	85.128	348.163.840
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversion (El asegurado asume el riesgo del valor Póliza)	98.757	-	69.400.392	-	69.499.149
TOTAL	507.193	-	832.303.131	(933.887)	831.876.437

Detalle al 31 de diciembre 2025:

Concepto	Reserva de riesgo en curso	Reserva matemática	Reserva valor del fondo	Reserva descalce seguros CUI	Total
Seguros de Vida Ahorro Previsional voluntario APV (La Cía. Asume el riesgo del valor póliza)	96.966	-	296.042.398	(1.042.107)	295.097.257
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversion (La Cía. Asume el riesgo del valor Póliza)	153.617	-	85.778.190	(625.316)	85.306.491
Seguros de Vida Ahorro Previsional voluntario APV (El asegurado asume el riesgo del valor póliza)	146.304	-	300.587.136	-	300.733.440
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversion (El asegurado asume el riesgo del valor Póliza)	96.534	-	63.360.661	-	63.457.195
TOTAL	493.421	-	745.768.385	(1.667.423)	744.594.383

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

29. RESERVAS TÉCNICAS, CONTINUACIÓN

29.2 RESERVAS SEGUROS NO PREVISIONALES, CONTINUACIÓN

d) Reserva rentas privadas

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Reserva diciembre año anterior	41.681.412	42.541.570
Reserva por rentas contratadas en el período	-	128.672
Pensiones pagadas	(1.961.346)	(3.875.917)
Interés del período	975.890	1.951.824
Liberación por conceptos distintos de pensiones	(183.006)	(516.802)
Otros	1.146.061	1.452.065
Totales	41.659.011	41.681.412

e) Reserva siniestros

Detalle al 30 de junio 2026:

	Saldos al 1 de enero de 2026 M\$	Incremento M\$	Disminuciones M\$	Otros M\$	Saldo final M\$
Liquidados y no pagados	588.199	90.093	-	-	678.292
En proceso de liquidación	2.646.206	-	(866.529)	72.760	1.852.437
Ocurridos y no reportados	652.344	40.110	-	17.937	710.391
Totales	3.886.749	130.203	(866.529)	90.697	3.241.120

Detalle al 31 de diciembre 2025:

	Saldos al 1 de enero de 2025 M\$	Incremento M\$	Disminuciones M\$	Otros M\$	Saldo final M\$
Liquidados y no pagados	652.527	-	(64.328)	-	588.199
En proceso de liquidación	3.035.376	-	(492.765)	103.595	2.646.206
Ocurridos y no reportados	739.104	-	(111.980)	25.220	652.344
Totales	4.427.007	-	(669.073)	128.815	3.886.749

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

29. RESERVAS TÉCNICAS, CONTINUACIÓN

29.2 RESERVAS SEGUROS NO PREVISIONALES, CONTINUACIÓN

f) Reservas insuficiencias de primas y otras reservas

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Test de adecuacion de pasivos	610.043	367.240
Total	610.043	367.240

Provisión gastos de administración: corresponden a gastos de administración, que al cierre del ejercicio se encuentran consumidos, pero aún no han sido facturados por los respectivos proveedores, las que se espera pagar durante el ejercicio.

Provisión patente municipal: corresponden a provisiones por patentes comerciales, las que se espera pagar durante el ejercicio.

Provisión auditoría: corresponde a provisión por honorarios adeudados a los a los auditores externos, los que se espera pagar durante el ejercicio.

30. PRIMAS POR PAGAR

El detalle de las primas por pagar a reaseguradores es el siguiente:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Deuda con asegurados	830.080	31.808.662
Primas por pagar	359.774	548.588
Totales	1.189.854	32.357.250

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

31. PROVISIONES

El detalle de las provisiones es el siguiente:

Detalle al 30 de junio 2026:

	Saldos al 1 de enero de 2026	Provisión adicional efectuado en el período	Incrementos en provisiones existentes	Importes usados durante el período	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones para dividendos mínimos	3.652	-	1.185	36.752	41.589
Provision auditoria	-	-	80.984	-	80.984
Totales	3.652	-	82.169	36.752	122.573

Detalle al 31 de diciembre 2025:

	Saldos al 1 de enero de 2025	Provisión adicional efectuado en el período	Incrementos en provisiones existentes	Importes usados durante el período	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones para dividendos mínimos	2.590	-	8.634.401	(8.633.339)	3.652
Provision auditoria	38.960	-	23.036	(61.996)	-
Totales	41.550	-	8.657.437	(8.695.335)	3.652

32. IMPUESTOS CORRIENTES

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, el detalle de los impuestos por pagar es el siguiente:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Impuesto de terceros	660.019	556.571
IVA por pagar	827.533	905.495
Impuesto de reaseguro	2.647	2.831
Impuesto renta por pagar (*)	1.611	15.339.405
Otros	872.767	869.511
Totales	2.364.577	17.673.813

(*) Contempla ajuste por determinación de períodos anteriores

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

33. OTROS PASIVOS

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, el detalle de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Retención salud pensionados	4.609.584	4.454.556
Inversiones por pagar	19.246.946	-
Proveedores	17.974.849	23.953.412
Deuda con relacionados (a)	3.163.617	-
Deuda con intermediarios (b)	91.119	71.267
Garantías de arriendos	8.840.322	8.560.335
Obligación contrato de arriendos	5.522.399	5.706.735
Deuda con el personal (c)	4.181.388	7.086.316
Garantías de derivados recibidas	83.002.877	50.590.247
Cheques caducados	786.631	551.517
Otros	1.977.821	1.772.124
Totales	149.397.553	102.746.509

a) Deudas con relacionados

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025 la Compañía de Seguros no presenta deuda con relacionados.

b) Deudas con intermediarios

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, el detalle de las deudas con intermediarios es el siguiente:

Detalle al 30 de junio 2026:

	Saldo con empresas relacionadas	Saldo con terceros	Total
	M\$	M\$	M\$
Asesores previsionales	-	53.760	53.760
Corredores	-	37.359	37.359
Totales	-	91.119	91.119

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

33. OTROS PASIVOS, CONTINUACIÓN

b) Deudas con intermediaries, continuación

Detalle al 31 de diciembre 2025:

	Saldo con empresas relacionadas M\$	Saldo con terceros M\$	Total M\$
Asesores previsionales	-	42.048	42.048
Corredores	-	29.219	29.219
Totales	-	71.267	71.267

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, el detalle de las deudas con el personal es el siguiente:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Deudas previsionales	425.698	400.536
Remuneraciones por pagar	2.185	4.620
Cartera de negociación	3.782.215	6.676.382
Otras	(28.710)	4.778
Totales	4.181.388	7.086.316

34. INGRESOS POR INTERESES Y REAJUSTES

El detalle de los ingresos por intereses y reajustes es el siguiente:

	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$	01-04-2026 30-06-2026 M\$	01-04-2025 30-06-2025 M\$
Resultado en venta de bienes entregados en leasing	11.386.196	447.552	11.316.649	177.894
Intereses	170.350.294	154.167.977	84.187.181	82.482.249
Resultado en venta de instrumentos financieros	15.658.586	9.198.414	4.273.020	9.198.414
Interes por bienes entregados en leasing	67.422.887	60.767.030	34.092.747	30.208.352
Resultado inversiones por seguros con cuenta unica de inversiones	66.701.238	22.249.670	66.701.238	22.249.670
Otros	54.724	54.724	27.363	27.363
Totales	331.573.925	246.885.367	200.598.198	144.343.942

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

35. GASTOS POR INTERESES Y REAJUSTES

El detalle de los gastos por intereses y reajustes es el siguiente:

	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$	01-04-2026 30-06-2026 M\$	01-04-2025 30-06-2025 M\$
Ajuste a mercado de la cartera	(28.016.158)	(13.163.654)	(23.675.913)	(5.814.191)
Resultado inversiones por seguros con cuenta unica de inversiones	-	-	18.037.054	24.593.063
Gasto gestión de inversiones	(8.490.091)	(7.082.169)	(6.820.740)	(5.764.891)
Totales	(36.506.249)	(20.245.823)	(12.459.599)	13.013.981

36. AJUSTES RESERVAS RRCC Y MATEMATICA DE VIDA

El detalle de la variación de reservas técnicas es el siguiente:

	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$	01-04-2026 30-06-2026 M\$	01-04-2025 30-06-2025 M\$
Reserva de riesgo en curso	12.988	11.705	4.666	5.615
Reserva matemática	(87.931)	(192.994)	29.182	(151.512)
Reserva valor del fondo	(66.808.671)	(7.994.954)	(86.437.027)	(43.243.652)
Reserva de insuficiencia de primas	-	622.416	1	1.886.655
Otras reservas técnicas	(599.887)	(203.596)	(160.942)	(5.420)
Totales	(67.483.501)	(7.757.423)	(86.564.120)	(41.508.314)

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

37. COSTOS DE SINIESTRO

El detalle de costo de siniestros es el siguiente:

	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$	01-04-2026 30-06-2026 M\$	01-04-2025 30-06-2025 M\$
Siniestros directos	(493.718.095)	(364.902.554)	(256.393.302)	(174.753.427)
Siniestros cedidos	31.823	428.959	(6.859)	(266.229)
Rentas directas	(507.105.243)	(463.092.527)	(258.970.382)	(234.915.401)
Rentas cedidas	784.849	479.598	374.775	373.690
Totales	(1.000.006.666)	(827.086.524)	(514.995.768)	(409.561.367)

38. OTROS GASTOS / INGRESOS OPERACIONALES

El detalle los gastos de administración son el siguiente:

	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$	01-04-2026 30-06-2026 M\$	01-04-2025 30-06-2025 M\$
Gastos médicos	(3.465.478)	(1.531.265)	(2.072.539)	(889.781)
Gastos por reaseguros no proporcional	(127.340)	(494.633)	(63.691)	(161.041)
Otros ingresos	1.333.490	1.318.340	749.805	736.433
Otros gastos	(947.880)	(4.458.025)	(477.318)	(2.294.641)
Totales	(3.207.208)	(5.165.583)	(1.863.743)	(2.609.030)

39. RESULTADO DE UNIDADES DE REAJUSTE Y DIFERENCIA DE CAMBIO

El detalle de unidades de reajustes por rubro es la siguiente:

	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$	01-04-2026 30-06-2026 M\$	01-04-2025 30-06-2025 M\$
Activos financieros a valor razonable	53.561	53.283	47.911	23.747
Activos financieros a costo amortizado	140.546.740	105.585.367	125.915.166	46.155.835
Inversiones seguros cuenta unica de inversión (CUI)	9.367.879	6.940.794	8.380.034	3.097.809
Inversiones inmobiliarias	69.911.040	54.117.123	63.523.328	23.498.955
Deudores por operaciones de reaseguro	(537)	883	(782)	(91)
Pasivo financieros	3.204.723	2.743.492	2.870.037	1.217.556
Reservas técnicas	(257.918.056)	(189.328.134)	(231.332.419)	(83.423.898)
Totales	(34.834.650)	(19.887.192)	(30.596.725)	(9.430.087)

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

39. RESULTADO DE UNIDADES DE REAJUSTE Y DIFERENCIA DE CAMBIO, CONTINUACIÓN

El detalle de diferencia de cambio por rubro es la siguiente:

	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$	01-04-2026 30-06-2026 M\$	01-04-2025 30-06-2025 M\$
Activos financieros a valor razonable	14.880.965	(47.177.603)	(5.772.554)	(10.679.656)
Activos financieros a costo amortizado	34.563.966	(64.102.112)	2.889.662	(11.448.218)
Inversiones seguros cuenta unica de inversión (CUI)	6.140.053	(14.223.210)	353.231	(3.076.765)
Otros activos	436.095	(4.345.054)	(601.368)	(741.785)
Pasivo financieros	(40.584.312)	120.269.873	11.702.215	24.009.682
Totales	15.436.767	(9.578.106)	8.571.186	(1.936.742)

40. IMPUESTO A LA RENTA

	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$	01-04-2026 30-06-2026 M\$	01-04-2025 30-06-2025 M\$
Originacion y reverso de diferencias temporarias	4.349.640	5.309.536	8.508.728	(706.483)
Impuesto por gastos rechazados artículo N° 21	(1.611)	(2.237)	(1.162)	(1.822)
Totales	4.348.029	5.307.299	8.507.566	(708.305)

III. OTRA INFORMACIÓN

41. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y PASIVOS INDIRECTOS

41.1 Juicios

Al 30 de junio 2026, la Subsidiaria de la Sociedad presenta juicios pendientes en su contra por demandas relacionadas con el giro normal de sus operaciones, las que, en su mayoría, según los asesores legales de la Sociedad no presentan riesgos de pérdidas significativas.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

41. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y PASIVOS INDIRECTOS, continuación

41.1 Juicios, continuación

El detalle de las demandas al 30 de junio 2026 se adjunta en el cuadro siguiente:

Tipo de Contingencia o Compromiso	Persona o Entidad Relacionada con la contingencia	Activos Comprometidos		Saldo pendiente de pago a la Fecha de cierre de los EEFF M\$	Monto de liberación de compromiso M\$	Observaciones
		Tipo	Valor Contable M\$			
Acciones Legales						
Juicios						
Fundo la Villana, parcela N°24, ML B-24	Confuturo S.A.	Bien Raíz	405.996	-	-	La Compañía al cierre de los EEFF mantiene trámite de inscripción de dominio en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
Demanda Civil	Echayz	Efectivo	67.354	67.354	-	- Rechazo siniestro
Demanda Civil	Luman	Efectivo	61.230	61.230	-	- Rechazo siniestro
Demanda Civil	Montenegro	Efectivo	51.025	51.025	-	- Rechazo siniestro
Demanda Civil	Donoso	Efectivo	40.820	40.820	-	- Incumplimiento de Contrato e Indemnización de Perjuicios
Demanda Civil	Gestiona Consultores Ltda.	Efectivo	10.000	10.000	-	- Indemnización de perjuicios por responsabilidad contractual y, en subsidio, extracontractual
Demanda Laboral	Matamala/DNG Ingeniería y Construcción S.A.	Efectivo	2.500	2.500	-	- Subcontratación
Demanda Civil	Abadi	Efectivo	1.000	1.000	-	- Indemnización de perjuicios civil
Activos en Garantía						
Garantías entregadas en Renta Fija por Derivados		Renta Fija	119.806.384	119.806.384		
Garantías entregadas en Efectivo por Derivados		Efectivo	8.180.003	8.180.003		
Garantías entregadas en Efectivo por REPO		Efectivo	368.884	368.884		
Garantías entregadas en Renta Fija por REPO	Santander España	Renta Fija	2.240.088	2.240.088		
Garantías entregadas SIS	DIS	Efectivo	4.286.133	4.286.133		Respalda cumplimiento de contratos asignados a la Compañía

No existen otras Contingencias y Compromisos en la Compañía al 30 de junio de 2026

41.2 Restricciones e indicadores financieros por emisión de Bonos de Oferta Pública

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, la Sociedad Matriz debe mantener en sus estados financieros semestrales los siguientes indicadores financieros y restricciones, por las emisiones de deuda vigentes (bonos):

- Presentar anualmente un estado financiero consolidado de propósito especial, auditado, no considerando en la consolidación a Compañía de Seguros Confuturo S.A. o la entidad que la suceda, o a cualquier otra compañía de Seguros o institución financiera que deba consolidar directa o indirectamente con el Emisor. El mencionado estado financiero consolidado de propósito especial quedará a disposición del Representante de los Tenedores de Bonos.
- Mantener en sus Estados Financieros Consolidados trimestrales los siguientes indicadores financieros y restricciones:

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

41. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y PASIVOS INDIRECTOS, CONTINUACIÓN

41.2 Restricciones e indicadores financieros por emisión de Bonos de Oferta Pública, continuación

- i) Nivel de endeudamiento: La Sociedad debe mantener en sus Estados Financieros trimestrales una deuda financiera neta individual menor o igual a cero coma setenta y cinco veces (0,75 veces), medida sobre el patrimonio de la controladora.

La definición de deuda financiera neta individual corresponderá a la suma de las obligaciones financieras contraídas por Inversiones Confuturo S.A. menos el efectivo y equivalente al efectivo y menos los otros activos financieros corrientes mantenidos por Inversiones Confuturo S.A., excluyendo en este cálculo las obligaciones financieras, el efectivo y equivalente al efectivo y los otros activos financieros corrientes de sus filiales, independientes de si éstas consolidan o no con Inversiones Confuturo S.A.. De este modo se considerará que la deuda financiera neta individual comprende la suma de los endeudamientos de Inversiones Confuturo S.A. individualmente considera, que califiquen dentro de los siguientes conceptos contables de los estados financieros: (i) otros pasivos financieros, corrientes y (ii) otros pasivos financieros, no corrientes; menos el efectivo y equivalentes al efectivo de Inversiones Confuturo S.A. individualmente considerada; y menos los otros activos financieros corrientes, de Inversiones Confuturo S.A., individualmente considerada.

La definición de deuda financiera neta individual para el Bono BINVC-E, línea N° 1265, con fecha de inscripción del 09 de junio del año 2026, corresponderá a la suma de las obligaciones financieras contraídas por Inversiones Confuturo S.A. menos el efectivo y equivalente al efectivo y menos los otros activos financieros corrientes mantenidos por Inversiones Confuturo S.A., excluyendo en este cálculo las obligaciones financieras, el efectivo y equivalente al efectivo y los otros activos financieros corrientes de sus filiales. De este modo se considerará que la deuda financiera neta individual comprende la suma de los endeudamientos de Inversiones Confuturo S.A. individualmente considera, que califiquen dentro de los siguientes conceptos contables de los estados financieros: (i) otros pasivos financieros, corrientes y (ii) otros pasivos financieros, no corrientes; menos el efectivo y equivalentes al efectivo de Inversiones Confuturo S.A. individualmente considerada; y menos los otros activos financieros corrientes y no corrientes, de Inversiones Confuturo S.A., individualmente considerada.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, este ratio asciende a 0,46 y 0,44 respectivamente.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

41. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y PASIVOS INDIRECTOS, CONTINUACIÓN

41.2 Restricciones e indicadores financieros por emisión de Bonos de Oferta Pública

Deuda Financiera Neta Bonos Serie BCGVI-B y BINVC-D (Inversiones Confuturo individual)

<i>cifras en miles de \$</i>	30 Jun. 2026	31 Dic. 2025
Otros Pasivos Fin. corrientes	48.389.547	49.716.030
Otros Pasivos Fin. no corrientes	210.868.793	157.302.214
Efectivo y Equiv. al Efectivo	47.757.071	3.643.031
Deuda Financiera neta	211.501.269	203.375.150
Patrimonio Controlador	462.081.327	459.630.157
DFN/Patrimonio	0,46	0,44

Deuda Financiera Neta Bonos Serie BINVC-E (Inversiones Confuturo individual)

<i>cifras en miles de \$</i>	30 Jun. 2026	31 Dic. 2025
Otros Pasivos Fin. corrientes	48.389.547	49.716.030
Otros Pasivos Fin. no corrientes	210.868.793	157.302.214
Efectivo y Equiv. al Efectivo	47.757.071	3.643.031
Instrumentos Financieros corrientes	-	-
Instrumentos Financieros no corrientes	-	-
Deuda Financiera neta	211.501.332	203.375.213
Patrimonio Controlador	462.081.328	459.630.157
DFN/Patrimonio	0,46	0,44

- ii) Patrimonio mínimo: La Sociedad debe mantener en todo momento un Patrimonio Mínimo superior a UF 2.500.000.
- iii) Mantención de Activos Libres de Gravámenes: Constituye una causal de incumplimiento si el emisor no mantiene a nivel consolidado, activos, presentes o futuros, libres de cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto insoluto del total de deudas no garantizadas y vigentes del Emisor, incluyendo entre éstas la deuda proveniente de la presente Emisión.

Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Para estos efectos, deberá excluirse de la consolidación a “Compañía de Seguros Confuturo S.A.” o la entidad que la suceda, y a cualquier otra compañía de Seguros o institución financiera que deba consolidar directa o indirectamente con el Emisor.

Al 30 de junio 2026, el valor del ratio relacionada con la mantención de activos libres de gravámenes asciende a 2,68 veces el monto insoluto del total de deudas no garantizadas y vigentes.

Al 31 de diciembre 2025, el valor del ratio relacionada con la mantención de activos libres de gravámenes asciende a 2,77 veces el monto insoluto del total de deudas no garantizadas y vigentes.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

41. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y PASIVOS INDIRECTOS, CONTINUACIÓN

41.2 Restricciones e indicadores financieros por emisión de Bonos de Oferta Pública, continuación

iv) Cambio de Control: Constituye una causal de incumplimiento:

- Si los controladores del Emisor dejaren de serlo. Para estos efectos, se entiende que los controladores dejarán de serlo respecto del Emisor, si cesan de asegurar la mayoría de votos en las juntas de accionistas o de tener el poder para elegir la mayoría de los directores del Emisor.
- Si el Emisor pasare a tener una participación, directa o indirecta inferior a un sesenta y seis coma cinco por ciento (66,5%) de Compañía de Seguros Confuturo S.A.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, la Sociedad cumple con los indicadores y restricciones señaladas anteriormente.

41.3 Pasivos indirectos

i) Compras de instrumentos con compromiso de retroventa

Al cierre de cada ejercicio la Sociedad y su Subsidiaria no presentan operaciones de instrumentos con compromiso de retroventa.

ii) Cumplimiento régimen de inversiones y endeudamiento.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A. presenta un superávit de inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo como se muestra a continuación:

Al 30 de junio 2026:

	Confuturo M\$
Obligación de invertir las reservas técnicas y patrimonio de riesgo	10.517.222.887
Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	10.709.482.785
Superávit de Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	192.259.898
Patrimonio Neto	629.729.881
Endeudamiento (veces)	
- Total	15,08
- Financiamiento	0,27

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

41. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y PASIVOS INDIRECTOS, CONTINUACIÓN

41.3 Pasivos indirectos, continuación

Al 31 de diciembre 2025:

	Confuturo M\$
Obligación de invertir las reservas técnicas y patrimonio de riesgo	9.887.011.568
Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	10.137.311.474
Superávit de Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	250.299.906
Patrimonio Neto	618.816.010
Endeudamiento (veces)	
- Total	14,60
- Financiamiento	0,39

La obligación de invertir de la Subsidiaria incluye las reservas técnicas más el margen de solvencia.

42. GANANCIA POR ACCIÓN

Al 30 de junio de 2026 y 2025, el detalle de la ganancia por acción es el siguiente:

	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$
Ganancia por acción básica		
Resultado neto del período	30.985.055	30.945.251
Número medido ponderado de acciones en circulación	2.213.738.074	2.213.738.074
Ganancia (Pérdida) por acción	14,00	13,98

La sociedad no registra acciones diluidas.

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

43. BALANCE POR MONEDA

Al 30 de junio 2026

Detalle	\$	UF	US\$	EURO	OTROS	TOTAL
ACTIVOS						
Activos negocios no aseguradora						
Activos corrientes						
Efectivo y efectivo equivalente	47.757.071	-	-	-	-	47.757.071
Total de activos corrientes no aseguradora	47.757.071	-	-	-	-	47.757.071
Activos no corrientes no aseguradora						
Otros activos financieros no corrientes	-	-	-	-	-	-
Plusvalía	55.062	-	-	-	-	55.062
Total de activos no corrientes no aseguradora	55.062	-	-	-	-	55.062
Total activos de negocios no aseguradora	47.812.133	-	-	-	-	47.812.133
Activos servicios aseguradora						
Efectivo y depósitos en bancos	67.204.616	-	84.139.062	714.544	965.755	153.023.977
Inversiones financieras	843.928.638	3.405.176.375	2.654.833.037	191.649.476	141.041.152	7.236.628.678
Inversiones inmobiliarias y similares	(38.832.104)	922.790.986	-	-	1.324.599.576	2.208.558.458
Inversiones cuenta única de inversión	49.800.701	276.603.872	520.185.619	16.006.862	-	862.597.054
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	75.113.880	542.857	-	-	-	75.656.737
Deudores por primas asegurados	134.022.061	18.382.282	-	-	-	152.404.343
Deudores por reaseguros	24	26.726.782	-	-	-	26.726.806
Inversiones en sociedades	36.549.248	-	-	-	-	36.549.248
Intangibles	29.863.870	7.050	-	-	-	29.870.920
Activo fijo	4.438.040	-	-	-	10.735.404	15.173.444
Impuestos corrientes	16.909.272	-	-	-	-	16.909.272
Impuestos diferidos	52.522.390	-	-	-	-	52.522.390
Otros activos	16.383.693	9.651.070	19.981.384	-	-	46.016.147
Total activos servicios aseguradora	1.287.904.329	4.659.881.274	3.279.139.102	208.370.882	1.477.341.887	10.912.637.474
Total de activos	1.335.716.462	4.659.881.274	3.279.139.102	208.370.882	1.477.341.887	10.960.449.607

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

43. BALANCE POR MONEDA, CONTINUACIÓN

Al 30 de junio 2026

Detalle	\$	UF	US\$	EURO	OTROS	TOTAL
PASIVOS						
Pasivos negocios no aseguradora						
Pasivos corrientes						
Otros pasivos financieros corrientes	35.560.062	12.829.485	-	-	-	48.389.547
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	41.871	-	-	-	-	41.871
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	9.330.538	-	-	-	-	9.330.538
Pasivos por impuestos corrientes	326.476	-	-	-	-	326.476
Total de pasivos corrientes no aseguradora	45.258.947	12.829.485	-	-	-	58.088.432
Pasivos no corrientes no aseguradora						
Otros pasivos financieros no corrientes	41.000.000	169.868.793	-	-	-	210.868.793
Total de pasivos no corrientes no aseguradora	41.000.000	169.868.793	-	-	-	210.868.793
Pasivos servicios aseguradora						
Reserva seguros previsionales	-	9.179.316.592	-	-	-	9.179.316.592
Reserva seguros no previsionales	-	888.715.376	-	-	-	888.715.376
Primas por pagar	253.625	936.229	-	-	-	1.189.854
Obligaciones con bancos	(617.298.276)	(1.601.445.030)	1.872.345.108	212.444.531	142.188.347	8.234.680
Impuestos corrientes	2.363.921	-	-	-	656	2.364.577
Provisiones	1.225.624	(1.103.051)	-	-	-	122.573
Otros pasivos	29.690.723	1.986.259	116.885.369	-	835.202	149.397.553
Total pasivos servicios aseguradora	(583.764.383)	8.468.406.375	1.989.230.477	212.444.531	143.024.205	10.229.341.205
Total de pasivos	(497.505.436)	8.651.104.653	1.989.230.477	212.444.531	143.024.205	10.498.298.430
Patrimonio						
Capital pagado	262.741.807	-	-	-	-	262.741.807
Ganancias (pérdidas) acumuladas	500.812.652	-	-	-	-	500.812.652
Otras reservas	(65.909.319)	(235.563.813)	-	-	-	(301.473.132)
Total patrimonio controlador	697.645.140	(235.563.813)	-	-	-	462.081.327
Participaciones no controladas	69.850	-	-	-	-	69.850
Total participaciones no controladoras	69.850	-	-	-	-	69.850
Patrimonio total	697.714.990	(235.563.813)	-	-	-	462.151.177
Total de patrimonio y pasivos	200.209.554	8.415.540.840	1.989.230.477	212.444.531	143.024.205	10.960.449.607

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

43. BALANCE POR MONEDA, CONTINUACIÓN

Al 31 de diciembre 2025

Detalle	\$	UF	US\$	EURO	OTROS	TOTAL
ACTIVOS						
Activos negocios no aseguradora						
Activos corrientes						
Efectivo y efectivo equivalente	3.643.031	-	-	-	-	3.643.031
Total de activos corrientes no aseguradora	3.643.031	-	-	-	-	3.643.031
Activos no corrientes no aseguradora						
Plusvalía	55.062	-	-	-	-	55.062
Total de activos no corrientes no aseguradora	55.062	-	-	-	-	55.062
Total activos de negocios no aseguradora	3.698.093	-	-	-	-	3.698.093
Activos servicios aseguradora						
Efectivo y depósitos en bancos	229.413.353	-	57.332.914	1.479.720	954.682	289.180.669
Inversiones financieras	937.516.346	3.069.676.788	2.489.391.236	196.110.247	135.788.786	6.828.483.403
Inversiones inmobiliarias y similares	(12.601.893)	893.821.193	-	-	1.194.418.988	2.075.638.288
Inversiones cuenta única de inversión	63.465.141	288.926.082	384.160.595	16.880.964	-	753.432.782
Contratos de derivados financieros	-	-	-	-	-	-
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	72.907.253	590.940	-	-	-	73.498.193
Deudores por primas asegurados	95.996.320	-1	-	-	-	95.996.319
Deudores por reaseguros	63	27.532.737	-	-	-	27.532.800
Inversiones en sociedades	36.228.917	-	-	-	-	36.228.917
Intangibles	28.807.051	7.050	-	-	-	28.814.101
Activo fijo	2.440.592	-	-	-	10.527.486	12.968.078
Impuestos corrientes	12.705.249	-	-	-	-	12.705.249
Impuestos diferidos	68.807.634	-	-	-	-	68.807.634
Otros activos	21.389.710	8.790.047	28.915.610	-	-	59.095.367
Total activos servicios aseguradora	1.557.075.736	4.289.344.836	2.959.800.355	214.470.931	1.341.689.942	10.362.381.800
Total de activos	1.416.789.774	4.127.507.681	2.738.853.634	143.305.084	1.188.947.024	10.366.079.893

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

43. BALANCE POR MONEDA, CONTINUACIÓN

Al 31 de diciembre 2025

Detalle	\$	UF	US\$	EURO	OTROS	TOTAL
PASIVOS						
Pasivos negocios no aseguradora						
Pasivos corrientes						
Otros pasivos financieros corrientes	34.182.095	15.533.935	-	-	-	49.716.030
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	4.688	-	-	-	-	4.688
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	32.403.029	-	-	-	-	32.403.029
Total de pasivos corrientes no aseguradora	66.589.812	15.533.935	-	-	-	82.123.747
Pasivos no corrientes no aseguradora						
Otros pasivos financieros no corrientes	20.000.000	137.302.214	-	-	-	157.302.214
Total de pasivos no corrientes no aseguradora	20.000.000	137.302.214	-	-	-	157.302.214
Pasivos servicios aseguradora						
Reserva seguros previsionales	-	8.659.035.033	-	-	-	8.659.035.033
Reserva seguros no previsionales	-	802.241.180	-	-	-	802.241.180
Primas por pagar	249.863	32.107.387	-	-	-	32.357.250
Obligaciones con bancos	(478.053.091)	(1.526.689.221)	1.705.179.190	219.377.976	133.082.887	52.897.741
Impuestos corrientes	17.668.547	-	-	-	5.266	17.673.813
Provisiones	-36.752	40.404	-	-	-	3.652
Otros pasivos	35.610.208	5.527.469	60.784.826	-	824.006	102.746.509
Total pasivos servicios aseguradora	(424.561.225)	7.972.262.252	1.765.964.016	219.377.976	133.912.159	9.666.955.178
Total de pasivos	(337.971.413)	8.125.098.401	1.765.964.016	219.377.976	133.912.159	9.906.381.139
Patrimonio						
Capital pagado	262.741.807	-	-	-	-	262.741.807
Ganancias (pérdidas) acumuladas	487.383.116	-	-	-	-	487.383.116
Otras reservas	(290.494.766)	-	-	-	-	(290.494.766)
Total patrimonio controlador	459.630.157	-	-	-	-	459.630.157
Participaciones no controladas	68.597	-	-	-	-	68.597
Total participaciones no controladoras	68.597	-	-	-	-	68.597
Patrimonio total	459.698.754	-	-	-	-	459.698.754
Total de patrimonio y pasivos	121.727.341	8.125.098.401	1.765.964.016	219.377.976	133.912.159	10.366.079.893

INVERSIONES CONFUTURO S.A. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026 (no auditadas) y 31 de diciembre de 2025

(En miles de pesos - M\$)

44. MEDIO AMBIENTE

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, Inversiones Confuturo S.A., y la Subsidiaria, por su naturaleza, no se ven afectados por desembolsos relacionados al medio ambiente.

45. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 13 de agosto de 2026, se informó que, con esa fecha, la Sociedad efectuó la colocación de los Bonos Serie G en el mercado local, emitidos con cargo a la Línea de Bonos inscrita en el Registro de Valores de la Comisión bajo el N° 1266. Los Bonos Serie G se colocaron por una suma total de UF 1.000.000, con vencimiento el día 15 de junio de 2055 y a una tasa de colocación de 3,95% anual.

Entre el 1 de julio de 2026 y a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios no han ocurrido otros hechos relevantes posteriores que afecten significativamente a los presentes estados financieros consolidados intermedios.

* * * * *